با حضور پیشکسوتان و هواداران صورت گرفت؛

برگزاری مراسم ۸۰ سالگی استقلال

مراسم هشتادمین سالگرد تأسیس باشگاه استقلال با حضور جمعی از پیشکسوتان، اعضای تیم‌های مختلف این باشگاه، مدیران و مسئولان شامگاه جمعه ۲۸ آذر در سالن اجلاس سران برگزار شد.

در جریان این مراسم، علی تاجرنیا رئیس هیئت مدیره و سرپرست مدیرعاملی باشگاه استقلال با تمجید از پیشکسوتان باشگاه استقلال، به تاریخ پرافتخار این باشگاه در طول ۸۰ سال گذشته اشاره کرد و گفت: استقلال همواره یکی از پرافتخارترین و ریشه‌دارترین باشگاه‌های فوتبال ایران بوده و بخش مهمی از تاریخ فوتبال کشور به نام این باشگاه و پیشکسوتانش گره خورده است.

تاجرنیا همچنین به غیبت مدیرعامل هلدینگ مالک باشگاه استقلال در این مراسم اشاره کرد و افزود: لازم می‌دانم همین‌جا توضیح بدهم که به دلیل کسالتی که برای مادر شریعتمداری پیش آمد، مدیرعامل هلدینگ مالک باشگاه استقلال نتوانست در این جشن حضور داشته باشد.

ریکاردو ساپینتو سرمربی تیم فوتبال استقلال نیز در حاشیه مراسم هشتادمین سالگرد تأسیس این باشگاه اظهار داشت: حضور در چنین مراسمی برای من افتخار بزرگی است و خوشحالم که در کنار خانواده بزرگ استقلال هستم. وی با تأکید بر هویت و اهداف این باشگاه افزود: ما استقلال هستیم؛ باشگاهی با شخصیت و اهداف بزرگ و برای رسیدن به این اهداف با تمام توان تلاش می‌کنیم و می‌جنگیم.

سرمربی استقلال در ادامه به روند فنی تیمش اشاره کرد و گفت: هنوز به نیم‌فصل رقابت‌ها نرسیده‌ایم اما از ابتدای فصل تاکنون، تیم ما

در هر بازی روند بهتری داشته و پیشرفت کرده است و تلاش می‌کنیم این مسیر رو به رشد را ادامه دهیم.

گفتنی است در مراسم هشتادمین سالگرد تأسیس باشگاه استقلال، پیشکسوتان این باشگاه، اعضای تیم‌های مختلف استقلال و جمعی از مدیران حضور داشتند و این مراسم در فضایی صمیمی برگزار شد.

اعلام آخرین تغییرات در برخی قوانین کشتی توسط اتحادیه جهانی

اتحادیه جهانی کشتی طی نامه‌ای به فدراسیون‌های ملی برخی تغییرات قوانین داوری را اطلاع داد. کمیسیون داوران با همکاری روابط بین الملل، این تغییرات قوانین ترجمه و به شرح زیر اعلام کرد:

۱ – تغییر منطقه امنیتی بین دو تشک: از ۲ متر به حداقل ۱ متر.

۲ – در مسابقاتی که زیر ۶ نفر برگزار می‌شود، در صورتیکه مسابقه طی دو روز برنامه‌ریزی شود، برای روز دوم نیز تمامی کشتی گیران بایستی وزن خود را تحویل دهند، حتی کشتی گیرانی که در روز دوم و دیدار نهایی کشتی ندارند.

۳ – تحت هیچ شرایطی کشتی گیر شخصا نمی‌تواند کشتی را قطع نماید، در غیر این صورت مانند شرایط فرار از فن، در دفعه اول تذکر و در صورت تکرار با اخطار و ۱ امتیاز جریمه خواهد شد.

۴ – در صورتیکه زمان ۴ دقیقه مربوط به خونریزی به پایان برسد، ولی درمان کشتی گیر تکمیل شده باشد (خونریزی بند آمده باشد) کشتی گیر می‌تواند مسابقه خود را ادامه دهد ولی در صورت اولین مشاهده مجدد خونریزی کشتی گیر مصدوم بازنده اعلام خواهد شد.

۵ – در مبحث دخالت مستقیم سرپرست فنی، علاوه بر موارد ذکر شده در کتاب قانون، سرپرست فنی در خصوص ضربه فنی قطعی که اعلام نشده و رفتارهای وحشیانه، می‌تواند مستقیم مداخله نماید.

۶ – در زمانیکه تیم داوری تشخیص بدهد که برتری فنی انجام شده است و کشتی را درحالت خاک قطع نماید، در صورتیکه بعد از مشورت یا چلنج مشخص شود که برتری فنی صورت نگرفته است، شروع مجدد درحالت خاک خواهد بود.

۷ – در زمانیکه تیم داوری مسابقه را به جهت انجام ریسک قطع نماید، در صورتیکه بعد از مشورت یا چلنج مشخص شود که ریسک نبوده است، شروع مجدد درحالت خاک خواهد بود.

۸ – قانون بازنده شدن کشتی گیر در کشتی فرنگی بعد از ۲ بار خطای پا توسط کشتی گیر مدافع حذف گریده شده است و خطای پای مدافع در کشتی فرنگی مانند خطاهای دیگر مربوط به مدافع جریمه خواهد شد.

۹ – قانون ۱–۱ در کشتی فرنگی بدین شرح می‌باشد:

– چنانچه مسابقه با نتیجه ۱–۱ به پایان برسد و هر دو این امتیاز کسب شده، از طریق پاسیو باشد کشتی گیری که امتیاز اول را کسب کرده باشد برنده مسابقه خواهد بود.

– اگر مسابقه با نتیجه ۱–۱ به پایان برسد، اما اولین امتیاز به دست امده فنی نباشد (به دلیل پاسیو بودن حریف، چلنج ناموفق و یا شرایط مشابه کسب شده باشد) و دومین امتیاز، امتیاز فنی باشد، در این شرایط امتیاز فنی ارزش بالاتری از امتیاز غیر فنی خواهد داشت و برنده کشتی گیری است که امتیاز آخر را کسب کرده باشد (امتیاز فنی را کسب کرده است)

۱۰ – در شرایطی که کشتی گیر مدافع در منطقه زون زانوی خود را روی تشک قرار دهد و در همان حالت بیرون رود، این حالت ۱ امتیاز برای کشتی گیر مقابل در بر دارد.

۱۱ – در هنگام اجرای فن صحیح، هنگامی که مجری بتواند با اجرای فن پرتابی کشتی گیر مدافع را تنها به یکی از حالت‌های دمر (روی شکم) یا جانبی (روی پهلو) بر روی تشک پرتاب نماید (با از دست دادن کنترل کشتی گیر مدافع) ۲ امتیاز برای او در بر دارد.

۱۲ – در کشتی آزاد نیز درحالت خاک کشتی گیر مدافع نمی‌تواند با بستن دو دست دفاع نماید.

۱۳ – پا روی پا گذاشتن تنها در کشتی فرنگی خطا می‌باشد.

ضمنا با توجه به اینکه در برخی از بندهای این قوانین ابهاماتی وجود دارد، باید در اولین مسابقه رسمی سال ۲۰۲۶ اتحادیه، این قوانین اجرا و مورد بررسی قرار گیرد.

احکام قضایی در بازی تراکتور و پرسپولیس شکست خورد

حواشی دیدار اخیر تراکتور و پرسپولیس بار دیگر ثابت کرد احکام ارکان قضایی در فوتبال ایران بازدارندگی خاصی ندارد.

به گزارش فارس، تکرار حواشی گسترده دیدار تراکتور و پرسپولیس در سال‌های اخیر در دیدار مرحله یک شانزدهم جام حذفی، بار دیگر ضعف ساختاری و عملکردی ارکان قضایی فدراسیون فوتبال را عیان کرده است. شاید بیانیه تهدیدآمیز کمیته انضباطی برای "کسر امتیاز" از باشگاه‌ها آخرین حربه مسئولان این کمیته برای جلوگیری از تخلف باشد اما اتفاقات دیدار اخیر ۲ تیم ثابت می‌کند احکام کمیته‌های انضباطی، اخلاق و استیناف فدراسیون نه‌تنها نقش بازدارنده نداشته، بلکه در مواردی خود به عامل تشدید تنش‌ها در زمین مسابقه و سکوها تبدیل شده است. وقتی بازیکنی مانند سروش رفیعی یا چهره‌ای بانفوذ چون خداداد عزیزی به‌صورت علنی و در منظر عمومی از الفاظ توهین‌آمیز و رکیک استفاده می‌کنند، اما نهایت واکنش ارکان قضایی به صدور محرومیت یک جلسه‌ای تعلیقی و ۵۰۰ میلیون جریمه ختم می‌شود، این پرسش جدی مطرح است که فلسفه مجازات انضباطی دقیقاً چیست؟

چنین احکامی، به‌جای اصلاح رفتار، این پیام را به جامعه فوتبال منتقل می‌کند که تخلف، به‌ویژه برای چهره‌های مطرح، هزینه‌ای جدی ندارد. در این فضا، چگونه می‌توان از هوادار عادی یا بازیکنانی نظیر امین کاظمیان انتظار داشت که در شرایط ملتهب مسابقه دست به تحریک هواداران نزنند؟ وقتی الگوهای رفتاری در سطوح بالاتر بدون برخورد قاطع رها می‌شوند، کنترل سطوح پایین‌تر عملاً غیرممکن خواهد بود. ماهیت مجازات در فوتبال حرفه‌ای باید بازدارنده، شفاف و بدون تبعیض باشد. اما تکرار احکام تعلیقی و حداقلی برای تخلفاتی که مستقیم اخلاق عمومی و آرامش مسابقات را هدف قرار می‌دهد، نشان می‌دهد که ارکان قضایی بیش از آنکه دغدغه پیشگیری داشته باشند، در پی رفع تکلیف هستند. در این میان، اتکای صرف به جریمه‌های مالی نیز عملاً کارکرد بازدارنده خود را از دست داده است. پرداخت مبالغ نقدی، به‌ویژه برای باشگاه‌های متمول یا افراد برخوردار، نه مانع تکرار تخلف می‌شود و نه پیام اصلاحی روشنی به همراه دارد. به نظر می‌رسد ارکان قضایی برای بازگرداندن نظم، ناگزیر از اعمال محرومیت‌های سنگین‌تر، غیرتعلیقی و مؤثر هستند؛ محرومیت‌هایی که مستقیماً بر حضور فرد یا تیم در مسابقات تأثیر بگذارد.

ضعف دیگر ارکان قضایی، برخورد منفعلانه و گزینشی با بیانیه‌ها و مصاحبه‌های باشگاه‌ها و عوامل رسمی آنهاست. در هفته‌های اخیر، بیانیه‌هایی با ادبیات تند، اتهام‌زنی آشکار و لحن تحریک‌کننده منتشر شده که به‌طور مستقیم به ملتهب شدن فضای سکوها دامن زده است.

با این حال، واکنش‌ها یا بسیار دیرهنگام بوده یا به تذکر یا صدور احکام بی‌اثر محدود شده است؛ رویکردی که عملاً راه را برای تکرار این رفتارها باز می‌گذارد. در همین ۲ روز شاهد بوده‌ایم که ارکان قضایی فدراسیون بلافاصله مدیر رسانه‌ای تراکتور را احضار کرده اما نسبت به رفتار مسئولان رسانه‌ای پرسپولیس بی‌تفاوت بوده‌اند.

در ادامه این سلسله تصمیمات، شکسته شدن حکم محرومیت هواداران ۲ تیم برای دیدار حذفی رودررو، ضربه‌ای جدی به اعتبار ارکان قضایی وارد کرد. موضوعی که حدود هفت ماه پس از اعلام رای کمیته استیناف تحت عنوان "رای اصلاحی" اعلام شد و مطابق آن محرومیت هواداران ۲ تیم در بازی حذفی لغو شد. این عقب‌نشینی آشکار، پیام خطرناکی دارد: حتی شدیدترین احکام انضباطی نیز قابل تغییر هستند. نتیجه چنین نگاهی، کاهش هزینه تخلف برای هواداران و افزایش ریسک تنش در مسابقات حساس است. بخشی از آنچه امروز در فوتبال ایران مشاهده می‌شود، حاصل سیاست‌های سهل‌گیرانه، ناپایدار و غیرقاطع ارکان قضایی فدراسیون فوتبال است. تا زمانی که قانون بدون تبعیض اجرا نشود، احکام از ثبات برخوردار نباشند و مجازات‌ها اثر واقعی بر رفتار افراد نگذارند، انتظار آرامش و احترام متقابل در فوتبال بیهوده خواهد بود. فوتبال ایران بیش از هر زمان دیگری نیازمند مجازات‌های مؤثر، غیرتعلیقی و غیرقابل دور زدن است؛ در غیر این صورت، باید پذیرفت که حاشیه و بحران، به بخش دائمی مسابقات تبدیل خواهد شد.

