

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی:

از ابتدای امسال تعداد مسافران پروازهای داخلی ۱۰ درصد و خارجی ۲۰ درصد کاهش یافته اند

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه نرخ بلیت هواپیمای تغییر ی نداشتسته است، از کاهش ۱۰ درصدی تعداد مسافران پروازهای داخلی و افت ۲۰ درصدی مسافران پروازهای خارجی از ابتدای امسال تا پایان دی‌ماه خبر داد. به گزارش ایرنا، مقصود اسعدی سامانی به انتقاد برخی نمایندگان مجلس از افزایش قیمت بلیت هواپیماد روزهای پایانی سال واکنش نشان داد و ضمن رد این موضوع، گفت: نرخ بلیت هواپیمای همچنان براساس مصوبه شورای عالی هواپیمایی کشور به میزان ۴۸ دلار برای هر صندلی اعمال می‌شود و هیچ تغییری نداشته است. این مقام صنفی گفت: در ماه‌های اخیر شاهد رشد ۹۰ درصدی نرخ دلار و همچنین افزایش قیمت سوخت هواپیمای از ۶۰۰ تومان به ۲۰ لیتری ۲۰ هزار و ۱۲۲ تومان بودیم. وی با بیان اینکه ۷۰ درصد هزینه شرکت‌های هواپیمایی ارزی است، خاطر‌نشان کرد: ۳۰ درصد باقی‌مانده هزینه‌ها نیز در ماه‌های اخیر از تورم اقتصاد کشور تأثیر گرفته و در نتیجه هزینه شرکت‌ها را افزایش داده است.

اسعدی سامانی با بیان اینکه در شرایط فعلی تقاضا برای پرواز در بازار اندک است، یادآور شد: حتی در مسیرهای پر تردد کشور شاهد نرخ ۳ تا ۳

افزایش حداقل درصد مجاز بازگشت ارز صادرات

سازمان توسعه تجارت در اطلاعیه‌ای از افزایش حداقل درصد مجاز بازگشت ارز صادرات صادر کرد. در این اطلاعیه آمده است: به اطلاع صادرکنندگان می‌رساند با توجه به تغییرات اخیر در سازو کار بازار ارز، از جمله راندهای تالار دوم مرکز مبادله طلا و ارز و انتقال تمامی تعرفه‌ها به این تالار، به منظور افزایش هماهنگی میان سیاست‌های تجاری و ارزی کشور مبنی بر تقویت جریان بازگشت ارز حاصل از صادرات و براساس تصمیم وزارت صنعت، معدن و تجارت حداقل نرخ بازگشت ارز اعمالی در فرایندهای تجاری اعم از تمدید کارت بازرگانی و کنترل سقف صادرات که درحال حاضر به میزان حداقل ۶۰ درصد لحاظ شده است. براساس این اطلاعیه، مطابق برنامه مانبدنی ذیل حداقل درصد مجاز بازگشت

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی به‌طور اینکه نرخ بلیت هواپیمای تغییر ی نداشتسته است، از کاهش ۱۰ درصدی تعداد مسافران پروازهای داخلی و افت ۲۰ درصدی مسافران پروازهای خارجی از ابتدای امسال تا پایان دی‌ماه خبر داد. به گزارش ایرنا، مقصود اسعدی سامانی به انتقاد برخی نمایندگان مجلس از افزایش قیمت بلیت هواپیماد روزهای پایانی سال واکنش نشان داد و ضمن رد این موضوع، گفت: نرخ بلیت هواپیمای همچنان براساس مصوبه شورای عالی هواپیمایی کشور به میزان ۴۸ دلار برای هر صندلی اعمال می‌شود و هیچ تغییری نداشته است. این مقام صنفی گفت: در ماه‌های اخیر شاهد رشد ۹۰ درصدی نرخ دلار و همچنین افزایش قیمت سوخت هواپیمای از ۶۰۰ تومان به ۲۰ لیتری ۲۰ هزار و ۱۲۲ تومان بودیم. وی با بیان اینکه ۷۰ درصد هزینه شرکت‌های هواپیمایی ارزی است، خاطر‌نشان کرد: ۳۰ درصد باقی‌مانده هزینه‌ها نیز در ماه‌های اخیر از تورم اقتصاد کشور تأثیر گرفته و در نتیجه هزینه شرکت‌ها را افزایش داده است.

اسعدی گفت: وصول ۵ نوع عوارض از مسافران نشان می‌دهد درک درستی از مسائل و اقتصاد این صنعت وجود ندارد. بیشتر شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اعلام‌کرد در ۱۰ ماه ابتدایی امسال ۲۰ میلیون و ۴۲۱ هزار و ۹۸۱ نفر مسافر در فرودگاه‌های کشور اعزام و پذیرش شدند.

افزایش حداقل درصد مجاز بازگشت ارز صادرات

ارز صادرات افزایش خواهد یافت، حداقل نرخ بازگشت ارز ۷۰ درصد از ابتدای اسفند ماه سال ۱۴۰۴، حداقل نرخ بازگشت ارز ۸۰ درصد از ابتدای خرداد ماه سال ۱۴۰۵ و حداقل نرخ بازگشت تراز سقف صادرات کارت بازرگانی سال ۱۴۰۵ است. در این اطلاعیه آمده است: از این رو لازم است صادرکنندگان پیش از حمل کالا به همراه، درصد بازگشت ارز حاصل از صادرات و همچنین تراز سقف صادرات کارت بازرگانی خود را در سامانه جامع تجارت (منوی مدیریت استفاده از سقف صادرات ذیل منوی عملیات رتبه بندی مالی) کنترل نموده تا از بروز مشکل و ایجاد ایستایی و تحمل خسارات احتمالی در فرایند صادرات کالا و همچنین تمدید کارت بازرگانی ایشان جلوگیری به عمل آید.

عضو انجمن قطعه‌سازان:

صنعت خودرو نیازمند خصوصی‌سازی واقعی است

عضو انجمن قطعه‌سازان گفت: اگر قرار است واگذاری انجام شود، باید خصوصی‌سازی واقعی باشد. خصوصی‌سازی دستوری گره‌ای باز نمی‌کند. مجید پاکزاد، در گفت‌وگو با خبرگزاری صدا و سیما، افزود: با توجه به فشار شدید نقدینگی در آستانه شب عید، صنعت بیش از هر چیز به تصمیم‌های کوتاه‌مدت برای تزریق فوری منابع نیاز دارد و خصوصی‌سازی اگر قرار است اجرا شود، باید واقعی باشد؛ نه نسخه دستوری که تجربه‌های ناموفق گذشته را تکرار کند. وی افزود: فعلاً، صنعت بیش از آنکه به برنامه‌های بلندمدت مدیریتی فکر کند، نیازمند راهکارهای کوتاه‌مدت برای عبور از هفته‌های پایانی سال هست.به گفته پاکزاد، بسیاری از قطعه‌سازان برای تأمین هزینه‌های جاری و تعهدات پایان سال با مشکل جدی مواجهند و اولویت فوری، دریافت بخشی از مطالبات برای عبور از این مقطع حساس است.

پاکزاد با اشاره به بحث خصوصی‌سازی سایپا افزود: اگر قرار است واگذاری انجام شود، باید خصوصی‌سازی واقعی باشد. خصوصی‌سازی دستوری نتهت‌ها گره‌ای باز نمی‌کند، بلکه ممکن است تجربه‌هایی مشابه نیشکر هفت‌تپه، هیکو و آذراب را تکرار کند. به گفته وی، واگذاری بدون اصلاح ساختار مدیریتی و اقتصادی، فقط انتقال مشکل از یک بخش به بخش دیگر است.

این عضو انجمن قطعه‌سازان، با اشاره به شرایط مالی سایپا گفت: این شرکت طرح‌های پیش‌فروش برخی محصولات از جمله کونیک، اطلس و شاهین را اجرا کرده و می‌تواند با افزایش فروش برخی محصولات، بخشی از منابع موردنیاز را تأمین کند. وی پیشنهاد داد: بخشی از درآمدهای حاصل از فروش فوری، برای پرداخت مطالبات قطعه‌سازان اختصاص یابد تا زنجیره تأمین بتواند از فشار فغلی عبور کند.

پاکزاد تأکید کرد: هدف قطعه‌سازان ایجاد مشکل برای کارکنان خودروساز نیست و هیچ‌کس نمی‌خواهد پرداخت حقوق و مزایای پایان سال کارکنان سایپا با اختلال مواجه شود؛ اما انتظار این است که منابع به‌فصل عادلانه میان بخش‌های مختلف توزیع شود تا فشار مالی فقط بر دوش قطعه‌سازان باقی نماند.

وی همچنین به فضای پرابهام اقتصادی و سیاسی کشور اشاره کرد و افزود: نوسانات بازار مواد اولیه، دشواری تأمین نقدینگی و بلاکنلیفی در برخی تصمیمات کلان، فشار مضاعفی بر تولیدکنندگان وارد کرده است؛ در چنین شرایطی، تعیین تکلیف ساختار مدیریتی و نحوه تصمیم‌گیری در سایپا ضروری است؛ زیرا به اعتقاد وی بخش قابل‌توجهی از تصمیمات این شرکت در سطح دولت و نهادهای بالادستی اتخاذ می‌شود. این فعال صنعت قطعه‌سازی در پایان ابراز امیدواری کرد با اتخاذ تصمیمات فوری و عملی، زنجیره تأمین بتواند سال جاری را با حداقل تنش به پایان برساند و در سال آینده نیز با تعیین تکلیف وضعیت مالکیت و مدیریت سایپا، مسیر روشن‌تری پیش‌روی صنعت خودرو قرار گیرد.

هدسدار شرکت آب منطقه‌ای تهران:

روند خالی شدن حجم سد آب طالقان شدت گرفته است



معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای تهران گفت: روند خالی شدن حجم سد آب طالقان شدت گرفته و درحال حاضر این سد هم حجم قابل توجهی ندارد.
راما جنیبی افزود: سد طالقان از جمله سددهای است که به نسبت سدهای دیگر از حجم بهتری برخوردار است و با توجه به اینکه خط ۲ طالقان هم چندماه پیش در مدار بهره بردای وارد شد و توانستیم آب را از خط ۲ انتقال دهیم به تهران روند خالی شدن حجم آب سدطالقان افزایش یافت.
وی ادامه داد: درحال حاضر در سد طالقان هم حجم قابل توجهی نداریم و ادامه این روند و در صورتی که بارش‌ها کافی نباشد و نتواند کمبود را جبران کند مجبور خواهیم بود به سمت منابع جایگزین برویم.
معاون حفاظت و بهره‌برداری آب منطقه‌ای تهران گفت: درحال حاضر در سد طالقان ۱۵/۷ مترمکعب در ثانیه آب شرب از منابع سطحی تأمین می‌شود و عددی حدود ۱۵ متر مکعب در ثانیه هم از منابع آب زیرزمینی تأمین می‌شود هر چه قدر که در منابع آب سطحی کمبود داشته باشیم به ناچار باید به سمت منابع زیر زمینی برویم.

جنیبی گفت: باوجود آنکه پروژه‌های دیگری هم در دست اقدام داریم نظیر پروژه انتقال نشستی آب سلاار به تهران و تصفیه خانه کلان که در دست اجرا است و اگر بودجه‌های لازم و مناسب به پروژه تزریق یغنی انجام دهد قادر خواهیم بود که عددی حدود ۱۶۰ میلیون متر مکعب آب را از محل نشستی سد درآی برای شرب شهروندان تهرانی اختصاص دهیم.
وی افزود: در صورت تمام شدن پروژه که به نظر می‌رسد باید تسرع شود در بحث واگذاری اعتبارات و بودجه باید بتوانیم این پروژه را با اولویت بالا پیش ببریم.

خشکسالی همچنان در تهران پایدار است

معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای تهران گفت: بارش‌هایی که در استان تهران داریم به هیچ وجه نتوانسته کسری بودجه منابع آبی ما را جبران کند و ماکامان وجاهه باید خشکسالی هستیم.
راما جنیبی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۵۹-۱۸۰-۲۱۸۰۴۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات اول/ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکرگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ فرزند سیدولی شناسنامه ۵۰۲ شماره از ایران در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۵،۷۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۰۹ اصلی فرورز و مجزی شده از پلاک --- فرعی از ۸صلی بخش ۱۴گیلان واقع در گیله پرده سر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

م الف الف ۶۹۷۸ شناسه آگهی ۲۱۱۵۲۳۱

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکرگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم معصومه صفری کتم جانی فرزند علی به مزین ششصدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اداری به مساحت ۱۶۹/۱۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۷ فرورز مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۸۵ واقع در قریه کوئچ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم علی ابراهیم زاده محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب ، در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

علی غلامعلی زاده رودکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۳۸-۱۸۰-۲۱۱۴۴۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات اول/ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکرگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سپهילה‌امام زاده قاسمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۵۹۴ صادره از ششصدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۶۶۶/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۹۹۶ از اصلی ۲۰ فرورز و مجزی شده از پلاک ۲۸ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۲گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی علی یکتا محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف الف ۶۹۶۵ شناسه آگهی ۲۱۱۴۸۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۹۱-۱۸۰-۲۱۸۰۴۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات اول/ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکرگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ابراهیم پسیندیده ظاهمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۸ صادره از ایران در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۴/۴۴ مترمربع پلاک فرعی ۳۸۰۹ از ۳ اصلی فرورز و مجزی شده از پلاک ۷۵۷/۶۵۷۵۷۰ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف الف ۶۹۶۸ شناسه آگهی ۲۱۱۴۴۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۴۰ – ۰۳۵۵ – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پارسیان تصرفات مالکانه بلا معارضه متقاضی آقای شایان افشاری فرزند محسن بشماره شناسنامه ۱۶۴۴۷۶۰۱۶ صادره از پارسیان در یک باب خانه به مساحت ۵۲۹/۲۴ متر مربع پلاک ۱۲۳ فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در پارسیان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یاسر نصوری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۳

م الف الف ۱۷۰۸/۲۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک پارسیان

رئیس ثبت اسناد و املاک پارسیان

یکشنبه ۳ اسفند ۱۴۰۴ – شماره ۱۳۳۰ – سال چهل و هفتم

نشش بانک دارای اضافه‌برداشت با ارائه تعهد به بانک مرکزی از زیر تیغ محدودیت ساتنا خارج شدند

نشش بانک دارای اضافه‌برداشت با ارائه تعهد به بانک مرکزی، از زیر تیغ محدودیت ساتنا خارج شدند. به گزارش خبرگزاری تسنیم، ماجرای محدودیت ساتنا برای بانک‌های دارای اضافه‌برداشت، حالا با یک چرخش مهم همراه شده است، نشش بانکی که به‌دلیل اضافه‌برداشت از منابع بانک مرکزی با محدودیت در انجام تراکنش‌های ساتنایی روبه‌رو شده بودند، پس از ارائه تعهد رسمی، بار دیگر بدون محدودیت به این سامانه دسترسی پیدا کردند.

کسب اطلاع بیانگر آن است این بانک‌ها در مکاتبه با بانک مرکزی متعهد شده‌اند از ادامه اضافه‌برداشت خودداری کنند و در یک فاصله زمانی مشخص، نسبت به تسویه بدهی‌های ایجادشده اقدام کنند، تعهدی که ناظر بر بازگشت تدریجی این بانک‌ها به مسیر انضباط مالی و کاهش اتکای آنها به منابع پرهزینه بانک مرکزی است.

بانک مرکزی نیز پس از دریافت این تعهدات و بررسی نامه تسویه ارائه‌شده، محدودیت اعمال‌شده بر سامانه ساتنایی این شش بانک را رفع کرده است. این اتفاق در ادامه رویکرد سخت‌گیرانه بانک مرکزی نسبت به اضافه‌برداشت بانک‌ها ارزیابی می‌شود؛ رویکردی که هدف آن کنترل نقدینگی، مهار فشارهای تورمی و واداشتن شبکه بانکی به رعایت قواعد انضباط پولی است. حالا باید دید تعهدات داده‌شده تا چه‌اندازه در عمل اجرا می‌شود و آیا این شش بانک می‌توانند بدون بازگشت به اضافه‌برداشت، از این فرصت استفاده کنند یا نه؟

رئیس بنیاد ملی گندمکاران خبر داد: پیشنهاد گندم ۵۲ هزار تومانی به دولت

رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: با اصلاح نرخ ارز، قیمت گندم با شاخص تولید و سود متعارف ۵۲ هزار تومان برآورد شد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، عبدالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندمکاران و عضو شورای قیمتگذاری محصولات اساسی گفت: در تمامی جلسات کمیسیون و یک جلسه شورا که بعد از اصلاح نرخ ارز تشکیل شد، قیمت گندم با شاخص تولید و احتساب نرخ سود متعارف ۵۲ هزار تومان برآورد شد. به گفته وی، با شاخص رابطه مالیاتی بین درآمد و نرخ بخش که یک کشاورز باید چندر گندم بدهد تا یک نهاده را تأمین کند، بر پایه این شاخص قیمت گندم ۵۱ هزار و ۱۰۰ تومان است. هاشمی ادامه داد: قیمت هر تن گندم در میبادی وارداتی ۲۵۰ دلار است که با احتساب ارز ۱۶۰ هزار تومانی، قیمت گندم ۵۸ هزار تومان برآورد می‌شود که براین اساس اگر دولت نوبت یک تن گندم اضافه خریداری کند با دلار ۱۶۰ هزار تومانی باید گندم وارد کند. عضو شورای قیمتگذاری محصولات اساسی گفت: بر مبنای این شاخص‌ها در جلسات کمیسیون‌ها بعد از اصلاح نرخ ارز و اخیرا در جلسات مرکز پژوهش‌های اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی اعلام کردیم که باید به متشخص خرید تضمینی گندم نباید کمتر از ۵۲ هزار تومان باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۲۳۳-۱۸۰-۲۱۸۰۴۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ هیات اول/ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکرگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مدینه عدوی قلعه سوزنی نوبت اول ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۴/۱۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۱۴۳ اصلی فرورز و مجزی شده از پلاک --- فرعی از ۱۲اصلی بخش ۱۲گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

م الف الف ۶۹۴۶ شناسه آگهی ۲۱۱۴۳۳۲

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۱۲۸-۱۸۰-۲۱۸۰۴۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات اول/ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکرگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ستار امیدوار قاضیانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۸ صادره از ایران در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۹۲/۲۷ مترمربع پلاک فرعی ۷۵۳ از ۲۴ اصلی فرورز و مجزی شده از پلاک --- فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف الف ۶۹۵۱ شناسه آگهی ۲۱۱۴۶۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- بهای۳۲۴فرعی از سنگ اصلی ۱قریه ایمن آباد مورد تقاضای آقای ارش نیانی فرزند مجید به شماره شناسنامه ۲۵۱۰ نسبت به ششصدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ویلای اداری به مساحت ۴- بهای۳۴۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۱ قریه کالمرز مورد تقاضای آقای علیرضا باقرزاده فرمنی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۷۰۵۶ نسبت به ششصد یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۵۷۵،۲۱

۱- بهای۹۵۶ فرعی از سنگ اصلی ۲۱قریه گیلواه مورد تقاضای آقای احمد محمود پور کیوانی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۶۲۲ نسبت به ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۲۸۶۲،۸۲ متر مربع خریداری از مالک.
قریه کالمرز سنگ اصلی ۱۱
۱- بهای۳۲۴ فرعی از سنگ اصلی ۱۱قریه کالمرز مورد تقاضای آقای حسن باقرزاده فرمنی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۸۶۷ نسبت به ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۶۶۱،۱۷ متر مربع خریداری از مالک.
قریه کالمرز سنگ اصلی ۲
۱- بهای۳۲۴ فرعی از سنگ اصلی ۱۱قریه کالمرز مورد تقاضای آقای حسن باقرزاده فرمنی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۸۶۷ نسبت به ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۶۶۱،۱۷ متر مربع خریداری از مالک.
قریه کالمرز سنگ اصلی ۳
۱- بهای۳۲۴ فرعی از سنگ اصلی ۱۱قریه کالمرز مورد تقاضای آقای خانم کبری باقرزاده فرمنی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۸۶۷ نسبت به ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۶۶۱،۱۷ متر مربع خریداری از مالک.
پهروز غلامپور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان