برد استقلال مقابل همنام اهوازی برای بازگشت به جمع مدعیان

تیم فوتبال اســتقلال در هفته هجدهم لیگ برتر موفق شد در شهر یزد تیم اســتقلال خوزستان را شکست دهد و به رده دوم جدول صعود کند.

تیم‌های فوتبال استقلال و استقلال خوزستان در هفته هجدهم لیگ برتر در ورزشــگاه شــهید نصیری یزد به مصاف هم رفتند که این بازی با نتیجه یک بر صفر به ســود شــاگردان ریکاردو ساپینتو خاتمه یافت. سامان فلاح زننده تنها گل این بازی بود.

در دقیقــه ۹ با نفوذ منیر الحدادی به محوطــه جریمه این تیم او از زاویه‌ای بســته اقدام به شــوت زنی کرد که توپ او به شکل خطرناکی از کنار دروازه اســتقلال خوزســتان به بیرون رفت.بازیکنان استقلال در دقیقــه ۱۸ صاحب ضربه کرنر شــدند که ابوالفضل جلالــی توپ را به محوطه جریمه استقلال خوزستان ارسال کرد و توپ به شکل خطرناکی به بیرون رفت.

بازیکنان اســتقلال در دقیقه ۵۳ صاحب ضربه کرنر شــدند که روی ارسال توپ توسط علیرضا کوشکی، سامان فلاح بالاتر از سایر بازیکنان استقلال خوزستان موفق شد دروازه حریف را باز کند تا حساب کار یک بر صفر به ســود اســتقلال تهران شــود. فلاح در دیدار فولاد هرمزگان در یک هشــتم نهایی جام حذفی هم موفق شــده بود برای اســتقلال گلزنی کند.

پس از گلزنی، بازیکنان اســتقلال بــه حملات خود ادامه دادند و در دقیقه ۶۱ روی ارسال توپ به محوطه جریمه استقلال خوزستان توسط صالح حردانی، توپ به ابوالفضل جلالی رسید اما این بازیکن با بی‌دقتی

توپ را به بالای دروازه زد.

بازیکنان اســتقلال در دقیقــه ۷۷ و روی یک کار تیمی به ســمت دروازه اســتقلال خوزســتان نزدیک شــدند که با پاس پشت پای سعید ســحرخیزان، توپ در محوطه جریمه به منیر الحدادی رســید اما ضربه پرقدرت این بازیکن را محمدجواد کیا به زیبایی مهار کرد و مانع به ثمر رسیدن گل دوم استقلال شد.

در دقیقه ۴+ ۹۰ بازیکنان اســتقلال روی ضد حمله صاحب موقعیت شــدند و درحالی که انتظار می‌رفت تا مدافع استقلال خوزستان توپ را دور کند، ســعید سحرخیزان به توپ رســید و با فرار به محوطه جریمه اســتقلال خوزستان در موقعیتی تک به تک با کیا قرار گرفت اما ضربه او به تیرک دروازه برخورد کرد و وارد دروازه نشد.

اســتقلال با ســه امتیاز این بازی ۳۲ امتیازی شد و با تفاضل کمتر نسبت به تراکتور به طور موقت در رده دوم قرار گرفت.

پیروزی تراکتور مقابل آلومینیوم

همچنیــن در دیگر دیــدار دیروز تیم‌های فوتبــال آلومینیوم اراک و تراکتور تبریز در آغاز رقابت‌های هفته هجدهم لیگ برتر درحالی با یک گل خاتمه یافت که تنها چند ثانیه تا سوت پایان مسابقه فاصله بود.

تیم‌های فوتبال آلومینیوم و تراکتور در ورزشــگاه امــام خمینی(ره) اراک از هفته هجدهم لیگ برتر به مصاف هم رفتند که این بازی با پیروزی یک بر صفر میهمان تبریزی به پایان رسید. لوشکیا (۲+۹۰) برای تراکتور گلزنی کرد.

بازیکنــان تراکتــور بــازی را بهتر آغــاز کردند و در دقیقــه ۵ تیبور هلیلوویــچ از بیرون محوطــه جریمه اقدام به شــوت زنی کرد که توپ او بــه تیرک دروازه آلومینیــوم برخورد کرد. این بازیکــن در دقیقه ۲۱ هــم بار دیگر اقدام به شــوت زنی کرد که این بــار توپ او با برخورد به مدافع آلومینیوم به کرنر رفت. تراکتور سعی داشت با شوت‌های سرکش توســط هلیلوویچ و ترابی دروازه محمد خلیفه در آلومینیوم را باز کند اما هیچ یک از آنها هم موفق به ایســن امر نشــدند تا نخستین دیدار هفته هجدهم به ســردی و بدون هیچ هیجان خاصی درحال پایان باشــد اما لوشــکیا تعویض طلایی اسکوچیچ در اخرین لحظه توانست گل برتری ســه امتیازی این تیم را به ثمر برســاند و تراکتور به صدر جدول صعود کند.تراکتور با این پیروزی ۳۲ امتیازی شد تا موقتا به صدر جدول صعود کنــد. آلومینیوم نیز روند ضعیف خود را با باختی دیگر طی کرد تا با ۱۶ امتیاز در رتبه سیزدهم قرار بگیرد.

آغاز راه ایران برای چهاردهمین قهرمانی فوتسال آسیا

تیم ملی فوتســال ایران مســیری دشــوار برای فتــح چهاردهمین جام قهرمانی آسیا پیش روی خود می‌بینند.

هجدهمیــن دوره مســابقات جام ملت‌های فوتســال آســیا عصر دیروز (سه‌شنبه) با برگزاری دیدارهای گروه‌های A و B آغازشد و تیم ملی ایران که ۱۳ قهرمانی آسیا را یدک می‌کشد، از امروز وارد این جام خواهد شد.

وحید شمســایی برای این دوره، پنج تغییر نســبت به تیم قهرمان سال ۲۰۲۴ در تیم ملی اعمال کرده و تلفیقی از بازیکنان باتجربه و جوان را به اندونزی بُرده اســت. حسین طیبی کاپیتان تیم ملی که به دلیل مصدومیت از ناحیه بینی با محافظ صورت بازی می‌کند، به همراه بازیکنانی چون باقر محمدی، محمدحســین درخشانی، سعید احمد عباســی و مسلم اولادقباد نفرات باتجربه تیم ملی را تشکیل می‌دهند.

در کنار این بازیکنان، نفراتی چون امیرحســین غلامی، حسین سبزی و مهدی رســتمی‌ها بــرای اولین بار طعم بازی در جام ملت‌های آســیا را می‌چشــند و می‌توانند عصای دست شمسایی در جام ملت‌ها باشند. سالار آقاپور که جایزه مرد ســال ۲۰۲۵ آسیا را به دســت آورد، ستاره اصلی تیم ملی به شمار می‌رود. البته در کنار او، احمد عباسی و اولادقباد نیز از ترکیب تیم ملی سابقه کسب این عنوان را در کارنامه دارند.

تیم‌های ملی افغانستان، عربستان و مالزی در مرحله گروهی با ایران رقابت می‌کنند. افغانســتان اخیراً در بازی‌های همبســتگی کشــورهای اســلامی توانست یک تســاوی ۲-۲ از ایران بگیرد و بعید نیست مقابل تیم ملی کشورمان دردسرساز شود. این تیم با سرمربی ایرانی خود یعنی مجید مرتضایــی، در جام جهانی ۲۰۲۴ نیز تا مرحله یک‌هشــتم نهایی بالا آمد.

در صورت پیروزی بر ژاپن یا ازبکســتان، تیم وحید شمسایی احتمالاً در نیمه‌نهایی با تایلند روبه‌رو خواهد شد. ایران در سال‌های ۲۰۰۸ و ۲۰۲۴ نیز در فینال با تایلندی‌ها مواجه شــد که در هر دو بار بر این تیم غلبه کرد. به این ترتیب، مدافع عنوان قهرمانی از دور گروهی تا فینال با تیم‌های دشــوار و سرســختی بازی می‌کنند.* ۸ بهمن‌ماه؛ ساعت ۱۳:۳۰–ایران – مالزی–*۱۰ بهمن‌ماه؛ ســاعت ۰۹:۳۰–ایران – عربســتان–*۱۲ بهمن‌ماه؛ ساعت ۱۵:۳۰–ایران – افغانستان

سلطه ایرانی‌ها بر کشتی جهان در ۲۰۲۵؛ عموزاد و اسماعیلی در اوج

اتحادیه جهانی کشــتی در معرفی مسلط‌ترین کشتی‌گیران سال ۲۰۲۵، نام دو ســتاره ایرانی را در میان ســه کشــتی‌گیر برتر ســال قرار داد؛ جایی که رحمان عموزاد در کشــتی آزاد و ســعید اســماعیلی در کشتی فرنگی با عملکــردی خیره‌کننده، نمــاد برتری مطلق ایران روی تشــک‌های جهانی شدند.

حالی که ســال ۲۰۲۵ شــاهد نمایش‌های درخشــانی در کشتی جهان بود، اتحادیه جهانی کشــتی (UWW) اعلام کرد تنها ســه کشتی‌گیر در اوزان خود توانســتند با ثبات کامل، پیروزی‌های قاطع و ســلطه فنی، عنوان «مســلط‌ترین کشتی‌گیر سال» را به دســت آورند؛ که دو نفر از آنها ایرانی بودند و هر سه در مسابقات قهرمانی جهان زاگرب به مدال طلا رسیدند.

رحمان عموزاد، ســتاره کشــتی آزاد ایــران در وزن ۶۵ کیلوگرم، با ثبت رکورد ۱۴ پیروزی و صفر شکست، به‌عنوان مسلط‌ترین کشتی‌گیر آزاد سال ۲۰۲۵ انتخاب شــد. عمــوزاد با ۵۸ هزار امتیاز رنکینگ ســری، فصل را در رتبه نخست جهان به پایان رساند و در مجموع رقابت‌های خود، مدال‌آوران جهان و المپیک را با اختلاف چشمگیر ۴۲ بر ۴ پشت سر گذاشت.

دارنــده مدال نقره المپیک پاریــس، پنج پیروزی از ۱۴ برد خود را مقابل چهره‌های طراز اول جهان از جمله کوتارو کیوئوکا قهرمان المپیک از ژاپن، اومیدجان جلالوف از ازبکســتان، تایربک ژوماش‌بک اولو از قرقیزســتان و ریال وودز از آمریکا به دست آورد.

اوج درخشــش عموزاد در مســابقات قهرمانی جهان زاگرب رقم خورد؛ جایی که او در دیداری انتقامی، کوتارو کیوئوکا را شکســت داد تا شکســت فینال المپیک ۲۰۲۴ پاریس را جبران کند. عموزاد همچنین در ســال ۲۰۲۵ به مدال طلای قهرمانی جهان، بازی‌های همبستگی اسلامی و رقابت‌های رنکینگ سری محمد مالو دست یافت.

نکته قابل توجه این اســت که این کشــتی‌گیر ایرانی تنها ۲۳ سال سن دارد و به گفته UWW، «هنوز درحال بهتر شدن است».

در کشتی فرنگی، سعید اسماعیلی دیگر نماینده ایران بود که با عملکردی بی‌نقص، عنوان مسلط‌ترین کشــتی‌گیر سال را از آن خود کرد. اسماعیلی در وزن ۶۷ کیلوگرم با رکورد ۱۱ برد و بدون شکســت، ۵۸ هزار امتیاز رنکینگ سری را کسب کرد و در رتبه نخست جهان ایستاد.

قهرمان المپیک پاریس در ســال ۲۰۲۵ موفق شــد تمامــی ۱۱ مبارزه خود را با اقتدار به پایان برســاند؛ از جمله هشــت پیروزی بدون امتیاز دادن بــه حریف و هفت برد با فال فنــی. او همچنین دو پیروزی قاطع ۹ بر صفر مقابل قهرمانان جهان، آیتجان خالمخانوف از ازبکســتان و سباســتین ناد از صربستان به دست آورد.

اســماعیلی دوبار نیز حســرت جعفروف دارنده مدال برنز المپیک پاریس از جمهوری آذربایجان را شکســت داد؛ یک‌بار در فینال مســابقات قهرمانی جهان و بار دیگر در دیدار نهایی بازی‌های همبستگی اسلامی، جایی که در ثانیه‌های پایانی با اجرای یک فن چهار امتیازی، مدال طلا را از چنگ رقیب خود خارج کرد. او در سال ۲۰۲۵ علاوه بر طلای جهان، به مدال‌های طلای قهرمانی آسیا و بازی‌های همبستگی اسلامی نیز دست یافت. اسماعیلی تنها ۲۲ سال دارد و UWW تأکید کرده که این فرنگی‌کار ایرانی هنوز درحال ارتقای سطح فنی خود است.

در فهرست مسلط‌ترین کشتی‌گیران سال ۲۰۲۵، تنها ورزشکار غیرایرانی ساکورا موتوکی از ژاپن در کشتی زنان بود که موفق شد گرند اسلم طلایی کشــتی را کامل کند. با این حال، حضور دو کشتی‌گیر ایرانی از سه نفر برتر این فهرســت، بار دیگر جایگاه ایران را به‌عنوان یکی از قدرت‌های بلامنازع کشتی جهان تثبیت کرد.

اخبار کوتاه ورزشی

روسیه هم مثل کرواسی به کشتی گیران ایرانی ویزا نداد

در شــرایطی که رقابت‌های بین‌المللی کشتی آزاد روسیه، جام ایوان یاریگین، از امروز (چهارشنبه) آغاز می‌شود سفارت این کشور از صدور روادید برای کشتی‌گیران ایران خودداری کرد تا نمایندگان ایران حضور در این رقابت‌ها را از دســت بدهند.رقابت‌های بین‌المللی کشــتی آزاد روسیه، جام ایوان یاریگین، از امروزتا ۱۳ بهمن در کراسنویارسک روسیه برگزار می‌شود.در شرایطی که فدراسیون کشتی از یک ماه پیش مراحل اداری دریافت روادید روســیه برای آزادکاران ایران را آغاز کرده بود ســفارت روسیه از صدور ویزا برای تیم ایران برای حضور در این رقابت‌ها خودداری کرد.قرار بود ۱۳ آزادکار ایران به همراه اعضای کادر فنی عازم جام ایوان یاریگین روسیه شوند.پیش از این نیز سفارت کرواسی از صدور ویزا برای تیم‌های کشتی آزاد و فرنگی ایران برای حضور در رقابت‌های رنکینگ زاگرب خودداری کرد.

هیچ بازیکن ایرانی در تیم سال آسیا حاضر نیست

در تیم منتخب ســال کنفدراسیون فوتبال آســیا نام هیچ بازیکن ایرانی دیده نمی‌شود.کنفدراسیون فوتبال آسیا تیم منتخب ســال ۲۰۲۵ قاره کهن را اعلام کرد که در آن نام هیچ بازیکن ایرانی دیده نمی‌شــود. در این تیم نام پنج بازیکن ژاپنی و سه بازیکن کره‌ای جای دارد. به این ترتیب تیم‌های شرق اسیا حضور پررنگی در تیم منتخب ســال داشتند. تیم منتخب سال آســیا (۲۰۲۵)– دروازه‌بان: زیون سوزوکی (ژاپن)– مدافعان: ریوهاتاته (ژاپن)، کیم مین جائه (کره جنوبی) و عبدالقادر خوســانوف (ازبکســتان)–هافبک‌ها: کایشو سانو (ژاپن)، ریتسو دوان (ژاپن)، لی کانگ این (کره جنوبی) و محمد کانو (عربستان)–مهاجمان: سون هیونگ مین (کره جنوبی)، تاکفوسو کوبو (ژاپن) و سالم الدوسری (عربستان)

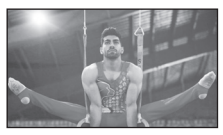
سرمربی ایران گزینه هدایت تیم لهستانی

روبرتو پیاتزا، ســرمربی تیم ملی والیبال ایران، در فهرســت گزینه‌های هدایت تیم لهســتانی پروژکت ورشــو برای فصل آینده قرار گرفته است.براساس گزارش‌های منتشرشده، روبرتو پیاتزا، سرمربی فعلی تیم آلیانتس میلان، یکی از گزینه‌های اصلی هدایت تیم پروژکت ورشــو لهســتان در فصل ۲۰۲۷–۲۰۲۶ به شمار می‌رود. به گفته اِدیتا کووالچیک و لوکاش کادژیویچ، مسئولان باشگاه ورشو به دنبال جذب سرمربی با تجربه بالا و کیفیت فَنی اثبات شده هستند و در همین راستا نام روبرتو پیاتزا به عنوان یکی از گزینه‌های جدی مطرح شــده اســت.پیاتزا پیش از این ســابقه فعالیت در لیگ لهستان (پلاس‌لیگا) را با تیم‌های یاشتژبســکی ونگل و اسکرا بلخاتوف در کارنامه دارد و شــناخت مناســبی از فضای والیبال این کشور دارد.علاوه بر ســرمربی اهل پارما، نام‌های سرشناسی همچون آندرهآ آناستازی و گئورگه کرتو نیز در فهرســت گزینه‌های هدایت پروژکت ورشــو دیده می‌شود.پیاتزا درحال حاضر هدایت تیم میلانو در سری آ ایتالیا را برعهده دارد و از سال ۱۴۰۳ نیز سرمربی تیم ملی ایران است.

نابغه ایرانی پنجمین پینگ‌پنگ‌باز برتر جهان

جدیدتریــن رده‌بندی فدراســیون جهانی تنیس روی میز منتشــر شــد و بنیامین فرجی، ســتاره جوان پینگ‌پنگ ایران، با عملکردی درخشــان به رتبه پنجم رنکینگ امیدهای جهان (زیر ۱۹ سال) صعود کرد. فرجی با کســب ۹۱۵۰ امتیاز و ســه پله صعود، مهم‌ترین اتفاق این رده‌بندی را رقم زد و جایگاه خود را در میــان نخبــگان تنیس‌روی‌میز جهان تثبیت کرد. بالاتر از او دو بازیکن از ژاپن و نمایندگانی از چین و کره جنوبی قرار دارند. این ملی‌پوش آینده‌دار ایران همچنین در رده سنی زیر ۱۷ سال همچنان رتبه سوم جهان را در اختیار دارد.در بخش بزرگسالان مردان نیز نوشاد عالمیان با سه پله صعود در رده ۸۸ ایستاد.

بازگشت ستاره ژیمناستیک به اردوی تیم ملی



مهدی احمدکهنی که به خاطر همکاری نکردن با ســایت آنتی دوپینگ و پر نکردن فرم مشــخصات فردی، ۲ ســال از حضور در میادین ورزشــی محروم شده بود به اردوی تیم ملی ژیمناستیک هنری دعوت شــد.مهدی احمدکهنی که یکی از شــانس‌های کسب ســهمیه ایران در المپیک پاریس به شمار می‌رفت اســفندماه ســال ۱۴۰۲ به فینال مسابقات جام جهانی آلمان راه پیدا کرد اما با اعلام وادا از حضور در فینال بازماند.احمدکهنی بعد از آن مسابقات گفت: متأسفانه من در سایت آنتی دوپینگ اطلاعات لازم را درباره محل زندگی و همچنین محل تمرینات در یکسال آینده وارد نکرده بودم و به همین دلیل از طرف وادا محروم شدم.بازگشت احمدکهنی به اردوی تیم ملی ژیمناستیک هنری امید به کســب ســهمیه را در دل هواداران این رشته افزایش خواهد داد. در گزینشــی المپیک پاریس مهدی الفتی برای نخستین بار موفق شد سهمیه بزرگترین جشنواره ورزشی جهان را کسب و با عملکردی درخشان در جایگاه هفتم المپیک قرار گرفت.

تغییر قانون وزنه‌برداری در بازی‌های آسیایی

مجمع عمومی شــورای المپیک آسیا دوشنبه به میزبانی تاشــکند ازبکستان برگزار شد. در این نشست تصمیماتی را در خصوص اهدای مدال به رشــته‌های مختلف گرفته شد.در این مجمع محمد جلود، رئیس فدراســیون بین‌المللی وزنه‌برداری، محمد یوســف المنانع رئیس کنفدراســیون وزنه‌برداری آســیا، محمد احمد الحربی دبیرکل کنفدراســیون وزنه‌برداری آسیا و اســحاق ابراهیم، عضو هیات اجرایی کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا حضور داشتند.اسحاق ابراهیم، عضو هیات اجرایی کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا پیشنهادی برای اهدا مدال یکضرب و دوضرب وزنه‌برداری ارائه کرد که مورد موافقت قرار گرفت.پیش از این در بازی‌های آسیایی تنها مدال مجموع به وزنه‌بردار اختصاص پیدا می‌کرد.

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای اسناد رسمی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۲۳

بدین وسیله بــه شــرکت گوســاله پــروری عدالت‌جویان همــدان به شناســه ملــی ۱۰۸۶۱۱۲۳۳۰۱ ابــلاغ می شــود که بانک کشــاورزی رزن جهــت وصول طلب خود از بابت قرارداد بانکی شــماره ۷۷۲ مورخ ۱۳۸۰/۰۹/۱۲ به مبلغ ۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی کلاســه ۱۴۰۴۰۰۲۲۳ در این اداره تشــکیل و ابلاغ واقعی به شما میسر نگردیده، لذا بنابر تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین‌نامــه اجرا، مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقــدام ننماییــد، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. ضمناً لازم اســت جهت ثبت‌نام و دریافت حساب کاربری ثنا اقدام نمایید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

م الف ۴۱۳ **باب اله مرادی– رئیس واحد اجرای اسناد رسمی رزن**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصلــه مســتند به ماده مذکــور و ماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قســمت از املاک واقع در قطعه ۳ درگز بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می‌گردد

پلاک۱۹ اصلی مزرعه دستجرد قطعه ۳ درگز بخش ۷ قوچان

پــلاک ۴۳۱ فرعــی قســمتی ازپــلاک ۲۹ فرعی از ۱۹- اصلی شــشــدانگ یــک قطعه زمین مزروعی مورد تقاضای ثبت آقای ابوالفضل صفرزاده پارسا

تاریخ تحدید ۱۴۰۴/۱۲/۱۶

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شــماره‌های فوق به وســیله ایــن آگهــی اخطــار می‌گردد که در روز و ســاعت مقــرر در این آگهی در محــل حضور به هم رســانند و چنانچــه هر یک از صاحبان امــلاک و یا نماینده قانونی آنهــا در موقع مقرر حاضر نباشــند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شــده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نیز نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکــی کــه در موقع مقرر حاضــر نبوده‌اند مطابق تبصره ۲ ماده واحــده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایســت از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواســت اعتراض خود را به مرجع ذی صلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۸

حجت نوبهاری_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظــر به اینکه خانم شــیلا کاظمی به شــماره ملی ۰۷۷۸۵۷۰۴۴۴ بوکالت شــماره ۹۶۱۶۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۷دفتــر اســناد رســمی شــماره ۴۲ مشــهد ازســوی خانــم مهین امیدی فرزند غلامحســین به شــماره ملی ۰۷۷۹۳۹۵۶۰۳به اســتناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی اســت ســند مالکیت ششــدانگ پلاک ۵۸۷ فرعی از ۳۴۵- اصلی بخش ۷ قوچان متعلق به خانم مهین امیدی می‌باشــد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فــوق ذیل دفترامــلاک ۱۸۸۴۸ صفحه ۳۴ دفتر ۱۲۱ ثبت وســندمالکیت به شــماره چاپی ۸۹۱۶۳ سری الف سال ۸۳ به نام خانم مهین امیدی صادر و تسلیم گردیده اســت دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به اســتناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یه نوبت آگهی متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود ســند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلــت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه ســند مالکیت یا ســند معامله رســمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می‌گردد

حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقــای قادر فرجــی با یکبرگ استشــهادیه محلی که بــه تائید دفتر گواهی امضاء دفتر ۱۴ شهرســتان بانه رسیده مدعی است که سند مالکیت ششــدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ دارای پلاک ۹۲۰ فرعــی از ۵- اصلــی واقع در بخــش ۷ بانه قطعه ۱۰ شــهر بویین ســفلی که ســند مالکیت آن به نام ایشــان صادر و تســلیم گردیده اســت، براثر سهل‌انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت و اصلاحیه‌های بعــدی آن مراتــب در یک نوبت آگهی می‌شــود تــا هرکس مدعی انجــام معامله می‌باشــد ظرف مــدت ۱۰ روز پس از انتشــار آگهی مراتــب را کتباً به این اداره اعــلام و در غیراینصورت برابر مقررات جاری المثنی سند مالکیت مذکور به نام متقاضی صادر خواهد شد.

سارا میرزایی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجــرای مقــررات قانون الحاق موادی به قانون ســاماندهی و حمایت از تولید و عرضه مســکن و آییــن نامه اجرایی آن آراء هیأت موضــوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبورمربوط به ، املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می‌گردد ؛

۱ – رأی شــماره ۵۳۳ بــه تاریــخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ خانــم طاهره هاشــم لو فرزند ابراهیم علی نســبت به ششــدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲,۶۳ مترمربع تحت پلاک ۲۷۴۲ فرعی از ۵۹ اصلی شهر رزن واقع در بخش ۵ همدان

چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشــار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند ، بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی ، اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می نماید . این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

م الف ۴۱۷ **باب اله مرادی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن**

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

برگ سبز سواری پژو PARS XU۷P به رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ۴۵۷ ق ۶۶ ایــران ۷۵ شــماره موتور ۱۲۵K۰۰۹۵۷۹۰ شــماره شاســی NAANA۱۵E۳NK۶۶۷۲۸۸ بــه نام مهتاب دســتجردی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

برگ سبز و وکالت خودروی کامیون باری فلــزی بنــز ال پــی ۶۰۸/ ۳۶ به رنــگ آجری روغنی مــدل ۱۳۵۶ شــماره پــلاک ۲۳۵ ع ۳۵ ایران ۵۹ شــماره موتور ۱۰۰۴۱۹۰۶ شــماره شاســی ۱۴۳۱۹۷۱۹ بــه نام ملیحه حســینی مفقــود گردیــده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

برگ سبز و سند کمپانی پژو PARS XU۷ مــدل ۱۳۹۶ بــه رنــگ ســفید روغنــی شــماره پلاک ۶۲۷ س ۸۱ ایران ۸۵ شماره موتور ۱۲۴K۱۰۸۱۴۷۴ شــماره شاســی NAAN۰۱CE۰HH۸۳۶۸۷۰ به نام مهــدی داور مفقــود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. زاهدان

برگ سبز و سند کمپانی خودرو تارا TU۵PLXAT۶ مــدل ۱۴۰۴ برنگ نقره‌ای متالیــک بــه شــماره پــلاک ۶۰ ایــران ۴۸۲ م ۷۱ و بــه شــماره موتــور ۱۸۷B۰۱۵۵۴۴۸ و شاســی NAAY۲۱H۵ESDG۹۵۵۰۴ متعلق به خانم الهه حیدری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (تنکابن)

(آگهی مفقودی)

پروانــه ســاختمان بــه شــماره ۵۷۸/۳۵۰۹۴ تاریخ صدور ۸۷/۱۲/۳ به شــماره پــلاک ثبتــی ۱۱/۸۳۳۵ به نشــانی ماهشــهر فــاز ۵ نصــر ۱ بنام رمضــان بهادری مفقــود گردیــده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

برگ سبز خودروی ســواری پراید نقــره‌ای مــدل ۱۳۸۶ بــه شــماره شــهربانی ۷۳۹ط۲۱ ایران ۴۶ به شماره موتور ۱۹۴۸۶۷۱ به شماره شاســی S۱۴۱۲۲۸۶۰۹۸۸۱۲ به نام میثم ستوده زیکساری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. رشت

برگ ســبز و ســند کمپانــی خــودرو ســواری پــژو ۲۰۶SD–TU۵ مدل ۱۳۹۴ بشــماره انتظامــی ایــران ۵۴-۲۹۱ د ۸۴ و شــماره موتــور ۱۶۳B۰۱۶۷۲۵۱ و شــماره شاســی NAAP۴۱FE۷FJ۲۶۸۹۷۲ بنــام مجتبی تجملیان مفقــود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

برگ ســبز و ســند کمپانــی و کارت خودرو ســواری پیــکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۷ بشــماره انتظامــی ایــران ۶۱۱-۷۳ ق ۱۲ و شــماره موتــور ۱۱۱۲۷۷۴۴۵۷۸ و شــماره شاســی ۷۷۴۴۷۱۶۸ بنــام ســید منصــور هاشــمی مفقــود گردیــده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

آگهی مفقودی

برگ ســبز و ســند کمپانــی ســواری تیبــا مــدل ۱۳۹۹ بــه شــماره انتظامی ۷۵۵ ن ۷۷- ایران۱۳ و شــماره موتور M۱۵/۹۰۰۵۰۱۱ و شــماره انتظامــی NAS۸۱۱۱۰۰L۵۷۱۲۱۱۵ مفقــود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. زرین شهر

برگ ســبز (ســند مالکیت) و ســند کمپانــی خــودرو ســواری پراید مدل ۱۳۸۴ برنــگ ســفید بــه شــماره شــهربانی ۷۲ ایران ۷۱۸ ه ۸۸ و به شماره موتور ۰۱۰۸۴۱۱۰ و شماره شاســی S۱۴۱۲۲۸۴۴۶۰۷۸۶ مفقــود گردیــده و از درجــه اعتبــار ساقط می‌باشد. (ساری)

(آگهی مفقودی)

پروانــه ســاختمان بــه شــماره ۴۰۰۰۰۵۵۴۶ بتاریــخ صــدور ۱۴۰۰/۷/۲۸ بــه شــماره پــلاک ثبتی ۸۱۵۱-۱۱ بــه نشــانی ماهشــهر فــاز ۵ کوچــه نصر ۴ بنــام فــرزاد مختاری چلیچه مفقــود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

(آگهی مفقودی)

گواهی عدم خلاف ســاختمان مسکونی بــه شــماره ۳۰۳۱۶۲۵ تاریخ گواهی ۱۴۰۴/۳/۱۲ پلاک ثبتــی: اصلی ۱۱ / فرعــی ۸۱۵۱ ســال ســاخت ۱۴۰۱ اسکلت بتنی نوع نما ســنگ بنام فرزاد مختاری چلیچه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.ماهشهر

«آگهی فقدان مدرک تحصیلی»

مــدرک فارغ‌التحصیلی اینجانــب عبدالعلی قریشــوندزاده فرزنــد حســین‌علی بــه شــماره شناســنامه ۸۷۸ صــادره از ایــذه در مقطــع کارشناســی رشــته مهندســی شــیمی صــادره از واحــد دانشــگاهی واحد ماهشــهر با شــماره ۱۳۹۰۱۹۱۰۰۶۸۹ مفقود گردیده است و فاقد اعتبــار می‌باشــد. از یابنده تقاضا می‌شــود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ماهشهر ارسال نماید.ماهشهر

سند مالکیــت (بــرگ ســبز) و کارت خــودرو ســواری پرایــد ۱۱۱ مــدل ۱۳۹۸ بــه شــماره انتظامــی ۴۴۲ن ۷۱ایران۲۸ به شــماره موتور M۱۳/۶۳۱۰۲۹۶ و شــماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰K۱۰۶۸۴۶۷ بنــام اینجانب رضا روزبهانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ملایر

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری دوو مدل ۱۹۹۴ به شماره انتظامــی ۲۷۱م۴۹ایــران۶۳ به شماره موتور ۰۴۵۵۱۴ و شماره شاســی ۷۱۶۲۷۹ بنام اینجانب محمد رضائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ملایر

آگهی مفقودی

اصــل بــرگ ســبز (ســند راهنمایــی و رانندگــی) و کارت مشــخصات ســواری کوئیــک مــدل ۱۴۰۲ به شــماره انتظامی ۴۲۳ ج ۷۵- ایــران ۶۷ و شــماره موتــور M۱۵۹۹۰۲۷۰۴ و شــماره شاســی NAS۸۴