

جزئیات عرضه مسکن استیجاری عمومی برای زوج‌های جوان دهک‌های اول تا ششم در آمدی



کارشناس دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی از عرضه مسکن استیجاری عمومی با اجاره‌پهای کمتر از نرخ بازار آزاد برای زوج‌های جوان دهک‌های اول تا ششم درآمدی خبر داد.

پرویز آقایی، کارشناس دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، در گفت‌وگو با خبرگزاری صداوسیما، با تشریح جزئیات این طرح گفت: این مساکن با هدف حمایت از خانوارهای دهک‌های اول تا ششم درآمدی و با نرخ‌هایی پایین‌تر از بازار آزاد عرضه می‌شود.

وی افزود: براساس ضوابط تعیین‌شده، دهک‌های اول و دوم، ۲۵ درصد، دهک‌های سوم و چهارم، ۲۵ درصد و دهک‌های پنجم و ششم،

با بازگشایی سایت نهضت ملی مسکن بعد از گذشت ۶ سال امکان ثبت‌نام در ۴۱ شهر فراهم شد

۹۹ساله، آمار متقاضیان از ابتدای طرح در سال ۹۸ بیش از ۶ میلیون و ۶۸۸ هزار نفر ثبت‌نامی بود که ۶ میلیون و ۳۱۶ هزار و ۸۱۳ نفر از آنان تعیین تکلیف شدند. براساس این گزارش سامانه «تم» در استان اصفهان (دو شهر)، آذربایجان غربی (یک شهر)، کرمان (۱۰ شهر)، چهارمحال و بختیاری (یک شهر)، سمنان (یک شهر)، سیستان و بلوچستان (۱۰ شهر)، گلستان (دو شهر) و هرمزگان (۱۰ شهر) باز شده است.

وی با اشاره به اینکه تاکنون ۲۰ هزار ظرفیت به این منظور باز شده و ۶ هزار نفر نیز ثبت‌نام کرده‌اند و این فرآیند ادامه دارد گفت: این سامانه در شهرهایی باز می‌شود که دو شرط اصلی یعنی آماده‌سازی اراضی انجام شده و امکان تأمین خدمات زیربنایی در آنها مصوب شده باشد. هر کجای دیگر کشور که برای ما مسجل شود اراضی با ملاحظات یاد شده تأمین شده، سامانه را باز خواهیم کرد.

براساس این گزارش پیش از این هم بسیاری از کارشناسان و نمایندگان مجلس اعلام کرده بودند که باید هرچه سریعتر برنامه‌ریزی و اقدامات لازم در جهت بازگشایی سایت نهضت ملی مسکن فراهم شود چراکه بسیاری از متقاضیان در شرایط کنونی تنها از طریق برنامه‌های دولت امکان خانه‌دار شدن را دارند بنابراین در این شرایط باید هرچه سریعتر برنامه‌ریزی‌های لازم در جهت تأمین زمین از طریق معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه وشهرسازی و سازمان ملی زمین و مسکن فراهم شود.

وزارت جهاد کشاورزی: نهاده‌های فروخته شده گران نمی‌شوند

وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرد: نهاده‌هایی که پیش از این با ارز ترجیحی وارد و سهمیه بندی شده است، باید با نرخ قبلی محاسبه و توزیع شوند. معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی در اطلاعیه‌ای با اشاره به اینکه حذف ارز ترجیحی و واردات نهاده‌های دامی با ارز آزاد در کمتر از یک هفته پیش اعمال شده، تأکیدی کرد: نهاده‌های دامی شامل ذرت، جو و کنجاله سویا که پیش از تغییر نرخ ارز در بنادر و مبادی ورودی کشور موجود بوده و با نرخ ترجیحی از طریق سامانه بازارگاه به فروش

رسیده، مشمول دریافت ارز ترجیحی است و باید با همان مدت سکونت خانوارها در این واحدها بین یک تا پنج سال و مطابق ضوابط مصوب خواهد بود. وی همچنین گفت: این واحدهای استیجاری از میان مساکن نوساز، با کیفیت مناسب و دارای دسترسی مطلوب به خدمات شهری و حمل‌ونقل عمومی انتخاب شده‌اند تا شرایط مناسبی برای سکونت زوج‌های جوان فراهم شود.

معاون شرکت ساخت و توسعه آزادراه‌ها از برنامه‌ریزی برای افتتاح ۱۸۰ کیلومتر آزادراه تا پایان امسال خبر داد. میلاد دوستی افزود: از میان این پروژه‌ها، ۳۵ کیلومتر کنارگذر کرمانشاه، ۳۵ کیلومتر از بخشی از آزادراه حرم تا حرم در محدوده گرمسار– سمنان و ۲۳ کیلومتر کنارگذر ماهشهر واقع در استان خوزستان که یکی از نقاط مهم ترانزیتی بندری جنوبی کشور محسوب می‌شود، قابل ذکر است.

وی ادامه‌داد: افتتاح ۱۲ کیلومتر کنارگذر غربی قم که جزئی از کریدور دریا به دریا است و ۱۵ استان کشور از آن عبور خواهند کرد و ترافیک را از

قم به سمت جاده جعفریه هدایت کرده و در کاهش ترافیک و سوانح در شهر قم تأثیرگذار است، از دیگر پروژه‌های قابل اشاره است.

دوستی گفت: آزادراه مهم دیگر که تا پایان سال مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد، کنارگذر شمالی کرج به طول ۱۸٫۷ کیلومتر است که بخش زیادی از ترافیک از تهران به سمت استان‌های شمالی و شمال غرب کشور را مهار کرده و عبور می‌دهد.

وی یادآور شد: روزانه بیش از ۲۰۰ هزار دستگاه انواع وسایل نقلیه از آزادراه تهران کرج عبور می‌کند و پیش‌بینی می‌شود با بهره‌برداری از کنارگذر شمالی کرج ۳۰ درصد از این وسایل نقلیه

سازمان توسعه تجارت:

زمان تخصیص ارز و ثبت سفارش به کمتر از ۳۰ روز کاهش می‌یابد

یک ماه آینده به کمتر از ۳۰ روز کاهش یابد. براساس اعلام اتاق بازرگانی تهران، وی همچنین اعلام کرد بانک مرکزی از هفته آینده بازار اسکناس را فعال خواهد کرد، اما سقف واردات و ضمانتنامه صادرات همچنان پابرجا خواهد بود.

یک عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی:

امسال برای اولین بار برای واردات کالاهای اساسی به دولت تسهیلات ارزی دادیم

کاهش ناترازی جزم کرد. یکی از ارکان این رویکرد صندوق توسعه ملی بود.

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی گفت: اگر قرار باشد امروز صندوق توسعه ملی با تمام بدهی‌ها و سرمایه گذاری‌هایش واگذار شود ارزش تقریبی آن ۱۹۵میلیارد دلار است. البته این مفهوم با موجودی ارزی صندوق توسعه متفاوت است. وی افزود: منابعی که از نفت وارد صندوق توسعه ملی می‌شود مجدداً پس از سرمایه‌گذاری و ارائه تسهیلات دوباره به صندوق توسعه ملی باز می‌گردد.

غضنفری گفت: در شروع جنگ ۱۲ روزه مجوزی ازسوی رهبر انقلاب دریافت شد که امکان سرمایه‌گذاری در پروژه‌های حوزه انرژی را برای صندوق توسعه ملی فراهم می‌کرد. بلافاصله یک کارگروه تشکیل شده و در پی آن شرکت سام تأسیس شد تا هماهنگی با بانکهای عامل و نحوه سرمایه‌گذاری را در دستور کار خود قرار دهد. وی افزود: در ابتدا طرح تجهیز ۳۰ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی در دستور کار دولت بود. در این بین تنها پانزده هزار مگاوات پروژه به صندوق توسعه ملی سپرده شد.

به دولت می‌دهیم و دولت آن را به سازمان متولی اختصاص می‌دهد.

وی در پاسخ به سؤال دیگری مبنی بر اینکه از چه سالی این تسهیلات به دولت برای واردات کالاهای اساسی پرداخت شده، گفت: امسال اولین سالی بود که دولت برای حفظ ذخایر استراتژیک و کالای اساسی تسهیلات ارزی از صندوق توسعه ملی را دریافت کرد. صالح تأکید کرد: واقعیت این است که با دشمنی طرف هستیم که قتل و منقلب ندارد از این رو تصمیم گرفتیم اگر قرار باشد بحرانی رخ دهد، خیال مردم از بابت کالاهای اساسی راحت باشد و این تسهیلات حالت تنخواه گراندی دارد و هم بازپرداخت اصل به صورت ارزی و هم نرخ سود این تسهیلات ارزی خواهد بود.

دارایی تحت مدیریت صندوق توسعه به۱۹۵میلیارد دلار رسید

همچنین رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی گفت: دارایی‌های تحت مدیریت این صندوق به ۱۹۵ میلیارد دلار رسید. مهدی غضنفری گفت: ناترازی برق در تابستان گذشته، عزم مسئولان را به سمت یک حرکت توسعه‌ای و استفاده از تجدیدپذیرها برای

یک عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی گفت: امسال اولین سالی بود که دولت برای حفظ ذخایر استراتژیک و کالای اساسی تسهیلات ارزی از صندوق توسعه ملی را دریافت کرد. به گزارش ایلنا، علیرضا صالح، عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی از ارائه تسهیلات صندوق به واردات کالاهای اساسی خبر داد و گفت: صندوق هیچ کمک بلاعوضی برای واردات کالاهای اساسی ندارد بلکه ارقامی را برای حفظ ذخایر استراتژیک به دولت وام می‌دهیم که دولت این رقم را باید بازپرداخت کند.

وی در پاسخ به سؤالی مبنی براینکه چگونه دولت از صندوق توسعه ملی برای واردات کالاهای اساسی منابع ارزی دریافت کرده‌اما امروز با مشکل بدهی به واردکنندگان کالاهای اساسی مواجه شده و واردکنندگان مدعی هستند به دلیل بدهی‌های دولت نسبت به تخلیه کشتی‌ها اقدام نمی‌کنند،

گفت: صندوق توسعه ملی وام ارزی برای واردات کالاهای اساسی را به واردکنندگان نداده است بلکه به دولت داده و این سؤال را که این پول کجا رفته و چگونه مصرف شده را دولت و وزارت صمت باید پاسخ دهد. صالح تأکید کرد: ما این تسهیلات را

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:

۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱

نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

آگهی دعوت سهامداران شرکت سازه اجراء گستر (سهامی خاص)

ثبت شده به شماره ۱۵۱۲۵۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۰۶۲۰ (سهامی خاص)

جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده که در ساعت ۱۰ صبح تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ که در محل قانونی شرکت تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: – انتخاب و تعیین سمت مدیران – انتخاب بازرسان – تعیین دارندگان حق امضاء – سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیئت مدیره

آگهی فراخوان برگزاری

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۳۷

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران در نظر دارد با رعایت قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه های مربوطه مناقصات مورد نیاز خود از محل اعتبارات طرح‌های تملک دارائی‌های سرمایه‌ای از تولید و تامین کنندگان ذیصلاح تجهیزات و پیمانکاران را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط که امکانات لازم و صلاحیت و سوابق اجرائی و تخصصی مورد بحث را دارا می‌باشند دعوت بعمل می‌آید با توجه به شرایط عمومی و اختصاصی مندرج در اسناد اقدام نمایند.

توضیح اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی، تحویل اسناد و مدارک، ارسال دعوت‌نامه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی شرکت و صاحبان امضای مجاز را تواماً جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	عنوان	نوع برگزاری	نوع اعتبار	وضعیت	بر آورده (ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	تکمیل مدرسه اقدام نهضت ملی در شهرستان شهریار	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله دوم	۳۸۴,۷۴۱,۲۹۴,۸۹۱	۱۹,۲۳۷,۰۶۴,۷۴۵
۲	تکمیل مدرسه شماره ۳ عدل آباد اسلامشهر	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله دوم	۳۹۳,۶۷۶,۰۸۸,۰۴۰	۱۹,۶۸۳,۸۰۴,۴۰۲
۳	تکمیل مدرسه ۱۵ کلاسه شهرک اشکانیان رباط کریم	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله دوم	۳۹۲,۲۹۷,۰۹۵,۷۶۱	۱۹,۶۱۴,۸۵۴,۷۸۸
۴	تکمیل ۴ کلاسه الحاقی مدرسه تاجیک فیلستان قشاقویه	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله دوم	۳۳,۳۸۲,۰۰۷,۹۵۲	۱,۶۶۹,۱۰۰,۳۹۸
۵	تکمیل مدرسه شماره ۲ عدل آباد اسلامشهر	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله دوم	۳۷۳,۷۲۸,۷۱۲,۹۳۵	۱۸,۶۸۶,۴۳۵,۶۴۷
۶	احداث مدرسه مرتضی گرد منطقه ۱۹ شهر تهران	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله اول	۳۶۷,۱۶۰,۴۹۵,۹۱۳	۱۸,۳۵۸,۰۲۴,۷۹۶
۷	تکمیل مدرسه شماره ۳ مشارکتی راه و شهرسازی در شهرستان ملارد	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله اول	۳۸۸,۹۲۹,۳۳۵,۶۳۲	۱۹,۴۴۶,۴۶۶,۷۸۲
۸	استاندارد سازی سیستم گرمایشی مدارس طلاجیان ۱ و ۲، یاران	یک مرحله‌ای فشرده	نقد	مرحله اول	۷۹,۳۳۲,۸۳۶,۶۴۰	۳,۹۶۶,۶۴۱,۸۳۲
۹	تکمیل مدرسه امام علی (ع) ملارد	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله اول	۴۰,۸۲۲,۴۷۳,۴۵۷	۲,۰۴۱,۱۲۳,۶۷۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: آدرس: تهران، بالاتر از میدان ونک،

خیابان شهید خلیل زاده، اداره کل نوسازی مدارس استان تهران، واحد قرارداده‌ها

و تلفن ۱ – ۸۸۷۷۹۵۱۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و پشتیبانی

مرکز ۱۴۵۶

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران