

شهردار تبریز:

بالاتکلیفی دو ساله ۴۰ پرونده سرمایه‌گذاری ۴۰۰ همتی تبریز در شورای شهرسازی



تبریز-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار تبریز در نشست هم‌اندیشی شهرداران مراکز استان‌ها در گرگان با تأکید بر ضرورت تدوین و تصویب یک قانون جامع و شفاف در حوزه سرمایه‌گذاری اظهار کرد: وزارت کشور باید هرچه سریع‌تر زمینه تصویب قانونی همه‌فهم و کارآمد را فراهم کند چرا که درحال حاضر سرمایه‌گذاری وجود دارد که حتی با نرخ‌های پایین آماده سرمایه‌گذاری هستند، اما نبود تضمین بازگشت سرمایه مانع ورود آن‌ها شده است. وی افزود: در چند مورد سرمایه‌گذاری که از کشور ترکیه جذب شده بود، هیچ‌یک از بانک‌های دولتی حاضر نشدند حداقل بازگشت سرمایه را تضمین کنند و طبیعی است که در شرایط تحریم، بدون ایجاد چنین تضمین‌هایی، دستیابی به نتایج مطلوب امکان‌پذیر نخواهد بود. شهردار تبریز با اشاره به تجربه مصوبه مولدسازی ادامه داد: قانون جامع سرمایه‌گذاری باید با تصویب سران قوا همراه باشد و همانند مولدسازی، برای تصمیم‌گیران و مجریان، مصونیت و حمایت حقوقی ایجاد شود تا از فضای بیش‌از‌حد احتیاطی خارج شوند و بتوانند تصمیم‌های مؤثر اتخاذ کنند. وی تقویت پنجره واحد ملی سرمایه‌گذاری را ضروری دانست و تصریح کرد: این پنجره باید از اختیارات اجرایی واقعی برخوردار باشد در غیر این صورت، چند سال بعد با همان مشکلاتی روبه‌رو خواهیم شد که امروز در اجرای قانون درآمد پایدار و قوانین سرمایه‌گذاری دهه ۶۰ با آن روبه‌رو هستیم. هوشیار با اشاره به لزوم ابلاغ الگوهای استاندارد سرمایه‌گذاری خاطرنشان کرد: باید الگوهای استانداردِی برای انعقاد قراردادهای مشارکتی داشته باشیم که مورد تأیید نهادهای نظارتی هم باشد. وی به نبود وحدت رویه میان دستگاه‌ها اشاره کرد و گفت: هم‌اکنون بیش از ۴۰ پرونده سرمایه‌گذاری با ارزشی بالغ بر ۴۰۰ همت، نزدیک به دو سال است که در شورای شهرسازی معطل مانده و حتی یک پرونده نیز تعیین تکلیف نشده است درحالی که کل بودجه تخصیصی به استان حدود ۱۰ همت است. شهردار تبریز تأکید کرد: اگر اختیارات مشخصی به استاندار یا هر مقام مورد نظر دولت داده شود تا این پرونده‌ها تعیین تکلیف شوند، این اقدام در واقع حمایت مادی و معنوی از تصمیم‌گیران حوزه سرمایه‌گذاری خواهد بود. هوشیار با بیان اینکه شهرداری‌ها ذاتاً ریسک‌پذیر هستند، افزود: کارکنان شهرداری‌ها در بسیاری موارد وارد قراردادهایی می‌شوند که نیازمند حمایت حقوقی، سادی و معنوی است و بدون این حمایت‌ها، روند جذب سرمایه‌گذار با مشکل روبه‌رو می‌شود. وی با اشاره به نگاه نادرست به سرمایه‌گذار تأکید کرد: سرمایه‌گذار پیمانکار نیست و فرایند مناقصه و مزایده در این حوزه معنا ندارد؛ تنها مسیر تعامل با سرمایه‌گذار، مذاکره و توافق است. شهردار تبریز با اشاره به رقابت منطقه‌ای در جذب سرمایه‌گذاری گفت: امروز با کشورهای همسایه رقابت می‌کنیم درحالی که نه‌تنها در جذب سرمایه‌گذار خارجی موفق نبوده‌ایم، بلکه سرمایه‌گذاران داخلی نیز به کشورهایی مانند ترکیه و گرجستان مهاجرت سرمایه دارند؛ کشورهایی که مشوق‌هایی مانند واگذاری زمین رایگان ارائه می‌دهند و اگر این رقابت به‌درستی دیده شود، اطمینان دارم بسیاری از مشکلات دولت در مسیر سرمایه‌گذاری قابل حل خواهد بود.

ویژه آذربایجان شرقی

با حضور شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر تبریز؛

اولین قطعه صفر سگمنتال تقاطع غیر همسطح سه‌راهی اهر نصب شد



تبریز- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی:

شهردار تبریز، در بازدید از پروژه تقاطع غیرهمسطح سه‌راهی اهر تبریز که به همراه اعضای شورای اسلامی شهر انجام شد گفت: امروز در این پروژه حضور یافتیم و شاهد نصب اولین قطعه صفر سگمنتال هستیم که آغاز مرحله‌ای مهم از عملیات اجرایی این طرح به شمار می‌رود. وی با بیان اینکه همکاران مجموعه

شروع اجرای نمakاری بیرونی عمارت کلاه فرنگی

تبریز-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار تبریز از نمakاری نمای بیرونی عمارت کلاه‌فرنگی پارک باغشمال خبرداد و گفت: همزمان با اجرای نمakاری در طبقات چهارم وپنجم وهمچنین همکف عمارت کلاه فرنگی پارک باغشمال، نازک کاتری داخلی این پروژه نیز درحال اجراست. یعقوب هوشیار در بازدید از این پروژه به اعلام با این مطلب گفت: همزمان با عملیات نازک کاری داخلی عمارت هم‌اکنون عملیات نماسای بیرونی این عمارت در یال میانی درحالا اجراست. وی گفت: علاوه بر نمakاری این پروژه،

شهردار تبریز:

پروانه ساختمانی پروژه «هشت‌بهشت» تمدید می‌شود



و با همکاری سرمایه گذار جدید ایحای آن گره گشایی شده است. این پروژه حدود ۱۰ سال پیش در زمینی به مساحت ۱۶۵ هزار مترمربع در ورودی کوی فیروز

و توسط سرمایه گذار آغاز شد. طرح اولیه شامل مراکز تجاری و خدماتی، شهرسازی سروپوشیده و فضاهای عمومی بود اما به دلیل مشکلات مالی و اجرایی متوقف ماند. به گفته شهردار تبریز، انتقال مدیریت پروژه به به سرمایه گذار جدید فرایند تصمیم‌گیری را سرعت داده است. با نهایی شدن تمود پروانه، پروژه وارد فاز عملیاتی می‌شود و ما از سرمایه‌گذار برای شروع مجدد کار حمایت می‌کنیم. هوشیار تأکید کرد: فعال شدن پروژه "هشت‌بهشت" بخش مهمی از سیاست شهرداری برای بازگرداندن طرح‌های کلان سرمایه‌گذاری به چرخه توسعه شهری است.

بازدید شهردار منطقه ۷ تبریز از احداث استخر ذخیره محلول یخ‌زدا



تبریز-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار منطقه ۷ تبریز در جریان بازدید از احداث استخر ذخیره محلول یخ‌زدا با اشاره به اهمیت آمادگی حداکثری ناوگان خدمات شهری در فصل سرما، گفت: احداث و بهره‌برداری از استخر ذخیره محلول یخ‌زدا با ظرفیت ۶۰۰ مترمکعب در راستای تقویت توان عملیاتی منطقه و ایجاد تردد ایمن و روان شهروندان به وسایل نقلیه شخصی و تاکسی‌ها و همچنین به منظور تسهیل تردد در مناطق یخبندان به درامده است. اصغر آدی‌بیگ، با تشریح روند ارتقای ظرفیت ذخیره‌سازی محلول یخ‌زدا در منطقه افزود: در سال‌های گذشته، ذخیره محلول در مخازنی با ظرفیت ۱۰۰ مترمکعب انجام می‌شد که با توجه به افزایش نیازهای عملیاتی، این ظرفیت ابتدا به ۱۶۰ مترمکعب افزایش یافت و در ادامه، احداث یک استخر مجزا با ظرفیت ۶۰۰ مترمکعب در دستور کار قرار گرفت. شهردار منطقه ۷ تبریز خاطرنشان کرد: این استخر پس از انجام عملیات خاکبرداری و با استفاده از پوشش ژئوممبران مقاوم و ضد نشت احداث شده و امکان ذخیره‌سازی ایمن، مطمئن و بهره‌برداری سریع در شرایط بارشی را فراهم می‌کند. این زیرساخت نقش مهمی در اجرای به‌موقع عملیات محلول‌پاشی و بازگشایی سریع معابر اصلی و فرعی منطقه خواهد داشت. آدی‌بیگ در پایان با تأکید بر رویکرد مدیریت شهری در استفاده از روش‌های نوین و سازگار با محیط‌زیست گفت: بهره‌گیری از محلول یخ‌زدا، علاوه بر افزایش ایمنی تردد، موجب کاهش آسیب به زیرساخت‌های شهری، فضای سبز و منابع آب می‌شود و زمینه ارائه خدمات مؤثرتر به شهروندان در فصل زمستان را فراهم می‌کند.

جمهوری اسلامی

در دیدار سر کنسول ترکیه با شهردار تبریز مطرح شد؛

توسعه مراودات فرهنگی ایران و ترکیه از طریق دیپلماسی شهری



تبریز-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مته زائیم اوغلو سر کنسول جدید ترکیه در تبریز در دیدار با یعقوب هوشیار شهردار تبریز گفت: ایران و ترکیه روابط حسنه‌ای باهم دارند و ماموریت بنده در تبریز و ایران خدمت به شهروندان ایرانی و ترکیه‌ای است. وی با بیان اینکه تحولات کنونی منطقه منجر به توسعه بیشتر روابط دو کشور شده است افزود: تلاش داریم همکاری‌های بین دو کشور در حوزه‌های تجاری، فرهنگی و اجتماعی توسعه بیشتری داشته باشد. سر کنسول جدید ترکیه با بیان اینکه تبریز جایگاه ویژه‌ای نزد مردم ترکیه دارد، خاطرنشان کرد: تلاش داریم از طریق این دیدارها همکاری‌های مشترک و فرصت‌های همکاری بین شهرهای دو کشور را بررسی کنیم. وی در ادامه گفت: از انتخاب تبریز به عنوان پایتخت محیط‌زیست شهرهای آسیایی در سال ۲۰۲۵ خوشحال شدیم و متختر به حضور در کنگره این رویداد بین‌المللی بودم. مته زائیم اوغلو همچنین برای برقراری تفاهم‌نامه خواهرخواندگی بین تبریز و شهرهای قونیه و ترابوزان نیز اعلام آمادگی کرد و گفت: در حوزه دیپلماسی شهری هر اقدامی نیاز باشد انجام خواهیم داد. وی در پایان صحبت‌های خود عمارت ساعت تبریز را برازنده این شهر دانست و برای توسعه همکاری‌های مشترک ابراز امیدواری کرد. یعقوب هوشیار شهردار تبریز نیز در این دیدار ضمن تبریک انتخاب مته زائیم‌اوغلو به عنوان سر کنسول جدید ترکیه در تبریز گفت: شهرداری تبریز قدمتی صد ساله داشته و اولین شهرداری ایران است. وی با اشاره به نزدیکی و اشتراکات ایران و ترکیه و تبریز خاطرنشان کرد: زبان مشترک ترکی که فهم مطالب را آسان می‌سازد و بحث اعتقادات دو کشور که هر دو مسلمان هستند، دلیل نزدیکی و قربانت مردمان ایران و ترکیه است. شهردار تبریز با اشاره به علاقه قلبی تبریزی‌ها و ملت ایران به مردم ترکیه در طول تاریخ یادآور شد: فرهنگ نزدیک دو کشورموستولیان را نیز به همکاری مشترک دو جانبه ترغیب کرده است. وی تأکید کرد: در گذشته‌های دور نیز شهرهای ترکیه و تبریز در زمینه‌های هنر و معماری ارتباط نزدیکی داشتند و اینک آثار مشترکی را در شهرهای ترکیه و ایران شاهد هستیم. به گفته یعقوب هوشیار گذشته مشترک و تاریخی دو کشور نشان می‌دهد که شهروندان و دولت‌های ایران و ترکیه در روزهای سخت در کنار یکدیگر بوده‌اند. وی با اشاره به نگاه‌های استکباری دشمنان اسلام و مسلمین به کشورهای مسلمان نیز گفت: در دیپلماسی روز دنیا، نگاه‌های خاصی ازسوی برخی کشورها خطاب به مسلمانان و کشورهای مسلمان وجود دارد که نشان از وجود دشمنانی مشترک است. شهردار تبریز هدف دشمنان را ایجاد تفرقه و استعمار کشورهای مسلمان خوانده و تأکید کرد: دشمنان اسلام و مسلمین چند سال یک بار میدان را تغییر می‌دهند. ولی روی هدف خودشان استمرار دارند. وی ادامه داد: هم حاکمان کشورهای مسلمان و هم حاکمان ایران و ترکیه باید آگاه باشند تا به مردم و مملکت‌هایمان آسیبی نرسد. هوشیار با بیان اینکه تبریز پنج مرحله پایتخت ایران شده است و عموما در حرکت‌های اساسی مدنی تبریز جزو شهرهای اولین است، ابراز داشت: در کنار تاریخ غنی، توسعه و مدرنیزه همچون اولین آتش‌نشانی، اولین چاپخانه و اولین شهرداری و بسیاری از اولین‌های دیگر از تبریز آغاز شده و به دیگر شهرهای ایران تسری یافته است. وی با اشاره به جایگاه تاریخی تبریز در علم و دانش نیز گفت: در حوزه‌های علمی از سال‌های گذشته علمای زیادی در تبریز زندگی کردند. به طوری که ۷۰۰ سال پیش دانشگاه ربع رشیدی پذیرای دانشجویان ۷۰۰ کشور خارجی بوده است.

گام‌های شهرداری تبریز در مسیر بهره‌برداری از منابع شهری با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان

تبریز-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهرداری تبریز با تأکید بر ضرورت رفع مشکلات شهر و شهروندان، همواره سعی کرده است در این مسیر گام بردارد و با مشارکت شهروندان در تعیین راهبردهای شهر، موجب ارتقای کیفیت زندگی شهروندان شود. هوشیار با بیان مطلب فوق،ت: این خصوص پروژه‌های مسیر گشایی ۴۵ متری شهید آیت‌الله آل هاشم گفت: این پروژه به عنوان بزرگ‌ترین پروژه مسیر گشایی کشور به مراحل پایانی خود نزدیک می‌شود. مسلما، اجرای این طرح با توجه به وسعت و تراکم جمعیتی در محدوده آن، مشکلات خاص خود را دارد با این حال تلاش نیروهای شهرداری در حوزه‌های مختلف، تمامی این مشکلات را برطرف کرده است. انتقال تأسیسات زیرزمینی به علت اینکه مربوط به ادارات دیگر شهری است، به عنوان مهم‌ترین مشکل در مسیر اجرای این طرح به‌شمار می‌رود که گاه، با کم‌لطفی این نهادهای نا تأخیر در انجام مراحل مختلف پروژه روبه‌رو می‌شویم. هوشیار همچنین در خصوص ایمن سازی مسیرهای بی‌آر تی گفت: مسیر بی‌آر تی یکی از مهم‌ترین مسیرهای حمل‌ونقل عمومی در تبریز است که روزانه بالغ بر ۱۵۰ هزار نفر مسافر را در سطح شهر جابه‌جا می‌کند. ازسوی دیگر، به علت برخی بی‌احتیاطی‌ها و عدم توجه شهروندان به محدودیت تردد وسایل نقلیه شخصی و حتی عابرین پیاده، شاهد حوادث و سوانح مختلفی در این مسیر هستیم، به نحوی که روزانه ۱۵۰۰ خودرو به صورت غیرقانونی وارد مسیر بی‌آر تی شده و ازسوی پلیس با اعمال قانون روبه‌رو می‌شوند. طبیعتاً شهرداری تبریز برای پیشگیری از این حوات، درصدد افزایش ایمنی این مسیر است. از جمله اقدامات انجام شده در سال جاری می‌توان به این موارد اشاره کرد: بهسازی مسیر با آسفالت و نصب جداول که موجب بهسازی و ساماندهی مسیر برای تردد آسان اتوبوس‌ها می‌شود، همچنین در کنار خط‌کشی محوری مسیر بی‌آر تی، عملیات خط‌کشی ترافیکی در نقاط حادثه‌خیز مسیر بی‌آر تی نیز انجام شده است، با توجه به شدت تردد در مسیرهای بی‌آر تی و نزدیک بودن ایستگاه‌ها به گذرگاه‌های عابر پیاده، به نصب سرعت‌کاههای پلاستیکی اقدام شد تا از سرعت غیرمجاز برخی خودروها، جلوگیری و امنیت شهروندان بیشتر تأمین شود. نرده‌گذاری مسیر بی‌آر تی نه‌تنها به جداسازی خطوط ویژه اتوبوس‌های تندرو از سایر مسیرهای عبوری کمک می‌کند، بلکه موجب کاهش تصادفات و افزایش ایمنی برای رانندگان و عابران پیاده خواهد شد، نصب پهنای‌های ترافیکی در مبادی ورودی مسیر که بسیار تأثیرگذار بوده و تخلفات رانندگی در این مسیر را از ۷۵۰ مورد به ۲۵۰ مورد در روز، یعنی یک‌سوم، کاهش داده است، با این حال امید است شهروندان نیز با رعایت اصول و قوانین راهنمایی و رانندگی به ویژه در خصوص این مسیر، شهرداری تبریز را در کاهش حوادث رانندگی یاری کنند. شهردار تبریز در ادامه به حمل و نقل عمومی اشاره کرد و گفت: حمل‌ونقل عمومی، شاه‌رگ ترافیکی هر شهری است و این امر در تبریز که با ترافیکی طاقت‌فرسا روبه‌رو است، اهمیت ویژه‌ای دارد. شهرداری تبریز با درک اینکه شهروندان از ترافیک به تنگ آمده‌اند، تلاش می‌کند با انجام اقدامات مختلف، سیستم حمل‌ونقل عمومی را تقویت کند. مهم‌ترین برنامه‌های شهرداری تبریز در این حوزه و در راستای افزایش ناوگان حمل‌ونقل عمومی، ورود ۲۴۸ دستگاه اتوبوس و مینی‌بوس به چرخه ناوگان اتوبوسرانی است. خرید ۳ دستگاه خودروی جدید گشت انتظامی و نظارتی جهت نظارت دقیق بر فعالیت شهروندان به پایانه‌ها، خطوط و مسیرها و خرید ۱۵۰۰ دستگاه خودروی ون جدید با طراحی بدنه و تجهیزات به‌عنوان تعمیرگاه سیار از جمله اقدامات جانبی برای تقویت این سیستم است. برای تأمین اعتبار، جذب و انتشار اوراق مشارکت به مبلغ ۲۰۰ میلیارد تومان از محل بودجه سال ۱۴۰۲، هزینه‌کرد جهت خرید اتوبوس و جذب و انتشار اوراق مشارکت به مبلغ ۶۵۰ میلیارد تومان از محل بودجه سال ۱۴۰۳ و انجام اقدامات لازم جهت انتشار اوراق مشارکت از محل بودجه سال جاری، انجام شده است. این اقدامات، در صورتی انجام شده است که سهمیه تخصیصی ازسوی وزارت کشور ۴۰۰ میلیارد تومان است. بازاریابی و ورود مجدد اتوبوس‌های معیوب، یکی دیگر از راهکارهای تقویت این سیستم است که در این راستا، تعداد ۱۸۲ دستگاه اتوبوس طی چهار سال اخیر، بازاریابی و وارد ناوگان اتوبوسرانی تبریز شده است. واگذاری ۱۷۹ دستگاه اتوبوس به بخش خصوصی در ۲۸ مسیر مختلف نیز گامی در مسیر تقویت حمل‌ونقل عمومی است. همچنین برای بهبود کیفیت ایستگاه‌های اتوبوس و ارتقای کیفیت صصری شهر، بهسازی و تهیه طرح تیپ ایستگاههای اتوبوس در دستور کار، معاونت فنی عمرانی شهرداری قرار گرفته است که تاکنون نسبت به انجام آن در ۷۳ ایستگاه، اقدام شده و ۳۴ ایستگاه درحال احداث است. در حوزه تاکسیرانی نیز، نوسازی ناوگان با اعطای ۲۰۰۰ دستگاه تاکسی جدید به رانندگان انجام شده است. در خصوص مترو تبریز نیز شهرداری تبریز با تمام قدرت در احداث خط دو مترو تلاش می‌کند و امید است تا پایان سال آینده، فاز نخست خط دو مترو به بهره‌برداری برسد.