مشکل بزرگ برای کشتی آزاد و فرنگی

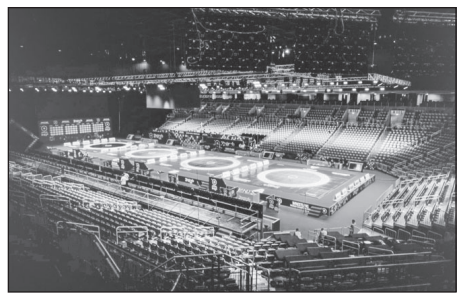
تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی ایران باید در تقویم ورزشی سال آینده رویدادهای مهمی را در فاصله زمانی کوتاهی پشت سر بگذارند.

به گزارش تابناک؛سال ۱۴۰۵ از اهمیتی دوچندان برای ورزش ایران خصوصا جامعه کشتی برخوردار خواهد بود. گنجانده شدن بازی‌های آسیایی ناگویا در تقویم ورزشی این سال، نویدبخش فرصتی طلایی برای درخشش نمایندگان کشورمان است، به طوری که اهداف والایی برای موفقیت در این رویداد مهم ترسیم شده است.

جایگاه ویژه کشتی در عرصه بین‌المللی همواره ایران را در جدول مدالی در سطحی بالا نگه داشته و مدال‌آوری‌های نمایندگان این رشته، اهرمی قدرتمند برای ارتقای جایگاه ورزش کشور بوده است. ازسوی دیگر، ایران همواره در مسابقات آسیایی و جهانی کشتی، جایگاه ممتاز خود را حفظ کرده و حریفان سرسخت نیز حساب ویژه‌ای بر روی توانمندی‌های کشتی‌گیران ایرانی باز کرده‌اند.

در این میان، تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی در تقویم ورزشی سال آینده، مسئولیت سنگینی بر دوش خواهند داشت. انتظارات برای کسب افتخارات جدید خصوصا پس از موفقیت‌های اخیر در قهرمانی جهان کرواسی و بازی‌های کشورهای اسلامی، بیش از پیش افزایش یافته است. اما سال ۲۰۲۶ برای کشتی ایران، سالی پرمشکل و دشوار خواهد بود. دلیل اصلی این مشکل، نزدیکی زمانی دو رویداد بسیار مهم است: بازی‌های آسیایی ناگویا که مهر ماه ۱۴۰۵ برگزار می‌شود و اهمیت فراوانی برای کاروان ورزش ایران دارد و مسابقات قهرمانی جهان که به میزبانی بحرین در آبان ماه برگزار خواهد شد. جزئیات برنامه این دو رویداد، گویای فشردگی برنامه است: رقابت‌های کشتی بازی‌های آسیایی ناگویا از ۸ تا ۱۱ مهرماه برگزار خواهد شد و تنها حدود ۲۰ روز پس از پایان این بازی‌ها، مسابقات جهانی کشتی آزاد و فرنگی در بحرین از ۱ تا ۱۰ آبان ماه پیگیری می‌شود.

این همزمانی تقریبی، مشکل بزرگی را برای کادر فنی تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی ایجاد خواهد کرد. تصمیم‌گیری در خصوص اعزام بهترین نفرات با توجه به اهمیت هر دو رویداد، بسیار حساس خواهد بود. تصمیم‌گیری در این خصوص برای کادرفنی مشکلبزرگی را ایجاد خواهد کرد؛ اینکه قهرمانان شاخص در هر دو میدان به میدان فرستاده شوند یا نفراتی مجزا برای هر رویداد تعیین خواهد شد.



با توجه به اینکه در اکثر اوزان، تیم ملی ایران از حداقل دو کشتی‌گیر توانمند و باسابقه بهره می‌برد، دست کادر فنی برای حضور قدرتمند در هر دو رویداد باز است. با این حال، انتخاب نهایی به عملکرد کشتی‌گیران در رویدادهای رنکینگ‌دار، مسابقات قهرمانی آسیا در بیشکک (فروردین ۱۴۰۵) و همچنین نتایج در چرخه نهایی انتخابی تیم ملی بستگی دارد. تصمیم‌گیری صحیح در این مرحله، کلید دستیابی به موفقیت در حد انتظار در بازی‌های آسیایی ناگویا و دفاع از عناوین قهرمانی در مسابقات قهرمانی جهانی بحرین ۲۰۲۶ خواهد بود.

حضور همزمان یزدانی و قاسمپور در تیم ملی کشتی؛ کامران جای حسن را گرفت

حسن یزدانی که بعد از ۱۰ سال حضور متوالی در تیم ملی کشتی آزاد، سال ۲۰۲۵ برای اولین بار در جهانی غیبت داشت بار دیگر به اردوی تیم ملی آمده و باوجود تغییر شرایطش نسبت به گذشته، همچنان در وضعیتی رضایت‌بخش به سر می‌برد.

این روزها اولین اردوی رسمی تیم ملی کشتی آزاد برای جهانی منامه و بازی‌های آسیایی ناگویا در کمپ تیم‌های ملی در جریان است. حسن یزدانی که از سال ۲۰۱۵ به مدت ۱۰ سال در سه وزن ۷۰، ۷۴ و ۸۶ کیلوگرم در عضویت تیم ملی کشتی آزاد ایران بود و هیچ مسابقه‌ای را نیز بدون مدال به پایان نرساند، بعد از یک سال غیبت در اردوهای تیم ملی، بار دیگر به خانه کشتی بازگشته و زیر نظر کادرفنی تمریناتش را دنبال می‌کند.

حسن یزدانی بعد از کسب مدال نقره سال ۲۰۲۳ جهان در بلگراد و طلای بازی‌های آسیایی، کتفش را برای بار اول، در ایران جراحی کرد و با تلاش فراوان خودش را به المپیک رساند. او به فینال المپیک ۲۰۲۴ پاریس هم رسید و مدال نقره را از آن خود کرد، اما آسیب‌دیدگی‌اش تشدید شده و او برای بار دوم کتفش را در فرانسه جراحی کرد و به همین علت در چرخه انتخابی تیم ملی در سال ۲۰۲۵ شرکت نکرده و این بار به جای او، کامران قاسم‌پور در ۸۶ کیلوگرم به عضویت تیم ملی درآمد که مدال برنز جهانی زاگرب و همبستگی کشورهای اسلامی را به دست آورد. در سال‌های گذشته و پیش از تصمیم جدید کامران قاسم‌پور برای تغییر وزن، این دو ستاره محبوب کشتی ایران در وزن ۸۶ کیلوگرم در رقابت بودند که البته قاسم‌پور در حضور حسن یزدانی نتوانست به دوبنده این وزن برسد و در انتخابی‌ها مغلوب او شد تا سال ۲۰۲۱ که سرانجام قاسم‌پور تصمیم گرفت به وزن بالاتر برود و از همانجا او هم مدال‌آوری در سطح بزرگسالان را استارت زد.

کامران قاسم‌پور که دو طلای سال‌های ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ وزن ۹۲ کیلوگرم جهان را به دست آورد، سال ۲۰۲۳ را به دلیل مصدومیت کشاله ران از دست داد و بعد از آن که قید تلاش برای حضور در المپیک ۲۰۲۴ پاریس را در وزن المپیکی ۸۶ کیلوگرم زد، در جهانی اوزان غیرالمپیکی سال ۲۰۲۴، در حضور عبدالرشید سعدالله‌یف و دیوید تیلور، پنجم وزن ۹۲ کیلوگرم جهان شد و سپس به دلیل غیبت حسن یزدانی در تیم ملی، او به ۸۶ کیلوگرم بازگشت و مدال برنز سال ۲۰۲۵ جهان را به دست آورد.

حالا هر دو کشتی‌گیر در اردوی تیم ملی هستند، اما در وضعیتی کاملا متفاوت از گذشته؛ کامران قاسم‌پور در وزنِ سابق حسن یزدانی و یزدانی هم دو وزن بالاتر از وزن گذشته خودش.

پیش از این آنها هیچوقت در چنین موقعیتی همزمان در اردوی تیم ملی نبودند، یزدانی کشتی‌گیر وزن ۸۶ کیلوگرم بود و کامران قاسم‌پور کشتی‌گیر وزن بالا؛ که حتی مقطعی هم وزن ۹۷ کیلوگرم را برای المپیک ۲۰۲۴ پاریس امتحان کرد که البته آن هم نافرجام بود.

حسن یزدانی حالا دو وزن بالاتر از کامران قاسم‌پور در اردوست، در شرایطی که کامران در کنار خود علی سوادکوهی را به عنوان نزدیک‌ترین رقیب می‌بیند و از آن سو، امیرعلی آذرپیرای نایب‌قهرمان المپیک و سوم جهان، رقیب درجه یک حسن یزدانی برای دوبنده ۹۷ کیلوگرم تیم ملی در جهانی منامه است. کادر فنی تیم ملی کاملا از وضعیت حسن یزدانی در بازگشت دوباره رضایت دارد. او را دلاوری می‌خوانند که باوجود دو بار جراحی کتف، مثل جوان‌ها و با انگیزه‌ای مثال‌زدنی، بار دیگر آماده ثبت افتخاری دیگر است.

بزرگترین اشتباهی که باعث حذف تیم امید شد

فدراسیون فوتبال می‌توانست با انتخاب سرمربی موفق سال‌های اخیر فوتبال پایه از یک حذف تلخ دیگر جلوگیری کند اما دوباره اشتباه کرد و هدایت تیم را به یک مربی کم تجربه و ناپخته داد.

به گزارش مهر، فوتبال ایران بازهم باختی دیگر را به کارنامه ناموفق خود در تیم‌های پایه افزود و نشان داد که ارزش و اهمیتی برای آکادمی‌ها و تیم‌های پایه قائل نیست و تیم‌های امید و جوانان و نوجوانان حیاط خلوتی برای فدراسیون است که معاملات دوستانه در آنجا انجام می‌شود و براساس بده بستانهای سیاسی و مناسبتی دست به دست می‌گردد!

تیم امید کشورمان از همان روز اول انتخاب سرمربی معلوم بود که پایانش به همینجایی ختم خواهد شد که شد. وقتی مربی جوان با ارتباطات پشت پرده و تحت سفارش یکی از مسئولان انتخاب می‌شود و بدون پشتوانه قبلی و بدون تجربه کار با جوانان و رهبری تیمهای پایه حکم سرمربیگری می‌گیرد، باید هم انتظار چنین نتیجه‌ای را داشته باشیم.

امید روانخواه بازیکن خوبی بود و شاید یکی از تأثیرگذارترین افرادی بود که تیمش را کمک می‌کرد و در همه بازیها و مسابقات می‌درخشید.

این نقطه ضعف و نقیصه بر خود او هم وارد است که نباید بدون طی مراحل رشد گام به گام و کسب تجارب لازم این مسئولیت را می‌پذیرفت و در این شرایط حساس بر مسند سرمربیگری می‌نشست.

او حتی در انتخاب کمک‌های خود هم دقت لازم را نداشت و گویا آنها هم نفرات تحمیلی و سفارشی بودند. آنگونه که در سه بازی از او دیدیم همواره کنار زمین راه می‌رفت و دستیارانش نیز فقط تماشاگر بازی بودند و هیچگونه واکنشی در کمک و راهنمایی فنی او و بازیکنان داخل زمین نداشتند. ضمن اینکه کادر فنی این تیم هم نشان داد که تنها با یک برنامه تاکتیکی به میدان می‌رفت و برای لحظات خاص و زمان گره خوردن بازی برنامه دیگری نداشت و حربه‌ای جز بازی مستقیم و استفاده از مهاجم بلند قد برای اثر گذاشتن در داخل زمین نبود.در واقع پلن دوم و سومی در مواقع گره خوردن کار تیمی از خود نشان نداد. حتی از بازیکنان لیگ برتری و لژیونرهای خود هم نتوانست بهره لازم را بگیرد و به همین دلیل نباید توقع زیادی از او داشتیم. در یک مقایسه کوتاه بین تیم ملی امید کشورمان با ازبکستان می‌شود به نتیجه‌ای در این باره رسید که جالب توجه است. اغلب کارشناسان فوتبال کشورمان به این موضوع اذعان دارند که ازبکستان در سالهای اخیر با جهشی بلند درحال اوج گیری و کسب جایگاه والا در سطح فوتبال آسیاست. این پیشرفت و توسعه نیز دلایل بسیاری دارد که مهم‌ترین آن بها دادن به زیرساخت‌ها و بهره مندی از امکانات سخت افزاری و نرم افزاری، برنامه‌ریزی بلندمدت طبق استانداردهای روز، استفاده از نیروهای متخصص، باتجربه و کاربلد برای هدایت تیم‌های پایه و بزرگسال، اجتناب از گزینش‌های مناسبتی در سیستم مدیریتی و فنی و خیلی از مسائل دیگر که براساس آنها به جایگاهی رسیده‌اند که یواش یواش این موضوع درحال حسرت شدن برای فوتبال ماست. یک مقایسه کوچک بین سر و وضع ظاهر بازیکنان تیم ملی امید کشورمان با امید ازبکستان هم نشان می‌دهد که اولویت‌های این دو تیم هم با هم فرق دارد و سادگی ظاهر و بدون آرایش و بدون خالکوبی‌های عجیب و غریب جوانان ازبکستانی و تمرکز آنان تنها برای بازی و برد موید آن است که متوجه شویم آنها تا چه به اصل فوتبال پرداخته‌اند درحالیکه معیارهای ظاهری تیم ملی امید ایران که داعیه اخلاق و منش پهلوانی دارد با آنها در تضاد بوده و باید قبول کنیم که با این روش‌های غلط به جایی نخواهیم رسید!

اخبار کوتاه ورزشی

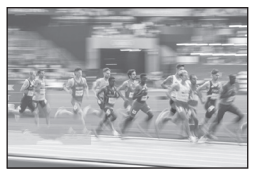
تراکتور به دنبال فرار از حذف!

دیدار تیم‌های شمس آذر قزوین و تراکتور تبریز قرار بود در تاریخ ۲۲ دی در ورزشگاه سردار آزادگان برگزار شود، اما با وجود تعویق یک روزه، تیم تراکتور به دلیل نامه‌ای که سفارت کرواسی برای دراگان اسکوچیچ و سایر اعضای کروات تیم ارسال کرده بود، از سفر به قزوین امتناع کرد. در این نامه از آن‌ها خواسته شده بود که محل اقامت خود را ترک نکنند. به همین دلیل، این بازی لغو شد.، کمیته انضباطی قرار است در جلسه روز دوشنبه ۶ بهمن خود درباره این موضوع تصمیم‌گیری کند. پیش از این، ابوالفضل حسن‌زاده، رئیس کمیته انضباطی، اعلام کرده بود که تراکتور مدارکی ارائه کرده که نشان می‌دهد تصمیم عدم سفر این تیم به مسائل غیرورزشی مرتبط است.حسن‌زاده گفته که اگر این مدارک نتوانند ثابت کنند که دلیل عدم سفر تراکتور فورس ماژور نبوده، این تیم ۳ بر صفر بازنده اعلام خواهد شد.گفته می‌شود باشگاه تراکتور در روزهای اخیر بخشی از مدارک خود را به کمیته انضباطی تحویل داده و باقی مدارک نیز در جلسه روز دوشنبه به این کمیته ارسال خواهد شد تا پس از آن، رای نهایی در خصوص این پرونده صادر شود.

نامه اخطار باشگاه استقلال به دو بازیکن خارجی

باشگاه استقلال در نامه‌هایی به دو بازیکن خارجی خود برای عدم‌حضور در ایران اخطار داده است. در روزهای اخیر چند بازیکن خارجی استقلال از جمله آنتونیو آدان، یاسر آسانی و منیر الحدادی به ایران بازگشتند. الحدادی و آدان در دیدار روز گذشته آبی‌پوشان برابر ذوب‌آهن اصفهان در لیست تیم حضور داشتند و آسانی نیز روز گذشته به ایران بازگشت و در کمپ مرحوم ناصر حجازی به تمرین اختصاصی پرداخت.از میان بازیکنان خارجی استقلال، دوکنز نازون و موسی جنپو هنوز به ایران بازنگشته‌اند. باشگاه استقلال در نامه‌های جداگانه به این دو بازیکن بابت عدم‌حضورشان در تمرینات نوتیس (اخطار) داده است.قرار است پرونده این دو بازیکن که در تمرینات غیبت دارند در کمیته انضباطی باشگاه استقلال مورد بررسی قرار بگیرد.

شلوغ‌ترین و خلوت‌ترین رشته‌ها در المپیک لس‌آنجلس

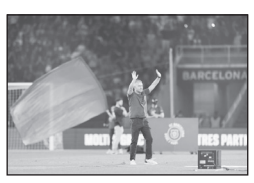


رشته‌هایی که بیشترین و کمترین ورزشکار را در المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس دارند، مشخص شدند. در بازی‌های المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس ۱۰۵۰۰ ورزشکار مرد و زن حضور دارند که سهمیه برخی رشته‌ها بیشتر و برخی دیگر کمتر است.در میان ۳۱ رشته اصلی، رشته‌هایی که بیشترین و کمترین ورزشکار را خواهند داشت، مشخص شدند.دوومیدانی در المپیک ۲۰۲۸، تعداد ۱۸۱۰ ورزشکار دارد. درحالی که موج سواری تنها ۴۸ ورزشکار در المپیک خواهد داشت.سه رشته که بیشترین و کمترین ورزشکاران را در المپیک ۲۰۲۸ دارند:*بیشترین-۱- وومیدانی با ۱۸۱۰ ورزشکار-۲- ورزش‌های آبی ۱۳۷۰ ورزشکار-۳- دوچرخه‌سواری با ۵۱۴ ورزشکار-*کمترین:۱- موج سواری با ۴۸ ورزشکار-۲- پنجگانه مدرن با ۶۴ ورزشکار-۳- ورزش‌های صعودی با ۷۶ ورزشکار

تیم ملی فوتسال ایران به اندونزی رسید

تیم ملی فوتسال ایران که بامداد دیروز دوبی را به مقصد اندونزی ترک کرده بود، پس از سفری ۸ ساعته وارد فرودگاه جاکارتا شدند. تیم ملی فوتسال که در رنکینگ فیفا در جایگاه پنجم جهان قرار دارد برای شرکت در هجدهمین دوره جام ملت‌های آسیا به اندونزی سفر کرده است.ایران مدافع عنوان قهرمانی در مرحله مقدماتی با تیم‌های مالزی، عربستان و افغانستان هم‌گروه است و در نخستین دیدار روز ۷ بهمن مقابل مالزی به میدان خواهد رفت.

فلیک بهترین سرمربی اروپا شد



سرمربی تیم فوتبال بارسلونا به عنوان سرمربی برتر لیگ قهرمانان اروپا انتخاب شد.تیم فوتبال بارسلونا در دور هفتم لیگ قهرمانان اروپا موفق شد با نتیجه ۴ بر ۲ برابر اسلاویا پراگ جمهوری چک به برتری برسد تا مسیر صعود خود را به دور حذفی این پیکارها هموار کند.هانسی فلیک سرمربی تیم فوتبال بارسلونا با میانگین ۲,۳۲ امتیاز در صدر بیشترین امتیاز در تاریخ لیگ قهرمانان بین مربیان قرار دارد.در جایگاه دوم یوپ هاینکس سرمربی آلمانی قرار دارد. میانگین امتیاز هاینکس در هر بازی ۲,۲۶ است.میکل آرتتا سرمربی آرسنال، با ۲,۱۶ امتیاز در جایگاه سوم قرار دارد.

خط و نشان آلمان برای ترامپ و فیفا

معاون فدراسیون فوتبال آلمان از بررسی جدی کناره‌گیری تیم‌های اروپایی از جام جهانی خبر داد.«زمان آن رسیده تا کناره‌گیری از جام جهانی را به صورت جدی بررسی کنیم»، این اظهارات دیروز اوکه گوتلیچ، معاون فدراسیون فوتبال آلمان بعد از تهدیدهای ترامپ برای حمله نظامی به گرینلند است.طبق گزارش میرر، ۱۰ عضو از یوفا تحرکات خود را برای کناره‌گیری از جام جهانی آغاز کردند.پیش از این هم نماینده پارلمان فرانسه اعلام کرده بود که تیم ملی فوتبال این کشور باید جام جهانی را تحریم کند.همچنین گفته می‌شود فدراسیون فوتبال آلمان سردمدار اروپایی‌ها برای تحریم جام جهانی است.مدیر اجرایی فوتبال آلمان می‌گوید که جان یک بازیکن فوتبال ارزشش بیشتر از جان افراد بی‌شماری در مناطق مختلف نیست که به طور مستقیم یا غیرمستقیم توسط میزبان جام جهانی(آمریکا) مورد حمله یا تهدید قرار می‌گیرند.گوتلیچ برای ترامپ و جیانی اینفانتینو خط و نشان کشید و گفت: اکنون زمان آن رسیده که همه اروپا علیه میزبان جام جهانی و فیفا موضع واحدی بگیرند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم فروزان پارسا فرزند علی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۰/۰۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۷۹۱ مفروز مجزی از پلاک ۲ از اصلی ۴۴ واقع در قریه نخودچر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم غلام بلند رفتار محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۶۲۷۸ شناسه آگهی ۲۰۸۸۷۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۰۵

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم میلاد جعفرنژاد لیموئی فرزند تیمور به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۵/۴۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۸۶۸ مفروز مجزی از پلاک ۹۴ و ۹۷ از اصلی ۷۷ واقع در قریه پاسیکاب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم محمد اخوان پاسکیابی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۶۲۸۱ شناسه آگهی ۲۰۸۸۷۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۰۵

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

موضوع آگهی المثنی پلاک ۵۱۲/۵۳۱
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهمن نوروزی فرزند محمدعلی با ارائه دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است سند مالکیت تک برگ سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین محصور به پلاک ثبتی پانصد و دوازده فرعی از پانصد و سی ویک اصلی واقع در فراندنه که سه دانگ مشاع از شش دانگ بنام خانم زرین ربیعی فراندنه فرزند علیقلی ثبت و سند مالکیت به شماره ۱۲۴۵۳۷ سری ج سال ۱۳۹۷به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۲۲۱۱ صادر گردیده است و به موجب سندرهنی شماره ۴۴۷۶۰ مورخ ۲۵ / ۹ / ۱۳۹۸ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳ بروجن در قبال مبغ ۳۹۸۰۴۶۶۰۰ ریال به مدت ۱۲۰ ماه در رهن بانک تجارت می باشدرا بعلت سهل انگاری مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد.اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد

رسول تعمیدی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

موضوع آگهی المثنی پلاک ۵۱۲/۵۳۱
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زرین ربیعی فراندنه فرزند علیقلی با ارائه دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است سند مالکیت تک برگ سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین محصور به پلاک ثبتی پانصد و دوازده فرعی از پانصد و سی ویک اصلی واقع در فراندنه که سه دانگ مشاع از شش دانگ بنام خانم زرین ربیعی فراندنه فرزند علیقلی ثبت و سند مالکیت به شماره ۱۲۴۵۳۶ سری ج سال ۱۳۹۷به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۲۲۱۲ صادر گردیده است و به موجب سندرهنی شماره ۴۴۷۶۰ مورخ ۲۵ / ۹ / ۱۳۹۸ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳ بروجن در قبال مبغ ۳۹۸۰۴۶۶۰۰ ریال به مدت ۱۲۰ ماه در رهن بانک تجارت می باشدرا بعلت سهل انگاری مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد.اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد

رسول تعمیدی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۲۲۱به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ تصرف مالکانه آقای احمد سوری فرزند جانمحمد متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۸۰۶ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۰/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۴۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۲۰

محمد علی جلیلوند –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب محمد جعفر قاری رستمی فرزند محمدعلی با شماره شناسنامه ۷۴۰۵ کد ملی ۰۰۶۵۵۷۴۳۱۱ صادره از تهران در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته معماری صادره از واحد دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساری با شماره سریال ۳۸۴۰۹۱۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساری به نشانی:ساری کیلومتر ۷جاده دریا مجتمع دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساری ساختمان اداری طبقه دوم اداره دانش آموختگان و یا صندوق پستی ۱۹۴- ۱۴۸۱۶۴ ارسال نمایند. (ساری)

سند فروش (برگ کمپانی) و سند مالکیت (برگ سبز) و کارت خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۷۱ به شماره انتظامی ۳۶۲ص۷۳ایران۶۶ به شماره موتور ۱۲۴۱۷۱۰۲۲۰۲ و شماره شاسی ۷۱۰۰۵۶۵۱ بنام اینجانب علی رحیم زاده مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است. ملایر

برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۹ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۱۶۳ ب ۸۶ و شماره موتور M13/6434774 و شماره شاسی NAS411100L3596272 بنام فاطمه السادات موسوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. اردکان

برگ سبز و سندکمپانی خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۶TU5 مدل ۱۳۹۵ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۴۱۴ ب ۷۴ و شماره موتور ۱۶۳B۰۲۴۰۳۳۴ و شماره شاسی NAAP13FE2GJ856428 بنام طیبه فتاحی اردکانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. اردکان

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری هاچ بک X5_AT مدل ۱۴۰۳ به شماره انتظامی ۸۳۱ ی ۹۱_ایران ۵۳ و شماره موتور HFC4GC16ER362164۰ وشماره شاسی NAKSH8521RB109814 مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

زرین شهر

فقدان سند

سند کارخانه، تسلسل اسناد و برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۹ بشماره پلاک ۵۱۲ ل ۷۲ - ایران ۲۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۸۱۳۴۱ همچنین شماره شاسی NAAM11CAXAE۰۱۹۷۷۸ بنام علی کله وانی آلقو مفقود و فاقد اعتبار است. (بناب)

برگ سبز سواری پژو PARS XU7P مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۸۲۲د۲۷ایران ۱۹ شماره موتور ۱۲۵K۰۱۰۶۹۸۴ شماره شاسی NAANA15EXNH421206 به نام کیومرث جنبنده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

زاهدان

برگ سبز سواری پراید سایپا ۱۴۱آی مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره‌ای شماره پلاک ۹۵۱ ق ۲۷ ایران ۸۵ شماره موتور ۲۷۸۵۷۵۱ شماره شاسی S1482288282990 به نام محمد عامر رحم زهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. زاهدان

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی موتورسیکلت بهرو مدل ۱۳۸۹ به رنگ نقره‌ای به شماره موتور تنه: CG125NBJA3081361 شماره شاسی NBJ***125A8970055 شماره انتظامی ۱۸۸۲۹ ایران۵۳۵ بنام محمدرضا عبدالعلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. دلیجان

برگ سبز خودرو سواری پژو جی‌ال‌ایکس ۴۰۵ مدل ۱۳۸۰ به رنگ عنابی متالیک شماره پلاک ۹۳۹ق ۲۱ ایران ۸۵ شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۲۲۴۳۵ شماره شاسی ۰۰۸۰۳۲۱۳۶۹ به نام مسلم کرد سیاه جنگلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. زاهدان

فقدان سند

برگ سبز کامیون باری فلزی بنز مدل ۱۳۹۵ بشماره پلاک ۴۴۸ ع ۳۹ - ایران ۱۵ و شماره موتور ۳۳۵۹۴۰۱۰۱۲۷۴۲۳همچنین شماره شاسی NAB374436GA000790 بنام جواد سلطانی مفقود و فاقد اعتبار است. (بستان آباد)

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژوپارس نوک مدادی به نام اینجانب زهرا حیدری‌پور با کد ملی ۵۹۳۹۹۳۴۹۸۶ و شماره‌نیروی انتظامی ۷۴۵ق۸۶ایران ۵۷ و شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۷۹۱۲۶ و شاسی NAAN01CA89E744640 مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است. شازند

(آگهی مفقودی)

برگ سبز خودرو کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۸۸ به رنگ آبی روغنی شماره انتظامی ۲۴-۱۳۲ط۲۸ شماره موتور ۵۰۱۵۹۲ شماره شاسی NAZPL140TIM210755 بنام ناموس البوغبیش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو رواسال دوگانه سوز مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی۷۴۳ن۱۳ایران۵۶ شماره موتور۱۱۸۸۹۰۲۲۷۴۵شماره‌شاسی NAAB41PM2BH287609 بنام جمشید صفری خلیل محله مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

رضوانشهر

آگهی مفقودی

سند