جمهوری اسلامی

دوشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۴ - ۱۵ رجب ۱۴۴۷ - ۵ ژانویه ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۲۷۴ - سال چهل و هفتم - ۱۲ صفحه - ۱۰۰۰۰ تومان

ساعات شرعی اذان ظهر ۱۲/۱۰ ـ اذان مغرب ۱۷/۲۵ ـ اذان صبح ۵/۴۵ - طلوع آفتاب ۷/۱۵

توانیر:

کشف هر ماینر برق ۱۰ خانوار مسکونی را به شبکه بازمی‌گرداند

صفحه۱۱

سازمان غذا و دارو خبر داد:

اختصاص ۳/۵ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای دارو و تجهیزات پزشکی در سال آینده

صفحه۲

حضرت آیت‌الله نوری همدانی: ائمه جمعه باید صدای مردم باشند

صفحه۳

فعالان و شخصیت‌های جهان:
ترامپ، تروریست و ناقض قوانین بین‌المللی است

- کامالا هریس: اقدامات ترامپ در حمله به ونزوئلا هیچ مبنای قانونی یا منفعت داخلی برای کشور ندارد
- یک سناتور آمریکایی: ترامپ حق حمله به کشورهای دیگر را ندارد
- یک سیاستمدار فرانسوی: آمریکا با ربودن مادورو نفت ونزوئلا را تصرف کرد
- دموکرات‌ها: حمله سرپوشی برای شکست داخلی بود
- شبکه ۱۳ اسرائیل: مواد مخدر بهانه بود، واشنگتن به دنبال نفت کاراکاس است
- فرزند «حسنی مبارک»: حمله ترامپ به ونزوئلا اوباشگری و راهزنی بود
- اقدام تروریستی آمریکا در حمله به ونزوئلا؛ سوژه جدید کارتونیست‌ها
- دیوان عالی ونزوئلا معاون مادورو را به عنوان رئیس جمهور موقت منصوب کرد
- وزیر خارجه فرانسه: برکناری مادورو با حقوق بین‌الملل در تعارض است
- در برلین نیز پرچم آمریکا در اعتراض به حمله ترامپ به ونزوئلا به آتش کشیده شد

صفحات ۱۰ و ۱۲

مردم آمریکا در ۷۵ شهر این کشور علیه اقدام غیرقانونی ترامپ در حمله به ونزوئلا و ربودن رئیس جمهور قانونی این کشور تظاهرات کردند

آغاز رسمی اجرای طرح جامع حمایت معیشتی و امنیت غذایی

- تأکید رئیس جمهور بر نظارت لحظه‌ای، ثبات بازار و صیانت از قدرت خرید مردم
- ارز ترجیحی نهاده‌ها و کالاهای اساسی رسماً حذف شد
- رئیس سازمان تعزیرات حکومتی: اجازه التهاب بازار را نمی‌دهیم

صفحات ۲، ۳ و ۵

مراسم نهمین سالگرد رحلت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی جمعه ۱۹ دی در حسینیه جماران برگزار می‌شود

۳

کمیسیون تلفیق با کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ موافقت کرد

۳

وضعیت شکننده منابع آب کشور با وجود بارش‌ها

۱۱

فردا دیر است

بسم‌الله الرحمن الرحیم

وعده‌هائی که مسئولان درباره مشکلات اقتصادی و رفع تنگناهای معیشتی مردم می‌دهند هرچند خوبند ولی چندان کاربردی نیستند. با این وعده‌ها که بیشترشان شعاری هستند و در عین حال که با نیت‌های پاک و صادقانه داده می‌شوند ولی در میدان عمل راهی به سوی گشودن گره‌های کور زندگی باز نمی‌کنند، نمی‌توان معضلات معیشتی را برطرف کرد.

۱ - وعده می‌دهند یارانه را به حلقه آخر زنجیره می‌دهیم تا به دست خود مردم برسد و حلقه‌های اول با دریافت دلار آن را حیف و میل نکنند.

این، یعنی مردم کالاهای مورد نیازشان را با قیمت دلار آزاد بخرند ولی تفاوت قیمت را از طریق یارانه دریافت کنند. چنین روشی بسیار معیوب، ناکارآمد و ناراضی‌ساز است. آنچه مردم را از نظر روحی به سیستم مدیریتی کشور خوشبین می‌کند مشاهده قیمت مناسب کالاهاست. اگر پرداخت، چند برابر قیمت باشد حتی اگر مابه‌التفاوت از طریق یارانه به مردم بازگردانده شود، گرانی زمان خرید تأثیر خود را بر روحیه‌ها خواهد گذاشت. علاوه بر این، همانطور که در ضرب‌المثل معروف «سیلی نقد به از حلوای نسیه است» آمده، برای مردم به انتظار دریافت یارانه برای جبران شدن قیمت کالاها ماندن در حکم حلوای نسیه است که حتی سیلی نقد بر آن ترجیح دارد. مهم‌تر اینکه بسیاری از مردم با دریافت یارانه یا هر نام دیگری که بر مابه‌التفاوت قیمت کالاها گذاشته شود مشکل دارند و آن را نوعی صدقه‌خوری می‌دانند. هنر مسئولان این نیست که مردم را صدقه‌خور بار بیاورند. کاری کنید که مردم وقتی به فروشگاه‌ها و مغازه‌ها مراجعه می‌کنند با دیدن قیمت‌های مناسب خوشحال شوند و اینطور نباشد که مدتی در انتظار دریافت صدقه دولتی بمانند تا بتوانند دست به جیب شوند. از تمام اینها خطرناک‌تر تورمی است که با پول‌پاشی‌های ناشی از پرداخت یارانه‌ها به وجود می‌آید، عارضه‌ای که قابل مهار کردن نیست و به صورت اژدهای هفت سر به تمام بخش‌های خدماتی و تبادلات سرایت خواهد کرد.

۲ - رئیس کل جدید بانک مرکزی که معتقد است بساط ارزهای چند نرخی باید جمع شود، حرف درستی می‌زند ولی اگر منظور این باشد که قیمت جهش یافته دلار تثبیت شود و کالاها با همان قیمت عرضه شوند، خطای بزرگی است. هنر بانک مرکزی باید این باشد که قیمت دلار را به پائین‌ترین میزان ممکن برساند تا ارزش پول ملی حفظ و در جایگاه واقعی تثبیت شود. جمع کردن بساط چندنرخی ارز وقتی ارزشمند است که ارزش پول ملی ما حفظ شود و مردم بتوانند کالاهای مورد نظر خود را با قیمت مناسب خریداری نمایند.

۳ - روشی که تحت عنوان «طرح جامع حمایت معیشتی و امنیت غذائی» برای حل مشکلات اقتصادی در پیش گرفته شده، نشان‌دهنده ناپخته بودن طرح و کارشناس نبودن طراحان آنست. وقتی طراحان فاقد پختگی لازم باشند، اجرای طرح با موفقیت همراه نخواهد بود. مردم را نمی‌توان با عناوین پرزرق و برق راضی کرد، آنها می‌خواهند در میدان عمل با گرانی مواجه نشوند.

بقیه در صفحه ۲

دکتر پزشکیان در جلسه بررسی و ارزیابی پیشرفت پروژه‌های حمل و نقلی کشور:

تمرکز دولت بر پروژه‌های ریلی اولویت‌دار است

رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم اصلاح رویکردهای گذشته در اجرای طرح‌های عمرانی کشور، گفت: پراکندگی منابع در پروژه‌های متعدد و کم‌اثر پایان یافته و دولت چهاردهم تمرکز خود را بر تکمیل پروژه‌های ریلی اولویت‌دار، به‌ویژه کریدورهای شرق-غرب، شمال-جنوب و رینگ ریلی تهران و مناطق حومه معطوف کرده است.

پیرو تأکید دکتر مسعود پزشکیان بر اولویت بخشیدن به تسریع تکمیل کریدورهای شرق-غرب و شمال-جنوب و نیز توسعه حمل و نقل عمومی استان تهران و مناطق حومه با تکیه بر مسیرهای ریلی، یکی دیگر از نشست‌های بررسی اقدامات وزارت راه و شهرسازی و دیگر دستگاه‌های مسئول در این زمینه و ارزیابی میزان پیشبرد و اجرای تصمیمات جلسات قبل برگزار شد.

بررسی پیشبرد اجرای پروژه توسعه رینگ ریلی استان تهران و مناطق حومه، -شامل تقسیم جغرافیایی بخش‌های مختلف پروژه، تعیین وظایف و انتخاب مسئول و مجری هر بخش و مشخص شدن چگونگی اجرای پروژه در هر بخش- و بررسی راهکارهای تامین مالی پروژه‌های اولویت‌دار ریلی کشور شامل مسیرهای کریدوری شرق-غرب و شمال-جنوب و رینگ ریلی استان تهران ۲ دستور مطرح در این جلسه بودند.

بخش عمده زمان این جلسه به طرح دیدگاه‌ها، مشکلات و مطالبات فعالان و سرمایه‌گذاران بخش‌های زیرساختی حمل و نقل، پیمانکاران اجرای پروژه‌های ریلی و جاده‌ای، تولیدکنندگان تجهیزات حمل و نقل ریلی و تعدادی از اعضای پژوهشکده حمل و نقل دانشگاه صنعتی شریف حاضر در جلسه اختصاص داشت.

رئیس جمهور در این نشست با تأکید بر اینکه اولویت دولت در بخش حمل و نقل و حتی نسبت به دیگر بخش‌های عمرانی و زیرساختی، تکمیل هر چه سریع‌تر مسیرهای کریدوری شرق-غرب و شمال-جنوب به اضافه رینگ ریلی تهران و حومه است، اظهار داشت: وزیر راه و شهرسازی نیز موظف شده تمرکز تخصیص منابع را (با منشا داخلی یا خارجی و ارزی یا ریالی) به سوی این طرح‌ها هدایت کند تا هر چه سریع‌تر تکمیل و مورد بهره‌برداری قرار گیرند.

دکتر پزشکیان افزود: دولت چهاردهم به دنبال آن است تا یکسری تابوهای ایجاد شده در عرصه‌های اجرایی و عمرانی را برطرف کند و یکی از مهمترین آنها رفع هر مانعی در مسیر تسهیل و تسریع تکمیل این پروژه‌ها است.

رئیس جمهور با بیان اینکه وارث انبوهی از ناترازی‌های متراکم در عرصه‌های مختلف هستیم که دیگر امکان تداوم آنها به هیچ شکلی وجود ندارد و باید رفع شوند، گفت: با توجه به محدودیت‌های شدید مالی، به جای پراکندن منابع میان طرح‌های متعددی که این حجم منابع کفاف تکمیل آنها را هم نمی‌دهد، تلاش داریم طرح‌های دارای توجیه در اولویت تخصیص منابع قرار گرفته و سریع‌تر به بهره‌برداری برسند.

دکتر پزشکیان همچنین در واکنش به طرح دیدگاه‌ها و مطالبات نمایندگان بخش‌های مختلف حاضر در نشست، از ایشان خواست که مطالبات خود را تا جلسه بعد، در قالب پیشنهادات مشخص اجرایی تدوین و ارائه کنند تا قابلیت بررسی و تصویب داشته باشد.

رئیس جمهور با ابراز خرسندی از حضور اعضای پژوهشکده حمل و نقل دانشگاه صنعتی شریف در جلسه و با اشاره به اظهارات نماینده ایشان مبنی بر اینکه در طول ۴۰ سال گذشته مطالعات جامعی در خصوص مشکلات حوزه حمل و نقل و راهکارهای آن داشته‌اند، بر ضرورت تعامل دستگاه‌های اجرایی به ویژه بخش‌های مختلف وزارت راه و شهرسازی و نیز فعالان بخش خصوصی با ایشان تأکید و خاطرنشان کرد: پروژه‌های حمل و نقل معمولا جذابیت‌های اقتصادی دارند که شاید در نگاه اول به چشم نیاید، اما بخش‌هایی مثل این پژوهشکده با توجه به مطالعات و تجربیات داخلی و خارجی که دارند، می‌توانند به تبدیل این جذابیت‌های اقتصادی به منابع مالی برای اجرای پروژه‌های کمک شایانی کنند. همچنین دانش و تجربیات شما می‌تواند در زمینه ارتقای کارآمدی و بهره‌وری سیستم حمل و نقل ریلی به ما کمک مؤثری کند.

دکتر پزشکیان همچنین خواستار تعامل بخش‌های دانشگاهی، اجرایی و فعالان بخش خصوصی حاضر در اجرای پروژه تکمیل رینگ ریلی استان تهران و مناطق حومه، برای تدوین شبکه‌ای جامع از مسیرهای ریلی و جاده‌ای و پوشش حداکثری همه کانون‌های جمعیتی و اقتصادی منطقه شد و گفت: اولویت بخشیدن به استفاده از تجهیزات برقی در این شبکه، می‌تواند به شکل قابل توجهی به رفع مشکل آلودگی هوا نیز کمک کند.

رئیس جمهور افزود: اجرای موفق شبکه حمل و نقل ریلی استان تهران و حومه، می‌تواند پیشران و الگوی موفق دیگر مراکز استان‌ها و شهرهای بزرگ کشور باشد.

دکتر پزشکیان همچنین تأکید کرد که با توجه به گسترش ظرفیت‌های حمل و نقل جاده‌ای در سال‌های گذشته، تغییر اولویت به توسعه حمل و نقل ریلی باید به شکلی عملیاتی شود که اقتضائات و ملاحظات بخش جاده‌ای نیز در آن مورد توجه قرار گیرد.

در این جلسه مقرر شد که برای جلسه آتی گزارشی دقیق و حاوی جزئیات از پیشرفت‌های صورت گرفته در هر دو بخش شبکه ریلی استان تهران و حومه و نیز مسیرهای کریدوری اصلی کشور تهیه و ارائه شود.

انتقاد رئیس اتحادیه جهانی علمای مقاومت از انفعال جهان اسلام در برابر اوضاع غزه

رئیس اتحادیه جهانی علمای مقاومت با اشاره به شرایط بحرانی ساکنان غزه به علت اقدامات ددمنشانه رژیم صهیونیستی و نیز وخامت اوضاع آنان در فصل سرما، از انفعال جهان اسلام انتقاد کرد و گفت: شرایط و اوضاع نامساعد غزه ناشی از افول ارزش‌های اخلاقی و دینی است.

به گزارش خبرگزاری شهاب، شیخ «ماهر حمود» رئیس اتحادیه جهانی علمای مقاومت با اشاره به اوضاع ناگوار مردم غزه گفت: شرایط ناگوار ساکنان این باریکه نه به دلیل سرمای شدید و بارندگی و ویرانی چادرهای آنان بلکه ناشی از افول ارزش‌های اخلاقی و دینی است که جهان اسلام را درنوردیده و امت اسلامی را به این حال و روز انداخته است.

وی با اشاره به نبود ساده‌ترین امکانات زندگی در غزه از جمله نبود برق و وسایل گرمایشی در فصل سرما و بارندگی شدید، افزود: فلسطینیان در غزه در شرایط سختی زیر چادرها به سر می‌برند، آب باران در چادرهای آنها رخنه کرده است، درحالی که از امکانات بهداشت و درمان و ساده‌ترین امکانات زندگی محروم هستند. این درحالی است که چند روز قبل،«حسنی مهنا» سخنگوی شهرداری غزه درباره فاجعه انسانی و زیست محیطی بی‌سابقه در غزه به دلیل نوسانات شدید جوی و طوفان‌های پی‌درپی هشدار داد و تأکید کرد، با توجه به فروپاشی تقریباً کامل ظرفیت عملیاتی و تخریب ۸۵ درصد از زیرساخت‌های شهر غزه، وضعیت در این شهر بحرانی شده است.او با اشاره به نبود امکانات شهرداری گفت: ظرفیت عملیاتی شهرداری پس از نابودی ۱۳۵ وسیله نقلیه و تجهیزاتش تنها ۱۵ درصد از ظرفیت قبل از جنگ است.

سازمان آگهی های روزنامه جمهوری اسلامی آماده دریافت آگهی از همشهریان گرامی میباشد

تلفن تماس: ۷۷۶۴۴۴۱۰ و ۷۷۶۴۴۴۱۱ نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

اگر بخواهیم نسل آینده معارف اسلام را بفهمد و دُگم و تنگ‌نظری‌هایی را که بر جامعه تحمیل شده است، بشکنیم باید از آزاداندیشی و آزادگفتن حمایت کنیم.

کتاب ارزش‌ها در نگاه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی از انتشارات روزنامه جمهوری اسلامی

فردا دیر است

بقیه از صفحه اول

۴ - آنچه موجب سهولت کار تروریستی ترامپ در ونزوئلا و یکسال قبل مشابه آن در سوریه شد، وجود مشکلات معیشتی برای مردم این کشورها بود. درست است که ایران با ونزوئلا و سوریه متفاوت است ولی یادمان باشد که قوی‌ترین پشتوانه دولت و حکومت، مردم هستند. اگر با طرح‌های دقیق، مشکل معیشتی مردم حل نشود طمع دشمنان برای مداخله افزایش پیدا می‌کند. با این خطر باید سریعاً مقابله شود.

۵ - باندهای مافیائی در داخل مجموعه دستگاه‌های حکمرانی بسیار قوی و قدرتمند هستند مدارا با این باندها بزرگ‌ترین اشتباه است. حکمرانان باید قلع و قمع باندهای مافیائی را که در لایه‌های مختلف حکمرانی نفوذ کرده‌اند در اولویت قرار دهند. این اقدام است که اقتصاد کشور و معیشت مردم را از بحران کنونی نجات خواهد داد. مردم را با سوزاندن ریشه باندهای مافیائی امیدوار کنید. این کار را همین امروز انجام دهید، فردا دیر است.

نامگذاری بیش از ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر در کشور با نام «علی»

مرکز رصد جمعیت سازمان ثبت احوال کشور اعلام کرد: بیش از ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر در کشور با نام مولای متقیان امام علی(ع) نام‌گذاری شده‌اند.

براساس این گزارش، نام علی با بیش از دو میلیون و پانصد هزار، علیرضا با ۹۴۱ هزار و امیر علی با ۴۸۱ هزار نفر، رتبه‌های اول تا سوم انتخاب نام مولای متقیان حضرت امام علی(ع) و ارادتمندان به ایشان در کشور را دارند.

شایان ذکر است در ۹ ماهه سال ۱۴۰۴، ۷۷۳۲ نوزاد با نام علی، ۶۳۹۷ نوزاد با نام امیر علی و ۲۲۴۰ نوزاد با نام علیرضا نامگذاری شده‌اند.

جهان اطلاع

*در شرایطی که تورم افسارگسیخته، سفره بازنشستگان را به‌شدت کوچک کرده و حداقل‌های معیشت به رؤیایی دست‌نیافتنی تبدیل شده، تبلیغ فروش "قسطی" برنج و کالاهای اساسی با عنوان "خبر خوب" در تبلیغات تلویزیونی، به نماد تازه‌ای از فروپاشی کرامت معیشتی بازنشستگان بدل شده است. یک فعال صنفی بازنشستگان می‌گوید: اخیراً تصاویری می‌بینیم که در آن فروشگاه‌ها با افتخار بنر زده‌اند و برنج را به صورت اقساط ۷ماهه به بازنشستگان می‌فروشند و نام آن را هم "خبر خوب" گذاشته‌اند. دیدن این صحنه‌ها برای جامعه کارگری دردناک است. بازنشسته‌ای که ۳۰ یا ۴۰ سال زحمت کشیده و چرخ تولید را گردانده، آیا باید به حدی از استیصال برسد که برنج و ضروری‌ترین ملزومات زندگی خود را قسطی بخرد؟!

*رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید: فروش نفت باید از دست مافیای «دور زدن تحریم» خارج شود. بابک نگاهداری افزود: وقت آن رسیده که زنجیره فروش نفت، تسویه درآمدهای ارزی حاصل از آن و واردات کالای اساسی با فرض تداوم تحریم، ایمن‌سازی شود و امنیت ملی کشور از موضوع معامله دلالان، تراستی‌ها و کاسبان تحریم خارج شود. این کار شدنی است ولی به تصمیمی نه صرفاً در سطح سیاستی، بلکه در سطح سیاسی همانند آنچه در مورد بانک آینده اتفاق افتاد، نیاز دارد. متأسفانه بعد از ۱۵ سال فشار تحریمی، کماکان به جای خنثی‌سازی تحریم در حال دور زدن تحریم هستیم که نهایتاً در کوتاه‌مدت می‌توانست به کشور کمک کند و تداوم این فرآیند به شکل‌گیری شبکه‌ای کژکارکرد و پرقدرت منجر شده است که اکنون برای کسب سود بیشتر، در مقابل حاکمیت جمهوری اسلامی ایستاده است.

*وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: درخصوص سیم‌کارت‌های سفید، دولت معتقد است به جای پاک کردن صورت مسأله باید به دنبال معلول باشیم. به گفته ستار هاشمی، نظر دولت درخصوص سیم‌کارت‌های سفید تغییر نکرده است اما حسب تدبیری که رئیس جمهور پزشکیان دارند از تمام ظرفیت‌ها برای ایجاد دسترسی تمام مردم استفاده خواهیم کرد. کیفیت اینترنت، تعداد کاربران را کاهش داده و دولت به جد پیگیر حل این مسأله نیز هست. فیلترینگ هیچ‌یک از اهداف ترسیمی ادعایی را برآورده نکرده و به هیچ وجه قابل دفاع نیست. امیدواریم طرفداران حفظ فیلترینگ، با مردم به صورت شفاف گفت‌وگو کنند تا شنیده شود نه اینکه هنگامی که در معرض گفت‌وگو با مردم هستند خود را مخالف فیلترینگ معرفی کنند اما در جلسات مسیر دیگری را طی کنند.

*رئیس جمهور عراق از ایستادگی شهید قاسم سلیمانی در کنار مردم و دولت عراق در جنگ با گروه تروریستی داعش تمجید و قدردانی کرد. "عبداللطیف رشید" گفت: شهیدان قاسم سلیمانی و ابومهدی المهندس در راستای تقویت امنیت و ثبات و همچنین تقویت دموکراسی منحصر به فرد در منطقه، محکم قدم برداشتند. مواضع قهرمانانه شهدای نیروهای امنیت در مقابله با مجهزترین نیروهای گروههای تروریستی، اساس و پایه حال حاضر عراق است. مسئولیت ملی و اخلاقی همه ما این است که این فداکاری‌های بزرگ را فراموش نکنیم و در حافظه نسل‌ها تقویت و حفظ کنیم.

*ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، تصمیم گرفت حکومت ونزوئلا را به معاون نیکلاس مادورو رئیس جمهور ربوده شده این کشور که یک خانم است بدهد. به این ترتیب سر خانم ماچادو که رقیب مادورو و مهره دست‌آموز ترامپ بود و در یک سیاسی‌کاری آشکار برنده جایزه صلح نوبل ۲۰۲۵ شده بود، بی‌کلاه ماند! منابع مطلع در آمریکا گفتند علت سهولت عملیات ربودن مادورو توسط کماندوهای آمریکائی این بود که ارتش و نیروهای امنیتی ونزوئلا با آمریکا هماهنگ شده بودند و به همین جهت در طول مدت عملیات هیچ پدافندی کار نکرد و حتی یک گلوله هم به طرف کماندوهای آمریکائی شلیک نشد.

معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه فوق‌العاده ستاد تنظیم بازار:

حق اعتراض را به رسمیت می‌شناسیم

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید براینکه دولت حق انتقاد و اعتراض را به رسمیت می‌شناسد، به اجرای طرح جدید کالابرگ الکترونیکی در راستای حل مشکلات معیشتی مردم اشاره و گفت: جمع‌بندی دولت بر این مبنا است که با حذف واسطه‌ها، یارانه را به انتهای زنجیره مصرف انتقال دهیم.

دکتر محمدرضا عارف در جلسه فوق‌العاده ستاد تنظیم بازار که وزرای صنعت، معدن و تجارت، دادگستری، تعاون، کار و رفاه اجتماعی و جهاد کشاورزی، سخنگوی دولت و مسئولان دستگاه‌های امر حضور داشتند، با اشاره به تحریم‌های خشن و ظالمانه دولت آمریکا علیه مردم ایران افزود: نگاه و راهبرد ویژه دولت و کشور تامین نیازهای اولیه زندگی شرافتمندانه برای مردم است که شعار معیشت نیز در این چارچوب قرار دارد. دولت چهاردهم در کنار اجرای برنامه هفتم پیشرفت اولویت معیشت مردم را در دستور کار قرار داد.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه به شعار وفاق تأکید داریم و البته اذعان داریم که کشور با نارسایی‌هایی روبرو است گفت: اعتراض و انتقاد را پذیرا هستیم و این ظرفیت نظام است که در فرمایشات مقام معظم رهبری در روز گذشته نیز شنیدیم که اعتراض حق مردم است و دولت از ابتدای کار خود این مسئله را پیگیری کرده است اما عده‌ای به دنبال سوءاستفاده هستند و با نفوذ به دنبال به خشونت کشاندن اعتراضات هستند که باید هوشیار بود.

عارف افزود: دولت حق انتقاد و اعتراض را به رسمیت می‌شناسد و این ظرفیت انقلاب ما است که نمی‌توانیم با توجه به سیره ائمه به غیر از این مسیر حرکت کنیم. وی با اشاره به اینکه در ستاد تنظیم بازار و هر زمان که مسئله‌ای به وجود می‌آمد به اصناف مراجعه کردیم و این قشر از جامعه تمام قد برای کمک به دولت و ملت به میدان آمدند، گفت: کسانی که به دنبال این بودند تا در دانشگاه‌ها نفوذ کنند، این‌بار به دنبال نفوذ در قشر بازاریان هستند و در جلساتی که دکتر پزشکیان با این دو قشر از جامعه برگزار کرده

است آنها به خوبی دریافتند که انقلاب اسلامی از خود آنان است و در روزهای گذشته درخشیدند و امیدواریم حوادث اخیر با هوشیاری این دو بخش مهم و در راستای منافع ملی مدیریت شود.

عارف در بخش دیگری از سخنان خود به اولویت توجه به معیشت مردم در دولت چهاردهم و ستاد تنظیم بازار اشاره و تأکید کرد: یارانه‌ای که به کالاهای اساسی اختصاص می‌دادیم به دست مردم نمی‌رسید و طی گزارش‌ها تورم کالاهای اساسی بیشتر از سایر کالاها بود و بخشی که بنا بود در اختیار دولت باشد اما تورم آن از سایر بخش‌ها بیشتر بود که نشان می‌داد باید در پرداخت یارانه‌ها بهتر عمل می‌کردیم. جمع‌بندی دولت بر این مبنا بود که یارانه را به انتهای زنجیره انتقال دهیم و به جای واسطه‌ها به دست مصرف‌کننده‌ها برسد.

معاون اول رئیس‌جمهور ادامه داد: برخی که مسئول تهیه کالاهای اساسی بودند، به خوبی همراهی نکردند و ما در ۸ ماه گذشته گلایه‌هایی داریم که عده‌ای سوءاستفاده کردند و کالاها را جمع‌آوری کرده و یا در بازار توزیع نکردند که امیدواریم متنبه شوند و از مردم عذرخواهی کنند.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به برگزاری جلسات با نهادها و گروه‌های مختلف برای اختصاص یارانه کالاهای اساسی به انتهای زنجیره مصرف، گفت: در ماه‌های گذشته در خصوص بخشی از یارانه‌ها طبق تصریح قانون برنامه هفتم پیشرفت تصمیم‌گیری کرده بودیم اما در زمینه سایر کالاها تصمیم‌گیری بر این مبنا شد که به انتهای زنجیره تعلق گیرد و این یک تصمیم اقتصادی دولت است که تمام بدنه دولت چهاردهم درگیر این مسأله هستند.

وی افزود: جلسات متعددی با بخش تولید و توزیع و مصرف‌کنندگان برگزار شد و به این نتیجه رسیدیم که همانطوری که در زمان اصلاح قیمت بنزین تعهد دادیم کل یارانه در اصلاحات ساختاری و منابع آزاد شده در اختیار مردم قرار گیرد، در این طرح جدید دولت نیز همین راهبرد در دستور کار قرار گرفته است و منابع آزاد شده به انتهای زنجیره مصرف داده می‌شود.

عارف گفت: بنای دولت در این طرح این است که گزینشی عمل نشود و همه مردم که یارانه می‌گیرند و یا اطلاعات یارانه‌ای خود را ارائه کرده‌اند و همچنین کارمندان دولت را پوشش بدهیم و مابقی آحاد جامعه نیز در صورت تمایل می‌توانند از این طرح کالابرگ بهره‌مند شوند که در چهار ماه آینده ماهی یک میلیون تومان از مبالغ آزاد شده در اختیار مردم قرار خواهد گرفت.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به ایام ماه مبارک رمضان و عید نوروز ادامه داد: کارگروه مسئول اجرای طرح جدید کالابرگ الکترونیک مسئولیت دارد تا در صورت نیاز به جز اجرای این طرح، یک سبد کالای اضافی نیز در اختیار مردم قرار بدهد.

عارف گفت: به کارگروه ویژه اجرای طرح کالابرگ الکترونیک اختیار ویژه دادیم که در صورت نیاز اصلاحات لازم را در طول اجرای این طرح انجام دهد و این تصمیم بنای خرد جمعی دولت در چهار ماه گذشته با همفکری نهادهای مختلف است و در صورت نیاز به اصلاح با نظر مردم انجام خواهد شد.

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: جلسات مختلف برای توجیه استانداران و همچنین نهادهای وابسته به ستاد تنظیم بازار و نظارتی برگزار شده است تا بتوانیم این مرحله را با دقت و انگیزه‌ای که در این طرح وجود دارد اجرایی کنیم و در راستای اصلاح ساختارهای اقتصادی کشور گام‌های بلندتر و جدی برداریم.

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی: اجازه التهاب بازار را نمی‌دهیم

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی با تأکید بر نقش این سازمان در تحقق عدالت اجتماعی، حذف یارانه دهک‌های پردرآمد و برخورد قاطع با احتکار و سودجویی را از الزامات تنظیم بازار دانست.

علی فرهادی رئیس سازمان تعزیرات حکومتی در دیدار با رئیس کل دادگستری استان کرمان با اشاره به تکالیف مندرج در قانون بودجه و در راستای اجرای سیاست‌های کلان اقتصادی، گفت: حذف یارانه دهک‌های بالای درآمدی و رساندن منابع حمایتی به دهک‌های پایین‌تر، اقدامی در مسیر برقراری عدالت اجتماعی است که اجرای دقیق آن مستلزم همراهی دستگاه‌های نظارتی به‌ویژه سازمان تعزیرات حکومتی است.

وی با اشاره به نقش کلیدی تعزیرات در تنظیم بازار افزود: سازمان تعزیرات باید به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کند که کالا به میزان کافی در بازار عرضه شود و با پدیده‌هایی مانند احتکار، عدم عرضه و سودجویی برخورد قاطع صورت گیرد. رقابتی شدن بازار کالاهای یارانه‌ای می‌تواند به کاهش گران‌فروشی منجر شود.

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی با تشریح آمار عملکرد این

سازمان گفت: سالانه بین ۸۵۰ تا ۹۰۰ هزار پرونده در تعزیرات ثبت می‌شود که میانگین زمان رسیدگی در پرونده‌های صنفی کمتر از ۲۰ روز و در پرونده‌های قاچاق کالا و ارز حدود ۲۷ روز است؛ آماری که نشان می‌دهد اطاله دادرسی در این سازمان وجود ندارد و روند رسیدگی‌ها قابل قبول است.

در ادامه این دیدار، حجت‌الاسلام ابراهیم حمیدی، رئیس کل دادگستری استان کرمان، با اشاره به وسعت استان و قرار گرفتن کرمان در گلوگاه قاچاق، به‌ویژه قاچاق سوخت، انجام مأموریت‌های سازمان تعزیرات در این استان را قابل تقدیر دانست و گفت: کمبود نیروی انسانی، محدودیت فضای اداری و عدم استقرار شعب تعزیرات در برخی شهرستان‌های مهم، ضرورت هم‌افزایی و تقویت این سازمان را دوچندان کرده است.

وی قاچاق سوخت را تنها یک تخلف اقتصادی ندانست و تأکید کرد: این پدیده تهدیدی جدی برای امنیت و جان مردم است و مقابله مؤثر با آن، نیازمند تعزیراتی قوی، مجهز و مستقر در شهرستان‌های هدف استان است.

در پایان، رئیس سازمان تعزیرات حکومتی کشور با تأکید بر ضرورت حمایت قضایی از این سازمان، از پیش‌بینی اصلاحات لازم در لایحه اصلاح قانون تعزیرات حکومتی خبر داد و ابراز امیدواری کرد با تصویب این لایحه، روند رسیدگی‌ها تسهیل و کارآمدی تعزیرات در صیانت از حقوق مردم افزایش یابد.

عراقچی:

اقدام آمریکا تروریسم دولتی و تعرض آشکار به حاکمیت و اراده ملی ملت ونزوئلا است

وزیر امور خارجه ایران و وزیر خارجه ونزوئلا در یک تماس تلفنی درباره آخرین تحولات متعاقب تجاوز نظامی آمریکا به ونزوئلا گفتگو کردند.

عباس عراقچی در این گفتگو ضمن محکوم کردن شدید تجاوز نظامی آمریکا علیه ونزوئلا و ربایش رئیس‌جمهور قانونی این کشور و همسرش، این اقدام را مصداق بارز تروریسم دولتی و تعرض آشکار به حاکمیت و اراده ملی ملت ونزوئلا دانست و بر حمایت جمهوری اسلامی ایران از مردم و دولت منتخب ونزوئلا تأکید کرد.

وزیر خارجه ونزوئلا هم با قدردانی از مواضع اصولی جمهوری اسلامی ایران در اعلام همبستگی با ونزوئلا، تأکید کرد که مردم و دولت ونزوئلا مصمم به دفاع از حاکمیت ملی و حق تعیین سرنوشت خود در برابر سیاست‌های قلدرمآبانه و غیرقانونی آمریکا هستند.

***همه اتباع ایرانی مقیم ونزوئلا در سلامت کامل هستند**

سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان نیز در گفتگوی تلفنی با علی چگنی سفیر جمهوری اسلامی ایران در کاراکاس، ضمن قدردانی از تلاش‌های سفیر و کارکنان سفارت کشورمان در کاراکاس، در جریان تحولات و اوضاع این کشور قرار گرفت.

اسماعیل بقائی در این گفتگوی تلفنی با تأکید بر موضع اصولی ایران در محکومیت تجاوز نظامی آمریکا و نقض حاکمیت ملی و تمامیت سرزمینی این کشور، ابراز اطمینان کرد که مردم ونزوئلا با حفظ وحدت و انسجام ملی از استقلال و منافع ملی کشورشان صیانت کرده و مسیر توسعه و پیشرفت کشورشان را طی خواهند کرد.

سفیر جمهوری اسلامی ایران در ونزوئلا ضمن تشریح تدابیر صورت‌گرفته برای ایفای وظایف محوله، گفت: بحمدالله همه اتباع ایرانی مقیم ونزوئلا در سلامت کامل هستند و سفارت جمهوری اسلامی ایران آماده هر نوع مساعدت به هم‌وطنان مقیم این کشور می‌باشد.

آمریکا صبح روز شنبه گذشته در اقدامی که با موجی از واکنش‌های بین‌المللی مواجه شده است، به ونزوئلا حمله کرد و رئیس جمهوری این کشور را ربود. دولت ونزوئلا این اقدام را "تهاجم نظامی" خواند و ضمن اعلام وضعیت اضطراری، خواستار تشکیل نشست فوری شورای امنیت سازمان ملل متحد شد.

همزمان شماری از کشورها از جمله برخی متحدان آمریکا با واکنش‌های محتاطانه، بر لزوم رعایت اصول حقوق بین‌الملل و منشور ملل متحد تأکید کرده‌اند. ایران، روسیه و چند کشور دیگر نیز اقدام واشنگتن را محکوم و نسبت به پیامدهای آن برای ثبات منطقه و نظام بین‌الملل هشدار داده‌اند.

سازمان غذا و دارو خبر داد:

اختصاص ۳/۵ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای دارو و تجهیزات پزشکی در سال آینده

رئیس سازمان غذا و دارو از تعیین ۳/۵ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای دارو و تجهیزات پزشکی در سال آینده خبر داد.

مهدی پیرصالحی درباره اخباری مبنی بر حذف ارز ترجیحی در بودجه ۱۴۰۵ اظهارداشت: در بودجه ۱۴۰۵ مبحث حذف ارز ترجیحی دارو و تجهیزات پزشکی فعلاً مطرح نشده است. با توجه به منابعی که برای "داروبار" و تجهیزات پزشکی اختصاص داده شده و با توجه به تجربه امسال، فعلاً تخصیص ارز دارو بر محور ارز ۲۸۵۰۰ تومانی است. اگر تغییری در زمینه نوع ارز تخصیصی ایجاد شود، باید از منابع دیگری که در بودجه پیش‌بینی شده است، جبران لازم برای سازمان‌های بیمه‌گر و بیماران انجام شود، اما در زمان حاضر بحث حذف ارز ترجیحی مطرح نیست. وی افزود: در خصوص میزان منابع نیز،۳/۵ میلیارد دلار برای ارز ترجیحی در نظر گرفته شده است و ۲ میلیارد دلار ارز توافقی در نظر گرفته شده است.

رئیس سازمان غذا و دارو در پاسخ به این سؤال؛ "آیا بودجه داروبار (بودجه اختلاف نرخ ارز ۴۲۰۰ و ۲۸۵۰۰ تومانی) در سال آینده از نظر شما مناسب است؟ " تصریح کرد: بودجه داروبار که ۸۵ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده از نظر ما برای سال آینده کافی نیست. در زمان حاضر نیز درحال پیگیری هستیم که اگر امکان‌پذیر باشد، اصلاحات لازم در این بخش انجام شود.

***تأکید بر لزوم تحقق واقعی منابع ارزی برای دارو**

معاون توسعه و مدیریت منابع سازمان غذا و دارو هم گفت: تجربه سال جاری نشان می‌دهد تصویب منابع ارزی به‌تنهایی کفایت نمی‌کند و بدون تحقق مؤثر، چالش‌ها به سال آینده منتقل می‌شود.

نقی شهابی مجد ضمن اشاره به وضعیت تخصیص منابع ارزی در سال جاری اظهارداشت: بخشی از منابع مصوب دارو و تجهیزات پزشکی یا با تأخیر تخصیص یافته یا عملاً امکان استفاده نداشته و همین موضوع موجب افزایش فاصله میان نیاز واقعی و منابع در دسترس شده است. وی افزود:در لایحه بودجه ۱۴۰۵ برخی اصلاحات در سازوکار تخصیص منابع پیش‌بینی شده، اما اثربخشی این اصلاحات منوط به ثبات در سیاست‌های ارزی و تأمین به‌موقع منابع است.

به گفته شهابی مجد، هرگونه تغییر در سیاست‌های حمایتی ارزی یا افزایش معنادار نرخ ارز، آثار تورمی قابل توجهی بر هزینه‌های دارو و تجهیزات پزشکی خواهد داشت که حتی با رشد بالای بودجه نیز به‌طور کامل قابل جبران نیست.

معاون سازمان غذا و دارو تأکید کرد: تداوم شکاف میان منابع مصوب و منابع تحقق‌یافته می‌تواند منجر به انباشت بدهی‌ها و انتقال آن به سال آینده شود؛ موضوعی که در نهایت ریسک کمبود برخی اقلام دارویی و تجهیزات پزشکی را افزایش می‌دهد.

وی خاطرنشان کرد: تحقق واقعی منابع ارزی و پایداری در فرآیند تخصیص و انتقال، شرط اصلی کاهش ریسک کمبود دارو و مدیریت بدهی‌ها در سال آینده است.

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس:

حذف ارز دارو روند درمان بیماران صعب‌العلاج را با مشکل مواجه می‌کند

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با انتقاد از کاهش ارز دارو در لایحه بودجه، اظهار داشت: پیش از این ۳.۵ میلیارد یورو از ۱۱ میلیارد یورو ارز، به حوزه دارو اختصاص می‌یافت که تخصیص آن نیز با چالش‌های جدی همراه بود و اکنون نگرانیم که با این کاهش چه میزان ارز ترجیحی به بخش دارو تخصیص خواهد یافت.

سلمان اسحاقی در گفتگو با شفقنا، نسبت به وضعیت تخصیص ارز دارو در لایحه بودجه سال ۱۴۰۵، گفت: بودجه وزارت بهداشت جزو اولین وزارتخانه‌هایی است که بیشترین افزایش را داشته است؛ اما این وزارتخانه همچنان در حوزه‌های تأمین دارو، تجهیزات پزشکی و پرداخت مطالبات کادر سلامت با چالش‌های بزرگی روبروست. وی افزود: امسال ۱۱ میلیارد یورو به واردات کالاهای اساسی و دارو اختصاص داشت که در بودجه ۱۴۰۵، سه میلیارد و دویست میلیون یورو از این ارز حذف شده و به حدود هشت میلیارد و هشتصد میلیون یورو رسیده است؛ درحالی که دارو، مواد اولیه دارویی و شیر خشک، اقلامی حیاتی هستند که نیازمند ارز ترجیحی می‌باشند. وقتی شاهد کاهش کلی ارز هستیم، قطعاً این وضعیت به حوزه دارو هم آسیب خواهد زد. بیمه‌ها توان جبران تفاوت نرخ ارز را ندارند و در پرداخت به موقع مطالبات داروخانه‌ها نیز دچار مشکل هستند.

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس تصریح کرد: پیش از این ۳.۵ میلیارد یورو از ۱۱ میلیارد یورو ارز، به حوزه دارو اختصاص می‌یافت که تخصیص آن نیز با چالش‌های جدی همراه بود و الان نگرانیم که با این کاهش چه میزان ارز ترجیحی به بخش دارو تخصیص خواهد یافت. لذا حذف ارز ترجیحی، مردم را در حوزه دارو با بحران جدی مواجه خواهد کرد.

اسحاقی با استناد به تجربیات سال گذشته، خاطرنشان کرد: با وضعیت ارز در بودجه سال ۱۴۰۴، درمان برخی از بیماران صعب‌العلاج متوقف شد و شاهد افزایش مرگ و میر بودیم. اکنون هم اخطار می‌دهیم وقتی هزینه درمان برای این بیماران افزایش یابد، آن‌ها یا درمان را ناقص انجام می‌دهند یا اصلاً پیگیری نمی‌کنند که این امر بحران جدی در بیماران صعب‌العلاج ایجاد خواهد کرد.

این پرفسور! نفوذی اکنون کجاست؟

برای شناسایی خط نفوذ، شبکه ارتباطی «حمید مولانا» همکار پژوهشی دانشگاه بن گوریون اسرائیل و مدیر گروه ارتباطات دانشگاه آمریکن را دنبال کنید. ببینید چه کسانی پای این فرد را به جمهوری اسلامی باز کردند؟! به او بودجه و تریبون دادند و رساله‌هایشان را به امضای او رساندند؟

«حمید مولانا» وقتی همکار دانشگاه بن گوریون اسرائیل بود، در دانشگاه امام صادق هم تدریس و شبکه‌سازی می‌کرد؛ در روزنامه کیهان ستون "چشم انداز" می‌نوشت [هیچ یک از مواضع اعلام شده وی در رسانه‌های فارسی زبان را در منابع انگلیسی نمی‌توانید مشاهده کنید]. برای پایان‌نامه بعضی از مسئولین مقدمه نوشت، مشاور «محمود احمدی‌نژاد» شد و «مدل سیاست خارجی» و «رویکرد رسانه‌ای» و «دیپلماسی عمومی» خسارت بار دولت نهم و دهم را تبیین کرد. هر سال هم ۳۰۰ هزار دلار بودجه دریافت کرد و برایش بنیاد تأسیس کردند.

این جریان و شخص برای خوشایند برخی افراد در داخل کشور بر طبل جهل و انحراف می‌نواختند و بودجه و جایگاه کسب؛ یاران واقعی انقلاب را منزوی و افراد بی‌ریشه را عزیز می‌کردند.

این حکایت هم‌چنان ادامه دارد.

حمید مولانا پیش از انقلاب با بورس تحصیلی خاص از وزارت خارجه آمریکا به این کشور رفت و تا پایان تحصیلات در مقطع دکترا از این بورس برخوردار ماند. وی پس از انقلاب به عنوان یادداشت‌نویس به همکاری با روزنامه کیهان پرداخت و در سال ۸۷ و پس از انتصاب به عنوان مشاور احمدی‌نژاد، نقشی مؤثر در اظهارات جنجالی وی داشت. حمید مولانا اظهارات جنجالی احمدی‌نژاد به خصوص در سازمان ملل را بخشی از «دیپلماسی عمومی» در سیاست خارجی می‌نامید.

بسیاری از کارشناسان در همان دوران، اظهارات احمدی‌نژاد را نوعی پاس گل به اسرائیل و آمریکا ارزیابی می‌کردند و این سخنان را در خدمت منافع اسرائیل می‌دانستند. اظهارات احمدی‌نژاد توسط پرفسور حمید مولانا، که دارای تابعیت آمریکایی و سابقه سکونت پنجاه ساله در آمریکا بود، مورد تأیید و تشویق قرار می‌گرفت.

در همان ایامی که حمید مولانا با حکم احمدی‌نژاد به عنوان مشاور رئیس‌جمهور منصوب شده بود، دانشکده و دانشگاهی که حمید مولانا در آن تحصیل و فعالیت می‌کرد، دانشکده خدمات بین‌المللی دانشگاه آمریکن مکانی ویژه بود برای تربیت کادرهای وزارت خارجه، کاخ سفید، وزارت دفاع، سیا در سطح داخلی آمریکا و دیگر کشورها. بطوری که این دانشکده خاص جایگاهی ویژه در تربیت کادرهای بین‌المللی دارد.

جالب اینست که پس از انتصاب حمید مولانا به عنوان مشاور احمدی‌نژاد، نام وی برای نخستین بار در بودجه سال ۱۳۸۷ ذکر و ردیف بودجه‌ای برای او در نظر گرفته شد. این بودجه در آن سال به مبلغ ۳۳۷ میلیون تومان تحت عنوان «بنیاد فرهنگی مولانا» به حمید مولانا پرداخت شد. این مبلغ (۳۳۷ میلیون تومان) عیناً در بودجه سال ۱۳۸۸ قید شد. مجموع مبلغ پرداختی به حمید مولانا در بودجه سال‌های ۱۳۸۷ و ۱۳۸۸ مبلغ ۶۷۴ میلیون تومان بود که با توجه به قیمت ۱۰۰۰ تومانی دلار در سال‌های ۸۷ و ۸۸، مبلغ پرداختی به حمید مولانا معادل ۶۷۴ هزار دلار بود.

حال پرسش این است که حمید مولانا با ۶۷۴ هزار دلار دریافتی چه کرد؟ این بودجه دقیقاً در چه محلی هزینه شد؟ نامبرده چه کمکی به کشور کرد؟ مطالبی که با مشاوره حمید مولانا از زبان محمود احمدی‌نژاد گفته می‌شد چه هزینه‌هایی برای کشور داشت؟ و از آن مهم‌تر این که «پروفسور! حمید مولانا» درحال حاضر کجاست و به چه کاری مشغول است؟

معاون جوانان وزیر ورزش:

حذف وام ازدواج صحت ندارد

معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان با تکذیب برخی شایعات مبتنی بر حذف وام ازدواج در بودجه سالانه، گفت: وام ازدواج یکی از مواردی است که از منابع داخلی بانک‌ها تامین می‌شود و این هیچ ربطی به قانون بودجه ندارد و در لایحه بودجه هیچ الزام قانونی برای حذف وام ازدواج وجود ندارد.

به گزارش ایرنا، علیرضا رحیمی درباره وضعیت وام ازدواج و موضوع حذف شدن آن در بودجه سال آینده، افزود: وام ازدواج یکی از مواردی است که از منابع داخلی بانک‌ها تامین می‌شود و این هیچ ربطی به قانون بودجه ندارد، همیشه مبلغ وام ازدواج در قانون بودجه ذکر می‌شود و این جزو قوانین تکالیفی است که در قوانین بالادستی وجود دارد. وی افزود: قانون برنامه هم این موضوع را پوشش داده و دولت هم اعلام کرده که تمامی تبصره‌های بودجه ۱۴۰۴ را در بودجه ۱۴۰۵ ابقا کرده است، طبق همین، در تبصره ۱۵ بند ۳، مبلغ ۲۷۰ همت برای وام قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری و پدیده خرید و ساخت مسکن در سال ۱۴۰۴ اختصاص یافته بود که این مبلغ برای سال آینده هم ابقا شده است.

به گفته وی، مجلس می‌تواند این مبلغ را افزایش یا کاهش دهد یا هر تصمیمی کمیسیون فرهنگی و صحن علنی مجلس بگیرند را اجرا کند، اما این وام از منابع داخلی است و ربطی به قانون بودجه ندارد، پس در این لایحه هیچ الزام قانونی برای حذف وام ازدواج وجود ندارد.

رحیمی ادامه داد: بنابراین وام ازدواج همچنان برقرار است و جای هیچ نگرانی از این باب وجود ندارد. وی با بیان اینکه علی الحساب، مبلغی که در سال ۱۴۰۴ داشتیم، مجدداً در نظر گرفته شده است و امیدواریم مجلس تصمیمی بگیرد و مبلغ آن افزایش دهد، یادآور شد: خوشبین هستیم که کمیسیون فرهنگی توجه ویژه‌ای به این موضوع داشته و اعضای کمیسیون فرهنگی همت کنند تا مبلغ وام ازدواج را افزایش دهند.

معاون جوانان وزیر ورزش و جوانان با اشاره به وضعیت پرداخت وام‌های ازدواج تا کنون خاطر نشان کرد: سال گذشته ۶۱۳ هزار فقره وام ازدواج پرداخت شد، امسال تا پایان آذرماه نیز ۴۹۴ هزار فقره وام ازدواج توسط بانک‌ها به متقاضیان پرداخت شده است. وی با بیان اینکه درحال حاضر، ۵۴۹ هزار نفر در صف دریافت وام ازدواج هستند، تأکید کرد: صف وام ازدواج همیشه وجود داشته، اما بعضی وقت‌ها طولانی‌تر شده و بعضی وقت‌ها کوتاه‌تر؛ بانک مرکزی نیز فشار می‌آورد که بانک‌ها همکاری کنند تا این مشکل حل شود.

به گفته رحیمی، برای رفع این مشکل، دولت درحال انجام اقداماتی است تا از طریق اپلیکیشن‌ها، فرآیند دریافت وام ازدواج سریع‌تر و راحت‌تر انجام شود، این کار علاوه بر تسریع روند، باعث حفظ شان و منزلت جوانان نیز خواهد شد.

معاون جوانان وزیر ورزش در ادامه از راه‌اندازی بانک مجازی جوانان خبر داد و گفت: رئیس‌جمهور هم به طور ویژه بر جدی گرفتن این موضوع(تسریع فرایند پرداخت وام ازدواج) تأکید دارد و بانک‌ها را ملزم به همکاری در این زمینه کرده است، همکاری بانک‌ها نیز در این زمینه بسیار حائز اهمیت است. وی افزود: در راستای دیجیتالی شدن این روند، توافقات اولیه با یکی از بانک‌های عمومی انجام شده و قرارداد مربوطه هم امضا شده است. در آینده نزدیک، نئو بانکی به نام «بانک مجازی جوانان ایران» راه‌اندازی خواهد شد که نه تنها برای وام ازدواج، بلکه برای وام اشتغال، حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، فناوری‌ها و سایر خدمات مرتبط با جوانان طراحی شده است.

به گفته رحیمی، این سامانه جدید علاوه بر تسهیل دسترسی، کمک خواهد کرد تا حمایت‌های ویژه‌ای از دولت برای جوانان صورت گیرد. این پروژه در آینده‌ای نزدیک رونمایی خواهد شد و به جوانان عزیز کمک خواهد کرد که فرآیندهای مالی خود را راحت‌تر و سریع‌تر انجام دهند.

حضرت آیت‌الله نوری همدانی:
ائمه جمعه باید صدای مردم باشند

حضرت آیت‌الله نوری همدانی از مراجع تقلید گفت: ائمه جمعه باید صدای مردم باشند ضمن اینکه مطالبه گری مردم خوب است اما از راه درست باید بیان شود.

حضرت آیت‌الله نوری همدانی در دیدار رئیس شورای سیاستگذاری ائمه جمعه،با اشاره به حوادث اخیر افزود: ائمه جمعه واسطه مردم و نظام هستند و باید صدای مردم باشند و مشکلات مردم را به مسئولان منتقل کنند.

این مرجع تقلید با بیان اینکه موضوع قطع کردن خطبه خطیب جمعه راه مناسبی نیست و گاهی هم به اصل نماز جمعه اشکال وارد می‌شود، اظهارداشت: مطالبه‌گری خوب است اما باید انجام شود و حرف حق را باید از مسیر درست بیان کرد که موجب سوءاستفاده دشمن نشود و دیدیم رهبری در ملاقات اخیر چگونه محکم از حق مردم دفاع کردند.

مراسم نهمین سالگرد رحلت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی جمعه ۱۹ دی در حسینیه جماران برگزار می‌شود

مراسم نهمین سالگرد رحلت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی، صبح جمعه ۱۹ دی ماه ۱۴۰۴ از ساعت ۱۰ تا ۱۲ در حسینیه شماره یک جماران برگزار می‌شود.

فرزند آیت‌الله هاشمی رفسنجانی با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: این روزها که مردم ایران از شرایط دشوار و مشکلات رنج می‌برند، بیش از گذشته فقدان آیت‌الله هاشمی رفسنجانی که نماد عقلانیت و تلاش برای توسعه بود، حس می‌شود. ایران متأسفانه درگیر تجاوز و تهدید خارجی و سوء مدیریت و در نتیجه مشکلات داخلی است و امید مردم به تدبیر و عقلانیت است.

این بیانیه با اشاره به نهمین سالگرد رحلت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی، افزود: صبح جمعه ۱۹ دی ماه ۱۴۰۴ از ساعت ۱۰ تا ۱۲ در حسینیه شماره یک جماران، در جوار خانه موزه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی، گردهم می‌آییم تا یاد ایشان را گرامی بداریم. حضور شما مایه دلگرمی مردم و خانواده خواهد بود.

کمیسیون تلفیق با کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ موافقت کرد

سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۵ از موافقت این کمیسیون با کلیات لایحه بودجه سال آینده خبر داد.

مجتبی یوسفی درباره نشست کمیسیون تلفیق به خبرنگاران، گفت: اعضای کمیسیون تلفیق در این جلسه با کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ موافقت کردند.

سخنگوی کمیسیون تلفیق افزود: همچنین اصلاحات انجام شده در کمیسیون مانند اصلاح افزایش حقوق، حذف افزایش ارزش افزوده از ۱۰ درصد به ۱۲ درصد بار دیگر به رای نمایندگان گذاشته شد که اعضای کمیسیون با این اصلاحات موافقت کردند.

دیوان محاسبات:
برنامه جامع کاهش سالانه قاچاق کالا و ارز تدوین و ابلاغ نشده است

دیوان محاسبات اعلام کرد: ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز برنامه جامع پنج‌ساله با هدف کاهش سالانه حداقل ۱۵درصد قاچاق کالا را در زمان مقرر، تدوین و ابلاغ نکرده است.

به گزارش دیوان محاسبات کشور، طبق بند "خ" ماده ۸۵ قانون برنامه هفتم پیشرفت، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز مکلف بوده ظرف مدت سه ماه از لازم‌الاجرا شدن این قانون، برنامه جامع پنج‌ساله‌ای را با هدف کاهش سالانه حداقل ۱۵درصد قاچاق کالا تدوین و ابلاغ نماید که با وجود پایان مهلت مقرر، این برنامه تهیه و ابلاغ نشده است. با توجه به تغییرات مدیریتی در رأس این ستاد، دیوان محاسبات کشور پیگیری‌ها برای تدوین برنامه جامع پنج‌ساله و جبران تعلل گذشته و تحقق کامل این تکلیف را ادامه خواهد داد.

آغاز رسمی اجرای طرح جامع حمایت معیشتی و امنیت غذایی

در شرایط تداوم فشارهای اقتصادی و با هدف تضمین امنیت غذایی، بهبود معیشت مردم و افزایش ثبات و پیش‌بینی‌پذیری در اقتصاد کشور، طرح جامع حمایتی دولت مشتمل بر ۱۵ ماده رسماً وارد مرحله اجرا شد.

آیین‌نامه اجرایی این طرح در جلسه‌ای عالی‌رتبه با حضور دکتر مسعود پزشکیان، معاون اول رئیس‌جمهور، دبیر شورای عالی امنیت ملی، وزرا و اعضای اقتصادی کابینه، نمایندگان دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط و استانداران سراسر کشور به صورت بر خط مورد بررسی نهایی قرار گرفت و پس از ایجاد هماهنگی‌های لازم، اجرای آن به طور رسمی کلید خورد. به موجب اجرای این طرح در مرحله اول و به صورت علی الحساب به ازای ۸۰ میلیون شهروند ایرانی و به مدت ۴ ماه مبلغ یک میلیون تومان اعتبار خرید کالا اختصاص خواهد یافت. رئیس‌جمهور در این جلسه با تأکید بر ضرورت رصد لحظه‌به‌لحظه اجرای طرح گفت: هرگونه گلوگاه، ناهماهنگی یا مشکل احتمالی در فرآیند اجرا باید در سریع‌ترین زمان ممکن برطرف شود و به هیچ‌وجه اجازه داده نشود مسائل اجرایی انباشته یا مزمن شود.

در همین راستا، کارگروهی ویژه به ریاست بانک مرکزی برای پایش مستمر اجرای طرح و رفع فوری موانع احتمالی تشکیل خواهد شد.

دکتر پزشکیان با بیان اینکه دولت در اجرای این طرح، دو محور اساسی صیانت از معیشت مردم و حمایت مؤثر از تولیدکنندگان، کسبه و اصناف را در اولویت قرار داده است، افزود: بر این اساس مطالبات، دغدغه‌ها و مسائل فعالان زنجیره تولید تا مصرف به‌صورت دقیق بررسی و در قالب جلسات منظم استانی با حضور استانداران، فرمانداران و صاحبان فرآیند، پیگیری و رفع خواهد شد و اجرای طرح نیز باید به‌صورت روزانه رصد و گزارش‌دهی شود.

رئیس جمهور تأکید کرد که سیاست دولت در این طرح، نه حذف یارانه و کاهش آن، بلکه انتقال یارانه از ابتدای زنجیره به مصرف‌کننده نهایی است. به‌گونه‌ای که هر میزان افزایش قیمت احتمالی، به طور کامل جبران و قدرت خرید خانوارها حفظ شود.

دکتر پزشکان تصریح کرد که به هیچ عنوان نباید قیمت سایر کالاها و خدمات افزایش یابد و در این زمینه، نظارت‌ها به‌صورت جدی، قاطع و میدانی اعمال خواهد شد. رئیس‌جمهور همچنین نقش رسانه‌ها، به‌ویژه رسانه ملی را در موفقیت این طرح تعیین‌کننده دانست و خواستار تبیین دقیق، شفاف و مسئولانه ابعاد طرح شد تا رسانه‌ها با هماهنگی مسئولان اقتصادی دولت به عنوان حلقه اتصال دولت و مردم، دغدغه‌ها و نگرانی‌های افکار عمومی را مرتفع کنند.

در بخش دیگری از این جلسه، آیین‌نامه اجرایی حمایت از صنایع در قبال سیاست ارزی جدید نیز مورد بررسی قرار گرفت و هماهنگی‌های لازم برای اجرای آن انجام شد.

دکتر پزشکیان تأکید کرد که باید به اصناف و صنایع اطمینان داده شود که در این مسیر با مشکلی بویژه در تأمین نقدینگی مورد نیاز مواجه نخواهند شد و حمایت از تولید با قوت ادامه خواهد یافت. همچنین صاحبان فرآیند و فعالان اقتصادی به‌صورت کامل در جریان روندها و سازوکارهای اجرایی قرار گیرند. همچنین در راستای تضمین تأمین به‌موقع کالاهای اساسی و نهاده‌های تولید، تصمیم گرفته شد ترخیص تمامی نهاده‌های دامی و کالاهای اساسی موجود در بنادر و گمرکات کشور، از امروز و به‌صورت فوری انجام شود تا از بروز هرگونه کمبود در بازار جلوگیری گردد.

این طرح با رویکرد ثبات‌بخشی به بازار، تقویت تولید، افزایش قدرت خرید مردم و نظارت دقیق بر زنجیره تأمین، به‌عنوان یکی از مهم‌ترین برنامه‌های اقتصادی دولت در ماه‌های پیش‌رو، به طور جدی در دستور کار قرار گرفته است.

بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵، این هفته در مجلس

گزارش کمیسیون تلفیق در مورد کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ و سؤال از وزیر امور اقتصادی و دارایی در دستورکار این هفته نمایندگان در جلسات علنی مجلس قرار دارد.

جلسات علنی مجلس در هفته جاری در روزهای دوشنبه، سه‌شنبه و چهارشنبه تشکیل خواهد شد.

ارائه گزارش تفریغ بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور توسط رئیس دوران محاسبات کشور نیز در دستور کار جلسات علنی مجلس دارد.

در این هفته همچنین ادامه رسیدگی به گزارش کمیسیون قضایی و حقوقی درباره لایحه الحاق دولت ایران به معاهده (کنوانسیون) مکه مکرمه دولت‌های عضو سازمان همکاری اسلامی در مورد همکاری مجریان قانون مبارزه با فساد و گزارش کمیسیون صنایع و معادن درباره لایحه اصلاح تبصره ۱ ماده ۲ قانون حمایت از هنرمندان، استادکاران و فعالان صنایع دستی در دستور کار نمایندگان قرار دارد.

بررسی گزارش کمیسیون حقوقی و قضایی درباره لایحه الحاق دولت جمهوری اسلامی ایران به معاهده مراکش برای تسهیل دسترسی افراد نابینا کم بینا یا دارای دیگر معلولیت‌های خوانشی به آثار منتشر شده و بررسی گزارش کمیسیون اجتماعی درباره لایحه اصلاح ماده ۳۷ قانون تامین اجتماعی در دستور کار نمایندگان است. بررسی گزارش کمیسیون اقتصادی درباره لایحه موافقتنامه بین دولت ایران و دولت روسیه در زمینه شناسایی متقابل برنامه‌های فعالان اقتصادی مجاز، گزارش کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها درباره طرح نحوه تشکیل اجتماعات و راهپیمایی‌ها و گزارش کمیسیون اقتصادی درباره لایحه موافقتنامه دوجانبه کمک متقابل اداری در امور گمرکی بین دولت ایران و اندونزی برای دستور کار این هفته جلسات علنی مجلس پیش‌بینی شده است.

کشف سلاح و مواد پیش‌ساخت انفجاری در کوهدشت

مرکز اطلاع‌رسانی پلیس لرستان از کشف سلاح و مواد پیش‌ساخت انفجاری در کوهدشت خبر داد.

با اشراف اطلاعاتی و هوشیاری سربازان گمنام امام زمان(عج) در سازمان اطلاعات انتظامی، دو نفر از عناصر مخرب که با در اختیار داشتن سلاح و مواد پیش‌ساخت انفجاری و آتش‌زا درصدد اقدامات خرابکارانه و برهم زدن امنیت عمومی بودند، در شهرستان کوهدشت شناسایی و دستگیر شدند. در این عملیات، یک قبضه سلاح کلت کمری و مقادیری مواد و تجهیزات پیش‌ساخت بمب‌های دست‌ساز و آتش‌زا از مخفیگاه متهمان کشف و ضبط شد. بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد متهمان قصد سوءاستفاده از فضای اجتماعی و ایجاد ناامنی را داشتند.

پلیس لرستان با تأکید بر تداوم اشراف اطلاعاتی و برخورد قاطع با عناصر مخل امنیت اعلام کرد: امنیت و آرامش مردم خط قرمز پلیس است و با هرگونه اقدام ضد امنیتی به‌صورت قانونی و قاطع برخورد خواهد شد.

آگهی مزایده عمومی نوبت اول

اداره کل آموزش و پرورش استان گیلان در نظر دارد در اجرای قانون برگزاری مناقصات /مزایده ،نسبت به برگزاری مزایده به شرح جدول ذیل را از طریق بستر سامانه ستاد الکترونیکی دولت اقدام نماید.متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر جهت شرکت در مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس (Setadiran.ir) مراجعه نمایند.

مبلغ تضمین شرکت در هر مزایده بر اساس ضمانت نامه بانکی یا واریز به حساب شماره ir۹۲۰۱۰۰۰۰۴۰۵۲۰۳۱۲۰۷۵۳۵۶۴۶ وجوه سپرده بانک ملی شعبه رشت و شناسه پرداخت ۹۳۰۰۳۱۲۵۲۱۲۷۵۵۲۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک ملی می باشد.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	ارزش تضمین شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	اشجار خطرآفرین آستانه اشرفیه شماره مزایده: ۱۰۰۴۰۰۳۳۲۸۰۰۰۰۰۷	۱۱,۱۹۴,۴۶۱,۰۰۰ ریال	۱,۱۱۹,۴۶۱,۰۰۰ ریال	تاریخ انتشار آگهی در سامانه: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ آخرین مهلت بازدید اموال و دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۴/۱۰/۱۸
۲	اموال اسقاطی حویق شماره مزایده: ۱۰۰۴۰۰۳۳۲۸۰۰۰۰۰۷	۵۹۰,۳۰۰,۰۰۰ ریال	۵۹,۰۳۰,۰۰۰ ریال	آخرین مهلت بارگذاری اسناد و ارسال پیشنهادات : ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ۱۱:۰۰ تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ۱۱:۰۵

لازم به ذکر است کلیه هزینه های مربوط به این مناقصه اعم از نظریه کارشناس، آگهی، تبلیغات و نقل و انتقال و. . . طبق فاکتور های صادره برعهده برنده می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۱۶ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم نجفی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۴۳۹۱۶۷۱۴۵۱ فرزند حاجعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع از اراضی روستای شینقر پلاک ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
شناسه آگهی ۲۰۷۵۷۲۸

شعبان عسگری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد زاکری فرزند یوسف با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۳حوزه ثبت ملک میناب مدعی است که سند مالکیت کاداستری خانه وضعیت خاص طلق با پلاک ثبتی ۹۱۹ فرعی از ۵۷۰ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۱۰ فرعی از اصلی مذکور ، واقع درقریه بندذرک بخش ۰۵ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۶۶۱,۸۷ متر مربع با مالکیت محمد / زاکری فرزند یوسف شماره شناسنامه ۳۴۱۰۱۰۲۶۰۴ تاریخ تولد۱۳۶۹/۰۹/۰۳صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۱۰۱۰۲۶۰۴ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۷۸۷ تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۳موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۰۹۳۷ سری الف سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۹۱۲ ثبت گردیده است.به علت جابجایی مفقود شده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م/الف ۲۱۹۱

محمود مظفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی اعلام تشکیل مجمع عمومی فوق العاده شرکت پولاد مشبک ایستا (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۴۰۶۴۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۳۶۷۸۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت پولاد مشبک ایستا (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۴۰۶۴۷ دعوت می نماید در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ راس ساعت ۹ صبح جهت حضور در جلسه عمومی فوق العاده در محل قانونی شرکت جهت بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص موارد ذیل حضور به هم رسانید.

دستور جلسه: تغییر تعداد اعضا هیئت مدیره و اصلاح ماده اساسنامه

هیئت مدیره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رأی شماره ۸۰۹۷ و ۸۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵- خانم پریسا حبیب اللهی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۷۴۵۵۰۵ کدملی ۱۰۸۰۷۴۵۵۰۵ صادره نجف آباد فرزند ابراهیم در دو دانگ مشاع و آقای رضا عظیما نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۲۶۴۶۵۵ کدملی ۱۰۸۰۲۶۴۶۵۵ صادره نجف آباد فرزند عباس در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۷/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸ و ۱۰ فرعی از ۳۹۰ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد.

نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
شناسه : ۲۰۶۶۷۳۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی دعوت برای مجمع عمومی فوق‌العاده

بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم شرکت گروه پزشکی شفاخواه (سهامی خاص) ثبت شده بشماره ۳۱۲۵۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۶۷۰۰۴ می‌رساند جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ در محل قانونی شرکت تشکیل خواهد شد.

دستور کار جلسه عبارت است از:

۱ - اصلاح پاره‌ای از مواد اساسنامه شرکت.

هیئت مدیره شرکت گروه پزشکی شفاخواه

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه‌ای)
آگهی مزایده اموال غیر منقول

موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۰۳ متشکله در واحد اجرای ثبت مشگین شهر بر له : خانم مریم شاهعلی زاده نام پدر: عزیز تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۴/۰۵ شماره ملی: ۱۶۷۰۸۲۰۶۵۳ شماره شناسنامه ۱۵۲۴ و بر علیه : آقای حسن موسویان خیاوی نام پدر: باقر تاریخ تولد: ۱۳۳۸/۰۱/۱۶ شماره ملی ۱۶۷۱۸۷۱۰۳۰ شماره شناسنامه: ۳۱. به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۰۳ خانممریم شاهعلی زاده نام :پدر عزیز تاریخ: تولد ۱۳۵۰/۰۴/۰۵ شماره ملی: ۱۶۷۰۸۲۰۶۵۳ شماره شناسنامه ۱۵۲۴ باستناد سند رسمی ازدواج بشماره ۱۰۵۵۱ ، تاریخ سند : ۱۳۸۶/۰۷/۱۸ ، دفترخانه ازدواج شماره ۱۹۴ و طلاق شماره ۹ شهر مشگین شهر استان اردبیل تقاضای صدور اجراییه نسبت به وصول مطالبات مهریه ۲۱،۸۴۳،۱۹۳،۲۷۵ ریال (بیست و یک میلیارد و هشتصد و چهل و سه میلیون و صد و نود و سه هزار و دویست و هفتاد و پنج ریال) مهریه برابر سند ازدواج یک جلد قرآن مجید و تعداد ۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی طرح جدید و مبلغ یکصد میلیون ریال پول عندالمطالبه بوده و برابر شاخص : یک جلد قرآن مجید و تعداد ۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی طرح جدید به مبلغ ۱۵/۶۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال پول و مبلغ ۶/۲۲۶/۱۹۳/۲۷۵ ریال پول و جمعاً به مبلغ ۲۱/۸۴۳/۱۹۳/۲۷۵ ریال پول عندالمطالبه میباشد و به اضافه حقوق دولتی و سایر هزینه های جانبی وفق مقررات، از آقای حسن موسویان خیاوی نام پدر باقر تاریخ تولد: ۱۳۳۸/۰۱/۱۶ شماره ملی ۱۶۷۱۸۷۱۰۳۰ شماره شناسنامه ۳۱ را از این واحد ، درخواست نموده است . اوراق اجرائیه به متعهد ابلاغ قانونی گردیده است. سپس حسب درخواست زوجه ، مقدار ششدانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی ۶۳۷۶(شش هزارو سیصدو هفتاد و شش) فرعی از ۳۷ (سی و هفت) اصلی واقع در بخش ۱۳(سیزده) ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشکین شهر به مساحت (۱۹۵) یکصدو نودو پنج متر مربع به آدرس : مشگین شهر - خیابان شهید محمد حسینی پلاک ۲۰ حدود اربعه بشرح ذیل میباشد: به حدود: :شمالا دیواریست بطول (۳۰ /۱۹) نوزده متر و سی سانتیمتر به شماره باقیمانده یک هزار و هفتصد و پنجاه و هشت فرعی شرقا دیواریست بطول (۱۰/۰۰) ده متر به شماره باقیمانده یک هزار و هفتصد و پنجاه و هشت فرعی :جنوبا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۶۰ / ۱۵) پانزده متر و شصت سانتیمتر به شماره یک هزار و هفتصد و پنجاه و هشت فرعی دوم دیوار بدیوار بطول (۲۰ / ۴) چهار متر و بیست سانتیمتر به شماره یک هزار و هفتصد و پنجاه و هشت فرعی غربا در چهار قسمت اول دیوار دیوار بطول (۴۰ / ۴) چهار متر و چهل سانتیمتر به شماره شش هزار و سیصد و نود و چهار فرعی دوم به دیوار بطول (۳۰ /۲) دو متر و سی سانتیمتر به شماره شش هزار و سیصد و نود و چهار فرعی سوم درب و دیوار بطول (۲/۰۰) دو متر به کوچه بن بست چهارم به دیوار بطول (۴۰ /۱) یک متر و چهل سانتیمتر به شماره شش هزار و سیصد و هفتاد و دو فرعی از بابت مطالبات مهریه بازداشت و مقدار ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر، توسط کارشناس رسمی دادگستری در رشته راه و ساختمان بتاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ به مبلغ ۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و ششصد میلیون تومان) ارزیابی که به استناد گزارش کارشناس مربوطه حدود اربعه ملک مطابق با سند ثبتی میباشد که به استناد رای به شماره ۱۴۰۴۰۶۴۰۳۱۳۶۰۰۰۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ ریاست محترم ثبت مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق الذکر جزو مستثنیات دین قرار گرفته و رفع بازداشت گردیده است و مقدار سه دانگ مشاع دیگراز ششدانگ پلاک ثبتی مزبور به مالکیت زوج از بابت تقاضای وصول مطالبات مهریه زوجه بفروش خواهد رسید ملک موصوف ساختمان دو طبقه مسکونی با سازه بتنی(سقف آخر آردواز) شامل زیرزمین و طبقه همکف و اول به مجموع مساحت حدودی ۳۲۰ مترمربع موجود میباشد و از طریق مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ در محل واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک مشگین شهر - واقع در خیابان مطهری جنب مسجد زینبیه از طریق مزایده بفروش خواهد رسید مزایده از مبلغ پایه مزایده ۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هشتصد میلیون تومان)، شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت اسناد و املاک مشگین شهر (به شماره شبا ۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ ar ۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰ و شناسه واریز ۹۱۴۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۶۶۶۶۶۶۶۶۶۱۸۳ نزد بانک ملی شعبه مشگین شهر) و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید. و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد گردید. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد . حق مزایده و نیمعشر دولتی نقداً و از برنده مزایده وصول میگردد. صورتجلسه مزایده در روز مزایده تنظیم و باستناد ماده ۳۹ مکرر آیین نامه در صورت عدم حضور خریدار پلاک ثبتی وفق مقررات ماده مذکور به بستانکار واگذار خواهد گردید.

رییس ثبت مشگین شهر محمد بایرامی اصل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴-۱۱۴۴۷- مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سمیه غلامی فرزند محمد قلی به شماره شناسنامه۳۵۳ و شماره ملی۲۵۷۱۸۱۹۲۵۹ صادره ازفسا در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۵ متر مربع پلاک ۹۱ فرعی از ۲۵۹۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۵۹۳ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
شناسه آگهی ۲۰۷۴۴۵۲

شکراله سعادتی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۰۰۴۰۱۱۸۳۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد جعفری حسی کندی به شناسنامه شماره ۱۶۱۰۰۹۷۳۶۱ کدملی ۱۶۱۰۰۹۷۳۶۱ صادره گرمی فرزند الله بخش نسبت به ششدانگ یکباب کاهدان به مساحت ۲۲۶۳/۳۴ متر مربع بشماره پلاک ۷۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۹۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ورثه روح اله تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

م الف ۱۰۰ شناسه آگهی ۲۰۸۴۶۴۳

شهردار تبریز:

بلاتکلیفی دو ساله ۴۰ پرونده سرمایه‌گذاری ۴۰۰ همتی تبریز در شورای شهرسازی

تبریز–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار تبریز در نشست هم‌اندیشی شهرداران مراکز استان‌ها در گرگان با تأکید بر ضرورت تدوین و تصویب یک قانون جامع و شفاف در حوزه سرمایه‌گذاری اظهار کرد: وزارت کشور باید هرچه سریع‌تر زمینه تصویب قانونی همه‌فهم و کارآمد را فراهم کند چرا که درحال حاضر سرمایه‌گذارانی وجود دارند که حتی با نرخ‌های پایین آماده سرمایه‌گذاری هستند، اما نبود تضمین بازگشت سرمایه مانع ورود آن‌ها شده است. وی افزود: در چند مورد سرمایه‌گذاری که از کشور ترکیه جذب شده بود، هیچ‌یک از بانک‌های دولتی حاضر نشدند حداقل بازگشت سرمایه را تضمین کنند و طبیعی است که در شرایط تحریم، بدون ایجاد چنین تضمین‌هایی، دستیابی به نتایج مطلوب امکان‌پذیر نخواهد بود. شهردار تبریز با اشاره به تجربه مصوبه مولدسازی ادامه داد: قانون جامع سرمایه‌گذاری باید با تصویب سران قوا همراه باشد و همانند مولدسازی، برای تصمیم‌گیران و مجریان، مصونیت و حمایت حقوقی ایجاد شود تا از فضای بیش‌ازحد احتیاطی خارج شوند و بتوانند تصمیم‌های مؤثر اتخاذ کنند. وی تقویت پنجره واحد ملی سرمایه‌گذاری را ضروری دانست و تصریح کرد: این پنجره باید از اختیارات اجرایی واقعی برخوردار باشد در غیر این صورت، چند سال بعد با همان مشکلاتی روبه‌رو خواهیم شد که امروز در اجرای قانون درآمد پایدار و قوانین سرمایه‌گذاری دهه ۶۰ با آن روبه‌رو هستیم. هوشیار با اشاره به لزوم ابلاغ الگوهای استاندارد سرمایه‌گذاری خاطرنشان کرد: باید الگوهای استانداردی برای انعقاد قراردادهای مشارکتی داشته باشیم که مورد تأیید نهادهای نظارتی هم باشد. وی به نبود وحدت رویه میان دستگاه‌ها اشاره کرد و گفت: هم‌اکنون بیش از ۴۰ پرونده سرمایه‌گذاری با ارزشی بالغ بر ۴۰۰ همت، نزدیک به دو سال است که در شورای شهرسازی معطل مانده و حتی یک پرونده نیز تعیین تکلیف نشده است درحالی که کل بودجه تخصیصی به استان حدود ۱۰ همت است. شهردار تبریز تأکید کرد: اگر اختیارات مشخصی به استاندار یا هر مقام مورد نظر دولت داده شود تا این پرونده‌ها تعیین تکلیف شوند، این اقدام در واقع حمایت مادی و معنوی از تصمیم‌گیران حوزه سرمایه‌گذاری خواهد بود. هوشیار با بیان اینکه شهرداری‌ها ذاتاً ریسک‌پذیر هستند، افزود: کارکنان شهرداری‌ها در بسیاری موارد وارد قراردادهایی می‌شوند که نیازمند حمایت حقوقی، مادی و معنوی است و بدون این حمایت‌ها، روند جذب سرمایه‌گذار با مشکل روبه‌رو می‌شود. وی با اشاره به نگاه نادرست به سرمایه‌گذار تأکید کرد: سرمایه‌گذار پیمانکار نیست و فرایند مناقصه و مزایده در این حوزه معنا ندارد؛ تنها مسیر تعامل با سرمایه‌گذار، مذاکره و توافق است. شهردار تبریز با اشاره به رقابت منطقه‌ای در جذب سرمایه‌گذاری گفت: امروز با کشورهای همسایه رقابت می‌کنیم درحالی که نه‌تنها در جذب سرمایه‌گذار خارجی موفق نبوده‌ایم، بلکه سرمایه‌گذاران داخلی نیز به کشورهایی مانند ترکیه و گرجستان مهاجرت سرمایه دارند؛ کشورهایی که مشوق‌هایی مانند واگذاری زمین رایگان ارائه می‌دهند و اگر این رقابت به‌درستی دیده شود، اطمینان دارم بسیاری از مشکلات دولت در مسیر سرمایه‌گذاری قابل حل خواهد بود.

با حضور شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر تبریز؛

اولین قطعه صفر سگمنتال تقاطع غیر همسطح سه‌راهی اهر نصب شد

تبریز– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار تبریز، در بازدید از پروژه تقاطع غیرهمسطح سه‌راهی اهر تبریز که به همراه اعضای شورای اسلامی شهر انجام شد گفت: امروز در این پروژه حضور یافتیم و شاهد نصب اولین قطعه صفر سگمنتال هستیم که آغاز مرحله‌ای مهم از عملیات اجرایی این طرح به شمار می‌رود. وی با بیان اینکه همکاران مجموعه عمرانی شهرداری به‌صورت شبانه‌روزی درحال فعالیت هستند، افزود: تلاش می‌شود این پروژه مهم ترافیکی در موعد مقرر و تا پایان سال جاری به شهروندان عزیز تبریز تحویل داده شود. شهردار تبریز با اشاره به نقش راهبردی این پروژه گفت: تقاطع غیرهمسطح سه‌راهی اهر یکی از پروژه‌های خاص ترافیکی در شرق تبریز است که محور تبریز ـ اهر را به یکدیگر متصل می‌کند و تأثیر بسزایی در روان‌سازی ترافیک این محدوده خواهد داشت. هوشیار با تأکید بر اینکه «شهر تعطیل نیست»، تصریح کرد: این پروژه در هیچ شرایطی از جمله سرما، گرما، بارندگی یا برف تعطیل نخواهد شد و همکاران ما با انگیزه و همت بالا، بدون وقفه درحال اجرای آن هستند. وی ادامه داد: امروز ضمن بازدید از روند اجرا، برنامه‌ریزی‌های لازم برای تداوم عملیات انجام شد و از خداوند متعال می‌خواهیم این پروژه طبق زمان‌بندی تعیین‌شده، در موعد مقرر به بهره‌برداری برسد. شهردار تبریز یکی از مزایای مهم این طرح را اجرای آن به روش سگمنتال عنوان کرد و گفت: در طول اجرای پروژه هیچ‌گونه مشکل ترافیکی برای شهروندان ایجاد نشده که این موضوع از ویژگی‌های بارز پروژه‌های سگمنتال است. همچنین این پروژه از نظر کیفیت اجرا و طول عمر سازه، نسبت به پروژه‌های مشابه پیشین در سطح بالاتری قرار دارد. هوشیار در پایان خاطرنشان کرد: در برنامه سال آینده شهرداری تبریز، طراحی و اجرای بخش دوم این پل به سمت خاوران نیز پیش‌بینی شده است تا این محور نقش کامل‌تری در شبکه ترافیکی شرق تبریز ایفا کند.

شروع اجرای نماکاری بیرونی عمارت کلاه فرنگی

تبریز–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار تبریز از نماکاری نمای بیرونی عمارت کلاه‌فرنگی پارک باغشمال خبرداد و گفت: همزمان با اجرای نماکاری در طبقات چهارم وپنجم وهمچنین همکف عمارت کلاه فرنگی پارک باغشمال، نازک کاتری داخلی این پروژه نیز درحال اجراست. یعقوب هوشیار در بازدید از این پروژه با اعلام با این مطلب گفت: همزمان با عملیات نازک کاری داخلی عمارت هم‌اکنون عملیات نمای بیرونی این عمارت در یال میانی درحالا اجراست. وی گفت: علاوه بر نماکاری این پروژه، کف‌سازی مسیر منتهی به ضلع جنوبی عمارت کلاه‌فرنگی نیز در۲۰۰۰۰ متر مربع به اتمام رسیده و در کنار آن عملیات احداث آبنما در دو ضلع این عمارت درحال انجام است. وی افزود:پروژه عمارت کلاه‌فرنگی یکی از پروژه‌های فرهنگی منطقه برای بازیابی هویت تاریخی تبریز در محدوده مجموعه فرهنگی پارک باغشمال است که تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد. هوشیار، کاربری عمارت کلاه‌فرنگی را فرهنگی اعلام کرد و افزود: اجرای این پروژه در راستای احیای هویت تاریخی محدوده پارک باغشمال است.