اخبار کوتاه ورزشی

رای قاطع فدراسیون ووشو به خواهران پرحاشیه منصوریان

شهربانو و سهیلا منصوریان به ترتیب ۱۴ و ۱۰ ماه از حضور در کلیه فعالیت‌های ورزشی محروم شدند.عصر سه‌شنبه هفته گذشته جلسه بررسی و رسیدگی به پرونده خاطیان انضباطی فدراسیون ووشو توسط اعضای کمیته انضباطی با حضور خاطیان در محل فدراسیون برگزار شد که نتیجه رأی بدین شرح است؛۱– با عنایت به شکایت مطروحه در خصوص شهربانو منصوریان در خصوص تخلفات منافی اخلاق، توهین، افترا، نشر اکاذیب، تشویش اذهان عمومی در فضای مجازی، موضوع در جلسه کمیته انضباطی فدراسیون ووشو طرح و با توجه به بررسی مستندات و مدارک موجود و همچنین بازبینی اظهارات ایشان در فضای مجازی نامبرده به پرداخت یک میلیارد ریال جریمه نقدی و همچنین ۱۴ ماه محرومیت از هرگونه فعالیت ورزشی ووشو براساس ماده ۶۱ آیین نامه و مقررات انضباطی و اخلاق فدراسیون ووشو جمهوری اسلامی ایران محکوم می‌گردند. همچنین در صورت تکرار تخلفات مذکور در دفعات بعدی، موجب تشدید مجازات خواهد بود.۲– سرکار خانم سهیلا منصوریان در خصوص تخلفات منافی اخلاق، توهین، افترا، نشر اکاذیب، تشویش اذهان عمومی در فضای مجازی با بررسی مستندات و مدارک موجود و همچنین بازبینی محتوای باز نشر داده شده در فضای مجازی به پرداخت ۵۰۰ میلیون ریال جریمه نقدی و همچنین ۱۰ ماه محرومیت از هرگونه فعالیت در رشته ورزشی ووشو براساس ماده ۶۱ آیین نامه و مقررات انضباطی و اخلاق فدراسیون ووشو جمهوری اسلامی ایران محکوم می‌گردند.

اعلام اسامی نفرات دعوت شده به اردوی تیم ملی کشتی فرنگی

اردوی تیم ملی کشتی فرنگی بزرگسالان روزهای یک تا ۹ دی ماه در خانه کشتی شهید صدرزاده کمپ تیم‌های ملی کشتی شهید حاج قاسم سلیمانی برگزار می‌شود.اسامی نفرات دعوت شده به این اردو که از ساعت ۱۵ تا۱۸ روز یکشنبه می‌باید در محل تمرینات حضور داشته باشند بدین شرح است:*۵۵ کیلوگرم: پیام احمدی – محمد حسینوند پناهی– محمدرضا توکلیان–*۶۰ کیلوگرم: علی احمدی وفا – سجاد عباس پور – پویا ناصرپور–*۶۳ کیلوگرم: محمدمهدی کشتکار – میثم دلخانی – رضا بهمنی–*۶۷ کیلوگرم: احمدرضا محسن نژاد – محمد کمالی – محمد اسکندری –*۷۲ کیلوگرم: دانیال سهرابی – محمدجواد رضایی – امید بهمنی–*۷۷ کیلوگرم: علی اسکو – امیرمهدی سعیدی نوا – امیر عبدی – اهورا بویری–*۸۲ کیلوگرم: ابوالفضل مهمدی – محمدامین حسینی – محمد ارجمند–*۸۷ کیلوگرم: بهروز هدایت – محمدحسین استاد محمد معمار –*۹۷ کیلوگرم: محمدهادی صیدی –ناصر علیزاده – امیررضا مرادیان–*۱۳۰ کیلوگرم: مرتضی الغوثی – محمدسروش رنجبر – آرمان طهماسبی

علیرضا پاکدل نایب رئیس کنفدراسیون هندبال آسیا شد

بیست و پنجمین کنگره کنفدراسیون هندبال آسیا به میزبانی کشور مصر و قبل از برگزاری کنگره فدراسیون جهانی با حضور نمایندگان همه کشورهای عضو برگزار شد.در این کنگره انتخابات رئیس، نواب رئیس و اعضای هیات رئیسه کنفدراسیون هندبال آسیا برای دوره ۴ ساله پیش رو نیز انجام شد که علیرضا پاکدل، رئیس فدراسیون هندبال ایران موفق شد با رای اعضای کنگره به عنوان نایب رئیس کنفدراسیون هندبال آسیا انتخاب و معرفی شود.این کرسی مهم و کلیدی درحالی برای هندبال ایران به دست آمد که پاکدل در ۴ سال اخیر به عنوان عضو هیات رئیسه کنفدراسیون هندبال آسیا فعالیت می‌کرد و با توجه به رایزنی‌های صورت گرفته و پیشرفت چشمگیر هندبال ایران در این دوره موفق شد کرسی نایب رئیسی قاره کهن را به نام ایران بزند.

داور دیدار تراکتور و الدحیل مشخص شد

داور دیدار تیم‌های تراکتور ایران و الدحیل قطر در رقابت‌های لیگ نخبگان آسیا مشخص شد. تیم فوتبال تراکتور ایران در چهارچوب هفته ششم رقابت‌های لیگ نخبگان آسیا دوشنبه(۱ دی) از ساعت ۱۹:۳۰ دقیقه در ورزشگاه یادگار امام میزبان الدحیل قطر است.با اعلام AFC، یوسوکه آراکی به عنوان داور این دیدار انتخاب شد. آراکی فصل گذشته ۲ بازی نمایندگان ایران در لیگ نخبگان آسیا را سوت زد که پرسپولیس مقابل السد شکست خورد و استقلال با الشرطه مساوی کرد.

سقوط ۵ پله‌ای پسران و ۳ پله‌ای دختران ایران در رنکینگ جهانی بسکتبال

در تازه‌ترین رتبه‌بندی تیم‌های بسکتبال دختران جهان، ایران با سه پله سقوط در مکان شصت و هشتم قرار گرفت. همچنین تیم پسران ایران با ۵ پله پایین‌تر به مکان بیست و هشتم سقوط کرد. ایران در دختران آسیا تیم ۱۵ و در پسران آسیا تیم ششم است.تیم‌های کره جنوبی و ژاپن که پایین‌تر از ما بودند، بعد از کاپ آسیا ۲۰۲۵ به رتبه‌های بالاتر از ایران صعود کردند.فیبا «رنکینگ دختران و پسران بسکتبال جهان» را براساس لینک مسابقات قاره‌ها به صورت جداگانه استخراج و اعلام کرد. ایران در بسکتبال نوجوانان پسر آسیا با عنوان هشتم ۲۰۲۲، ششم ۲۰۲۳، در ۲۰۲۵ این عنوان را تکرار کرد.پس از مجوز فیبا به حضور رسمی دختران ایرانی با پوشش سر، تیم‌های بسکتبال دختران زیر ۱۶ و زیر ۱۸ سال ایران در ۴ سال گذشته بیشترین فرصت‌های حضور در بسکتبال پایه برای‌شان فراهم شد اما به لحاظ عملکردی هیچ‌یک از تیم‌های دختران از دسته دو آسیا به دسته یک صعود نکردند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت مریوان تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید

بخش ۲۳ اورامان تخت

۱. آقای عابد نظری فرزند محمد به شماره ملی ۶۴۶۸۹۸۹۱۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین و باغ مساحت ۲۲۰۹ متر مربع پلاک فرعی از ۲ اصلی
۲. آقای سبحان مرادی فرزند احمد به شماره ملی ۶۴۶۹۹۰۳۵۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین و باغ مساحت ۷۰۵/۲۸ متر مربع پلاک فرعی از ۴ اصلی
۳. آقای اقبال مرادی فرزند احمد به شماره ملی ۶۴۶۹۸۰۶۳۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین و باغ مساحت ۸۸۲/۴ متر مربع پلاک فرعی از ۴ اصلی
۴. آقایان مدریک ازغ و فرید فراز مند فرزندان محمد امین به شماره ملی ۶۴۶۸۹۰۵۲۵۷ و ۶۴۶۹۸۶۶۵۴۹ در مقدار هرکدام به نسبت سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین و باغ مساحت ۳۳۵۴/۳۹ متر مربع پلاک فرعی از ۱۲ اصلی

بخش ۲۴ مریوان

۵. خانم ناریا کامران فرزند سامان به شماره ملی ۳۸۱۰۷۰۱۴۶۰ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی مساحت ۲۹۴/۲۴ متر مربع پلاک ۲۵۹۲ فرعی از ۱ اصلی
۶. آقای اقبال احمدی فرزند احمد به شماره ملی ۳۸۲۱۰۲۵۱۵۸ در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۹۶/۴۹ متر مربع پلاک فرعی از ۵۴۰ اصلی
۷. آقای احمد فتاحی فرزند فتاح به شماره ملی ۳۸۲۰۵۲۲۱۰۷ در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۰۲/۶۷ متر مربع پلاک ۲۳۶ فرعی از ۵۴۰ اصلی
۸. خانم بهیه تاهو فرزند محمد امین به شماره ملی ۳۸۲۰۹۲۳۴۵۴ در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۰۰/۸۶ متر مربع پلاک فرعی از ۵۴۰ اصلی
۹. آقای محمد علی خانی فرزند محمد امین به شماره ملی ۳۸۲۱۳۸۲۵۰۳ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۱۵۵۰۰ متر مربع پلاک فرعی از ۵۹۴ اصلی آقای ۱۰. عبدالرحمان افراسیابی فرزند محمد امین به شماره ملی ۳۸۲۰۴۸۹۳۴۷ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۱۳۳۶۱/۹ متر مربع پلاک فرعی از ۸۲۸ اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۳۰

رئیس ثبت مریوان نگاری

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۶۵۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن صادق زاده فرزند محمد صادق بشماره شناسنامه ۱۴۵۲ صادره از شیروان در سندانگ یک محوطه محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۱۰۲/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در ابتدای بلوار خادم الشریعه روبروی برج سامان خریداری از مالک رسمی آقای حجت نیک بین گوارشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۸۲۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۳۰

افشار رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۴ مشهد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۶۵۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سوسن شعبانی در جزی لطف آبادی فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۱۴۳ صادره از درگز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۸ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در اراضی عسکریه خریداری از مالک رسمی آقای حسن صیاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۳۰

حمید رضا افشار رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۶۵۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تنتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم کاظمی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۲۱۰۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۶/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در انتهای توس ۹۳ سمت راست بین طالبان ۱۷ و ۱۹ پلاک ۴۶ خریداری از مالک رسمی آقای هادی رضائیان یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۳۰

حمید رضا افشار ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۶۶۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا شکاری فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۵۸۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۹۵/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۴ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی تندرج خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه شمعی رضوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز گهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۳۰

حمید رضا افشار ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت مریوان تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

بخش ۲۴ مریوان

۱. خانم آفاق دانش فرزند عبدل به شماره ملی ۳۸۲۰۴۸۲۹۷۰ در ششدانگ یک زمین زراعتی آبی مساحت ۱۶۰۳۸/۴۰ متر مربع پلاک فرعی از ۸۵۸ اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

رئیس ثبت مریوان نگاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۴۸، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۵۱، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۸۶، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود حقی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۳۹۹۲۱۱۴۲۵۲ فرزند خدایار در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۵۲۶۸.۰۲ ، ۲۴۸۶۶.۸۵ و ۴۰۱۲۵.۹۴ مترمربع و ششدانگ یک قطعه باغ ۱۶۵۰.۲۴ مترمربع به پلاک های شماره ۱۶۳۹ ، ۱۶۴۰ ، ۱۶۴۱ و ۱۶۴۲ فرعی از ۲۵ اصلی شهر کرفس واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای خدایار حقی فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۵۰۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

مدرک لیسانس (دانشنامه) فارغ التحصیلی اینجانب محمدامین کلانتری فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۰۰۱۹۵۶۶۸۴۰ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته عمران – عمران صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ملارد با شماره ۴۴۹۹۲۵۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگا