حمایت ۲۶۱ نماینده مجلس از هیأت مذاکره‌کننده ایران

۲۶۱ نماینده مجلس با صدور بیانیه‌ای ضمن تأکید بر ضرورت حفظ انسجام ملی و خنثی کردن توطئه دشمنان، اعلام حمایت خود را از هیات مذاکره‌کننده کشورمان اعلام و تأکید کردند که تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری حول محور رهبر انقلاب با اجماعی مثال زدنی درحال انجام است.

در این بیانیه آمده است: عملیات ترکیبی دشمن آمریکایی – صهیونی نشان می‌دهد که جنگ نظامی درحال ورود به مرحله‌ای پیچیده شامل اقدامات سیاسی، اقتصادی، امنیتی، جنگ روانی و رسانه‌ای است و در دوره جدید جنگ، دشمن به دنبال ایجاد شکاف در جبهه میدان، خیابان و دیپلماسی میان کارگزاران نظام و مردمی است که با حضور خیره‌کننده خود در نزدیک به دو ماه گذشته، جهان را به حیرت وا داشته‌اند.

نمایندگان مجلس تأکید کرده‌اند: دشمن به درستی می‌داند که عامل اصلی شکست او در جبهه نظامی، اتحاد و انسجام مردم ایران و پشتیبانی آنها از فرماندهان و میدان جنگ بوده است که مظاهر بی‌نظیر آن را در خیابان‌های سراسر وطن عزیزمان شاهد بوده و هستیم. از همین رو، اکنون که ظاهرا در دوره سکوت صحنه نبرد نظامی هستیم و یک دور مذاکره با دشمن انجام شده است، آمریکا و رژیم صهیونی درپی ایجاد خطای محاسباتی در میان مردم و رواج دادن بی‌اعتمادی به مسئولان از جمله هیات مذاکره‌کننده کشورمان است.

در این بیانیه تأکید شده است: ما نمایندگان ملت شریف و عزیز ایران، به این هیات و به ویژه رئیس قوه قانونگذاری دکتر محمدباقر قالیباف که به عنوان مسئول هیات مذاکره کننده، قدم در میدان جدید مبارزه با دشمن گذاشته‌اند، اعتماد داریم و از آنها حمایت و پشتیبانی می‌کنیم و به پافشاری آن هیئت بر دفاع و تامین منافع ملی و حقوق کشور اعتقاد راسخ داریم.

نمایندگان مجلس یادآور شده‌اند: در این میان دشمنان تلاش می‌کنند از طریق عملیات‌های رسانه‌ای، روایت سازی‌های جعلی، ناقص و القای اختلاف میان مسئولان ضمن ایجاد ابهام در افکار عمومی به ویژه بین متدینین و مدافعان انقلاب و وطن و درگیر کردن جامعه با روایت‌های متناقض در داخل، تمرکز را از دشمن اصلی منحرف ساخته و در حقیقت به دنبال جبران شکست نظامی و استعفاهای متعدد در دولت و ارتش امریکا، در جنگ سیاسی و شناختی هستند. البته که این طراحی دشمن نیز توسط مردم مبعوث شده با خون پاک رهبر شهید انقلاب اسلامی شکست خواهد خورد.

۲۶۱ نماینده مجلس در این بیانیه اضافه کردند: ما نمایندگان مردمی که لحظه‌ای تنگه خیابان را رها نکرده‌اند، تأکید می‌کنیم، علیرغم وجود ترورهای سنگین دشمن به خصوص شهادت امام شهیدمان حضرت آیت‌الله العظمی سیدعلی حسینی خامنه‌ای، در سطوح مختلف مدیریتی کشور، تصمیم سازی و تصمیم‌گیری، حول محور رهبر رشید و معظم انقلاب با شجاعت، درایت و اجماعی مثال زدنی درحال انجام است.

در ادامه این بیانیه آمده است: بر این اساس از همه فعالان و کنشگران سیاسی و اجتماعی می‌خواهیم از گمانه‌زنی و تحلیل با تکیه بر شایعات و اطلاعات ناقص پرهیز کرده و اجازه ندهند طراحی‌های دشمن در جنگ شناختی، کام مردم را تلخ کند و امید است درسایه استقامت، وحدت و صبوری این ملت قهرمان وتحت رهبری مقام عظمای ولایت بزودی جهانیان شاهد پیروزی ایران اسلامی وجبهه مقاومت برکفر واستکبار جهانی باشند.

منابع خبری پاکستان اعلام کردند

مذاکرات آمریکا و ایران وارد فاز معناداری شده است

منابع خبری پاکستان اعلام کردند مذاکرات آمریکا و ایران وارد فاز معناداری شده و پیشنهادهای متعددی به طور عمومی و خصوصی درحال رد و بدل شدن است.

یک خبرنگار پاکستانی گزارش داد: مذاکرات بین آمریکا و ایران وارد فاز معناداری شده است و اکنون هر دو طرف از شعارزدگی فراتر رفته‌اند تا موضع‌های یکدیگر را ارزیابی کنند. با تشدید روند مذاکرات، پیشنهادهای متعددی به‌طور عمومی و خصوصی درحال ردوبدل شدن است.

وجاهت کاظمی افزود: پاکستان به عنوان مرکز اصلی این میانجی‌گری ظهور کرده، با این حال، احتیاط لازم است. ما باید مراقب عوامل خرابکار باشیم و زمانی که برای رسیدن به راه‌حلی پایدار لازم است، فراهم کنیم. در عین حال پرهیز از گمانه‌زنی و هیاهوی رسانه‌ای در طول این مذاکرات پیچیده ضروری است.

*** عراقچی: به دنبال راه‌هایی برای تضمین تردد ایمن در تنگه هرمز هستیم**

وزیر خارجه ایران هم در پایان سفر به عمان گفت: به عنوان تنها کشورهای حاشیه تنگه هرمز، تمرکز ما شامل راه‌هایی برای تضمین عبور و مرور ایمن بود که به نفع همه همسایگان عزیز و جهان باشد.

سیدعباس عراقچی افزود: گفتگوهای مهمی درباره مسائل دوجانبه و تحولات منطقه‌ای داشتیم. به عنوان تنها کشورهای ساحلی تنگه هرمز، تمرکز ما شامل راه‌هایی برای تضمین عبور و مرور ایمن بود که به نفع همه همسایگان عزیز و جهان باشد. همسایگان ما، اولویت ما هستند.

در همین حال، وزیر خارجه عمان نیز درباره سفر عراقچی گفت: رایزنی مثمرثمری درباره تنگه هرمز با همتای ایرانی خود داشتم.

بدر السعیدی افزود: بر مسئولیت مشترک خود با ایران به عنوان دو کشور ساحلی در قبال جامعه بین‌المللی تأکید می‌کنیم. این مسئله نیازمند تلاش‌های دیپلماتیک گسترده و راه حل‌های عملی برای تضمین آزادی دریانوردی به صورت دائمی است.

وزیر خارجه کشورمان همچنین در گفتگو با خبرنگاران با بیان اینکه تحولاتی در مذاکرات ایران و آمریکا رخ داده است، یادآور شد: مذاکرات قبلی علی‌رغم پیشرفت‌هایی که صورت گرفته بود به خاطر رویکردهای آمریکایی‌ها، زیاده‌خواهی‌هایی که انجام دادند و رویکردهای غلطی که اتخاذ کردند به اهداف خود نرسید؛ از این رو، لازم بود برای بررسی آخرین وضعیت مشورت‌هایی را با دوستانمان در پاکستان داشته باشیم.

عراقچی گفت: سفر به اسلام‌آباد، سفر خیلی خوبی بود و مشورت‌های خوبی انجام شد و طی آن بر آنچه که گذشته و اینکه در چه شرایطی، مذاکرات می‌تواند ادامه پیدا کند، مروری صورت گرفت. وی افزود: شرایط ایران در مذاکرات از اهمیت زیادی برخوردار است،ما باید حتماً حقوق مردم ایران را پس از ۴۰ روز مقاومت استیفا و منافع کشور را تأمین کنیم رایزنی کارشناسان ایران و عمان درباره تنگه هرمز ادامه می‌یابد.

*** المیادین مطرح کرد: پیشنهاد تازه ایران به آمریکا**

"المیادین" هم به نقل از یک مقام آمریکایی و دو منبع آگاه گزارش داد ایران به آمریکا پیشنهاد جدیدی برای بازگشایی تنگه هرمز و پایان دادن به جنگ ارائه داد که مذاکرات هسته‌ای به مرحله بعدی موکول شود.

طبق گزارش "المیادین"، ایران طرحی سه مرحله‌ای برای مذاکرات به میانجیگران پیشنهاد داده است. مرحله اول مذاکرات پیشنهادی ایران بر پایان کامل جنگ و دریافت تضمین‌هایی بر جلوگیری از شروع مجدد آن علیه ایران و لبنان متمرکز است.

این گزارش همچنین تأکید کرده که ایران در این مرحله هیچ موضوع یا پرونده دیگری را مورد بحث قرار نخواهد داد.

گزارش المیادین می‌افزاید: در صورت دستیابی به توافق در مرحله اول، طرفین وارد مرحله دوم می‌شوند که به بررسی نحوه مدیریت و اداره تنگه هرمز اختصاص خواهد یافت.

المیادین در این باره تأکید کرده، در مرحله مربوط به بحث درباره تنگه هرمز، هماهنگی کامل با طرف عمانی انجام خواهد شد تا نظام حقوقی جدیدی برای این آبراه مهم حیاتی تدوین شود.

طبق گفته خبرنگار المیادین، در مورد مرحله سوم، این مرحله به بحث در مورد مسئله هسته‌ای مرتبط است، زیرا ایران اصرار دارد که قبل از رسیدن به توافق در مورد دو مرحله اول، از بحث در مورد این موضوع خودداری کند.

همچنین طبق این پیشنهاد، مذاکرات هسته‌ای تنها در مرحله بعدی، پس از بازگشایی تنگه و رفع محاصره، آغاز می‌شود.

کاخ سفید این پیشنهاد را دریافت کرده است، اما مشخص نیست آیا آمریکا مایل به بررسی آن است.

" اولیویا ولز" یکی از سخنگویان کاخ سفید در این باره به آکسیوس گفت:" اینها بحث‌های دیپلماتیک حساسی هستند و ایالات متحده از طریق مطبوعات مذاکره نخواهد کرد. همانطور که رئیس‌جمهور گفته است، ایالات متحده کارت‌ها را در دست دارد و فقط توافقی را انجام می‌دهد که مردم آمریکا را در اولویت قرار دهد و هرگز به ایران اجازه ندهد سلاح هسته‌ای داشته باشد."

در همین حال، ترامپ در مصاحبه با فاکس نیوز اشاره کرده بود که می‌خواهد محاصره دریایی، ادامه یابد.

ترامپ گفت: وقتی حجم عظیمی نفت از سیستم شما عبور می‌کند... اگر به هر دلیلی این خط بسته شود چون نمی‌توانید آن را در کانتینر یا کشتی قرار دهید... اتفاقی که می‌افتد این است که آن خط از درون منفجر می‌شود... می‌گویند فقط حدود سه روز فرصت دارند قبل از اینکه این اتفاق بیفتد.

روز یکشنبه، عراقچی وزیر امور خارجه ایران در مسقط با مقامات عمانی گفتگوهایی با تمرکز بر تنگه هرمز داشت و سپس برای دور دوم مذاکرات به اسلام‌آباد بازگشت.

در دیدار وزیر خارجه ایران مطرح شد

تأکید رئیس‌جمهور روسیه بر برقراری هر چه سریع‌تر صلح در خاورمیانه

رئیس جمهور روسیه در دیدار وزیر خارجه ایران،بر برقراری هر چه سریعتر صلح در خاورمیانه تأکید کرد.

در این دیدار که دیروز در شهر سن پترزبورگ روسیه برگزار شد، ولادیمیر پوتین خطاب به عباس عراقچی گفت: روسیه هر کاری را که منافع ایران و سایر کشورهای منطقه را تامین کند، برای برقراری صلح در خاورمیانه در اسرع وقت انجام خواهد داد.

وی گفت: روسیه امیدوار است مردم ایران بر این دوره دشوار غلبه کنند و صلح در کشور حاکم شود. روسیه امیدوار است مردم ایران از دوره آزمایش‌ها عبور کنند، صلح فرا خواهد رسید. مردم ایران شجاعانه و قهرمانانه برای حاکمیت خود می‌جنگند.

رئیس جمهور روسیه با اعلام اینکه هفته گذشته پیام رهبر ایران را دریافت کرده، از وزیر خارجه کشورمان خواست مراتب قدردانی او را به خاطر این پیام به رهبر انقلاب ابلاغ کند.

وزیر خارجه ایران نیز در این دیدار با تشکر از پوتین و روسیه به خاطر حمایت از ایران گفت: روابط بین روسیه و ایران که نمایانگر مشارکت استراتژیک است، تقویت خواهد شد.

عباس عراقچی همچنین تأکید کرد که رهبر معظم انقلاب و رئیس‌جمهور پزشکیان بهترین آرزوهای خود را به پوتین ابلاغ کردند.

عراقچی تأکید کرد: مردم ایران با شجاعت خود توانستند در برابر تجاوز آمریکا مقاومت کنند و قادر به تحمل آن خواهند بود.

قدردانی دکتر پزشکیان از همبستگی دولت و مردم آفریقای جنوبی با ایران

رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در پیامی با تبریک فرارسیدن سالروز آزادی جمهوری آفریقای جنوبی، از ابراز همبستگی دولت و ملت این کشور با مردم ایران قدردانی کرد.