شهردار تبریز:

پروانه ساختمانی پروژه «هشت‌بهشت» تمدید می‌شود

تبریز–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی شهردار تبریز، گفت: مدیریت شهری و سرمایه‌گذار جدید بر سر تمدید پروانه ساختمانی پروژه "هشت‌بهشت" به توافق رسیده‌اند. یعقوب هوشیار پس از نشست مشترک با سرمایه گذار این پروژه توضیح داد: هماهنگی‌های لازم انجام شده و پروانه پروژه در مرحله صدور قرار دارد. پس از سال‌ها توقف، عملیات اجرایی دوباره آغاز خواهد شد. او با اشاره به اینکه فعال‌سازی طرح‌های راکد یکی از اولویت‌های اصلی مدیریت شهری در دوره کنونی است، افزود: از روز نخست دنبال تعیین‌تکلیف پروژه‌های راکد بودیم. هشت‌بهشت یکی از مهم‌ترین آن‌هاست و با همکاری سرمایه گذار جدید احیای آن گره گشایی شده است. این پروژه حدود ۱۰ سال پیش در زمینی به مساحت ۱۶۵ هزار مترمربع در ورودی کوی فیروز و توسط سرمایه گذار آغاز شد. طرح اولیه شامل مراکز تجاری و خدماتی، شهربازی سرپوشیده و فضاهای عمومی بود اما به دلیل مشکلات مالی و اجرایی متوقف ماند. به گفته شهردار تبریز، انتقال مدیریت پروژه به به سرمایه گذار جدید فرایند تصمیم‌گیری را سرعت داده است. با نهایی شدن تمدید پروانه، پروژه وارد فاز عملیاتی می‌شود و ما از سرمایه‌گذار برای شروع مجدد کار حمایت می‌کنیم. هوشیار تأکید کرد: فعال شدن پروژه "هشت‌بهشت" بخش مهمی از سیاست شهرداری برای بازگرداندن طرح‌های کلان سرمایه‌گذاری به چرخه توسعه شهری است.

بازدید شهردار منطقه ۷ تبریز از احداث استخر ذخیره محلول یخ‌زدا

تبریز–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار منطقه ۷ تبریز در جریان بازدید از احداث استخر ذخیره محلول یخ‌زدا با اشاره به اهمیت آمادگی حداکثری ناوگان خدمات شهری در فصل سرما، گفت: احداث و بهره‌برداری از استخر ذخیره محلول یخ‌زدا با ظرفیت ۶۰۰ مترمکعب در راستای تقویت توان عملیاتی منطقه و ایجاد تردد ایمن و روان شهروندان در روزهای برفی و یخبندان به اجرا درآمده است. اصغر آدی‌بیگ، با تشریح روند ارتقای ظرفیت ذخیره‌سازی محلول یخ‌زدا در منطقه افزود: در سال‌های گذشته، ذخیره محلول در مخازنی با ظرفیت ۱۰۰ مترمکعب انجام می‌شد که با توجه به افزایش نیازهای عملیاتی، این ظرفیت ابتدا به ۱۶۰ مترمکعب افزایش یافت و در ادامه، احداث یک استخر مجزا با ظرفیت ۶۰۰ مترمکعب در دستور کار قرار گرفت. شهردار منطقه ۷ تبریز خاطرنشان کرد: این استخر پس از انجام عملیات خاکبرداری و با استفاده از پوشش ژئوممبران مقاوم و ضد نشت احداث شده و امکان ذخیره‌سازی ایمن، مطمئن و بهره‌برداری سریع در شرایط بارشی را فراهم می‌کند. این زیرساخت نقش مهمی در اجرای به‌موقع عملیات محلول‌پاشی و بازگشایی سریع معابر اصلی و فرعی منطقه خواهد داشت. آدی‌بیگ در پایان با تأکید بر رویکرد مدیریت شهری در استفاده از روش‌های نوین و سازگار با محیط‌زیست گفت: بهره‌گیری از محلول یخ‌زدا، علاوه بر افزایش ایمنی تردد، موجب کاهش آسیب به زیرساخت‌های شهری، فضای سبز و منابع آب می‌شود و زمینه ارائه خدمات مؤثرتر به شهروندان در فصل زمستان را فراهم می‌کند.

در دیدار سرکنسول ترکیه با شهردار تبریز مطرح شد؛

توسعه مراودات فرهنگی ایران و ترکیه از طریق دیپلماسی شهری

تبریز–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مته زائیم اوغلو سرکنسول جدید ترکیه در تبریز در دیدار با یعقوب هوشیار شهردار تبریز گفت: ایران و ترکیه روابط حسنه‌ای باهم دارند و ماموریت بنده در تبریز و ایران خدمت به شهروندان ایرانی و ترکیه‌ای است. وی با بیان اینکه تحولات کنونی منطقه منجر به توسعه بیشتر روابط دو کشور شده است افزود: تلاش داریم همکاری‌های بین دو کشور در حوزه‌های تجاری، فرهنگی و اجتماعی توسعه بیشتری داشته باشد. سرکنسول جدید ترکیه با بیان اینکه تبریز جایگاه ویژه‌ای نزد مردم ترکیه دارد، خاطرنشان کرد: تلاش داریم از طریق این دیدارها همکاری‌های مشترک و فرصت‌های همکاری بین شهرهای دو کشور را بررسی کنیم. وی در ادامه گفت: از انتخاب تبریز به عنوان پایتخت محیط‌زیست شهرهای آسیایی در سال ۲۰۲۵ خوشحال شدیم و مفتخر به حضور در کنگره این رویداد بین‌المللی بودم. مته زائیم اوغلو همچنین برای برقراری تفاهم‌نامه خواهرخواندگی بین تبریز و شهرهای قونیه و ترابوزان نیز اعلام آمادگی کرد و گفت: در حوزه دیپلماسی شهری هر اقدامی نیاز باشد انجام خواهیم داد. وی در پایان صحبت‌های خود عمارت ساعت تبریز را برازنده این شهر دانست و برای توسعه همکاری‌های مشترک ابراز امیدواری کرد. یعقوب هوشیار شهردار تبریز نیز در این دیدار ضمن تبریک انتخاب مته زائیم‌اوغلو به عنوان سرکنسول جدید ترکیه در تبریز گفت: شهرداری تبریز قدمتی صد ساله داشته و اولین شهرداری ایران است. وی با اشاره به نزدیکی و اشتراکات ایران و ترکیه و تبریز خاطرنشان کرد: زبان مشترک ترکی که فهم مطالب را آسان می‌سازد و بحث اعتقادات دو کشور که هر دو مسلمان هستند، دلیل نزدیکی و قرابت مردمان ایران و ترکیه است. شهردار تبریز با اشاره به علاقه قلبی تبریزی‌ها و ملت ایران به مردم ترکیه در طول تاریخ یادآور شد: فرهنگ نزدیک دو کشورمسئولین را نیز به همکاری مشترک دو جانبه ترغیب کرده است. وی تأکید کرد: در گذشته‌های دور نیز شهرهای ترکیه و تبریز در زمینه‌های هنر و معماری ارتباط نزدیکی داشتند و اینک آثار مشترکی را در شهرهای ترکیه و ایران شاهد هستیم. به گفته یعقوب هوشیار گذشته مشترک و تاریخی دو کشور نشان می‌دهد که شهروندان و دولت‌های ایران و ترکیه در روزهای سخت در کنار یکدیگر بوده‌اند. وی با اشاره به نگاه‌های استکباری دشمنان اسلام و مسلمین به کشورهای مسلمان نیز گفت: در دیپلماسی روز دنیا، نگاه‌های خاصی ازسوی برخی کشورها خطاب به مسلمانان و کشورهای مسلمان وجود دارد که نشان از وجود دشمنانی مشترک است. شهردار تبریز هدف دشمنان را ایجاد تفرقه و استثمار کشورهای مسلمان خوانده و تأکید کرد: دشمنان اسلام و مسلمین چند سال یک بار میدان را تغییر می‌دهند. ولی روی هدف خودشان استمرار دارند. وی ادامه داد: هم حاکمان کشورهای مسلمان و هم حاکمان ایران و ترکیه باید آگاه باشند تا به مردم و مملکت‌هایمان آسیبی نرسد. هوشیار با بیان اینکه تبریز پنج مرحله پایتخت ایران شده است و عموما در حرکت‌های اساسی مدنی تبریز جزو شهرهای اولین است، ابراز داشت: در کنار تاریخ غنی، توسعه و مدرنیزه همچون اولین آتش‌نشانی، اولین چاپخانه و اولین شهرداری و بسیاری از اولین‌های دیگر از تبریز آغاز شده و به دیگر شهرهای ایران تسری یافته است. وی با اشاره به جایگاه تاریخی تبریز در علم و دانش نیز گفت: در حوزه‌های علمی از سال‌های گذشته علمای زیادی در تبریز زندگی کردند. به طوری که ۷۰۰ سال پیش دانشگاه ربع رشیدی پذیرای دانشجویان ۷۰ کشور خارجی بوده است.

گام‌های شهرداری تبریز در مسیر بهره‌برداری از منابع شهری با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان

تبریز–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهرداری تبریز با تأکید بر ضرورت رفع مشکلات شهر و شهروندان، همواره سعی کرده است در این مسیر گام بردارد و با مشارکت شهروندان در تعیین راهبردهای شهر، موجب ارتقای کیفیت زندگی شهروندان شود. هوشیار با بیان مطلب فوق،در خصوص پروژه‌های مسیر گشایی نظیر مسیر گشایی ۴۵ متری شهید آیت‌الله آل هاشم گفت: این پروژه به عنوان بزرگ‌ترین پروژه مسیرگشایی کشور به مراحل پایانی خود نزدیک می‌شود. مسلماً، اجرای این طرح با توجه به وسعت و تراکم جمعیتی در محدوده آن، مشکلات خاص خود را دارد با این حال تلاش نیروهای شهرداری در حوزه‌های مختلف، تمامی این مشکلات را برطرف کرده است. انتقال تأسیسات زیرزمینی به علت اینکه مربوط به ادارات دیگر شهری است، به عنوان مهم‌ترین مشکل در مسیر اجرای این طرح به‌شمار می‌رود که گاه، با کم‌لطفی این نهادها با تأخیر در انجام مراحل مختلف پروژه روبه‌رو می‌شویم. هوشیار همچنین در خصوص ایمن سازی مسیرهای بی‌آر تی گفت: مسیر بی‌آرتی یکی از مهم‌ترین مسیرهای حمل‌ونقل عمومی در تبریز است که روزانه بالغ بر ۱۵۰ هزار نفر مسافر را در سطح شهر جابه‌جا می‌کند. ازسوی دیگر، به علت برخی بی‌احتیاطی‌ها و عدم توجه شهروندان به محدودیت تردد وسایل نقلیه شخصی و حتی عابرین پیاده، شاهد حوادث و سوانح مختلفی در این مسیر هستیم، به نحوی که روزانه ۱۵۰۰ خودرو به صورت غیرقانونی وارد مسیر بی‌آرتی شده و ازسوی پلیس با اعمال قانون روبه‌رو می‌شوند. طبیعتاً شهرداری تبریز برای پیشگیری از این حوادث، درصدد افزایش ایمنی این مسیر است. از جمله اقدامات انجام شده در سال جاری می‌توان به این موارد اشاره کرد؛ بهسازی مسیر با آسفالت و نصب جداول که موجب بهسازی و ساماندهی مسیر برای تردد آسان اتوبوس‌ها می‌شود، همچنین در کنار خط‌کشی محوری مسیر بی‌آرتی، عملیات خط‌کشی ترافیکی در نقاط حادثه‌خیز مسیر بی‌آرتی نیز انجام شده است، با توجه به شدت تردد در مسیرهای بی‌آرتی و نزدیک بودن ایستگاه‌ها به گذرگاه‌های عابر پیاده، به نصب سرعت‌کاه‌های پلاستیکی اقدام شد تا از سرعت غیرمجاز برخی خودروها، جلوگیری و امنیت شهروندان بیشتر تأمین شود. نرده‌گذاری مسیر بی‌آرتی نه‌تنها به جداسازی خطوط ویژه اتوبوس‌های تندرو از سایر مسیرهای عبوری کمک می‌کند، بلکه موجب کاهش تصادفات و افزایش ایمنی برای رانندگان و عابران پیاده خواهد شد، نصب دوربین‌های ترافیکی در مبادی ورودی مسیر که بسیار تأثیرگذار بوده و تخلفات رانندگی در این مسیر را از ۷۵۰ مورد به ۲۵۰ مورد در روز، یعنی یک‌سوم، کاهش داده است. با این حال امید است شهروندان نیز با رعایت اصول و قوانین راهنمایی و رانندگی به ویژه در خصوص این مسیر، شهرداری تبریز را در کاهش حوادث رانندگی یاری کنند. شهردار تبریز در ادامه به حمل و نقل عمومی اشاره کرد و گفت: حمل‌ونقل عمومی، شاهرگ ترافیکی هر شهری است و این امر در تبریز که با ترافیکی طاقت‌فرسا روبه‌رو است، اهمیت ویژه‌ای دارد. شهرداری تبریز با درک اینکه شهروندان از ترافیک به تنگ آمده‌اند، تلاش می‌کند با انجام اقدامات مختلف، سیستم حمل‌ونقل عمومی را تقویت کند. مهم‌ترین برنامه‌های شهرداری تبریز در این حوزه و در راستای افزایش ناوگان حمل‌ونقل عمومی، ورود ۲۴۸ دستگاه اتوبوس و مینی‌بوس به چرخه ناوگان اتوبوسرانی است. خرید ۳ دستگاه خودروی جدید گشت انتظامی و نظارتی جهت نظارت دقیق بر فعالیت اتوبوس‌ها در پایانه‌ها، خطوط و مسیرها و خرید ۳ دستگاه خودروی ون جدید با طراحی بدنه و تجهیز به‌عنوان تعمیرگاه سیار از جمله اقدامات جانبی برای تقویت این سیستم است. برای تأمین اعتبار، جذب و انتشار اوراق مشارکت به مبلغ ۲۰۰ میلیارد تومان از محل بودجه سال ۱۴۰۲، هزینه‌کرد جهت خرید اتوبوس و جذب و انتشار اوراق مشارکت به مبلغ ۶۵۰ میلیارد تومان از محل بودجه سال ۱۴۰۳ و انجام اقدامات لازم جهت انتشار اوراق مشارکت از محل بودجه سال جاری، انجام شده است. این اقدامات، در صورتی انجام شده است که سهمیه تخصیصی ازسوی وزارت کشور ۴۰۰ میلیارد تومان است. بازسازی و ورود مجدد اتوبوس‌های معیوب، یکی دیگر از راهکارهای تقویت این سیستم است که در این راستا، تعداد ۱۸۲ دستگاه اتوبوس طی چهار سال اخیر، بازسازی و وارد ناوگان اتوبوسرانی تبریز شده است. واگذاری ۱۷۹ دستگاه اتوبوس به بخش خصوصی در ۲۸ مسیر مختلف نیز گامی در مسیر تقویت حمل‌ونقل عمومی است. همچنین برای بهبود کیفیت ایستگاه‌های اتوبوس و ارتقای کیفیت بصری شهر، بهسازی و تهیه طرح تیپ ایستگاه‌های اتوبوس در دستور کار معاونت فنی عمرانی شهرداری تبریز قرار گرفته است که تاکنون نسبت به انجام آن در ۷۳ ایستگاه، اقدام شده و ۳۴ ایستگاه درحال احداث است. در حوزه تاکسیرانی نیز، نوسازی ناوگان با اعطای ۲۰۰۰ دستگاه تاکسی جدید به رانندگان انجام شده است. در خصوص مترو تبریز نیز شهرداری تبریز با تمام قدرت در احداث خط دو مترو تلاش می‌کند و امید است تا پایان سال آینده، فاز نخست خط دو مترو به بهره‌برداری برسد.

((آگهی مزایده عمومی فروش املاک شهرداری منطقه ۷ تبریز))

شهرداری منطقه۷ تبریز درنظر دارد به استناد مجوز ماخوذه از شهردار محترم کلانشهرتبریز، املاک مشروحه ذیل را ((با شرایط نقدی یا قابل تهاتر با طلب پیمانکاران منطقه)) مطابق با قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری ازطریق مزایده عمومی به فروش برساند، لذا ازکلیه متقاضیان واجد شرایط (اشخاص حقیقی وحقوقی) دعوت بعمل می آید در مزایده فوق الذکر شرکت نمایند لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از مرحله دریافت اسناد تا ارائه قیمت پیشنهاد شرکت کنندگان و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) انجام خواهدشد. ضمنا شرکت کنندگانی که عضو سامانه نمی باشند جهت شرکت در مزایده باید نسبت به انجام مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.

تبصره: در صورت برنده شدن پیمانکاران طرف قرارداد این منطقه درمزایده مذکور می توانند جهت تسویه حساب مطالبات خویش ازطریق تهاتر اقدام نمایند.

ردیف	آدرس محل قطعات	شماره قطعه/ پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	کاربری	قیمت هر مترمربع (ریال)	ارزش کل قطعه (ریال)	شرایط پرداخت
۱	فاز دو اندیشه- شهرک صدرا	۲۱۳	۷۹۲۳/ ۳۹	آپارتمانی	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۴,۲۵۴,۲۵۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد مابقی اقساط ۸ ماهه
		برابر پیش پروانه صادره ملک مزبور به همراه پروانه ساختمانی برای ۱۷۰ واحد مسکونی با هزینه ۴۱۴/۶۳۵/۸۷۰/۰۰۰ ریال واگذار که مبلغ پروانه طبق تعرفه عوارض سال جاری اخذ خواهد شد.					شرایط پرداخت پروانه (۱۰٪ نقد مابقی اقساط ۸ ماهه)

توضیحات:

۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده :
پیشنهاددهندگان قیمت جهت شرکت در مزایده بایستی پنج درصد (۵٪) مبلغ ارزش کل هر یک از قطعات را بعنوان سپرده شرکت در مزایده بشرح مذکور بصورت نقدی (فیش بانکی) و یا ضمانتنامه معتبر بانکی بشماره حساب ۱۰۰۶۱۳۴۹۶۸ نزد شعبه بانک شهر بنام شهرداری منطقه هفت تبریزواریز نمایند. (شماره شناسه ملی شهرداری: ۱۴۰۰۰۳۰۳۳۵۰ وکد پستی شهرداری منطقه هفت: ۵۱۷۹۹۱۳۱۱۳)

۲) مهلت فروش اسناد مزایده : از ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ در بستر سامانه ستاد.

۳) آخرین مهلت بارگذاری مدارک:
بصورت الکترونیکی درسامانه ستاد از ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ تا ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ وتنها سپرده شرکت در مزایده بصورت فیزیکی(درپاکت الف)تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ به دبیرخانه شهرداری منطقه هفت واقع درجاده تبریز، آذرشهر، پل تراکتورسازی ورودی شهرک اندیشه تحویل نمایند.

۴) تاریخ بازگشایی پیشنهادات:
کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ در بستر سامانه ستاد ودر محل اتاق جلسه شهرداری تبریز، طبقه زیرزمین واقع در خیابان آزادی، ما بین ابوریحان وحکیم نظامی، نبش خیابان لاله زار جنوبی خواهد بود.

۵) برندگان اول، دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان بنفع کارفرما ضبط خواهد شد.
۶) شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است و دراینصورت سپرده ها قابل استرداد خواهد بود.
۷) هزینه چاپ وآگهی مزایده بعهده برنده مزایده خواهد بود.
۸) به پیشنهادهای فاقد سپرده ،مخدوش،مشروط و پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر شده واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۹) برابر مقررات نباید هیچکدام از اعضای اصلی وعلی البدل شرکت مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت باشد.

۱۰) ضمنا"سایراطلاعات وتوضیحات لازم دردعوتنامه، شرایط شرکت درمزایده و ضمنا آدرس سایت سامانه تدارکات دولت (ستاد) www.setadiran.ir می باشد.

شناسه آگهی: ۲۰۸۰۹۶۰

اصغر آدی بیگ– شهردارمنطقه ۷

ارز ترجیحی نهاده‌ها و کالاهای اساسی رسماً حذف شد

شورای اطلاع‌رسانی دولت ضمن انتشار اطلاعیه‌ای اعلام کرد: از این پس ارز نهاده‌ها و کالاهای اساسی از تالار دوم و در درگاه اختصاصی بانک مرکزی با اولویت عرضه ارز تأمین می‌شود. شورای اطلاع‌رسانی دولت در اطلاعیه‌ای جزئیات سیاست جدید ارزی برای کالاهای اساسی را تشریح کرد. براساس این طرح که در چارچوب قانون بودجه ۱۴۰۴ اجرا می‌شود، از این پس تأمین ارز نهاده‌ها و کالاهای اساسی با اولویت عرضه، از طریق «تالار دوم» و درگاه اختصاصی بانک مرکزی انجام خواهد شد.

محور اصلی این سیاست، تغییر رویکرد از «تخصیص ارز در ابتدای زنجیره» به «انتقال یارانه به انتهای زنجیره و مصرف‌کننده نهایی» است. دولت هدف از این بازطراحی را حذف رانت ناشی از چندنرخی بودن ارز، کاهش نااطمینانی برای فعالان اقتصادی و ایجاد ثبات پایدار در بازار اعلام کرده است. در این اطلاعیه تأکید شده است با وجود اختصاص منابع ارزی قابل‌توجه در سال‌های گذشته، مشکلاتی نظیر نوسان در تخصیص، عدم تحقق قیمت‌های هدف و تأثیرپذیری نهاده‌ها از بازار آزاد همچنان پابرجا بود؛ موضوعی که ضرورت اصلاح ساختاری و حذف وابستگی قیمت‌ها به رویه‌های ناپایدار ارزی را دوچندان می‌کرد.

طبق سازوکار جدید، علاوه بر ساماندهی مسیرهای تأمین ارز، به برخی نهادها و شرکت‌ها اجازه داده شده تا بدون قرارگیری در صف‌های طولانی، منابع ارزی خود را مستقیماً صرف واردات کالاهای اساسی کنند. دولت تصریح کرده است که اجرای این سیاست از دی‌ماه آغاز شده و تغییرات احتمالی قیمت‌ها به‌صورت تدریجی، مدیریت‌شده و تحت نظارت دقیق انجام خواهد شد تا از شوک‌های ناگهانی به بازار جلوگیری شود و منافع حاصل از اصلاح نظام ارزی، به‌طور کامل به مردم بازگردد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی شامگاه شنبه ۱۳ دی در گفت‌وگوی تلویزیونی با بیان اینکه تخصیص کالابرگ الکترونیک حفظ قدرت خرید مردم است، گفت: طرح جدید کالابرگ از این هفته اجرایی می‌شود و هر فرد ماهانه یک میلیون تومان دریافت می‌کند. احمد میدری درباره جزئیات طرح جدید دولت برای تخصیص کالابرگ الکترونیک با بیان اینکه کالابرگ مشمولان - حدود ۸۰ میلیون نفر - امشب واریز می‌شود و شهروندان می‌توانند از هفته بعد از کالا برگ خود در فروشگاه‌های مشخص شده خرید کنند، افزود: هدف این طرح با هدف حفظ قدرت خرید مردم صورت می‌گیرد.

وی توضیح داد: در این سیاست جدید، یارانه کالاهای اساسی که پیش از این در انتهای زنجیره به واردکنندگان و تولیدکنندگان پرداخت می‌شد، از این پس مستقیماً و به‌طور ماهانه به مصرف‌کنندگان اختصاص می‌یابد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به جزئیات اجرایی طرح گفت: از این پس، در هر ماه به ازای هر نفر یک میلیون تومان اعتبار کالابرگ به خانوارها تعلق می‌گیرد. این طرح تنها یک اقدام مستقل نیست، بلکه جزئی از بسته جامع سیاستی دولت برای بهبود معیشت مردم به شمار می‌رود.

میدری اعلام کرد: تا امشب حساب ۷۰ میلیون نفر شارژ شده و اعتبار چهارماهه معادل چهار میلیون تومان برای هر نفر در حساب خانوارها نگهداری می‌شود. از هفته آینده نیز مشمولان می‌توانند براساس جدول زمانبندی اعلام‌شده، به حدود ۲۶۰ هزار فروشگاه و واحد صنفی طرف قرارداد مراجعه و کالاهای اساسی خود را بدون پرداخت وجه نقد دریافت کنند. میدری افزود: با همکاری اتاق اصناف ایران، تعداد واحدهای صنفی و سیار ارائه‌دهنده خدمات کالابرگ افزایش خواهد یافت. به گفته وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در این دوره شمار مشمولان طرح به حدود ۸۰ میلیون نفر می‌رسد که شامل تمام افرادی است که تا پایان سال ۱۴۰۳ یارانه نقدی دریافت کرده‌اند.

وی گفت: اعتبار کالابرگ ماهانه و منظم به حساب خانوارها واریز می‌شود و در صورت افزایش قیمت کالاهای اساسی یا تغییر در سبد توافقی کالاها، مبلغ اعتبار نیز متناسب با آن افزایش خواهد یافت. هدف نهایی این سیاست، حفظ و تثبیت قدرت خرید خانوارها در تأمین کالاهای ضروری است. میدری به تفاوت این سیاست با روش‌های پیشین اشاره کرد و ادامه داد: در گذشته یارانه نقدی پرداخت می‌شد اما با افزایش قیمت‌ها، قدرت خرید مردم کاهش پیدا می‌کرد. در طرح جدید، یارانه کالاهای اساسی که پیش‌تر معادل ۱۰ میلیارد دلار در سال به‌صورت ارزی پرداخت می‌شد، اکنون مستقیم و هدفمند به خانوارها اختصاص می‌یابد تا قدرت خرید آنان حفظ شود. همچنین براساس آخرین اخبار به دست آمد، با تصمیمات اتخاذ شده ازسوی دولت، گندم به عنوان یکی از کالاهای اساسی که ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی دریافت می‌کرد، به همراه دارو همچنان از این نرخ ارز استفاده می‌کنند و الباقی کالاهای اساسی به تالار دوم مرکز مبادله منتقل می‌شوند. هم‌اکنون نرخ آن بیش از ۱۳۰ هزار تومان است.

حذف ارز ترجیحی، رانت کمتر یا فشار بیشتر بر مردم؟

اظهارات اخیر رئیس‌جمهور مبنی بر توقف تخصیص ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به واردکنندگان با این استدلال که این سیاست به رانت و فساد دامن زده، بار دیگر پرونده ارز ترجیحی را به یکی از محورهای اصلی بحث‌های اقتصادی تبدیل کرده؛ حال باید دید این تصمیم مسیر رانت، فساد و اتلاف منابع را محدود خواهد کرد یا در کوتاه‌مدت فشار قیمتی تازه‌ای بر سبد معیشت خانوارها وارد خواهد ساخت.

به گزارش ایسنا، تجربه دلار ۴۲۰۰ تومانی در سال‌های گذشته نشان می‌دهد هر چند هدف این سیاست‌ها حمایت از معیشت مردم و کنترل قیمت کالاهای اساسی بود، اما در عمل پیامدهایی چون تشدید کسری بودجه، گسترش رانت، ناکارآمدی در توزیع یارانه و بروز شوک‌های تورمی را به همراه داشته است. اکنون این پرسش مطرح است که حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی در سال آینده چه اثری بر قیمت‌ها، تأمین کالاهای اساسی و ساختار اقتصاد ایران خواهد داشت و آیا این‌بار می‌توان به موفقیت سیاست جدید امیدوار بود؟

ارز ترجیحی در اقتصاد ایران همواره با هدف کنترل قیمت کالاهای اساسی، حمایت از اقشار آسیب پذیر و کاهش فشار تورمی بر سبد مصرف خانوارها به کار گرفته شده است. منطق این سیاست ساده به نظر می‌رسد، دولت با تخصیص ارز ارزان‌تر به واردکنندگان کالاهای اساسی، هزینه واردات را کاهش می‌دهد تا قیمت نهایی کالا برای مصرف‌کننده پایین‌تر بماند.

با این حال، تجربه چند دهه سیاستگذاری ارزی در ایران نشان می‌دهد که فاصله گرفتن نرخ ترجیحی از نرخ تعادلی بازار، به ویژه در شرایط تورمی و محدودیت منابع ارزی، همواره زمینه ساز بروز عدم

تعادل‌های گسترده شده است. ارز ترجیحی نه تنها به ابزار کنترل قیمت تبدیل نشده، بلکه در بسیاری از دوره‌ها خود به یکی از عوامل تشدید بی‌ثباتی اقتصادی بدل شده است.

اجرای سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی از سال ۱۳۹۷ در دولت دوازدهم، شاخص‌ترین نمونه ارز ترجیحی در سال‌های اخیر است. این سیاست در واکنش به شوک ارزی و با هدف مهار افزایش قیمت‌ها اجرا شد. در این چارچوب، ده‌ها میلیارد دلار ارز با نرخ ثابت ۴۲۰۰ تومان برای واردات کالاهای اساسی تخصیص یافت.

اما در عمل، چند اتفاق هم‌زمان رخ داد. نخست، اختلاف فزاینده بین نرخ رسمی و نرخ بازار آزاد، انگیزه‌های گسترده‌ای برای رانت‌جویی ایجاد کرد. دریافت‌کنندگان ارز ترجیحی بدون الزام مؤثر برای عرضه کالا با قیمت مصوب، در بسیاری موارد کالاها را با قیمت آزاد به فروش رساندند یا حتی ارز تخصیصی را در مسیرهای غیرتجاری به کار گرفتند.

دوم اینکه نظارت ناکارآمد بر زنجیره واردات تا توزیع باعث شد یارانه ارزی به جای آنکه به مصرف‌کننده نهایی برسد، در میانه مسیر هدر برود. در نتیجه با وجود تخصیص منابع عظیم ارزی، قیمت کالاهای اساسی نه تنها مهار نشد بلکه در بسیاری موارد افزایش قابل توجهی یافت.

سوم، فشار بر منابع ارزی و کسری بودجه دولت تشدید شد. تأمین ارز ارزان در شرایط محدودیت درآمدهای ارزی، دولت را ناگزیر به استفاده از منابع بانک مرکزی کرد که این موضوع خود به افزایش پایه پولی و تورم دامن زد. در نهایت، مجموعه این عوامل باعث شد ارز ۴۲۰۰ تومانی به عنوان یکی از پرهزینه‌ترین و کم بازده‌ترین سیاست‌های اقتصادی دهه اخیر شناخته شود و در سال ۱۴۰۱ حذف شود.

پیامدهای کلان ارز ترجیحی در اقتصاد ایران

بررسی آثار ارز ترجیحی نشان می‌دهد این سیاست در چند سطح به اقتصاد آسیب زده است. ارز ترجیحی با ایجاد قیمت‌های مصنوعی، سیگنال‌های قیمتی را مخدوش کرده و مانع تخصیص بهینه منابع شده است. تولیدکننده داخلی توان رقابت با کالای وارداتی یارانه‌ای را از دست داده و وابستگی به واردات تشدید شده است.

ازسوی دیگر فاصله قیمتی میان نرخ ترجیحی و نرخ بازار، بستر شکل‌گیری شبکه‌های رانت‌جویانه را فراهم کرده است؛ شبکه‌هایی که دسترسی به ارز ارزان را به منبع سودهای کلان تبدیل کرده‌اند. همچنین پرداخت یارانه پنهان ارزی، بدون منبع پایدار به افزایش کسری بودجه انجامیده و از مسیر افزایش نقدینگی، تورم را تشدید کرده است. در واقع برخلاف هدف اولیه، یارانه ارزی بیشتر نصیب واردکنندگان و واسطه‌ها شده تا مصرف‌کنندگان نهایی، به‌ویژه دهک‌های پایین درآمدی.

نسخه تعدیل‌شده یا تکرار یک چرخه؟

پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، سیاست ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به عنوان نوعی نرخ ترجیحی تعدیل شده برای واردات برخی کالاها اجرا شد. این نرخ اگرچه به بازار آزاد نزدیک‌تر بود، اما همچنان فاصله قابل توجهی با نرخ تعادلی داشت و به تبع آن، بسیاری از ایرادات ساختاری ارز ترجیحی را با خود حفظ کرد.

اظهارات اخیر رئیس‌جمهور مبنی بر توقف کامل تخصیص این ارز، نشان‌دهنده پذیرش این واقعیت است که حتی نسخه‌های تعدیل‌شده ارز ترجیحی نیز نتوانسته‌اند از بروز رانت و فساد جلوگیری کنند. مهم‌ترین نگرانی درباره حذف ارز ترجیحی، اثر آن بر قیمت کالاها به ویژه کالاهای اساسی است. در کوتاه مدت، افزایش هزینه واردات اجتناب‌ناپذیر خواهد بود و این افزایش هزینه، خود را در قیمت مصرف‌کننده نشان می‌دهد.

با این حال، شدت این اثر به چند عامل بستگی دارد؛ میزان فاصله نرخ جایگزین با نرخ قبلی، وجود یا عدم وجود سیاست‌های جبرانی برای مصرف‌کنندگان و وضعیت انتظارات تورمی و ثبات بازار ارز. کارشناسان معتقدند اگر حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی بدون طراحی نظام حمایتی هدفمند انجام شود، احتمال بروز شوک قیمتی و فشار بر دهک‌های پایین افزایش می‌یابد.

برخلاف تصور رایج، ارز ترجیحی همواره تضمین‌کننده تأمین پایدار کالاهای اساسی نبوده است. در بسیاری از دوره‌ها، به دلیل محدودیت منابع ارزی یا تأخیر در تخصیص ارز، واردات با وقفه مواجه شده و کمبود کالا شکل گرفته است. حذف ارز ترجیحی، در صورت تأمین ارز از مسیرهای شفاف و قابل پیش‌بینی، می‌تواند به بهبود جریان واردات کمک کند؛ چرا که واردکننده دیگر منتظر دریافت ارز یارانه‌ای نمی‌ماند. با این حال این مزیت تنها در صورتی محقق می‌شود که بازار ارز از ثبات نسبی برخوردار باشد.

حذف نرخ ترجیحی شرط لازم برای کاهش رانت است، اما شرط کافی نیست. تجربه نشان داده که فساد می‌تواند از کانال‌های دیگری مانند تخصیص مجوز، تسهیلات بانکی، یا دسترسی به اطلاعات شکل بگیرد. بنابراین، موفقیت این سیاست مستلزم شفاف سازی کامل فرآیندهای تجاری، تقویت نظارت و کاهش مداخلات غیرضرور در بازار است.

حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی از منظر نظری گامی در جهت اصلاح ساختار معیوب سیاست ارزی و کاهش رانت است. اما تجربه ارز ۴۲۰۰ تومانی نشان داده که حذف ارز ترجیحی بدون اصلاحات مکمل، می‌تواند به افزایش تورم و فشار معیشتی منجر شود. موفقیت این سیاست در گرو چند پیش‌شرط اساسی است، ثبات نسبی بازار ارز، انضباط مالی دولت، پرداخت یارانه‌های هدفمند به مصرف‌کننده نهایی و هماهنگی در سطح کلان نظام تصمیم‌گیری اقتصادی.

یارانه یک‌بار افزایش می‌یابد اما تورم ماندگار است

درپی اعلام دولت مبنی بر حذف ارز ترجیحی و پرداخت یارانه مستقیم به مردم به‌عنوان راهکاری برای کاهش رانت و اصلاح ساختار اقتصادی، یک اقتصاددان ضمن انتقاد از این رویکرد، گفت: تجربه‌های گذشته نشان داده این سیاست نه تنها به بهبود معیشت مردم منجر نمی‌شود، بلکه تورمی ایجاد می‌کند که یارانه پرداختی را در مدت کوتاهی مستهلک می‌کند.

مرتضی افقه با اشاره به تجربه حذف یارانه‌ها در دولت‌های گذشته گفت: این سیاست یک تجربه شکست خورده است. در دوره آقای احمدی‌نژاد نیز با همین تحلیل که قیمت‌ها آزاد و پول آن به مردم داده شود، قیمت‌ها افزایش یافت و تورمی ایجاد شد که یارانه پرداختی نتوانست آن را پوشش دهد.

وی افزود: در دولت آقای رئیسی نیز همین منطق تکرار شد با این استدلال که پول را مستقیم به مردم می‌دهیم. ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف شد و یارانه‌ها تقریباً ۹ تا ۱۰ برابر افزایش پیدا کرد؛ از ۴۵ هزار تومان به حدود ۴۰۰ هزار تومان. اما دیدیم که باز هم تورم، تمام این یارانه را بلعید.

این کارشناس اقتصادی با تأکید بر ماهیت متفاوت یارانه و تورم تصریح کرد: مشکل اصلی اینجاست که یارانه معمولا فقط یک بار افزایش پیدا می‌کند، اما تورمی که ایجاد می‌شود، در سال‌های بعد هم ادامه دارد؛ آن هم با نرخ‌های دو رقمی، ۳۰ درصد و حتی بالاتر. نتیجه این می‌شود که در سال اول شاید بخشی از فشار جبران شود، اما از سال دوم عملا یارانه مستهلک می‌شود و این مردم هستند که زیان می‌کنند.

افقه ادامه داد: اخیرا وزارت کار عددی حدود یک میلیون تومان برای هر نفر و برای ۸۰ میلیون نفر مطرح کرده که نسبت به دفعه قبل حدود دو و نیم برابر شده است. اما این افزایش شدید - که در عمل بیش از ۱۲۰ هزار تومان به هزینه‌های قبلی اضافه می‌کند - به نظر من طوفان تورمی ایجاد خواهد کرد و بعید است این یارانه بتواند آن را جبران کند.

این اقتصاددان به ادعای مسئولان اقتصادی درباره یکسان‌سازی نرخ ارز پرداخت و گفت: مسئولان اقتصادی از وزیر اقتصاد گرفته تا سایر تصمیم گیران می‌گویند باید ارز یکسان شود تا رانت از بین برود. اما سؤال اینجاست که آیا در شرایط فعلی، دولت اساسا امکان یکسان‌سازی نرخ ارز را دارد یا نه؟

او افزود: قیمت ارز امروز عملاً تحت تأثیر متغیرهایی است که خارج از اختیار دولت و حتی خارج از کنترل بانک مرکزی است؛ متغیرهایی مثل شرایط سیاسی، تهدیدهای نظامی و ناامطینانی‌های بین‌المللی. برای من تعجب‌آور است که با وجود این همه تجربه ناموفق، باز هم چنین صحبت‌هایی مطرح می‌شود.

افقه با تشریح شرایط لازم برای تک‌نرخی شدن ارز توضیح داد: تک‌نرخی شدن ارز دو حالت بیشتر ندارد؛ یا دولت به اندازه کافی ارز در اختیار دارد که بتواند قیمت بازار آزاد را مدیریت و حتی به سمت پایین هدایت کند، یا چنین امکانی را ندارد.

او افزود: در شرایط فعلی، دولت ارز کافی ندارد و ناچار است مرتب خودش را به قیمت بازار آزاد نزدیک کند. یعنی این دولت است که تابع بازار آزاد می‌شود، نه بازار آزاد تابع دولت. در واقع آنچه آقایان از آن به‌عنوان تک‌نرخی شدن یاد می‌کنند، چیزی جز افزایش مستمر نرخ ارز رسمی نیست.

این کارشناس اقتصادی در جمع‌بندی سخنان خود تأکید کرد از نظر من، در شرایط فعلی امکان واقعی برای تک نرخی شدن ارز وجود ندارد. نه ذخایر ارزی اجازه چنین کاری را می‌دهد و نه شرایط سیاسی و اقتصادی کشور. بنابراین این تلاش‌ها عملا بی‌نتیجه خواهد بود و صرفا به افزایش بیشتر قیمت‌ها و فشار مضاعف بر معیشت مردم منجر می‌شود.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد:

سند اقتصاد دیجیتال مناطق آزاد نهایی شد

دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از نهایی شدن سند اقتصاد دیجیتال مناطق آزاد خبر داد و گفت: این سند به‌عنوان یکی از پیشران‌های اصلی توسعه، تدوین و آماده اجرا شده است. رضا مسرور گفت: این سند در چارچوب سند تحول نسل هفتم مناطق آزاد و با هدف بهره‌گیری هدفمند از ظرفیت‌های اقتصاد دیجیتال به‌عنوان یکی از پیشران‌های اصلی توسعه، تدوین و آماده اجرا شده است.

وی با تأکید بر ضرورت هم‌راستاسازی مسیر توسعه مناطق آزاد با تحولات نوین اقتصادی و فناوری‌محور، افزود: با توجه به نقش کلیدی اقتصاد دیجیتال در ارتقای بهره‌وری، افزایش رقابت‌پذیری، تسهیل سرمایه‌گذاری و ایجاد ارزش افزوده پایدار، تدوین یک سند جامع، علمی و عملیاتی مبتنی بر مزیت‌های نسبی و محورهای کسب‌وکار مناطق آزاد، در دستور کار دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی قرار گرفت.

مسرور گفت: سند اقتصاد دیجیتال مناطق آزاد حاصل بیش از ۹ ماه مطالعات فشرده و مستمر، برگزاری جلسات تخصصی متعدد و بهره‌گیری از ظرفیت علمی اساتید برجسته دانشگاه صنعتی شریف است که تحت عنوان «مناطق آزاد؛ پیشران اقتصاد دیجیتال» تدوین شده و در آن، رویکردهای کلان، اقدامات پیشنهادی و مصوبات اجرایی لازم برای عملیاتی‌سازی و تحقق پروژه‌های اقتصاد دیجیتال در مناطق آزاد پیش‌بینی شده است.

دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با اشاره به تکمیل اسناد بالادستی تحول مناطق آزاد گفت: همزمان با نهایی شدن سند اقتصاد دیجیتال، تدوین «سند راهبری تحول مناطق آزاد» و «سند بهره‌وری مناطق آزاد» نیز در دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در دست اقدام است که این اسناد، چارچوبی منسجم و یکپارچه برای ارتقای کارآمدی، بهبود عملکرد و تحقق توسعه پایدار در مناطق آزاد کشور فراهم خواهد کرد.

آگهی فراخوان عمومی جذب سرمایه‌گذار ذیصلاح جهت احداث مجتمع ورزشی تجاری واوان به روش تأمین مالی B.O.T

نوبت دوم

شهرداری اسلامشهر

شهرداری اسلامشهر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۶/۵/۵۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۸ نسبت به احداث مجتمع ورزشی تجاری در پلاک ثبتی ۲۲۳۰۱ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در واوان، بلوار ولیعصر، ضلع جنوبی سایت مدیریت بحران در قالب B.O.T توسط سرمایه‌گذار ذیصلاح از طریق برگزاری فراخوان عمومی اقدام نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد فراخوان از طریق اداره قراردادهای شهرداری مرکزی اسلامشهر اقدام و **جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۵۶۳۶۳۰۹۰ تماس حاصل نمایند.**

نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

محسن حمیدی شهردار اسلامشهر

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف محلی امیرکبیر به شماره ثبت ۸۰۹۹۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۶۵۸۵

بدینوسیله از کلیه اعضا محترم شرکت تعاونی مصرف امیرکبیر دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم که راس ساعت ۱۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ در محل قانونی شرکت تعاونی مصرف امیرکبیر واقع در تهران - میدان المپیک - شهرک امیرکبیر - خیابان گل‌افروز - نبش شکوفه غربی (ضلع جنوب غربی) پلاک ۳۴۹ بصورت حضوری تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

یادآوری می‌شود:

الف- در صورتی که حضور عضو/ سهامدار در مجتمع عمومی میسر نباشد می‌تواند حق حضور و اعمال رای از سوی خود را به نماینده تام‌الاختیار خود واگذار نماید در این صورت تعداد آرای وکالتی هر عضو و غیرعضو تنها یک وکالت از طرف یک عضو می‌باشد.

اضافه می‌گردد برگه‌های نمایندگی مزبور با امضاء مدیرعامل تعاونی معتبر خواهد بود و روز قبل از مجمع باید به تایید هیئت مدیره تعاونی برسد.

ب- این مجمع عمومی با حضور نصف به علاوه یک (یک دوم اعضا به علاوه یک) از کل اعضا سهامداران رسمیت خواهد یافت و مصوبات آن در صورت عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضا اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:

۱ - طرح و تصویب اساسنامه منطبق با قانون و مقررات بخش تعاون کشور
۲ - اصلاح ماده ۲۲ اساسنامه (تعداد اعضا هیئت مدیره)
۳ - اصلاح ماده ۳۶ اساسنامه (تعداد بازرسین)
۴ - تبصره ماده ۲۱
۵ - اصلاح ارزش سهام

هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف امیرکبیر

«آگهی مزایده استخراج و فروش سنگ‌کوپ مرمریت معدن قوزلو (استان زنجان)»

شرکت تعاونی معدنی امداد در نظر دارد، استخراج و فروش سنگ کوپ مرمریت معدن قوزلو واقع در استان زنجان را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.
لذا متقاضیان محترم می‌توانند از زمان نشر آگهی (۱۴۰۴/۱۰/۱۵) به مدت ۱۵ روز کاری برای آگاهی از شرایط مزایده و دریافت فرمهای مربوطه به دفتر این شرکت واقع در قم، جاده قدیم تهران، مقابل پلیس راه، ابتدای خیابان تربدار مراجعه فرمایند.

تلفن تماس: ۳۶۶۴۰۳۷۰-۰۲۵ (داخلی ۱۰۷)
ساعات تماس: از ۸ صبح الی ۱۶

شرکت تعاونی معدنی امداد

آگهی دعوت شرکت مهدیس کوثر شهریار (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۳۴۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۳۴۵۷۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت مهدیس کوثر شهریار (سهامی خاص) دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده که در ساعت ۱۶ عصر مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ در آدرس : شهریار، خیابان ولیعصر، جنب بانک ملی مرکزی، کوچه پروین اعتصامی، پلاک ۱۵ به کد پستی ۳۳۵۱۶۳۴۹۵۷ و تلفن ۰۲۱۶۵۲۷۱۵۰۰ تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱ - تصویب صورت های مالی و سود و زیان سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳
۲ - انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۳ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴ - سایر موارد در اختیار مجمع مذکور

هیئت مدیره شرکت مهدیس کوثر شهریار (سهامی خاص)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی میناب تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند

قطعه ۱ بخش ۴

۱ - آقای طاهر اعلم الهدا فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۴۸۱صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۰۲۴۶۲۶و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۰۷۹ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۵/۴۷متر مربع پلاک ۳۵ فرعی از۷۸۹-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۷۸۹-اصلی قطعه ۱ بخش ۴واقع در میناب بلوار امام خمینی پشت کارخانه یخ قدیم جواد پور خریداری ملک مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای حسین رنجبر

۲ - خانم فاطمه اسمعیلی فرزند مسلم به شماره شناسنامه ۴۸۷صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۸۲۴۵۰۹و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۲۲۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۳/۸۹متر مربع پلاک ۱۳۵ فرعی از۸۰۶-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۸۰۵و۸۰۶ اصلی قطعه ۱ بخش ۴ واقع در میناب بلوار ابن سینا ضلع شرقی بلوار غدیرجنوبی خریداری ملک مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای سید کاظم بنادری

۳ - آقای جواد جرائمی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۳۴۱۰۲۴۸۱۷۱صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۲۴۸۱۷۱و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۲۲۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۶متر مربع پلاک ۱۳۶ فرعی از۸۰۶-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۸۰۵و۸۰۶ اصلی قطعه ۱ بخش ۴واقع در میناب بلوار ابن سینا ضلع شرقی بلوار غدیرجنوبی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید کاظم بنادری

۴ - آقای یداله کرم زاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از میناب و به شماره ملی ۴۶۹۹۸۲۱۸۱۲و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۲۲۳ در ششدانگ یک قطعه باغچه محصور به مساحت ۳۶۷۵/۹۸متر مربع پلاک ۱ فرعی از۸۵۸-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۸۵۸-اصلی قطعه ۱ بخش ۴واقع در میناب محله بی بی نازنینی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد تنگستانی

۵ - خانم زهرا پراکیانی نژاد فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۶صادره از میناب و به شماره ملی ۴۶۹۹۸۵۰۸۷۱و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۲۲۷ در ششدانگ یک باب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۲۲۷/۲۹متر مربع پلاک ۱۷ فرعی از۸۶۹-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۸۶۹- اصلی قطعه ۱ بخش ۴ واقع در میناب ضلع غربی بلوار غدیر جنوبی بالاتر از کارواش بنازاده خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید مهدی مکیان

قطعه ۲ بخش ۴

۶ - آقای حمید کریمی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۴۵۱۹صادره از بندرک و به شماره ملی ۳۴۲۲۲۶۹۰۲۹و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۰۶۶ درچهار ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۷۵۲متر مربع پلاک ۵۱۹ فرعی از ۱۰۶۱-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۷فرعی از ۱۰۶۱- اصلی قطعه ۲ بخش ۴واقع در میناب قریه دومشهر خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد خرمی نوبندی

۷ - آقای رستم کشاورزنسب فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۴۱۰۱۵۷۳۴۴صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۱۵۷۳۴۴و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۰۵۵ درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۸۶۸/۵۹متر مربع پلاک ۱۱۲۷فرعی از۱۰۶۴-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۷۵فرعی از ۱۰۶۴- اصلی قطعه ۲ بخش ۴واقع در میناب روستای چاه اسماعیل جاده کمربندی خریداری ملک ازمالک رسمی شرکت تضامنی بلوکی واخوان

۸ - آقای محمد کشاورزنسب فرزند حسین به شماره شناسنامه ۶۲۵صادره از رودان و به شماره ملی ۴۶۹۹۴۷۴۸۵۳و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۰۵۴ درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۸۶۸/۵۹ متر مربع پلاک ۱۱۲۷فرعی از۱۰۶۴-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۷۵فرعی از ۱۰۶۴- اصلی قطعه ۲ بخش ۴واقع در میناب روستای چاه اسماعیل جاده کمربندی خریداری ملک ازمالک رسمی شرکت تضامنی بلوکی واخوان

قطعه ۳ بخش ۴

۹ - آقای رضا نیکپور فرزند نظر علی به شماره شناسنامه ۱۶۴صادره از شیراز و به شماره ملی ۳۴۲۱۷۹۵۵۶۸و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۱۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۵۳متر مربع پلاک ۳۵۰ فرعی از۱۰۷۶-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۱۶۹فرعی از ۱۰۷۶-اصلی قطعه ۳ بخش ۴واقع در میناب روستای کلیبی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد رنجبر کلیبی

قطعه ۴ بخش ۴

۱۰ - آقای محمد قاسمی دهوسطی فرزند غلام به شماره شناسنامه ۲۱صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۵۵۲۸۴۱و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۰۶۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۵/۸۴ متر مربع پلاک ۶۲۹فرعی از۱۱۰۴-اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۲۱فرعی از ۱۱۰۴- اصلی قطعه ۴ بخش ۴واقع در میناب روستای فخرآباد خریداری ملک ازوراث مالک رسمی آقای غلام قاسمی دهوسطی

۱۱ - آقای محمد قاسمی دهوسطی فرزند غلام به شماره شناسنامه ۲۱صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۵۵۲۸۴۱و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۰۶۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۳۶/۳۹ متر م

بررسی افزایش محدوده‌های شهری و تسریع در تصویب طرح‌های جامع شهرستان‌های تنکابن، رامسر و عباس‌آباد

ساری –خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع‌رسانی اداره‌کل راه و شهرسازی استان مازندران، جلسه‌ای تخصصی با هدف بررسی افزایش محدوده‌های شهری در فرآیند بازنگری طرح‌های جامع و همچنین تسریع در روند تهیه، بررسی و تصویب طرح‌های کالبدی شهرستان‌های تنکابن، رامسر و عباس‌آباد برگزار شد.

این نشست با حضور دکتر حسینی نماینده محترم مردم در مجلس شورای اسلامی، مهندس حسن‌زاده مدیرکل راه و شهرسازی استان مازندران، معاونین اداره‌کل، رئیس راه و شهرسازی شهرستان‌های تنکابن، رامسر و عباس‌آباد، فرمانداران محترم سه شهرستان و همچنین اعضای شوراهای اسلامی شهر و شهرداران برگزار گردید.

در این جلسه، با توجه به رشد جمعیت، نیازهای توسعه‌ای شهرها و محدودیت‌های موجود، موضوع افزایش محدوده‌های شهری به‌عنوان یکی از مهم‌ترین مطالبات مدیریت‌های محلی مورد بررسی قرار گرفت و بر ضرورت تسریع در فرآیند تهیه و تصویب طرح‌های جامع و سایر طرح‌های کالبدی به‌منظور ساماندهی توسعه شهری و پاسخ‌گویی به نیازهای آتی تأکید شد. در این نشست، مهم‌ترین موضوعات مرتبط با حوزه راه، مسکن، شهرسازی و مسائل حقوقی و اجرایی پروژه‌ها مطرح و راهکارهای عملیاتی برای تسریع در روند رفع موانع و پاسخ‌گویی به مطالبات مردمی مورد بررسی قرار گرفت.

حاضران بر ضرورت تعامل، هماهنگی و هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، نمایندگان مجلس و مدیریت‌های محلی تأکید کرده و استمرار چنین جلساتی را گامی مؤثر در جهت توسعه متوازن و رفع مشکلات مناطق غربی استان دانستند.

پاسخ مدیرعامل شرکت توزیع برق گلستان ازطریق سامانه سامد به سؤالات مردم درحوزه برق

گرگان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان ازطریق سامانه الکترونیکی ارتباط دولت با مردم (سامد)به سؤالات مردم درحوزه برق پاسخ گفتند.

سید احمد موسوی به همراه جمعی از مدیران و کارشناسان شرکت با حضور در ساختمان استانداری در مرکز ارتباطات مردمی در قالب این سامانه به سؤالات مردم درارتباط با مسائل حوزه برق پاسخ گفته و دستورات لازم را برای انجام امورات مردم استان صادرکردند. وی با اشاره به اینکه آگاهی از مسائل و مشکلات برقی مردم استان کمک خواهد کرد تا سریعترنیازهای آنها تامین شود افزود: خدمات رسانی شرکت توزیع برق در نقاط مختلف استان از شرق تا غرب گسترده شده ومردم در مناطق شهری و روستایی از آن بهره‌مند بوده و موظف هستیم درخواستهای آنها را تامین نماییم.

تولیت آستان قدس رضوی در اجلاس سراسری مدیران و کادر مدارس علمیه استان‌های خراسان:

روحانیت باید مرزبان هوشیار جبهه فکری و فرهنگی جامعه باشد

مشهد – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: تولیت آستان قدس رضوی در اجلاس سراسری مدیران و کادر مدارس علمیه استان‌های خراسان تأکید کرد:روحانیت باید مرزبان هوشیار جبهه فکری و فرهنگی جامعه باشد.

حجت الاسلام احمد مروی در اجلاس سراسری مدیران و کادر مدارس علمیه استان‌های خراسان، با تبیین جایگاه بنیادین «تبلیغ و بلاغ مبین» در منظومه مأموریت‌های حوزه‌های علمیه، تأکید کرد: حوزه نهادی برون‌گراست و خروجی آن باید در خدمت هدایت دینی، اخلاقی و فرهنگی جامعه قرار گیرد؛ از این‌رو، تبلیغ عمیق، هوشمند و متناسب با اقتضائات زمان، مأموریتی راهبردی است. وی با اشاره به تأکیدات مستمر رهبر معظم انقلاب اسلامی بر مسئله تبلیغ، گفت: دغدغه تبلیغ و بلاغ در پیام‌ها و بیانات رهبر معظم انقلاب در مقاطع مختلف به‌روشنی دیده می‌شود. سفر سال ۱۳۷۹ رهبر معظم انقلاب به قم، نقطه‌ای کانونی در این مسیر بود؛ سفری که محور اصلی آن مسئله تبلیغ و هجرت طلاب قرار گرفت و «طرح هجرت» ثمره و مولود همان سفر است.

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه تبلیغ، منحصر در قالبی خاص نیست، افزود: تبلیغ در اشکال گوناگون متجلی می‌شود؛ گاه در هجرت، گاه بر منبر و گاه در قالب‌های نوین. تاریخ تشیع نشان می‌دهد که علما همواره متناسب با شرایط زمانه وارد میدان شده‌اند و هرگاه جامعه با هجوم‌ها و چالش‌های فکری و اعتقادی مواجه بوده، بزرگان دین با بصیرت و مسئولیت‌پذیری نقش‌آفرینی کرده‌اند.

حجت الاسلام مروی با مرور نمونه‌هایی تاریخی، خاطرنشان کرد: پس از غیبت کبری، جامعه شیعه با بحرانی جدی مواجه شد و در همان مقطع، بزرگان دین با تألیف آثار بنیادین به صیانت فکری جامعه پرداختند. تألیف کتاب «الغیبه» ازسوی شیخ طوسی و نعمانی، نمونه‌ای روشن از این حضور به‌موقع و مسئولانه است. در دوره‌های بعد نیز چهره‌های برجسته‌ای، چون علامه مجلسی، با وجود قرار داشتن در قله‌های علم فقه، حدیث و کلام، از تبلیغ برای عموم مردم غفلت نکردند. وی ادامه داد: همین سیره را در عصر معاصر نیز می‌توان دید؛ شهید مطهری با وجود جایگاه ممتاز علمی، منبر می‌رفت، با مردم سخن می‌گفت و برای عموم جامعه آثاری ماندگار همچون «داستان راستان» را پدید آورد.

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به بخش‌هایی از پیام رهبر معظم انقلاب درباره حوزه‌های علمیه، تصریح کرد: حوزه مرکز تربیت نیروی مهذب و کارآمد برای هدایت دینی و اخلاقی جامعه است. دامنه بلاغ مبین، گستره‌ای وسیع دارد؛ از معارف توحیدی و تبیین نظام اسلامی و شاکله آن، تا سبک زندگی، محیط‌زیست، حمایت از طبیعت و حیوانات و دیگر عرصه‌های حیات انسانی.

شهردار رشت:

احیای ۷ کیلومتر از رودخانه زرجوب به‌زودی آغاز می‌شود

رشت– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار رشت گفت: توسعه زیرساخت‌های ترافیکی در سطح شهر با جدیت دنبال می‌شود و تقاطع غیرهمسطح رودباری تا دهه مبارک فجر آماده بهره‌برداری خواهد شد.

رحیم شوقی با اشاره به جایگاه تاریخی، فرهنگی و هویتی این شهر گفت: رشت شهری است که زندگی مردم در آن جریان دارد و این شهر بر گردن همه ما حق دارد؛ شهری کهن و زیبا که همواره خاستگاه اندیشمندان، فرهیختگان و چهره‌های ماندگار بوده است.

وی با بیان اینکه شهر تنها مجموعه‌ای از راه‌ها و ساختمان‌ها نیست، افزود: کالبد شهر را پروژه‌ها می‌سازند اما روح شهر، مردم آن هستند؛ مردمی که در دوران هشت سال دفاع مقدس با تقدیم بیش از ۸ هزار شهید، وفاداری خود را به ایران اسلامی ثابت کردند.

شهردار رشت با اشاره به مطالبات دیرینه شهروندان تصریح کرد: احیای رودخانه‌ها از مهم‌ترین خواسته‌های مردم رشت است و در همین راستا، احیای حدود ۷ کیلومتر از رودخانه زرجوب با تکیه بر توان کارشناسان بومی در دستور کار قرار گرفته و به‌زودی پیمانکار آن انتخاب و عملیات اجرایی آغاز می‌شود.

شوقی یکی از چالش‌های جدی رشت را معضل ترافیک دانست و گفت: با حمایت شورای اسلامی شهر، بازگشایی حدود ۱۰ کیلومتر مسیر جدید در سطح شهر در دستور کار قرار دارد که از جمله آن‌ها می‌توان به مسیر ۶ کیلومتری به نام سردار شهید حاج قاسم سلیمانی و اتصال خیابان سعدی به میدان سرباز اشاره کرد. وی با بیان اینکه توسعه زیرساخت‌های ترافیکی با جدیت دنبال می‌شود، افزود: تقاطع غیرهمسطح رودباری در برنامه اجرایی شهرداری قرار دارد که تلاش می‌کنیم تا دهه مبارک فجر به بهره‌برداری برسد.

شهردار مشهد:

«نشان مشهد» نماد هویت زیارتی، فرهنگی و نگاه خدمت‌محور مدیریت شهری است

مشهد –خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار مشهد مقدس با تأکید بر اهمیت هویت شهری گفت: نشان مشهد صرفاً یک نماد بصری یا گرافیکی نیست، بلکه عصاره هویت دینی، فرهنگی و تاریخی این شهر مقدس است و باید بازتاب‌دهنده نگاه خدمت‌محور، کرامت‌مدار و آینده‌نگر مدیریت شهری در قبال شهروندان و زائران بارگاه منور رضوی باشد.

محمدرضا قلندر شریف، با اشاره به جایگاه ویژه مشهد در سطح ملی و جهان اسلام، اظهار کرد: مشهد شهری است که هویت آن با فرهنگ رضوی، معنویت، میزبانی و حضور میلیون‌ها زائر گره خورده و طبیعی است که نمادها و نشانه‌های این شهر، به‌ویژه «نشان مشهد»، باید بازتاب‌دهنده این هویت عمیق و چندلایه باشد. وی با بیان اینکه نشان مشهد نباید صرفاً به‌عنوان یک عنصر گرافیکی دیده شود، افزود: نشان هر شهر، بیانگر شخصیت، پیشینه و چشم‌انداز آینده آن شهر است و در مورد مشهد، این اهمیت دوچندان می‌شود؛ زیرا مشهد نه‌تنها یک کلان‌شهر، بلکه یک شهر زیارتی با پیام و کارکرد ملی و فراملی است.

شهردار مشهد مقدس تأکید کرد: نشان مشهد باید مفاهیمی همچون معنویت، کرامت انسانی، خدمت‌رسانی، نظم شهری و تعلق خاطر شهروندان را در خود بازتاب دهد و هر زمان که این نشان در عرصه‌های مختلف دیده می‌شود، باید تصویری روشن و شایسته از مشهد مقدس در ذهن مخاطب ایجاد کند.

قلندر شریف با اشاره به نقش نمادهای شهری در شکل‌گیری تصویر ذهنی مخاطبان گفت: سالانه میلیون‌ها زائر داخلی و خارجی وارد مشهد می‌شوند و نخستین مواجهه آن‌ها با شهر، از طریق نشانه‌ها و نمادهای شهری شکل می‌گیرد. نشان مشهد در این میان، نقش مهمی در انتقال پیام هویتی و فرهنگی شهر دارد و باید در شأن میزبانی از زائران حضرت امام رضا(ع) باشد.

وی با بیان اینکه انسجام هویتی یکی از ضرورت‌های مدیریت شهری است، افزود: تمامی بخش‌های شهرداری و مجموعه‌های تابعه باید در استفاده از نشان مشهد، رویکردی هماهنگ، منسجم و یکپارچه داشته باشند. استفاده صحیح و اصولی از این نشان، به تقویت هویت شهری و افزایش اعتماد و حس تعلق شهروندان کمک می‌کند.

تأکید مدیرعامل گاز مازندران بر نقش مردم در پایداری شبکه انرژی

ساری–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: هژبر جوادی، مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران، با اشاره به افزایش چشمگیر مصرف گاز در روزهای سرد سال، مدیریت مصرف و بهینه‌سازی انرژی را مهم‌ترین راهکار عبور از فشار بر شبکه گاز کشور دانست.

وی با بیان اینکه در فصل سرد، بیش از ۷۵ درصد گاز کشور در بخش‌های خانگی، تجاری و صنایع مصرف می‌شود، گفت: این میزان مصرف، فشار سنگینی بر شبکه سراسری گاز وارد می‌کند و در چنین شرایطی ناگزیر محدودیت‌هایی برای صنایع و حتی نیروگاه‌ها اعمال می‌شود؛ موضوعی که صنعت پتروشیمی نیز از آن مستثنا نیست و در زمان اوج مصرف با قطعی یا محدودیت گاز مواجه می‌شود.

جوادی با اشاره به مشارکت موفق مردم مازندران در طرح‌های مدیریت مصرف اظهار کرد: سال گذشته با اجرای پویش «کاهش ۱۰ درصدی مصرف گاز» و همراهی کم‌نظیر مردم، استان مازندران موفق به کسب مقام نخست کشور شد که حاصل آن بیش از ۸۰ میلیارد تومان جوایز و تجهیزات کم‌مصرف از جمله بخاری‌ها و پکیج‌های راندمان بالا برای مردم بود.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران با دعوت از مردم برای مشارکت فعال در سامانه «نبض انرژی» افزود: این سامانه با هدف ترویج مصرف بهینه طراحی شده و مردم با ثبت دقیق اطلاعات می‌توانند ضمن کمک به پایداری شبکه گاز، از مشوق‌ها و جوایز در نظر گرفته‌شده بهره‌مند شوند.

وی به اقدامات زیرساختی انجام‌شده برای تقویت شبکه گاز استان اشاره کرد و گفت: خط لوله ۳۰ اینچ حدفاصل نور تا کلارآباد به طول ۷۴ کیلومتر به‌تازگی گازدار شده و نقش مهمی در افزایش ذخیره و پایداری شبکه خواهد داشت. همچنین با ارتقای ظرفیت ایستگاه تقویت فشار رامسر و افزایش ۹ میلیون مترمکعبی توان آن، شرایط عبور از زمستان امسال به مراتب بهتر شده است.

جوادی با تأکید بر اینکه «ناترازی انرژی بیش از آنکه کمبود گاز باشد، ناشی از بدمصرفی است»، تصریح کرد: عدم اجرای کامل مقررات ملی ساختمان، استفاده از تجهیزات گرمایشی کم‌بازده و ضعف فرهنگ مصرف سه عامل اصلی اتلاف انرژی در کشور است و اصلاح این موارد می‌تواند بخش قابل توجهی از چالش‌ها را برطرف کند.

وی در پایان، فرهنگ‌سازی را محور اصلی مدیریت مصرف دانست و گفت: با همکاری دستگاه‌هایی مانند آموزش‌وپرورش و نهادهای فرهنگی، می‌توان از سنین پایین، فرهنگ صحیح مصرف انرژی را نهادینه کرد تا پایداری شبکه گاز و امنیت انرژی کشور تضمین شود.

سازمان ثبت ماریجود ملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۵۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای سید علی اکبر نبوی فرزند سید عباس بشماره شناسنامه ۶۷۱۹ صادره از مشهد در نسبت به ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۴۹۸/۹۰ متربع قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از باقیمانده ۱۵۱ اصلی واقع در اراضی درآید خراسان می بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۹
امید خیرخواه رئیس ثبت اسناد و املاک ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۵۵۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد محمدی فرزند میر اسماعیل بشماره شناسنامه ۸۷۰ صادره از تربت جام در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۵۹۲/۱۱متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از باقیمانده ۱۵۱ اصلی واقع در اراضی درآید خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۹
امید خیرخواه ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ مشهد

سازمان ثبت استاده املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۵۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای سید علی اکبر نبوی فرزند سید عباس بشماره شناسنامه ۶۷۱۹ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۴۳۶/۵۹متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از باقیمانده ۱۵۱ اصلی واقع در اراضی درآید خراسان ضی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۲۹
امید خیر خواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی کامیونت ایسوزو به شماره شهربانی ۱۸۹ ع ۶۵_ایران ۱۷ و شماره موتور ۷۶۳۱۶۸ و شماره شاسی NAGNKR۵۵E۰۸۸۰۹۹۲۹ متعلق به شرکت بازرگانی آستان تجارت میلاد با وکالت شرکت اروم نارین مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. اصفهان

(آگهی مفقودی)
برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید شماره انتظامی ۱۹-۵۳۱هـ۱۱ شماره موتور ۵۳۸۶۲۴۱ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۱۱۳۶۷۵۷ بنام سعید عسگری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب خانم هدی فتحی فرزند اقبال به شماره شناسنامه ۳۸۱۰۲۸۵۵۷۹ صادره از مریوان در مقطع کاردانی رشته معماری صادره از واحد دانشگاهی آزاد مریوان به شماره ۲۴۸۶۹۵۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مریوان به نشانی کیلومتر ۲ جاده مریوان – سنندج ارسال نماید. (مریوان)

مدرک لیسانس (دانشنامه) فارغ التحصیلی اینجانب محمدامین کلانتری فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۰۰۱۹۵۶۶۸۴۰ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته عمران – عمران صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ملارد با شماره ۴۴۹۹۲۵۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ملارد به نشانی ملارد، بلوار رسول اکرم (ص)، نرسیده به چهارراه ملارد، بلوار شهید مرشدی با کدپستی ۳۱۶۹۱۵۳۱۷۴ ارسال نماید.

اصل برگ سبز خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۵ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۵۹۷۶۰ و شماره شاسی ۳۰۵۰۷۴۶۵ به شماره پلاک ۷۲۲ب۷۵ ایران ۸۴ بنام محمد رنجبر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب محجت پورمهر فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۱۴۹۰۳۸۲۶۲۳ صادره از اهر در مقطع کارشناسی رشته عمران صادره از واحد دانشگاهی اهر با شماره ۳۰۶۹۱۵۷ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهر به نشانی اهر – روبروی پلیس راه اهر – تبریز – دانشگاه آزاد اهر ارسال نماید.

سند کمپانی، برگ سبز، کارت و لاشه سند خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰i مدل ۱۳۷۸ به شماره پلاک ۱۵۵ط۱۴ ایران۱۹ به شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۷۴۳۲۱ به شماره شاسی ۷۸۴۷۸۵۶۶ بنام مرتضی عباسی موسی با شماره ملی ۳۲۵۳۹۸۹۱۹۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

برگ سبز خودرو سواری رانا مدل ۱۳۹۴ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۱۵۸ ق ۶۷ و شماره موتور ۱۶۳B۰۱۹۹۳۱۶ و شماره شاسی F۱۱۱۱۳۲ بنام ناصر برهانی مقدم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. اردکان

برگ سبز خودروسواری پژو ۴۰۵جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۹ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۴۳۸ ب ۲۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۲۳۹۲۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CAXAR۵۱۱۶۵۷ بنام محمود دهقانی احمدآبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۴ بشماره انتظامی ایران ۶۵- ۶۶۱ م ۴۷ و شماره موتور ۰۱۱۷۲۰۲۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۵۲۰۶۵۶ بنام بخشعلی ملک قاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۸ بشماره انتظامی ایران ۵۴- ۸۹۶ ن ۲۴ و شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۵۹۸۳۳ و شماره شاسی NAAN۰۱CAXAK۷۶۰۸۲۸ بنام اعظم نادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

آگهی مفقودی سند مالکیت
سند مالکیت دو دانگ یک واحد آپارتمانی به پلاک شماره ۹۱۷۰/۲۷۷۰ واقع در بخش ۴ یزد به مالکیت آقای حسین رضائیان منشادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

آگهی مفقودی سند مالکیت
سند مالکیت چهار دانگ یک واحد آپارتمانی به پلاک شماره ۹۱۷۰/۲۷۷۰ واقع در بخش ۴ یزد به مالکیت خانم نجمه رضائیان منشادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

آگهی مفقودی سند مالکیت
سند مالکیت دوتا سه دانگ منزل مسکونی به پلاک شماره ۶۵۱۴/۳۵۸ الی ۶۵۱۶ به مالکیت اینجانبان حسین رضائی منشادی و طاهره علیشاهی که در صفحه ۳۵۲ دفتر ۲۴۲ املاک به ثبت رسیده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

مفقودی
برگ سبز خودروی سمند تیپ LXXU۷ مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید و به شماره راهنمایی: ۴۶ایران۲۴۷ن۴۳، شماره موتور: ۱۲۴K۱۵۱۵۶۸۸ و شماره شاسی: NAAC۹۱CE۲LF۷۰۱۸۳۰ متعلق به آقای ابوالفضل منزوی کجیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. سلمانشهر

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب خانم هدی فتحی فرزند اقبال به شماره شناسنامه ۳۸۱۰۲۸۵۵۷۹ صادره از مریوان در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته معماری صادره از واحد دانشگاهی مریوان با شماره ۳۴۸۸۷۱۲ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مریوان به نشانی کیلومتر ۲ جاده مریوان – سنندج ارسال نماید. (مریوان)

یک برگ سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه ماشین پژو ۲۰۶ به رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره شاسی ۱۳۸۰۴۶۲۸ و شماره موتور ۱۰FX۵X۲۵۰۲۶۱۱، پلاک ۴۶-۳۱۳م۷۵ و به مالکیت یحیی ولائی برحق به شماره شناسنامه و کدملی ۵۱۸۹۷۰۹۷۱۱ فرزند محمدعلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی
سند کمپانی موتور سیکلت پیشتاز مدل ۹۴ به شماره پلاک ۷۷۳/۹۴۸۳۶ و شماره بدنه ۹۴۰۴۸۷۳ و شماره موتور ۰۱۲۴NEG۴۳۲۶۸۴ به مالکیت آقای سید سجاد ابراهیم پور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کاشمر

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی سواری بی ام و ۷۳۰LI مدل ۲۰۱۷ به شماره انتظامی ۲۳۳ د ۵۸_ ایران ۵۳ و شماره موتور B۴AB۲۰B۱۱۶۹۹۸۲۸ و شماره شاسی WBA۷E۰۱۰۳۱۱G۶۶۶۶۳۸ به نام حمید احمدزاده مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. رهنان

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی تراکتور مدل ۱۳۶۴ رومانی به رنگ نارنجی به شماره انتظامی ۸۸۶ ک ۴۱_ایران ۱۳ و شماره موتور ۳۳۳۴۱۳ و شماره شاسی ۶۵۰۰۷۹۰۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. (سمیرم)

برگ سبز و سند کارخانه سواری هاچ بک سایپا تیبا ۲ مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید شماره پلاک ۱۷۲ ق ۲۴ ایران ۸۵ شماره موتور M۱۵/۹۲۳۴۱۷۰ شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰M۱۳۲۰۲۸۹ به نام محمد حسام بسیج مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. زاهدان

کلیه مدارک موتورسیکلت پیشرو ۱۲۵ مدل ۱۳۹۵ به رنگ زرشکی شماره پلاک ۸۲۳ - ۴۳۹۳۵ شماره موتور ۱۲۵N۵F۹۰۹۵۲۱ شماره تنه N۵F***۱۲۵T۹۵۶۷۰۶۳ به نام سعید آشام مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

سند کمپانی، برگ سبز و لاشه سند خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۵ به رنگ سفیدیخچالی-روغنی به شماره پلاک ۴۲۳س۹۲ ایران۱۹ به شماره موتور ۰۱۱۲۷۵۳۲۸۱۶ به شماره شاسی ۰۰۷۵۵۴۸۵۱۲ بنام محمد کاشانیان با شماره ملی ۳۲۵۶۵۸۱۴۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

سند مالکیت (برگ سبز) و پلاک سینی سواری پژو ۲۰۶ مدل ۸۱ به رنگ یشمی به شماره انتظامی ۵۸-۹۹۴ج۱۵ و شماره شاسی ۰۰۸۱۶۱۷۸۸۸ و شماره موتور ۱۰FSE۳۳۸۸۰۴۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه سواری پراید مدل ۸۵ به رنگ نوک مدادی به شماره انتظامی ۱۶-۷۷۴س۶۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۲۵۱۸۲۰ و شماره موتور ۱۶۷۳۶۹۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه و کارت شناسایی سواری پراید ۱۳۱ مدل ۹۴ به رنگ نقره‌ای به شماره انتظامی ۵۸-۷۳۳ب۷۱ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۳۴۲۲۶۲۶ و شماره موتور M۱۳/۵۳۸۶۲۷۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

پلاک کامیون کشنده رنو مدل ۲۰۱۹ به رنگ سفید و شماره پلاک ۵۳-۲۸۲ع۶۳ و شماره موتور D۱۳۹۰۹۱۶۳ و شماره شاسی VF۶۱۰A۳۶۶KD۰۱۹۰۳۶ بنام علی جهانی جایزه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

برگ سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید و شماره پلاک ۹۴_۲۴۲م۳۱ و شماره موتور ۱۲۵K۰۲۹۸۹۸۱ و شماره شاسی NAANA۱HLFRBC۵۶۵۷۱ بنام داوود جعفری راونگی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

دفترچه قرارداد واگذاری زمین شهرک‌های صنعتی به شماره قرارداد۱۴۲۴۲/۱۴۰۰_K_۴ تاریخ ۱۴۰۰/۹/۱۵ فی مابین شخص مهدی صادقی و شرکت شهرک‌های صنعتی هرمزگان مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

سند و برگ سبز موتورسیکلت مدل ۱۳۸۴ به رنگ مشکی و شماره پلاک ۸۳۷_۸۹۶۲۷ و شماره موتور ۲۳۷۰۸۹۹۶ و شماره شاسی TM۸۴۱۰۰۱۵۱ بنام اکبر والایی‌زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

سند کمپانی، برگ سبز، کارت و لاشه سند خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۸ به شماره پلاک ۱۴ط۱۵۵ ایران۱۹ به شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۷۴۳۲۱ به شماره شاسی ۷۸۴۷۸۵۶۶ بنام مرتضی عباسی موسی با شماره ملی ۳۲۵۳۹۸۹۱۹۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

کلیه مدارک (برگ سبز، سند کمپانی، فیزیک پلاک به شماره ایران ۵۶۹ -۴۶۸۴۸) موتور سیکلت کبیران مدل ۱۳۸۹ به

بهره‌برداری از هتل سیفیه ملایر تا پایان امسال پس از سال‌ها بلاتکلیفی

ملایر–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: فرماندار ویژه ملایر با تأکید بر اینکه هتل سیفیه پس از ۱۸ سال بلاتکلیفی و تعطیلی حالا در آستانه تکمیل است، بر رفع موانع پیش‌روی این پروژه گردشگری تأکید کرد و گفت: طبق وعده شهرداری و شورای اسلامی شهر، این طرح پایان امسال به بهره‌برداری خواهد رسید.

سال ۱۳۸۲ براساس یک تصمیم بدون کارشناسی، ساختمانی که قرار بود هتل شود، از دل هویت ملی شهر ملایر سر برآورد و در یک جانمایی نامناسب، عملیات اجرایی آن در دور دوم شکل‌گیری شورای اسلامی شهر در باغ تاریخی سیفیه آغاز شد.

قرار بود این پروژه در زمینی با زیربنای چهار هزار مترمربع در چهار طبقه احداث شود، رویایی که در مرحله فوندانسیون باقی ماند و روند اجرایی آن تا حدود ۱۸ سال متوقف شد.

سرنوشت این زخم کهنه به دور ششم شهرداری و شورای اسلامی شهر ملایر رسید و طی جلسات و نشست‌های متعددی که در دوره‌های قبل صورت گرفت، گمانه‌زنی‌های بسیاری ازقبیل تخریب بنا، تغییر کاربری و تکمیل هتل به میان آمد، اما همه این تصمیم‌ها دور باطلی را طی کرد تا سرنوشت این طرح گردشگری به دوره کنونی شهرداری و شورای اسلامی برسد.

در همین راستا تکمیل هتل نیمه‌کاره سیفیه به عنوان یکی از پروژه‌های نیمه‌تمام این شهر در دستور کار شهرداری و شورای اسلامی شهر ملایر قرار گرفت و با سرعت بسیار خوبی در دست اجرا است، این پروژه به مساحت سه هزار و ۵۰۰ مترمربع؛ شامل ۲۸ اتاق اقامتی، رستوران، کافی‌شاپ، سالن همایش و روف‌گاردن و دیگر بخش‌ها است و در راستای توسعه زیرساخت‌های گردشگری و اقامتی این شهرستان در دست تکمیل است.

معاون استاندار همدان و فرماندار ویژه ملایر به منظور بررسی روند اجرایی هتل سیفیه،در بازدید میدانی از این پروژه، بر اهمیت توسعه زیرساخت‌های گردشگری این شهر تأکید کرد و افزود: با وجود دو برند جهانی و ورود مسافران و گردشگران بسیار به این شهر، نیازمند یک هتل آبرومند هستیم و افتتاح هتل سیفیه، توسعه گردشگری را به دنبال دارد

سیدرسول حسینی بیان کرد: با افتتاح این هتل، شرایط اسکان گردشگران و مسافران در ملایر مهیا می‌شود و علاوه بر توسعه گردشگری، رونق اقتصادی را در این شهرستان رقم می‌زند.

وی ادامه داد: این هتل که پس از حدود ۱۸ سال تعطیلی، با پیگیری‌های مستمر مجددا وارد فاز اجرایی شد،در زمینی به مساحت سه هزار و ۵۰۰ مترمربع در سه طبقه درحال تکمیل است و شامل ۲۸ باب اتاق اقامتی است.

فرماندار ویژه ملایر اعتبار پیش‌بینی‌شده برای تکمیل و تجهیز این پروژه گردشگری را یک هزار میلیارد ریال عنوان کرد و گفت: فعال‌سازی مجدد هتل پارک سیفیه به‌عنوان یکی از مجموعه‌های گردشگری قدیمی و شاخص این شهرستان، گامی مؤثر در رونق اقتصادی و افزایش جذب گردشگر خواهد بود.

حسینی با تأکید بر اینکه لازم است تمامی دستگاه‌های مرتبط، همکاری لازم را برای تسریع در فرآیند بهره‌برداری کامل آن داشته باشند، تأکید کرد: در کوتاهترین زمان ممکن باید موانع پیش‌روی این پروژه گردشگری به عنوان یکی از الزامات مدیران دستگاه‌های اجرایی مرتبط رفع شود تا هر چه سریعتر این هتل مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

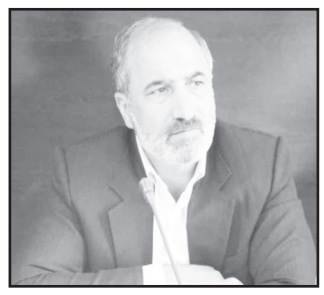
وی ضمن قدردانی از تلاش سرمایه‌گذاران و مدیریت شهری در احیای این مجموعه، تأکید کرد: با راه‌اندازی مجدد این هتل، ظرفیت اقامتی این شهرستان افزایش یافته و زمینه ایجاد فرصت‌های شغلی جدید برای جوانان منطقه فراهم خواهد شد.

***هتل کریم‌خان زند؛ ظرفیتی مناسب برای گردشگری**

فرماندار ویژه ملایر همچنین در بازدید از «هتل کریم‌خان زند» نیز اظهار کرد: این هتل از ظرفیت‌های ارزشمند و مناسبی برای جذب گردشگر و رونق اقتصاد محلی برخوردار است و با رفع مسائل و موانع موجود، می‌تواند به یکی از مراکز شاخص میزبانی گردشگران در این شهرستان تبدیل شود.

حسینی خاطرنشان کرد: با توجه به توسعه زیرساخت‌های گردشگری و پذیرایی از مسافران و گردشگران در ایام مختلف سال، دستگاه‌های اجرایی مرتبط باید با همکاری و هماهنگی هرچه بیشتر، در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به رفع مشکلات و تکمیل نیازهای زیرساختی این مجموعه گردشگری و اقامتی اقدام کنند.

شهردار ملایر نیزدرخصوص هتل سیفیه اظهار کرد: این هتل پارک به‌عنوان یکی از زیرساخت‌های مهم توسعه گردشگری ملایر



در جوار عمارت سیف‌الدوله و با طراحی‌های جدید و امکانات روز درحال ساخت است.

مهندس مجید فرجی افزود: این مجموعه در چهار طبقه احداث می‌شود و در طبقه چهارم سوئیت‌های VIP، در طبقه آخر روف‌گاردن (بام سبز) و در طبقه همکف نیز رستوران و کافی‌شاپ پیش‌بینی شده است.

شهردار ملایر ابراز امیدواری کرد: با رفع موانع پیش‌روی این پروژه، تا پایان سال جاری هتل سیفیه به بهره‌برداری خواهد رسید و نقش مؤثری در جذب گردشگران و ارتقای زیرساخت‌های اقامتی شهرستان ایفا خواهد کرد.

فرجی بیان کرد: برای این هتل بخش‌هایی همچون رستوران وکافی‌شاپ در طبقه همکف با فضایی دلنشین، سالن همایش با چگنجایش ۲۰۰ نفر برای مراسم و رویدادها، روف گاردن (بام سبز) به سبک باغ ایرانی با فضای کافی‌شاپ و رستوران پیش‌بینی شده و تجربه‌ای متفاوت برای مهمانان در باغ تاریخی سیفیه خواهد داشت.

در جریان این بازدید، بخش‌های مختلف هتل کریم‌خان زند مورد بازدید و مسائل و نیازهای موجود در حوزه زیرساخت‌ها، تأمین منابع و بهره‌مندی از تسهیلات حمایتی، مورد بررسی قرار گرفت.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی همدان خبرداد:

پیگیری راه‌اندازی مرکز آنژیوگرافی و دیالیز در ملایر

ملایر– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: رئیس دانشگاه علوم پزشکی همدان با بیان اینکه سه مرکز خصوصی آمادگی خود را برای راه‌اندازی بخش آنژیوگرافی در ملایر اعلام کرده‌اند، گفت: این موضوع از طریق «خرید راهبردی خدمت» درحال پیگیری است؛ به این معنا که بخش خصوصی خدمت را با تعرفه دولتی به مردم ارائه می‌دهد و دولت هزینه آن را به مجموعه خصوصی پرداخت می‌کند.

دکتر بهروز کارخانه‌ای در نهمین همایش نکوداشت خیرین سلامت و خانواده‌های اهداکنندگان عضو شهرستان ملایر، اظهار کرد: حضور جراح قلب برای تکمیل این بخش ضروری است و بدون جراح قلب، آنژیوگرافی شکل نخواهد گرفت، در همین راستا این موضوع با وزیر بهداشت نیز مطرح شده است.

کارخانه‌ای ادامه داد: به عنوان نمونه در همدان با وجود کمبود متخصص قلب، بخش آنژیوگرافی راه‌اندازی شده و در ملایر نیز همین رویکرد دنبال می‌شود تا ابتدا بخش فعال شده و همزمان تأمین پزشک قلب پیگیری شود تا مردم برای دریافت این خدمت مجبور به مراجعه به همدان نباشند.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی همدان با بیان اینکه ملایر به عنوان قطب درمانی جنوب استان می‌تواند به شهرهای اطراف از جمله اراک و سایر شهرهای جنوبی استان خدمت‌رسانی کند، تصریح کرد: در حوزه دیالیز نیز مقرر شده است پس از ساماندهی وضعیت دیالیز در همدان، با قراردادی که با جمعیت هلال احمر منعقد شده، ساختار دیالیز به این نهاد واگذار شود.

کارخانه‌ای تصریح کرد: هلال احمر با برخورداری از پیشرفته‌ترین دستگاه‌ها، خدمات رایگان دیالیز به بیماران ارائه خواهد داد که این اقدام موجب ارتقای کیفیت خدمات و رفع دغدغه کمبود دارو و کیفیت درمان می‌شود و شهر بعدی که در این طرح قرار دارد، ملایر است.

وی از ثبت ۱۹ مورد اهدای عضو در استان همدان طی سال جاری خبر داد و گفت: اهدای عضو معامله با خداست و فرد اهداکننده، انسانی کامل محسوب می‌شود.

***تقویت زیرساخت‌های درمانی ملایر غیرقابل تعویق است**

در ادامه این همایش، حجت‌الاسلام والمسلمین احد آزادی‌خواه، نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ضرورت تقویت زیرساخت‌های درمانی ملایر، اظهار کرد: تقویت زیرساخت‌های درمانی این شهرستان یک ضرورت غیرقابل تعویق است و مسائل و مشکلات شبکه بهداشت و درمان ملایر باید با نگاهی مسئولانه، عملیاتی و به دور از وعده‌های غیرقابل اجرا پیگیری شود و هیچ‌گونه تعلل در پاسخ به مطالبات به‌حق مردم قابل قبول نیست.

وی افزود: مجلس شورای اسلامی و ظرفیت‌های ملی و استانی باید به‌صورت هم‌افزا در خدمت حل مشکلات درمانی ملایر قرار گیرند و تأمین نیروی انسانی، تجهیزات پزشکی و ارتقای کیفیت خدمات بیمارستانی باید در اولویت قرار داشته باشد.

***افتتاح بیمارستان خیرساز ملایر در انتظار تأمین نیروی انسانی**

دکتر احمد آریایی‌نژاد، دیگر نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی نیز با اشاره به موضوع آنژیوگرافی، گفت: وزیر بهداشت اعلام کرده است که نیاز به حضور جراح قلب برای راه‌اندازی این بخش نیست و پروتکل‌ها درحال تغییر است، بنابراین این مسئله باید هرچه سریع‌تر پیگیری شود.

وی با بیان اینکه ملایر قطب درمانی جنوب استان است و علاوه بر شهرهای جنوبی استان، بیماران از خنداب و اراک نیز برای درمان به این شهرستان مراجعه می‌کنند، اظهار کرد: درحالی که همدان درحال احداث بیمارستان هزار تخت‌خوابی است، افتتاح بیمارستان خیرساز ملایر بدلیل کمبود نیروی انسانی، به تاخیر افتاده است.

نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی افزود: می‌توان با کوتاه‌کردن فرآیندها از مهاجرت درمانی مردم به مرکز استان جلوگیری کرد و با گسیل امکانات به شهرهای کوچک‌تر، عدالت درمانی را محقق ساخت تا بار خدمات از دوش مرکز استان نیز برداشته شود.

وی با اشاره به نقش اقتصاد محلی در توسعه شهرستان، تأکید کرد: انتظار داریم در پذیرایی مراسم از محصولات محلی ملایر استفاده شود تا این موضوع نیز برای مردم منطقه سودآوری و ارزش افزوده به همراه داشته باشد.

راهپیمایی پرشور مردم همدان در محکومیت اغتشاشات و جریان‌های معاند

همدان–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مردم مؤمن و انقلابی همدان پس از اقامه نماز عبادی، سیاسی جمعه، با حضور گسترده و پرشور در راهپیمایی مردمی، بار دیگر انزجار خود را از اقدامات اغتشاشگران و جریان‌های معاند اعلام کردند.

دراین راهپیمایی که با حضور اقشار مختلف مردم از جمله خانواده‌های معظم شهدا، ایثارگران، بسیجیان، روحانیون، جوانان و نمازگزاران جمعه برگزار شد، شرکت‌کنندگان با سر دادن شعارهایی، اقدامات اغتشاشگرانی را که با طرح شعارهای سلطنت‌طلبانه و ضد ولایت فقیه در پی برهم زدن امنیت و آرامش جامعه و اهانت به ساحت مقدس قرآن کریم همراه بود را بشدت محکوم کردند.

راهپیمایان با در دست داشتن پلاکاردها و دست‌نوشته‌هایی با مضامین حمایت از نظام مقدس جمهوری اسلامی، ولایت فقیه و حفظ وحدت ملی، بر ضرورت هوشیاری در برابر توطئه‌های دشمنان و جریان‌های وابسته به بیگانگان تأکید کردند.

مردم همدان در این راهپیمایی، با اعلام وفاداری به آرمان‌های انقلاب اسلامی، تصریح کردند که اجازه نخواهند داد دشمنان با سوءاستفاده از مطالبات مردمی و مشکلات اقتصادی، به اهداف شوم خود دست یابند.

شرکت‌کنندگان همچنین با تأکید بر لزوم تفکیک اعتراض از اغتشاش، خواستار برخورد قاطع، قانونی و هوشمندانه با عوامل ناامنی و برهم‌زنندگان نظم عمومی شدند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای حمل و پخش آسفالت با دستگاه فینیشر – نوبت اول

شهرداری ملایر در نظر دارد "مناقصه حمل و پخش آسفالت با دستگاه فینیشر به مقدار ۱۰۰,۰۰۰ مترمربع به ضخامت حداقل ۵ سانتیمتر " را مطابق جزئیات بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و طی بند ۱ پیوست دو بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری ملایر، از طریق مناقصه عمومی و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۵۰۰۲۶۰۰۰۰۵۶ به شرکت های واجد صلاحیت، دارای گرید راه با رزومه کاری مرتبط و قابل قبول واگذار نماید، لذا متقاضیان می توانند مبلغ ۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال وجه نقد (حساب جاری شماره ۰۱۰۵۵۹۸۶۷۲۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه شهداء ملایر به نام شهرداری ملایر) یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی به جهت سپرده شرکت در مناقصه به همراه سایر مدارک شامل اساسنامه آخرین تغییرات و مهر و امضا شرایط عمومی و قرارداد نقشه های اجرایی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت ارسال نمایند ضمنا پاکت الف تضمین و پاکت ب بعد از بارگذاری در سامانه می‌بایست الزاماً تحویل دبیرخانه شهرداری گردد. همچنین می‌توانند اطلاعات موردنیاز جهت شرکت در مناقصه را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی setadiran.ir و سایت شهرداری ملایر به نشانی malayer.ir دریافت دارند.

زمان انتشار در سایت : روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ ساعت ۱۲:۰۰
آخرین مهلت دریافت (دانلود) اسناد مناقصه: ساعت ۱۴:۰۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۸
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۴:۰۰ روزیکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
زمان بازگشایی پاکت های واصله: روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹– ساعت۰۹:۰۰ - دفتر کار شهردار

((سایر شرایط))

۱ - موضوع مناقصه عبارت است از حمل و پخش آسفالت با دستگاه فینیشر به مقدار ۱۰۰,۰۰۰ مترمربع به ضخامت حداقل ۵ سانتیمتر واقع در سطح شهر ملایر. (مفاد مندرج در پیش نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه مطالعه گردد)
۲ - پرداخت مبلغ قرارداد طبق صلاحدید کارفرما به صورت صرفاً واگذاری املاک شهرداری با رعایت آیین نامه مالی شهرداری ها و از طریق برگزاری مزایده انجام می گردد.
۳ - چنانچه شرکت کنندگان دارای هیات مدیره مشترک باشند پیشنهاد هر دو شرکت ابطال میگردد.
۴ - شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است و برنده مناقصه شخصیتی است که اهلیت سنجی، سوابق و تجربه کاری وی توسط اعضای کمیسیون معاملات مورد تأئید قرار گیرد
۵ - پیمانکار موظف به رعایت جدیدترین استانداردها و ضوابط مندرج در نشریه ۱۰۱ سازمان برنامه و بودجه با موضوع مشخصات فنی عمومی راه ها می باشد.
۶ - در صورتی که بدلیل مسائل فنی و اجرایی ضخامت از میزان فوق کمتر گردد با نظر کارشناس مربوطه میزان و تناسبی محاسبه می گردد.
۷ - پرداخت کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد.
۸ - تهیه مصالح بعهده شهرداری و تهیه کلیه ابزار و تجهیزات اجرایی، لوازم (غلطک لاستیکی و آهنی و قیرپاش به تأئید ناظر مربوطه) و نیروی انسانی اجرای کار و حمل نخاله بعهده پیمانکار می باشد.
۹ - قیمتهای مندرج در قرارداد مقطوع و مشمول تعدیل آحاد بهاء نمی گردد.
۱۰ - مدت قرارداد طبق نظر سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری برابر با ۳ ماه می باشد و درصورت صلاحدید کارفرما قابل تمدید می باشد.
۱۱ - چنانچه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به نفر دوم واگذار می‌شود و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.
۱۲ - مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه از تاریخ بازگشائی می‌باشد.
۱۳ - سپرده یا تضمین شرکت در مناقصه افرادی که در مناقصه برنده نشده اند به استثناء نفرات اول تا سوم بعد از یک هفته از ابلاغ صورتجلسه کمیسیون معاملات مسترد خواهد شد.
۱۴ - به پیشنهادات مخدوش - مشروط و فاقد سپرده و ضمانت نامه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۵ - شرکت کنندگان موظف اند قانون منع مداخله کارکنان دولت را رعایت نمایند.
۱۶ - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج شده است.

مجید فرجی شهردار ملایر

انتقاد استاندار همدان از دستورالعمل‌های فراقانونی در مسیر نهضت ملی مسکن

همدان– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: استاندار همدان با انتقاد از عملکرد سازمان نظام مهندسی استان، برخی دستورالعمل‌های فراقانونی را عامل کند شدن روند اجرای طرح نهضت ملی مسکن دانست و تأکید کرد: هیچ مانعی نباید بر سر راه تأمین مسکن مورد نیاز خانواده‌های نیازمند ایجاد شود.

حمید ملانوری‌شمسی در جلسه شورای مسکن استان همدان اظهار کرد: کار این شورا سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری است، نه ورود به مباحث کارشناسی طولانی و به تعویق انداختن تصمیم‌ها. این شیوه «این هفته و آن هفته کردن امور"، سال‌هاست مردم را معطل کرده است.

وی با بیان اینکه هدف جلسات شورای مسکن رفع مشکلات اقشار فاقد مسکن است، افزود: ما جمع نمی‌شویم تا مشکل مالکان دارای صدها واحد مسکونی را حل کنیم، بلکه باید در پی گره‌گشایی از مشکلات خانواده‌هایی باشیم که در حوزه مسکن با چالش جدی مواجهند.

استاندار همدان با تأکید بر اینکه تمام اختیارات و ظرفیت‌های سازمان نظام مهندسی از قوانین مصوب حاکمیت نشأت می‌گیرد، خاطرنشان کرد: نباید فراتر از قانون، دستورالعمل‌هایی وضع شود که فرآیند ساخت‌وساز را پیچیده و زمان‌بر کند و هنر مدیریت این است که راه‌های تاریک را روشن و موانع را برطرف کنیم.

ملانوری‌شمسی با اشاره به ضرورت تسهیل دسترسی مردم به خدمات، گفت: متعهد هستیم فضایی فراهم شود که مردم با سهولت از خدمات حوزه مسکن بهره‌مند شوند و برخی ناهماهنگی‌ها و مقررات دست‌وپاگیر نباید مانع خانه‌دار شدن خانواده‌های نیازمند شود.

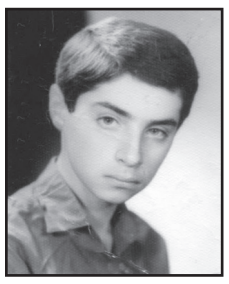
وی ایجاد زیرساخت‌ها و کاربری‌های مورد نیاز شهری پیش از اجرای طرح‌های مسکن را ضروری دانست و افزود: هرچند روند رو به رشدی در حوزه مسکن استان شکل گرفته، اما این مسیر نیازمند هماهنگی بیشتر، پیگیری مستمر و تسریع در اجراست؛ چرا که طرح‌هایی که مشمول مرور زمان شوند، توجیه اقتصادی خود را از دست می‌دهند.

در این جلسه همچنین حمیدرضا حاجی‌بابایی، نماینده مردم همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر نقش شوراهای محلی در حل مشکلات، گفت: این جلسات نشان می‌دهد که همه مسائل در اختیار دولت و مجلس نیست و بخش قابل توجهی از مشکلات در سطح استان و شوراها قابل رفع است.

وی با اشاره به ضرورت جلب رضایت عمومی افزود: امروز هیچ راهی جز رضایتمندی مردم پیش روی مسئولان نیست و دهه فجر نیازمند نمایش اقتدار ملی است؛ اقتداری که با خدمت‌رسانی صادقانه به مردم شکل می‌گیرد.

وی با تأکید بر لزوم پاسخگویی مدیران تصریح کرد: مطالبات مردم به‌حق است و همه مدیران در هر سطحی باید پاسخگو باشند و با تصمیم‌های راهگشا، در مسیر حل مشکل مسکن نیازمندان گام بردارند.

شهید نادر شکری



تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۶/۹
محل تولد: همدان
تاریخ شهادت: ۱۳۶۵/۱۰/۴
محل شهادت:ام الرصاص عراق
فرازی از وصیت‌نامه شهید:
ای عزیزان؛ امروز تمامی قدرت‌های شیطانی در مقابل ما صف‌آرایی کرده‌اند و می‌خواهند از نشر اسلام جلوگیری کنند.
امروز امام امت ما در دنیا مظلوم و در عین حال سربلند و سرافراز است.
ای برادران بسیجی، بیایید دست در دست هم دهیم اسلام عزیز را که می‌رود تا سراسر جهان را فرا گیرد، یاری نماییم.

اجرای طرح درختکاری به نیت «سرباز وطن» در بام ملایر

ملایر– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: در مراسمی جهادی و معنوی که همزمان با سراسر کشور و به مناسبت زاد روز امیرالمؤمنین علی(ع) و روز پدر برگزار شد، تعدادی نهال در بام ملایر به نیت مرد میدان، سردار شهید "حاج قاسم سلیمانی" غرس شد.

همزمان با سالروز شهادت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی و همزمان با روز پدر و میلاد حضرت علی(ع)، این حرکت نمادین در راستای ترویج فرهنگ سبز و پایداری، رنگی از ایمان و وفاداری را به کالبد طبیعت بخشید.

این برنامه در قالب پویش ملی «به نیت حاج قاسم، در همه جای ایران درخت می‌کاریم» و با همت اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ملایر اجرا شد.

هدف از این اقدام، پاسداشت یاد و نام شهیدان، ترویج نهالکاری و تقویت مشارکت اجتماعی در حفاظت از منابع طبیعی عنوان شده است.

در این مراسم، برگزارکنندگان بر استمرار پویش‌های مردمی در راستای طرح ملی ایران سبز تأکید کردند، طرحی که نه‌تنها نماد حفظ طبیعت، بلکه نشان وفاداری و عشق مردم ایران به قهرمانان واقعی این سرزمین است.

رونمایی از مجموعه کتاب‌های گویای «هشت بهشت» در همدان

همدان– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مراسم رونمایی رسانه‌ای مجموعه کتاب‌های گویای «هشت بهشت» با حضور فرمانده سپاه انصارالحسین(ع)، مدیرکل امور اجتماعی استانداری همدان، جمعی از اهالی رسانه، مسئولان فرهنگی و نویسندگان استان در سالن پلاتوی مجموعه فرهنگی،هنری عین‌القضات همدان برگزار شد.

در این مراسم که با همکاری انتشارات «لاله‌های سرخ» و خبرگزاری تسنیم برگزار شد، هشت عنوان کتاب صوتی در حوزه دفاع مقدس و ادبیات مقاومت شامل «پوتین‌های آشنا» به نویسندگی حمید حسام(روایت زندگی و شهادت سردار شهید بختیار جمور)، «کبریت‌های سوخته» نوشته سید میثم موسویان (خاطرات رزمندگان دفاع مقدس)، «پوتین‌هایت را جفت می‌کنم» اثر اصغر فکور (روایت زندگی شهید حاج قاسم محمدی‌دوست)، «بی‌سیم‌ها به گوشند» نوشته مصطفی رحیمی براساس یادداشت‌های شهید عبدالرضا سوری، «آقای معلم» به نویسندگی مهین سمواتی براساس خاطرات شهید محمد طالبیان، «قمیش» نوشته مرتضی فرجی از خاطرات مرحوم محمدعلی سلطانی، «خمپاره‌های فاسد» اثر داود امیریان (مجموعه داستان طنز دفاع مقدس) و «بابای نه سالگی» به نویسندگی بهناز ضرابی‌زاده ویژه کودکان با موضوع خاطرات جنگ ایران و عراق رونمایی شدند.

فرمانده سپاه انصارالحسین(ع) استان همدان،طی سخنانی در این مراسم دفاع مقدس را گنج هویتی ملت ایران دانست و بر ضرورت صیانت از آن در برابر تحریف تأکید کرد.

سردار حسین زارع کمالی با اشاره به تأکیدات رهبر معظم انقلاب بر توجه به ادبیات پایداری گفت: اجرای هنرمندانه و خلاقانه تولیدات فرهنگی در حوزه دفاع مقدس اقدامی ارزشمند است.

وی تنوع قالب‌های هنری در روایت رشادت‌ها را مؤثر دانست و هشدار داد: کوتاهی در معرفی درست راه و رسم شهدا، زمینه تحریف فرهنگی را فراهم می‌کند.

سردار زارع کمالی همچنین بر تبیین چرایی جنگ برای نسل جوان و مقابله با روایت‌سازی دشمن تأکید کرد.

مدیرمسئول انتشارات لاله‌های سرخ نیز در این مراسم با تأکید بر اهمیت کتاب صوتی در ترویج فرهنگ مطالعه گفت: کتاب صوتی با بهره‌گیری از متن قوی، صدا و روایت می‌تواند ارتباطی مؤثرتر با مخاطب امروز برقرار کند.

محسن صیفی‌کار با بیان اینکه شمارگان کتاب‌های چاپی کاهش یافته، اما نباید از تولید کتاب خسته شد، خاطرنشان کرد: رهبر معظم انقلاب نگاه راهبردی به کتاب دارند و این موضوع اهمیت مضاعف این حوزه را نشان می‌دهد.

وی همچنین از تولید بیش از ۷۰ عنوان کتاب در کنگره دوم شهدای استان خبر داد و بر لزوم حمایت جدی مسئولان فرهنگی برای تداوم تولید آثار دفاع مقدس تأکید کرد.

لزوم تخصصی شدن اجتهاد در دوران نوآوری

آیت‌الله هاشمی رفسنجانی

اشاره

نوزدهم دی‌ماه سالگرد ارتحال یکی از نوادر رجال سیاسی دوره معاصر ما، آیت‌الله هاشمی رفسنجانی است. مرحوم آیت‌الله هاشمی از ویژگی‌های زیادی برخوردار بوده است که هریک در فرصت مستقل نیاز به بررسی دارد اما یکی از خصوصیات بارز ایشان که مربوط به حوزه و روحانیت می‌شود، این است که ایشان، افزون بر آشنایی مبنایی و اجتهادی با آموزه‌های دین به ویژه فقه، حدود چهار دهه در کلیدی‌ترین مناصب حکومتی، اعم از سیاست‌گذاری و تصمیم‌گیری و نیز قانون‌گذاری، اجرایی و حتی نظامی، حضور داشته و با ابعاد مختلف نیازهای اجتماعی مربوط به روحانیت کاملا آشنا بوده است. ایشان با این دانش و تجربه گران بهاء، یکی از پروژه‌های مهمی را که در باره حوزه و روحانیت دنبال می‌کرد، تخصصی شدن اجتهاد و فتوای شورایی بود که آن را مکرر پی‌گیری کرده است. یکی از این موارد، گفت‌وگوی مفصلی است که به صورت مکتوب با پایگاه بین‌المللی همکاری‌های خبری شیعه یعنی «شفقنا» انجام داده است و در آن، بحث فوق را مجدد مطرح کرده است.

تخصصی شدن فقه

هاشمی رفسنجانی در بخشی از این گفت‌وگوی مفصل می‌گوید: «در دوران نوآوری، بحث تخصصی شدن اجتهاد جدی است. با توجه به وجود آمدن دهها فصل و باب جدید در روابط انسان‌ها و جوامع و تمامی کشورها نظام اسلامی نمی‌تواند در آن مسائل بی‌نظر و بی‌تفاوت باشد. یک مجتهد نمی‌تواند به تنهایی در همه ابواب مورد نیاز فقهی جامعه و مردم متخصص باشد. الان همه می‌فهمند که یک مجتهد نمی‌تواند به تنهایی در همه ابواب مورد نیاز فقهی جامعه و مردم متخصص باشد. هیچ کس قدرت این کار را ندارد. مرحوم شیخ بهایی تعبیر بسیار جالبی دارد که جزو جامع‌ترین علمای تاریخ ماست و عمده علوم زمان خود را می‌دانست. خودش می‌گوید: «هرجا در مقابل ذی فنون قرار گرفتم پیروز شدم ولی هرجا در مقابل ذی فن قرار گرفتم شکست خوردم.» یعنی کسی که در یک فن صاحب مهارت است در بحث‌ها مرا که صاحب فن‌های متعدد هستم، شکست می‌داد.» این تجربه شیخ بهایی است. می‌گوید: «غلبت کل ذی فنون و غلبت من کل ذی فن». نمی‌توان قبول کرد که یک نفر با علم به همه علوم در همه مسائل فتوا بدهد».

هاشمی رفسنجانی این پرسش را مطرح می‌کند که چگونه می‌توانیم در عمر ۳۰ یا ۴۰ ساله تحصیل همه علوم دنیا را در حقوق بین‌الملل، حقوق کودک، حقوق زن، حقوق معلولین، حقوق جامعه و دهها رشته دیگر در حد متخصصان یاد بگیریم؟ درحالی که هرکدام آنها در حد یک تخصص بسیار بالاست که هر کدام چند رشته جدا و گرایش در زیرمجموعه خود دارند. واقعا نمی‌توان قبول کرد که یک نفر با علم به همه علوم در همه مسائل فتوا بدهد.

فقه تخصصی، تقلید تخصصی

او می‌افزاید: در دوره حکومت اسلامی داریم به طرف فقه تخصصی می‌رویم. اگر نمی‌خواهیم حکوت اسلامی باشد مثل گذشته می‌توان مسائل را به گونه‌ای طی کرد ولی اگر بخواهیم در همه امور مردم دخالت کنیم، باید با فقه تخصصی باشد. اگر فقه تخصصی را پذیرفتیم تقلید تخصصی را هم باید بپذیریم، یعنی لازم نیست مقلدین در همه امور از یک مجتهد تقلید کنند. می‌توانند بررسی کنند که مثلا مجتهد متخصص در قضا، دفاع، مسائل اخلاقی، مسائل اقتصادی و غیره کیست تا در هریک از مسائل از بهترین‌های همان موضوع تقلید کنند.

هاشمی می‌گوید: اگر یکی از شرایط تقلید، تقلید از اعلم است، قطعا متخصص اعلم از غیرمتخصص است. وقتی می‌خواهید به دکتر بروید برای تشخیص‌های اولیه به دکتر عمومی می‌روید ولی وقتی قرار شد علاج اساسی کنید، پیش دکتر متخصص می‌روید چون او بهتر از هر دکتری می‌داند. اگر این دو موضوع را پذیرفتیم باید شورای فقهی را بپذیریم. وقتی به سیاست می‌رسیم و می‌خواهیم جامعه را اداره کنیم لازمه مدیریت جامعه اداره همه جامعه است.

***یک مجتهد نمی‌تواند به تنهایی در همه ابواب مورد نیاز فقهی جامعه و مردم متخصص باشد**

شورای نگهبانی که برای نظارت بر قوانین مجلس تشکیل شده باید شورایی باشد که همه تخصص‌ها را یا خودش داشته باشد یا متخصص همان موضوع در مباحث پیش اعضای شورای نگهبان نشسته باشد تا بتواند نظر تخصصی بدهد. او با تأکید بر اینکه لامحاله در دوره تخصصی شدن رشته‌های فقهی به شورایی شدن فقهی می‌رسیم اظهار می‌کند: پایه اصلی همه این مسائل عقل است یعنی توجه به عقل، توجه به اجتهاد است. اجتهادی که در چارچوب انجام شود. منابع و مبانی ما در قرآن و سنت هستند.

توجه به فقه مقارن

هاشمی رفسنجانی با تأکید بر اینکه باید فقه مقارن را جدی بگیریم، معتقد است شورای فقهی برای مسائل عمده مدیریتی کشور یکی از ضروریات زمانه است. وی در ادامه گفت وگوی مکتوب و تفصیلی با شفقنا به بحث مرجعیت علمی اهل‌بیت(ع) پرداخته و می‌گوید: در مسأله‌ای که باز فقه مقارن مطرح می‌کند پیشنهاد دیگری دارم که باید علمای شیعه و سنی منصفانه درباره این پیشنهاد قضاوت کنند. طبق روایت متواتر ثقلین که پیامبر فرمودند: «کتاب‌الله و عترتی» یعنی اینها مرجع شما خواهند بود. با این حدیث این دو تا روز قیامت و لب حوض کوثر با هم خواهند بود. پس هم اهل سنت و هم شیعه باید مرجعیت علمی اهل‌بیت(ع) را بپذیرند. نمی‌گویم انحصاری باشد. باید به عنوان یک مرجع مطمئن که در زمان حضرت علی(ع) و زمان امام صادق(ع) این گونه بود به اهل‌بیت توجه کنیم.

او تأکید می‌کند: علمای اهل سنت در کتاب هایشان این روایات را آورده‌اند و ما هم که معتقدیم باید یکی از مراجع علمی ما در بحث فقه مقارن روایاتی باشد که از اهل‌بیت(ع) به ما رسیده است. البته باید با علم روایت و درایت به روایات صحیح برسیم. چون روایات ناصحیح در اخبار ما و اهل سنت زیاد است. فرزند حسن البنا در مصر که یک عالم و شخصیتی معتبر است نظر داده بود که در صحیح بخاری و مسلم ۶۵۳ حدیث غیرقابل اطمینان وجود دارد. درحالی که از صحاح معتبر اهل سنت‌اند و کتاب‌های

خوبی هم هستند. ایشان در تحقیقات خود به این نکته رسید. ما هم اگر کتاب‌های مهم مثل بحارالانوار و حتی کتب اربعه را نگاه کنیم مطمئنا احادیث غیرقابل قبول فراوانی در آن می‌بینیم. الان نمی‌گوییم باید به هر حدیثی تمسک کنیم. اما اگر فقه مقارن باشند و علمای ما با هم بنشینند و بحث کنند تحقیقا مرجعیت اهل‌بیت یکی از مراجع

***اگر فقه تخصصی را پذیرفتیم تقلید تخصصی را هم باید بپذیریم**

قابل اتکا خواهد بود و خود اهل سنت نقل کرده‌اند. احادیثی مثل حدیث ثقلین و چند حدیث دیگر.

هاشمی رفسنجانی می‌افزاید: در همان روزهای جوانی‌ام که در قم به درس‌های آیت‌الله بروجردی می‌رفتم ایشان در یکی از جلسات درس گفتند، «به جای مجادله با برادران اهل سنت بر سر خلافت باید بر سر مرجعیت اهل‌بیت بحث کنیم که مال امروز است. باید با هم به توافق برسیم که اگر چنین شود به درد جامعه می‌خورد.»

لزوم اجتهاد جامع‌نگر

هاشمی تأکید می‌کند که توجه به عقل آن هم به خواست قرآن در اجتهاد جدی گرفته شود که الحمدلله الان جدی گرفته می‌شود. او ادامه می‌دهد: لازم است به تخصص در علوم اسلامی و ابواب و رشته‌های مختلف فقهی بها دهیم و برای هر رشته‌ای تخصصی در حوزه‌ها به وجود بیاید؛ البته این تخصص‌ها موقعی مفید است که شخص متخصص دارای اجتهاد مطلق باشد.

هاشمی رفسنجانی می‌گوید: هم‌اکنون و از قرون گذشته نوعی تخصص در علوم دینی مربوط به فقاهت وجود دارد. البته معمولا ۱۵ علم لازمه اجتهاد مطلق فقهی به حساب می‌آید که در حوزه ادبیات و علوم عقلی و علوم نقلی دسته بندی شده: در ادبیات ۱ـ آشنایی به زبان عربی ۲ـ علم صرف ۳ـ علم نحو و بلاغت شامل: ۴ـ بیان ۵ـ معانی ۶ـ بدیع در علوم عقلی ۱ـ علم منطق ۲ـ فلسفه ۳ـ علم کلام در علوم نقلی ۱ـ علم تفسیر ۲ـ علم حدیث ۳ـ علم درایه ۴ـ علم رجال ۵ـ علم اصول فقه ۶ـ خود علم فقه، اما در زمان ما و حتما در آینده بسیاری از علوم دیگر هم لازمه استنباط و اجتهاد شده و بخصوص در فرض حاکمیت اسلام و ضرورت اجرای نظام اسلامی که با توجه به جامعیت و شمول کامل احکام اسلامی بر همه شئون زندگی به تعبیر جالب امام: «فقه اسلامی تئوری کامل و جامع اداره انسان و جامعه از گهواره تا گور است.»...

ناکارآمدی جامع فنون بودن

او مخاطبش را حوزه‌ها قرار می‌دهد و می‌گوید: اینکه انسان جامع علوم باشد و همه چیز را بداند خیلی خوب است برای آثارش هم خوب است اما برای اداره یک کشور آنجایی که می‌خواهیم با دین و افکار فقهی کشور را اداره کنیم نمی‌توان با افکار جامع‌الفنون‌ها کشور را اداره کرد. باید در هر علم و رشته‌ای متخصصان درجه یک داشته باشیم. همین کاری که دانشگاهیان می‌کنند. دانشگاهها یک دوره اطلاعات عمومی و یک علوم پایه دارند و بعد به دوره‌ای می‌رسند که وارد تخصص می‌شوند. وقتی به تخصص رسیدند گرایش‌های مختلفی دارد و یک آدم می‌رود و سال‌ها زحمت می‌کشد و صاحب تخصص می‌شود و وقتی انسان با او مواجه می‌شود می‌بیند او همه چیز را در مورد بخش خودش می‌داند و خیلی راحت می‌تواند اظهار نظر کند. در عمل هم همه مردم این را می‌دانند.

ایشان ادامه می‌دهد: ما در علم پزشکی به چه کسی مراجعه می‌کنیم؟ به پزشک

***شورای فقهی برای مسائل عمده مدیریتی کشور یکی از ضروریات زمانه است**

اطفال برای بچه‌هایمان مراجعه می‌کنیم یا به پزشک معمولی برای مغز و اعصاب می‌خواهیم به چه کسی مراجعه کنیم؟ برای قلب به چه پزشکی مراجعه می‌کنیم؟ باید به کسی مراجعه کنیم که خوب می‌داند. این که عقل و حکم قطعی عقل است بنابراین تا وقتی که حوزه‌ها حکومتی نیست می‌توانیم هر کاری بکنیم و خودمان را قوی کنیم اما وقتی می‌خواهیم حوزه استراتژی و احکام حکومت را اداره کند و عقیده داریم که علمای ما باید در مقابل مجلس بنشینند و جلوی هر حکمی را در هر موضوع خلاف شرع از مجلس درآمد بگیرند. اگر بخواهیم این کار را بکنیم آنها باید در آن موضوع تخصص داشته باشند. همین جوری که نمی‌توانیم کلی گویی کنیم. یک متخصص یا یک گروه متخصص می‌نشینند و به نتیجه‌ای می‌رسند که یک کار کارشناسی است. یکی از ویژگی‌های امام این بود که به کارشناسی خیلی اهمیت می‌دادند. یادتان است که امام یک بار گفتند، «اگر دو سوم مجلس چیزی را تصویب کردند شورای نگهبان حق ندارد آن را رد کند». مجلس کارشناسی می‌کند کار فقهی که نمی‌کند. کارشناسان می‌نشینند و تصمیم می‌گیرند. آن زمان به خاطر اصرار مجلس بر اجرای مصوبات و ادله شورای نگهبان بر مغایرت آن مصوبات با شرع یا قانون اساسی مشکلاتی به وجود می‌آمد در چند نوبت به بن بست می‌رسیدیم که امام (ره) مجمع تشخیص مصلحت را تأسیس کردند تا در این مورد بین آنها داوری شود. مجمع هم ترکیبی از علما و متخصصان و آدم‌های با تجربه است و این جوری عمل می‌کند.

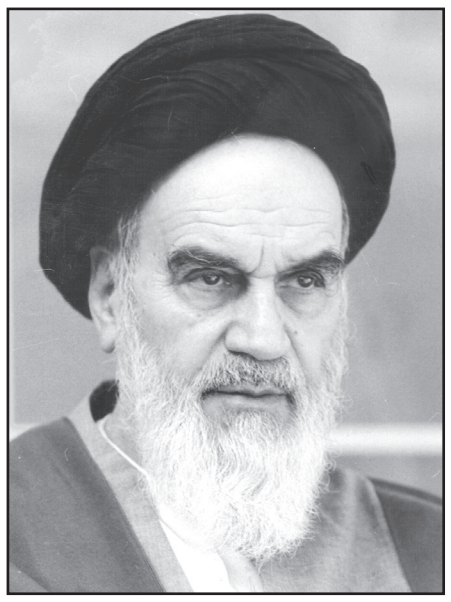
هاشمی می‌افزاید: من فکر می‌کنم این یک بخش مسلم تاریخی و دینی و بدیهی عقل است و در مبانی فقهی ما هم هست. شما تقلید را برای دو قشر عالم و جاهل چگونه در جامعه ترویج می‌کنید چرا تقلید از اعلم را واجب می‌دانید برای اینکه باید از عالم‌تر بپرسند. این حکم عقل و بدیهی است و همه ما قبول داریم.

لزوم توجه به علوم روز

هاشمی رفسنجانی بار دیگر با تأکید بر ضرورت تخصصی شدن اجتهاد می‌گوید: اگر ما در هر رشته‌ای از فقه تخصص‌ها را در حوزه‌ها به وجود بیاوریم می‌توانیم در هر موضوعی صاحب‌نظر داشته باشیم. البته اینها کافی نیست. باید در همه علوم دنیا که به اداره کشور مربوط می‌شود تخصص داشته باشیم. نباید به گونه‌ای باشد که حوزه علمیه از علوم روز دنیا چیزی نداند. نمی‌گویم یک مجتهد همه اینها را بداند آن وقت می‌شود که اگر خیلی هم نابغه باشد در مقابل ذی فن شکست می‌خورد. باید در حوزه برای همه رشته‌ها مجتهد صاحب یک تخصص داشته باشیم. البته باید بعد از طی مراحل اولیه در حوزه باشد. یعنی خواندن یکی دو دوره خارج برای همه لازم است بعد از آن باید تفکیک شود و حوزه کلاس داشته باشد و آن فرد امتحان بدهد و به آن کلاس برود و متبحرترین فرد روزگار شود. همان کاری که در دانشگاه‌ها می‌کنند. وی می‌گوید: این یک کار من در آوردی نیست. دانشگاهها در این زمینه بهتر از ما کار می‌کنند. هنوز می‌خواهیم در حوزه با سنت قدیمی زندگی کنیم. به نظر می‌رسد که تخصصی کردن علوم در حوزه یک ضرورت باشد. از یک ضرورتی حرف شیخ بهایی که یکی از جامع‌ترین، عالم‌ترین و نابغه‌ترین شخصیت‌های علمی کشور است، استفاده می‌کنم و عرض می‌کنم "غلبت ذی فنون و غلبت ذی فن" مسئولان حوزه‌های علمیه انتظار داریم این کار را بکنند و رشته‌های تخصصی را جدا کنند. عالم متخصص برای هر رشته‌ای بگذارند. البته طلبه‌ها باید مجبور شوند یک دوره عام را بگذرانند؛ مثل دانشگاه‌ها امتحان بدهند و وقتی رساله تخصصی شان را نوشتند آن وقت به آنها پایان نامه تحصیلی بدهید مجموعه اینها می‌توانند شورای فقهی تشکیل بدهند که مسائل کشور را حل کنند.

هاشمی رفسنجانی در پایان اضافه می‌کند: تحقیقا بدانید که اگر بخواهیم حکومت اسلامی و مکتب اهل‌بیت برای قرنها حاکم بماند باید این کار را بکنیم و هر چه هم تاخیر کنیم ضرر می‌کنیم. الان هم وقتی است که برای این کار به اندازه کافی نیرو امکان و تجربه داریم و می‌توانیم از زیر مجموعه آن ۵۰ کتاب فقهی که معمولا می‌خوانیم و هر کدامشان چندین زیر مجموعه دارند رشته‌های تخصصی درست کنیم. ان‌شاءالله یک حوزه نیرومند اسلامی برای آینده طولانی و برای این انقلاب اسلامی فراهم کنیم.

امام خمینی صداقت در رفتار نقدپذیری در مدیریت



صداقت به عنوان فضیلتی اخلاقی، در میان همه اقوام و در طول تاریخ همواره ارجمند و پسندیده بوده است. در قرآن هنگام یادکرد پیامبران(ع)، صداقت در وعده و صداقت بسیار «صدّیق» را از ویژگی‌های آنان شمرده است و صدیقین را کنار پیامبران قرار داده است. از نگاه قرآن، صادق و صدّیق کسی است که در قول و عمل، راستگو باشد. صدق در عمل این است که عمل شخص با گفته‌اش مطابق باشد و چنین مطابقتی، نشانه صدق گفتار و اعتقاد او به آن چیزی است که می‌گوید. صدق در گفتار، یعنی گفتار او مطابق واقع باشد و لازمه چنین حالت روحی‌ای این است که هیچ‌گاه از هوای نفس پیروی نکند و چیزی جز حق و حقیقت انجام ندهد. بر این اساس، سیاستمدار صادق، کسی است که در جهت حق و حقیقت حرکت کند و پایبند تعهدات خود باشد و خود را آن گونه که هست به مردم بنمایاند و از فریبکاری و خیانت پرهیز کند و از اعتماد مردم سوءاستفاده نکند. همچنین از اعتراف به اشتباه نترسد و آن را نه نشانه ضعف، بلکه نتیجه اعتماد به نفس بداند.

سیره امام خمینی در سیاست و مدیریت کشور براساس اصل صداقت بنا شده بود چنان‌که وقتی پس از پیروزی انقلاب به برخی افراد مسئولیت‌هایی داد که خوب عمل نکردند، به‌صراحت به اشتباه خود اعتراف کرد و از دیگر کارگزاران نیز خواست این چنین باشند و هر جا از آنان نقص و اشتباهی سر زد به‌صراحت به آن اعتراف کنند چنان که خود نیز در مواردی که اشتباه کرده یا مسیری را به خطا رفته بود، بر گشته و با شجاعت به آن اعتراف کرد. از نگاه ایشان دیکتاتوری هنگامی آغاز می‌شود که انسان خطا و اشتباه کند و به جای اعتراف و اصلاح آن، مصرّانه بر آن پای فشرده، راه کج خود را ادامه دهد و این بزرگ‌ترین دیکتاتوری‌هاست که بسیاری از انسان‌ها به آن مبتلا هستند چنان که اعتراف به اشتباه، نه تنها نشانه ضعف نیست، بلکه نشانه قدرت بر خود و سبب بزرگی، عزت و افزایش محبوبیت است و اصرار بر اشتباه، سبب سقوط و انحطاط خواهد بود.

بر این اساس، اعتراف به خطا که نتیجه صداقت است، یک فضیلت و کمال انسانی است و جلوه‌ای از سیاست اخلاقی به‌شمار می‌رود و امام خمینی با تأکید یادآور شده است انسان‌ها از اشتباه و خطا مأمون نیستند؛ از این‌رو به‌مجرد احراز اشتباه و خطا باید از آن برگردند و به آن اعتراف کنند که این کمال انسانی است اما رفتار عکس آن، یعنی توجیه و پافشاری بر خطا، نقص و از امور شیطانی است. علاوه بر این، ایشان کسی را سیاستمدار صادق می‌داند که تا هنگامی که خود را مفید احساس می‌کند، در عرصه سیاست باقی بماند اما هر زمان و به هر دلیلی که احساس کرد دیگر نمی‌تواند به وظایف خود عمل کند، به جای ادامه راه گذشته و پوشاندن ناتوانی خود، با شهامت از مسئولیت کناره‌گیری کند و این کار را عمل صالح و عبادت بداند.

انتقادپذیری

در فرهنگ اسلامی، انتقاد و حتی اعتراض، همچون هدیه قلمداد شده، هدیه‌کردن عیب‌ها، ارزش و حتی تکلیف شمرده شده است. بر این اساس، همه انسان‌ها به ویژه سیاستمداران باید انتقادپذیر باشند. انتقاد و خرده‌گیری از راه‌های ارتباطی سیاستمدار با مردم و آگاه‌شدن او از چگونگی اعمال و رفتار خود است. از این‌رو امام خمینی انتقاد را نیاز همه انسان‌ها دانسته است؛ زیرا هیچ فرد و هیچ دستگاهی نمی‌تواند ادعا کند هیچ نقصی ندارد. اگر کسی چنین ادعایی داشته باشد، بزرگ‌ترین نقص او همین ادعاست. در تحلیل امام خمینی، انتقادپذیری از کمالات انسانی است و این ویژگی انسان را از سطح موجودی غریزی و خودخواه، به سطح انسانی متعالی می‌رساند و نقایص او را از میان می‌برد؛ زیرا انسان خداخواه از راه همین انتقادها، همه ضعف‌های خود را برطرف می‌سازد و از این ابزار کارآمد استفاده می‌کند. او به جای منبع انتقاد، به نفس انتقاد توجه می‌کند و در این عرصه سپاسگزار انتقادهای دشمنان خویش است و آنان را معلمان دلسوز خود می‌داند.

امام خمینی معتقد بود انسانی که می‌خواهد برای خدا کار کند و به مقام انسانیت برسد، باید همواره در صدد یافتن و برطرف‌کردن عیب‌های خود باشد و اصلاح جامعه نیز با انتقاد امکان‌پذیر است. بر این اساس همگی باید تحمل انتقاد و تذکر بر کاستی‌ها را چه حق و چه ناحق داشته باشند. ایشان خود این چنین بود و از کارگزاران نیز می‌خواست این چنین باشند. ایشان معتقد بود انتقاد را حتی از دشمن باید شنید و پذیرفت، زیرا دوستان بیشتر در دیدن معایب غفلت می‌کنند یا اگر عیبی ببینند از گفتن آن خودداری می‌کنند. از این‌رو دشمنان در این‌باره می‌توانند معلمان خوبی باشند.

شخصیت بی‌بدیل آیت‌الله هاشمی رفسنجانی در مدیریت و سیاست

نوزدهم دی ماه سالروز درگذشت مرحوم آیت‌الله اکبر هاشمی رفسنجانی (۱۳۱۳-۱۳۹۵)، یکی از برجسته‌ترین روحانیان و سیاستمداران تاریخ معاصر ایران است که نقش او در مبارزات انقلابی علیه رژیم طاغوت پهلوی و نیز در شکل‌گیری، پیروزی و تثبیت انقلاب اسلامی، اداره کشور در دوران سازندگی، و توسعه ساختارهای سیاسی و اقتصادی جمهوری اسلامی، جایگاهی بی‌بدیل برای او در میان روحانیان رقم زده است، به گونه‌ای که می‌توان او را نماد «حیثیت و آبرو برای روحانیت و حوزه‌های علمیه معاصر» بشمار آورد. با مروری کوتاه بر زندگی علمی، مبارزاتی، مدیریتی و فکری او، روشن می‌شود که چگونه می‌توان هاشمی را «آبروی روحانیت» دانست.

مقدمه

روحانیت شیعه در قرن اخیر نقشی تعیین‌کننده در تحولات سیاسی و اجتماعی ایران داشته است. اما در میان این طیف گسترده، برخی چهره‌ها توانستند نقش روحانیت را از محدوده سنتی خود فراتر ببرند و آن را در عرصه‌های جدیدی چون مدیریت کلان، سیاست‌گذاری اقتصادی، دیپلماسی و توسعه ملی وارد کنند. آیت‌الله هاشمی رفسنجانی یکی از مهم‌ترین این چهره‌هاست. او از حوزه علمیه قم برخاست، در مکتب امام خمینی تربیت شد، در مبارزات انقلابی نقش محوری ایفا کرد، و پس از انقلاب در عالی‌ترین سطوح مدیریتی کشور حضور یافت و موفق شد مدلی از مکتب و شیوه مدیریتی یک روحانی و ملبس به لباس روحانیت را نشان دهد که الگو برای نهاد روحانیت و اصناف دیگر باشد. با دقت در ابعاد مختلف زندگی او، تصویری جامع از جایگاه او در حوزه و روحانیت نمایان می‌شود.

تحصیل در حوزه علمیه قم

هاشمی رفسنجانی در ۱۴ سالگی وارد حوزه علمیه قم شد، حوزه‌ای که در آن زمان مرکز تحول فکری و سیاسی بود. قم در دهه‌های ۳۰ و ۴۰، علاوه بر جایگاه علمی، به‌تدریج به کانونی برای اندیشه‌های سیاسی نوین تبدیل می‌شد. ایشان از همان ابتدا با جدیت به تحصیل پرداخت و علاوه بر فقه و اصول، به فلسفه، تاریخ اسلام، تفسیر و علوم انسانی نیز علاقه‌مند بود. این گستردگی مطالعات، بعدها در مدیریت کلان کشور و تحلیل‌های سیاسی او نقش مهمی ایفا کرد. در این میان، امام خمینی مهم‌ترین استاد هاشمی بود. او در درس‌های فقه و اصول امام شرکت می‌کرد و از نظر فکری و سیاسی نیز به او نزدیک شد. هاشمی همچنین از درس آیت‌الله بروجردی بهره برد که علاوه بر دارا بودن شخصیت بی‌بدیل با نگاه نظام‌مند به فقه و اصول، تأثیر مهمی بر تربیت طلاب آن دوره گذاشت. به علاوه، هاشمی در جلسات علامه طباطبایی که سرآمد استادان فلسفه و تفسیر بود، نیز شرکت می‌کرد و این ارتباط، عمق فکری و فلسفی او را افزایش داد و بعدها در تحلیل‌های سیاسی و اجتماعی او نمود یافت.

شاگردی در مکتب امام خمینی

روشن است که شاگردی امام خمینی برای هاشمی تنها یک رابطه علمی نبود بلکه رابطه‌ای فکری، معنوی و سیاسی بود. چنان که خود بعدها بارها گفت که «امام معلم بزرگ زندگی من بود». امام خمینی با نگاه ژرف دینی و انقلابی و ضد استبدادی خود، هاشمی را به یکی از فعال‌ترین شاگردان سیاسی حوزه تبدیل کرد. هاشمی رفسنجانی در این راستا، از امام خمینی در چند محور اساسی تأثیر پذیرفت.

اصل نگرش به دین و آموزه‌های دینی؛ اخلاق فردی و سلوک اجتماعی؛ سیاست‌ورزی از پایگاه دین، مبارزه با استبداد و استعمار؛ حکومت اسلامی و ولایت فقیه؛ نقش مردم در حکومت؛ استقلال سیاسی و اقتصادی و ضرورت حضور روحانیت در مدیریت جامعه.

این اصول، ستون‌های فکری هاشمی در زندگی او قرار گرفتند و همراهی او با امام را در تمام دوره نهضت اسلامی و تأسیس نظام جمهوری اسلامی رقم زد. هاشمی از آغاز نهضت اسلامی در کنار امام بود و اعلامیه‌های امام را تکثیر و توزیع می‌کرد، با روحانیان مبارز ارتباط برقرار می‌کرد، جلسات مخفیانه مبارزان را مدیریت می‌کرد، شبکه‌ای از طلاب و فعالان سیاسی را سامان می‌داد و در نهایت، یکی از مغزهای سازمان‌دهی نهضت امام خمینی بود. هاشمی در این راه، بارها توسط ساواک دستگیر و شکنجه شد. شکنجه‌های او شامل ضرب و شتم شدید، بازجویی‌های طولانی، فشارهای روانی و تهدید خانواده بود. اما او هرگز عقب‌نشینی نکرد و هیچ تردیدی به خود راه نداد و این مقاومت، او را به یکی از چهره‌های شناخته‌شده مبارزه تبدیل کرد.

هاشمی رفسنجانی، نه تنها خود و خانواده خود را در مسیر مبارزه قرارداد بلکه از هزینه کرد سرمایه شخصی در راه مبارزه نیز دریغ نداشت. وی بخش زیادی از سرمایه خود را صرف مبارزه کرد که چاپ کتاب‌های انقلابی، کمک به خانواده زندانیان، پشتیبانی مالی از گروه‌های مبارز و تأمین هزینه‌های فعالیت‌های زیرزمینی از جمله آن‌ها می‌باشد.

ساماندهی روحانیان در مبارزه

نکته مهمتر آن که هاشمی در دوره مبارزه، تنها یک فرد در کنار دیگر مبارزان نبود بلکه یکی از سازمان‌دهندگان اصلی شبکه روحانیان مبارز به شمار می‌رفت و از همان زمان در بخش عمده‌ای از مبارزات روحانیان، نقش رهبری و سازماندهی بازی می‌کرد. او در این مسیر، طلاب جوان را به مبارزه تشویق می‌کرد، روحانیان را در مسیر واحدی هماهنگ می‌کرد، ارتباط میان حوزه و مردم را نیز تقویت می‌کرد و همین کارکرد بود که در نهایت در پیروزی انقلاب اسلامی بسیار مؤثر بود.

نکته حائز اهمیت دیگر آن که آیت‌الله هاشمی در این نقش کارساز خود متفرد نبود، و علَم دعوت به خود بلند نکرده بود بلکه در تمام مراحل مبارزه، خود را تابع امام خمینی می‌دانست و رهبری مبارزان را ذیل منویات امام خمینی سامان می‌داد. این ویژگی نیز، خود یکی از مهم‌ترین عوامل موفقیت نهضت اسلامی به شمار می‌رود. همه این فعالیت‌های خالصانه، نقش پررنگی در در روزهای پیروزی انقلاب به هاشمی عطا کرد، به گونه‌ای که در ماه‌های پایانی انقلاب، هاشمی به یکی از چهره‌های کلیدی انقلاب تبدیل شد و همین هم نقطه عزیمت و پایه حضور مؤثر او در نظام نوپای اسلامی گردید.

هاشمی پس از انقلاب اسلامی

ویژگی‌های فردی و قدرت ساماندهی جمعی، آیت‌الله هاشمی در دوره مبارزه و افق دید بسیار نزدیک با رهبری اصلی مبارزه، امام خمینی او را پس از پیروزی انقلاب نیز، به آسانی در رأس تصمیم‌گیری کشور قرار داد و نقش پررنگی را در تثبیت و اداره نظام نوپای جمهوری اسلامی، به او سپرد. در این دوره، ریاست مجلس شورای اسلامی، جانشینی فرمانده کل قوا در جنگ، ریاست جمهور اسلامی ایران در دو دوره و ریاست مجمع تشخیص مصلحت نظام و نقش بی‌بدیل در مهمترین تصمیمات داخل نظام، او را به یکی از معماران اصلی ساختار سیاسی و اقتصادی جمهوری اسلامی تبدیل کرد. در این دوره نیز هاشمی نمونه‌ای از یک روحانی موفق بود که توانست: مدیریت کلان، برنامه‌ریزی اقتصادی، سیاست‌گذاری ملی و تعامل بین‌المللی را با هویت روحانی خود جمع کند. او نشان داد که روحانیت می‌تواند در عرصه مدیریت مدرن نیز موفق باشد و الگوی تمام عیاری را از خود بجای گذارد. علاوه بر اینکه هاشمی در این دوره، به نماد بین‌المللی روحانیت در سطح جهانی نیز تبدیل شد و چهره یک سیاست مدار موفق را در عرصه بین‌المللی به نمایش گذاشت به گونه‌ای که در دوران ریاست‌جمهوری، هاشمی یکی از شناخته‌شده‌ترین چهره‌های روحانی در جهان بود و رسانه‌های بین‌المللی او را: «روحانی عمل‌گرا و معتدل»، «معمار بازسازی ایران» و «چهره‌ای تأثیرگذار در خاورمیانه»، بلکه در «عرصه جهانی» می‌نامیدند که افتخار دیگری برای حوزه و روحانیت بود.

حلال مشکلات حوزه و روحانیت

آیت‌الله هاشمی به موازات همه خدماتی که به کشور و نظام انجام داد، از خدمت به خود حوزه و روحانیت هم دریغ نداشت و مهمترین خدمت ایشان به روحانیت نیز کمک فکری بود. اساسی‌ترین کاستی که سازمان روحانیت از آغاز پیروزی با آن مواجه بود، عدم آمادگی برای اداره کشور در حوزه قانون‌گذاری و مدیریت علمی و اجرایی کشور بود. در این شرایط، هاشمی در هر دو عرصه به کمک حوزه و روحانیت آمد و در مرحله اول، به‌عنوان رئس مجلس و رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام، نقش مهمی در حل اختلافات میان مجلس و شورای نگهبان و ارائه راه‌حل‌های فقهی برای مسائل جدید با بهره‌گیری از ظرفیت علمی و فقهی امام خمینی ایفا کرد و در مرحله دوم، در مقام ریاست جمهوری نیز نقش منحصر به فردی در تدوین سیاست‌های کلان کشور به ویژه پس از جنگ تحمیلی و بازسازی مقتدرانه کشور از خود به یادگار گذاشت و روحانیت را در هر دو عرصه سربلند ساخت. ضمن آن که نسبت به مشکلات درونی روحانیت نیز بی‌تفاوت نبود و در دوران مسئولیت‌های خود نیز از حمایت مالی از حوزه‌های علمیه و تأسیس مدارس علمیه جدید نیز دریغ نداشت و از این طریق نیز جایگاه روحانیت را در مدیریت کشور تقویت کرد، چرا که اساسا بر این اعتقاد بود روحانیت باید هم در عرصه علم و هم در عرصه مدیریت نقش‌آفرین باشد و الگویی تمام عیار از خود به یادگار گذارد.

با این اوصاف، آیت‌الله هاشمی رفسنجانی را می‌توان یکی از برجسته‌ترین چهره‌های روحانیت شیعه در دوران معاصر دانست که توانست میان فقه، سیاست، مدیریت، مبارزه، توسعه و پیشرفت کشور و توانمندی مردم پیوندی کم‌نظیر برقرار کند و به «آبروهای حوزه و روحانیت» تبدیل شود.

ذوب آهن اصفهان، قلب تپنده صنعت فولاد ایران؛

عزم جدی مدیریت ذوب آهن برای رفع مشکلات و حرکت به سمت قله

اصفهان–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: یکی از نام‌هایی که در ذهن وخاطره تاریخی مردم ایران به ویژه مردم اصفهان نقش بسته نام شرکت ذوب آهن اصفهان است. صنعتی که از دهه پنجاه با ظرفیت ۲٫۵ میلیون تن ظرفیت اسمی پا به عرصه حیات گذاشت و دیری نپایید که با تولید انواع محصولات و مقاطع فولادی و ساختمانی نام و آوازه‌اش در اقصی نقاط کشور طنین انداز شد. کمتر ساختمانی وجود دارد که محصولات فولادی ذوب آهن در آن دیده نشود ویا کمتر خانواده‌ای را هم می‌توان نام برد که دست کم یک یا چند نفرشان در این شرکت عظیم مشغول به کار نباشند.

۵ دهه افتخار آفرینی در صنعت کشور

ذوب آهن اصفهان با پشتوانه چند دهه فعالیت صنعتی و تولیدی یکی از مؤثرترین صنایع پیشران فولاد کشور و از افتخارات ایران اسلامی است. امروز پس از افزون بر ۵۰ سال حضوراین صنعت بزرگ وتأثیر گذار رد پای کارشناسان برجسته ومتخصصان پرورش یافته در آن می‌توان به روشنی در صنایع فولادی کشور دید. مروری بر حیات این شرکت عظیم بیش از پیش ابعاد نقش آفرینی آن را روشن می‌کند؛ شرکتی که نه تنها در عرصه تولید مقاطع ساختمانی و فولادی پیشگام بوده، بلکه در عرصه دانش فولادی کشور، تربیت نیروهای متخصص وکار آمد، فعالیت‌های عام المنفعه، حضور در بخش‌های علمی، فرهنگی، صنعتی، ورزشی ساخت مدارس، احداث درمانگاه‌ها نقش ماندگاری در خدمت به جامعه ایفا کرده است..

جانفشانی در دفاع مقدس با تقدیم ۲۸۶ شهید والامقام

یکی از درخشان‌ترین دوران فعالیت ذوب آهن اصفهان به دوران دفاع مقدس بر می‌گردد؛زمانی که کارکنان این مجموعه بزرگ همزمان با با تداوم فعالیت‌های صنعتی خود وتامین نیازهای کشور وجبهه‌ها، با لبیک به فرمان رهبر ومقتدای ملت ایران حضرت امام خمینی(ره) مشتاقانه راهی جبهه‌های حق علیه باطل شدند. بیش از ۲۸۶ شهید والامقام و بیش از هزاران ایثارگر موید حضور آگاهانه فولاد مردان ذوب آهن اصفهان در دوران دفاع مقدس است. ذوب آهن اصفهان در دوران سازندگی کشور نیز نقش بی‌بدیلی را ایفا کرد. این شرکت درکنار تولید و فعالیت‌های صنعتی خود از عرصه‌های اجتماعی و فرهنگی و ورزشی نیز غفلت نکرد ه است. ایجاد باشگاه فرهنگی ورزشی ذوب آهن با هزاران ورزشکار در رشته‌های مختلف ورزشی کسب مدال‌ها وافتخارات در میادین ورزشی داخلی وپیکارهای خارجی بهترین گواه توجه این غول صنعتی به امر ورزش همگانی وقهرمانی است، بطوریکه امروزه یکی از باشگاههای باسابقه وموفق کشور بشمار می‌آید.

بروز چالش‌های سخت

این شرکت در دهه هشتاد در مسیر توسعه و پیشرفت، پروژه «فولاد سبا» را کلید زد و با راه‌اندازی این مجموعه در کنار خود، ظرفیتی حدود ۷۵۰ هزار تن انواع ورق فولادی به چرخه تولید، اقتصاد و صنعت فولاد کشور اضافه کرد. با این همه افتخار، متأسفانه در دهه اخیر، این صنعت بزرگ و تأثیر گذار کشور با شرایطی دشوار روبرو شده است. مدیریت‌های ناکارآمد، فرسودگی تجهیزات و مسائلی از این دست، ذوب آهن اصفهان را در تنگناهای متعددی قرار داد.در این شرایط سخت، شرکت فولاد سبا به فولاد مبارکه واگذار شد تا بخشی از مشکلات کاهش یابد اما مسائلی که گریبانگیر بزرگترین کارخانه صنعتی کشور را گرفته بود، به تدریج شرایط را دشوارتر کرد.

شرایط سخت کاری، تحریم‌های ظالمانه و دهها مشکل دیگر موجب شد بدهی‌های انباشته این مجموعه روز به روز افزایش یابد به طوری که در سال‌های گذشته حجم بدهی‌ها به بیش از ۵۶ همت (هزار میلیارد تومان) رسید، انباشت این مشکلات، مسئولان و دلسوزان کشور را بر آن داشت تا برای برون رفت از این وضعیت و رفع مشکلات پیش آمده با جدیت وارد میدان شوند. سال ۱۴۰۳ تغییرات مدیریتی و حضور مدیران جهادی، توانمند و کاربلد از بدنه همین شرکت بزرگ نویدبخش برگشت روزهای طلایی ذوب آهن اصفهان بود، دورانی که ذوب آهن در رأس فعالیت‌های صنعتی کشور قرار داشت.

نوید روزهای خوب برای ذوب آهن

حضور مدیران باسابقه همین شرکت عظیم صنعتی، وبرخاسته از دل این مجموعه صنعتی، روح همدلی، تلاش و مجاهدت را در بین کارگران و کارشناسان ذوب آهن دوباره زنده کرد؛هرچند مشکلاتی که سال‌ها روی هم انباشته شده یک شبه قابل حل نبوده و نیست اما روند رو به رشد این کارخانه و کاهش بدهی‌ها و ورود قدر تمند به عرصه‌های نوین تولید مثل تولید محصولات با ارزش افزوده بالا، ریل قطار و دهها محصول جدید و با ارزش به روشنی نشان می‌دهد که قطارذوب آهن در مسیر بازگشت به اوج با قدرت و سرعت درحال حرکت است. طی همین یکی یک سال اخیر علی‌رغم وجود مشکلات بزرگ با مدیریت کار آمد و برنامه‌ریزی صحیح، همدلی و انسجام داخلی، صرفه جویی در هزینه‌ها ودقت در خریدها، تولید محصولات کیفی وبا ارزش همچون ریل ملی به کمک راه آهن کشور وشرکت‌های قطار شهری و... آمد و موفق شد ضمن تامین نیاز داخل، بخش‌هایی از بدهی‌های این شرکت را تسویه کرده و چرخ ذوب آهن مجددا به حرکت درآورد.

عزم جدی ذوب آهن اصفهان برای بازگشت به دوران طلایی

انتشارصدها خبر و گزارش از موفقیت‌ها واقدامات مؤثر این صنعت بزرگ نشانگر پایان بخشی ازمشکلات و آغاز موفقیت‌های جدید ذوب آهن اصفهان را نوید می‌دهد و ان شاالله به‌زودی این صنعت مادر دوران اوج و تعالی خود را به دست خواهد آورد. اوایل امسال در سفر به تهران در نمایشگاهی که صنایع بزرگ کشور مشارکت داشتند، خبرنگاران از غرفه ذوب آهن نیز بازدید کردند در آن بازدید مهندس سید اردشیر افضلی مدیرعامل جدید ذوب آهن با استقبال از حضور خبرنگاران حدود یکساعت بخش کوچکی از مشکلات و مسائل این صنعت از جمله بدهی‌ها را تشریح کرد و از برنامه‌ریزی وعزم جدی مدیران و کارشناسان و کارگران این شرکت برای بازگشت به دوران طلایی خبر داد. وی در پاسخ به سؤالات خبرنگاران در خصوص راهکارهای اجرایی برای برون رفت از مشکلات این صنعت بزرگ، گفت: مشکلات زیادی داریم اما به لطف الهی وهمت همکاران ویاری مسئولین امیدوارهستیم با برنامه‌هایی که در چند محور تدوین کرده‌ایم بر مشکلات پیروز شویم. خبرهای خوبی در آینده به اطلاع مردم عزیز می‌رسانیم. دراین ملاقات کوتاه با رقه امید برای احیای این صنعت بزرگ را در چهره این مدیر باسابقه صنعت فولاد بوضوح دیده می‌شد.

باز آفرینی ذوب آهن با برنامه‌ریزی، مدیریت جهادی، صرفه جویی وکاهش هزینه ها

خوشبختانه با گذر زمان شاهد این تحولات وعده داده شده این مدیر توانمند ذوب آهن هستیم؛مدیری که با بهره گیری و استفاده از تجارب کارشناسان، کارگران و مدیران این صنعت بزرگ آستین همت را برای رفع مشکلات این صنعت بزرگ بالا زده است و با برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت صحیح، همدلی وانسجام داخلی، صرفه جویی وکاهش هزینه‌های اجرایی واداری ودهها مؤلفه دیگر همچون استفاده از ظرفیت مدیریت کشور ومجلس برای رفع چالش‌ها از جمله کمبود مواد اولیه و.. موفق شده مشکلات را یکی پس از دیگری پشت سر بگذارد. امروز که در آستانه چهل وهفتمین سالروز پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی ودهه مبارک فجر هستیم، ایام فرخنده‌ای که ملت ایران را از یوق طاغوت زمان واستکبار جهانی نجات داد، شاهد تحقق بخش‌هایی از آن تلاش‌ها وبرنامه‌ریزی‌ها در عرصه کاهش مشکلات ذوب آهن و حرکت به سمت تعالی و پیشرفت این مجتمع عظیم صنعتی بیش از گذشته نمایانگر شده است انشاالله.

افتتاح دوازدهمین کلینیک تخصصی بستری و سرپایی درمان زخم کشور در اصفهان

اصفهان–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: در مراسمی با حضور معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی،دوازدهمین کلینیک تخصصی بستری و سرپایی درمان زخم کشور در اصفهان افتتاح شد.

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی در این مراسم با اشاره به اینکه تعداد این مراکز به ۵۰ مرکز خواهد رسید، گفت: بالاترین سطح علمی انرژی هسته‌ای در خدمت بخش درمان قرار گرفته است.محمد اسلامی، در آیین افتتاح کلینیک تخصصی سرپایی و بستری درمان زخم در بیمارستان الزهرا اصفهان اظهار کرد: یکی از توفیقات فناوری هسته‌ای، ورود به بخش درمان و به‌روزرسانی تکنولوژی در این بخش است که راه‌اندازی کلینیک‌های تخصصی درمان زخم پلاسما از جمله آن است. این کلینیک دوازدهمین مرکز است که به همت شرکت دانش بنیان و فناوری‌های نوین هسته‌ای راه‌اندازی شده و آمار آن در کل کشور به ۵۰ مرکز می‌رسد.وی با اشاره به رشد تصاعدی آمار بیماران و گونه‌های بیکاری در کشور افزود: بخشی از این وضعیت وابسته به سبک زندگی و نوع اقلیم بوده و بخش دیگر آن ناشی از ناکارآمدی تکنولوژی‌های قبلی درمان است که باید شیوه‌های نوین وارد این عرصه شود.رئیس سازمان انرژی اتمی کشور ادامه داد: بالاترین سطح علمی انرژی هسته‌ای در خدمت بخش درمان قرار گرفته و براساس پزشکی هسته‌ای و غنی‌سازی اورانیوم به این صنعت خدمت شده است.اسلامی افزود: اگر اقدامات غنی‌سازی و فرآوری اورانیوم در کشور انجام نشود، امکان تولید محصول نبوده و همین موضوع بر رفع نیاز کشور و تأمین زیرساخت‌های پزشکی و درمان تأثیر می‌گذارد.وی تصریح کرد: با هم‌افزایی و همگرایی بین چند رشته امکان رفع نیازهای حوزه بهداشت و درمان وجود دارد که سازمان انرژی اتمی در این خصوص آمادگی خود را اعلام کرده و با برگزاری کنفرانس‌های علمی و تولید محصول در عرصه‌های مختلف نقش خود را ایفا کرده است.معاون رئیس جمهور، درمان سرطان و مدیریت وضع موجود که با رشد تصاعدی بیماران روبه‌رو است را مستلزم همکاری‌های مشترک بین رشدی دانست و خاطرنشان کرد: کنگره‌ای که مختص به این موضوع برگزار شد، عامل هم‌افزایی بین متخصصان چندین رشته را فراهم ساخت.

اسلامی به تولید ۷۲ رادیو دارو در کشور اشاره کرد و افزود: در دو سال گذشته، تنها ۵۰ رادیو دارو در کشور تولید شده بود که اکنون به ۷۲ مورد رسیده و ۲۰ مورد جدید هم درحال پژوهش و بررسی است.

وی به برگزاری کنفرانس و سمینارهای تخصصی در حوزه پزشکی هسته‌ای و تولید محصول با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین اشاره کرد و گفت: پس از انجام پژوهش و یافته‌های علمی اقدامات زیرساختی مثل راه‌اندازی کلینیک‌های تخصصی صورت می‌گیرد، اما پس از آن انجام فعالیت‌های علمی و پژوهشی لازم است. توسعه علمی با بهره‌گیری از ظرفیت‌های ایجاد شده محقق می‌شود و پیشرفت علمی صورت می‌گیرد.رئیس سازمان انرژی اتمی با بیان اینکه توکل به پروردگار و فرصت برای فعالیت علمی جوانان منجر به موفقیت‌های اخیر شده است، تصریح کرد: جوانان باید با بهره‌گیری از توان خود و توکل بر پروردگار، افزایش علم و دانش، مسیر پیشرفت را برای خود دو چندان کنند. میدان برای پیشرفت و تعالی جوانان فراهم بوده و و آنان خلاقیت خود را در یک فرایند مشخص به محصول تبدیل کرده‌اند.

اسلامی افزود: فناوری در گذر زمان منجر به توسعه و پیشرفت شده و این محصولات تولیدی به اقتصاد کشور هم کمک کرده است.وی در بخشی از سخنان خود به مانع‌تراشی دشمنان برای جلوگیری از پیشرفت کشورمان اشاره کرد و گفت: رئیس‌جمهور آمریکا در برنامه استراتژیک خود هوش مصنوعی، انرژی هسته‌ای و کوانتوم را سه راهبرد برای توسعه کشور خود اعلام کرده که قابل مطالعه برای همگان است، اما چطور این سه مؤلفه برای آمریکا فرصت توسعه است، ولی آن را برای ایران به‌عنوان بستر توسعه و پیشرفت نمی‌دانند. رئیس سازمان انرژی اتمی ادامه داد: ما در کشورمان باید علم و فناوری را توسعه داده و مشکلات خود را رفع کنیم و با از فناوری نوین و برتری‌سازی آن به‌عنوان لوازم حکمرانی بهره ببریم. اسلامی با بیان اینکه حمله نظامی آمریکا به تجهیزات هسته‌ای ایران با وجود آموزش‌های ۲۲ ساله خلبانان و بمب‌های خاص ناکام ماند، تصریح کرد: اسراییل و آمریکا در اظهارات خود نسبت به ظرفیت و پیشرفت ایران اذعان داشته و چون پیشرفت قدرت‌ساز است از آن جلوگیری می‌کنند.

راهبرد جامع اصفهان برای توسعه روابط با گرجستان

اصفهان –خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: در دیدار، سفیر جدید ایران در گرجستان با استاندار اصفهان، پیشنهادات گسترده‌ای در حوزه‌های اقتصادی، تجاری، فرهنگی، گردشگری و علمی برای گسترش همکاری‌های دوجانبه ارائه کرد. به گزارش اداره کل روابط‌عمومی و امور بین‌الملل استانداری اصفهان، مهدی جمالی‌نژاد در دیدار با سیدعلی موجانی، سفیر جدید جمهوری اسلامی ایران در گرجستان، بر ضرورت گسترش و تعمیق روابط استان اصفهان با این کشور در حوزه‌های مختلف تأکید و پیشنهادات راهبردی را در این زمینه ارائه نمود،همچنین سفیر ایران در ادامه سفر یکروزه‌ای به شهرستان فریدونشهر داشت تا ظرفیت‌های همکاری منطقه‌ای میان این شهرستان و گرجستان را بررسی کند.استاندار اصفهان در حاشیه این دیدار با اشاره به پتانسیل‌های غنی استان در حوزه‌های صنعتی، کشاورزی، گردشگری و فرهنگی، پنج محور اصلی را برای توسعه همکاری‌ها پیشنهاد و برتوسعه همکاری‌های اقتصادی و تجاری با این کشور مطرح کرد.وی بر تشویق صادرات محصولات شاخص اصفهان از جمله صنایع دستی، فرش، فولاد، محصولات کشاورزی و صنایع غذایی به بازار گرجستان تأکید کرد. وی همچنین از آمادگی استان برای جذب سرمایه‌گذاری گرجی‌ها در بخش‌های گردشگری، صنعت و کشاورزی خبر داد و ایجاد نمایشگاه‌های مشترک تجاری–فرهنگی در تفلیس و اصفهان را پیشنهاد نمود.جمالی‌نژاد برتقویت تبادلات فرهنگی و گردشگری اشاره کرد وبرنامه‌ریزی برای برگزاری هفته‌های فرهنگی اصفهان در گرجستان و بالعکس، تسهیل پروازهای مستقیم بین اصفهان و تفلیس، معرفی جاذبه‌های تاریخی و طبیعی اصفهان به گردشگران گرجی و تبادل هنرمندان و گروه‌های فرهنگی را با سفیر گرجستان به اشتراک گذاشت. همکاری‌های علمی و آموزشی از دیگر محورهای گفتگوی استاندار با سفیر جدید گرجستان بود که انعقاد تفاهم‌نامه بین دانشگاه‌های اصفهان و گرجستان، تبادل استاد و دانشجو در حوزه‌های گردشگری، معماری، باستان‌شناسی و زبان‌شناسی و همچنین برگزاری دوره‌های مشترک آموزشی و کارآفرینی از جمله پیشنهادات در این بخش بود.جمالی‌نژاد در ادامه این دیدار به بهبود زیرساخت‌های ارتباطی و حمل‌ونقلی پرداخت و بر توسعه کریدورهای تجاری بین اصفهان و گرجستان با بهره‌گیری از پتانسیل‌های راه‌آهن و جاده‌ای و همچنین ایجاد دفتر نمایندگی تجاری اصفهان در تفلیس تأکید کرد.وی همچنین به توسعه روابط استانی و همکاری در حوزه‌های نوین اشاره کرد و در این بخش، همکاری در زمینه فناوری اطلاعات، استارتاپ‌ها، اقتصاد دیجیتال و نیز تبادل تجربیات در حوزه مدیریت بحران و حفظ محیط‌زیست را مورد تأکید قرار داد.

شهردار اصفهان خبر داد:

پایان توقف غیرمجاز اتوبوس‌های مسافربری مقابل پایانه کاوه اصفهان

اصفهان–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار اصفهان از جمع‌بندی مشترک شورا، شهرداری، استانداری و نمایندگان مجلس برای برخورد قانونی و ساماندهی محور کاوه خبر داد. علی قاسم‌زاده در جلسه شورای سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان با اشاره به عملکرد این سازمان اظهار کرد: مجموعه اقدامات انجام‌شده در حوزه پایانه‌های مسافربری قابل توجه، شایسته تقدیر و درخور تحسین است و نشان‌دهنده حرکت رو به جلو در ارتقای کیفیت خدمات شهری است. وی با تأکید بر نقش پایانه‌های مسافربری در تصویر اولیه شهر برای مسافران افزود: شهروندان و مسافرانی که وارد اصفهان می‌شوند یا این شهر را ترک می‌کنند، کیفیت خدمات و امکانات را به‌عنوان نخستین و آخرین مواجهه با شهر ارزیابی می‌کنند؛ بازخوردها و نقدهای دریافت‌شده نشان می‌دهد وضعیت پایانه‌های مسافربری اصفهان مطلوب، قابل دفاع و قابل تقدیر است.شهردار اصفهان با اشاره به یکی از چالش‌های مهم حوزه حمل‌ونقل شهری تصریح کرد: هفته گذشته در جلسه‌ای مشترک با حضور اعضای شورای شهر، مدیران شهرداری، استانداری، نمایندگان مجلس و دستگاه‌های ذی‌ربط، موضوع برخورد قانونی و اقدامات پیشگیرانه برای جلوگیری از توقف اتوبوس‌ها در محدوده مقابل پایانه کاوه به‌طور جدی بررسی شد و جمع‌بندی مناسبی در این زمینه به دست آمد که پس از ابلاغ، وارد مرحله اجرا خواهد شد.قاسم‌زاده ادامه داد: جهه اصلی شهرداری در این تصمیمات، حوزه حمل‌ونقل و ترافیک است و نقش محوری اجرای این سیاست‌ها بر عهده سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان قرار دارد؛ از این‌رو انتظار می‌رود هماهنگی عملیاتی و نظارت مستمر در این بخش با جدیت دنبال شود.وی با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی نهادی برای حل ریشه‌ای این معضل شهری خاطرنشان کرد: با توجه به اراده و همتی که در جلسه مشترک و با مدیریت ابوالفضل قربانی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر اصفهان شکل گرفت، نباید این فرصت از دست برود و لازم است گره مزمن حمل بار توسط اتوبوس‌ها در محور کاوه به‌صورت پایدار و همیشگی حل‌وفصل شود.

معاون شهردار اصفهان خبر داد:

پایانه صمدیه؛ پایلوت سرمایه‌گذاری و توسعه هوشمند سازمان پایانه‌ها

اصفهان خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان از برنامه‌ریزی برای توسعه پایانه صمدیه در غرب شهر اصفهان با تکیه بر مولدسازی و سرمایه‌گذاران ویژه خبر داد. سعید ساکت در جلسه شورای سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان با تأکید بر تغییر رویکرد مدیریت شهری به سمت هوشمندسازی اظهار کرد: سیاست کلان مدیریت شهری اصفهان، توسعه نظام‌های هوشمند در تمامی حوزه‌های خدماتی است و همان‌گونه که این نگاه در فرایندهای نگهداشت فضای سبز دنبال می‌شود، ارائه خدمات به مسافران در پایانه‌ها نیز باید با جدیت در همین مسیر قرار گیرد.وی با اشاره به سوابق اقدامات انجام‌شده در این حوزه افزود: در سال‌های گذشته سامانه اطلاع‌رسانی زمان تردد مسافران فعال بوده و در برنامه‌ریزی‌های جدید نیز استفاده از تجربیات تخصصی همایون یزدان‌پناه برای ارتقای سطح خدمات هوشمند پیش‌بینی شده است تا کیفیت خدمت‌رسانی به مسافران افزایش یابد.معاون شهردار اصفهان، جذب سرمایه‌گذار را یکی از محورهای کلیدی توسعه پایانه‌ها دانست و گفت: توجه به الگوی صحیح سرمایه‌گذاری، به‌ویژه در حوزه مستحدثات تخصصی سازمان پایانه‌ها، از اهمیت بالایی برخوردار است و پایانه صمدیه می‌تواند به‌عنوان یک نمونه عملیاتی، ظرفیت‌های این رویکرد را به‌خوبی نمایان کند.ساکت ادامه داد: در کنار ظرفیت‌سازی از محل مولدسازی، که پیش از این در پروژه‌های ساختمانی سازمان پایانه‌ها نتایج مطلوبی به همراه داشته، استفاده از سرمایه‌گذاران ویژه و توانمند نیز در دستور کار قرار گرفته است تا مجموعه پایانه صمدیه به‌گونه‌ای توسعه یابد که هم نظام بهره‌برداری شهری را تقویت کند، هم در راستای اهداف توسعه‌ای سازمان باشد و هم منجر به ایجاد ظرفیت‌های پایدار اقتصادی و خدماتی شود.وی با ابراز امیدواری نسبت به نتایج این رویکرد تصریح کرد: انتظار می‌رود با اتخاذ سیاست‌های جدید، روند توسعه پایانه‌های مسافربری شتاب بیشتری بگیرد و آثار مثبت آن در سطح خدمات‌رسانی شهری نمایان شود.معاون شهردار اصفهان با اشاره به پایانه‌های پنج‌گانه شهرداری اصفهان بیان کرد: پایانه‌های مسافربری به دلیل ارتباط مستقیم و روزمره با شهروندان، در حکم لبه اجتماعی مدیریت شهری هستند و تصمیم‌گیری‌ها باید به‌گونه‌ای انجام شود که مسافران این فضاها را نماد نظم، نظارت، برنامه‌ریزی فرهنگی، هویت اجتماعی و میراث هویتی کلان‌شهر اصفهان بدانند.ساکت خاطرنشان کرد: در این راستا اقدامات مؤثری انجام شده و در جلسات هیئت‌مدیره سازمان پایانه‌ها نیز تکالیف مشخصی در حوزه فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی تعریف شده است.وی در پایان ابراز امیدواری کرد: تا جلسه آینده شورای سازمان، اقدامات اثربخش‌تری در پایانه‌های مسافربری اجرایی شود و گزارش جامع نتایج آن برای تصمیم‌گیری‌های بعدی ارائه شود.

