وزیر ورزش: به رأی دوومیدانی‌کاران در کره اعتراض می‌کنیم

احمد دنیامالی برگزاری سومین دوره انتخابات کمیسیون ورزشکاران کمیته ملی المپیک را مثبت ارزیابی کرد و با تدوین مقررات جدید، مطمئنا این کمیسیون بازده بهتری نسبت به قبل خواهد داشت.

سومین دوره انتخابات کمیسیون ورزشکاران کمیته ملی المپیک احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان نیز به سالن استاد فارسی آکادمی ملی المپیک و پارالمپیک آمد تا از نزدیک در جریان فرآیند رای گیری و فضای رقابتی بین ورزشکاران قرار بگیرد؛ هر چند که با توجه به مهیا شدن رای گیری اینترنتی این انتخابات، مشارکت بیشتر ورزشکاران غیرحضوری بود.

وزیر ورزش در خصوص اهمیت انتخابات کمیسیون ورزشکاران در مجموعه ورزش کشور گفت: آن چه برای حاکمیت مهم است، موضوع شفافیت و عدالت برای کسانی است که شرایط احراز رای دادن و رای گرفتن را دارند. همکاران کمیته ملی المپیک در این دوره انتخابات کمیسیون ورزشکاران را علاوه بر مشارکت حضوری به صورت سیستمی برگزار کردند که تصمیم بسیار خوبی بود. به هر حال خیلی از ورزشکاران در اردو یا مسابقه هستند و شرایط سفر را نداشتند. نزدیک به ۴۰۰ ورزشکاران شامل المپین‌ها و مدال آوران سه دوره قبل بازی‌های المپیک و آسیایی می‌توانند در این انتخابات رای بدهند. امیدوارم بهترین‌ها به این کمیسیون راه پیدا کنند و با انتخاب برترین‌ها ظرفیت سازی برای انتخابات پیش روی کمیته ملی المپیک نیز صورت بگیرد.

دنیامالی در واکنش به این سؤال که کمیسیون ورزشکاران در ۲ دوره گذشته در بعضی مقاطع منفعل بوده و با حاشیه‌هایی همراه بوده و برای

دوره جدید باید چه برنامه‌ای وجود داشته باشد تا به ورزش کشور کمک شود، افزود: واقعیت این است ما موضوع چالش‌های انتخابات ورزشکاران را طی دو دهه گذشته در فدراسیون‌های جهانی مختلف هم شاهد بودیم. تدریجا قوانین بهبود پیدا کرده و به تناسب رشد فناوری، شرایط بهتر شده و بهترین‌ها انتخاب شدند. من اعتقاد دارم این مجموعه درحال حاضر توانمندتر عمل خواهد کرد. در گذشته بحث روابط و مقررات داخلی در این کمیسیون تدوین شده نبود که درحال حاضر این اتفاق افتاده است. هدف نهایی ما این است ورزشکاران در تصمیم‌گیری‌های مهم شرکت داشته باشند تا زودتر به اهداف مدنظر برسیم. وی در مورد رویکرد خود از ۲ ساله شدن دور بعدی انتخابات کمیته ملی المپیک خاطر نشان کرد: طبق اساسنامه قبلی کمیته ملی المپیک، مبنای انتخاب رئیس و هیات اجرایی بعد از هر دور بازی‌های المپیک بود. اما ما در مقطعی مشکل اساسنامه پیدا کردیم و باید اصلاحاتی صورت می‌گرفت، بعد از آن با کرونا مواجه شدیم و سرجمع این جریانات دو سال تاخیر را در برگزاری انتخابات به وجود آورد؛ بنابراین برای این دوره با اهالی فن و کارشناسان تشریک مساعی کردیم که برای دوره آینده انتخابات را به صورت دو ساله برگزار کنیم که تا المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس این دوره تمام می‌شود.

وزیر ورزش و جوانان در ادامه این مطلب تصریح کرد: این موضوع باید در مجمع سالانه کمیته ملی المپیک مطرح شود و به تصویب برسد. طبق روال دوره ۴ ساله تیم فعلی شهریور ماه سال بعد به اتمام می‌رسد، اما چون مقارن با بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویاست، پیشنهاد دادیم چهار ماه بعد در اوایل دی ماه انتخابات انجام شود. با این اتفاق از این به بعد به صورت روتین انتخابات چهار ساله بعد از هر دوره بازی‌های المپیک برگزار می‌شود. درحال حاضر دوستان موافقت کردند و تصمیم مدیریتی درستی است، اما باید در مجمع مصوب و قانونی شود. وی در پایان در خصوص دادگاه دوومیدانی کاران ایرانی حاضر در کره جنوبی توضیح داد: از زحمات همکارانمان در وزارت خارجه و سفارت ایران در کره جنوبی تشکر می‌کنیم، تلاش‌های زیادی انجام شد ۲ نفر از ملی پوشان دوومیدانی کار تبرئه شدند. در تلاش هستیم شرایط بازگشت آن‌ها را به کشور مهیا کنیم. در مورد ۲ نفر دیگر نیز به دنبال این هستیم که در دادگاه تجدیدنظر اعتراض کنیم تا مدت حکم آن‌ها را از ۴ سال تقلیل دهیم.

سرخ‌ها چگونه حذف شدند؛ یک بازی و هزار نشان که تراکتور از پرسپولیس عبور کرد؛ هیجان جان گرفت!

نگاهی به آمار بازی تراکتور و پرسپولیس نشان از برتری هیجان میزبان به ابزار مدیریتی فنی میهمان داشت تا یکی از طولانی‌ترین مسابقات تاریخ جام حذفی رقم بخورد.

بازی تیم‌های فوتبال پرسپولیس و تراکتور در یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی، یکی از همان شب‌هایی بود که جام حذفی معنای واقعی خود را نشان داد؛ شبی پر از نوسان، فشار روانی و تغییر مداوم حس برتری که نه براساس نام‌ها، بلکه بر پایه جزئیات و تمرکز جلو رفت و در نهایت نیز سرنوشتش نه در جریان بازی، بلکه در ضربات پنالتی نوشته شد. سکوها، نیمکت‌ها و زمین، هم‌زمان صحنه یک نبرد فرسایشی بودند که تا آخرین ضربه ادامه داشت.

پرسپولیس و تراکتور از همان ابتدا نشان دادند که قرار نیست بازی ساده‌ای رقم بخورد. هر بار که یکی از دو تیم جلو می‌افتاد یا فشار می‌آورد، طرف مقابل واکنش نشان می‌داد و اجازه نمی‌داد کفه ترازو برای مدت طولانی به یک سمت سنگینی کند. این رفت‌وبرگشت هیجانی و فنی، بازی را به نقطه‌ای رساند که حتی ۱۲۰ دقیقه فوتبال هم برای تعیین برنده کافی نبود. در نهایت، این ضربات پنالتی بودند که حکم پایان را امضا کردند نا تراکتور به عنوان میزبان با پیروزی ۸ بر ۷، شبی تاریخی را برای هوادارانش رقم زد و پرسپولیس را در یکی از تلخ‌ترین حذف‌های جام حذفی سال‌های اخیر متوقف کرد. نگاهی به آمار مسابقه نشان می‌دهد که بازی تا چه اندازه نزدیک و شکننده پیش رفته است. پرسپولیس با ۵۲ درصد مالکیت توپ، سهم اندکی بیشتر از جریان بازی داشت، اما این برتری عددی به فاصله معناداری در زمین منجر نشد. تراکتور با ۴۸ درصد مالکیت، نشان داد که بدون در اختیار داشتن توپ هم می‌توان خطرناک بود و بازی را کنترل کرد.

در بخش شوت‌زنی، تراکتور ۱۰ شوت در مقابل ۹ شوت پرسپولیس داشت. با این حال هر دو تیم تنها ۳ شوت در چارچوب داشتند که نشان می‌دهد دقت نهایی در فاز تهاجمی پایین بود و مدافعان و دروازه‌بان‌ها نقش مهمی در بسته ماندن دروازه‌ها ایفا کردند.

