«نیوکمپ» با خاک یکسان و ساخته شد

«آزادی» همچنان در دست تعمیر!

در شـرایطی که سالیان متمادی است بازسـازی ورزشگاه آزادی با وجود نبود زمین چمن مناسـب در تهران به منظور برگزاری مسـابقات لیگ برتر و رقابت‌های تیم ملی فوتبال به یک پروژه طاقت‌فرسا تبدیل شده اسـت اما ورزشـگاه نیوکمپ پس از حدود ۲۷ ماه پس از تخریب کامل، فعالیت خود را به عنوان به یک ورزشـگاه فوق مدرن و بی‌نظیر، آغاز می‌کند.

به گزارش ایسـنا، سـال ۱۳۹۴ بود که اعلام شـد روند بازسازی و نوسازی ورزشـگاه یک صد هزار نفری آزادی با درخواست بودجه ۲۰۰ میلیارد تومانی برای دو سـال ازسـوی شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشـی کشور مطرح شده اسـت. در نهایت اما سال ۱۳۹۶ طبق اعلام مسئولان وقت، بخش اول بازسازی این ورزشگاه که شامل ۳ زون ۳۴، ۳۵ و ۳۶ به پایان رسید.

بازسـازی غیررسمی ورزشـگاه آزادی از سـال ۱۴۰۲ کلید خورد و عملیات بازسازی رسمی آن از تیرماه سال ۱۴۰۳ پس از امضای قرارداد با قرارگاه سـازندگی خاتم الانبیا (ص) آغاز و قرار شد در مرحله نخست عملیات، ضلع غربی ورزشـگاه شـامل ۱۹ زون به همراه ۳ زون قبلی، مجموعا ۲۲ زون مورد مقاوم سـازی، بازسـازی و استانداردسازی قرار گیرد. وی همچنین اعلام کرد: سـال گذشـته برای بازسازی ورزشگاه آزادی ۱۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار تخصیص داده شد که این اعتبار فقط برای کاسه ورزشگاه بود و اوایل تیرماه سال ۱۴۰۳ قسمتی از این اعتبار دریافت شـد که تا این زمان در ورزشـگاه آزادی بازی برگزار می‌شد و عملا از اواسـط تیرماه، کاملا ورزشـگاه در اختیار گرفت و ما متعهد به بازسـازی ظرف ۱۸ ماه هستیم در شرایطی که در ورزشگاه بازی برگزار نشـود چرا که برگزاری هر بازی ۳ تا ۴ روز پروژه را متوقف می‌کند. در عین حال باید بگویم کار سـاخت یک ورزشـگاه به مراتب از بازسازی ورزشگاه راحت‌تر است چرا که در بازسازی، کار به کندی پیش می‌رود. بنابراین قرارداد بازسازی ورزشـگاه آزادی طبق اعلام صورت گرفته از تیرماه سال ۱۴۰۳ به مدت ۱۸ ماه تا پایان سال ۱۴۰۴ است.

با این وجود این روزها که در آذر ماه سـال ۱۴۰۴ به سـر می‌بریم وضعیت مشـخص و دقیقی از پایان روند بازسـازی ورزشگاه آزادی در دسـت نیسـت و آنگونه که ثابت قدم، مدیرعامل فعلی شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی ۱۲ تیرماه سال جاری اعلام کرده کار بازسازی ورزشـگاه آزادی تا پایان سال ۱۴۰۵ ادامه خواهد داشت و امکان اتمام کار پروژه زودتر از تاریخ اعلام شده ازسوی وزیر ورزش وجود ندارد.

اما همزمان با آغاز بازسـازی ورزشـگاه آزادی، ورزشـگاه نیو کمپ بارسلونا به طور کامل تخریب شد تا ورزشگاه مدرنی ساخته شود.

پروژه بازسـازی ورزشـگاه نیوکمپ که گفته می‌شـود حدود ۱,۲۵ میلیـارد پونـد هزینه در بر داشـته با تلاش ۲۵۰ کارگر از تیرماه سـال ۱۴۰۲ جریان گرفت تا بازسازی این ورزشگاه ۶۷ ساله آغاز شود.

باشـگاه بارسـلونا در جولای ۲۰۲۲ اعلام کرد که ورزشگاه تاریخی خود را ترک خواهد کرد و فصل ۲۴-۲۰۲۳ را به دلیل روند ساخت و ساز نیوکمپ در ورزشگاه المپیک استادیوم ادامه خواهد داد.

در نهایـت اما با گذشـت حدود ۲۷ ماه از تخریب کامل، ورزشـگاه اسـپاتیفای نیوکمپ با برگزاری دیدار بارسـلونا و اتلتیکو بیلبائو از سری رقابت‌های لالیگا، یکم آذرماه سال جاری بازگشایی شد؛ بارسلونا در این مقطـع زمانی، مجوز بهره‌برداری اولیه تحت عنوان B۱ را دریافت کرده و دیـدار این تیم مقابل بـا بیلبائو با ظرفیت حدود ۴۵ هزار نفری برگزار می‌شود و پس از آن باشگاه به کار در مرحله C۱ ادامه خواهد داد.

در ماکت‌های کامپیوتری منتشر شده توسط باشگاه، استادیوم نسبت به گذشته‌اش غیرقابل تشخیص به نظر می‌رسد و زمین قرار است دارای بزرگ‌ترین سـقف در اروپا، یک سکوی تماشا از بالا و تعدادی مکان و مناطق اختصاصی جدید، باشـد. حالا نیوکمپ آماده برگزاری نخسـتین بازی پس از تخریب کامل شـده است اما ورزشـگاه آزادی همچنان از دسـترس خارج و درحال تعمیر اسـت؛ تعمیراتی که زمان پایانش مانند یک فیلم سینمایی با پایان کاملا باز است!

وعده جدید سرمربی تیم ملی فوتبال برای جام جهانی

هـر چقدر حجم انتقادات از عملکرد امیـر قلعه‌نویی در تیم ملی فوتبال ایران بیشتر می‌شـود، او سعی می‌کند با «سنگ» بزرگتری به مواجهه با مخالفانش بپردازد تا زمان را بکُشـد و بالاخره به جام جهانی برسد.

در شـرایطی که هنوز تکلیف حریفان تیم ملـی فوتبال ایران در جام جهانی مشـخص نشده و قرار است روز ۱۴ آذر قرعه کشی این رقابت‌ها انجام شـود، سـرمربی این تیم که به خاطر عملکرد ضعیف تیمش تحت تندترین انتقادات است، وعده داده کاری خواهد کرد که به خاطر نتایج تیم ملی در جام جهانی ایران یک هفته تعطیل شود!

امیر قلعه نویی که بعد از فشـارها و انتقادات فیفادی قبلی تأکید کـرده بود که قول می‌دهد تیم ملی را از گروهش یک مرحله بالاتر ببـرد، پس از بازی‌هـای پرانتقاد برابر کیپ‌ورد و ازبکسـتان و البته اتفاقات حاشـیه‌ای که اقتدار سرمربی تیم ملی را زیر سؤال برد، یک وعـده بزرگ دیگر داد؛ «تیم ملی کاری می‌کند که ایران یک هفته تعطیل شود!»

این سـنگ بزرگ را سـرمربی تیم ملی به میان انتقاداتی پرتاب کـرده که در روزهای گذشـته به اوج رسـیده و نتایـج تیم ملی در جام جهانی را «فاجعه» پیش‌بینی کرده اسـت. حالا امیر قلعه نویی برای فرار از این حجم انتقادات یک وعده بزرگ دیگر داد؛ وعده‌ای که تاکنون در تاریخ ورزش ایران سـابقه نداشـته و حتی برای بازی ایران و اسـترالیا که تمام ایران یک شب تا صبح نخوابید هم کشور تعطیل نشد!

حالا امیر قلعه نویی وعده داد که تیم تحت رهبری‌اش که از پس بردن ازبکسـتان هم بر نمی‌آید می‌خواهد در جام جهانی کاری کند که یک هفته ایران تعطیل شـود! با کدام تیم؟ با کدام سـرمربی؟ با کدام فوتبال و کدام تاکتیک؟ با کدام نظم و کدام اقتدار سرمربی؟

تیـم ملی خـوب بـازی نمی‌کند و ایـن را تمام کارشناسـان و پیشکسوتان تأیید می‌کنند اما فقط امیر قلعه نویی است که با استناد بـه برخی آمارها عملکرد تیمش را تأییـد می‌کند و همچنان اعتقاد دارد این تیم فوتبال خوب و قابل قبولی را به نمایش می‌گذارد و در جام جهانی هم تمام ایرادهایش برطرف خواهد شد.

هـر چند خوش بینانه به حرف‌هـای امیر قلعه نویی نگاه کنیم و این امیدواری را به خودمان بدهیم که تیم ملی در جام جهانی بدون ایراد بازی خواهد کرد امـا نگاهی به عملکرد این تیم در دیدارهای گذشـته خیلی امیدوارمان نمی‌کند چرا که قلعه نویی به اندازه کافی فرصت داشـته تا ایرادهای تیم ملی را به حداقل برسـاند اما نه تنها مشکلی حل نشده بلکه در دیدار با ازبکستان هم چند بازیکن اقتدار او را زیر سؤال بردند و قوز بالای قوز درست کردند.

اینکه همه علاقمندان به فوتبال، کارشناسـان، پیشکسـوتان و اهالـی رسـانه آرزو دارند تیم ملی ایران در جام جهانی بدرخشـد و بهترین عملکرد را داشـته باشد برکسی پوشـیده نیست اما واقعیت تیم ملی این امیدواری و آرزو را به کمترین امیدواری می‌رساند. قلعه نویـی هر چقدر هم که تلاش می‌کند خـودش را به روز و حرفه‌ای نشـان دهد اما تفکراتش همان «سنتی» اسـت که خودش هم در صحبت‌هایش اشـاره کـرد. تیم تحت مدیریـت او فوتبال به روز و جذابی را به نمایش نمی‌گذارد و مقابل تیم‌های درجه دوم آسـیا هم نمی‌تواند به راحتی پیروز شود. حالا چطور می‌خواهد در فاصله کوتاه تا جـام جهانی کاری کند که تیمش نتایج درخشـانی بگیرد و یک هفته ایران را تعطیل کند از آن سـنگ‌های بزرگ اسـت که کاملاً نشانه نزدن است!

جام جهانی ۴۸ تیمی شـانس صعود اکثر تیم‌های مدعی در قاره خودشـان را بالا می‌برد تا از گروه شـان صعود کنند چرا که شرایط

نسـبت به دوره‌های گذشـته برای صعود فراهم‌تر است و گرفتن ۴ امتیاز دور از دسـترس نخواهد بود. ایران در جام جهانی روسـیه هم چهار امتیاز گرفت و اگر این تیم بخواهد در دوره پیش رو هم همین امتیاز را کسـب کند با توجه به کیفیت تیم‌های همگروه خیلی اتفاق جدید و خارق العاده‌ای نیست. رد پای امیر قلعه نویی و دستیارانش در ایجـاد امیدواری برای نمایش «بدون ایراد» تیم ملی در جام جهانی باید در دیدارهای تدارکاتی و رسمی که این تیم انجام داده و خواهد داد، مشـخص باشـد. اتفاقی که در دیدارهای گذشته رخ نداده و تیم ملی نمایش دور از انتظاری داشـته اسـت. نمایشـی که کارشناسان و پیشکسـوتان را وادار بـه انتقـاد و ابراز نگرانی کرده تا مسـئولان فدراسیون فوتبال و کادر فنی برای این تیم فکر بهتری کنند.

بـا چیزی که مردم دیدند و کارشناسـان ارزیابی کردند، تیم ملی در جام جهانی حرفی برای گفتن نخواهد داشـت و با ادامه این روند هیچ امیدی به آن یک هفته تعطیلی به خاطر شادی نیست و ممکن است افسردگی آن هفته‌ها برای مردم باقی بماند!

اخبار کوتاه ورزشی

نوسازی پست اصلی برق مجموعه ورزشی آزادی پس از نیم قرن

پست اصلی برق مجموعه ورزشی که برق استادیوم فوتبال، فدراسیون کشتی و ۵ سالن را تامین می‌کند، پس از نیم قرن نوسـازی شـد. در عملیات نوسازی پست اصلی برق مجموعه ورزشی آزادی ۷ تابلو کامپکت متشکل از کلیدهای دژنکتور و سکسـیونر ۲۰ کیلو وات که از تجهیزات اصلی و بنیادین در ایسـتگاه‌های برق فشار بالا می‌باشند، تعویض گردید.این تجهیزات از ۵۶ سال قبل تا به امروز تعویض نشده بود. مجموعه ورزشی آزادی با ۴۶۰ هکتار مساحت، ۱۴ پست برق دارد که پست اصلی آن برق قسمت شمالی مجموعه، استادیوم فوتبال، استخر قهرمانی، ۵ سالن، فدراسیون کشتی و هتل المپیک را تامین می‌کند.در گام نخست بروزرسانی سیستم برق مجموعه ورزشی آزادی، با هزینه‌ای نزدیک به ۶۰ میلیارد تومان حدود ۵ کیلومتر از کابل‌های قدیمی،ترانس‌های پست و تجهیزات فشار قوی مجموعه تعویض گردید.

زمان پایان لیگ برتر و آغاز اردوی تیم ملی فوتبال

با درخواست کادرفنی تیم ملی، لیگ برتر فوتبال اوایل اردیبهشت ماه سال آینده به پایان می‌رسد. لیگ برتر فوتبال فصل جاری ایران روز ۱۵ اردیبهشـت سـال آینده به پایان خواهد رسید.امیر قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی از فدراسیون فوتبال خواسته لیگ برتر تا این تاریخ به اتمام برسد تا کادر فنی تیم ملی بتواند برنامه‌های خود را برای آماده‌سازی تیم ملی برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ اجرا کند.کادرفنی تیم ملی قصد دارد یک اردوی بلند مدت را در یکی از کشورهای اروپایی برگزار کند.بازیکنان ملی‌پوش پس از پایان لیگ ۵ روز استراحت می‌کنند و ۲۱ اردیبهشت راهی اردوی اروپایی تیم‌ملی خواهند شد.

چمن ورزشگاه تختی تهران به منظور رفع نواقص نمونه‌برداری شد

زمین چمن ورزشـگاه تختی، امروز مورد بازدید و نمونه‌برداری کارشناسان جهاد کشاورزی استان تهران قرار گرفت. زمین چمن ورزشگاه تختی، مورد بازدید کارشناسان جهاد کشاورزی استان تهران قرار گرفت.این بازدید با توجه به درخواسـت اداره‌کل ورزش و جوانان استان تهران از جهاد کشاورزی پیرامون وضعیت چمن ورزشگاه تختی و تنش‌های ایجاد شده طی چند ماه گذشته به دلایل مختلف، انجام شد و در جریان آن کارشناسان ضمن بازدیـد دقیـق، از چمن و خـاک آن نمونه‌برداری کردند.در جریان این بازی که با حضور علی جوادی مدیرکل و کارشناسـان اداره‌کل ورزش و جوانان اسـتان تهران صورت گرفت؛ کارشناسـانی از واحد آب‌وخاک، اصلاح نباتات و ادارات فنی و مهندسـی جهاد کشاورزی در جریان فرایند تنش‌های ایجاد شده قرار گرفتند و مقرر شد در اسرع وقت نسبت‌به اصلاح مشکلات موجود اقدام کنند.مدیرکل و جوانان استان تهران در این بازدید با اشـاره به اقدامات انجام‌شده، کمک کارشناسـان را در انجام این مهم به‌منظور بهبود وضعیت چمن ورزشگاه تختی ضروری دانست و تأکید کرد: این اداره‌کل از هر کوششی برای مطلوب شدن شرایط چمن ورزشگاه دریغ نخواهد کرد.

برد بزرگ تراکتور با گل تماشایی لوشکیا در ازبکستان

تیم فوتبال تراکتور تبریز با تک گل سـه امتیازی بازیکن خارجی خود توانسـت پیروز نبرد هفته پنجم لیگ نخبگان آسـیا شود. دیدار تیم‌های فوتبال نسف قارشی ازبکستان و تراکتور تبریز از ساعت ۱۷:۱۵ دیروزدوشنبه در هفته پنجم لیگ نخبگان آسـیا پیگیری شـد که با پیروزی یک بر صفر تراکتور در همراه بود. لوشـکیا (۱۷) برای تراکتور گلزنی کرد.

فدراسیون ژیمناستیک پلمب شد

سـاختمان فدراسیون ژیمناستیک پلمب شد و از ورود کارکنان فدراسیون به این مجموعه جلوگیری به عمل آمد. ساختمان فدراسیون ژیمناستیک واقع در ضلع جنوبی مجموعه ورزشی انقلاب پلمب شد. از علت این اقدام هنوز اطلاعی در دست نیست، هر چند فدراسیون ژیمناستیک در چند وقت اخیر با چالش‌های زیادی مواجه بود و گفته می‌شود اقدام امروز در همین راستا صورت گرفته است.به دنبال این ماجرا، از حضور مسئولان، کارمندان و ورزشکاران در محل این فدراسیون جلوگیری به عمل آمد.

انتخابات هیئت ژیمناستیک استان تهران باطل شد

به دنبال شکایت یکی از نامزدهای حضور در انتخابات هیئت ژیمناستیک استان تهران، دادگاه رای به ابطال این انتخابات داد. پیش از این انتخابات هیئت بدنسـازی و پرورش اندام اسـتان تهران نیز باطل شده بود. هیئت ژیمناسـتیک اسـتان تهران که ۵۱ ماه با سرپرست اداره شـده بود، روز ۲۲ اسفند سال ۱۴۰۲ با برگزاری مجمع انتخاباتی، رئیس چهار سال آینده خود را شناخت و طی آن محسن خوش طینت با رای اعضای مجمع به عنوان رئیس انتخاب شـد.به دنبال برگزاری این انتخابات یکی از نامزدهای ریاسـت این هیئت با این ادعا که تخلفاتی در برگزاری انتخابات صورت گرفته است به دادگاه شکایت کرد و پس از بررسی‌های لازم حکم این دادگاه مبنی بر ابطال انتخابات به خاطر تخلفات صورت گرفته اعلام شد.

عقد قرارداد رسمی پرسپولیس با مربی جدید برزیلی

مربی بدنساز جدید پرسپولیس قرارداد خود را به طور رسمی امضا کرد.جولیانو والیم دستیار اوسمار ویرا و مربی بدنسـاز پرسپولیس، ساعتی قبل با حضور در محل باشگاه، قراردادی را با باشگاه پرسپولیس امضا کرد.این مربی برزیلی سابقه کار در تیم‌های سانتوس و اتلتیکو پارانائنزه را داشته و در تیم بوریرام تایلند نیز دستیار اوسمار ویرا بوده است.مدت زمان قرارداد والیم با باشگاه پرسپولیس یک سال خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۵۱۲۹ مـورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سندرسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشـاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی کرم موسوی وزمله فرزند سیدحمید به شماره شناسنامه ۲۷ صادره از ایران حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسـبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسـمی سـلطانمراد شجاعی کالیانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/ خانم علی کرم موسوی وزمله فرزند سیدحمید به شماره شناسنامه ۲۷، کد ملی ۳۲۵۹۱۶۴۳۹۱ صادره از کرمانشـاه مبنی بر صدور سـندمالکیت نسبت به ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۲۱۸۲۰.۱ مترمربع در قسـمتی از پلاک ۳۳۰ اصلی روسـتای کالیان علیا واقع در کرمانشـاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشـاه ناحیه یک محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشـود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سـندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خـودرا به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسـید، ظـرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد./ م الف ۵۳۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

آیت اله زارع–رئیس ثبت اسناد و املاک–ثبت کرمانشاه ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۸۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سندرسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملک کرمانشـاه ناحیه یک تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضـی آقای/خانم آفرتاج کلوند فرزند غلامحسـین به شـماره شناسـنامه ۳۹۴ صادره از سـنقر حاکی از احـراز تصرف و مالکیت متقاضی نسـبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسـمی مشـاعی حسین رضائی گاوبنده به صورت مع الواسطه (به استناد کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته، مضافا بررسـی های محلی کارشـناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم آفرتاج کلوند فرزند غلامحسین به شـماره شناسـنامه ۳۹۴، کد ملی ۳۲۵۸۲۳۹۷۷۲، صادره از سـنقر مبنی بر صدور سندمالکیت نسـبت به ششـدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۷۳۹.۹۵ مترمربع در محدوده ثبتی قسـمتی از قطعـه پنجـم تفکیکی از پـلاک ۱۴۸ اصلی (روسـتای گاوبنده) واقع در بخش یـک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشـاه ناحیه یک محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشـود درصورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خـودرا به این اداره تسـلیم وپس از اخذ رسـید، ظـرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد./ م الف ۵۳۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

آیت اله زارع–رئیس ثبت اسناد و املاک–ثبت کرمانشاه ناحیه یک

آگهی تحدید حدود اختصاصی مریوان

به موجب آراء صادره هیئت مسـتقر در ثبت اسـناد و املاک مریوان مسـتند به ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند ثبتی مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در وقت مقرر ذیل بعمل آمده لذا بدین وسـیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشـود در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۵ در محل وقوع ملک حاضر و در صورتی که نسـبت به حدود یا حقوق اعتراض داشـته باشـند از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مریوان اعلام نمایند و برابر مفاد ماده ۸۶ آیین نامه قانو ثبت اعتراض باید کتبی به اداره تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض به مرجع ثبتی داد خواسـت خود را به مراجع ذیصـلاح قضایی تقدیم وگواهی مرجع مزبور را مبنی بر تقدیم داد خواسـت به ثبت مریوان ارائه نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یانماینده قانونی وی می‌توانند به دادگاه مراجع و گواهی عدم تقدیم داد خواسـت را دریافت و به اداره ثبت مریوان تسـلیم نمایند و اداره ثبت بدونه توجه به اعتراض عملیات را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.

بخش ۲۴ مریوان

۱. تحدید حدود ششـدانگ یک قطعه زمین زراعتـی تحت پلاک ۲۸۰ فرعی از ۸۲۸ اصلـی به مسـاحت ۱۰۳۷۳/۸ متر مربع کـه در تصرف مفروزی آقـای هادی دادرس فرزند احمد کد ملی ۳۸۲۰۴۹۰۹۸۱ صادره از مریوان قرار دارد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۹/۵

رئیس ثبت مریوان نگاری

آگهی تسلیم و اعاده اسناد

برابـر سـند انتقـال ۵۷۶۸۳- ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ دفتر ۵۳ بانـه مقدار ۷۸/۲۲۳ سـهم از مجموع سـهام ۹۶۰۰ از ششـدانگ پلاک ۵۱۰ فرعی از ۱۳۷ فرعی از ۴- اصلی (به مالکیت شـیرزاد خورشـیدی) واقع در بخش ۷ بانه شـهر کانی‌سور به خانم کاله عبادی انتقال اجرایی شده است لذا ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اصل سـند مالکیت اولیـه را جهت ابطال به ایـن اداره اعاده، عـدم ارایه مانع از صدور سـند مالکیت بنـام منتقل الیه نخواهد بود.

سارا میرزایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدیدی ششـدانگ یک قطعه نخلستان مشهور به سرکم دارای پلاک ۲۴۴فرعی از ۱۰۷۱-اصلـی قطعه ۳ بخش۴ واقـع در قریه بهمنی به نام اداره اوقاف منجر به تنظیم صورتجلسـه تحدید منفـی گردیـده لـذا طبـق تقاضـای کتبی نامبـرده در خواست تحدید حدود اختصاصی نموده ؛تحدید حدود اختصاصی به اسـتناد تبصره ۴و۵مـاده ۱۴۸اصلاحی قانون ثبت مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ از سـاعت ۹الی ۱۱ صبح در محل شـروع بعمل خواهد آمد اینک به موجب این آگهی از متقاضـی و کلیهه صاحبان املاک مجاور طبـق ماده ۱۴ قانـون ثبت دعوت میشـودکه در وقت مقرردر محـل حضور بهم رسـانند واخواهی مجاورین نسـبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبـت از تاریخ تنظیم صـورت مجلس تحدید حدود تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. م/الف ۲۱۹۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

محمود مظفری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر آراء هیـات موضوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت میروان تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اسـت. لذا مشـخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـرح زیر بـه منظـور اطلاع عموم در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود درصورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشـته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسـناد و املاک محل تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

بخش ۲۴ مریوان

۱. آقای ادریس کهنه پوشـی فرزند یونس به شـماره ملی ۳۸۲۱۳۷۸۴۴۱ در سـه دانگ از ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۵۹/۹۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱ اصلی
۲. آقای آلان سعیدی افشار فرزند ایوب به شماره ملی ۳۸۱۰۴۸۲۳۲۳ در سه دانگ از ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۵۹/۹۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱ اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۵

رئیس ثبت مریوان نگاری

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

(آگهی مفقودی)

برگ سـبز خـودرو سـواری سـمند LXXU۷ بـه رنگ سـفید روغنی مدل ۱۳۹۵ شماره انتظامی ۳۴-۸۴۸ط۵۳ شماره موتور ۱۲۴K۰۹۰۶۳۷۷ شماره شاسی NAAC۹۱CE۴GF۱۰۵۵۶۱ بنام زهرا غبیشـاوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

آگهی مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت سوخت وانت نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۳۸۸ ن ۵۹_ ایران۲۳ و شـماره موتـور ۴۰۵۹۸۰ و شـماره شاسی IRNC۸۶۱X۵KN۱۲۰۶۱۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. (سمیرم)

سند وفاکتور فروش خودرو تیگو۷AT به شماره انتظامی ۵۳۶و۹۲ایران ۲۷مدل ۱۳۹۷ رنـگ سـفید روغنی به شـماره MVME۴T۱۵BADJ۰۰۶۰۹۴ و شـماره شاسـی NATGBACR۱J۱۰۰۵۵۴۳ بـه نام ژیار تفاخر مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. «ارومیه»

کارت دانشـجویی شـماره ۱۴۰۴۱۱۵۲۱۰۳۷ متعلـق بـه اینجانب محمد مهدی نباتی فرزند عباس دانشجو مقطع کارشناسی رشته مهندسی کامپیوتر دانشگاه ملـی ملایـر مفقـود گردیـده و از درجه اعتبار ساقط است. ملایر

اصل بـرگ فـروش کارخانـه و بـرگ سـبز خـودرو سـواری ام. وی .ام تیـپ NEWX۳۳AUTOMATIC مدل۱۳۹۳ رنـگ سـفید-روغنی شـماره موتـور MVM۴۸۴FBDE۰۰۰۲۶۸ شماره شاسی NATGBAYLAE۱۰۰۰۰۵۷ شماره پلاک ایران ۸۱-۲۷۶ب۲۷ به نام همایون هاشمی بـه شـماره ملـی ۶۳۳۹۸۵۱۷۰۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

برگ سـبز موتورسیکلت پیشرو پیام ۱۳۵ مـدل ۱۳۹۵ بشـماره انتظامی ایران ۶۴۱-۷۷۳۷۷ و شماره موتور ۰۱۳۵NEO۰۰۴۷۳۱ و شماره تنه NEO***۱۳۵H۹۵۷۶۶۳۵ بنـام وحید فـلاح دخت درب قلعـه مفقود گردیـده و از درجـه اعتبـار سـاقط می‌باشد. اردکان

برگ سبز خودرو سواری دنا EF۷ مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید و شماره انتظامی ۶۷ - ۸۶۹ ق ۹۹ شـماره موتـور ۱۵۳H۰۱۶۶۰۹۶ و شـماره شاسی NAAW۶۱HYEPDA۴۵۲۰۱ به نام مریم رشـتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. شیراز

مجـوز حمـل سـلاح شـکاری اینجانـب صادق مظفری به شـماره سـریال ۱۴۴۵۷۶۴ با کدملی ۰۶۲۰۶۹۸۵۶۱ و شناسـه ۱۳۳۱۸۶۹۳۲۸۸ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. شازند

برگ سبز اتومبیل سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامـی ۳۸۲ ص ۲۹ - ایـران ۴۶ شـماره موتـور ۲۲۳۹۶۵۸ شـماره شاسـی S۱۴۱۲۲۸۶۶۶۷۰۲۰ بنام سـیرنگ اصغـری جیرنـده مفقـود گردیـده و از درجـه اعتبـار سـاقط است. رشت

سـند مالکیت اتومبیل رنو ال نود مـدل ۱۳۹۰ به شـماره انتظامی ۵۲۷ق۷۷ایران ۱۱ مفقـود گردیـده و از درجـه اعتبار ساقط است. لاهیجان

سـند کمپانی و سند مالکیت موتورسیکلت هیرمن سورپر رکاب مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامـی ۷۳۳۳۵، ۵۸۲ مفقـود گردیـده و از درجـه اعتبار ساقط است. لاهیجان

مجوز حمل سـلاح شـکاری دولول سـاچمه زنی مدل کوسـه سـاخت کشـور ایران به شـماره ۰۲۰۹۱۰ بنـام آقـای یحیـی محمـدی فرزنددادمحمـد دارای شـماره ملی ۳۴۲۱۶۶۶۰۸۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

برگ سـبز و سـند کمپانی خـودرو سـواری دوو ریسـر جی تی آی مدل ۱۹۹۴ بـه شـماره انتظامـی ایـران ۵۴-۵۷۸ ج ۹۸ و شـماره موتـور ۰۵۸۰۷۹ و شماره شاسی ۴۵۳۶۲۰ بنام سـید کمال چرب دسـت مفقود گردیـده و از درجـه اعتبـار سـاقط می‌باشد. یزد

آگهی مفقودی

برگ سـبز و سند کمپانی موتورسیکلت جترو مـدل ۱۳۸۸ به شـماره انتظامی ۶۱۸-۵۹۴۸۲ و شـماره موتـور NCW***۷۰۲۹۲۰۲۲۳ و شـماره تنـه NCW***۷۰G۸۸۳۳۶۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار سـاقط می‌باشد. زرین شهر

آگهی فقدان کلیه مدارک

کلیـه مـدارک کمپرسـی نیمـه یـدک مـارال مـدل ۱۳۹۱ بـه شـماره پلاک (ایـران ۲۶ -۱۹۴ع۱۸) و شـماره شاسی NALTC۰۳۰۰۹۱۰۵۰۷۱۰ متعلـق به (علـ