کاروان ورزش ایران رتبه سوم بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی را کسب کرد

بررسی عملکرد کاروان ورزش ایران در بازی‌های کشورهای اسلامی می‌تواند به عنوان نقشه راهی برای موفقیت در بازی‌های اسیایی ناگویا باشد.

کاروان ایران در ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در ریاض با کسب ۸۱ مدال شامل ۲۹ طلا، ۱۹ نقره و ۳۳ برنز توانست عملکرد قابل قبولی داشته باشد و در جدول توزیع مدال‌ها رتبه سوم را کسب کند. این موفقیت در شرایطی رقم خورد که تعداد رویدادها و فرصت‌های مدال‌آوری نسبت به دوره پیشین در قونیه کاهش یافته بود، اما ایران توانست سهم قابل توجهی از مدال‌های طلا را به خود اختصاص دهد.

کسب ۲۹ مدال طلا در شرایط کاهش تعداد مدال‌ها در این دوره از رقابت‌ها نشان‌دهنده در حفظ جایگاه ایران در رشته‌های کلیدی است. کشتی و رشته‌های تکواندو و کاراته همچنان به‌عنوان رشته‌ای مهم نقش محوری در موفقیت کاروان ایفا کرد و علاوه بر این، حضور موفق تیم‌های فوتسال و هندبال زنان اهمیت توسعه ورزش‌های تیمی را برجسته کرد و نشان داد که ظرفیت ایران تنها محدود به رشته‌های سنتی نیست.

Rank	Country				Total	
1	Türkiye	58	30	22	110	›
2	Uzbekistan	15	19	17	51	›
3	IR Iran	12	13	20	45	›
4	Kazakhstan	11	12	14	37	›
5	Egypt	10	7	14	31	›
6	Saudi Arabia	7	3	19	29	›
7	Nigeria	6	5	4	15	›
8	Morocco	6	2	5	13	›
9	Azerbaijan	5	14	22	41	›
10	Bahrain	5	3	4	12	›
11	Indonesia	4	12	7	23	›
12	Jordan	3	2	6	11	›
13	Qatar	3	2	0	5	›
14	Algeria	2	7	14	23	›

فاصله با قدرت‌های آسیایی در برخی رشته‌ها همچنان محسوس است و نیازمند سرمایه‌گذاری جدی در این رشته‌ها است. همچنین برای موفقیت در بازی‌های آسیایی ناگویا، علاوه بر تقویت رشته‌های موفق، به بررسی دلایل ناکامی برخی رشته‌هایی که انتظار بیشتری از آنها می‌رفت، پرداخت. نتایج ریاض می‌تواند به‌عنوان یک نقشه راه مقدماتی برای بازی‌های آسیایی عمل کند. مدیران ورزش کشور باید از این تجربه برای تثبیت نقاط قوت و بررسی نقاط ضعف بهره ببرند. طراحی اردوهای تخصصی و برنامه‌ریزی برای بازی‌های آسیایی ناگویا می‌تواند بر پایه دستاوردهای ریاض انجام شود. مدال تیم ملی هندبال زنان و همینطور بانوان تنیس روی میز ایران امیدواری‌های زیادی را در خصوص مدال‌آوری در رشته‌های تیمی بانوان به وجود آورده است؛ اما نباید اینگونه تلقی شود که این تیم می‌تواند در بازی‌های آسیایی هم موفق به کسب مدال شود؛ چرا که سطح رقابت‌های بازی‌های آسیایی به مراتب بالاتر از بازی‌های کشورهای اسلامی است.

در جمع‌بندی، عملکرد ایران در بازی‌های کشورهای اسلامی در ریاض با کسب ۲۹ طلا و مجموعاً ۸۱ مدال امیدوارکننده بوده است. این نتایج علاوه بر موفقیت، فرصتی برای ارزیابی فنی و راهبردی محسوب می‌شود. ایران در رشته‌های سنتی همچنان قدرتمند است، اما برای جهش در بازی‌های آسیایی نیازمند سرمایه‌گذاری بلندمدت در پیشرفت ورزش‌های تیمی و حمایت جدی‌تر از ورزش بانوان است.

ضمن اینکه برای پیشرفت ورزش ایران، از این پس بازی‌های کشورهای اسلامی باید به محلی برای شناسایی نقاط قوت و ضعف در رشته‌های مختلف تبدیل شود و نباید تنها رویدادی تلقی شود که هدف از شرکت در آن، کسب مدال باشد.

مصوبه مهم شورای نگهبان؛ حق پخش تلویزیونی رد شد!

شورای نگهبان به لایحه حق پخش تلویزیونی که با سر و صدای بسیار در مجلس به تصویب رسیده بود رای منفی داد!

شورای نگهبان به عنوان عالی‌ترین نهاد قانون‌گذاری در سیستم اداری کشور لایحه ارجاع شده ازسوی مجلس شورای اسلامی که به موضوع حق پخش می‌پرداخت را تقریبا به صورت کامل رد کرده است.

این لایحه در تاریخ نهم مهر ماه و در قالب ماده ۱۷ نظام جامع باشگاه‌داری ازسوی مجلس به تصویب رسیده بود و در آن ضمن به رسمیت شناختن حق باشگاه‌ها برای مالکیت رایت تلویزیونی مسابقات، روشی را برای پرداخت حق پخش ازسوی دولت با همکاری وزارت ارشاد، سازمان صدا و سیما و سازمان برنامه و بودجه و البته وزارت ورزش در نظر گرفته بود که همه این موارد ازسوی شورای نگهبان رد شده است!

البته پاسخ شورای نگهبان به مجلس درباره کلیت نظام جامع باشگاه‌داری است اما بخش مهم آن به ماده ۱۷ اختصاص دارد. در این مطلب ابتدا ماده هفدهم را باهم مرور می‌کنیم و سپس پاسخ شورای نگهبان را مدنظر قرار خواهیم داد:

براساس ماده ۱۷ لایحه نظام جامع باشگاه‌داری کلیه حقوق مالی، معنوی، سمعی و بصری، ضبط رادیویی و تولید و پخش تلویزیونی مسابقات ورزشی را متعلق به باشگاه‌هاست و متقاضیان بهره‌برداری از این حقوق مکلف به توافق با صاحبان آن هستند.

ماده‌ای که شورای نگهبان نسبت به تصویت آن این‌طور پاسخ داده است:

فارغ ازمغایرت این مصوبه با قانون اساسی، ایرادات متعددی بر این مصوبه وارد است. اساسا حق پخش زمانی موضوعیت دارد که کشور دارای شبکه‌های متعدد رادیویی و تلویزیونی باشد. در کشوری که رادیو و تلویزیون آن دولتی است، باید رویدادهای مهم ورزشی توسط این رسانه به صورت فراگیر و رایگان برای عموم پخش شود. اما سیاق این مصوبه به گونه‌ای است که طبق آن باشگاه‌ها می‌توانند صدا و سیما را از پخش و مردم را از تماشای مسابقات محروم کنند. به علاوه صدر این ماده صرفا باشگاه‌ها را ذی‌نفع حقوق ناشی از برگزاری مسابقات می‌داند ولی طبق قسمت اخیر ماده صاحبان حقوق به صورت جمع آورده شده است.در ماده ۱۷-۱_۱۰_ اطلاق و عموم این ماده، نسبت به حق پخش، مغایر اصل ۴۴ قانون اساسی و نظر تفسیری شماره ۷۹/۲۱/۹۷۹ مورخ ۱۳۷۹/۷/۱۰ شورای نگهبان از این اصل شناخته شد.۲_۱۰_ مفهوم «ذی‌نفع اصلی» و نسبت آن با واژه «صاحبان» ذیل ماده، ابهام دارد؛ پس از رفع ابهام اظهارنظر خواهد شد.۳_۱۰_ در تبصره ۱، تکلیف دولت به تأمین و تخصیص اعتبارات مذکور، مغایر اصل ۷۵ قانون اساسی شناخته شد.۴_۱۰_ در تبصره ۱، تأمین و تخصیص اعتبارات مذکور به موجب «آیین‌نامه»، مغایر اصول ۵۲ و ۵۳ قانون اساسی شناخته شد.۵_۱۰_ در تبصره ۲، «بهره‌برداری از نشان‌ها» و همچنین «وظایف دستگاه‌های مرتبط» از حیث عدم بیان ضابطه، ابهام دارد؛ پس از رفع ابهام اظهارنظر خواهد شد.

مدیرعامل سابق یکی از تیم‌های لیگ برتر فوتبال ایران درباره این واکنش ازسوی شورای نگهبان می‌گوید:«همانطور که می‌دانید در ماده ۱۷ لایحه نظام جامع باشگاه‌داری، مجلس شورای اسلامی مصوب کرده بود که حق پخش تلویزیونی متعلق به باشگاه‌هاست اما حالا شورای نگهبان آن را مغایر با اصل ۴۴ قانون اساسی تشخیص داده. به این ترتیب منافعی که متعلق به باشگاه‌ها بود، دوباره به صدا و سیما داده شد و دوباره این موضوع وارد چرخه تکراری برنامه ششم و هفتم و قانون بودجه خواهد شد و در نهایت هیچ اتفاق مثبتی برای باشگاه‌ها نخواهد افتاد. جدای از آن بیش از یک سال و نیم از برنامه هفتم گذشته و بازهم برای باشگاه‌ها اتفاقی نیفتاده است. دهم تیر ماه بود که آقای مخبر برنامه را ابلاغ کرده بود و قرار بود ظرف سه ماه آیین‌نامه اجرایی آن تهیه شود که هنوز نشده است! حتی برخی باشگاه‌ها خطاب به آقای عارف هم به عنوان رئیس شورای نظارت بر اجرای برنامه نامه‌ای برای پیگیری ماجرا نوشتند و ایشان به آن نامه‌ها پاسخ هم داد اما در نهایت با این مصوبه به نظر می‌رسد تا روند فعلی وجود دارد، خبری از حق پخش برای باشگاه‌های فوتبال نخواهد بود.»

به این ترتیب حق پخش تلویزیونی همچنان به عنوان یکی از مهم‌ترین حقوق باشگاه‌ها برای کسب درآمدهای اولیه دوباره ازسوی حاکمیت رد شده تا باشگاه‌ها همچنان به دنبال کسب مسیرهای دیگری برای کسب درآمد و گذران امور سالیانه خود باشند. اتفاقی که قاعدتا در آن منافع صدا و سیما مدنظر قرار داده شده است.

رقابت ۳۸۴ کاراته‌کاتا در قاهره؛ حضور ایران با ۱۰ ملی‌پوش

بیست و هفتمین دوره رقابت‌های کاراته قهرمانی جهان به مدت چهار روز به میزبانی مصر در شهر قاهره برگزار خواهد شد و تیم ملی کاراته ایران نیز با ۱۰ ملی پوش در این دوره حضور خواهد یافت.

رقابت‌های کاراته قهرمانی جهان از پنجشنبه هفته جاری با حضور ۳۸۴ کاراته کا از ۸۸ کشور به میزبانی مصر در قاهره آغاز خواهد شد. رقابت‌های کاراته قهرمانی جهان به صورت انفرادی و در دو بخش کاتا و کومیته به مدت چهار روز برگزار خواهد شد.

در میان کشورهای حاضر در این مسابقات چهار کشور ژاپن، استرالیا، ایتالیا و مصر با ترکیب کامل ۱۲ کاراته کا در این مسابقات حضور خواهند داشت. الجزایر با ۱۱ کاراته کا، فرانسه و ایران هم با ۱۰ کاراته کا بیشترین شرکت‌کننده را در مصر دارند.

براساس برنامه اعلام شده، این رقابت‌ها پنجشنبه ششم آذرماه با برگزاری مسابقات کاتای بانوان آغاز می‌شود و در ادامه مبارزات اوزان ۶۰-، ۶۷- و ۷۵- کیلوگرم مردان، ۵۰- و ۵۵- کیلوگرم زنان تا مرحله یک هشتم نهایی پیگیری خواهد شد.

جمعه هفتم آذرماه مسابقات بخش کاتای انفرادی مردان، رقابت‌های اوزان ۶۱-، ۶۸- و ۶۸+ کیلوگرم بخش زنان، ۸۴- و ۸۴+ کیلوگرم مردان تا مرحله یک هشتم نهایی ادامه پیدا خواهد کرد. شنبه هشتم آذرماه در روز سوم ابتدا مسابقات پاراکاراته در هر دو بخش مردان و زنان انجام شده و سپس مراسم افتتاحیه و در ادامه مسابقات کاتا و کومیته در همه بخش‌ها و اوزان تا مرحله فینال و رده بندی پیگیری می‌شود.

یکشنبه دهم آذرماه روز پایانی دیدارهای رده بندی همه بخش‌ها و توزیع مدال در نوبت صبح و دیدارهای فینال و توزیع مدال در نوبت عصر انجام و پرونده این رقابت‌ها بسته می‌شود.

کاراته ایران در این دوره از مسابقات ۱۰ کاراته کا خواهد داشت. فاطمه صادقی در کاتای انفرادی، سارا بهمنیار در وزن ۵۰- کیلوگرم، فاطمه سعادتی در وزن ۵۵- کیلوگرم، آتوسا گلشادنژاد در وزن ۶۱- کیلوگرم و مبینا حیدری در وزن ۶۸- کیلوگرم، علی مسکینی در وزن ۶۰- کیلوگرم، امیررضا برزویی در وزن ۶۷- کیلوگرم، مرتضی نعمتی در وزن ۷۵- کیلوگرم، مهدی خدابخشی در وز ن ۸۴- کیلوگرم و صالح اباذری در وزن ۸۴+ کیلوگرم ۱۰ کاراته کای اعزامی کشورمان به مسابقات جهانی را تشکیل می‌دهند.

تیم ملی کاراته ایران در کاتای انفرادی مردان و کومیته وزن ۶۸+ کیلوگرم زنان موفق به کسب سهمیه برای حضور در مسابقات جهانی نشد.

اخبار کوتاه ورزشی

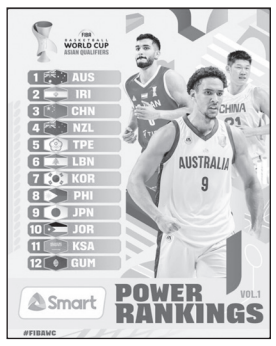
احضار مالک و مدیرعامل پادیاب به کمیته انضباطی به علت هوچیگری

کمیته انضباطی ابلاغیه خود را برای باشگاه کشت و صنعت پادیاب خلخال صادر کرد.با اعلام کمیته انضباطی مهراب شفقی، مدیرعامل و فرزاد پادیاب، مالک باشگاه کشت و صنعت پادیاب خلخال، باید ظرف ۴۸ ساعت دفاعیات خود را به این کمیته ارسال کنند.مدیرعامل و مالک پادیاب پس از شکست ۲ بر یک مقابل استقلال در یک شانزدهم نهایی جام حذفی به شدت نسبت به داوری این بازی اعتراض کردند و مدعی شدند داور بازی را برای استقلال درآورده است. این درحالیست که کلیه تصمیمات داور به گفته کارشناسان درست بوده است.

کیش میزبان کوراش قهرمانی جهان می‌شود

رقابت‌های کوراش قهرمانی جهان قرار بود طی روزهای ۲۹ دی تا ۳ بهمن ماه به میزبانی ترکیه برگزار شود که با انصراف این کشور، محل برگزاری این مسابقات تغییر خواهد کرد.بر همین اساس دو کشور ایران و ازبکستان درخواست میزبانی و جایگزینی ترکیه را به فدراسیون جهانی ارائه داده‌اند که بخت کشورمان برای قبول برگزاری این رقابت‌ها بالاست.قرار است این مسابقات در جزیره کیش برگزار شود. کلیه کارهای مربوط به این میزبانی انجام شده و به احتمال زیاد تا پیش از پایان هفته به صورت رسمی ازسوی فدراسیون جهانی اعلام خواهد شد.رضایت از میزبانی‌های قبلی ایران یکی از دلایل تمایل فدراسیون جهانی کوراش به اعطای مسئولیت برگزاری این رقابت‌ها به کشورمان است.

ایران دومین قدرت برتر انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷



سایت فدراسیون جهانی بسکتبال از ایران به عنوان دومین تیم برتر در انتخابی جام جهانی بسکتبال خبر داد.تیم ملی بسکتبال مردان ایران برای حضور در اولین پنجره انتخابی جام جهانی راهی لبنان شد و قرار است لژیونرها نیز به ترکیب تیم ملی اضافه شوند. هر دو دیدار ایران و عراق در این پنجره در کشور ثالث (لبنان) برگزار می‌شود.سایت فدراسیون جهانی بسکتبال نوشت: رقابت‌های گروه C این پنجره از رقابت‌ها، از حساسیت زیادی برخوردار است. انتظار می‌رود ایران تیمی را که در جام ملت‌های آسیا اخیر مدال برنز کسب کرد را در کنار شاکله اصلی تیم به میدان بفرستد.بهنام یخچالی، که از او به عنوان یکی از بهترین بازیکنان کنونی ایران یاد می‌شود بار دیگر به ترکیب تیم ملی باز می‌گردد و بازگشت او به ما نشان می‌دهد که ایرانی‌ها در این پنجره آغازین چقدر جدی هستند.محمد امینی نیز دیگر ستاره ایران در این دوره خواهد بود. این بازیکن جوان در رقابت‌های اخیر عملکرد چشمگیری داشت و بازگشت او توان تهاجمی ایران را افزایش می‌دهد.ایران در گروه C این رقابت‌ها قرار دارد. با وجود اختلاف رتبه قدرتی تیم‌ها، می‌تواند چالش‌های ویژه‌ای برای ملی‌پوشان ایجاد کند. با این حال ترکیب متعادل از بازیکنان باتجربه و جوان ایران را در جایگاه متعادل از بازیکنان باتجربه و جوان ایران را در جایگاه یکی از مدعیان جدی صعود در مرحله جدید انتخابی‌ها قرارداده است.در این رده بندی استرالیا در رده نخست قرار دارد و ایران بالاتر از چین و نیوزیلند در رده دوم است.

تاریخ فینال لیگ کشتی فرنگی تغییر کرد

سازمان لیگ کشتی از تغییر زمان فینال مسابقات لیگ کشتی فرنگی خبر داد.پس از برگزاری دورهای رفت و برگشت رقابت‌های لیگ برتر کشتی فرنگی باشگاه‌های کشور، تیم‌های راه یافته به مرحله پایانی مشخص شدند.درحالی که قرار بود مرحله نهایی این لیگ روز ۱۲ آذرماه برگزار شود فدراسیون کشتی در اصلاحیه‌ای اعلام کرد فینال لیگ کشتی فرنگی روز ۱۳ آذرماه در سالن شهدای هفتم تیر تهران برگزار خواهد شد.بدین ترتیب مرحله نیمه نهایی این رقابت‌ها بدین شرح برگزار می‌شود: *استقلال قم – دانشگاه آزاد اسلامی– *رعد پدافند ارتش – نفت و گاز زاگرس جنوبی– شنیده‌ها حاکی از آن است که تیم‌های حاضر در این مسابقات در پی استفاده از کشتی گیران عنوان‌دار و ملی پوش در این مسابقات خواهند بود و روز ۱۳ آذرماه شاهد دیدارهای مهیجی برای کسب عنوان قهرمانی این مسابقات خواهیم بود.

تیم منتخب کشتی تهران در راه بغداد

تیم کشتی آزاد نوجوانان تهران نماینده کشورمان در مسابقات غرب آسیا به میزبانی بغداد پایتخت عراق خواهد بود. تیم کشتی آزاد نوجوانان تهران نماینده کشورمان در مسابقات غرب آسیا خواهد بود.این تیم ۹ آذر تهران را به مقصد بغداد ترک خواهد کرد.هدایت این تیم را سردار مولوی به عنوان سرمربی بر عهده خواهد داشت و ارسلان پیروز، حمیدرضا نظام‌دوست و فرهاد رضازاده نیز به عنوان مربی در کنار او حضور دارند.سرپرستی این تیم برعهده اسرافیل دودانگه مربی سازنده کشتی تهران و مشاور هیات کشتی تهران خواهد بود.برای انتخاب تیم اعزامی به عراق یک دوره مسابقه انتخابی به انجام رسید و نفرات برتر در اوزان دهگانه عازم کشور عراق خواهند شد.در وزن ۴۵ کیلوکرم امیرعلی بنار، ۴۸ کیلوگرم سجاد گنجعلی، ۵۱ کیلوگرم کامران مرادی،۵۵ کیلوگرم امیرعلی زندی، ۶۰ کیلوگرم طاها گنجه، ۶۵ کیلوگرم سام ارشد، ۷۱ کیلوگرم رضا حاجی‌وند، ۸۰ کیلوگرم صدرا فولادزاده، ۹۲ کیلوگرم سام دانشور و ۱۱۰ کیلوگرم اهورا شهریاران در مسابقات شرکت خواهند کرد.

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۹۵۴۸ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تصرف مالکانه آقای جواد اجاقی بیات فرزند مراد متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۵۷۸ در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۷۹/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۵۸۹۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ تصرف مالکانه آقای علی عباس خدابخشی فرزند عزیز متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۹۱۸ در شش دانگ یک باغ به مساحت ۲۶۳۱/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۹۶۶۷ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تصرف مالکانه آقای جواد اجاقی بیات فرزند مراد متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۵۷۷ در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۸۰/۴۱ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۹۵۰۱ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تصرف مالکانه خانم لیلا اجاقی بیات فرزند مراد متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۵۹۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۸۱/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۲۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدجعفر کاظمی مستقیم به شناسنامه شماره ۳۶۰۴ کدملی ۳۹۹۰۶۳۲۲۵۶ صادره از رزن فرزند فضلعلی در ششدانگ یک واحد مرغداری جهت الحاق به پلاک ۹۹۱ فرعی به مساحت ۴۱۵۸,۰۷ مترمربع پلاک شماره ۳۷۱۰ فرعی از ۵۲ اصلی شهر قروه درگزین واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۲۴۱۲۷ دفتر ۵ همدان بنام خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

برگ سبز خودرو سپند پی کی ای مدل ۱۳۸۵ نقره‌ای رنگ به شماره پلاک ۵۰ ایران / ۹۴۴ س ۷۹ به شماره موتور M۱۳۱۵۴۹۰۹۶ و شماره شاسی PSV۶AI۵۰۶۵۸۰۶ به مالکیت آقای حسین اسبقی به شماره ملی ۰۰۵۶۷۱۲۹۱۱ صادره از تهران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند و برگ سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ۹۴_۵۱۷ب۴۳ و شماره موتور ۱۲۵K۰۱۶۰۹۶۴ و شماره شاسی NAANA۱۵E۴PK۲۵۶۷۸۹ بنام صنم رمون مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

سند مالکیت (برگ سبز) موتورسیکلت بنلی ۲۵ ۲۵۰CC مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۷۴۱۵۹ایران۵۱۲ به شماره موتور ۰۲۴۹N۲۳۲۴۰۲۲۵ وشماره تنه ۹۹۴۳ZUJ۰۶۵۳۹ بنام اینجانب حسن نعمتی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است. ملایر

سند مالکیت (کمپانی)، برگ سبز و کارت خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۱۴س-۲۲۹د۶۴ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۷۵۰۸۱ شماره شاسی ۸۳۹۱۰۸۰۷ بنام سید یوسف مشعشعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. اهواز

برگ سبز پژو پارس مدل ۹۲ به شماره انتظامی ۳۶۲ق۳۸ ایران ۸۷، شماره شاسی NAAN۰۱CA۸DH۶۸۴۱۸۶ و شماره موتور ۱۲۴K۰۲۲۹۰۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

زنجان- رفیعی

برگ سبز و کارت ماشین پژو پارس مدل ۹۰ به شماره انتظامی ۳۲۷ط۵۷ ایران ۸۷، شماره شاسی NAAN۲۱CA۵BK۱۲۴۹۸۹ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۵۷۴۵۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

زنجان- کرم‌زاده

برگ سبز و سند و کارت موتورسیکلت هوندا تپش CDI ۱۲۵ مدل ۱۳۹۱ بشماره انتظامی ایران ۶۳۸-۶۶۷۶۶ و شماره موتور۲۰۱۱۲۶۴۷۹ و شماره تنه ۹۱۱۱۰۲۷ بنام علی اکبر علی عمرانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

یزد

برگ سبز خودرو وانت سایپا ۱۵۱ مدل ۱۴۰۳ رنگ سفید بشماره انتظامی ایران ۶۴-۵۶۲ ب ۶۱ و شماره موتور M۱۳۶۷۱۲۹۶۸ و شماره شاسی R۴۹۳۰۰۸۰ بنام احسان خیل تاش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اردکان

سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه و کارت شناسایی سواری پژو پارس مدل ۸۲ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۴۸-۴۳۱س۹۵ و شماره شاسی ۸۲۸۱۰۶۸۱ و شماره موتور ۲۲۸۲۸۲۰۷۷۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه و کارت شناسایی موتورسیکلت هانی موتور البرز مدل ۱۴۰۱ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۸۵۲-۱۷۲۷۷ و شماره تنه NAZXAHRGDNGA۰۰۵۹۷ و شماره موتور ۰۲۰۰N۴Z۲۲۰۰۷۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند مالکیت (برگ سبز) موتورسیکلت گالکسی مدل ۹۵ به رنگ نقره‌ای به شماره انتظامی ۱۵۲-۷۷۹۳۳ و شماره تنه N۲G***۱۳۰G۹۵۱۰۷۸۸ و شماره‌موتور MN۱۳۰HEL۶۵۸۴۷ مفقود گردیده و از درجه اعت