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در پیامی به «سیریل رامافوزا» رئیس‌جمهوری آفریقای جنوبی، فرارسیدن بیست‌وهفتم آوریل سالروز آزادی این کشور را به دولت و مردم آفریقای جنوبی تبریک گفت و ابراز امیدواری کرد در پرتو تلاش‌های مشترک جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آفریقای جنوبی در مسیر ایجاد جهانی عاری از تبعیض، جنگ، استعمار و برتری‌طلبی حرکت کنند.

رئیس‌جمهوری همچنین از ابراز همبستگی جمهوری آفریقای جنوبی با مردم ایران قدردانی کرد.

«آگهی مزایده»

موسسه فرهنگی تبلیغاتی بهمن سبز در نظر دارد تعدادی از واحدهای تجاری سینما بهمن و آفریقا واقع در شهر تهران را از طریق مزایده عمومی به مدت یکسال و یکجا به اجاره واگذار نماید.

رج	موضوع	محل اجاره	متراژ (متر مربع)
۱	اجاره	بوفه	۱۷
۲	اجاره	کافی شاپ	۱۰
۳	اجاره	بوفه	۱۳

جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم مزایده از ساعت ۱۵ الی ۲۰ به امور سینمایی استان به نشانی ذیل مراجعه فرمایید.
نشانی امور سینمایی استان تهران: میدان انقلاب سینما بهمن
شماره های تماس: ۶۶۹۶۲۳۸۲ و ۶۶۹۶۲۳۸۳
«آخرین مهلت شرکت در مزایده : ۱۰ روز پس از انتشار آگهی»

آگهی دعوت تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده

احتراماً بدین‌وسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت حمل و نقل جاده‌ای بین‌شهری کالا گوهربار تپورستان (سهامی خاص) به شماره ۱۶۷۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۸۶۳۸۷ دعوت بعمل می‌آید راس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ در محل قانونی شرکت واقع در شهرستان محمودآباد - شهرک صنعتی شهدای محمودآباد (تشبندان) در دفتر شرکت حمل و نقل گوهربار تپورستان با کدپستی ۴۶۳۳۶۷۱۲۰۳ در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده حضور بهم رسانید و یا وکلای خود را معرفی فرمائید.
دستور جلسه:
۱ - واگذاری منافع اداری و مدیریت گوهربار تپورستان به افراد حقیقی و حقوقی (متقاضی)
۲ - ممنوعیت فروش سهام باربری به غیر از سهامداران شرکت و شرکت‌های مستقر در شهرک صنعتی شهدای محمودآباد (تشبندان)
۳ - سایر موارد
هیئت مدیره

آگهی نوبت دوم

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افرادیکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۰۵۲۲-۱۴۰۵/۱/۲۰ آقای امین بیاتی فرزند مرتضی در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۵,۳۷ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۳۸۷ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تفرش
-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۰۵۲۴-۱۴۰۵/۱/۲۰ آقای مصطفی بیاتی فرزند محمد در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ متصل باستثناء یک اصله درخت گردو شماره یک فرعی از ۱۳۸۹ اصلی به مساحت ۲۰۱۹,۹۸ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۳۸۹ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تفرش
شناسه آگهی: ۲۱۵۱۶۶۴
رئیس ثبت اسناد و املاک تفرش – معزی نیا

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) شرکت بید پلاستیک (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۰۹۷۳۲

تاریخ انتشار ۱۴۰۵,۰۲,۰۸
بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت بید پلاستیک (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت (نوبت اول) که راس ساعت ۰۸:۰۰ روز ۱۴۰۵,۰۲,۲۰ در محل قانونی شرکت به نشانی کیلومتر ۱۳ کرج قزوین سهیلیه بعد از خط راه آهن شرکت بید پلاستیک تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه : ۱ـ انتخاب اعضاء هیئت مدیره ۲ ـ انتخاب بازرسین
هیئت مدیره شرکت بید پلاستیک (سهامی خاص)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۵۳۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مصطفی شریف جلالی لیچائی به شماره ملی ۲۵۹۴۸۲۸۴۷۵ فرزند سیدحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۷۸ مترمربع به شماره ۹۸۶ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه سید حسین شریفی جلالی لیچاهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
م الف ۵۴۶ شناسه آگهی ۲۱۶۰۰۱۱
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۴۸۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید میرزائی به شماره ملی ۰۰۵۵۶۶۵۲۵۱ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۸۰ مترمربع به شماره ۵۴ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۹ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه ابول هژبر یوسفی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
م الف ۵۴۳ شناسه آگهی ۲۱۵۹۹۱۲
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد نجفلوشهپر به شناسنامه شماره ۲۲۰۸ کدملی ۳۸۷۳۵۳۵۲۵۴ فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۲۵,۰۴ مترمربع پلاک شماره ۵۵۳ فرعی از ۷۳ اصلی قریه پشتجین واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای علی اوسط نجف لو شهپر فرزند علی یار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۸ / ۰۲ /۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۳ / ۰۲ / ۱۴۰۵
م الف ۱۷
باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۶۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجعفر نیکی ملکی برچلوئی به شماره ملی ۰۰۱۲۲۶۰۱۷۷ فرزند منصور درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۲,۳۲ مترمربع به شماره ۲۶۵ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه حسنعلی رمضانی مقدم میانگفشه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
م الف ۵۵۸ شناسه آگهی ۲۱۶۰۴۲۴
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی نوبت دوم

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افرادیکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۴۴۸۰۳-۱۴۰۴/۱۲/۲۷ خانم راضیه قربانی فرزند رضا در ۱۳۶ سهم و یک دوم سهم مشاع از کل ۱۷۰ سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۶,۸۹ متر مربع، ازتمامت پلاک ثبتی ۶۱۰ فرعی از ۱۸۶۶ اصلی بخش ۱۲ بخش حوزه ثبت ملک تفرش
-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۴۴۸۰۶-۱۴۰۴/۱۲/۲۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۰۵۲۵-۱۴۰۵/۱/۲۰ خانم راضیه قربانی فرزند رضا در ۱۳۶ سهم یک دوم سهم مشاع از کل ۱۷۰ سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۷۵,۳۸ متر مربع، از تمامت پلاک ثبتی ۶۱۴ فرعی از ۱۸۶۶ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تفرش
-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۴۴۸۰۱-۱۴۰۴/۱۲/۲۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۴۸۰۴-۱۴۰۴/۱۲/۲۷ خانم راضیه قربانی فرزند رضا در ۱۱۲ سهم مشاع از کل ۱۴۰ سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک، تقسیم و تغییر کاربری به مساحت ۶۱۹۵,۰۲ متر مربع، ازتمامت پلاک ثبتی ۵۸۰ فرعی از ۱۸۶۶ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تفرش شناسه آگهی: ۲۱۵۱۹۹۰
رئیس ثبت اسناد و املاک تفرش – معزی نیا

آگهی تحدید حدود اختصاصی موضوع تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه عملیات تحدیدی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۰۶۱۱متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۹فرعی از ۱۱۱۰-اصلی قطعه ۴ بخش۴ واقع در میناب روستای گورزانگ به نام خانم زهرا بلوچ پوربندری فرزند مراد که تا کنون تحدید حدود بعمل نیامده لذا طبق تقاضای کتبی نامبرده در خواست تحدید حدود اختصاصی نموده ؛تحدید حدود اختصاصی به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین وتکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ از ساعت ۹الی ۱۱ صبح در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک به موجب این آگهی از متقاضی و کلیهه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشودکه در وقت مقرردر محل حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدو تا ۳۰روز پذیرفته خواهد شد لازم به توضیح است برابر نامه شماره ۱۴۰۵/۳۴۰مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۸سازمان ثبت در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با روز تعطیل گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج درآگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت موارد قانونی صورت خواهد پذیرفت .
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸
م/الف ۱۷۰۲/۵
محمود مظفری – رئیس ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مروارید زرین پارس به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۹۹۱۲۸ و به شماره ثبت ۴۱۴۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای مسلم کربلائی پازوکی به شماره ملی ۰۴۹۳۲۵۵۸۲۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه سامان پندار به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۲۵۰۶۹ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.
اداره ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۴۸۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زرپی به شماره ملی ۰۰۵۱۵۲۱۸۵۶ فرزند کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۳,۲۳ مترمربع به شماره ۷۱۹۰ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۳ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه ابراهیم شعبانی علی آبادی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
م الف ۵۴۷ شناسه آگهی ۲۱۶۰۰۲۸
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۵۰۰۰۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر لنگه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم رقیه آزاد فرزند غلام بشماره شناسنامه ۶۳ صادره از بندر لنگه در یک باب انبار از پلاک ۱۸۷۸ اصلی به مساحت ۳۵۷,۸۸ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۱۸۷۸ اصلی واقع در کوی خوری بندرلنگه قطعه یک بخش ۲۴ بندرلنگه خریداری از مالک رسمی آقای غلام آزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۱,۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۲,۰۸
م الف ۳
صادق خواجه بهرامی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک بندرلنگه