۴ طلا و ۲ برنز کشتی آزاد در بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی

مسابقات کشتی آزاد ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در شهر ریاض عربستان برگزار شد و تیم ایران به ۴ مدال طلا و دو برنز دست یافت.همچنین رحمان عموزاد، یونس امامی، امیرعلی آذرپیرا و امیرحسین زارع با شکست رقبایشان به مدال طلا رسیدند و علی مؤمنی و کامران قاسمپور نیز به دیدار رده بندی رفت.

در وزن ۵۷ کیلوگرم علی مؤمنی پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۴ بر ۲ مغلوب اسلام بازرگانوف از آذربایجان شد و با توجه به حضور این کشتی گیر در دیدار فینال، مؤمنی به دیدار رده بندی رفت. وی در این دیدار با نتیجه ۱۱ بر صفر سید عمر عزیزی از افغانستان را مغلوب کرد و به مدال برنز رسید.

در وزن ۶۵ کیلوگرم رحمان عموزاد در دور اول با نتیجه ۱۱ بر صفر نجیب حسنی از افغانستان را شکست داد. وی در دور بعد با نتیجه ۴ بر صفر امیدجان جلال اف از ازبکستان را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این دیدار مقابل علی رحیم زاده از آذربایجان با نتیجه ۷ بر صفر شکست داد و به دیدار فینال راه یافت. عموزاد در این دیدار با نتیجه ۱۲ بر ۲ عبدالمجید کودیف دارنده مدال برنز جهان از تاجیکستان را شکست داد و به مدال طلا دست یافت.

در وزن ۷۴ کیلوگرم یونس امامی دارنده مدال برنز جهان پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۵ بر ۲ اوروزبک توکتومبتوف از قرقیزستان را شکست داد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این مرحله به مصاف نورکجا کایپانوف دارنده مدال‌های طلا، نقره و برنز جهان از قزاقستان رفت و در پایان در یک مبارزه سخت و دشوار با نتیجه ۶ بر ۵ به برتری رسید و راهی فینال شد. امامی در فینال مصاف نوروزاف از آذربایجان را شکست داد و قهرمان شد.

در وزن ۸۶ کیلوگرم، کامران قاسم پور دارنده ۲ مدال طلا و یک برنز جهان، در دور اول با نتیجه ۵ بر ۳ مغلوب آرسنی ژیویف دارنده مدال برنز جهان از آذربایجان شد و با توجه به حضور این کشتی گیر در دیدار فینال، قاسمپور به گروه بازنده‌ها رفت. وی در این گروه به مصاف بن فرج اله فاتح از الجزایر رفت و در پایان با نتیجه ۱۰ بر صفر به برتری رسید و به دیدار رده بندی راه یافت و در این دیدار ماگومت اولویف از تاجیکستان را شکست داد و به مدال برنز رسید.

در وزن ۹۷ کیلوگرم، امیرعلی آذرپیرا دارنده مدال‌های نقره جهان و برنز المپیک، در دور اول با نتیجه ۱۱ بر صفر اقبال احمدی از افغانستان را شکست داد. وی در دور بعد با نتیجه ۱۱ بر صفر محمد گلزار از پاکستان را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. آذرپیرا در این مرحله نیز برابر ریفات گیداک از ترکیه با امتیاز

عالی ۱۱ بر صفر به برتری رسید و راهی فینال شد. آذرپیرا در فینال رضابک آیتموخان دارنده مدال طلای جهان ۲۰۲۳ از قزاقستان را شکست داد و به مدال طلا رسید.

در وزن ۱۲۵ کیلوگرم امیرحسین زارع در دور اول با نتیجه ۱۱ بر صفر ارسلانبک توردوبکوف از قرقیزستان را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این مرحله نیز برابر هاکان بیوک جینگیل از ترکیه با نتیجه ۷ بر صفر به برتری رسید و راهی فینال شد. زارع در دیدار فینال به مصاف شریف شریف اف دارنده مدال برنز جهان رفت و با برتری مقابل وی صاحب گردن آویز طلا شد.

پیروزی نفس گیر استقلال مقابل تیم لیگ دویی

تیم فوتبال استقلال با درخشش یاسر آسانی موفق شد پادیاب خلخال را شکست دهد و راهی مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی شود. این بازی در ورزشگاه تختی تهران برگزار شد که هزینه‌های گزافی برای ساخت و ترمیم آن خرج شده ولی زمین چمن آن بیشتر به میدان اسبدوانی شباهت دارد تا زمین فوتبال.

تیم‌های فوتبال استقلال و پادیاب خلخال در مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی در ۹۰ دقیقه به تساوی یک بر یک رسید و در وقت‌های اضافه شاگردان ریکاردو ساپینتو موفق به شکست میهمان خود شدند. فریبرز یوسفی برای پادیاب و یاسر آسانی هر دو گل استقلال را در این بازی به ثمر رساندند.

بازیکنان پادیاب که شروع بهتری نسبت به استقلال داشتند به حملات خود ادامه دادند و در دقیقه ۹ و درحالی که توپ در اختیار فریبرز یوسفی قرار گرفت او با شوتی از راه دور موفق شد دروازه آدان را باز کند تا حساب کار یک بر صفر به سود تیم میهمان شود.

در دقیقه ۲۲ و زمانی که توپ روی هوا بود سجاد تقوی با علیرضا کوشکی برخورد کرد که داور پس از بازبینی صحنه با VAR با کارت قرمز تقوی را از زمین اخراج کرد تا پادیابی‌ها خیلی زود ۱۰ نفره شد.

در دقیقه ۲۸ و درحالی که توپ در اختیار وحید رحیمی مدافع پادیاب بود او با پاسی رو به عقب قصد داشت توپ را به میلاد جعفری دروازه بان تیم خود پاس دهد که نزدیک بود توپ وارد دروازه شود و جعفری به زحمت آن را راهی کرنر کرد.

پاس عرضی محمدرضا آزادی در دقیقه ۳۵ روی خط محوطه جریمه به سامان فلاح رسید و او با شوتی محکم دروازه پادیاب را هدف قرار داد، اما امین کعبی با واکنشی به‌موقع توپ را از روی خط برگشت داد و مانع از گلزنی آبی‌ها شد.

علیرضا کوشکی در دقیقه ۴۳ با نفوذ به محوطه جریمه پادیاب اقدام به ارسال توپ کرد که پس از برخورد به بازیکن پادیاب داور خطای هَند او را اعلام و به سود استقلال پنالتی گرفت. البته حسین امیدی پس از بازبینی صحنه با سیستم VAR تصمیم خود را عوض کرد و دستور به ادامه بازی داد.

در دقیقه ۵+ ۴۵، منیر الحدادی با پاسی در عرض رامین رضائیان را صاحب توپ کرد و درحالی که یکی از بازیکنان پادیاب او را احاطه کرده بود او در بیرون محوطه جریمه اقدام به شوت زنی کرد که میلاد جعفری با واکنشی زیبا مانع از ورود توپ به دروازه شد و در ریباند هم سعید سحرخیزان موفق به ضربه زدن به توپ نشد.

نیمه دوم به مانند نیمه اول با شروع خوب بازیکنان پادیاب همراه بود و در همان دقیقه ۴۵ روی نفوذ وحید رحیمی به محوطه جریمه استقلال او توپ را به صوت زمینی و در عرض ارسال کرد اما بازیکنی از پادیاب در محوطه ۱۸ قدم استقلال نبود و مدافعان آبی پوش توپ را دور کردند.

بازیکنان استقلال که به دنبال به ثمر رساندن گل تساوی بودند حملات خود را افزایش دادند و در دقیقه ۴۷ روی ارسال مهران احمدی، محمدرضا آزادی با سر به توپ ضربه زد که توپ به تیرک دروازه برخورد کرد و در ریباند هم سعید سحرخیزان نتوانست از موقعیتی که برایش ایجاد شده بود استفاده کند.

استقلالی‌ها در نیمه دوم کاملاً سوار بر بازی بودند و در بیشتر اوقات توپ را در اختیار داشتند، در دقیقه ۵۲ و روی ارسال توپ علیرضا کوشکی به محوطه جریمه پادیاب، سعید سحرخیزان با سر به آن ضربه زد که توپ به شکل خطرناکی از کنار دروازه پادیاب به بیرون رفت.

در دقیقه ۵۷ و روی نفوذ حسین گودرزی از سمت چپ زمین، او توپ را به محوطه جریمه پادیاب ارسال کرد که محمدرضا آزادی یکی از ضعیفترین بازیکنان تاریخ استقلال در شرایطی که هیچیک از بازیکنان حریف او را احاطه نکرده بود با سر به توپ ضربه زد که توپ از کنار دروازه به بیرون رفت.

در دقیقه ۷۷ و روی ارسال توپ از سمت راست به روی دروازه پادیاب توسط یاسر آسانی، توپ ابتدا به سعید سحرخیزان رسید که او به توپ ضربه زد که دروازه بان پادیاب مهار کرد و در ریباد محمدرضا آزادی اقدام به ضربه زدن توپ کرد که باز هم میلاد جعفری توپ را مهار کرد و بار دیگر توپ به استقلالی‌ها رسید و اینبار رامین رضائیان موفق نشد به توپ ضربه بزند و بازیکنان پادیاب توپ را دور کردند.

داور پس از بازبینی صحنه توسط VAR در دقیقه ۸۷ به سود استقلال اعلام پنالتی کرد که یاسر آسانی پشت توپ ایستاد و موفق شد گل تساوی را برای استقلال به ثمر برساند. پیش از زدن ضربه پنالتی، داور به خسرو حیدری کارت زرد دوم را نشان داد و از روی نیمکت اخراج کرد.

بازیکنان استقلال در وقت‌های اضافه نیمه اول بازی را هجومی آغاز کردند و در دقیقه ۱۰۳ و درحالی که توپ در اختیار علیرضا کوشکی بود، امیرعطا عباس پور در نزدیکی محوطه جریمه پادیاب روی او مرتکب خطا شد تا داور به سود آبی‌ها اعلام ضربه آزاد کند. یاسر آسانی پشت توپ ایستاد و با ضربه‌ای که به توپ وارد کرد پس از برخورد به دیوار دفاعی پادیاب وارد دروازه این تیم شد تا حساب کار ۲ بر یک به سود استقلال شود. در نهایت وقت اضافه اول با برتری استقلال به پایان رسید.

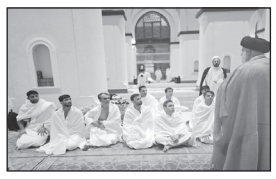
به این ترتیب استقلال با برتری ۲ بر یک مقابل پادیاب خلخال از لیگ دسته دوم پس از سپاهان و شمس آذر سومین تیم لیگ برتری حاضر در مرحله یک هشتم نهایی شد.

اخبار کوتاه ورزشی

پیام تشکر رهبر انقلاب از بانوی ملی‌پوش در مسابقات کشورهای اسلامی

رهبر انقلاب اسلامی در پیامی خطاب به فرشته حسن زاده فرمودند که از طلا برتر، همت و تلاش و ایمان و اعتماد به نفس شماست دخترم. در جریان رقابت‌های بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی خانم فرشته حسن‌زاده، ورزشکار تیم ملی موی تای بانوان ایران، موفق به کسب مدال نقره شد و پس از بازی فینال در گفت‌وگو با خبرنگار حاضر در سالن مسابقات گفت: «دوست داشتم که مدالم طلا بود و آن را تقدیم رهبر انقلاب می‌کردم، امیدوارم که مدال نقره من را پذیرا باشند.»حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در روزهای گذشته پس از دریافت پیام این بانوی ورزشکار خطاب به وی نوشتند: «سلام و تشکر مرا برسانید و بگویید: از طلا برتر، همت و تلاش و ایمان و اعتماد به‌نفس شماست دخترم.»

فرنگی‌کاران تیم ملی به زیارت خانه خدا مشرف شدند



تیم ملی کشتی فرنگی ایران پس از درخشش در بازی‌های کشورهای اسلامی به خانه خدا مشرف شد.تیم ملی کشتی فرنگی ایران با هدایت حسن رنگرز در ششمین دوره بازی‌های کشورهای اسلامی به چهار طلا، یک نقره و یک برنز رسید. برای تیم ایران سعید اسماعیلی در وزن ۶۷ کیلوگرم، غلامرضا فرخی در وزن ۸۷ کیلوگرم، محمدهادی ساروی در وزن ۹۷ کیلوگرم و فردین هدایتی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم به مدال طلا، امیر عبدی در وزن ۷۷ کیلوگرم به مدال نقره و علی احمدی وفا در وزن ۶۰ کیلوگرم به مدال برنز دست یافتند.اعضای تیم ملی کشتی فرنگی کشورمان پس از حضور موفق در ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی، راهی شهر مکه مکرمه شدند و به زیارت خانه خدا مشرف شدند.این سفر معنوی در ادامه برنامه تیم ملی و برای تجدید روحیه و آمادگی بیشتر ملی‌پوشان انجام شد.

تداوم سومی کاروان ایران با ۲۵ طلا در جدول مدالی در بازی‌های کشورهای اسلامی

نمایندگان ایران در روز سیزدهم بازی‌های کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ ریاض در رشته‌های کشتی آزاد، دوومیدانی پارادوومیدانی، هندبال، شمشیربازی و جوجیتسو صاحب چهار مدال طلا، یک نقره و شش برنز شدند.در این روز هاشمیه متقیان در پارادوومیدانی صاحب مدال طلا و زینب مرادی صاحب مدال نقره شدند. در دوومیدانی نیز علی امیریان و فاطمه محیطی‌زاده به مدال طلا رسیدند. در کشتی آزاد رحمان عموزاد صاحب مدال طلا و علی مؤمنی صاحب مدال برنز شدند. هستی حمودی و علی اکبرپور در جوجیتسو به مدال برنز رسیدند. تیم ملی هندبال زنان ایران و تیم ملی شمشیربازی مردان اپه و سابر نیز صاحب مدال برنز شدند.ایران تاکنون با ۲۵ طلا، ۱۹ نقره و ۳۱ برنز در رده سوم جدول مدالی قرار دارد.

Country					Total
Türkiye	1	71	44	35	150
Uzbekistan	2	29	34	30	93
IR Iran	3	25	19	30	74
Saudi Arabia	4	18	10	25	53
Egypt	5	15	11	17	43
Bahrain	6	15	9	6	30
Kazakhstan	7	14	16	20	50
Nigeria	8	10	12	7	29

صورتحساب گران‌قیمت دورسون برای پرسپولیس

مهاجم سابق تیم پرسپولیس برای جدایی از این تیم با سرخ‌پوشان تسویه‌حساب کرد. سردار دورسون مهاجم اهل کشور ترکیه که فصل گذشته به پرسپولیس آمده بود باوجوداینکه در تمرینات پیش فصل این تیم حضور داشت توسط وحید هاشمیان در فهرست خروج گذاشته شد تا در یک جدایی بحث‌برانگیز به کشورش برگردد.این درحالی است که دورسون برای جدایی از پرسپولیس رقمی در حدود ۴۰۰ هزار دلار دریافت کرد تا مطالبه‌ای از این باشگاه نداشته باشد. البته دورسون که حدود ۲ ماه در تمرینات ابتدایی فصل حضور داشت مبلغی در حدود ۱۴۰ هزار دلار از قراردادش را دریافت کرده بود اما برای جدایی از پرسپولیس حدوداً ۲۶۰ هزار دلار دیگر از این باشگاه دریافت کرد تا جدایی‌اش از جمع سرخ‌ها ۴۰۰ هزار دلار برای این باشگاه هزینه در برداشته باشد.دورسون درحالی از پرسپولیس جدا شد که هواداران یکی از علل ناکامی سرخ‌پوشان در هفته‌های ابتدایی را غیبت یک مهاجم گلزن همانند او در ترکیب این تیم می‌دانستند.

پنجره اول رقابت‌های انتخابی جام‌جهانی بسکتبال؛ تیم ملی راهی لبنان شد

تیم ملی بسکتبال ایران برای حضور در رقابت‌های انتخابی جام جهانی بسکتبال راهی لبنان شد.تیم ملی بسکتبال آقایان ایران جهت حضور در پنجره اول رقابت‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷ راهی لبنان شد.طبق تصمیم فیبا دیدار رفت تیم ملی آقایان ایران و عراق در تاریخ ۶ آذر ماه و دیدار برگشت این دو تیم نیز در تاریخ ۹ آذر به میزبانی بیروت برگزار خواهد شد. بر این اساس سوتیریوس مانولوپولوس این بازیکنان را برای رویداد پیش رو در اختیار دارد.۱. ارسلان کاظمی۲. آرمان زنگنه-۳.نوید رضایی‌فر-۴. محمدسینا واحدی-۵. مبین شیخی-۶. متین آقاجان‌پور-۷. مهدی جعفری-۸. جلال آقامیری-۹. محمدمهدی حیدری-۱۰. حسن علی‌اکبری-۱۱. امیر حسین آذری-۱۲.بهنام یخچالی-۱۳. سالار منجی-۱۴. محمد امینی- سینا واحدی و بهنام یخچالی پنجشنبه شب، سالار منجی ظهر جمعه،اضافه شدند و الکساندروس ولیساراکوس آنالیزور تیم امروز شنبه و محمد امینی روز دوشنبه به تیم ملی در بیروت اضافه خواهند شد.گفتنی است، فیبا تصمیم برگزاری بازی در کشور ثالث را در تیر ماه ۱۴۰۴، در پی تحولات مربوط به جنگ دوازده روزه ایران و تحولات منطقه اتخاذ کرد. تیم ملی عراق و سوریه نیز در کشور ثالث میزبانی خواهند کرد. هر دو دیدار ایران و عراق در این پنجره در کشور ثالث(لبنان) برگزار می‌شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای مفاد مندرج در تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک ۱۱ فرعی از ۶۳ - اصلی واقع در حاجی آباد روستای شمیل قریه دهنه روئین قطعه دو بخش هفت بندر عباس در تاریخ ذیل الذکر ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا. بدینوسیله به عموم مالکین و مجاورین اخطار میگردد در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور تحدید حدود ملک با معرفی مالک یا نماینده قانونی وی انجام خواهد شد در نتیجه در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت مجاوری که نسب به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بوسیله اداره ثبت به مرجع صلاحیت دار عرض حال دهد. همچنین مستند به ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به این اداره تسلیم گردد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی آن را به واحد ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم نماید. در این صورت نسبت به ادامه عملیات ثبتی بنام متقاضی اقدامات قانونی بعمل خواهد آمد.

۱ - پلاک ۱۱ فرعی از ۶۳ - اصلی بنام عباس سالاری فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۱ متر مربع.

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۹/۱
تاریخ تحدید حدود : چهارشنبه ۱۴۰۴/۹/۲۶
م الف ۱۴۰۴/۵۰
داریوش آرمیون ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی‌آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوالقاسم عبدلی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه اسناد رسمی شماره یک رزن مدعی است که یک جلد سند مالکیت شش دانگ به شماره چاپی ۱۶۷۳۸۷ به شماره پلاک ثبتی ۱۰۲۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن قریه فارسجین که بنامش ذیل ثبت ۶۴۳۸۶ صفحه ۲۲۰ دفتر جلد ۸۴ املاک ثبت رزن سابقه ثبت دارد و برابر سند رهنی ۱۸۶۹۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۷/۲۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره یک رزن در رهن بانک صادرات می،باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ و آیین نامه ثبت بدین وسیله آگهی میشود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این گواهی طی مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضاء مدت و اخواهی و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نشود سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۳۶۲
باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید سنگلاخ قوچان عتیق وکیل آقای سید موسی هاشمی برابر سند وکالت شماره ۲۱۱۹۶ - ۱۴۰۴/۷/۶ دفتر ۲ طرقبه به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ۱۵۰ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم مشاع از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۲۲۵ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ۳۰۰ سهم مشاع از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۲۲۵ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ مشهد برابر سند انتقال قطعی ۳۱۵۴۲-۹۴/۸/۳۰ دفتر ۹۴ مشهد بنام سید موسی هاشمی انتقال که ذیل دفتر ۲۶۵۰ صفحه ۲۳۸ شماره ثبت ۳۹۸۷۹۵ ثبت و سند مالکیت تک برگ به سریال ۹۳۴۶۵۸-ج ۹۳ صادر و تسلیم شد سپس برابر سند انتقال قطعی ۱۱۵۸۴ - ۹۵/۱۲/۱۷ دفتر ۱۷۹ مشهد مقدار ۱۵۰ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان به آقای بلال حسینی زاوه انتقال یافت که جهت ایشان سند مالکیت صادر گردیده است لکن اثری از سند اولیه به سریال ۹۳۴۶۵۸ موجود نیست فلذا تشریفات المثنی جهت سند سریال ۹۳۴۶۵۸ طی شده لکن سند صادره به میزان ۱۵۰ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان صادر خواهد شد. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
بشیر پاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی قربان زاده وکیل آقای حمزه حسن زاده اول برابر سند وکالت شماره ۳۶۳۸۵-۱۴۰۴/۵/۲۰ دفتر ۱۷۵ مشهد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۷۶۵۰ فرعی از ۴ - اصلی بخش ۹ مشهد بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد که سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب خانه مسکونی پلاک ۷۶۵۰ فرعی از ۴ اصلی مستند به سند انتقال قطعی ۲۴۵۰۵۳ -۹۳/۸/۶ دفتر ۳ مشهد ذیل دفتر ۲۸۰۰ صفحه ۱۳۳ شماره ثبت ۴۳۸۳۵۳ بنام حمزه حسن زاده اول ثبت و سند مالکیت به سریال ۶۰۹۴۴۴ - هـ ۹۱/ صادر و تسلیم گردیده است که اکنون مفقود شده است که برابر سند رهنی ۵۳۹۳ ۹۳/۹/۵ دفتر ۲۲۱ مشهد در رهن قرار گرفته است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۱۳۳
بشیر پاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۸۷۴۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ تصرف مالکانه آقای عباس خدابخشی فرزند ابراهیم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۵۳ در سه دانگ یک زمین زراعی به مساحت ۱۶۲۶/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۴۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۱۴۷ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تصرف مالکانه آقای اسمعیل سوری فرزند محمد ابراهیم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۱۰ در ششدانگ یک زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۲/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۲۳۹۲ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تصرف مالکانه آقای داود حسین خزایی فرزند علی متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۵۰۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۵۲۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۸۷۴۳ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ تصرف مالکانه آقای عباس خدابخشی فرزند ابراهیم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۵۱ در سه دانگ یک زمین زراعی به مساحت ۴۳۴۲/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸۳ مکرر فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