۶۵ درصد از تخلفات ثبت شده در جاده‌های اصفهان مربوط به اضافه باراست

اصفهان خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: رئیس مرکز مدیریت راه‌های اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان گفت: از مجموع ۷۷ هزار و ۱۲۷ تخلف ثبت شده در آذر ماه سال جاری توسط سامانه‌های توزین حین حرکت در محورهای استان، ۹ درصد مربوط به تخلف سرعت، ۶۵ درصد مربوط به تخلف اضافه تناژ و ۲۵ درصد مربوط به تخلف عبور از لاین غیرمجاز بوده است. مریم تاکی افزود: ۱۰ درصد از کل تخلفات اضافه وزن ثبت شده در این مدت، دارای تخلفات مازاد ۱۰ درصد بودند که بیشترین آن در محورهای نایین – اردکان (۳۰ درصد)، زرین شهر – فولادشهر (۲۰ درصد)، کاشان – نطنز (۱۷ درصد)، شاهین شهر – مورچه خورت (۱۱ درصد) و اردستان – بادرود (هفت درصد) گزارش شده است.رئیس مرکز مدیریت راه‌های اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان اظهار داشت: چهار میلیون و ۳۶۷ هزار و ۷۱۸ تردد پلاک توسط سامانه‌های توزین درحال حرکت در آذر ماه سال جاری، در محورهای مواصلاتی استان به ثبت رسیده است.وی با بیان اینکه تردد ناوگان به ویژه با تناژ اضافه، خسارت بسیار سنگینی به راه‌ها وارد می‌کند، اضافه کرد: ۸۰۲ هزار و ۳۳۳ تردد توسط ناوگان سنگین، معادل ۱۸ درصد کل پلاک خوانی انجام شده در آذر ماه سال جاری ثبت شده و از مجموع تردد عبوری ناوگان سنگین در استان اصفهان ۳۰۹ هزار و ۹۸۵ خودرو دارای بار تشخیص داده شده‌اند که در مجموع ۳۹ درصد از تردد ناوگان سنگین را به خود اختصاص داده است.

ساخت ۹۸۰۰ واحد مسکونی توسط تعاونی‌ها در اصفهان

اصفهان–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیر اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان گفت: تعاونی‌ها از ظرفیت بسیار خوبی برای سرعت بخشیدن به روند فعالیت‌های اقتصادی و عمرانی استان برخوردار هستند و در همین رابطه ساخت ۹ هزار ۸۵۷ واحد مسکونی در شهرستان اصفهان توسط آن‌ها درحال انجام است.مجید رمضانی اظهار داشت: در زمان حاضر حدود ۳۷ تعاونی فعال مسکن در اصفهان مشغول به کار هستند که نشان‌دهنده بستر مناسب و پویا برای جذب سرمایه و توسعه پروژه‌های جدید در این حوزه است.وی ادامه داد: شرکت‌های تعاونی مسکن در شرایط کنونی از راه‌های مهم برای تحقق خانه‌دار شدن شهروندان هستند، اما این تعاونی‌ها هم با چالش‌هایی مواجهند که باید برطرف شود.مدیر اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان با اشاره به برگزاری نخستین اجلاس سرمایه‌گذاری تولید مسکن در اصفهان، گفت: این اجلاس با هدف کمک به کاهش هزینه‌های ساخت، فعال سازی پروژه‌های غیر فعال و راکد و راه‌اندازی طرح‌های جدید مسکن برگزار می‌شود.وی، از کلیه مدیران تعاونی‌های مسکن، اتحادیه‌های شرکت‌های تعاونی سراسر کشور و سرمایه‌گذاران و فعالان صنعت ساختمان دعوت کرد تا در این گردهمایی که در روز پنجشنبه هجدهم دی‌ماه در اصفهان برگزار خواهد شد، شرکت کنند.رمضانی با بیان اینکه مهمترین هدف این اجلاس جذب سرمایه و تسهیل ساخت مسکن برای اقشار کم درآمد است، خاطرنشان کرد: این رویداد با تمرکز بر ظرفیت‌های موجود و پروژه‌های در دست اجرا، تلاشی برای ایجاد پیوند میان سرمایه، تخصص و نیاز جامعه در حوزه مسکن است و انتظار می‌رود زمینه‌ساز شتاب در پروژه‌های مسکن اجتماعی در استان اصفهان شود.وی ابراز امیدواری کرد با برگزاری این رویداد و همفکری و مشارکت جمعی، گام بلندی در راستای تأمین مسکن اقشار کم‌درآمد برداشته شود.

نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان:

قرارداد ۶۰ هزار میلیارد تومانی با شرکت دانش‌بنیان، تحولی در تأمین قطار شهری اصفهان

اصفهان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: نایب‌رئیس شورای شهر اصفهان گفت: قرارداد ۶۰ هزار میلیارد تومانی با شرکت دانش‌بنیان با تأمین همزمان منابع مالی و فناوری‌های بومی، پروژه قطار شهری اصفهان را از وابستگی به شرکت‌های خارجی مستقل کرده و روند توسعه حمل‌ونقل پاک را تسریع می‌کند. سید امیر سامع با تأکید بر اهمیت همگرایی میان سیاست‌گذاری و اجرای برنامه‌ها، گفت: این دو حوزه مکمل یکدیگر هستند و نمی‌توان آنها را جدا دانست. وی افزود: هر فردی که در سیستم اجرایی یا شورا فعالیت می‌کند، باید درک صحیحی از اهداف، سیاست‌ها و ارزش‌ها داشته باشد و بازخوردها را به‌طور مستمر دریافت کند.سامع با اشاره به نقش شورای اسلامی شهر به‌عنوان رکن چهارم قانون اساسی، اظهار کرد: برنامه‌های بلندمدت و راهبردی در حوزه قانون‌گذاری شکل می‌گیرند و در مرحله اجرا با بخش اجرایی به اشتراک گذاشته می‌شوند تا از سطح راهبرد به پروژه و اقدام برسند. وی افزود: تجربه فعالیت در هر دو حوزه نظارت و اجرا، درک جامع‌تری از فرایند سیاست‌گذاری تا تحقق برنامه‌ها ایجاد می‌کند و این امر می‌تواند منجر به شکل‌گیری مجموعه‌ای منسجم و قابل اتکا شود.سامع درباره فضای تعامل میان شورا و شهرداری توضیح داد: نگاه تحول‌آفرین و واقع‌گرایانه باید همزمان وجود داشته باشد. هر مدیری که مسئولیت می‌پذیرد، باید آمادگی مواجهه با چالش‌ها را داشته باشد و راهکارهای عملیاتی برای حل مشکلات ارائه دهد.وی افزود: چالش‌های اصلی در مدیریت شهری گاهی ناشی از کمبود شناخت، تعهد و تخصص افراد مسئول است، همچنین تحولات جهانی، بحران‌های اقتصادی و تغییر دولت‌ها نیز بر عملکرد مدیریت شهری اثرگذار است.نایب‌رئیس شورای شهر با اشاره به اهمیت برنامه‌ریزی منسجم، به تدوین برنامه پنج‌ساله ۱۴۱۰ اشاره کرد و اظهار کرد: این برنامه براساس تجربیات گذشته، نظر نخبگان و مشارکت مردم طراحی شده است و برای هر راهبرد شاخص‌های کمی و عملیاتی تعریف شده است. وی افزود: در بخش تأمین منابع مالی و فناوری، قراردادهای دانش‌بنیان داخلی مانند قرارداد با شرکت مپنا به ارزش حدود ۶۰ هزار میلیارد تومان، توانسته‌اند چالش‌های مالی و فناورانه پروژه‌های کلان شهری مانند قطار شهری را به فرصت تبدیل کنند.سامع با تأکید بر واقع‌بینی در مدیریت شهری اظهار کرد: شناخت کامل مسائل و چالش‌ها، تعامل میان نیروهای متخصص و همکاری میان سازمان‌ها، کلید موفقیت پروژه‌ها است.

وی افزود سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان با مدیریت بیش از ۴۰۰۰ هکتار فضای سبز و بهره‌گیری از نیروهای متخصص، نمونه‌ای موفق در کشور است، هرچند هماهنگی میان نیروهای تخصصی نیازمند برنامه‌ریزی دقیق است.وی درباره مدیریت آب باران و استحصال آب‌های سطحی بیان کرد: از سال ۱۴۰۱ برنامه‌ای برای جذب، ذخیره و استفاده مجدد آب‌های سطحی تدوین شده است که شامل شبکه کانال‌ها، برکه‌ها و چاه‌های جذبی می‌شود. سامع افزود تاکنون حدود ۳۰ هزار چاه جذبی در شهر وجود دارد و این برنامه باید طی چهار سال با بودجه حدود ۱,۰۰۰ میلیارد تومان به‌صورت کامل اجرا شود.نایب‌رئیس شورای شهر همچنین به اهمیت مدیریت پساب شهری و تأمین حق قانونی کشاورزان اشاره کرد و گفت: شهرداری ظرفیت ۳ هزار لیتر در ثانیه پساب طراحی کرده و پیگیر توزیع صحیح آن بین کشاورزان و استفاده شهری است تا بستر طبیعی، فضای سبز و میراث تاریخی حفظ شود.سامع درباره کاهش آلودگی هوا تأکید کرد: این اقدام نیازمند روند تدریجی و استمرار برنامه‌ها است و در این راستا لایحه ۲۰ بندی مدیریت آلودگی هوا از سال ۱۴۰۱ درحال اجرا است..

شهرداری اصفهان

مناقصه عمومی یک مرحله ای
فراخوان مناقصه

شهرداری اصفهان در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار ذیصلاح جهت خرید تجهیزات سامانه نظارت تصویری شهر اصفهان، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب پیمانکاران ذیصلاح از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت جهت مناقصه ذیل را اقدام نماید:

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	پروژه خرید تجهیزات سامانه نظارت تصویری شهر اصفهان	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اصفهان، بزرگراه شهید چمران، ابتدای خیابان اشراق شمالی، جنب ساختمان نظام مهندسی، مقابل (شهرداری منطقه ۷)، معاونت حمل و نقل و ترافیک، کد پستی: ۸۱۹۳۶۱۴۸۷۳
شماره تماس: ۳۲۲۰۰۲۴۲–۰۳۱، داخلی: ۲۱۰

دیوان عالی ونزوئلا معاون مادورو را به عنوان رئیس جمهور موقت منصوب کرد

خبرگزاری رویترز گزارش داد که دیوان عالی قانون اساسی ونزوئلا حکم داده است که دلسی رودریگز معاون نیکولاس مادورو رئیس‌جمهور ونزوئلا نقش رئیس‌جمهور موقت را بر عهده بگیرد. در این گزارش آمده که دیوان عالی قانون اساسی ونزوئلا اعلام کرده است که انتصاب رودریگز در این سمت برای تضمین تداوم اداری و دفاع جامع از ملت مهم است.

بنا بر این گزارش، دیوان عالی ونزوئلا درحال بحث در این باره است که چارچوب قانونی قابل اجرایی را برای تضمین تداوم دولت، اداره دولت و دفاع از حاکمیت در مواجهه با غیبت اجباری رئیس جمهور، تعیین کند.

آمریکا بامداد شنبه در اقدامی که با موجی از واکنش‌های بین‌المللی مواجه شد، به ونز وئلا حمله کرد و مادورو و همسرش را ربود.

دستور وزیر جنگ رژیم صهیونیستی برای آمادگی جهت بازگشت به جنگ در غزه

به گزارش ایسنا، «یسرائیل کاتس»، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی اعلام کرد که به ارتش این رژیم دستور داده است تا برای احتمال بازگشت به جنگ با جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) در نوار غزه آماده باشد.

براساس گزارش خبرگزاری فلسطینی «معا»، یک منبع به وبگاه عبری «واللا» رژیم صهیونیستی گفت که احتمال کمی وجود دارد که این رژیم اجازه ورود کالاها به غزه را بدهد، زیرا این کار به معنای اجازه بازسازی این منطقه بدون بازگرداندن بقایای "ران گافلی"، آخرین زندانی صهیونیست و بدون خلع سلاح یا «نابودی حماس» خواهد بود.

این درحالی است که دولت دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، برای ورود به مرحله دوم توافق غزه و طرح صلح فشار می‌آورد.

با این حال، واشنگتن در برابر مخالفت رژیم صهیونیستی، پیشنهاد داده است که بازسازی منطقه رفح که تحت کنترل این رژیم است و هیچ‌یک از عناصر حماس در آن حضور ندارند، آغاز شود.

روزنامه عبری «اسرائیل هیوم» پیشتر نوشت رئیس‌جمهور آمریکا در جریان آخرین دیدار با «بنیامین نتانیاهو»، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی اعلام کرده است مرحله دوم طرح او برای خاتمه بخشیدن به جنگ در غزه، از ۲۵ دیماه آغاز می‌شود. این روزنامه مدعی شد ترامپ این تصمیم را بدون مشورت با نتانیاهو به وی تحمیل کرده است.

مرحله دوم توافق شامل عقب‌نشینی نیروهای رژیم صهیونیستی از موقعیت‌های کنونی در غزه، واگذاری اداره موقت نوار غزه به یک نهاد فلسطینی به جای حماس و استقرار نیروی ثبات بین‌المللی است.

سومالی: شناسایی سومالی‌لند تلاش برای انحراف افکار عمومی از جنایات غزه است

«ابوبکر ظاهر عثمان» نماینده دائم سومالی در سازمان ملل متحد در جریان نشست خبری در مقر این سازمان در نیویورک خاطرنشان کرد که به رسمیت شناختن «سومالی‌لند» توسط رژیم صهیونیستی، اقدامی برای منحرف کردن افکار عمومی جهانی از جنایات و اقدامات شنیع و وحشیانه این رژیم در غزه و کرانه باختری است.

نماینده سومالی در سازمان ملل همچنین افزود: «ما با هرگونه طرح برای کوچاندن اجباری فلسطینیان به خاک سومالی قاطعانه مخالفت می‌کنیم چرا که این اقدام حاکمیت و ثبات منطقه‌ای را در معرض تهدید و خطر قرار می‌دهد.»

رژیم صهیونیستی روز جمعه با انتشار بیانیه‌ای، به رسمیت شناختن رسمی سومالی‌لند به عنوان کشوری مستقل و دارای حاکمیت را اعلام کرد.

تجمعات در آمریکا و مقابل کاخ سفید در اعتراض به اقدام تروریستی ترامپ علیه ونزوئلا

مخالفان جنگ‌طلبی ترامپ، با تجمع مقابل کاخ سفید و ده‌ها مکان دیگر آمریکا، حملات غیرقانونی ایالات متحده به ونزوئلا و ربودن «نیکولاس مادورو» و همسرش و انتقال آنها به نیویورک را محکوم کردند.

فعالان سیاسی مقابل کاخ سفید در واشنگتن دی‌سی علیه حملات آمریکا به ونزوئلا و دستگیری نیکولاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا و همسرش تظاهرات کردند.آنها جنگ جدیدی که توسط ایالات متحده آغاز شده را محکوم و از سیاست‌های دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا انتقاد کردند.

معترضان پلاکاردهایی با عنوان «دست‌ها از ونزوئلا کوتاه»، «ایالات متحده از کارائیب خارج شود»، «پول برای نیازهای مردم، نه جنگ»، «خون برای نفت» و «جنگ آمریکا در ونزوئلا ممنوع» حمل می‌کردند و شعارهایی مانند «نه به جنگ» و «نه به تجاوز علیه ونزوئلا» سر می‌دادند.

در طول تظاهرات، شهروند آمریکایی اهل السالوادور، از حملات آمریکا به ونزوئلا انتقاد کرد و گفت: «من ۴۰ سال است که اینجا هستم و دقیقاً می‌دانم جنگ داخلی چه می‌کند و مردم چگونه رنج می‌برند. ما نمی‌خواهیم این اتفاق در ونزوئلا بیفتد.»

او به پلاکاردی که در دست داشت و روی آن نوشته شده بود «نفت برای ایالات متحده، خون برای ونزوئلا» اشاره کرد و افزود: «این دقیقاً همان سناریویی است که اتفاق خواهد افتاد.»

وی افزود: «ما شنیدیم که رئیس‌جمهور دونالد ترامپ گفت که نفت را تصاحب خواهد کرد و این مانند استعمار کشور دیگری برای تصاحب چیزی است که متعلق به آنهاست.»

ازسوی دیگر، یک عضو «ائتلاف پاسخ»، که بر اقدام برای توقف جنگ‌ها و پایان دادن به نژادپرستی تمرکز دارد، گفت: «این حمله غیرقانونی است و جنگی نیست که به دلیل مواد مخدر، دموکراسی یا هر چیز دیگری انجام شود. این جنگی برای نفت است. ترامپ در مورد تمایل شرکت‌های نفتی آمریکایی برای فعالیت در ونزوئلا برای غنی ساختن خود بسیار صادق بود.»

در همین حال، صدها نفر در مرکز شهر لس‌آنجلس در ایالت کالیفرنیا زیر باران تجمع کردند تا به اقدام نظامی آمریکا در ونزوئلا اعتراض کنند.مردم با پوشیدن بارانی و حمل چتر، پلاکاردهایی با نوشته‌های «بمباران ونزوئلا را همین حالا متوقف کنید!» و «خونریزی برای نفت ممنوع» در دست داشتند و به سخنرانان گوش می‌دادند. یکی از افراد پلاکاردی دست‌نویس در دست داشت که روی آن نوشته شده بود «جنگ نه! ترامپ نه!»

یکی از معترضان گفت: «کاری که ترامپ انجام داد غیرقانونی است. کنگره به حمله به ونزوئلا رأی نداد. بنابراین هر کاری که او انجام می‌دهد غیرقانونی است. به همین دلیل است که ما اینجا هستیم.»

میگل آنخل زاپاتا فلورس به ان‌بی‌سی گفت: « ترامپ بی‌شرمانه گفت که آنها نفت را برای سود خودشان خواهند فروخت. این دزدی است، دزدی آشکار.»

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز شنبه در یک کنفرانس مطبوعاتی گفت که ایالات متحده قرار است کشور ونزوئلا را اداره کند. او همچنین طرحی را برای اعزام شرکت‌های نفتی آمریکایی برای تصاحب عملیات نفتی ونزوئلا ترسیم کرد، اما جزئیات مشخصی ارائه نداد.

تجمعاتی در بیش از ۷۵ شهر در سراسر ایالات متحده برگزار شد که در آن معترضان ضد جنگ خشم شدید خود را از استفاده از پول مالیات‌دهندگان آمریکایی برای دامن زدن به سیاست‌های جنگ‌طلبانه ایالات متحده ابراز کردند. در میدان تایمز نیویورک، معترضان پلاکاردهایی را حمل می‌کردند که از دولت ترامپ می‌خواست در ونزوئلا دخالت نکند و خواستار آزادی مادورو بودند. تظاهرکنندگان همزمان شعار می‌دادند: «دست‌ها از ونزوئلا کوتاه» که تکرار درخواست‌های شنیده شده در سایر شهرها بود. شعارهای نوشته شده روی پلاکاردها عبارت بودند از «صندوق مشاغل و آموزش، نه جنگ و اشغال»، که نشان‌دهنده خواسته‌های معترضان برای اولویت‌های هزینه‌های داخلی به جای مداخله نظامی خارجی است.

مردم ونزوئلا و کوبا نیز در اعتراض به حمله آمریکا، بار دیگر دست به برگزاری تظاهرات زدند.به گزارش شبکه تلویزیونی راشاتودی روسیه تجمع و راهپیمایی گسترده مردم ونزوئلا در کاراکاس پایتخت و سراسر این کشور در اعتراض به حمله آمریکا ادامه دارد.

این رسانه روسی به نقل از تظاهرکنندگان ونزوئلایی نوشت: مادورو، مقاومت کن، مردم قیام کرده‌اند!

در برلین نیز پرچم آمریکا در واکنش به حمله امریکا به ونزوئلا آتش زده شد.تظاهرکنندگان در برلین در اعتراض به ربوده شدن مادورو، پرچم آمریکا را مقابل سفارت این کشور آتش زدند.

اقدام تروریستی آمریکا در حمله به ونزوئلا؛ سوژه جدید کارتونیست‌ها

تجاوز آمریکا به ونزوئلا تنها واکنش‌های سیاسی و دیپلماتیک به‌دنبال نداشت. اقدامات بحث‌برانگیز ترامپ در حمله به کاراکاس و ربایش «نیکلاس مادورو» به‌سرعت به سوژه‌ای داغ برای کارتونیست‌ها و کاربران شبکه‌های اجتماعی تبدیل شد.

شبکه‌های اجتماعی مملو از کاریکاتورهایی است که حمله نظامی آمریکا به ونزوئلا و ربایش نیکلاس مادورو به دستور دونالد ترامپ را نقد و به طنز کشیده‌اند.

این کاریکاتور نشان می‌دهد که رئیس‌جمهوری آمریکا با حمله با ونزوئلا به‌دنبال سرقت نفت این کشور آمریکای لاتین با بزرگترین ذخایر نفتی جهان بوده است.

کارتونیست در این تصویر رئیس‌جمهور آمریکا را در قالب دزد دریایی نشان می‌دهد که با حمله با ونزوئلا به‌دنبال سرقت نفت این کشور آمریکای لاتین با بزرگترین ذخایر نفتی جهان است.کارتونی که در آن به وضوح هدف آمریکا از حمله به ونزوئلا، استخراج نفت این کشور نفت‌خیز توصیف شده است.

السودانی: شهید سلیمانی عمر جهادی خود را با شهادت در خاک عراق به پایان رساند

السودانی، نخست‌وزیر عراق با ستایش از مجاهدت و مبارزه شهیدان سپهبد حاج قاسم سلیمانی فرمانده فقید نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و ابومهدی المهندس معاون سازمان حشد الشعبی عراق گفت شهید سلیمانی عمر جهادی خود را با شهادت در خاک عراق به پایان رساند و این فرماندهان نقش تعیین‌کننده در عملیات پیروزی بر گروه تروریستی داعش داشتند.

به گزارش ایرنا، نخست‌وزیر عراق گفت: جنایت فجیع فرودگاه، نقض آشکار حاکمیت ملی و حاکمیت یک منطقه امن غیرنظامی بود که قوانین بین‌المللی چنین کاری را ممنوع کرده است و مرجعیت دینی نیز این جنایت را تجاوزی وحشیانه توصیف کرد.

نخست وزیر عراق تأکید کرد: ما مصمم به پایان دادن به ماموریت «ائتلاف بین‌المللی» در عراق هستیم و طی روزهای آینده پایگاه «عین الاسد» در استان الانبار در غرب کشور را تحویل خواهیم گرفت.

وی در ادامه همچنین گفت: دیدگاه انحصار سلاح در دست دولت به تثبیت حاکمیت کمک می‌کند و نه تنها عراق را هدف قرار نمی‌دهد بلکه از آن محافظت می‌کند و بهانه‌ها را از کسانی که می‌خواهند به آن حمله کنند، می‌گیرد.

وی افزود: ما به حضور «یونامی» در عراق پایان دادیم که یک پرونده مهم حاکمیتی به شمار می‌رفت. السودانی همچنین هشدار داد: رژیم صهیونیستی می‌خواهد نقشه شیطانی خود را اجرا کند و می‌داند که عراق سنگ بنای ثبات در منطقه است.

آگهی مزایده عمومی فروش خودرو

سازمان همیاری شهرداریهای استان هرمزگان در نظر دارد یک دستگاه خودرو پیکان مدل ۱۳۷۶ اسقاطی به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مزایده ۱۰۰۴۰۹۲۵۳۱۰۰۰۰۰۴ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت: دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تا ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ از ساعت ۸ تا ۱۹
تاریخ بازدید: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ تا ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ از ساعت ۸ تا ۱۴
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ ساعت ۱۹
زمان بازگشایی پاکات: یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ ساعت ۱۰:۰۰
زمان اعلام به برنده: دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰

ردیف	شرح خودرو	مدل	رنگ	قیمت پایه(ریال)	سپرده (ریال)
۱	سواری پیکان ۱۶۰۰	۱۳۷۶	سفید	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱ . برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲ . علاقه مندان به شرکت در فرایند می توانند **جهت کسب اطلاعات بیشتر به سازمان همیاری شهرداری‌های استان هرمزگان واقع در بلوارامام خمینی ـ چهارراه نخل ـ طبقه فوقانی بانک ملت به شماره تلفن ۳۳۶۷۲۶۹۱ ـ ۰۷۶ و ۰۹۱۷۱۵۹۶۷۰۹** مراجعه نمایند.

آگهی مزایده عمومی فروش اموال اسقاطی

سازمان همیاری شهرداریهای استان هرمزگان در نظر دارد تعدادی اموال اسقاطی را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مزایده ۱۰۰۴۰۹۲۵۳۱۰۰۰۰۰۳ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت: دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تا ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ از ساعت ۸ تا ۱۹
تاریخ بازدید: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ تا ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ از ساعت ۸ تا ۱۴
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ ساعت ۱۹
زمان بازگشایی پاکات: یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ ساعت ۱۰:۰۰
زمان اعلام به برنده: دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱ . برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده(ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲ . علاقه مندان به شرکت در فرایند می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر **به سازمان همیاری شهرداری های استان هرمزگان واقع در بلوارامام خمینی ـ چهارراه نخل ـ طبقه فوقانی بانک ملت به شماره تلفن ۳۳۶۷۲۶۹۱ ـ ۰۷۶ و ۰۹۱۷۱۵۹۶۷۰۹** مراجعه نمایند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۸۴۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمود مظفری فرزند طیب به شماره ملی ۲۶۴۹۰۳۶۳۸۹ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۱۴/۴۶ مترمربع از مالکیت نیرالله سمیعی نسبت به پلاک ۹۴۴ فرعی از ۴ اصلی ذیل دفتر ۵۷۱ صفحات ۱۰۶ و ۱۰۹ واقع در هشتگرد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۰۷۴۷۲۵

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۱۷ و نامه شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ کلاسه شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۱۵ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم نجفی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۴۳۹۱۶۷۱۴۵۱ فرزند حاجعلی در سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۹/۶۹ مترمربع و خانم مریم نجفی به شناسنامه شماره ۵۰ کدملی ۴۳۲۲۲۷۴۹۸۶ فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۹/۶۹ مترمربع از اراضی روستای شینقر پلاک ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
شناسه آگهی ۲۰۷۴۰۹۹

شعبان عسگری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (نوبت دوم)
شماره ۲۰۰۴۰۰۱۰۳۲۰۰۰۰۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷

شرکت آب و فاضلاب شیراز

شرکت آب و فاضلاب شیراز در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی ، "اتصال شبکه فاضلاب کوچه های باقیمانده شهرک مهدی آباد به خط انتقال فاضلاب کمربندی " را به شرح زیر به شرکت و پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱ – نشانی دستگاه مناقصه گزار : آدرس: شیراز ، بلوار آیت ا... ربانی – نبش کوچه ۱۷ – تلفن ۰۷۱ -۳۲۲۸۱۱۵۶ -۸
۲ – محل اجرا : منطقه ۱ شهرستان شیراز
۳- مدت اجرا : ۶ ماه (شش ماه) شمسی
۴- محل اخذ اسناد مناقصه و تسلیم پیشنهادات: سامانه ستاد
۵- برآورد اولیه : ۲۳،۸۰۰،۶۹۹،۴۲۴ ریال
۶ – تاریخ شروع فروش اسناد مناقصه: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
۷- تاریخ نهائی فروش اسناد مناقصه : پایان ساعت اداری روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
۸- تاریخ نهائی عودت اسناد مناقصه تکمیل شده توسط مناقصه‌گر: تا ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۴
۹ – تاریخ بازگشایی پاکت ها: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۵ در محل سالن مناقصات شرکت
۱۰ – به مدارکی که فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و مدارکی که بعد از انقضاء مدت مقرر در این آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۱ – محل تامین اعتبار : اعتبار از محل بودجه جاری شرکت آبفا شیراز می‌باشد.
۱۲ – مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱،۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و یکصد و نود میلیون ریال)
۱۳ – نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی معتبر -واریز نقدی به حساب شرکت آب و فاضلاب شیراز
۱۴ – قیمت اسناد: طبق مبلغ مندرج در سامانه ستاد است که باید به حساب شماره ۰۱۰۵۶۹۹۰۲۲۰۰۴ بانک ملی مرکزی بنام شرکت آب و فاضلاب شیراز واریز گردد.
۱۵ – سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده است.
۱۶ – متقاضیان می‌توانند قبل از دریافت اسناد و شرکت در مناقصه از طریق سایت‌های زیر اطلاعات مناقصه را دریافت نموده و سپس نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند.
۱۷ – اعتبار پیشنهاد ها : پیشنهادها بایستی بدون هیچ‌گونه قید و شرط از تاریخ بازگشایی پاکات به مدت سه ماه معتبر و برای سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۱۸ – مدیر طرح /مشاور / نظارت : نظارت براجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب شرکت آبفا شیراز به نشانی شیراز، بلوار آیت ا... ربانی- نبش کوچه ۱۷- تلفن ۰۷۱ -۳۲۲۸۱۱۵۶ -۸ می‌باشد.
وب سایت جهت اطلاعات بیشتر آگهی مناقصه www.nww.ir , www.abfa –shiraz.com ،http://iets.mporg.ir می‌باشد.
شرکتها و پیمانکارانی که دارای رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور در پایه ۵ یا بالاتر آب بوده و مایل به شرکت در مناقصه می باشند می توانند با اعلام آمادگی کتبی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
با توجه به الزام ثبت اطلاعات مناقصات در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کلیه شرکت کنندگان در مناقصه می‌بایست در پایگاه مذکور به آدرس ذیل ثبت نام و کد کاربری دریافت نمایند و همراه با پاکات پیشنهاد خود کد کاربری را تحویل دهند.
http://iets.mporg.ir

شرکت آب و فاضلاب شیراز

شناسه آگهی ۲۰۸۴۴۰۹

توانیر:

کشف هر ماینر، برق ۱۰ خانوار مسکونی را به شبکه بازمی‌گرداند

به گفته مسئولان شرکت توانیر مصرف بالای برق ماینرهای غیرمجاز، به‌گونه‌ای است که با جمع‌آوری و کشف هر دستگاه استخراج رمزارز غیر مجاز، امکان تأمین برق مورد نیاز ۱۰ خانوار مسکونی فراهم می‌شود؛ موضوعی که اگر جلوی آن گرفته نشود، علاوه بر تحمیل خسارات به مشترکان، شبکه‌ها را تحت فشار و پرباری قرار می‌دهد.

به گزارش ایسنا، ماینرهای غیرمجاز در ایران یکی از مسائل پیچیده و چالش‌برانگیز در حوزه انرژی و اقتصاد کشور به شمار می‌روند. به دلیل قیمت نسبتاً پایین برق در ایران، استخراج رمزارزها به یک فعالیت سودآور تبدیل شده است.

با توجه به سودآوری بالای استخراج رمزارزها، بسیاری از افراد اقدام به نصب و راه‌اندازی دستگاه‌های ماینر در اماکن مختلف از جمله منازل، کارگاه‌ها و حتی مزارع کرده‌اند. این دستگاه‌ها به دلیل مصرف بالای برق و نیاز به سرمایش زیاد، فشار زیادی بر شبکه برق وارد می‌کنند. همچنین، فعالیت‌های غیرمجاز ماینینگ به دلیل پنهانی بودن، معمولاً در زمان‌هایی انجام می‌شود که مصرف برق پایین‌تر است، اما به هر حال در طولانی‌مدت منجر به افت کیفیت برق و قطعی‌های مکرر در شبکه می‌شود.

بدون تردید استخراج رمزارزها نه تنها به زیرساخت‌های انرژی کشور آسیب می‌زند، بلکه باعث افزایش نارضایتی عمومی نیز می‌شود. به طور مثال قطعی‌های مکرر برق در مناطق مختلف کشور به‌ویژه در فصول گرم سال، به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم، با ماینرهای غیرمجاز ارتباط دارد. همچنین ماینرهای غیرمجاز می‌تواند کاهش تولید صنعتی و بهره وری را در بسیاری از صنایع را به همراه داشته باشد.

هادی سفیدمو، مجری نظارت و ساماندهی استخراج رمزدارایی‌های شرکت توانیر چندی پیش درباره اقدامات بازدارنده توانیر در فعالیت ماینرهای غیرمجاز توضیح داد: توانیر در اواسط سال گذشته در تصمیمی ویژه اقدام به جلوگیری جدی از این فعالیت کرد. به طوری که از ابتدای سال جاری تاکنون عملکرد این بخش حدود ۴ برابر شده و بیش از ۲۲ هزار ماینر در این مدت شناسایی و کشف شد. این درحالی است که در سال گذشته تعداد کل ماینرهای کشف شده ۱۹۵۰۰ دستگاه بود.

او با اشاره به کشف بیش از ۳ هزار مرکز استخراج رمزارز و مشکلات و آسیب‌های فعالیت ماینرها برای شبکه برق کشور، گفت: باتوجه به مشکلاتی که ماینرها برای شبکه برق ایجاد می‌کنند و با توجه به میزان مصرف آنها، هر ماینر برق ۱۰ واحد مسکونی را مصرف می‌کند، بنابراین با کشف و جمع‌آوری هر دستگاه میتوان برق ۱۰ خانوار را تامین کرد. به گفته وی حاصل ۲۲ هزار ماینر غیرمجاز کشف شده از ابتدای امسال تاکنون تأمین مصرف برق حدود ۲۲۰ هزار خانوار ایرانی است.

ازسوی دیگر مصطفی رجبی مشهدی، مدیرعامل توانیر که مهمترین مسأله صنعت برق را رشد تقاضای غیر معمول و نامتعارف برق در کشور می‌داند، می‌گوید: مصرف سال جاری نسبت به سال ۱۴۰۲ حدود ۱۰ شرکت توزیع بین ساعات یک تا ۶ بامداد، رشد بیش از ۱۰ درصد داشتند که نشان می‌دهد ۲۰۰۰ مگاوات بار ماینر غیرمجاز در این ۲ سال در شبکه اتفاق افتاده و اگر جلوی آن گرفته نشود، علاوه بر تحمیل خسارات به مشترکان، شبکه‌ها را تحت فشار و پرباری قرار می‌دهد.

در این راستا، وزارت نیرو برای مقابله با ماینرهای غیرمجاز و مدیریت مصرف انرژی در کشور، ترکیبی از برنامه‌های تشویقی و تنبیهی را به کار گرفته است. این برنامه‌ها با هدف کاهش مصرف غیرقانونی برق، بهبود کارایی انرژی و تشویق به استخراج قانونی رمزارزها طراحی شده‌اند. به طور مثال شرکت توانیر برای بهبود و مدیریت شرایط سقف پاداش‌های پرداختی به معرفی کنندگان مراکز غیرمجاز استخراج رمز ارز از ۲۰۰ میلیون به ۳۰۰ میلیون تومان و پاداش عاملان شناسایی نیز در ازای کشف هر دستگاه ماینر غیرمجاز به ۱.۵ میلیون تومان را افزایش داده است.

هفته گذشته فرمانده انتظامی استان یزد ازکشف ۱۷۲ دستگاه ماینر غیرمجاز در این استان خبرداد. به گفته وی از ابتدای سال جاری تاکنون حدود ۸۰۰ دستگاه ماینر به ارزش ۲۲ میلیارد تومان کشف و در این رابطه ۶۲ نفر دستگیر شده‌اند. همچنین با هدف مدیریت مصرف و حفظ پایداری شبکه برق، تعداد ۵۵۰ دستگاه ماینر غیر مجاز در استان چهارمحال و بختیاری شناسایی، جمع‌آوری و امحا شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق چهارمحال و بختیاری در این زمینه توضیح داد استفاده غیرمجاز برق برای استخراج رمزارز ضمن تضییع حقوق عمومی باعث آسیب به وسایل برقی منازل همجوار می‌شود و لازم است شهروندان در صورت مشاهده موارد مشکوک به استخراج غیرمجاز رمزارز مراتب را از طریق تلفن ۱۱۰ به نیروی انتظامی یا مرکز شبانه‌روزی اتفاقات برق استان به شماره ۱۲۱ گزارش دهند. با نزدیک شدن به پایان هفته ۴۱ ماینر در یک منزل مسکونی در شوشتر نیز کشف شد. به تأکید مسئولان در این منزل تعداد ۴۱ دستگاه ماینر غیرمجاز کشف و ضبط شد و دستگاه‌ها و دیگر مستندات جهت تشکیل پرونده و سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی تحویل داده شد.

بدون تردید به دلیل روند رو به افزایش ارزش مالی استخراج بیت کوین، فعالیت در این عرصه برای متخلفان جذاب و رو به افزایش است برهمین اساس لازم بوده به مقابله جدی با این فعالان پرداخت تا بتوان برق پایداری را برای مشترکان کشور تامین کرد.

صادرات نفت ونزوئلا فلج شد

صادرات نفت ونزوئلا که در بحبوحه محاصره نفتکش‌ها توسط آمریکا، به حداقل رسیده بود، اکنون فلج شده است و کاپیتان‌های بنادر درخواستی برای اجازه دادن به کشتی‌های بارگیری شده برای حرکت دریافت نکرده‌اند.

به گزارش ایسنا، این فلج شدن درحالی رخ می‌دهد که آمریکا به ونزوئلا حمله نظامی کرده و نیکولاس مادورو، رئیس‌جمهور این کشور و همسرش را ربوده است. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز شنبه گفت تحریم نفتی علیه این کشور آمریکای جنوبی، به طور کامل اعمال می‌شود.

براساس گزارش رویترز، طبق داده‌های نظارتی، چندین کشتی که اخیرا نفت خام و سوخت را به مقصد مقاصدی از جمله آمریکا و آسیا بارگیری کرده‌اند، حرکت نکرده‌اند و کشتی‌های دیگری که منتظر بارگیری بودند، خالی مانده‌اند.

سرویس رصد نفتکش «تانکرترکر» اعلام کرد روز شنبه هیچ نفتکشی در پایانه خوزه که بندر نفتی اصلی ونزوئلا است، بارگیری نکرده است. به گفته منابع آگاه و اسناد شرکت نفتی دولتی PDVSA، تعلیق کامل صادرات نفت، از جمله نفتکش‌های اجاره شده توسط شرکت آمریکایی شورون که شریک اصلی PDVSA است، می‌تواند نیاز ونزوئلا به کاهش تولید در میادین نفتی را تسریع کند، زیرا مخازن ذخیره‌سازی و حتی کشتی‌های مورد استفاده برای ذخیره‌سازی شناور در هفته‌های اخیر به سرعت پر شده‌اند.

وضعیت شکننده منابع آب کشور با وجود بارش‌ها

مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور با اشاره به افزایش ۱۱ درصدی بارش‌ها نسبت به متوسط بلندمدت و ۷۶ درصدی نسبت به سال گذشته، تأکید کرد بارش‌های اخیر تنها اثر کوتاه‌مدت داشته و به دلیل تداوم خشکسالی‌های چندساله، منابع آب کشور همچنان در وضعیتی شکننده قرار دارند؛ به‌گونه‌ای که ۱۹ استان زیر نرمال بوده و متوسط پرشدگی سدهای کشور به حدود ۳۵ درصد رسیده و در شرایط نامطلوبی قرار دارد.

فیروز قاسم‌زاده، مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور در گفتگو با شبکه خبری آب ایران با اشاره به آخرین وضعیت بارش‌ها در سال آبی جاری اظهار داشت: بررسی آخرین آمار بارش کشور نشان می‌دهد علی‌رغم وقوع سامانه بارشی اخیر و نرمال شدن نسبی شرایط بارشی تا این مقطع، وضعیت منابع آب در بخش‌های زیادی از کشور همچنان شکننده است و بر این اساس، رتبه بارش کشور در مقایسه با دوره آماری بلندمدت ۲۲ از ۵۸ سال آماری است. وی افزود: اگرچه بارش‌های اخیر در کوتاه‌مدت منجر به بهبود شرایط رطوبتی و افزایش روان آب‌ها شده است، اما از منظر مدیریت منابع آب، این بارش‌ها آثار موقتی داشته و قادر به جبران کسری انباشته ناشی از چند سال خشکسالی متوالی در کشور نیست.

قاسم‌زاده با اشاره به آمار شبکه ایستگاه‌های مبنای وزارت نیرو تصریح کرد: میزان بارش در سال آبی جاری نسبت به متوسط بلندمدت ۱۱ درصد و نسبت به سال گذشته ۷۶ درصد افزایش داشته است. با این حال، براساس آخرین داده‌ها، ۱۹ استان در شرایط زیر نرمال قرار دارند. همچنین ۱۰ استان در وضعیت بالای نرمال و ۳ استان در محدوده نرمال، بارش دریافت کرده‌اند.

مدیرکل اطلاعات و داده‌های آب کشور ادامه داد: استان‌های هرمزگان، کرمان، خراسان جنوبی، خراسان رضوی و فارس به ترتیب با ثبت ۱۶۶,۹، ۸۸,۵، ۴۹,۶، ۵۷,۳ و ۱۴۲,۴ میلی‌متر بارش، افزایش بیش از ۵۰ درصدی نسبت به میانگین بلندمدت را تجربه کرده‌اند. این درحالی است که استان‌های تهران و البرز با کاهش بیش از ۷۰ درصدی نسبت به بلندمدت، بیشترین افت بارش را به خود اختصاص داده‌اند.

وی با اشاره به تداوم خشکسالی در کشور گفت: براساس شاخص SPI به ویژه در ۶ سال اخیر، تداوم خشکسالی منجر به کاهش جدی آورد رودخانه‌ها، ورودی سدها و مخازن آب زیرزمینی و تالاب‌ها شده است؛ به‌گونه‌ای که بارش‌های اخیر نیز نتوانسته این کسری را جبران کند. قاسم‌زاده گفت: میزان ورودی سدهای کشور از ابتدای سال آبی تا ۱۳ دی‌ماه ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۴ درصد کاهش یافته است. همچنین درصد پرشدگی مخازن سدهای کشور به‌طور متوسط به حدود ۳۵ درصد رسیده که نسبت به سال گذشته کاهش حدود ۲۱ درصدی را نشان می‌دهد و بیانگر وضعیت نامطلوب موجودی سدهاست.

وی گفت: بررسی‌ها حاکی از آن است که مخازن سدهای استان‌های تهران، اصفهان، خراسان رضوی، قم، زنجان و مرکزی در شرایط نامطلوبی قرار دارند و تأمین آب شرب در شهرهای وابسته به این منابع از جمله تهران، کرج، مشهد، اراک، قم، اصفهان، یزد، تبریز و... با محدودیت مواجه است؛ از این‌رو، مدیریت مصرف آب همچنان یک ضرورت جدی در کشور به شمار می‌رود. مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور همچنین با اشاره به آخرین داده‌های هواشناسی گفت: براساس پیش‌بینی سازمان هواشناسی، طی هفته جاری بارش‌ها در کشور عمدتاً در نواحی شمالی، نوار شمال کشور و بخش‌هایی از دامنه‌های جنوبی البرز متمرکز خواهد بود. همچنین در هفته دوم، بارش‌ها به‌صورت پراکنده در بخش‌هایی از غرب، شمال‌غرب و شمال‌شرق کشور پیش‌بینی می‌شود. بارش‌ها در مناطق مرتفع به‌صورت برف خواهد بود

قاسم‌زاده با اشاره به اقدامات اجرایی برای مدیریت تنش آبی تصریح کرد: به‌منظور مقابله با تنش آبی، به‌ویژه در بخش آب شرب، طرح‌های اضطراری به تفکیک تمامی شهرهای دارای تنش آبی کشور استخراج شده و درحال پیگیری است که در صورت تأمین منابع مالی لازم، می‌توانند از بروز هرگونه تنش و محدودیت در تأمین آب شرب جلوگیری کند.

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام:

نهاده‌های دامی به اندازه نیاز ذخیره‌سازی شده است

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور، نیاز ماهانه کشور به نهاده‌های دامی را براساس آمارها یک میلیون تن اعلام کرد و گفت: موجودی فعلی نهاده‌ها در بنادر بیش از این رقم است. پرویز جعفری، با اشاره به روند تأمین و توزیع نهاده‌ها گفت: تاکنون ۱۰۰ درصد سهمیه ذرت و جو و حدود ۵۰ درصد سهمیه کنجاله سویا مربوط به ماه آذر در سراسر کشور توزیع شده است.

وی افزود: در هفته آینده، کل سهمیه نهاده‌های دامی مربوط به ماه دی در سامانه بازارگاه بارگذاری خواهد شد تا تولیدکنندگان بدون وقفه به نهاده مورد نیاز دسترسی داشته باشند. مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام با تأکید بر تأمین نهاده مورد نیاز واحدهای تولیدی گفت: مرغدارانی که اقدام به جوجه‌ریزی کرده‌اند، کنجاله سویا مورد نیاز خود را دریافت خواهند کرد و در این زمینه جای نگرانی وجود ندارد.

وی با بیان اینکه نیاز کل کشور تا پایان سال حدود ۳ میلیون تن برآورد می‌شود، تأکید کرد: میزان ذخایر موجود در مبادی ورودی کشور بیش از این مقدار است و وضعیت تأمین نهاده‌ها کاملاً مطلوب است. جعفری تصریح کرد: نهاده‌های دامی با نرخ مصوب درحال توزیع است؛ به طوری که قیمت هر کیلوگرم ذرت و جو ۱۱ هزار و ۳۰۰ تومان و کنجاله سویا ۲۰ هزار و ۷۰۰ تومان است که هزینه حمل نیز طبق نرخ مصوب به آن افزوده می‌شود.

به گفته وی، تا پایان سال جاری برنامه‌ای برای تغییر نرخ ارز نهاده‌ها وجود ندارد و نهاده‌ها همچنان با ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی در اختیار تولیدکنندگان قرار می‌گیرد.

دبیر ستاد سرشماری عمومی خبر داد:

سرشماری حضوری در ۷۰ نقطه از کشور در آبان ۱۴۰۵

به گفته دبیر ستاد سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا سال آینده در هفتاد نقطه منتخب کشور در سرشماری ثبتی مبنا به درب منازل مراجعه خواهد شد. علی اکبر محزون، دبیر ستاد سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا گفت: در سرشماری سال آینده یک تحول اساسی هم اتفاق خواهد افتاد، از سال ۳۵ هشت سرشماری را تا سال ۹۵ پشت سر گذاشته‌ایم. وی افزود: با ایجاد سامانه‌های اطلاعاتی ما روش جدیدی را در سرشماری استفاده خواهیم کرد. وقتی مسیر تحول نظام تولید آمارهای رسمی را طی می‌کنیم، همکاری مردم و دستگاه‌ها لازم است. قرار است به جای هزینه هنگفت مراجعه به درب منازل، از داده‌های دقیق دستگاه‌ها استفاده کنیم.

محزون گفت: آمار سرشماری برای تمام تصمیم‌گیری‌های سیاسی و اقتصادی بسیار مهم است. اطلاعات مورد نیاز مرکز آمار از جمله محل زندگی، تاهل، تعداد خانوار، سن و مدل زندگی افراد یک خانواده هستند. دبیر ستاد سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا ادامه داد: آزمایشی که ما برای سرشماری ثبتی مبنا طی این دوسال درحال انجام است برای آزمایش اطلاعات دستگاهی و انطباق آن با گفته‌های ساکنان است. این آزمایش ضعف‌های داده‌ای و کیفیت داده‌ها را آزمایش می‌کنند.

محزون گفت: در هفتاد نقطه منتخب کشور، در سرشماری ثبتی مبنا به درب منازل مراجعه خواهیم کرد. آخرین آمار که در سال ۹۵ سرشماری شد، جمعیت کشور ۸۰ میلیون نفر بوده که با محاسبات و اطلاعات نشان می‌دهد از سال ۹۵ تا ۱۴۰۴ این عدد به ۸۶ میلیون نفر رسیده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

جمهوری اسلامی ایران

فرمانده انتظامی استان قم در نظر دارد به منظور احداث طرح مورد نیاز با مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر، نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید.

الف) مشخصات طرح: دیوار کشی فرماندهی انتظامی شهرستان کهک به متراژ ساختمان ۷۳۶ متر طول که تا انتهای لاشه چینی کامل گردیده است.

ب) برآورد در ریالی طرح: مبلغ برآورد ریالی طرح به میزان ۹۳،۶۴۰،۲۹۳،۷۶۰ ریال می‌باشد.

ت) محل تامین اعتبار: از محل طرح‌های عمرانی می‌باشد. (تامین اعتبار به صورت نقد خواهد بود)

ج) ضمانتنامه: تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۴،۶۸۲،۰۱۵،۰۰۰ ریال شامل ضمانتنامه معتبر بانکی با فیش واریزی نقدی به حساب اعلامی در اسناد مناقصه می‌باشد.

د) شرایط اجرای طرح: پیمان به صورت اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع (بخشنامه ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴)، بر اساس فهرست بهای پایه ابنیه مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۴ و احتساب کلیه ضرایب متعلقه به فهرست بهاء است.

ه) کسورات: مطابق ضوابط و ابلاغیه‌های مورد عمل در طرح های عمرانی پرداخت و ارایه مفاصا حساب تابع ضوابط مراجع مربوط خواهد بود.

و) پیش پرداخت: پیش پرداخت برابر آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ پرداخت می گردد.

ز) مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه می‌باشد.

ح) شرایط مناقصه گزار: در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ط) تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تا مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ می‌باشد.

ی) آخرین مهلت قبول پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ می‌باشد.

ک) تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه: مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ می‌باشد.

ل) محل بازگشایی پاکات مناقصه: به آدرس قم- عوارضی کاشان- ستاد فرماندهی انتظامی استان قم- ساختمان فرماندهی می‌باشد.

-لذا از تمامی پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که در سامانه ساجات WWW.SAJAT.IR و ساجار WWW.SAJAR.IR قابل رویت بوده و رده و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه (دارای ظرفیت مجاز و آزاد برای شرکت در مناقصه متناسب با برآورد کل پروژه) می باشند و دارای گواهی صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (HSE)، دعوت می گردد حداکثر ظرف مدت ۴ روز از تاریخ درج آگهی نوبت دوم با به همراه داشتن فتوکپی برابر با اصل رتبه بندی شرکت (تائیدیه صلاحیت پیمانکاری سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور) گواهینامه مودیان مالیاتی (مالیات بر ارزش افزوده) صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به سال جاری (برای پروژه ها با برآورد بیش از ۱۰ برابر سقف معاملات عمده دولتی) یک جلد رزومه کاری پنج سال اخیر شرکت، جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد به منظور ارزیابی توان اجرایی کار توسط دستگاه مناقصه گزار به آدرس قم- عوارضی کاشان-ستاد فرماندهی انتظامی استان قم ساختمان فرماندهی- مراجعه نمایند. **تلفن ۲۱۸۲۲۵۴۱ ۰۲۵ دورنگار ۰۲۵۲۱۸۲۱۲۱۶**

هزینه درج هر دو نوبت آگهی و ثبت قرارداد به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت درمانی و بهداشتی افلاطون با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۴۴۲۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۴۰۱۷۵

بدینوسیله از کلیه شرکا شرکت فوق دعوت می‌گردد که در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ساعت ۱۰:۰۰ صبح به نشانی : استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران-تهران نو-خیابان دماوند-بن بست شهید محمد شعبانی-پلاک ۲-طبقه اول کدپستی: ۱۶۴۱۹۱۸۷۱۳ تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده ساعت ۱۰ صبح :

۱ -نقل و انتقال قهری سهم الشرکه

هیئت مدیره

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رای اوین فن به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۳۴۳۴۰ و به شماره ثبت ۲۰۱۶۹۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای آرمان شاه بهرامی به شماره ملی ۰۰۶۷۴۰۰۰۸۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه حسابرسی کارآمد حساب ایرانیان به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۰۷۲۰۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۸۸۲۵۸)

آگهی افزایش سرمایه شرکت سهامی خاص فناوران رایان کهکشان به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۱۰۲۵۶ و به شماره ثبت ۵۶۶۸۹۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ سرمایه شرکت از مبلغ ۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰,۰۰۰ ریالی عادی که تماما از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۸۸۲۶۷)

آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم

دهیاری باجگاه

مناقصه‌گذار: دهیاری روستای باجگاه بخش مرکزی شهرستان شیراز

موضوع مناقصه: اجرای عملیات بهسازی معابر روستا

شرح مختصر کار: تهیه و اجرای عملیات زیرسازی شامل تسطیح ریگلاژ و کسری مخلوط و بسترکوبی و بیس ریزی معابر

محل اجرای پروژه: کوچه های استاد بهمن بیگی،سپهبد قاسم اسفندیاری،شهیدان سهراب زارع، حاتم اسفندیاری، یحیی فرج زاده و محمود مصدقی

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۵ درصد مبلغ برآورد (۱/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال) به نام دهیاری روستای باجگاه

زمان فروش اسناد برای دو نوبت اگهی: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ تا سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

اسناد مناقصه: از تاریخ درج هر نوبت آگهی به مدت ۷ روز کاری

محل دریافت اسناد مناقصه به آدرس: شیراز بلوار سرداران روبروی پمپ بنزین شکوفا نبش کوچه ۶۵ بخشداری مرکزی شیراز

نحوه خرید اسناد : واریز وجه نقد به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب بنام دهیاری باجگاه ۴۹۱۹۴۳۵۳۲۰ بانک ملت

مهلت و محل تحویل پیشنهادات در دو نوبت: حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ در محل بخشداری مرکزی شیراز

زمان تشکیل کمیسیون بازگشایی پاکات: روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در محل بخشداری شیراز

شرایط مناقصه:

داشتن حداقل رتبه ۵ راه سازی از مراجع ذیصلاح

نفرات اول و دوم و سوم هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشدند سپرده آنها ضبط و وصول خواهد شد.

برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۰ درصد مبلغ برنده به عنوان حسن انجام تعهدات قرارداد می‌باشد.

دهیاری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

هزینه‌ی درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد

کپی برابر با اصل کلیه مدارک الزامی می‌باشد.

مبالغ پیشنهادی توسط پیمانکار با در نظر گرفتن ده درصد ارزش افزوده باشد.

شماره تماس: ۰۹۱۷۳۱۸۸۹۸۰ شناسه ملی دهیاری: ۱۴۰۰۳۵۹۶۸۴۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان کاشان به عنوان تولیت بر موقوفات امامزاده علی بن امام محمد باقر(ع) واصله شده لذا مستند به ماده ۶۱ آیین نامه قانون تحدید حدود از پلاک مورد تقاضای واقع در بخش ۱۱حوزه ثبتی شهرستان دلیجان به شرح ذیل : ششدانگ اراضی مزروعی روستای خاوه سهم موقوفه که ۲۰ طاق مفروز از ۲۲طاق به انصمام دواصله درخت گردو و به استثنای درختان گردوی واقعه در این ۲۰طاق موقوفه که متعلق به غیر است تحت پلاک ۲۷۸ فرعی ازیک اصلی که تاکنون به عنوان موقوفه امام زاده علی بن امام محمد باقر (ع)با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه کاشان در جریان ثبت می باشد تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۹صبح روز یک شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور مالک مورد آگهی با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدو در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

شناسه آگهی ۲۰۸۸۱۸۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان – غلامحسن فدایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۱۶ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم نجفی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۴۳۹۱۶۷۱۴۵۱ فرزند حاجعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع از اراضی روستای شینقر پلاک ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

شناسه آگهی ۲۰۷۵۷۲۸

شعبان عسگری

رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان ،تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:

قریه رودبارکی سنگ اصلی ۴۳

۱ - پلاک ۷۸۵ فرعی از سنگ اصلی۴۳ قریه رودبارکی مورد تقاضای زهرا روشن ضمیر فرزند احمد به شماره شناسنامه ۵۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر دوباب انباری احداثی به مساحت ۱۲۰۴,۸۲ متر مربع خریداری از مالک.

قریه پیر موسی سنگ ۴۶

۱ - پلاک ۹۰۲ فرعی از سنگ اصلی ۴۶ قریه پیر موسی مورد تقاضای خانم زهرا قربان پور سدهی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۱۷۲۴۴۰ و آقای ابراهیم علیزاده چافوئی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۰۹۹۹۴۸ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۹,۳۹ متر مربع خریداری از مالک.

قریه نویده سنگ اصلی ۲

۱ - پلاک ۱۹۵ فرعی از سنگ اصلی ۲ قریه نویده مورد تقاضای آقای رسول عباسی فرزند قادر به شماره شناسنامه ۷۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین طرح تجهیز به مساحت ۶۱۵,۰۵متر مربع خریداری از مالک.

قریه فشتم سنگ اصلی ۳۵

۱ - پلاک۱۵۸۱فرعی از سنگ اصلی ۳۵ قریه فشتم مورد تقاضای آقای علیرضا قیاسی فرزندحبیب اله به شماره شناسنامه۱۶۶۴۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۸۱۲,۳۹ متر مربع خریداری ازمالک

۲ - پلاک۱۵۸۲فرعی از سنگ اصلی ۳۵ قریه فشتم مورد تقاضای خانم ملیحه قیاسی فرزندحبیب اله به شماره شناسنامه۵۷۷۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۷۹۷,۰۱متر مربع خریداری ازمالک

۳ - پلاک ۱۵۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۳۵ قریه فشتم مورد تقاضای خانم فاطمه افلاکی فشتمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۴۵۸۷ و خانم زهرا افلاکی فشتمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۰۴۲ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین طرح تجهیز شده به مساحت ۵۷۸۰,۰۹ متر مربع خریداری از مالک.

قریه گیلوا سنگ اصلی ۲۱

۱ - پلاک ۹۸۶ فرعی از سنگ اصلی ۲۱ قریه گیلواء مورد تقاضای آقای مرتضی مرندی فرزندحسن به شماره شناسنامه۱۰ نس

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

جمهوری اسلامی

دوشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۴ - ۱۵ رجب ۱۴۴۷ - ۵ ژانویه ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۲۷۴ - سال چهل و هفتم

ضیافت نور

رسول گرامی اسلام فرمودند:
لو کانَ الحُسن شخصاً لَکانت فاطمة بل هی اعظم
اگر تمام خوبی‌ها به شکل یک شخص مجسم شود، آن شخص فاطمه (سلام‌الله علیها) است.
مائة منقبه، ابن شاذان، ص ۱۳۵

جهان و رسانه

رسانه آلمانی: انگیزه ترامپ از حمله به ونزوئلا دسترسی به بزرگترین ذخایر نفتی جهان است

روزنامه آلمانی «فوکوس» با اشاره به حمله نظامی واشنگتن به ونزوئلا نوشت: مواد مخدر فقط یک بهانه برای این اقدام بود و انگیزه واقعی ترامپ، دسترسی به بزرگترین ذخایر نفتی جهان است.

به گزارش این روزنامه آلمانی، آمریکا به ونزوئلا حمله کرد، درحالی که رئیس جمهوری ایالات متحده دلیل این اقدام را کنترل مواد مخدر عنوان می‌کند.جهان صبح شنبه با نفس حبس شده به آمریکای جنوبی نگاه می‌کرد، ایالات متحده حمله گسترده‌ای را به اهدافی در ونزوئلا انجام داد، همانطور که جنیفر جاکوبز،خبرنگار شبکه سی‌بی‌اس در پلتفرم ایکس به نقل از مقامات آمریکایی گزارش داد، ترامپ دستور حملات هدفمند علیه تأسیسات نظامی را صادر کرد.

به نوشته این روزنامه، در پس لفاظی‌های رسمی درباره کنترل مواد مخدر، محاسبات بسیار پیچیده‌تری نهفته است. ترامپ منافع تجاری خود را دنبال می‌کند، همانطور که خِسوس رِنسویو متخصص آمریکای لاتین در موسسه آلمانی مطالعات جهانی و منطقه‌ای، توضیح می‌دهد: این کشور آمریکای جنوبی بزرگترین ذخایر نفتی جهان را در اختیار دارد که ۳۰۳ میلیارد بشکه (هر بشکه ۱۵۹ لیتر) تخمین زده می‌شود. این ذخایر عمدتاً نفت کوره سنگین است که فقط با استفاده از فناوری‌های تخصصی قابل استخراج و تصفیه است.

فوکوس اضافه کرد: با وجود ذخایر عظیم نفت، تولید نفت ونزوئلا درحال حاضر بسیار پایین و حدود یک میلیون بشکه در روز است، ۲۰ سال پیش، نزدیک به سه میلیون بشکه نفت در روز تولید می‌شد. این به دلیل تحریم‌ها، سوء مدیریت در شرکت انرژی دولتی PDVSA و فساد است.

این رسانه آلمانی زبان افزود: از امسال، غول نفتی آمریکایی شورون (Chevron) نیز تولید خود را در ونزوئلا از سر گرفته است. حمله به ونزوئلا از مدت‌ها پیش پیش‌بینی شده بود. جیمز استوری سفیر سابق آمریکا در ونزوئلا در دوران ترامپ هم گفت که منابع نظامی مستقر شده «بسیار مخرب‌تر» از آن هستند که صرفاً برای کنترل مواد مخدر استفاده شوند

فوکوس اضافه کرد: یکی از محرک‌های اصلی این حمله، تلاش ترامپ برای تثبیت میراث تاریخی خود است. درحالی که او اغلب خود را در سطح جهانی به عنوان یک «معامله‌گر» معرفی می‌کند که می‌خواهد به جنگ‌ها پایان دهد، به نظر می‌رسد ونزوئلا را فرصتی برای یک پیروزی سریع و معتبر می‌بیند. سرنگونی نیکولاس مادورو، رئیس جمهوری این کشور نمایش نهایی قدرت در منطقه خواهد بود و ترامپ را به عنوان مرد قدرتمندی که سرانجام رژیم سوسیالیستی را در نزدیکی خود شکست داده، تثبیت خواهد کرد.

اما خسوس رنسویو انگیزه دیگری را پشت اقدامات دولت آمریکا می‌بیند. به گفته وی، مارکو روبیو، وزیر امور خارجه آمریکا که یک «جنگ‌طلب» شناخته شده در سیاست خارجی و مخالف صریح مادورو است، می‌تواند از این فرصت برای افزایش فشار بر کوبا نیز استفاده کند.

این گزارش مدعی است که دولت کوبا بارها به دلیل نقص‌های جدی در حقوق بشر و حاکمیت قانون مورد انتقاد بین‌المللی قرار گرفته است. این کشور جزیره‌ای سوسیالیستی در کارائیب در بحبوحه یک بحران اقتصادی شدید قرار دارد و تامین انرژی آن به شدت به نفت ونزوئلا وابسته است.

رنسویو در این باره می‌گوید: «ونزوئلا تنها برگ برنده‌ای است که کوبا هنوز می‌تواند در همسایگی خود بازی کند.»او با اشاره به سرنگونی احتمالی حکومت در ونزوئلا می‌افزاید: «کوبا به شدت محدود خواهد شد و از نظر اقتصادی به شدت آسیب خواهد دید» به ندرت هیچ موضوعی به اندازه مهاجرت، سیاست داخلی ایالات متحده را دو قطبی می‌کند و ترامپ همچنان در همین موضوع از بالاترین میزان محبوبیت خود برخوردار است.

فعالان و شخصیت‌های جهان:

ترامپ، تروریست و ناقض قوانین بین‌المللی است

آمریکا در نقض آشکار ماده دوم منشور سازمان ملل متحد به چندین نقطه از ونزوئلا از جمله کاراکاس پایتخت، حمله و نیکلاس مادورو رئیس جمهوری این کشور و همسرش را شبانه در اقدامی تروریستی دستگیر کرد؛ اقدامی که واکنش‌ها و مخالفت‌های بین‌المللی را برانگیخت.

حمله آمریکا به ونزوئلا واکنش‌های گسترده‌ای داشت و مخالفان این حمله آن را غیرقانونی و عمدتا با هدف تسلط بر منابع انرژی این کشور توصیف کردند. الکسی پوشکوف رئیس کمیسیون سیاست اطلاعاتی شورای فدراسیون روسیه گفت: هدف کاخ سفید تسلط بر ذخایر نفت ونزوئلا است.وی افزود: هدف از اقدام آمریکا، قطعا نه مبارزه با قاچاق مواد مخدر و نه حتی ربودن مادورو رئیس جمهوری این کشور است؛ مبارزه با قاچاق چیزی بیش از یک بهانه نیست و ربودن مادورو نیز ابزاری برای دستیابی به هدف اصلی محسوب می‌شود. هدف اصلی تلاش برای اعمال کنترل بر نفت ونزوئلاست؛ کشوری که از نظر ذخایر اثبات‌شده نفت، در رتبه نخست جهان قرار دارد.

شبکه خبری ۱۳ رژیم صهیونیستی نیز اذعان کرد که ادعای رئیس‌جمهور آمریکا درباره مبارزه با قاچاق مواد مخدر در ونزوئلا، تنها پوششی برای اهداف واقعی واشنگتن است.این شبکه خبری در گزارشی اعتراف کرد که حمله آمریکا به ونزوئلا و دستگیری رئیس‌جمهور این کشور برای مقابله با تهدیدات موادر مخدر بهانه است؛ بلکه هدف اصلی نفت ونزوئلا و مقابله با تهدیدات روسیه و چین است.

این رسانه تأکید کرد که ایالات متحده با طرح ادعاهای غیرواقعی درباره قاچاق مواد مخدر، در پی تثبیت هژمونی خود در منطقه‌ای است که آن را «حیاط خلوت» خود می‌داند.

دیمیتری مدودف معاون رئیس شورای امنیت ملی روسیه در اظهاراتی به عملیات نظامی روز شنبه آمریکا در ونزوئلا واکنش نشان داد و تأکید کرد که همه کشورها باید نیروهای مسلح خود را تا حد امکان تقویت کنند.

جمال واکیم استاد روابط بین الملل درخصوص اتفاقات ونزوئلا و ربودن مادورو توسط آمریکا گفت: چیزی به نام قانون بین‌المللی وجود ندارد؛ قانون بین‌المللی مترسک است که غربی‌های برای توجیه کارهای خود آن را اختراع کردند و هر زمان بخواهند آن را نادیده می‌گیرند.در زمان حمله به پاناما در سال ۱۹۸۹ (۶۸ش) و ربودن مانوئل نوریگا رئیس‌جمهور این کشور قانون بین‌المللی کجا بود؟ در زمان حمله به عراق در سال ۲۰۰۳ (۸۲ش) قانون بین‌المللی کجا بود؟ در زمان حمله به ایران و هدف قرار دادن فرماندهان نظامی این کشور قانون بین‌المللی کجا؟ ما یک کشور داریم که از همان روز اول تاریخ خود بر پایه دزدی و غارت بنا نهاده شد و آن آمریکا است.وی خاطرنشان کرد که آمریکا تأسیسات هسته‌ای فردو را هدف قرار داد و بدون هیچ توجیه بین‌المللی به افغانستان حمله کرد.

چین و روسیه محکوم کردند

وزارت خارجه چین نگرانی عمیق خود را از اقدام امریکا در ربودن مادورو و همسرش و خارج کردن آن‌ها از ونزوئلا ابراز و اعلام کرد: این اقدام آمریکا، نقض آشکار حقوق بین‌الملل، هنجارهای پایه در روابط بین‌الملل و اهداف و اصول منشور سازمان ملل به شمار می‌آید.پکن از ایالات متحده می‌خواهد که امنیت شخصی مادورو و همسرش را تامین کرده، فورا آن‌ها را آزاد کند، دست از تلاش برای سرنگونی دولت ونزوئلا بردارد و مسائل را از طریق گفت‌وگو و مذاکره حل و فصل نماید.

روسیه و بلاروس نیز بر ضرورت آزادی فوری مادورو تأکید کردند. وزارت خارجه روسیه پس از گفت‌وگوی تلفنی وزرای خارجه مسکو و مینسک، اعلام کرد که سرگئی لاوروف و ماکسیم ریژنکوف بر لزوم آزادی فوری مادورو و بازگرداندن او به‌عنوان رئیس دولت کاراکاس تأکید دارند.

علا، فرزند حسنی مبارک جمهور مخلوع مصر، حمله آمریکا به ونزوئلا و ربودن مادورو را اوباشگری و راهزنی توصیف کرد و در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: تاریخ قلدری آمریکا و تغییر نظام‌های حاکم. تاریخ تکرار می‌شود. ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا که رویای جایزه صلح نوبل را در سرمی پروراند، ورود نیروهای آمریکایی به خاک ونزوئلا و ربودن رئیس‌جمهور ونزوئلا و همسرش را اعلام کرد. «سابقه‌ای طولانی از قلدری و اوباشگری».

کامالا هریس: حمله ترامپ به ونزوئلا هیچ مبنای قانونی ندارد

کامالا هریس معاون رئیس‌جمهور پیشین آمریکا و بازنده انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ (۱۴۰۳ش) این کشور گفت: اقدامات دونالد ترامپ در حمله به ونزوئلا هیچ مبنای قانونی یا منفعت داخلی برای کشور ندارد. دولت ترامپ برای پایان دادن به مداخله در ونزوئلا یا بازگرداندن نیروها، هیچ طرح مشخصی ارائه نکرده و این مسأله می‌تواند آمریکا را درگیر بحرانی طولانی و پرهزینه کند.

دموکرات‌های امیدوار به تصاحب کنگره در انتخابات میان دوره‌ای کنگره و انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۸ (۱۴۰۷ش) نیز حمله آمریکا به ونزوئلا را تلاشی برای سرپوش گذاشتن در تحقق اهداف انتخاباتی ترامپ و عمل به وعده‌هایش در داخل کشور ارزیابی کردند.

سناتور کنگره آمریکا از ایالت نیوجرسی در پیامی با اشاره به حمله نظامی ایالات متحده علیه ونزوئلا که با دستور ترامپ به وقوع پیوست، تأکید کرد: آنچه روز شنبه اتفاق افتاد اشتباه بود.کوری بوکر در پیامی در حساب کاربری خود در رسانه اجتماعی ایکس با محکوم کردن اقدام ترامپ، کنگره آمریکا را نیز به بی‌مسئولیتی و نادیده گرفتن وظایفی که براساس قانون اساسی این کشور بر عهده دارد متهم کرد و نوشت: برای نزدیک به یک سال، قوه مقننه نتوانسته رئیس‌جمهور را که بارها سوگند خود را نقض کرده، قانون را نادیده گرفته و منافع آمریکا را در داخل و خارج به خطر انداخته است، مهار کند.

چاک شومر رهبر اقلیت دموکرات سنا با انتقاد از اقدام نظامی دولت این کشور علیه ونزوئلا گفت: دولت ایالات متحده بارها به من اطمینان داده بود که قصد تغییر نظام سیاسی یا اقدام نظامی در ونزوئلا را ندارد، اما اکنون روشن است که آنها با مردم آمریکا صادق نیستند.

الکساندریا اوکاسیو کورتز نماینده دموکرات کنگره آمریکا در پیامی عملیات ایالات متحده که منجر به دستگیری مادورو و همسرش شد را به شدت محکوم کرد و گفت ریشه حمله واشنگتن به ونزوئلا، تلاش برای تغییر نظام سیاسی این کشور و تسلط بر نفت آن است.

زهران ممدانی شهردار نیویورک در اظهاراتی گفت که حمله یکجانبه به یک کشور مستقل، ناقض قوانین بین‌المللی و فدرالیسم است.

میگل دیاز کانل رئیس‌جمهور کوبا در اظهاراتی با اشاره به تهاجم نظامی آمریکا به ونزوئلا گفت که تروریسم آمریکایی قابل پذیرش نیست و این اقدام واشنگتن فقط با جنایت‌های رژیم صهیونیستی در نوار غزه قابل مقایسه است. وی با محکوم کردن این حمله افزود: این حمله آمریکا فقط تهدید ونزوئلا نیست بلکه تهدید همه بشریت است. کوبا حمله آمریکا به ونزوئلا را محکوم می‌کند و اقدام فوری بین‌المللی را خواستار است.

برزیل: عبور غیرقابل قبول آمریکا از خطوط قرمز

لولا داسیلوا رئیس‌جمهور برزیل، اقدام نظامی آمریکا علیه ونزوئلا را محکوم کرد و آن را توهینی به حاکمیت این کشور و عبور «غیرقابل قبول از خطوط» دانست.وی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: این اقدامات توهین جدی به حاکمیت ونزوئلا و سابقه‌ای بسیار خطرناک برای کل جامعه بین‌المللی به شمار می‌رود.

دومینیک دو ویلپن سیاستمدار کهنه‌کار و نخست‌وزیر اسبق فرانسه نیزهشدار داد اقدام آمریکا در نقض منشور و روح سازمان ملل متحد، پیامدهای گسترده برای نظم بین‌المللی خواهد داشت.

ویلپن در پستی در پلتفرم شبکه اجتماعی ایکس، نوشت: عملیات نظامی جاری آمریکا علیه ونزوئلا یک تغییر ژئوپلیتیکی بزرگ ایجاد می‌کند. ایالات متحده با نقض منشور و روح سازمان ملل متحد، به عمد و بدون شک خود را از مرزهای قوانین بین‌المللی خارج می‌کند. این اقدامی با پیامدهای گسترده برای نظم بین‌المللی ایجاد شده پس از جنگ جهانی دوم است.

وی با اشاره به «وضعیت عراق یا لیبی»، افزود: تجربه گذشته نشان می‌دهد که هر قدر هم که دولت‌های سرنگون شده نامحبوب باشند، تغییر رژیم نه به دموکراسی و صلح که به هرج و مرج، جنگ داخلی و دیکتاتوری می‌انجامد.

ژان نوئل بارو وزیر امور خارجه فرانسه در پیام رسان ایکس نوشت: فرانسه تأکید می‌کند که هیچ راه‌حل سیاسی پایداری را نمی‌توان از خارج تحمیل کرد و تنها ملت‌های مستقل هستند که آینده خود را تعیین می‌کنند.

اتحادیه «آرامِ‌تی» که از تشکل‌های بزرگ کارگری انگلیس در حوزه حمل‌ونقل ریلی، دریایی و ترابری است، به نقل از دِی دمپسی دبیرکل این اتحادیه اعلام کرد: حمله نظامی غیرقانونی ایالات متحده آمریکا به ونزوئلا را که به ربوده‌شدن رئیس‌جمهور مادورو توسط نیروهای ویژه آمریکا انجامید، محکوم می‌کنیم.

سوئیس خواستار احترام به قوانین بین‌المللی شد

سخنگوی وزارت خارجه سوئیس در اظهاراتی با اشاره به تهاجم نظامی ایالات متحده علیه ونزوئلا تأکید کرد: آمریکا باید از شدت تنش‌ها در اطراف ونزوئلا بکاهد و به قوانین بین‌المللی احترام بگذارد.وی در گفت وگو با خبرنگاران گفت که همه کشورهای دنیا باید برای قوانین بین‌المللی احترام قائل شوند.

وی اظهار داشت که کشورش خواستار تنش‌زدایی، خویشتن‌داری و پایبندی به قوانین بین‌المللی از جمله ممنوعیت استفاده از زور و اصل احترام به تمامیت ارضی همه کشورها است.

شهرداری اسلامشهر

آگهی فراخوان عمومی دو مرحله‌ای دعوت به ارزیابی کیفی پروژه خرید، تست، بارگیری و حمل و تخلیه کابلهای فشار قوی، فشار متوسط، فشار ضعیف کم دود و هالوژن فری (LSHF) و عدم انتشار آتش (Fire Retardant) خط متروی تهران اسلامشهر نوبت دوم

شهرداری اسلامشهر در نظر دارد نسبت به ارزیابی کیفی پروژه خرید، تست، بارگیری و حمل و تخلیه کابلهای فشار قوی، فشار متوسط، فشار ضعیف کم دود و هالوژن فری (LSHF) و عدم انتشار آتش (Fire Retardant) خط متروی تهران اسلامشهر به شرکتهای مورد تأیید ((تولیدکنندگان داخلی دارای پروانه بهره برداری معتبر از وزارت صمت در زمینه تولید کابلهای فشار قوی، فشار متوسط، فشار ضعیف کم دود و هالوژن فری (LSHF) و عدم انتشار آتش (Fire Retardant) در ۵ سال گذشته)) از طریق برگزاری فراخوان عمومی دو مرحله‌ای اقدام نماید. بدینوسیله از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام و **جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۵۶۳۶۳۰۹۰ تماس حاصل نمایند.**

نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

محسن حمیدی شهردار اسلامشهر

آگهی مناقصه (مناقصه دومرحله‌ای) - نوبت دوم

معاونت مهندسی نیروی زمینی سپاه در نظر دارد «ساخت سازه و المان‌های فلزی گالوانیزه» را از طریق انجام مناقصه دومرحله‌ای عمومی به پیمانکاران واجدشرایط و بصورت دستمزدی واگذار نماید.
لذا شرکت‌های متقاضی جهت تشکیل و بررسی پرونده ارزیابی کیفی و فنی مدارک زیر را از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ به مدت یک هفته به نشانی تهران، بزرگراه بسیج، بلوار شهدای سرباز، بعد از میدان شهید باکری، معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نزسا (دبیرخانه سازمان اجرایی) ارسال نمایند.
* تصویر اساسنامه، آگهی تأسیس و آگهی آخرین تغییرات شرکت
* تصویر گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری و رتبه‌بندی
* تصویر مدارک تحصیلی و کارت ملی مدیرعامل و اعضای صاحب امضای شرکت
* رزومه شرکت و شرح اقدامات دو سال گذشته
متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تا ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ با شماره ۰۹۱۲۶۱۶۲۹۷۹ تماس حاصل نمایند.

آگهی اعلام تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت پولاد مشبک ایستا (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۴۰۶۴۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۳۶۷۸۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت پولاد مشبک ایستا (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۴۰۶۴۷ دعوت می‌نماید در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ راس ساعت ۱۰ صبح جهت حضور در جلسه عمومی عادی بطور فوق العاده در محل قانونی شرکت جهت بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص موارد ذیل حضور به هم رسانید.
دستور جلسه: انتخاب و تعیین سمت اعضا هیئت مدیره و انتخاب بازرس

هیئت مدیره

شهرداری داریون

آگهی تجدید مزایده عمومی شماره ۴۰۴۱۰۳ فروش زمین مزایده‌ای (نوبت اول)

آگهی نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
آگهی نوبت دوم : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۲۲

شهرداری داریون در نظر دارد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر زمین های خود به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۴۱۱۲۰۳۴۰۰۰۰۰۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۰۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ ساعت ۱۴:۰۰
تاریخ بازدید: تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تا ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ ساعت ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی : تا یک هفته بعد از پایان مهلت ارائه پیشنهاد
زمان اعلام به برنده: تا یک هفته بعد از تاریخ بازگشایی
ضمنا" رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:
۱ - برگزاری مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و خارج از سامانه می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه و از طریق تحویل فیزیکی به واحد مالی و قراردادهای شهرداری داریون امکان‌پذیر می‌باشد.
۲ - پیشنهاد می‌گردد با توجه به تنوع کالاهای مطرح شده در مزایده قبل از ارائه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید.
۳ - علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری : ۱۴۵۶
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام /پروفایل مزایده‌گر" موجود است.

شهردار داریون یزدان رحیمی

آقای نورالدین یدالهی بموجب پنج فقره اجرائیه صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان کاشان ملزم به انتقال ششدانگ پنج قطعه زمین به شماره پلاک های ۱۴ فرعی از ۱۱ اصلی و ۵۶۰ فرعی از ۴۹ اصلی و ۸۱ فرعی از ۱۱ اصلی و ۱۸۹ فرعی از ۱۱ اصلی و ۱۹۷ فرعی از ۱۱ اصلی می باشد. ظرف مدت هفت روز از رویت در دفترخانه ۲۶ شهرستان کاشان واقع در میدان امام حسین ابتدای خیابان ملامحسن سمت چپ بعد از فضای سبز حاضر شوید در غیر اینصورت نماینده محترم دادگاه جهت امضا اسناد و دفاتر اقدام خواهد نمود.

شعبه اول اجرای احکام مدنی

آگهی دعوت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی کاربران بندر بوشهر گروه ۶۵۵۲

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
اعضا محترم تعاونی کاربران بندر بوشهر گروه ۶۵۵۲ ، بدینوسیله باطلاع میرساند جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول رأس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ در محل سالن اجتماعات اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر برگزار می‌گردد. از کلیه اعضا دعوت می‌گردد تا جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند.
دستور جلسه : ۱ - انتخاب اعضا اصلی و علی البدل هیات مدیره
تذکر ۱ : افراد داوطلب عضویت در سمت هیات مدیره تعاونی تا ۵ روز تقویمی پس از تاریخ انتشار آگهی دعوت موظفند با در دست داشتن مدارک شامل : کپی شناسنامه، کارت ملی (پشت و رو)، یک قطعه عکس ۳ * ۴ ، مدرک تحصیلی و گواهی عدم سوء پیشینه ، جهت ثبت‌نام به دفتر تعاونی مراجعه نمایند **تذکر ۲ :** در صورتیکه حضور عضوی در مجمع ممکن نباشد میتواند نماینده ای جهت حضور و اعمال رای در مجمع تعیین نماید . در این صورت هر عضو میتواند وکالت ۳عضو دیگر و هر غیر عضو تنها وکالت یک عضو را تقبل نماید . حضور توام وکیل و موکل و بازرس الزامی می‌باشد **تذکر ۳ :** ارائه وکالت نامه به صورت محضری (دفاتر خانه اسناد رسمی) و یا به صورت عادی با حضور توام وکیل و موکل به همراه داشتن مدارک شناسایی هویتی الزامی می‌باشد.
تاریخ ارائه وکالتنامه : از ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ الی ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ ***ساعت ارائه وکالت نامه : ۸ الی ۱۲
***مکان ارائه وکالت نامه : دفتر تعاونی واقع در اداره بندر و دریانوردی استان بوشهر می‌باشد.

رئیس هیات مدیره تعاونی– عبدالرسول آهنگری

آگهی دعوت شرکت پام رز سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۰۵۷۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۳۸۹۳۶ (نوبت اول)

احتراماً بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پام رز سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۰۵۷۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۳۸۹۳۶ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۶ ساعت ۸ صبح و مجمع عمومی فوق العاده که در همان تاریخ، ساعت ۱۲ در محل اصلی شرکت تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده:
۱ - انتخاب بازرسین ۲ - انتخاب اعضای هیات مدیره
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
۱ - تغییر موضوع فعالیت شرکت ۲ - تصویب افزایش سرمایه
۳ - هر تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.

هیئت مدیره

آگهی تسلیم و اعاده اسناد

برابر سند انتقال ۹۷۹۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ دفتر ۱۴ ششدانگ پلاک ۹ فرعی از ۱۲۰۳- اصلی (به مالکیت کمال درخشانی) واقع در بخش ۷ بانه به آقای خالد عزیزی انتقال اجرایی شده است لذا ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اصل سند مالکیت اولیه را جهت ابطال به این اداره اعاده، عدم ارایه مانع از صدور سند مالکیت بنام منتقل الیه نخواهد بود.

سارا میرزایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم سپیده جلالی رودبرده فرزند میرشجاع به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۸۲۵ مفروز مجزی از پلاک ۱۴۳ از اصلی ۵۵ واقع در قریه بوسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم شاه خانم حسن زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۲۵۳ شناسه آگهی ۲۰۸۸۱۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم معین تقی نژاد نوحدانی فرزند خلیل به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۵۰/۲۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۸۴۸ مفروز مجزی از پلاک ۲۶۳۴ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم بانو اشرف میرپوریان و پروین شعبانی کسبخی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۲۵۱ شناسه آگهی ۲۰۸۸۰۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

(آگهی فقدان سند)

عنایت به اینکه آقای سعید غبیشاوی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده توسط دفترخانه ۴۳۷ ماهشهر مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰/۳۸۲۵ واقع در بخش نه خرمشهر در صفحه ۱۳۳ دفتر ۱۴ بنام ایشان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده مفقود گردیده است لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم عمومی یک نوبت آگهی می‌شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۱۶/۱۵۹

اسماعیل الیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرماهشهر