جمهوری اسلامی

چهارشنبه ۱۹ آذر ۱۴۰۴ - ۱۹ جمادی‌الثانی ۱۴۴۷ - ۱۰ دسامبر ۲۰۲۵ - شماره ۱۳۲۵۳ - سال چهل و هفتم - ۱۲ صفحه - ۱۰۰۰۰ تومان

ساعات شرعی اذان ظهر ۱۱/۵۷ ـ اذان مغرب ۱۷/۱۱ ـ اذان صبح ۵/۳۳ - طلوع آفتاب ۷/۰۳

رئیس مجمع خیران مدرسه‌ساز کشور:

خیرین ۱۸ هزار میلیارد تومان برای مدرسه‌سازی کمک کردند

صفحه ۸

عذرخواهی معاون اول رئیس جمهور به خاطر مشکلات معیشتی

*باید از مردم عذرخواهی کنیم که نتوانستیم دین خود را به این مردم ادا کنیم اما به مردم عزیز اعلام می‌کنم به فرزندان آنها در دولت دغدغه حل مشکلات و توجه به مردم به ویژه اقشار آسیب‌پذیر را دارند

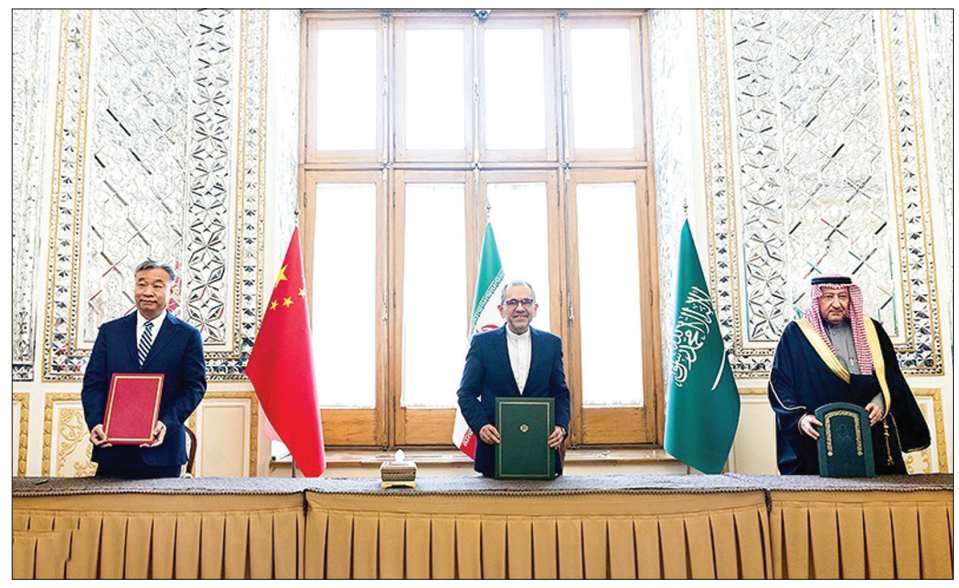
صفحه ۲

در اجلاس سه‌جانبه ایران، چین و عربستان تأکید شد

گسترش روابط سیاسی، اقتصادی تهران - ریاض

طرف‌های ایرانی و سعودی بر تعهدشان در اجرای تمام مفاد توافقنامه پکن و تلاش مستمر برای تحکیم روابط همسایگی بین دو کشور تأکید کردند

ایران، عربستان و چین خواستار توقف فوری تجاوزهای اسرائیل به فلسطین، لبنان و سوریه شدند و اقدام به تجاوز و نقض حاکمیت و تمامیت سرزمینی جمهوری اسلامی ایران را محکوم کردند



هر سه کشور از پیشرفت مستمر در روابط ایرانی- سعودی و فرصت‌های موجود برای ارتباط مستقیم میان دو کشور در تمام سطوح و بخش‌ها استقبال نمودند و این تماس‌ها و دیدارهای متقابل بین مقامات عالی دو کشور، به‌ویژه با توجه به تنش‌های موجود و فزاینده در منطقه که امنیت آن و جهان را تهدید می‌کند، حائز اهمیت دانستند

صفحه ۳

وزیر اقتصاد:

هر بانک ناترازی یا اصلاح می‌شود یا جمعش خواهیم کرد

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: هر بانکی چه خصوصی چه دولتی، اگر ناترازی داشته باشد و از منابع بانک مرکزی برداشت کند، در واقع دارد از جیب مردم برداشت می‌کند، یا اصلاح می‌شود یا جمعش خواهیم کرد.

بقیه در صفحه ۱۱

حضرت آیت‌الله جوادی آملی:

آبروی ملت دست مسئولین امانت است

صفحه ۲

در گزارش مجلس اعلام شد

دخالت انسانی علت اصلی آتش‌سوزی جنگل‌های هیرکانی «الیت» چالوس

وزیر نیرو: توان بارورسازی علمی ابرهای سرد و گرم در تمام فصول فراهم شده است

صفحه ۵

۱۰۰ پزشک جنایتکار اسرائیلی، داوطلب تزریق سم به اسرای فلسطینی شدند

توطئه‌چینی وزیر جنایتکار صهیونیست برای اعدام اسرای فلسطینی

سازمان ملل حمله اسرائیل به مقر آنروا را بشدت محکوم کرد

صفحات ۶ و ۱۲

وظایف بر زمین مانده حکمرانان

بسم‌الله الرحمن الرحیم

اگر بر این باور هستیم که دین و حکومت و قانون همگی برای خوب زندگی کردن مردم هستند و محور اصلی «مردمند»، باید این را هم بپذیریم که حکمرانان موظفند همه چیز را برای رفاه و سعادت دنیوی و اخروی مردم فراهم نمایند. عمل به این وظیفه، علاوه بر سودی که برای مردم دارد به نفع خود حکمرانان هم هست کمااینکه در صیانت کشور و حفاظت از استقلال، تمامیت ارضی و جلوگیری از طمع‌ورزی‌های دشمنان خارجی هم نقش بسیار مهمی دارد.

با توجه به این قاعده غیرقابل تردید، لازم است به حکمرانان کشورمان با صراحت کامل بگوئیم حال مردم ایران این روزها خوب نیست. گرانی لجام‌گسیخته، امان مردم را بریده و اکثریت ملت که از قشر ضعیف هستند از امکان برنامه‌ریزی برای آینده زندگی خود محرومند. ازدواج برای جوانان به یک آرزوی دست نیافتنی تبدیل شده، خانه‌دار شدن برای اکثریت مردم تقریباً محال به نظر می‌رسد، تأمین مواد غذائی لازم از قبیل گوشت، برنج، لبنیات و میوه برای بسیاری از خانواده‌ها مشکل شده، تهیه لوازم خانگی و حتی تعمیر آنها نیز برای بخش بزرگی از مردم ناممکن است و تأمین هزینه‌های سلامت به یکی از ناممکن‌ها تبدیل شده بطوری که بسیاری از مردم ترجیح می‌دهند بیماری‌ها و عوارض آنها را تحمل کنند و سراغ دکتر و دارو نروند.

اینکه از مردم انتظار داشته باشید متحد و منسجم باشند و در برابر دشمنان بایستند، توقع کاملاً درستی است اما برآورده شدن این انتظار و توقع مستلزم فراهم ساختن زمینه زندگی مناسب برای مردم است تا بتوانند فارغ از دغدغه‌های مادی به وظایف معنوی، اخلاقی و ملی و میهنی خود بپردازند. علاوه بر این، حکمرانان موظفند به سؤال‌هائی که در سطح ملی به ذهن مردم راه پیدا می‌کنند نیز پاسخ‌های صریح، شفاف و قانع‌کننده بدهند. این روزها که همه می‌دانند مفاسدی از قبیل آنچه در بانک آینده رخ داده موجب دامن زدن به تورم شده و عوارض فسادهای به وجود آمده از ناحیه این قبیل مفاسد اقتصادی بر سر مردم آوار شده‌اند، سؤال اساسی اینست که چرا صاحبان و مدیران این بانک بازداشت نمی‌شوند و چرا با زایل کردن این مفسده قدری از تورم کاسته نمی‌شود؟ بابک زنجانی آنهمه فساد که در اقتصاد کشور کرد و با عنوان مفسد فی‌الارض محکوم به اعدام شد، چرا عفو گرفت و حالا به یکی از ثروتمندترین افراد جامعه تبدیل شده است؟ چرا انتظار دارید مردم بپذیرند کسی که به میلیاردها دلار رد مال محکوم بوده علیرغم محبوس بودن توانسته جریمه‌ها را پرداخت کند و همزمان بزرگ‌ترین سرمایه‌دار کشور باشد بطوری که بتواند در خطوط ریلی، اتوبوسرانی، تاکسیرانی، هواپیمائی و صادرات و واردات حرف اول را بزند؟ کدام ضابطه اقتصادی اجازه داده است یک زندانی اموالی را که از بیت‌المال دزدیده در خارج از کشور نگهداری کند و با گذشت سال‌های متمادی بخش کوچکی از سود آنها را به نرخ ۱۵ سال قبل به عنوان رد مال پرداخت کند و چند صد برابر آن را برای خود نگهدارد و به عنوان بزرگ‌ترین سرمایه‌دار در همین کشور مشغول سوداگری شود و به ریش مردم بخندد؟

بقیه در صفحه ۲

هشدار پاکستان به طالبان و هند

۶

عراق رسماً گروه‌های مقاومت را از فهرست مسدودسازی دارایی‌ها حذف کرد

۱

زلنسکی واگذاری زمین به روسیه را رد کرد

۱۲

حمله پهپادی آمریکا به یمن

منابع محلی گزارش دادند که یک پهپاد آمریکایی بامداد سه‌شنبه منطقه الحصن در صحرای عبیده در شرق استان مارب یمن را هدف قرار داد.

رسانه‌های یمنی به نقل از منابع محلی افزودند: یک پهپاد آمریکایی حمله‌ای هوایی به منطقه الحصن در صحرای عبیده در شرق استان مارب انجام داد.شاهدان عینی از شنیدن انفجارهای شدید در این منطقه خبر داده و تأکید کردند که پهپادهای آمریکایی دو حمله متوالی را در صحرای عبیده اجرا کردند.

تا کنون هیچ اطلاعیه رسمی درباره میزان خسارات یا هویت افراد هدف قرار گرفته منتشر نشده است.در همین حال، برخی رسانه‌های یمن از هدف قرار گرفتن یک موتورسیکلت توسط پهپاد آمریکایی خبر دادند و اعلام کردند که موتور سیکلت هدف قرار گرفته شده حامل عناصر وابسته به القاعده بوده است.

به گزارش این رسانه‌ها، این حمله در نزدیکی مزرعه «رائد بن معیلی» یکی از چهره‌های برجسته و تحت تعقیب در صفوف القاعده انجام شده است.

استان مأرب در ۱۷۳ کیلومتری شمال شرق صنعا قرار دارد.پیشتر در ۸ آذر ۱۴۰۴ منابع امنیتی در یمن اعلام کرده بودند که یک فرمانده میدانی برجسته القاعده به نام «منیر بجلی الأهدل» ملقب به «ابوالهیجاء الحدیدی» به همراه محافظ خود در حمله پهپادی آمریکا در شرق استان مارب کشته شد.

عراق رسماً گروه‌های مقاومت را از فهرست مسدودسازی دارایی‌ها حذف کرد

کمیته مسدودسازی اموال در بانک مرکزی عراق با اصلاح تصمیم پیشین خود، نام‌های مرتبط با حزب‌الله لبنان و جنبش انصارالله یمن را از فهرست مسدودسازی دارایی‌ها حذف کرد.

منابع رسانه‌ای عراق گزارش دادند که کمیته مسدودسازی اموال در بانک مرکزی این کشور تصمیم شماره (۲۴) سال ۲۰۲۵ را اصلاح کرده و براساس این اصلاحیه، تمامی عناوین و پیش‌تر مرتبط با حزب‌الله لبنان و جنبش انصارالله یمن از فهرست مسدودسازی دارایی‌ها حذف شده است.

پیش از این کمیته مسدودسازی اموال در بانک مرکزی عراق به اشتباه نام حزب‌الله لبنان و جنبش انصارالله یمن را در لیست «گروه‌های تروریستی» قرار داده بود.

ترامپ: اروپا در مسیرهای بدی پیش می‌رود

تنها چند روز پس از انتقاد واشنگتن از اروپایی‌ها به دلیل مهاجرت گسترده، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا هشدار داد که اروپا در مسیرهای بسیار بدی پیش می‌رود.

به گزارش خبرگزاری فرانسه، ترامپ در کاخ سفید به خبرنگاران گفت: ببینید، اروپا باید بسیار مراقب باشد. آنها کارهای زیادی انجام می‌دهند. ما می‌خواهیم اروپا را اروپا نگه داریم.وی افزود: اروپا در برخی مسیرهای بد پیش می‌رود. این برای مردم بسیار بد است، بسیار بد. ما نمی‌خواهیم اروپا خیلی تغییر کند. آنها در برخی مسیرهای بسیار بد پیش می‌روند. پیش از این انتقادهایی از اروپا در استراتژی جدید امنیت ملی ایالات متحده که هفته گذشته منتشر شد، مطرح گردید مبنی بر اینکه این قاره بیش از حد قانونمند شده و به خاطر مسأله مهاجرت با «حذف تمدنی» مواجه است. در این استراتژی با لحنی غیرمعمول که متحدان نزدیک را هدف قرار داد، آمده بود که دولت ترامپ مقاومت در برابر مسیر فعلی اروپا را در کشورهای اروپایی پرورش خواهد داد.

ترامپ و اروپایی‌ها همچنین بر سر برنامه‌های امریکا برای پایان دادن به جنگ اوکراین به طور فزاینده‌ای اختلاف نظر دارند، و در اروپا این نگرانی وجود دارد که واشنگتن قصد دارد کی‌یف را مجبور به واگذاری زمین به روسیه کند.

کرملین از تغییرات در استراتژی ترامپ استقبال و اعلام کرد که این استراتژی تا حد زیادی با دیدگاه روسیه سازگار است.موضع ترامپ در قبال اروپا، منعکس‌کننده موضع ایلان ماسک، متحد سابق رئیس‌جمهور آمریکا است که بارها ادعاهای تحریک‌آمیزی در مورد مهاجرت در اتحادیه اروپا مطرح کرده است. ماسک پس از جریمه شدن شبکه اجتماعی ایکس به دلیل نقض قوانین دیجیتال اتحادیه اروپا گفت که این بلوک باید منحل شود. بروکسل در واکنش اظهارات او را «کاملا دیوانه‌وار» خواند.

مرحله دوم توطئه آمریکایی علیه محور مقاومت

اظهارات اخیر جوزف عون رئیس‌جمهور لبنان و یوسف رجی وزیر خارجه وابسته به نیروهای قوات به رهبری سمیر جعجع علیه کشورمان و متهم نمودن ایران به بی‌ثبات کردن لبنان و دخالت در امور داخلی این کشور و به دنبال آن اولین نشست مستقیم هیات‌های لبنانی و رژیم صهیونیستی بعد از ۳۴ سال، در واقع آتش تهیه شروع عملیات آمریکایی (صهیونیستی)، غربی (فرانسه، اتحادیه اروپایی) و عربی (مصر، امارات، عربستان، قطر) و مشارکت ترکیه و با هدف خلع سلاح حزب الله، حماس، الحشد الشعبی و انصارالله یمن محسوب می‌شود. همانگونه که در سند اخیر راهبردی دولت ترامپ ذکر شده تضعیف جمهوری اسلامی ایران با هدف حفظ نظام‌های پادشاهی منطقه منوط به خلع سلاح گروه‌های مقاومت و فرهنگ محور مقاومت در دستور کار ترامپ و دولت وی قرار گرفته است.

اینکه روابط تهران و بیروت که مناسباتی نمونه در منطقه عربی به شمار می‌رفت، اینگونه پس رفت داشته و چرا دستگاه سیاست خارجی و نمایندگی کشورمان نتوانستند این روابط را در فضای رقابتی با بازیگران منطقه‌ای و بین‌المللی مدیریت نمایند نکته مهمی است که عوامل مختلفی برای آن قابل رصد می‌باشد. در همین چارچوب، نقشه‌هائی برای عراق و یمن طراحی شده‌اند.

در همین راستا هجوم نیروهای وابسته به امارات به یمن جنوبی و عقب نشینی نیروهای حامی و وابسته به عربستان و بسته شدن مسیر مرزی انصارالله در مرز عمان، با هدف شعله ور کردن این منطقه و تغییر وضعیت یمن و خلع سلاح انصارالله درحال اجرایی شدن است.

در صورت تحقق این اهداف، محیط پیرامونی رژیم صهیونیستی امن خواهد شد، طرح پیمان ابراهیم با موفقیت به پیش خواهد رفت و منطقه برای تامین نیازهای تجاری و سرمایه‌گذاری آمریکا و رژیم کلیه موانع را حذف می‌کند. این وضعیت به ترامپ همانگونه که در سند راهبردی ذکر شده این مجال را می‌دهد که برای تکمیل حلقه‌های امنیتی، تمرکز خود را بر روسیه در پرونده اوکراین و چین با استفاده از ابزار تایوان یا چین تایپه متمرکز کند.

اینکه دستگاه‌ها و نهادهای مسئول از جمله وزارت امور خارجه برای به شکست کشاندن این طرح و حفظ محور مقاومت چه سیاست و اقداماتی را در نظر گرفته‌اند محل بحث است اما از مجموع اقدامات آشکار از جمله نامه‌ها و پیام‌های وزیر امور خارجه به همتای لبنانی خود اینگونه استنباط می‌شود که تهران تلاش دارد فضای تنش آلود روابط دو جانبه را آرام کند. اما این حسن نیت تهران بیشتر بنظر می‌رسد از نظر بیروت حکایت از ضعیف بودن موقعیت و جایگاه ایران در منطقه دارد و لذا آنها اعمال فشار بر حزب‌الله و کشورمان را تشدید نموده‌اند.

سیاست حکم می‌کند برای مقابله با این حجم از تنش و بی‌اعتمادی در روابط دو جانبه و همچنین حجم اعمال فشار بر حزب‌الله رویکرد و راهکاری هوشمندانه و همه جانبه تدوین شود. همانگونه در مقاله‌های متعدد گفته شد شرایط منطقه بویژه بعد از جنگ دوازده روزه و جنگ غزه و لبنان ایجاب می‌کرد و می‌کند که ما سریعا بدون ملاحظه کاری و مماشات، در سیاست منطقه‌ای بازنگری انجام دهیم و این طبیعت هر جنگی است. وزارت امور خارجه باید با یک تیم مجرب و طراح و تبین‌گر در حوزه حساس منطقه خاورمیانه و خلیج فارس عمل کند تا شاهد موفقیت آمریکا و رژیم در این مرحله نباشیم. آنها بی‌تردید تشکیل اسرائیل بزرگ را در دستور کار خود دارند تا امنیت کشورمان را تحت تأثیر قرار دهند. اینکه مقامات و رسانه‌های اروپایی بر آمادگی حمله مجدد رژیم در سال ۲۰۲۶ میلادی تأکید دارند نشان می‌دهد به موفقیت و عملیاتی شدن این مرحله امیدوارند. وزارت خارجه ما باید آنان را مأیوس کند.

حمید مرادی

سازمان آگهی های روزنامه جمهوری اسلامی آماده دریافت آگهی از همشهریان گرامی میباشد

تلفن تماس: ۷۷۶۴۴۴۱۰ و ۷۷۶۴۴۴۱۱ نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

آگهی تعاونی های سراسر کشور در صفحات میانی روزنامه جمهوری اسلامی

فرهنگ مصرف آب را بیاموزیم و به دیگران نیز آموزش دهیم

وظایف بر زمین مانده حکمرانان

بقیه از صفحه اول

درباره مفسده بزرگ چای دبش و عاملان اصلی آن هنوز مردم سؤال‌های زیادی دارند که بی‌جواب مانده‌اند. برای قاچاق روزانه میلیون‌ها لیتر سوخت و جعل ۵۳۰ هزار کارت سوخت هم سؤال‌های بی‌جواب فراوانند، همینطور درباره بی‌سروسامانی نهاده‌های دامی.

درحالی که اینها عوامل مهمی برای افزایش تورم و تحمیل گرانی بر مردم هستند، چرا نمایندگان مجلس به اموری مشغولند که فرعی محسوب می‌شوند و مشکلی از گره‌های معیشتی مردم را حل نمی‌کنند؟ مردم برای حفاظت از کشورشان همیشه فداکاری کرده‌اند و در جنگ تحمیلی ۱۲روزه هم دشمن را ناامید نموده و توطئه بزرگ مشترک آمریکا و رژیم صهیونیستی را خنثی کردند. آنچه این روحیه فداکاری را حفظ و تقویت خواهد کرد، انجام وظیفه حکمرانان در زمینه‌های معیشت مردم و رعایت حقوق اساسی آنهاست. کوتاهی در این زمینه به ضرر کشور، مردم و خود حکمرانان است. این وظیفه با شعار به انجام نمی‌رسد، حکمرانان باید هرچه زودتر وارد عمل شوند.

حضرت آیت‌الله جوادی آملی:

آبروی ملت دست مسئولین امانت است

حضرت آیت‌الله جوادی آملی از مراجع تقلید با بیان اینکه آبروی ملت دست مسئولان امانت است، گفت: مؤمن حق ندارد کاری انجام دهد یا یک معامله‌ای و یا پیمانی ببندد که موجب ذلت و آبروریزی برای خود یا جامعه و کشور شود!

حضرت آیت‌الله جوادی آملی در جلسه درس فقه خود با تأکید بر اینکه در مسئله آبرو، انسان امین‌الله است، اظهارداشت: گاهی انسان برای حفظ اسلام ممکن است مورد تهمت یا اهانت قرار گیرد، اما این موارد نه تنها جایز بلکه مورد ترغیب نیز قرار گرفته است؛ اما آنجا که اقدام فرد موجب آبروریزی می‌شود، چنین کاری ممنوع است، زیرا انسان در این بخش «امین‌الله» است و مالک نیست.

ایشان در تبیین این نکته به روایت نورانی نقل‌شده در کتاب کافی اشاره کرد و افزود: «إِنَّ‌الله عَزَّ وَجَلَّ فَوَّضَ إِلَى الْمُؤْمِنِ أُمُورَهُ كُلَّهَا وَ لَمْ يُفَوِّضْ إِلَيْهِ أَنْ يُذِلَّ نَفْسَه»؛ مؤمن حق ندارد کاری انجام دهد یا یک معامله‌ای و یا پیمانی ببندد که موجب ذلت و آبروریزی برای خود یا جامعه و کشور شود!

این مرجع تقلید اضافه کرد: گاهی انسان در امر مباحی ممکن است اگر مشکلی را حل بکند، تهمتی هم بشنود، اما زمانی کاری انجام می‌دهد که به آبروی یک کشور یا ملت لطمه می‌زند؛ در اینجا دیگر اختیار با فرد نیست. چه مسئول مملکت باشد که آبروی مردم امانت در دست او است، و چه فرد عادی؛ از جایی به بعد انسان مالک نیست و امین خداوند است.

ایشان با تأکید بر اینکه آبروی ملت و کشور در حکم امانت الهی است، هشدار دادند: اگر مسئولی کاری انجام دهد که حیثیت ملت، مملکت یا سرزمین آسیب ببیند، «در امانت خدا خیانت کرده است»، نه اینکه فقط ظلمی به مردم کرده باشد؛ زیرا حتی خود مردم نیز حق ندارند خود را ذلیل کنند.

حضرت آیت‌الله جوادی آملی در پایان خاطرنشان کرد: پیمان‌ها و تصمیم‌هایی که به آبروی جامعه، محله یا افراد آسیب می‌زند، در اختیار فرد نیست، مگر کسی حق دارد خودش را ذلیل کند و بگوید من پیمانی را امضاء می‌کنم هر چه شد، شد! آبروی ملت دست مسئولین امانت است، مؤمن حق ندارد اقدامی کند که موجب هتک حرمت خویش یا جامعه شود.

میدان گازی آرش و قدرت ایران در معماری امنیتی خلیج فارس

محمدصادق دانشجو،
کارشناسی ارشد علوم سیاسی دانشگاه شهید بهشتی

مجادله لفظی اخیر میان یکی از چهره‌های اصلی سیاست خارجی ایران با دبیر شورای همکاری خلیج فارس در دوحه، بار دیگر نام «میدان گازی آرش» را از حاشیه به مرکز منازعات ژئوپلیتیک منطقه آورد؛ میدانی که در ظاهر یک مخزن مشترک انرژی است، اما در واقع یک «خط شکست ژئوپلیتیک» میان ایران و ائتلاف عربی به رهبری عربستان محسوب می‌شود. این جدال لفظی تنها یک برخورد سیاسی نبود؛ نشانه‌ای بود از آغاز مرحله‌ای جدید در بازآرایی قدرت در خلیج فارس که بدون شناخت آن، درک اهمیت آرش برای مردم و دولت ایران ممکن نیست.

در عالم سیاست برخی نقاط جغرافیایی صرفاً «زمین» نیستند؛ «معنا» هستند. میدان آرش نیز از همین جنس است. از دهه ۱۹۶۰ میلادی که ایران حفاری اولیه را در منطقه انجام داد، اختلاف بر سر این میدان نه به دلیل حجم گاز، بلکه به دلیل فقدان تحدید حدود رسمی میان ایران و کویت شکل گرفت. این فقدان تحدید حدود، آرش را به یک «فضای خاکستری حقوقی» تبدیل کرد؛ فضایی که هر کشوری –به‌ویژه در شرایط تغییرات ژئوپلیتیکی– می‌کوشد آن را مطابق منافع خود تعبیر کند.

در نظریات روابط بین‌الملل، چنین نقاطی به «صحنه‌های بازتولید قدرت» شهرت دارند. هر بار که نظم منطقه‌ای دچار تغییر می‌شود، بازیگران برای بازتعریف وزن خود به سراغ این نقاط می‌روند. جدول تحولات اخیر در خلیج فارس دقیقاً چنین وضعیتی را پدید آورده است و واکنش دبیر شورای همکاری خلیج فارس در برابر سخنان ظریف در دوحه نشان داد که اکنون میدان آرش را نه یک اختلاف محدود، بلکه بخشی از طرح کلان خود برای پیشبرد «هژمونی نرم» در منطقه می‌داند.

گام مهم‌تر اما، تلاش عربستان و کویت برای تبدیل اختلاف آرش از یک پرونده «دوطرفه» به پرونده‌ای «چندجانبه» در قالب شورا است. این تغییر فرمت نزاع، تبعات راهبردی دارد. در ادبیات حقوق بین‌الملل دریاها، هرگاه یک اختلاف دوجانبه به سطح چندجانبه ارتقا پیدا کند، وزن سیاسی کشور مدعی بیشتر می‌شود و امکان شکل‌گیری جبهه‌های فشار هماهنگ افزایش می‌یابد. این دقیقاً همان چیزی است که در دوحه دیده شد: دبیر شورا با تکیه بر حمایت عربستان، روایت یک‌سویه‌ای از آرش ارائه داد و تلاش کرد ایران را به عنوان «طرف متجاوز به حقوق عربی» معرفی کند؛ روایتی که اگر تقویت شود، می‌تواند بر مذاکرات آینده، بازار انرژی و حتی پرونده‌های امنیتی اثر بگذارد.

در میان این منازعات، دولت آمریکا نقش پنهان اما تعیین‌کننده‌ای دارد. آرش برای واشنگتن نه به دلیل ذخایر انرژی، بلکه به دلیل کارکرد «اهرم‌سازی» آن مهم است. در شرایطی که مکانیسم ماشه، تحریم‌های جدید اروپا و فشارهای امنیتی علیه ایران درحال تشدید است، باز کردن پرونده‌ای تازه در خلیج فارس می‌تواند به واشنگتن کمک کند تا از طریق متحدان عرب خود، فشار غیرمستقیم اما مؤثر بر ایران وارد کند. کویت برای نخستین بار پس از سال‌ها با عربستان در این پرونده همراه شده و این هماهنگی نه محصول اختلافات تاریخی آنها، بلکه نتیجه فشار و طراحی قدرتی فرامنطقه‌ای است.

اما چرا این موضوع برای مردم ایران اهمیت دارد؟ پاسخ را باید در سه سطح جست‌وجو کرد.

نخست، سطح اقتصادی: میدان آرش بخشی از مهم‌ترین کمربند گازی شمال خلیج فارس است. هرگونه عقب‌نشینی یا ضعف در این پرونده، مستقیماً به معنای کاهش سهم ایران از منابع انرژی است؛ سهمی که در آینده نقش کلیدی در اقتصاد ایران خواهد داشت. جنگ انرژی در جهان پس از جنگ اوکراین، اهمیت این میدان را بیش از گذشته کرده است؛ زیرا بازار انرژی جهانی اکنون به سمت شرق و آسیا درحال حرکت است و هر کشور که بتواند سهم خود را تثبیت کند، آینده اقتصادی مطمئن‌تری خواهد داشت.

دوم، سطح امنیت منطقه‌ای: اگر ایران نسبت به آرش منفعل باشد، پیام آن چیزی فراتر از عقب‌نشینی در یک میدان انرژی خواهد بود. این عقب‌نشینی از نظر عربستان و امارات به معنای امکان «فشار قابل تکرار» تعبیر می‌شود. در نظریه امنیت منطقه‌ای، عقب‌نشینی در یک نقطه مرزی اگر شکل سیاسی پیدا کند، زمینه‌ساز امتیازخواهی‌های بعدی می‌شود. به همین دلیل است که تندترین واکنش دبیر شورا در دوحه نه درباره میزان گاز استخراجی، بلکه درباره «مرز دریایی» بود.

سوم، سطح هویتی و وجهه بین‌المللی ایران: میدان آرش اکنون بخشی از نبرد روایت‌ها شده است. عربستان و کویت تلاش می‌کنند ایران را در فضای رسانه‌ای و حقوقی در جایگاه کشوری قرار دهند که به مرزها احترام نمی‌گذارد. اگر این روایت جا بیفتد، در پرونده‌های دیگر–از امنیت خلیج فارس گرفته تا تنش با غرب– به ضرر ایران تمام خواهد شد.

در چنین شرایطی، سخنان مطرح‌شده در دوحه یک هشدار است: پرونده آرش تنها با قدرت حقوقی و نظامی قابل مدیریت نیست؛ نیازمند دیپلماسی هوشمندانه و کارآمد است. این همان جایی است که اهمیت حضور متخصصان روابط بین‌الملل معنا پیدا می‌کند. آینده آرش، آینده سیاست خارجی ایران است؛ و سیاست خارجه کارزار احساسات سطحی نیست، میدان خرد، تخصص و انسجام ملی است.

عذرخواهی معاون اول رئیس جمهور به خاطر مشکلات معیشتی

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه جمعیت هلال‌احمر همواره در تمامی حوادث و بحران‌ها یک حضور ایثارگرانه، فراگیر و همه جانبه دارد، بر ضرورت توسعه آموزش و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، افزایش تعامل و همکاری جهانی جمعیت هلال‌احمر با نهادهای بین‌المللی و بهره‌گیری از هوش مصنوعی برای مقابله با بحران‌ها تأکید کرد.

دکتر محمدرضا عارف در مراسم نکوداشت روز جهانی داوطلب با بیان اینکه لباس زیبای خانواده بزرگ هلال احمر بیانگر آرامش در حوادث است و با تلاش آنان بر بحران‌ها فائق می‌آییم که نتیجه آن نجات جان هموطنان و کاهش آلام در حوادث و بحران‌ها است، گفت: داوطلبان هلال احمر نیروهای ایثارگر و فداکار در صف اول خدمت به مردم هستند.

وی با تأکید بر اینکه با شعار و راهبرد همیشگی دولت چهاردهم مبنی بر وفاق و همدلی باور داریم که در همه مشکلات و ناترازی‌ها پیروز میدان خواهیم بود، گفت: باور داریم بر تحریم‌های ظالمانه که آمریکا بر مردم ما تحمیل کرد و هیچ کاری نبود که این کشور بتواند و در قبال مردم ایران انجام ندهد، نیز پیروز هستیم. مردم راهکار مقابله با تحریم را به مسئولین یاد داده‌اند و ایستادگی برای آینده روشن مسیر را برای تلاش و کار و حل مشکلات هموار کرده است.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به مشکلات معیشتی افزود: باید از مردم عذرخواهی کنیم که نتوانستیم دین خود را به این مردم ادا کنیم اما به مردم عزیز اعلام می‌کنم به فرزندان آنها در دولت دغدغه حل مشکلات و توجه به مردم به ویژه اقشار آسیب‌پذیر را دارند و امیدواریم با همدلی و انسجام و نگاه خیرمابانه مردم از شرمندگی آنان بیرون بیاییم و به مطالبات معیشتی و توسعه کشور پاسخی درخور دهیم تا شرایط پایدار در شان مردم نه تنها در بخش اقتصادی بلکه سایر بخش‌ها و حل ناترازی‌ها به وجود آوریم.

عارف با بیان اینکه من به عنوان یک داوطلب کوچک هلال احمر اعلام می‌کنم که این سازمان نه تنها در داخل بلکه در هر نقطه جهان حضور پیدا کرده و درخشیده است، افزود: جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در ورای وظایف قانونی خود، یک وظیفه عاطفی، فراقانونی و ارزشی قائل است. تلاشگران جمعیت هلال احمر هیچگاه به ساعت نگاه نمی‌کنند و شبانه روز برای آنها معنی ندارد و در غیر این صورت نمی‌توان در این سازمان مهم خدمت کرد.

وی با بیان اینکه جمعیت هلال احمر همواره در تمامی حوادث و بحران‌ها یک حضور ایثارگرانه، فراگیر و همه جانبه دارد، گفت: در آستانه روز جهانی داوطلب گرد هم آمدیم تا از تلاش‌ها و فداکاری داوطلبان جمعیت هلال احمر قدردانی کنیم که

با عشق به همنوع و مسئولیت پذیری چراغ امید را در دل مردم روشن می‌کنند و الگویی از انسان دوستی هستند.

عارف ادامه داد: جمعیت هلال احمر در شکل‌گیری فرهنگ مسئولیت‌پذیری، همبستگی اجتماعی و مشارکت ملی، الگوی پایدار برای جامعه و نسل‌های آینده است و به ما یاد می‌دهد که این فداکاری و خدمات شبانه روزی نه تنها دیده می‌شود بلکه الگویی برای نسل‌های آینده است.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه جمعیت هلال احمر با توسعه آموزش و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین سطح عملیاتی خود را در تراز جهانی ارتقا دهد تا پاسخگوی نیازهای جامعه باشد، افزود: پیام داوطلب هلال احمر آینده نگری است و حضور آنان نشانگر بلوغ اجتماعی و ظرفیت جامعه برای همدلی است. بر این باوریم که داوطلبان ستون اصلی خدمت رسانی در بخش‌های انسانی و اجتماعی هستند که با حضور فعالانه در بحران‌ها چراغ امید و امنیت را در دل مردم روشن می‌کند و نقش آنان در امدادرسانی نمونه بارزی از مسئولیت اجتماعی و همدلی انسانی است که جامعه بدون حضور داوطلب هلال احمر نمی‌تواند پاسخگوی بحران‌ها باشد.

عارف با بیان اینکه جمعیت هلال احمر با برنامه‌های آموزشی و توانمندسازی نقش مهم در کاهش حوادث طبیعی و غیر مترقبه دارد، گفت: شناسایی خطرها و پیشگیری هوشمندانه پایه‌های اصلی این رسالت است تا خسارات به حداقل برسد. حوادث و بحران‌ها پیچیده‌تر از گذشته شده است و آمادگی داوطلبان باید مطابق با استانداردهای جهانی باشد تا در مواجهه با این بحران‌ها نقش مؤثر و سریع‌تری ایفا کند.

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست:

تحریم‌ها تأثیر منفی بر محیط‌زیست دارد

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست در دیدار با دبیر اجرایی برنامه محیط‌زیست ملل متحد (UNEP) بر تأثیر منفی تحریم‌ها بر محیط‌زیست کشورمان تأکید کرد.

شینا انصاری در دیدار با اینگر اندرسون که در نایروبی – پایتخت کنیا – انجام گرفت،به مشکلات مهم محیط‌زیستی ایران از جمله طوفان‌های گرد و غبار، خشکسالی، آثار تغییراقلیم بر محیط‌زیست ایران، خشک‌شدن تالاب‌ها و مشکلات ناشی از سدسازی‌ها در سمت افغانستان در خصوص تالاب هامون و پیامدهای اجتماعی ناشی از آن اشاره کرد.

وی همچنین به مشکلات ناشی از کاهش منابع آب تالاب‌ها به‌ویژه تالاب‌های مرزی و ضرورت حمایت برنامه محیط‌زیست ملل متحد در این زمینه تأکید کرد.

معاون رئیس جمهور در ادامه به تحریم‌های ظالمانه علیه جمهوری اسلامی ایران و اثرات منفی آن بر حوزه محیط‌زیست اشاره کرد و گفت: لازم است سازمان ملل در زمینه انتقال فناوری‌های سازگار با محیط‌زیست و تضمین سهم عادلانه ایران از بودجه‌های بین‌المللی اقدام کند.

در این دیدار اندرسون ضمن ابراز تاسف از وجود تحریم‌های ظالمانه در این زمینه از نقش جمهوری اسلامی ایران در فعالیت‌های محیط‌زیستی سازمان ملل به‌ویژه ابتکار ایران در موضوع طوفان‌های گردوغبار تقدیر کرد.

معاون دبیرکل سازمان ملل تأکید کرد که دستور کار UNEP یک دستور کار غیرسیاسی و مبتنی بر جنبه‌های محیط‌زیستی و انسانی و سرنوشت مشترک بشری است.

وی با اشاره به حوزه‌های مختلف همکاری میان UNEP و جمهوری اسلامی ایران بر لزوم تلاش حداکثری در جهت رفع موانع و گسترش همکاری‌ها تأکید کرد.

در حاشیه این دیدار، اندرسون از نهایی شدن یک پروژه همکاری در خصوص کاهش میزان گازهای مضر لایه ازن با حمایت مالی این نهاد در ایران خبر داد و گفت: امیدواریم شاهد کاهش موانع بر سر راه همکاری‌های بین‌المللی ایران و UNEP باشیم.

رئیس قوه قضاییه:

باید ظرفیت‌های قانونی را برای تعیین تکلیف زندانیان و محکومان ناتوان از پرداخت دیون به کار ببندیم

رئیس قوه قضاییه گفت:باید ظرفیت‌های قانونی موجود را برای تسریع در تعیین تکلیف زندانیان مُعسر و محکومان ناتوان از پرداخت دیون، احصاء کنیم و تجویزات قانونی را به همراه ابتکاراتی در قبال این زندانیان به کار بندیم.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضاییه، حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در جلسه‌ای به‌منظور بررسی وضعیت زندانیان مُعسر و محکومان ناتوان از پرداخت دیون و جلب رضایت شاکیان خصوصی، نکات و دستورات تخصصی و ویژه‌ای را خطاب به مقامات ذی‌صلاح قضایی برای نحوه تعیین‌تکلیف این زندانیان و محکومان و در عین حال، رعایت حقوق شکات آنها مطرح کرد.

رئیس قوه قضاییه طی سخنانی در این نشست، با اشاره به مفاد ماده ۴۲۹ قانون مجازات اسلامی ناظر بر تعیین‌تکلیف محکوم به قصاصی که بدون عذر موجه، ازسوی اولیای‌دم در وضعیت نامعین رها شده است، گفت: باید ظرفیت‌های قانونی موجود را برای تسریع در تعیین تکلیف زندانیان مُعسر و محکومان ناتوان از پرداخت دیون، احصاء کنیم و تجویزات قانونی را به همراه ابتکاراتی در قبال این زندانیان به کار بندیم.

محسنی اژه‌ای افزود: ازسوی دیگر، تعداد قابل توجهی از افرادی که سالیان طولانی در زندان مانده‌اند و مشمول ارفاقات قانونی نظیر عفو و مرخصی نمی‌شوند، کسانی هستند که مجازاتِ حبس خود را تحمل کرده ولیکن امکان پرداختِ رقم محکومیت به شاکی یا شاکیان خود را ندارند.

رئیس دستگاه قضا افزود: با توجه به افزایش قیمت‌ها، این افراد به هیچ وجه توان پرداخت مبلغی که به آن محکوم شده‌اند را ندارند؛ این افراد از یک طرف مشمول عفو و ارفاقات قانونی قرار نمی‌گیرند چرا که شاکی خصوصی دارند و از طرف دیگر، مرخصی هم به آنها داده نمی‌شود چراکه وثیقه‌ای متناسب با محکومیت‌شان ندارند.

محسنی اژه‌ای گفت: برخی از این افراد با وجود آنکه مدت قانونی محکومیت حبس خود را گذرانده‌اند، به دلیل ناتوانی در پرداخت به شاکی خصوصی، بعضاً بیش از ۱۰ یا ۱۵ سال در زندان مانده‌اند و مشخص است که اگر چند سال دیگر هم در زندان بمانند، همچنان امکان پرداخت رقم محکومیت را نخواهند داشت.

رئیس قوه قضاییه در همین خصوص ضمن صدور دستوراتی خطاب به مقامات قضایی ذیربط، افزود: ضرورت دارد تدبیر عاجلی اتخاذ شود که چنانچه قانون در این زمینه نیازمند اصلاح است و یا اگر می‌توان از ظرفیت اعسار در این موضوع استفاده کرد، آن را انجام داد.

معاون استانداری خراسان رضوی:

یک میلیون و ۸۰ هزار اتباع افغانستانی از مرز دوغارون به کشورشان بازگشتند

معاون امنیتی، انتظامی استانداری خراسان رضوی گفت: از ابتدای امسال تاکنون یک میلیون و ۸۰ هزار تبعه افغانستانی غیرمجاز از سراسر کشور جمع‌آوری و از طریق مرز دوغارون به کشورشان بازگشتند.

امیرالله شمقدری افزود: این افراد شامل اتباع غیرمجاز و افراد فاقد اسناد اقامتی معتبر بودند.

وی گفت: طرح انسداد مرز شرقی خراسان رضوی با کشور افغانستان به طول ۲۹۵ کیلومتر درحال انجام است که تاکنون حدود ۱۵۰ کیلومتر اجرا شده است.

معاون استاندار خراسان رضوی ادامه داد: طرح انسداد نوار مرزی با افغانستان در قالب طرحی سه ساله برنامه‌ریزی شده که اکنون ۵۰ درصد آن تکمیل شده است.

براساس اعلام استانداری خراسان رضوی، طی پاییز امسال روزانه حدود ۵۰۰ متجاوز مرزی که قصد ورود غیرمجاز از افغانستان به استان را داشته‌اند، دستگیر و به کشورشان بازگردانده شده‌اند. درحال حاضر براساس آمار رسمی حدود ۳۰۰ هزار تبعه افغانستانی دارای مجوز اقامت اعم از کارت آمایش، گذرنامه معتبر و برگه اقامت ویژه سرمایه‌گذاری در خراسان رضوی به صورت قانونی در استان حضور و فعالیت دارند.

جهت اطلاع

*نایب رئیس شورای عالی نظام پرستاری می‌گوید: هنگامی که پرستاران تأمین شوند میزان ماندگاری آنان در نظام سلامت کشور نیز افزایش می‌یابد. یوسف رحیمی افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهند ۸۰۰ پرستار طی سال گذشته در دانشگاه‌های علوم پزشکی شهر تهران استعفا کرده‌اند. آزمون استخدامی در سال جاری برگزار شد، تصمیم بر این بود که حدود ۸۰۰ پرستار استخدام شوند اما در تهران فقط ۳۰۰ نفر متقاضی آزمون استخدامی بودند.

*وزیر ارتباطات دستور داد سیم‌کارت‌های سفید به حالت قبل برگردند. ستار هاشمی در نامه‌ای خطاب به دبیر شورای عالی و رئیس مرکز ملی فضای مجازی نوشت: هرچه سریع‌تر همه سیم‌کارت‌های سفید به حالت قبل برگردانده شوند.

*خبرگزاری سازمان تبلیغات اسلامی از احتمال حذف بودجه این سازمان ابراز نگرانی کرد. خبرگزاری مهر نوشت: «طبیعی است که دولت باید حذف بودجه‌های زائد ابتدا سراغ بنگاه‌ها و هلدینگ‌های مالی برود و مشکلات سوءمدیریت و ورشکستگی آنها را حل کند. اصلاحات اقتصادی، شفافیت مدیریتی و مبارزه با فساد ضروری است. اما غفلت از فرهنگ و آموزش عمومی، به‌ویژه در حوزه‌هایی که با هویت اجتماعی، اخلاق و رفتارهای روزمره مردم پیوند خورده، یک اشتباه راهبردی بزرگ است». در سال‌های اخیر، صاحبنظران تأکید می‌کنند دستگاه‌های فرهنگی که از دولت بودجه می‌گیرند کارائی لازم را ندارند و باید بودجه آنها حذف شود.

*یک عضو شورای شهر تهران معتقد است منابع مالی شهرداری تهران صرف «حکمرانی نمایشی» و تبلیغات شخصی می‌شود. اقراریان با انتقاد از هزینه‌کرد منابع مالی محدود شهر برای تبلیغات شخصی و تصویرسازی، از انتشار گسترده عکس شهردار تهران و شهرداران مناطق بر روی بیلبوردها، توزیع رایگان روزنامه با تصاویر شهردار در نماز جمعه و نصب عکس بر روی تجهیزات شهری انتقاد کرد و این اقدامات را مصداق «حکمرانی نمایشی» و هدررفت پول شهروندان دانست. به گفته وی، «جریان مستقر در شهرداری تهران» برای باقی ماندن علیرضا زاکانی، «قرارگاه مشترکی» ایجاد کرده که نشانه‌ای از جهت‌گیری منابع به سمت اهداف سیاسی خاص است.

*دفتر «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر رژیم صهیونیستی تأیید کرد تماس‌ها و جلساتی تحت نظارت آمریکا در مورد سوریه، به عنوان بخشی از رایزنی‌ها بین دو طرف، برگزار شده است. این دفتر تصریح کرده این تماس‌ها به هیچ توافق یا تفاهمی منجر نشده و این نشان می‌دهد مذاکرات پیشرفت کمی داشته است. این بیانیه پس از آن منتشر شده که منابع به روزنامه «الشرق الاوسط» گفته بودند قرار بود توافق امنیتی بین سوریه و اسرائیل با میانجیگری آمریکا در شهریور امضا شود اما بنیامین نتانیاهو از امضای آن خودداری کرد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸
تعاونی عمرانی توسعه ابنیه همت

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی عمرانی توسعه ابنیه همت به شماره ثبت ۴۲۴۰۷۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۰۴۱۳ و یا نمایندگان تام الاختیار آنان دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول این شرکت تعاونی که در روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ ساعت ۹:۳۰ در محل پروژه لکسون واقع در منطقه ۲۲ تهران، میدان موج، نبش بلوار صدف و دریا تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانید.

دستور جلسه: ۱. ارائه گزارش هیأت مدیره و مدیرعامل
۲. ارائه گزارش بازرسان
۳. طرح و تصویب ترازنامه و صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۴. طرح و تصویب ترازنامه و صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹
۵. طرح و بررسی عملکرد بودجه سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ و تصویب اصلاحیه آن
۶. طرح و تصویب بودجه ستادی و عملیاتی سال ۱۴۰۴
۷. طرح و تصویب توافقنامه انتقال دارایی های هتل لکسون به شرکت توسعه بام کرانه پارس
۸. طرح و تصویب انعقاد قرارداد مشارکت در ساخت پروژه زاگرس ۹. تصویب پاداش هیأت مدیره
۱۰. تصویب پاداش هیأت بازرسان ۱۱. انتخابات بازرسان تعاونی

بر اساس آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی وزارت تعاون هر عضو تنها می تواند حداکثر وکالت ۳ عضو دیگر و هر فرد غیر عضو می تواند وکالت یک عضو را بر عهده بگیرد. لازم است وکالتنامه تا یک روز قبل از برگزاری مجمع با حضور وکیل و موکل در دفترتعاونی به تایید نماینده تعاونی و ثبت مهر شرکت رسیده باشد و یا در دفترخانه اسناد رسمی تنظیم گردیده باشد. این مجمع با حضور نصف بعلاوه یک نفر از اعضاء یا نمایندگان تام الاختیار آنها به رسمیت خواهد رسید و کلیه مصوبات برای تمامی اعضاء لازم الاجراء می باشد.

لازم به ذکر است کاندیداهای بازرسی تعاونی می توانند تا یک هفته قبل از برگزاری مجمع، درخواست خود را به تعاونی تحویل دهند . همچنین اسناد مالی قابل ارائه در مجمع، جهت رؤیت و بررسی اعضا در دسترس خواهد بود.

با سپاس
مدیر عامل تعاونی عمرانی توسعه ابنیه همت

آگهی دعوت از سهامداران

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت شرکت سیمان آبدانان زاگرس(سهامی خاص) بشماره ثبت ۳۱۵۴۵۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۵۲۶۹۳ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و همچنین جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۲ همان روز مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و همچنین جلسه هیئت مدیره شرکت که در ساعت ۱۴ همان روز مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و همچنین جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ در محل شرکت به آدرس تهران خیابان هدایت کوچه حاجی شعبان خیابان شهید محمد گودرزی پلاک ۲ طبقه اول کدپستی ۱۱۴۹۸۱۸۱۱۳ تشکیل می شود حضور بهم رسانند .

* دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده : ۱- نقل و انتقال سهام
* دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده : ۱ - انتخاب مدیران ۲ - انتخاب بازرسان
* دستور جلسه هیئت مدیره : ۱ - تعیین سمت مدیران ۲ - تعیین دارندگان حق امضاء ۳- تغییر نشانی در همان واحد ثبتی ۴- تغییر نشانی شعبه
*دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده : ۱ - اصلاح مواد اساسنامه

مقام دعوت کننده : هیئت مدیره

آگهی فقدان سند مالکیت

زهرا عمرانی فرزند جعفر با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۳۱۸۶۰۰۰۰۳۹ و شماره رمز تصدیق ۵۷۴۴۵۶ دفترخانه ۶۳۴ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۸۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۱ - نام و نام خانوادگی: زهرا عمرانی فرزند جعفر مالک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان
۲ - شماره پلاک: ۲۴۱۵۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی
۳ - علت مفقود شدن: پارگی و غیرقابل استفاده
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۴۱۵۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۶۴۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۲ واقع در شمالشرق طبقه سوم و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران به مساحت ۶۸/۴۰ مترمربع پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در طبقه همکف غربی
مشخصات مالکیت: زهرا/عمرانی فرزند جعفر شماره شناسنامه ۳۷۰ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۰۹/۱۱ صادره از اراک دارای شماره ملی ۰۵۳۳۳۵۲۱۵۰ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۶۳۴ تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۲۳۶۱۰ سری ب سال ۹۳ که در صفحه ۸ دفتر املاک جلد ۱۶۲۸ ذیل شماره ۴۰۴۹۴۰ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام (پارگی و غیرقابل استفاده بودن) سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۶۱۱۷
علی زارعی‌فر– کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

به منظور انجام سفری ۲ روزه؛

پزشکیان عازم قزاقستان و سپس ترکمنستان می‌شود

معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور از سفر ۲ روزه رئیس‌جمهور پزشکیان به قزاقستان و سپس ترکمنستان خبر داد.

«محمدمهدی سنایی» با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: رئیس‌جمهور عصر چهارشنبه به منظور انجام سفری دو روزه عازم قزاقستان و سپس ترکمنستان می‌شود.

وی در ادامه این پیام آورده است: در قزاقستان دیدارهای رسمی، امضای اسناد و همایش تجاری و اقدامات فرهنگی در برنامه است. همچنین پزشکیان علاوه بر شرکت در اجلاس صلح و اعتماد در ترکمنستان، دیدارهایی با مقامات میزبان و برخی رؤسا از سایرکشورها خواهد داشت.

دکتر پزشکیان در پیامی به اختتامیه بیست و یکمین دوره سمپوزیوم بین‌المللی روابط عمومی:

روابط عمومی‌ها باید برای وضعیت‌های مختلف راهبردهای مشخصی داشته باشند

رئیس جمهور گفت: روابط عمومی‌ها باید برای وضعیت‌های مختلف راهبردهای مشخصی داشته باشند و این یک ضرورت است تا در بحران، غافلگیر نشویم و بتوانیم با افزایش توان پیش‌بینی، حداکثر اثربخشی را در چنین موقعیت‌هایی داشته باشیم.

دکتر مسعود پزشکیان در پیامی به اختتامیه «بیست و یکمین دوره سمپوزیوم بین‌المللی روابط عمومی» یکی از ارکان و اصول اصلی روابط عمومی‌ها را کسب تفاهم از طریق گفت‌وگو، اقناع و وفاق در جامعه دانست و اظهار داشت: کارویژه‌هایی که از نیازهای امروز نظام حکمرانی کشور است. لذا ظرفیت حل اختلاف، تمرکز بر اشترکات، بسط گفت‌وگو و اهتمام در رضایت‌مندی مردم، به این حرفه ماهیتی ارزشمند بخشیده است.

متن پیام رئیس‌جمهور بدین شرح است:

به نام خداوند جان و خرد

در جهان امروز روابط عمومی‌ها در نقشی فراتر از دانش و حرفه، با استفاده روزافزون از علم و فناوری، به ویژه فناوری‌های ارتباطی جدید و رسانه‌های نوظهور، در اطلاع‌رسانی به موقع، روشنگری و تنویر افکار عمومی نقشی مهم و سازنده ایفا می‌کنند.

ماهیت روابط عمومی‌ها نشان می‌دهد که این حرفه، نگاه مردم‌مدارانه داشته و همواره در راستای آسایش و آرامش جامعه، اهتمام می‌ورزند و شکل‌گیری آن نیز بر پایه خدمت به مردم بوده است.

یکی از ارکان و اصول اصلی روابط عمومی‌ها، کسب تفاهم از طریق گفت‌وگو، اقناع و وفاق در جامعه است؛ کارویژه‌هایی که از نیازهای امروز نظام حکمرانی کشور است. لذا ظرفیت حل اختلاف، تمرکز بر اشترکات، بسط گفت‌وگو و اهتمام در رضایت‌مندی مردم، به این حرفه ماهیتی ارزشمند بخشیده است.

بدیهی است کارکردهای روابط عمومی صرفا به دوره صلح مربوط نمی‌شود، بلکه در مدیریت و عبور از بحران‌ها از طریق روحیه‌بخشی، افزایش تاب‌آوری، دفاع از مواضع و ارزش‌های حیاتی جامعه و روایتگری نقش بارز و برجسته‌ای دارند.

ما این وضعیت را در جنگ ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه کشورمان به وضوح دیدیم و دست‌اندرکاران روابط عمومی‌ها در کنار نیروهای نظامی و امدادی، اقدامات مهمی در عرصه افکار عمومی انجام دادند، اما آنچه که اهمیت بیشتری دارد، کمک به حفظ وضعیت عادی، آمادگی پیش از بحران، ایفای نقش حداکثری در زمان بحران و کمک به بازگشت به وضعیت عادی در پسابحران است.

روابط عمومی‌ها باید برای وضعیت‌های مختلف راهبردهای مشخصی داشته باشند و این یک ضرورت است تا در بحران، غافلگیر نشویم و بتوانیم با افزایش توان پیش‌بینی، حداکثر اثربخشی را در چنین موقعیت‌هایی داشته باشیم.

از روابط عمومی‌ها انتظار می‌رود همواره تعاملی مبتنی بر احترام و تکریم با مردم داشته باشند، در این صورت است که می‌توانند با جلب اعتماد مردم از موهبت همراهی آنان در مواقع ضروری بهره‌مند باشند و قدرت نرم‌افزاری خود را برای رویارویی با بحران‌های احتمالی تقویت کنند.

در پایان، مراتب تشکر خود را از برگزارکنندگان این رویداد اعلام داشته، برای همه دست‌اندرکاران روابط عمومی در ایران و جهان، آرزوی موفقیت و بهروزی دارم.

واریز ۲۸۵ میلیارد تومان به حساب وزارت بهداشت با پیگیری دیوان محاسبات

در نتیجه رسیدگی‌های دیوان محاسبات کشور، مبلغ ۲۸۵ میلیارد تومان از معوقات شرکت بیمه کوثر به حساب وزارت بهداشت واریز شد.

دیوان محاسبات کشور اعلام کرد: طبق ماده ۳۰ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، شرکت‌های بیمه موظف‌اند ۱۰درصد از حق‌بیمه شخص ثالث، سرنشین و مازاد را به حساب درآمدهای اختصاصی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی واریز کنند تا صرف خدمات تشخیصی و درمانی مصدومان حوادث رانندگی شود. این درحالی است که شرکت بیمه کوثر تا پایان سال ۱۴۰۳ مبلغ ۲۸۵ میلیارد تومان ناشی از اجرای این حکم را به حساب وزارت بهداشت نزد خزانه واریز نکرده بود که با پیگیری این نهاد نظارتی واریز انجام شد.

تأکید پاکستان و ایران بر گسترش همکاری‌های دو جانبه

معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه پاکستان، در تماس تلفنی با وزیر امور خارجه ایران، درباره روابط دو جانبه و تحولات منطقه‌ای گفت‌وگو کرد.

وزارت امور خارجه پاکستان در بیانیه‌ای اعلام کرد: در این گفتگو، طرفین ضمن قدردانی از تداوم تبادل هیأت‌ها و رایزنی‌های سطح‌بالا در موضوعات مورد علاقه مشترک، بر اهمیت تقویت همکاری‌ها تأکید کردند.

دو وزیر همچنین ابراز امیدواری کردند که در «مجمع بین‌المللی صلح و اعتماد» که اواخر هفته جاری در عشق‌آباد ترکمنستان برگزار می‌شود، دیدار و گفت‌وگوهای سازنده‌ای داشته باشند.

سخنگوی سازمان انرژی اتمی:

باید از مسیر حقوقی برای حل مشکلات با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پیش رویم

سخنگوی سازمان انرژی اتمی ایران گفت: درباره تأسیسات آسیب‌دیده، باید ابتدا به یک تفاهم و توافق با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی برسیم. این امر نیازمند مذاکره است و ظرفیت خود پادمان نیز چنین امکان را می‌دهد.

بهروز کمالوندی با بیان اینکه پیش‌بینی اصلاح موافقت‌نامه نیز وجود دارد، خاطرنشان کرد: هرچند مسیر آن حقوقی است و باید هم در ایران از مسیر مجلس طی شود.

سخنگوی سازمان انرژی اتمی با اشاره به اینکه رویکرد سیاسی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی شرایط همکاری را پیچیده کرده است، گفت: موافقت‌نامه پادمان برای شرایط جنگی پیش‌بینی نشده و نیازمند اصلاح است.

وی افزود: مسیرهای مختلفی برای اطمینان از عدم انحراف برنامه هسته‌ای ایران وجود دارد و می‌توانیم با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی راهی پیدا کنیم.

در اجلاس سه‌جانبه ایران، چین و عربستان تأکید شد

گسترش روابط سیاسی، اقتصادی تهران - ریاض

دراجلاس سه جانبه ایران، چین و عربستان بر توسعه روابط سیاسی و اقتصادی تهران-ریاض تأکید شد.

در نشست مشترک جمهوری اسلامی ایران، عربستان و چین که روز گذشته در تهران برگزار شد تفاهم نامه همکاری مشترک میان سه کشور به امضاء رسید.

در این تفاهمنامه جمهوری خلق چین بر آمادگی خود برای استمرار حمایت و تشویق گام‌های برداشته شده توسط ایران و عربستان برای توسعه روابطشان در زمینه‌های مختلف تأکید کرد.

سومین اجلاس سه جانبه ایران، چین و عربستان با حضور مجید تخت روانچی، معاون سیاسی وزیر امور خارجه، ولید الخریجی، قائم مقام وزیر امور خارجه عربستان و میائو دیو، معاون وزیر امور خارجه چین، دیروز در محل وزارت امور خارجه کشورمان برگزار و سند صورتجلسه این دیدار به امضای معاونین وزرای سه کشور رسید.

در این سند صورت جلسه آمده است: طرف‌های ایرانی و سعودی بر تعهدشان در اجرای تمام مفاد توافقنامه پکن و تلاش مستمر برای تحکیم روابط همسایگی بین دو کشور از مسیر پایبندی به منشور سازمان ملل متحد، منشور سازمان همکاری اسلامی و قوانین بین‌المللی از جمله احترام به حاکمیت، تمامیت سرزمینی، استقلال و امنیت طرفین تأکید کردند. ایران و عربستان همچنین از استمرار نقش مثبت جمهوری خلق چین و اهمیت حمایت و پیگیری آن کشور در اجرای توافقنامهٔ پکن استقبال کردند. چین بر آمادگی خود برای استمرار حمایت و تشویق گام‌های برداشته شده توسط ایران و عربستان برای توسعه روابطشان در زمینه‌های مختلف تأکید کرد. هر سه کشور از پیشرفت مستمر در روابط ایرانی- سعودی و فرصت‌های موجود برای ارتباط مستقیم میان دو کشور در تمام سطوح و بخش‌ها استقبال نمودند و این تماس‌ها و دیدارهای متقابل بین مقامات عالی دو کشور، به ویژه با توجه به تنش‌های موجود و فزاینده در منطقه که امنیت آن و جهان را تهدید می‌کند، حائز اهمیت دانستند.

سه طرف همچنین از پیشرفت خدمات کنسولی بین دو کشور که زمینه‌ساز اعزام آسان و امن بیش از ۸۵ هزار زائر ایرانی به حج و بیش از ۲۱۰ هزار ایرانی به عمره در سال ۲۰۲۵ میلادی شد، استقبال کردند. سه طرف از پیشرفت گفتگوها میان مراکز و افراد ایرانی و سعودی در زمینه‌های تحقیقاتی، آموزشی، رسانه‌ای، فرهنگی و مطالعاتی استقبال و از تبادل هیات و مشارکت طرفین در رویدادهای مرتبط با زمینه‌های فوق‌الذکر ابراز رضایت کردند. سه کشور مشتاقانه به دنبال توسعه همکاری میان یکدیگر در زمینه‌های گوناگون از جمله در حوزه‌های متنوع اقتصادی و سیاسی هستند. سه طرف همچنین بر اهمیت گفتگو و همکاری میان کشورهای منطقه با هدف ارتقای امنیت، ثبات، صلح و پیشرفت اقتصادی تأکید کردند.

ایران، عربستان و چین همچنین خواستار توقف فوری تجاوزهای اسرائیل به فلسطین، لبنان و سوریه شدند و اقدام به تجاوز و نقض حاکمیت و تمامیت سرزمینی جمهوری اسلامی ایران را محکوم کردند. جمهوری اسلامی ایران نیز از مواضع آشکار عربستان و چین در زمان تجاوز فوق‌الذکر قدردانی کرد. سه کشور بر حمایت‌شان از راه حل سیاسی فراگیر در یمن براساس اصول شناخته شده بین‌المللی و تحت نظارت سازمان ملل متحد تأکید کردند.

در جشنواره ارتقای شفافیت و رفع موقعیت‌های تعارض منافع مطرح شد

تأکید عارف بر ضرورت گسترش شفافیت و تقویت سلامت نظام اداری کشور

«جشنواره ملی ارتقای شفافیت و رفع موقعیت‌های تعارض منافع»، رویدادی ملی با تمرکز بر شفافیت، پاسخگویی و کاهش زمینه‌های تعارض منافع با حضور مسئولان ارشد کشور برگزار و هدف این جشنواره تقویت اعتماد عمومی و حمایت از نظام حکمرانی سالم بیان شد.

هدف اصلی این جشنواره، ارزیابی و رتبه‌بندی دستگاه‌های اجرایی در دو حوزه ارتقای شفافیت و مدیریت تعارض منافع و تقدیر از دستگاه‌های برتر است. این جشنواره علاوه بر اهداف اجرایی، بر سلامت پایدار نظام اداری و ایجاد فرهنگ پاسخگویی تأکید دارد.

یکی از مهم‌ترین دستاوردهای جشنواره، تدوین نخستین مدل بومی سنجش شفافیت و مدیریت تعارض منافع در کشور است؛ الگویی که با همکاری مراکز علمی از جمله جهاد دانشگاهی و با انجام بیش از ۳۰ جلسه کارشناسی و حدود ۳۰۰۰ ساعت کار پژوهشی تهیه شده است. این نظام بر پایه پنج دسته قوانین شامل اسناد بالادستی، قوانین شفافیت اطلاعات، شفافیت مالی و اقتصادی، شفافیت در قراردادها و معاملات و قوانین مرتبط با حقوق شهروندی طراحی شده و دارای ۱۲ بعد کلان و ۵۳ شاخص اصلی است.

در این دوره ۲۵۴ دستگاه از سه قوه مشتمل بر ۱۶۱ دستگاه ملی و ۹۳ دستگاه استانی مورد ارزیابی قرار گرفتند، در فرایند برگزاری این جشنواره حدود ۵۷۰ نفر از بازرسان سازمان به مدت ۷۰ روز نقش داشتند همچنین ۷۰ متخصص دانشگاهی و ۵۶۰ نماینده دستگاه‌های اجرایی در فرایند بارگذاری، راستی‌آزمایی و داوری شاخص‌ها مشارکت داشتند. همچنین هفت کارگروه تخصصی با مجموع بیش از ۵۰۰ جلسه برای ارزیابی نهایی داده‌ها تشکیل شد.

محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور در نخستین «جشنواره ملی ارتقای شفافیت و رفع موقعیت‌های تعارض منافع» با بیان اینکه برگزاری این جشنواره اقدامی ارزشمند و خلاقانه ازسوی سازمان بازرسی کل کشور است، گفت: پرداختن به مسئله شفافیت و مقابله با تعارض منافع یکی از مهم‌ترین و چالش‌برانگیزترین موضوعات کشور است و بدون تردید تداوم چنین برنامه‌هایی می‌تواند گام بلندی در جهت ارتقای سلامت اداری و افزایش اعتماد عمومی باشد.

وی با بیان اینکه صمیمانه از اقدام ارزشمند، خلاقانه و مبتکرانه رئیس سازمان بازرسی که در برگزاری این جشنواره زحمت کشیدند، تشکر می‌کنم، گفت: مشارکت ۲۵۴ دستگاه اجرایی در این جشنواره نشان‌دهنده استقبال از آن است.

عارف گفت: برگزاری جشنواره ارتقای شفافیت و رفع موقعیت‌های تعارض منافع نشان می‌دهد، اگر مشکلی در کشور وجود داشته باشد، همه را رنج می‌دهد و همگی آمادگی برای رفع آن داریم و دنبال راهکار برای حل آن می‌گردیم.

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: بعد از پیروزی انقلاب، فضایی که به ارث رسیده بود مملو از آلودگی‌ها و فساد و تبعیض بود که تلاش کردیم نیروهای حزب اللهی را به نظام بروکراتیک به ارث رسیده تزریق کنیم و این اتفاق افتاد، اما آنچنان که باید در انجام این هدف موفق نبودیم.

عارف افزود: در چهار دهه گذشته روزی نبوده که مسئولان نظام دغدغه ارتقای شفافیت نداشته باشند، اما نتوانستیم این چالش را ریشه کن کنیم حال اینکه این مهم در جمع کارشناسانه و اندیشمندانه این جشنواره مطرح شده حتما راهگشاست.

وی ادامه داد: شفافیت یک ضرورت امکان ناپذیر است و یک شعار سیاسی نیست بلکه زیرساخت عقلانیت در حکمرانی است. شفافیت در حکمرانی نشان می‌دهد که هر جا جریان اطلاعات روشن قابل دسترس باشد فساد کاهش یافته و هزینه‌ها کم شده است.

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: شفافیت وظیفه حکومت برای حفظ سلامت اداری و سرمایه اجتماعی است ضرورت‌ها و انتظاراتی برای تقویت شفافیت وجود دارد که به چند مورد اشاره می‌کنم، اول یکپارچه‌سازی سیاستی و حذف جزیره‌ای عمل کردن دستگاه‌ها است.

وی افزود: نهادهای ما یاد نگرفته‌اند که از یک امکانی با توجه به ظرفیت هر تشکیلات استفاده مشترک داشته باشند. نتیجه رفتار جزیره‌ای سوءاستفاده از یک قانون یا از یک ضابطه است. گسترش داده‌ها باز یک اصل پذیرفته شده است ولی، اماها و چراهایی دارد.

همچنین حجت‌الاسلام خلیلی معاون اول قوه قضاییه در جشنواره ملی ارتقای شفافیت و رفع موقعیت‌های تعارض منافع با اشاره به تأکیدات رهبر انقلاب مبنی بر ضرورت در

کنار هم قرار گرفتن قوای سه گانه گفت: سه قوه با اتحاد باید به فکر تامین معیشت و نیازهای اساسی مردم باشند و اگر این اتحاد و در کنار هم بودن نباشد تنگنای مردم بیشتر می‌شود لذا این تأکیدات باید جدی گرفته شوند.

خلیلی با تأکید بر اینکه باید حول محور شفافیت تمام توان خود را بکارگیریم تا این مهم به درستی و با قوت اجرایی شود، گفت: دانایی و دانستن حق ماست و همه اطلاعاتی که یک کارگزار دارد، همانند یک ملک مشایی است و قابل حبس نیست و نمی‌توان ان را از صاحبی که مالک این حق است را مخفی کنیم؛ همگان (همه مردم) مالک آن هستند.

ذبیح‌الله خداییان، رئیس سازمان بازرسی کل کشورنیز در نخستین جشنواره ملی ارتقای شفافیت و رفع موقعیت‌های تعارض منافع هدف اصلی این جشنواره را ترویج و گسترش فرهنگ شفافیت و رفع تعارض منافع عنوان کرد و گفت: در جامعه‌ای که شفافیت وجود داشته باشد، موقعیت‌های تعارض منافع شناسایی می‌شود و امکان سوءاستفاده کاهش می‌یابد.

خداییان در پاسخ به این سؤال که آیا برگزاری چنین جشنواره‌ای ضروری است؟ اظهار کرد:تمام صاحب‌نظران معتقدند که باید با فساد مبارزه شود. اگر به دنبال سلامت اداری هستیم، باید مقابله با فساد را جدی بگیریم.

خداییان اولویت مبارزه با فساد را پیشگیری به جای برخورد پسینی معرفی کرد و افزود: فساد در تاریکی اتفاق می‌افتد؛ جایی که شفافیت وجود ندارد. اگر شفافیت و رفع تعارض منافع محقق شود، افرادی که زمینه فساد دارند در معرض دید قرار می‌گیرند و امکان تخلف از آنان سلب می‌شود.

خداییان با اشاره به قوانین موجود قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات و قانون ارتقای سلامت اداری، قانون شفافیت قوای سه‌گانه گفت: براساس این قوانین، هر دستگاه مکلف است اسامی مسئولان، تحصیلات، نحوه به‌کارگیری، سوابق، هزینه‌ها، درآمدها، قراردادها و اسناد بالادستی خود را در دسترس عموم قرار دهد. اگر چنین اقدامی صورت گرفت طبیعتا نظارت همگانی به عنوان یک رکن مبارزه با فساد به موقع اجرا می‌شود.

رئیس سازمان بازرسی گزارشی از اقدامات چند ماه اخیر ارائه کرد و گفت: در ۸ ماهه گذشته موضوع شفافیت و رفع تعارض منافع را در دستگاه‌های اجرایی پیگیری کردیم. در ابتدا ۲۵۴ دستگاه شامل ۱۶۱ دستگاه ملی و ۹۳ دستگاه استانی مورد سنجش و ارزیابی قرار گرفت.

در جریان «جشنواره ملی ارتقای شفافیت و رفع موقعیت‌های تعارض منافع» از رئیس سازمان ملی استاندارد، مدیرعامل پست‌بانک ایران و رئیس سازمان پژوهش‌های علمی و صنعتی ایران دستگاه برتر در مسیر شفافیت و سلامت اداری تقدیر شد.

زن امروز و حل مسئله فردای ایران

غلامرضا بنی اسدی

نگاهی آینده پژوهانه، در تحلیل آینده ایران، می‌گوید هر "کلان راهبرد" از توسعه سیاسی تا پیشرفت اقتصادی تا اعتلای فرهنگی به یک نقطه کانونی بازمی‌گردد، زن ایرانی. چه در جایگاه مادر و چه همسر. زن امروز دیگر صرفا «کنشگر فردی» در عرصه زندگی شخصی نیست و حتی یک «عضو» از ساختار خانواده بلکه نهادی است که در خود، هم قدرت تولید سرمایه انسانی دارد و هم توان بازسازی سرمایه اجتماعی. هر سیاستگذاری که این حقیقت را نبیند، نه از اکنون خبر دارد و نه از فردا. بی‌خبر هم نمی‌تواند به شناخت برسد تا آن را زیرساخت برنامه‌های آینده نگرانی قرار دهد. اقدام با چنین منظری جز نگرانی نمی‌تواند ایجاد کند. باید شناخت را به عوان فصل اول کتاب برنامه جدی گرفت. با این نگاه می‌توان زن را در شانی که بایسته است به شایستگی دید. یک فرازش می‌شود این که زن، نخستین دستگاه تربیت ملی است. چه پیش از آن‌که مدرسه و رسانه و دولت وارد میدان شوند، این «نهاد مادر» است که شخصیت شهروند آینده را می‌سازد. اگر زن ایرانی مؤمن، خودآگاه، آزاداندیش، اخلاق‌مدار و دارای توان تصمیم‌سازی باشد، نتیجه آن نسلی است که ایران را با عملِ سازنده به فردایی بهتر می‌برد. چه واقعیت این است که جامعَه از دل خانواده ساخته می‌شود و خانواده از دل نقش زن. خانواده قوام یافته است که جامعه قائم را شکل می‌دهد. جامعه قائم است که بازایستادگی کشور را رقم می‌زند. این که زن را محور رویدادها می‌دانیم، نه بیان احساسی است و نه بازتولید نگاه کلیشه‌ای، واقعیتی اجتماعی است که پشتوانه تاریخی هم دارد و در نظریه‌های جامعه مدرن هم از جایگاه بایسته برخوردار است.

اگر خانواده سلول بنیادین جامعه است، زن هسته اصلی آن است. بی‌ثباتی در این بخش، بی‌ثباتی در سطح ملی را به‌دنبال خواهد داشت. ما خود گونه‌هایی از این موضوع را در ماجراهایی گوناگون تجربه کرده‌ایم. نیاز به بازگویی نیست اما این را هم باید گفت که زن ایرانی به خوبی راه برون رفت از غبارها را تمرین و تکرار کرده است. در دفاع مقدس ۸ ساله تا همین جنگ سخت ۱۲روزه هم این مادر و زن ایرانی بود که در فرو نشستن غبار دگر باره قامت ایستاده ایران را فرادید گذاشت. زنی که ایستاد تا نه فقط مردان میدان که خود میدان و ایران، پشت شان گرم باشد. او فقط پرچم در اهتزاز امروز نیست که صاحب فردا نیز است. از همین رو می‌توان گفت فردای ایران محصول تربیت و پرورش امروز زنان ایران است. هر چه زنان امروز در جان خانواده بکارند- از عقلانیت و تحمل گرفته تا آزادی و عدالت -در واقعیتِ جامعه فردا برداشت می‌شود. به همان اندازه که سیاستمداران، اقتصاددانان و روشنفکران در ساختن فردا سهم دارند، زنان در قلب خانه سهمی تعیین‌کننده‌تر دارند؛ زیرا آنان تولیدکنندگان نخستین فرصت‌های بهتر شدن هستند. علاوه بر این خانه در جامعه هم باز نقشی ستوده و مضاعف دارند.

این همه نیز درس گرفته از کتابی است که حضرت فاطمه زهرا(س) با زیست خانودگی- اجتماعی- سیاسی خود تحریر فرموده است. زن امروز ریشه در دیرینه‌ای چنین قیمتی دارد که برای فردا هم می‌تواند تولید قدرت کند. قدرتی که در گسترش حق می‌تواند عصر روح‌الله را تا صبح ظهور ادامه دهد. ان‌شاالله.

عراقچی به روسیه سفر می‌کند

وزیر امور خارجه کشورمان به روسیه سفر می‌کند.

سخنگوی کاخ کرملین با اشاره به سفر سید عباس عراقچی به مسکو، اعلام کرد که درحال حاضر و طی این هفته برنامه‌ای برای دیدار وی با ولادیمیر پوتین رئیس جمهوری روسیه وجود ندارد.

دیمیتری پسکوف افزود: برنامه‌های هفته آینده رئیس جمهوری روسیه در دست بررسی هستند.

ماریا زاخاروا سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه هم اعلام کرد که مسکو در تدارک آماده‌سازی مقدمات سفر وزیر امور خارجه ایران به مسکو است.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی ایران نیز گفته بود: در سطح وزارت امور خارجه طی هفته‌های آینده دیداری با مقام‌های عالی‌رتبه بلاروس و روسیه خواهیم داشت.

بقائی یادآوری کرد که عراقچی سفری به این دو کشور خواهد داشت که در ادامه رایزنی‌های مستمری است که با این کشورها انجام می‌شود.

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران

آگهی احضار و ابلاغ اتهام

بدینوسیله به فرد مشروحه ذیل که پرونده وی به اتهام غیبت غیرموجه دراین هیأت مطرح می باشد طبق ماده ۷۳ آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی بوسیله درج آگهی دریک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار ابلاغ میگردد که ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار این آگهی جهت ادای توضیحات لازم به دفتر هیأت واقع درتهران – خیابان آیت ا... طالقانی– بین خیابان ولیعصر و حافظ - نبش بن بست کاشفی– شماره ۴۱۴ ساختمان مرکزی دوم پالایش و پخش طبقه چهارم اتاق ۴۰۵ مراجعه نماید. بدیهی است در غیر این صورت این هیأت غیاباً به مورد اتهامی رسیدگی و تصمیم لازم اتخاذ خواهد نمود .

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره کارمندی	نام پدر
۱	مهرداد قنواتی محمدی	۷۱۳۱۳۲	محمود

هیات ششم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری وزارت نفت

شناسه آگهی ۲۰۶۶۶۸۳

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت و گاز پارس

((آگهی ابلاغ رأی))

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت

پرونده نامبردگان ذیل به اتّهام ارتکاب تخلّف اداری مندرج در مقابل نام ایشان در هیأت‌های رسیدگی به تخلّفات اداری کارکنان وزارت نفت مطرح و به مجازات به شرح جدول ذیل محکوم گردیده‌اند. لذا به علّت عدم دسترسی به نامبردگان زیر و به تجویز تبصره مادّه ۳۰۲ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت روزنامه کثیرالانتشار درج می‌شود تا ظرف مدت یک(۱) ماه از تاریخ نشر آگهی چنانچه اعتراض به رأی صادره دارند در یکی از روزهای اداری به محل مدیریت منابع انسانی این شرکت واقع در تهران، خیابان دکتر فاطمی، نبش پروین اعتصامی، پلاک ۱ طبقه اوّل مراجعه نمایند.

ردیف	نام نام خانوادگی	نام پدر	شماره کارمندی	نوع اتهام	مجازات
۱	احسان اسماعیلی	عبدالکریم	۶۹۷۳۶۴	غیبت غیر موجّه به صورت متناوب و متوالی	اخطار کتبی بدون درج در پرونده استخدامی
۲	عماد فراهانی	محمّدحسین	۵۸۵۵۹۷	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۳	مجتبی منصوریان فر	رضا	۵۹۲۲۳۱	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۴	عماد قنبری	نورمحمّد	۵۹۲۲۴۰	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۵	امیر موسویان	سیّد صدرالدّین	۵۶۴۷۱۶	غیبت غیر موجّه به صورت متناوب و متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۶	محمّدرضا درستکار اردکانی	محمّدصادق	۵۹۳۸۳۰	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۷	مهدی صادقی	علمدار	۵۸۳۱۰۲	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۸	امیرحسین حاج‌قنبری	یدالّه	۵۸۹۹۶۳	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	بازخرید خدمت با پرداخت ۳۰ روز حقوق مبنای مربوط در قبال هر سال خدمت
۹	امیر طالبی	مجتبی	۵۹۴۹۶۵	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۱۰	حسین شمالی‌پور	عبدالساده	۵۶۲۳۳۹	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع
۱۱	پروین مولائی	کاظم	۵۹۵۰۴۸	غیبت غیر موجّه به صورت متوالی	اخراج از دستگاه متبوع

«مدیریت منابع انسانی شرکت نفت و گاز پارس»

شرکت نفت و گاز پارس
روابط عمومی

شناسه آگهی ۲۰۶۷۶۳۶

برگزاری جلسه شورای آرد و نان شهرستان مریوان

مریوان–خبرنگارروزنامه جمهوری اسلامی: جلسه شورای آرد و نان شهرستان مریوان به ریاست فرماندار مریوان و با حضور مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان رئیس تعزیرات حکومتی مدیر جهاد کشاورزی رؤسای ادارات صمت،استاندارد و بهداشت اتحادیه خبازان و نیز مالکان کارخانه‌های آرد مریوان و سروآباد در محل فرمانداری برگزار شد. در این جلسه فرماندار مریوان با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت نان در سطح شهرستان مجموعه‌ای از راهکارهای اجرایی و نظارتی را مطرح نمود. وی در ادامه بر احداث سیلوی استاندارد ذخیره گندم و رعایت اصول قرنطینه در کارخانه‌های آرد تأکید کرد.

تجلیل ازمدیران ۱۳ کتابفروشی شهرستان نور

نور–خبرنگارروزنامه جمهوری اسلامی: دریک حرکت زیبای فرهنگی ازمدیران ۱۳ کتابفروشی سطح شهرهای شهرستان نورتجلیل شد.کوزه گررئیس اداره فرهنگ و ارشاداسلامی شهرستان نوربه اتفاق روسای اتاق اصناف و اتحادیه کتابفروشان این شهرستان با حضوردرکتاب فروشی‌های شهرهای نور، رویان و چمستان از زحمات وتلاش‌های ارزنده ومستمر مدیران آنها درحوزه کتاب وترویج فرهنگ کتابخوانی با اهدای لوح سپاس وشاخه گل تجلیل به عمل آوردند.دراین دیدار رئیس اداره فرهنگ و ارشاداسلامی شهرستان نور ضمن خدا قوت وخسته نباشید به مدیران کتاب فروشی‌ها گفت:علیرغم بازدهی مالی محدود در شغل شریف کتاب فروشی،مدیران دلسوخته وفرهنگ دوست کتابفروشی‌های این شهر بیش از ۷۰ سال است که این کاراارزشمندفرهنگی را ادامه می‌دهند درحالی‌که اگردست به تغییر شغل می‌زدند مطمئنا آورده مالی بهتری داشتنداما عشق ودلدادگی این مدیران به کتاب وکتابخوانی همچنان قدم‌های آنان را استوار نگه داشته وبا افتخاراین کاررا ادامه می‌دهند و این نگاه وتلاش حقیقتا شایسته سپاس وتقدیر است.

شهردار رشت خبر داد:

یک گام تا پایان مرمت بنای تاریخی شهرداری رشت؛ پیشرفت ۹۶ درصدی پروژه

رشت– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار رشت از پیشرفت ۹۶ درصدی پروژه مرمت عمارت تاریخی شهرداری خبر داد و گفت: عملیات نصب شیشه‌ها، کف‌سازی و تکمیل بخش‌های داخلی درحال انجام است.رحیم شوقی شهردار رشت اظهار کرد: عملیات کفسازی آجر فرش طبقه همکف رو به اتمام است و هم‌اکنون بندکشی این بخش درحال انجام می‌باشد.وی افزود: در طبقه اول نیز کفسازی چوبی (پل‌کوبی) در بخش یال‌ها ادامه دارد و سایر قسمت‌های طبقه اول به طور کامل تکمیل شده است. شوقی با اشاره به اقدامات سازه‌ای پروژه گفت: مقاوم‌سازی سقف بانک ملت در دست اجرا است همچنین رنگ‌آمیزی پنجره‌ها پایان یافته و فرایند نصب شیشه‌ها درحال انجام است.به گفته وی، رنگ‌آمیزی و سیمان‌بری نمای بیرونی عمارت نیز به طور کامل به پایان رسیده است. شهردار رشت ادامه داد: مرمت فضای داخلی برج عمارت نیز خاتمه یافته و این بخش در مرحله رنگ‌آمیزی قرار دارد.وی اضافه کرد: سیستم تهویه مطبوع (روفتاپ پکیج) ساخته شده و پس از تکمیل ساخت موتورخانه، در پشت عمارت نصب خواهد شد.شهردار رشت همچنین از روند تکمیل نوسازی بانک سپه خبر داد و گفت: این بخش نیز به‌زودی به مرحله نهایی می‌رسد.شوقی با تأکید بر تداوم نظارت بر روند مرمت گفت: شهرداری رشت تلاش دارد این بنای ارزشمند تاریخی هرچه سریع‌تر با حفظ اصالت و هویت معماری به بهره‌برداری کامل برسد.

۳۴۴ پروژه استانی و ۵۰ پروژه فعال در بابل وارد مرحله شتاب اجرایی شد

ساری–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران از پیشرفت گسترده پروژه‌های توسعه‌ای در سطح استان خبر داد و اعلام کرد: ۳۴۴ پروژه عمرانی با اعتبارات مصوب بیش از ۵ هزار و ۶۵۵ میلیارد ریال درحال اجراست و شهرستان بابل نیز با ۵۰ پروژه فعال در حوزه آب و فاضلاب، از مهم‌ترین محورهای توسعه زیرساختی در سال ۱۴۰۴ به‌شمار می‌رود.بهزاد برارزاده، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران در گفتگویی با تشریح وضعیت پروژه‌های عمرانی استان گفت: هم‌اکنون ۳۴۴ پروژه کوچک و بزرگ در سراسر مازندران درحال اجراست که برای آنها بیش از ۵۶۵۵۱۰۲ میلیون ریال اعتبار مصوب شده و تا این مرحله نیز ۴۲۶۱۱۹۱ میلیون ریال تخصیص یافته که این حجم پروژه‌ها نشان می‌دهد زیرساخت‌های آبرسانی و فاضلاب استان در مسیر یک تحول اساسی قرار گرفته است.او با اشاره به طرح‌های محرومیت‌زدایی افزود: در فاز نخست محرومیت‌زدایی، ۱۹ پروژه در ۱۲۸ روستا استان اجرا شد که میزان هزینه‌کرد آنها ۶۳۷۷۰۰۰ میلیون ریال بوده است و بی‌شک این طرح‌ها نقش مهمی در ارتقای شاخص‌های خدمات‌رسانی در روستاهای کم‌برخوردار داشته‌اند.او افزود: در حوزه آب شهری ۸۶ هزار و ۸۰۰ مترمکعب مخزن ذخیره۱۰۷۰ کیلومتر شبکه توزیع، ۵ واحد ایستگاه پمپاژ با ظرفیت ۳۵۵ لیتر در ثانیه و ۳۹ حلقه چاه در مدار بهره‌برداری است، در روستاها نیز ۴۶۷ روستا۱۸ هزار و ۴۴۸ مترمکعب مخزن،۱۹۵۶ کیلومترخط انتقال و شبکه توزیع،۷۳ واحد ایستگاه پمپاژ با ظرفیت ۹۰۱ لیتر در ثانیه و ۶۹ حلقه چاه و ۴ دهنه چشمه با ظرفیت ۶۳۵ لیتر در ثانیه مشغول خدمات‌رسانی هستند.

تخصیص ۱۳۷ میلیارد ریال تسهیلات به مشاغل خانگی و پشتیبان شهرستان قرچک

قرچک–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: جلسه تخصصی کارگروه اشتغال و سرمایه‌گذاری با محوریت بررسی وضعیت اعتبارات مشاغل خانگی و پشتیبان سال ۱۴۰۴، به ریاست خانم ارجمندی معاون برنامه‌ریزی و توسعه فرمانداری و با حضور رؤسای ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی، میراث فرهنگی، فرهنگ و ارشاد اسلامی و جهاد کشاورزی در محل فرمانداری برگزار شد. در این جلسه سهم ۱۳۷ میلیارد ریالی تسهیلات مشاغل خانگی و پشتیبان سال ۱۴۰۴ شهرستان به تفکیک هر اداره مصوب گردید و مقرر شد تا اداره صنعت، معدن و تجارت، اداره میراث فرهنگی، اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی و جهاد کشاورزی براساس حوزه فعالیت خود نسبت به تشکیل پرونده متقاضیان حداکثر ظرف مدت ۲ هفته اقدام کنند تا اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی آنها را به بانک‌های عامل این شهرستان معرفی نماید. ارجمندی معاون برنامه‌ریزی و توسعه فرمانداری بر ضرورت تسریع دستگاه‌ها در تکمیل پرونده‌ها تأکید کرد تا فرایند پرداخت تسهیلات بدون تأخیر و مطابق دستورالعمل‌های ابلاغی پیش برود.

آگهی تجدید مزایده جایگاه CNG شهرداری توتکابن نوبت اول

شهرداری توتکابن به استناد مصوبه شماره ۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ شورای محترم اسلامی شهر توتکابن و نظریه کارشناس رسمی دادگستری با قیمت پایه ماهانه مبلغ ۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال در نظر دارد بهره برداری از جایگاه CNG را وضعیت موجود از طریق برگزاری مزایده کتبی به مدت یکسال به شرکت های واجد شرایط لازم در بخش خصوصی واگذار نماید.
مهلت دانلود و دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸تا ۱۴۰۴/۰۹/۲۰و پیشنهاد قیمت هم تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ می‌باشد و بازگشایی پیشنهادات هم ساعت ۰۹ صبح مورخ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ در دفتر کار شهردار صورت می گیرد.

شرایط شرکت در مزایده :

علاقمندان به شرکت در مزایده می توانند ضمن هماهنگی با مدیر مسئول از مکان مورد مزایده در ایام وساعت اداری بازدید بعمل آورده و از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه و شرکت نمایند مبلغ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بعنوان ودیعه شرکت در مزایده به حساب ۰۳۱۰۰۰۲۹۰۷۰۰۳ سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه توتکابن به صورت فیش نقدی یا ضمانت نامه بانکی در پاکت الف بارگذاری نمایند

توجه :

۱ – شهرداری توتکابن از دریافت چک یا سفته معذور است .
۲ – شهرداری در قبول و یا رد کلیه پیشنهادات با صلاحدید صرفه و صلاح مختار می باشد.
۳ – شرکتهای مجاز مستقر در محدوده استان گیلان و بومی در اولویت قرار خواهند داشت .
۴ – کلیه هزینه های نشر آگهی و هزینه های جانبی احتمالی به عهده برنده مزایده می باشد.
۵ – برنده مزایده ظرف مدت هفت روز موظف به تهیه مدارک و ضمانت مورد درخواست در پیش شرط و ارائه جهت عقد قرارداد می باشد.
۶ – چنانچه نفر اول برنده مزایده ظرف مدت مشخص شده قادر به تهیه و ارائه مدارک و اسناد خواسته شده جهت عقد قرارداد نگردد مبلغ سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفرات دوم وسوم به ترتیب برابر شرایط فوق عمل خواهد شد .
۷ – سپرده نفر دوم و سوم بعد از مزایده به مدت هفت روز نگهداری و سپرده بقیه شرکت کننده‌ها به پیشنهاد دهندگان مسترد خواهد شد.

علی نوری پور شهردار توتکابن

آگهی مزایده عمومی اجاره املاک تجاری شهرداری ملایر – نوبت دوم

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۷۷۳/ش/۶/م مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ نسبت به اجاره تعدادی از املاک تجاری خود از طریق نشر آگهی مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۰۰۴۰۵۰۰۲۶۰۰۰۰۵۰ اقدام نماید. زمان انتشار در سایت روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ ساعت ۰۸:۰۰، آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده ساعت۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷،آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ساعت۱۴:۰۰روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰و زمان بازگشایی پاکت های واصله روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ ساعت ۰۸:۰۰ می‌باشد.
۱ - برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه ستاد می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران از این طریق امکان پذیر است.
۲ - کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات،شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
۳ - علاقمندان به شرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره ۱۴۵۶ (مرکز پشتیبانی و راهبری) تماس حاصل نمایند.

شهردار ملایر – مجید فرجی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت کشت و صنعت ارمغان دشت خندان سهامی خاص شماره ثبت : ۱۰۳۴۲ شناسه ملی : ۱۰۵۷۰۰۰۴۳۰۶

بدین وسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی سهامداران دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ راس ساعت ۱۰ صبح به نشانی : قزوین طارم سفلی سیاهپوش مزرعه شرکت تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانید. **دستور جلسه :** ـ تصمیم گیری در خصوص رسیدگی کلی به مزرعه و اداره یکپارچه مزرعه و شرکت و رفع مشکلات آن و سایر موارد **هیئت مدیره شرکت**

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مرکب البرز ایران (سهامی خاص)

مربوط به سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ به شماره ثبت ۱۲۹۰۰ تهران و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۹۴۹۸۸ بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم شرکت مرکب البرز ایران (سهامی خاص) می رساند که مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت در ساعت ۹ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ در محل دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران - خیابان دماوند - روبروی سازمان آب - پلاک ۸ - طبقه همکف شرکت افست (سهامی عام) منعقد خواهد شد.
دستور جلسه : ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی ۲ - رسیدگی و تصویب ترازنامه و صورت سود و زیان سال مالی منتهی ۱۴۰۴/۰۶/۳۱. ۳- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل و تعیین حسابرس و حق الزحمه آنان ۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت ۵ - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع فوق باشد از سهامداران محترم و یا نمایندگان آنها تقاضا دارد با در دست داشتن مدارک لازم در مجمع فوق‌الذکر حضور بهم رسانند.
هیئت مدیره شرکت مرکب البرز ایران (سهامی خاص)

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۲۶۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرف مالکانه آقای علی اشرف خدادادی فرزند علی برار متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۷۰۸ در ششدانگ یک زمین زراعی به مساحت۱۷۱۲۷/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع تبصره ۳ ماده ۱۲۰ – آئین نامه قانون ثبت

بشرح سیستم جامع املاک یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۲۴۳۷ اصلی مفروز ومجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۰ واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه شمال تبریز استان آذربایجان شرقی به مساحت ۳۰۵ متر مربع بنام آرش / ارقند فرزند بهروز شماره شناسنامه ۱۷ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ صادره از تبریز دارای شماره ملی ۱۳۷۹۱۱۲۴۶۱ با جز سهم ۵ از کل سهم ۵۷۶ بعنوان مالک پنج سهم مشاع از پانصد وهفتاد وشش سهم عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۱/۶۸/۹ تاریخ ۱۳۶۸/۱۱/۲۴ موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۵۹۶۱۵۷ سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۴۱۷۱۰۰۸۵۸۰و فرخ /ارقند فرزند بهروز شماره شناسنامه ۵۸۸ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۵/۰۶ صادره از تبریز دارای شماره ملی۱۳۷۹۰۴۳۷۲۷ با جز سهم ۵ از کل سهم ۵۷۶ بعنوان مالک پنج سهم مشاع از پانصد وهفتاد وشش سهم عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۱/۶۸/۹ تاریخ ۱۳۶۸/۱۱/۲۴ موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۵۹۶۱۶۲ سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۴۱۷۱۰۰۸۵۸۵ ،ثبت گردیده است. حال آقای فرخ ارقند اصالتاً و وکالتاً از طرف آقای آرش ارقند به وکالت نامه شماره ۲۰۰۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ دفتر ۲۴۷ تبریز با ارائه مدارک و برگ استشهاد محلی بشرح درخواست وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۴۱۷۱۰۱۸۵۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۲ مدعی سند مالکیت مزبور در ید آقای مهدی پاک ور بوده.که اخطاریه شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۴۱۷۱۰۰۷۸۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ به نامبرده جهت تحویل سند مالکیت اخطار شده است که بدلیل عدم شناسایی آدرس از طرف اداره پست مراتب به نامبرده ابلاغ نگردید لذا مراتب در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰– آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی تا هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزدخود دارنداز تاریخ انتشار این آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خودرا به اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان تبریز تسلیم نماید و در صورت سپری شدن مهلت مقررو عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است به اعتراضات در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
شناسه آگهی: ۲۰۶۷۴۰۸

بیژن وطن دوست قره قیه مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شمال تبریز – از طرف علیرضا حسن زاده

شماره نامه :۱۴۰۴۰۴۹۱۲۱۳۶۰۰۲۹۷۳ **شماره پرونده : ۱۴۰۳۰۴۰۱۲۱۳۶۰۰۰۵۵۱/۱**
تاریخ نامه : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ **شماره بایگانی پرونده : ۱۴۰۳۰۰۵۸۵**

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده کلاسه اجرایی ۱۴۰۳۰۰۵۸۵

نظربه اینکه بر حسب تقاضای بستانکار پرونده بانک سپه گرگان باستناد با موضوع سند رهنی شماره ۴۸۷۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۹ تنظیمی از دفتر خانه شماره ۱۰۷ گرگان در پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۵۸۵ این اداره علیه بهرام باذری رودسری (راهن) و تشریفات نگین شهر وام گیرنده یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۵ (سی و پنج)فرعی از ۳۶۳۵ (سه هزار و ششصد و سی و پنج) اصلی ، مفرور و مجزا شده از ۲ (دو) فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۲ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۱ (یک) حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان استان گلستان به مساحت ۱۵۷.۳۹ (یکصد و پنجاه و هفت متر و سی و نه دسیمتر مربع)
متن ملک آپارتمان قطعه دوازدهم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲ (دو) فرعی از ۳۶۳۵ (سه هزار و ششصد و سی و پنج) اصلی، به مساحت (۳۹ / ۱۵۷) یکصد و پنجاه و هفت متر و سی و نه دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوبی طبقه سوم که (۷/۸۴) هفت متر و هشتاد و چهار دسیمتر مربع آن بانکن است.
مالکیت بهرام / باذری رودسری فرزند عبدالرضا شماره شناسنامه ۶۱۹ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۰۶/۳۰ صادره از گرگان دارای شماره ملی ۲۱۲۱۴۵۲۰۴۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۷۷۸۹ تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲ شهر گرگان استان گلستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۴۲۸۰۶ سری د سال ۹۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۸۸۷ که در صفحه ۱۸۴ دفتر املاک جلد ۳۳۵ ذیل شماره ۴۵۱۵۲ ثبت گردیده است.
به حدود: شمالا: در سه قسمت بطولهای : (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتر ، (۵/۱۵) پنج متر و پانزده سانتیمتر ، (۴/۱۵) چهار متر و پانزده سانتیمتر، اول دیوار و پنجره است. دوم درب و دیوار است، سوم دیوار و پنجره است. اول به نورگیر دوم به راه پله سوم به نورگیر شرقا: در هشت قسمت. که قسمتهای چهارم و ششم آن شمالی، قسمت دوم آن جنوبی است. بطول های : (۴/۳۹) چهار متر و سی و نه سانتیمتر (۱/۰۹) یک متر و نه سانتیمتر ، (۰/۹۰) نود سانتیمتر ، (۱/۹۰) یک متر و نه سانتیمتر. (۵/۳۱) پنج متر و سی و یک سانتیمتر ، (۱۰ / ۰) ده سانتیمتر ، (۱/۴۳) یک متر و چهل و سه سانتیمتر ، (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر، اول و دوم دیواریست. سوم دیوار و پنجره است. چهارم و پنجم دیواریست ، ششم خط فرضی است . هفتم و هشتم دیواریست، اول به درز انقطاعی است که ماورای آن فضای پلاک ۱ فرعی از ۳۶۳۵ اصلی قرار دارد دوم تا چهارم به داکت پنجم و ششم به درز انقطاعی است که ماورای آن فضای پلاک ۱ فرعی از ۳۶۳۵ اصلی قرار دارد جنوبا : در چهار قسمت بطول های : (۴/۷۰) چهار متر و هفتاد سانتیمتر (۱/۶۵) یک متر و شصت و پنج سانتیمتر . قوس بیرونی (۴/۸۷) چهار متر و هشتاد و هفت سانتیمتر، (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر، اول و دوم نیم دیوار جلوی بالکن، سوم دیوار و پنجره است، چهارم دیواریست، اول تا چهارم به فضای حیاط مشاعی غربا: بطول (۱۳/۵۵) سیزده متر و پنجاه و پنج سانتیمتر، دیواریست به فضای کوچه شخصی
مشخصات منضمات ملک:
انباری قطعه ۶ به مساحت۶/۷۵ به حدود اربعه شمالا : بطول (۱/۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر، درب و دیوار است ، به حیاط مشاعی شرقا : بطول (۳/۷۵) سه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر، دیواریست. جنوبا: بطول (۱/۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر . دیوار یست به محوطه مشاعی غربا: بطول (۳/۷۵) سه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر، دیواریست مشترک، به انباری قطعه ۵
پارکینگ قطعه ۱۱ به مساحت ۱۲/۵ واقع در طبقه -۱ به حدود اربعه: شمالا: بطول (۵/۰۰) پنج متر ، خط فرضی به محوطه مشاعی است. به پارکینگ قطعه ۱۲ شرقا : بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است. جنوبا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، غربا : بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر ، خط فرضی به محوطه مشاعی است ،
با مشخصات ذیل در قبال طلب بستانکار و حقوق دولتی متعلقه به آن پس از انجام کارشناسی و طی تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد طالبین خرید میتوانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را به همراه فیش واریزی ارائه و تسلیم نمایند
و طبق گزارش کارشناسان رسمی دادگستری :
آدرس ملک: استان گلستان گرگان خیابان حضرت ولی عصر (عج) عدالت ۷ (کوچه کاپری) بعد از چهار راه سمت راست جنب مرکز بهداشت استان گلستان مجتمع ۱۲ واحدی مسکونی امید طبقه سوم جنوبی- کدپستی ۴۹۱۷۷۶۵۴۵۱
مشخصات فنی ملک مورد نظر :
آپارتمان مورد نظر در مجتمع ۱۲ واحدی مسکونی امید واقع شده که این مجتمع بر روی عرصه با مساحت ۶۵۶/۵۲ متر مربع ساخته شده و این مجتمع در ۳ طبقه روی همکف و زیر زمین ساخته شده است و نمای مجتمع از سنگ و مجتمع دارای آسانسور میباشد و قدمت آن ۱۱ سال میباشد آپارتمان مورد نظر دارای هال و آشپز خانه و سه اتاق خواب و حمام سرویس بهداشتی و تراس میباشد آپارتمان دارای اشتراک برق و گاز مستقل و دارای اشتراک آب با دیگر واحدها می باشد در ضمن مختصات جغرافیایی ملک ۲۷۱۳۴۱ و ۴۰۷۹۵۵۳ می باشد در بنا به اظهارات آقای باذری آپارتمان مذکور در اختیار آقای رسولی (مستاجر) میباشد و بنا به اظهارات آقای رسولی قرارداد اجاره ایشان از تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ تا ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تمدید شده است و مبلغ قرض الحسنه اجاره برابر با ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/ ۶ ریال و اجاره ماهیانه برابر با ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد ..
اظهار نظر هیات کارشناسان :
با توجه به موارد معنونه فوق الذکر و با در نظر گرفتن موقعیت ابعاد مساحت و اعمال تمام عوامل موثر و تحقیقات محلی و بررسی های بعمل آمده ارزش ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر را بصورت تخلیه و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی که ممکن است به اشخاص حقیقی و حقوقی و بانک ها و موسسات مالی و دستگاههای دولتی و غیر دولتی و غیره وجود داشته باشد به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت میلیارد ریال) ارزیابی و اعلام می‌گردد .
لذا در اجرای ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پلاک مورد وثیقه مورد ارزیابی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در اداره ثبت اسناد و املاک گرگان طبقه دوم اداره اجرای اسناد رسمی واقع در کمربندی جنب راهنمایی و رانندگی از طریق مزایده بفروش میرسد و مزایده از بمبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش کلا نقدی است طالبین میتوانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره اجرای اسناد رسمی گرگان به نشانی بالا مراجعه نمایند و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند. ضمنا پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرفی در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال اجرایی موکول به ارائه مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و غیره خواهد بود و برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا و تبصره آن شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریزخواهد شد. و به استناد بخشنامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۷۹۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۴ مدیر کل محترم دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی چنانچه در جلسه مزایده خریدار دیگری جز برنده مزایده حضور نداشته و شخص برنده ظرف مدت ۵ روز مقرر در ماده ۱۲۶ اصلاحی آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی نسبت به تودیع ما به تفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام ننماید و بستانکار متقاضی تجدید مزایده نباشد ظرف مدت مقرر نسبت به نحوه واگذاری مورد مزایده (ششدانگ یا سهم مشاعی به میزان طلب) اظهار نظر نمایند در اینصورت مورد مزایده با رعایت تشریفات ماده اخیرالذکر بر مبنای پایه مزایده به بستانکار پرونده واگذار می گردد. فروش مال به نسیه در صورتی جایز است که متعهد له فروش به نسیه را قبول و مدیون نیز مازاد را نقدا دریافت و یا نسبت به مازاد نسبه را قبول نماید در هر صورت خود مسئول وصول خواهد بود و حقوق دولتی و حق مزایده نقدا دریافت می شود و طبق اعلام بستانکار ملک مورد رهن از ۱۴۰۱/۵/۲۵ لغایت ۱۴۰۶/۵/۲۵ دارای بیمه بوده و علیرغم ابلاغ به مدیون جهت اعلام وضعیت بیمه ای ملک مورد رهن تا کنون هیچگونه اظهار نظری در خصوص وضعیت بیمه ای اعلام ننموده است. و همچنین مطابق ماده ۳۹ مکرر اصلاحی آئین نامه اجرا اسناد رسمی در کلیه پرونده ها اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار میشود بدهکار میتواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نماید در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانونا حق دریافت آنرا دارند تا روز پرداخت وجه در صندوق محاسبه و وصول خواهد شد . ضمنا باستناد بخشنامه ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ دفتر نظارت بر اجرای اسنادرسمی چنانچه روز مزایده با تعطیلی غیر مترقبه مصادف گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد این آگهی پس از تایید نهایی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.
بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۴۲۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۶۲ تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۳۱ - ۱۱:۳۱ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است. .
تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲
جهت اطلاع به سایت سامانه های ثبت من my.ssaa.ir و یا سامانه کاتب kateb.ir مراجعه نمائید.
شناسه آگهی : ۲۰۶۸۶۵۹

سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی گرگان
علی اصغر کریمی نسب

در گزارش مجلس اعلام شد

دخالت انسانی علت اصلی آتش‌سوزی جنگل‌های هیرکانی «الیت» چالوس

در جلسه علنی دیروز مجلس گزارش کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور در مورد علل و عوامل وقوع آتش‌سوزی جنگل‌های هیرکانی منطقه "الیت" قرائت شد. در گزارش مجلس اعلام شد دخالت انسانی علت اصلی آتش‌سوزی جنگل‌های هیرکانی "الیت" چالوس بوده است.

در این گزارش تصریح شد که علت وقوع آتش‌سوزی جنگل‌های هیرکانی منطقه الیت این است که حریق احتمالا با دخالت عامل انسانی از جمله شکارچیان غیرقانونی یا عابران غیرمجاز آغاز شده و با گرم و خشک شدن لایه زیرخاکی، کاهش رطوبت نسبی هوا، وزش بادهای مقطعی و انباشت شدن برگ‌های خشک و درختان شکسته افتاده، بستر مناسبی برای گسترش سریع آتش فراهم کرده است.

در گزارش کمیسیون کشاورزی هم در این باره با اشاره به اهمیت جنگل‌های هیرکانی اعلام شد که در حادثه آتش‌سوزی جنگل‌های هیرکانی محدوده حریق مساحت درگیر با آتش‌سوزی بیش از ۲۰۰ هکتار بوده اما مساحت محدوده‌هایی که پوشش گیاهی آن سوخته و تخریب شده، حدود ۱۰ هکتار برآورد می‌شود.

در بخش دیگر این گزارش بیان شده است: موضوع حفاظت از جنگل‌ها و بودجه ریزی کلان کشور از اولویت پایینی برخوردار است اعتبارات پیش‌بینی شده نه تنها کافی نیست بلکه معمولا با تاخیرهای چند ماهه و گاه تا پایان سال تخصیص می‌یابد.

***انتقاد قالیباف از تشکیل نشدن جلسات سازمان مدیریت بحران کشور**

رئیس مجلس بعد از قرائت دو گزارش کمیسیون شوراها و کمیسیون کشاورزی درباره علل و عوامل وقوع آتش‌سوزی جنگلهای هیرکانی منطقه الیت، از تشکیل نشدن جلسات سازمان مدیریت بحران کشور انتقاد کرد.

قالیباف تأکید کرد که باید گزارش این دو کمیسیون پیگیری شود، گفت: براساس اساسنامه سازمان مدیریت بحران کشور، باید جلسات این سازمان هر سه ماه یک‌بار در بالاترین سطح تشکیل شود اما گزارش‌ها نشان می‌دهد که این جلسات بعضا دو یا سه سال برگزار نمی‌شود.

در ادامه مهرداد لاهوتی نماینده لنگرود هم با اشاره به اینکه نیروهای محلی هیچ ابزار اولیه‌ای حتی بیل، داس و اره ندارند که بتوانند با آن آتش را کنترل یا مهار کنند، تأکید کرد: نباید اجازه بدهیم سال به سال همین مشکلات تکرار شود بدون اینکه امکانات و تجهیزات ابتدایی برای مهار فوری آتش‌سوزی در اختیار نیروهای محلی قرار گیرد.

رحمت‌الله نوروزی هم با انتقاد از تصمیم‌گیری دیرهنگام در مدیریت بحران و نبودن برنامه‌ریزی درست برای مقابله با آتش‌سوزی جنگل‌ها گفت: متأسفانه درختان انبوهی در آتش‌سوزی از بین رفتند؛ مردم محلی و بومی همواره آمادگی و شجاعت خود را برای حفاظت از جنگل‌ها نشان دادند، هم‌اکنون نیز می‌توانند در کنار اقدامات رسمی به مدیریت بحران کمک کنند.

نوروزی با تأکید بر اینکه درحال حاضر اطفای حریق

استانداردی در مواقع بحرانی وجود ندارد، خاطرنشان کرد: انتظار می‌رود براساس اصل ۳ قانون اساسی از رئیس‌جمهور و مسئولان مربوطه تقاضا دارم به صورت جدی جلسه نظارتی با حضور وزیر کشاورزی، رئیس سازمان جنگل‌ها برگزار شود تا اقدامات انجام شده بررسی و گزارش داده شود. در این چند دوره شاهد نابودی گونه‌های نایاب جنگل‌های سرخدار بودیم امیدواریم با برنامه‌ریزی شاهد این اتفاقات نباشیم.

***مخالفت مجلس با رسیدگی یک فوریتی به لایحه‌ای درباره اصلاح بندی از قانون انتخابات شوراها**

در ادامه جلسه علنی دیروز، درخواست یک فوریت برای لایحه اصلاح بند "ب" ماده ۶۴ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مورد بررسی قرار گرفت.

در جریان بررسی این درخواست، رئیس ستاد انتخابات کشور با حضور در این جلسه تأکید کرد: اینکه ما زمینه‌ای فراهم کنیم کسانی که در استان‌ها ممکن است اعتراضی نسبت به صلاحیت داشته باشند، در هیئت مرکزی نظارت بتوانند این شکایت را مطرح کنند، هم به صورت عرفی و هم به صورت قانونی یک گام مثبت است.

علی زینی وند خطاب به نمایندگان تأکید کرد: قانونی که شما تصویب کرده‌اید برای ما لازم‌الاجراست و هر تصمیمی هم بگیرید روی چشم ماست. اما خواهش‌مان این است که به مطالبه عمومی برای افزایش مشارکت مردم و نخبگان در نهاد مهم شوراها توجه کنید. همه اذعان دارید که در این دوره باید مشارکت بالایی داشته باشیم؛ بنابراین خواهش می‌کنیم به این اصلاحیه رأی دهید.

در نهایت نمایندگان، درخواست دولت برای یک فوریت لایحه اصلاح بند "ب" ماده ۶۴ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مخالفت کردند و رئیس مجلس اعلام کرد این لایحه به صورت عادی در دستور کار مجلس قرار خواهد گرفت.

براساس این لایحه رسیدگی به اعتراض نامزدهای انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا در خصوص رد صلاحیت‌ها، در هیات مرکزی نظارت صورت می‌گرفت.

پس از مخالفت نمایندگان با بررسی یک فوریت این لایحه، قالیباف تأکید کرد: مدافع اصلی شوراها خود مجلس است و حتما اصلاح قانون انتخابات شوراها با جدیت در مجلس دنبال خواهد شد تا شاهد مشارکت حداکثری باشیم.

*** وزیر نیرو: توان بارورسازی علمی ابرهای سرد و گرم در تمام فصول فراهم شده است**

وزیر نیرو گفت: امروز برای نخستین بار توان بارور سازی علمی ابرهای سرد و گرم در تمامی فصول سال در کشور فراهم شده است.

عباس علی آبادی که برای پاسخ به سؤال حامد یزدیان نماینده اصفهان درباره عملکرد سازمان توسعه و بهره‌برداری فناوری نوین اب‌های جوی از بدو تأسیس و در سال آبی ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۳ حضور یافته بود، افزود: در سال‌هایی که کشور با خشکسالی‌های ممتد و ناترازی انرژی روبرو بوده است همراهی دلسوزانه و نگاه ملی مجلس شورای اسلامی امکان عبور کشور از شرایط سخت و جلوگیری از آسیب‌های گسترده‌تر را فراهم کرده است، اکنون نیز درباره موضوعی سخن می‌گویم که اهمیت آن کمتر از حوزه‌های حیاتی دیگر نیست و آن موضوع تاب‌آوری کشور و مدیریت منابع جوی است.

وزیر نیرو اضافه کرد: سازمان توسعه و بهره‌برداری فناوری‌های نوین آب‌های جوی نهادی است که با حمایت جدی مجلس و برای پاسخ به یک نیاز واقعی کشور شکل گرفت، نیازی که از خشکسالی‌های طولانی مدت، تغییرات اقلیمی و ضرورت استفاده از فناوری‌های نوین در مدیریت جو نشات می‌گیرد این سازمان حاصل یک اراده ملی میان مجلس دولت و نهادهای تخصصی کشور است که مسیر ایجاد یک نهاد علمی فناورانه و عملیاتی را هموار کرده است.

علی آبادی نخستین گام را پایش و شناخت شرایط و تغییرات جو کشور عنوان کرد و افزود: یکی از مأموریت‌های اصلی سازمان مورد نظر ایجاد توان ملی برای پایش لایه‌های جو و تشخیص تغییرات غیرطبیعی جوی و تنظیم و تعریف ساز و کارهای مقابله با تغییرات غیرطبیعی جو کشور است، در این چهارچوب برنامه ملی پایش جو و ارتقای بهره‌برداری از آب‌های جوی تدوین شده و توسعه شبکه رادارهای هواشناسی سامانه‌های مدل‌سازی میان مقیاس و زیرساخت رصد جده با جو بالا در دستور کار قرار گرفته است.

وی تصریح کرد: دومین گام، اقدامات علمی و فناورانه است در این مسیر ارتقای توان کشور برای حوزه فناوری‌های نوین محور اصلی بوده است، طی ماه‌های گذشته ساخت نسل جدید ژنراتورهای زمینی برای کنترل از راه دور، طراحی فلرهای درجاسوز براساس الگوهای پیشرفته جهانی، تولید مواد بارورساز گرم و سرد در داخل کشور و توسعه پهبادهای تخصصی بارور سازی با تکیه بر دانش‌های شرکت‌های دانش‌بنیان انجام شده و همکاری با سایر مراکز علمی معتبر دنیا به انتقال تجربه و ارتقای کیفیت عملیات کمک کرده است به نحوی که می‌توان ادعا کرد که امروز برای نخستین بار توان بارور سازی علمی ابرهای سرد و گرم در تمامی فصول سال در کشور فراهم شده است.

علی آبادی افزود: کاری که امروز انجام شده این است که ما با استفاده از فناوری‌های نو، استفاده از ژنراتورهای زمینی را به نحوی میسر کرده‌ایم که می‌تواند مسیرهای آینده را در حوزه سنجشگرهای هوایی باز کند، همچنین کارهای بسیار خوب دیگری انجام شده با وجود اینکه منابع مالی وزارتخونه بسیار کم است.

وزیر نیرو با بیان اینکه اولویت اول وزارتخانه رفع ناترازی انرژی و رفع و عبور از این بحران آبی است که در آن قرار داریم، گفت: در هر صورت ما تلاش کردیم با استفاده از منابع موجود سنجشگرهای هوایی را به روز کنیم و در این راستا می‌توانم ادعا کنم که در سطح منطقه امروز یکی از بهترین سامانه‌ها را در اختیار داریم. در زمینه زیست بوم فناوری کشور با همکاری معاونت علمی و کاربردی، با تمام شرکت‌های دانش بنیان قرارداد بسته‌ایم و وارد فاز عملیاتی شدیم. این موضوع گام بسیار ذی قیمتی است که می‌تواند مؤثر باشد.

علی آبادی گفت: برای ادامه مسیر اقدامات دیگری نیز در دستور کار داریم، اولین برنامه تکمیل شبکه ملی رادارهای هواشناسی بود، ما در کشور سازنده رادارهای نظامی هستیم اما در زمینه رادارهای هواشناسی با تمام شرکت‌های دانش‌بنیان و تمام موسساتی که در این زمینه مدعی بودن ارتباط برقرار کرده‌ایم و توانسته‌ایم با آنان قرارداد ببندیم. برنامه دوم ما راه‌اندازی ۱۲ پایگاه تخصصی عملیات و پایش جو در نقاط مختلف کشور بود که الحمدالله این کار انجام شده و به درستی درحال حرکت است و می‌تواند برای شناسایی مداخلات اقلیمی توسط بیگانگان کمک کند.

وی با بیان اینکه مسئله سوم، بومی‌سازی کامل تجهیزات عملیاتی شامل فلرهای درجاسوز و ژنراتورهای زمینی نسل جدید بود، تصریح کرد: چهارمین برنامه هم توسعه سامانه ملی پایش و شناسایی و منشا یابی تغییرات جوی است، برنامه بعدی ما ورود فناوری‌های نوظهور به مرحله آزمایش میدانی شامل فناوری‌های مؤثر در باران زایی، افزایش بازده کاهش تبخیر و سایر فناوری‌های قابل استفاده در این حوزه است که به خوبی درحال انجام است.

وزیر نیرو خاطر نشان کرد: آخرین برنامه ما ایجاد ساز و کار پایدار برای تأمین مالی است، این نکته‌ای است که متأسفانه ما در همه جا با آن مواجه هستیم. بیش از ۲۰۰۰ هزار میلیارد تومان ما به طرح‌های درحال اجرا بدهی داریم و متأسفانه اگر بخواهیم این طرح‌ها را اجرا کنیم گرفتار می‌شویم، اولین کاری که در این حوزه درحال انجام است اینکه از یک ساز و کار پایداری برای تامین مالی برخوردار شویم؛ تلاش می‌کنیم محیط کسب و کار را آنچنان جذاب کنیم که بخش خصوصی خودش در این حوزه ورود کند.

وزیر نیرو:

خرید آب از طریق بورس امکانپذیر می‌شود

وزیر نیرو گفت: تا زمانی‌که اقتصاد آب سامان نیابد، محیط کسب‌وکار این حوزه برای سرمایه‌گذاران جذاب نخواهد شد و دولت در همین راستا به‌دنبال ایجاد بازار رقابتی آب با محوریت بخش خصوصی و عرضه آن در بورس است.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، عباس علی‌آبادی با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای اصلاح ساختار اقتصادی آب گفت: اگر اقتصاد آب اصلاح نشود، هیچ فعال اقتصادی انگیزه‌ای برای ورود به این بخش نخواهد داشت.

وزیر نیرو افزود: مدل جدید مصرف به‌گونه‌ای طراحی شده که مشترکانِ منطبق با الگوی تعیین‌شده، از آب یارانه‌ای یا دولتی بهره‌مندَ می‌شوند؛ اما مصرف مازاد باید در بازاری رقابتی قیمتگذاری شود تا بخش خصوصی در آن نقش‌آفرینی کند.

علی آبادی تصریح کرد: این بازار می‌تواند از مسیر بورس یا بورس انرژی شکل بگیرد و تصمیم‌گیری نهایی در این خصوص بر عهده سازمان بورس است. تولید آب شیرین از منابع لب‌شور یا شور و همچنین تصفیه فاضلاب از جمله اقداماتی است که می‌تواند به اقتصادی شدن بازار آب کمک کند.

وزیر نیرو با بیان اینکه بازار آب اکنون کاملاً دولتی است، تأکید کرد: هدف دولت بازآفرینی این بازار و ایجاد بستری رقابتی است تا کارایی، شفافیت و انگیزه سرمایه‌گذاری در زنجیره تأمین آب افزایش یابد.

تکذیب ساخت مشروط منطقه ۳ آزادراه تهران - شمال

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه با تأکید بر اینکه ساخت فاز اول منطقه ۳ آزادرا تهران - شمال مشروط نیست، گفت: ساخت این پروژه ۲۲ هزار میلیارد تومان منابع مالی می‌خواهد.

هوشنگ بازوند، مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، اظهار کرد: سازمان حفاظت محیط‌زیست در رابطه با منطقه ۳ آزادراه تهران - شمال محدوده سیاه بیشه تا ولی‌آباد با صراحت اعلام کرده که ساخت این قطعه مشروط نیست.

وی ادامه داد: عملیات اجرایی این پروژه آغاز شده و بزودی با حضور وزیر راه و شهرسازی به طور رسمی ساخت ۸ کیلومتر از منطقه ۳ آزادراه آغاز می‌شود، معتقدم حلقه مفقوده آزادراه تهران - شمال در همین ۸ کیلومتر است.

وی در رابطه با میزان اعتبار مورد نیاز برای ساخت این قطعه گفت: این پروژه ۷ تونل دارد و شرایط سختی دارد و پیش‌بینی می‌کنیم حدود ۲۲ هزار میلیارد تومان منابع مالی برای این پروژه نیاز است. مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل یادآور شد: برای ساخت باقیمانده منطقه ۳ آزادراه تهران - شمال سازمان حفاظت محیط‌زیست درحال بررسی است و بزودی نتیجه این بررسی‌ها را به ما اعلام خواهد کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای شهمراد اسمعیلی نژاد فرزند علی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۲۶حوزه ثبت ملک میناب مدعی است که سند مالکیت کاداستری یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با پلاک ثبتی ۱۵۳۶ فرعی از ۵۸۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از۱۴۳۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸۷ تفکیکی واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۵۱۱ متر مربع با مالکیت شهمراد / اسمعیلی نژاد فرزند علی شماره شناسنامه ۱۲۵۴ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۱۰/۰۱صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۰۸۲۳۵۶۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۸۲۸ تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۷ شهر میناب استان هرمزگان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۶۴۰۵ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۱۱۷ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک: حقوق ارتفاقی این ملک با توضیحات دارد با حق عبور قطعات تفکیکی از داخل اراضی ملی گواهی است.

سپس به علت جابجایی مفقود شده است . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. م/الف ۲۱۹۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

محمود مظفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه نعمانی علی آباد فرزند نعمت اله باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۲۱۴۹۴ فرعی(شماره باقیمانده ۱۳۱۱ فرعی از ۶ اصلی که پلاک شماره ۲۱۴۹۴ فرعی از ۶ اصلی تعلق گرفت) از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که متعلق به وی می‌باشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۶۵ و شماره سند ۹۷۸۳۳۶ سری ب سال ۰۱ به نام نامبرده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. (م الف ۲۸۴) تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک درگز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۱۴۰۴۶۳۰۶۰۱۷۰۰۱۹۷۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای بمانعلی نژاد سیستانی خیر اباد فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴ صادره از درگز ششدانگ یک قطعه محوطه زراعی به مساحت ۵۷۸/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۱۸ - اصلی واقع دربخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز خریداری از مالک رسمی اقای ابراهیم الوزاده ناوخی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۹

حجت نوبهاری رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک درگز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۶۰۱۷۰۰۱۹۷۸هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای بمانعلی نژاد سیستانی خیر اباد فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴ صادره از درگز ششدانگ یک قطعه محوطه زراعی به مساحت ۵۷۸/۰۶مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۱۸ - اصلی واقع دربخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز خریداری از مالک رسمی اقای ابراهیم الوزاده ناوخی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ رو زاگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۱۹

حجت نوبهاری رئیس ثبت اسناد و املاک

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۱ بشماره انتظامی ایران ۵۴-۲۷۸ س ۸۷ و شماره موتور ۲۲۸۲۸۱۰۲۳۲۵ و شماره شاسی ۸۱۸۰۳۴۳۱ بنام یحیی خلیل حسینی شورکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

سند کمپانی (برگ کمپانی) خودرو سواری استیشن فیدلیتی پرستیژ تیپ B5X-7W0P0G3 مدل ۱۴۰۳ به رنگ مشکی-متالیک به شماره موتور SQRF4J16AVPE01773 به شماره شاسی NAGC4AB5GR1000888 با وکالت آرش وجدان پاک باشماره ملی ۳۲۴۰۷۴۸۰۸۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۹ به رنگ نقره‌ای و شماره پلاک ۹۴-۴۷۱ل۵۹ و شماره موتور ۱۲۴K۱۴۲۹۹۰۰ و شماره شاسی NAAM01CEILK533040 بنام قاسم اسلامی جوزانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

مفقودی

اصل پیش دانشگاهی متعلق به سعیده سلگی فرزند احمد صادره از شهریار متولد ۱۳۶۶/۱۲/۲۴ به کد ملی ۴۹۱۱۸۰۲۵۱۰ در رشته علوم انسانی فارغ التحصیل از دبیرستان آفتاب شهرستان شهریار مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو وانت نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۱۹۵ ط۵۷(ایران۳۸) شماره موتور ۴۰۳۴۱۵ شماره شاسی K115675 بنام منیژه جدی نیلا نجق مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

سند مالکیت و سند کمپانی اتومبیل سواری پراید مدل ۱۳۷۷ به شماره انتظامی ۸۲۳ق ۶۶ - ایران ۶۸ شماره موتور ۰۰۰۶۸۵۵۱ شماره شاسی S141227755500 83 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری جک مدل ۱۴۰۲ بشماره انتظامی ایران ۶۷-۶۲۲ ق ۲۳ به شماره موتور HFC4GB23DR0003157وبه‌شماره شاسی: NAKNF7525PB138010 و به رنگ سفید بنام حمیده رفیع زاده مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. ابرکوه

یک برگ سند ماشین سواری پراید به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۳ به شماره شاسی NAS421100D338176 و شماره موتور ۴۸۷۷۵۳۵، پلاک ۶۲۱-۱۱ - ایران ۴۶ (پلاک جانبازی) و به مالکین محمدرضا نوروزی شهرستانی به شماره شناسنامه ۳۲۹۶ و کد ملی ۶۵۳۹۵۹۹۳۷۴ فرزند حسین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. رشت

برگ سبز و سند کارخانه سواری پژو PARSTU5 مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۸۷۶ ج ۵۳ ایران ۸۵ شماره موتور ۱۶۴B۰۱۰۰۱۱۱ شماره شاسی NAAN11FE8GH731551 به نام زینب نارویی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. زاهدان

برگ سبز و سند سفید سواری پژو پارس XU7P مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۲۵۴ ص ۳۳ ایران ۹۵ شماره موتور ۱۲۵K۰۲۳۲۷۲۳ شماره شاسی ۱۰۹۸۵۰ به نام علی رئیسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

برگ سبز و سند سفید سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید شماره پلاک ۳۹۳ ص ۵۷ ایران ۹۵ شماره موتور M1363710 12شماره شاسی NAS411100K3564162 به نام نورخاتون بلوچی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

برگ سبز خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۴ به رنگ سفید شماره پلاک ۴۹۶ ل ۲۹ ایران ۳۲ شماره موتور ۰۱۱۱۷۰۷۵ شماره شاسی S141228447565 63 به نام علی حسین زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. زاهدان

سند مالکیت اتومبیل پراید مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۳۴۶ن۳۷ایران ۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان

سند مالکیت موتورسیکلت اترک ۱۵۲ مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۳۲۵،،، ۸۳۲۸۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان

برگ سبز خودرو سواری پژو مدل ۱۳۹۸ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۴۴۴ط۶۱ به شماره موتور شماره موتور: ۱۳۴B۰۰۰۸۱۸۷ و به شماره شاسی: NAAN51FE9KH181449 و به رنگ سفید روغنی بنام حمیدرضا فرزاد مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. ابرکوه

برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید و شماره پلاک ۹۴-۱۴۵ب ۴۴ و شماره موتور ۳۷۶۶۲۷۵ و شماره شاسی S141228980 7290 بنام منصور اسدی تمبکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

قرارداد واگذاری زمین روستایی بنیاد مسکن اینجانب حسن پورزرنگاری فرزند علی دارای شماره شناسنامه ۳۴۲۱۹۷۲۰۳۶ وشماره قطعه ۵۶ و مساحت ۶۸ /۳۷۲ متر مربع واقع در روستای تیاب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

کارت تردد شرکت ایران‌ایر به نام اینجانب سعید علی محمدی به شماره کارت ۳۰۶۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت پرسنلی شرکت ایران ایر به نام اینجانب سعید علی محمدی به شماره پرسنلی ۹۶۸۴۳۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا تیبا ۲ مدل ۱۳۹۹ بشماره انتظامی ایران ۵۴-۸۲۷ م ۳۸ و شماره موتور M15/8924052 و شماره شاسی NAS821100L1258798 بنام زهرا وحیدی منش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

برگ سبز موتورسیکلت جترو CDI125 مدل ۱۳۸۸ بشماره انتظامی ایران ۶۳۷-۳۲۷۵۹ و شماره موتور NCW125*HA061085* و شماره شاسی NCW***125T8818480 بنام محمدرضا آخوندزاده طرزجانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

کارت مشخصات وسیله نقلیه ماشین تویوتا لندکروز به شماره پلاک ۶۱ط۴۹۵۱۳ایران ۶۱ به شماره شاسی ۰۰۳۷۵۸۹ و شماره موتور ۰۱۱۷۵۲۵ بنام آقای بختیار رحمانی به شماره ملی ۳۸۴۹۱۴۸۲۹۷ از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. رحیمی - بانه

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۷ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۲۷۲ ج ۴۹ و شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۲۴۱۲۴ و شماره شاسی NAAN01CA4 8E70 9561 بنام حجت فاتحی پورفیض آباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. یزد

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید تیپ صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۷۸ برنگ سفید شیری روغنی به شماره پلاک ۷۲ ایران ۶۵۳ ن ۴۲ و به شماره موتور ۰۰۱۱۱۲۹۳ و شماره شاسی S141227859 0109 متعلق به آقای شاپور تبردار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (چالوس)

فقدان فاکتور بلوک سیلندر (نوبت دوم)

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۱۱۳۲۲۲۴۲ و به شماره موتور ۱۲۴۸۴۲۳۶۶۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (بناب)

برگ سبز نیسان مدل ۱۴۰۳ ش شاسی: NAZPL140TR0753280 ش موتور: M2497211 5M ش انتظامی: ایران ۴۲- ۱۶۳س ۶۶ بنام محمد خلیلی مفقود و اعتبار ندارد. درگز

اصل برگ سبز خودرو سواری سایپا SAINA تیپ SMT رنگ سفید مدل ۱۴۰۳ شماره موتور M15/5378296 و شماره شاسی NAS851100R3492678 شماره پلاک ایران ۹۳- ۱۸۹ ص ۴۲ بنام نرگس السادات افضلیان بروجنی شماره ملی ۴۶۴۰۱۳۴۶۳۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی فقدان سند کارخانه خودرو

سند کارخانه خودرو سواری MVM X33 مدل ۱۳۹۴ رنگ مشکی متالیک به شماره پلاک(ایران ۷۴ -۵۶۲ل۷۲) و شماره موتور MVM48FAFE0332316 و شماره شاسی NATGBAXK9E028510 متعلق به (زهرا حبیبی) به کد ملی ۰۷۹۲۷۲۱۲۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد . (سبزوار)

آگهی مفقودی

کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۲۵۷ ی ۹۴- ایران ۲۳ و شماره موتور M13/1183916 و شماره شاسی S141228457905 0 مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

زرین شهر

«آگهی فقدان مدرک تحصیلی»

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب وحید کاظمی‌نژاد فرزند هوشنگ به شماره شناسنامه ۲۶۲۰ صادره از آغاجاری در مقطع کاردانی رشته تربیت بدنی صادره از واحد دانشگاهی ماهشهر با شماره ۱۱۳۲۶۷۶۷۰۳- ۴۰۲/۱۹۱/۴۰۳ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ماهشهر ارسال نماید. ماهشهر

سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه وانت سایپا ۱۵۱ مدل ۹۸ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۸-۹۴۱ص۷۴ و شماره شاسی NAS451100K4901811 و شماره موتور M1363762 44 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌

هشدار پاکستان به طالبان و هند

رئیس جدید ستاد کل نیروهای مسلح پاکستان اعلام کرد که پاسخ به هرگونه تعرضی، کوبنده خواهد بود.

به گزارش آسوشیتدپرس، ژنرال عاصم منیر فرمانده جدید نیروهای مسلح پاکستان در نطقی خطاب به نظامیان این کشور گفت: این پیام صریح به دولت طالبان در کابل منتقل شده است که افغانستان باید بین پاکستان و گروه فتنه خوارج (تحریک طالبان پاکستان)، یکی را انتخاب کند.

وی خطاب به دولت هند نیز گفت: دهلی‌نو مراقب خیالاتش باشد زیرا پاسخ پاکستان به هرگونه تعرض، سریع‌تر و شدیدتر از گذشته خواهد بود.

روابط پاکستان با هند و افغانستان در ماه‌های اخیر، پرتنش بوده است. اسلام آباد از طالبان خواسته است که عناصر طالبان پاکستان را مهار کند.

تشدید تنش‌ها بین کابل و اسلام آباد، موجب نزدیکی کابل به دهلی نو شده است.

توهین دوباره ترامپ به یک خبرنگار زن آمریکایی

پس از آنکه یک خبرنگار در نشست خبری با دونالد ترامپ در مورد انتشار ویدئوی مربوط به حمله به یک قایق ونزوئلایی و کشتن دو سرنشین آن سؤال پرسید، رئیس‌جمهوری امریکا به وی به شدت تاخت؛ موضوعی که در هفته‌های اخیر سبب نگرانی‌ها در مورد لحن وی شده است.

به گزارش نشریه نیوزویک، خبرنگار شبکه خبر ای‌بی‌سی‌نیوز پس از آنکه ترامپ را برای انتشار ویدئوی مربوط به حمله به یک قایق ونزوئلایی و صدور فرمان کشتن سرنشینان آن درحالیکه تسلیم شده بودند، تحت فشار گذاشت، «نفرت انگیزترین خبرنگار در کل کشور» نامیده شد.

ترامپ به او گفت: «بگذارید فقط به شما بگویم، شما یک خبرنگار نفرت‌انگیز هستید، یک خبرنگار وحشتناک، در واقع وحشتناک. و همیشه این رفتار را دارید. من به شما گفتم هر کاری که پیت هگست می‌خواهد انجام دهد، برای من اشکالی ندارد.»

ترامپ پیش از این نیز در این خبرنگار که نامش "راشل اسکات "اعلام شده را به دلیل پرسیدن سؤالی در مورد قبول هواپیمای لوکس ۴۰۰ میلیون دلاری از خانواده سلطنتی قطر، سرزنش کرده بود.رئیس‌جمهوری آمریکا در آن زمان به اسکات گفت: «شما از اخبار جعلی‌ای بی‌سی نیوز هستید، درست است؟ خب بعضی از شما این کار را می‌کنید. بگذارید به شما بگویم؛ باید از پرسیدن این سؤال خجالت بکشید. آنها به ما یک جت رایگان می‌دهند. می‌توانم بگویم، نه، نه، نه، به ما ندهید. من می‌خواهم یک میلیارد یا ۴۰۰ میلیون دلار به شما بدهم، یا هر چه. یا می‌توانم بگویم خیلی ممنون».

نیوزویک در ادامه با یادآوری توهین‌های اخیر ترامپ به خبرنگاران آورده است: وی چند هفته پیش نیز به یک خبرنگار زن گفته بود: «ساکت شو خوک کوچک. و به یک خبرنگار دیگر هم گفت: آیا تو آدم احمقی هستی؟ او همچنین در پستی در پلتفرم تروث سوشال، خطاب به یک خبرنگار زن دیگر نوشت: «زشت از بیرون و درون».

این نشریه آمریکایی خاطرنشان می‌کند: نحوه برخورد رئیس جمهوری ایالات متحده با خبرنگاران به ویژه زنان بارها مورد انتقاد قرار گرفته است، اما تکرار لحن و حملات لفظی اخیر وی سبب نگرانی شده است.

سازمان ملل حمله اسرائیل به مقر آنروا را بشدت محکوم کرد

سازمان ملل متحد، یورش نظامیان اسرائیلی به مقر آژانس امداد و کاریابی سازمان ملل برای پناهندگان فلسطینی (آنروا) در محله «الشیخ جراح» قدس اشغالی را «بشدت» محکوم کرد.

به گزارش ایرنا، استفان دوجاریک سخنگوی سازمان ملل به خبرنگاران در سازمان ملل با تأکید بر اینکه اماکن سازمان ملل نباید مورد تعرض قرار گیرد، گفت: آنتونیو گوترش دبیرکل سازمان ملل حمله نیروهای اسرائیلی به مجتمع سازمان ملل متحد برای پناهندگان فلسطینی (آنروا) در شرق بیت‌المقدس را به شدت محکوم کرد.

دوجاریک افزود: دبیرکل سازمان ملل «ورود بدون مجوز» ز مقامات اسرائیلی را به مجتمع شیخ جراح سازمان ملل متحد که توسط آنروا در شرق بیت‌المقدس اشغالی نگهداری می‌شود به شدت محکوم می‌کند. این مجتمع همچنان جزو اماکن سازمان ملل متحد است و باید از هرگونه مداخله و تعرض مصون بماند.

سخنگوی سازمان ملل تأکید کرد: «اسرائیل باید فورا تمام اقدامات لازم را برای بازگرداندن و حفظ مصونیت و حفاظت از اماکن آنروا را انجام دهد».

فیلیپ لازارینی رئیس آنروا نیز گفت که پلیس اسرائیل به همراه مقامات شهرداری صبح دیروز به زور وارد مجتمع آنروا در قدس شرقی شدند.اوافزود: موتورسیکلت‌های پلیس و همچنین کامیون‌ها وارد شدند و تمام ارتباطات قطع شد. مبلمان، تجهیزات فناوری اطلاعات و سایر اموال توقیف شد. پرچم سازمان ملل پایین کشیده شد و با پرچم اسرائیل جایگزین شد.

آنروا بیش از ۷۰ سال پیش توسط مجمع عمومی سازمان ملل متحد برای کمک به فلسطینی‌هایی که به زور از سرزمین خود آواره شده بودند، تأسیس شد.این آژانس از زمانی که اسرائیل فعالیت آن را در خاک خود ممنوع کرده و کمپین تخریبی علیه آن آغاز کرده است، با مشکلات مالی شدید روبه‌رو بوده و کارکنانش را متهم به دخالت در حملات ۷ اکتبر ۲۰۲۳ کرده است. کارکنان آنروا مجبور شدند اوایل سال جاری این مقر را ترک کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شمس‌الدین ملکی بوکالت از عباس حدادی قزوینی به موجب وکالتنامه شماره ۵۷۵۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ با شناسه یکتا ۱۴۰۴۳۲۱۵۱۸۳۹۰۰۳۳۶ با رمز تصدیق ۱۸۲۹۰۵ دفتر ۲۳۳ تهران و بوکالت از محمود مانی به شماره ۱۷۹۱۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ به شناسه ۱۴۰۴۳۲۱۵۲۷۸۳۰۰۰۱۴۷ با رمز تصدیق ۸۲۳۳۲۲ دفترخانه ۳۵ تهران و بوکالت از آقای علی حدادی قزوینی و خانم منیره‌السادات بستان دوست نیک به موجب وکالتنامه‌های شماره ۱۴۳۹۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ به شناسه یکتا ۱۴۰۰۳۲۲۵۱۳۷۳۰۰۰۰۱۵ با رمز تصدیق ۶۷۰۶۹۶ دفترخانه ۱۰۱ تهران وکالتنامه ۱۹۷۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ به شناسه ۱۳۹۹۳۲۱۵۳۹۰۵۰۰۰۴۹۱ و رمز تصدیق ۴۴۴۲۰۲ دفتر ۱۳۹۲ تهران و شماره ۳۱۰۶۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۷ با شناسه یکتا ۱۳۹۶۳۲۱۵۲۸۸۹۰۰۰۲۶۷ با رمز تصدیق ۹۶۹۰۳۹ دفتر ۶۱۵ تهران و شماره ۱۴۳۲۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳ به شناسه یکتا ۱۳۹۹۳۲۱۵۱۳۷۳۰۰۰۲۴۹ با رمز تصدیق ۶۱۷۰۱۲ دفتر ۱۰۱ تهران و شماره ۱۴۰۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ به شناسه یکتا ۱۳۹۹۳۲۱۵۲۴۹۴۰۰۰۳۳۲ با رمز تصدیق ۴۷۹۴۹۶ دفتر ۷۶۴ تهران و تفویض وکالت شماره ۶۷۸۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ به شناسه یکتا ۱۴۰۱۳۳۲۵۳۱۱۶۰۰۰۰۲۷ با رمز تصدیق ۴۹۳۳۰۵ دفتر ۱۵۰۳ تهران و شماره ۳۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۳ به شناسه یکتا ۱۳۹۷۳۲۱۵۲۸۸۹۰۰۰۳۸۸ با رمز تصدیق ۷۶۱۶۹۲ دفتر ۶۱۵ تهران و به تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۴۵۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۷۱۵۶۸ و ۷۱۵۷۰ مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ با شناسه ۱۳۹۹۰۲۱۵۱۳۸۲۰۰۰۵۸۱ و ۱۳۹۹۰۲۱۵۳۸۲۰۰۰۵۸۳ با رمز تصدیق ۹۹۳۶۰۰ و ۹۵۳۲۳۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۳ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یکباب کاروانسرا به مساحت ۳۰۳/۸۰ مترمربع به پلاک ۳۹۵۵ اصلی (که به پلاک ۳۹۵۵/۱ استانداردسازی شده است) واقع در بخش ۲ تهران ذیل ثبت ۳۰۵۴ صفحه ۲۳۷ دفتر املاک ۲۵ فاقد شماره چاپی ۴۲۱۶۳۰ به نام آقای احمد شیرزاده ثبت و صادر شده است سپس نامبرده به موجب گواهی حصر وراثت ۴۳۷ مورخ ۱۳۲۳/۰۶/۱۳ شعبه سوم دادگاه بخش تهران فوت نموده که تنها ورثه وی خانم فرخنده مرآتی می‌باشد سپس ششدانگ طی سند صلح قطعی ۲۳۹۵۵ مورخ ۱۳۳۸/۰۹/۰۹ از خانم فرخنده مرآتی به آقای منوچهر مرآت‌زاده انتقال یافته است سپس ششدانگ طی سند انتقال قطعی ۲۹۵۰۹ مورخ ۱۳۴۴/۰۴/۰۹ دفترخانه ۲۲ تهران به آقای علی ارکان انتقال قطعی یافته است و سپس ششدانگ برابر سند انتقال قطعی ۳۷۷۵۸ مورخ ۱۳۵۱/۱۱/۲۷ دفترخانه ۲۲ تهران به آقای حسین حدادی قزوینی انتقال قطعی یافته است و سپس نامبرده اخیرالذکر طی وصیت شماره ۷۲۵۹۹ مورخ ۱۳۶۶/۰۱/۲۴ دفترخانه ۱۵۳ تهران دو دانگ مشاع از ششدانگ به بانو اشرف زاهدیان بعنوان ناظر وصیت گردیده است که وصیت مذکور ثبت دفتر املاک نگردیده است و سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۶۹۷ مورخ ۷۹/۰۵/۰۹ صادره از شعبه ۳۱۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران ابرازی از طرف متقاضی صدور سند المثنی آقای حسین حدادی قزوینی فوت نموده که وراث حین‌الفوتش عبارتند از آقایان محمد و سعید و مسعود و عباس و خانم مهناز (فرزندان) نام خانوادگی همگی حدادی قزوینی می‌باشد و خانم اشرف زاهدیان (همسر) می‌باشد و سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۰۹/۲۶۴/۹۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۶/۰۸ صادره از شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۶ تهران ابرازی از طرف متقاضی صدور سند المثنی خانم اشرف زاهدیان نیز فوت نموده که وراث حین‌الفوتش عبارتند از آقایان محمد و سعید و مسعود و عباس و خانم مهناز (فرزندان) نام خانوادگی همگی حدادی قزوینی می‌باشد و سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۲۰۷۰۰۶۴۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ صادره از شعبه ۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک تهران ابرازی از طرف متقاضی صدور سند المثنی سعید حدادی قزوینی نیز فوت نموده که وراث حین‌الفوتش عبارتند از آقای علی حدادی قزوینی (فرزند) و منیرالسادات بستان‌دوست نیک - همسر - می‌باشند. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۶۱۱۴

بهروز جشان
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

شرکت آب و فاضلاب استان مازندران
فراخوان عمومی انتخاب تامین کنندگان مالی

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان مازندران

شرکت آب و فاضلاب استان مازندران در نظر دارد به استناد آیین نامه اجرایی بند (ج) از ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات مصوب سال ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی اصلاح شده آن (تصویب نامه شماره ۸۴۱۳۶/ت ۳۳۵۶۰ه مورخ ۱۳۸۵/۰۷/۱۶ هیات وزیران و اصلاحیه شماره ۲۲۲۲۵/ ت ۳۷۱۹۴ ه مورخ ۱۳۸۶/۰۲/۱۷ و ماده واحده قانون اصلاح ماده ۵۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی مصوب شماره ۶۹۴۵۴/ ت ۵۰۹۱۳ ه مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۰، بمنظور اجرای پروژه ای مطابق مشخصات ذیل نسبت به انتخاب تامین کننده مالی به شرح ذیل اقدام نماید:

۱ – کارفرما: شرکت آب و فاضلاب استان مازندران
۲ – موضوع فراخوان: تامین مالی پروژه ایجاد تاسیسات فاضلاب شهر آمل
۳ – میزان تسهیلات مورد نیاز: ۵۰۰۰ میلیارد ریال
۴ – دوره تامین مالی: دوره احداث ۳ سال، دوره تنفس ۶ ماه، دوره بازپرداخت ۵ سال
۵ – شرایط کلی: بازپرداخت اصل و سود تسهیلات توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تضمین خواهد شد. شروع بازپرداخت تسهیلات شش ماه پس از تحویل موقت پروژه و مدت بازپرداخت سود و اصل تسهیلات به مدت پنج سال با اقساط شش ماهه می باشد. محاسبه سود و بازپرداخت تسهیلات در چارچوب قانون عملیات بانکی بدون ربا کشور، مصوب سال ۱۳۶۲ با رعایت عقود اسلامی مندرج در آن خواهد بود. نرخ سود مورد انتظار توسط تامین کننده منابع مالی پیشنهاد می شود و تامین کننده می بایست اسنادی دال بر توانایی مالی تسهیلات تعهد شده که مورد قبول دستگاه اجرایی باشد، ارائه نماید.
۶ – تاریخ، مهلت تهیه و تحویل اسناد ارزیابی کیفی: مهلت تهیه اسناد ارزیابی کیفی به مدت هفت روز از انتشار نوبت دوم آگهی می باشد و مهلت تحویل اسناد ارزیابی از آخرین روز توزیع اسناد، چهارده روز می باشد.
۷ – نشانی دریافت و تحویل استعلام ارزیابی کیفی: معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه گذاری
۸ – نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب استان مازندران، استان مازندران، شهر ساری، بلوار آزادی، خیابان رفاه، **کدپستی:** ۶۸۱۴۸۹۶۵۶۴، **شماره تماس:** ۰۱۱۳۳۳۵۶۵۱۱ ، **نمابر:** ۰۱۱۳۳۲۶۰۲۹۰ ، **پست الکترونیک:** Ecesari@abfa-mazandaran.ir

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله شماره یک تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۲

نوبت دوم

دهیاری چنارسوخته

مناقصه گذار: دهیاری روستای چنارسوخته بخش مزایجان شهرستان بوانات
موضوع مناقصه: قیر پاشی و آسفالت معابر به متراژ ۳۰۰۰ متر مربع به ضخامت کوبیده ۵سانتی متر
شرح مختصر کار: اجرای قیر پاشی و آسفالت معابر با مشارکت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی (تسویه حساب نهایی مشروط به ارائه نتایج آزمایشگاه، قیر وآسفالت ونامه میزان قیر مصرفی دریافتی ازاداره بنیاد مسکن انقلاب اسلامی توسط پیمانکار می باشد)
محل اجرای پروژه: معابر روستای چنارسوخته
مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر وغیر مشروط بامدت اعتبار حداقل سه ماهه دروجه دهیاری چنارسوخته به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۳۲۶۱۲ یا واریز وجه نقدی به شماره حساب ۱۰۰۰۱۴۳۵۰۹۴۳۷نزد پست بانک شعبه بنام دهیاری چنارسوخته با برآورد اولیه ۳۰۰۰مترمربع آسفالت به مبلغ ۱۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفده میلیارد وچهارصد میلیون ریال) به میزان ۵درصد برآورد اولیه (۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
توزیع اسناد مناقصه : از تاریخ۱۴۰۴/۹/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۹/۲۶ درمحل بخشداری مزایجان شهرستان بوانات استان فارس می باشد
محل تحویل پیشنهاد ها :حداکثر تا ساعت ۹صبح روز۱۴۰۴/۹/۲۶ درمحل بخشداری مزایجان
زمان بازگشایی پیشنهاد ها کمیسیون معاملات : شنبه۱۴۰۴/۹/۲۹ راس ساعت ۱۱صبح درمحل بخشداری مزایجان برگزار خواهد شد
شرایط مناقصه
۱ - داشتن حداقل رتبه ۵ راهسازی از مراجع ذی صلاح
۲ - نفرات اول دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشدند ، سپرده آنها ضبط وصول خواهد شد.
۳ - دهیاری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۴ - برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۰ درصد مبلغ برنده به عنوان حسن انجام تعهدات قرارداد می باشد .
۵ - هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
سایر شرایط وموارد ذکر نشده دراین آگهی تابع شرایط عمومی وخصوصی برگزاری مناقصه است
شرکت های واجد الشرایط باید ضمانت نامه بانکی وقیمت اعلامی ومدارک اساس نامه شرکت رابه صورت جداگانه درسه پاکت الف ، ب،ج تحویل دهند.
شماره تماس جهت اطلاعات بیشتر : ۰۹۱۶۷۹۰۰۷۴۷ خانم زهرا کاظمی دهیار روستا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۲۷۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرف مالکانه آقای علی اشرف خدادادی فرزند علی برار متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۷۱۱ در ششدانگ یک زمین زراعی به مساحت۳۵۱۰/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت تعاونی خوشه یاقوت گیلان (نوبت دوم)

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت تعاونی خوشه یاقوت گیلان به شماره ثبت ۱۱۵۸۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۴۵۲۱۰ - در اجرای ماده۲۲۵ - اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت تعاونی خوشه یاقوت گیلان در حال تصفیه به شماره ثبت ۱۱۵۸۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۴۵۲۱۰ - که آگهی انحلال آن در صفحه ۹۴ روزنامه رسمی کشور به شماره - ۲۳۳۵۰ - مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، با ارائه مدرک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای قاسم نصرتی فرشمی به شماره همراه - ۰۹۱۱۱۳۲۵۳۴۱ - مستقر به آدرس : استان گیلان، شهرستان رشت، بخش خشکبیجار، دهستان نوشر خشکبیجار، آبادی فرشم بالامحله، جاده (فرشم بالا محله)، خیابان شریعتی، پلاک ۱۶۶، طبقه همکف- کد پستی ۴۳۳۵۱۸۶۳۴۹ - مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.

مدیر تصفیه شرکت تعاونی خوشه یاقوت گیلان
قاسم نصرتی فرشمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد .

***بخش ۳ سبزوار اراضی حاج شمسا پلاک ۲۰۲ اصلی**

۱ - حسن حاجی شمسائی فرزند محمد ش ش ۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۹۲,۲۱ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالک رسمی ابوالفضل مجلل برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۵۶ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۲ - مصطفی حاجی شمسائی فرزند حسین ش ش ۳۰۲۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۵۲,۸۰ متر مربع خریداری از محل مالکیت محمد مظفری برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۵۵ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۳ - عبداله حاجی شمسائی فرزند مراد ش ش ۴۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۵۲۶,۷۲ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی عباسعلی حاج شمسائی فرزند خدابخش برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۴۶۶ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۲۰
۴ - داود حاج شمسائی فرزند مرادعلی ش ش ۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۰۱۸,۲۳ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خدیجه میلانی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۵۱ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۵ - مجتبی حاجی شمسائی فرزند عبداله ش ش ۲۵۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۹۱۲,۲۳ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکین رسمی هاشم قانعی مقدم و غلامحسین هاشم آبادی فرزند محمدقاسم و روح الدین هراتیان و علی اصغر هراتیان و نظام الدین هراتیان فرزند غلامرضا و حاجی میرزا هاشم آبادی و حسین شمسایی فرزند حسنعلی و عباسعلی حاجی شمسائی فرزند خدابخش و مراد حاج شمسایی و علی اکبر حاج شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۴۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۰
۶ - عبداله حاجی شمسائی فرزند مراد ش ش ۴۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۵۹۸,۱ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر حاجی شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۶۵ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۷ - زهرا هاشم آبادی فرزند حسنعلی ش ش ۴۸۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۶۰۴,۹۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی ابوالفضل مجلل برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
۸ - مصطفی حاجی شمسائی فرزند حسین ش ش ۳۰۲۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۹۵۱,۸۳ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی محمد مظفری برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۶۳ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۹ - فرهاد اخلاقی نژاد فرزند یداله ش ش ۱۵۳۰۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۴۱,۲۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسین حاجی شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۶۲ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۱۰ - علی اکبر حاجی شمسائی فرزند محمد ش ش ۳۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۷۹۶,۹۸ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی محمد حاجی شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۶۱ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۱۱ - علی شمسائی فرزند عبداله ش ش ۱۲۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۷۹۸,۶۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی هاشم قانعی مقدم و غلامحسین هاشم آبادی فرزند محمدقاسم و روح الدین هراتیان و علی اصغر هراتیان و نظام الدین هراتیان فرزند غلامرضا و حاجی میرزا هاشم آبادی و حسین شمسایی فرزند حسنعلی و عباسعلی حاجی شمسائی فرزند خدابخش و مراد حاج شمسایی و علی اکبر حاج شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۴۶۸ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۲۰
۱۲ - عاطفه حاجی شمسائی فرزند عبداله ش ش ۸۲۳۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۱۳,۱۴ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی هاشم قانعی مقدم و غلامحسین هاشم آبادی فرزند محمدقاسم و روح الدین هراتیان و علی اصغر هراتیان و نظام الدین هراتیان فرزند غلامرضا و حاجی میرزا هاشم آبادی و حسین شمسایی فرزند حسنعلی و عباسعلی حاجی شمسائی فرزند خدابخش و مراد حاج شمسایی و علی اکبر حاج شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۲۵ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۲۲
۱۳ - مریم حاجی شمسائی فرزند عبداله ش ش ۱۲۶۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۴۴۸,۷۴ متر مربع خریداری از محل مالکین مالکین رسمی هاشم قانعی مقدم و غلامحسین هاشم آبادی فرزند محمدقاسم و روح الدین هراتیان و علی اصغر هراتیان و نظام الدین هراتیان فرزند غلامرضا و حاجی میرزا هاشم آبادی و حسین شمسایی فرزند حسنعلی و عباسعلی حاجی شمسائی فرزند خدابخش و مراد حاج شمسایی و علی اکبر حاج شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۲۴ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۲۲
۱۴ - فاطمه رباط سرپوشی فرزند محمدرضا ش ش ۵۴۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۷۷۶,۲۳ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی هاشم قانعی مقدم و غلامحسین هاشم آبادی فرزند محمدقاسم و روح الدین هراتیان و علی اصغر هراتیان و نظام الدین هراتیان فرزند غلامرضا و حاجی میرزا هاشم آبادی و حسین شمسایی فرزند حسنعلی و عباسعلی حاجی شمسائی فرزند خدابخش و مراد حاج شمسایی و علی اکبر حاج شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۲۳ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۲۲
۱۵ - علی حاجی شمسائی فرزند حسین ش ش ۱۰۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۴۶,۰۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر حاجی شمسایی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۵۰ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۱۶ - علی اکبر حاجی شمسائی فرزند محمد ش ش ۳۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۸۶,۸۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی محمد حاجی شمسایی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۴۹ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۱۷ - علی حاجی شمسائی فرزند حسین ش ش ۱۰۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۲۷,۱۱ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر حاجی شمسایی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۴۸ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۱۸ - حسینعلی حاجی شمسائی فرزند علی اکبر ش ش ۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۱۲,۳۱ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسین حاجی شمسایی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۵۹ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۱۹ - علی اکبر حاجی شمسائی فرزند محمد ش ش ۳۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۹۵,۲۴ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی محمد حاجی شمسائی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۶۰ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۲۰ - غلامرضا بافتی رباط سرپوشی فرزند محمد ش ش ۴۳۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۵۹۶,۸۷ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی بتول میلانی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۵۸ مورخه ۱۴۰۴,۰۳,۱۷
۲۱ - زهرا هاشم آبادی فرزند حسنعلی ش ش ۴۸۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۰۷,۸۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی ابو

معیارهای «حق و باطل» در اسلام

قسمت اول

شهید مظلوم آیت‌الله بهشتی

... مطلبی که پیرامون آن گفتگو خواهیم داشت حق و باطل در قرآن کریم است. ابتدا ببینیم این کلمه حق را که ما روزانه در محاوراتمان بکار می‌بریم و می‌گوئیم «حق» و «ناحق»، حرف حق بزن، و دنبال حق برو و چرا حرف حق سرت نمی‌شود؟ چرا تسلیم حق نیستی؟و... چه منظوری داریم؟ یک کلمه بی‌معنی که نیست برایمان معنی دارد. یک برداشت این است که حق چیزی است که درجای خودش باشد. برداشت دیگری اینست که آنچه که وجود و واقعیت دارد حق است و آن چه که نیست باطل است و یک وقت هم گفته می‌شود اینها که واقعیت دارد به دو بخش و گروه تقسیم می‌شود بخشی حق وبخشی دیگر باطل است. یک برداشت دیگر این که حق آن چیزی است که از طرف عموم پذیرفته شده و ناحق آن چیزی است که از طرف عموم پذیرفته شده نیست. البته این برداشت مستقیماًبه معیار حق برمیگردد، ولی در عین حال ارتباطبا سؤال ما هم دارد یعنی هم ارتباط با مفهوم و هم با معنی را دارد. از این مطالب بدست آمد که بسیار اتفاق می‌افتد که واژه‌هایی را هر روزچند بار بکار می‌بریم واگر این واژه‌هایی را که به کار می‌بریم از ما بخواهند معنی کنیم محتاج به یک مباحثه مفصلی است.

بنابراین، اصلاً خود اینکه ازواژه حق چه می‌فهمیم مطلبی در خور بررسی است. وقتی می‌گوئیم «حق»، چه معنایی را اراده می‌کنیم؟ چه ملاک و معیار و ویژگی‌هایی را باید در نظر بگیریم تا بگوئیم این حق است واین حق نیست؟ چون برداشت‌های متعارف گویایی و روشنایی کافی ندارد پیش از اینکه وارد بحث تحلیلی حق و باطل درقرآن کریم بشویم ببینیم حق چیست و از حق و باطل‌چه می‌فهمیم؟ وبعد برویم سراغ اینکه قرآن در این زمینه چه دید و چه نظری دارد؟ قبل از نزول قرآن هم کلمه حق و باطل در لغت مردم بوده است. حقی که به طورمعمول گفته می‌شود ومعنی دارد یکی حق عینی ـ علمی و فلسفی ـ و یکی حق حقوقی؛ یعنی کلمه «حق» با دو دید در دو زمینه بکار می‌رود که با هم تفاوتی دارد.

حق عینی، عبارت است از اینکه چیزی در عالم عین تحقق داشته باشد «حق» یعنی موجود ثابت. در لغت هم یکی از معانی‌ای که برای واژه حق گفته می‌شود «الموجود الثابت» است. به این معنی هر واقعیت عینی حق است. به محض اینکه چیزی واقعیت عینی داشت این واقعیت حق است، ثابت و موجود است. در زبان و عرف ما از این ریشه یک واژه‌ای عربی که به فارسی هم آمده گرفته شده وآن کلمه تحقق است. می‌گوئیم فلان چیز تحقق دارد، یعنی وجوددارد، هست. یعنی واقعیت داشتن.در ارتباط با همین معنی است که می‌گوئیم این کلام و این سخن حق است. یعنی این سخن با واقعیت عینی منطبق است و به تعبیر دقیق‌تر واقعیت عینی با این سخن منطبق است...

یک معنی دیگر حق در علم حقوق گفته میشود. میگوئیم این حق مردم است که بتوانند در تعیین سرنوشت خودشان دخالت کنند. دخالت کردن مردم درتعیین سرنوشت و مقدراتشان حق آنهاست. حقوق اولیه انسانی، حقوق اساسی، حقوق بشر، حق فرزند بر پدر، حق پدر و مادر برفرزند، حقوق بینوایان، حقوق محرومان «والذین فی اموالهم حق معلوم للسائل والمحروم»(۱) حق یعنی «آنچه باید» باشد، حالا می‌خواهد باشد و می‌خواهد نباشد.

در جامعه‌ای که مردم در سرنوشت خودشان عملاً دخالت می‌کنند، باز می‌گوئیم حق مردم این است که در سرنوشت خودشان دخالت داشته باشند. هم واقعیت این است که دخالت می‌کنند، هم باید دخالت کنند. در جامعه‌ای هم که مردم عملاً از دخالت در سرنوشت خودشان محرومند می‌گوئیم حق مردم این است که درسرنوشت خودشان مؤثر باشند یعنی «باید» مؤثر باشند، ولی عملاً نیستند. پس دراینجا حق به معنی آنچه باید باشد، است وبه این ترتیب حق دو معنی اصلی پیدا می‌کند: «آنچه هست» و «آنچه باید باشد». در علوم عینی وقتی می‌گوئیم حق ناظر به معنی اول است، یعنی آنچه هست و قوانین و اکتشافات و پندارها و گزارش‌ها از نظر انطباقش با آنچه هست. اما وقتی در حقوق وادیان واخلاق و... صحبت میکنیم درآنجا حق آنچه باید باشد است.

اکنون به سراغ یک برداشت عرفی برویم. کسی میگوید کره ماه از کره زمین جدا شده است! به او می‌گوئیم حرف ناحق نگو مطالعات اخیر نشان داده است که کره ماه از نظر ترکیبات اولیه با کره زمین تفاوت بسیار دارد یعنی خلاف واقع و ناحق نگو.پس بحث سر«باید» و «نباید» نیست وقتی به او می‌گوئیم ناحق نگو یعنی سخنی که خلاف واقع است نگو. یک وقت است کسی می‌گوید: فلانی را دیدم در برخورد با یک آدم بیچاره چنان نسبت به او تکبر به خرج داد که آدم متنفر میشد. میگوئید کار ناحقی کرده

***اولین مسئله حق و باطل در قرآن این است که حق یعنی واقعیت عینی. یکی از واقعیت‌های عینی که قرآن ما را به شناخت آن و پایه و مبنا قرار دادن آن برای همه اندیشه‌های بعدی دعوت می‌کند، این مسئله است که جهان هستی روندی هدف‌دار دارد**

یعنی واقعاً این کار را کرده واقعیت این است که بزرگی فروشی کرده اما این واقعیت ناحق است وباید خلاف این عمل را می‌کرد.

پس کلمه حق، ناحق در این دو تعبیر به دو معنی به کار می‌رود: «آنچه هست» و «آنچه باید» باشد هرچند ممکن است فعلا نباشد، مشابه این معنی اصطلاح حقیقت و واقعیت و تقابل این دو تعبیر در محاورات دوستان روشنفکر است که برای حقیقت به معنی آن «حق که باید باشد» بکار رفته است. می‌گوئیدواقعیت این است ولی حقیقت این نیست «یعنی واقعیتی که هست باید اینطور نباشد باید خلاف آن باشد». «فلان مطلب حقیقت است ولی واقعیت نیست»، «عدالت اجتماعی حقیقتی است» یعنی باید باشد، ولی واقعیت نیست و عملاً جائی پیدا نمی‌شود.

اکنون دو واژه حقیقت و واقعیت درزبان روشنفکرهای ما چنین تقابلی پیدا کرده و حقیقت در این دو واژه به معنی حقی که باید باشد بکار رفته و واقعیت به معنی حقی که هست بکار رفته است. مطلبی که از پایه‌های بحث حق و باطل در قرآن است و در آغاز بحث باید عرض کنم این است که حق به معنی آنچه باید باشد، پایه‌اش در دنیای امروز سست است. وقتی می‌گوئید باید عدالت اجتماعی باشد، می‌گویند چرا باید عدالت اجتماعی باشد؟ بلکه باید هر کس هر قدر زورش می‌رسد و عرضه دارد بزند وببرد و بچاپد! چه کسی گفته باید عدالت اجتماعی باشد؟ این بایدها رااز کجا می‌آورید؟ ملاک شما برای این بایدها چیست؟ (در مورد) حق به معنی اول بحثی نداریم. واقعیت که دیگر بحثی ندارد واقعیت هست. ولی حق به معنی دوم یعنی«باید باشد»، خاستگاه و مبنای این «باید» چیست؟ ممکن است بگوئیم چون قرآن گفته است راستی حق است، بایدراست گفت، بایددرست بود، باید عدالت داشت، باید حق محرومان را پرداخت، ما اینها را حق می‌دانیم. (البته) این یک معیاری است، ولی آنها که قرآن و وحی را قبول نکنند پس دراین معیار می‌لنگند (چون) باید اول قرآن رابه آنها فهماند و قبولاند تا این معیار راقبول کنند.

مبنا و معیار دیگر اینکه «باید» گردش کارها بر طبق انسان نمونه والگو و ایده‌آل باشد. این بایدها رااز روی نگاه به انسان ایده‌آل و برجسته تشخیص می‌دهیم. اگر کاری با رفتار، اندیشه، برداشت وگفتار او هماهنگی داشت می‌گوئیم حق است و اگر نداشت می‌گوئیم باطل است. اما این نوع معیار به دست دادن مشکلی را حل نمی‌کند زیرا حق نسبی می‌شود و معیار ثابتی پیدا نمی‌کند. علت اینکه ما پیرامون حق و باطل از دیدگاه قرآن بحث می‌کنیم، اینست که ماآن ترازوی کلی و انسان نمونه‌مان را پیغمبر و پیامبران و ائمه انتخابات کرده‌ایم و آن گفتار حق واصل و گفتار فصل و فصل الخطابمان را قرآن و بعد سنت توضیح دهنده قرآن انتخاب کرده‌ایم. بنابراین، این کار ما مبنای یک اصل و موضوع پذیرفته شده قبلی است والا اگر با عده‌ای غیر مسلمان نشسته بودیم و صحبت می‌کردیم اصلاً باید تمام این مطلب را بگذاریم و سراغ یک بحث دیگر برویم (چون در این صورت) حق یک چیز پا در هوا می‌شود. بعنوان مثال در یک دوره‌ای، عده‌ای از نیاکان مردم ایران زمین، آئین و سخن مانی را پذیرفته بودند. بنابراین اگر آن موقع می‌خواستند بنشینند درباره حق و باطل بحث کنند بجا بود که بنشینند ببینند برطبق گفته‌های مانی حق چیست؟ باطل چیست؟ آیا این طور است یا فراتر از این؟ اگر فراتر از این باشد و براستی بتوانیم یک معیار ثابت و فراتر داشته باشیم، یعنی بتوانیم این حق «باید باشد» را مربوط به آن چه که هست بکنیم، یعنی بگوئیم خاستگاه حق دومی حق اولی است، یک پیروزی و موفقیت واوج گرفتن درباره حق و باطل است و در آن موقع دعوت جهانی جامعه جهانی، نظام جهانی، اندیشه جهانی، فلسفه جهانی، دین جهانی و قانون جهانی معنی پیدا می‌کند. (در صورتیکه اگر) حق نسبی باشد اصلاً هیچ دعوتی حق اعلام جهانی بودن را ندارد.

از آنجا که یکی از مسائل قرآن این است که پیغمبر به جهان اعلام می‌کند «یا ایهاالناس انی رسول‌الله الیکم جمیعا» من پیامبر خدا برای همه شما هستم، بدون اینکه واقعاً حق بتواند یک معیار جهانی پیدا بکند، اصلاً چطور می‌شود این مبنا را عرضه کرد؟ ممکن است گفته شود که معیارهای حق ومعیارهای اخلاقی یک مسئله است و شکل تحقق بخشیدن آن در سنت‌ها و مکتب‌ها ومنطقه‌ها مسئله دیگر. بعنوان مثال تواضع و اظهار محبت کردن در برخورد یک انسان به انسان دیگر بطور کلی مطلوب است، منتهی دریک جامعه‌ای برای این اظهار تواضع رسم بر این است که وقتی به هم می‌رسند کلاهشان را بردارند، یک جا تعظیم می‌کنند، یک جا سلام‌علیکم می‌گویند. جای دیگر «شالوم» (Shalom)یا «گودمورنینگ» (Good morning) یا «گوتن مورگن» (Guten Morgen) یا «بن‌ژور» (Boone Jour) و... می‌گویند. بنابراین آن چه تفاوت می‌کند عبارات و کیفیت برخورد ویا عملی است که نماینده این اظهار تواضع است، ولی محتوای کلی یکی است. اما در ارتباط با این بیان، دو مطلب پیش می‌آید، یکی اینکه اولا این محتوای کلی بالاخره چیست؟ اگر منظور اینست که حق آن است که برای فطرت انسان متعارف پذیرفتنی باشد، این چیزی است که برمیگردد به همان تعریفی که می‌گوید حق آن است که برای عموم پذیرفتنی باشد، چون انسان متعارف همان انسان عمومی است. دراین صورت (مثلاً) اگر یک مارکسیست بگوید در جامعه بورژوازی مالکیت ابزار تولید ویالااقل مالکیت شخصی یک امر پسندیده و پذیرفتنی برای عموم است. یک امر پذیرفته شده است و کارفرما و حتی کارگر هم آن را برای خود می‌پسندد. آیا می‌توانیم با این دلیل بگوئیم مالکیت ابزار تولید یا مالکیت شخصی «حق» است؟ جای بحث است. اصلاً در بعضی از مکاتب بسیار نو، یک زیربنای فلسفی برای این مطلب درست شده و بر این مبنا هر تک انسانی قوانین جهانی وضع می‌کند و می‌گوید آنچه که برای من خوب است برای همه خوب است و به این ترتیب هر انسانی واضع یک سلسله قوانین همگانی جهانی است ـ این بحثی است که در جای خود قابل بررسی است ـ این سخن بازمی‌گردد به همان معیار که حق چیزی است که انسان با فطرت و قلب وروح خودش آن را می‌پسندد که اینهم نتوانست یک معیار روشنی به دست بدهد.

ادامه دارد

---

۱ – سوره معارج آیه ۲۴ و ۲۵

۱۹۰ - ۱۴۰۴/۹/۱۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول کانون بازنشستگان اداره کل آموزش و پرورش استان کردستان (نوبت اول)

بنا به تصمیم هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول این کانون راس ساعت ۱۰ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ در محل نماز خانه اداره کل آموزش و پرورش برگزار می‌گردد.
بدینوسیله از کلیه اعضا محترم کانون دعوت به عمل می آید در وقت مقرر در جلسه حضور بهم رسانند تا نسبت به موضوعات زیر تصمیم لازم اتخاذ گردد.
توضیح اینکه :جلسه نوبت اول با حضور نصف به علاوه یک کل اعضا رسمیت خواهد یافت .
توجه : اندسته از همکاران عضو کانون که تمایل به همکاری در سمت هیئت مدیره و بازرس کانون را دارند در خواست می نماید که جهت ثبت نام خود با در دست داشتن مدارک مشروحه (۱-کپی تمام صفحات شناسنامه ۲- کپی کارت ملی ۳- کپی آخرین مدرک تحصیل۴ -دو قطعه عکس) از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۵ روز کاری از ساعت ۹ الی ۱۲ به محل کانون اداره کل مراجعه نمایند.
بدیهی است پس از مهلت مقرر به هیچ عنوان ثبت نام به عمل نخواهد آمد .
تذکر ۱ : هیچ عضوی نمی تواند علاوه بر رای خود وکالت بیش از یک عضو دیگر را بر عهده گیرد
تذکر ۲: تصمیمات متخذه برای کلیه اعضا حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود .
دستور کار جلسه : – گزارش عملکرد هیئت مدیره و ارائه صورت های مالی – برگزاری انتخابات هیئت مدیره ،برگزاری انتخاب بازرس،بررسی اساسنامه جدید
هیئت مدیره کانون بازنشستگان اداره کل

آگهی دعوت نوبت اول سهامداران شرکت کشاورزی داودیه قمصرسهامی خاص ثبت شده به شماره ۵۲۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۰۵۶۳۹ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۵ روز جمعه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۵ در محل قمصر خیابان ولیعصر مسجد زیارت امامزاده پیرداود قمصر تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱ - ارائه گزارش هیات مدیره و بازرس
۲ - تصویب صورتهای مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۳
۳ - انتخاب اعضای هیات مدیره و بازرس شرکت
هیات مدیره

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۱۹۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۸/۸۳ مترمربع به پلاک ۶۸۴۹ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: میدان رسالت، شمیران‌نو، میدان الغدیر، کوچه شهید عباسچی، بن‌بست آلاله ۵ پلاک ۱ در مالکیت مهین کرکانی فرزند علی‌اصغر قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۲ در روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ دتر محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت متعرض می‌بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنان ساقط خواهد شد.
م الف ۱۶۱۱۵ **ابوالفضل تریوه**
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای تکمیل کتابخانه دانشگاه ملایر ۱۴۰۴–۱۴۰۵ نوبت اول

دانشگاه ملایر در نظر دارد با رعایت قانون برگزاری مناقصات، انجام عملیات موضوع ذیل را به شماره ۲۰۰۴۰۰۰۵۰۰۰۰۰۰۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید:
موضوع پروژه: تکمیل کتابخانه دانشگاه ملایر
مبلغ برآورد اولیه پروژه: ۲۹۸,۴۷۲,۹۴۳,۴۵۲ ریال (دویست و نود و هشت میلیارد و چهارصد و هفتاد و دو میلیون و نهصد و چهل و سه هزار و چهارصد و پنجاه و دو)
– مدت انجام کار: ۶ ماه
- محل انجام کار: ملایر، کیلومتر ۴ جاده ملایر-اراک، دانشگاه ملایر
- شرایط پیمانکار: داشتن حداقل رتبه ۴ ابنیه و ۴ تاسیسات از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن ظرفیت آزاد کار
- نشانی کارفرما: ملایر، کیلومتر ۴ جاده ملایر-اراک، دانشگاه ملایر
تلفن: ۳۲۴۵۷۳۲۰ -۰۸۱
- قرارداد منعقده بر اساس نشریه ۴۳۱۱ و اصلاحات پس از آن و به صورت فهرست بهایی خواهد بود.
لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.
ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ رشید اسمعیلی فرزند منصور به شماره شناسنامه ۶۶۳۹ به شماره ملی ۰۰۶۵۹۲۴۰۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹/۵۳ متر مربع واقع در قسمتی از خنداب روستای مست علیا پلاک ۶۶ اصلی بخش ۴ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حسن ذو الفعلی فرزند مراد علی
شناسه آگهی: ۲۰۶۹۴۱۶
آیت اله خلیلی خندابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خنداب

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی سهام عدالت تنگستان به شماره ثبت ۲۵۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۲۴۳۸۳
(تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹)
جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی سهام عدالت تنگستان به شماره ثبت ۲۵۸ وشناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۲۴۳۸۳ نوبت اول درساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ در آدرس اهرم مسجد امیرالمومنین برگزار می گردد. ازکلیه اعضاء محترم دعوت می شود با همراه داشتن کارت شناسایی معتبر (شناسنامه ،کارت ملی یا کارت عضویت) بمنظور تصمیم گیری نسبت به موضوعات ذیل در جلسه مجمع حضور بهم رسانند. در صورتیکه حضور عضوی در مجمع ممکن نباشد می تواند نماینده ای جهت حضور و اعمال رای در مجمع تعیین کند در اینصورت هر عضو میتواند وکالت (۱) عضو و هر غیرعضو تنها وکالت (۱) نفر را تقبل نماید. حضور توام وکیل و موکل در دفتر تعاونی الزامی می باشد.
دستور جلسه : تصویب اساسنامه جدید
هیات مدیره شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان تنگستان

به اطلاع می‌رساند درخواست ارائه شده از سوی متقاضی (آقای سعدالله حمزه) شاغل در آن واحد، مبنی بر استفاده از مزایای بازنشستگی در مشاغل سخت و زیان‌آور (موضوع ماده ۷۶ قانون تامین اجتماعی) در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان‌آور استان کردستان مورد بررسی قرار گرفته و تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردیده است.

نام متقاضی / نام شرکت/ کارگاه	سعدالله حمزه	
	مشاغل تائید شده گروه الف	مشاغل تائید شده گروه ب
شرکت سنه کار		کارگر خدمات شهری – رفتگر
شرکت خدماتی کارآفرینان همکیش		
شرکت خدماتی بوکان بهکار		
شرکت خدماتی بوکان بهروش		
شرکت همکار سبز		
شرکت خدماتی سبزدلان بوکان		
شرکت سازه سازان آبادان		
شرکت آلتین گستر مهیار		
شرکت خدماتی گلستان سبزه آرای مکریان مهاباد		

رأی صادره مستند به تبصره ۵ ماده ۸ آئین‌نامه مشاغل سخت و زیان‌آور از تاریخ ابلاغ به مدت ۱۵ روز اداری قابل تجدیدنظرخواهی (بصورت کتبی در قالب فرم شماره ۴) در کمیته تجدیدنظر بوده و در صورت عدم اعتراض هر یک از طرفین و قطعی شدن آن رأی مزبور به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات اداری و آئین دادرسی قانون دیوان عدالت اداری ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص داخل کشور و شش ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام‌خواهی در دیوان اداری خواهد بود. **م الف ۳**

آگهی مزایده عمومی واگذاری بوفه، درمانگاه شبانه روزی صابرین رشت نوبت اول

۱ – نام و نشانی مزایده گذار
بنیاد شهید و امور ایثارگران استان گیلان (درمانگاه شبانه روزی صابرین رشت)
۲ – موضوع مزایده
برگزاری مزایده عمومی به جهت اجاره بوفه درمانگاه شبانه روزی صابرین رشت به مبلغ پایه پیشنهادی ۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تبصره: مدت اجاره به صورت سه ساله می باشد که در پایان هر سال، مبلغ اجاره براساس نرخ تورم و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری، افزایش می‌یابد.
۳ – نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده
تضمین شرکت در مزایده به منظور ارائه پیشنهاد مبلغ ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده که لازم است رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۵۲۰۳۶۱۳۸۱۶۴۲۷۴ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام بنیاد شهید و امور ایثارگران استان گیلان، به واحد مالی درمانگاه صابرین رشت، ارائه گردد.
۴ – مهلت و محل دریافت اسناد
کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت: ساعت ۱۴ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ تا ساعت ۱۴ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۷
مهلت زمانی و مکانی بازدید: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ از ساعت ۹:۰۰ تا ساعت ۱۲:۰۰ درمانگاه شبانه روزی صابرین رشت واقع در تقاطع میدان شهید باستانی شعار
۵ – مهلت زمانی ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکت‌ها
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
زمان و مکان بازگشایی پاکت‌ها : ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰، در سالن جلسات اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان گیلان
تلفن درمانگاه صابرین: ۳۲۱۱۴۸۸۰–۰۱۳
پرداخت تمامی هزینه های مرتبط با کارشناسی و چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
بنیاد در قبول یا رد پیشنهادات مختار خواهد بود.
کمیسیون معاملات

اصل سند برگ سبز مربوط به وانت آریسان به شماره پلاک ۸۴۷ی۷۷ایران۱۶ و شماره موتور ۱۲۵K۰۱۸۰۷۸۷ وشماره‌شاسی NAABA۶۶E۵PK۰۲۵۱۶۹ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ک

برگ سبز و کارت خودرو پژو پارس ۱۳۸۳د به شماره پلاک ۹۳۵ ب ۸۷ ایران۸۷ به شماره موتور ۱۲۶۸۲۰۰۳۴۷۳ شماره شاسی ۸۲۸۲۲۹۹ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.
سرابله

برگ سبز کامیون کمپرسی مدل ۱۳۶۰ به رنگ نارنجی و شماره پلاک ۸۴-۲۴۱ع۴۱ و شماره موتور ۱۰۰۶۲۵۴۶ و شماره شاسی ۱۴۷۴۶۵۴۶ بنام یعقوب سالاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

تسهیل‌گری واردات خودرو جانبازان مشمول ازسوی بنیاد شهید و با همکاری وزارت صمت

مدیرکل دفتر مسکن و تسهیلات رفاهی بنیاد شهید و امور ایثارگران با اشاره به تسهیل‌گری واردات خودرو جانبازان ازسوی بنیاد شهید و امور ایثارگران، با همکاری وزارت صمت، گفت: براساس آخرین آمار اعلامی وزارت صمت، ۱۵۲۳۰ خودرو تحویل قطعی و یا در آستانه تحویل به جانبازان معزز از طریق گمرک است.

به گزارش ایثار، میثم اروج با اشاره به تدبیر مهندس اوحدی، در رابطه با واردات خودرو جانبازان مشمول، گفت: تاکنون ۸ جلسه فی ما بین معاون رئیس‌جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران و وزیر صمت و یک جلسه آن نیز با حضور روسای دستگاه‌های مرتبط از جمله روسای سازمان محیط‌زیست، سازمان استاندارد، سازمان بازرسی کل کشور، گمرک جمهوری اسلامی ایران و پلیس راهور فراجا برگزار و تصمیمات لازم اتخاذ شد. وی با بیان اینکه خوشبختانه ۹۰ درصد ارز مورد نیاز واردات خودرو جانبازان ازسوی بانک مرکزی تامین و تخصیص داده شده، افزود: در آخرین جلسه برگزار شده بین رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران و وزیر صمت مقرر شد کمیته واردات خودرو جانبازان هر هفته در محل بنیاد شهید برگزار شود و در این راستا ۱۷ جلسه تشکیل و با دعوت و حضور نمایندگان دستگاه‌های متولی امر، موانع موجود از جمله موانع مربوط به تأییدیه‌های استاندارد و محیط‌زیست پیرامون واردات خودرو جانبازان پیگیری و مرتفع شد. اروج با اشاره به آخرین آمار واصله از وزارت صمت در رابطه واردات خودرو جانبازان گفت: ۲۲ هزار و ۶۹۸ جانباز مشمول برای تکمیل پرونده اقدام کردند که ۸ هزار و ۵۲۶ خودرو به صورت شخصی و مابقی از طریق شرکت‌های مورد تأیید وزارت صمت اقدام شده است.

مدیرکل دفتر مسکن و تسهیلات رفاهی بنیاد شهید و امور ایثارگران با اشاره به ارائه پیامک‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران به جانبازان مشمول دریافت واردات خودرو و همچنین مصاحبه با رسانه‌های مختلف جهت آگاه سازی و هشدار مقاصد سوء غیرقانونی و منفعت طلبانه افراد سودجو و لزوم توجه جانبازان گرامی به این موضوع، گفت: این موضوع ازسوی بنیاد شهید به مراکز نظارتی از جمله پلیس اقتصادی فراجا و سایر سازمان‌های نظارتی منتقل شده و توسط معاونت حقوقی بنیاد شهید نیز مورد توجه و پیگیری قرار گرفته است.

وی با بیان اینکه وزارت صمت به عنوان متولی واردات خودروی جانبازان پیگیر هرگونه شکایت ازسوی جانبازان گرانقدر است، تصریح کرد: در هر مرحله از فرآیند واردات خودرو، جانبازان گرامی با مراجعه به اتاق خودرو بنیاد شهید یا بازرسی وزارت صمت می‌توانند بروز هرگونه مشکل یا تخلف را به منظور پیگیری گزارش کنند.

رئیس مجمع خیران مدرسه‌ساز کشور:

خیرین ۱۸ هزار میلیارد تومان برای مدرسه‌سازی کمک کردند

رئیس مجمع خیران مدرسه‌ساز کشور گفت: خیرین ۱۸ هزار میلیارد تومان برای مدرسه‌سازی کمک کردند که منجر به افتتاح ۲ هزار و ۴۰۰ کلاس درس شده است.

حمیدرضا شاه‌حسینی در مراسم افتتاح هنرستان ۱۸ کلاسه بروجرد، اظهار کرد: این رقم تا پایان سال به ۳۰ هزار میلیارد تومان خواهد رسید و طی این سال‌ها خیران هزاران مدرسه را ساختند تا محیط آموزشی در اختیار دانش‌آموزان قرار گیرد و وقتی پروژه‌ای ساخته می‌شود، لازم است نگهداری شود. وی خاطرنشان کرد: هیچ کار خیری برتر از مدرسه‌سازی نیست و توسعه زیربنای کشور به مدرسه‌سازی بستگی دارد و همه باید به این دستگاه کمک کنند تا منجر به ایجاد مدرسه شود.

شاه‌حسینی اضافه کرد: ۶۱ درصد مدارسی که امسال افتتاح شده، توسط خیران ساخته شده است که تلاش داریم تا پایان سال ۱۲ هزار میلیارد تومان پروژه توسط خیران احداث و افتتاح شود.

رئیس مجمع خیران مدرسه‌ساز کشور افزود: مدرسه‌سازی در زمان کرونا و حتی جنگ ۱۲ روزه هم ادامه داشت و متوقف نشد. شاه حسینی ادامه داد: در سه سال اخیر، میزان تعهدات مالی خیرین رشدی قابل‌توجه داشته در سال ۱۴۰۲ میزان مشارکت خیرین ۱۱ هزار میلیارد تومان بود و در سال ۱۴۰۳ به ۱۸٫۵ هزار میلیارد تومان افزایش یافت که نشان از رشد ۵۶ درصدی دارد.

وی تصریح کرد: آغاز فعالیت‌های این مجمع به سال ۱۳۷۷ و در جوار بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) بازمی‌گردد و تاکنون هزاران کلاس درس به همت خیران سراسر کشور احداث شده است.

وزیر آموزش و پرورش:

مصوبه افزایش سن ورود به دانشگاه فرهنگیان و شهید رجایی هنوز قطعی و ابلاغ نشده است

وزیر آموزش و پرورش به موضوع افزایش سن پذیرش دانشجویان در دانشگاه‌های فرهنگیان و تربیت دبیر شهید رجایی اشاره کرد و گفت: این موضوع به عنوان مطالبه‌ای عمومی مدت‌هاست در شورای عالی انقلاب فرهنگی و شورای عالی آموزش مطرح است اما هنوز ابلاغ رسمی نشده و تصمیم نهایی پس از بررسی‌های کارشناسی اعلام خواهد شد.

علیرضا کاظمی افزود: افزایش سن به ۲۴ سال در گذشته تنها حدود یک و نیم درصد از پذیرش سالانه را شامل شده و این درصد در توزیع کشوری به‌قدری ناچیز بوده که تعداد آن در هر پردیس به سه نفر هم نمی‌رسد.

وی خاطر نشان کرد: افزایش سن به معنای حذف مسیر رشد برای دانش‌آموزان با استعداد نیست و افراد دارای شرایط خاص که در سال‌های ابتدایی امکان ادامه تحصیل نداشته‌اند نباید محروم شوند. کاظمی افزود: با افزایش سن رقابت داوطلبان مسن‌تر عملاً کاهش می‌یابد و سهم این گروه همچنان کمتر از یک درصد خواهد ماند. به گفته وی، حتی در صورت ابلاغ نهایی نیز پذیرش افراد ۲۴ تا ۳۰ سال در هر دو دانشگاه کمتر از یک درصد خواهد بود و این موضوع مشکلی از نظر تربیتی ایجاد نخواهد کرد.

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به شرایط استخدام معلمان طبق ماده ۲۸ هم گفت: در این طرح قوانین سنی مدیریت خدمات کشوری رعایت می‌شود و محدودیت‌های متفاوتی نسبت به دانشگاه فرهنگیان وجود ندارد. نمی‌توان به بهانه سهم اندک افراد، فرصت‌های رشد و انتخاب مسیر شغلی را از آنان سلب کرد. کاظمی به اقدامات دولت در حوزه توسعه عدالت آموزشی اشاره کرد و گفت: در دولت چهاردهم، آموزش و پرورش به عنوان مسئله‌ای اولویت‌دار مورد توجه قرار گرفت، سامانه سطاح پروژه‌ای است که تمامی برنامه‌ها و پیشرفت‌های حوزه آموزش را در ۶ محور دسته‌بندی و به صورت لحظه‌ای رصد می‌کند. وی با اشاره به اصلاح فرایندهای جذب و برگزاری آزمون‌های گزینشی، افزود: اشکالاتی که در فرایندهای جذب معلمان وجود داشت، رفع شد. تغییراتی در نسبت برگزاری آزمون علمی و مصاحبه، صورت گرفت تا شفافیت و عدالت بیشتر رعایت شود، اما باید یادآور شد که ویژگی‌های معلم، جدا از تخصص، ویژگی‌های خاص خود را دارد و دانشگاه تربیت دبیر و دانشگاه فرهنگیان امروز از بهترین و متدین‌ترین دانش‌آموختگان در عرصه کشور بهره می‌برند. کاظمی ادامه داد: در مورد معیشت معلمان هم، دولت با همه محدودیت‌ها و چالش‌ها، توجه ویژه دارد. امروز، بهترین شرایط معیشتی نصیب معلمان شده است، اما فاصله‌ای هم همچنان وجود دارد که دولت تلاش می‌کند این فاصله را کاهش دهد. معیشت و رفاه مردم، جزو دغدغه‌های اصلی دولت است و در این راستا، اقدامات لازم انجام می‌شود.

وزیر آموزش وپرورش در پاسخ به سؤالی در خصوص وضعیت توزیع شیر در مدارس کشور هم اظهارداشت: هم اینک توزیع شیر با هماهنگی ادارات کل استان‌ها درحال توزیع است و مشکلی در این خصوص وجود ندارد.

هشدار سازمان غذا و دارو:

پرونده داروخانه‌های متخلف به تعزیرات ارجاع داده می‌شود

سرپرست دفتر ارزیابی و مدیریت عملکرد سازمان غذا و دارو گفت: بررسی‌های سامانه تی‌تک و بازرسی‌های میدانی نشان داده برخی داروخانه‌ها رفتارهای غیرهمخوان با ظرفیت فعالیت خود داشته‌اند و این موارد به تعزیرات معرفی شده است.

سعید مهرزادی ضمن اشاره به ۱۸ آذرماه که با نام روز جهانی مبارزه با فساد نامگذاری شده است، به بررسی‌های صورت‌گرفته در خصوص برخی داروخانه‌ها پرداخت که دارای الگوی فعالیتی بوده‌اند که با عملکرد واقعی و تعداد نسخ ثبت‌شده مطابقت ندارد و این وضعیت می‌تواند زمینه‌ساز عرضه خارج از شبکه و ایجاد اختلال در نظام دارویی کشور باشد.

وی با بیان شعار روز مبارزه با فساد یعنی «ایرانی مقتدر، شفاف و قانون‌مدار» و ابراز امیدواری نسبت به حرکت جدی همه ارگان‌ها و افراد حقیقی و حقوقی نسبت به آن مقوله مهم بیان کرد: براساس رصدها و بازرسی‌های انجام‌شده، داروخانه‌های متخلف به مراجع قانونی و تعزیرات حکومتی معرفی شده‌اند و پرونده‌ها جهت رسیدگی در دادسرا یا کمیسیون‌های ماده ۱۱ دانشگاه‌های علوم پزشکی در جریان است.

مهرزادی افزود: بازرسان معاونت‌های غذا و داروی دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور با همکاری و حضور بازرسان دفتر بازرسی و مدیریت عملکرد سازمان غذا و دارو پس از رصد سامانه تی‌تک از داروخانه‌های مشکوک به تخلف بازرسی به عمل آورده و پس از احراز تخلف پرونده‌های آنها به مراجع صالح رسیدگی‌کننده ارسال شده و پرونده‌ها درحال پیگیری است. وی افزود: موارد تخلف شناسایی‌شده نیز بدون اغماض در مسیر رسیدگی قرار گرفته و هدف از پیگیری‌ها، صیانت از شبکه رسمی توزیع دارو و جلوگیری از رفتارهایی است که می‌تواند اعتماد عمومی و نظم بازار دارو را تحت‌تأثیر قرار دهد.

آگهی مناقصه نوبت دوم

دهیاری روستای فخرآباد

نوبت اول انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
نوبت دوم انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

۱ – مناقصه‌گذار: دهیاری روستای فخرآباد از توابع بخش مرکزی شهرستان بوانات استان فارس
۲ – موضوع مناقصه: اجرای آسفالت به همراه قیرپاشی از نوع توپکا (۰۱۹) به ضخامت کوبیده ۵ سانتی‌متر و تلورانس +۵ ، -۵ میلیمتر
۳ – شرح مختصر پروژه: اجرای آسفالت به همراه قیرپاشی از نوع توپکا (۰۱۹) به ضخامت کوبیده ۵ سانتی‌متر و تلورانس +۵ ، -۵ میلیمتر) تسویه حساب نهایی شروط به ارائه نتایج آزمایشگاه قیر مصرفی دریافتی از اداره بنیاد مسکن انقلاب اسلامی توسط پیمانکار می‌باشد)
۴ – محل اجرای پروژه : معابر روستای فخرآباد
۵ – مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر و غیر مشروط با مدت اعتبار حداقل ۳ ماهه در وجه دهیاری روستای فخرآباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۷۷۲۵۴ یا واریز وجه نقدی به شماره حساب ۵۴۱۷۱۶۱۳۹۶۹۴۲۳۱۹ نزد بانک پست بانک شعبه آباده بنام دهیاری روستای فخرآباد با برآورد اولیه ۳۰۰۰ متر مربع آسفالت به ۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف شانزده میلیارد و پانصد میلیون ریال به میزان ۵ درصد مبلغ برآورد اولیه (۸۲۵/۰۰۰/۰۰۰)
۶ – توزیع اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ در محل استان فارس شهرستان بوانات بخشداری مرکزی بوانات می‌باشد.
۷ – مهلت و تحویل پیشنهادها : حداکثر تا ساعت ۱۱ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ در محل بخشداری مرکزی بوانات برگزار خواهد شد.
۸ – زمان بازگشایی پیشنهادها : کمیسیون معاملات در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ روز شنبه راس ساعت ۱۱ صبح در ساختمان بخشداری مرکزی بوانات برگزار خواهد شد.
۹ – شرایط مناقصه:
دهیاری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
نفرات اول و دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشدند سپرده آنها ضبط و وصول خواهد شد.
برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانتنامه بانکی حسن انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد می‌باشد.
ارائه فیش واریز جهت دریافت اسناد مناقصه
۱۰ - سایر شرایط و موارد ذکر نشده در این آگهی تابع شرایط عمومی و خصوصی برگزاری مناقصه است.
۱۱ - مبالغ پیشنهادی توسط پیمانکار بدون در نظر گرفتن ده درصد ارزش افزوده می باشد.
۱۲ - کپی برابر با اصل کلیه مدارک الزامی می باشد.
۱۳ - جهت هرگونه پرسش با شماره ۰۹۱۶۴۱۴۸۰۱۶ دهیار روستا خانم زهرا برزگر تماس حاصل فرمایید.

دهیار روستای فخرآباد ــ زهرا برزگر

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۲۷۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرف مالکانه آقای علی اشرف خدادادی فرزند علی بر متقاضی پرونده کلاسه ۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۷۱۰۱۴۰ در ششدانگ یک زمین زراعی به مساحت ۱۷۴۷۸/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی مناقصه نوبت دوم

دهیاری روستای جعفرآباد علیا

نوبت اول انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
نوبت دوم انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

۱ – مناقصه گذار: دهیاری روستای جعفرآباد علیا از توابع بخش مرکزی شهرستان بوانات استان فارس
۲ – موضوع مناقصه: اجرای آسفالت به همراه قیرپاشی از نوع توپکا (۰۱۹) به ضخامت کوبیده ۵ سانتی‌متر و تلورانس +۵ ، -۵ میلیمتر
۳ – شرح مختصر پروژه: اجرای آسفالت به همراه قیرپاشی از نوع توپکا (۰۱۹) به ضخامت کوبیده ۵ سانتی‌متر و تلورانس +۵ ، -۵ میلیمتر) تسویه حساب نهایی شروط به ارائه نتایج آزمایشگاه قیر مصرفی دریافتی از اداره بنیاد مسکن انقلاب اسلامی توسط پیمانکار می‌باشد)
۴ – محل اجرای پروژه : معابر روستای جعفرآبادعلیا
۵ – مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر و غیر مشروط با مدت اعتبار حداقل ۳ ماهه در وجه دهیاری روستای جعفرآباد علیا به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۷۷۷۶۵ یا واریز وجه نقدی به شماره حساب ۵۴۱۷۶۱۳۹۷۲۵۹۵۱۹ نزد بانک پست بانک شعبه آباده بنام دهیاری روستای جعفرآبادعلیا با برآورد اولیه ۷۰۰۰ متر مربع آسفالت به ۳۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف سی و هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال به میزان ۵ درصد مبلغ برآورد اولیه (۱/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰)
۶ – توزیع اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ در محل استان فارس شهرستان بوانات بخشداری مرکزی بوانات می‌باشد.
۷ – مهلت و تحویل پیشنهادها : حداکثر تا ساعت ۱۱ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ در محل بخشداری مرکزی شهرستان بوانات
۸ – زمان بازگشایی پیشنهادها : کمیسیون معاملات در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ روز شنبه راس ساعت ۱۱ صبح در ساختمان بخشداری مرکزی بوانات برگزار خواهد شد.
۹ – شرایط مناقصه:
دهیاری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
نفرات اول و دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشدند سپرده آنها ضبط و وصول خواهد شد.
برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانتنامه بانکی حسن انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد می‌باشد.
ارائه فیش واریز جهت دریافت اسناد مناقصه
۱۰ - سایر شرایط و موارد ذکر نشده در این آگهی تابع شرایط عمومی و خصوصی برگزاری مناقصه است.
۱۱ - شرکت‌های واجد شرایط باید ضمانتنامه بانکی و قیمت اعلامی خود و مدارک اساسنامه شرکت را به صورت جداگانه در ۳ پاکت الف ب ج دهند.
۱۲ - کپی برابر با اصل کلیه مدارک الزامی می باشد.
۱۳ - مبالغ پیشنهادی توسط پیمانکار بدون در نظر گرفتن ده درصد ارزش افزوده می باشد.
۱۴ - جهت هرگونه پرسش با شماره ۰۹۱۷۸۵۲۶۵۷۸ دهیار روستا خانم رقیه زارع تماس حاصل فرمایید.

دهیار روستای جعفرآباد علیا ــ رقیه زارع

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

آگهی نوبت دوم

شهرداری بوانات

شهرداری بوانات در نظر دارد برابر با مقررات مالی شهرداریها و مجوز شماره ۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به تعداد ۷قطعه مسکونی واقع در پشت آتش نشانی به قیمت ارزیابی شده هر متر مربع به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال براورد گردیده و تعداد ۸ قطعه تجاری و مسکونی به شرح جدول زیر می باشد ، لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده به شهرداری بوانات مراجعه فرمایند.

ردیف	مساحت زمین (مترمربع)	کاربری	موقعیت	قیمت پایه هرمترمربع (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۵۹.۷۱	تجاری	پشت بانک تجارت	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۱۷۹/۷۰۰/۰۰۰	۲۰۸/۹۸۵/۰۰۰
۲	۳۶۸/۸۰	مسکونی	سوریان - جنب اداره پست (تفکیکی میلاد واعظ زاده)قطعه ۳۶	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۳۷۶/۰۰۰/۰۰	۳۶۸/۸۰۰/۰۰۰
۳	۲۰۰	تجاری	تفکیکی آقای عزیزی خیابان گلزار شهدا	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	۲۰۰	مسکونی	خیابان گلزار شهدا جمالی	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	۳۹۴/۴۹	مسکونی	گلزار شهدا (تفکیکی مهین مقصودی قطعه شماره ۱۳)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۸۸۹/۸۰۰/۰۰۰	۳۹۴/۴۹۰/۰۰۰
۶	۳۹۴/۴۹	مسکونی	گلزار شهدا (تفکیکی مهین مقصودی قطعه شماره ۱۴)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۸۸۹/۸۰۰/۰۰۰	۳۹۴/۴۹۰/۰۰۰
۷	۳۹۴/۴۹	مسکونی	گلزار شهدا (تفکیکی مهین مقصودی قطعه شماره ۱۵)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۸۸۹/۸۰۰/۰۰۰	۳۹۴/۴۹۰/۰۰۰
۸	۴۸۹/۸۵	مسکونی	گلزار شهدا (تفکیکی مهین مقصودی قطعه شماره ۱۶)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۹/۷۹۷/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۹/۸۵۰/۰۰۰

۱. پیشنهاد دهنده میبایستی ۵ درصد از مبلغ قطعه مورد نظر را بابت سپرده شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۵۴۶۲۶۷۹۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه بوانات واریز و فیش مربوطه را با درخواست کتبی در پاکت سر بسته قرار داده و از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز به شهرداری تحویل نماید.
۲. به پیشنهادات مبهم - مخدوش - فاقد سپرده و خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد .
۳. سپرده نفرات اول و دوم و سوم در صورتیکه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴. شهرداری در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادات مختار خواهد بود .
۵. متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری مراجعه یا با شماره تلفن ۰۷۱۴۴۴۰۳۲۵۲ تماس حاصل نمایند . بدیهی است هزینه نشردونوبت آگهی به عهده برندگان مزایده میباشد .
۶. قبول پیشنهادات به مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم در روزنامه رسمی می باشد.
نوبت اول : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
آخرین مهلت تحویل پیشنهاد دهندگان: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
تشکیل کمیسیون عالی معاملات : پایان وقت اداری شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

شهرداری بوانات

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم

نعادرو اعلی البوالقتی

شهرداری قادرآباد ۱۳۵۸

نوبت اول ۱۴۰۴/ ۰۹/۱۲ نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

شهرداری قادرآباد در نظر دارد تعداد ۲ قطعه زمین تجاری و ۳ قطعه زمین مسکونی مازاد بر شارع را از طریق مزایده عمومی بفروش رساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به دبیرخانه شهرداری قادرآباد به آدرس، قادرآباد بلوار طالقانی میدان شهرداری ساختمان اداری شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن های ۳- ۰۷۱۴۴۴۹۲۴۵۱ تماس حاصل نمایند :

ردیف	شماره قطعه	آدرس ملک	مساحت (مترمربع)	مجوز شورا	ارزش پایه هرمترمربع (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۱۱	بلوار مطهری شرق شهرک دانشگاه	۶۸/ ۸۵	۱۴۰۴ /۰۸/ ۲۶–۲۵۵	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۴۵/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱۲	بلوار مطهری شرق شهرک دانشگاه	۶۸/ ۸۵	۱۴۰۴ /۰۸/ ۲۶–۲۵۵	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۴۵/۰۰۰/۰۰۰
۳	۳	خیابان توحید مازاد برشارع	۲۳/ ۲۹	۱۴۰۴/ ۰۶ /۰۳–۲۲۸	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۸/۰۰۰/۰۰۰
۴	۴	خیابان توحید مازاد برشارع	۵۳/ ۱۱	۱۴۰۴/ ۰۶ /۰۳–۲۲۸	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۸۵/۰۰۰/۰۰۰
۵	۵	خیابان توحید مازاد برشارع	۲۶/ ۵۱	۱۴۰۴/ ۰۶ /۰۳–۲۲۸	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۰۰۰/۰۰۰

۱ - مهلت دریافت اسناد مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ می باشد.
۲ - آخرین مهلت قبول پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ می باشد.
۳ - محل اخذ اسناد مزایده واحد دبیرخانه شهرداری می باشد.
۴ - متقاضیان می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را به شماره حساب جاری ۰۱۰۵۹۹۲۵۷۶۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه قادرآباد به نام سپرده شهرداری قادرآباد واریز و فیش آن را به شهرداری تسلیم نمایند.
۵ - درصورتی که برنده اول و دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶ - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده موجود می باشد.
۷ - کمسیون عالی معاملات شهرداری جهت رسیدگی به پیشنهادات روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ راس ساعت ۱۴ در محل شهرداری برگزار میگردد و کمسیون یک هفته پس از جلسه کمسیون مهلت دارد تا برنده مزایده را اعلام نماید.
۸ - هزینه چاپ آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

حسین موحدیانی شهردار

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای شماره ۶۴، ۶۳ و ۱۴۰۴/۶۵ (نوبت دوم)

شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام (سهامی خاص)

۱ – نام مناقصه‌گذار: شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام به نشانی ایلام، بلوار مدرس، کدپستی ۶۹۳۱۹۹۹۵۴۸۷، طبقه دوم، امور تدارکات، واحد قراردادها، تلفکس ۰۸۴۳۳۳۴۷۷۵
۲ – موضوع مناقصات:
۱۴۰۴/ ۶۳: انتقال نیرو و برق‌رسانی به شبکه‌های توزیع برق با احداث و اصلاح و بهینه و رفع فولباری ترانس‌های شهرستان دهلران از محل اعتبارات داخلی
۱۴۰۴/ ۶۴: انتقال نیرو و برق‌رسانی به شبکه‌های توزیع برق با احداث و اصلاح و بهینه و شبکه برق روستایی شهرستان دهلران از محل اعتبارات داخلی
۱۴۰۴/ ۶۵: انتقال نیرو و برق‌رسانی به شبکه‌های توزیع برق با توسعه و اصلاح و بهینه شبکه برق روستایی شهرستان ایوان از محل اعتبارات داخلی
۳ – زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
۴ – آدرس محل دریافت اسناد: مناقصه‌گران محترم می‌توانند به منظور دریافت اسناد مناقصات به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۵ – آدرس محل دریافت پیشنهاد: آدرس محل دریافت پیشنهاد: ایلام، بلوار مدرس، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، واحد دبیرخانه، به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش، مشروط و پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه‌گران محترم تمامی مدارک و پاکات را بر روی سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
۶ – مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
۷ – محل برگزاری مناقصه: ایلام، بلوار مدرس، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، سالن جلسات
۸ – زمان بازگشایی پاکات: پاکات پیشنهاد رأس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ با حضور اعضای کمیسیون مناقصه بازگشایی می‌شود. حضور مناقصه‌گران در جلسه فوق‌الذکر با ارائه معرفی‌نامه بلامانع است.
۹ – ذکر شماره مناقصه و عنوان آن روی پاکات الزامی است.
۱۰ – اطلاعات برآورد و تضمین

ردیف	شماره مناقصه	مبلغ برآوردی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۴ /۶۳	۶۳,۹۸۷,۱۳۹,۷۵۰	۴,۶۲۴,۳۵۶,۹۸۸
۲	۱۴۰۴ /۶۴	۳۰,۷۲۲,۷۵۵,۵۰۰	۲,۹۶۱,۱۳۷,۷۷۵
۳	۱۴۰۴ /۶۵	۳۳,۸۹۳,۴۱۷,۵۰۰	۳,۱۱۹,۶۷۰,۸۷۵

که به صورت الف) چک تضمین‌شده بانکی - ضمانتنامه بانکی بنفع مناقصه‌گزار - ضمانت‌نامه صادر شده توسط موسسات بیمه‌گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت‌نامه از سوی بیمه مرکزی ایران - گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق مطابق کار برگ‌های پیوست - رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۱۹۰۴۰۵۱۹۳۰ بانک تجارت، شعبه انقلاب به نام شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام مدت اعتبار تضمین‌های فوق باید حداقل ۳ ماه از تاریخ صدور آن بوده و برای همین مدت قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانتنامه‌های بانکی باید طبق فرم‌های مورد قبول ضمیمه اسناد تنظیم شده باشد.
۱۱ – شرکت توزیع برق استان ایلام در رد و یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.
۱۲ – پیشنهاددهندگان موظفند تا سه روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات با مراجعه به سایت‌هایی که اسناد بر روی آن‌ها بارگذاری شده‌اند از اصلاحات احتمالی در اسناد مطلع گردند و اسناد اصلاحی را مهر و امضاء کنند.
**۱۳ – شرط قبولی مدارک و اسناد صرفا وجود و اثبات آن‌ها در جلسه مناقصه بوده و شرکت از پذیرش مدارکی که بعد از پایان مهلت تسلی

با افتتاح رسمی خط انتقال آب به اصفهان؛

برداشت فولاد مبارکه و صنایع بزرگ از حوزه آبریز زاینده رود قطع شد

اصفهان-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: نیمه آذر آخرین بخش خط لوله ۸۸۰ کیلومتری در مجتمع فولاد مبارکه بسته شد و آب شیرین‌شده خلیج فارس برای نخستین‌بار به‌طور رسمی وارد چرخه تولید این کارخانه گردید. فولاد مبارکه بعد از احداث نیروگاههای تولید برق با این اقدام بزرگ وپرهزینه، گام دیگری در تامین انرژی مورد نیاز خود وهمچنین انجام مسئولیت‌های اجتماعی وکمک ویاری دولت برداشت. پالایشگاه اصفهان نیز چند ماه پیش از همین خط آب را دریافت کرد. با این دو اتصال، برداشت مستقیم دو مصرف‌کننده بزرگ صنعتی استان از زاینده‌رود عملاً به صفر رسید؛ تغییری که طی چهار دهه گذشته بی‌سابقه بوده است. یکی دیگر از نکات مهم کسب تجربه متخصصان وپیمانکاران داخلی در اجرای این ابر پروژه است که در کشور نظیر ندارد وبه عنوان یک تجربه موفق برای کشور واستان وصنایع بزرگ بحساب می‌آید.

پروژه از اواخر سال ۱۳۹۸ با مطالعات امکان‌سنجی آغاز شد. رئیس جمهور روحانی در دی ۱۳۹۹ مجوز ادامه خط موجود تا اصفهان را صادر کرد و عملیات اجرایی خط سوم از اسفند همان سال شروع شد وبه صورت جهادی در دولت‌های سیزدهم وچهاردهم ادامه یافت. هزینه اجرای این ابر پروژه تا امروز حدود ۳۵ هزار میلیارد تومان بوده که بخش عمده آن را فولاد مبارکه تأمین کرده است. خط فعلی از بندرعباس تا سیرجان و سپس تا شمال اصفهان کشیده شده و ظرفیت اسمی فاز نخست آن ۷۰ میلیون مترمکعب در سال است، هرچند درحال حاضر تنها حدود ۴۰ میلیون مترمکعب آن عملیاتی شده و به طور عمده به فولاد مبارکه و پالایشگاه اختصاص دارد. برنامه بلندمدت، رساندن ظرفیت خلیج فارس به ۲۰۰ میلیون مترمکعب و افزودن ۴۰۰ میلیون مترمکعب دیگر از دریای عمان است اما فاز دوم هنوز در مرحله لوله‌گذاری است و آب‌شیرین‌کن‌های آن ساخته نشده‌اند. پیش از این پروژه، صنایع بزرگ و کوچک استان سالانه حدود ۱۹۰ تا ۲۱۰ میلیون مترمکعب از منابع سطحی و زیرزمینی زاینده‌رود برداشت می‌کردند. تنها فولاد مبارکه و پالایشگاه اصفهان حدود ۳۰ تا ۳۵ میلیون مترمکعب سهم داشتند که اکنون به‌طور کامل حذف شده است. سایر صنایع از جمله ذوب‌آهن و واحدهای کوچک‌تر هنوز در مرحله مذاکره برای قرارداد خرید آب دریا هستند.

انتقال آب دریا به صنایع اصفهان،گامی مهم در کاهش فشار بر منابع آبی است

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری که مراسم افتتاح را به‌صورت برخط هدایت کرد، این پروژه را گامی مهم در کاهش فشار بر منابع آبی توصیف کرد و گفت: تلاش‌های شبانه‌روزی دست‌اندرکاران باعث شد آب دریا از خلیج فارس به فلات مرکزی برسد و نیاز صنایع بزرگ به آب‌های زیرزمینی و سهم زیست‌محیطی زاینده‌رود و حقابه مردم منطقه به‌طور قابل‌توجهی کاهش یابد. او افزود: انتظار می‌رود این طرح در آینده شاهد توسعه نامتوازن صنایع آب‌بر در منطقه نباشیم و مدیریت منابع به سمت پایداری حرکت کند.به گفته مهدی جمالی‌نژاد استاندار اصفهان، این طرح برای توسعه صنایع جدید طراحی نشده و هدف اصلی آن جابه‌جایی مصارف موجود و کاهش فشار بر زاینده‌رود است.

آب پایدار دریا تقاضای صنایع را از حوضه زاینده‌رود خارج می‌کند

همچنین حامد یزدیان نماینده مردم اصفهان و عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه این انتقال آب، بخشی کلیدی از مدیریت تقاضای موجود است، می‌گوید: آب پایدار دریا تقاضای صنایع را از حوضه زاینده‌رود خارج می‌کند بدون اینکه به توسعه جدید منجر شود. به گفته وی، هر مترمکعب آب دریایی که وارد اصفهان می‌شود، دقیقاً همان مقدار از برداشت منابع سطحی و زیرزمینی کاسته می‌شود و اگر کل ۲۰۰ میلیون مترمکعب برداشت صنعتی حذف گردد، آبخوان‌های اصفهان تقویت شده و نرخ فرونشست دشت اصفهان- برخوار کاهش می‌یابد.

پروژه انتقال آب دریا به اصفهان ارزش اقتصادی آب و تعهد صنایع به مسئولیت اجتماعی را برجسته می‌کند

او همچنین از منظر اقتصادی به اهمیت طرح اشاره کرده و می‌گوید: این پروژه ارزش اقتصادی آب را مشخص می‌کند و برای صنعتی ریشه‌دار در استانی با بحران آب، حیاتی است. مدیریت صحیح مصرف و تکمیل فازها می‌تواند به توسعه استان و ایجاد منافع اقتصادی برای صنعت فولاد منجر شود درحالی که اتهامات گذشته مبنی بر برداشت بی‌رویه صنایع را برطرف می‌سازد و مسئولیت اجتماعی صنایع را برجسته می‌کند. یزدیان هشدار می‌دهد: این طرح نباید بهانه‌ای برای گسترش صنایع آب‌بر باشد زیرا ظرفیت زیست‌محیطی منطقه محدود است. اما در عین حال، حفظ ۱٫۵ میلیون شغل مستقیم و غیرمستقیم و جلوگیری از مهاجرت اجباری از دستاوردهای آن است.

مدیریت مصرف در بالادست و پایین‌دست رودخانه ضروری است

وی در ادامه می‌افزاید: راه‌حل احیای زاینده‌رود صرفاً پروژه‌های تأمین آب نیست؛ مدیریت مصرف در بالادست و پایین‌دست رودخانه ضروری است و باید برای قطره‌قطره آب برنامه‌ریزی کنیم. تکمیل این پروژه به همراه طرح‌هایی مانند ماندگان و کوهرنگ سه، حدود ۴۰۰ میلیون مترمکعب آب پایدار به فلات مرکزی می‌رساند و صرفه اقتصادی و زیست‌محیطی بلندمدت ایجاد می‌کند.

این پروژه علاوه بر پایداری تولید،زمینه ساز توسعه اقتصادی است

صنایع زهرا سعیدی نماینده مردم مبارکه در مجلس شورای اسلامی نیز در حاشیه مراسم افتتاح به اهمیت این پروژه برای منطقه اشاره کرده و می‌گوید: این طرح، آب را از جایی که بی‌نیاز است به جایی که نیاز دارد منتقل کرده و وابستگی صنایع به زاینده‌رود را قطع می‌کند؛ این اقدام نه تنها پایداری تولید را تضمین می‌کند که فشار بر کشاورزان و مردم محلی را کاهش می‌دهد و زمینه را برای توسعه اقتصادی و ایجاد شغل برای هزاران نفر در منطقه بدون آسیب به منابع محلی فراهم می‌سازد. او با بیان اینکه جابه‌جایی صنایع بسیار پرهزینه‌تر از انتقال آب است، خاطرنشان می‌کند: این پروژه الگویی برای مدیریت بحران آب در سایر مناطق کم‌آب کشور به شمار می‌رود.

تشکیل بازار آب برای صنایع استان اصفهان

اما سعید زرندی مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه اصفهان چشم‌انداز این پروژه را فراتر از حل چالش‌های کنونی دانسته و می‌گوید: این آبی که منتقل کردیم می‌تواند مقدمه تشکیل یک بازار آب برای صنایع استان اصفهان و صنایع همجوار باشد.او تأکید می‌کند: براساس سیاست‌های دولت و برنامه هفتم توسعه، برنامه‌های توسعه‌ای شرکت به سمت جنوب ایران هدایت خواهد شد و به دلیل ارزش و هزینه‌کرد جدی برای این آب، سرمایه‌گذاری سنگینی در حوزه هوشمندسازی مصارف آب در دستور کار است.زرندی طراحی خط را یکی از نقاط قوت پروژه دانسته و می‌گوید: ۵۳۰ کیلومتر از مسیر به صورت ثقلی و بدون نیاز به پمپاژ طراحی شده که مصرف برق را ۸۰ مگاوات کاهش داده است و از این رو انتقال آب دریا، وابستگی این مجتمع به زاینده‌رود را به صفر و طراحی ثقلی خط، مصرف برق را به حداقل رسانده است.درحال حاضر زاینده‌رود در اکثر ایام سال همچنان خشک است و سهم کشاورزی حدود ۷۰ تا ۷۵ درصد کل مصرف حوضه تغییری نکرده است. فرونشست دشت اصفهان- برخوار ادامه دارد، هرچند انتظار می‌رود با تداوم کاهش برداشت زیرزمینی، نرخ آن در میان‌مدت کم شود. قیمت تمام‌شده هر مترمکعب آب دریایی برای صنایع بین ۱٫۵ تا سه دلار است و پساب شور فرآیند شیرین‌سازی به آب‌های عمیق دریای عمان هدایت می‌شود.خط انتقال آب خلیج فارس به اصفهان اکنون عملیاتی است و دو مصرف‌کننده اصلی صنعتی را از چرخه برداشت زاینده‌رود خارج کرده است. این تغییر، اولین قدم واقعی در کاهش بار صنعتی از حوضه آبریز زاینده‌رود طی دهه‌های اخیر به شمار می‌رود. با این حال، تا رسیدن به ظرفیت کامل و اصلاح مصرف بخش کشاورزی، مسیر احیای پایدار زاینده‌رود همچنان طولانی است.

با حضور مدیران شهری اصفهان صورت گرفت ؛

افتتاح ۱۲پروژه عمرانی، فرهنگی، ترافیکی و مشارکتی منطقه ۱۲ اصفهان

اصفهان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: ۱۲پروژه عمرانی، فرهنگی، خدماتی، ورزشی و ترافیکی منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان با هزینه‌ای افزون بر ۳ هزار میلیارد تومان بعد از ظهرشنبه با حضور مدیران شهری اصفهان افتتاح ومورد بهره‌برداری قرار گرفت . این پروژه‌ها شامل خیابان شهید عبدالرسول زرین، فرهنگسرای نگار، فاز نخست بوستان خانواده محور انتظار، پروژه‌های اداری، تجاری مشارکتی و ورزشی و چند طرح زیرساختی عمرانی و خدماتی این منطقه بود که باهزینه‌ای افزون بر ۳ هزار میلیارد تومان توسط شهرداری منطقه ۱۲ طی چهار سال گذشته احداث واجرا شده است. با بهره‌برداری از این پروژه‌ها فصل جدیدی در ارائه خدمت به مردم قدرشناس منطقه ۱۲ اصفهان، آبادانی وپیشرفت این بخش مهم از کلانشهر اصفهان رقم خورد. در مراسم افتتاح و بهره‌برداری این طرح‌ها که با حضورشهردار اصفهان، اصحاب رسانه، معاونین شهرسازی، عمران، فرهنگی اجتماعی وحمل ونقل وترافیک شهرداراصفهان،امام جمعه ملک شهر، اعضای شورای شهر،، جمعی از مدیران شهری، صنعتگران، معتمدان واهالی منطقه ۱۲ برگزارشد، عباسعلی علی‌خاصی مدیر منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان،گفت: طی یک ماه اخیر تلاش‌های جهادی همکاران منجر به آماده‌سازی مجموعه‌ای از پروژه‌های فرهنگی، ورزشی، معبری و خدماتی شد که امروز به بهره‌برداری رسیدند. وی اظهار داشت: چند خیابان و گذر مهم در منطقه تکمیل شده است که خیابان شهید زرین در ناحیه صنعتی امیرکبیر و محوطه بیمارستان امام حسین(ع) با هدف سهولت در رفت و آمد برای پزشکان، بیماران و مراجعان، اجرای آسفالت معابر و بهبود مسیرهای دسترسی، سه پروژه مهم با مشارکت سرمایه‌گذاران شامل پروژه تجاری اداری میدان شهید علیخانی، پروژه تجاری مصنوعی ولیعصر و پروژه پردیس خانواده محور انتظار از جمله این پروژه هاست. وی پردیس انتظار را پروژه‌ای کم‌نظیر دانست که امکان استفاده همزمان خانواده‌ها از محیط‌های متنوع فرهنگی، ورزشی و پارکی را فراهم می‌کند.مدیر منطقه ۱۲ تأکید کرد: طبق برنامه راهبردی اصفهان ۱۴۰۰ تا ۱۴۱۰، پنج پروژه فعال در منطقه وجود دارد که سه مورد از آن‌ها امروز افتتاح شد. مجموع زیربنای این پروژه‌ها حدود ۵۱ هزار مترمربع است و نقش مهمی در توسعه منطقه دارند.وی گفت: آغاز فازهای دوم و سوم پردیس انتظار در دستور کار است و آزادسازی زمین‌های مورد نیاز نیز تقریباً تکمیل شده است.علی‌خاصی اظهار کرد: پروژه‌های مختلفی نیز در محلات منطقه ۱۲ با هدف ارتقای سرانه فرهنگی و مذهبی در منطقه اجرا شده یا درحال اجراست. علی‌خاصی، اظهار کرد: در دوره کنونی مدیریت شهری، کمبود سرانه‌های فرهنگی و مذهبی در محلات مختلف منطقه یکی از مطالبات جدی مردم بوده است. وی گفت این مطالبه سبب شد چندین پروژه فرهنگی و مذهبی برنامه‌ریزی، طراحی و اجرا شود. وی اضافه کرد: فرهنگسرای نگار نمادی از این اقدامات است. ساخت شبستان اصلی مسجد المهدی در محله مهدیه، احداث مسجد قدس در محله عاشق‌آباد، آماده‌سازی زمین مسجد امام جعفر صادق و چند پروژه فرهنگی ورزشی دیگر در محلات محمودآباد، ملک شهر و مسجد انسیه هورا نمونه‌هایی از این مسیر توسعه‌ای هستند.

علی قاسم‌زاده، شهردار اصفهان نیز در این مراسم با تأکید بر ضرورت نگاه انسانی، اجتماعی و فرهنگی به پروژه‌های عمرانی اظهار کرد: سیاست مدیریت شهری بر ارائه سریع خدمات به مردم است و منطقه ۱۲ در این زمینه عملکرد بسیار موفقی داشته است.وی بیان کرد: انتقال تجربیات میان مدیران مناطق رویکردی مستمر در شهرداری است تا مناطق بتوانند از الگوهای موفق یکدیگر بهره ببرند.شهردار اصفهان تأکید کرد: از این پس تمامی پروژه‌های عمرانی شهر باید دارای پیوست فرهنگی اجتماعی باشند. وی توضیح داد هر سازه شهری، از جمله محورهای شریانی، پل‌ها، مراکز خدماتی و زیرساخت‌های حمل‌ونقل، باید براساس مطالعات تأثیرگذاری بر زندگی مردم اجرا شود. به گفته وی این مطالعات شامل بررسی اثر پروژه بر کسب‌وکارهای محلی، ارزیابی میزان اشراف احتمالی پل‌ها بر منازل مردم، توجه به شرایط امنیت اجتماعی، نحوه بهره‌مندی شهروندان از حمل‌ونقل جدید و تأمین نیاز افراد دارای معلولیت است.قاسم‌زاده افزود: چک‌لیست‌های جامع ملاحظات فرهنگی اجتماعی برای تمامی پروژه‌ها تدوین شده و رعایت آن‌ها الزامی است.وی اجرای پروژه‌های اخیر منطقه ۱۲ را نمونه‌ای از توجه به چنین ملاحظاتی دانست و تأکید کرد هدف نهایی مدیریت شهری افزایش کیفیت زندگی شهروندان است.فرزانه کلاه دوزان رئیس کمیسیون خانواده، بانوان و جوانان شورای نیز شهر اصفهان در حاشیه افتتاح فرهنگسرای نگار اظهار کرد: منطقه ۱۲ با جمعیت قابل توجه و بافت اجتماعی متنوع، نیازمند مراکزی بود که خانواده‌ها بتوانند به صورت فعال در آن مشارکت داشته باشند. وی تأکید کرد این فرهنگسرا حاصل پیگیری‌های مداوم و تأمین بودجه لازم در دوره کنونی مدیریت شهری است.وی بر اهمیت عدالت فرهنگی تأکید کرد و گفت: توسعه مراکز فرهنگی با تمرکز بر نیازهای زنان و خانواده‌ها در دستور کار قرار گرفته است.

مدیرعامل شرکت گلنور:

نوآوری،صادرات و پایداری سه استراتژی شرکت گلنور در بازارهای جهانی

اصفهان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل شرکت گلنور با اشاره به سابقه بیش از ۳۵ ساله این شرکت در صنعت روشنایی گفت: یکی از اهداف اصلی شرکت گلنور از ابتدا، تولید محصولاتی با کیفیت بالاتر از استانداردهای بین‌المللی و با قیمت مناسب بوده و دستیابی به این هدف باعث شده گلنور علاوه بر بازار داخل، حضور پررنگی در بازارهای خارجی نیز داشته باشد.محمد امینی با ارائه گزارشی از وضعیت تولید، صادرات و فعالیت‌های فناورانه این مجموعه، بر ضرورت اصلاح سیاست‌های ارزی، توسعه همکاری‌های صنعتی و اهمیت نقش صنایع در مسئولیت‌های اجتماعی تأکید کرد. امینی خاطر نشان کرد: امروز بسیاری از استادیوم‌های بزرگ کشور به سامانه‌های روشنایی ساخت گلنور مجهز هستند، سیستمی که پیش‌تر با هزینه‌های چندبرابری از خارج وارد می‌شد.وی ادامه داد:در پروژه‌های ملی نصب روشنایی، استانداردهای فیفا نیز رعایت شده و اولین بخش تأییدشده ورزشگاه‌ها از نگاه ناظران بین‌المللی، بخش نور می‌باشد. در نشست مشترک مدیرعامل، معاون بین‌الملل و مدیران شرکت گلنور با جمعی از رسانه‌ها، آخرین دستاوردها، چالش‌ها و برنامه‌های این شرکت در حوزه صنعت روشنایی و مدیریت انرژی تشریح شد..

مدیرعامل گلنور با اشاره به بحران ناترازی انرژی کشور اذعان کرد: تا امروز با اجرای طرح‌های بهینه‌سازی روشنایی در معابر شهری، موفق شدیم صرفه‌جویی معادل ظرفیت یک نیروگاه ۱۰۰ مگاواتی ایجاد کنیم که اینکار در نقش مهمی صرفه جویی انرژی در کشور ایفا کرده است.وی افزود: تبدیل چراغ‌های سیمی قدیمی به چراغ‌های LED پربازده، هم‌اکنون در چند استان درحال اجرا می‌باشد که موجب اصلاح شبکه روشنایی کشور شده است. امینی در تشریح برنامه‌های اجتماعی گلنور، از ورود این شرکت به عرصه ورزش کشور یاد کرد و گفت: تیم‌های پایه تحت حمایت گلنور در سال‌های اخیر چندین مقام کشوری کسب کرده‌اند.وی ادامه داد:همچنین یکی از ابتکارات اجتماعی گلنور، استفاده از ظرفیت اشتغال زندانیان، است در این طرح بیش از ۵۰ زندانی در شرکت و ۲۰۰ نفر در داخل زندان برای گلنور مشغول به کارند. این کار علاوه بر کمک به خانواده‌ها، زمینه بازگشت دوباره افراد به جامعه را فراهم می‌آورد.مدیرعامل شرکت با اشاره به تنوع واحدهای زیرمجموعه مانند کارخانه‌های قالب‌سازی، دایکست، ماشین‌کاری و خط تولید پیشرفته LED گفت:وجود این زیرساخت‌ها باعث شده بتوانیم به‌سرعت محصولات جدید را طراحی و به بازار عرضه کنیم.به گفته وی محصولاتی با بهره نوری ۱۸۵ لومن بر وات در کلاس جهانی به‌تازگی وارد سبد تولید شده که نسبت به چراغ‌های گازی نسل‌های گذشته تا سه برابر بازدهی بیشتری دارند.

امینی یکی از مهم‌ترین مشکلات صنعت را چندنرخی بودن ارز عنوان کرد و گفت: این سیاست، رانت و فشار اقتصادی سنگینی را بر تولیدکنندگان وارد کرده است.این تولیدکننده افزود:در سال جاری تنها یک‌بیستم ارز مورد نیاز ما تأمین شده که این موضوع می‌تواند سال آینده بر تأمین مواد اولیه تأثیر بگذارد. در ادامه، فرشته امینی، عضو هیئت‌مدیره و معاون بین‌الملل شرکت گلناری در تشریح جایگاه این کشور در بازارهای بین‌المللی گفت: این شرکت از اوایل دهه ۸۰ به بازارهای جهانی ورود کرده و امروز محصولاتش به بیش از ۳۰ کشور در ۵ قاره صادر می‌شود.وی ادامه داد: صادرات برای ما فقط سود اقتصادی نیست؛ بلکه عامل تقویت فناوری و حفظ جایگاه رقابتی گلنور است. طرف قراردادهای ما دولت‌ها هستند و حضور پایدار در این بازار، نیازمند داشتن تکنولوژی و کیفیت بالا است. وی به بازارهای هدف گلنور در خارج از ایران اشاره کرد و گفت:این بازارها شامل کشورهای خلیج فارس، عراق، اوراسیا، و همچنین صنایع اروپایی و روسی می‌باشد که از محصولات این شرکت در زنجیره تولید خود استفاده می‌کنند.وی وضعیت نامناسب ارزی را مشکل بزرگ تولیدکنندگان وصادرکنندگان دانست وگفت: نمی‌توان هزینه‌های جاری را با ارز ۱۲۰ هزار تومان وبیشتر انجام داد اما ارز وارد شده به کشور را به مبلغ ۷۵۰ هزاریال فروخت. وی گفت: دولتمردان باید برای نجات صادرات کشور این مشکل را حل کنند.مجتبی شفیعی، معاون تحقیق و توسعه گلنور،در بخشی از این نشست با اشاره به بحران مصرف برق در کشور گفت: در ساعات اوج مصرف، بیش از ۷۵ هزار مگاوات برق استفاده می‌شود و حدود ۳۰ درصد آن سهم روشنایی می‌باشد.وی ادامه داد: چراغ‌های جدید گلنور نسبت به نسل گذشته تا ۳۰۰ درصد بازدهی بیشتری دارند و جایگزینی مناسب برای چراغ‌های ۱۲۵ واتی قدیمی می‌باشد که می‌تواند تا ۹ برابر صرفه‌جویی ایجاد می‌کند.سیستم‌های هوشمند مدیریت روشنایی نیز می‌توانند تا ۴۰ درصد کاهش مصرف به همراه داشته باشند.در پایان این نشست، مدیران شرکت گلنور تأکید کردند که توسعه پایدار صنعت روشنایی، تنها با اتکا به فناوری، استانداردهای جهانی و سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه ممکن است. این شرکت قصد دارد مسیر خود را به‌عنوان «سازمانی پیشرو و نوآور» ادامه داده و در کنار تولید، نقش اجتماعی خود را در ارتقای کیفیت زندگی و کاهش بحران انرژی ایفا کند.

