برد پرسپولیس مقابل شمس آذر در قزوین

پرسپولیس تهران با پیروزی ۲ بر یک برابر تیم فوتبال شمس آذر قزوین ضمن صعود موقت به صدر جدول مسابقات لیگ برتر، برای شهرآورد هفته آینده آماده شد.

دیدار تیم‌های فوتبال شمس‌آذر قزوین و پرسپولیس از هفته یازدهم فصل جاری لیگ برتر در ورزشگاه سردار آزادگان قزوین برگزار شد که این دیدار با پیروزی دو بر یک میهمان همراه بود. صائب محبی (۲۱) برای میزبان و سروش رفیعی (۹) و اوستون ارونوف (۷۴) برای پرسپولیس گلزنی کردند.

شروع بازی با بازی تهاجمی شمس آذر که نیاز مبرم به سه امتیاز این بازی برای بهبود جایگاه خود در جدول دارد شروع شد. میزبان در دقیقه ۶ صاحب موقعیت مسلم گلزنی شد اما پیام نیازمند در دو واکنش متوالی مانع از گلزنی محبی شد.

تنها چند دقیقه پس از این صحنه، سرخ‌ها با استفاده از تعدد نفرات در خط حمله توانستند با نفوذ از جناح راست خلق موقعیت کنند که توپ با اشتباه مدافع شمس آذر در یک رفت و برگشت به سروش رفیعی رسید و این بازیکن با شوت خود گل اول مسابقه را به ثمر برساند.

پس از این گل، شمس آذر با استفاده از پاس‌های عمقی سعی داشت گل تساوی را بزند اما پورعلی‌گنجی و کنعانی زادگان مانع از این امر شدند تا بالاخره این تیم روی ارسال کرنر محکم کار و اشتباه دفاع سرخ‌ها توسط صائب محبی بتوانند گل تساوی را بزنند.

پرسپولیس پس از این گل بار دیگر با هدف قراردادن عمق دفاع شمس آذر توانست توسط اوستون ارونوف تک به تک شود اما شوت

آرام او پس از برخورد با جعفرپور به تیر خورد و راهی کرنر شد تا نیمه اول با تساوی یک - یک خاتمه پیدا کند.

شمس‌آذر بدون ترس از اسم پرسپولیس نیمه دوم را کاملاً تهاجمی شروع کرد. آنها با نفوذهای متعدد از سمت چپ توانستند چندین بار خط دفاع میهمان اسم و رسم‌دار خود را به زحمت بیاندازند و خلق موقعیت کنند.

با این حال تاکتیک میزبان جواب نداد تا کار به نفوذ از عمق برسد. این اتفاق درحالی رخ داد که اوسمار ویه را از دقیقه ۶۰ با تعویض عالیشاه و رفیعی و ورود محمد خدابنده‌لو و فرشاد احمدزاده سعی کرد نبض بازی را در میانه میدان برای خود کند تدبیری که به خوبی در بازی تأثیرگذار بود تا اوستون ارونوف در دقیقه ۷۴ پس از اینکه دو بار توپ از روی خط دروازه میزبان خارج شد بتواند گل دوم تیمش را به ثمر برساند.

پس از این گل شمس آذر تلاش زیادی کرد تا گل مساوی را به ثمر برساند اما بی‌دقتی سورگی و شجاعیان باعث شد تا آنها سه امتیاز خانگی را از دست بدهند.

پرسپولیس در دقیقه ۸۲ توانست گل سوم را هم بزند اما داور آن را آفساید تشخیص داد تا اسم فرشاد احمدزاده از بین گلزنان پرسپولیس در بازی امروز خط بخورد.

سرخ‌ها با این پیروزی ۱۸ امتیازی شدند تا موقت به صدر حدود صعود کنند و اینگونه برای دیدار با استقلال تهران آماده شوند. شمس آذر نیز همچنان ۹ امتیازی ماند در رده پانزدهم باقی بماند.

پیکان سه امتیاز را در خانه حفظ کرد

دیدار تیم‌های پیکان و ملوان در چارچوب هفته یازدهم لیگ برتر فوتبال در ورزشگاه پاس برگزار شد که در نهایت با برتری یک بر صفر پیکان خاتمه یافت.شاگردان سعید دقیقی نیمه اول را بهتر آغاز کردند و با ارائه نمایشی منسجم‌تر نسبت به حریف، توانستند جریان بازی را در اختیار بگیرند. پیکان در دقیقه ۴۳ به گل رسید؛ جایی که علیرضا خدادادی با استفاده از پاس دقیق افشین صادقی و ضعف جاگیری مدافعان ملوان، تنها گل مسابقه را به ثمر رساند و تیمش را با برتری یک بر صفر راهی رختکن کرد.در نیمه دوم نیز هر دو تیم صاحب چند فرصت گلزنی شدند اما بی‌دقتی در ضربات آخر و واکنش‌های مناسب دو دروازه‌بان، مانع از تغییر نتیجه شد. در نهایت تلاش ملوان برای جبران گل خورده ثمری نداشت و پیکان با همان تک گل نیمه نخست، سه امتیاز ارزشمند این دیدار را کسب کرد. با کسب سه امتیاز این بازی، پیکان ۱۱ امتیازی و در رده چهاردهم جدول قرار گرفت و ملوان هم ۱۴ امتیازی باقی ماند.

هیئت ایرانی در قرعه کشی جام جهانی ۲۰۲۶ حضور نخواهد داشت

با اعلام سخنگوی فدراسیون فوتبال هیچ فردی از ایران در مراسم قرعه کشی جام جهانی ۲۰۲۶ حضور نخواهد داشت.

امیرمهدی علوی در رابطه با آخرین وضعیت صدور ویزا برای کاروان ایران جهت حضور در مراسم قرعه کشی جام جهانی ۲۰۲۶ اظهار داشت: پس از استعلام از فدراسیون فوتبال و برگزاری جلسه هیئت‌رئیسه و مشورت با دوستان در وزارت ورزش و جوانان و وزارت امور خارجه، این موضوع به فدراسیون بین‌المللی فوتبال (فیفا) اطلاع داده شد. وی ادامه داد: با توجه به اینکه تصمیمات اتخاذ شده غیرورزشی است و مسیر از فرآیند ورزشی دور شده است، تصمیم بر این شد که هیئت ایرانی در مراسم قرعه‌کشی حضور نداشته باشد. فدراسیون فوتبال در دو روز اخیر مکاتبات خود را با فیفا انجام داده و این موضوع به اطلاع رئیس و دبیرکل فیفا رسیده است.

علوی افزود: فیفا اعلام کرده است که موضوع را به طور جدی پیگیری خواهد کرد. وظیفه ما بود که این مسئله را به اطلاع فیفا و شخص جیانی اینفانتینو برسانیم. آخرین بار که رئیس فیفا در رختکن تیم ملی حضور یافته بود، دیدار فینال کافا ۲۰۲۵ مقابل ازبکستان بود که در جمع بازیکنان ایران اعلام کرد تضمین حضور کاروان ایران از ابتدای مراسم قرعه‌کشی تا آخرین روز حضور تیم ملی در جام جهانی پیگیری خواهد شد و شامل ورک‌شاپ‌ها نیز خواهد بود. وی تصریح کرد: هیچ تضمینی وجود ندارد که پنج نفری که قرار است به مراسم قرعه‌کشی بروند، برای برگزاری مسابقات به مشکل نخورند. حتی برای رئیس فدراسیون که در AFC و فیفا پست دارد بلیت صادر شده، اما برای مدیر حراست و مدیر اجرایی که باید حتماً در ورک‌شاپ‌ها حضور داشته باشند، ویزا صادر نشده است.

سخنگوی فدراسیون فوتبال در رابطه با احتمال تغییر ورزشگاه میزبان دربی ۱۰۶ بین استقلال و پرسپولیس گفت: میزبان این بازی باشگاه پرسپولیس است و به‌زودی در رابطه با آن تصمیم‌گیری خواهد شد. همچنین باید بگویم که در دربی پایتخت از یک تکنولوژی جدید رونمایی می‌شود.

علوی در رابطه دیر رسیدن اتوبوس کاروان تیم فوتبال الوصل امارات برای بازی با استقلال ایران گفت: دوستان پیگیر این موضوع هستند و قرار است گزارش نهایی در رابطه با این موضوع به فدراسیون فوتبال ارسال شود.

کاراته قهرمانی جهان

راهیابی ۳ نماینده ایران به مرحله یک‌چهارم نهایی

سارا بهمن‌یار، فاطمه سعادتی و علی مسکینی با برتری مقابل حریفانشان به مرحله یک چهارم نهایی رقابت‌های کاراته قهرمانی جهان در مصر راه یافتند.

در نخستین روز از پیکارهای کاراته قهرمانی جهان در قاهره مصر، ۶ نماینده کشورمان در دو بخش بانوان و مردان به مصاف رقبای خود رفتند که در پایان نتایج ذیل کسب شد:

در وزن ۵۰- کیلوگرم، سارا بهمنیار در مرحله گروهی و در گروه شش، سه مبارزه انجام داد و در مرحله یک‌هشتم نهایی، سارا بهمنیار عملکردی درخشان داشت و با پیروزی ۸ بر صفر برابر جباری بنتاما از اسپانیا، راهی مرحله یک‌چهارم نهایی شد.

در وزن ۵۵- کیلوگرم، فاطمه سعادتی در مرحله گروهی و در گروه سه، سه مبارزه انجام داد. سعادتی در مرحله یک‌هشتم نهایی برابر استولی از یونان به میدان رفت و با کسب پیروزی ۲ بر ۱ توانست راهی مرحله یک‌چهارم نهایی شود.

در وزن ۶۰- کیلوگرم، علی مسکینی در مرحله گروهی و در گروه چهار، نخستین مبارزه خود را برابر استفانوس ژنوس از یونان انجام داد که این دیدار با نتیجه ۴ بر صفر به سود حریف پایان یافت.

او در دومین مبارزه با نمایش برتر، محمد کابوره از بورکینافاسو را با نتیجه ۹ بر صفر شکست داد.در سومین مبارزه گروهی، مسکینی مقابل نیکیتا فیلیپو از اوکراین به تساوی ۰-۰ دست یافت و با یک پیروزی، یک تساوی و یک شکست، از گروه خود صعود کرد. مسکینی در مرحله یک‌هشتم نهایی برابر عبدالله حمد از اردن به میدان رفت و با نتیجه ۵ بر ۳ به پیروزی رسید تا جواز حضور در مرحله یک‌چهارم نهایی را کسب کند.

در کاتای انفرادی فاطمه صادقی در مرحله یک‌هشتم نهایی اجرای قابل توجهی با امتیاز ۴۰,۰ ارائه داد، اما ژنوگ از یونان با امتیاز ۴۰,۴ عملکردی بهتر داشت و مانع از صعود نماینده کشورمان به مرحله یک‌چهارم نهایی شد.

در وزن ۶۷- کیلوگرم، امیررضا برزویی در مرحله گروهی و در گروه هشت، سه مبارزه انجام داد. در سومین و آخرین مبارزه گروهی، برزویی مقابل استفان جوسیچ از صربستان با نتیجه ۲ بر ۱ شکست خورد و با یک پیروزی و دو شکست، از گردونه مسابقات کنار رفت.

در وزن ۷۵- کیلوگرم، مرتضی نعمتی در مرحله گروهی و در گروه چهار، سه مبارزه انجام داد که حاصل آن دو پیروزی و یک شکست بود. نعمتی در مرحله یک‌هشتم نهایی برابر حمزه سام از مراکش قرار گرفت و در نهایت با نتیجه ۶ بر ۲ شکست خورد و از دور رقابت‌ها کنار رفت.

رقابت‌های مرحله یک چهارم و نیمه نهایی نمایندگان کاراته کشورمان عصرامروزبرگزار می‌شود و همچنین رقابت‌های فینال و کسب مدال برنز نیز روز یکشنبه پیگیری می‌گردد.

اخبار کوتاه ورزشی

پرسپولیس از استقلال به کنفدراسیون فوتبال آسیا شکایت کرد!!!

باشگاه پرسپولیس به طور رسمی از باشگاه استقلال به AFC و سازمان لیگ شکایت کرد. در نامه باشگاه پرسپولیس به سازمان لیگ، به تخلفات عدیده هواداران تیم رقیب در بازی استقلال و الوصل امارات اشاره و با تأکید بر این که این فحاشی‌ها در تمام بازیهای داخلی و بین‌المللی این فصل استقلال رخ داده، از مراجع انضباطی فدراسیون فوتبال ایران و همچنین کنفدراسیون فوتبال آسیا درخواست شده تا به موارد متعددی که هواداران باشگاه استقلال بحث‌های اخلاقی در محیط استادیوم‌های مختلف را زیر پا گذاشته، رسیدگی شود.به این نامه، فیلم‌های متعدد فحاشی‌های سکوهای طرفداران استقلال در بازی‌های اخیر این تیم در بازی‌های داخلی و آسیایی نیز ضمیمه شده است.باشگاه پرسپولیس در جهت احقاق حق تیم و هواداران میلیونی و بازیکنان و کادر فنی خود این شکایت را رسمی کرده و به طور جدی از مسئولان کنفدراسیون آسیا و همین‌طور فدراسیون و مراجع انضباطی درخواست کرده تا به تخلفات صورت گرفته ازسوی این باشگاه رسیدگی شده و نتیجه را اعلام کنند.

اعتراض استقلال به فاصله کم بین دو بازی حذفی و آسیایی

باشگاه استقلال احتمالا در تاریخ ۲۸ آذر در جام حذفی به مصاف فولاد هرمزگان می‌رود و سپس باید ۳ دی در لیگ قهرمانان آسیا سطح دو به میدان برود که فاصله کم بین دو بازی، باعث اعتراض آبی‌ها شده است. تیم فوتبال استقلال در چارچوب رقابت‌های مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی باید در بندرعباس به مصاف فولاد هرمزگان برود. این بازی احتمالا در تاریخ ۲۸ آذر برگزار خواهد شد.آبی‌هاهمچنین باید در تاریخ ۳ دی، در چارچوب رقابت‌های هفته ششم لیگ قهرمانان آسیا ۲ در بحرین به مصاف المحرق بروند. برهمین اساس به نظر می‌رسد این موضوع باب میل باشگاه استقلال نیست و فاصله کم بین این دو بازی باعث اعتراض آن‌ها شده است.

شهرآورد ۱۰۶ قطعاً در اراک برگزار می‌شود!

موانع مربوط به برگزاری شهرآورد در شهر اراک برطرف شده است و دیدار پرسپولیس و استقلال در هفته دوازدهم لیگ برتر قطعاً در ورزشگاه امام خمینی(ره) این شهر برگزار خواهد شد. مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال روز گذشته در گفت‌وگویی اعلام کرد با توجه به نامه نیروی انتظامی و یگان ویژه، برگزاری شهرآورد تهران در چارچوب هفته دوازدهم لیگ برتر در اراک قطعی نیست و احتمال تغییر در محل میزبانی این مسابقه وجود دارد.در همین راستا نامه مورد اشاره مهدی تاج، در تاریخ ۲۸ آبان ماه به دست باشگاه پرسپولیس رسیده است و در همین زمینه نیز مکاتباتی بین باشگاه پرسپولیس و مسئولان استانی اراک انجام شده که طی آن تمام موانع برای برگزاری شهرآورد در اراک برطرف شده است.نامه قطعی مربوط به موافقت اعضای شورای تأمین و مسئولان استانی اراک برای برگزاری شهرآورد ۱۰۶ در این شهر به دست باشگاه پرسپولیس رسیده و به این ترتیب برگزاری شهرآورد در این شهر قطعی است.

پیروزی بانک شهر مقابل استقلال جویبار

در مهم‌ترین مسابقه از هفته دوم دور برگشت بیست و پنجمین دوره لیگ برتر کشتی آزاد باشگاه‌های کشور، در گروه B در شهر تنکابن بانک شهر میزبان استقلال جویبار بود که در این دیدار حساس و نفسگیر تیم بانک شهر توانست با نتیجه ۷ بر ۳ مقابل استقلال جویبار به پیروزی دست پیدا کند.دو کشتی گیر روس استقلال در این دیدار پیروز شدند اما نفراتی مانند رضا اطری، مبین عظیمی، امیرمحمد یزدانی و امیررضا معصومی بردهای مهمی را برای تیم رضا یزدانی در بانک شهر رقم زدند.نتایج انفرادی این مسابقه بدین شرح است (اسامی تیم بانک شهر در ابتدا آمده است): بانک شهر ۷ – استقلال جویبار۳–۵۷* کیلوگرم: مهدی ویسی ۳ – علی یحیی‌پور ۲–*۶۱ کیلوگرم: رضا اطری ۲ – علی قلی‌زادگان صفر– *۶۵ کیلوگرم: عباس ابراهیم‌زاده ۳ – شامیل ممدوف ۸–*۷۰ کیلوگرم: ابراهیم الهی ۱ – محمد بخشی ۴–*۷۴ کیلوگرم: امیرمحمد یزدانی ۷ – امیرحسین حسینی ۴–*۷۹ کیلوگرم: فریبرز بابایی ۴ – سبحان رحمانی ۳–*۸۶ کیلوگرم: محمد نخودی صفر – ابراهیم کادیف ۵–*۹۲ کیلوگرم: محمدمبین عظیمی ۳ – امیرحسین فیروزپور صفر–*۹۷ کیلوگرم: مجتبی گلیج ۵ – احمد بذری صفر– *۱۲۵ کیلوگرم: امیررضا معصومی ۲ – امیررضا صحرایی ۱

اعزام تکواندی ایران به رقابت‌های جهانی زیر ۲۱ سال

تیم‌های ملی تکواندوی ایران برای حضور در رقابت‌های جهانی زیر ۲۱ سال عازم نایروبی پایتخت کنیا شدند.مهدی رزمیان، ابوالفضل زندی، امیرعباس رهنما، متین رضایی، رادین زینالی، آریا غلامی، محمد علیزاده و امیرمحمد اشرافی، ۸ ملی پوش تیم پسران ایران در این رقابت‌ها هستند که با هدایت مجید افلاکی به میدان می‌روند. همچنین تیم ملی تکواندوی بانوان زیر ۲۱ سال ایران نیز با ترکیب ساینا کریمی، روژان گودرزی، مبینا نعمت زاده، هستی محمدی، ساغر مرادی و سارا صوفی با هدایت مهروز ساعی در این رقابت‌ها به میدان می‌رود.اولین دوره رقابت‌های تکواندوی زیر ۲۱ سال قهرمانی جهان ۲۰۲۵ از ۱۲ تا ۱۵ آذر به میزبانی نایروبی پایتخت کنیا برگزار می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۷۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی مجتبی سلمان زاده ثمرین فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۹۲/۸۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۲۱۸۲۴ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود کتبارا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمناصدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۴۷۹۲ شناسه آگهی: ۲۰۴۴۳۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

سبحان جعفری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۷۱۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی احمدعلی تبری سنگاچینی فرزند کوچک علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۸۷۹/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۹۸ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۲۰۱۶ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود کتبارا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمناصدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۴۷۸۷ شناسه آگهی: ۲۰۴۴۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

سبحان جعفری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک درگز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۰۳۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم توفیق علیخانی فرزندقاسم بشماره شناسنامه ۷۹۱صادره از درگزدریک باب خانه /یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۶,۹۵ مترمربع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۶,۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴ فرعی از ۴۰ - اصلی واقع دربخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهر /شهرستان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی اقای رجب پیروزچادر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ رو زاگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۲۳

حجت نوبهاری ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۷۵۰۳ مورخ۱۴۰۴/۰۸/۲۸- خانم مریم اسماعیلی به شناسنامه شماره ۳۳۶۵ کد ملی۱۰۹۱۴۲۶۳۰۹ صادره نجف آباد فرزند حیدرعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۵/۵۰مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۳۶ اصلی واقع در قطعه ۶بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک عادی است که برابر قولنامه عادی ارائه شده متقاضی مریم اسماعیلی فرزند حیدرعلی به صورت عادی از قربانعلی مهدیه نجف آبادی به عنوان صداق خریداری نموده است (واگذار شده) که حسب استعلام پیوستی قربانعلی مهدیه مالک رسمی مشاعی می‌باشد و طبق سامانه املاک برابر سند تک برگ به شماره۹۳۸۶۸۲ تمامت ۲۲۱۳۶۷ سهم از ۴۷۵۸۰۰سهم مشاع از پلاک ۳۳۶ واقع در قطعه ۶بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام قربانعلی مهدیه نجف آبادی مسبوق به ثبت می‌باشد که در صورت صدور رای میزان ۲۲۵/۵۰ متر از مالکیت مالک رسمی کسر و میزان۲۱۴۸۰۶ سهم از ۴۷۵۸۰۰سهم جهت مالک رسمی قربانعلی مهدیه باقی می‌ماند ضمناً شهود پیوستی ضمن تایید صورتجلسه تنظیمی و قولنامه‌های ارائه شده مالکیت ششدانگ و تصرفات مفروضی و بلامعارض متقاضی مریم اسماعیلی را بر مورد تقاضا به مساحت ۲۲۵/۵۰مترمربع را تایید و گواهی نمودند.

شناسه : ۲۰۵۶۵۹۳

نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی آن آراء هیأت موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبورمربوط به املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می‌گردد ؛

۱ - رأی شماره ۴۹۲ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ آقایان مجید خلیلی فرزند رجبعلی و رجبعلی خلیلی فرزند رحمن نسبت به ششدانگ (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع) یک باب خانه به مساحت ۲۴۹ مترمربع تحت پلاک ۴۰۲۰ فرعی از ۵۹ اصلی شهر رزن واقع در بخش ۵ همدان

چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند ، بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی، اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می نماید. این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۳۶۹

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی آن آراء هیأت موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبورمربوط به املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می‌گردد ؛

۱ - رأی شماره ۴۸۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ آقایان علی اصغر حجتی فرزند اسمعیل و محمدرضا حجتی فرزند علی اصغر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸,۳۳ مترمربع تحت پلاک ۲۳۵۷ فرعی از ۵۹ اصلی شهر رزن واقع در بخش ۵ همدان

چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند ، بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی، اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می نماید. این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۳۷۰

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

باب اله مرادی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۵۳۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۵۳۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۵۳۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن قاسمی صفدر به شناسنامه شماره ۱۶۸۵ کدملی ۳۹۹۱۷۸۵۵۸۷ فرزند ولی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۱۱۶۹,۴۷ ، ۹۰۴۰۷,۴۳ و ۱۰۵۰۴,۱۱ مترمربع پلاک های شماره ۱۲۰۱ ، ۱۲۰۲ و ۱۲۰۳ فرعی از ۱۸۴ اصلی قریه گاوسوار واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۳۱۵۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۶ دفتر ۱ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده نوبت اول

بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی کارکنان منابع طبیعی اردبیل دعوت به عمل می‌آید رأس ساعت ۱۱ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ در محل سالن آمفی‌تئاتر اداره کل به آدرس: اردبیل دروازه آستارا جنب صدا و سیمای مرکز اردبیل اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان اردبیل جهت اتخاذ تصمیم طبق دستور جلسه ذیل حضور بهم رسانید.

دستور جلسه: ۱ - گزارش عملکرد ۱۴۰۴ هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن ۲ - گزارش بازرس شرکت تعاونی ۳- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال ۱۴۰۵ ۴- برگزاری انتخابات هیات مدیره اصلی و علی‌البدل برای مدت سه سال آتی ۵- برگزاری قرعه‌کشی اراضی در اختیار تعاونی

هیات مدیره شرکت تعاونی تولیدی توزیعی منابع طبیعی اردبیل

اینجانب وهرز اسکندری اسپلی مالک خودرو سواری پژو I۴۰۵GLX۱۸۰۰ به شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۲۹۴۶۱ شماره شاسی ۰۰۸۲۰۵۱۶۳۴ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای المثنی اسناد مذکور را نموده ام. لذا چنان چه هرکسی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق قوانین مقرر اقدام خواهد شد.

لاهیجان

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

برگ سبز وسند کمپانی خودرو سواری پژو مدل ۱۳۹۸ بشماره انتظامی ایران - ۶۴-۱۵۴ط ۴۸ به شماره موتور ۱۶۴B۰۲۴۹۹۱۲ و به شماره شاسی NAAM۳۱FE۱KK۹۰۰۰۸۳ به رنگ سفید بنام زهرا ذوالفقاری اردچی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. ابرکوه

سند کمپانی خودرو ام وی ام X۲۲ مدل ۱۴۰۴ به رنگ سفید و شماره پلاک ۹۴_