توانیر:

کشف هر ماینر، برق ۱۰ خانوار مسکونی را به شبکه بازمی‌گرداند

به گفته مسئولان شرکت توانیر مصرف بالای برق ماینرهای غیرمجاز، به‌گونه‌ای است که با جمع‌آوری و کشف هر دستگاه استخراج رمزارز غیر مجاز، امکان تأمین برق مورد نیاز ۱۰ خانوار مسکونی فراهم می‌شود؛ موضوعی که اگر جلوی آن گرفته نشود، علاوه بر تحمیل خسارات به مشترکان، شبکه‌ها را تحت فشار و پرباری قرار می‌دهد.

به گزارش ایسنا، ماینرهای غیرمجاز در ایران یکی از مسائل پیچیده و چالش‌برانگیز در حوزه انرژی و اقتصاد کشور به شمار می‌روند. به دلیل قیمت نسبتاً پایین برق در ایران، استخراج رمزارزها به یک فعالیت سودآور تبدیل شده است.

با توجه به سودآوری بالای استخراج رمزارزها، بسیاری از افراد اقدام به نصب و راه‌اندازی دستگاه‌های ماینر در اماکن مختلف از جمله منازل، کارگاه‌ها و حتی مزارع کرده‌اند. این دستگاه‌ها به دلیل مصرف بالای برق و نیاز به سرمایش زیاد، فشار زیادی بر شبکه برق وارد می‌کنند. همچنین، فعالیت‌های غیرمجاز ماینینگ به دلیل پنهانی بودن، معمولاً در زمان‌هایی انجام می‌شود که مصرف برق پایین‌تر است، اما به هر حال در طولانی‌مدت منجر به افت کیفیت برق و قطعی‌های مکرر در شبکه می‌شود.

بدون تردید استخراج رمزارزها نه تنها به زیرساخت‌های انرژی کشور آسیب می‌زند، بلکه باعث افزایش نارضایتی عمومی نیز می‌شود. به طور مثال قطعی‌های مکرر برق در مناطق مختلف کشور به‌ویژه در فصول گرم سال، به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم، با ماینرهای غیرمجاز ارتباط دارد. همچنین ماینرهای غیرمجاز می‌تواند کاهش تولید صنعتی و بهره وری را در بسیاری از صنایع را به همراه داشته باشد.

هادی سفیدمو، مجری نظارت و ساماندهی استخراج رمزدارایی‌های شرکت توانیر چندی پیش درباره اقدامات بازدارنده توانیر در فعالیت ماینرهای غیرمجاز توضیح داد: توانیر در اواسط سال گذشته در تصمیمی ویژه اقدام به جلوگیری جدی از این فعالیت کرد. به طوری که از ابتدای سال جاری تاکنون عملکرد این بخش حدود ۴ برابر شده و بیش از ۲۲ هزار ماینر در این مدت شناسایی و کشف شد. این درحالی است که در سال گذشته تعداد کل ماینرهای کشف شده ۱۹۵۰۰ دستگاه بود.

او با اشاره به کشف بیش از ۳ هزار مرکز استخراج رمزارز و مشکلات و آسیب‌های فعالیت ماینرها برای شبکه برق کشور، گفت: باتوجه به مشکلاتی که ماینرها برای شبکه برق ایجاد می‌کنند و با توجه به میزان مصرف آنها، هر ماینر برق ۱۰ واحد مسکونی را مصرف می‌کند، بنابراین با کشف و جمع‌آوری هر دستگاه میتوان برق ۱۰ خانوار را تامین کرد. به گفته وی حاصل ۲۲ هزار ماینر غیرمجاز کشف شده از ابتدای امسال تاکنون تأمین مصرف برق حدود ۲۲۰ هزار خانوار ایرانی است.

ازسوی دیگر مصطفی رجبی مشهدی، مدیرعامل توانیر که مهمترین مسأله صنعت برق را رشد تقاضای غیر معمول و نامتعارف برق در کشور می‌داند، می‌گوید: مصرف سال جاری نسبت به سال ۱۴۰۲ حدود ۱۰ شرکت توزیع بین ساعات یک تا ۶ بامداد، رشد بیش از ۱۰ درصد داشتند که نشان می‌دهد ۲۰۰۰ مگاوات بار ماینر غیرمجاز در این ۲ سال در شبکه اتفاق افتاده و اگر جلوی آن گرفته نشود، علاوه بر تحمیل خسارات به مشترکان، شبکه‌ها را تحت فشار و پرباری قرار می‌دهد.