گروه فولاد مبارکه

آگهی فراخوان شرکت فولاد مبارکه اصفهان

ردیف	نوع آگهی	شماره آگهی	موضوع	مهلت ارسال مدارک
۱	مناقصه عمومی	۴۸۶۲۹۲۸۶	انجام خدمات نظافت صنعتی نواحی مختلف تولیدی و پشتیبانی شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۴/۰۹/۳۰
۲	مناقصه عمومی	۴۸۶۳۰۷۹۴	تامین پودر گرافیت در بسته‌بندی ده کیلوگرمی (CPC)	۱۴۰۴/۰۹/۲۹
۳	استعلام عمومی	۴۸۶۲۶۲۷۰	اصلاح و بهینه‌سازی سیستم‌های حفاظت کاتدی شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۴/۰۹/۳۰
۴	استعلام عمومی	۴۸۶۳۰۳۶۴	انجام خدمات مربوط به پسمانداری، اخذ مجوزهای ورود و ترخیص تجهیزات پرتوزا و پروانه‌های اشتغال به کار از سازمان انرژی اتمی در شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۴/۰۹/۳۰
۵	مزایده	۱۴۰۴۴۰۰۱۷۵	فروش اقلام مستعمل و ضایعاتی از طریق مزایده عمومی، پیشنهادات خود را حداکثر از ساعت ۱۰ لغایت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ به آدرس اصفهان - کیلومتر ۷۵ جنوب غربی - شرکت فولاد مبارکه (ورود از درب زرین‌شهر) - ساختمان مرکزی - واحد اقلام مازاد، به نماینده واحد اقلام مازاد تحویل نمایید. پیشنهادات واصله در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ در محل شرکت فولاد مبارکه گشایش و صورتجلسه خواهد شد. بازدید از اقلام مزایده روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ در یک نوبت، رأس ساعت ۹ صبح در محل شرکت فولاد مبارکه (حرکت از درب زرین‌شهر) با مکانیزم داخلی انجام می‌گیرد. شماره تماس: ۰۳۱۵۲۷۳۳۴۲۸ (آقای غلامی) اقلام مورد مزایده: اقلام برقی مکانیکی سنگین ضایعاتی در انواع مختلف به صورت درهم - ضایعات آلومینیوم همراه با ضایعات فلزی و غیرفلزی چسبیده به آن - ممبران مستعمل	۱۴۰۴/۱۰/۰۱
۶	مزایده	۱۴۰۴۴۰۰۱۷۴	فروش اقلام راکد و مازاد از طریق مزایده عمومی، پیشنهادات خود را حداکثر از ساعت ۱۰ لغایت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ به آدرس اصفهان - کیلومتر ۷۵ جنوب غربی - شرکت فولاد مبارکه (ورود از درب زرین‌شهر) - ساختمان مرکزی - واحد اقلام مازاد، به نماینده واحد اقلام مازاد تحویل نمایید. پیشنهادات واصله در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ در محل شرکت فولاد مبارکه گشایش و صورتجلسه خواهد شد. بازدید از اقلام مزایده روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ در یک نوبت، رأس ساعت ۹ صبح در محل شرکت فولاد مبارکه (حرکت از درب زرین‌شهر) با مکانیزم داخلی انجام می‌گیرد. شماره تماس: ۰۳۱۵۲۷۳۳۴۲۸ (آقای غلامی) اقلام مورد مزایده: انواع کاتریج پرینتر - انواع جوهر رکوردر و پلاتر - قلم، جوهر و حلال	۱۴۰۴/۱۰/۰۱

جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر در خصوص فراخوان‌های عمومی، ارزیابی کیفی، مناقصات و مزایدات به وبسایت شرکت به نشانی www.msc.ir قسمت مناقصات مراجعه و طبق راهنمای موجود نسبت به انتخاب فراخوان موردنظر اقدام نمائید. اطلاعات سایر فراخوان‌ها از طریق سایت شرکت و صفحه رسمی فراخوان‌های شرکت در شبکه‌های اجتماعی به نشانی @Ads_msc یا شماره تماس‌های ۰۳۱۵۲۷۳۳۶۹۰- ۰۹۰۱۰۰۴۲۶۲۷ قابل دسترس می‌باشد.

مدیریت ارتباطات و برند سازمانی گروه فولاد مبارکه
۱۴۰۴-۴۲

اعمال قانون برای بیش از ۷ میلیون تخلف ساکن در تهران از ابتدای سال تا کنون

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ، از اجرای طرح ویژه برخورد با تخلفات ساکن خبر داد و اعلام کرد که از ابتدای سال ۱۴۰۴ تاکنون بیش از ۷ میلیون فقره اعمال قانون در این حوزه ثبت شده است و تنها در نیمه نخست آذرماه نیز بیش از ۶۱۰ هزار فقره تخلف شناسایی و برخورد قانونی صورت گرفته است.

سردار موسوی‌پور با اشاره به اجرای طرح ویژه برخورد با تخلفات ساکن در پایتخت گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۷ میلیون فقره اعمال قانون تخلفات ساکن در پایتخت انجام شده است. این درحالیست که تنها در بازه زمانی یکم تا ۱۵ آذرماه، بیش از ۶۱۰ هزار فقره تخلف ساکن ثبت و با آن‌ها برخورد شده است.

وی افزود: طرح ویژه برخورد با تخلفات ساکن از ۹ آذرماه آغاز شده و یگان ضربت پلیس راهور با پشتیبانی عملیات ویژه مأموریت دارد تا با متخلفان برخورد کند.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ در ادامه گفت: تخلفاتی چون پارک خودرو در پیاده‌رو، توقف دوبله در معابر، توقف در محل ایستادن ممنوع، پارک در محدوده‌های ممنوعه، سد معبر و توقف در ایستگاه‌های حمل‌ونقل عمومی از جمله تخلفاتی هستند که در این طرح به‌طور ویژه رصد و با آن‌ها برخورد خواهد شد.

سردار موسوی‌پور تأکید کرد: هدف اصلی این طرح، ساماندهی ترافیک شهری و تسهیل عبور و مرور شهروندان است و پلیس راهور با جدیت در برابر تخلفات ایستاده است.

شهردار بابل بازداشت شد

دادستان عمومی و انقلاب مرکز مازندران گفت: شهردار بابل به اتهام ارتشا و جرایم مختلف اقتصادی در حوزه پیمانکاری حوزه شهری دستگیر شد.

به گزارش روابط عمومی دادگستری مازندران، علی اکبر عالیشاه گفت: تحقیقات قضایی در خصوص این پرونده ادامه دارد و دستگاه قضایی بدون اغماض رسیدگی به پرونده را دنبال و هر فردی در این شبکه مجرمانه مداخله داشته باشد، مورد برخورد قانونی قرار خواهد گرفت.

عالیشاه افزود: چهار کارمند و یک پیمانکار نیز در رابطه با همین پرونده، در گذشته دستگیر شده بودند.

«سید حامد بیکایی» ۳۱ مردادماه ۱۴۰۳ با پنج رای اعضای شورای اسلامی شهر بابل به عنوان شهردار جدید شهر بابل انتخاب شده بود.

مهدی عربلو، جراح زیبایی قلابی دستگیر شد

جراحی در بیمارستان با مدرک دیپلم و فوق دیپلم!

رئیس پلیس فتا تهران از دستگیری مهدی عربلو، جراح زیبایی قلابی با ۵۰ شاکی، خبر داد و گفت: این فرد تنها مدرک دیپلم داشت اما خود را پزشک معرفی می‌کرد و با تبلیغات گسترده بیماران را فریب می‌داد.

سرهنگ داوود معظمی گودرزی رئیس پلیس فتا تهران بزرگ افزود: پرونده مهدی عربلو که بدون داشتن صلاحیت علمی و تخصص پزشکی، در فضای مجازی خود را پزشک معرفی کرده و با تبلیغات گسترده، اقدام به جذب بیمار کرده بود. این فرد توسط همکارانم شناسایی و بازداشت شد.

وی درباره مهدی عربلو گفت: این فرد فقط مدرک دیپلم داشت اما خود را پزشک معرفی می‌کرد و در فضای مجازی تبلیغات حرفه‌ای انجام می‌داد. متأسفانه بیش از ۵۰ نفر از شهروندان فریب او را خورده‌اند و حتی برخی پزشکان نیز با در اختیار گذاشتن مهر پزشکی، به نوعی ابزار ارتکاب جرم او شده‌اند.

رئیس پلیس فتا تهران افزود: پزشکی که متهم از مهر او سوءاستفاده کرده بود، بازداشت شد و پروانه طبابتش نیز توسط نظام پزشکی به صورت مادام‌العمر باطل شد. چند پزشک دیگر نیز که هویت و مهرشان در اختیار این فرد قرار گرفته بود، در مقام متهم احضار و بازجویی شده‌اند.

معظمی گودرزی گفت: یکی از اتاق عمل‌هایی که این فرد در آن اقدام به جراحی می‌کرد، با حضور بازپرس و مأموران پلیس فتا در حین عمل بازدید و درحال حاضر پلمب شده است. فیلم‌هایی وجود دارد که در آن خود را فوق‌تخصص معرفی کرده، درحالی‌که تمام مدارک تحصیلی او جعلی بوده و تنها مدرک معتبرش دیپلم است.

وی در توضیح انتشار تصویر متهم بدون پوشش چهره افزود: این اقدام با دستور قضایی انجام شده است. متهم دارای سابقه کیفری بوده و علیرغم برخوردهای قانونی در گذشته، دوباره به چرخه جرم بازگشته است. بنابراین لازم بود چهره او برای جلوگیری از تکرار این فریب‌کاری‌ها قابل شناسایی باشد.

رئیس پلیس فتا تهران گفت: احتمال می‌دهیم افراد بیشتری قربانی این فرد شده باشند. اگر کسی شکایتی دارد می‌تواند به پلیس فتا تهران یا دادسرای جرایم پزشکی مراجعه کند. با توجه به کارگروه مشترک پلیس فتا و دادسرای تخصصی، این قبیل پرونده‌ها بدون فوت وقت رسیدگی می‌شود.

وی در پایان تأکید کرد: تمام ادله پرونده علیه این فرد روشن است. بارها بازداشت شده اما به دلیل بازدارنده نبودن مجازات‌ها دوباره به جرم بازگشته بود. امیدواریم با اطلاع‌رسانی انجام‌شده، هیچ فرد دیگری قربانی فعالیت‌های این‌چنینی نشود.

دعوت منطقه ۸ به مشارکت در مرحله چهارم «من شهردارم»

همزمان با آغاز مرحله چهارم طرح مشارکتی من شهردارم شهردار منطقه ۸ تهران از شهروندان خواست با ارائه ایده‌ها و طرح‌های خود در بهبود اداره محلات نقش مستقیم ایفا کنند.همزمان با آغاز مرحله چهارم طرح مشارکتی من شهردارم فاطمه تنهایی، شهردار منطقه ۸ تهران از شهروندان خواست با ارائه ایده‌ها و طرح‌های خود در بهبود اداره محلات نقش مستقیم ایفا کنند.تنهایی با تأکید بر اینکه شهر، با فکر و همراهی شهروندان ساخته می‌شود گفت: طرح من شهردارم فرصتی است تا هر شهروند بتواند بدون واسطه نیازها، مسائل و ایده‌های خود را در اختیار مدیریت شهری قرار دهد و ما نیز خود را موظف می‌دانیم این نظرات را در مسیر برنامه‌ریزی و اجرا مورد توجه قرار دهیم.شهردار منطقه ۸ با اشاره به آغاز فاز جدید این طرح افزود: شهروندان می‌توانند پیشنهادهای خود را در حوزه‌های عمرانی، خدمات شهری، حمل‌ونقل، فرهنگی و اجتماعی در سامانه manshahrdaram.tehran.ir ثبت کنند تا پس از بررسی کارشناسی، در فهرست برنامه‌های اجرایی منطقه قرار گیرد.وی در پایان تأکید کرد: هدف ما این است که هیچ فکر و پیشنهادی بدون شنیده‌شدن باقی نماند. آینده بهتر محلات منطقه ۸ با مشارکت مستقیم مردم ساخته می‌شود و این طرح مسیر تحقق این هدف است.

ویژه‌برنامه‌های منطقه ۶ در گرامیداشت ولادت حضرت زهرا(س)

همزمان با ولادت حضرت زهرا(س) و روز مادر، ویژه‌برنامه‌های هفته زن با شعار «زن؛ جریان زندگی» در منطقه ۶ تهران آغاز می‌شود؛ برنامه‌هایی که به گفته سید مرتضی روحانی، شهردار منطقه، با هدف ارتقای نشاط اجتماعی و تقویت حمایت‌های خانواده‌محور طراحی شده است.روحانی در تشریح جزئیات این برنامه‌ها گفت: جشن‌های مناسبتی در تمام محلات منطقه برگزار می‌شود و کاروان‌های "زن، جریان زندگی" در میدان هفتم‌تیر و میدان حضرت ولیعصر(عج) مستقر خواهند شد تا با اهدای گل، شیرینی و ارائه خدماتی مانند کادوپیچی هدایا، فضایی سرشار از طراوت و مهربانی در سطح شهر ایجاد کنند. شهردار منطقه۶ با اشاره به بخش توانمندسازی زنان افزود: بازارچه بزرگ خوداشتغالی زنان سرپرست خانوار در پیاده‌راه بوستان لاله آغاز به کار می‌کند؛ رویدادی که فرصتی برای عرضه توانمندی‌های زنان کارآفرین و گامی مؤثر در حمایت از اقتصاد خانواده‌های این قشر است. وی ادامه داد: تورهای گردشگری ویژه بانوان با محوریت موزه‌ها و اماکن تاریخی تهران برگزار خواهد شد. همچنین جشن‌های ولادت حضرت زهرا(س) در محلات همراه با تقدیر از بانوان همکار، زنان سرپرست خانوار، کارآفرینان و مادران شاخص هر محله برپا می‌شود. شهردار منطقه۶ با اشاره به برنامه‌های خانواده‌محور اظهار کرد: «جشن‌های بزرگ در میدان حضرت ولیعصر(عج)، دانشگاه تربیت مدرس و دانشگاه امیرکبیر برگزار می‌شود. برنامه‌هایی مانند جشن ویژه مادرانِ کودکان دارای نیازهای ویژه، تقدیر از نومادران در بیمارستان‌ها و تکریم مادران کودکان مبتلا به بیماری‌های خاص نیز در دستور کار قرار دارد. بخش بازی کودک و بازارچه‌های خوداشتغالی نیز در تمام مراسم فعال خواهد بود تا خانواده‌ها در فضایی مشارکتی حضور یابند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ میر محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۷ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۵۰ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۷۴/۱۹ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ میر محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۷ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۵۰ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۶۲/۶۱ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ میر محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۷ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۵۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۲/۴۴ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ میر محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۷ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۵۰ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۷۸/۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ میر محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۷ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۵۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۶/۳ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ علی محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۸ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۶۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۱/۷۳ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ علی محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۸ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۶۹ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۱۷/۱۶ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ علی محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۸ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۶۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۱/۷۸ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۹- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ علی محمد رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۸ شماره ملی ۰۰۳۶۳۴۴۸۶۹ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۲۹/۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۱۰- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ مرتضی رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۳۲۸ شماره ملی ۶۱۷۸۹۰۵۸۳۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۵۹/۸۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۱۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ مرتضی رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۳۲۸ شماره ملی ۶۱۷۸۹۰۵۸۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۲/۷۲ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۱۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ مرتضی رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۳۲۸ شماره ملی ۶۱۷۸۹۰۵۸۳۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۴۱/۶۱ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۱۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ مرتضی رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۳۲۸ شماره ملی ۶۱۷۸۹۰۵۸۳۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۳۷/۴۳ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

ردیف ۱۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۳۲۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۲ مرتضی رضائی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۳۲۸ شماره ملی ۶۱۷۸۹۰۵۸۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۶/۷۴ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای خانقاه پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حیدر رضایی فرزند غلامعلی

شناسه آگهی: ۲۰۶۹۲۱۹

آیت اله خلیلی خنداب - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خنداب

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)شماره ۱۴۰۴/۳۵ نوبت دوم

اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد
منطقه ویژه اقتصادی بندر امیرآباد

۱ -اداره کل بنادر و دریانوردی و منطقه ویژه اقتصادی امیرآباد در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) راهبری ، تعمیر و نگهداری شناور های جستجو و نجات دریایی (۱۴۰۴/۳۵) با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۳۶۳۵۰۰۰۰۲۰از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری معامله از دریافت و تحویل اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد .

۲ -مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت : از ساعت ۱۰ مورخ۱۴۰۴/۹/۱۶ الی ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۸

۳ - مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : تا ساعت ۱۰ صبح تاریخ۱۴۰۴/۱۰/۲

۴ -زمان بازگشایی پاکتها : ساعت۱۰:۰۱ تاریخ۱۴۰۴/۱۰/۲

۵ -اطلاعات مربوط به نشانی و تماس مناقصه گزار :

آدرس: مازندران- بهشهر-اداره کل بنادر و دریانوردی و منطقه ویژه اقتصادی امیرآباد تلفن: ۳۴۵۱۲۱۳۱ - ۳۴۵۱۲۲۱۲ -۰۱۱
کد پستی: ۵۱۳۱۳-۴۸۵۴۱ شناسه ملی: ۱۴۰۰۰۱۸۰۶۱۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶

۶ - سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار: مناقصه گران باید اصل ضمانتنامه ی بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به دفعات (مطابق مفاد آیین نامه تضمین معاملات دولتی) به مبلغ ۳۸,۹۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال یا اصل فیش واریزی وجه به حساب سپرده ی بندر امیرآباد تحت شماره ی IR۶۲۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۶۴۵۷۱۲۱۲۳۸۶ نزد بانک مرکزی را علاوه بر بارگذاری تصویر آن در سامانه ستاد (پاکت الف) ، به صورت فیزیکی در پاکت لاک و مهر شده و طی نامه رسمی تا ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ به دبیرخانه بندر امیرآباد تحویل نمایند.

۷ - مبلغ برآورد اولیه مناقصه : ۱,۰۸۹,۶۲۶,۶۱۳,۰۰۰ ریال

شناسه آگهی ۲۰۶۶۱۱۱

روابط عمومی اداره کل بنادر و دریا نوردی امیرآباد

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۵۵۵۳۹ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت تهرانپارس

اصالتاً خانم پریچهر خسروی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۹۴۶۰۰۰۶۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۶۸۴ تهران و برگ تقاضای به وارده شماره ۲۳۵۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غرب طبقه دوم قطعه پنجم تفکیکی بمساحت ۵۵/۶۴ مترمربع بانضمام یک باب انباری قطعه پنج تفکیکی به مساحت ۱/۷۶ مترمربع قطعه پنجم واقع در جنوب انباری شماره ۴ واقع در زیرزمین ذیل ثبت ۷۷۶۹ صفحه ۳۱۰ دفتر املاک ۳۹ تهرانپارس به شماره چاپی ۵۰۱۰۴۹ بنام صدیقه نوروزی ثبت و صادر گردید سپس تمامی مورد ثبت مع‌الواسطه بموجب سند قطعی شماره ۹۴۶۴۷-۹۰/۱۱/۳۰ دفترخانه ۲۵۷ تهران به آقای حسین دارش منتقل شده است سپس طبق سند شماره ۲۹۵۵۷-۹۵/۰۹/۲۴ به خانم پریچهر خسروی اقاله گردید سپس بموجب سند رهنی شماره ۱۱۷۱۴۵-۹۶/۰۸/۰۱ دفترخانه ۱۲۵ تهران در رهن بانک سامان شعبه بازار کفاشها قرار گرفته است (که موافقت مرتهن طی نامه شماره ۱۴۰۴/۸۳۷/۶۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹ در خصوص صدور سند مالکیت المثنی اخذ گردید) ضمناً با توجه به صدور اجرائیه شماره سند رهنی مزبور ۱۱۷۱۴۵ در مورخ ۹۳/۰۹/۲۹ دفترخانه ۱۲۵ تهران و پرونده متشکله به شماره ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۰۱۳۰۰۳۱۸۳/۱ به شماره بایگانی ۹۶۰۳۱۸۳/۳ اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران طی نامه شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۷۹۰۱۹۷۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ در خصوص اینکه مورد ثبت در تملک آن بانک قرار گرفته است پرسش گردید، که اداره مزبور طی نامه شماره ۱۴۰۴۰۵۸۰۱۰۱۳۰۰۶۷۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ صدور سند مالکیت المثنی با حفظ حقوق رهنی موافقت نموده است که بعلت اسباب‌کشی مفقود شده درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم، تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۶۱۱۶

رضا النجری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی مناقصه

دانشگاه شیراز

دانشگاه شیراز در نظر دارد نسبت به مناقصه عمومی اجرای عملیات دیوارچینی دانشکده فناوری های نوین فاز سوم اقدام نماید. از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت خرید اسناد مناقصه و اطلاع از جزئیات بیشتر به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ به نشانی https://setadiran.ir به شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۲۰۰۴۲۰۰۰۰۰۷ مراجعه نمایند. کلیه مراحل خرید اسناد تا ارائه اعلام قیمت و اعلام برنده از طریق آن درگاه صورت می‌پذیرد. لذا متقاضیان می بایست نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضای الکترونیکی قبل از خرید اسناد اقدام نمایند. ضمانت نامه شرکت در مناقصه ۱,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و نهصد و چهل میلیون ریال) می باشد.

شناسه آگهی ۲۰۶۶۸۲۳

مدیریت امور عمومی و پشتیبانی دانشگاه شیراز

آگهی ثبت اثر در فهرست آثار ملی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری
استان فارس

وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در نظر دارد نسبت به ثبت خانه منتصری و سلطانی واقع در **بافت قدیم شهر شیراز ،خیابان لطفعلی خان زند، خیابان روزبهان،کوچه ۱۱، پلاک ۴۱، کدپستی۷۱۳۸۸-۶۵۳۷۴** در فهرست آثار واجد ارزش تاریخی - فرهنگی کشور اقدام نماید. لذا در اجرای قانون راجع به حفظ آثار ملی، بدینوسیله از مالک یا مالکین محترم دعوت می گردد، حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی با در دست داشتن اسناد و مدارک معتبر به معاونت میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان فارس واقع در شهر شیراز، بلوار مدرس، روبروی خیابان فضیلت، اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، واحد ثبت آثار مراجعه نمایند. بدیهی است در صورت عدم مراجعه در زمان مقرر برابر مقررات اقدام و هیچ گونه اعتراضی از مالک پذیرفته نخواهد شد.

شناسه آگهی ۲۰۶۷۸۸۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شمس‌الدین ملکی بوکالت از عباس حدادی قزوینی به موجب وکالتنامه شماره ۵۷۵۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ با شناسه یکتا ۱۴۰۴۳۲۱۵۱۸۳۹۰۰۳۳۶ با رمز تصدیق ۱۸۲۹۰۵ دفتر ۲۳۳ تهران و محمود مانی به شماره ۱۷۹۱۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ به شناسه ۱۴۰۴۳۲۱۵۲۷۸۳۰۰۰۱۴۷ با رمز تصدیق ۸۲۳۳۲۲ دفترخانه ۳۵ تهران و بوکالت از آقای علی حدادی قزوینی و خانم منیره‌السادات بستان دوست نیک به موجب وکالتنامه‌های شماره ۱۴۳۹۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ به شناسه یکتا ۱۴۰۰۳۲۲۵۱۳۷۳۰۰۰۰۱۵ با رمز تصدیق ۶۷۰۶۹۶ دفترخانه ۱۰۱ تهران وکالتنامه ۱۹۷۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ به شناسه ۱۳۹۹۳۲۱۵۳۹۰۵۰۰۰۴۹۱ و رمز تصدیق ۴۴۴۲۰۲ دفتر ۱۳۹۲ تهران و شماره ۳۱۰۶۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۷ با شناسه یکتا ۱۳۹۶۳۲۱۵۲۸۸۹۰۰۰۲۶۷ با رمز تصدیق ۹۶۹۰۳۹ دفتر ۶۱۵ تهران و شماره ۱۴۳۲۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳ به شناسه یکتا ۱۳۹۹۳۲۱۵۱۳۷۳۰۰۰۲۴۹ با رمز تصدیق ۶۱۷۰۱۲ دفتر ۱۰۱ تهران و شماره ۱۴۰۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ به شناسه یکتا ۱۳۹۹۳۲۱۵۲۴۹۴۰۰۰۳۳۲ با رمز تصدیق ۴۷۹۴۹۶ دفتر ۷۶۴ تهران و تفویض وکالت شماره ۶۷۸۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ به شناسه یکتا ۱۴۰۱۳۳۲۵۳۱۱۶۰۰۰۰۲۷ با رمز تصدیق ۴۹۳۳۰۵ دفتر ۱۵۰۳ تهران و شماره ۳۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۳ به شناسه یکتا ۱۳۹۷۳۲۱۵۲۸۸۹۰۰۰۳۸۸ با رمز تصدیق ۷۶۱۶۹۲ دفتر ۶۱۵ تهران و به تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۴۵۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۷۱۵۶۸ و ۷۱۵۷۰ مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ با شناسه ۱۳۹۹۰۲۱۵۱۳۸۲۰۰۰۵۸۱ و ۱۳۹۹۰۲۱۵۳۸۲۰۰۰۵۸۳ با رمز تصدیق ۹۹۳۶۰۰ و ۹۵۳۲۳۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۳ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یکباب دکان فاقد مساحت با حدود توصیفی به پلاک ۳۹۵۲ اصلی (که برابر استانداردسازی به پلاک ۳۹۵۲/۱ تغییر یافته است) واقع در بخش ۲ تهران ذیل ثبت ۳۰۵۸ صفحه ۲۶۹ دفتر املاک ۲۵ فاقد شماره چاپی و آخرین استعلام به شماره ۲۹۸۴ مورخ ۶۵/۱۲/۱۹ دفترخانه ۱۵۳ تهران به نام آقای احمد شیرزاده ثبت و صادر شده است سپس نامبرده به موجب گواهی حصر وراثت ۴۳۷ مورخ ۱۳۲۳/۰۶/۱۳ شعبه سوم دادگاه بخش تهران فوت نموده که تنها ورثه وی خانم فرخنده مرأتی می‌باشد سپس ششدانگ طی سند صلح قطعی ۲۳۹۵۵ مورخ ۱۳۳۸/۰۹/۰۹ از خانم فرخنده مرآتی به آقای منوچهر مرأت‌زاده انتقال یافته است سپس ششدانگ طی سند انتقال قطعی ۲۹۵۰۹ مورخ ۱۳۴۴/۰۴/۰۹ دفترخانه ۲۲ تهران به آقای علی ارکان انتقال قطعی یافته است و سپس ششدانگ برابر سند انتقال قطعی ۳۷۷۵۸ مورخ ۱۳۵۱/۱۱/۲۷ دفترخانه ۲۲ تهران به آقای حسین حدادی قزوینی انتقال قطعی یافته است و سپس نامبرده اخیرالذکر طی وصیت شماره ۷۲۵۹۹ مورخ ۱۳۶۶/۰۱/۲۴ دفترخانه ۱۵۳ تهران دو دانگ مشاع از ششدانگ به بانو اشرف زاهدیان بعنوان ناظر وصیت گردیده است که وصیت مذکور ثبت دفتر املاک نگردیده است و سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۶۹۷ مورخ ۷۹/۰۵/۰۹ صادره از شعبه ۳۱۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران ابرازی از طرف متقاضی صدور سند المثنی آقای حسین حدادی قزوینی فوت نموده که وراث حین‌الفوتش عبارتند از آقایان محمد و سعید و مسعود و عباس و خانم مهناز (فرزندان) نام خانوادگی همگی حدادی قزوینی می‌باشد و خانم اشرف زاهدیان (همسر) می‌باشد و سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۰۹/۲۶۴/۹۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۶/۰۸ صادره از شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۶ تهران ابرازی از طرف متقاضی صدور سند المثنی خانم اشرف زاهدیان نیز فوت نموده که وراث حین‌الفوتش عبارتند از آقایان محمد و سعید و مسعود و عباس و خانم مهنا

سامانه خوداظهاری سهمیه بنزین مالکان چندخودرو فعال شد

سامانه اینترنتی خوداظهاری مالکان چندخودرو از دیروز به‌مدت یک ماه برای انتخاب خودروی مورد نظر به‌منظور دریافت سهمیه بنزین براساس طرح جدید در دسترس است.

شرکت ملی پخش پخش فرآورده‌های نفتی درباره کارت سوخت مالکان چندخودرو اطلاعیه‌ای منتشر و به نکاتی اشاره کرد. در این اطلاعیه آمده است:

با توجه به ماده (۴) مصوبه شماره ۱۴۶۸۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ هیات محترم وزیران، نکات زیر را در خصوص نحوه تعریف و انتخاب یک خودرو از سایرخودروهای یک مالک حقیقی برای دریافت سهمیه یارانه‌ای به اطلاع عموم مردم عزیز می‌رساند:

۱ – تعریف چندخودرویی: ماده (۴) مصوبه مزبور صرفا شامل خودروهای سواری شخصی می‌شود و سایر وسایل نقلیه موتوری یک شخص (اعم از موتورسیکلت یا خودروهای عمومی متعلق به اشخاص حقیقی) مشمول تعریف گروه چندخودرویی نمی‌باشد. همچنین در خصوص خودروهایی که مالک آن‌ها بیش از یک نفر است، ملاک اجرای حذف سهمیه چندخودرویی، مالکیت پلاک خودرو خواهد بود.

۲ – عدم انتخاب خودرو توسط مالک: در صورتیکه مالک دارای چند خودرو در موعد مقرر یک ماهه نسبت به انتخاب خودروی خود برای دریافت سهمیه در سامانه معرفی شده توسط شرکت ملی پخش اقدام ننماید، کارت سوختی که دارای بیشترین تراکنش در بازه سه ماهه گذشته می‌باشد به عنوان کارت سوخت دارای سهمیه نرخ اول و دوم تلقی می‌گردد و باقی کارت‌های سوخت مشمول تعریف چندخودرویی ابطال خواهد شد.

۳ – وضعیت کارت سوخت خودروهایی که ابطال شده است: صدور کارت سوخت جدید مالکین مشمول چند خودرو که طبق بند ۲ اطلاعیه حاضر کارت‌های سوخت ایشان ابطال شده است، براساس نرخ و سهمیه سوم وصرفا با درخواست مجدد متقاضی در سامانه خدمات کارت هوشمند سوخت شرکت ملی پخش قابل انجام خواهد بود.

۴ – سامانه اینترنتی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران: تارنمای خدمات کارت هوشمند سوخت شرکت مزبور به نشانی FCS.NIOPDC.IR از ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ به منظور ثبت‌نام مالکین چندخودرو در دسترس عموم قرار می‌گیرد. متقاضیان با ورود به سامانه ابتدا با استفاده از پنجره ملی خدمات دولت هوشمند (دولت من) وارد سامانه شده و سپس نسبت به تعریف خودروهای خود با وارد نمودن سریال برگ سبز (سند مالکیت) و پلاک خودرو اقدام می‌نمایند. پس از آن، در صورتیکه بیش از یک خودرو مشمول دریافت سهمیه یارانه‌ای باشد، نسبت به انتخاب خودروی مدنظر خود جهت تخصیص سهمیه اول و دوم یارانه‌ای مبادرت می‌ورزند.

اوراق مرابحه ارزی «پتروشیمی بندر امام» و پیش‌فروش ارز صادراتی «بیدبلند خلیج فارس» رونمایی شد

مراسم رونمایی از اوراق مرابحه ارزی «پتروشیمی بندر امام» و پیش‌فروش ارز صادراتی «بیدبلند خلیج فارس» با حضور رئیس کل بانک مرکزی و رئیس صندوق توسعه ملی در مرکز مبادله ایران برگزار شد. محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی در ابتدای این مراسم با بیان اینکه دغدغه اساسی ما تامین مالی تولید است، گفت: بخش زیادی از تامین مالی کشور بر عهده نظام بانکی است، اما یکی از مشکلاتی که درحال حاضر وجود دارد این است که علاوه بر نیازهای تجاری، نیازهای سرمایه‌گذاری را نیز باید تامین مالی کنیم.

وی ادامه داد: برخی از پروژه‌ها برای تامین مالی نیاز به ارز دارند، به همین دلیل تصمیم گرفتیم که ابزارهای تامین مالی ارزی را طراحی کنیم. فرزین تصریح کرد: تاکنون از طریق اوراق صکوک ارزی تامین مالی ارزی کشور را پیش می‌بردیم که در این مدت ۶ مرحله اوراق با ۵۱۰ میلیون دلار برای تامین مالی ارزی منتشر کردیم. رئیس کل بانک مرکزی گفت: امروز هفتمین مرحله عرضه اوراق ارزی انجام می‌شود که ارزش آن ۱۵۰ میلیون دلار است، اما در مراسم امروز ۷۰ میلیون دلار آن منتشر می‌شود.

به گفته فرزین، با این تامین مالی ارزی، ارزش پتروشیمی بندر امام را به ۴۰۰ میلیون دلار افزایش خواهیم داد. وی تأکید کرد: ابتدای سال عنوان کردیم که برنامه بانک مرکزی و مرکز مبادله این است که امسال ۱,۵ میلیارد دلار اوراق ارزی منتشر کنیم. رئیس کل بانک مرکزی از آغاز مجموعه‌ای از ابزارهای جدید تأمین مالی ارزی و ریالی خبر داد و اعلام کرد: بانک مرکزی با هدف تقویت تولید و احیای رشد اقتصادی، مسیرهای تازه‌ای را با همکاری وزارت اقتصاد و سازمان بورس فعال کرده است.

فرزین توضیح داد: ابزار جدید که پیشتر نیز نمونه‌هایی از آن استفاده شده بود، امروز برای نخستین‌بار در مقیاسی گسترده‌تر عملیاتی شده و هلدینگ خلیج فارس هم در قالب این ابزار عملیات تأمین مالی خود را انجام داده است. او

همچنین از دو ابزار جدید دیگر در حوزه بازار سرمایه خبر داد که با همکاری وزارت اقتصاد و بورس درحال نهایی شدن است. این دو ابزار، صندوق درآمد ثابت ارزی و صندوق پروژه ارزی است. بررسی‌های کارشناسی این ابزارها در هیات عالی بانک مرکزی ادامه دارد و پس از جمع‌بندی، به‌سرعت راه‌اندازی خواهند شد.

رئیس کل بانک مرکزی در بخش دیگری از سخنانش، یک سیاست تازه ارزی را برای فعالان اقتصادی تشریح کرد و گفت: طبق این سیاست، تمام طرح‌ها و واحدهایی که ظرفیت خالی دارند، اگر سرمایه‌گذاری ارزی جدید انجام دهند و ظرفیت تازه‌ای ایجاد کنند، اجازه فروش ارز در بازار دوم را دریافت می‌کنند. فرزین این سیاست را انگیزه‌ای قوی برای توسعه تولید و عاملی برای شکل‌گیری درآمدهای ارزی جدید دانست؛ اقدامی که می‌تواند در شرایط کنونی به تأمین مالی ارزی کشور کمک قابل‌توجهی کند.

فرزین ریشه التهاب بازار غیررسمی را انتظارات تورمی، عملیات روانی و همچنین افزایش تقاضای طلا دانست؛ چرا که با بالا رفتن قیمت طلا، خرید طلا با ارز افزایش می‌یابد و این خود فشار مضاعفی بر بازار ایجاد می‌کند. وی تأکید کرد: تیم‌های نظارتی بانک مرکزی به‌صورت همزمان در بازار حضور دارند و پایش مستمر ادامه دارد. عرضه ارز در بازار دوم با قدرت ادامه پیدا کرده و در هفته جاری توافقات مهمی با فولادی‌ها و پتروشیمی‌ها انجام شده است. به گفته او، تقریباً همه نرخ‌ها در بازار توافقی زیر ۱۰۰ هزار تومان معامله می‌شد و تنها روز گذشته، تحت تأثیر التهاب روانی، حدود دو هزار تومان بالاتر رفت. رئیس‌کل بانک مرکزی ابراز امیدواری کرد با مجموعه اقداماتی که درحال انجام است، نوسانات بازار غیررسمی مهار شود و شرایط به ثبات برسد.

غضنفری: بانک مرکزی برای کنترل بازار به درآمدهای ارزی مناسب نیاز دارد

رئیس صندوق توسعه ملی نیز در این مراسم گفت: ارزش اوراقی که امروز عرضه می‌شود ۱۵۰ میلیون دلار است که صندوق توسعه ملی تا ۱۲۰ میلیون دلار آن را متعهد به تامین مالی است. عرضه این اوراق در دو مرحله انجام می‌شود که در مرحله اول ۷۰ میلیون دلار منتشر می‌شود و در مرحله دوم نیز ۸۰ میلیون دلار عرضه خواهد شد. مهدی غضنفری افزود: شرکت پتروشیمی خلیج فارس که زیرمجموعه هلدینگ خلیج فارس است، توانایی بالایی در سودآوری دارد و تامین مالی آن بسیار اقدام خوبی است. رئیس صندوق توسعه ملی گفت: اگر اوراق مرابحه ارزی منتشر نمی‌شد، شرکت‌هایی که نیاز ارزی دارند دوباره به صورت مستقیم به صندوق توسعه ملی برای تامین مالی مراجعه می‌کردند، اما اکنون که این اوراق منتشر می‌شود، باید به این سمت حرکت کنیم که دیگر بخش‌ها در تامین مالی ارزی شرکت کنند و تا این کار دوباره از طریق صندوق توسعه ملی و بانک مرکزی انجام نشود.غضنفری گفت: به تدریج کاری می‌کنیم که به جز منابع بانک مرکزی و صندوق توسعه ملی، منابع مردم نیز به سمت تامین مالی ارزی حرکت کند. رئیس صندوق توسعه ملی تصریح کرد: صندوق توسعه ملی به دنبال فعال‌سازی میادین مشترک نفتی است و این اقدام می‌تواند در ارزآوری کشور مؤثر باشد. وی افزود: تا زمانی که کشور ارزآوری نداشته باشد، بانک مرکزی نمی‌تواند بازار ارز و نرخ ارز را مدیریت و کنترل کند. غضنفری گفت: ایجاد ابزارهای جدید تامین مالی ارزی در کشور بسیار مهم است و برای ارزآوری حتما باید صادرات داشته باشیم و برای صادرات نیز باید الزامات آن را فراهم کنیم. رئیس صندوق توسعه ملی تأکید کرد: در سرچشمه‌های ورود ارز به کشور باید بازنگری شود و این اقدام ارتباطی با تحریم‌ها ندارد، بلکه مرتبط با مدیریت است. این اقدام اثر خود را در اقتصاد کشور و نرخ ارز نیز نشان می‌دهد.

سخنگوی وزارت صمت:

با افزایش قیمت خودرو مخالفیم اما ابزاری هم برای کنترل قیمت نداریم

به گفته سخنگوی وزارت صمت، این وزارتخانه به شدت با افزایش قیمت خودرو مخالف است؛ اما ابزاری برای کنترل قیمت ندارد. عزت‌الله زارعی، سخنگوی وزرات صمت، در پاسخ به پرسشی مبنی بر درخواست خودروسازان برای افزایش قیمت خودرو، گفت: در حوزه خودرو وزارت صمت سیاستگذار است و نقشی در قیمتگذاری ندارد به نحوی که این موضوع تابع دستورالعمل شورای رقابت است.

وی با بیان اینکه سازمان حمایت هم در چارچوب تعیین‌شده ازسوی شورای رقابت نسبت به تغییر قیمت اقدام می‌کند، افزود: وزارت صمت به شدت مخالف افزایش قیمت خودرو است. اما در حوزه خودرو دو بخش وجود دارد یکی بازار آزاد که وزارت صمت دخالتی ندارد و دیگری بخش مربوط به قیمت کارخانه‌ها و روند تولید خودرو. البته ما ابزاری هم برای کنترل جلوگیری از این موضوع نداریم و این موضوع متاثر از سیاست‌های دیگر است.

وی در خصوص ناترازی انرژی که مشکلات واحدهای تولیدی را تشدید کرده است، گفت: طبق دستور رئیس‌جمهور تا پایان آذر نباید محدودیت گازی برای صنایع اعمال شود. وزارت صمت نیز تمام تمهیدات را دنبال کرد. در کنار این موضوع یک کارگروهی در وزارت کشور تحت عنوان بهینه سازی انرژی وجود دارد که در این کارگروه پیگیری‌های لازم انجام شده تا افت انرژی رخ ندهد.

سخنگوی وزارت صمت تصریح کرد: در مهر ماه در شرایط نرمالی بودیم و ۴۱ میلیون مترمکعب گاز مصرف کردیم و در آبان این عدد به ۴۹ میلیون مترمکعب رسید اما متأسفانه مصرف در آذر به ۳۴ میلیون مترمکعب رسید. آنچه در کارگروه مطرح شده رسیدن مصرف به ۳۰ میلیون مترمکعب است. زارعی افزود: ما تولیدکننده گاز نیستیم بلکه مصرف‌کننده هستیم و باید دستور رئیس‌جمهور در خصوص جلوگیری از افت انرژی در صنایع انجام شود.

وزیر اقتصاد:

هر بانک ناترازی یا اصلاح می‌شود یا جمعش خواهیم کرد

بقیه از صفحه اول

به گزارش ایسنا، سیدعلی مدنی‌زاده، در مراسم روز دانشجو در دانشگاه صنعتی شریف گفت: در صد روز نخست مسئولیتش بیش از ۱۵۰ پروژه اجرایی در تمامی حوزه‌های زیرمجموعه وزارت اقتصاد تعریف کرده است.

وزیر اقتصاد سپس به عملکرد ۱۰۰ روز اول وزارتش پرداخت و گفت: در همین ۱۰۰ روز اول، من و تیمم در همه حوزه‌ها – از نظام بانکی و بودجه گرفته تا تولید، بازنشستگی، انرژی و بقیه بخش‌ها – تحلیل‌های قبلی را که به صورت طرح‌های نسبتاً آماده وجود داشت، به پروژه‌های اجرایی تبدیل کردیم. تیم‌های بزرگی تشکیل دادیم و نتیجه‌اش شد بیش از ۱۵۰ پروژه اجرایی مشخص برای بیش از ۲۰ معاونت و مرکز مسئولیت وزارت اقتصاد (به علاوه بانک‌ها، بیمه‌ها و شرکت‌های زیرمجموعه). از اصلاح نظام بانکی و بازار سرمایه گرفته تا برنامه‌های دقیق رشد تولید و سرمایه‌گذاری، آسیب‌شناسی جدی خصوصی‌سازی‌های گذشته و اصلاح رویه‌های غلط، نقش مناطق آزاد، و مهم‌تر از همه اقتصاد دیجیتال که یکی از ارکان انقلاب صنعتی چهارم است و اگر از آن غفلت کنیم فرصت طلایی کشور را از دست داده‌ایم.

مدنی‌زاده تأکید کرد: از دل این ۱۵۰ پروژه، ۶ ابرپروژه اصلی داریم که مستقیماً به امضای وزیر است و من شخصاً پاسخگوی آن‌ها هستم. این‌ها را جدا کردیم تا در پایان مسئولیت بتوانم بگویم قرار بود این کارها انجام شود، حالا ببینیم شد یا نشد؛ حداقل زمان‌بندی مشخص دارد. بعضی مسائل اقتصاد کلان فقط در حیطه وزیر اقتصاد نیست؛ نیاز به تصمیم تیم اقتصادی دولت، اجماع در هیئت دولت و حمایت رئیس‌جمهور دارد و اگر موضوع عمیق باشد، قوای دیگر هم باید پای کار بیایند.

وی اصلاح نظام بانکی را اولویت اول دانست و گفت: بانک آینده که شما دیدید فقط یک نمونه است. ما بیش از ۱۰ سال است روی اصلاح نظام بانکی کار می‌کنیم. سیستم بانکی کشور خصوصی شده، اما نظارت ذاتی و مؤثر بر آن وجود ندارد. یک هفته بعد از شروع مسئولیت، پروژه تعیین تکلیف بانک آینده را شروع کردیم. هر بانکی – چه خصوصی چه دولتی – اگر ناترازی داشته باشد و از منابع بانک مرکزی برداشت کند، در واقع دارد از جیب مردم برداشت می‌کند. یا اصلاح می‌شود یا جمعش خواهیم کرد.

وزیر اقتصاد درباره وضعیت بودجه کشور نیز با صراحت گفت: شوک‌هایی که از انتهای سال گذشته شروع شد و بعضی تصمیمات نادرست، کسری بودجه نهفته بسیار سنگینی ایجاد کرد. فضای نه جنگ و نه صلح که بعد از جنگ شکل گرفت، آسیبش از خود جنگ هم بیشتر است. در چند ماه عملاً هیچ درآمدی نداشتیم، اما باید حقوق اساتید، معلمان، بازنشستگان و یارانه‌ها را پرداخت می‌کردیم. اداره کشور در شش ماه گذشته در شرایطی به شدت دشوار انجام شد. همین که کشور اداره شد و متوقف نشد خودش کار بزرگی بود، هرچند هنوز از نقطه مطلوب خیلی فاصله داریم.

مدنی‌زاده با اشاره به مهم‌ترین نیاز ده سال آینده کشور تأکید کرد: ما به رشد اقتصادی بالا و پایدار نیاز داریم؛ این فقط مسئله اقتصادی نیست، مسئله امنیت ملی است. این رشد بدون سرمایه‌گذاری سنگین اتفاق نمی‌افتد. به همین دلیل دو مگاپروژه خیلی بزرگ طراحی کردیم: اول ۲۰ پروژه عظیم سرمایه‌گذاری که منابعش را تأمین می‌کنیم (تا الان ۳ پروژه آغاز شده و بقیه در راه است) و رئیس‌جمهور شخصاً پیگیر است و دوم طرح اعتبار ملی برای تجمیع منابع مردم و هدایت آن به سمت سرمایه‌گذاری در بنگاه‌های بزرگ.

((آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی))

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حاجی آباد تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان وپلاک مورد تقاضا به شرح زیرجهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد ٪

۱ - علی یارمحمودی فرزند نعمت اله ش ش ۲۸۴ صادره حاجی آباد از ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۱۳۱۴۲/۴۷ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۲ فرعی از ۲ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درانتهای بلوار هواشناسی جنب دیوار تحقیقات کشاورزی ملکی حیدر ربیعی احد از مالکین رسمی.

۲ - علی یارمحمودی فرزند نعمت اله ش ش ۲۸۴ صادره حاجی آباد از ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۱۳۸۰/۲۳ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۲ فرعی از ۲ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درانتهای بلوار هواشناسی جنب دیوار تحقیقات کشاورزی ملکی حیدر ربیعی احد از مالکین رسمی.

۳ - کاظم حسن زاده حاجی آبادی فرزند رمضان ش ش ۸۳۶ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکقطعه باغ نخیلات به مساحت ۱۲۷۴۱ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در رمضان حسن زاده احد از مالکین رسمی.

۴ - اکبر آب سالان فرزند عباس ش ش ۲۸ صادره از بافت ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۱۷/۹۷ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوی آیت اله هاشمی رفسنجانی ملکی بختیار حسن زاده احد از مالکین رسمی.

۵ - محمدرضا ملکشاهی فرزند محمد ش ش ۳۴۷۰۱۷۲۰۳۱ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۹۶/۸۴ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده سه اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در بلوار شهداء ملکی جمعه جعفری احد از مالکین رسمی.

۶ - محمدرضا ملکشاهی فرزند محمد ش ش ۳۴۷۰۱۷۲۰۳۱ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۹۸/۹۴ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده سه اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در بلوار شهداء ملکی جمعه جعفری احد از مالکین رسمی.

۷ - سمیرا موسی پور فرزند عوض ش ش ۳۴۷۰۰۹۲۲۸۱ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۹۵/۵۰ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده سه اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در بلوار شهداء ملکی جمعه جعفری حاجی آبادی احد از مالکین رسمی.

۸ - محسن موسی پور سیاه جل فرزند تیمور ش ش ۳۱۶ صادره از بافت ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۴۵/۷۶ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده سه اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوی آیت اله هاشمی رفسنجانی ملکی بختیارحسن زاده حاجی آبادی احد از مالکین رسمی.

۹ - علی مرادی میرشکاری فرزند مهدیقلی ش ش ۱۶۵ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۴۸/۰۲ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده سه اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوی آیت اله هاشمی رفسنجانی ملکی بختیارحسن زاده احدی از مالکین رسمی.

۱۰ - ابراهیم قاسمی نژاد رائینی فرزند محمدحسین ش ش ۷۳۳ صادره از سیرجان ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۳۵/۸۲ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوی آیت اله هاشمی رفسنجانی ملکی بختیار حسن زاده احد از مالکین رسمی.

۱۱ - سمیه پورغلام فرزند ابراهیم ش ش ۶۹۰۴ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۱۶ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوی آیت اله هاشمی رفسنجانی ملکی بختیار حسن زاده حاجی آبادی احد از مالکین رسمی.

۱۲ - محرم باوقار فرزند قلی ش ش ۴۲۹ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۷۰۵/۶۵ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۴- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی قلی باوقار احد از مالکین رسمی.

۱۳ - فرح بخش ماندگاری فرزند سیاوش ش ش ۴۲۷ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۰۲/۴۸ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای بگنج ملکی عوض حسین زاده احد از مالکین رسمی.

۱۴ - حامد ماندگاری فرزند اسفندیار ش ش ۳۳۸۰۵۵۷۷۳۰ صادره بندرعباس ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۵۷۸/۲۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۴- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی ایرج ماندگاری احد از مالکین رسمی.

۱۵ - میلاد ماندگاری فرزنداسماعیل ش ش ۱۰۶۷۰ صادره ازبندرعباس ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۴۱۸/۹۲ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۴- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی نعمت اله ماندگاری احد از مالکین رسمی.

۱۶ - حمزه دولخانی فرزند راهدار ش ش ۱۱۹ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۵۵۶ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۱۷ - حمزه دولخانی فرزند راهدار ش ش ۱۱۹ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷ / ۳۷۹۴۵ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۱۸ - غلامرضا دولخانی فرزند راهدار ش ش ۶۰۰ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۸۸۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۱۹ - غلامرضا دولخانی فرزند راهدار ش ش ۶۰۰ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۱۷۷ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۰ - شهباز دولخانی فرزند راهدار ش ش ۵۹۹ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۹۴۵/۶۲ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۱ - شهباز دولخانی فرزند راهدار ش ش ۵۹۹ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۵۰۰/۴۷ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۲ - میثم شعبانی فرزند محمدعلی ش ش ۲۴۸۰۴۲۲۱۸۶ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۲۳۲ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۳ - میثم شعبانی فرزند محمدعلی ش ش ۲۴۸۰۴۲۲۱۸۶ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۷۳/۳۴ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۴ - خانباز دولخانی فرزند راهدار ش ش ۲ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۳۲۹/۶۵ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۵ - خانباز دولخانی فرزند راهدار ش ش ۲ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۸۵/۹۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۶ - زلیخا بلوچ محمد مرادی فرزند حسین ش ش ۸۵ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰/۰۷ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۷ - زلیخا بلوچ محمد مرادی فرزند حسین ش ش ۸۵ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۹۲۵/۵۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۸ - محمدعلی شعبانی فرزند مراد ش ش ۱۳۳ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۹۷۱ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۲۹ - محمدعلی شعبانی فرزند مراد ش ش ۱۳۳ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۴۸۸ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۳۰ - فرخنده بلوچ محمدمرادی فرزند حسین ش ش ۸۶ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۳۱ - فرخنده بلوچ محمدمرادی فرزند حسین ش ش ۸۶ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۳۲ - فرخنده بلوچ محمدمرادی فرزند حسین ش ش ۸۶ صادره از داراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۴۷۰/۵۲ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای دشت کنار ملکی راهدار دولخانی احد از مالکین رسمی

۳۳- داریوش برخورداری احمدی فرزند ایرج ش ش ۲۱۵۳ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۲۹۶۲۵/۶۵ مترمربع قسمتی ازپلاک از۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در حاجی آباد روستای شهدادی ملکی اسماعیل بلوچ محمد مرادی احد از مالکین رسمی

۳۴ - داریوش برخورداری احمدی فرزند ایرج ش ش ۲۱۵۳ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۲۱۷۷/۶۰ مترمربع قسمتی ازپلاک از۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در حاجی آباد روستای شهدادی ملکی اسماعیل بلوچ محمد مرادی احد از مالکین رسمی

۳۵ - ماشاءاله ولی زاده فرزند غریب ش ش ۱۳۴ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۱۴/۵۸ مترمربع قسمتی ازپلاک ۷ فرعی از ۳۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای مورتوئیه باغات ملکی غریب ولی زاده احد از مالکین رسمی

۳۶ - جمشید کفاش پور فرزند خورشید ش ش ۱۰۹۰ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۴۳۶/۲۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع در حاجی آباد شهر فارغان ملکی سام سالارپور احد از مالکین رسمی

۳۷ - محسن کفاش پور فارغانی فرزند محمد ش ش ۳۳۸۰۲۵۹۷۸۰ صادره از بندرعباس ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۱۰۵۲/۴۶ مترمربع قسمتی ازپلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع در حاجی آباد شهر فارغان ملکی محمد امیری توسلی احد از مالکین رسمی

۳۸ - مظفر کفاش پور فارغانی فرزند محمد ش ش ۱۴۳۸ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۱۰۴۶/۲۸ مترمربع قسمتی ازپلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع در حاجی آباد شهر فارغان ملکی محمد امیری توسلی احد از مالکین رسمی

۳۹ - قلی دهقانی فرزند سیاه علی ش ش ۶۵۲ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹۵۲/۴۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع در حاجی آباد شهر فارغان ملکی تازه بهارامیری توسلی احد از مالکین رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول : چهارشنبه ۱۹/ ۰۹/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : شنبه ۰۶ / ۱۰ /۱۴۰۴
شماره : ۱۷۰۴/۵۹ م/الف

داریوش آرمیون
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان حاجی‌آباد

جمهوری اسلامی

چهارشنبه ۱۹ آذر ۱۴۰۴ - ۱۹ جمادی الثانی ۱۴۴۷ - ۱۰ دسامبر ۲۰۲۵ - شماره ۱۳۲۵۳ - سال چهل و هفتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

ضیافت نور

حضرت امام صادق علیه‌السلام فرمودند:
شیعتنا الذین اذا خلوا ذکروا الله کثیراً
شیعیان ما کسانی هستند که در خلوت و تنهایی، خدا را فراوان یاد کنند.
غررالحکم، ح ۲۳۷۴

یورش ارتش اسرائیل به شهرک مرزی «عدیسه» لبنان

منابع خبری گزارش دادند که یک واحد ارتش رژیم صهیونیستی به شهرک مرزی «عدیسه» در جنوب لبنان یورش برد.

به گزارش پایگاه العهد، یک واحد ارتش رژیم اسرائیل از شهرک صهیونیست نشین «مسکاف عام» در شمال فلسطین اشغالی به میدان شهرک «عدیسه» در جنوب لبنان نفوذ و دو خانه را در فاصله ۵۰۰ متری مرز منفجر کرد.

پس از پایان جنگ رژیم اسرائیل، شماری از اهالی شهرک عدیسه با وجود ویرانی گسترده این شهرک در جریان جنگ، به خانه‌های خود بازگشته و در محله‌های مسکونی اطراف میدان مرکزی آن اقامت کردند.

این محل روز دوشنبه شاهد گشت زنی نیروهای پاسدار صلح سازمان ملل مستقر در جنوب لبنان (یونیفل) بود.پیشتر نیز یونیفل اعلام کرده بود که حملات هوایی رژیم اسرائیل در محدوده منطقه عملیاتی این نیروها در جنوب لبنان، نقض آشکار قطعنامه ۱۷۰۱ شورای امنیت است.

قطعنامه ۱۷۰۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد در سال ۲۰۰۶ خواستار توقف کامل حملات و خروج اسرائیل از لبنان شده است،رژیم صهیونیستی یکم اکتبر ۲۰۲۴ (۱۰ مهر ۱۴۰۳)، تجاوز خود را به لبنان شروع و بعد از دو ماه سرانجام چهارشنبه هفتم آذر با میانجیگری آمریکا، آتش‌بس را امضا کرد، اما بطور مداوم آن را نقض می‌کند.

براساس توافق آتش بس، نظامیان رژیم صهیونیستی می‌بایست در مدت ۶۰ روز از جنوب لبنان خارج می‌شدند، ولی این رژیم برخلاف قوانین بین‌المللی نظامیان خود را در پنج موقعیت راهبردی در این منطقه نگه داشت و آنجا را ترک نکرد.

در همین حال منابع خبری از انجام حملات هوایی ارتش رژیم صهیونیستی به مناطق جنوبی لبنان خبر دادند.به گزارش خبرگزاری ملی لبنان، جنگنده‌های رژیم صهیونیستی دوشنبه شب و بامداد سه‌شنبه با پروازهای گسترده بر فراز جنوب لبنان، سلسله حملاتی را بر اقلیم التفاح انجام دادند.

شبکه «الحدث» عربستان نیز در گزارش‌های فوری خود اعلام کرد که حداقل هشت حمله هوایی رژیم اسرائیل، بلندی‌های جبل التفاح در جنوب لبنان را هدف قرار داده است.این شبکه خبری از موجی از بمباران توسط جنگنده‌های رژیم صهیونیستی بر این منطقه خبر داد که تمرکز آن بر دشت رومین و شهرک بلدة جباع بوده است.

زلنسکی واگذاری زمین به روسیه را رد کرد

رئیس‌جمهور اوکراین گفت: این دولت طبق قانون اساسی، قوانین بین‌المللی یا قوانین اخلاقی خود هیچ حقی برای واگذاری سرزمین‌هایش ندارد. زلنسکی در سخنانی با اشاره به موضع رئیس‌جمهور آمریکا درباره خاتمه جنگ اوکراین بیان کرد: دونالد ترامپ دیدگاه خودش را برای چگونگی پایان جنگ دارد که با دیدگاه اوکراین متفاوت است.

طبق گزارش خبرگزاری «رویترز»، رئیس‌جمهور اوکراین با اشاره به احتمال واگذاری سرزمین‌های کشورش به روسیه تأکید کرد: «اوکراین طبق قانون اساسی، قوانین بین‌المللی یا قوانین اخلاقی خود هیچ حقی برای واگذاری سرزمین‌های خود ندارد.»

ترامپ: وقت برگزاری انتخابات در اوکراین فرارسیده است

رئیس‌جمهور آمریکا در در راستای اعمال فشار به دولت و رئیس‌جمهور اوکراین تأکید کرد که وقت برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری در اوکراین فرارسیده است.

دونالد ترامپ، در گفتگوی اختصاصی با نشریه «پولیتیکو» از ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین و سران کشورهای اروپایی بابت نوع مواجهه آنها با طرح پیشنهادی واشنگتن برای پایان‌دادن جنگ اوکراین انتقاد کرد.

۷۳۸ تجاوز اسرائیل به غزه در ۶۰ روز

با گذشت ۶۰ روز از توافق آتش بس در غزه، دفتر اطلاع‌رسانی دولتی فلسطین در گزارشی آماری به تجاوزها و جنایت‌های رژیم صهیونیستی پرداخت و اعلام کرد که در این مدت دو ماهه این رژیم ۷۳۸ بار توافق را نقض کرد.

به گزارش فلسطین الیوم، دفتر اطلاع‌رسانی دولتی فلسطین در غزه اعلام کرد: تا این لحظه که ۶۰ روز از آتش بس غزه می‌گذرد، پایبندی انسانی به توافق تنها ۳۸ درصد بوده، رژیم صهیونیستی ۷۳۸ بار به این منطقه تجاوز کرده و باعث شده است که نوار غزه در محاصره شدید باشد.

طبق این گزارش، این تجاوزهای برنامه‌ریزی شده، منجر به شهادت ۳۸۶ نفر، زخمی شدن ۹۸۰ نفر و بازداشت غیرقانونی ۴۳ نفر در غزه توسط نیروهای اشغالگر شده است.

این دفتر تأکید کرد: در مدت ۶۰ روز گذشته قرار بود ۳۶هزار کامیون حامل کمک‌های انسانی وارد نوار غزه شود اما تنها ۱۳ هزار و ۵۱۱ کامیون اجازه ورود یافت. همچنین قرار بود ۳هزار کامیون سوخت وارد غزه شود اما تنها ۳۱۵ کامیون مجوز لازم را دریافت کرد. همچنین در حمله پهپادی رژیم اسرائیل به اردوگاه پناهندگان در غزه، یک زن شهید و۶ فلسطینی دیگر زخمی شدند.

۱۶۵ کودک بر اثر سوءتغذیه جان باختند

صندوق کودکان سازمان ملل متحد با هشدار نسبت به وخامت بحران انسانی در غزه، اعلام کرد که کمبود شدید کمک‌ها و محدودیت‌های اعمال‌شده بر مسیرهای امدادرسانی، جان هزاران کودک را در معرض خطر قرار داده واز مهر تاکنون به مرگ دست کم ۱۶۵ کودک بر اثر سوءتغذیه انجامیده است.یونیسف اعلام کرد که تنها در ماه گذشته، ۹ هزار و ۳۰۰ کودک مبتلا به سوءتغذیه در مراکز درمانی این سازمان در غزه پذیرش شده‌اند.

نیویورک تایمز: حماس مجددا کنترل غزه را به دست گرفته است

یک روزنامه آمریکایی به بازسازی قدرت حماس در نوار غزه بعد از یک جنگ ۲ ساله در این باریکه اذعان کرد. روزنامه نیویورک تایمز در گزارشی اذعان کرد که از زمان عقب نشینی نظامیان صهیونیست از بخش‌هایی از نوار غزه در ماه مهر نیروهای حماس خیلی زود در این مناطق مستقر شده و روز به روز درحال بازسازی قدرت خود هستند.یکی از مسئولان بلندپایه ارتش رژیم صهیونیستی نیز اعتراف کرد که حماس به سرعت برای فرماندهان شهید خود جایگزین تعیین کرد و هنوز بسیاری از تونل‌های زیرزمینی این جنبش دست نخورده باقی مانده‌اند.

حذف تونی بلر از شورای صلح غزه؛ حماس استقبال کرد

نخست‌وزیر پیشین انگلیس که قرار بود ریاست شورای صلح غزه را بر عهده بگیرد، کنار گذاشته شده است. تونی بلر، نخست‌وزیر پیشین انگلیس، به دنبال اعتراض کشورهای مسلمان، از «هیئت صلح» پیشنهادی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا برای غزه کنار گذاشته شد.بلر، تنها نامی بود که به‌طور علنی برای یک نقش بالقوه در هیئت مدیره شورای موسوم به شورای صلح غزه معرفی شد، زمانی که ترامپ از طرح ۲۰ ماده‌ای خود برای پایان دادن به جنگ غزه رونمایی کرد.

طاهر النونو، از مقام‌های حماس ضمن استقبال از کنار گذاشته شدن بلر، گفت: خبر کنار گذاشته شدن تونی بلر از شورای صلح غزه نشان دهنده گامی در مسیر درست است.

۱۰۰ پزشک جنایتکار اسرائیلی، داوطلب تزریق سم به اسرای فلسطینی شدند

منابع اسرائیلی گزارش دادند که ایتمار بن‌گویر، وزیر امنیت داخلی رژیم صهیونیستی اعلام کرده است حدود ۱۰۰ پزشک اسرائیلی آمادگی خود را برای مشارکت در روند اجرای احکام اعدام علیه اسرای فلسطینی از طریق تزریق سم اعلام کرده‌اند.

این اقدام درحالی مطرح شده که سازمان پزشکی جهانی به طور قاطع و رسمی هرگونه مشارکت پزشکان در مراحل مختلف اعدام اعم از آمادگی، مشاوره یا اجرای مرگبار آن را نقض آشکار اصول اخلاق پزشکی و مغایر با سوگند حرفه‌ای دانسته است.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از خبرگزاری فلسطینی شهاب، ایتمار بن گویر وزیر افراطی امنیت داخلی رژیم صهیونیستی اعلام کرد که ۱۰۰ پزشک صهیونیست آمادگی خود را برای تزریق سم به زندانیان فلسطینی در صورت صدور حکم اعدام برای آنها اعلام کرده‌اند.

ازسوی دیگر اداره امور اسرا و آزادگان فلسطینی در گزارشی اعلام کرد که زندان عوفر شاهد وخامت جدی در وضعیت بهداشتی و معیشتی اسرای فلسطینی استاین اداره افزود که این تجاوزها شامل بی‌توجهی پزشکی، بدرفتاری، و یورش‌های مکرر به سلول‌ها می‌شود و اسرای بزرگسال و نوجوان را در بر می‌گیرد.

وکیل این اداره گفت که از جمله اسرایی که مورد تجاوز قرار گرفته اند، نزار خالد عاصی (۱۷ ساله) نوجوان فلسطینی از شهرک بیت لقیا رام‌الله در کرانه باختری اشغالی است که پس از اصابت دو گلوله به سرش در جریان درگیری‌ها بازداشت شد. سربازان اسرائیلی از ارائه درمان توسط تیم آمبولانس فلسطینی به او جلوگیری کردند و او را بعد از مدتها به بیمارستان و سپس به زندان عوفر منتقل کردند.

عاصی از ۸ ماه پیش بدون صدور حکم در بازداشت به سر می‌برد و از ناشنوایی تقریباً کامل رنج می‌برد و به سمعک نیاز دارد، اما مقامات زندان او را از دریافت آن منع می‌کنند.

خبرنگاران بدون مرز: اسرائیل بدترین دشمن خبرنگاران است

سازمان خبرنگاران بدون مرز در گزارش سالانه خود درباره جنایات سیستماتیک علیه خبرنگاران، رژیم صهیونیستی را به دلیل کشتار گسترده اصحاب رسانه در غزه، بدترین دشمن خبرنگاران دانست.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از المیادین، درحالی که از آغاز جنگ و نسل کشی رژیم صهیونیستی علیه نوار غزه، نام این رژیم بارها در صدر ناقضان حقوق خبرنگاران و اصحاب رسانه قرار گرفته است، سازمان گزارشگران بدون مرز در گزارشی که درباره کشتار خبرنگاران در سراسر جهان تهیه نموده و دیروز منتشر شد، اعلام کرد که ۶۰ خبرنگار در حین انجام وظایف خود یا به دلیل ماهیت کارشان در یک سال در سراسر جهان کشته شده‌اند که تقریباً نیمی از آنها در نوار غزه و به دست ارتش اسرائیل ترور شدند.

آن بوکاندت، سردبیر گزارشگران بدون مرز گفت که این وضعیت نتیجه نفرت افروزی نسبت به خبرنگاران و همچنین مصونیت از مجازات است. چالش واقعی، امروز این است که دولت‌ها دوباره بر حفاظت از روزنامه‌نگاران تمرکز کنند و آنها را هدف قرار ندهند.

این سازمان بین‌المللی در ادامه گزارش خود، رژیم صهیونیستی را بزرگترین دشمن اصحاب رسانه دانسته و تأکید کرد: ارتش اسرائیل بدترین دشمن خبرنگاران است و در ۱۲ ماه گذشته ۲۹ نفر از کارکنان بخش رسانه را در حین انجام وظیفه خود در اراضی فلسطین به قتل رسانده است. همچنین از اکتبر ۲۰۲۳ (مهر ۱۴۰۲ش) همزمان با آغاز جنگ غزه حداقل ۲۲۰ نفر از اصحاب رسانه در این منطقه به قتل رسیده‌اند.

سردبیر سازمان گزارشگران بدون مرز اعلام کرد: کسانی که مرتکب جنایات علیه اصحاب رسانه می‌شوند، در تلاش برای بدنام کردن آنها جهت توجیه جنایات خودشان هستند. در واقع هیچ گلوله سرگردانی وجود ندارد؛ بلکه خبرنگاران عامدانه هدف قرار می‌گیرند، زیرا حقیقت را به جهان گزارش می‌دهند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت آرزومند طعام سهامی خاص به شماره ثبت ۶۲۷۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۱۰۳۸۴

با سلام
بدینوسیله از کلیه سهامدارن شرکت و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۹:۰۰ صبح و نیز جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده که در ساعت ۱۱:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ در محل شرکت تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۹:۰۰ صبح :
تغییر تعداد اعضای هیئت مدیره
دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده ساعت ۱۱:۰۰ صبح:
۱_ انتخاب اعضاء هیئت مدیره ۲_ انتخاب بازرسان
هیئت مدیره شرکت آرزومند طعام

آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری ارغوان مشرق زمین طلوع به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۶۷۴۶۴ و به شماره ثبت ۴۵۱۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای بهروز ذبیحی سلطانی به شماره ملی ۳۸۶۰۱۹۰۰۵۹ با پرداخت مبلغ ۱۰,۰۰۰ ریال سهم الشرکه به صندوق موسسه در زمره شرکاء موسسه درآمد. سرمایه موسسه از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ۱,۰۱۰,۰۰۰ ریال افزایش یافت وماده مربوط در اساسنامه بدین شرح اصلاح گردید. فهرست شرکاء بعد از افزایش سرمایه :ساعت ۸ صبح مهدیه آژیر به شماره ملی ۰۳۲۴۰۴۷۲۲۳ دارای مبلغ ۹۸۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه حسام الدین خانالری به شماره ملی ۰۰۷۵۲۰۷۰۴۴ دارای مبلغ ۱۰,۰۰۰ ریال سهم الشرکه حدیثه طاعتی زاده به شماره ملی ۰۳۱۰۴۶۸۹۷۵ دارای مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه بهروز ذبیحی سلطانی به شماره ملی ۳۸۶۰۱۹۰۰۵۹ دارای مبلغ ۱۰,۰۰۰ ریال سهم الشرکه
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرج (۲۰۶۹۲۶۷)

بدین‌وسیله از کلیه سهامداران شرکت پایا انرژی سبز شرق به شماره ثبت ۶۰۹۳۲۱ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۰۰۷۸۷۸ دعوت می‌شود
تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده که در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ ساعت ۱۰ صبح در دفتر شرکت تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱. انتخاب بازرسین ۲. تصویب تراز و حساب و سود و زیان سالانه ۳. انتخاب هیات مدیره
هیات مدیره

آگهی دعوت سهامداران
آگهی دعوت سهامداران شرکت توسعه پویش صالحین به شماره ثبت ۶۵۸۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۹۴۵۴۵ (سهامی خاص) جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا درجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ به آدرس کرمان ، خیابان شهید رجائی ، داخل کوچه شماره چهار ، بیت الزهرا (س) تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه : ۱ - تصویب تراز و صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
۲ - انتخاب بازرس و حسابرس قانونی
هیئت مدیره

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم زهرا سبزی علی‌آبادی فرزند صفرعلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۸۸۰۰۰۱۳۲ و شماره رمز تصدیق ۷۷۵۰۴۶ دفترخانه ۴۱۰ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۰۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۱ - نام و نام خانوادگی: زهرا سبزی علی‌آبادی فرزند صفرعلی مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان
۲ - شماره پلاک: ۱۰۷۷۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی
۳ - علت مفقود شدن: مسافرت و جابجایی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت:
ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۰۷۷۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۲۸۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه اول واقع در طبقه همکف و واقع در بخش ۱۱ تهران ثبت کن به مساحت ۱۰۰/۶۲ مترمربع انضمام انباری قطعه یک به مساحت ۳/۸۴ مترمربع واقع در جنوبشرق زیرزمین جنوب راه پله مشاعی و پارکینگ قطعه یک به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در شمالغرب زیرزمین که ذیل ثبت ۳۹۸۸۱ صفحه ۱۶۴ دفتر ۱۱۲ بنام محمد عباسی فرزند میرزامحمد ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۰۲۰۰۰۶۷ صادر شده است سپس بموجب سند قطعیه ۳۱۳۹۳ مورخ ۱۳۸۷/۰۲/۲۳ دفتر ۴۳۹ تهران بنام خانم زهرا سبزی علی‌آبادی بشماره ملی ۰۰۳۶۶۹۵۸۶۶ انتقال یافته است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن؛ و دستور ذیل گزارش شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۳۰۲۳۹۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶؛ مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۶۱۱۱ **علی زارعی‌فر – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم/آقای منصوره امیری کاسوایی اصالتا/ طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۰۱۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۳۴۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ دفترخانه ۱۵۱۷ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سهم خود را نموده و مدعی است سند مالکیت ششدهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۶۹۸۱ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۴ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۷۲ مترمربع
متن ملک شماره شش هزار و نهصد و هشتاد و یک فرعی از دو هزار و چهارصد و بیست و شش اصلی مفروز و مجزی شده از شماره پنجاه و چهار فرعی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی رودکی استان تهران به مساحت (۷۲) هفتاد و دو مترمربع، توضیحات ملک
به حدود: شمالا: خط فرضی است بطول (۶/۰۰) شش متر به شماره پنج هزار و نهصد و ده فرعی از دو هزار و چهارصد و بیست و شش اصلی شرقا: خط فرضی است بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به شماره شش هزار و هشتاد و یک فرعی جنوبا: خط فرضی است بطول (۶/۰۰) شش متر به کوچه به عرض سه متر غربا: خط فرضی است بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به شماره چهار هزار و پانصد و سی و چهار فرعی
مشخصات مالکیت
مالکیت منصوره/امیری کاسوائی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۷۲ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۰۱/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۰۳۷۳۵۵۲ با جز سهم ۰/۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۴۱۹ تاریخ ۱۳۶۲/۱۱/۰۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۹۸۷۱ سری ج سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۴۵۰۳۱۸۵۲ ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد.
م الف ۱۶۱۲۰ **امید ملک – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محمود داوری فرزند حبیب با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم چهار برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۸۸۰۰۰۱۳۱ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۱۳۶۰۰۰۵۷۰ و شماره رمز تصدیق ۳۰۴۸۶۳ و ۴۵۵۷۰۷ دفترخانه ۴۱۰ و ۱۳۳۲ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۰۴۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۱ - نام و نام خانوادگی: محمود داوری فرزند حبیب
۲ - شماره پلاک: ۲۱۱۱۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی
۳ - علت مفقود شدن: جابجایی و مسافرت
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت:
ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی (۵۲۸۳ فرعی از ۱۲۲ اصلی) باقیمانده که بموجب بخشنامه ثبت به ۱۲۲/۲۱۱۱۹ استاندارد گردیده است، مفروز و مجزا شده از ۵۲۸۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ واقع در طبقه دوم و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۰۲/۵۵ مترمربع که مقدار ۳/۹۰ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۲ به مساحت ۱۰/۷۱ مترمربع در جنوب زیرزمین و غرب انباری ۱ و پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در شرق زیرزمین جنوب تاسیسات که ذیل ثبت ۲۶۱۶۴۹ و ۳۹۸۸۲ صفحه ۱۷۹ و ۱۶۶ دفتر ۶۶۲ و ۱۱۲ املاک به مستند مالکیت ۳۰۹۷۱ مورخ ۱۳۸۷/۰۱/۱۷ دفتر ۴۳۹ تهران بنام علامحمد عباسی و خانم قیزی کشاورز بالمناصفه ثبت و سند به شماره چاپی‌های ۰۲۰۰۰۷۰ و ۰۲۰۰۰۶۹ صادر گردیده است و سپس به موجب سند قطعی ۳۱۱۴۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۸ دفترخانه ۴۳۹ تهران ششدانگ به آقای محمود داوری به شماره ملی ۴۵۷۹۴۵۹۹۱۱ انتقال یافته است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۶۱۱۰ **علی زارعی‌فر – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای فریبرز یوسف‌زاده مولائی (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۳۸۹۹۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ دفترخانه ۱۱۲۹۳ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۱۸۲۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۵۰۰۲۵ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۹۲۹۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۴ و واقع با بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران استان به مساحت ۱۸۲/۱۱ مترمربع واقع در طبقه چهارم که (۷/۸۷) هفت متر و هشتاد و هفت دسیمترمربع آن بالکن، (۷/۸۲) هفت متر و هشتاد و دو دسیمترمربع آن پیشرفتگی، است.، **توضیحات ملک**
مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۵ به مساحت ۳/۷، پارکینگ قطعه ۱۰ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه -۱ و پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰/۵ واقع در طبقه ۰ به نام فریبرز/ یوسف‌زاده مولائی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۴۷۱۹۷ تاریخ تولد ۱۳۲۹/۱۰/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۲۷۹۷۵۲۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۸۷۲۴ ثبت و سند به شماره چاپی ۲۰۴۲۱۹ ثبت گردیده است سپس نامبرده به علت جابجائی و تعمیرات سند مالکیت خود را مفقود نموده است و درخواست المثنی سند مالکیت را نموده‌اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. بازداشت ندارد.
م الف ۱۶۱۱۸ **کمال شاکری**
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران