استرداد کلاهبردار ۲۰۰ میلیون دلاری شرکت هرمی به کشور

رئیس پلیس بین‌الملل فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران از استرداد کلاهبردار ۲۰۰ میلیون دلاری به کشور خبر داد.

به گزارش فراجا، سرهنگ نقی محمودی گفت: برابر اعلام مراجع قضایی، فردی به اتهام کلاهبرداری‌های متعدد از چندین هزار نفر به مبلغ حدود ۲۰۰ میلیون دلار، تحت پیگرد بین‌المللی قرار گرفت.

رئیس پلیس بین‌الملل در تکمیل این خبر گفت: متهم به عنوان یکی از عوامل اصلی کلاهبرداری سازمان یافته در قالب دسیسه‌ای هرمی به نام "یونیک فاینانس" از سال ۲۰۱۶ به عنوان نماینده این شرکت در حوزه خرید و فروش سهام شرکت‌های مطرح جهان در معتبرترین بازارهای بین‌المللی از جمله بورس اوراق بهادار جهانی فعالیت می‌کرد.

سرهنگ محمودی افزود: این متهم، به همراه سایر همدستانش پس از جلب اعتماد قربانیان، با تکیه بر فریب آنان، مدعی بود که هر فرد می‌تواند با پرداخت مبلغی به عضویت یونیک فاینانس در آمده و به نوعی سهامدار آن شرکت شود.

این مقام انتظامی گفت: پلیس بین‌الملل فراجا با استفاده از ظرفیت‌های سازمان اینترپل و هماهنگی‌های لازم با مراجع مربوطه، علیه متهم اعلان قرمز صادر و شناسایی این فرد به صورت ویژه در کشورهای منطقه در دستور کار قرار گرفت.

سرهنگ محمودی با اشاره به تلاش‌های مستمر در پلیس بین‌الملل فراجا افزود: به موازات اقدام‌های بین‌المللی مبنی بر ردیابی و شناسایی متهم در کشورهای محل تردد و انعکاس اعلان قرمز صادره به مبادی ذیربط، در نهایت با بهره‌گیری از توان دیپلماسی انتظامی، متهم در یکی از کشورهای همسایه ردیابی، شناسایی و دستگیر و با هماهنگی‌های صورت گرفته با پلیس کشور مبدا، به جمهوری اسلامی ایران مسترد و در معیت عوامل انتظامی تحویل مرجع قضایی مربوطه شد.

سهم ۱۰ درصدی موتورسیکلت‌ها در آلودگی هوای تهران

معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس راهور تهران بزرگ گفت: موتورسیکلت‌ها در آلودگی هوای تهران سهم ۱۰ درصدی دارند بنابراین باید فکر اساسی به حال این وسیله نقلیه بنزینی کرد.

سرهنگ فیروز کشیر با بیان اینکه بیش از ۴ میلیون و ۷۰۰ خودرو و بیش از ۴ میلیون و ۳۰۰ موتورسیکلت در شهر تهران پلاک شده و تردد دارند که هر کدام در آلودگی هوا نقش مؤثری دارند، افزود: از ابتدای امسال بیش از ۴۵ هزار وسیله نقلیه دودزا اعمال جریمه شده‌اند. همچنین بیش از ۶۸۱ هزار وسیله نقلیه به خاطر نداشتن معاینه فنی اعمال قانون شده‌اند.

وی اظهار کرد: علاوه بر این، براساس قانون از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۴۱۳ هزار فقره اعمال جریمه برای طرح زوج و فرد از درب منزل ثبت شده است.

کشیر با اشاره به اینکه اگر وسیله نقلیه‌ای معاینه فنی داشته باشد اما خودرو یا موتور دارای نقصی باشد، پلیس با آنها برخورد می‌کند، گفت: همکارانم در سطح شهر با دیدن وسایل نقلیه‌ای که هرگونه نقصی داشته باشند، حتی اگر گواهی معاینه فنی نیز داشته باشند با آنها برخورد کرده و در واقع گواهی را ابطال می‌کنند تا راننده به دنبال رفع نقص و دریافت مجدد گواهی معاینه فنی برود که در سال جاری بیش از ۵۳۰۰ ابطال معاینه فنی صورت گرفته است.

وی افزود: خودروهای نو بنزینی تا ۴ سال و خودروهای گازوئیل سوخت تا ۲ سال پس از تولید نیاز به گواهی معاینه فنی ندارند اما پس از آن مالکان باید نسبت به دریافت این گواهی اقدام کنند. وی درباره آلایندگی این وسایل افزود: موتورسیکلت‌ها جثه کوچکی دارند اما بر خلاف تصورمان، براساس تحلیل‌ها ۱۰ درصد از آلودگی هوا متعلق به موتورسیکلت هاست و با توجه به این زنگ خطر ما باید درباره موتورسیکلت‌های بنزینی فکر اساسی کنیم. کشیر درباره جمع‌آوری خودروها و موتورسیکلت‌های رها شده گفت: از مهرماه امسال بیش از ۴۰۰۰ خودروی رها شده و بیش از ۱۶ هزار موتورسیکلت رها شده در معابر مختلف توسط پلیس راهور جمع‌آوری و به پارکینگ منتقل شده است.

انفجار گاز در قم یک کشته و پنج مصدوم برجای گذاشت

وقوع حادثه انفجار گاز در یک ساختمان واقع در خیابان کارگر منجر به فوت یک نفر و مصدومیت ۵ نفر دیگر شد.

مدیرعامل آتشنشانی قم از وقوع حادثه انفجار گاز در یک ساختمان واقع در خیابان کارگر خبر داد و اظهار کرد: این حادثه حوالی ساعت ۳ بامداد روز شنبه رخ داد و بلافاصله عملیات امداد و نجات توسط عوامل آتشنشانی آغاز شد. در ساعات اولیه پس از حادثه، نیروهای امدادی موفق شدند چهار نفر را از داخل ساختمان خارج کنند.مدیرعامل آتشنشانی قم افزود: خوشبختانه با اقدام به موقع تیم‌های عملیاتی، از گسترش خسارات بیشتر جلوگیری شد. مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان قم نیز در مورد این حادثه گفت: بامداد شنبه خبری مبنی بر انفجار و ریزش ساختمان مسکونی در خیابان نظامی گنجوی، توسط پلیس از طریق تلفن ۱۱۲، به مرکز کنترل و هماهنگی عملیات EOC جمعیت هلال‌احمر استان قم اعلام شد.مدیرعامل جمعیت هلال احمر گفت: بلافاصله تیم واکنش سریع و آنست جمعیت هلال‌احمر قم به محل حادثه اعزام شدند و به جست‌وجو و ارزیابی صحنه پرداختند.وی ادامه‌داد: در این حادثه ۵ نفر مصدوم و متأسفانه یک نفر نیز جان باخت که توسط تیم آنست (سگ‌های جست‌وجو) پیدا شد.

پیش بینی بارش برف و باران با ورود سامانه بارشی جدید

سامانه بارشی جدید از غرب وارد کشور شده است و تا ۲۴ ساعت آینده بارش‌ها نیمه غربی، شمال و بخش‌هایی از مرکز را در بر می‌گیرد.

با ورود سامانه بارشی از سمت غرب کشور، طی ۲۴ ساعت آینده در نیمه غربی، استان‌های واقع در دامنه‌های جنوبی البرز، گیلان، غرب مازندران و بخش‌هایی از مناطق مرکزی کشور بارش باران، وزش باد و در برخی ساعات رعد و برق پیش‌بینی می‌شود. همچنین در ارتفاعات و مناطق سردسیر بارش برف دور از انتظار نخواهد بود.

امروز یکشنبه شدت بارش‌ها در استان‌های ساحلی دریای خزر افزایش می‌یابد و در برخی مناطق شمال شرق، شرق و بخش‌هایی از مرکز کشور نیز بارش‌های پراکنده ادامه خواهد داشت.فردا بارش‌ها محدود به برخی مناطق واقع در نوار شرقی کشور و خراسان شمالی خواهد بود.

پیشنهاد بازطراحی آزمایشی خیابان دماوند در منطقه ۸ تهران

شهردار منطقه ۸ تهران از پیشنهاد اجرای طرح آزمایشی بازطراحی خیابان دماوند خبر داد.فاطمه تنهایی، شهردار منطقه ۸ تهران منطقه ضمن تبریک ایام‌الله دهه فجر و اعیاد ماه مبارک شعبان، به موضوع وضعیت خیابان دماوند و پروژه‌های عمرانی منطقه پرداخت و اجرای طرح آزمایشی بازطراحی این محور را به‌عنوان پیشنهادی برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان مطرح کرد.تنهایی با تأکید بر لزوم توجه هم‌زمان به ایمنی و کیفیت زندگی شهری اظهار داشت: پیشنهاد ما اجرای آزمایشی برای بازطراحی خیابان دماوند است تا ضمن حفظ ایمنی شهروندان، روح زندگی به این محور مهم شهری بازگردد.وی افزود: منطقه ۸ یکی از محروم‌ترین مناطق تهران در حوزه توسعه خطوط مترو است و هرگونه مداخله شهری باید با احترام به هویت اجتماعی و خانوادگی ساکنان و جلب رضایت مردم انجام شود.شهردار منطقه ۸ در پایان به پروژه پارکینگ آیت‌شمالی اشاره و خاطرنشان کرد: در صورت همراهی و حمایت مدیریت شهری، این پروژه می‌تواند به‌عنوان یک یادگار ماندگار، بخشی از مشکلات ترافیکی منطقه را برطرف کند.مهدی گلشنی، مدیرکل حمل‌ونقل عمومی و امور مناطق شهرداری تهران،نیز در ادامه جلسه بر اهمیت تعامل نزدیک مدیریت شهری با مناطق و استفاده از فرصت‌ها برای خدمت‌رسانی به شهروندان تأکید کرد.

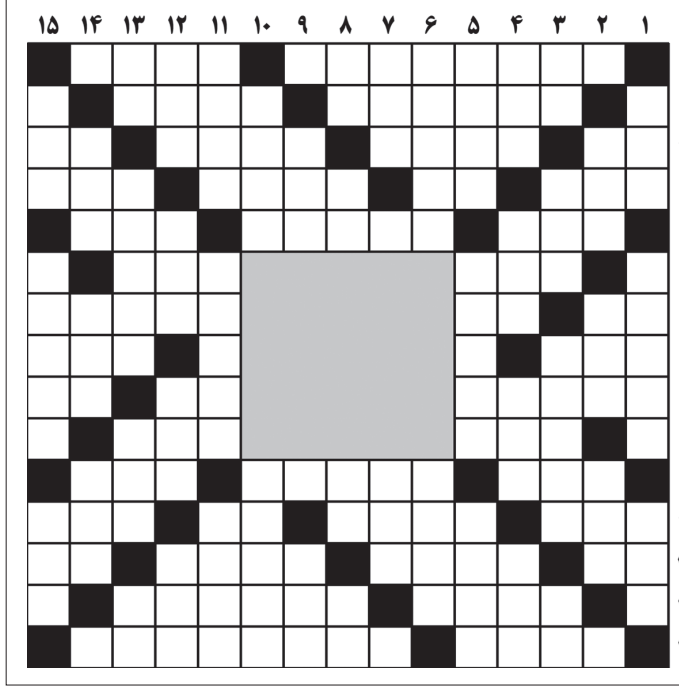
جدول ۸۲۴۲

افقی :

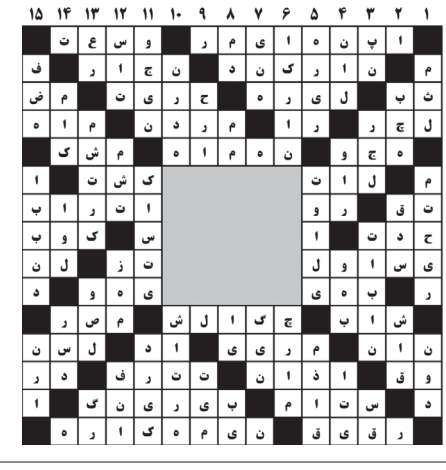
۱ - اثری از گلشیری - بپاخاستن ۲ - کسی که از او استعانت کنند - قنداق نوزاد ۳ - تیزی آرنج - کمیاب - شالوده و اساس - تکرار حرف دوازدهم ۴ - بخشودن - کجاست؟ - همراه شکارچی - یاری ۵ - رود شمالی - مسالمت - جمع منت ها ۶ - هر فصل کتاب - سازمان جاسوسی ۷ - روستا - رمق آخر - فیلمی از داریوش فرهنگ ۸ - لقمه چرب گربه - عشق بیگانه ۹ - از سازهای بادی - جدید - بانگ نزدیک ۱۰ - مادر وطن - دریاچه لرستان ۱۱ - قسمت عقب دهان - جسارت ورزیدن - اهل مکه ۱۲ - سلاح گوزن - زنی که تازه زایمان کرده - سو وارونه - زندگانی ۱۳ - کشیدن - باشگاه - دام خرد - به وارونه ۱۴ - رنگ زغال - غول بیابانی ۱۵ - بی خبر - فیلمساز آمریکایی ۱۹۸۸

عمودی :

۱ - ناشکیبایی - پیوسته کاری را انجام دادن - درخت در زبان عربی ۲ - زوج - وسنی - ایستگاه راه آهن ۳ - سپس عربی - اندازه دست - رمانی از جواد مجابی - پسوند شباهت ۴ - نسل وارونه - قوت لایموت - از الفبای فارسی - پایتخت اکراین ۵ - پرده در - عضو آجیل - صاف ۶ - نابود شده - از ظروف پر مصرف آشپزخانه ۷ - دوست و همدم - اتومبیل صحرا ۸ - سنگریزه - حرف فاصله - ضمیر غائب - ضمیر اشاره ۹ - گریز گاه - مروارید ۱۰ - پسران - دیوانه ۱۱ - زیبا - پهلوان - وسیله بهتر شنیدن ۱۲ - بیتا بدون ب - همکار صندلی - پندار - محله و برزن ۱۳ - صدمه و آسیب - خانه ها - رو دست خوردن - هزار کیلو ۱۴ - بیخ آستین - جاده - گریبان لباس ۱۵ - قوم مرزدار ایرانی - داروها - پدران



حل جدول ۸۲۴۱



آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم اعظم زهوکی با وکالت اقای مجتبی شعبانی به شماره وکالت ۱۵۶۶۲۷مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱- تنظیمی دفترخانه ۱۳میناب و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۳حوزه ثبت ملک میناب مدعی است که اسناد مالکیت کاداستری ۱-یک واحد تجاری تحت پلاک ۲۰۱۰فرعی از ۵۸۴- اصلی به مساحت ۲۸,۹۲متر مربع و با سریال سند ۳۴۶۶۰۹سری الف/۹۷-۲- یک واحد تجاری پلاک ۲۰۰۶فرعی از ۵۸۴- اصلی به مساحت ۱۶,۸متر مربع و با سریال سند ۳۴۶۶۰۸سری الف /۹۷ ۳-یک واحد تجاری پلاک ۲۰۲۴فرعی از ۵۸۴- اصلی به مساحت ۲۵,۲۸متر مربع سریال سند ۳۴۶۶۰۷سری الف/۹۷-۴- یک واحد تجاری پلاک ۲۰۳۱فرعی از ۵۸۴- اصلی به مساحت ۱۶,۸۵متر مربع و سریال سند ۱۵۱۳۵۴سری الف /۹۷و با یک فقره محدویت بازداشت بنفع شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی میناب ۵-یک واحد تجاری با پلاک ۲۰۱۱فرعی از ۵۸۴- اصلی به مساحت ۲۸,۱۳متر مربع و سریال سند ۳۴۶۶۰۴سری الف/۹۷ ۶- یک واحد تجاری با پلاک ثبتی ۱۹۸۷فرعی از ۵۸۴- اصلی به مساحت ۶۴,۵۲متر مربع و سریال سند ۱۵۱۳۶۲سری الف/۹۷ با مالکیت اعظم / زهوکی فرزند نوروز شماره شناسنامه ۴۵ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۱۰/۰۱ صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۲۲۱۱۷۷۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان مورد معامله به علت جابجایی مفقود شده است . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

م/الف ۲۱۲۳ **محمود مظفری ــ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد سالاری با وکالت اقای مجتبی شعبانی به شماره وکالت ۱۵۶۶۲۷مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱- تنظیمی دفترخانه ۱۳میناب با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۳حوزه ثبت ملک میناب , مدعی است که سند مالکیت کاداستری یک قطعه واحد تجاری وضعیت خاص طلق با پلاک ثبتی ۱۹۸۴ فرعی از ۵۸۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از۱۵۶۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲۱ تفکیکی واقع درشهر زهوکی بخش ۰۵ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۳۳,۴۱ متر مربع با مالکیت محمد / سالاری فرزند دادخدا شماره شناسنامه ۱۰۲۹ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۳/۰۱ صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۰۸۴۴۸۳۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۸۹۷/۳ تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۹ موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۴۸۱۹۱۷ سری اف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی O۱۳۹۵۲۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۳۸۷ که در صفحه ۱۶ دفتر املاک جلد ۱۲۶ذیل شماره۱۸۶۷۳ ثبت گردیده است.و با محدودیت: دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۶۰۴۰۰۰۰۴۷۶۹۰۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۲ صادره از شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان میناب در تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۲ به مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع مجید فورجی زاده فرزند حسن برای مالکیت محمد سالاری . بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۴۰۹۹۰۰۰۲۸۴۵۷۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ صادره از اجرای احکام شعبه دوم دادگاه حقوقی شهرستان میناب به نفع تا اطلاع ثانوی بازداشت گردید برای مالکیت محمد سالاری .بازداشت می باشد . سپس به علت جابجایی مفقود شده است . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

م/الف ۲۱۲۴ **محمود مظفری ــ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب**

«آگهی مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای» نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک اردبیل درنظر دارد برابر اعتبارات تملک دارائیهای سرمایه‌ای به شماره طرح ۱۲۵۰۳۰۷۶۰۰۰۱ ابلاغی «گسترش فناوری و ارتباطات اطلاعات - ایجاد توسعه خدمات هوشمند ثبتی و حدنگار ثبتی» نسبت به انجام موضوعات ذیل

۱ - آرشیو الکترونیکی و داده آمایی پرونده‌های اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری استان اردبیل

۲ - تشکیل بانک اطلاعات پرونده‌های اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری استان اردبیل

مطابق با مشخصات فنی ارائه شده از طرف کارفرما به پیمانکار واجدشرایط (شرکت‌های دارای مجوز و اعتبار و دارای ظرفیت از شورای عالی انفورماتیک کشور در زمینه فعالیت با عنوان خدمات پشتیبانی و با رتبه ۱ تا ۴) واگذار نماید.

مفاد فراخوان مناقصه:

۱ - موضوع مناقصه: «انجام آرشیو الکترونیکی و داده آمایی و تشکیل بانک اطلاعات پرونده‌های اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری استان اردبیل»

۲ - نام و نشانی مناقصه‌گزار: اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اردبیل - به آدرس اردبیل - خیابان دادگستری - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اردبیل

۳ - نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مطابق آئین نامه تضمینی برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۹/۲۳ از نوع ضمانت‌نامه بانکی معتبر به مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضمانت بانکی با اعتبار حداقل ۹۰ روز و یا واریز وجه به حساب سپرده‌های اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اردبیل به شماره حساب

بانک مرکزی IR۱۴-۰۱۰۰-۰۰۴۰-۷۵۰۱-۳۲۰۷-۸۸۰۱-۸۳

و به شماره شناسه واریزی: (۰۰۰-۰۰۰-۰۰۰-۰۰۰-۷۰۰-۱۰۲-۲۷۵-۰۱۳-۹۸۶)

۴ - محل دریافت اسناد مناقصه: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا تهیه لیست پیشنهاددهندگان دارای صلاحیت الزاما فقط از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ضمانت‌نامه بانکی بصورت فیزیکی دریافت خواهد شد.

۵ - زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه: مهلت دریافت اسناد مناقصه به مدت ۴ روز از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ روز دوشنبه لغایت پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ می‌باشد.

۶ - مهلت ارائه پیشنهادها و تحویل اسناد مناقصه: مهلت تحویل اسناد مناقصه به مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ روز شنبه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ روز سه‌شنبه می‌باشد.

۷ - محل ارائه پیشنهادات: متقاضیان اسناد مربوطه را از طریق سامانه دولت ارسال نمایند و فقط ضمانت‌نامه بانکی و فیش واریزی فیزیکی را به دبیرخانه اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اردبیل تحویل در مقابل اخذ رسید تحویل (ضمانت‌نامه بانکی لاک و مهر در لفافه گذاشته و لفافه نیز لاک مهر گردد) و یا از طریق پست سفارشی به آدرس اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اردبیل ارسال نمایند.

۸ - تاریخ بازگشایی پیشنهادات: زمان بازگشایی پیشنهادات اسناد مناقصه ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ می‌باشد.

۹ - تحویل پروژه: ۱۴۰۵/۰۵/۱۵

تبصره یک: خرید خدمات بصورت نقدی می‌باشد.

نوبت اول انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ نوبت دوم انتشار: یکشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

م الف ۴۹۹ **نادر خداداد – مدیرکل از طرف یوسفی‌زاده**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۴۱۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره رضایی باغخیراتی به شناسنامه شماره ۶ شماره ملی ۰۷۹۴۵۳۴۴۶۵ صادره سبزوار فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷,۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۷۹ فرعی (که جهت پلاک ۸۸ فرعی منظور گردیده است) از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سلطان قلعه نوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۱۷۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

علی آب باریکی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خداب تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۲۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ مصطفی قدمی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۳۷۷۲ و شماره ملی ۰۵۳۱۱۳۸۵۸۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۶۹/۶۷ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای نوده پلاک ۹۲ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمدرضا قدمی فرزند امام‌علی از محل سند شماره ۴۳۳۸۸ مورخ ۱۳۵۱/۴/۱۹ دفترخانه ۴۶ اراک

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ مصطفی قدمی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۳۷۷۲ و شماره ملی ۰۵۳۱۱۳۸۵۸۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۰۱۵/۳۱ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای نوده پلاک ۹۲ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمدرضا قدمی فرزند امام‌علی از محل سند شماره ۴۳۳۸۸ مورخ ۱۳۵۱/۴/۱۹ دفتر ۴۶ اراک

تایخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

شناسه آگهی ۲۱۰۹۳۷۹

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (بدریه ملکی منفرد) فرزند (بیگ حسین) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۳۷۰,۲۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (اسمایل محمودی)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم (منصور آزادبخت) فرزند (ملک حسن) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۲۵۸۱۶,۴۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۷) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (ملک حسین آزادبخت)

۳. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۱۶۲۲,۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۴. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۱۵۲۷۰,۶۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۵. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۷۶۱۳,۵۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۶. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۲۸۸۱۷,۵۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۲۸۸۹۱,۱۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۸. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۱۰۹۱۱,۳۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۵۷۸۳,۹۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم (فرامرز ملکی) فرزند (علی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۹۲,۷۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (موسسه بسیجیان شهرستان کوهدشت)

۱۱. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۵۲۹۶,۳۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۱۲. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه مزروعی) به مساحت (۹۳۷۷,۸۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۱۳. برابر تقاضای آقا/خانم (رستم کوشکی) فرزند (شکر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/مزروعی) به مساحت (۴۷۶۳,۵۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کوشکی)

۱۴. برابر تقاضای آقا/خانم (فرامرز ملکی) فرزند (علی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۹۴,۸۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (موسسه بسیجیان شهرستان کوهدشت) م الف ۱۴۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت ــ فرشاد کورانی نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۲۷۶، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۲۹۱، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۵۷۷، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۲۹۴، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۳۱۰، ۱۴۰