

رهبر کره شمالی:

اسرائیل پروژه تروریستی آمریکاست

رهبر کره شمالی در سخنانی گفت: اسرائیل، «پروژه تروریستی» تحت

حمایت آمریکا ست.

به گزارش خبرگزاری مهر کیم جونگ اون رهبر کره شمالی در بیانیه‌ای، رژیم اسرائیل را «پروژه‌ای تروریستی» تحت حمایت آمریکا معرفی کرد و بر موضع دیرینه این کشور در به رسمیت نشناختن این رژیم تأکید کرد.وی، اسرائیل را اهرم واشنگتن برای پیشبرد منافعش در غرب آسیا دانست و آن را نامشروع اعلام کرد. کره شمالی از زمان تأسیس رژیم صهیونیستی در سال ۱۹۴۸ (۱۳۲۷ش)، همواره از آرمان فلسطین حمایت کرده و اقدامات نظامی رژیم صهیونیستی علیه فلسطینی‌ها را محکوم کرده است.

روزنامه صهیونیستی یدیعوت آحارanut، بیانیه کیم علیه تل‌آویو را نشاندهنده رویکرد ضدمیربالیستی پیونگ‌یانگ در سیاست خارجی ارزیابی کرد و نوشت: این موضع‌گیری‌ها بخشی از سیاست کره شمالی برای تقویت جایگاه خود در جهان و مخالفت با نفوذ آمریکا در منطقه غرب آسیاست.

گوترش: آتش‌بس در غزه کاملاً اجرا شود

دیرکل سازمان ملل متحد در سخنانی بدون محکوم کردن ادامه تجاوزهای رژیم صهیونیستی به مردم مظلوم غزه گفت: چرخه بی‌پایان خشونت باید شکسته و آتش‌بس در غزه کاملاً اجرا شود. گوترش، سپس اضافه کرد که فلسطینیان بیش از هر چیز به یک «افق تازه امید» نیاز دارند و توافق آتش‌بس باید به‌طور کامل و بدون نقص اجرا شود. وی اضافه کرد که باید مسیر برای دستیابی به «راه‌حل دو دولتی» که گونه‌ای نهایی و «بازگشت‌ناپذیر» هموار شود تا صلح پایدار در منطقه برقرار شود.

کرزی از طالبان خواست مدارس و دانشگاه‌ها را به روی دختران بازکند

حامد کرزی، رئیس‌جمهور پیشین افغانستان، خواستار بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها به روی دختران شده و تأکید کرده است که آموزش، زیربنای پیشرفت، عزت و خودکفایی افغانستان است.

به گزارش سیفنا افغانستان؛ حاند کرزی در پیامی نوشت که علم و دانش مهم‌ترین ابزار توسعه هر جامعه به شمار می‌رود و بدون دسترسی برابر به آموزش، دستیابی به آینده‌ای روشن ممکن نخواهد بود. او افزوده است که افغانستان برای ایستادن روی پای خود به نیروی متخصص در بخش‌های گوناگون از جمله طب، مهندسی، اقتصاد و سایر رشته‌های علمی نیاز دارد. این اظهارات درحالی مطرح می‌شود که دختران همچنان از رفتن به مدرسه، ادامه تحصیل در دانشگاه و شرکت در کنکور سراسری محروم هستند.پس از بازگشت طالبان به قدرت دروازه‌های مدارس و همچنین دانشگاه‌ها به روی دختران بسته شده و با گذشت بیش از سه سال هیچ نشانه‌ای از تغییر این سیاست محدودکننده دیده نمی‌شود.

توهین ترامپ به هیلاری کلinton

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا در سخنرانی خود بار دیگر سراغ مقایسه هوش هیلاری کلinton و کامالا هریس رفت و ضریب هوشی کامالا هریس را علت برتری و خاطرانگیز شدن انتخابش ۱۳۹۵ عنوان کرد؛ همچنانکه با لفاظی زشت از هیلاری کلinton سخن گفت.

ترامپ در سخنرانی خود در کارولینای شمالی خطاب به حضار گفت: کدام یک بهتر بود: [انتخابات] ۲۰۱۶ یا ۲۰۲۴؟ به من بگویید.

ترامپ سپس در جواب می‌گوید: نمی‌دانیم اما انتخابات ۲۰۱۶ خیلی بیشتر خاطره انگیز بود، اما به نظر شما چه چیز آن بهتر بود؟ نمی‌دانم اما به نظر من شکست هیلاری بامزه بود.

ترامپ سپس در توضیح سخنان خود گفت: هیلاری‌ای کیو (بهره هوشی) بالاتری از کامالا هریس دارد. من فکر می‌کنم هیلاری بهره هوشی‌اش ۵۰ یا ۶۰ نقطه بالاتر است. اما هیلاری یک مقداری نامهربان‌تر و نجس‌تر است. اون آدم نجیسی است که نزدیک بود یک فحش رکیک به او بدهد؛ از آن فحشهایی که همسرم خوشحال نمی‌شود. درحالی ترامپ به مقایسه بهره هوشی کلinton و کامالا هریس پرداخته که طبق گزارش رسانه‌های آمریکایی، هیچ گزارش رسمی از میزان بهره هوشی این دو نفر بطور عمومی منتشر نشده است.

در اقدامی قابل‌توجه که ابعاد فشارهای آمریکا بر بغداد در موضوع تشکیل دولت جدید و تلاش واشنگتن برای دور نگه داشتن نیروها و گروه‌های نزدیک به ایران را توضیح می‌دهد، مارک سافایا فرستاده ویژه آمریکا به عراق، نشستنی با جو ویلسن عضو کنگره آمریکا — که به اتخاذ مواضع سخت‌گیرانه علیه نیروها و گروه‌های عراقی‌هم‌پیمان با ایران شناخته می‌شود — برگزار کرد. این دیدار ساعاتی پس از آن انجام شد که ویلسن از چند شخصیت عراقی مخالف استقبال کرده بود. این ملاقات درحالی صورت می‌گیرد که ایرانی‌ها برای انتخاب نخست‌وزیر جدید عراق ادامه دارد؛ آن هم در فضایی آمیخته به شسروط و فشارهای آمریکا برای جلوگیری از تداوم نفوذ گروه‌های مسلح.

العربی الجدید نوشت: براساس گفته‌های منابع سیاسی نزدیک به ائتلاف حاکم «چارچوب هماهنگی»، پیام‌های آمریکا به عراق شامل معیارها و شروطی برای نخست‌وزیر آینده در قبال نوع تعامل واشنگتن با اوست، بی‌آن‌که نام یا شخصیت مشخصی برای دولت آینده تعیین شده باشد. یکی از رهبران ارشد ائتلاف «چارچوب هماهنگی» به «العربی الجدید» گفت که ایالات متحده شرط کرده است نخست‌وزیر آینده شخصیتی نباشد که به محور نیروها و گروه‌های هم‌پیمان با ایران منتسب شود، تا همکاری و حمایت آمریکا از عراق ادامه یابد. او افزود فشارهای آمریکا از همان ابتدا چندین شخصیت را از فهرست نامزدهایی که اکنون در داخل چارچوب هماهنگی مورد بحثاند



پیروابلاغیه شماره ۱۳۳۶۱۶مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۱ کمیته بدوی تشخیص و تطبیق مشاغل سخت و زبان آور استان کردستان بر خصوص آقای رحمان اشتاب به کارفرمایان شرکت‌های بردیارکار کردستان و شرکت نسترن کار مریوان و شرکت پاک نیکان ماد و شرکت کاران آسیا به دلیل تعطیلی و یا عدم دسترسی به کارفرمایان شرکت‌های مذکور از طریق نشر این آگهی اعلام می‌گردد نسبت به محل اشتغال آقای رحمان اشتاب اقدام نموده در غیر اینصورت از طریق مراحل قانونی برابر مقررات اقدام خواهد شد. کاوه خسروی رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان مریوان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دانگ مشاع از شش‌دانگ و آقای حمید طاهری محبوب فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۵۶۶ نسبت به یکدانگ مشاع از ششش‌دانگ به قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۴۳۳۳٫۰۲متر مربع خریداری ازمالک.

۳- پلاک۷۵ فرعی از سنگ اصلی۲۷ قریه لسکو مورد تقاضای آقای محمد آذر گشب فرزند علی به شماره شناسنامه۲۲۲ نسبت به سه دانگ مشاع از ششش‌دانگ و بهمن خوشدل ملاسرانی فرزند احمد به شماره شناسنامه۱۸۳۸ نسبت به دو دانگ مشاع از ششش‌دانگ و آقای حمید طاهری محبوب فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۵۶۶ نسبت به یکدانگ مشاع از ششش‌دانگ به قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۳۲۶۰٫۳۳متر مربع خریداری ازمالک

۴- پلاک۷۶ فرعی از سنگ اصلی ۲۷ قریه لسکو مورد تقاضای آقای حسین جعفری لسکو فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه۲ نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۵۹۰۹٫۳۹متر مربع خریداری ازمالک.

قریه خشت کنارسر سنگ اصلی ۱۹

۱- پلاک۸۴۷فرعی از سنگ اصلی۱۹ قریه کنارسر مورد تقاضای آقای ایرج زمختکش فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه۱۷۸۶ نسبت به ششش‌دنگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۸۲۱۰٫۶۷متر مربع خریداری ازمالک.

۲- پلاک۸۴۸فرعی از سنگ اصلی۱۹ قریه کنارسر مورد تقاضای آقای ایرج زمختکش فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه۱۷۸۶ نسبت به ششش‌دنگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۴۹۹٫۷۴متر مربع خریداری از مالک.

قریه خشت مسجد سنگ اصلی ۱۳

۱- پلاک۲۲۵ فرعی از سنگ اصلی۱۳ قریه خشت مسجد مورد تقاضای خانم فاطمه فتحی مهر فرزند اسحق به شماره شناسنامه۱۲ نسبت به ششش‌دنگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۱۳۲۳٫۳۶۵متر مربع خریداری ازمالک.

۲- پلاک۲۲۶ فرعی از سنگ اصلی۱۳ قریه خشت مسجد مورد تقاضای خانم عطیه فتحی مهر فرزند اسحق به شماره شناسنامه۶ نسبت به ششش‌دنگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۵۴۰۷٫۳۷متر مربع خریداری ازمالک.

۳- پلاک۲۲۷ فرعی از سنگ اصلی۱۳ قریه خشت مسجد مورد تقاضای خانم عطیه فتحی مهر فرزند اسحق به شماره شناسنامه۶ نسبت به ششش‌دنگ یک قطعه زمین زراعی طرح تجهیز شده به مساحت ۱۶۶۷٫۷۳متر مربع خریداری ازمالک.

قریه فشم سنگ اصلی ۳۵

۱- پلاک۱۵۶۴ فرعی از سنگ اصلی۳۵ قریه فشم مورد تقاضای خانم اکرم سیفی نیا جوبشتی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه۶۵۶۴ نسبت به ششش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز شده به مساحت ۷۶۶۶٫۵۰متر مربع خریداری ازمالک.

۲- پلاک۱۵۶۷ فرعی از سنگ اصلی۳۵ قریه فشم مورد تقاضای خانم اعظم سیفی نیا جوبشتی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه۴۹۹۸ نسبت به زمین طرح تجهیز شده به مساحت ۷۶۶۶٫۵۰متر مربع خریداری ازمالک.

۵- پلاک۱۵۶۸ فرعی از سنگ اصلی۳۵ قریه فشم مورد تقاضای آقای

جهان

پیام آمریکا به عراقی‌ها:

نخست وزیرى انتخاب کنید که به ایران و گروه‌های شیعه نزدیک نباشد

کنار گذاشته است، اما تا این لحظه بر سر هیچ نام شخصی توافق نشده است.

در روزهای گذشته، جاشوا هریس کاردار آمریکا در بغداد، تحرکات قابل‌توجهی را با هدف دیدار با رهبران سیاسی شیعه عراق انجام داده است. از مهم‌ترین این دیدارها می‌توان به ملاقات با عمار حکیم، نوری المالکی، قاسم الاعرجی و مصطفی الکاظمی اشاره کرد؛ همچنین دیدار با عبداللطیف رشید رئیس‌جمهور در پایان دوره، و فؤاد حسین وزیر خارجه عراق. منابع آگاه در بغداد در این زمینه به «العربی الجدید» تأکید می‌کنند که محور این دیدارها دولت جدید بوده و بر اهمیت آنچه واشنگتن «دولت مستقل» می‌نامد — دولتی دور از نفوذ ایران، قادر به انتقال عراق به مرحله‌ای از استقلال در تصمیم‌گیری‌های سیاسی و حوزه انرژی، و متعهد به حصر سلاح در دست دولت — تمرکز داشته است.

در همین چارچوب، عقیل الردینی، سخنگوی ائتلاف «النصر» به رهبری حیدر العبادی نخست‌وزیر پیشین عراق — که یکی از اجزای ائتلاف حاکم «چارچوب هماهنگی» است — گفت که تا این لحظه نام نخست‌وزیر آینده نهایی نشده است. او در گفت‌وگو با خبرنگاران افزود: «ثشت بعدی چارچوب هماهنگی روز دوشنبه برگزار می‌شود و ممکن است شاهد توافق بر سر یک شخصیت مشخص برای تصدی ریاست دولت باشیم، اما تا این لحظه نام معینی قطعی نشده است.» او خاطرنشان کرد که این شرایط مستلزم انتخاب شخصیتی با

در جدیدترین حکم دادگاه پاکستان، «عمران‌خان» نخست‌وزیر برکنار شده این کشور و همسرش، هر کدام به ۱۷ سال حبس و پرداخت ۱۶ میلیون روپیه محکوم شدند.

به گزارش ایرنا، جلسه نهایی رسیدگی به این پرونده دیروز در زندان شهر راولپندی جایی که عمران خان و همسرش بشری بیگم زندانی هستند، برگزار شد و نخست‌وزیر برکنار شده پاکستان به تحمل ۱۰ و ۷ سال حبس و همسرش به ۱۷ سال حبس محکوم شدند. جنبش عدالت پاکستان که عمران خان بنیانگذار آن بوده، معتقد است که

تجربه در روابط خارجی است تا بتواند با رویدادها و تحولات جدید به‌طور مؤثر تعامل کند. جو ویلسن عضو کنگره آمریکا، در اظهارنظری درباره دیدار خود با سافایا گفت که در این ملاقات درباره پرونده عراق گفت‌وگو شد.» وی افزود: «هشتاق همکاری با فرستاده ویژه آمریکا هستم تا عراق را دوباره بزرگ کنیم و آن را از نفوذ ایران آزاد سازیم.»

ویلسن اضافه کرد که این پرونده مورد توجه دولت آمریکا قرار دارد و سافایا را «هانس‌بترین فرد» برای کار روی این موضوع دانست. ازسوی دیگر، سافایا نیز در پلتفرم «ایکس» نوشت: «ثشت بسیار خوبی با جو ویلسن، عضو کنگره آمریکا، و تیم او داشتم.عراق را دوباره بزرگ خواهیم کرد.» هر دو طرف پست‌های خود را با عکسی مشترک از داخل دفتر ویلسن منتشر کردند که در آن، درحالی دیده می‌شوند که پرچم عراق را در دست دارند.

این دیدار میان سافایا و نماینده‌ای که به مخالفت با نیروها و احزاب هم‌پیمان ایران در عراق شناخته می‌شود، پس از آن انجام شد که ویلسن با شماری از شخصیت‌های سیاسی مخالف عراقی دیدار کرده و از آن‌ها نام‌ای خطاب به دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، درباره وضعیت عراق دریافت کرده بود.

پیش‌تر در همین ماه، پنج مقام و سیاستمدار برجسته عراقی به «العربی الجدید» تأیید کرده بودند که هشدارهایی ازسوی آمریکا دریافت شده مبنی بر این‌که واشنگتن با هیچ

عمران خان و همسرش هر کدام به ۱۷ سال حبس محکوم شدند

از تابستان ۱۴۰۲در زندان بسر می‌برد، اوایل آذرماه امسال طی پیامی خطاب به هوادارانش در شبکه اجتماعی ایکس، فرمانده فعلی ارتش کشورش را به قانون‌شکنی و سرکوب خونین مخالفان متهم کرد.وی در ادامه مدعی مداخله حاکمیت نظامی در بازداشت‌های سیاسی از جمله پرونده سازی علیه مسئولان حزب جنبش عدالت شد.این درحالیست که ژنرال احمد شریف چوچری سخنگوی ارتش پاکستان در اظهارات بی‌سابقه خود، «عمران‌خان» نخست‌وزیر برکنار شده این کشور را تهدیدی علیه امنیت ملی خوانده است.

تصمیم واحد ثبتی نظیر به اینکه خانم‌ها سوبیه و سلیمه ناصری وارده به شماره ۱۷۷۶۵۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۲ تقاضای افراز سهم خود هر یک به مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از ششش‌دنگ یک باب خانه تحت پلاک ثبتی ۴۲۸۲ فرعی از ۶۳- اصلی قروه خیابان پروین اعتصامی – کوچه مسجدجامع را نهمه‌داند، اعلام می‌دارد بدو؛ ۱- سند مالکیت مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از ششش‌دنگ یک باب خانه مسکونی تحت پلاک ۴۲۸۲ فرعی فرعی از ۶۳- اصلی به نام خانم سلیمه ناصری فرزند محمدکریم به شماره ملی ۴۵۸۸۵۰۴۸۰۰ به شماره سریال ۷۳۴۵۸۴ ج سال ۱۴۰۲ به مساحت ۳۳۸/۲۲ متر مربع صادر گردیده است. ۲- سند مالکیت مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از ششش‌دنگ یک باب خانه تحت پلاک ۴۲۸۲ فرعی از ۶۳- اصلی به نام خانم سوبیه ناصری فرزند محمدکریم به شماره ملی ۳۸۰۱۲۴۰۰۲۸۰ به شماره سریال ۳۳۴۵۸۵ سری ج – ۱۴۰۲ به مساحت ۳۳۸/۲۲ مترمربع صادر و تسلیم شده است. ۳- سند مالکیت مقدار سه دانگ مشاع دیگر آن تحت پلاک موصوف به نام آقای محمدکریم ناصرابادی صادر و تسلیم گردیده است. (در سامانه فاقد سند مالکیت می‌باشد) - ششش‌دنگ پلاک فوق؛ بموجب سند رهنی شماره ۱۳۶۱۹ مورخه ۹۰/۱۲/۱۰ دفترخانه ۵۱ قروه در رهن بانک ملی قروه قرار دارد. ۱۷۷۸۶۱۰-۱۴۰۴/۹/۲۵ اعلام گردیده که ملک موصوف به صورت عرصه و اعیان یکباب ساختمان بمساحت ۳۳۸/۲۲مترمربع بوده که با عنایت به مقدار مالکیت خواهانها و اینکه مشارالیهما عاجز از معرفی سهم مفروزی خود می‌باشند، افراز امکان بدیر نیست. لذا با عنایت به مراتب فوق و با توجه به اینکه نقشه‌بردار قادر به تهیه و ترسیم نقشه افرازی نمی‌باشد، ملک غیرقابل افراز تشخیص داده شده است قرائن و شواهدی دال بر مفروزی بودن ملک مشاع به نسبت مالکیت متقاضی مشاهده نگردید لذا تصمیم به رد درخواست متقاضی افراز صادر می‌نماید. فلذا مستند به ماده ۵۱آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه سال ۱۳۵۷ تصمیم بر رد درخواست متقاضی افراز صادر و اعلام می‌دارد این تصمیم براساس ماده ۴ قانون فوق قابل اعتراض از طرف هر یک از شرکاء، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ در دادگاه محل وقوع ملک مورد افراز می باشد. م الف ۱۲۴

جبار خالیدیان – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششش‌دنگ یک قطعه زمین آبی‌زار تحت پلاک ۸۷۳ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در قریه اوانک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای فرید حقیقی ذیل وارده ۶۲۵۴/۳۰ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارفاقی آن دارند به نیز نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق‌ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌جلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی ۲۰۷۴۷۸۰
م الف ۹۹۸۰
ایمان هادی‌پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان شماره جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی: ۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱

بهورز غلامور – رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان