برقراری عدالت، محور فرهنگ مهدویت

فردا، نیمه شعبان سال ۱۴۴۷ هجری قمری و سالروز میلاد با سعادت منجی عالم بشریت حضرت امام مهدی موعود، صاحب‌الزمان عجل‌الله تعالی فرجه الشریف است.

اعتقاد به امام زمان(عج) و فرهنگ ستم‌ستیزانه و نجات‌گرایانه او در مسیر آزادی توده‌های مظلوم و رهایی اسیران و به بند کشیده‌شدگان جوامع، امیدی است نشاط‌انگیز که قلوب مردم جهان از هر زبان و نژاد و ملیت را روشنی می‌بخشد و دیدگان عقول را فروغ می‌دهد. این تفکر رهایی‌بخش که زنجیرهای اسارت را می‌گسلد و محرومان زمین را از استثمار و بردگی و فشار و رنج قدرت‌های سیطره‌جوی سیاسی و اقتصادی نجات می‌دهد و با زدودن جور و تباهی و نفاق و فریب و سایر معاصی و مفاسد، روابط انسان‌ها را عزت و شرافت می‌دهد و آرامش و آسایش می‌بخشد، همواره در مقاطع تاریخی گوناگون، دچار دگرگونی‌هایی شده که هدف این دگرگونی‌ها بازداشتن ملت‌ها از تعقیب اهداف والای فرهنگ مهدوی بوده است. این دگرگونی‌ها گاهی به صورت نشر خرافات و موهومات توسط قدرت‌های سیاسی و گروه‌های وابسته انجام شده است. گاهی تداوم سیطره مرگبار حاکمان و غارت و انباشتن ثروت‌های کلان از ملت‌ها، هدف‌محوری این دگرگونی و ایجاد بیراهه در فرهنگ مهدویت بوده است. گاهی جریان‌ها و احزاب وابسته به صورت اهرم و ابزار در دست‌یابی به مقاصد استعماری استخدام شده‌اند. گاهی شدت این تحرکات ضدمهدویت و اوج بهره‌برداری‌های سیاسی و اقتصادی قدرت‌های سیطره‌جو از آن با استفاده از برخی افراد و گروه‌های مذهبی که به عمق دین راه نیافته و از شناخت و معرفت‌های اصیل بی‌بهره بوده‌اند و پوسته‌ای از اسلامیت داشته ولی از محتوای معارف ناب دور مانده‌اند صورت گرفته است.

تردیدی وجود ندارد که دشمنان خارجی و عوامل داخلی آنان ابتدا بنا بر ضرورت و با برنامه‌های حساب شده و به منظور تقابل با دین و وارد آوردن ضربات سخت بر جامعیت فرهنگ اسلامی به ویژه در معارضه با قوانین عرفی و سیاسی آن، ایجاد انحراف در باور انتظار را در درون کشور با نشر خرافه‌های متعدد تعقیب کرده و می‌کنند، لذا باید توجه داشت که ورود افراد غیرمتخصص در امور کلامی و فقهی به طور خاص و در کلیه رشته‌های علوم دینی که با مهدویت مرتبط می‌باشند، یکی از علل مهم به وجود آمدن انحراف در دین و نشر خرافات از جمله خرافه‌ها در فرهنگ مهدویت است. این نقیصه باعث می‌شود که افرادی ناآگاه به خود اجازه دهند با ادعای مطالعه در علوم و فنون دینی به نتایجی ناصحیح و متضاد با اصول و مبانی و ارزش‌های والا دست یابند و در صحنه جامعه به ترویج مطالبی بپردازند که جز خرافه و موهوم نمی‌توان نام و عنوانی دیگر بر آنها نهاد. این گونه عمل کردن مشکلات فراوانی را به صورت برداشت‌های نامنطبق با فرهنگ اسلامی به وجود آورده و این پرسش اساسی را ایجاد می‌کند که چگونه است بهره‌گیری از هر چیزی تخصص می‌خواهد ولی از نظر این افراد در تعالیم اسلامی تخصص شرط نیست و هرکسی قادر است به راحتی اسلام راستین را با کج سلیقگی و بی‌سوادی وارونه جلوه دهد.

واقعیت این است که اسلام و فرهنگ اسلامی باید توسط کسانی به بهره‌وری درآید و نتایج آن در اختیار مردم به ویژه نسل جوان قرار گیرد که در فضای تعالیم و معارف و علوم دینی پرورش یافته باشند، در چنین صورتی است که تحریف در دین و اعتقادات به حداقل کاهش می‌یابد. «تحریف» از

علل مهم در به وجود آمدن خرافات در فرهنگ مهدوی است، عامل مخربی که در تاریخ ردپای فراوان دارد. آفتی که همچون ویروس نفوذ می‌کند و همه چیز را به تباهی می‌کشاند. در فرهنگ مهدویت، تحریف محتوایی در شکل‌ها و جلوه‌های خاص خود صورت می‌گیرد بطور مثال امام زمان(عج) موجودی خارق العاده معرفی می‌شود که با یک چشم به هم زدنی همه موانع را از سر راه بر می‌دارد و مأموریت‌های الهی خود را محقق می‌گرداند. به عبارتی در اثر تحریف، امام عصر(عج) از مجرای عادی امور خارج می‌شود و حال آنکه متون روایی امام زمان(ع) و اهداف و برنامه‌هایش را این گونه معرفی نمی‌کنند و او را به طور طبیعی و از طریق اسباب و ابزار و البته با یاری و مساعدت خداوند متعال، تعقیب کننده مقاصد خود می‌دانند. این نوع تحریف، همان تفکری را به وجود می‌آورد که امامان معصوم(ع) را موجوداتی دست نیافتنی می‌پندارند و گویی آن مطهران مأموریتی ندارند که از راه‌های عادی و متداول در مسیر تحقق اهداف به آن برسند.

تحریف دیگر، مخصوص متحجرین و جموداندیشان است که همواره در سکون و رکود قرار دارند و حرکت و پویایی را بر نمی‌تابند و با هر نوع تازه اندیشی و تفکر جدید و نوآوری مخالفت شدید می‌ورزند. جمودگرایان و متحجرین با تحریف‌های خود، اسلام را در سطحی اندیشی و قشری گری محدود و محصور می‌کنند و با تصلب و انجماد و تنگ نظری به امور دینی متمایل می‌شوند. این تحریف گری زمینه‌ای به وجود می‌آورد که جریان‌های باطل را بر محمل افکار و رفتار این ظاهرگرایان بنشانند و به ترویج آن بپردازند. در این رابطه همچنین نوعی برداشت تنگ و سطحی از اسلام ارائه می‌شود که به سامان دهی «دین فردی» می‌پردازد. یعنی رها کردن قوانین اجتماعی و سیاسی و نظامی اسلام و «مسلمانی» را در «چهار دیواری» خانه بردن و به ذکر و دعا و اشک و آه بسنده کردن، که در این دیدگاه عدالت می‌شود و حقوق مردم نادیده گرفته می‌شود.

گذشت زمان این واقعیت را به اثبات رسانده که جامعه جهانی به یک حکومت عادل و مصون از لغزش‌ها و تبعیض‌ها نیاز دارد. این، همان تفکر حکومت واحد جهانی موعود است که در متون دینی وعده داده شده است. برخلاف برداشت‌های سطحی افرادی که درصدد هستند با موضوع مهدویت به سوداگری بپردازند و یا کسانی که اصولاً درک صحیحی از مهدویت ندارند، هر روز عمق بیشتری از این موضوع بسیار مهم آشکار می‌شود و جایگاه والای آن در سرنوشت بشریت بیشتر خودنمائی می‌کند. بسیاری از حاکمان امروز در گوشه و کنار جهان سخن از عدالت می‌گویند ولی هنگامی که به عملکرد آنها توجه می‌شود مشخص می‌گردد که این ادعا چیزی بیش از بازی با کلمه عدالت نیست. آنها درصدد هستند با استفاده ابزاری از این کلمه محبوب، مقدس و پرجاذبه راه را برای رسیدن خود به حکومت و باقی ماندن در قدرت هموار کنند. هدف آنها فقط تحکیم قدرت خود و غارت و چپاول ثروت‌های مردم ضعیف است. حتی بسیاری از افرادی که با نام دین و اخلاق و خدمت به بشریت به قدرت می‌رسند، آنها نیز همین هدف را دنبال می‌کنند و عملکردشان چیزی غیر از استفاده ابزاری از اعتقادات مورد قبول مردم را نشان نمی‌دهد. کلمه عدالت نیز به همین سرنوشت مبتلا است و با آن نیز به همین شیوه بازی می‌شود.

حداکثر سخنی که از حاکمان در نقاط مختلف جهان نسبت به عدالت شنیده می‌شود اینست که عدالت را تمجید کنند ولی در نهایت، رعایت آن را فقط بر دیگران لازم و واجب می‌دانند و خودشان را بالاتر از آن می‌دانند که بیش از حرف زدن درباره عدالت به پیش بروند. عملکرد بسیاری از ما نیز امروز نشان می‌دهد ما هم خواهان ظهور امام زمان نیستیم هر چند چنین خواسته‌ای را به زبان می‌آوریم. اگر خواهان ظهور امام زمان بودیم همواره خود را ملزم به رعایت عدالت و صداقت درباره آحاد مردم می‌کردیم و این خواسته را در عمل نشان می‌دادیم. نکته مهم‌تر اینست که بسیاری از ما به دلیل اینکه برپائی حکومت عدل مهدوی را مزاحم افسارگسیختگی خود می‌دانیم، با ظهور امام زمان علیه‌السلام موافق نیستیم. درست است که به زبان نشان می‌دهیم از منتظران پر و پا قرص ظهور هستیم، ولی آنچه در قلبمان می‌گذرد چیز دیگری است. زیرا می‌دانیم امام زمان با کسی تعارف ندارند و بدون ملاحظه اقدام به اجرای عدالت خواهند کرد، چیزی که با منافع ما سازگاری ندارد. اگر ما موافق تحقق این وعده الهی نیستیم، در واقع ما هم در عمل تحریفگریم و در دگرگونی فرهنگ مهدوی بی‌تأثیر نیستیم.

اکنون که در آستانه چهل و هفتمین دهه فجر انقلاب اسلامی ایران قرار داریم، یادآوری این نکته مهم است که برپائی نظام جمهوری اسلامی با این هدف صورت گرفت که این نظام بتواند در مسیر برقراری عدالت گام‌های مؤثری بردارد و در این راه دچار ملاحظه کاری و وقت گذرانی نشود. اینکه چقدر طول می‌کشد تا به زمان ظهور و برپائی حکومت موعود جهانی برسیم و عدالت جهانی برقرار شود دست خداست و ما حق نداریم زمان آن را تعیین کنیم، لکن می‌توانیم با تلاش برای حفاظت از این نظام در برابر آفات و تزریق عدالت و انصاف و حق گرائی به آن، در مسیری گام برداریم که مطمئن هستیم به آماده‌سازی جهان برای ظهور موعود و برپائی حکومت عدل جهانی منجر خواهد شد.

عجیب‌ترین معلم دنیا

محمدجعفر خیاطی عجیب‌ترین معلم دنیا بود، امتحاناتش عجیب‌تر!

امتحاناتی که هر هفته می‌گرفت و هر کسی باید برگه خودش را تصحیح می‌کرد...آن هم نه در کلاس،در خانه دور از چشم همه!

اولین باری که برگه امتحان خودم را تصحیح کردم سه غلط داشتم...

نمی‌دانم ترس بود یا عذاب وجدان؛ هرچه بود نگذاشت اشتباهاتم را نادیده بگیرم و به خودم بیست بدهم!

فردای آن روز در کلاس وقتی همه بچه‌ها برگه‌هایشان را تحویل دادند فهمیدم همه بیست شده‌اند به جز من...!

به جز من که از خودم غلط گرفته بودم؛

من نمی‌خواستم اشتباهاتم را نادیده بگیرم و خودم را فریب بدهم...!

بعد از هر امتحان آنقدر تمرین می‌کردم تا در امتحان بعدی نمره بهتری بگیرم؛

مدت‌ها گذشت و نوبت امتحان اصلی رسید...!

امتحان که تمام شد، معلم برگه‌ها را جمع کرد و برخلاف همیشه در کیفش گذاشت...!

چهره هم کلاسی‌هایم دیدنی بود. آن‌ها فکر می‌کردند این امتحان را هم مثل همه امتحانات دیگر خودشان تصحیح می‌کنند!

اما این بار فرق داشت. این بار قرار بود حقیقت مشخص شود!؟

فردای آن روز وقتی معلم نمره‌ها را خواند فقط من بیست شدم!

چون بر خلاف دیگران از خودم غلط می‌گرفتم. از اشتباهاتم چشم پوشی نمی‌کردم و خودم را فریب نمی‌دادم.

زندگی پر از امتحان است!

خیلی از ما انسان‌ها آنقدر اشتباهاتمان را نادیده می‌گیریم تا خودمان را فریب بدهیم...

تا خودمان را بالاتر از چیزی که هستیم نشان دهیم...

امّا یک روز برگه امتحانمان دست معلم می‌افتد...

تا می‌توانیم غلط‌های خودمان را بگیریم قبل از این که غلط ما را بگیرند.

امام علی علیه‌السلام فرموده‌اند:

«عباد الله! زنوا انفسکم قبل ان توزنوا و حاسبوها من قبل ان تحاسبوا»(۱)

ای بندگان خدا! خود را بسنجید قبل از آنکه مورد سنجش قرار گیرید، و به حساب خود رسیدگی کنید پیش از آنکه به حسابتان رسیدگی کنند.

---

۱ – نهج البلاغه/ خطبه ۹۰

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول
شرکت تعاونی مصرف و خدمات دانشگاه علوم پزشکی بوشهر

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف و خدمات دانشگاه علوم پزشکی بوشهر در ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به آدرس بوشهر- خیابان ورزش- ستاد دانشگاه علوم پزشکی بوشهر، مسجد فاطمه زهرا(س) برگزار می‌گردد.

از کلیه اعضاء دعوت می‌شود با همراه داشتن کارت شناسایی معتبر(شناسنامه -کارت ملی- دفترچه عضویت تعاونی) جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱ – تطبیق و تصویب اساسنامه به همراه آیین نامه نحوه تشکیل و برگزاری مجامع عمومی(تبصره ۳ ماده ۳۳ قانون بخش تعاون)

تذکر ۱: در صورتیکه حضور عضوی در مجمع ممکن نباشد می تواند نماینده ای جهت حضور و اعمال رای در مجمع تعیین نماید؛ در این صورت هر نفر (عضو یا غیرعضو) می تواند تنها وکالت یک نفر عضو را تقبل نماید. حضورتوام وکیل و موکل و بازرس و تایید وکالتنامه‌ها توسط بازرس الزامی می‌باشد.

تذکر۲ : ارائه وکالت نام به صورت محضری (دفتر خانه اسناد رسمی و یا بصورت عادی با حضور توأم وکیل و موکل) بهمراه داشتن مدرک شناسایی هویتی و دفترچه عضویت الزامی است.

تاریخ ارائه وکالت نامه: ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ الی ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ * **ساعت ارائه وکالت نامه:** ۸ الی ۱۲

مکان و ارائه وکالت نامه: بوشهر- خیابان ورزش- ستاد دانشگاه علوم پزشکی بوشهر- دبیرخانه مدیریت پشتیبانی و امور رفاهی- جناب آقای حسین حاجی نژاد

شناسه آگهی ۲۱۱۵۱۰۰

هیات مدیره و مدیرعامل شرکت تعاونی مصرف و خدمات دانشگاه علوم پزشکی بوشهر

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت پایانه غلات خزر منطقه آزاد انزلی (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۲۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۶۶۲۰۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پایانه غلات خزر منطقه آزاد انزلی (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ثبت ۱۶۲۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۶۶۲۰۹ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده که در روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ ساعت ۱۰:۰۰ در محل قانونی شرکت واقع در بندرانزلی - طالب‌آباد - خیابان امام رضا - کوچه بوستان ۱۵ - پلاک ۱۸۶,۲۰۰ - طبقه همکف به کدپستی ۴۳۱۳۱۸۱۷۱۳ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره
۲ - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده است.

تذکرات:
سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنها می‌توانند با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر و مدارک سهامداری، در جلسه شرکت نمایند. ارائه وکالت‌نامه رسمی برای نمایندگان سهامداران حقیقی یا حقوقی الزامی است.

محمد آمرزیده
مدیرعامل شرکت پایانه غلات خزر منطقه آزاد انزلی

آگهی مناقصه

شهرداری ایج

شهرداری ایج در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ مقدار ۳۶/۰۰۰ متر مربع از معابر شهر ایج را از طریق برگزاری مناقصه زیر سازی و اسفالت نماید. لذا ازکلیه شرکت های متقاضی و واجد شرایط دعوت بعمل می اید ضمن بازدید از معابر مورد نظر و مطالعه اسناد مناقصه نسبت به ارایه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد.
موضوع مناقصه : پخت و حمل و پخش اسفالت، تهیه و پخش قیر mc۲، زیرسازی و ترمیم زیرسازی، روکش آسفالت
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ روزنامه جمهوی اسلامی
سعید نظری شهردار ایج

آگهی دعوت سهامداران برای تشکیل مجمع عمومی فوق العاده در شرکت سیتی پلاست کیش (سهامی خاص) شماره ثبت ۸۴۸۵

از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده در مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در جزیره کیش مجتمع بهاران بلوک A۲ طبقه دوم واحد ۸ به کد پستی ۷۹۴۱۷۳۶۴۰۵ با تلفن ۰۹۳۳۲۳۶۹۷۱۱ تشکیل می‌گردد شرکت نمایند.
دستور جلسه: اتخاذ تصمیم در خصوص وظایف مجمع عمومی فوق که یک یا چند تای آن انتخاب و در آگهی نوشته شود
۱- انحلال شرکت سیتی پلاست کیش (سهامی خاص)
هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده صاحبان سهام شرکت ساختمانی تیراژ (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۰۸۶۶ و شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۵۰۷۱

بدینوسیله از سهامداران محترم شرکت ساختمانی تیراژ (سهامی خاص) دعوت بعمل می‌آید تا در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده صاحبان سهام شرکت که در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ راس ساعت ۹ صبح در محل قانونی شرکت تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه : ۱- تصویب صورت حساب سود و زیان سال ۱۴۰۳ ۲- انتخاب بازرس قانونی ۳- سایر موارد
هیات مدیره شرکت ساختمانی تیراژ

پیرو آگهی ابلاغیه شماره ۱۷۲۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ کمیته بدوی تشخیص و تطبیق مشاغل سخت و زیان‌آور استان کردستان در خصوص آقای محمدسعید فضلی به کارفرمایان شرکتهای خدماتی دالاهو و شفق غرب پیمانکار و شرکت توسعه خدمات اداری نخبه‌گرا پیمانکار و شرکت ایده پویش جاوید (پیمانکار شهرداری) و کارفرمای شهرداری مریوان به دلیل تعطیل و یا عدم دسترسی به کارفرمایان شرکتهای مذکور از طریق نشر این آگهی اعلام می‌گردد نسبت به محل اشتغال آقای محمدسعید فضلی اقدام نموده در غیراینصورت از طریق مراحل قانونی برابر مقررات اقدام خواهد گردید.
کاوه خسروی
رئیس اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان مریوان

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم ربابه محجوبی نیا فرزند محمود به میزان ۲/۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۶/۹۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۷۳ مفروز مجزی از پلاک ۵۶ از اصلی ۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم ابراهیم مهاجر محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۹
شناسه آگهی ۲۱۱۴۳۳۲ م الف ۶۹۵۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی اصلاحی

پیرو آگهی منتشره به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۱۸۶۰۳۰۱۷۱۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۱ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای نعمت اله صادقزاده فرزند اذن‌اله به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۷۲۵ مفروز مجزی از پلاک ۲۸ از اصلی ۷۸ واقع در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامرضا محمد علی زاده محرز گردیده است ، که در آگهی منتشره پلاک مفروزی به اشتباه ۴۷۷۲۵ قید گردیده است که بدین نحو ، به پلاک ۴۷۲۵ فرعی اصلاح می گردد.لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در یک نوبت آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
شناسه آگهی ۲۱۱۴۷۶۳ م الف ۶۹۷۲
علی غلامعلی زاده رودکلی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غلامعباس انصاریان را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/ ۱۱۴۱۴ منظور گردیده برابر رای شماره ۶۶۲۴ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/ ۰۶ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای محمدرضا وصال زاده و خانم زینب ذهابی (هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ) منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/ ۰۶ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./. تاریخ انتشار: ۱۴/ ۱۴۰۴/۱۱
شناسه آگهی ۲۱۰۳۳۱۲
محمد چهابدار ـ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمدرضا وصال زاده و خانم زینب ذهابی (هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ) مشاع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/ ۱۱۴۱۰ منظور گردیده برابر رای شماره ۶۶۲۳- ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/ ۰۶ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای محمدرضا وصال زاده و خانم زینب ذهابی (هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ) منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/ ۰۶ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./. تاریخ انتشار: ۱۴/ ۱۴۰۴/۱۱
شناسه آگهی ۲۱۰۳۳۱۲
محمد چهابدار ـ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی مزایده عمومی فروش مجتمع تجاری مرحله سوم

شرکت تعاونی مسکن بازنشستگان ساوجبلاغ دارای کد شناسه ۱۰۱۰۰۰۷۴۰۹۲ در نظر دارد پروژه مجتمع تجاری خود را با تقریباً ۲۵ درصد پیشرفت کار را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بالاترین قیمت به اشخاص حقیقی یا حقوقی به فروش برساند در ضمن قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری معادل ۵،۰۲۳،۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد. ۱-زمان انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ساعت ۸ صبح از طریق روزنامه جمهوری اسلامی ۲-تاریخ بازدید ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ ساعت ۸/۵ صبح ۳_مهلت دریافت اسناد مزایده ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ ساعت ۱۴ ۴ - آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تا ساعت ۱۴ ۵ - زمان بازگشایی ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ ۶-زمان اعلام برنده مزایده ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ برگزاری یک مورد مزایده صدرالاشاره صرفاً از طریق دفتر شرکت تعاونی مسکن بازنشستگان ساوجبلاغ می باشد که کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان محترم از طریق دفتر شرکت تعاونی می باشد. کلیه اطلاعات مورد فروش شامل مشخصات شرایط و نحوه فروش و جزئیات در اسناد مزایده موجود می باشد. هیئت مدیره در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است و شرکت در مزایده حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی‌کند. متقاضیان می توانند جهت اطلاعات بیشتر با تلفن دفتر ۴۴۲۳۲۹۲۵ - ۰۲۶ و تلفن همراه ۰۹۱۲۳۷۰۵۲۱۴ تماس حاصل نمایند.
علی نخبه فلاح مدیرعامل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۹۵۵۷- ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وکالت محمدزاده فرزند سخاوت بشماره شناسنامه ۰ صادره از گرمی در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۴۰ مترمربع پلاک ۱۵۰۰۵ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۲۳ فرعی خریداری از مالک رسمی آقای حسنقلی شهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه‌شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
م الف ۱۰۱ شناسه آگهی ۲۰۹۵۲۸۸ **سیدحسن فیروزی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**