برنامه نوروز ۱۴۰۵ تیم ملی فوتبال مشخص شد

مدیر تیم ملی فوتبال ایران به تشریح برنامه این تیم در نوروز ۱۴۰۵ پرداخت.مهدی محمدنبی، مدیر تیم ملی فوتبال با تشریح برنامه‌های فروردین‌ماه ۱۴۰۵ اعلام کرد: بازیکنان تیم ملی پس از پایان رقابت‌های لیگ و جام حذفی، از سوم فروردین وارد اردو شده و برای برگزاری ۲ دیدار دوستانه در فیفادی راهی اردن خواهند شد.

مدیر تیم ملی فوتبال درباره برنامه‌های پیش‌روی این تیم در نخستین ماه سال ۱۴۰۵ گفت: با توجه به اینکه مسابقات لیگ برتر و جام حذفی تا تاریخ ۲۷ یا ۲۸ اسفندماه ادامه دارد و پس از آن بازیکنان به تعطیلات نوروزی می‌روند، برنامه‌ریزی کردیم اردوی تیم ملی از سوم فروردین‌ماه آغاز شود.

وی ادامه داد: ملی‌پوشان چهارم فروردین به کشور اردن و شهر امان عزیمت خواهند کرد تا در چارچوب فیفادی پیش‌رو دو دیدار تدارکاتی برگزار کنیم. براساس هماهنگی‌های انجام‌شده، تیم ملی روز جمعه ۷ فروردین به مصاف تیم ملی نیجریه خواهد رفت و سپس روز سه‌شنبه ۱۱ فروردین مقابل تیم ملی کاستاریکا صف‌آرایی می‌کند.

نبی با اشاره به روند هماهنگی این بازی‌ها افزود: در ماه‌های اخیر همکاران ما در فدراسیون تلاش‌های گسترده‌ای انجام دادند و هماهنگی‌های لازم میان چهار فدراسیون صورت گرفت که در نهایت منجر به برگزاری این مسابقات در فیفادی پیش‌رو شد. اطلاع‌رسانی رسمی این رقابت‌ها نیز امروز ازسوی هر چهار فدراسیون انجام خواهد شد و همان اطلاعیه‌ها ملاک عمل خواهد بود.

وی در پایان تأکید کرد:هدف ما استفاده حداکثری از فیفادی و آماده‌سازی هرچه بهتر تیم ملی برای برنامه‌های پیش‌رو است و امیدواریم این دو دیدار محک جدی و مفیدی برای کادر فنی و بازیکنان باشد.

افشاگری تقوی: یک رئیس فدراسیون در طول دو ماه ۹ بار به مجلس رفته است

رئیس فدراسیون والیبال با انتقاد از رویه‌ای که برای اختصاص بودجه به فدراسیون‌ها طی شده است، گفت: آمار دارم که یک رئیس فدراسیون در طول ۲ ماه ۹ بار به مجلس شورای اسلامی رفته است.

من در چند روز اخیر صحبت‌هایی مطرح کرده‌ام که دقیقاً حرف دلم بود و باید گفته می‌شد. در این مدت، برخی نمایندگان مجلس با ما ارتباط گرفتند و پیگیر امور بودند که جا دارد از آن‌ها تشکر کنم. همچنین به من اطلاع دادند که دو فصل ۹ و ۱۲ کلیاتش به تصویب رسیده اما جزئیات آن هنوز مانده است و امیدوارم بتوانیم عدالت را رعایت کنیم؛ که من نیز از این اقدام آن‌ها قدردانی کردم.

وی ادامه داد: رسانه‌ها دنبال جذب مخاطب هستند و مخاطب هم بیشتر به حواشی توجه می‌کند. مخاطب من هیچ رشته یا فدراسیون ورزشی خاصی نیست. ما مجلسی داریم که ۱۱ ماه برنامه‌ریزی می‌کند و یک ماه بودجه تخصیص می‌دهد. اگر لازم باشد، من با مستندات می‌توانم تمامی پیشرفت‌ها و روند والیبال را به مسئولان ارائه دهم تا براساس عدالت، بودجه‌بندی انجام شود. من به هیچ رشته‌ای اعتراض ندارم، بلکه معتقدم رشته کشتی به عنوان پرمدال‌ترین ورزش ایران باید بیشترین بودجه را دریافت کند. با این حال، باید به مدال‌های تیمی و محبوبیت رشته‌ها نیز توجه شود. من به عنوان رئیس فدراسیون، وظیفه دارم به کار ورزشی بپردازم و انتظار دارم عزیزان نیز از ما حمایت کنند.

رئیس فدراسیون والیبال خاطر نشان کرد: من در طول ۶ ماه گذشته حتی یک‌بار هم فرصت حضور در مجلس نداشته‌ام، اما آمار نشان می‌دهد که یک رئیس فدراسیون در تنها ۲ ماه، ۹ بار به مجلس رفت و آمد داشته است.

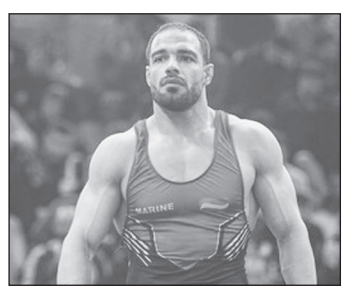
وی افزود: این چه معنا دارد که من بخواهم از کار و زندگی‌ام بزنم و برای بودجه‌ای که حق قانونی ما است به مجلس مراجعه کنم؟ چنین رفتاری به هیچ وجه در شأن مجلس نیست.

او در پایان تصریح کرد: ورزشی مانند والیبال که باعث شور، نشاط و امیدآفرینی می‌شود، و در بین سه رشته محبوب کشور قرار دارد و در رده تیمی بیشترین مدال را کسب کرده، باید بودجه‌اش براساس معیار شفاف مشخص شود. نباید بودجه فدراسیون دیگری کاسته شود، بلکه حق ما باید داده شود.

پشت‌پرده حذف کشتی‌گیر مدعی دوبنده تیم ملی

یک ملی‌پوش کشتی فرنگی کشورمان مدعی شده که سال‌ها در وزن ۸۷ کیلوگرم نفر اول بوده اما او در مسابقات قهرمانی آسیا به خاطر دوپینگ حذف شد.

بهروز هدایت امسال در مسابقات کشتی فرنگی قهرمانی کشور به عنوان اولین مرحله چرخه انتخابی در وزن ۸۷ کیلوگرم عنوان نخست را کسب کرد اما خیلی زود از اردوهای تیم ملی کنار رفت. این کشتی‌گیر که بعد از محرومیت ۴ ساله به خاطر دوپینگ، دوباره به کشتی برگشته به گفته مسئولان فدراسیون و کادر فنی به خاطر بی‌انضباطی (درگیری با یکی از مسئولان فدراسیون) از اردوی تیم ملی کنار گذاشته شده است.



هدایت در متنی که در صفحه اینستاگرام خود منتشر کرده نوشته که در وزن ۸۷ کیلوگرم چندین سال نفر اول وزن خود بوده است اما او در مسابقات قهرمانی آسیا در سال ۲۰۲۰ در دهلی باخت عجیبی در نیمه‌نهایی داشت و در ۶ ثانیه به پایان مسابقه اعلام کرد که از ناحیه پا دچار مشکل شده و نمی‌تواند کار را ادامه دهد.بعد از پایان مسابقات فدراسیون کشتی در بیانیه‌ای باخت عجیب هدایت را این طور تشریح کرد: زمانی که مسابقات قهرمانی آسیا در کشتی فرنگی درحال برگزاری بود و قبل از انجام مسابقات نیمه نهایی آزمایشگاه کلن اعلام کرد که یکی از آزمایشات هدایتی مثبت شده و برای آزمایشات تکمیلی قرار است آزمایش‌های نهایی نیز انجام شود.

اینکه چطور بهروز هدایت گفته سال‌ها نفر اول وزن خود بوده جای سؤال دارد چرا که او حتی یک مدال قهرمانی آسیا را هم در کارنامه ندارد. در این وزن در سال ۲۰۲۵ قهرمانی آسیا یاسین یزدی برنز گرفت. سال ۲۰۲۱، ۲۰۲۲، ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ ناصر علیزاده طلا گرفت. حسین نوری هم در سال‌های ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ صاحب مدال طلا شد. بهروز هدایت در سال ۲۰۲۰ نماینده کشورمان بود که به خاطر مشکوک به دوپینگ حذف شد.

اخبار کوتاه ورزشی

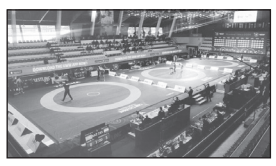
استقلال کمیته فنی تشکیل داد

باشگاه استقلال با هدف تقویت ساختار فنی و تصمیم‌گیری‌های تخصصی، کمیته فنی خود را تشکیل داد.کمیته فنی استقلال قرار است در زمینه‌های برنامه‌ریزی فنی، ارزیابی بازیکنان و مشاوره به کادر فنی فعالیت کند و نقش مهمی در تصمیم‌گیری‌های کلان باشگاه داشته باشد. مجید نامجومطلق، رضا حسن‌زاده، بهتاش فریبا، جهانگیر کوثری و حامد میرطاهری اعضای این کمیته هستند.اعضای کمیته فنی در جلسات خود به بررسی عملکرد تیم، تحلیل رقبای لیگ و ارائه راهکارهای توسعه فنی باشگاه خواهند پرداخت تا استقلال در مسیر ثبات و موفقیت گام بردارد.

عملکرد بهتر سپاهان نسبت به استقلال در آسیا

بازیکنان تیم فوتبال سپاهان در لیگ قهرمانان آسیا ۲ عملکرد بهتری را نسبت به استقلال به ثبت رسانده‌اند. تیم‌های فوتبال استقلال و سپاهان به‌عنوان نمایندگان ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۲، پس از صعود از مرحله گروهی، در مرحله یک‌هشتم نهایی با شکست مقابل الحسین اردن و الاهلی قطر از دور رقابت‌ها حذف شدند و پرونده نمایندگان ایران در این فصل بسته شد.نگاهی به آمار ارائه شده توسط سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) نشان می‌دهد که سپاهان نسبت به استقلال عملکرد بهتری داشته است.در بخش بیشترین موقعیت‌های ایجاد شده توسط بازیکنان، ریکاردو آلوز و احسان حاج‌صفی از سپاهان با ۱۸ و ۱۷ موقعیت به ترتیب در جایگاه سوم و چهارم برترین بازیکنان قرار گرفتند.در بخش بیشترین تعداد سانتر روی دروازه‌ها، ریکاردو آلوز با ۳۸ سانتر در رتبه چهارم قرار گرفت.از نظر تعداد شوت‌ها توسط تیم‌ها، سپاهان با ثبت ۱۲۸ شوت، در جایگاه چهارم قرار گرفت. در نهایت، در بخش دقت پاس تیم‌ها، سپاهان با ۸۵ درصد و استقلال با ۸۳ درصد، به ترتیب در رتبه‌های هشتم و دهم قرار گرفتند.

مشکل ملی‌پوشان ایران برای حضور در مسابقات رنکینگ اتحادیه جهانی حل شد



دومین مسابقات رنکینگ اتحادیه جهانی کشتی در سال ۲۰۲۶ با نام جام موحامت مالو روزهای ۶ اسفند لغایت ۱۰ اسفندماه در شهر تیرانا کشور آلبانی برگزار می‌شود.ترکیب تیم‌های اعزامی کشورمان که در روزهای آینده راهی کشور آلبانی خواهند شد بدین شرح است:کشتی آزاد: ۷۴ کیلوگرم: یونس امامی ۷۹ کیلوگرم: محمد نخودی ۹۲ کیلوگرم: امیرحسین فیروزپور سرمربی: پژمان درستکار– کشتی فرنگی: ۶۳ کیلوگرم: علی حاجیوند ۷۲ کیلوگرم: محمدجواد رضایی – حجت رضایی ۷۷ کیلوگرم: امیر عبدی – علیرضا عبدولی ۸۲ کیلوگرم: محمدامین حسینی ۸۷ کیلوگرم: جمال اسماعیلی ۹۷ کیلوگرم: امیررضا مرادیان ۱۳۰ کیلوگرم: فردین هدایتی سرمربی: حسن رنگرز مربی: حسن حسین زاده–داور: فرشید میرهاشمی–مسابقات کشتی آزاد روزهای ۶ و ۷ و مسابقات کشتی فرنگی روزهای ۸ لغایت ۱۰ اسفندماه برگزار می‌شود.

جام جهانی باشگاه‌ها ۴۸ تیمی می‌شود!

فیفا بعد از تغییر در فرمت جام جهانی و تبدیل آن از ۳۲ تیم به ۴۸ تیم، حالا می‌خواهد جام جهانی باشگاه‌ها را هم دچار تغییرات کند. قرار است جام جهانی باشگاه‌ها برای دوره بعدی از ۳۲ تیم به ۴۸ تیم افزایش یابد.طبق گزارش‌ها، این تغییر در بحبوحه فشار باشگاه‌های بزرگ اروپایی که دوره قبل از این مسابقات حذف شدند، از جمله بارسلونا و منچستر یونایتد، صورت می‌گیرد. اولین دوره جام جهانی باشگاه‌ها سال گذشته در آمریکا با ۳۲ تیم برگزار شد و چلسی با هدایت انزو مارسکا ایتالیایی پاری سن ژرمن را برد و قهرمان این رقابت‌ها شد.

تراکتور – شباب‌الاهلی در زمین بی‌طرف

با اعلام کنفدراسیون فوتبال آسیا، دیدار تراکتور و شباب الاهلی در زمین بی‌طرف برگزار می‌شود.با اعلام AFC، بازی برگشت تراکتور ایران و شباب الاهلی امارات در لیگ نخبگان آسیا به میزبانی تراکتور در زمین بی‌طرف برگزار می‌شود. تنها نماینده ایران در این رقابت‌ها با قرار گرفتن در رتبه سوم جدول دور گروهی، راهی یک هشتم نهایی شد.

تمدید قرارداد سرمربی خارجی بسکتبال ایران تا ۲۰۲۸

سوتیریوس مونولوپولوس، سرمربی یونانی تیم ملی بسکتبال ایران، قرارداد خود را تا سال ۲۰۲۸ تمدید کرد.از حدود دو ماه گذشته مذاکرات برای تمدید قرارداد این مربی آغاز شد و پس از بررسی و تأیید کمیته فنی و هیات رئیسه، تمدید رسمی انجام شد.مونولوپولوس مرداد ۱۴۰۳ به ایران آمد و هدایت تیم ملی را برعهده گرفت. تحت سرمربیگری او، تیم ملی ایران در کاپ آسیا ۲۰۲۵ موفق شد عنوان سوم را کسب کند.این مربی با سابقه، پیش از هدایت تیم ملی ایران، مربی و سرمربی‌گری تیم ملی یونان و باشگاه‌هایی از جمله دینامو بوکورشتی رومانی، پاناتینایکوس یونان، آریس، ایفایستوس بی‌سی، پریستری و AEK آتن را برعهده داشته است.

آگهی تجدید مزایده مرحله دوم
نوبت اول

(چاپ نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۰۹)

شهرداری بیضا

شهرداری بیضاءدر نظر دارد از طریق سامانه تدارکاتی دولت (ستاد) نسبت به برگزاری مزایده اجاره کارخانه شن و ماسه و کارخانه آسفالت شهرداری با ماشین آلات (بیل مکانیکی، لودر و کمپرسی) به شرح زیر اقدام نماید.

۱ - قیمت پایه: مبلغ ۱۴۴/۹۷۸/۴۰۰/۰۰۰ریال اجاره بهای یک سال کارخانه شن و ماسه و آسفالت شهرداری با ماشین آلات طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۲ - مالیات ارزش افزوده به قیمت اجاره بها ماهیانه اضافه میگردد.
۳ - تاریخ شروع فروش اسناد:۱۴۰۴/۱۲/۰۲ الی ۱۴۰۴/۱۲/۰۹
۴ - تاریخ نهایی عودت اسناد مزایده تکمیل شده توسط متقاضی:۱۴۰۴/۱۲/۱۹
۵ - تاریخ بازگشایی پاکت مزایده: راس ساعت ۸ روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۱
۶ - به مدارکی که فاقد امضاء ، مخدوش و مدارکی که بعد از انقضاء مدت مقرر در این آگهی واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷ - مبلغ تضمین شرکت در مزایده : مبلغ ۵٪ قیمت پایه (۷/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره کارخانه شن و ماسه وکارخانه آسفالت با ماشین آلات)
۸ - چنانچه برنده اول و دوم وسوم مزایده حاضر به انجام معاملات نباشند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۹ - نوع تضمین شرکت در مزایده: ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه به حساب سپرده شهرداری۱۶۰۶۶۳۹۸۱۹ نزد بانک ملت
۱۰ - سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج شده است.
۱۱ - حق الدرج دو نوبت آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۲ - شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.

علی صفرپور ـ شهردار بیضا

آگهی نوبتی (سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴)
حوزه ثبتی ششتمد

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۶ آئین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقه در بخشهای تابعه حوزه ثبتی ششتمد که تا آخر آذر ماه ۱۴۰۴ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

ناحیه ۱ بخش ۸ ششتمد

پلاک ۱- اصلی اراضی ششتمد :
۱۱۴۸ فرعی ، خانم زهرا غلامی فرزند علی محمد ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۹۴۵۸ مترمربع
لذا در اجرای ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی در دادگاه شده و در جریان رسیدگی است می بایستی گواهی مشعر بر جریان دعوی یا اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف ۹۰ روز در مورد آگهی اصلاحی به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. (م الف ۱۳۵۴)
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۰۱
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

بهروز خسروجردی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

آگهی مزایده عمومی صنایع شهید کلاهدوز

موضوع مزایده:
اجاره یک دستگاه باسکول ۶۰ تنی به آدرس: تهران، کیلومتر ۱۷ بزرگراه شهید متوسلیان (جاده قدیم تهران – کرج)، جنب مجتمع صنایع شهید کلاهدوز برای مدت یک سال.
هزینه خرید اسناد مزایده: جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۱۰۲۸۰۰۶۵۰۰۸۲ (شبای IR۲۵۰۱۵۰۰۰۰۰۰۱۱۰۲۸۰۰۶۵۰۰۸۲) نزد بانک سپه شعبه چهارراه ایران خودرو، شاخص ۱۱۰۲ به‌نام صنایع شهید کلاهدوز واریز گردد. (اسناد در قبال رسید واریز وجه تحویل می‌شود)
محل دریافت اسناد: تهران، کیلومتر ۱۷ بزرگراه شهید متوسلیان، جنب گروه بهمن، مجتمع صنایع شهید کلاهدوز، مدیریت بازیابی و فروش.
مهلت تحویل اسناد: طی ۱۰ روز از انتشار آگهی.
اوقات دریافت، بازدید و تحویل اسناد: شنبه تا پنجشنبه از ساعت ۸ الی ۱۲ و ۱۳ الی ۱۵
تضمین شرکت در مزایده: معادل ۵ درصد قیمت کل پیشنهادی به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز نقدی می‌باشد.
محل تحویل پیشنهادها: تهران، کیلومتر ۱۷ بزرگراه شهید متوسلیان، جنب گروه بهمن، مجتمع صنایع شهید کلاهدوز، صندوق مزایده مستقر در مدیریت بازرسی.
آخرین تاریخ دریافت پیشنهادها: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
زمان بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
ضمناً این صنایع در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و هزینه انتشار آگهی روزنامه و کارشناسی رسمی دادگستری به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۲۱۶۶۲۸۲۷۷۵ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مزایده عمومی

نیروی هوایی

هیئت فروش اقلام مازاد و بلااستفاده نهاجا درنظر دارد تعدادی از خودروهای سبک بلااستفاده را از طریق مزایده کتبی به فروش رساند.
متقاضیان جهت دریافت مشخصات خودروها و بازدید در مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ و ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ از ساعت ۸ الی ۱۲ و در مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ ساعت ۰۸:۰۰ به آدرس زیر مراجعه نمایند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۳۲۵۰۰۶۰-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.
محل برگزاری مزایده: تهران، خیابان پیروزی، جنب مترو پیروزی، تالارهای ۱۹ بهمن نهاجا

شرح مزایده	مبلغ سپرده (ریال)
۱ – انواع خودروهای سبک	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مبلغ سپرده به صورت چک تضمینی بانک سپه در وجه فروش اقلام فرسوده نهاجا
شناسه ملی حساب: ۱۴۰۰۳۵۵۶۴۶۶
شبا: IR۹۲۰۱۵۰۰۰۰۰۰۶۱۵۸۸۰۰۱۶۵۴۰۸

روابط عمومی عقیدتی سیاسی
نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران

«آگهی مزایده استخراج و فروش سنگ کوپ مرمریت معدن قوزلو (استان زنجان) نوبت دوم»

شرکت تعاونی معدنی امداد در نظر دارد، استخراج و فروش سنگ کوپ مرمریت معدن قوزلو واقع در استان زنجان را برای بار دوم از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم می‌توانند از زمان نشر آگهی(۱۴۰۴/۱۲/۰۲) به مدت ۱۵ روز کاری برای آگاهی از شرایط مزایده و دریافت فرمهای مربوطه به دفتر این شرکت واقع در قم، جاده قدیم تهران، مقابل پلیس راه، ابتدای خیابان تره‌بار مراجعه فرمایند.
تلفن تماس: ۳۶۶۴۰۳۷۰-۰۲۵(داخلی۱۰۷)
ساعات تماس: از ۸صبح الی ۱۶
شرکت تعاونی معدنی امداد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۵۷-۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن میرزائی فرزند مشهود به شماره شناسنامه ۴۲۷۰۰۱۶۲۵۶ صادره از زنجان در قسمتی از یک باب عمارت مسکونی به مساحت ۵۰.۳۲ مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان منطقه اسلام آباد خریداری از مالک رسمی آقای احمد دوستی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۴۴۷۶ مورخ۱۴۰۴/۰۶/۲۶- آقای محمود یزدانی به شناسنامه شماره ۳۳۶۱ کدملی ۰۰۵۳۹۲۱۴۶۱ فرزند حسین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰فرعی از۷۰۰ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- برابر با سند انتقال شماره ۶۵۸۷۰ مورخ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ دفترخانه ۱۹۹ نجف آباد تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۷۰۰ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام محمود یزدانی انتقال قطعی یافته و بنامش در جریان ثبت می‌باشد که با توجه به نقشه تصرفات متقاضی و مساحت ششدانگ پلاک(حدودا ۳۷۰ مترمربع) تصرفات متقاضی با مالکیت مطابقت دارد و مالکیتی برای نامبرده باقی‌نمی‌ماند.
نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
شناسه: ۲۱۲۳۳۳۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
شناسه: ۲۱۲۳۶۴۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
م الف ۲۴۹۱
محمد علی جلیلوند –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۱۰۵، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۱۰۸ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۱۲۰، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۱۱۷، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۱۱۱ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۱۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان حسین یعقوبی به شناسنامه شماره ۳۸۶۰۰۷۳۲۳۰ کدملی ۳۸۶۰۰۷۳۲۳۰ فرزند علی و سعید دولتی به شناسنامه شماره ۸۶۴۶ کدملی ۵۰۲۹۴۷۶۷۵۱ فرزند ابوالفضل هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان و دو و نیم دانگ مشاع از عرصه سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۳۱۲۱،۴۵ ، ۱۳۰۰۱،۲۷ و ۲۹۸۶۵،۵۸ مترمربع پلاک های شماره ۱۹۹۸ ، ۱۸۷۱ و ۱۹۹۷ فرعی از ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از دارنده اسناد شماره ۱۷۵۷۱ و ۱۳۰۵۶ دفتر ۵ همدان بنام ابوالفضل فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

((آگهی تحدید حدود اختصاصی))

در اجرای مفاد مندرج در تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود قسمتی از پلاک یک فرعی از -۲۹ اصلی واقع در حاجی آباد روستای شهدادی قطعه یک بخش هفت بندر عباس در تاریخ ذیل الذکر ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد .لذا بدینوسیله به عموم مالکین و مجاورین اخطار میگردد در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور تحدید حدود ملک با معرفی مالک یا نماینده قانونی وی انجام خواهد شد در نتیجه در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت مجاوری که نسب به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بوسیله اداره ثبت به مرجع صلاحیت دار عرض حال دهد. همچنین مستند به ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به این اداره تسلیم گردد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی آن را به واحد ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم نماید در این صورت نسبت به ادامه عملیات ثبتی بنام متقاضی اقدامات قانونی بعمل خواهد آمد.
۱ - پلاک ۶۴ فرعی از ۲۹ - اصلی بنام آقای روح اله برخورداری احمدی فرزند بختیار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۶۵۶/۵۳ متر مربع.
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ تحدید حدود: سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۶
م الف ۱۷۰۴/۹۲
داریوش آرمیون
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی آباد

اینجانب نسرین مرادی، خودرو پژو ۲۰۶ به شماره انتظامی ۱۳د۳۳۴ ایران ۱۱ را طبق قولنامه رسمی و اسناد و مدارک مربوطه خریداری نموده‌ام که مهلت وکالتنامه تعویض پلاک به علت نداشتن فک رهن از شرکت ایران