

وظایف بر زمین مانده حکمرانان

بقیه از صفحه اول

درباره مفسده بزرگ چای دیش و عاملان اصلی آن هنوز مردم سؤال‌های زیادی دارند که بی‌جواب مانده‌اند. برای قاچاق روزانه میلیون‌ها لیتر سوخت و جعل ۵۳۰ هزار کارت سوخت هم سؤال‌های بی‌جواب فراوانند، همینطور درباره بی‌سوسامانی نهاده‌های دامی.

درحالی که اینها عوامل مهمی برای افزایش تورم و تحمیل گرانی بر مردم هستند، چرا نمایندگان مجلس به اموری مشغولند که فرعی محسوب می‌شوند و مشکلی از گره‌های معیشتی مردم را حل نمی‌کنند؟ مردم برای حفاظت از کشورشان همیشه فداکاری کرده‌اند و در جنگ تحصیلی ۱۲روزه هم دشمن را ناامید ننموده و توطئه بزرگ مشترک آمریکا و رژیم صهیونیستی را خنثی کردند. آنچه این روحیه فداکاری را حفظ و تقویت خواهد کرد، انجام وظیفه حکمرانان در زمینه‌های معیشت مردم و رعایت حقوق اساسی آنهاست. کوتاهی را این زمینه به ضرر کشور، مردم و نظام حکمرانان است. این وظیفه با شعار به انجام نمی‌رسد، حکمرانان باید هرچه زودتر وارد عمل شوند.

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست:

تحریم‌ها تأثیر منفی بر محیط‌زیست دارد

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست در دیدار با دبیر اجرایی برنامه محیط‌زیست ملل متحد (UNEP) بر تأثیر منفی تحریم‌ها بر محیط‌زیست کشورمان تأکید کرد.

شینا انصاری در دیدار با اینگر اندرسون که در ناپروبی – پایتخت کنیا – انجام گرفت،به مشکلات مهم محیط‌زیستی ایران از جمله طوفان‌های گرد و غبار، خشکسالی، آثار تغییراقلیم بر محیط‌زیست ایران، خشک‌شدن تالاب‌ها و مشکلات ناشی از سدسازی‌ها در سمت افغانستان در خصوص تالاب هامون و پیامدهای اجتماعی ناشی از آن اشاره کرد.

وی همچنین به مشکلات ناشی از کاهش منابع آب تالاب‌ها به‌ویژه تالاب‌های مرزی و ضرورت حمایت برنامه محیط‌زیست ملل متحد در این زمینه تأکید کرد.

معاون رئیس جمهور در ادامه به تحریم‌های ظالمانه علیه جمهوری اسلامی ایران و اثرات منفی آن بر حوزه محیط‌زیست اشاره کرد و گفت: لازم است سازمان ملل در زمینه انتقال فناوری‌های سازگار با محیط‌زیست و تضمین سهم عادلانه ایران از بودجه‌های بین‌المللی اقدام کند.

در این دیدار اندرسون ضمن ابراز تأسف از وجود تحریم‌های ظالمانه در این زمینه از نقش جمهوری اسلامی ایران در فعالیت‌های محیط‌زیستی سازمان ملل به‌ویژه ابتکار ایران در موضوع طوفان‌های گردوغبار تقدیر کرد. معاون دبیرکل سازمان ملل تأکید کرد که دستور کار UNEP یک دستور کار غیرسیاسی و مبتنی بر جنبه‌های محیط‌زیستی و انسانی و سرنوشت مشترک بشری است. وی با اشاره به حوزه‌های مختلف همکاری میان UNEP و جمهوری اسلامی ایران بر لزوم تلاش حداکثری در جهت رفع موانع و گسترش همکاری‌ها تأکید کرد.

در حاشیه این دیدار، اندرسون از نهایی شدن یک پروژه همکاری در خصوص کاهش میزان گازهای مضر لایه ازن با حمایت مالی این نهاد در ایران خبر داد و گفت: امیدواریم شاهد کاهش موانع بر سر راه همکاری‌های بین‌المللی ایران و UNEP باشیم.

جواب‌شمار

«نایب رئیس شورای عالی نظام پرستاری می‌گوید: هنگامی که پرستاران تأمین شوند میزان ماندگاری آنان در نظام سلامت کشور نیز افزایش می‌یابد. یوسف رحیمی افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهند ۸۰۰ پرستار طی سال گذشته در دانشگاه‌های علوم پزشکی شهر تهران استعفا کرده‌اند. آزمون استخدامی در سال جاری برگزار شد، تصمیم یبر این بود که حدود ۸۰۰ پرستار استخدام شوند اما در تهران فقط ۳۰۰ نفر متقاضی آزمون استخدامی بودند.

«وزیر ارتباطات دستور داد سیم‌کارت‌های سفید به حالت قیل برگردند. ستار هاشمی در نامه‌ای خطاب به دبیر شورای عالی

و رئیس مرکز ملی فضای مجازی نوشت: هرچه سریع‌تر همه سیم‌کارت‌های سفید به حالت قبل برگردانه شوند.

«خبرگزاری سازمان تبلیغات اسلامی از احتمال حذف بودجه این سازمان ابراز نگرانی کرد. خبرگزاری مهر نوشت: «طبیعی است که دولت باید حذف بودجه‌های زائد ابتدا سراغ بنگاه‌ها و هلدینگ‌های مالی برود و مشکلات سوم‌مدیریت و ورشکستگی آنها را حل کند. اصلاحات اقتصادی، شفافیت بودجری و مبارزه با فساد ضروری است. اما غفلت از فرهنگ و آموزش عمومی، به‌ویژه در حوزه‌هایی که با هویت اجتماعی، اخلاق و رفتارهای روزمره مردم پیوند خوره، یک اشتباه راهبردی بزرگ است.» در سال‌های اخیر، صاحب‌نظران تأکید می‌کنند دستگاه‌های فرهنگی که از دولت بودجه می‌گیرند کارائی لازم را ندارند و باید بودجه آنها حذف شود.

«یک عضو شورای شهر تهران معتقد است منابع مالی شهرداری تهران صرف «حکمرانی نمایشی» و تبلیغات شخصی می‌شود. اقربان را انتقاد از هزینه‌کرد منابع مالی محدود شهر برای تبلیغات شخصی و تصویرسازی، از انتشار گسترده عکس شهردار تهران و شهرداران مناطق بر روی بیلборدها، توزیع رایگان روزنامه با تصاویر شهردار در نماز جمعه و نصب عکس بر روی تجهیزات شهری انتقاد کرد و این اقدامات را مصداق «حکمرانی نمایشی» و هدررفت پول شهروندان دانست. به گفته

وی، «جریان مستقر در شهرداری تهران» برای باقی ماندن علیرضا زاکانی، «آزارگاه مشترکی» ایجاد کرده که نشانه‌ای از جهت‌گیری منابع به سمت اهداف سیاسی خاص است. «دکتر «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر رژیم صهیونیستی تأیید کرد تماس‌ها و جلساتی تحت نظارت آمریکا در مورد سوریه، به عنوان بخشی از رایزنی‌ها بین دو طرف، برگزار شده است. این دفتر تصریح کرده این تماس‌ها به هیچ‌گونه توافقی تفاهمی منجر نشده و این نشان می‌دهد مذاکرات پیشرفت کمی داشته است. این بیانیه پس از آن منتشر شده که منابع به روزنامه «الشروق الاوسط» گفته بودند قرار بود توافق امنیتی بین سوریه و اسرائیل با میانجیگری آمریکا در شه‌ریو امضا شود اما بنیامین نتانیاهو از امضای آن خودداری کرد.



حضرت آیت‌الله جوادی آملی از مراجع تقلید با بیان اینکه آبروی ملت دست مسئولان امانت است، گفت: مؤمن حق ندارد کاری انجام دهد یا یک معامله‌ای و یا پیمانی ببندد که موجب ذلت و آبروریزی برای خود یا جامعه و کشور شود!

حضرت آیت‌الله جوادی آملی در جلسه درس فقه خود با تأکید بر اینکه در مسئله آبرو، انسان امین‌الله

حضرت آیت‌الله جوادی آملی:

آبروی ملت دست مسئولین امانت است

است، اظهارداشت: گاهی انسان برای حفظ اسلام ممکن است مورد تهمت یا اهانت قرار گیرد، اما این موارد نه تنها جایز بلکه مورد ترغیب نیز قرار گرفته است؛ اما آنجا که اقدام فرد موجب آبروریزی می‌شود، چنین کاری ممنوع است، زیرا انسان در این بخش «امین‌الله» است و مالک نیست.

ایشان در تبیین این‌ نکته به روایت نورانی نقل‌شده در کتاب کافی اشاره کرد و افزود: «إِنَّ اللَّهَ عَزَّ وَجَلَّ قَوُّضٌ إِلَى الْمُؤْمِنِ أَمُورُهُ كُلُّهَا وَ لَمْ يَقُوِّضْ إِلَيْهِ أَنْ يُذِلَّ نَفْسَهُ»؛ مؤمن حق ندارد کاری انجام دهد یا یک معامله‌ای و یا پیمانی ببندد که موجب ذلت و آبروریزی برای خود یا جامعه و کشور شود!

این مرجع تقلاید اضافه کرد: گاهی انسان در امر مباحی ممکن است اگر مشکلی را حل بکند، تهمتی هم بشنود، اما زمانی کاری انجام می‌دهد که به آبروی یک کشور یا ملت لطمه می‌زند؛ در اینجا دیگر اختیار با فرد نیست، چه مسئول مملکت باشد

عذرخواهی معاون اول رئیس جمهور به خاطر مشکلات معیشتی



با عشق به همنوع و مسئولیت‌پذیری چراغ امید را در دل مردم روشن می‌کنند و الگویی از انسان دوستی هستند.

عارف ادامه داد: جمعیت هلال احمر در شکل‌گیری فرهنگ مسئولیت‌پذیری، همبستگی اجتماعی و مشارکت ملی، الگوی پایدار برای جامعه و نسل‌های آینده است و به ما یاد می‌دهد که این فداکاری و خدمات شبانه روزی نه تنها دیده می‌شود بلکه الگویی برای نسل‌های آینده است.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه جمعیت هلال احمر با توسعه آموزش و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین سطح عملیاتی خود را در تراز جهانی ارتقا دهد تا پاسخگوی نیازهای جامعه باشد، افزود: پیام داوطلب هلال احمر آینده نگر۱ است و حضور آنان نشانگر بلوغ اجتماعی و ظرفیت جامعه برای همدلی است. بر این باوریم که داوطلبان ستون اصلی خدمت رسانی در بخش‌های انسانی و اجتماعی هستند که با حضور فعالانه در بحران‌ها چراغ امید و امنیت را در دل مردم روشن می‌کند و نقش آنان در امادرسازی نمونه بارزی از مسئولیت اجتماعی و همدلی انسانی است که جامعه بدون حضور داوطلب هلال احمر نمی‌تواند پاسخگوی بحران‌ها باشد.

عارف با بیان اینکه جمعیت هلال احمر با برنامه‌های آموزشی و توانمندسازی نقش مهم در کاهش حوادث طبیعی و غیر متفرقه دارد، گفت: شناسایی خطرها و پیشگیری هوشمندانه پایه‌های اصلی این رسالت است تا خسارت به حداقل برسد. حوادث و بحران‌ها پیچیده‌تر از گذشته شده است و آمادگی داوطلبان باید مطابق با استانداردهای جهانی باشد تا در مواجهه با این بحران‌ها نقش مؤثر و سریع‌تری ایفا کند.

رئیس قوه قضایه:

باید ظرفیت‌های قانونی را برای تعیین تکلیف زندانیان و محکومان ناتوان از پرداخت دیون به کار ببندیم

مُسر و محکومان ناتوان از پرداخت دیون، احصاء کنیم و تجویزات قانونی را به همراه ابتکاراتی در قبال این زندانیان به کار بندیم.

محسنی اژه‌ای افزود: ازسوی دیگر، تعداد قابل توجهی از افرادی که سالیان طولانی در زندان مانده‌اند و مشمول ارفاقات قانونی نظیر عفو و مرخصی نمی‌شوند، کسانی هستند که مجازات حبس خود را تحمل کرده ولیکن امکان پرداخت رقم محکومیت به شاکی یا شایکان خود را ندارند. رئیس دستگاه قضا افزود: با توجه به افزایش

قیمت‌ها، این افراد به هیچ وجه توان پرداخت مبلغی که به آن محکوم شده‌اند را ندارند؛ این افراد از یک طرف مشمول عفو و ارفاقات قانونی قرار نمی‌گیرند چرا که شاک۱ خصوصی دارند و از طرف دیگر، مرخصی هم به آنها داده نمی‌شود چراکه وثیقه‌ای متناسب با محکومیت‌شان ندارند. محسنی اژه‌ای گفت: برخی از این افراد با وجود آنکه مدت قانونی محکومیت حبس خود را گذرانده‌اند، به دلیل ناتوانی در پرداخت به شاک۱ خصوصی، بعضاً بیش از ۱۰ یا ۱۵ سال در زندان مانده‌اند و مشخص است که اگر چند سال دیگر هم در زندان بمانند، همچنان امکان پرداخت رقم محکومیت را نخواهند داشت.

رئیس قوه قضایه در همین خصوص ضمن صدور دستوراتی خطاب به مقامات قضای۱ ذیربط، افزود: ضرورت دارد تدبیر عاجلی اتخاذ شود که چنانچه قانون در این زمینه نیازمند اصلاح است و یا اگر می‌توان از ظرفیت اعسار در این موضوع استفاده کرد، آن را انجام داد.

معاون استاندار خراسان رضوی:

یک میلیون و ۸۰ هزار اتباع افغانستانی از مرز دوغارون به کشورشان بازگشتند

معاون امنیتی، انتظامی استاندار خراسان رضوی گفت: از ابتدای اسفال تاکنون یک میلیون و ۸۰ هزار تبعه افغانستانی غیرمجاز از سراسر کشور جمع‌آوری و از طریق مرز دوغارون به کشورشان بازگشتند.

امیراله شهمقدری افزود: این افراد شامل اتباع غیرمجاز و افراد فاقد اسناد اقامتی معتبر بودند.

وی گفت: طرح انسداد مرز شرقی خراسان رضوی با کشور افغانستان به طول ۳۹۵ کیلومتر درحال انجام است که تاکنون حدود ۱۵۰ کیلومتر اجرا شده است.

معاون استاندار خراسان رضوی ادامه داد: طرح

خبر

جمهوری اسلامی

میدان گازی آرش و قدرت ایران در معماری امنیتی خلیج فارس

محمدصادق دانشجو،

کارشناسی ارشد علوم سیاسی دانشگاه شهید بهشتی

مجادله لفظی اخیر میان یکی از چهره‌های اصلی سیاست خارجی ایران با دبیر شورای همکاری خلیج فارس در دوحه، بار دیگر نام «میدان گازی آرش» را از حاشیه به مرکز منازعات ژئوپلیتیک منطقه آورد؛ میدانی که در ظاهر یک مخزن مشترک انرژی است، اما در واقع یک «خط شکست ژئوپلیتیک» میان ایران و ائتلاف عربی به رهبری عربستان محسوب می‌شود. این جدال لفظی تنها یک برخورد سیاسی نبود؛ نشانه‌ای بود از آغاز مرحله‌ای جدید در بازارآیی قدرت در خلیج فارس که بدون شناخت آن، درک اهمیت آرش برای مردم و دولت ایران ممکن نیست.

در عالم سیاست برخی نقاط جغرافیایی صرفاً «زمین» نیستند؛ «معنا» هستند. میدان آرش نیز از همین جنس است. از دهه ۱۹۶۰ میلادی که ایران خطاری اولیه را در منطقه انجام داد، اختلاف بر سر این میدان نه به دلیل حجم گاز، بلکه به دلیل فقدان تحدید حدود رسمی میان ایران و کویت شکل گرفت. این فقدان تحدید حدود، آرش را به یک «فضای خاکستری حقوقی» تبدیل کرد؛ فضایی که هر کشوری –به‌ویژه در شرایط تغییرات ژئوپلیتیکی– می‌کوشد آن را مطابق منافع خود تعبیر کند. در نظریات روابط بین‌الملل، چنین نقاطی به «صحنه‌های بازتولید قدرت» شهرت دارند. هر بار که نظم منطقه‌ای دچار تغییر می‌شود، بازیگران برای بازتعریف وزن خود به سراغ این نقاط می‌روند. جدول تحولات اخیر در خلیج فارس دقیقاً چنین وضعیتی را پدید آورده است و واکنش دبیر شورای همکاری خلیج فارس در برابر سخنان ظریف در دوحه نشان داد که اکنون میدان آرش را نه یک اختلاف محدود، بلکه بخشی از طرح کلان خود برای پیشبرد «هم‌زنی نرم» در منطقه می‌داند.

گام مهم‌تر اما، تلاش عربستان و کویت برای تبدیل اختلاف آرش از یک پرونده «دوطرفه» به پرونده‌ای «چندجانبه» در قالب شورا است. این تغییر فرمت نزاع، ثبات راهبردی دارد. در ادبیات حقوق بین‌الملل دریاها، هرگاه یک اختلاف دوجانبه به سطح چندجانبه ارتقا پیدا کند، وزن سیاسی کشور مدعی بیشتر می‌شود و امکان شکل‌گیری جبهه‌های فشار هماهنگ افزایش می‌یابد. این دقیقاً همان چیزی است که در دوحه دیده شد: دبیر شورا با تکیه بر حمایت عربستان، روایت یک‌سویه‌ای از آرش ارائه داد و تلاش کرد ایران را به عنوان «طرف متجاوز به حقوق عربی» معرفی کند؛ روایتی که اگر تقویت شود، می‌تواند بر مذاکرات آینده، بازار انرژی و حتی پرونده‌های امنیتی اثر بگذارد.

در میان این منازعات، دولت آمریکا نقش پنهان اما تعیین‌کننده‌ای دارد. آرش برای واشنگتن نه به دلیل ذخایر انرژی، بلکه به دلیل کارکرد «اهرم‌سازی» آن مهم است. در شرایطی که مکانیسم ماشه، تحریم‌های جدید اروپا و فشارهای امنیتی علیه ایران درحال تشدید است، باز کردن پرونده‌ای تازه در خلیج فارس می‌تواند به واشنگتن کمک کند تا از طریق متحدان عرب خود، فشار غیرمستقیم اما مؤثر بر ایران وارد کند. کویت برای نخستین بار پس از سال‌ها با عربستان در این پرونده همراه شده و این هماهنگی نه محصول اختلافات تاریخی آنها، بلکه نتیجه فشار و طراحی قدرتی فرامنطقه‌ای است.

اما چرا این موضوع برای مردم ایران اهمیت دارد؟ پاسخ را باید در سه سطح جست‌وجو کرد. نخست، سطح اقتصادی: میدان آرش بخشی از مهم‌ترین کمربند گازی شمال خلیج فارس است. هرگونه عقب‌نشینی یا ضعف در این پرونده، مستقیماً به معنای کاهش سهم ایران از منابع انرژی است؛ سهمی که در آینده نقش کلیدی در اقتصاد ایران خواهد داشت. جنگ انرژی در جهان پس از جنگ اوکراین، اهمیت این میدان را بیش از گذشته کرده است؛ زیرا بازار انرژی جهانی اکنون به سمت شرق و آسیا در حال حرکت است و هر کشور که بتواند سهم خود را تثبیت کند، آینده اقتصادی مطمئن‌تری خواهد داشت.

دوم، سطح امنیتی منطقه‌ای: اگر ایران نسبت به آرش منفعل باشد، پیام آن چیزی فراتر از عقب‌نشینی در یک میدان انرژی خواهد بود. این عقب‌نشینی از نظر عربستان و امارات به معنای امکان «فشار قابل تکرار» تعبیر می‌شود. در نظریه امنیت منطقه‌ای، عقب‌نشینی در یک نقطه مرزی اگر شکل سیاسی پیدا کند، زمینه‌ساز امتیازخواهی‌های بعدی می‌شود. به همین دلیل است که تندترین واکنش دبیر شورا در دوحه نه درباره میزان گاز استخراجی، بلکه درباره «مرز دریایی» بود. سوم، سطح هویتی و وجهه بین‌المللی ایران: میدان آرش اکنون بخشی از نبرد روایت‌ها شده است. عربستان و کویت تلاش می‌کنند ایران را در فضای رسانه‌ای و حقوقی در جایگاه کشوره قرار دهند که به مرزها احترام نمی‌گذارد. اگر این روایت جا بیفتد، در پرونده‌های دیگر–از امنیت خلیج فارس گرفته تا تنش با غرب– به ضرر ایران تمام خواهد شد.

در چنین شرایطی، سخنان مطرح‌شده در دوحه یک هشدار است: پرونده آرش تنها با قدرت حقوقی و نظامی قابل مدیریت نیست؛ نیازمند دیپلماسی هوشمندانه و کارآمد است. این همان جایی است که اهمیت حضور متخصصان روابط بین‌الملل معنا پیدا می‌کند. آینده آرش، آینده سیاست خارجی ایران است؛ و سیاست خارجه کارزار احساسات سطحی نیست، میدان خرد، تخصص و انسجام ملی است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸

تعاونی عمرانی توسعه ابنیه همت

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی توسعه ابنیه همت به شماره ثبت

۴۴۲۰۷۴ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۷۵۰۴۱۳ و یا نمایندگان تام‌الاختیار آنان دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول این شرکت تعاونی که در روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ ساعت ۹:۳۰ در محل پروژه لکسون واقع در منطقه ۲۲ تهران، میدان موج، نیش بلوار صدف و دریا تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانید.

دستور جلسه:
۱. ارائه گزارش هیات مدیره و مدیرعامل
۲. ارائه گزارش بازرسان
۳. طرح و تصویب ترازنامه و صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۴. طرح و تصویب ترازنامه و صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹
۵. طرح و بررسی عملکرد بودجه سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ و تصویب اصلاحیه آن
۶. طرح و تصویب بودجه ستادی و عملیاتی سال ۱۴۰۴
۷. طرح و تصویب توافقنامه انتقال دارایی های هتل لکسون به شرکت توسعه بام کرانه پارس
۸. طرح و تصویب انعقاد قرارداد مشارکت در ساخت پروژه زاگرس ۹. تصویب

آگهی دعوت از سهامداران

بدینوسیله از کلیه سسهامداران محترم شرکت شرکت سیمان آبدانان زاگرس(سهامی خاص) بشماره ثبت ۳۱۵۴۵۴ و شناسه ملی

۱۰۱۰۳۵۵۲۶۹۳ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و همچنین

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۲ همان روز مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و همچنین جلسه هیئت مدیره

شرکت که در ساعت ۱۴ همان روز مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و همچنین جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ در محل شرکت به آدرس تهران خیابان هدایت کوچه حاجی شعبان خیابان شهید محمد گودرزی پلاک ۲ طبقه اول

کدپستی ۱۱۴۹۸۱۸۱۱۳ تشکیل می شود حضور بهم رسانند .

*** دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده : ۱ – نقل و انتقال سهام**

*** دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده : ۱ – انتخاب مدیران ۲ – انتخاب بازرسان**

*** دستور جلسه هیئت مدیره : ۱ – تعیین سمت مدیران ۲ – تعیین دارندگان حق امضاء ۳– تغییر نشانی در همان واحد ثبتی ۴– تغییر نشانی شعبه**

***دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده : ۱ – اصلاح مواد اساسنامه**

آگهی فقدان سند مالکیت

زهرا عمرانی فرزند جعفر با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استثناسیاده به گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۰۰۰۰۰۲۱۵۱۸۶۰۰۰۴۲۰۱۴ و شماره رمز تصدیق ۵۷۴۴۵۶ دفترخانه ۶۳۴ تهران طی درخواست وارده ۰۱۲۳۰۱۸۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تقاضای صدور

المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: زهرا عمرانی فرزند جعفر مالک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان

۲ – شماره پلاک: ۲۴۱۵۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی

۳ – علت مفقود شدن: پارگی و غیرقابل استفاده

۴ – خلاصه وضعیت مالکیت: سه دانگ مشاع از شش‌دانگ که قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۴۱۵۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۶۴۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۲ واقع در شمالشرق طبقه سوم و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران به مساحت ۶۸/۴۰ مترمربع پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۰۸/۸۰ مترمربع واقع در طبقه همکف غربی مشخصات مالکیت: زهرا/عمرانی فرزند جعفر شماره شناسنامه ۳۷۰ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۰۹/۱۱ صادره از اراک دارای شماره ملی ۰۵۳۳۳۵۲۱۵۰ با جز سهم ۱۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۶۳۴ تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۳۶۱۰ سرب با سال ۹۳ که در صفحه ۸ دفتر املاک جلد ۱۶۲۸ ذیل شماره ۴۲۰۴۰ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام (پارگی و غیرقابل استفاده بودن) سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی این مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

علی زارعی‌فر – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

م ف ۱۶۱۱۷