سرانجام سردرگمی یک ستاره در کشتی

رفت و آمدهای پی در پی کامران قاسمپور به اوران مختلف طی سال‌های اخیر باعث شده این ستاره بی‌بدیل کشتی ایران از جمع مدعیان طراز اول جهانی فاصله بگیرد.

بدون شک کامران قاسمپور را می‌توان یکی از فنی‌ترین کشتی‌گیران نسل جدید کشتی ایران دانست؛ کشتی‌گیری با خصلت‌های یک مبارز ایرانی تمام عیار که هیچ حریفی را یارای مقاومت در برابر زیرگیری‌های انفجاری او بر روی تشک نبود؛ گلادیاتوری بی‌رقیب که از بد روزگار اسیر تصمیم‌گیری‌های خلق الساعه برای یافتن وزن ایده‌آل خود شد و سرانجام به جایی رسید که دیگر هیچ نشانی از کامران همیشگی ندارد.

در سال‌های نه چندان دور که قاسمپور از پس همه برمی‌آمد اما برابر حسن یزدانی چاره‌ای جز شکست نداشت؛ اتفاقی که باعث شد علی‌رغم شایستگی سال‌ها پشت این ستاره بماند و هیچگاه رنگ حضور در رویداد بزرگی همچون المپیک را نبیند.

کامران سرانجام قید حضور در وزن ۸۶ کیلوگرم را زد و در یک وزن بالاتر و در وزن غیر المپیکی ۹۲ کیلوگرم به دو مدال طلای جهان رسید. پس از آن با تصمیم کادر فنی و با اعلام اینکه وزن طبیعی او ۹۴ کیلوگرم است به وزن المپیکی ۹۷ کیلوگرم رفت تا شانس خود را برای حضور در المپیک ۲۰۲۴ پاریس امتحان کند؛ امتحانی که سرانجامی جز شکست نداشت و او نتوانست برابر غول‌های این وزن عرض اندام کند و باز هم از رسیدن به المپیک بازماند.

قاسمپور که بار دیگر حسرت حضور در المپیک را می‌خورد، باز هم به وزن ۹۲ کیلوگرم بازگشت و در مسابقات جهانی اوزان غیر المپیکی در نیمه نهایی برابر عبدالرشید سعدالله‌یف اسطوره روسیه در ثانیه آخر ۵ بر ۳ شکست خورد و در دیدار رده‌بندی نیز مقابل دیوید تیلور پا به سن گذاشته ۶ بر ۲ تن به شکست داد و حتی از رسیدن به مدال نیز بازماند.

اما بعد از المپیک پاریس و با توجه به رفتن حسن یزدانی به اوزان بالاتر، قاسمپور باز هم در تصمیمی عجیب به تنظیم کارخانه بازگشت و راهی وزن ۸۶ کیلوگرم شد؛ تصمیمی اشتباه که باعث شد این ستاره کشتی جهان در مسیر نزولی قرار بگیرد و در اولین گام در رقابت‌های جهانی ۲۰۲۵ شکست سنگین ۷ بر صفر را برابر زاهید والنسیای آمریکایی تجربه کند.

قاسمپور بعد از این رقابت‌ها اینبار عازم بازی‌های کشورهای اسلامی شد اما حتی در همین رویداد نیز در غیاب بسیاری از بزرگان کشتی جهان، باز هم نتوانست به مدال طلا برسد و ناباورانه برابر آرسنی ژیویف، دارنده مدال برنز جهان از آذربایجان ۵ بر ۳ شکست خورد و در نهایت صاحب مدال برنز شد تا نشان دهد جابجا شدن‌های مکرر و بدون منطق درست، می‌تواند ستاره‌ای همچون او را نیز خیلی زود از سطح اول کشتی جهان دور کند و زنگ خطر را برای کشتی آزاد ایران در وزنی بسیار مهم و المپیکی به صدا دربیاورد.

در وزنی که دیگر خبری از حسن یزدانی و دیوید تیلور نیست، کامران قاسمپور با کم کردن کیلوهای زیاد نتوانسته ستاره‌ای در حد مدعی مدال جهان و المپیک باشد؛ اتفاقی که می‌تواند برای کشتی آزاد ایران در رویدادهایی بسیار مهمتر از بازی‌های کشورهای اسلامی دردسرساز شود و دست ایران را در این وزن پرخاطره خالی بگذارد.

بیانیه باشگاه استقلال: اقدامات علیه ما کاملا آشنا و تکراری است

باشگاه استقلال در بیانیه‌ای نسبت به برخی مواضع علیه این باشگاه واکنش نشان داد.

باشگاه استقلال درباره حواشی روزهای اخیر بیانیه‌ای صادر کردکه بدین شرح است:پس از پیروزی این تیم مقابل کشت و صنعت پادیاب خلخال، بار دیگر موجی از هجمه‌های تکراری علیه باشگاه آغاز شد. در این خصوص توجه به نکات زیر ضروری است:

۱. اظهارات توهین‌آمیز نسبت به تیم داوری دیدار استقلال و پادیاب ازسوی تیم میهمان و رسانه وابسته به آن درحالی مطرح شد که براساس نظر کارشناسان داوری و گزارش‌های رسمی کمیته داوران، تصمیمات اتخاذشده در آن مسابقه صحیح بوده است. با این وجود، هیچ واکنش یا اقدام بازدارنده‌ای ازسوی مراجع مسئول در قبال رفتار تیم پادیاب مشاهده نشد؛ حال آنکه در موارد مشابه، برخوردها با باشگاه استقلال بسیار سخت‌گیرانه و فوری بوده است.

۲. اگر بخواهیم از منظر بدبینانه و مبتنی بر «فرضیه تبانی» به موضوع نگاه کنیم، برگزاری مسابقه در زمین تختی و همچنین اظهارات بازیکن تیم پادیاب مبنی بر هواداری از تیمی دیگر، این شائبه را ایجاد می‌کند که تلاش شده است با استفاده از زمین نامناسب یا بازی خشن، موجبات آسیب‌دیدگی بازیکنان استقلال فراهم شود و تیم در آستانه سه مسابقه حساس پیش‌رو، دچار کمبود بازیکن گردد.

۳. اظهارات غیرحرفه‌ای آقای مازیار زارع، سرمربی تیم ملوان، درباره مسابقه استقلال و پادیاب نیز موضوع دیگری است که انتظار می‌رود کمیته انضباطی نسبت به آن واکنش قانونی نشان دهد. به نظر می‌رسد برخی ترجیح می‌دهند مسابقات بدون استفاده از VAR برگزار شود تا حقوق استقلال و هوادارانش همچون گذشته تضییع گردد و برخی تیم‌ها با گل‌های آفساید و صحنه‌های بحث‌برانگیز به موفقیت برسند.

۴. تلاش برخی رسانه‌ها برای اخذ مصاحبه‌های جهت‌دار از برخی پیشکسوتان و اعضای سابق کادرفنی استقلال، اقدامی هدفمند برای ایجاد فشار روانی بر تیم قبل از مسابقه با الوصل و به‌ویژه در آستانه دربی است. انتظار می‌رود پیشکسوتان عزیز و اعضای سابق کادرفنی استقلال با درایت بیشتری عمل کنند و این موضوع را در نظر داشته باشند که اگر امروز در کادرفنی استقلال حضور داشتند، مواضع فعلی چه تأثیر روانی بر آنان و تیم می‌گذاشت.

۵. مجموعه رویدادهای اخیر ـ که تنها به چند مورد آن اشاره شد ـ برای هواداران استقلال کاملاً آشنا و تکراری است. خوشبختانه هواداران استقلال به‌خوبی منشأ این تحرکات، طراحان و مجریان این سناریوهای تکراری را می‌شناسند و با اتحاد و همراهی کامل در کنار تیم خود ایستاده‌اند تا در مسیر کسب افتخارات پیش‌رو، از آن حمایت کنند.

۶. آنچه برای باشگاه استقلال محل نگرانی است، سکوت و انفعال نهادهای مسئول در قبال اینگونه رفتارهای غیراخلاقی است. این وضعیت می‌تواند موجب ایجاد ذهنیت منفی و بی‌اعتمادی در میان هواداران استقلال شود. از این‌رو ضروری است که دستگاه‌های ذی‌ربط، اقدامات قانونی و پیشگیرانه لازم را در اسرع وقت در دستور کار قرار دهند.

فراز و فرودهای یک‌شانزدهم جام حذفی حکمرانی لیگ برتری‌ها، جای خالی شگفتی‌سازان!

مرحله یک‌شانزدهم جام حذفی در شرایطی برگزار شد که ۱۱ تیم از ۱۶ تیم لیگ برتری کار چندان سختی برای راهیابی به مرحله بعد نداشتند و در جام شگفتی‌ها خبری شگفتی‌ساز نبود. البته که دیدار تراکتور و پرسپولیس هنوز برگزار نشده است.

درحالی جام حذفی جام شگفتی‌هاست که به نظر می‌رسد در مراحل اول خبری از تیمی نیست که توانسته باشد لقب شگفتی‌ساز را برای خودش کنار بگذارد. با پایان مرحله یک‌شانزدهم، جام حذفی در قرق لیگ برتری‌هاست. از ۱۶ تیم لیگ برتری، ۱۵ تیم توانستند با شکست حریفان، به مرحله بعد صعود کنند. فجر شهید سپاسی تنها تیم لیگ برتری بود که در مرحله اول حذف شد. آنها که در لیگ هم با دو تساوی و یک شکست در ۳ بازی اخیرشان، شرایط نزدیک به بحرانی را تجربه می‌کنند، در جام حذفی نتوانستند یکی از ۱۶ تیم برتر باشند. فجر در مرحله یک شانزدهم مهمان مس شهربابک بود و پس از تساوی بدون گل در وقت‌های قانونی و اضافه، در ضربات پنالتی مغلوب شد تا حریف دسته اولی شاگردان پیروز قربانی راهی یک هشتم شود.

چادرملو- ذوب‌آهن، آلومینیوم – ملوان، استقلال خوزستان – فولاد و پرسپولیس – تراکتور، بازی‌های تمام لیگ برتری مرحله یک‌شانزدهم بود و سبب شد تا پرونده ۴ تیم لیگ برتری در اولین بازی در جام حذفی بسته شود. به جز دیدار تراکتور و پرسپولیس که به صورت مشکوکی به زمان دیگری موکول شد، با برگزاری ۳ بازی دیگر، تیم‌های ملوان، چادرملو و فولاد توانستند با غلبه بر حریف‌شان یکی از ۱۶ تیم مرحله بعدی باشند. با توجه به این نتایج، سه تیم آلومینیوم، استقلال خوزستان و ذوب‌آهن هم سه تیم لیگ برتری بودند که حذف شدند. با برگزاری دیدار معوقه تراکتور و پرسپولیس، یک تیم دیگر لیگ برتری دیگر هم حذف خواهد شد. فولاد هرمزگان گمنام‌ترین تیم صعودکننده است، تیمی که تنها نماینده دسته دوم در بین ۱۶ تیم نهایی جام حذفی است. البته فولاد هرمزگان خوش‌شانس بود که یک حریف دسته دومی در یک‌شانزدهم پیش‌رو داشت و قرعه سختی به این نخورد.

این تیم هرمزگانی که با ۷ امتیاز از ۵ بازی درحال حاضر در رده هشتم گروه اول لیگ دسته دوم قرار دارد، کار کمی هم انجام نداد و چوکای تالش را که با ۱۳ امتیاز از ۵ بازی در صدر جدول گروه اول لیگ دسته قرار دارد، شکست داد و به یک‌شانزدهم رسید.

علاوه بر فولاد هرمزگان، دسته دومی‌ها یک نماینده سخت‌جان هم در مرحله یک‌شانزدهم داشتند، تیم پادیاب خلخال که با بدشانسی در دومین قرعه در جام حذفی به تیم استقلال خورد.

پادیاب خلخال با وجود شکست و حذف برابر استقلال اما یکی از تیم‌هایی بود که توجه به نوع نمایش و عملکردی که داشت، فراتر از انتظارها ظاهر شد و به نوعی شگفتی این تیم کامل نشد.

پادیاب البته از همان شروع کار در جام حذفی نشان داده بود که نباید با توجه به دسته دومی بودن، شانسی برای این تیم قائل نشد. آنها در اولین بازی در جام حذفی توانستند تیم دسته اولی پارس جنوبی جم را شکست دهند و در یک‌شانزدهم با بیرون آمدن نام استقلال سخت‌ترین قرعه نصیب‌شان شود. با این حال یک پنالتی در دقایق تلف شده و درخشش یاسر آسانی، سبب شد آنها برابر استقلال ۲ بر یک در وقت‌های تلف شده مغلوب شوند.

اخبار کوتاه ورزشی

ایران در کشتی فرنگی و آزاد قهرمان تیمی ناشنوایان جهان شد

عنوان قهرمان تیمی مسابقات کشتی بازی‌های المپیک ناشنوایان در هر دو بخش فرنگی و آزاد به ایران اختصاص یافت. در این مسابقات، کشتی آزاد ایران صاحب یک مدال طلا، ۳ مدال نقره و یک مدال برنز شد. بر این اساس محمد سیاهوشی در وزن ۵۷ کیلوگرم طلا گرفت. کیوان رستم آبادی در وزن ۶۵ کیلوگرم، ابوالفضل زهره وند در وزن ۷۴ کیلوگرم و محمد قمر پور در وزن ۱۲۵ کیلوگرم صاحب مدال نقره شدند. عرفان ستاری هم در وزن ۹۷ کیلوگرم صاحب مدال برنز شد.حسین نوری دیگر آزادکار ایران در بازی‌های المپیک ناشنوایان بود که از دستیابی به مدال وزن ۸۶ کیلوگرم بازماند.در کشتی فرنگی هم ۲ مدال طلا، یک نقره و ۳ برنز از آن کاروان ایران شد. در این بخش میثم دزفولی در وزن ۸۷ کیلوگرم و ابوذر ربیع زاده در وزن ۹۷ کیلوگرم صاحب مدال طلا شدند. مهدی بخشی در وزن ۶۷ کیلوگرم صاحب مدال نقره شد. ضمن اینکه صادق ابوالوفایی دروزن ۶۰ کیلوگرم، محمد زراعت پیشه در وزن ۷۷ کیلوگرم و محمدرضا شعبانی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم به مدال برنز اوزان خود دست یافتند.بدین ترتیب کشتی فرنگی و آزاد ایران به ترتیب با مجموع ۶ و ۵ مدال عنوان قهرمانی بخش تیمی را به خود اختصاص دادند.

مدیرعامل استقلال تا شهرآورد مشخص نمی‌شود

باشگاه استقلال مدتی است که با سرپرست مدیرعاملی مدیریت می‌شود که وضعیت این تیم تا بعد از شهرآورد به همین شکل خواهد بود.علی تاجرنیا، سرپرست مدیرعاملی باشگاه استقلال است و در این مدت گمانه‌زنی‌هایی مبنی بر انتخاب مدیرعامل این تیم شده، اما شنیده می‌شود تا بعد از دیدار استقلال و پرسپولیس در لیگ برتر خبری از انتخاب مدیرعامل نخواهد بود.استقلال ۱۴ آذر در چارچوب رقابت‌های هفته دوازدهم لیگ برتر در شهر اراک به مصاف پرسپولیس می‌رود و تا آن زمان کارهای باشگاه استقلال با علی تاجرنیا پیگیری می‌شود و بعد از آن بازی مسائل مربوط به انتخاب مدیرعامل جدید از سر گرفته شود.

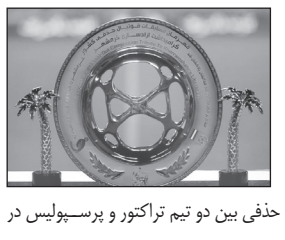
لغو مسابقات فوتبال در استان تهران تا پایان هفته

هیات فوتبال استان تهران به دلیل آلودگی هوا از لغو تمامی مسابقات این استان تا پایان هفته خبر داد.با توجه به افزایش قابل توجه شاخص آلودگی هوا در سطح استان تهران و در راستای صیانت از سلامت بازیکنان، کادر فنی و سایر عوامل برگزاری مسابقات، تمامی فعالیت‌ها و دیدارهای فوتبال و فوتسال استان تهران تا پایان هفته جاری لغو شد.علی پورمند، رئیس کمیته پزشکی هیات فوتبال استان تهران، با تأیید این تصمیم گفت: اولویت همیشگی هیات فوتبال استان تهران همواره حفظ سلامت ورزشکاران است و با توجه به استمرار آلودگی هوا، ادامه برگزاری مسابقات می‌توانست خطرات جدی برای سلامت بازیکنان ایجاد کند.او افزود: از سرگیری مسابقات تنها پس از بهبود شرایط کیفی هوا و دریافت گزارش‌های رسمی از مراجع ذیصلاح انجام خواهد شد.

لغو بازی استقلال در آسیا روی میز AFC

مسئول برگزاری مسابقات لیگ برتر شرایط برگزاری مسابقات در هوای آلوده را تشریح کرد. امیرحسین روشنک در مورد دیدار استقلال و الوصل در لیگ قهرمانان آسیا عنوان کرد: مسئول برگزاری آن دیدار کنفدراسیون فوتبال آسیاست و در آیین‌نامه برگزاری مسابقات آسیایی نیز دقیقاً همین مورد عنوان شده که شاخص آلودگی هوا در زمان برگزاری مسابقه و در ورزشگاه محل برگزاری بیش از ۲۰۰ باشد.هیئت فوتبال استان تهران امروز اعلام کرد به دلیل هوای آلوده برگزاری مسابقات تا پایان هفته در تهران ممنوع است.روشنک در خصوص احتمال لغو مسابقه پیکان تهران و ملوان در هفته دوازدهم لیگ برتر در روز جمعه اظهار داشت: دراین‌خصوص ما مطابق آیین‌نامه برگزاری مسابقات عمل می‌کنیم و در آیین‌نامه آمده لغو مسابقه در هوای آلوده فقط در صورتی اتفاق می‌افتد که شاخص آلودگی هوا در زمان مسابقه و در ورزشگاه محل برگزاری مسابقه بیش از ۲۰۰ باشد.روشنک در خصوص بازی پیکان و ملوان تأکید کرد: البته می‌توان تمهیداتی برای برگزاری مسابقه در نظر گرفت و اینکه تماشاگران دارای بیماری قلبی و کودکان به ورزشگاه مراجعه نکنند یا حتی برای پیشگیری از آسیب‌های احتمالی آلودگی هوا مسابقه بدون تماشاگر برگزار شود.

اعلام زمان قرعه‌کشی مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی فوتبال



سازمان لیگ فوتبال ایران زمان قرعه‌کشی مرحله یک هشتم نهایی مسابقات فوتبال جام حذفی باشگاه‌های کشور را اعلام کرد.به گزارش روابط عمومی سازمان لیگ فوتبال ایران، مراسم قرعه‌کشی مرحله یک هشتم نهایی مسابقات جام حذفی فوتبال باشگاه‌های کشور (یادواره آزادسازی خرمشهر) از ساعت ۱۴ روز چهارشنبه ۵ آذر ۱۴۰۴ در محل سالن روابط عمومی سازمان لیگ فوتبال ایران با حضور مسئولان سازمان لیگ، نمایندگان تیم‌های حاضر در این مرحله و اهالی رسانه برگزار می‌شود.همچنین زمان پیش‌بینی شده برای برگزاری بازی‌های مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی اواخر آذر ماه خواهد بود.تک مسابقه معوقه از مرحله یک شانزدهم جام حذفی بین دو تیم تراکتور و پرسپولیس در هفته آخر آذر برگزار می‌شود.

آگهی مزایده عمومی فروش سرقفلی و مالکیت یکباب زیرزمین تجاری واقع در خیابان سعدی نبش کوچه پروین– نوبت دوم

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۷۵۷/ش/۶/م مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ نسبت به فروش سرقفلی و مالکیت یک باب زیرزمین تجاری واقع در خیابان سعدی نبش کوچه پروین به مساحت ۳۹۱/۷۴ مترمربع به مبلغ ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، با شرایط پرداخت ۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پرداخت نقدی و مابقی در ۱۲ قسط یک ماهه، از طریق نشر آگهی مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۵۰۰۲۶۰۰۰۰۲۳ اقدام نماید. زمان انتشار در سایت روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ ساعت ۱۲:۰۰، آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۸،آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ساعت ۱۴:۰۰روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۸و زمان بازگشایی پاکت های واصله روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ ساعت ۱۱:۰۰ میباشد.

۱ - برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه ستاد میباشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران از این طریق امکان پذیر است.

۲ - کلیه اطلاعات املاک شامل مشخصات،شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب میباشد.

۳ - علاقمندان به شرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره ۱۴۵۶ (مرکز پشتیبانی و راهبری) تماس حاصل نمایند.

شهردار ملایر– مجید فرجی

آگهی دعوت از بستانکاران (نوبت سوم)

آقای هادی خواجه به کد ملی ۰۳۲۲۲۴۹۷۳۲ به موجب حکم صادره توسط شعبه ۱۶ دادگاه حقوقی شهرستان کرج متوقف از پرداخت بدهی تشخیص داده شده و با تعیین مدیر تصفیه، وضعیت مالی نامبرده در حال تصفیه می باشد. در اجرای ماده ۲۲۵ قانون تجارت، از کلیه بستانکاران از نامبرده دعوت می گردد با در دست داشتن مدارک مثبته حداکثر ۶ ماه پس از تاریخ انتشار اولین آگهی، به دفتر شعبه ۱۶ دادگاه حقوقی شهرستان کرج مراجعه نمایند.

مدیر تصفیه منتخب دادگاه–علی خمسه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا شهیدی احدی از وراث مرحوم عمر شهیدی مسند به یک برگ گواهی حصر وراثت و ارایه یکبرگ استشهادیه محلی که به تائید دفتر گواهی امضاء دفتر ۱۰۷ شهرستان بانه رسیده مدعی است که اسناد مالکیت ششدانگ پلاک‌های ۱۷۰ فرعی و ۱۴ فرعی و ۱۳ فرعی و ۱۲ فرعی همگی از ۵- اصلی واقع در بخش ۷ بانه روستای منیجلان که سند مالکیت آن به نام مورث صادر و تسلیم گردیده است، بر اثر سهل‌انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت اصلاحیه‌های بعدی آن مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یادشده نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی مراتب را کتباً به این اداره اعلام و در غیر اینصورت برابر مقررات جاری المثنی سند مالکیت مذکور به نام متقاضی صادر خواهد شد.

سارا میرزایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۲۰۴۶ - ۱۴۰۳/۰۴/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمدعلی فلاح دلچه فرزند مرحوم حسین به شماره ملی ۶۵۳۹۳۱۰۹۸۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۲۱۰۰,۴۲ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶ فرعی از سنگ ۶ اصلی واقع در قریه دلچه بخش ۴ گیلان، که برای آن شماره ۱۰۸ فرعی در نظر گرفته شده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۲۸ شناسه آگهی ۲۰۴۱۴۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لادیس بافکر میشامندانی فرزند کامبیز به میزان سه دانگ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۳/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۰۵۳ مفروز مجزی ازپلاک ۲۷۶ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل بهشتی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۷۶ شناسه آگهی : ۲۰۴۳۵۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۹۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بمانی امینی پور گورابی فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۵۱۸۹۰۸۸۶۲۶ صادره از خمام درششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۹۱,۸۰ مترمربع پلاک ۲۳۲۷ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ فرعی از ۲- اصلی واقع در خمام روستای گورابجیر صحرا بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۸۰ شناسه آگهی ۲۰۴۳۹۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

سجاد عاشری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۸۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر اسمعیلی مرزدشتی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۵۱۸۰۰۴۲۰۴۶ صادره از خمام درششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۵۹,۳۵ مترمربع پلاک ۲۳۲۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ فرعی از ۲- اصلی واقع در خمام روستای گورابجیر صحرا بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۷۹ شناسه آگهی ۲۰۴۴۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

سجاد عاشری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۲۶۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرف مالکانه آقای علی اشرف خدادادی فرزند علی برار متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۷۰۸ در ششدانگ یک زمین زراعی به مساحت۱۷۱۲۷/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمد رضا راستی زاده فرزندکرم به شماره شناسنامه ۲ و شماره ملی ۳۵۲۰۸۴۵۸۶۵ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک ۵۴ فرعی از ۳۴۰۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از۳۴۰۳ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
شناسه آگهی ۲۰۴۱۵۶۸

شکراله سعادتی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۳۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم تارا روشنفکر فلاح فرزند سیروس به میزان سه دانگ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۳/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۰۵۳ مفروز مجزی ازپلاک ۲۷۶ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مال