یکی از تفاوت‌های مهم بازی در ضربات ایستگاهی دیده بود. تراکتور با ۷ کرنر در مقابل ۲ کرنر پرسپولیس، فشار بیشتری روی دروازه حریف وارد کرد. این آمار بیانگر آن است که حملات تراکتور بیشتر به مناطق خطرناک ختم می‌شد، حتی اگر به گل منجر نشد.از نظر انضباطی نیز بازی پرتنش بود. تراکتور ۳ کارت زرد و یک کارت قرمز دریافت کرد و پرسپولیس نیز ۲ کارت زرد گرفت؛ آماری که به‌خوبی فضای درگیرانه و حساس مسابقه را بازتاب می‌دهد.این مسابقه، به نوعی تقابل بازی مدیرانه و کنترلی پرسپولیس در مقابل شیوه نسبتا تهاجمی و شجاعانه تراکتور بود. پرسپولیس توپ را بیشتر در اختیار داشت، اما تراکتور بهتر توانست بازی را به یک نبرد فیزیکی و موقعیتی تبدیل کند.میزبان در ضربات برگشتی ارسالی و تمرکز دفاعی اهمیت بیشتری به بازی داد.در نهایت، وقتی آمارها این‌قدر به هم نزدیک است، سرنوشت ناگزیر به جزئیات گره می‌خورد و در این دیدار ضربات پنالتی همان جزئیات تعیین‌کننده بودند.تراکتور در لحظه‌ای که فشار به اوج رسید، آرام‌تر و دقیق‌تر عمل کرد و از دل یک بازی کاملاً برابر، بلیت صعود را بیرون کشی. صعودی که بیش از هر چیز، حاصل تمرکز و تحمل فشار بود، نه برتری مطلق در زمین.

قهرمانی خوزستان و دومی قم در مسابقات کشتی فرنگی کشور

مسابقات کشتی فرنگی قهرمانی بزرگسالان کشور با قهرمانی تیم میزبان و نایب قهرمانی قمی‌ها در اهواز به پایان رسید.

مسابقات کشتی فرنگی قهرمانی بزرگسالان کشور به عنوان اولین مرحله از چرخه انتخابی تیم ملی در سال ۲۰۲۶ که از روز چهارشنبه در اهواز آغاز شده بود،دیروز جمعه، ۲۸ آذر با معرفی تیم‌ها و کشتی‌گیران برتر به پایان رسید.

در پایان این رقابت‌ها تیم خوزستان میزبان با ۱۳۸ امتیاز قهرمان شد، تیم قم با ۱۰۱ امتیاز در جایگاه دوم قرار گرفت. استان‌های فارس و تهران نیز با ۹۵ و ۹۲ امتیاز در رده‌های سوم و چهارم قرار گرفتند. مازندران و توابع تهران نیز با ۹۰ و ۷۸ امتیاز رده‌های بعدی را از آن خود کردند.

خوزستان با محمد حسین‌وند پناهی در ۵۵ کیلو، پویا ناصرپور در ۶۰ کیلو و محمدامین حسینی در ۸۲ کیلو سه قهرمان در این رقابت‌ها داشت، درحالیکه مازندرانی‌ها هم با علی اسکو در ۷۷، ناصر علیزاده در ۹۷ و مرتضی الغوثی در ۱۳۰ کیلو، برابر با تیم میزبان قهرمان، در اوزان دهگانه اولی داشتند. فارس با میثم دلخانی در ۶۳ کیلو و محمد کمالی در ۶۷ کیلو دو اولی داشت و دو قهرمانی اوزان ۷۲ و ۸۷ کیلوگرم نیز از آن محمدجواد رضایی از قم و بهروز هدایت از کرمانشاه شد.

رده‌بندی انفرادی اوزان دهگانه این مسابقات بدین شرح است:*۵۵ کیلوگرم: ۱- محمد حسینوند پناهی (خوزستان) ۲- محمدرضا توکلیان (سهمیه) ۳- کیانوش شمشیری (تهران) و مهدی کمالی (فارس) ۵- حسین قادری (قم) ۶- محمد نظری (توابع تهران)

*۶۰ کیلوگرم: ۱- پویا ناصرپور (خوزستان) ۲- محمد عشیری (خوزستان) ۳- میلاد رضانژاد (سهمیه) و امیررضا ده بزرگی (فارس) ۵- محمدمهدی جواهری (قم)-*۶۳ کیلوگرم: ۱- میثم دلخانی (فارس) ۲- رضا بهمنی (سهمیه) ۳- علی حاجی وند (توابع تهران) و عرفان جرکنی (تهران) ۵- محمد جانقلی (قم) و علیرضا قناعتی (اصفهان)- *۶۷ کیلوگرم: ۱- محمد کمالی (فارس) ۲- محمد اسکندری (اصفهان) ۳- آرمین محب ثابت (تهران) و مصطفی رضایی ۵- حسین عباسی (سهمیه) و علی چوبک زن (سهمیه)-*۷۲ کیلوگرم: ۱- محمدجواد رضایی (قم) ۲- امید بهمنی (سهمیه) ۳- حجت رضایی (خوزستان) و کیا رستمی (کردستان) ۵- فرید سیرتی مقدم (گیلان) و امیررضا عالی وند (سهمیه)-*۷۷ کیلوگرم: ۱- علی اسکو (مازندران) ۲- امیرمهدی سعیدی نوا (قم) ۳- محمد ناقوسی (خوزستان) و علی اصغر سام دلیری (مازندران) ۵- عارف حبیب اللهی (توابع تهران) و امین کاویانی نژاد (خوزستان)-*۸۲ کیلوگرم: ۱- محمدامین حسینی (خوزستان) ۲- محمد ارجمند (سهمیه) ۳- مهدی مرادالیاسی (سهمیه) و محمدرضا مختاری (فارس) ۵- آرشام ملکی (مازندران) و ابوالفضل رسولی (قم)-*۸۷ کیلوگرم: ۱- بهروز هدایت (کرمانشاه) ۲- محمدحسین استاد محمد معمار (توابع تهران) ۳- رسول گرمسیری (خوزستان) و جمال اسماعیلی (تهران) ۵- پویا گراوند (سهمیه) و امیرحسین نعمت زاده (قم)-*۹۷ کیلوگرم: ۱- ناصر علیزاده (مازندران) ۲- امیررضا مرادیان (توابع تهران) ۳- توحید محبی (سهمیه) و حمیدرضا بادکان (تهران) ۵- حسن آریانژاد (سهمیه) و امیررضا اکبری (سهمیه)- *۱۳۰ کیلوگرم: ۱- مرتضی الغوثی (مازندران) ۲- محمدسروش رنجبر (همدان) ۳- بهنام مهدی زاده (تهران) و آرمان طهماسبی (کردستان) ۵- علی کریمی (سهمیه) و ابوالفضل حاجی وندی (سهمیه)

اخبار کوتاه ورزشی

بیرانوند یک تنه مقابل تیم سابقش ایستاد

تیم فوتبال پرسپولیس که با گل ثانیه‌های پایانی بازی از شکست گریخته بود، درحالی نتیجه ماراتن پنالتی‌ها را به تراکتور واگذار کرد که در دو پنالتی اول از تیم تبریزی پیش بود. دیدار تیم‌های فوتبال تراکتور و پرسپولیس از ساعت ۱۶:۱۵ پنجشنبه از مرحله یک شانزدهم جام حذفی در ورزشگاه یادگار امام تبریز پیگیری شد که با تساوی یک - یک همراه بود. مهدی ترابی تک گل تراکتور و حسین کنعانی زادگان برای پرسپولیس گلزنی کردند تا بازی به وقت‌های اضافی کشیده شود. پس از تساوی در وقت‌های اضافه کار به پنالتی کشیده شد که تراکتور ۸ بر ۷ به پروزی رسید و در مجموه ۹ بر ۸ برنده شد وبه مرحله بعد صعود کرد.

شکایت پرسپولیس از اتفاقات دیدار با تراکتور

باشگاه پرسپولیس مراتب اعتراض خود را از اتفاقات رخ داده در استادیوم یادگار امام اعلام کرد. در متن شکایت باشگاه پرسپولیس آمده است:«متأسفانه باز هم شاهد اتفاقات تلخی روی سکوهای استادیوم یادگار امام شهر تبریز بودیم. اتفاقات چند باره‌ای که نه تنها پایانی برای آنها نیست، بلکه با سهو قلم و سهو تصمیم در هر بازی با شدت بیشتری از روی سکوها انجام می‌شود. اگر تا دیروز شاهد پرتاب سنگ و بطری و انواع و اقسام وسایل دیگر به سمت بازیکنان پرسپولیس بودیم، متأسفانه این بار همان پرتاب‌ها با فحاشی به بزرگان فوتبال ایران همراه شد. فحاشی علیه کریم باقری و افشین پیروانی بی‌شک با برنامه‌ای از پیش تعیین شده، فوتبال ایران را شوکه کرد.برهمین اساس باشگاه پرسپولیس ضمن محکوم کردن اتفاقات رخ داده در سکوهای استادیوم یادگار تبریز و انتقاد بابت سهل انگاری قبلی کمیته استیناف، به شکل رسمی از فحاشی و جنجال‌های رخ داده در شهر تبریز شکایت خود را تقدیم کمیته انضباطی و کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال خواهد کرد.

کمیته انضباطی: توهین هواداران مشمول کسر امتیاز هم می‌شود

کمیته انضباطی با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد:با توجه به افزایش نگران‌کننده موارد توهین‌کلامی، بی‌احترامی، تخریب و رفتارهای خارج از چارچوب اخلاقی در برخی ورزشگاه‌ها و با هدف صیانت از شأن فوتبال، حفظ نظم عمومی مسابقات و تضمین امنیت روانی بازیکنان، عوامل اجرایی و تماشاگران، کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال موارد ذیل را خاطرنشان می‌سازد:۱- مطابق با ماده ۸۵ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال، مسئولیت کلیه رفتارها، تخلفات و اقدامات هواداران در جریان مسابقات، از جمله توهین، فحاشی و رفتارهای اخلال‌گرایانه، بر عهده باشگاه میزبان بوده و این باشگاه‌ها موظف‌اند کلیه تدابیر پیشگیرانه و کنترلی لازم را به منظور جلوگیری از بروز چنین تخلفاتی اتخاذ کنند.۲- براساس ماده ۲۸ مقررات مذکور، «کسر امتیاز» به عنوان یکی از شدیدترین ضمانت‌های اجرایی انضباطی، در صورت احراز تخلفات مکرر و سازمان‌یافته هواداران که منجر به نقض نظم و اخلاق ورزشی گردد، قابل اعمال خواهد بود و کمیته انضباطی بدون اغماض نسبت به اجرای این ضمانت اجرا اقدام خواهد کرد.۳- بدیهی است اعمال کسر امتیاز در کنار سایر ضمانت‌های اجرایی قانونی، ناظر بر مسئولیت مستقیم باشگاه‌ها در مدیریت هواداران و فضای ورزشگاه‌ها بوده و هدف اصلی آن، جلوگیری از تکرار رفتارهای غیر اخلاقی، کنترل سکوها، همکاری مؤثر با عوامل اجرایی مسابقات، حفظ آرامش عمومی و صیانت از حقوق و کرامت اشخاص و ارتقای فرهنگ تماشاگری خواهد بود.

اطلاعیه باشگاه استقلال درباره انتشار برخی مطالب

باشگاه استقلال در خصوص برخی مطالب علیه این باشگاه اطلاعیه‌ای صادر کرد که به شرح زیر است:«به اطلاع هواداران محترم می‌رساند، متأسفانه در روزهای اخیر، برخی رسانه‌ها با انتشار اخبار کذب و بدون سند در خصوص باشگاه، مدیریت، سرمربی و تیم، تلاش کرده‌اند با حاشیه‌سازی آرامش مجموعه را برهم بزنند. انتشار مصاحبه‌های جعلی و اخبار نادرست که در کوتاه‌ترین زمان کذب بودن آنها مشخص و تکذیب می‌شود، نشان‌دهنده نیت‌های غیرحرفه‌ای و مغایر با اصول رسانه‌ای است. باشگاه ضمن احترام به رسانه‌های متعهد و حرفه‌ای، اعلام می‌دارد از این پس در قبال هرگونه انتشار خبر دروغ، مصاحبه جعلی یا مطالب فاقد سند که با هدف ایجاد تشویش و برهم زدن آرامش تیم صورت گیرد، با ذکر نام رسانه مربوطه ضمن تکذیب رسمی، این حق قانونی را برای خود محفوظ می‌داند که در جهت دفاع از حقوق باشگاه، تیم و هواداران وفادارش، اقدامات و پیگیری‌های قانونی لازم را انجام دهد.بدیهی است مسئولیت عواقب حقوقی این‌گونه اقدامات، بر عهده منتشر کنندگان آن خواهد بود.

حضور هواداران ایران و ۳ کشور در جام جهانی ممنوع شد

دولت آمریکا ورود هواداران ایران، سنگال، هائیتی و ساحل عاج را برای جام جهانی فوتبال ۲۰۲۶ ممنوع کرد.براساس قانونی که به امضای دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا رسیده است، ابتدا هواداران دو کشور سنگال و ساحل عاج از حضور در آمریکا در زمان برگزاری جام جهانی ۲۰۲۶ که این کشور یکی از میزبانان مشترک آن محسوب می‌شود، محروم شدند. این درحالیست که روز سه شنبه نام دو کشور هائیتی و ایران نیز به این فهرست اضافه شدند.این قانون شامل افراد مهاجر و غیرمهاجر و موارد سفرهای توریستی و کاری می‌شود. در این قانون برای بازیکنان تیم‌ها و اعضای کادرفنی استثنا در نظر گرفته شده است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی شهرستان بانه

پیرو آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی و آگهی های نوبتی منتشره در روزنامه جمهوری اسلامی تحدیدحدود قسمتی از املاک و مستغلات واقع در بخش هفت شهرستان بانه براساس ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین املاک پلاکهای ذیل به وسیله این آگهی ابلاغ می شود که در روز و ساعات تعیین شده در محل حضور یافته تا عملیات تحدید حدود با حضور آنان صورت گیرد و چنانچه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی املاک مذکور اعتراض داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰روز می توانند اعتراض خود را اعلام و گواهی طرح دعوی را از طریق مراجع قضائی ارائه نمایند در غیر اینصورت سند مالکیت برابر مقررات صادر خواهد شد

دهستان ننور قطعه ۱۰

۱ - پلاک ۳۱۴ فرعی از ۱۷- اصلی به نام خانم رضیه عزیز پور نسبت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۱/ ۲۹۵۴ متر مربع واقع در بانه روستای کیوله

۲ - پلاک ۳۱۵ فرعی از ۱۷- اصلی به نام آقای حسن عزیز پور نسبت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳/ ۳۱۰۴ متر مربع واقع در بانه روستای کیوله

۳ - پلاک ۳۱۶ فرعی از ۱۷- اصلی به نام خانم عطیه عزیز پور نسبت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۷/ ۲۷۳۱ متر مربع واقع در بانه روستای کیوله

۴ - پلاک ۳۱۷ فرعی از ۱۷- اصلی به نام آقای حسین عزیز پور نسبت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱/ ۲۷۶۹ متر مربع واقع در بانه روستای کیوله

۵ - پلاک ۳۱۸ فرعی از ۱۷- اصلی به نام آقای جمال عزیز پور نسبت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵/ ۳۰۰۰ متر مربع واقع در بانه روستای کیوله

تاریخ و روز تحدید حدود: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۲۱

تاریخ انتشار اگهی :۱۴۰۴/۰۹/۲۹

سارا میرزائی ــ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۲۳۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم فیض آبادی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۱۸۴۰۴۱ شماره ملی ۰۷۸۰۱۸۴۰۴۱ صادره سبزوار فرزند سید مهدی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱,۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی طیبه و احترام و احمد و نرگس و محمد و صدیقه و محترم و محمود و طاهره و بتول خانم و علی و فاطمه شهرت همگی معمارزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۱۶۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

علی آب باریکی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۹۲۴۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تصرف مالکانه آقای محمد حسین توکلی فرزند علی بابا متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۷۴۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۴۳۸/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۳ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

محمد علی جلیلوند- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۱۳۰، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۶۳۵، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۱۵۸، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۱۵۴، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۲۳۱، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۹۸۸، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۶۹۲، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۶۹۶، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۱۴۶، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۶۹۹، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۲۳۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قربانی تقدیر فرزند معراجعلی به کد ملی ۳۹۹۰۱۰۳۲۶۱ در ششدانگ یازده قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۴۱۰۲,۳۳، ۲۷۴,۵۷، ۵۶۰۸۸,۲۳، ۱۴۳۱۲,۹۴، ۳۵۷۲۹,۳۸، ۷۵۲,۴۵، ۱۴۷۵,۲۷، ۱۱۶۳۳,۸۱، ۱۶۷۵۲,۵۶، ۴۷۱,۵۴، ۷۸۹۵,۵۴مترمربع تحت پلاک های فرعی ۸۱۰، ۸۳۴، ۵۷۰، ۵۶۴، ۸۲۹، ۵۴۴، ۵۸۳، ۶۲۱، ۸۳۶، ۶۶۷،از ۵۰۶ تا ۲۰۹ اصلی قریه وفس واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقایان قربان سالک شایانی ، قربان فرزند علی نقی ، فتحعلی شاهبداغی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/ ۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۶۲۳، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۶۶۱، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۶۳۰، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۶۵۶، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۶۵۲، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۶۴۳، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۶۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان احمد کریمی به شناسنامه شماره ۱۲۴۵۸ کدملی ۰۳۸۶۰۲۰۶۹۸ فرزند علی در چهل و هشت شعیر مشاع از نود وشش شعیر ، سیدحسن چراغچی به شناسنامه شماره ۱۰۳۴۶ کدملی ۰۰۶۵۲۸۳۹۳۷ فرزند سیداصغر در بیست و چهار شعیر مشاع از نود وشش شعیر ، حمدالله مجیدی به شناسنامه شماره ۱۶۶۷ کدملی ۳۹۹۱۲۸۰۰۵۱ فرزند محمدباقر در شش شعیر مشاع از نود و شش شعیر ، محمدتقی آرمان به شناسنامه شماره ۱۱۸۵۷ کدملی ۳۹۹۰۱۰۵۷۲۸ فرزند قنبرعلی در شش شعیر مشاع از نود و شش شعیر ، جانعلی رسولی به شناسنامه شماره ۸۷۲۶ کدملی ۳۹۹۰۰۸۵۲۲۰ فرزند ابراهیم در چهار شعیر مشاع از نود و شش شعیر ، رضا عسگری ایمان به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۳۹۹۲۳۹۱۱۱۶ صادره از رزن فرزند محمد در چهار شعیر مشاع از نود وشش شعیر و پیمان رسولی به شناسنامه شماره ۳۹۸۰۰۳۹۲۳۴ کدملی ۳۹۸۰۰۳۹۲۳۴ فرزند ابراهیم در چهار شعیر مشاع از نود وشش شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۳۹,۸۶ مترمربع پلاک شماره ۵۷۵۳ فرعی از ۵۹ اصلی شهر رزن واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مستثنیات مالکین اولیه بنام شهرام فربد احدی از ورثه هوشنگ یشوروِن (از جمله وراث شعبان و زرین یشورون) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۱۶۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۱۷۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن قربانیان مبصر به شناسنامه شماره ۷۳ کدملی ۳۹۹۲۵۷۹۵۹۱ فرزند غیبعلی و آقای محمد قربانی تقدیر به شناسنامه شماره ۱۱۶۱۱ کدملی ۳۹۹۰۱۰۳۲۶۱ فرزند معراجعلی در (هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۶,۵ مترمربع تحت پلاک شماره ۶۰۴ فر