در این راستا، وزارت نیرو برای مقابله با ماینرهای غیرمجاز و مدیریت مصرف انرژی در کشور، ترکیبی از برنامه‌های تشویقی و تنبیهی را به کار گرفته است. این برنامه‌ها با هدف کاهش مصرف غیرقانونی برق، بهبود کارایی انرژی و تشویق به استخراج قانونی رمزارزها طراحی شده‌اند. به طور مثال شرکت توانیر برای بهبود و مدیریت شرایط سقف پاداش‌های پرداختی به معرفی کنندگان مراکز غیرمجاز استخراج رمز ارز از ۲۰۰ میلیون به ۳۰۰ میلیون تومان و پاداش عاملان شناسایی نیز در ازای کشف هر دستگاه ماینر غیرمجاز به ۱.۵ میلیون تومان را افزایش داده است.

هفته گذشته فرمانده انتظامی استان یزد ازکشف ۱۷۲ دستگاه ماینر غیرمجاز در این استان خبرداد. به گفته وی از ابتدای سال جاری تاکنون حدود ۸۰۰ دستگاه ماینر به ارزش ۲۲ میلیارد تومان کشف و در این رابطه ۶۲ نفر دستگیر شده‌اند. همچنین با هدف مدیریت مصرف و حفظ پایداری شبکه برق، تعداد ۵۵۰ دستگاه ماینر غیر مجاز در استان چهارمحال و بختیاری شناسایی، جمع‌آوری و امحا شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق چهارمحال و بختیاری در این زمینه توضیح داد استفاده غیرمجاز برق برای استخراج رمزارز ضمن تضییع حقوق عمومی باعث آسیب به وسایل برقی منازل همجوار می‌شود و لازم است شهروندان در صورت مشاهده موارد مشکوک به استخراج غیرمجاز رمزارز مراتب را از طریق تلفن ۱۱۰ به نیروی انتظامی یا مرکز شبانه‌روزی اتفاقات برق استان به شماره ۱۲۱ گزارش دهند. با نزدیک شدن به پایان هفته ۴۱ ماینر در یک منزل مسکونی در شوشتر نیز کشف شد. به تأکید مسئولان در این منزل تعداد ۴۱ دستگاه ماینر غیرمجاز کشف و ضبط شد و دستگاه‌ها و دیگر مستندات جهت تشکیل پرونده و سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی تحویل داده شد.

بدون تردید به دلیل روند رو به افزایش ارزش مالی استخراج بیت کوین، فعالیت در این عرصه برای متخلفان جذاب و رو به افزایش است برهمین اساس لازم بوده به مقابله جدی با این فعالان پرداخت تا بتوان برق پایداری را برای مشترکان کشور تامین کرد.

صادرات نفت ونزوئلا فلج شد

صادرات نفت ونزوئلا که در بحبوحه محاصره نفتکش‌ها توسط آمریکا، به حداقل رسیده بود، اکنون فلج شده است و کاپیتان‌های بنادر درخواستی برای اجازه دادن به کشتی‌های بارگیری شده برای حرکت دریافت نکرده‌اند.

به گزارش ایسنا، این فلج شدن درحالی رخ می‌دهد که آمریکا به ونزوئلا حمله نظامی کرده و نیکولاس مادورو، رئیس‌جمهور این کشور و همسرش را ربوده است. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز شنبه گفت تحریم نفتی علیه این کشور آمریکای جنوبی، به طور کامل اعمال می‌شود.

براساس گزارش رویترز، طبق داده‌های نظارتی، چندین کشتی که اخیرا نفت خام و سوخت را به مقصد مقاصدی از جمله آمریکا و آسیا بارگیری کرده‌اند، حرکت نکرده‌اند و کشتی‌های دیگری که منتظر بارگیری بودند، خالی مانده‌اند.

سرویس رصد نفتکش «تانکرترکر» اعلام کرد روز شنبه هیچ نفتکشی در پایانه خوزه که بندر نفتی اصلی ونزوئلا است، بارگیری نکرده است. به گفته منابع آگاه و اسناد شرکت نفتی دولتی PDVSA، تعلیق کامل صادرات نفت، از جمله نفتکش‌های اجاره شده توسط شرکت آمریکایی شورون که شریک اصلی PDVSA است، می‌تواند نیاز ونزوئلا به کاهش تولید در میادین نفتی را تسریع کند، زیرا مخازن ذخیره‌سازی و حتی کشتی‌های مورد استفاده برای ذخیره‌سازی شناور در هفته‌های اخیر به سرعت پر شده‌اند.

وضعیت شکننده منابع آب کشور با وجود بارش‌ها

مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور با اشاره به افزایش ۱۱ درصدی بارش‌ها نسبت به متوسط بلندمدت و ۷۶ درصدی نسبت به سال گذشته، تأکید کرد بارش‌های اخیر تنها اثر کوتاه‌مدت داشته و به دلیل تداوم خشکسالی‌های چندساله، منابع آب کشور همچنان در وضعیتی شکننده قرار دارند؛ به‌گونه‌ای که ۱۹ استان زیر نرمال بوده و متوسط پرشدگی سدهای کشور به حدود ۳۵ درصد رسیده و در شرایط نامطلوبی قرار دارد.

فیروز قاسم‌زاده، مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور در گفتگو با شبکه خبری آب ایران با اشاره به آخرین وضعیت بارش‌ها در سال آبی جاری اظهار داشت: بررسی آخرین آمار بارش کشور نشان می‌دهد علی‌رغم وقوع سامانه بارشی اخیر و نرمال شدن نسبی شرایط بارشی تا این مقطع، وضعیت منابع آب در بخش‌های زیادی از کشور همچنان شکننده است و بر این اساس، رتبه بارش کشور در مقایسه با دوره آماری بلندمدت ۲۲ از ۵۸ سال آماری است. وی افزود: اگرچه بارش‌های اخیر در کوتاه‌مدت منجر به بهبود شرایط رطوبتی و افزایش روان آب‌ها شده است، اما از منظر مدیریت منابع آب، این بارش‌ها آثار موقتی داشته و قادر به جبران کسری انباشته ناشی از چند سال خشکسالی متوالی در کشور نیست.

قاسم‌زاده با اشاره به آمار شبکه ایستگاه‌های مبنای وزارت نیرو تصریح کرد: میزان بارش در سال آبی جاری نسبت به متوسط بلندمدت ۱۱ درصد و نسبت به سال گذشته ۷۶ درصد افزایش داشته است. با این حال، براساس آخرین داده‌ها، ۱۹ استان در شرایط زیر نرمال قرار دارند. همچنین ۱۰ استان در وضعیت بالای نرمال و ۳ استان در محدوده نرمال، بارش دریافت کرده‌اند.

مدیرکل اطلاعات و داده‌های آب کشور ادامه داد: استان‌های هرمزگان، کرمان، خراسان جنوبی، خراسان رضوی و فارس به ترتیب با ثبت ۱۶۶,۹، ۸۸,۵، ۴۹,۶، ۵۷,۳ و ۱۴۲,۴ میلی‌متر بارش، افزایش بیش از ۵۰ درصدی نسبت به میانگین بلندمدت را تجربه کرده‌اند. این درحالی است که استان‌های تهران و البرز با کاهش بیش از ۷۰ درصدی نسبت به بلندمدت، بیشترین افت بارش را به خود اختصاص داده‌اند.

وی با اشاره به تداوم خشکسالی در کشور گفت: براساس شاخص SPI به ویژه در ۶ سال اخیر، تداوم خشکسالی منجر به کاهش جدی آورد رودخانه‌ها، ورودی سدها و مخازن آب زیرزمینی و تالاب‌ها شده است؛ به‌گونه‌ای که بارش‌های اخیر نیز نتوانسته این کسری را جبران کند. قاسم‌زاده گفت: میزان ورودی سدهای کشور از ابتدای سال آبی تا ۱۳ دی‌ماه ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۴ درصد کاهش یافته است. همچنین درصد پرشدگی مخازن سدهای کشور به‌طور متوسط به حدود ۳۵ درصد رسیده که نسبت به سال گذشته کاهش حدود ۲۱ درصدی را نشان می‌دهد و بیانگر وضعیت نامطلوب موجودی سدهاست.

وی گفت: بررسی‌ها حاکی از آن است که مخازن سدهای استان‌های تهران، اصفهان، خراسان رضوی، قم، زنجان و مرکزی در شرایط نامطلوبی قرار دارند و تأمین آب شرب در شهرهای وابسته به این منابع از جمله تهران، کرج، مشهد، اراک، قم، اصفهان، یزد، تبریز و... با محدودیت مواجه است؛ از این‌رو، مدیریت مصرف آب همچنان یک ضرورت جدی در کشور به شمار می‌رود. مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور همچنین با اشاره به آخرین داده‌های هواشناسی گفت: براساس پیش‌بینی سازمان هواشناسی، طی هفته جاری بارش‌ها در کشور عمدتاً در نواحی شمالی، نوار شمال کشور و بخش‌هایی از دامنه‌های جنوبی البرز متمرکز خواهد بود. همچنین در هفته دوم، بارش‌ها به‌صورت پراکنده در بخش‌هایی از غرب، شمال‌غرب و شمال‌شرق کشور پیش‌بینی می‌شود. بارش‌ها در مناطق مرتفع به‌صورت برف خواهد بود

قاسم‌زاده با اشاره به اقدامات اجرایی برای مدیریت تنش آبی تصریح کرد: به‌منظور مقابله با تنش آبی، به‌ویژه در بخش آب شرب، طرح‌های اضطراری به تفکیک تمامی شهرهای دارای تنش آبی کشور استخراج شده و درحال پیگیری است که در صورت تأمین منابع مالی لازم، می‌توانند از بروز هرگونه تنش و محدودیت در تأمین آب شرب جلوگیری کند.

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام:

نهاده‌های دامی به اندازه نیاز ذخیره‌سازی شده است

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور، نیاز ماهانه کشور به نهاده‌های دامی را براساس آمارها یک میلیون تن اعلام کرد و گفت: موجودی فعلی نهاده‌ها در بنادر بیش از این رقم است. پرویز جعفری، با اشاره به روند تأمین و توزیع نهاده‌ها گفت: تاکنون ۱۰۰ درصد سهمیه ذرت و جو و حدود ۵۰ درصد سهمیه کنجاله سویا مربوط به ماه آذر در سراسر کشور توزیع شده است.

وی افزود: در هفته آینده، کل سهمیه نهاده‌های دامی مربوط به ماه دی در سامانه بازارگاه بارگذاری خواهد شد تا تولیدکنندگان بدون وقفه به نهاده مورد نیاز دسترسی داشته باشند. مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام با تأکید بر تأمین نهاده مورد نیاز واحدهای تولیدی گفت: مرغدارانی که اقدام به جوجه‌ریزی کرده‌اند، کنجاله سویا مورد نیاز خود را دریافت خواهند کرد و در این زمینه جای نگرانی وجود ندارد.

وی با بیان اینکه نیاز کل کشور تا پایان سال حدود ۳ میلیون تن برآورد می‌شود، تأکید کرد: میزان ذخایر موجود در مبادی ورودی کشور بیش از این مقدار است و وضعیت تأمین نهاده‌ها کاملاً مطلوب است. جعفری تصریح کرد: نهاده‌های دامی با نرخ مصوب درحال توزیع است؛ به طوری که قیمت هر کیلوگرم ذرت و جو ۱۱ هزار و ۳۰۰ تومان و کنجاله سویا ۲۰ هزار و ۷۰۰ تومان است که هزینه حمل نیز طبق نرخ مصوب به آن افزوده می‌شود.

به گفته وی، تا پایان سال جاری برنامه‌ای برای تغییر نرخ ارز نهاده‌ها وجود ندارد و نهاده‌ها همچنان با ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی در اختیار تولیدکنندگان قرار می‌گیرد.

دبیر ستاد سرشماری عمومی خبر داد:

سرشماری حضوری در ۷۰ نقطه از کشور در آبان ۱۴۰۵

به گفته دبیر ستاد سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا سال آینده در هفتاد نقطه منتخب کشور در سرشماری ثبتی مبنا به درب منازل مراجعه خواهد شد. علی اکبر محزون، دبیر ستاد سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا گفت: در سرشماری سال آینده یک تحول اساسی هم اتفاق خواهد افتاد، از سال ۳۵ هشت سرشماری را تا سال ۹۵ پشت سر گذاشته‌ایم. وی افزود: با ایجاد سامانه‌های اطلاعاتی ما روش جدیدی را در سرشماری استفاده خواهیم کرد. وقتی مسیر تحول نظام تولید آمارهای رسمی را طی می‌کنیم، همکاری مردم و دستگاه‌ها لازم است. قرار است به جای هزینه هنگفت مراجعه به درب منازل، از داده‌های دقیق دستگاه‌ها استفاده کنیم.

محزون گفت: آمار سرشماری برای تمام تصمیم‌گیری‌های سیاسی و اقتصادی بسیار مهم است. اطلاعات مورد نیاز مرکز آمار از جمله محل زندگی، تاهل، تعداد خانوار، سن و مدل زندگی افراد یک خانواده هستند. دبیر ستاد سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مبنا ادامه داد: آزمایشی که ما برای سرشماری ثبتی مبنا طی این دوسال درحال انجام است برای آزمایش اطلاعات دستگاهی و انطباق آن با گفته‌های ساکنان است. این آزمایش ضعف‌های داده‌ای و کیفیت داده‌ها را آزمایش می‌کنند.

محزون گفت: در هفتاد نقطه منتخب کشور، در سرشماری ثبتی مبنا به درب منازل مراجعه خواهیم کرد. آخرین آمار که در سال ۹۵ سرشماری شد، جمعیت کشور ۸۰ میلیون نفر بوده که با محاسبات و اطلاعات نشان می‌دهد از سال ۹۵ تا ۱۴۰۴ این عدد به ۸۶ میلیون نفر رسیده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

جمهوری اسلامی ایران

فرمانده انتظامی استان قم در نظر دارد به منظور احداث طرح مورد نیاز با مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر، نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید.

الف) مشخصات طرح: دیوار کشی فرماندهی انتظامی شهرستان کهک به متراژ ساختمان ۷۳۶ متر طول که تا انتهای لاشه چینی کامل گردیده است.

ب) برآورد در ریالی طرح: مبلغ برآورد ریالی طرح به میزان ۹۳،۶۴۰،۲۹۳،۷۶۰ ریال می‌باشد.

ت) محل تامین اعتبار: از محل طرح‌های عمرانی می‌باشد. (تامین اعتبار به صورت نقد خواهد بود)

ج) ضمانتنامه: تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۴،۶۸۲،۰۱۵،۰۰۰ ریال شامل ضمانتنامه معتبر بانکی با فیش واریزی نقدی به حساب اعلامی در اسناد مناقصه می‌باشد.

د) شرایط اجرای طرح: پیمان به صورت اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع (بخشنامه ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴)، بر اساس فهرست بهای پایه ابنیه مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۴ و احتساب کلیه ضرایب متعلقه به فهرست بهاء است.

ه) کسورات: مطابق ضوابط و ابلاغیه‌های مورد عمل در طرح های عمرانی پرداخت و ارایه مفاصا حساب تابع ضوابط مراجع مربوط خواهد بود.

و) پیش پرداخت: پیش پرداخت برابر آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ پرداخت می گردد.

ز) مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه می‌باشد.

ح) شرایط مناقصه گزار: در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ط) تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تا مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ می‌باشد.

ی) آخرین مهلت قبول پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ می‌باشد.

ک) تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه: مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ می‌باشد.

ل) محل بازگشایی پاکات مناقصه: به آدرس قم- عوارضی کاشان- ستاد فرماندهی انتظامی استان قم- ساختمان فرماندهی می‌باشد.

-لذا از تمامی پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که در سامانه ساجات WWW.SAJAT.IR و ساجار WWW.SAJAR.IR قابل رویت بوده و رده و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه (دارای ظرفیت مجاز و آزاد برای شرکت در مناقصه متناسب با برآورد کل پروژه) می باشند و دارای گواهی صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (HSE)، دعوت می گردد حداکثر ظرف مدت ۴ روز از تاریخ درج آگهی نوبت دوم با به همراه داشتن فتوکپی برابر با اصل رتبه بندی شرکت (تائیدیه صلاحیت پیمانکاری سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور) گواهینامه مودیان مالیاتی (مالیات بر ارزش افزوده) صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به سال جاری (برای پروژه ها با برآورد بیش از ۱۰ برابر سقف معاملات عمده دولتی) یک جلد رزومه کاری پنج سال اخیر شرکت، جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد به منظور ارزیابی توان اجرایی کار توسط دستگاه مناقصه گزار به آدرس قم- عوارضی کاشان-ستاد فرماندهی انتظامی استان قم ساختمان فرماندهی- مراجعه نمایند. **تلفن ۲۱۸۲۲۵۴۱ ۰۲۵ دورنگار ۰۲۵۲۱۸۲۱۲۱۶**

هزینه درج هر دو نوبت آگهی و ثبت قرارداد به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت درمانی و بهداشتی افلاطون با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۴۴۲۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۴۰۱۷۵

بدینوسیله از کلیه شرکا شرکت فوق دعوت می‌گردد که در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ساعت ۱۰:۰۰ صبح به نشانی : استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران-تهران نو-خیابان دماوند-بن بست شهید محمد شعبانی-پلاک ۲-طبقه اول کدپستی: ۱۶۴۱۹۱۸۷۱۳ تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده ساعت ۱۰ صبح :

۱ -نقل و انتقال قهری سهم الشرکه

هیئت مدیره

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رای اوین فن به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۳۴۳۴۰ و به شماره ثبت ۲۰۱۶۹۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای آرمان شاه بهرامی به شماره ملی ۰۰۶۷۴۰۰۰۸۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه حسابرسی کارآمد حساب ایرانیان به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۰۷۲۰۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۸۸۲۵۸)

آگهی افزایش سرمایه شرکت سهامی خاص فناوران رایان کهکشان به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۱۰۲۵۶ و به شماره ثبت ۵۶۶۸۹۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ سرمایه شرکت از مبلغ ۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰,۰۰۰ ریالی عادی که تماما از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۸۸۲۶۷)

آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم

دهیاری باجگاه

مناقصه‌گذار: دهیاری روستای باجگاه بخش مرکزی شهرستان شیراز

موضوع مناقصه: اجرای عملیات بهسازی معابر روستا

شرح مختصر کار: تهیه و اجرای عملیات زیرسازی شامل تسطیح ریگلاژ و کسری مخلوط و بسترکوبی و بیس ریزی معابر

محل اجرای پروژه: کوچه های استاد بهمن بیگی،سپهبد قاسم اسفندیاری،شهیدان سهراب زارع، حاتم اسفندیاری، یحیی فرج زاده و محمود مصدقی

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۵ درصد مبلغ برآورد (۱/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال) به نام دهیاری روستای باجگاه

زمان فروش اسناد برای دو نوبت اگهی: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ تا سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

اسناد مناقصه: از تاریخ درج هر نوبت آگهی به مدت ۷ روز کاری

محل دریافت اسناد مناقصه به آدرس: شیراز بلوار سرداران روبروی پمپ بنزین شکوفا نبش کوچه ۶۵ بخشداری مرکزی شیراز

نحوه خرید اسناد : واریز وجه نقد به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب بنام دهیاری باجگاه ۴۹۱۹۴۳۵۳۲۰ بانک ملت

مهلت و محل تحویل پیشنهادات در دو نوبت: حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ در محل بخشداری مرکزی شیراز

زمان تشکیل کمیسیون بازگشایی پاکات: روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در محل بخشداری شیراز

شرایط مناقصه:

داشتن حداقل رتبه ۵ راه سازی از مراجع ذیصلاح

نفرات اول و دوم و سوم هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشدند سپرده آنها ضبط و وصول خواهد شد.

برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۰ درصد مبلغ برنده به عنوان حسن انجام تعهدات قرارداد می‌باشد.

دهیاری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

هزینه‌ی درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد

کپی برابر با اصل کلیه مدارک الزامی می‌باشد.

مبالغ پیشنهادی توسط پیمانکار با در نظر گرفتن ده درصد ارزش افزوده باشد.

شماره تماس: ۰۹۱۷۳۱۸۸۹۸۰ شناسه ملی دهیاری: ۱۴۰۰۳۵۹۶۸۴۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان کاشان به عنوان تولیت بر موقوفات امامزاده علی بن امام محمد باقر(ع) واصله شده لذا مستند به ماده ۶۱ آیین نامه قانون تحدید حدود از پلاک مورد تقاضای واقع در بخش ۱۱حوزه ثبتی شهرستان دلیجان به شرح ذیل : ششدانگ اراضی مزروعی روستای خاوه سهم موقوفه که ۲۰ طاق مفروز از ۲۲طاق به انصمام دواصله درخت گردو و به استثنای درختان گردوی واقعه در این ۲۰طاق موقوفه که متعلق به غیر است تحت پلاک ۲۷۸ فرعی ازیک اصلی که تاکنون به عنوان موقوفه امام زاده علی بن امام محمد باقر (ع)با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه کاشان در جریان ثبت می باشد تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۹صبح روز یک شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور مالک مورد آگهی با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدو در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

شناسه آگهی ۲۰۸۸۱۸۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان – غلامحسن فدایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۱۶ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم نجفی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۴۳۹۱۶۷۱۴۵۱ فرزند حاجعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع از اراضی روستای شینقر پلاک ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

شناسه آگهی ۲۰۷۵۷۲۸

شعبان عسگری

رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان ،تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:

قریه رودبارکی سنگ اصلی ۴۳

۱ - پلاک ۷۸۵ فرعی از سنگ اصلی۴۳ قریه رودبارکی مورد تقاضای زهرا روشن ضمیر فرزند احمد به شماره شناسنامه ۵۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر دوباب انباری احداثی به مساحت ۱۲۰۴,۸۲ متر مربع خریداری از مالک.

قریه پیر موسی سنگ ۴۶

۱ - پلاک ۹۰۲ فرعی از سنگ اصلی ۴۶ قریه پیر موسی مورد تقاضای خانم زهرا قربان پور سدهی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۱۷۲۴۴۰ و آقای ابراهیم علیزاده چافوئی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۰۹۹۹۴۸ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۹,۳۹ متر مربع خریداری از مالک.

قریه نویده سنگ اصلی ۲

۱ - پلاک ۱۹۵ فرعی از سنگ اصلی ۲ قریه نویده مورد تقاضای آقای رسول عباسی فرزند قادر به شماره شناسنامه ۷۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین طرح تجهیز به مساحت ۶۱۵,۰۵متر مربع خریداری از مالک.

قریه فشتم سنگ اصلی ۳۵

۱ - پلاک۱۵۸۱فرعی از سنگ اصلی ۳۵ قریه فشتم مورد تقاضای آقای علیرضا قیاسی فرزندحبیب اله به شماره شناسنامه۱۶۶۴۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۸۱۲,۳۹ متر مربع خریداری ازمالک

۲ - پلاک۱۵۸۲فرعی از سنگ اصلی ۳۵ قریه فشتم مورد تقاضای خانم ملیحه قیاسی فرزندحبیب اله به شماره شناسنامه۵۷۷۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۷۹۷,۰۱متر مربع خریداری ازمالک

۳ - پلاک ۱۵۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۳۵ قریه فشتم مورد تقاضای خانم فاطمه افلاکی فشتمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۴۵۸۷ و خانم زهرا افلاکی فشتمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۰۴۲ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین طرح تجهیز شده به مساحت ۵۷۸۰,۰۹ متر مربع خریداری از مالک.

قریه گیلوا سنگ اصلی ۲۱

۱ - پلاک ۹۸۶ فرعی از سنگ اصلی ۲۱ قریه گیلواء مورد تقاضای آقای مرتضی مرندی فرزندحسن به شماره شناسنامه۱۰ نس