ضیافت نور

رسول گرامی اسلام فرمودند:
ثلاث من الایمان: الانفاق فی الاقتار، وبذل السلام للعالم، والانصاف من نفسک
سه چیز از ایمان است: انفاق کردن در زمان تنگدستی، سلام کردن بر عالم و انصاف داشتن درباره خود.
کنزالعمال، ص ۸۸

جمهوری اسلامی

شنبه ۵ اردیبهشت ۱۴۰۵ - ۷ ذی القعده ۱۴۴۷ - ۲۵ آوریل ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۳۴۱ - سال چهل و هفتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۷۷۶۴۴۴۲۰-۹ **کد پستی** ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ **نمابر** ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

بیانیه کشورهای عربی و اسلامی در محکومیت طرح ساخت بیش از ۳۰ شهرک توسط رژیم صهیونیستی

هشت کشور عربی و اسلامی در پی تصمیم اخیر رژیم صهیونیستی برای گسترش شهرک‌سازی در کرانه باختری با صدور بیانیه‌ای مشترک، این اقدام را نقض آشکار قوانین بین‌المللی دانسته و نسبت به تبعات آن هشدار دادند. به گزارش ایسنا، وزرای خارجه کشورهای اردن، امارات، اندونزی، پاکستان، ترکیه، عربستان سعودی، قطر و مصر با صدور بیانیه‌ای مشترک، اقدامات مکرر رژیم صهیونیستی در مسجدالاقصی را محکوم کردند.

طبق گزارش اسپوتنیک، این اقدامات شامل ورود شهرک‌نشینان و برخی وزرای تندرو، تحت حمایت پلیس این رژیم و همچنین برافراشتن پرچم آن در صحن‌های این مکان مقدس عنوان شده است. در این بیانیه تأکید شده است که این اقدامات، نقض صریح قوانین بین‌المللی و حقوق انسانی بین‌المللی بوده و احساسات مسلمانان جهان را جریحه‌دار می‌کند.

در این بیانیه آمده است که کل مساحت مسجدالاقصی (۱۴۴ دونم) باید به عنوان محل عبادت اختصاصی مسلمانان باقی بماند و اداره آن منحصراً در اختیار اداره اوقاف قدس وابسته به اردن باشد. در بخش دیگری از این بیانیه، افزایش فعالیت‌های شهرک‌سازی رژیم صهیونیستی در کرانه باختری نیز به‌شدت محکوم شده است.

در ادامه این بیانیه همچنین از جامعه بین‌المللی خواسته شده است تا مسئولیت خود را برای توقف این اقدامات بر عهده گرفته و از مسیر سیاسی عادلانه‌ای که به تشکیل کشور مستقل فلسطین در مرزهای ۱۳۴۶ با پایتختی قدس منجر شود، حمایت کند.

این بیانیه پس از آن صادر شد که رسانه‌های رژیم صهیونیستی گزارش دادند کابینه این رژیم با ایجاد ۳۴ شهرک جدید در کرانه باختری موافقت کرده است.

ترامپ از تمدید آتش‌بس میان لبنان و رژیم صهیونیستی به مدت سه هفته خبر داد

به گزارش ایسنا، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، اعلام کرد که توافق آتش‌بس میان لبنان و رژیم صهیونیستی به مدت سه هفته تمدید شده است. او همچنین با اشاره به دور دوم گفت‌وگوهای انجام‌شده میان سفرای لبنان و رژیم صهیونیستی در واشنگتن تأکید کرد که این نشست‌ها در فضایی مناسب برگزار شده و نتایج آن «خوب» بوده است.

ترامپ جزئیات بیشتری را درباره مفاد این تمدید یا محورهای مذاکرات ارائه نکرد اما اظهاراتش درحالی مطرح می‌شوند که تنش‌ها در مرزهای لبنان و سرزمین‌های اشغالی طی روزهای اخیر افزایش یافته و رژیم صهیونیستی بدون توجه به توافق آتش‌بس اقدام به نقض آن کرده است. حزب‌الله لبنان نیز با انجام چند عملیات به این نقض‌ها پاسخ داده است.

حزب‌الله لبنان: مذاکرات مستقیم با رژیم صهیونیستی «تحقیرآمیز» است

یک مقام ارشد حزب‌الله لبنان با انتقاد از روند مذاکرات جاری دولت لبنان با رژیم صهیونیستی، آن را فاقد پشتوانه قدرت دانست و نسبت به پیامدهای آن هشدار داد. محمود قماطی، معاون رئیس شورای سیاسی حزب‌الله لبنان و وزیر پیشین، مخالفت قاطعش را با هرگونه مذاکره مستقیم با رژیم صهیونیستی اعلام کرد و گفت این نوع مذاکرات نقض قانون تحریم دشمن صهیونیستی بوده و به‌منزله اعطای مشروعیت سیاسی به اشغالگران است.

طبق گزارش وبگاه النشره، او افزود که رژیم صهیونیستی تلاش دارد از مسیر مذاکرات، هدف اصلی خود یعنی خلع سلاح مقاومت و از بین بردن قدرت بازدارندگی در لبنان را تحمیل کند.قماطی همچنین تصریح کرد که دولت لبنان به جای بهره‌گیری از دستاوردها و ایستادگی مقاومت به عنوان یک برگ برنده ملی، با سلاح مقاومت به گونه‌ای برخورد کرده که گویی خارج از چارچوب قانون است.

این مقام حزب‌الله راهکار مناسب را مذاکرات غیرمستقیم دانست؛ همان‌گونه که پیش‌تر در توافق آتش‌بس و ترسیم مرزهای دریایی تجربه شده است.او خاطرنشان کرد که مذاکره مستقیم به معنای به رسمیت شناختن رژیم صهیونیستی است؛ درحالی که مذاکره غیرمستقیم به حفظ موضع حاکمیتی و ملی لبنان کمک می‌کند.

پیشتر شیخ «نعیم قاسم» دبیرکل حزب‌الله در واکنش به کشاندن دولت لبنان به مذاکرات مستقیم با رژیم صهیونیستی به منظور پیاده‌سازی توطئه خلع سلاح مقاومت اسلامی این کشور با همراهی آمریکا، تأکید کرده بود: نباید دولت لبنان «ابزار اجرایی» خواسته‌های اسرائیل باشد یا با تضعیف ساختار داخلی، زمینه اجرای این اهداف را فراهم کند.

ادامه تخریب منازل در جنوب لبنان توسط رژیم صهیونیستی

ارتش رژیم صهیونیستی در ادامه نقض آتش بس و با وجود اعلام تمدید آتش بس با لبنان به تخریب منازل در جنوب این کشور ادامه می‌دهد. الجزیره گزارش داد ارتش رژیم صهیونیستی در ادامه تجاوزات خود علیه لبنان برخی منازل در شهر الخیام در جنوب این کشور را منفجر کرد. ازسوی دیگر سازمان ملل اعلام کرد: ما حملاتی ازسوی ارتش رژیم صهیونیستی علیه غیرنظامیان و تیم‌های پزشکی در لبنان را مستند کرده‌ایم.

پاپ بار دیگر حملات آمریکا - رژیم صهیونیستی به ایران را محکوم کرد

رهبر کاتولیک‌های جهان مجددا ضمن محکوم‌کردن حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران گفت که به عنوان یک رهبر روحانی نمی‌توانم از این جنگ حمایت کند. به گزارش ایسنا، «پاپ لئوی چهاردهم» به خبرنگارانی که با او در مالابو، پایتخت گینه استوایی همراه بودند، گفت: «من به عنوان یک رهبر روحانی نمی‌توانم طرفدار جنگ باشم.»

طبق گزارش تلویزیون خبری «سی‌ان‌ان»، رهبر کاتولیک‌های جهان در ادامه تأکید کرد: «بمباران ایران توسط آمریکا و اسرائیل وضعیتی آشفته برای اقتصاد جهانی و کل جمعیت بی‌گناه ایران که به دلیل این جنگ رنج می‌برند، ایجاد کرده است. می‌خواهم همه را تشویق کنم تا برای یافتن پاسخ‌هایی که از فرهنگ صلح ناشی می‌شود و نه از مکانی پر از نفرت و تفرقه، تلاش کنند.» پاپ همچنین گفت: کودکان بی‌گناه زیادی در ایران و لبنان جان باختند.

این اظهارات پاپ لئوی چهاردهم پس از حملات و لفاظی‌های اخیر بین او و «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا، عنوان شد. دونالد ترامپ هفته گذشته پاپ را «افتضاح» توصیف کرده بود؛ این درحالی است که پاپ طی هفته‌های اخیر به یکی از منتقدان فزاینده جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران تبدیل شده است. پاپ همچنین در واکنش گفت که به‌رغم اظهارات ترامپ به انتقاد از جنگ ادامه خواهد داد.

سازمان بهداشت جهانی:

ویرانی در غزه غیرقابل توصیف است

سازمان بهداشت جهانی تأکید کرد ویرانی در غزه را نمی‌توان توصیف کرد و اکثر خانواده‌ها در آنجا همچنان آواره هستند و در چادرها در میان آوارها زندگی می‌کنند.

به گزارش ایسنا، سازمان بهداشت جهانی اعلام کرد: تخریب در غزه را نمی‌توان توصیف کرد. اکثر خانواده‌ها در آنجا همچنان آواره هستند و در چادرها در میان آوارها زندگی می‌کنند. غزه همچنان ناامن است و سیستم انسانی فروپاشیده است. خسارت‌هایی که به بخش بهداشت در غزه وارد شده به حدود ۱,۴ میلیارد دلار می‌رسد.

طبق گزارش الجزیره، این سازمان اعلام کرد: بیش از ۱۸۰۰ مرکز درمان در غزه به صورت جزئی یا کلی ویران شده‌اند. باید داروها و تجهیزات پزشکی اساسی و ژنراتورهای برق برای بیمارستان‌ها در غزه وارد شوند. روند انتقال بیماران از غزه به خارج برای معالجه از نظر امنیتی و لجستیکی بسیار پیچیده است.

نظرسنجی فاکس‌نیوز:

۵۶ درصد از مردم آمریکا در کفایت مدیریت دولت ترامپ تردید دارند

نتایج یک نظرسنجی انجام‌شده توسط شبکه فاکس نیوز نشان داد که ۵۶ درصد از جمعیت آماری این تحقیق در شایستگی و کفایت «دونالد ترامپ» و کابینه او در مدیریت دولت تردید دارند. به گزارش ایسنا، نظرسنجی جدید شبکه فاکس نیوز-حامی‌جمهوری‌خواهان و دیدگاه‌های محافظه‌کاران-نشان داد که ۵۶ درصد از شرکت‌کنندگان در این نظرسنجی معتقدند دولت «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا که یک جمهوری‌خواه است در مدیریت دولت فدرال کارآمد نیست.

به نوشته فاکس نیوز، این دیدگاه به طور گسترده در میان گروه‌های سیاسی مشترک است و بیشتر مستقل‌ها و دموکرات‌ها با آن موافقند. ترامپ در موضوعاتی مانند مهاجرت، چین، سیاست خارجی، اقتصاد، هزینه‌های دولتی و تورم عمدتا امتیازات منفی دریافت می‌کند و تنها امتیاز مثبت او مربوط به امنیت مرزی است.

اعضای کابینه او مانند «جی‌دی ونس» معاون رئیس‌جمهور، «مارکو روبیو» وزیر امور خارجه و «پیت هگست» وزیر جنگ نیز با نرخ‌های تأیید عملکرد منفی مواجه‌اند این نظرسنجی در تاریخ ۲۷ تا ۳۰فروردین در میان هزار و یک شرکت‌کننده انجام شد.

گزارش خبری

نگاهی به طرح صهیونیستی «خط زرد» در لبنان

طرح صهیونیستی «خط زرد» در لبنان که بازتعریفی از یک طرح مشابه در غزه است، با هدف دیکته کردن نقشه امنیتی جدید به لبنان و پیشبرد روند خلع سلاح حزب‌الله دنبال می‌شود. به گزارش خبرگزاری مهر، رژیم صهیونیستی درحال معرفی نقشه جدیدی در لبنان موسوم به «خط زرد» است که در داخل خاک لبنان ترسیم خواهد شد. این گام نشان‌دهنده تلاش تل‌آویو برای بازتعریف صحنه امنیتی مرزی از طریق تکرار مدل غزه است.

تجربه خط زرد در غزه نشان می‌دهد که این طرح صهیونیستی به ارتش اشغالگر امکان داد تا کوچ اجباری ساکنان به مناطق خاص را تحمیل کند و ۵۲ تا ۶۰ درصد از مساحت نوار غزه را اشغال کرده و بمباران و تخریب گسترده سایر مناطق را نیز دنبال کند.

شبکه خبری الجزیره در این رابطه می‌نویسد که داده‌ها نشان می‌دهد که در صورت اجرای این توطئه صهیونیستی در لبنان، حدود ۵۵ شهر و روستا خارج از این خط قرار می‌گیرند. به این ترتیب این روستاها تحت کنترل نظامی رژیم صهیونیستی قرار خواهند گرفت.

این نوار از الناقوره و مناطقی مانند الشمعیه، الشعب، بنت جبیل و العدیسه می‌گذرد. این طرح بازتاب یک تصور امنیتی گسترده‌تر است که براساس اظهارات بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در مورد ایجاد یک منطقه امنیتی از جنوب لبنان تا حوض یرموک در سوریه مطرح شده و هدف از آن اتصال مناطق مرزی در یک منطقه حائل و پیوسته است. این گام با عملیات کوچ اجباری اهالی صدها روستا به شمال رودخانه لیتانی همراه است.

سرتیپ "حسن الجونی"، کارشناس نظامی و استراتژیک در خصوص این طرح توضیح می‌دهد که خط زرد در دکترین رژیم صهیونیستی تنها یک اقدام تاکتیکی نیست، بلکه به عنوان ابزاری برای بازتعریف موقت مرزها و مرتبط کردن آن با شرایط سیاسی و نظامی جدید دنبال می‌شود.به گفته الجونی، اجرای این مفهوم در جنوب لبنان به معنای مرتبط کردن آن با پرونده سلاح حزب‌الله است که این خط را به ابزاری برای فشار استراتژیک بر این حزب تبدیل می‌کند.طبق این مدل، منطقه بین خط آبی و خط زرد، به یک منطقه آتش آزاد تبدیل می‌شود، به این معنی که از ساکنان خالی شده و به یک میدان عملیات باز تبدیل می‌شود که به عنوان خط دفاعی پیشرفته و نقطه شروع برای عملیات تهاجمی احتمالی استفاده می‌شود.

این کارشناس مسائل لبنان با اشاره به عملیات حمله به نیروهای موقت سازمان ملل (یونیفل) در جنوب لبنان که منجر به کشته شدن یک سرباز فرانسوی و زخمی شدن سه نفر شد، گفت که این حادثه در چارچوب محیط متشنجی که منطقه در آن قرار دارد، رخ می‌دهد و احتمال می‌دهد که نتیجه یک درگیری میدانی در شرایط کنونی باشد.

وی می‌افزاید که حزب‌الله ادامه مقاومت را به بقای حضور اسرائیل در داخل خاک لبنان مرتبط می‌داند و تأکید می‌کند که با هیچ گونه نقض آتش‌بس مماشات نخواهد کرد و همانند گذشته به پاسخگویی بازخواهد گشت.

الجونی معتقد است که رویکرد اسرائیل در قبال جنوب لبنان از این دیدگاه نشأت می‌گیرد که وجود حزب‌الله یک تهدید مستقیم برای امنیت ملی است که با وجود تداخل آن با تحولات منطقه‌ای مانند تشدید تنش در تنگه هرمز، ابعاد ویژه‌ای به این پرونده می‌دهد.

روزنامه رأی الیوم نیز در مقاله‌ای نوشت که خط زرد به عمق ۸ تا ۱۰ کیلومتر در خاک لبنان امتداد دارد و نوار مرزی را به «منطقه حائل» تبدیل کرده است. این طرح صرفاً یک عملیات نظامی برای هدف قرار دادن سکوهای موشکی نیست، بلکه یک «نسل‌کشی جغرافیایی» به شمار می‌رود که شامل تخریب کامل ۵۵ روستای جنوبی و آواره کردن ساکنان آنها است و این منطقه را به مکانی خالی از سکنه تبدیل می‌کند. این بزرگترین تغییر جمعیتی است که دومین کشور عربی از زمان فاجعه فلسطین در سال ۱۹۴۸ شاهد آن بوده است.

این طرح صهیونیستی با محوریت «زمین در برابر سلاح» و برای افزایش فشارهای بین‌المللی حد اکثری به لبنان دنبال می‌شود تا روند صهیونیستی خلع سلاح حزب‌الله را تکمیل کند.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض حمید رضا قاسمی شماره ملی ۲۲۶۹۶۸۲۳۵۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۳۳ در ۴۰ سهم از ۱۰۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است و رضا احمدی فیض آبادی قاسمی شماره ملی ۲۱۲۱۴۸۰۰۵۶ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۳۴ که در ۶۰ سهم از ۱۰۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۹۹/۹۳ متر مربع از پلاک ۳ - اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

شناسه آگهی : ۲۱۶۰۴۱۷

سید عیسی میرکاظمی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۹۰۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرخنده صالحی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۲۷/۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۶۳ از اصلی ۲۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۲گیلان واقع در گلسرک خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

م الف ۵۵۵ شناسه آگهی ۲۱۶۰۲۵۲

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین عیدی فرزند محمد باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان دکان پلاک ۳۲۷ فرعی جدا شده از ۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار که متعلق به وی می باشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل شماره صفحه ۵۹ دفتر ۵۱ و سند بشماره چاپی ۹۸۶۶۶۳ به نام نامبرده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

(م الف ۲۹)

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۷۹۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم باشتنی فرزند موسی الرضا به شناسنامه شماره ۱۳ شماره ملی ۰۷۹۴۳۹۱۳۴۶ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۲۸ فرعی از ۴۷۸ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد علی اکبری ثانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م الف ۱۰۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ تعیین طول و ابعاد موضوع کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سبزوار به عنوان متصدی موقوفه مالک عرصه پلاک ۹۸ فرعی از اراضی پلاک ۱- اصلی بخش ۱۲ سبزوار محل پاک بانوان اعلام نموده است سایر مالکین مشاعی و مجاورین این پلاکها مجهول المکان میباشند و دسترسی به دیگرشرکاء و مجاورین نیست لذا به شرح زیر اخطاریه های طول و ابعاد به اطلاع میرسد.

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سبزوار به عنوان متصدی موقوفه مالک عرصه پلاک ۹۸ فرعی از اراضی پلاک ۱- اصلی بخش ۱۲ سبزوار محل پاک بانوان درخواست تعیین طول و متراژ حدود باقیمانده پلاک فوق را نموده است ، وقت رسیدگی آن برای روز شنبه ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تعیین و در محل انجام خواهد شد لذا مقتضی است در روز و ساعت مقرر در محل حاضر تا حقی از شما تضییع نگردد , عدم حضور مانع از انجام عملیات فوق الذکر نمی باشد.

(م الف ۵۰)

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم کاظم طیاری فرزند حسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۹/۷۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۸۳۱ مفروز مجزی از پلاک ۷ از اصلی ۷۸ واقع در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم محمد ابراهیم ارشد محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

م الف ۵۴۵ شناسه آگهی ۲۱۵۹۹۸۵

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم راضیه دهقان فرزند قربانعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۹/۳۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۸۲۷ مفروز مجزی از پلاک ۶۵و۶۳و۵۵و۵۰و۴۸ از اصلی ۷۸ واقع در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم رمضانعلی یوسف زاده محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

م الف ۵۵۷ شناسه آگهی ۲۱۶۰۲۴۹

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم ام کلثوم صفابخش پیله داربنی فرزند محمدتقی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۹۹ مفروز مجزی از پلاک ۹۰ از اصلی ۱۰ واقع در قریه قلعه سرا بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم علی گرشاسبی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

م الف ۵۵۱ شناسه آگهی ۲۱۶۰۰۸۸

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم جهانگیر ابراهیمی فرزند حسین به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۹۹ مفروز مجزی از پلاک ۹۰ از اصلی ۱۰ واقع در قریه قلعه سرا بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم علی گرشاسبی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

م الف ۵۵۲ شناسه آگهی ۲۱۶۰۰۹۵

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت