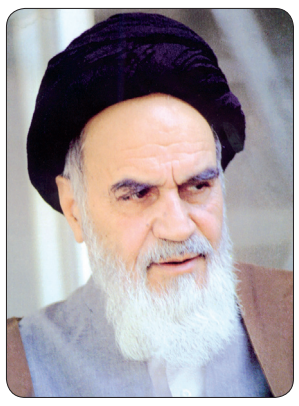
جمهوری اسلامی

شنبه ۱ آذر ۱۴۰۴ - ۱ جمادی الثانی ۱۴۴۷ - ۲۲ نوامبر ۲۰۲۵ - شماره ۱۳۲۳۸ - سال چهل و هفتم - ۱۲ صفحه - ۱۰۰۰۰ تومان

ساعات شرعی اذان ظهر ۱۱/۵۰ ـ اذان مغرب ۱۷/۱۳ ـ اذان صبح ۵/۱۹ - طلوع آفتاب ۶/۴۷

بهره‌برداری از بزرگ‌ترین بلوک سیکل ترکیبی کشور در نیروگاه رودشور

صفحه ۱۱



فاطمه زهرا سلام‌الله علیها، الگویی برای اقتدا

به مناسبت ایام شهادت بانوی بزرگ اسلام حضرت فاطمه زهرا سلام‌الله علیها

صفحه ۶

واکنش‌ها به تصویب قطعنامه ضد ایرانی شورای حکام با فشار آمریکا و غرب

عراقچی: تفاهم ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در قاهره رسماً خاتمه‌یافته تلقی می‌شود

بیانیه مشترک ایران و ۷ کشور در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در محکومیت قطعنامه ضدایرانی آژانس

هشدار روسیه و چین درباره تبعات قطعنامه ضدایرانی: نظام پادمان آژانس نباید به «سلاح سیاسی» کشورهای غربی تبدیل شود

صفحه ۲

آغاز طرح بازسازی و نوسازی واحدهای صنعتی در ۶ استان

از مجموع ۷۸ هزار واحد دارای پروانه بهره‌برداری، حدود ۲۱ هزار واحد مشمول این طرح هستند

۱۱

با حضور وزیر بهداشت

پیشرفته‌ترین مرکز رادیوتراپی جنوب شرق کشور در کرمان افتتاح شد

۸

یونیسف:

۶۷ کودک فلسطینی پس از آتش‌بس در غزه شهید شدند

۲۰ هزار کودک طی ۲ سال جنگ در غزه شهید شدند

صفحه ۱۲

افتتاح ۴۹۷۲ واحد طرح نهضت ملی مسکن و ۳ طرح بزرگ اقتصادی در سفر رئیس جمهور به قزوین

۳

وزیر کشور اعلام کرد

رضایت ۸۰ درصدی مردم از اخراج اتباع غیرقانونی از ایران

اسکندر مؤمنی: تأثیر این اقدام را می‌توان در بخش‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی و امنیتی مشاهده کرد

شرایط کشور اجازه نمی‌دهد بیش از این پذیرش داشته باشیم، طبیعی است که مقررات کشور ایجاب می‌کند هر فردی که وارد کشور می‌شود با سازوکارهای قانونی همراه باشد، کمااینکه همه دنیا هم همینطور است

صفحه ۲

شرکت آبفای استان تهران:

اشتراک آب افراد پرمصرف ۱۲ تا ۲۴ ساعت قطع خواهد شد

۱۱

مسیر رهایی از چرخه شایعات

قادر باستانی تبریزی

در ماه‌های اخیر، بحث احتمال حمله اسرائیل یا آمریکا به ایران، به‌صورت پیوسته در لایه‌های مختلف فضای رسانه‌ای و شبکه‌های اجتماعی مطرح می‌شود. هر هفته هشتگ‌ها بالا می‌روند، کانال‌های ناشناس هشدار می‌دهند و گروه‌های تلگرامی و واتساپی از تحلیل‌های متعارض پُر می‌شوند که اغلب مبتنی بر حدس و گمان، منابع نامشخص و عموما هیجان‌محور هستند. این موج شایعه، یک وضعیت روانی اجتماعی ایجاد کرده و آن تعلیق دائمی است که شهروندان میان آماده‌باش، خشم و بی‌تفاوتی نوسان می‌کنند و ظرفیت برنامه‌ریزی فردی و جمعی‌شان تحلیل می‌رود.

مردم جنگ دوازده روزه را دیدند و آن را با تمام وجود لمس کردند. در چنین شرایطی، تلاش ناشیانه برای روایت‌سازی، مثل کاری که صدا وسیما و برخی مسئولان عشق میکروفون، با نیت حفظ روحیه مردم انجام می‌دهند، نه دل کسی را قرص می‌کند و نه آرامشی پدید می‌آورد. برعکس، وقتی این روایت‌سازی‌ها با واقعیت عینی مردم هم‌خوان نباشد، نگرانی عمیق‌تری می‌آفریند و این پرسش شکل می‌گیرد که مسئولان در چه فضایی سیر می‌کنند و آیا خود به گفته‌هایشان باور دارند یا فقط می‌کوشند جامعه را در نوعی آرامش اجباری نگه دارند؟ این شکاف میان تجربه زیسته مردم و روایت رسمی، یکی از خطرناک‌ترین شکاف‌های ارتباطی است. جامعه وقتی می‌بیند روایت‌ها با واقعیت نمی‌خوانند، نه‌تنها آرام نمی‌شود، بلکه بیشتر احساس بی‌پناهی می‌کند.

وقتی صدای رسمی روشنگر و مسئول غایب است، خلأ اطلاع‌رسانی با روایت‌های متناقض پر می‌شود و این خلأ به‌تدریج تصویری نگران‌کننده می‌سازد که یا حکمرانی در شناخت موقعیت ناتوان است، یا تصمیم‌گیران عمداً اطلاعات را محدود می‌کنند. پیامد این وضع، تشدید اضطراب فردی، کاهش سرمایه اجتماعی، فرسایش اعتماد به نهادها، و افزایش خطا در تصمیم‌سازی مدیریتی را به دنبال دارد.

در جهانی که سرعت گردش اخبار از سرعت تحلیل پیشی گرفته، بی‌صدایی حاکمیت، به اندازه صدای بلند دشمنان اثرگذار است، چون جامعه را در یک وضعیت تعلیق مزمن قرار می‌دهد. تکرار شایعه حمله، ذهن جامعه را در وضعیتی می‌برد که روان‌شناسان آن را «هشدار پایدار» می‌نامند. یعنی فرد، خانواده، جامعه و حتی مدیران درحالت آماده‌باش عصبی قرار می‌گیرند و پیامدهایی دارد که به سرعت از لایه فردی عبور کرده و به سطح سیاست و اداره کشور می‌رسد.

تعلیق مداوم، جامعه را آرام‌آرام در مدار سه وضعیت به‌هم‌پیوسته می‌چرخاند. نخست اضطراب، زمانی که مردم نگران آینده، فرزندان، ثبات اقتصادی و امنیت روزمره می‌شوند؛ سپس خشم، آن‌گاه که می‌بینند پاسخی روشن دریافت نمی‌کنند و اضطراب انباشته‌شده به واکنش‌های پنهان یا آشکار تبدیل می‌شود؛ و نهایتاً بی‌حسی، مرحله‌ای که جامعه به یک بی‌تفاوتی خطرناک می‌رسد و گویی هیچ‌چیز توان شگفت‌زده کردنش را ندارد. این بی‌حسی آغاز فرسایش اجتماعی است که بی‌اعتمادی از یک احساس گذرا به یک روایت فراگیر بدل می‌شود: «اینجا کسی حواسش به ما نیست و هرکس باید خودش مراقب خودش باشد.»

در ادامه این مسیر، غیبت یک روایت رسمی روشن و باورپذیر، پیامدهایی چندلایه در سطوح مختلف برجای می‌گذارد. در ساحت سیاسی، سرمایه اعتماد فرسوده می‌شود. شکاف میان مردم و حاکمیت گسترش می‌یابد. مشروعیت روایت‌های رسمی تضعیف می‌گردد و میدان برای رسانه‌های غیرمسئول بازتر می‌شود. در حوزه اجتماعی، انسجام کاهش می‌یابد، شایعه‌پذیری افزایش پیدا می‌کند، مهاجرت- چه ذهنی و چه واقعی- تقویت و روابط اجتماعی و خانوادگی بی‌ثبات‌تر می‌شود.

در بُعد فرهنگی، فرهنگ ترس بازتولید می‌شود، بدبینی مزمن شکل می‌گیرد و روایت‌های فاجعه‌محور وزن بیشتری می‌یابند.

بقیه در صفحه ۲

آژانس، بازیچه سیاسی

بسم‌الله الرحمن الرحیم

شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با تصویب قطعنامه پیشنهادی سه کشور اروپائی آلمان، انگلیس و فرانسه و دولت آمریکا، از جمهوری اسلامی ایران خواست به سرعت و بدون پیش‌شرط امکان بازرسی آژانس از تمام مراکز اتمی ازجمله مراکزی که مورد حمله قرار گرفته‌اند را فراهم کند. همچنین از تهران خواست وضعیت ذخایر اورانیوم خود را به آژانس اعلام کند.

درباره این قطعنامه، توجه به این نکته لازم است که اصولاً سازمان بین‌المللی انرژی اتمی به دو دلیل صلاحیت خود برای ورود به مسائل مربوط به مراکز اتمی ایران را از دست داده است. اول اینکه مدیرکل این سازمان با گزارش خلافی که در خردادماه امسال درباره فعالیت‌های اتمی ایران داد زمینه حمله رژیم صهیونیستی و آمریکا به مراکز اتمی ایران را فراهم آورد در حالی که وظیفه آژانس تلاش برای حفاظت از مراکز اتمی کشورهای عضو «ان.پی.تی» است و چون ایران از اعضای آنست، عملکرد مدیرکل آژانس برخلاف وظیفه ذاتی او بود. بنابراین، آژانس و مدیرکل آن باید در برابر این خیانت پاسخگو باشند نه طلبکار.

دوم اینکه بعد از حمله‌ای که به مراکز اتمی ایران صورت گرفت، آژانس و مدیرکل آن رژیم صهیونیستی و آمریکا را محکوم نکردند در حالی که محکوم کردن متجاوزین به کشورهای عضو آژانس وظیفه تخلف‌ناپذیر آنهاست. به دلیل این تخلف از انجام وظیفه نیز آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و مدیرکل آن باید پاسخگو باشند و رافائل گروسی باید محاکمه و مجازات شود و به دلیل اثبات عدم کفایتش در انجام وظایف مدیرکلی آژانس و خیانتی که به جمهوری اسلامی ایران کرد باید از سمت خود برکنار و از احراز سمت‌های بین‌المللی به ویژه در مناصب مرتبط با سازمان ملل محروم شود.

تصمیم وزارتخارجه جمهوری اسلامی ایران به خودداری از پذیرش رافائل گروسی در ایران و ممنوعیت سفر وی به تهران، اقدام درستی است کمااینکه بی‌اعتبار بودن گزارش‌های او و هر اقدامی که درباره فعالیت‌های اتمی ایران انجام بدهد نیز کاملاً محرز است. همین نکته درباره سه کشور اروپائی آلمان، انگلیس و فرانسه نیز صادق است زیرا آنها نیز برخلاف وظایفی که در چارچوب برجام داشتند مرتکب اقداماتی علیه ایران شدند که با حقوق اعضای آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در تضاد است. تکلیف آمریکا که به دلیل خروج دولت این کشور توسط ترامپ در دور اول ریاست جمهوریش از برجام کاملاً روشن است. دولت آمریکا از لحظه خروج از برجام هیچگونه حقی برای دخالت در امور مربوط به فعالیت‌های هسته‌ای ایران ندارد. این محرومیت، بعد از حمله آمریکا به مراکز اتمی ایران تشدید شده و به این دلیل نیز آمریکا هیچگونه حقی برای دخالت در این موضوع ندارد.

وضعیت رژیم صهیونیستی که یکی از عوامل فشار بر شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی برای تصویب قطعنامه اخیر بود نیز کاملاً روشن است. این رژیم، بیش از ۲۰۰ کلاهک اتمی دارد، عضو «ان‌پی‌تی» هم نیست و در عین حال به آژانس بین‌المللی انرژی اتمی فشار می‌آورد علیه ایران قطعنامه صادر کند و به دروغ شایع می‌کند ایران درصدد ساخت سلاح اتمی است. مهم‌تر اینکه رژیمی که خود بمب اتمی دارد، تأسیسات صلح‌آمیز اتمی ایران را که به اعتراف آژانس بین‌المللی انرژی اتمی هیچ نشانه‌ای برای متهم کردنش به رفتن به سوی ساخت سلاح اتمی وجود ندارد، بمباران می‌کند.

بقیه در صفحه ۲

وزیر ارشاد:

یارانه مطبوعات براساس نظام رتبه‌بندی انجام شد

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: یارانه‌های تخصیصی مطبوعات امسال براساس نظام رتبه‌بندی انجام شده و با وجود کاهش حمایت‌ها، مشکلات رسانه‌های کشور درحال بررسی است.

سیدعباس صالحی در جمع خبرنگاران اضافه کرد: ارز ترجیحی از کاغذ گرفته شده و کاغذهای توزیع شده پارسال از مابقی ارز سال‌های قبل بوده است.

وی با اشاره به اینکه تسهیلات مناسبی برای رسانه‌ها تصویب شده است افزود: در جلسه با معاون اول رئیس‌جمهور مقرر شد ۲۰ میلیون دلار برای مطبوعات با ارز ترجیحی در نظر گرفته شود که این موضوع درحال پیگیری می‌باشد.

وزیر ارشاد با بیان اینکه قیمت کاغذ بازار بر مبنای ۱۰۰ هزار تومان است، تصریح کرد: با توجه به شرایط کشور امسال یارانه‌های تخصیصی مطبوعات کم بوده است.

ابلاغ «اصلاحیه دستورالعمل حفظ کرامت و ارزش‌های انسانی در قوه قضاییه» توسط محسنی اژه‌ای

در راستای سیاست‌ها و رویکردهای مدون دستگاه قضایی در دوره تحول و تعالی ناظر بر تحکیم حقوق شهروندی در مراجع و محاکم قضایی، قوه قضاییه، مفادی بر «دستورالعمل حفظ کرامت و ارزش‌های انسانی در قوه قضاییه» الحاق و افزوده شد.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضاییه، در راستای سیاست‌ها و رویکردهای مدون دستگاه قضایی در دوره تحول و تعالی ناظر بر تحکیم حقوق شهروندی در مراجع و محاکم قضایی و همچنین تأکیدات مؤکد حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای مبنی بر ضرورت تکریم بیش از پیش و مضاعفِ ارباب رجوع و مراجعین به قوه قضاییه، مفادی بر «دستورالعمل حفظ کرامت و ارزش‌های انسانی در قوه قضاییه» الحاق و افزوده شد تا رویکرد تکریمی قوه قضاییه در قبال شهروندان و مراجعین، موسّع‌تر و گسترده‌تر شود.

منطبق با مفاد اصلاحیه موصوف، مصادیق حقوق شهروندی و حقوق متهمین و اصحاب دعوی در مراجع و محاکم قضایی بسیطتر شده است و سازوکارهای نظارتی در قبال این امر نیز تقویت شده است.

در بحثِ پاسخگویی به افکارعمومی و اطلاع‌رسانی راجع به روند رسیدگی به پرونده‌های مهم، به ویژه پرونده‌های مرتبط با حقوق عامه نیز رویکرد قوه قضاییه منطبق با این اصلاحیه، تقویت خواهد شد.

وفق ابلاغیه ناظر بر «اصلاحیه دستورالعمل حفظ کرامت و ارزش‌های انسانی در قوه قضاییه» که توسط محسنی اژه‌ای، صادر شده مراکز مشاور خانواده نیز به شمول دستگاه‌های مشمول دستورالعمل موصوف، الحاق می‌شوند.

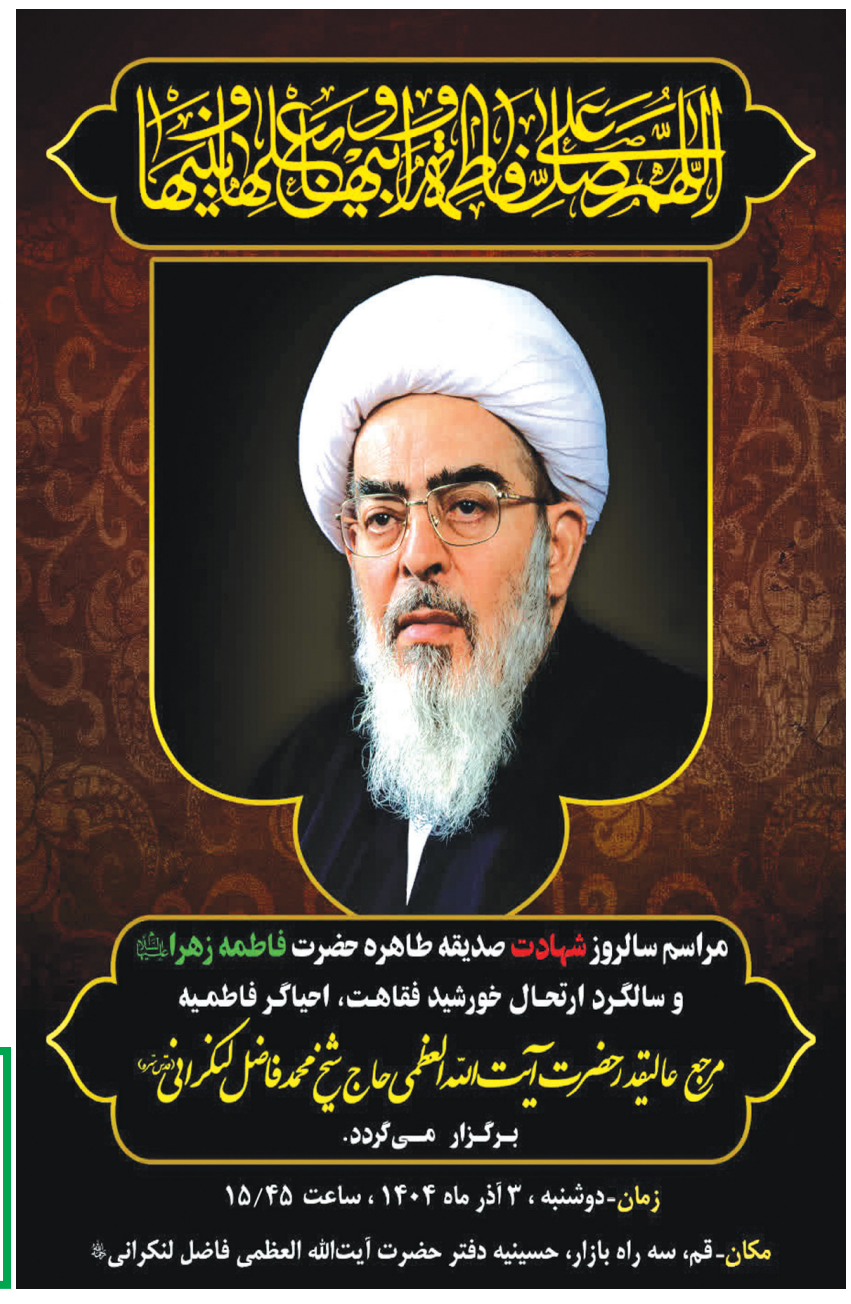
همچنین بندی جدید به ماده ۵ این دستورالعمل که ناظر بر «پاسخگویی به افکارعمومی و اطلاع‌رسانی راجع به روند رسیدگی به پرونده‌های مهم، به ویژه پرونده‌های مرتبط با حقوق عامه» است، الصاق می‌شود که به موجب آن، موجبات پخش علنی و برخط جلسات هیئت عمومی دیوان عالی کشور حین مذاکرات برای صدور آرای وحدت رویه قضایی و امکان حضور افراد به صورت برخط در جلسات علنی با رعایت قیود مقرر در قانون، فراهم می‌شود.

وفق اصلاحیه ابلاغ شده، در راستای ماده ۶ دستورالعمل حفظ کرامت و ارزش‌های انسانی در قوه قضاییه ناظر بر رعایت اصول قانونی بودن جرم و مجازات و برائت، مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه موظف می‌شود با هدف رعایت حقوق متهم، اصحاب دعوا و مرتبطان در دعوا از قبیل وثیقه‌گذار و کفیل، زیر ساخت لازم را برای نظارت و بررسی هوشمند فراهم آورد.

همچنین معاونت منابع انسانی قوه قضاییه نیز موظف است اهتمام قاضی نسبت به رعایت حقوق متهم، اصحاب دعوا و مرتبطان در دعوا را به عنوان شاخص ارزیابی عملکرد وی در سامانه جامع عملکرد قضات لحاظ کند.

منطبق با اصلاحیه ابلاغ شده، در راستای ماده ۸ دستورالعمل حفظ کرامت و ارزش‌های انسانی در قوه قضاییه ناظر بر رعایت اصل منع شکنجه برای اخذ اقرار، دادستان‌ها موظف شده‌اند آموزش‌های لازم را به ضابطان ارائه دهند تا انجام تحقیقات و بازجویی‌ها از متهمین مبتنی بر اصول و شیوه‌های علمی و با احتراز از کنجکاوی در اسرار شخصی و خانوادگی و پرسش از گذشته افراد و پرداختن به موضوعات غیرمؤثر در پرونده باشد. همچنین دادستان‌ها مکلف شده‌اند بر اجرای این امور و شئون توسط ضابطین، نظارت داشته باشند.

وفق اصلاحیه ابلاغ شده، در راستای ماده ۱۲ دستورالعمل حفظ کرامت و ارزش‌های انسانی در قوه قضاییه ناظر بر حفظ حیثیت و کرامت ارباب رجوع، امکان استعلام و اطلاع از آخرین وضعیت پرونده‌های قضایی برای طرفین پرونده بدون نیاز به حضور در مرجع قضایی فراهم می‌شود.



آگهی مزایده عمومی املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک صادرات استان بوشهر (۱۴۰۴/۵)

شرح در صفحه ۲

بانک صادرات ایران

آژانس، بازیچه سیاسی

بقیه از صفحه اول

آنچه در این میان بسیار قابل تأمل است اینست که آژانس هرگز درصدد تهیه قطعنامه علیه رژیمی نیست که هم سلاح اتمی دارد، هم مراکز اتمی ایران که سلاح اتمی ندارد را بمباران می‌کند و هم باوقاحت تمام از آژانس می‌خواهد علیه ایران قطعنامه صادر کند! قابل تأمل‌تر اینکه آژانس هم تحت تأثیر رژیم صهیونیستی قرار می‌گیرد و علیه ایران قطعنامه صادر می‌کند.

اینها عواملی هستند که به روشنی نشان می‌دهند آژانس بین‌المللی انرژی اتمی آلت دست صهیونیست‌ها قرار گرفته و قطعنامه‌هایش رنگ و بوی سیاسی دارند و ارزش فنی ندارند. اینکه ۱۲ عضو شورای حکام به این قطعنامه رأی ممتنع و ۳ عضو رأی مخالف دادند و قطعنامه فقط با تفاوت ۴ رأی تصویب شد نشان‌دهنده ضعف ناشی از سیاسی بودن آنست. گرفتار بازی‌های سیاسی شدن عامل مهمی برای بی‌اعتباری قطعنامه‌های آژانس است که برای این بخش از دستگاه عریض و طویل سازمان ملل همچون سم مهلک است. طبعاً ایران حق دارد زیر بار چنین قطعنامه بی‌اعتباری نرود و مسئولیت عوارض آن را متوجه آژانس بداند.

مسیر رهایی از چرخه شایعات

بقیه از صفحه اول

از زاویه امنیتی، جامعه مضطرب خود به بخشی از تهدید تبدیل می‌شود، زیرا تحلیل‌ها رنگ احساسی به خود می‌گیرند و تصمیم‌ها واکنشی، کوتاه‌بینانه و پُرخطا می‌شوند. و در عرصه اقتصادی، تعلیق، اراده تصمیم‌گیری را فلج می‌کند. سرمایه‌گذار حرکت نمی‌کند، خانواده‌ها پس‌انداز را به تعویق می‌اندازند و بازار به رفتارهای عصبی و بی‌ثبات دچار می‌شود. این مجموعه پیامدها کمتر از تهدید خارجی نیست و چه‌بسا مخرب‌تر است.

در چنین وضعیتی، کشورمان بیش از هر زمان دیگری نیازمند رسیدن به یک «تعادل جدید» است که نقطه آغاز آن شکل‌گیری یک سیاست ارتباطی روشن، پیوسته و مسئولانه است. مردم زمانی آرام می‌گیرند که احساس کنند صدایی معتبر، آگاه و دلسوز با آنان سخن می‌گوید که نه در پی توجیه و انکار، که در پی توضیح و ایجاد فهم مشترک است. در کنار این روایت، شفافیت هدفمند ضرورت دارد. ارائه اطلاعات دقیق، حتی اگر سنگین یا پیچیده باشد، همواره بهتر از رها کردن مردم در مه شایعات است. شفافیت، ستون اصلی اعتماد و اعتماد، شرط نخست آرامش روانی جامعه است.

هیچ کشوری در یک زیست‌جهان اضطرابی، توان پیشرفت ندارد. مدیریت افکار عمومی به‌معنای مدیریت امید است. هم‌زمان، تقویت انسجام اجتماعی اهمیتی اساسی دارد. جامعه‌ای که ارتباطات درونی قدرتمند دارد و شبکه اعتماد میان شهروندان پایدار است، کمتر در برابر شایعات، جنگ روانی و عملیات رسانه‌ای آسیب می‌بیند.

خلاصه راه خروج از وضعیت موجود با مواجهه شفاف، آرام و مسئولانه با آن می‌گذرد. امروز کشورمان بیش از هر چیز نیازمند گفت‌وگوی صادقانه و آرام‌بخش است. امنیت در عصر جدید از دل آرامش ذهنی، اعتماد عمومی و ثبات روانی زاده می‌شود. جامعه‌ای که ثبات روانی دارد، در لحظه تصمیم‌های درست می‌گیرد. اگر این سه سرمایه کنار هم قرار گیرند، هیچ تهدیدی توان فلج کردن زندگی جمعی را ندارد. کشوری که مردمش احساس امنیت ذهنی کنند، از درون شکست‌ناپذیر می‌شود، چرا که ستون فقرات امنیت ملی، باور مردم به آینده است.

جهان اطلاع

*رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا در مورد ثروت‌اندوزی بی‌حساب و کتاب قاچاقچیان گفت: «بعد از یکسال دویدن توانستیم با حکم دادگاه یک قاچاقچی را ۱۱ هزار میلیارد تومان جریمه کنیم. منتظر بودیم بیاید اعتراض کند یا سند بگذارد ولی دیدیم در عرض کمتر از یکساعت تمام پول را واریز کرد». این خبر باعث شگفتی شدید افکار عمومی شد و مردم از مسئولین خواستند مسامحه با قاچاقچیان را کنار بگذارند و با قاطعیت برای ریشه‌کن کردن این باند فاسد عمل کنند.

*یک شاعر افغانستانی می‌گوید طالبان با ممنوع کردن آثار بعضی نویسندگان ایرانی، عامدانه برای صدمه زدن به فرهنگ فارسی و فارسی‌زبانان تلاش می‌کند. محمدکاظم کاظمی افزود: «تکیه بر زبان و ادبیات فارسی وجه مشترک آثار نویسندگانی است که طالبان آثار آنها را ممنوع کرده است. روشن است که با گرفتن ادبیات از مردم، زبان هم از آنها گرفته می‌شود.» حکومت خودگردان طالبان اخیراً آثار ۹ نویسنده ایرانی را به بهانه ایرانی بودن اندیشه‌شان ممنوع اعلام کرد.

*رسانه‌های عبری گزارش دادند یک بسته مشکوک در مقر بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی در قدس اشغالی کشف شده است. براساس گزارش خبرگزاری فلسطینی «شهاب» در پی کشف این پاکت مشکوک در مقر نتانیاهو، نیروهای امنیتی گسترده‌ای به محل دفتر وی اعزام شدند. تیم‌های تخصصی در حال بررسی این موضوع هستند.

*مدیر دفتر بهبود تغذیه وزارت بهداشت گفت: برخی اقلام خوراکی به حدی گران شده‌اند که دسترسی خانواده‌ها و بخصوص قشر کم‌درآمد به مواد غذایی محدود و سخت شده است. احمد اسماعیل‌زاده افزود: در چند سال اخیر شاهد افزایش قیمت‌ها به‌ویژه در حوزه اقلام خوراکی بوده‌ایم و این روزها هم شاهد تشدید این روند هستیم. بررسی‌هایی که در سال‌های قبل انجام شده، نشان می‌دهند که حدود ۳۵ تا ۴۵ درصد خانوارها برخی اقلام غذایی مانند سبزیجات و لبنیات را کمتر از مقادیر مورد نیاز مصرف می‌کنند.

*سخنگوی مدیریت بحران کشور می‌گوید: بیشترین جمعیت تحت تأثیر فرونشست در استان‌های تهران، خراسان رضوی و اصفهان زندگی می‌کنند. شدت فرونشست در این مناطق بالاست و بر کشاورزی و زیرساخت‌های اصلی کشور تأثیرات منفی گذاشته است. حسین ظفری افزود: برداشت بی‌رویه از آبخوان‌ها و سفره‌های زیرزمینی، الگوی نامناسب کشت در برخی مناطق و تغییر اقلیم ازجمله گرمایش جهانی که موجب خشکسالی می‌شود، از دلایل اصلی این پدیده هستند. همکاری با وزارت جهاد کشاورزی برای اصلاح الگوی کشت و شیوه‌های آبیاری، اجرای پروژه‌های آبخیزداری و مدیریت پایدار منابع آب ازجمله اقداماتی است که در حال پیگیری هستند و از چند جنبه پیامدهای فرونشست را کاهش می‌دهند.

واکنش‌ها به تصویب قطعنامه ضد ایرانی شورای حکام با فشار آمریکا و غرب

تصویب قطعنامه پیشنهادی سه کشور اروپایی فرانسه، انگلیس و آلمان با همراهی آمریکا، علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان، در نشست شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با واکنش شدید ایران و سایر کشورهای مستقل مواجه شد.

جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد: با تصویب این قطعنامه، تفاهم ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در قاهره رسما خاتمه یافته تلقی می‌شود. کشورهای مستقل جهان هم در واکنش به در تصویب قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام تصریح کردند: نظام پادمان آژانس به "سلاح سیاسی" کشورهای غربی تبدیل شده است.

در قطعنامه ضدایرانی که با ۱۹ رای موافق، ۱۲ رای ممتنع و ۳ رای مخالف به تصویب رسید، بدون اشاره به همکاری‌های همیشگی جمهوری اسلامی ایران با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، تهران به عدم پایبندی به تعهدات پادمانی متهم شده است. این سند که بر پایه گزارش اخیر مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تنظیم شده بر ضرورت دسترسی فوری آژانس به اطلاعات دقیق درباره ذخایر مواد هسته‌ای اعلام‌شده ایران تأکید دارد. در متن این قطعنامه آمده است که ایران براساس تصمیمات بین‌المللی باز اعمال شده در سپتامبر ۲۰۲۵ میلادی (شهریور ۱۴۰۴)، موظف به تعلیق تمامی فعالیت‌های مرتبط با غنی‌سازی و بازفرآوری از جمله تحقیق و توسعه و پروژه‌های مربوط به آب سنگین است. همچنین از ایران خواسته شده است تا مطابق پروتکل الحاقی عمل کند و اطلاعات کامل درباره وضعیت ذخایر اورانیوم غنی‌شده و تأسیسات تحت پادمان را در اختیار آژانس قرار دهد. براساس این سند که در واقع هفتمین قطعنامه پس از بسته‌شدن رسمی پرونده «ابعاد نظامی احتمالی» برنامه هسته‌ای ایران در سال ۱۳۹۴ بشمار می‌رود، از مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی خواسته شده است پیش از هر نشست عادی سه‌ماهه شورای حکام، گزارشی درباره اجرای توافق پادمان ایران طبق معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای و همچنین اجرای مفاد تمامی قطعنامه‌های مرتبط شورای امنیت مطابق با رویه‌های گذشته ارائه کند. همچنین از ایران خواسته شده که به تمامی تعهدات قانونی خود طبق قطعنامه‌های شورای امنیت مذکور پایبند باشد و از طریق ارائه اطلاعات و فراهم کردن دسترسی‌هایی که آژانس برای این منظور درخواست می‌کند، همکاری کامل و سریع با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی داشته باشد. این قطعنامه می‌افزاید: ایران باید به طور کامل و بدون هیچ قید و شرطی به توافق پادمان معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای از جمله با اجرای بند اصلاح‌شده ۳.۱ پایبند باشد تا آژانس بتواند بدون تاخیر اطلاعات دقیق درباره موجودی مواد هسته‌ای و تأسیسات تحت پادمان در ایران دریافت کند و تمامی دسترسی‌های لازم برای راستی‌آزمایی این اطلاعات در اختیار آژانس قرار گیرد.

*** عراقچی: تفاهم ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در قاهره رسما خاتمه یافته تلقی می‌شود**

وزیر امور خارجه ایران در واکنش به صدور قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفت: تفاهم قاهره رسما خاتمه یافته تلقی می‌شود.

سیدعباس عراقچی در واکنش به اقدام غیرقانونی و ناموجه سه کشور اروپایی و آمریکا در ارائه قطعنامه ضد ایرانی در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی که با فشار این ۴ کشور و علیرغم رای مخالف و ممتنع ۱۵ عضو به تصویب رسید، گفت: این کشورها با این اقدام خود و بی‌توجهی به تعاملات و حسن نیت ایران، اعتبار و استقلال آژانس را خدشه‌دار کرده و موجب اخلال در روند تعاملات و همکاری‌های آژانس و ایران می‌شوند. عراقچی افزود: هرچند پس از انجام اقدام غیرقانونی سه کشور اروپایی در شورای امنیت سازمان ملل برای بازگرداندن قطعنامه‌های لغوشده شورای امنیت، تفاهم قاهره عملا دیگر مبنایی در روابط ایران و آژانس در حوزه پادمان نبود، اما امروز طی نامه رسمی به مدیرکل آژانس اعلام شد که این تفاهم دیگر معتبر نبوده و خاتمه یافته تلقی می‌شود. وزارت امور خارجه کشورمان هم در بیانیه‌ای قطعنامه ضدایرانی شورای حکام راجع به برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران را،غیرقانونی و ناموجه دانست. در این بیانیه آمده است: اقدام سه کشور اروپایی و آمریکا در طراحی و تحمیل این مصوبه بر شورای حکام آژانس، نشانه روشن دیگری از رویکرد غیرمسئولانه آنها و اصرارشان بر استفاده ابزاری از آژانس جهت اعمال فشار بر جمهوری اسلامی ایران می‌باشد. این قطعنامه که با بهره‌برداری از تفوق عددی گروه غرب و حامیان آن در شورای حکام و بدون همراهی نزدیک به نیمی از کشورهای عضو شورای حکام، از جمله با مخالفت دو عضو دائم شورای امنیت سازمان ملل، به تصویب رسید، مبانی بنیادین معاهده منع اشاعه که متضمن احترام به حق لاینفک کشورهای عضو این معاهده برای استفاده از انرژی هسته‌ای جهت مقاصد صلح‌آمیز است را نقض کرده و مطالبات غیرقانونی مندرج در قطعنامه‌های منسوخ‌شده شورای امنیت مبنی بر تعلیق غنی‌سازی را بازگو می‌کند. از لحاظ حقوقی شورای حکام فاقد هرگونه صلاحیتی برای بازگرداندن قطعنامه‌های خاتمه‌یافته شورای امنیت سازمان ملل است. اقدام سه کشور اروپایی و آمریکا برای القای وجود چنین صلاحیتی در شورای حکام، نشانه بارز سو نیت و رفتار غیرمسئولانه آنها در قبال رویه‌ها و مقررات آژانس می‌باشد. اصرار سه

کشور اروپایی و آمریکا بر تکرار اقدام غیرقانونی که پیش‌تر با سو استفاده از ساز و کار حل اختلاف برجام در قالب شورای امنیت سازمان ملل دنبال کردند، موجب اغتشاش حقوقی و شکاف بیشتر در سطح نهادهای بین‌المللی خواهد شد و بنیان‌های رژیم منع اشاعه و نهادهای چندجانبه مرتبط با آنها را در معرض بی‌اعتباری بیشتر قرار خواهد داد.

در این بیانه تصریح شده است: محتوای قطعنامه مصوب آژانس گویای قلدرمآبی آمریکا و رفتار مزورانه سه کشور اروپایی است. درحالیکه حتی به اذعان مدیر کل آژانس،وضعیت موجود از حیث توقف فعالیت‌های راستی‌آزمایی آژانس در برخی مراکز هسته‌ای ایران نتیجه مستقیم حملات نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی است، تدوین‌کنندگان قطعنامه آگاهانه از کوچک‌ترین اشاره‌ای به این واقعیت طفره رفته‌اند. اصولاً آمریکا به‌عنوان طرفی که طی ۱۰ سال گذشته مسبب بحران‌سازی بر سر موضوع هسته‌ای ایران بوده و علاوه بر خروج یکجانبه و غیر قانونی از برجام در سال ۲۰۱۸ میلادی (۱۳۹۷)، مرتکب جنایت تجاوز نظامی به ایران و حمله به تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان ایران شده است، مقصر اصلی وضعیت موجود محسوب می‌شود. آلمان، فرانسه و انگلیس نیز به دلیل نقض‌های مستمر تعهدات برجامی، و متعاقباً همراهی با آمریکا و رژیم صهیونیستی در حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران در خرداد ۱۴۰۴ و نیز به دلیل پیش‌قدم شدن در فرآیند موسوم به اسنپ‌بک، باید خود پاسخگوی پیامدهای بسیار زیانبار رفتارهای خود باشند. در چنین شرایطی، اقدام این ۴ بازیگر در شورای حکام در مطالبه‌گری از ایران، چیزی جز وارونه‌سازی شرورانه حقایق نیست. سه کشور اروپایی و آمریکا با نادیده‌گرفتن عملکرد مسئولانه و مبتنی بر حسن نیت ایران، موجب اخلال در مسیر مثبت ایجادشده بین ایران و آژانس گردیده و ایران را ناگزیر به اعلام خاتمه تفاهم مورخ ۹ سپتامبر (۱۸ شهریور) کردند. شایان ذکر است که جمهوری اسلامی ایران در تعامل با آژانس، شیوه‌نامه تعامل با آژانس در وضعیت جدید را در تاریخ ۹ سپتامبر (۱۸ شهریور)امضا کرده و براساس آن روند همکاری با آژانس را با فراهم آوردن امکان بازرسی از برخی تأسیسات هسته‌ای از سر گرفته بود. جمهوری اسلامی ایران با تأکید بر موضع اصولی خود در رد تسلیحات اتمی و دیگر سلاح‌های کشتار جمعی، توجه شورای حکام آژانس و شخص مدیر کل را به بزرگ‌ترین تهدید موجود علیه صلح و امنیت جهانی یعنی رژیم نسل‌کش صهیونیستی جلب می‌کند و این واقعیت را یادآوری می‌کند که این رژیم تنها دارنده سلاح‌های کشتار جمعی و تنها مانع تحقق منطقه خاورمیانه عاری از سلاح کشتار جمعی است. اصرار آمریکا و سه کشور اروپایی بر نادیده گرفتن این خطر بزرگ و در عوض بهانه‌جویی در مورد برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران، این ۴ کشور را تبدیل به شرکای جرم رژیم نسل‌کش اسرائیل در فلسطین اشغالی، لبنان و دیگر کشورهای منطقه کرده است. این یک اصل بدیهی منطقی و حقوقی است که عضویت در هر معاهده‌ای، از جمله معاهده منع اشاعه، و پذیرش تکالیف مندرج در آن مستلزم بهره‌مندی از حقوق و مزایای پیش‌بینی‌شده در آن می‌باشد.

وزارت امور خارجه ایران ضمن تقدیر از کشورهایی که با رأی منفی یا ممتنع خود از این قطعنامه حمایت نکردند، و با ابراز تأسف از رفتار غیرمسئولانه و قلدرمآبانه بانیان قطعنامه موصوف، تأکید کرد که از هیچ اقدامی برای صیانت از حقوق و منافع ملت ایران در زمینه انرژی صلح‌آمیز هسته‌ای فروگذار نخواهد کرد.

*** نجفی: قطعنامه شورای حکام تلاش بی‌اعتبار آمریکا و تروئیکا برای جبران شکست اسنپ‌بک است**

سفیر و نماینده دائم ایران در وین، تصویب قطعنامه سیاسی و غیرسازنده شورای حکام علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان را تلاشی بی‌اعتبار ازسوی تروئیکای اروپایی و آمریکا برای جبران شکست اسنپ‌بک در نیویورک توصیف کرد.

رضا نجفی گفت: گزارش اخیر مدیرکل آژانس به‌روشنی نشان می‌دهد که وضعیت فعلی نتیجه مستقیم حملات غیرقانونی و تحریک‌آمیز ایالات متحده و رژیم اسرائیل علیه تأسیسات تحت پادمان ایران است. این گزارش تصریح می‌کند که تعلیق فعالیت‌های راستی‌آزمایی و خروج بازرسان، پیامدهای اجتناب‌ناپذیر شرایط ایجادشده پس از این حملات بوده و تصمیماتی است که آژانس با توجه به ملاحظات امنیتی اتخاذ کرده است. این نکات، که در گزارش رسمی آژانس منعکس شده، واقعیت‌هایی هستند که برخی طرف‌ها عامدانه نادیده می‌گیرند. وی تصریح کرد: آژانس نیز تأیید کرده است که به دلیل تبعات امنیتی حملات، اجرای عادی پادمان‌ها تقریباً غیرممکن شده و حتی آژانس مجبور به خروج کامل بازرسان خود شده است. با این حال، ایران با حسن نیت و همکاری سازنده، زمینه ازسرگیری فعالیت‌های راستی‌آزمایی را فراهم کرده است. همچنین تمامی درخواست‌های آژانس برای دسترسی به تأسیساتی که تحت تأثیر حملات قرار نگرفته‌اند، مورد تأیید ایران قرار گرفته و بازرسان طبق روال به این اماکن دسترسی کامل یافته‌اند. مدیرکل نیز در گزارش خود ضمن اذعان به الزامات قانونی داخلی ایران، احترام خود را به این چارچوب‌ها اعلام و بر آمادگی آژانس برای درنظرگرفتن نگرانی‌های امنیتی ایران تأکید کرده است. نماینده دائم کشورمان افزود: آمریکا و سه کشور اروپایی تلاش دارند این واقعیت‌ها را نادیده بگیرند و چنین القا کنند که شرایط کاملاً عادی است، گویی هیچ حمله‌ای به تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان که حاوی مواد هسته‌ای بوده‌اند، صورت نگرفته است. وی یادآور شد که متن ارائه‌شده چیزی بیش از تکرار مواضع سیاسی این کشورها، تحریف تعهدات پادمانی، و تلاشی بی‌اعتبار برای مطرح کردن موضوع به‌اصطلاح اسنپ‌بک در آژانس نیست. با این قطعنامه آمریکا و سه عضو اروپایی نمی‌توانند شکست اقدام غیرقانونی اسنپ بک خود در نیویورک را جبران کنند.

*** بیانیه مشترک ایران و ۷ کشور در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی**

هشت کشور از جمله چین، روسیه و ایران با صدور بیانیه‌ای مشترک در نشست شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان ایران و تلاش برای تصویب قطعنامه جدید ضدایرانی را محکوم کرده و از کشورهای عضو خواستند در برابر سیاسی‌کاری درباره برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران ایستادگی کرده و از این پیش‌نویس حمایت نکنند.

۸ کشور بلاروس، چین، کوبا، ایران، نیکاراگوئه، روسیه، ونزوئلا و زیمبابوه در این بیانیه، بر تعهد دیرینه تهران به عدم اشاعه هسته‌ای و حق لاینفک همه دولت‌های عضو ان‌پی‌تی برای استفاده صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای تأکید کردند. این کشورها با اشاره به پایان‌یافتن همه مفاد قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت، حملات غیرقانونی آمریکا و رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان ایران را قویاً محکوم کرده و این وضعیت را نتیجه مستقیم آن حملات و اقدامات غیرسازنده تروئیکای اروپایی دانستند. در این بیانیه ضمن استقبال از تعاملات سطح بالا میان مدیرکل آژانس و مقام‌های ایرانی و همکاری تهران در فراهم‌کردن دسترسی به تأسیسات «تحت حمله قرار نگرفته»، هشدار داده شده است که ارائه پیش‌نویس قطعنامه جدید ضدایرانی می‌تواند روند کنونی گفتگو و فضای مثبت همکاری را تضعیف کرده و با ایجاد نوعی «واقعیت موازی» در سازوکارهای گزارش‌دهی، وحدت، اعتبار و یکپارچگی نهادی آژانس را خدشه‌دار کند. این کشورها با تأکید بر ضرورت صیانت از ماهیت فنی و بی‌طرفانه آژانس، از همه اعضا خواسته‌اند در برابر سیاسی‌سازی موضوعات پادمانی درباره ایران مقاومت کرده و از حمایت از پیش‌نویس قطعنامه خودداری کنند.

*** هشدار روسیه و چین درباره تبعات قطعنامه ضدایرانی**

همزمان نمایندگان روسیه و چین در نشست شورای حکام درباره تبعات قطعنامه ضدایرانی هشدار دادند. آنان تأکید کردند: نظام پادمان آژانس نباید به «سلاح سیاسی» کشورهای غربی تبدیل شود.

نماینده روسیه گفت: در گزارش اخیر مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی هیچ درخواستی برای «اقدام اضطراری» یا صدور قطعنامه علیه ایران مطرح نشده و در عوض، بر ادامه همکاری تهران و دبیرخانه آژانس حتی در شرایط بسیار دشوار کنونی تصریح شده است.

نماینده چین هم در جلسه شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تأکید کرد که مسئله هسته‌ای ایران تنها از طریق دیپلماتیک قابل حل‌وفصل است. وی افزود: حملات رژیم صهیونیستی و آمریکا به تأسیسات هسته‌ای ایران موجب چرخشی اساسی در وضعیت مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران شده است.

نماینده چین با اشاره به گزارش مدیرکل آژانس اتمی درباره پادمان‌ها و راستی‌آزمایی در ایران، از پیشرفت حاصل‌شده در گفت‌وگو و همکاری میان ایران و آژانس اتمی از جمله در انجام بازرسی‌ها از تأسیسات مورد حمله قرار نگرفته، قدردانی کرد.

***اتهامات آمریکا و اروپا علیه برنامه هسته‌ای ایران**

نماینده آمریکا در شورای حکام، در تداوم فضاسازی‌های تبلیغاتی علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان از ایران خواست تا به قطعنامه‌ها و محدودیت‌هایی پایبند باشد که طبق قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت از اعتبار ساقط شده‌اند.

هوارد سولومن در تداوم فضاسازی‌های تبلیغاتی علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان مدعی شد: با توجه به تداوم عدم پایبندی ایران به توافق‌نامه جامع پادمان، امتناع از فراهم‌کردن دسترسی به همه تأسیسات هسته‌ای در ایران، و ناتوانی بیش از پنج‌ماهه در ارائه گزارش‌های لازم به آژانس درباره وضعیت ذخایر اورانیوم، نیاز به گزارش‌دهی فنی و دقیق ازسوی مدیرکل بیش از هر زمان دیگر اهمیت دارد.

پیام تسلیت رهبر انقلاب در پی درگذشت فرزند کاظم صدیقی

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی درگذشت فرزند حجت‌الاسلام صدیقی را تسلیت گفتند.

متن پیام تسلیت رهبر انقلاب درپی درگذشت فرزند حجت‌الاسلام صدیقی به این شرح است:

بسم‌الله الرّحمن الرّحیم

جناب حجت‌الاسلام آقای حاج شیخ کاظم صدیقی دامت توفیقاته

مصیبت دردناک درگذشت فرزندتان را به جنابعالی و مادر گرامی‌اش تسلیت عرض میکنم. رحمت و غفران الهی برای وی و صبر و سکینه برای قلب ذاکر شما و دیگر مصیبت‌دیدگان مسألت مینمایم.

سیدعلی خامنه‌ای
۲۸ آبان ۱۴۰۴

وزیر کشور اعلام کرد

رضایت ۸۰ درصدی مردم از اخراج اتباع غیرقانونی از ایران

وزیر کشور از رضایت ۸۰ درصدی مردم کشورمان از اخراج اتباع غیرقانونی از ایران خبر داد.

اسکندر مؤمنی با اشاره به خروج بیش از یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از اتباع گفت: تأثیر این اقدام را می‌توان در بخش‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی و امنیتی مشاهده کرد.

وی تأکید کرد: در مجموع ارزیابی شورای عالی سیاست‌گذاری اتباع درباره روند خروج این بود که این طرح موفق بوده است، همچنین در نظرسنجی‌های متعددی که در این زمینه انجام شد، بیش از ۸۰ درصد ایرانی‌ها از اجرای آن راضی بودند و اعلام کردند که استمرار داشته باشد.

مؤمنی درباره تأثیر خروج اتباع از کشور هم گفت: خروج اتباع از کشور در بخش‌های مختلف تأثیر داشته که یکی از آنها بخش اقتصادی است که می‌توان به وضعیت خرید نان اشاره کرد، پیش از این هم اعلام کرده بودیم که تراکنش در خرید نان ۶ درصد کمتر شده است، همچنین در حوزه آموزش و پرورش نیز تأثیر زیادی داشته است به طوری که تراکم کلاس‌های درس در مناطقی از کشور کاهش یافته است.

وی افزود: اجرای طرح ساماندهی اتباع اقدامی بسیار بزرگ و ارزنده بود اما کافی نیست بنابراین باید یک ارزیابی، بررسی مجدد و آسیب شناسی دقیق داشته باشیم از این رو مقرر شد تمام دستگاه‌ها در حوزه فعالیتشان این کار را انجام دهند.

وزیر کشور تصریح کرد: شرایط کشور اجازه نمی‌دهد بیش از این پذیرش داشته باشیم، طبیعی است که مقررات کشور ایجاب می‌کند هر فردی که وارد کشور می‌شود با ساز و کارهای قانونی همراه باشد، کما اینکه همه دنیا هم همینطور است.

وی ادامه داد: امروز بر صدور ویزای کار تأکید می‌شود، بسیاری از اتباع خارجی در ایران مشغول به کار هستند اما هیچ آماری در این زمینه وجود ندارد یا اگر اطلاعاتی در دست باشد در واقع همان اطلاعاتی است که این افراد درباره هویتشان اعلام می‌کنند که صحت آنها هم معلوم نیست.

پاسخ به گزافه‌گویی‌های کانادا درباره حقوق بشر در ایران

دفتر نمایندگی ایران در سازمان ملل در پیامی در صفحه مجازی در واکنش به پیام کانادا پیرامون تصویب قطعنامه حقوق بشری علیه ایران نوشت: ما را گزافه گویی‌های ریاکارانه کانادا، کشوری که سابقه‌اش در دفن هزاران کودک بومی در گورهای بی‌نام‌ونشان و غرق بودن در نژادپرستی ساختاری ریشه‌دار خود به‌خوبی مستند است و اکنون در برابر ایران ژستِ مدافع جهانی حقوق بشر می‌گیرد، معاف کنید.

نمایندگی کشورمان تأکید کرد: اگر "حقوق بشر" به ابزاری ژئوپولیتیک در دست همان جمع همیشگی خلاف‌کارانِ زنجیره‌ای بدل نشده بود، این کانادا بود که باید روی صندلی اتهام می‌نشست و زیر بار قطعنامه‌ها عرق می‌ریخت، نه آن‌که با ژست روی صحنه خودنمایی کند!

پس از تصویب این قطعنامه ضد ایرانی، نمایندگی کانادا در سازمان ملل در بیانیه‌ای با استقبال از تصویب آن، در ژستی حقوق بشری، مدعی محترم شمردن حقوق ایرانیان و خواستار پاسخگویی در این زمینه شد.

آگهی مزایده عمومی ۱۴۰۴/۵

بانک صادرات ایران

بانک صادرات بوشهر در نظر دارد املاک تملیکی و مازاد بر نیاز خود را با شرایط نقد ، نقد و اقساط و حداکثر اقساط ۳۶ ماهه بشرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ جز جمعه و ایام تعطیل به آدرس : بوشهر- خیابان امام خمینی(ره) نبش خیابان فردوسی ساختمان مرکزی بانک صادرات بوشهر - طبقه سوم - دایره تدارکات وساختمان مراجعه و جهت کسب اطلاع با شماره تلفن ۰۷۷۳۳۳۴۳۳۳۱ و ۰۷۷۳۳۳۴۱۸۸۴ تماس حاصل نمایند. زمان بازدید از املاک نیز همزمان در تاریخ مقرر یادشده از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۴:۰۰ و زمان تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ و زمان بازگشایی پاکات در ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ در محل ساختمان مرکزی بانک خواهد بود. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکات آزاد است.

ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	٪۱۰۰	نقد
۲	٪۹۰	٪۱۰ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) بانکی مصوب
۳	٪۸۰	٪۲۰ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) بانکی مصوب
۴	٪۷۰	٪۳۰ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) بانکی مصوب
۵	٪۶۰	٪۴۰ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) بانکی مصوب
۶	٪۵۰	٪۵۰ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) بانکی مصوب
۷	٪۴۰	٪۶۰ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) بانکی مصوب
۸	٪۳۰	٪۷۰ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) بانکی مصوب
اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی در ردیف (۱) و پیشنهادات غیر نقدی با سود بانکی قابل بررسی بوده و می بایست درصد پرداخت نقدی و مدت بازپرداخت الباقی ثمن معامله در برگه پیشنهادات به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد.		

***تبصره ۱ :** در شرایط مساوی بودن قیمتهای پیشنهادی ، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است. ***تبصره۲ :** در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی نقدی از نقد و اقساط، در صورتیکه مبلغ پیشنهاد نقد و اقساط ۱۰٪ از مبلغ پیشنهاد نقدی بالاتر باشد پیشنهاد نقد و اقساط به عنوان برنده خواهد بود. ***تبصره ۳ :** در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی نقد و اقساط اولویت با درصد حصه نقدی بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر می باشد.

***در مورد شرایط پرداخت ، متقاضیان خرید غیر نقدی می بایست روش پرداخت خود را از بین گزینه های ۲الی ۸ جدول فوق انتخاب و در برگ پیشنهاد و تعهدنامه شرکت در مزایده قید نمایند، در غیر اینصورت پیشنهاد خرید مبهم تلقی و سپرده ضبط خواهد شد.**

***تمامی املاک از لحاظ اسناد و مدارک مالکیت، مساحت عرصه و اعیان، تاسیسات و ماشین آلات با وضع موجود به فروش می رسند و کلیه هزینه های قانونی نقل و انتقال املاک اعم از مالیات انتقال ، حق واگذاری ، سرقفلی ،شهرداری، و پذیره اوقاف به عهده برنده مزایده است. همچنین تخلیه املاک دارای تصرف به عهده خریدار بوده و بانک در قبال تخلیه و تحویل ملک هیچگونه مسئولیتی ندارد.**

لیست مزایده عمومی ۱۴۰۴/۵ املاک ملکی و تملیکی بانک صادرات استان بوشهر

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (ریال)	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۸۸۹۱	جزیره کیش-بازار بین المللی ونوس	قطعه ۹۸	مغازه	تجاری	قدرالسهم از عرصه	۵۴/۶	۱۴۱/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش با وضع موجود از لحاظ اسناد. مدارک مطابق با سند دفترچه ای مناطق آزاد می باشد. دارای متصرف تخلیه با خریدار. دیوار بین دو مغازه همجوار (قطعه ۹۹ و ۱۰۰) برداشته و تجمیع شده است. دیوارکشی طبق سند به عهده خریدار.	نقد و ا

افتتاح ۴۹۷۲ واحد طرح نهضت ملی مسکن و ۳ طرح بزرگ اقتصادی در سفر رئیس جمهور به قزوین

در جریان سفر دکتر پزشکیان به استان قزوین، افتتاح سه طرح بزرگ به صورت برخط انجام شد و همچنین دو تفاهم‌نامه مهم زیرساختی و درمانی با هدف توسعه استان به امضا رسید.

تفاهم‌نامه انتقال آب سد طالقان به قزوین میان محمد نوذری، استاندار قزوین و حجت‌الاسلام سید مهدی خاموشی، رئیس سازمان اوقاف و امور خیریه کشور، به امضا رسید. این طرح با ۱۵ هزار میلیارد تومان اجرایی خواهد شد و برای ۱۵۰۰ نفر نیز اشتغال‌زایی به همراه خواهد داشت.

تفاهم‌نامه احداث فاز اول مجتمع توریسم درمانی نسیم سلامت میان استاندار قزوین، بانک پاسارگاد و شرکت نسیم سلامت قزوین به امضا رسید. این طرح با ۳۰ هزار میلیارد تومان، ضمن اشتغال‌زایی برای ۲۰۰۰ نفر، طی مدت سه سال اجرایی خواهد شد.

در ارتباط بر خط، سه طرح بزرگ افتتاح شد: طرح توسعه فاز دوم تولید شرکت پاکشو در شهرک صنعتی خرمدشت با ظرفیت تولید ۱۳۰ هزار تُن پودر در سال، با حجم سرمایه‌گذاری یک همت و اشتغال‌زایی برای ۲۴۵ نفر و با هدف تکمیل زنجیره شوینده کشور به بهره‌برداری رسید.

واحد تولید لوله‌های فلزی بدون درز در شهرک صنعتی خرمدشت با ظرفیت ۱۲۰ هزار تُن در سال افتتاح شد. این واحد که با سرمایه‌گذاری سه همت و اشتغال‌زایی برای ۲۵۰ نفر راه‌اندازی شده، نیاز شرکت‌های نفت، گاز و پتروشیمی را تأمین می‌کند. هدف اصلی آن، کاهش واردات و جلوگیری از خروج ارز است؛ به طوری که با بهره‌برداری از این واحد، ۸۰ درصد نیاز داخل تأمین، ۱۰۰ میلیون دلار از خروج ارز جلوگیری و ۶۰ میلیون دلار ارزآوری محقق خواهد شد. در صورت رفع محدودیت‌های انرژی، میزان اشتغال‌زایی این واحد به ۴۰۰ نفر افزایش خواهد یافت.۴۹۷۲ واحد مسکن ملی در استان قزوین با اعتبار هشت همتی به بهره‌برداری رسید و تحویل مردم شد.

کشور نه وابسته به فرد یا مقام خاصی، بلکه بر توانمندی‌های مردم و ظرفیت‌های درونی استوار است

رئیس جمهور با بیان اینکه کشور وابسته به فرد یا مقام خاصی نیست، بلکه بر توانمندی مردم و ظرفیت‌های استانی استوار است، گفت: استان قزوین با برخورداری از سرمایه‌های انسانی، صنعتی و علمی می‌تواند الگوی پیشرفت باشد.

دکتر مسعود پزشکیان در پایان سفر استانی دولت به قزوین، ضمن تشریح نتایج و دستاوردهای این سفر گفت: از نخستین ساعات صبح جلسات متعددی با گروه‌های مختلف در استان برگزار شد. در آغاز روز نشست‌هایی با نخبگان دانشگاهی و جمعی از اقشار دیگر برگزار گردید که در آن، مشکلات و پیشنهادهای مطرح‌شده مورد بررسی قرار گرفت و در نهایت جمع‌بندی‌هایی حاصل و تفاهماتی میان این گروه‌ها و تولیدکنندگان و صادرکنندگان استان انجام شد.

رئیس‌جمهور با اشاره به دیدار جداگانه با فعالان اقتصادی استان گفت: قزوین از ظرفیت بالای تولید و صادرات برخوردار است و گفت‌وگوهای مفصلی با مدیران واحدهای تولیدی و بازرگانان انجام گرفته است. دغدغه‌های آنان شنیده شد و مسیرهای رفع چالش‌ها نیز مورد بررسی قرار گرفت. دولت نشست‌های دوره‌ای ماهانه‌ای با کارآفرینان دارد تا مسائل و مطالبات آنان را مورد پیگیری قرار دهد و در صورت نیاز، حل مشکلات در نشست‌های استانی نیز دنبال خواهد شد.

دکتر پزشکیان افزود: کشور با اتکا به کارآفرینان و صنعتگران و با حمایت صادرکنندگان و تجار می‌تواند بر مشکلات اقتصادی غلبه کند، به شرط آنکه موانع از مسیر آنان برداشته شود و دولت نیز مصمم به تحقق این هدف است.

رئیس جمهور افزود: پس از جلسات اقتصادی، دیداری با فعالان مدرسه‌ساز و خیرین عرصه آموزش برگزار شد. گزارشی که ارائه شد، نشان داد در شهر کوچکی با جمعیت پنج هزار نفر، هزار نفر در ساخت مدارس مشارکت داشته‌اند و این حرکت با همراهی مردم و خیرین گسترش یافته است.

دکتر پزشکیان گفت: صحنه‌هایی که نمایش داده شد، نمادی از روح نوع‌دوستی ملت ایران بود، از جمله پیرزنی که گوشواره‌های خود را برای ساخت مدرسه اهدا کرده بود یا پیرمردی که هزینه سفر زیارتی خود را به این کار اختصاص داده بود. این احساس، انسان را به بزرگ‌منشی ملت ایران مفتخر می‌کند و دولت باید قدرشناس چنین مردمی باشد.

رئیس‌جمهور گفت: ۳۵ تولیدکننده، بدون اتکا به مسئولیت اجتماعی، با نیت خیرخواهانه ساخت مدارس را برعهده گرفته‌اند و پنج قرارداد نمادین در حضور مردم و رسانه‌ها امضا شد که ارزش آن‌ها بین ۲۰۰ تا ۵۰۰ میلیارد تومان است و برآورد می‌شود مجموع این طرح‌ها به بیش از ۵ هزار میلیارد تومان برسد. این اقدام، دستاورد مهمی برای توسعه فرهنگی و آموزشی استان است.

دکتر پزشکیان در ادامه گفت: در جلسات صبح، چند طرح تولیدی و اقتصادی افتتاح شد و تفاهم‌نامه‌هایی در زمینه انتقال آب از طالقان به قزوین و روستاهای اطراف نیز به امضا رسید. این پروژه با اعتباری نزدیک به ۱۵ هزار میلیارد تومان به اجرا درخواهد آمد و هدف آن تأمین آب شرب برای ساکنان قزوین و مناطق پیرامون است.

رئیس‌جمهور با اشاره به دیدار با نمایندگان احزاب و جریان‌های سیاسی استان افزود: در این نشست، نمایندگان جناح‌ها دیدگاه‌های خود را بیان کردند و دولت نیز بر لزوم وحدت و انسجام ملی تأکید کرد. فضای سیاسی استان قزوین نشان از وفاق میان گروه‌ها، نهادها و نیروهای اجتماعی دارد و همه بر هماهنگی و همدلی در مسیر پیشرفت تأکید کردند. در این دیدار، نمایندگان اقشار مختلف از عملکرد امام جمعه و استاندار استان ابراز رضایت کردند.

دکتر پزشکیان در ادامه سخنان خود در شورای برنامه‌ریزی استان گفت: در این نشست، گزارش معاونت اجرایی دولت درباره اعتبارات و طرح‌های مصوب ارائه شد که براساس آن، ۱۵ هزار میلیارد تومان اعتبارات عمومی دولتی استان تخصیص یافته است. همچنین ۲۸ هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی برای توسعه فعالیت‌ها در نظر گرفته شده و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی نیز به رقمی بالغ بر ۱۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. در یکی از پروژه‌های استانی نیز حدود ۱۵۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی جذب شده است.

رئیس‌جمهور افزود: مجموع این اقدامات نشان می‌دهد که اراده دولت بر خدمت صادقانه به مردم است. دستگاه‌های اجرایی و مدیران باید مردم را اربابان اصلی نظام اداری بدانند و در ارائه خدمات با تکریم و ادب رفتار کنند. مردم صاحبان حقیقی این کشورند و دولت موظف به پاسخگویی و خدمت‌رسانی به آنان است

وی در بخش دیگری از سخنان خود گفت: برای تکمیل طرح‌های درمانی استان، ۳ تا ۴ هزار میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافته است و بیمارستان‌های ۱۰۰۰ تختخوابی و ۱۲۰ تختخوابی درحال تکمیل قرار دارند که سال آینده به بهره‌برداری خواهند رسید. با اتمام این پروژه‌ها، بخش قابل توجهی از کمبود امکانات و زیرساخت‌های درمانی برطرف خواهد شد.

دکتر پزشکیان گفت: دانشگاه‌های استان می‌توانند با تربیت نیروی انسانی متخصص نیازهای کادر درمان را تأمین و کمبود نیروهای تخصصی را برطرف سازند. همچنین طرح توسعه منطقه سلامت قزوین برای جذب بیماران داخلی و خارجی درحال اجراست و بخش خصوصی سرمایه‌گذاری قابل توجهی در این حوزه انجام داده است.

رئیس‌جمهور ادامه داد: استان قزوین در شاخص بیکاری با نرخ ۴٫۴ درصد یکی از موفق‌ترین استان‌های کشور است. وضعیت اشتغال، تولید و صادرات در قزوین مطلوب است و بسیاری از نیازهای تهران و سایر شهرها از همین استان تأمین می‌شود.

دکتر پزشکیان با اشاره به چالش اصلی استان قزوین گفت: چالش اصلی استان موضوع آب است و مصوبات مهمی برای مدیریت منابع آبی و بهبود زیرساخت‌های انرژی تصویب شده است. سرمایه‌گذاری ۱۵ هزار میلیارد تومانی در این حوزه انجام گرفته و طرح‌های مربوط به انرژی‌های نو از جمله خورشیدی و بادی با رشد ۵۰۰ درصدی نسبت به گذشته درحال اجراست. قرارداد ساخت سه هزار مگاوات نیروگاه جدید نیز بسته شده است.

رئیس جمهور در پایان گفت: کشور وابسته به فرد یا مقام خاصی نیست، بلکه بر توانمندی مردم و ظرفیت‌های استانی استوار است. استان قزوین با برخورداری از سرمایه‌های انسانی، صنعتی و علمی می‌تواند الگوی پیشرفت باشد. با وحدت، انسجام و همکاری مردم، مدیران و نهادهای فرهنگی، به هدایت امام جمعه و همراهی دانشگاهیان، بر چالش‌های موجود غلبه خواهیم کرد و آینده‌ای روشن برای استان و کشور رقم خواهد خورد.

نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه قزوین

دکتر مسعود پزشکیان در نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، با اشاره به لزوم بازنگری در نحوه تصمیم‌گیری‌های توسعه‌ای کشور گفت: گاهی به خاطر افتتاح‌ها، قیچی زدن‌ها و نمایش‌های ظاهری، احساس افتخار می‌کنیم و تصور داریم مسیر توسعه را به‌خوبی پیش می‌بریم، غافل از آنکه در همین مسیر ممکن است منابع حیاتی کشور از بین برود. اگر آب زیر پای ما تمام شود، چگونه می‌توان ادامه داد.

رئیس‌جمهور با اشاره به طرح‌های انتقال آب و برنامه‌های عمرانی در برخی مناطق کشور گفت: حتی نقشه‌هایی که برای انتقال آب از الموت یا رودخانه‌های طالقان و دیگر مناطق تهیه می‌شود، باید با نگاه آینده‌نگر و بر پایه مطالعات علمی بررسی شود. آینده به‌سمت خشکسالی پیش می‌رود و بحران آب یکی از اصلی‌ترین چالش‌های خاورمیانه است، بنابراین مدیریت درست و علمی پیش‌شرط بقاست.

دکتر پزشکیان افزود: در آذربایجان تجربه تلخی داشتیم؛ بیش از یک دهه زمان صرف اجرای پروژه‌هایی برای نجات دریاچه ارومیه شد، اما همه هزینه‌ها و تلاش‌ها در نهایت نتیجه‌ای نداشت و دریاچه خشک ماند. هزینه هنگفت شد، زمان از دست رفت و در عین حال تصور می‌کردیم دستاورد بزرگی داشته‌ایم.

نشست با فعالان سیاسی استان

دکتر مسعود پزشکیان در نشست با فعالان سیاسی استان، در تبیین ضرورت پذیرش تفاوت‌ها و مفهوم واقعی گفتگو گفت: ادعا ندارم که مشکل‌گشا هستم، اما باور دارم اگر دست‌ها در کنار هم قرار گیرد و دل‌ها برای رفع مشکلات یکی شود، گره‌ها باز می‌شود وگرنه هیچ فردی به‌تنهایی قادر نیست مدعی حل مسائل کشور باشد. کسانی که می‌خواهند به نتیجه برسند، باید بیاموزند که تفاوت‌ها را نه مایه دشمنی، بلکه نشانه تنوع فکر و سلیقه بدانند.

پزشکیان افزود: ۴۷ سال است که تغییر چهره‌ها، مشکل را حل نکرده و هر بار فقط نام‌ها عوض شده‌اند. آنکه اندکی دقت کند درمی‌یابد اگر ایراد ریشه برطرف نشود، با تغییر اشخاص نیز همان عارضه بازمی‌گردد، چون بیماری در مدیریت ما، تغییر آدم‌هاست نه اصلاح مسیر.

دکتر پزشکیان با اشاره به اینکه ساختار دولت فربه و تورم‌زاست، افزود: ساختار بزرگ دولتی و استخدام‌های بی‌قاعده سبب تورم و کسری بودجه شده است. مجلس نیز بودجه‌ای را تصویب می‌کند که اصلاً منابع آن وجود ندارد، سپس در برابر مردم گلایه می‌کند که دولت اجرا نکرده، درحالی‌که پولی برای اجرا نبوده است.

نشستی با سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی استان

دکتر مسعود پزشکیان در نشستی با سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی استان، با اشاره به ضرورت تداوم گفت‌وگوی مستقیم دولت با بخش‌های اقتصادی کشور گفت: برنامه‌ای منظم برای گفت‌وگوهای ماهانه با تشکل‌هایی مثل اتاق‌های بازرگانی، کارآفرینان و فعالان حوزه‌های صنعتی و پتروشیمی داریم. تاکنون دو نشست برگزار شده و نشست سوم نیز در دست برنامه‌ریزی قرار داشت، اما به‌دلیل آماده‌نشدن برخی بخش‌ها به تعویق افتاد. این گفت‌وگوها برای طرح و بررسی دقیق مشکلات و رسیدن به راه‌حل‌های اجرایی شکل گرفته است تا وزارتخانه‌های مربوطه در کنار صاحبان فرایند تولید، موانع را شناسایی و راهکارهای مشخص ارائه و اجرا کنند.

رئیس‌جمهور افزود: در سال‌های گذشته به علت وجود درآمدهای نفتی، بسیاری از بخش‌ها از مسیر اصلی خود دور شدند و بدون تکیه بر صنعت و تولید، عمده هزینه‌ها را از محل فروش نفت تأمین کردند. امروز که فروش نفت با دشواری و محدودیت همراه شده، ضرورت بازگشت به مسیر تولید و حمایت از صنعت بیش از پیش آشکار شده است. اگر ذهن‌ها و نگاه مدیریتی اصلاح و بستر کار برای صنعت‌گران، تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران فراهم شود، تحریم‌ها کارایی خود را از دست خواهند داد.

نشست توسعه عدالت آموزشی با مشارکت مردم و نشست با فرهیختگان و فعالان فرهنگی قزوین از دیگر برنامه‌های رئیس‌جمهور در سفر یک روزه به استان قزوین بود.

سلوک فاطمی، معنویتِ کارآمد برای زیستِ امروز

غلامرضا بنی اسدی

می‌افتیم و می‌شکنیم درجهان امروز. جهانی که آکنده است از اضطراب‌های تازه. وفور اطلاعات اما کمبود حکمت. حضور صداهای بلند اما غیبت معنا. پیشرفت تکنولوژیک اما فرسودگی انسان. در چنین وضعیتی، بازگشت به الگوهای بزرگ تاریخ، اگر تنها صورت‌گرایی نباشد، می‌تواند راهی برای بازسازی زندگی باشد. یکی از این الگوها حضرت فاطمه زهرا (س) است، شخصیتی که در تقاطع تربیت، اجتماع و فرهنگ ایستاده و ظرفیت دارد که از یک «نام مقدس» به یک «سرمشق زیست‌پذیر» تبدیل شود.

مسئله آن است که ما معمولاً با الگوهایمان تشریفاتی رفتار می‌کنیم. آنان را می‌ستاییم، درباره‌شان می‌نویسیم و آیین‌های یادبود برگزار می‌کنیم، اما کمتر می‌کوشیم نسخه‌ای روزآمد از اندیشه و سلوک‌شان برای امروز و فردای خود تولید کنیم. درحالی‌که دنیای مدرن ثابت کرده است که الگو زمانی معنا دارد که امکانِ تمرین داشته باشد. فاطمه زهرا (س) اگر در مقام «مکتب» فهمیده شود، دقیقاً همین امکان تمرین را در اختیار ما می‌گذارد.

در ساحت تربیت، مکتب فاطمی از درون آغاز می‌شود. معنویت در نگاه او حاشیه گرفتن از جهان نیست، توانایی مواجهه با جهان و مدیریت آن است. سادگی رفتارش، تنظیم رفتار در حقیقت دین است.

مسئولیت‌پذیریش نه سختگیری، بلکه بلوغ اخلاقی است. این همان حلقه مفقوده زندگی امروز ماست، معنویتی که به‌جای بی‌حسی و انزوا، به انسان توان مقاومت، تصمیم‌گیری و امید می‌دهد. اگر امروز بخش بزرگی از بحران‌های روانی و اخلاقی ما از خلأ معنا و معنویت ناشی می‌شود، سلوک فاطمی نسخه‌ای کم‌هزینه، عمیق و قابل اجرا و حیات بخش برای بازگشت به محوریت معنا یافتن است.

در عرصه اجتماعی، فاطمه (س) الگوی کمیابی از «کنش‌گری با کرامت» است. جهان سیاست، چه در گذشته و چه امروز، آکنده از هیجان‌های بی‌ریشه و کنش‌های شتاب‌زده است اما او در اوج بحران‌های سیاسی زمانه‌اش آن‌چنان حضور داشت که تاریخ– اگر بخواهد و حتی بکوشد– هم نمی‌تواند نادیده‌اش بگیرد، و آن‌چنان کریمانه رفتار کرد که اخلاق سیاسی را از سطح نزاع‌های خشک فراتر برد. امروز که جامعه ایرانی در معرض تنش‌های پی‌درپی سیاسی و فرهنگی و اجتماعی است، این الگو یادآوری می‌کند که عدالت بدون اخلاق، به خشونتی جدید بدل می‌شود و کنش‌گری بدون خرد، به رادیکالیسمی تازه. مکتب فاطمی سیاستی را عرضه می‌کند که در آن خانواده هسته مسئولیت اجتماعی است، گفتار پاکیزه ابزار قدرت نرم است و کرامت انسانی معیار مشروعیت.

در حوزه فرهنگ نیز فاطمه زهرا (س) بیش از هر چیز حامل «زیبایی اخلاقی» است. فرهنگی که از زبان آغاز می‌شود؛ زبانی که در آن لطافت، استدلال و اقتدار در کنار یکدیگر می‌نشینند. اگر امروز شبکه‌های اجتماعی کارخانه تولید خشونت گفتاری شده‌اند، و گفت‌وگو جای خود را به جدل داده است، سیره فاطمی الگویی برای بازسازی زیست‌جهان فرهنگی ماست، دانایی همراه با اخلاق، گفتارِ همراه با ادب، و اصالت ارزش‌های انسانی در برابر طوفان ظاهرگرایی.

اما مهم‌تر از همه، نسبت ما با این مکتب است. نسبت درست، نسبت با «سرمشق» است نه تکرار تاریخی، نه اسطوره‌سازی، بلکه بازآفرینی. همان جمله دقیق «مشق را از سرمشق می‌توان نیکو نوشت.» یعنی الگو زمانی قدرت دارد که در زندگی روزمره تمرین شود،در سبک مصرف، در نوع گفت‌وگو، در تربیت فرزندان، در مسئولیت اجتماعی، در حضور سیاسی و حتی در شیوه آرام‌زیستی. اگر سلوک فاطمی را نه یک خاطره مقدس، که یک مدل برای زیستن ببینیم، آن‌گاه می‌توانیم زندگی ایرانی را از درون اصلاح کنیم آرام‌تر، اخلاقی‌تر، معنادارتر و انسانی‌تر. شاید زمان آن رسیده باشد که به جای تکرار نام‌ها، تمرین معنا را آغاز کنیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داود آذرنگی و خانم عالیه طاووسی (مالک) با تسلیم ۴ برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۸۹۴۵ الی ۸۹۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ دفترخانه ۱۳۵۳ تهران و برگ تقاضای پستی مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی به پلاک ۳۴۳۱۷ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه ششم تفکیکی مفروز از ۲۴۶۰۳ فرعی از اصلی مذکوربمساحت ۱۳۸/۰۳ مترمربع در طبقه سوم که ۲۱/۲۳ مترمربع آن بالکن است ذیل ثبت ۲۲۰۰۸۳ صفحه ۵۰۵ دفتر ۱۴۱۲ بنام فرشید فرینا ثبت و سند به چاپی ۹۳۸۸۳۹ صادر و تسلیم گردید. سپس برابر سند ۲۰۲۰۱ مورخ ۱۳۳۵/۱۱/۱۰ دفتر ۲۹۳ تهران به علی‌اکبر رضوان گرامی منتقل که در صفحه ۳۷۵ دفتر ۲۶۱ ثبت و سپس برابر سند ۷۰۲۹۱ مورخ ۱۳۳۶/۰۲/۱۰ دفتر ۲۵۲ تهران به شهلا وکیلیان و برابر سند ۸۵۲۸۷ مورخ ۱۳۵۸/۱۲/۲۰ دفتر ۳۲ تهران به فضل‌اله حمزه‌لو و برابر سند ۹۵۲۰۲ مورخ ۱۳۶۶/۰۹/۱۴ دفتر ۳۲ تهران به فاطمه سمفانی و برابر سند ۱۲۳۳۹ مورخ ۱۳۸۵/۰۵/۱۹ دفتر ۳۸۸ تهران به اکبر دل‌پیشه و برابر سند ۱۱۵۳۸۳ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۰۵ دفتر ۵ تهران به مریم افتخاری و برابر سند ۱۲۶۶۶۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۵/۲۴ دفترخانه ۵ تهران به آقای داود آذرنگی و خانم عالیه طاووسی بالمناصفه ثبت و سند صادر شده است سپس نامبردگان به علت سهل‌انگاری سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده‌اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد ازتاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۵۶۸۴ **کمال شاکری**
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۳۱۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بابازاده خراسانی به شماره شناسنامه ۳۴۰۲ دارای کدملی ۰۹۳۳۸۴۶۵۹۲ صادره از مشهد فرزند محمد در قسمتی از شش‌دانگ به صورت مفروز و جداگانه در یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۷۰ مترمربع پلاک ۱۹۳۴ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در امامه بخش ۱۱ تهران تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و اداره منابع طبیعی شمیرانات اداره راه شهرسازی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۵۶۸۵ **امیرحسین آذرنیان**
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای داود پارسا اصالتا و وکالتا از طرف وراث مرحومه شهلا دولتشاهی پیروز آقایان داود پارسا (همسر) و علی و عبدالرضا و کیوان و خانم‌ها کتایون و شهرزاد همگی پارسا (فرزندان) طبق وکالتنامه رسمی بشماره ۶۸۱۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ دفترخانه ۵۲۷ تهران و وکالتنامه رسمی بشماره ۶۹۰۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ دفترخانه ۵۲۷ تهران و برابر گواهی انحصار وراثت بشماره دادنامه ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۴۴۶۳۹۵۹- ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ شعبه ۱۰۸ مجتمع شماره سه شورای حل اختلاف تهران بعنوان مالکین مشاعی با اعلام گم شدن دو جلد سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۸۶۸۰۰۰۴۹۰ و رمز تصدیق ۹۳۷۶۰۶ شماره ترتیب ۴۳۱۳۰ دفترخانه ۵۲۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۱۰۲۶۰۴۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد.

۱ - نام و نام خانوادگی مالکین مشاعی: آقای داود پارسا و وراث مرحومه شهلا دولتشاهی پیروز
۲ - شماره پلاک: ۹۴۰۸ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳ - علت گم شدن: مفقودی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت مشاعی اعیانی ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۹۴۰۸ فرعی از ۳۷ اصلی، مفروز و مجزا شده ۱۳۶۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۶ تفکیکی واقع در غرب طبقه چهارم - و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۲۷۰/۰۰ (دویست و هفتاد) مترمربع که مقدار ۴/۳۵ مترمربع آن سطح بالکن مسقف و مقدار ۱۱/۳۶ مترمربع آن پیشرفتگی بنا به فضای خیابان است و، و با مشخصات منضمات ملک: اعیان ششدانگ پارکینگ‌های شماره ۱۰ و ۱۸ و ۱۹ هر کدام به مساحت ۱۰/۸ مترمربع و اعیان انباری‌های قطعات شش و دو به مساحت ۶/۲۰ و ۴/۹۲ مترمربع.

و با مشخصات مالکیت:

مالکیت داود/ پارسا فرزند علی شماره شناسنامه ۱۲۲۱ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۴/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۷۳ تاریخ ۱۳۸۰/۰۹/۱۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۵۰۲۱ سری سال که در صفحه ۲۷۴ دفتر املاک جلد ۱۳۱۸ ذیل شماره ۳۳۹۶۳۶ ثبت گردیده است.

مالکیت شهلا / دولتشاهی پیروز فرزند ابوالقاسم شماره شناسنامه ۷۷۵۹ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۷۳ تاریخ ۱۳۸۰/۰۹/۱۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۵۰۲۲ سری سال که در صفحه ۲۷۷ دفتر املاک جلد ۱۳۱۸ ذیل شماره ۳۳۹۶۳۸ ثبت گردیده است. سپس طبق گواهی دفتر املاک این اداره نامبرده فوت نموده و برابر گواهی انحصار وراثت بشماره دادنامه ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۴۴۶۳۹۵۹- ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ شعبه ۱۰۸ مجتمع شماره سه شورای حل اختلاف تهران آقایان داود پارسا (همسر) و علی و عبدالرضا و کیوان و خانم‌ها کتایون و شهرزاد همگی پارسا (فرزندان) بعنوان وراث نامبرده معرفی گردیده‌اند.

لذا با توجه به اعلام فقدان دو فقره اسناد مشاعی فوق‌الذکر با مشخصات مذکور و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م الف ۱۵۶۸۳ **علی خرازی آذرپور ــ سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۳۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بابازاده خراسانی به شماره شناسنامه ۳۴۰۲ دارای کدملی ۰۹۳۳۸۴۶۵۹۲ صادره از مشهد فرزند محمد در قسمتی از شش‌دانگ بصورت مفروز و مجزا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۱۸/۱۱ مترمربع پلاک ۱۹۳۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در امامه بخش ۱۱ تهران تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و اداره منابع طبیعی شمیرانات اداره راه شهرسازی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۵۶۸۶ **امیرحسین آذرنیان**
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای داود پارسا وکالتا از طرف وراث مرحومه شهلا دولتشاهی پیروز بنام آقایان داود پارسا (همسر) و علی و عبدالرضا و کیوان و خانم‌ها کتایون و شهرزاد همگی پارسا (فرزندان) طبق وکالتنامه رسمی بشماره ۶۸۱۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ دفترخانه ۵۲۷ تهران و وکالتنامه رسمی بشماره ۶۹۰۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ دفترخانه ۵۲۷ تهران و برابر گواهی انحصار وراثت بشماره دادنامه ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۴۴۶۳۹۵۹- ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ شعبه ۱۰۸ مجتمع شماره سه شورای حل اختلاف تهران بعنوان مالکین مشاعی با اعلام گم شدن یک جلد سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۸۶۸۰۰۰۴۸۸ و رمز تصدیق ۹۷۷۹۷۱ شماره ترتیب ۴۳۱۲۸ دفترخانه ۵۲۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۱۰۲۶۰۴۲۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد.

۱ - نام و نام خانوادگی مالکین: وراث مرحومه شهلا دولتشاهی پیروز
۲ - شماره پلاک: ۱۷۹۹۷ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳ - علت گم شدن: مفقودی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۷۹۹۷ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی، مفروز و مجزا شده ۴۳۲۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۸ تفکیکی واقع در جنوب طبقه چهارم واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۵۱/۸۰ (یکصد و پنجاه و یک متر و هشتاد) مترمربع.

مشخصات منضمات ملک: ششدانگ پارکینگ‌های شماره ۱۰ و ۹ تفکیکی هر کدام به مساحت ۱۰/۸ مترمربع و ششدانگ انباری قطعه ده تفکیکی به مساحت ۶/۰۸ مترمربع

مشخصات مالکیت:

مالکیت شهلا دولتشاهی پیروز فرزند ابوالقا

با تلاش و کوشش شبانه روزی پولادمردان شرکت؛

ذوب آهن اصفهان روی ریل رکورد تولید قرار گرفت

اصفهان- خبرنگار رو.زنامه جمهوری اسلامی: در روزهایی که صنعت ارزش آفرین فولاد کشور از ناترازی در تامین نهاده‌های گوناگون تولید رنج می‌برد و البته ذوب آهن اصفهان نیز از این رویکرد مستثنی نیست با تلاش،کوشش و همت شبانه روزی پولادمردان مدیریت نورد شرکت و همدلی سایر بخش‌های این مجتمع عظیم صنعتی، رکوردهای بی‌نظیری در کارنامه تولید ذوب آهن اصفهان به ثبت رسید. ثبت این دستاوردهای ارزشمند در روزهایی که، کوره‌های ذوب آهن اصفهان از کمبود مواد اولیه برای تولید با ظرفیت کامل رنج می‌برند، باری دیگر نشان داد ذوب آهنی‌ها با تمام توان در خدمت تولید کشور هستند و در صورت تامین پایدار مواد اولیه،روند پُر شتاب تولید انواع محصولات را در این کارخانه شاهد خواهیم بود. شاخصی که با توسعه پروژه‌های عمرانی گوناگون در سطح کشور رابطه مستقیم دارد. خبرنگار ما، در گفتگوی اختصاصی با جمعی از مسئولین مدیریت نورد ذوب آهن اصفهان ثبت این رکوردهای تولید را از ابعاد گوناگون بررسی کرده است.

راندمان ۸۵ درصدی تولید ریل به ۹۰ درصد رسید

سعید رحیمی معاون تولید کارگاه نورد ۶۵۰ ذوب آهن اصفهان گفت: این مجتمع عظیم صنعتی به عنوان تنها تولیدکننده انواع ریل در گریدهای متنوع و مطابق با استاندارد اروپایی EN-۱۳۶۷۴ در سعید رحیمی.jpgگستره غرب آسیا، با تولید ۵۴ هزار ۵۵۰ تن انواع ریل در ۸ ماهه سال جاری، رکورد تاریخ تولید این محصول استراتژیک را با همت و تلاش شبانه روزی کارکنان در بخش‌های مختلف مدیریت نورد، به ثبت رساند. وی از افزایش راندمان تولید ۹۰ درصدی محصول ریل در ۸ ماهه سال جاری در مقایسه با مدت مشابه سال قبل که راندمان ۸۵ درصدی به ثبت رسیده بود،خبر داد و اظهار داشت: تلاش،کوشش و همدلی تک تک همکاران عزیز در شرایط سخت این روزهای فولادی‌ها،چنین دستاوردهای شیرینی را ماندگار نمود.

معاون تولید کارگاه نورد ۶۵۰ شرکت،این دستاورد بزرگ را نه تنها یک رکورد بلکه رشد پایدار تولید محصول ریل در ذوب آهن اصفهان عنوان کرد و گفت: تولید در هر شیفت حدود ۲۵۰ تن ریل بود که هم‌اکنون این عدد به ۳۳۰ تن در شیفت افزایش یافته است که پایداری تولید این محصول ارزش افزا را نوید می‌دهد.

قطارهای پُر سرعت، روی ریل پُر شتاب تولید

سعید رحیمی با اشاره به اینکه روند تولید پُرشتاب فعلی از شکسته شدن رکورد تولید سالیانه ریل در آینده نزدیک خبر می‌دهد، ادامه داد: برنامه تولید ریل با توجه به درخواست‌های مشتریان به صورت عمده در ۸ ماهه سال جاری به تولید ریل قطارهای پرسرعت (E۱ ۶۰) اختصاص یافت. وی تصریح کرد: ریل ذوب آهن اصفهان با استاندارد اروپایی و قابلیت صادرات، درحال حاضر به دلیل درخواست‌های بسیار زیاد مشتریان(راه آهن سراسری،خطوط مترو و همچنین شرکت‌های مختلف صنعتی و معدنی) با تمرکز بر تامین نیاز داخل کشور، به صورت شبانه روزی تولید می‌شود. معاون تولید کارگاه نورد ۶۵۰ شرکت در پاسخ به این سؤال که برای افزایش تولید ریل چه نیازمندیهایی وجود دارد چنین گفت: به روز رسانی بیشتر خطوط تولید و همچنین تامین قطعات و تجهیزات جدید از جمله مهمترین زیرساخت‌ها در راستای رشد تولید ریل به شمار می‌روند.

جلوه‌ای دیگر از رکورد تولید ریل

رسول امینی مسئول تکنولوژی و تولید کارگاه نورد ۶۵۰ نیز ادامه داد: در آبان ماه سال جاری، رکورد تولید ۴۱۰ تن ریل در شیفت اول(گروه۳) و همچنین در خردادماه،رکورد تولید ماهیانه ۱۱ رسول امینی.jpgهزار و ۷۵۰ تن ریل E۱ ۶۰ با گرید R۲۶۰ به ثبت رسید.وی ثبت این دستاوردهای ارزشمند و بی‌نظیر را ثمره تلاش و کوشش بخش‌های مختلف مدیریت نورد از جمله طراحی کالیبر،مونتاژ قفسه،برق،مکانیک و... برشمرد.

میلگرد ترمکس و ۳ رکورد تولید در ۲ ماه

احمدرضا مُندک سرپرست کارگاه نورد ۳۰۰ ذوب آهن اصفهان نیز گفت:ازاسفندماه سال گذشته،برنامه تولید کارگاه نورد ۳۰۰ با تمرکز بر تولید سایزهای متنوع محصولات میلگرد ترمکس، تدوینمندک.jpg شد.

وی در ادامه از ثبت دو رکورد میلگرد سایز N۲۰ ترمکس با تناژ ۷۷۰ تن در شیفت اول (گروه دو) در تاریخ ۱۷ آبان، سایز N۱۴ ترمکس با تناژ ۵۰۵ تن در شیفت دوم (گروه یک) همچنین N۲۸ با تناژ ۵۵۵ تن در شیفت دوم(گروه یک) و در شهریورماه سال جاری را یاد آور شد و ثبت این ۳ رکورد مستمر و ارزشمند را ثمره تلاش بی‌وقفه کارکنان نورد ۳۰۰ عنوان کرد. سرپرست کارگاه نورد ۳۰۰ شرکت خاطرنشان کرد: تولید این محصول ارزش افزا برای پروژه‌های عمرانی کشور درحالی محقق شد که چالش‌ها و محدودیت‌هایی نظیر کمبود قطعات و تجهیزات وجود داشت که تامین به موقع این زیرساخت‌ها، قابلیت‌های تولید درکارگاه نورد ۳۰۰ را توسعه می‌دهد.

تولید میلگرد N۱۸ در شیفت و روز، رکورد زد

محمدرضا لطیفی سرپرست کارگاه نورد ۳۵۰ ذوب آهن اصفهان نیز از ثبت رکورد تولید در شیفت و همچنین روز برای محصول میلگرد ترمکس N۱۸ خبر داد و اظهار داشت: در تاریخ بیست و پنجم ۰۰معاون تولید نورد محمدرضا لطیفی.jpgآبان ماه و در شیفت دوم (گروه یک) ۴۲۰ تن میلگرد N۱۸ ترمکس و همچنین ۱۲۱۹ تن، تولید روزانه همین محصول با تلاش و کوشش شبانه روزی همکاران عزیزم به ثبت رسید. وی گفت: در کارگاه نورد ۳۵۰ با یک کوره و ظرفیت اسمی ۴۸۰ تنی، ۴۲۰ تن شمش گرفته شد لذا می‌توان گفت حدود ۹۰ درصد از ظرفیت اسمی کوره را شمش گرفتیم. شایان ذکر است با توجه به پایین بودن میزان مصرف انرژی در کارگاه نورد ۳۵۰، ثبت این رکورد حائز اهیمت است.

رئیس مرکز مدیریت راه‌های سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور:

مدیریت هوشمند، ضرورت حمل و نقل جاده‌ای کشوراست

اصفهان-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: رئیس مرکز مدیریت راه‌های سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشوربا بیان اینکه مدیریت هوشمند حمل و نقل جاده‌ای باید جایگزین مدیریت سنتی شود، گفت: ۹۰ درصد سهم صنعت حمل و نقل در کشور بر عهده حمل و نقل جاده‌ای است و این بخش بیشترین سهم را در جابه‌جایی کالا و مسافر به خود اختصاص داده است. محمد پورتیموری در سومین رویداد ملی حمل و نقل دانش بنیان در دانشگاه صنعتی اصفهان، افزود: امروز دیگر با توجه به توسعه قابل توجه شبکه حمل و نقل و زیرساخت‌های حمل و نقل جاده‌ای، افزایش قابل توجه ترافیک و تنوع رفتاری رانندگان، افزایش قابل توجه تنوع عملکردی وسایل نقلیه، مدیریت سنتی حمل و نقل پاسخگوی نیازهای موجود کشور نیست.وی ادامه داد: مدیریت هوشمند حمل و نقل جاده‌ای در شرایط کنونی اجتناب ناپذیر است.رئیس مرکز مدیریت راه‌های سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور با بیان اینکه پیش نیاز مدیریت هوشمند، استفاده از داده‌هاست، اظهار داشت: امروز با حجم قابل توجهی از داده‌های مرتبط با حمل و نقل در سطح جاده‌های کشور مواجه هستیم و برای رسیدن به مدیریت هوشمند مطلوب باید این داده‌ها را به صورت مناسبی جمع‌آوری و پردازش و به اطلاعات سطح بالا تبدیل کنیم تا براساس آن‌ها تصمیم‌گیری و اقدام شود.وی اضافه کرد: سازمان راهداری به عنوان متولی مدیریت جاده‌های کشور در سال‌های اخیر اقدامات بسیار خوبی را در حوزه حمل و نقل هوشمند انجام داده و نسبت به نصب و بهره‌برداری از تجهیزات حمل و نقل هوشمند در سطح جاده‌های کشور اقدام کرده است.پورتیموری خاطرنشان کرد: شرکت‌های دانش بنیان بسیاری در این حوزه فعال و علاقمند به همکاری با سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای هستند.وی بیان کرد: در زمان حاضر حدود یک هزار و ۲۰۰ دوربین نظارتی در سطح جاده‌های کشور با هدف رصد از راه دور در نقاط حساس کشور و حدود ۲ هزار و ۴۰۰ دوربین ثبت تخلف سرعت (پلاک خوان) نیز در سطح جاده‌های کشور نصب شده است. رئیس مرکز مدیریت راه‌های سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور افزود: فاصله نصب این دوربین‌ها در جاده‌های کشور به طور متوسط ۱۳,۵ کیلومتر است و به طور تقریبی تردد همه وسایل نقلیه در سطح جاده‌ها توسط این دوربین‌ها رصد می‌شود.وی اضافه کرد: نظارت و چتر نظارتی گسترده‌ای بر روی وسایل نقلیه از جمله وسایل نقلیه باری که در سطح جاده‌های کشور تردد می‌کنند وجود دارد.پورتیموری اظهار کرد: نزدیک به سه هزار سامانه تردد شمار در سطح جاده‌های کشور وجود دارد که وسایل نقلیه را به تفکیک کلاس‌های مختلف شناسایی می‌کند.وی ادامه داد: نزدیک به ۱۰۰ سامانه با تکنولوژی بالا (هایتک) نیز در سطح جاده‌های کشور فعال است که وسایل نقلیه را بدون هرگونه توقف وزن و وسایل نقلیه‌ای که تخلف اضافه تناژ دارند را شناسایی می‌کنند.مدیرکل دفتر فناوری اطلاعات و سامانه‌های هوشمند سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور نیز در این نشست اظهار داشت: سالانه حدود ۶۰۰ میلیون تن بار توسط ناوگان حمل و نقل جاده‌ای در کشور حمل می‌شود.عارف رومینا افزود: ۴۸۳ هزار کامیون و نزدیک به ۵۰۰ هزار راننده فعال در حوزه حمل و نقل در جاده‌های کشور وجود دارد.وی با بیان اینکه بیش از یک میلیون کامیون در کشور وجود دارد که بخشی از آن‌ها در حوزه حمل و نقل درون شهری، بخشی در حوزه برون شهری و بخشی هم به طور مشترک فعالیت می‌کنند و بعضی از این ناوگان هم در معادن کشور فعالیت است.رومینا ادامه داد: این مسأله توقع را برای رانندگان و مالکان وسایل نقلیه سنگین باربری که در یک منطقه نزدیک شرکت‌های بزرگ هستند به وجود آورده که باید بار این شرکت توسط آن‌ها حمل شود. وی با بیان اینکه در زمان حاضر بار در کشور کم و ماشین زیاد است، گفت: باید بتوانیم این چالش و مسأله راهبردی را در شرایط کنونی حل کنیم، در زمان حاضر ۱۰۰ بازارگاه در حوزه حمل و نقل کشور وجود دارد که اعلان بار توسط آن‌ها انجام می‌شود اما همچنان در این زمینه مشکل وجود دارد. حسین حق شناس عضو هیات علمی دانشکده مهندسی حمل و نقل و دبیر علمی این رویداد نیز با تأکید بر معرفی فناوری‌های نوین هوشمندسازی در صنعت فولاد و معدنی کشور گفت: در صنعت نسل پنجم فولاد، چهار مؤلفه کلیدی شامل خودکارسازی، هوشمندسازی، تحویل پیش‌بینانه، ارتباطات یکپارچه و انسان محوری اهمیت اساسی دارد. وی با بیان اینکه این رویداد بستری برای شناخت نیازهای فناورانه و معرفی تجربیات موفق صنعت فولاد است، اظهار داشت: شرکت‌ها جهادگران واقعی حوزه حمل‌ونقل هستند.وی با اشاره به حمل‌ونقل ریلی، جاده‌ای و ترکیبی، خاطرنشان کرد: در الگوی حمل‌ونقل ترکیبی (هاب)، با جلوگیری از خردایش آهن اسفنجی، شرکت‌های حمل‌ونقل از طریق رصد و تخصیص عادلانه بار، راه‌آهن با جذب هوشمند تقاضا و کنترل سیر حرکت و راهداری با نظارت هوشمند بر بار، وزن، ترافیک و قیمت‌گذاری نقش‌آفرینی می‌کنند. دبیر علمی رویداد ادامه داد: با شفاف سازی و به اشتراک‌گذاری نیازهای دانش‌بنیان، نخستین گام برای مشارکت نخبگان با صنایع جهت حل چالش‌های حوزه حمل‌ونقل برداشته می‌شود. عضو هیات علمی دانشکده مهندسی حمل و نقل خاطرنشان کرد: هشت محصول فناورانه نخستین رویداد حمل‌ونقل دانش‌بنیان در سال ۱۴۰۰ در شهرداری اصفهان به مرحله اجرا رسیده است.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان:

سکته، سرطان و حوادث ترافیکی؛ سه عامل اصلی مرگ‌ومیر در اصفهان

اصفهان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان گفت: سکته‌های قلبی و مغزی، انواع سرطان و حوادث ترافیکی سه عامل اصلی مرگ‌ومیر در کشور و استان است. شاهین شیرانی بعدازظهر چهارشنبه در جمع اهالی رسانه اصفهان در سالن جلسات فرماندهی سپاه صاحب الزمان (عج) اصفهان اظهار داشت: سه علت اصلی مرگ‌ومیر به ترتیب بیماری‌های قلبی – عروقی، سرطان‌ها و حوادث ترافیکی هستند که در برخی سال‌ها رتبه‌های دوم و سوم جایشان تعویض می‌شود اما بیماری‌های قلبی و عروقی به ویژه سکته‌های قلبی و مغزی همواره عامل اصلی مرگ و میرها هستند.وی ادامه داد: مهم‌ترین عوامل سکته قلبی و مغزی، فشار خون کنترل نشده، دیابت و سبک زندگی ناسالم است که تمام این موارد کاملاً قابل پیشگیری، کنترل و اصلاح بوده که لازمه آن آگاهی بخشی به جامعه و غربالگری مؤثر است.رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان تأکید کرد: بسیاری از مبتلایان به دیابت و فشار خون بالا هیچ علامتی ندارند و شناسایی زودهنگام این ۲ بیماری می‌تواند از عوارض جدی آن مانند سکته‌های قلی و مغزی، نارسایی کلیه و قطع عضو جلوگیری کند.وی خاطرنشان کرد: ۲ سال پیش در غربالگری ۱۴۰۲، دانشگاه علوم پزشکی اصفهان بیش از ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر در سطح استان مورد معاینه شدند که طی آن ۱۶ هزار بیمار دیابتی جدید، ۲۰۰ هزار بیمار در آستانه دیابت و ۶۹ هزار بیمار فشار خونی جدید شناسایی شدند.شیرانی افزود: همه این افراد تا پیش از غربالگری از بیماری خود بی‌خبر بودند و این آمار نشان می‌دهد که ارتقاء سواد سلامت مردم چقدر پراهمیت است.رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان تأکید کرد: امسال در هفته بسیج طرح جدید پایش و کنترل دیابت در سطح استان و با همکاری سازمان بسیج آغاز می‌شود که در فاز نخست ابتدا بسیجیان و خانواده‌های ایشان و سپس مردم محلات تحت پوشش قرار خواهند گرفت.شیرانی گفت: دیابت به عنوان مادر بیماری‌ها و فشار خون به عنوان قاتل خاموش با وجود امکان پیشگیری بیشترین هزینه را به نظام درمان کشور وارد می‌کند و ورود بسیج به کنترل این بیماری‌ها می‌تواند برکات زیادی برای نظام سلامت و مردم به همراه داشته باشد.معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی اصفهان نیز در این نشست گفت: میزان شیوع دیابت در استان اصفهان ۱۳,۲۶ درصد و بالاتر از میانگین کشوری است و برآوردها نشان می‌دهد از میان حدود ۴۵۰ هزار بیمار دیابتی در استان، کمتر از یک‌چهارم آن‌ها به‌طور صحیح درمان را دنبال می‌کنند.حمید گله‌داری ادامه داد: در مرحله نخست اجرای طرح پایش و کنترل دیابت در استان که با همکاری سپاه صاحب الزمان (عج) اصفهان اجرا می‌شود، ۲۰۰ هزار نفر بالای ۳۰ سال با معرفی‌نامه پایگاه‌های بسیج به مراکز سلامت مراجعه و خدماتی مانند اندازه‌گیری قند و فشار خون، BMI و خطرسنجی دریافت می‌کنند.وی خاطرنشان کرد: این طرح پس از اجرا در میان جامعه بسیجیان استان در مراحل اولیه به خانواده‌ها و سپس عموم مردم تعمیم می‌یابد و در سه ماه آینده در کل استان اجرا و پس از آن ارزیابی خواهد شد.

مدیر منطقه ۴ شهرداری اصفهان خبر داد:

بهره‌برداری از پروژه ۱۵۰۰ میلیارد تومانی پل‌های شهید فخری‌زاده تا پایان امسال

اصفهان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیر منطقه ۴ شهرداری اصفهان از بهره‌برداری از پروژه ۱۵۰۰ میلیارد تومانی پل‌های شهید فخری‌زاده در این منطقه تا پایان سال جاری خبر داد. حمید عصارزادگان با اشاره به برخی از پروژه‌های کلان منطقه ۴ همچون پل‌های غیرهمسطح شهید فخری زاده گفت: این پروژه با هزینه‌ای بالغ بر ۱,۵۰۰ میلیارد تومان و سه شیفت کاری درحال پیشرفت است و مقرر شده تا پایان سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری برسد.وی افزود: احداث پل‌ها، پارک تندرستی و توسعه فضای سبز کمپ شرق نیز از جمله اقداماتی است که با هدف ایجاد فضاهای عمومی با کیفیت برای مردم انجام می‌شود.مدیر منطقه ۴ شهرداری اصفهان با اشاره به پروژه‌های مشارکتی بیان کرد: برخی شهروندان و سرمایه‌گذاران زمین‌های خود را در اختیار شهرداری قرار می‌دهند تا پروژه‌های عمرانی و ورزشی در محلات اجرا شود و نام خیرین در شورای نامگذاری به ثبت خواهد رسید تا اقدامات ماندگار در شهر برای نسل‌های آینده باقی بماند.وی افزود: اقدامات محله‌محور و پروژه‌های عمرانی مانند آسفالت خیابان شهید رجایی، احداث زمین ورزشی روباز و توسعه فضای سبز در محلات الحاق شده، با هدف ارتقای کیفیت زندگی و ایجاد امکانات برابر برای تمامی ساکنان منطقه انجام می‌شود. عصارزادگان با اشاره به پروژه‌های عمرانی درحال اجرا گفت: اصلاح هندسی خیابان‌ها، تعریض رینگ چهارم، فاز دوم پارک نخودی و سایر پروژه‌های کلان شهری در منطقه ۴ درحال پیشرفت است و تلاش می‌شود تا شهروندان از این امکانات با کیفیت بهره‌مند شوند.

مدیرعامل آبفای استان اصفهان:

عبور کردن از بحران بی‌آبی و کم آبی با مدیریت هوشمند و مشارکت واقعی مردم اصفهان

اصفهان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل آبفای استان اصفهان گفت: با بهره‌مندی از فناوری‌های نوین، مدیریت هوشمند و مشارکت واقعی مردم می‌توان از بحران کم‌آبی عبور کرد و تامین آب شرب پایدار را تضمین نمود.به گزارش پایگاه خبری سیبه نیوز، ناصراکبری در نشست با مدیران ادارات آب و فاضلاب مناطق تحت پوشش طرح آبرسانی اصفهان بزرگ گفت: هنر واقعی در مدیریت بحران آب، ایجاد تعادل میان منابع محدود و تقاضای رو به رشد است.وی به راهبردهای عملیاتی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان به‌عنوان نقشه راه عبور از شرایط بحرانی اشاره کرد و گفت: شناسایی دقیق و لحظه‌ای منابع آبی، پایش هوشمند ۲۴ساعته شبکه توزیع آب با استفاده از سامانه تله‌متری، کنترل فشار شبکه، و نوسازی و تجهیز هدفمند چاه‌ها با اولویت تجهیز به الکتروپمپ‌های کم‌مصرف از جمله اقدامات لازم برای عبور از شرایط بحرانی است. مدیرعامل آبفای اصفهان در پایان از شهروندان خواست با پیوستن به پویش اصفهان منهای ۲۰ و کاهش ۲۰ لیتر از مصارف غیر ضروری خود در شبانه‌روز، بزرگ‌ترین یاری‌رسان شرکت آب و فاضلاب در تأمین آب شرب باشند.

دستیار و مشاور شهردار اصفهان در امور هیئات مذهبی:

شهر اصفهان رنگ و بوی فاطمی می‌گیرد

اصفهان خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: دستیار و مشاور شهردار اصفهان در امور هیئات مذهبی و مساجد از اقدامات ویژه مدیریت شهری به مناسبت دهه فاطمیه خبر داد.محمدعلی خبوشانی با اشاره به فرارسیدن ایام فاطمیه و پیشتازی و علاقه وافر عموم مردم به ساحت مقدس حضرت زهرا (س) در سال‌های گذشته و اقدامات ویژه مدیریت شهری در این ایام، گفت: به همین مناسبت برخی اقدامات میدانی و فضاسازی‌های شهری توسط سازمان زیباسازی و مناطق پانزده‌گانه در معابر و گذرگاه‌های اصلی انجام شده است تا حال و هوای بصری شهر متناسب با این ایام گردد. وی با اشاره به تقارن ایام فاطمیه با سالروز ۲۵ آبان روز حماسه و ایثار اصفهان افزود: به‌منظور معرفی بیشتر شهدا به‌ویژه شهیدان اصفهانی جنگ تحمیلی دوازده‌روزه، تماثیل و تصاویر مبارک این عزیزان در قالب نمادهای حجمی در سطح شهر نصب گردید تا ضمن تجلیل و تکریم مقام والای شهید و شهادت، بزرگداشت حماسه ماندگار مردم شهیدپرور اصفهان در تشییع ۳۷۰ شهید عملیات محرم در اذهان زنده بماند.دستیار و مشاور شهردار اصفهان در امور هیئات مذهبی و مساجد بخش دیگر اقدامات مدیریت شهری درباره بزرگداشت این ایام را همراهی و همکاری با هیئات مذهبی و کانون‌های فرهنگی و تشکل‌های مردمی در برپایی جلسات عزاداری و مواکب فرهنگی و پذیرایی عنوان کرد و گفت: دهها سازه تبلیغاتی سطح شهر نیز این روزها در اختیار مجموعه‌های مردمی قرار گرفته تا جلسات و برنامه‌های مختلف و شاخص به اطلاع عموم شهروندان رسانده شود.خبوشانی با بیان اینکه یکی از این برنامه‌های شاخص برپایی قافله عزاداران فاطمی در شب شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) است، گفت: برای بیست و نهمین سال متوالی، به ابتکار شورای هیئات مذهبی شر اصفهان و سازمان تبلیغات اسلامی استان، همه هیئات مذهبی شهر اصفهان در شامگاه یکشنبه دوم آذر ۱۴۰۴ مصادف با شب شهادت جان‌سوز حضرت صدیقه کبری (س) ضمن اقامه نماز جماعت مغرب و عشا در مسجد باب الرحمه در مقابل ساختمان شهرداری مرکزی واقع در میدان امام حسین(ع) تجمع کرده و پس از تلاوت آیات نورانی کلام‌الله مجید و قرائت حدیث شریف کسا در قالب صفوف منظم و پشت یک پرچم به سمت گذر فرهنگی چهارباغ عباسی حرکت خواهند کرد.وی ادامه داد: این اقدام نمادی از اتحاد و برادری همه هیئات مذهبی اصفهان است که همه آنها پشت یک پرچم و در قالب یک اجتماع بزرگ و باشکوه حرکت خواهند کرد و همراه با عموم شهروندان و کسبه و متدین محور چهارباغ عباسی، در شب شهادت به عزاداری و اظهار ارادت به ساحت مقدس اهل‌بیت(ع) می‌پردازند.دستیار و مشاور شهردار اصفهان در امور هیئات مذهبی و مساجد خاطرنشان کرد: انتهای حرکت این قافله سه راه آمادگاه خواهد بود و مقرر است در این مکان مراسم وداع با پیکر مطهر یکی از شهدای گمنام انجام و مراسم به اتمام برسد.خبوشانی ضمن دعوت از عموم مردم ولایتمدار برای حضور پرشور در جلسات و محافل عزاداری ابراز امیدواری کرد: سال جاری نیز این حضور معنادار خاری در چشم دشمنان اهل‌بیت عصمت و طهارت و تجدید میثاقی دوباره با آرمان‌های والای اهل‌بیت عصمت و طهارت به‌ویژه اولین شهیده راه ولایت حضرت زهرا (س) علیها و شهدای گرانقدر انقلاب اسلامی باشد.

اندیشکده دین، علم و فناوری در اصفهان افتتاح شد

اصفهان-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: اندیشکده دین، علم و فناوری با حضور دکتر مهدی گلشنی، چهره ماندگار فیزیک کشور در دانشگاه صنعتی اصفهان افتتاح شد.سرپرست دانشگاه صنعتی اصفهان شامگاه چهارشنبه در مراسم افتتاح این اندیشکده، با بیان اینکه رسالت دانشگاه در کنار آموزش و پژوهش، توجه به فناوری و مسئولیت اجتماعی است، اظهار داشت: اندیشکده دین، علم و فناوری بستری را برای تقویت روحیه پرسشگری در دانشگاه‌های فنی و مهندسی فراهم می‌کند.سید ظفرالله کلانتری افزود: افتتاح این اندیشکده سرآغازی برای گسترش تفکر عمیق میان دانشجویان و اساتید است.وی با اشاره به نقش این اندیشکده در پیوند میان مباحث علمی و دینی گفت: این اندیشکده پیوند میان علوم طبیعی و نزدیک شدن به لایه‌های عمیق علم در مورد آفرینش، علیت و نظریه داروین را محکم می‌کند.سرپرست دانشگاه صنعتی اصفهان با بیان اینکه علوم تجربی با ابزار خود سنجیده می‌شود اما نگرش دینی روی افکار عالم مؤثر است، تأکید کرد: اندیشکده دین، علم و فناوری فضایی برای بررسی و گفت‌وگو درباره رابطه و گاه تعارضات میان علم و دین ایجاد می‌کند.کلانتری خاطرنشان کرد: برگزاری نشست‌ها و جلسات این اندیشکده پاسخگوی نیاز نسل جوان در مواجهه با فناوری‌های نوین مانند کوانتوم و هوش مصنوعی خواهد بود. دکتر مهدی گلشنی استاد فلسفه علم دانشگاه صنعتی شریف نیز در این نشست با اشاره به روند تاریخی تحول علم از قرن نوزدهم تا قرن بیست و یکم گفت: دین در مباحث علمی یونان قدیم تاکنون، نگرشی متفاوت و نگاه مستقل نسبت به علم عصر حاضر داشته است.وی با اشاره به سیر تحول دانش بشری افزود: دانشمندان قرون گذشته، مطالعه در علوم طبیعی و تأمل در آثار خلقت و طبیعت را نوعی عبادت دینی و راهی برای فهم بهتر جهان می‌دانستند.وی با استناد به آیه «قُل سیروا فی الأرض» تأکید کرد: در عرصه‌های علمی باید به آزمایش، مشاهده و نظریه‌پردازی پرداخت تا به کشف حقیقت رسید.

((آگهی فرآخوان)) نوبت اول
شرکت ذوب آهن اصفهان

شرکت ذوب آهن اصفهان (سهامی عام)
با اطمینان بسازید
ریل ملی، افتخار ملی

ردیف	نوع فرآخوان	شماره	موضوع	مهلت ارائه پیشنهاد	زمان بازگشائی پاکات
۱	مناقصه	۱۴۰۴۰۱۴۹۶	نوار عایق	۱۴۰۴/۰۹/۲۲	۱۴۰۴/۰۹/ ۲۳
۲	مزایده	۸۸۰۰۵۲	فروش ۵ میلیون تن سرباره فولاد سازی موجود در سایت هواشناسی ذوب آهن اصفهان	۱۴۰۴/۰۹/۲۲	۱۴۰۴/۰۹/ ۲۳

ضمناً لیست استعلامهای مربوط به خریدهای متوسط (بدون برگزاری مناقصه) در سایت شرکت به آدرس ذیل درج میگردد.
سایر موارد :
۱- زمان دریافت اسناد : از تاریخ نشر آگهی نوبت اول تا پایان ساعت اداری مهلت دریافت اسناد (مندرج در جدول)
۲- جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به آدرس www.esfahansteel.ir مراجعه فرمایید.
* پرداخت هزینه انتشار آگهی به عهده پیمانکار برنده فراخوان می باشد.
روابط عمومی ذوب آهن اصفهان

۴ طلا و ۲ برنز کشتی آزاد در بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی

مسابقات کشتی آزاد ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در شهر ریاض عربستان برگزار شد و تیم ایران به ۴ مدال طلا و دو برنز دست یافت.همچنین رحمان عموزاد، یونس امامی، امیرعلی آذرپیرا و امیرحسین زارع با شکست رقبایشان به مدال طلا رسیدند و علی مؤمنی و کامران قاسمپور نیز به دیدار رده بندی رفت.

در وزن ۵۷ کیلوگرم علی مؤمنی پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۴ بر ۲ مغلوب اسلام بازرگانوف از آذربایجان شد و با توجه به حضور این کشتی گیر در دیدار فینال، مؤمنی به دیدار رده بندی رفت. وی در این دیدار با نتیجه ۱۱ بر صفر سید عمر عزیزی از افغانستان را مغلوب کرد و به مدال برنز رسید.

در وزن ۶۵ کیلوگرم رحمان عموزاد در دور اول با نتیجه ۱۱ بر صفر نجیب حسنی از افغانستان را شکست داد. وی در دور بعد با نتیجه ۴ بر صفر امیدجان جلال اف از ازبکستان را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این دیدار مقابل علی رحیم زاده از آذربایجان با نتیجه ۷ بر صفر شکست داد و به دیدار فینال راه یافت. عموزاد در این دیدار با نتیجه ۱۲ بر ۲ عبدالمجید کودیف دارنده مدال برنز جهان از تاجیکستان را شکست داد و به مدال طلا دست یافت.

در وزن ۷۴ کیلوگرم یونس امامی دارنده مدال برنز جهان پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۵ بر ۲ اوروزبک توکتومبتوف از قرقیزستان را شکست داد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این مرحله به مصاف نورکجا کایپانوف دارنده مدال‌های طلا، نقره و برنز جهان از قزاقستان رفت و در پایان در یک مبارزه سخت و دشوار با نتیجه ۶ بر ۵ به برتری رسید و راهی فینال شد. امامی در فینال مصاف نوروزاف از آذربایجان را شکست داد و قهرمان شد.

در وزن ۸۶ کیلوگرم، کامران قاسم پور دارنده ۲ مدال طلا و یک برنز جهان، در دور اول با نتیجه ۵ بر ۳ مغلوب آرسنی ژیویف دارنده مدال برنز جهان از آذربایجان شد و با توجه به حضور این کشتی گیر در دیدار فینال، قاسمپور به گروه بازنده‌ها رفت. وی در این گروه به مصاف بن فرج اله فاتح از الجزایر رفت و در پایان با نتیجه ۱۰ بر صفر به برتری رسید و به دیدار رده بندی راه یافت و در این دیدار ماگومت اولویف از تاجیکستان را شکست داد و به مدال برنز رسید.

در وزن ۹۷ کیلوگرم، امیرعلی آذرپیرا دارنده مدال‌های نقره جهان و برنز المپیک، در دور اول با نتیجه ۱۱ بر صفر اقبال احمدی از افغانستان را شکست داد. وی در دور بعد با نتیجه ۱۱ بر صفر محمد گلزار از پاکستان را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. آذرپیرا در این مرحله نیز برابر ریفات گیداک از ترکیه با امتیاز

عالی ۱۱ بر صفر به برتری رسید و راهی فینال شد. آذرپیرا در فینال رضابک آیتموخان دارنده مدال طلای جهان ۲۰۲۳ از قزاقستان را شکست داد و به مدال طلا رسید.

در وزن ۱۲۵ کیلوگرم امیرحسین زارع در دور اول با نتیجه ۱۱ بر صفر ارسلانبک توردوبکوف از قرقیزستان را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این مرحله نیز برابر هاکان بیوک جینگیل از ترکیه با نتیجه ۷ بر صفر به برتری رسید و راهی فینال شد. زارع در دیدار فینال به مصاف شریف شریف اف دارنده مدال برنز جهان رفت و با برتری مقابل وی صاحب گردن آویز طلا شد.

پیروزی نفس گیر استقلال مقابل تیم لیگ دویی

تیم فوتبال استقلال با درخشش یاسر آسانی موفق شد پادیاب خلخال را شکست دهد و راهی مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی شود. این بازی در ورزشگاه تختی تهران برگزار شد که هزینه‌های گزافی برای ساخت و ترمیم آن خرج شده ولی زمین چمن آن بیشتر به میدان اسبدوانی شباهت دارد تا زمین فوتبال.

تیم‌های فوتبال استقلال و پادیاب خلخال در مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی در ۹۰ دقیقه به تساوی یک بر یک رسید و در وقت‌های اضافه شاگردان ریکاردو ساپینتو موفق به شکست میهمان خود شدند. فریبرز یوسفی برای پادیاب و یاسر آسانی هر دو گل استقلال را در این بازی به ثمر رساندند.

بازیکنان پادیاب که شروع بهتری نسبت به استقلال داشتند به حملات خود ادامه دادند و در دقیقه ۹ و درحالی که توپ در اختیار فریبرز یوسفی قرار گرفت او با شوتی از راه دور موفق شد دروازه آدان را باز کند تا حساب کار یک بر صفر به سود تیم میهمان شود.

در دقیقه ۲۲ و زمانی که توپ روی هوا بود سجاد تقوی با علیرضا کوشکی برخورد کرد که داور پس از بازبینی صحنه با VAR با کارت قرمز تقوی را از زمین اخراج کرد تا پادیابی‌ها خیلی زود ۱۰ نفره شد.

در دقیقه ۲۸ و درحالی که توپ در اختیار وحید رحیمی مدافع پادیاب بود او با پاسی رو به عقب قصد داشت توپ را به میلاد جعفری دروازه بان تیم خود پاس دهد که نزدیک بود توپ وارد دروازه شود و جعفری به زحمت آن را راهی کرنر کرد.

پاس عرضی محمدرضا آزادی در دقیقه ۳۵ روی خط محوطه جریمه به سامان فلاح رسید و او با شوتی محکم دروازه پادیاب را هدف قرار داد، اما امین کعبی با واکنشی به‌موقع توپ را از روی خط برگشت داد و مانع از گلزنی آبی‌ها شد.

علیرضا کوشکی در دقیقه ۴۳ با نفوذ به محوطه جریمه پادیاب اقدام به ارسال توپ کرد که پس از برخورد به بازیکن پادیاب داور خطای هَند او را اعلام و به سود استقلال پنالتی گرفت. البته حسین امیدی پس از بازبینی صحنه با سیستم VAR تصمیم خود را عوض کرد و دستور به ادامه بازی داد.

در دقیقه ۵+ ۴۵، منیر الحدادی با پاسی در عرض رامین رضائیان را صاحب توپ کرد و درحالی که یکی از بازیکنان پادیاب او را احاطه کرده بود او در بیرون محوطه جریمه اقدام به شوت زنی کرد که میلاد جعفری با واکنشی زیبا مانع از ورود توپ به دروازه شد و در ریباند هم سعید سحرخیزان موفق به ضربه زدن به توپ نشد.

نیمه دوم به مانند نیمه اول با شروع خوب بازیکنان پادیاب همراه بود و در همان دقیقه ۴۵ روی نفوذ وحید رحیمی به محوطه جریمه استقلال او توپ را به صوت زمینی و در عرض ارسال کرد اما بازیکنی از پادیاب در محوطه ۱۸ قدم استقلال نبود و مدافعان آبی پوش توپ را دور کردند.

بازیکنان استقلال که به دنبال به ثمر رساندن گل تساوی بودند حملات خود را افزایش دادند و در دقیقه ۴۷ روی ارسال مهران احمدی، محمدرضا آزادی با سر به توپ ضربه زد که توپ به تیرک دروازه برخورد کرد و در ریباند هم سعید سحرخیزان نتوانست از موقعیتی که برایش ایجاد شده بود استفاده کند.

استقلالی‌ها در نیمه دوم کاملاً سوار بر بازی بودند و در بیشتر اوقات توپ را در اختیار داشتند، در دقیقه ۵۲ و روی ارسال توپ علیرضا کوشکی به محوطه جریمه پادیاب، سعید سحرخیزان با سر به آن ضربه زد که توپ به شکل خطرناکی از کنار دروازه پادیاب به بیرون رفت.

در دقیقه ۵۷ و روی نفوذ حسین گودرزی از سمت چپ زمین، او توپ را به محوطه جریمه پادیاب ارسال کرد که محمدرضا آزادی یکی از ضعیفترین بازیکنان تاریخ استقلال در شرایطی که هیچیک از بازیکنان حریف او را احاطه نکرده بود با سر به توپ ضربه زد که توپ از کنار دروازه به بیرون رفت.

در دقیقه ۷۷ و روی ارسال توپ از سمت راست به روی دروازه پادیاب توسط یاسر آسانی، توپ ابتدا به سعید سحرخیزان رسید که او به توپ ضربه زد که دروازه بان پادیاب مهار کرد و در ریباد محمدرضا آزادی اقدام به ضربه زدن توپ کرد که باز هم میلاد جعفری توپ را مهار کرد و بار دیگر توپ به استقلالی‌ها رسید و اینبار رامین رضائیان موفق نشد به توپ ضربه بزند و بازیکنان پادیاب توپ را دور کردند.

داور پس از بازبینی صحنه توسط VAR در دقیقه ۸۷ به سود استقلال اعلام پنالتی کرد که یاسر آسانی پشت توپ ایستاد و موفق شد گل تساوی را برای استقلال به ثمر برساند. پیش از زدن ضربه پنالتی، داور به خسرو حیدری کارت زرد دوم را نشان داد و از روی نیمکت اخراج کرد.

بازیکنان استقلال در وقت‌های اضافه نیمه اول بازی را هجومی آغاز کردند و در دقیقه ۱۰۳ و درحالی که توپ در اختیار علیرضا کوشکی بود، امیرعطا عباس پور در نزدیکی محوطه جریمه پادیاب روی او مرتکب خطا شد تا داور به سود آبی‌ها اعلام ضربه آزاد کند. یاسر آسانی پشت توپ ایستاد و با ضربه‌ای که به توپ وارد کرد پس از برخورد به دیوار دفاعی پادیاب وارد دروازه این تیم شد تا حساب کار ۲ بر یک به سود استقلال شود. در نهایت وقت اضافه اول با برتری استقلال به پایان رسید.

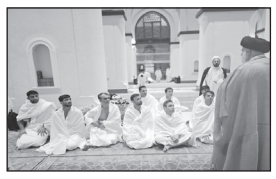
به این ترتیب استقلال با برتری ۲ بر یک مقابل پادیاب خلخال از لیگ دسته دوم پس از سپاهان و شمس آذر سومین تیم لیگ برتری حاضر در مرحله یک هشتم نهایی شد.

اخبار کوتاه ورزشی

پیام تشکر رهبر انقلاب از بانوی ملی‌پوش در مسابقات کشورهای اسلامی

رهبر انقلاب اسلامی در پیامی خطاب به فرشته حسن زاده فرمودند که از طلا برتر، همت و تلاش و ایمان و اعتماد به نفس شماست دخترم. در جریان رقابت‌های بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی خانم فرشته حسن‌زاده، ورزشکار تیم ملی موی تای بانوان ایران، موفق به کسب مدال نقره شد و پس از بازی فینال در گفت‌وگو با خبرنگار حاضر در سالن مسابقات گفت: «دوست داشتم که مدالم طلا بود و آن را تقدیم رهبر انقلاب می‌کردم، امیدوارم که مدال نقره من را پذیرا باشند.»حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در روزهای گذشته پس از دریافت پیام این بانوی ورزشکار خطاب به وی نوشتند: «سلام و تشکر مرا برسانید و بگویید: از طلا برتر، همت و تلاش و ایمان و اعتماد به‌نفس شماست دخترم.»

فرنگی‌کاران تیم ملی به زیارت خانه خدا مشرف شدند



تیم ملی کشتی فرنگی ایران پس از درخشش در بازی‌های کشورهای اسلامی به خانه خدا مشرف شد.تیم ملی کشتی فرنگی ایران با هدایت حسن رنگرز در ششمین دوره بازی‌های کشورهای اسلامی به چهار طلا، یک نقره و یک برنز رسید. برای تیم ایران سعید اسماعیلی در وزن ۶۷ کیلوگرم، غلامرضا فرخی در وزن ۸۷ کیلوگرم، محمدهادی ساروی در وزن ۹۷ کیلوگرم و فردین هدایتی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم به مدال طلا، امیر عبدی در وزن ۷۷ کیلوگرم به مدال نقره و علی احمدی وفا در وزن ۶۰ کیلوگرم به مدال برنز دست یافتند.اعضای تیم ملی کشتی فرنگی کشورمان پس از حضور موفق در ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی، راهی شهر مکه مکرمه شدند و به زیارت خانه خدا مشرف شدند.این سفر معنوی در ادامه برنامه تیم ملی و برای تجدید روحیه و آمادگی بیشتر ملی‌پوشان انجام شد.

تداوم سومی کاروان ایران با ۲۵ طلا در جدول مدالی در بازی‌های کشورهای اسلامی

نمایندگان ایران در روز سیزدهم بازی‌های کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ ریاض در رشته‌های کشتی آزاد، دوومیدانی پارادوومیدانی، هندبال، شمشیربازی و جوجیتسو صاحب چهار مدال طلا، یک نقره و شش برنز شدند.در این روز هاشمیه متقیان در پارادوومیدانی صاحب مدال طلا و زینب مرادی صاحب مدال نقره شدند. در دوومیدانی نیز علی امیریان و فاطمه محیطی‌زاده به مدال طلا رسیدند. در کشتی آزاد رحمان عموزاد صاحب مدال طلا و علی مؤمنی صاحب مدال برنز شدند. هستی حمودی و علی اکبرپور در جوجیتسو به مدال برنز رسیدند. تیم ملی هندبال زنان ایران و تیم ملی شمشیربازی مردان اپه و سابر نیز صاحب مدال برنز شدند.ایران تاکنون با ۲۵ طلا، ۱۹ نقره و ۳۱ برنز در رده سوم جدول مدالی قرار دارد.

Country					Total
Türkiye	1	71	44	35	150
Uzbekistan	2	29	34	30	93
IR Iran	3	25	19	30	74
Saudi Arabia	4	18	10	25	53
Egypt	5	15	11	17	43
Bahrain	6	15	9	6	30
Kazakhstan	7	14	16	20	50
Nigeria	8	10	12	7	29

صورتحساب گران‌قیمت دورسون برای پرسپولیس

مهاجم سابق تیم پرسپولیس برای جدایی از این تیم با سرخ‌پوشان تسویه‌حساب کرد. سردار دورسون مهاجم اهل کشور ترکیه که فصل گذشته به پرسپولیس آمده بود باوجوداینکه در تمرینات پیش فصل این تیم حضور داشت توسط وحید هاشمیان در فهرست خروج گذاشته شد تا در یک جدایی بحث‌برانگیز به کشورش برگردد.این درحالی است که دورسون برای جدایی از پرسپولیس رقمی در حدود ۴۰۰ هزار دلار دریافت کرد تا مطالبه‌ای از این باشگاه نداشته باشد. البته دورسون که حدود ۲ ماه در تمرینات ابتدایی فصل حضور داشت مبلغی در حدود ۱۴۰ هزار دلار از قراردادش را دریافت کرده بود اما برای جدایی از پرسپولیس حدوداً ۲۶۰ هزار دلار دیگر از این باشگاه دریافت کرد تا جدایی‌اش از جمع سرخ‌ها ۴۰۰ هزار دلار برای این باشگاه هزینه در برداشته باشد.دورسون درحالی از پرسپولیس جدا شد که هواداران یکی از علل ناکامی سرخ‌پوشان در هفته‌های ابتدایی را غیبت یک مهاجم گلزن همانند او در ترکیب این تیم می‌دانستند.

پنجره اول رقابت‌های انتخابی جام‌جهانی بسکتبال؛ تیم ملی راهی لبنان شد

تیم ملی بسکتبال ایران برای حضور در رقابت‌های انتخابی جام جهانی بسکتبال راهی لبنان شد.تیم ملی بسکتبال آقایان ایران جهت حضور در پنجره اول رقابت‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷ راهی لبنان شد.طبق تصمیم فیبا دیدار رفت تیم ملی آقایان ایران و عراق در تاریخ ۶ آذر ماه و دیدار برگشت این دو تیم نیز در تاریخ ۹ آذر به میزبانی بیروت برگزار خواهد شد. بر این اساس سوتیریوس مانولوپولوس این بازیکنان را برای رویداد پیش رو در اختیار دارد.۱. ارسلان کاظمی۲. آرمان زنگنه-۳.نوید رضایی‌فر-۴. محمدسینا واحدی-۵. مبین شیخی-۶. متین آقاجان‌پور-۷. مهدی جعفری-۸. جلال آقامیری-۹. محمدمهدی حیدری-۱۰. حسن علی‌اکبری-۱۱. امیر حسین آذری-۱۲.بهنام یخچالی-۱۳. سالار منجی-۱۴. محمد امینی- سینا واحدی و بهنام یخچالی پنجشنبه شب، سالار منجی ظهر جمعه،اضافه شدند و الکساندروس ولیساراکوس آنالیزور تیم امروز شنبه و محمد امینی روز دوشنبه به تیم ملی در بیروت اضافه خواهند شد.گفتنی است، فیبا تصمیم برگزاری بازی در کشور ثالث را در تیر ماه ۱۴۰۴، در پی تحولات مربوط به جنگ دوازده روزه ایران و تحولات منطقه اتخاذ کرد. تیم ملی عراق و سوریه نیز در کشور ثالث میزبانی خواهند کرد. هر دو دیدار ایران و عراق در این پنجره در کشور ثالث(لبنان) برگزار می‌شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای مفاد مندرج در تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک ۱۱ فرعی از ۶۳ - اصلی واقع در حاجی آباد روستای شمیل قریه دهنه روئین قطعه دو بخش هفت بندر عباس در تاریخ ذیل الذکر ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا. بدینوسیله به عموم مالکین و مجاورین اخطار میگردد در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور تحدید حدود ملک با معرفی مالک یا نماینده قانونی وی انجام خواهد شد در نتیجه در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت مجاوری که نسب به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بوسیله اداره ثبت به مرجع صلاحیت دار عرض حال دهد. همچنین مستند به ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به این اداره تسلیم گردد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی آن را به واحد ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم نماید. در این صورت نسبت به ادامه عملیات ثبتی بنام متقاضی اقدامات قانونی بعمل خواهد آمد.

۱ - پلاک ۱۱ فرعی از ۶۳ - اصلی بنام عباس سالاری فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۱ متر مربع.

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۹/۱
تاریخ تحدید حدود : چهارشنبه ۱۴۰۴/۹/۲۶
م الف ۱۴۰۴/۵۰
داریوش آرمیون ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی‌آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوالقاسم عبدلی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه اسناد رسمی شماره یک رزن مدعی است که یک جلد سند مالکیت شش دانگ به شماره چاپی ۱۶۷۳۸۷ به شماره پلاک ثبتی ۱۰۲۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن قریه فارسجین که بنامش ذیل ثبت ۶۴۳۸۶ صفحه ۲۲۰ دفتر جلد ۸۴ املاک ثبت رزن سابقه ثبت دارد و برابر سند رهنی ۱۸۶۹۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۷/۲۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره یک رزن در رهن بانک صادرات می،باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ و آیین نامه ثبت بدین وسیله آگهی میشود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این گواهی طی مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضاء مدت و اخواهی و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نشود سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۳۶۲
باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید سنگلاخ قوچان عتیق وکیل آقای سید موسی هاشمی برابر سند وکالت شماره ۲۱۱۹۶ - ۱۴۰۴/۷/۶ دفتر ۲ طرقبه به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ۱۵۰ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم مشاع از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۲۲۵ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ۳۰۰ سهم مشاع از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۲۲۵ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ مشهد برابر سند انتقال قطعی ۳۱۵۴۲-۹۴/۸/۳۰ دفتر ۹۴ مشهد بنام سید موسی هاشمی انتقال که ذیل دفتر ۲۶۵۰ صفحه ۲۳۸ شماره ثبت ۳۹۸۷۹۵ ثبت و سند مالکیت تک برگ به سریال ۹۳۴۶۵۸-ج ۹۳ صادر و تسلیم شد سپس برابر سند انتقال قطعی ۱۱۵۸۴ - ۹۵/۱۲/۱۷ دفتر ۱۷۹ مشهد مقدار ۱۵۰ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان به آقای بلال حسینی زاوه انتقال یافت که جهت ایشان سند مالکیت صادر گردیده است لکن اثری از سند اولیه به سریال ۹۳۴۶۵۸ موجود نیست فلذا تشریفات المثنی جهت سند سریال ۹۳۴۶۵۸ طی شده لکن سند صادره به میزان ۱۵۰ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم از ۱۶۰۸۰ سهم عرصه و اعیان صادر خواهد شد. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
بشیر پاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی قربان زاده وکیل آقای حمزه حسن زاده اول برابر سند وکالت شماره ۳۶۳۸۵-۱۴۰۴/۵/۲۰ دفتر ۱۷۵ مشهد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۷۶۵۰ فرعی از ۴ - اصلی بخش ۹ مشهد بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد که سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب خانه مسکونی پلاک ۷۶۵۰ فرعی از ۴ اصلی مستند به سند انتقال قطعی ۲۴۵۰۵۳ -۹۳/۸/۶ دفتر ۳ مشهد ذیل دفتر ۲۸۰۰ صفحه ۱۳۳ شماره ثبت ۴۳۸۳۵۳ بنام حمزه حسن زاده اول ثبت و سند مالکیت به سریال ۶۰۹۴۴۴ - هـ ۹۱/ صادر و تسلیم گردیده است که اکنون مفقود شده است که برابر سند رهنی ۵۳۹۳ ۹۳/۹/۵ دفتر ۲۲۱ مشهد در رهن قرار گرفته است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۱۳۳
بشیر پاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۸۷۴۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ تصرف مالکانه آقای عباس خدابخشی فرزند ابراهیم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۵۳ در سه دانگ یک زمین زراعی به مساحت ۱۶۲۶/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۴۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۱۴۷ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تصرف مالکانه آقای اسمعیل سوری فرزند محمد ابراهیم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۱۰ در ششدانگ یک زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۲/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۲۳۹۲ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تصرف مالکانه آقای داود حسین خزایی فرزند علی متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۵۰۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۵۲۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۸۷۴۳ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ تصرف مالکانه آقای عباس خدابخشی فرزند ابراهیم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۵۱ در سه دانگ یک زمین زراعی به مساحت ۴۳۴۲/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸۳ مکرر فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو تویسرکان مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۳۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
محمد علی جلیلوند –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷

فاطمه زهرا سلام الله علیها، الگویی برای اقتدا

به مناسبت ایام شهادت بانوی بزرگ اسلام حضرت فاطمه زهرا سلام‌الله علیها

اشاره

آنچه از آثار امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه درباره حضرت زهرا (س) به دست می‌آید گویای این حقیقت است که علاوه بر شخصیت عظیم الهی و موقعیت ممتاز معنوی، آن بزرگوار چه در جایگاه بندگی به درگاه ربوبی، چه در جایگاه فرزند رسول گرامی اسلام، چه در جایگاه یک شهروند با احساس مسئولیت در قبال جامعه و همنوعان و چه در جایگاه همسر علی علیه‌السلام و چه در موقعیت یک مادر و تربیت فرزندان، از اعلاترین نمونه‌های موفقیت و شایسته‌ترین اسوه حسنه است. آنچه در ادامه مطالعه می‌فرمائید، مروری است بر نقطه نظرات امام خمینی درباره ویژگی‌های این بانوی گرانقدر.

***

حضرت امام خمینی، در پیامی از حضرت زهرا (سلام‌الله علیها) چنین ترسیمی دارند: «زنی که از معجزات تاریخ و افتخارات عالم وجود است؛ زنی که در حجره‌ای کوچک و محقّر، انسانهایی تربیت کرد که نورشان از بسیط خاک تا آن سوی افلاک و از عالم ملک تا آن سوی ملکوت اعلی می‌درخشد. صلوات و سلام خداوند تعالی بر این حجره محقر که جلوه گاه نور عظمت الهی و پرورشگاه زبدگان اولاد آدم است.» **(صحیفه امام؛ ج۱۶، ص۱۹۲)**

آن حضرت که نمونه برتر بندگی و دارای مقام رفیع و ملکوتی بود، در عین زهد واقعی و بی‌اعتنایی به ظواهر و زرق و برق زندگی آن چنان در تربیت فرزندان سنگ تمام گذاشت و چنان با موفقیت عمل کرد که حضرت حسین در خطبه جاودانه خود در روز عاشورا که به واقع می‌توان آن را «منشور عزت انسانی» نام گذاشت در کنار خیلی ارزشهای متعالی دیگر به آن افتخار می‌ورزند که: «خداوند بر ما زبونی و ذلت را نمی‌پسندد، و رسول خدا و مؤمنین نمی‌پسندند، و دامنهای پاک و پاکیزه‌ای‌که ما را در خود پرورش داده‌اند».

امام خمینی از برکات زهد وساده زیستی آگاهانه و سازنده خانه فاطمه چنین یاد می‌کنند: «ما یک کوخ چهار پنج نفری در صدر اسلام داشتیم، و آن کوخ فاطمه زهرا – سلام‌الله علیها – است. از این کوخها هم محقرتر بوده لکن برکات این چی است؟ برکات این کوخ چند نفری آن قدر است که عالم را پر کرده است از نورانیت و بسیار راه دارد تا انسان به آن برکات برسد. این کوخ نشینان در کوخ محقر، در ناحیه معنویات آن قدر در مرتبه بالا بودند که دست ملکوتیها هم به آن نمی‌رسد؛ و در جنبه‌های تربیتی آن قدر بوده است که هر چه انسانٍ می‌بیند برکات در بلاد مسلمین هست و خصوصاً در مثل بلاد ماها، اینها از برکت آنهاست.» **(همان؛ ج۱۷، ص۳۷۳)**

این یک حقیت و یک درس بسیار آموختنی است که عظمت خانه به ساکنان آن است و

***ما یک کوخ چهار پنج نفری در صدر اسلام داشتیم، و آن کوخ فاطمه زهرا – سلام‌الله علیها – است. از این کوخها هم محقرتر بوده لکن برکات این کوخ چند نفری آن قدر است که عالم را پر کرده است از نورانیت و بسیار راه دارد تا انسان به آن برکات برسد**

نه به زرق و برق بی‌مقدار مادی که چنانچه از چهارچوب ابزار خارج شود و در جایگاه هدف قرار بگیرد، در واقع حقیقت انسانی به قربانگاه رفته است. زیرا: «عظمت انسان به لباس و کلاه و اتومبیل و – نمی‌دانم – پارک [خانه‌های مجلل] و امثال ذلک نیست. انسان یک حقیقتی است که آن حقیقت اگر بروز کند شرافتمند است، عظمت دارد. شما می‌بینید که بزرگترین افراد بشر انبیا بودند و ساده‌ترین از همه هم آنها بودند. در عین حالی که بزرگتر از همه بودند و همه آنها را به بزرگی می‌شناختند، در عین حال ساده‌ترین افراد بودند در وضع زندگی شان. تمام انبیا این طور بودند و تاریخ، همه آنها را نشان می‌دهد که با وضع بسیار ساده‌ای عمل می‌کردند.» **(همان؛ ج۱۳، ص ۴۸۷)**

در کلام امام خمینی این درس آموزی در گفتاری همیشه مفید برای دولت مردان چنین انشاء می‌شود که: «دولت‌ها بفهمند که قدرت به این نیست که ظرف طلا باشد و ظرف نقره باشد، قدرت به این نیست که پرده‌های کذا باشد، بزرگی و عظمت به این نیست که پرده‌های کذا باشد و مبل‌های کذا باشد از مال این ملت ضعیف! خود ملت توی این غارها زندگی بکند و شما در کاخ‌های دادگستری و در کاخ‌های نخست وزیری؟! تعدیل کنید خودتان را؛ اگر از خودتان شروع نکنید نمی‌توانید اصلاح کنید.» **(همان؛ ج ۶، ص ۳۳۰)**

امام خمینی تجلی قدرت حق تعالی در خانه حضرت زهرا (س) را چنین بیان می‌کنند: "من هم وفات و شهادت بانوی بزرگ اسلام را بر همه مسلمین... و بر حضرت بقیةالله – ارواحنا فداء– تسلیت عرض می‌کنم. این خانه کوچک فاطمه– سلام‌الله علیها– و این افرادی که در آن خانه تربیت شدند که به حسب عدد، چهار– پنج نفر بودند و به حسب واقع، تمام قدرت حق تعالی را تجلی دادند، خدمت‌هایی کردند که ما را و شما را و همه بشر را به اعجاب درآورده است. خطبه فاطمه زهرا– سلام‌الله علیها– در مقابل حکومت و قیام امیر المؤمنین و صبر امیر المؤمنین در مدت بیست و چند سال و در عین حال کمک کاری به حکومت موجود و بعد هم فداکاری در راه اسلام و فداکاری دو فرزند عزیزش، امام مجتبی که یک خدمت بسیار بزرگ و دولت جابر اموی را با آن خدمت رسوا فرمود و خدمت بزرگ برادر ارجمندش حضرت سید الشهدا، چیزهایی بود که همه می‌دانید و می‌دانیم. و با اینکه عده کم و اسباب و ابزار جنگ پیش آنها کم بود، لکن روح الهی و روح ایمان آنها را آن طور کرد که بر همه ستمکاران عصر خودشان غلبه پیدا کردند و اسلام را زنده کردند." **(صحیفه امام؛ ج ۱۶، ص ۸۸)**

در اندیشه امام خمینی فاطمه زهرا(س) الگویی همیشگی برای اقتدا نمودن بانوان به ایشان است:

***مسئله آمدن جبرئیل برای (فاطمه زهرا) یک مسئله ساده نیست. خیال نشود که جبرئیل برای هر کسی می‌آید و امکان دارد بیاید، برای این یک تناسب لازم است بین روح آن کسی که جبرئیل می‌خواهد بیاید و مقام جبرئیل که روح اعظم است**

"کوشش کنید در تهذیب اخلاق و در وادار کردن دوستانتان به تهذیب اخلاق. کوشش کنید... در حفظ همه حیثیاتی که حیثیت بزرگ زن است، آن طوری که زن فرید، حضرت زهرا سلام‌الله علیها– بود. همه باید به او اقتدا کنید و کنیم و همه باید دستورمان را از اسلام به وسیله او و فرزندان او بگیریم، و همان طوری که او بوده است، باشید. **(صحیفه امام؛ ج۱۹، ص۱۸۴)**

***کوشش کنید در تهذیب اخلاق و در وادار کردن دوستانتان به تهذیب اخلاق. کوشش کنیددر حفظ همه حیثیاتی که حیثیت بزرگ زن است، آن طوری که زن فرید، حضرت زهرا سلام‌الله علیها– بود**

شرافت و فضیلت حضرت زهرا (س)

"من راجع به حضرت صدیقه– سلام‌الله علیها– خودم را قاصر می‌دانم که ذکری بکنم، فقط اکتفا می‌کنم به یک روایت که در کافی شریفه است و با سند معتبر نقل شده است و آن روایت این است که حضرت صادق– سلام‌الله علیه– می‌فرماید: فاطمه– سلام‌الله علیها بعد از پدرش ۷۵ روز زنده بودند در این دنیا، بودند و حزن و شدت بر ایشان غلبه داشت و جبرئیل امین می‌آمد خدمت ایشان و به ایشان تعزیت عرض می‌کرد و مسائلی از آینده نقل می‌کرد. ظاهر روایت این است که در این ۷۵ روز مراوده‌ای بوده است؛ یعنی، رفت و آمد جبرئیل زیاد بوده است و گمان ندارم که غیر از طبقه اول از انبیای عظام درباره کسی این طور وارد شده باشد که در ظرف ۷۵ روز جبرئیل امین رفت و آمد داشته است و مسائل را در آتیه‌ای که واقع می‌شده است، مسائل را ذکر کرده است و آنچه که به ذریه او می‌رسیده است در آتیه، ذکر کرده است و حضرت امیر هم آنها را نوشته است، کاتب وحی بوده است حضرت امیر، همان طوری که کاتب وحی رسول خدا بوده است– و البته آن وحی به معنای آوردن احکام، تمام شد به رفتن رسول اکرم– کاتب وحی حضرت صدیقه در این ۷۵ روز بوده است. مسئله آمدن جبرئیل برای کسی یک مسئله ساده نیست. خیال نشود که جبرئیل برای هر کسی می‌آید و امکان دارد بیاید، این یک تناسب لازم است بین روح آن کسی که جبرئیل می‌خواهد بیاید و مقام جبرئیل که روح اعظم است، چه ما قائل بشویم به اینکه قضیه تنزیل، تنزل جبرئیل، به واسطه روح اعظم خود این ولی است یا پیغمبر است. او تنزیل می‌دهد او را و وارد می‌کند تا مرتبه پایین یا بگوییم که خیر، حق تعالی او را مأمور می‌کند که برو و این مسائل را بگو. چه آن قسم بگوییم که بعض اهل نظر می‌گویند و چه این قسم بگوییم که بعض اهل ظاهر می‌گویند، تا تناسب ما بین روح این کسی که جبرئیل می‌آید پیش او و بین جبرئیل که روح اعظم است نباشد، امکان ندارد این معنا و این تناسب بین جبرئیل که روح اعظم است و انبیای درجه اول بوده است مثل رسول خدا و موسی و عیسی و ابراهیم و امثال اینها، بین همه کس نبوده است، بعد از این هم بین کسی دیگر نشده است. حتی درباره ائمه هم من ندیده ام که وارد شده باشد این طور که جبرئیل بر آنها نازل شده باشد، فقط این است که برای حضرت زهرا– سلام‌الله علیهاست – که آنکه من دیده ام که جبرئیل به طور مکرر در این ۷۵ روز وارد می‌شده و مسائل آتیه ای که بر ذریه او می‌گذشته است، آن مسائل را می‌گفته است و حضرت امیر هم ثبت می‌کرده است. و شاید یکی از مسائلی که گفته است، راجع به مسائلی است که در عهد ذریه بلندپایه او حضرت صاحب– سلام‌الله علیه– است، برای او ذکر کرده است که مسائل ایران جزو آن مسائل باشد، ما نمی‌دانیم، ممکن است. در هر صورت من این شرافت وفضیلت را از همه فضایلی که برای حضرت زهرا ذکر کرده اند– با اینکه آنها هم فضایل بزرگی است– این فضیلت را من بالاتر از همه می‌دانم که برای غیر انبیا– علیهم‌السلام– آن هم نه همه انبیا، برای طبقه بالای انبیا– علیهم‌السلام– و بعض از اولیایی که در رتبه آنها هست، برای کس دیگر حاصل نشده. و با این تعبیری که مراوده داشته است جبرئیل در این هفتاد و چند روز، برای هیچ کس تا کنون واقع نشده و این از فضایلی است که از مختصات حضرت صدیقه– سلام‌الله علیها– است. **(صحیفه امام؛ ج ۲۰، ص۴– ۶)**

نوبت دوم

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۹۵۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۱۰ آقای / خانم مرتضی امامی به شناسنامه شماره ۸۶۲ کدملی ۰۳۸۵۰۱۷۳۴۰ صادره قم فرزند مهدی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره دوم ۶۲ فرعی از ۲۵۸۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم
شناسه آگهی ۲۰۰۷۰۳۶

(مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سید اسماعیل پای گدار و حسینعلی دهقانی در دفتر ۲۴۸ صفحه ۴۰۶ بالسویه)

موسسه کانون فرهنگیان شاهد و ایثارگران
به شماره ثبت ۴۶۵۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۴۰۳۰۳

بدینوسیله از کلیه اعضاء موسسه فوق دعوت می‌گردد که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ ساعت ۱۰ صبح که در محل قانونی موسسه به نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، انقلاب اسلامی، کوچه شهید جواد براتی، خیابان غزالی، پلاک ۱۳، طبقه همکف کدپستی ۱۱۳۱۸۴۷۶۶۶ تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده: ۱ - ارائه گزارش هیئت مدیره ۲ - ارائه گزارش بازرسین ۳ - انتخاب مدیران ۴ - انتخاب بازرسین
هیئت مدیره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۴۹۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۷/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عظیم امیرفتحی کرجان فرزند بهروز بشماره شناسنامه ۹۲ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۹۱/۶۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۵۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در گرمی بخش ۲۰ اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای روح‌اله حضرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول روز شنبه: ۱۴۰۴/۹/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه: ۱۴۰۴/۹/۱۶
توضیحات: مطابق استعلام راه و شهرسازی کاربری مورد تقاضا فضای سبز می‌باشد.
م الف ۸۶ شناسه آگهی ۲۰۵۳۳۵۰ **سیدحسن فیروزی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت شماره ۱۱۸ فرعی مفروز و مجزی از ۳۹۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بنام آقای یحیی سرباز دلیکلی‌داش تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۸ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. بدین‌وسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۱ م الف ۶۹۴
فرصتعلی عابدی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان اردبیل

((آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴))

بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد واملاک و همچنین با استناد به ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اشخاصی که املاک آنها در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ قبول درخواست ثبت گردیده با ذکر مشخصات و شماره پلاکهای ثبتی املاک هر بخش به ترتیب و با ذکر مشخصات مالک یا مالکین به شرح ذیل جهت استحضارعموم آگهی می گردد:

املاک واقع در شهر حاجی آباد قطعه یک بخش هفت بندرعباس دارای فروعاتی از پلاک یک اصلی

۱ - پلاک ۴۰۶۳ فرعی بنام خانم کفایت مبارکی تیر اندازی فرزند خرم ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۴۸ متر مربع واقع در پشت حوزه انتظامی .
۲ - پلاک ۴۳۳۱ فرعی بنام چراغعلی امامی فرزند اله قلی ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۴۴۸/۲۹ متر مربع واقع در بلوار فردوسی •
۳ - پلاک ۴۳۳۲ فرعی بنام ایرج علیدادی فرد فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۱۲ متر مربع واقع در جنب پل پایاری .
۴ -پلاک ۴۳۳۳ فرعی بنام ایرج علیدادی فرد فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۸۸ متر مربع واقع در جنب پل پایاری
۵ -پلاک ۴۳۳۵ فرعی بنام فرج اله رستمی فرزند سیاوش ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۱۲۹/۸۵ مترمربع واقع در حاجی آباد بلوار فردوسی کوچه دکل ایرانسل.
۶ -پلاک ۴۳۳۶ فرعی بنام رویا رشیدی فرزند اکبر ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۱۶۸/۹۵ مترمربع واقع در بلوار فردوسی •
۷ -پلاک ۴۳۳۷ فرعی بنام پیمان شریفی شمیلی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۸/۳۸ متر مربع واقع در بلوار شهید بهشتی نرسیده به اداره پست •
۸ -پلاک ۴۳۳۸ فرعی بنام محمد افضلی فرزند فردین ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۱۴۰ متر مربع واقع در مجاورت جاده سیرجان بندرعباس.
۹ - پلاک ۴۳۳۹ فرعی بنام محمد افضلی فرزند فردین ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۱۶۰ متر مربع واقع مجاورت جاده سیرجان بندرعباس.
۱۰ - پلاک ۴۳۴۰ فرعی بنام مجاهد حاتمی فرزند موسی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۷/۶۴ متر مربع واقع در مجاورت جاده سیرجان بندرعباس.
۱۱ - پلاک ۴۳۴۱ فرعی بنام مجاهد حاتمی فرزند موسی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۰۰ متر مربع واقع در مجاورت جاده سیرجان بندرعباس.
۱۲ - پلاک ۴۳۴۲ فرعی بنام مجاهد حاتمی فرزند موسی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۰ متر مربع واقع در مجاورت جاده سیرجان بندرعباس.
۱۳ - پلاک ۴۳۴۳ فرعی بنام مجاهد حاتمی فرزند موسی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۰۹/۲۳ متر مربع واقع در مجاورت جاده سیرجان بندرعباس.
۱۴ - پلاک ۴۳۴۴ فرعی بنام مجاهد حاتمی فرزند موسی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۰ متر مربع واقع در مجاورت جاده سیرجان بندرعباس.
۱۵ - پلاک ۴۳۴۵ فرعی بنام سمنبرمرادی میرشکاری فرزند سهراب ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۱۷/۴۸ متر مربع واقع در بلوار امام خمینی (ره) پشت فرمانداری قدیم •
۱۶ - پلاک ۴۳۴۶ فرعی بنام سعید سیروئی نژاد فرزند یدالله ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۹/۳۱ متر مربع واقع در خیابان شهید طالقانی جنب آموزشگاه میلاد •
۱۷ - پلاک ۴۳۴۷ فرعی بنام خانمها مرضیه ، معصومه ، عهدیه ، مریم ، فاطمه و زهرا همگی باقری پوردرباغی فرزندان عطاء الله ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۲۵۰/۸۷ متر مربع واقع در خیابان شهدای هفتم تیر •
۱۸ - پلاک ۴۳۴۸ فرعی بنام آقایان رامین ، فردین ، فرشید و فرشاد همگی خسروی فرزندان محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۹ متر مربع واقع در بعد از پل پایاری •
۱۹ - پلاک ۴۳۴۹ فرعی بنام آقایان رامین ، فردین وفرشید همگی خسروی فرزندان محمد ششدانگ یک قطعه زمین نیمه محصور به مساحت ۲۴۱ متر مربع واقع در جنب میدان فردوسی •
۲۰ - پلاک ۴۳۰۸ فرعی بنام آقایان فردین و فرشاد و فرشید و رامین همگی خسروی فرزندان محمد بصورت بالسویه ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۳۰ متر مربع واقع در کلدان •
۲۱ - پلاک ۴۳۶ فرعی از ۵ - اصلی بنام آقای نعمت اله رستمی برغنی فرزند اله یار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۷۷ متر مربع واقع در حاجی آباد روستای برغنی •

املاک واقع در شهرستان حاجی آباد روستای تزرج قطعه یک بخش هفت بندرعباس دارای فروعاتی از پلاک شش (۶) اصلی

۲۲ - پلاک ۷۲۶ فرعی بنام تیمور پوران فرزند نجف ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۸۰ متر مربع •
۲۳ - پلاک ۷۲۷ فرعی بنام تیمور پوران فرزند نجف ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۶۴/۹۹ متر مربع •
۲۴ - پلاک ۷۲۸ فرعی بنام تیمور پوران فرزند نجف ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۷۳۵ متر مربع •
۲۵ - پلاک ۷۲۹ فرعی بنام الهام حسین پور فرزند عزیز ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۴۹۵۹ متر مربع •
۲۶ - پلاک ۷۳۰ فرعی بنام تیمور پوران فرزند نجف ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۷۲ متر مربع •

املاک واقع در شهرستان حاجی آباد روستای شهدادی قطعه یک بخش هفت بندرعباس دارای فروعاتی از پلاک ۲۷ – اصلی

۲۷ - پلاک ۱۶۴ فرعی بنام ابراهیم برخورداری احمدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۷متر مربع •
۲۸ - پلاک ۱۶۵ فرعی بنام ابراهیم برخورداری احمدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۶۸ متر مربع •
۲۹ - پلاک ۱۶۶ فرعی بنام ابراهیم برخورداری احمدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۳ متر مربع •
۳۰ - پلاک ۱۶۷ فرعی بنام ابراهیم برخورداری احمدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۷۲ متر مربع •
۳۱ - پلاک ۱۶۸ فرعی بنام شهرام برخورداری احمدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵۳۵ مترمربع •
۳۲ - پلاک ۱۶۹ فرعی بنام شهرام برخورداری احمدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۶ متر مربع •

املاک واقع درحاجی آباد روستای شهدادی قطعه یک بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۲۹ - اصلی

۳۳ - پلاک ۶۰ فرعی بنام عادل برخورداری احمدی فرزند بخشعلی ۴ سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۹۱/۹۵ متر مربع •
۳۴ - پلاک ۶۱ فرعی بنام عادل برخورداری احمدی فرزند بخشعلی ۴ سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۲۵/۵۲ متر مربع •
۳۵ - پلاک ۶۲ فرعی بنام محمد برخورداری احمدی فرزند حسین ۴ سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۸۶ متر مربع •

املاک واقع درحاجی آباد شهر فارغان روستای تیدر و بخوان قطعه دو بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۵۰ - اصلی

۳۶ - پلاک ۴۳۵ فرعی بنام ماریام کناری رائیز فرزند عبدالله ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۲/۶۲ متر مربع •
۳۷ - پلاک ۴۳۶ فرعی بنام حمید احمدپور فرزند اکبر ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۴۲۱/۳۸ متر مربع •
۳۸ - پلاک ۷۲۲ فرعی از ۶۱ - اصلی بنام آقای امین سالارپور محمد مرادی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۶۳ متر مربع واقع در روستای آشکارا قطعه دو بخش هفت بندرعباس •

املاک واقع درحاجی آباد روستای شمیل قطعه دو بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۶۲ - اصلی

۳۹ - پلاک ۱۲۹۹ فرعی بنام عبداله امیری شمیلی فرزند محرم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷۱ متر مربع •
۴۰ - پلاک ۱۳۰۰ فرعی بنام نوراله امیری شمیلی فرزند محرم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۲ متر مربع •

املاک واقع درحاجی آباد روستای شمیل دهنه روئین قطعه دو بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۶۳ - اصلی

۴۱ - پلاک ۱۱ فرعی بنام عباس سالاری فرزند غلامرضا ۱۲۸ سهم مشاع از ۲۱۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۱ متر مربع
۴۲ - پلاک ۱۲ فرعی بنام حجت اله سالاری زاده فرزند حسن ۱۲۸ سهم مشاع از ۲۱۶ سهم ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۷۷۷۰/۲۵ متر مربع •

املاک واقع درحاجی آباد روستای جائین و چاه ثواب قطعه دو بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۶۴ - اصلی

۴۳ - پلاک ۶۴۴ فرعی بنام علی سالاری جائینی فرزند مرتضی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر تعدادی نخیلات به مساحت ۱۱۸۸۷ متر مربع •
۴۴ - پلاک ۶۴۵ فرعی بنام علی سالاری جائینی فرزند مرتضی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۶۵ متر مربع •
۴۵ - پلاک ۶۴۶ فرعی بنام مجید مسرحسینی فرزند عبدل ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۲۵۲۷ متر مربع •
۴۶ - پلاک ۶۴۷ فرعی بنام خداداد عبدالهی فرزند علی جان ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۴۱۵۴ متر مربع •
۴۷ - پلاک ۶۴۸ فرعی بنام معین میرزاده کوهشاهی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۶ متر مربع •
۴۸ - پلاک ۶۵۳ فرعی بنام سعید سالاری جائینی فرزند جهانگیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر تعدادی نخیلات به مساحت ۱۴۴۷۰ متر مربع •
۴۹ - پلاک ۶۵۴ فرعی بنام سعید سالاری جائینی فرزند جهانگیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر تعدادی نخیلات به مساحت ۱۱۷۱/۹۰ متر مربع •
۵۰ - پلاک ۶۵۵ فرعی بنام سعید سالاری جائینی فرزند جهانگیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر تعدادی نخیلات به مساحت ۵۶۸۱/۲۸ متر مربع •
۵۱ - پلاک ۶۵۶ فرعی بنام لیلا سالاری جائینی فرزند جهانگیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۰ متر مربع •
۵۲ - پلاک ۶۵۷ فرعی بنام ابراهیم ناصری تکلو فرزند مرادقلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸۲ متر مربع •
۵۳ - پلاک ۶۵۸ فرعی بنام ابراهیم ناصری تکلو فرزند مرادقلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰۶ متر مربع •

املاک واقع درحاجی آباد شهر سرگز احمدی قطعه سه بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۶۶ - اصلی

۵۴ - پلاک ۵۷۳ فرعی بنام مهدی کرمی فرزند براتعلی ششدانگ یک بابخانه باغ به مساحت ۳۳۲۱ متر مربع •
۵۵ - پلاک ۵۷۴ فرعی بنام مهدی کرمی فرزند براتعلی ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۵۷۳ متر مربع •
۵۶ - پلاک ۵۷۵ فرعی بنام محمدرضا شهبازی فرزند عبداله ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۳۲/۰۵ مترمربع .
۵۷ - پلاک ۷۳ فرعی از ۷۵ - اصلی بنام عیسی میرزاده کوهشاهی فرزند درویش ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۲/۶۸ مترمربع واقع درحاجی آباد روستای کوشاه احمدی قطعه سه بخش هفت بندرعباس •

املاک واقع درحاجی آباد روستای میرحسنی قطعه سه بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۸۰ - اصلی

۶۶ - پلاک ۱۷۴ فرعی بنام اعظم شهبازی احمدی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۲۲ مترمربع.
۶۷ - پلاک ۱۷۵ فرعی بنام اعظم شهبازی احمدی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۱۴۵۲ مترمربع.

املاک واقع درحاجی آباد روستای تنگدهوئیه قطعه چهار بخش هفت بندرعباس فروعاتی از پلاک ۱۴ - اصلی

۶۸ - پلاک ۸۴ فرعی بنام محمد هاشمی قلاتوئیه فرزند تیمور ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۷۳۶۹ مترمربع.
۶۹ - پلاک ۸۵ فرعی بنام محمد هاشمی قلاتوئیه فرزند تیمور ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۶۱۴ مترمربع •
۷۰ - پلاک ۸۶ فرعی بنام آقایان علیرضا هاشمی قلاتوئی فرزند محمد و محمد صادق شفیعی فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۲۷۵۸۶ مترمربع بطور بالمناصفه ٪
۷۱ - پلاک ۸۷ فرعی بنام رامین کشاورزی تنگدهوئی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۵۳۲۴ مترمربع •
۷۲ - پلاک ۸۸ فرعی بنام رامین کشاورزی تنگدهوئی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۳۱۵۴ مترمربع •
۷۳ - پلاک ۸۹ فرعی بنام رامین کشاورزی تنگدهوئی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۲۹۷ مترمربع •
۷۴ - پلاک ۹۰ فرعی بنام رامین کشاورزی تنگدهوئی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۱۴۵۸ مترمربع •
۷۵ - پلاک ۹۱ فرعی بنام رامین کشاورزی تنگدهوئی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۷۳۳ مترمربع •
۷۶ - پلاک ۹۲ فرعی بنام رامین کشاورزی تنگدهوئی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۴۴۵ مترمربع •
۷۷ - پلاک ۹۳ فرعی بنام رامین کشاورزی تنگدهوئی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۷۵۰ مترمربع •
۷۸ - پلاک ۹۴ فرعی بنام آقایان و خانمها اکبر، علی ، میثم ، محسن ، ماهور ، نرگس ، نسرین و مریم (هرکدام یک سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ) همگی فدایی فرزندان مرحوم محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۴۶۷۹ مترمربع •
۷۹ - پلاک ۹۵ فرعی بنام آقایان و خانمها اکبر، علی ، میثم ، محسن ، ماهور ، نرگس ، نسرین و مریم (هرکدام یک سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ) همگی فدایی فرزندان مرحوم محمد ششدانگ یک قطعه باغ نخیلات به مساحت ۲۵۳۴/۶۶ مترمربع •
۸۰ - پلاک ۶ فرعی از ۳۹ - اصلی بنام محسن جعفری حاجی آبادی فرزند عطاءاله ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۶۱۳۴ مترمربع •

هر کس نسبت به املاک مندرج دراین آگهی واخواهی داشته باشد می تواند از تاریخ نشراولین اعلان نوبتی تا ۹۰ روز اقامه دعوا نماید و عرض حال مزبور را مستقیماً به صورت کتبی به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان حاجی آباد تسلیم و رسید اخذ نماید (ماده ۱۶ ق ث) هر گا

اهدای بیش از ۱۲۰ لیتر خون توسط کارکنان پتروشیمی آریاساسول

عسلویه – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: کارکنان شرکت پلیمر آریاساسول برای دومین‌بار در سال ۱۴۰۴ در امر انسان دوستانه و خداپسندانه اهدا خون شرکت کردند.کارکنان این شرکت با حضور و مشارکت تیم سیار سازمان انتقال خون استان بوشهر در مجتمع آریاساسول در سه شیفت بیش از ۲۷۰ واحد خون اهدا کردند.در این دور از فرایند اهدای خون، سازمان انتقال خون استان بوشهر در ۳ شیفت (۲ شیفت روز و ۱ شیفت شب) برای دریافت خون کارکنان آریاساسول اقدام و در مجموع، خون ۲۷۰ نفر از اهدا کنندگان را دریافت کرد.لازم به ذکر است در آریاساسول با اختصاص یک شیفت خونگیری به نوبت شب، برخی کارکنان شب‌کار که امکان اهدای خون را نداشتند نیز این فرصت را یافتند تا در این عمل خیر و خداپسندانه مشارکت کنند.مدیر HSE شرکت پلیمر آریاساسول، در حاشیه فرایند اهدا خون در این شرکت ضمن اشاره به برگزاری دوره‌های سه ماهه اهدا خون گفت: دپارتمان ایمنی، بهداشت و محیطزیست در آریاساسول با غربالگری پس از خونگیری برای اطلاع از بیماری‌های احتمالی کارکنان و آمادگی برای عکس‌العمل به‌موقع برای مقابله و رفع بیماری اقدام می‌کند و پایش مستمر سلامت کارکنان به‌صورت پیشگیرانه مهم‌ترین برنامه این واحد است.اردوان فرزین‌پور با اشاره به اینکه تداوم برگزاری دوره‌های اهدا خون در آریاساسول تبدیل به فرهنگ شده است، افزود: در هر دوره خونگیری که در دو شیف روز و شب انجام می‌شود؛ به‌منظور تشویق کارکنان برای حضور بیشتر، برنامه‌ریزی‌های متنوعی انجام شده که ارائه کارت خون کمیاب، تجلیل از اهدا کنندگان مستمر، تقدیر از ایثارگران دفاع مقدس، مشارکت در طرح ملی سپاس (اهدا سلول‌های بنیادین خون ساز) و تقدیر از کادر درمان از طرح‌های اجرا شده بوده است.

توزیع ۵۰ بسته آذوقه توسط خیرین شهررویان بین نیازمندان

نور–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شصت ودومین مرحله سفره‌های آسمانی درحسینیه شهررویان برگزار و ۵۰ بسته آذوقه بین مستمندان توزیع شد.خانم سمانه علیپور از خیرین و اعضای مجموعه سفره‌های آسمانی با بیان اینکه این مرحله نیز همانند قبل با استقبال خوب بانوان وهیئتهای تعاونی ومذهبی شهررویان مواجه شد،افزود: در این دوره، اجناس گردآوری شده هربسته به ارزش دومیلیون وهشصد هزارتومان، شامل۲۲ قلم انواع کالا،بین نیازمندان توزیع شد.وی ضمن تشکرازخانواده‌هایی که هزینه مراسم یادبود درگذشتگان خود را صرف نیازمندان می‌کنند ودل محرومین راشاد می‌کنند، گفت:امروزشرایط اقتصادی خانواده‌ها خیلی سخت شده وگرانی اجناس روزبه روزبیشتر می‌شود و وظیفه ما در کمک محرومین باید بیشتر از قبل باشد.وی در ادامه از همراهی و زحمات اعضای شورای اسلامی شهررویان و همه خیرینی که در برگزاری سفره‌های آسمانی تلاش می‌کنند تقدیرو تشکرکرد.سپس خانم اسدی عضو دیگر مجموعه سفره‌های آسمانی واز خیرین شهررویان در سخنانی از همه خیرین و خصوصا اشخاصی که هزینه مراسم ترحیم بستگان خود را به سفره‌های آسمانی می‌بخشند تا در راه کمک به اقشار ضعیف جامعه هزینه شود قدردانی کرد.

اجرای ۱۱ هزار مترمربع نقاشی دیواری در قرچک طی ۶ ماهه نخست سال

قرچک–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: اکبر نیتی مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قرچک، از اجرای ۱۱ هزار مترمربع نقاشی دیواری و المانهای مختلف در قرچک طی ۶ ماهه نخست سال خبر داد و گفت: همچنین در همین راستا رنگ آمیزی جداول خیابانها و بوستانها به متراژ ۲۰ هزار متر، نصب پرچم و ریسه به مناسبت‌های مختلف ملی و مذهبی به متراژ ۱۰ هزارمتر، ساخت و نصب تابلو نام معابر به تعداد ۷۰ عدد، خط کشی بلوک عابر پیاده به متراژ ۸۰۰ مترمربع و ساخت تابلو چلنیوم به تعداد ۵ مورد بود.وی افزود: ۴ هزار مترآذین بندی با ریسه‌های اس‌ام دی در معابر، تعمیر و نصب ۶۰۰ دستگاه پرژکتور در پارکها، ۴۵۰۰ متر کابل کشی در پارک و بوستان، ۲ مورد تامین برق سرای محله پویینک و ورزشگاه جهان پهلوان تختی، ۱۰ مورد نصب تابلو برق و ۲۲ اصله نصب تیر برق در پارک‌ها از دیگر اقدامات واحد برقکاری سازمان است.

با حضور سفیر کره جنوبی و نمایندگان یونیسف

نخستین طرح فاضلاب روستایی در شهرستان زهک به بهره‌برداری رسید

زابل–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: در مراسمی با حضور سفیر کره جنوبی و نمایندگان سازمان یونیسف، نخستین طرح فاضلاب روستایی سیستان و بلوچستان در روستای ۱۰ هزار نفری کُهک در شهرستان زهک با ارزش سرمایه‌گذاری ۲۲۰۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان در این مراسم با اشاره به حجم عملیات اجرایی این طرح گفت: در این طرح ۲۱ کیلومتر خط انتقال و شبکه جمع‌آوری فاضلاب، سه باب ایستگاه پمپاژ و احداث سامانه تصفیه‌خانه فاضلاب به ظرفیت ۱۰۰۰ مترمکعب به بهره‌برداری رسیده است.فرهاد سرگلزایی افزود: این طرح، نخستین زیرساخت فاضلاب روستایی در استان سیستان و بلوچستان است که به‌عنوان الگوی موفق و بر پایه همکاری‌های بین‌المللی، پیامدهای بلندمدت بر سلامت عمومی، محیطزیست و اقتصاد آب این منطقه دارد.وی اجرای پروژه‌های جمع‌آوری، تصفیه فاضلاب و بازچرخانی آب در نواحی روستایی را، به عنوان یک راهکار زیربنایی دانست و بر نقش این طرح در ارتقای شاخص‌های سلامت، رفاه و توسعه پایدار تأکید کرد.او در تشریح مزایای این پروژه در بُعد بهداشتی گفت: این سیستم‌ها با حذف پساب‌های خانگی و جلوگیری از نفوذ آن‌ها به منابع آب زیرزمینی، به طور اساسی موجب ارتقای سلامت جامعه و کاهش هزینه‌های درمانی خانوارها می‌شوند.سرگلزائی در پایان گفت: طرح جمع‌آوری فاضلاب روستایی کُهک با سرمایه‌گذاری ۲۲۰۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید که از این مبلغ ۲۳۰ میلیارد ریال با حمایت مالی جمهوری کره جنوبی و مشارکت سازمان یونیسف فراهم شده است.معاون راهبری و نظارت بر بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور نیزگفت: طرح‌های جدید فاضلاب و بازچرخانی آب در سیستان و بلوچستان با حمایت دولت، وزارت نیرو و شرکای بین‌المللی اجرا می‌شود تا مدیریت منابع آبی و خدمات بهداشتی در منطقه تقویت شود.علیرضا جزقاسمی، اجرای طرح فاضلاب روستایی را گامی مؤثر در ارتقای خدمات فاضلاب و مدیریت بهینه منابع آبی منطقه عنوان کرد.

مدیرعامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان درسمنان:

کانون علوم و فناوری‌های نوین درکشور ایجاد شده است

سمنان–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان گفت: ۱۴نوع فعالیت جدید ازهوش مصنوعی تا نانو و بیو و... درکانون پرورش فکری درحال اجرا می‌باشد که احداث کانون علوم و فناوری‌های نوین که نیاز امروز کودکان و نوجوانان می‌باشد در همین راستا صورت گرفته است.دکترحامد علامتی که همراه با معاونین ومدیران کل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان در جمع فعالان فرهنگی، هنری و رسانه‌ای استان سمنان حضور یافته بود بااشاره به وجود ۱۲ میلیون جلد کتاب در کتابخانه‌های این کانون درسطح کشور، ازچاپ و انتشار ۳ میلیون جلد کتاب در این کانون طی سال گذشته خبردادد. مدیرعامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان گفت: وظیفه امروز ماایین است که از آرمها بگذریم و به آرمانها بپردازیم. وی، جبهه سازی در حوزه فرهنگی، هنری و ادبی رااز جمله وظایف اصحاب فرهنگ وهنردانست و افزود: باید از خودمان بگذریم و به آینده نظام و انقلاب فکر کنیم و این از اهالی فرهنگ بر می‌آید. حامد علامتی، شیوه تعامل اصحاب فرهنگو هنر با موضوعات پیش رو رااز چالش‌های امروز جامعه دانست و اظهارداشت: یک نخبه فرهنگی دربحبوحه‌های حساس باید بتواند جهت دهی درستی درجامعه ایجاد کند. مدیرعامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان با تأکید بر نقش اصلی نخبگان فرهنگی درهدایت جامعه، عدالت فرهنگی راازشعارهای اصلی دولت دانست و افزود: باید بتوانیم به همه مردم ارائه خدمت کنیم تا استعدادهایشان شکوفا شود. علامتی، تربیت نیروی انسانی رااز مهمترین اقداماتی دانست که پس از موضوع جریان سازی باید درعرصه فرهنگ و هنر و ادبیات انجام شود.وی گفت: موضوع کودک و نوجوان از راهبردی ترین، استراتژیک‌ترین و مؤثرترین کارهایی استکه باید درجامعه امروز مورد توجه قرارگیرد.

تقدیر جانشین سپاه حضرت نبی‌اکرم(ص) کرمانشاه از نقش‌آفرینی رسانه‌ها درخنثی‌سازی جنگ روانی دشمن

کرمانشاه– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: جانشین فرمانده سپاه حضرت نبی‌اکرم (ص) استان کرمانشاه با تقدیر از نقش‌آفرینی رسانه‌های استان در روایت‌گری جنگ ۱۲ روزه و خنثی‌سازی جنگ روانی دشمن، از اجرای ۱۱۹ عنوان برنامه در هفته بسیج خبر داد و گفت: بسیج امروز بزرگ‌ترین پشتوانه اقتدار ملی و امیدآفرینی در جامعه است. سردار مسعود قنبری در نشست خبری تشریح برنامه‌های هفته بسیج، با اشاره به جایگاه بی‌بدیل رسانه در مدیریت افکار عمومی، گفت: رسانه‌های کرمانشاه در ماجرای جنگ ۱۲ روزه آن‌قدر خوب حقیقت را منتشر کردند که بسیاری از توطئه‌های رسانه‌ای دشمن نقش بر آب شد.وی با بیان اینکه رسانه‌های استان در روزهای سخت، امید را به جامعه بازگرداندند و روایت واقعی را به مردم رساندند، افزود: دشمن به‌دنبال تسخیر ظرفیت رسانه‌های ما برای پمپاژ ناامیدی است، اما رسانه‌های متعهد این اجازه را نداده‌اند.جانشین فرمانده سپاه حضرت نبی‌اکرم(ص) استان کرمانشاه با اشاره به تشکیل بسیج به فرمان امام خمینی(ره) در پنجم آذر ۱۳۵۸، گفت: تفکر بسیجی امروز محدود به نظامی‌گری نیست؛ بلکه یک تفکر عمیق فرهنگی، اجتماعی و تمدنی است که بر پایه خداباوری و خودباوری شکل گرفته است.وی با بیان اینکه بسیج مردم است نه یک مجموعه رسمی، افزود: بیش از ۸۰ درصد مردم کرمانشاه بسیجی هستند و این همان ویژگی است که مقام معظم رهبری بارها از مردمان صادق و صمیمی این استان یاد کرده‌اند.سردار قنبری با تشریح برنامه‌های هفته بسیج، گفت: طی این هفته ۷۰ برنامه سراسری و ۴۹ برنامه ویژه کرمانشاه در مجموع ۱۱۹ عنوان برنامه برگزار می‌شود که مهم‌ترین آن تجمع بزرگ پنجم آذر در همه شهرها و پایگاه‌های سطح استان در جهت تجدید بیعت با آرمان‌های امام و شهدا و همچنین اعلام آمادگی برای مقابله با هرگونه تجاوز دشمنان است.

فرمانده سپاه الغدیر یزد:

دشمن از روحیه انقلابی و باور بسیجی در جامعه می‌هراسد

یزد–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: فرمانده سپاه الغدیر استان یزد با اشاره به نقش تعیین‌کننده بسیج در پیشبرد اهداف انقلاب اسلامی، تأکید کرد: امروز دشمن نه از تجهیزات جمهوری اسلامی، بلکه از روحیه انقلابی، ایمان و باور بسیجی در جامعه می‌هراسد.سردار علی غلامی در نشست خبری ویژه هفته بسیج، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای انقلاب اسلامی به‌ویژه چهارهزار شهید استان یزد، اظهار کرد: تشکیل بسیج، یکی از شگفتی‌های بزرگ انقلاب اسلامی و ابتکار راهبردی امام خمینی(ره) بود که پس از گذشت بیش از چهار دهه همچنان کارآمد و تأثیرگذار است.

فرمانده سپاه الغدیر با بیان اینکه بسیج در تمام لحظات انقلاب نقش‌آفرینی کرده است، گفت: «امروز دشمن نه از لباس بسیجی بلکه از روحیه مقاومت، ایستادگی و اعتقاد عمیق بسیج در جامعه می‌ترسد. میدان نبرد دیگر تصرف زمین‌ها نیست؛ دشمن برای تصرف باورها و ارزش‌ها وارد جنگ ترکیبی و رسانه‌ای شده است.»غلامی با اشاره به تبدیل‌شدن بسیج به الگویی جهانی، افزود: «اگرچه بسیاری از سازمان‌های جهانی تحت تأثیر سیاست‌های استکبار قرار گرفته‌اند، اما بسیج مانند شجره طیبه در سراسر جهان ریشه دوانده و روح مقاومت را زنده کرده است. حضور سردار شهید همدانی در سوریه با تفکر بسیجی و ایستادگی حشدالشعبی در عراق نمونه‌های روشن این نفوذ فرهنگی است.»

وی با اشاره به تحولات فلسطین نیز گفت: «امروز ایران در حمایت از مردم غزه تنها نیست. مقاومت فلسطین پس از عملیات طوفان الاقصی جهان را متوجه مظلومیت این ملت کرد.»سردار غلامی با بیان اینکه بسیج تنها تشکیلاتی نظامی نیست، افزود: «بسیج دارای ابعاد علمی، فرهنگی، اقتصادی، اجتماعی و نظامی است. پنج عرصه تکلیف‌آفرین بسیج شامل جهاد تبیین، جهاد علمی، جهاد اقتصادی، جهاد خدمت‌رسانی و جهاد امیدآفرینی است و بسیج در همه این عرصه‌ها برای دشمن رعب‌آور است.»فرمانده سپاه الغدیر با اشاره به شعار امسال «بسیج، مردم و اقتدار ملی»، گفت: «در هفته بسیج امسال بیش از ۶۰۰ برنامه در سطح استان برگزار می‌شود که ۳۲ برنامه محوری و ۱۰۷ برنامه شاخص هستند.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه بهمن به شناسنامه شماره ۱۵۱۵۳ شماره ملی ۰۷۹۴۹۹۳۰۱۱ صادره سبزوار فرزند قاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴,۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی نوراله قلعه نوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

م الف ۱۵۳۹ علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۱۴۱۷۵/۲۶ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبزون بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶/۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰

اسماعیل الیا ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال خالدی‌فرد فرزند سعد بشماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از بندرماهشهر در سه‌دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۹ اصلی به مساحت ۶۵۶۰۸/۹ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه مکسر علیا بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶/۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰

اسماعیل الیا ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی متقاضیانی که به استناد قانون فوق تقاضای صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف رای به صحت وقوع بیع و تصرفات آنان صادر نموده است در دو نوبت جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

۱ - پلاک ۲۱۰۴۴ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام خانم سمیه احمدی مافی فرزند محمود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۳۵/۳۵ متر مربع واقع در ایوان - کلان.

۲ - پلاک ۲۴۰۲۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای یوسف چولکی فرزند عزیز درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۴/۲۹ متر مربع واقع در ایوان - جوب گوهر

۳ - پلاک ۲۵۸۸۷ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای جواد ملوس باف فرزند فتح اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۱/۲۵ متر مربع واقع در ایوان -شورابه خوران

۴ - پلاک۲۵۸۹۳ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای حسین ملوس باف فرزند فیض اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۳۳/۹۸ متر مربع واقع در ایوان -شورابه خوران.

۵ - پلاک ۲۵۹۱۴ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای حیدر یاری ماژین فرزند برجعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۹/۶۵ متر مربع واقع در ایوان - شورابه خوران .

۶ - پلاک ۲۵۹۱۶ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای حیدر یاری ماژین فرزند برجعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۱۹/۳۹ متر مربع واقع درایوان - شورابه خوران.

۷ - پلاک فرعی ۲۶۳۳۱ از ۲۰۰ اصلی بنام آقای حیدر یاری ماژین فرزند برجعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۵۰/۹۶ مترمربع واقع درایوان -شورابه خوران

۸ - پلاک ۲۶۳۳۲ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای حیدر یاری ماژین فرزند جانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹۰/۹۲ متر مربع واقع درایوان -شورابه خوران .

۹ - پلاک ۲۶۳۳۷ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام صید نعمت علی پناهی فرزند رحمن در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۸۸۸۸/۰۶ متر مربع واقع درایوان -ماژین

۱۰ - پلاک ۲۶۳۴۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام مولدمرادیان فرزند عبدالله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۴۰۰/۸۳ متر مربع خریداری واقع درایوان - ماژین

۱۱ - پلاک ۲۸۱۵۶ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام کلانتر صیدی فرزند ناصر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۲۸/۰۳ متر مربع. واقع در ایوان - روستای بانگر

۱۲ - پلاک ۲۸۱۸۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای نجف محمدی فرزند فرامرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۱۲/۸۷ متر مربع. واقع در ایوان - سراب ذلان

۱۳ - پلاک ۲۸۱۸۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای نجف محمدی فرزند فرامرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۱۸/۱۴متر مربع. واقع در ایوان - سراب ذلان

۱۴ - پلاک ۲۸۱۸۲ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای نجف محمدی فرزند فرامرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۸۰/۵۱متر مربع. واقع در ایوان - سراب ذلان

۱۵ -پلاک ۲۸۲۲۱فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای جعفر رضایی فرزند سلمان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۶/۶۲متر مربع. واقع در ایوان - روستای حصار شاوه.

۱۶ - پلاک ۲۸۳۴۴ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای صید نظر محمودی سومار فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱/۴۹ مترمربع واقع در ایوان - خیابان پانزده خرداد پشت هنرستان حسابی.

۱۷ -پلاک ۲۸۳۴۵ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام کرم یوسفی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۸/۴۱ متر مربع. خریداری ومنتسب به آقای حسن یوسفس ماژین واقع در ایوان - روستای مازین.

۱۸ -پلاک ۲۸۳۵۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای علی منصوری فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۹/۵۵متر مربع خریداری از علی نور جعفری نیا ومنتسب به نسق زراعی ۸۲۶۴ بنام جهانگیر آقایی واقع در ایوان - روستای سرتنگ.

۱۹ -پلاک ۲۸۳۵۸ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام زهرا حاتمی کیا فرزند صادق در در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۶/۱۱ متر مربع.خریداری از آقایان امیر اقایی نصاری ویاسر پور حاتمی واقع در ایوان - هلشی.

۲۰ - پلاک ۲۸۳۶۲ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام حجت حاتمی فرزند جاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶۰/۶۹ متر مربع. واقع در ایوان - نهرخان علیا .

۲۱ -پلاک ۲۸۳۶۸ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای فواد همتی زاد فرزند قنبر بیگ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۹/۳۵ متر مربع. خریداری شده از نجف ومحمد مرادی ذلانی واقع در ایوان - سراب کاپوره .

۲۲ - پلاک ۲۸۳۶۹ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام حشمت اله ویسی فرزند همت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳۳,۹۶متر مربع. واقع در ایوان - روستای نهر غلام ویس

۲۳ -پلاک ۲۸۳۷۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای داریوش حیدری فرزند جهانشاه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۲۹/۴۵ مترمربع وخریداری ازرسول رستمی واقع در ایوان - نوک جوب گور خرم .

۲۴ - پلاک ۲۸۳۷۳ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای داریوش حیدری فرزند جهانشاه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۴/ ۲۶متر مربع.خریداری شده ازعلیزمان پرویز واقع در ایوان - نوک جوب خرابانان

۲۵ - پلاک ۲۸۳۷۴ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای میر نصور فرامرزی فرزند خدا بخش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۸۷/۷۳ متر مربع. خریداری شده از بختیار همتی واقع در ایوان - رو به روی شهرک اندیشه .

۲۶ - پلاک ۲۸۳۷۵ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام خانم گوهر منصوری فرزند علی جان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۴۷/۱۳ متر مربع.خریداری شده از وراث مرحوم عبدالرضا منصوری و منتسب به نسق زراعی ۱۶۱۶۳ بنام علیمیرزا منصوری واقع در ایوان - روستای شیره چقا.

۲۷ - پلاک ۲۸۳۷۹ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای عسکر شکریان فرزند خمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۸۴/۷۹ متر مربع. واقع در ایوان - روستای خرابانان علیاء.

۲۸ - پلاک ۲۸۳۸۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای نور محمد مرادی فرزند علیمحمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۶/۲۳متر مربع.خریداری از حسین وعلی محمد خشنود واقع در ایوان - سراب.

۲۹ - پلاک ۲۸۳۸۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای محمد علی غلامی فرزند منصور درقسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۹,۶۳متر مربع. واقع در ایوان -روستای گاسوار.

۳۰ - پلاک۲۸۳۸۴ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای محمد علی غلامی فرزند منصور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴/۵۷۱۰متر مربع. واقع در ایوان -روستای گاسوار.

۳۱ - پلاک ۲۸۳۸۵ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام خانم فاطمه زهرا رضایی فرزند هواس ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹/۹متر مربع. واقع در ایوان -پشت مسکن مهر.

۳۲ - پلاک۲۸۳۹۲ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای حسین روان فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۲۰/۷ متر مربع خریداری شده از فرامز محمدی . واقع در ایوان -سراب

۳۳ - پلاک ۲۸۳۹۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای احمد حاتمی زرنه فرزند مراد جان ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۵۳متر مربع. خریداری شده از رامین تیموری واقع در ایوان -تعاونی مسکن رو به روی شماره یک

۳۴ - پلاک ۲۸۳۹۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای حسین روان فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۳/۳۸ متر مربع. خریداری شده از فرامرز محمدی واقع در ایوان -سراب

۳۵ - پلاک ۲۸۳۹۳ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام خانم کیمیا ناظری فرزند کاظم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴۲/۹ متر مربع. خریداری شده از الهام کیفی واقع در ایوان - خرابانان سفلی

۳۶ - پلاک ۲۸۳۹۴ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای سعید خورانی فرزند بیگلر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۱/۷۲متر مربع.خریداری شده (هبه نامه) از بیگلر خورانی واقع در ایوان -روستای خوران

۳۷ - پلاک ۲۸۳۹۵ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام اقای نادر فتحی فرزند علی احمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۱۱/۳۹متر مربع. واقع در ایوان -زرنه خیابان شهید یاسین حیدری.

۳۸ - پلاک ۲۸۳۹۷ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام اقای علی رشیدی فرزند خلیل ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۶ / ۹۹۱متر مربع. واقع در ایوان -انتهای خیابان شهید احمدی.

۳۹ - پلاک ۲۸۳۹۹ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام اقای یوسف محمدی فرزند ولی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۴/۵۷ متر مربع.خریداری شده از مسعود نرگسی واقع در ایوان -روستای نرگسی.

۴۰ - پلاک ۲۸۳۹۸ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام اقای علیرضا میرزایی فرزند سمیع ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۱۷ متر مربع. واقع در ایوان -پشت اداره ثبت احوال.

۴۱ - پلاک ۲۸۴۰۲ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام اقای یوسف محمدی فرزند ولی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۳/۱۱متر مربع.خریداری از مسعود نرگسی واقع در ایوان -روستای نرگسی.

۴۲ - پلاک ۲۸۴۰۶ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام اقای صادق خورانی فرزند بیگلر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۳/۲۶ متر مربع. واقع در ایوان -روستای خوران.

۴۳ - پلاک۲۸۴۰۷ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام اقای همت نصرتی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۵/۷۳ متر مربع. واقع در ایوان -سراب

۴۴ - پلاک ۸۷۵ فرعی از ۲۰۱ اصلی بنام اقای حشمت اله غلامی فرزند علی زمان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۸/۰۴ متر مربع.خریداری از وراث علی زمان غلامی ومنتسب به نسق زراعی واقع در ایوان -روستای گیلانه.

۴۵ - پلاک ۸۷۶ فرعی از ۲۰۱ اصلی بنام اقای حشمت اله غلامی فرزند علی زمان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۸۸/۶۶ متر مربع.خریداری از وراث علی زمان غلامی ومنتسب به نسق زراعی واقع در ایوان -روستای گیلانه.

۴۶ - پلاک ۸۷۷ فرعی از ۲۰۱ اصلی ب

با حضور وزیر بهداشت

پیشرفته‌ترین مرکز رادیوتراپی جنوب شرق کشور در کرمان افتتاح شد

مرکز تخصصی رادیوتراپی- انکولوژی یاس کرمان به عنوان پیشرفته‌ترین مرکز پرتودرمانی منطقه جنوب شرق کشور، با حضور وزیر بهداشت به بهره‌برداری رسید.

این مرکز که از مهرماه سال ۱۴۰۳ پذیرش بیمار را آغاز کرده، با تجهیزات پیشرفته و محیطی آرامش‌بخش و دکوراسیون شیک، خدماتی منحصر به فرد در منطقه ارائه می‌دهد.

در این مرکز پیشرفته پرتودرمانی، قابلیت انجام تکنیک پرتودرمانی "براکی‌تراپی" در آینده‌ای نزدیک فراهم می‌باشد. دستگاه براکی‌تراپی این مجموعه خریداری شده و سورس کبالت-۶۰ آن به‌زودی به ایران حمل خواهد شد. تکنیک "براکی‌تراپی" در استان‌های کرمان، سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی، یزد، بوشهر و هرمزگان وجود نداشته و بیماران این استان‌ها مجبور به سفر به استان‌های دور دست برای درمان بودند.

در این مرکز همچنین ۶ تخت سرپایی شیمی‌درمانی مخصوص بانوان و آقایان وجود دارد که به‌زودی به بهره‌برداری می‌رسد.

تاکنون برای مرکز رادیوتراپی یاس بالغ بر سه میلیون و ۲۰۰ هزار یورو تجهیزات تخصصی خریداری شده و برای امور عمرانی در مجموع حدود ۱۲۰ میلیارد تومان هزینه شده است. این مرکز با بهره‌گیری از تجهیزات پیشرفته و کادر تخصصی، تحولی در خدمات درمانی بیماران سرطانی در منطقه جنوب شرق کشور ایجاد خواهد کرد.

وزیر بهداشت در مراسم افتتاح پیشرفته‌ترین مرکز رادیوتراپی جنوب شرق کشور در کرمان با اشاره به یکهزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در استان کرمان برای سال جاری گفت: ۳۰ هزار میلیارد ریال دیگر نیز برای سال آینده برنامه‌ریزی شده است.

دکتر محمدرضا ظفرقندی وضعیت بخش سلامت در کرمان را مطلوب ارزیابی و گفت: بسیاری از شاخص‌های درمانی در شهر کرمان بالاتر از میانگین کشور است و در برخی شهرها این استان نیازمندی‌های هدفمندی وجود دارد.

وی با اشاره به مصوبه اخیر مجلس درباره فروش ۸۰ هزار میلیارد تومان سهام دولتی برای جبران کمبودهای حوزه سلامت اظهار داشت: اولویت نخست وزارت بهداشت حفظ نیروی انسانی است. پزشک، پرستار و متخصصانی هستند که باید در مناطق مناسب بمانند. برای همین در همه پرداخت‌ها اولویت نخست نیروی انسانی است.

ظفرقندی همچنین دومین اولویت وزارت بهداشت را پرداخت‌های مرتبط با دارو و تجهیزات دانست و گفت: اگر پرداخت‌ها انجام نشود کارخانه‌ها از کار می‌افتند.

وی درباره همکاری‌های بین‌وزارتی برای توسعه گردشگری درمانی نیز گفت: در زمینه توریسم سلامت با وزیر گردشگری جلساتی داشته‌ایم و به نتایج خوبی رسیده‌ایم. امیدواریم به‌زودی عملیاتی شود.

وزیر بهداشت در بخش دیگری از سخنان خود به ظرفیت‌های استانی برای تقویت خدمات بهداشتی و درمانی اشاره کرد و افزود: درحال حاضر حدود چهار هزار و ۳۰۰ تخت درمانی در استان کرمان وجود دارد و امیدواریم تا یکی دو سال آینده این رقم به ۶ هزار تخت افزایش یابد.

ظفرقندی با بیان اینکه یکهزارو ۵۴۰ تخت جدید نیز در استان کرمان درحال راه‌اندازی است، یادآور شد: تا پایان سال جاری، ۲۲ پروژه درمانی با اعتبار هزار میلیارد تومان در استان اجرا می‌شود که ۱۵۰ تخت به ظرفیت استان اضافه خواهد کرد. همچنین برای یک سال آینده برنامه‌ریزی شده که سه هزار میلیارد تومان برای تکمیل پروژه‌های استان اختصاص یابد.

*** رونمایی از دستگاه توموتراپی در کرمان**

پیشرفته‌ترین دستگاه توموتراپی در مرکز آموزشی درمانی شفای کرمان با اعتبار سه میلیون یورو، همزمان با حضور وزیر بهداشت رونمایی و آغاز به کار کرد. دستگاه توموتراپی با استفاده از سیستم تصویربرداری سه‌بعدی (CT اسکن) و پرتوهای دقیق، تومورها را با کمترین آسیب به بافت‌های سالم، مورد هدف قرار می‌دهد. همچنین، با دقت بالایی که دارد برای درمان تومورهای نزدیک به اندام‌های حساس مانند مغز، نخاع و پروستات، بسیار مؤثر است و به دلیل هدف‌گیری دقیق، آسیب به بافت‌های سالم اطراف تومور به حداقل می‌رسد.

وزیر بهداشت همچنین از روند احداث پروژه بیمارستان شهید حاج قاسم سلیمانی در کرمان بازدید کرد. عملیات اجرایی ساخت بیمارستان ۷۰۰ تختخوابی حاج قاسم سلیمانی که قرار است جایگزین بیمارستان شفای کرمان شود، از سال دهه فجر سال ۱۴۰۲ آغاز شده و تا کنون ۱۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. ۱۵۷ میلیارد تومان اعتبار در سال ۱۴۰۴ گرفته شده و ۱۰۰ میلیارد تومان دیگر برای تامین اعتبار مورد نیاز است.

اعتراف دوباره رافائل گروسی:

ایران به‌دنبال ساخت سلاح هسته‌ای نیست

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ضمن تکرار ادعاها درباره ذخایر اورانیوم ایران، بار دیگر اعتراف کرد که ایران به‌دنبال ساخت سلاح هسته‌ای نیست.

"رافائل گروسی" در مصاحبه با یک روزنامه اروگوئه‌ای درباره اینکه «با مداخله نظامی اخیر آمریکا و اسرائیل، آیا ایران دیگر تهدید هسته‌ای محسوب نمی‌شود یا همچنان تهدید است؟»، گفت: وضعیت برنامه هسته‌ای ایران پیچیده است. این موضوع سال‌هاست که به طول انجامیده و به همین دلیل من قصد ندارم بگویم این اتفاق خوب بوده یا بد، اما کار به نقطه‌ای رسید که ابتدا اسرائیل و سپس ایالات متحده تصمیم گرفتند به تأسیسات هسته‌ای ایران حمله کنند.

وی در ادامه و بدون محکوم‌کردن این حملات غیرقانونی گفت: واقعیت این است که این حملات خسارت‌های بسیار سنگینی به زیرساخت‌های هسته‌ای ایران وارد کرده‌اند؛ به‌طوری‌که در یک نگاه سطحی ممکن است فکر کنیم توانایی ایران برای ساخت سلاح هسته‌ای به شدت کاهش یافته یا از بین رفته اما باید گفت که هیچ‌کدام از این توانایی‌های فنی، غیرقابل بازسازی نیستند. این فناوری‌ای نیست که ایران از آن بی‌اطلاع باشد یا نتواند دوباره آن را بسازد.

مدیرکل آژانس در ادامه صحبت‌های خود گفت: باید تأکید کنم که ایران درحال حاضر به دنبال ساخت سلاح هسته‌ای نیست. چیزی که درحال رخ دادن است، این است که ایران درحال توسعه فناوری‌های بسیار پیشرفته‌ای است و بدون توقف، ذخیره اورانیوم با غنای بسیار بالا را افزایش می‌دهد. همه این‌ها یک اثر و پیامد دارد؛ کشورهای دیگر می‌پرسند «این کار برای چیست؟»، «هدف نهایی چیست؟».

وی اضافه کرد: دقیقاً به همین دلیل است که نظارت و راستی‌آزمایی وجود دارد تا اطمینان حاصل شود که هیچ چیز نادرستی درحال وقوع نیست.

ادعاهای گروسی درباره اورنیوم با غنای بالا درحالی عنوان شده که ایران تأکید کرده بود به‌دنبال ساخت سلاح نیست و تأسیسات ایران نیز تحت بازرسی‌های آژانس بوده است.

عراقچی: ایران موافق مذاکره و یک توافق عادلانه و متوازن است

وزیر امور خارجه کشورمان ضمن اعلام موافقت جمهوری اسلامی ایران برای مذاکره و یک توافق عادلانه و متوازن تصریح کرد: در طول جنگ ۱۲ روزه درس‌های زیادی آموختیم و آماده‌تر از این جنگ هستیم.

سید عباس عراقچی در مصاحبه با "اکونومیست" تصریح کرد: بله، ما موافق یک توافق هستیم، اما یک توافق عادلانه و متوازن. مشکل اینجاست که وقتی آمریکایی‌ها، دولت فعلی آمریکا، درباره توافق صحبت می‌کنند، در واقع می‌خواهند خواسته‌های خودشان را دیکته کنند، و این چیزی است که ما تجربه کرده‌ایم.

وی ادامه داد: همین دو ماه پیش در نیویورک نیز چنین بود. ما آماده مذاکره هستیم، اما نه برای دیکته شدن. ما آماده‌ایم وارد یک توافق شویم، اما توافقی عادلانه و متوازن، نه یک توافق یک‌طرفه.

عراقچی در پاسخ به پرسش اکونومیست مبنی بر اینکه "چقدر برای یک حمله احتمالی بعدی اسرائیل به ایران آماده هستید"، گفت: ما حتی بیشتر از جنگ قبلی آماده‌ایم.

وزیر امور خارجه وقتی خبرنگار اکونومیست از او خواست در این مورد توضیح بدهد و بگوید از چه نظر ایران آماده است، افزود: می‌دانید، موشک‌های ما از نظر کمّیت و کیفیت در وضعیت بهتری قرار دارند. ما در طول جنگ ۱۲ روزه درس‌های زیادی آموختیم. ما نقاط ضعف و قوت خود را شناختیم و نقاط ضعف اسرائیلی‌ها را نیز شناختیم؛ روی همه این موارد کار کرده‌ایم و کاملاً آماده هستیم.

عراقچی ادامه داد: حتی آماده‌تر از دفعه قبل. این بدان معنا نیست که ما خواهان جنگ هستیم. همان‌طور که می‌دانید، بهترین راه برای جلوگیری از جنگ این است که برای آن آماده باشید.

وی افزود: روس‌ها در جریان جنگ ۱۲ روزه کمک زیادی به ما کردند. و بعد از آن، ما همکاری‌های بیشتری نسبت به قبل داشته‌ایم. به همین دلیل است که می‌گویم ما حتی بیشتر از جنگ قبلی آماده‌ایم.

معاون اول رئیس‌جمهور: تا پایان دولت چهاردهم باید به جایگاه اول منطقه‌ای در علم و فناوری دست یابیم

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت ارتباطات علمی بین‌المللی، گفت: زمان سه ساله برای از بین بردن جبران عقب‌ماندگی در زمینه علم و فناوری در نظر گرفته‌ایم و باید تا پایان دولت چهاردهم به جایگاه اول منطقه‌ای در زمینه علم و فناوری دست یابیم.

دکتر محمدرضا عارف در بازدید از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست‌جمهوری با بیان اینکه دانشمندان ما در چند دهه اخیر شعار «ما می‌توانیم» را محقق کرده‌اند، گفت: وظیفه دولت این است که ساز و کار لازم برای ادامه پیشرفت‌های علمی کشور را آماده کند. ما بر این باوریم که فلسفه وجودی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان، راهبری کلان علم و فناوری در کشور است تا با اعتلای علمی و گسترش مرزهای دانش و استفاده از علم و فناوری بتوانیم نیازهای کشور و مطالبات مردم را برآورده کنیم.

وی با بیان اینکه معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان نه رقیب سایر نهادهای علمی بلکه همراه آنهاست، گفت: این معاونت باید به همه نهادهای علمی کشور کمک کند تا ما بتوانیم به اهداف سند چشم‌انداز توسعه دست یابیم. درحال حاضر تا رسیدن به جایگاه اول منطقه‌ای در زمینه علم و فناوری فاصله داریم بنابراین زمانی سه ساله برای از بین بردن این فاصله در نظر گرفته‌ایم و باید در پایان دولت چهاردهم به جایگاه اول منطقه در زمینه علم و فناوری دست یابیم. این میثاق نظام با معاونت علمی و سایر نهادهای علمی کشور است.

معاون اول رئیس‌جمهور افزود: شاخص‌ها نشان می‌دهد پیشرفت فناوری کشور تحت تأثیر مسائل جاری کشور نبوده و اهداف خود را دنبال کرده است. راهبرد دولت هم این است که اقتدار علمی و فناوری کشور را محقق کند. یکی از دستاوردهای جنگ تحمیلی با وجود همه هزینه‌های انسانی و مادی این بود که نظام و نخبگان علمی متوجه اهمیت علم و فناوری شدند. جنگ‌های آینده، جنگ‌های علم و فناوری بوده و جنبه نرم دارد و اگر در این زمینه عقب بیفتیم، علم و فناوری به یک تهدید تبدیل می‌شود اما اگر به موقع اقدام کنیم، علم و فناوری مزیتی برای ما می‌شود.

عارف با تأکید بر اینکه تقویت فناورانه زیرساخت‌های اصلی کشور یک ضرورت است، ادامه داد: ما باید در این زمینه با شتاب بیشتری حرکت کنیم.

وی افزود: در زمینه فناوری‌های نوین کوانتوم و هوش مصنوعی نیز باید اقدامات جدی‌تری داشته باشیم و عقب‌ماندگی خود در بخش میکروالکترونیکی را جبران کنیم. امروز دیگر هوش مصنوعی یک انتخاب نیست بلکه الزام است. در اجلاس نخست‌وزیران شانگهای، نشستی با رئیس‌جمهور روسیه برگزار شد که بیشتر صحبت‌ها بر اهمیت هوش مصنوعی بود و نخست‌وزیر چین شاید بیشتر از همه در این زمینه صحبت داشت و بر همکاری اعضا در این حوزه تأکید کرد.

عارف گفت: آموزش هوش مصنوعی را باید از مدارس شروع کنیم تا بتوانیم در این زمینه به پیشرفت‌های قابل قبولی دست یابیم. آموزش و پرورش هم در این زمینه اقدامات خوبی را آغاز کرده است و در شورای عالی فنی و حرفه‌ای هم مصوب شده که هوش مصنوعی در مدارس تدریس شود.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه ارتباطات بین‌المللی علمی یک مسئله حیاتی برای ماست، افزود: ما باید با سایر کشورها و همچنین اتحادیه‌های منطقه‌ای از جمله شانگهای، اوراسیا یا بریکس، روابط علمی داشته باشیم.جایگاه ما در این اتحادیه‌ها مناسب است و ما احساس غرور می‌کنیم که در این اتحادیه‌ها به تمدن ایرانی احترام می‌گذارند. درحال حاضر فرصت مطالعاتی اساتید یا شرکت در کنفرانس‌ها قطع شده که باید این بحث حل شود. موضوع مهاجرت معکوس نیز باید دنبال شود. در این زمینه دولت درحال اجرای برخی اقدامات برای حل مشکل حقوق یا مسکن دانشمندان جوان است.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به ضرورت استفاده از توان علمی نخبگان ایرانی خارج از کشور گفت: چه اصراری داریم که همه نخبگان ما به کشور بازگردند؟ درحالی که ما می‌توانیم با اجرای سازوکارهای مشخصی از جوانان نخبه‌ای که به هر دلیلی تمایل به زندگی در ایران ندارند، دعوت کنیم تا سالی چند بار به کشورمان بیایند و تجارب و آموخته‌های خود را در اختیار جامعه دانشگاهی قرار دهند.

حسین افشین معاون علمی فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری نیز در این جلسه با اشاره به اینکه در دولت چهاردهم تاکنون ۲۲ جلسه با معاون اول ریاست جمهوری در زمینه توسعه علم و فناوری برگزار شده است، گفت: در زمینه فناوری‌های نوینی از جمله کوانتوم، هوش مصنوعی و امنیت سایبری تمرکز کرده‌ایم و برنامه جامعی هم برای هر بخش تهیه کرده و درحال نوسازی و بهسازی آزمایشگاه‌ها و زیرساخت‌های حیاتی علم و فناوری کشور هستیم. هدف ما جهت دستیابی به جهش علم و فناوری در کشور است.

در این جلسه همچنین گزارشی از فعالیت‌های انجام شده و برنامه‌های پیش رو معاونت علمی فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری ارائه شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (سارا ما آوش) فرزند (ملوک) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زارعی) به مساحت (۱۸۰۹۵،۰۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۵) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سارا ماوشی)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم (سارا ماآوش) فرزند (ملوک) نسبت به۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۷۵۴،۵۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۵) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سارا ماوشی)

۳. برابر تقاضای آقا/خانم (لیلا کریمی سوری) فرزند (مراد) نسبت به۱،۵ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۶۹۸،۰۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۵) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مولا آبباریکی)

۴. برابر تقاضای آقا/خانم (لیلا کریمی سوری) فرزند (مراد) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۱۱۶،۰۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۵) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مولا آبباریکی آزادبخت)

۵. برابر تقاضای آقا/خانم (پیمان حسن پور) فرزند (حواس) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۶۳۵۱،۹۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۵) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (درویش عباس آبباریکی)

۶. برابر تقاضای آقا/خانم (حاتم خان سلیمی تیموری) فرزند (شیر محمد خان) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۹۸،۹۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی خسروی گراند)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم (آغا سلطان گراوند) فرزند (علی صفر) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۱۸۳۱،۵۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۸۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (زاله زمانی فرد)

۸. برابر تقاضای آقا/خانم (مهرداد زمانی فر) فرزند (علی اشرف) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۶،۳۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (درویش حسین خسروی)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم (پیمان ذوقی پور) فرزند (خدا کرم) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۶،۷۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (موسسه مسکن بسیجیان شهرستان کوهدشت)

۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم(اداره آب و فاضلاب استان لرستان) فرزند (۰) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۹۷۵،۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عزیز رحیمیان)

۱۱. برابر تقاضای آقا/خانم(اداره آب و فاضلاب استان لرستان) فرزند (۰) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۷۶۲،۲۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی اکبر شهبازی)

۱۲. برابر تقاضای آقا/خانم(اداره آب و فاضلاب استان لرستان) فرزند (۰) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۷۷۶۰،۳۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۲) فرعی از (۵۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رضا قلی ومیرزا قلی کونانی)

۱۳. برابر تقاضای آقا/خانم(عزیز مراد آزادبخت) فرزند (باویله) نسبت به (۳ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه مزروعی) به مساحت (۲۷۱،۷۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عزیز مراد آزادبخت)

۱۴. برابر تقاضای آقا/خانم(عزیز آزادبخت) فرزند (باویله) نسبت به (۳ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۷۱،۷۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عزیز آزادبخت)

۱۵. برابر تقاضای آقا/خانم(عزیز آزادبخت) فرزند (باویله) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۷۰۵۲،۸۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عزیز آزادبخت)

۱۶. برابر تقاضای آقا/خانم(عزیز آزادبخت) فرزند (باویله) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۱۴۰۷،۷۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عزیز آزادبخت)

۱۷. برابر تقاضای آقا/خانم(سید مهدی کیمیایی پارسا) فرزند (سید نورعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۹۰۰،۱۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (صمد کونانی)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۱

م الف ۱۴۲۰ **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت ـ فرشادکورانی نیا**

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی شماره ۲۰۰۴۰۰۱۰۳۲۰۰۰۰۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب شیراز

شرکت آب و فاضلاب شیراز در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی ، " افزایش دیماند چاه های فروشگاه " را به شرح زیر به شرکت و پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱ – نشانی دستگاه مناقصه گزار : آدرس: شیراز ، بلوار آیت ا... ربانی - نبش کوچه ۱۷- تلفن ۰۷۱-۳۲۲۸۱۱۵۶-۸

۲ – محل اجرا : شهرستان شیراز

۳- مدت اجرا : ۳ ماه (شش ماه) شمسی

۴- محل اخذ اسناد مناقصه و تسلیم پیشنهادات: سامانه ستاد

۵- برآورد اولیه : ۴۴،۲۶۷،۷۲۳،۱۹۸ ریال

۶ – تاریخ شروع فروش اسناد مناقصه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

۷- تاریخ نهائی فروش اسناد مناقصه : پایان ساعت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۶

۸- تاریخ نهائی عودت اسناد مناقصه تکمیل شده توسط مناقصه‌گر: تا ساعت ۱۲:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲

۹ – تاریخ بازگشایی پاکت ها: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ در محل سالن مناقصات شرکت

۱۰ – به مدارکی که فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و مدارکی که بعد از انقضاء مدت مقرر در این آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱ – محل تامین اعتبار : اعتبار از محل بودجه عمرانی شرکت آبفا شیراز می‌باشد. پرداخت براساس اسناد خزانه اسلامی یا اعتبارات نقدی و یا ترکیبی از آنها که دولت تعیین کند صورت میگیرد.

۱۲ – مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲،۲۱۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دویست و چهارده میلیون ریال)

۱۳ – نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی معتبر -واریز نقدی به حساب شرکت آب و فاضلاب شیراز

۱۴ – قیمت اسناد: طبق مبلغ مندرج در سامانه ستاد است که باید به حساب شماره ۰۱۰۵۶۹۹۰۲۲۰۰۴ بانک ملی مرکزی بنام شرکت آب و فاضلاب شیراز واریز گردد.

۱۵ – سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده است.

۱۶ – متقاضیان می‌توانند قبل از دریافت اسناد و شرکت در مناقصه از طریق سایت‌های زیر اطلاعات مناقصه را دریافت نموده و سپس نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند.

۱۷ – اعتبار پیشنهاد ها : پیشنهادها بایستی بدون هیچ‌گونه قید و شرط از تاریخ بازگشایی پاکات به مدت سه ماه معتبر و برای سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۱۸ – مدیر طرح/مشاور/ نظارت : نظارت براجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما به عهده دفتر حراست و امور محرمانه شرکت آبفا شیراز به نشانی شیراز، بلوار آیت ا... ربانی - نبش کوچه ۱۷- تلفن ۰۷۱-۳۲۲۸۱۱۵۶-۸ می باشد

وب سایت جهت اطلاعات بیشتر آگهی مناقصه www.nww.ir, www.abfa-shiraz.com، http://iets.mporg.ir می‌باشد.

شرکتها و پیمانکارانی که دارای رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور در پایه ۵ یا بالاتر رشته نیرو بوده و مایل به شرکت در مناقصه می باشند می توانند با اعلام آمادگی کتبی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

با توجه به الزام ثبت اطلاعات مناقصات در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کلیه شرکت کنندگان در مناقصه می‌بایست در پایگاه مذکور به آدرس ذیل ثبت نام و کد کاربری دریافت نمایند و همراه با پاکات پیشنهاد خود کد کاربری را تحویل دهند.

http://iets.mporg.ir **شرکت آب و فاضلاب شیراز**

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ شهرستان مریوان

به موجب ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی املاک ذیل که در سه ماهه اول سوم ۱۴۰۴ برای آن ها اظهار نامه تنظیم گردیده و مجهول المکان می باشد جهت اطلاع عموم آگهی می شود

و کسانی که نسبت به ثبت املاک اعتراض دارند میتوانند برابر ماده ۱۶ قانون ثبت اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز به ثبت مریوان تسلیم و رسید دریافت دارند و برابر تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۷۵/۳/۲۵ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت ظرف مدت یک ماه نسبت به تقدیم داد خواست به مرجع ذیصلاح قضائی اقدام وگوهی مربوط را به اداره ثبت اسناد واملاک مریوان ارائه نمایند همچنین با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین دیگران و متقاضی ثبت قبلا دعوای در دادگاه اقامه و هم اکنون در جریان باشد شخص طرف دعوی باید گواهی طرح دعوی را به این اداره تسلیم نماید در این صورت نسبت به ادامه عملیات ثبتی برابر مقررات اقدام خواهد شد و این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز و حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود تعیین می گردد

بخش ۲۳ اورامان تخت

۱. پلاک ۶۱۵ فرعی از ۱۳ اصلی روستای سلین به نام اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مریوان دارای کد ملی ۱۴۰۰۲۹۶۳۹۶۴ مقدار ۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ششدانگی ۳۹۲۶/۵۲ متر مربع

بخش ۲۴ مریوان

۲. پلاک ۲۶۷۹ فرعی از ۵۴۰ اصلی روستای موسک به نام آقای جمیل بازدار فرزند امین دارای کد ملی ۳۸۲۰۹۸۷۳۰۴ مقدار ۱۱/۲۴ - ۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه و دکاکین به مساحت ششدانگی ۲۱۵/۵۴ متر مربع

۳. پلاک ۲۶۸۰ فرعی از ۵۴۰ اصلی روستای موسک به نام آقای عابد رایگان فرزند صادق دارای کد ملی ۳۸۲۰۰۷۳۶۱۲ مقدار ۱۱/۲۴ - ۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه و دکان به مساحت ششدانگی ۱۱۱/۱ متر مربع

۴. پلاک ۲۶۸۱ فرعی از ۵۴۰ اصلی روستای موسک به نام آقای سید مهدی حسینی فرزند سید سعدی دارای کد ملی ۳۸۲۱۱۵۹۷۹۰ مقدار ۱۱/۲۴ - ۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ششدانگی ۹۰/۲۴ متر مربع

۵. پلاک ۲۶۸۲ فرعی از ۵۴۰ اصلی روستای موسک به نام آقای مولود رحمانی فرزند عبدالرحیم دارای کد ملی ۶۴۶۸۹۱۱۲۰۶ مقدار ۱۱/۲۴ - ۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ششدانگی ۱۲۲ متر مربع

۶. پلاک ۶۴ فرعی از ۵۶۲ اصلی روستای کانی قوله جان به نام آقای سید دارا تکیه خواه و خانم سوما تکیه خواه فرزندان سید لطیف دارای کد ملی ۳۸۲۰۰۱۷۴۹۴ و ۳۷۳۲۸۶۶۳۲۷ مقدار ۲/۱۵ - ۱۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ششدانگی ۲۸۱۰ مترمربع

۷. پلاک ۳۱۶ فرعی از ۵۷۰ اصلی روستای ینگیجه به نام آقای امین قادری فرزند حسن دارای کد ملی ۳۸۲۰۵۱۵۵۹۳ مقدار ۴/۹ - ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ششدانگی ۲۳۸۷/۲ مترمربع

۸. پلاک ۳۱۷ فرعی از ۵۷۰ اصلی روستای ینگیجه به نام آقای امین قادری فرزند حسن دارای کد ملی ۳۸۲۰۵۱۵۵۹۳ مقدار ۴/۹ - ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ششدانگی ۷۹۶۵/۷۷ متر مربع

۹. پلاک ۳۱۹ فرعی از ۵۷۰ اصلی روستای ینگیجه به نام خانم نشمیل جوانرودی فرزند رحمن دارای کد ملی ۳۸۲۱۲۲۳۹۰۱ مقدار ۴/۹ - ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ششدانگی ۱۹۲۶/۲۵ متر مربع

۱۰. پلاک ۱۲۳ فرعی از ۵۷۹ اصلی روستای دولاش به نام آقای فیروز عارفی فرزند شوکت دارای کد ملی ۳۲۳۰۵۳۴۲۹۸ مقدار ۵/۱۲ - ۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ششدانگی ۲

نماینده اوکراین در سازمان ملل: سرزمین ما برای فروش نیست

کریستینا هایویشن، نماینده اوکراین در سازمان ملل در جلسه شورای امنیت سازمان ملل با موضوع اوکراین گفت که کی یف رسماً پیش‌نویس طرح صلح دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا را دریافت کرده و آماده «همکاری سازنده» است، اما او بر «خطوط قرمز» اوکراین تأکید کرد. وی گفت: هرگز هر گونه به رسمیت شناختن اشغال خاک اوکراین و معرفی آن به عنوان خاک روسیه وجود نخواهد داشت. سرزمین ما فروشی نیست.

هایویشن افزود: اوکراین هیچ محدودیتی در حق دفاع از خود یا در مورد اندازه و توانایی‌های نیروهای مسلح خود نمی‌پذیرد و هیچ گونه نقض حاکمیت خود، از جمله حق انتخاب اتحادهایی که می‌خواهد به آنها بپیوندد را تحمل نخواهد کرد.

همچنین ولودیمیر زلنسکی رئیس‌جمهور اوکراین در سخنرانی خود پس از دیدار با "دانیل دریسکول" وزیر ارتش آمریکا و مقامات پنتاگون گفت: اوکراین به صلح نیاز دارد، یک صلح آبرومندانه به طوری که شرایط با احترام به استقلال، حاکمیت و کرامت مردم اوکراین همراه باشد.

زلنسکی ادامه داد: اوکراین تمام تلاش خود را خواهد کرد تا هیچ کس در جهان نتواند بگوید که ما مخالف دیپلماسی هستیم.

واسیلی نبنزیا، سفیر روسیه در سازمان ملل متحد هم در جلسه شورای امنیت سازمان ملل متحد با موضوع اوکراین گفت: ولودیمیر زلنسکی نیروهای مسلح اوکراین را از پذیرش از دست دادن شهرها منع می‌کند و دستور می‌دهد تا آخرین سرباز مواضع خود را حفظ کنند.

در همین حال، ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه از یک پایگاه فرماندهی ارتش بازدید کرد و ارتش روسیه ادعا کرد که شهر کلیدی "کوپیانسک" در شرق را دوباره تصرف کرده است.

در بیانیه‌ای به مناسبت سالروز استقلال لبنان؛

حزب‌الله: تحکیم وحدت ملی راه مقابله با تجاوزگری اسرائیل است

حزب‌الله لبنان تحکیم وحدت ملی، همیاری و همکاری بین همه لبنانی‌ها را از ارکان اساسی مقابله با تجاوزگری رژیم اسرائیل و پاسداری از استقلال و کرامت لبنان دانست.به گزارش ایرنا به نقل از شبکه المیادین، روابط عمومی حزب‌الله لبنان روز گذشته در بیانیه خود به مناسبت هشتاد و دومین سالروز استقلال این کشور آورد: روز استقلال امسال درحالی فرا می‌رسد که لبنان همچنان در معرض تجاوزگری اسرائیل و تحریم‌های آمریکا که سرزمین، مردم و ثروت‌های لبنان را هدف قرار می‌دهد، قرار دارد. این روز همچنین در سایه مرحله‌ای دقیق و حساس از منطقه فرا رسیده است.

این بیانیه افزود: ملت لبنان در راه نیل به استقلال و آزادسازی سرزمین خود از چنگال اشغالگران، شهدای بی‌شمار و خون‌های زیادی نثار کرده‌اند. ملت لبنان با وحدت، همیاری، انسجام، پایداری و مقاومت خود توانستند استقلال ملی را به یک مبنای جامع تبدیل کنند که زیر پرچم آن همه اقشار و طیف‌های ملت لبنان متحد می‌شوند تا لبنان آزاد و مستقل و آقای خود باقی بماند. آنها همچنین هرگونه وابستگی و دنباله روی از قدرت خارجی را رد کردند.

حزب‌الله در بیانیه خود به این مناسب ملی، خواهان «تحکیم وحدت ملی، همیاری و همکاری بین همه لبنانی‌ها، از هر طیف و نیروی سیاسی شد، زیرا این‌ها ارکان اساسی در مقابله با تجاوزگری اسرائیل و پاسداری از استقلال و کرامت لبنان به شمار می‌روند». این بیانیه همچنین خواهان «رد هرگونه وابستگی و دیکته‌های خارجی شد، زیرا استقلال لبنان تنها با رد و مقابله با هرگونه پروژه خارجی و با محافظت از حاکمیت و تصمیمات این کشور در برابر هرگونه تأثیراتی که به نفع لبنان و مردم آن نیست، محقق می‌شود.»

عون: جامعه بین‌المللی باید به اسرائیل فشار بیاورد

رئیس‌جمهور لبنان در دیدار با نماینده ویژه اتحادیه اروپا بر انحصار سلاح در اختیار دولت، پایبندی به اصلاحات و برگزاری انتخابات در زمان مقرر تأکید کرد و گفت از هرگونه حمایت اتحادیه اروپا استقبال می‌کند.

عون با اشاره به گذشت یک سال از توافق آتش‌بس، گفت که لبنان به‌طور کامل به مفاد این توافق پایبند بوده، درحالی که اسرائیل همچنان به نقض آتش‌بس، حمله به مناطق مسکونی و زیرساخت‌های غیرنظامی ادامه داده و حتی مرزهای تعیین‌شده را نیز نادیده گرفته است.او خواستار اقدام جدی جامعه بین‌المللی، به‌ویژه کشورهای اروپایی، برای توقف این تجاوزها شد.

یادداشت

ادامه درد و رنج مردم غزه

بقیه از صفحه ۱۲

وضعیت کنونی غزه بار دیگر توجه جامعه بین‌المللی را به نیاز فوری برای اقدامات بشردوستانه و پایان دادن به درد و رنج مردم این منطقه جلب کرده است. براساس داده‌ها، بمباران مداوم اسرائیل بیش از ۲۸۲ هزار خانه را تخریب یا آسیب رسانده و ده‌ها هزار خانواده فلسطینی را بی‌خانمان کرده است.

مرحله نخست آتش‌بس میان حماس و اسرائیل ۱۰ اکتبر وارد مرحله اجرایی شد اما این رژیم بارها آن را نقض کرده است. مراحل بعدی آتش‌بس همچنان در ابهام است. ارتش اسرائیل در ادامه نقض مکرر آتش‌بس در غزه، حملات هوایی، توپخانه‌ای و دریایی شدیدی در برخی مناطق انجام داده است.

در غرب شهر غزه نیز قایق‌های جنگی رژیم اشغالگر اقدام به شلیک مستقیم به‌سوی ساحل کردند. هزاران خانه در غزه در آستانه فرو ریختن هستند و جان شهروندان در خطر جدی است. سازمان امداد و نجات غزه نسبت به بازگشت شهروندان به منازل آسیب دیده و در آستانه فروریختن هشدار و اعلام کرد که نزدیکی به این ساختمان‌ها می‌تواند به‌طور مستقیم جان ساکنان را تهدید کند. هزاران خانه در سراسر غزه در معرض فرو ریختن قرار دارند و بیشترین میزان تخریب در شهر غزه وجود دارد. تداوم شرایط کنونی، تهدیدی جدی و فوری برای جان شهروندان است و هر لحظه تعلل می‌تواند به فاجعه‌ای تازه منجر شود.

حدود نیم میلیون فلسطینی ساکن «المواصی» (منطقه‌ای ساحلی و پر ازدحام در جنوب غزه) خود را برای زمستانی سخت آماده می‌کنند. برای اغلب آن‌ها این سومین زمستانی است که پس از آوارگی ناشی از جنگ با آن روبه‌رو می‌شوند.

طوفان اخیر در منطقه نشان داد که بیش از دو میلیون فلسطینی در غزه، هرچند از جنگ دو ساله جان سالم به در برده‌اند، اما همچنان با بحران انسانی مواجه‌اند. بیشتر خانه‌های غزه در اثر حملات پیاپی اسرائیل نابود یا غیرقابل سکونت شده است.

پس از طوفان اخیر، کودکان پابرهنه در گودال‌های گل‌آلود بازی و زنان زیر ابرهای تیره چای درست می‌کردند. بدون زیرساخت‌های اساسی یا سیستم زهکشی مناسب در اردوگاه‌ها، آب باران اطراف چادرها جمع می‌شود. ازدحام و دسترسی محدود به آب پاک نیز وضعیت بهداشتی را بسیار بدتر کرده است. غذا دومین اولویت حیاتی برای ساکنان غزه است. در طرح ۲۰ بندی آتش‌بس ترامپ وعده ارسال کمک‌های کافی به غزه ذکر شده بود، اما ساکنان و مسئولان امدادی می‌گویند مقدار کمک‌ها به‌شدت ناکافی است.

بارش‌های شدید اخیر سبب غرق شدن چادر و آسیب دیدن آخرین دارایی‌های باقیمانده آوارگان شد و رنج زنان و کودکان را بیشتر کرده است. اکنون غزه با مرحله جدیدی از خطرات انسانی روبه‌رو است. با اولین بارش‌ها، اغلب چادرهای کهنه و فرسوده در گل ولای غرق شد و تشک‌ها و پتوهای کمی که وجود داشت کاملاً خیس شده است. شب‌های سرد هم به یک درد مضاعف برای آوارگان تبدیل شده و آن‌ها ساعات طولانی برای خشک کردن چادرها و پتوها صرف می‌کنند.

اسرائیل هنوز اجازه عبور کمک‌ها از گذرگاه رفح در مرز مصر را صادر نکرده، هرچند برخی گذرگاه‌های کوچک‌تر در مرزهای اشغالی اسرائیل بازگشایی شده است. بیشتر کمک‌ها توسط کشورهای حاشیه خلیج‌فارس تامین می‌شود، اما مسئولان سازمان ملل معتقدند همچنان با روندهای پیچیده و مبهم اداری مواجه‌اند که توزیع را «کند» یا متوقف می‌کند. بسیاری از اقلام حیاتی، مانند تیرک‌های چادر، به‌دلیل احتمال استفاده نظامی توسط اسرائیل ممنوع شده است. قیمت‌ها در غزه به‌شدت متغیر است، اما کسانی که پول دارند می‌توانند در بازار چادر را به قیمت بالا خریداری کنند. بیشتر ساکنان المواسی پس از دو سال جنگ هیچ نقدینگی ندارند.

سازمان ملل در گزارش خود هشدار داد که ۹۶ درصد از جمعیت غزه با سطوح فاجعه باری از ناامنی غذایی روبه‌رو هستند و نیاز فوری به افزایش کمک‌ها برای نجات جان غیرنظامیان از قحطی و گرسنگی وجود دارد. «تام ویلچر» معاون دبیرکل سازمان ملل در امور بشردوستانه اعلام کرده بعد از بارش‌های شدید اخیر، ساکنان غزه در معرض سرما و سیلاب قرار دارند. سازمان ملل و شرکای آن در تلاش برای کمک رسانی به غزه هستند، اما نیازها بسیار بیشتر از حجم کمک‌هایی است که وارد شده و باید فوراً محدودیت‌های باقیمانده در مسیر ارسال کمک‌ها رفع شود.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان بوشهر

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (۰۴/۱۹)نوبت دوم

شرکت گاز استان بوشهر در نظر دارد انجام خدمات ذیل را براساس مشخصات و شرایط کلی مندرج در جدول و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.

۱	نام و نشانی مناقصه گزار	شرکت گاز استان بوشهر - بوشهر - فلکه قدس - بلوار رئیسعلی دلواری -نرسیده به چهارراه کشتیرانی
۲	شرح خدمات	خرید ۳۵۰۰ عدد رگولاتور سایز ۶ متری
۳	نوع مناقصه	یک مرحله ای
۴	مکان توزیع و تحویل اسناد	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)
۵	آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	تا ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
۶	آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال اسناد ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	تا ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۲
۷	اولین روز توزیع اسناد	شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
۸	آخرین روز توزیع اسناد	دوشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۱
۹	مکان تحویل ضمانتنامه و زمان تحویل پیشنهادها	دبیرخانه کمیسیون مناقصات شرکت گاز استان بوشهر -یکشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
۱۰	مکان و زمان گشایش پیشنهادها	سالن کنفرانس شرکت گاز استان بوشهر - یکشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
۱۱	برآورد اولیه	۵۵/ ۸۷۴/ ۰۰۰/ ۰۰۰ ریال
۱۲	نوع و میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	ضمانتنامه معتبر بانکی _ ۲/۷۹۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۳	میزان پیش پرداخت	به میزان (بیست و پنج) ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان
۱۴	رتبه بندی	۱ – کلیه تولید کنندگان / تامین کنندگان دارای گواهی نامه صلاحیت معتبر مرتبط با موضوع مناقصه از وزارت صنعت، معدن و تجارت. ۲–عضویت در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی وزارت نفت (AVL)
۱۵	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	۲۰۰۴۰۹۱۳۶۸۰۰۰۰۲۸
۱۶	قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.	

از کلیه شرکت ها/پیمانکاران واجد شرایط دعوت می شود جهت اعلام آمادگی و شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.SetadIran.ir اقدام نمایند تا پس از بررسی اسناد و مدارک واصله در چارچوب ضوابط و مقررات داخلی از شرکت های واجد شرایط جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه دعوت بعمل آید. *تلفن تماس : ۰۷۷۳۳۳۳۷۶۰۳- ۰۷۷۳۱۶۶۴۲۹۱ *فکس : ۰۷۷-۳۳۳۳۰۹۶۴ شماره تاییدیه فکس : ۰۷۷-۳۱۶۶۴۱۱۵

شناسه آگهی: ۲۰۵۱۲۹۱

روابط عمومی شرکت گاز استان بوشهر

KALCO
شرکت آلومینیوم کاوه خوزستان (سهامی خاص)
Kave Khozestan Aluminium Co.
شماره ثبت : ۳۲۱۸۲۰

آگهی مزایده عمومی ۰۳-۱۴۰۴ مرحله اول

شرکت آلومینیوم کاوه خوزستان (سهامی خاص) ، در نظر دارد دستگاههای مازاد و غیر مولد موجود در سایت کارخانه خود را به شرح ذیل به فروش برساند:

۱- پرس اکستروژن ۱۸۰۰ تنی فیران و متعلقات وابسته یک دستگاه
۲- پرس اکستروژن ۱۲۵۰ تنی پورت و متعلقات وابسته یک دستگاه
۳- دستگاه رنگ زنی الکترواستاتیک تمام اتوماتیک یک دستگاه
۴- دستگاه اره کمانی کوچک یک دستگاه
۵- دستگاه CNC مدل VMC-1050 ماشین سازی تبریز یک دستگاه
۶- دستگاه اسپارک برند AEG سوئد یک دستگاه
۷- کوره های عملیات حرارتی ۷ دستگاه
۸- کانتینر ۷ اینچ پرس اکستروژن ۴ دستگاه
۹- کانتینر ۶ اینچ پرس اکستروژن ۲ دستگاه

متقاضیان شرکت در مزایده می توانند در ساعات اداری ۹ صبح لغایت ۱۵ عصر جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد و بازدید از روز شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ به آدرس : تهران خیابان ولیعصر خیابان حق شناس کوچه پونک پلاک ۵ طبقه سوم به تلفن شماره ۰۲۱۲۶۲۱۵۹۸۶ و موبایل (شقاقی)۰۹۹۲۸۸۸۱۶۹۴ و سایت کارخانه: خوزستان مسجد سلیمان شهرک صنعتی شماره۲ زیلایی ۰۹۱۶۸۸۴۶۹۳۰ (امین سادات) مراجعه نمایند.

(آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای خرید خطوط کشتار مرغ)

شرکت سهامی جنگل شفارود (سهامی خاص) درنظر دارد جهت احداث کشتارگاه مرغ در منطقه شفارود استان گیلان، نسبت به تعیین تأمین‌کننده خطوط ۱ تا ۵ کشتار مرغ به صورت مناقصه دومرحله‌ای به شرح ذیل اقدام نماید:

الف - خط یک کشتار ۸۰۰۰ قطعه‌ای شامل خطوط از ابتدای ورودی مرغ زنده تا قبل از چیلر آبی؛
ب- خط دو کشتار ۸۰۰۰ قطعه‌ای شامل ۷ دستگاه شامل مقعدبر، شش‌کش، گردن‌کش، تخلیه شکم، تخلیه نای و مری، ترانسفر، کنترل نهایی، با کارایی بالای ۹۵درصد به ویژه در خصوص مقعدبر و شش‌کش؛
ج- خط سه شامل دو چیلر آبی متناسب با خط ۸۰۰۰ قطعه‌ای و نیز خط چیلینگ روم به میزان حدود ۲۴۰۰ متر (متناسب با خط ۸۰۰۰ قطعه‌ای)؛
د- خط چهار (سورتینگ): دارای توان حداقل ۱۴ ایستگاه وزنی؛
ه- خط پنج (قطعه‌بندی محصول): دارای توان و ظرفیت متناسب.

لذا متقاضیان جهت دریافت پاکت‌های مناقصه و فرم شرایط می‌توانند تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ به آدرس گیلان - رضوانشهر - پونل - شرکت سهامی جنگل شفارود مراجعه نمایند؛ پاکت‌های الف و ب در مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ ساعت ۱۰ صبح بازگشایی و پس از ارزیابی فنی و تأیید رزومه، پاکت ج در مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ در شرکت سهامی جنگل شفارود بازگشایی خواهد شد.

شرکت سهامی جنگل شفارود

بانک صادرات ایران

آگهی مناقصه عمومی ۱۴۰۴/۲

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان بوشهر در نظر دارد تعمیرات ساختمان مرکزی شعبه عسلویه را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای (حداقل شرکت ابنیه با پایه ۵) را انجام دهد.

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و دریافت اسناد و شرایط شرکت در مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۰۷ بجز ایام تعطیل به آدرس: بوشهر - خیابان امام خمینی - نبش خیابان فردوسی - ساختمان مرکزی بانک صادرات بوشهر - طبقه سوم دایره تدارکات و ساختمان مراجعه و جهت کسب اطلاع با شماره تلفنهای ۰۷۷۳۳۳۴۳۳۴۷ - ۰۷۷۳۳۳۴۱۸۸۴ - ۰۷۷۳۳۳۴۳۳۴۸ - ۰۷۷۳۳۳۴۳۳۳۱ تماس حاصل نمایند.

زمان تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ و زمان بازگشایی پاکات در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ در محل ساختمان مرکزی بانک خواهد بود .

(سپرده تودیعی: ضمانت نامه بانکی به غیر از بانک صادرات و یا چک بانکی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)

بانک صادرات بوشهر

بانک صادرات ایران

آگهی مناقصه عمومی ۱۴۰۴/۳

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان بوشهر در نظر دارد سیستم اعلام خطر تعدادی ازشعب خود را (با برند paradox) را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای از طریق شرکتهای معتبر و فروشگاههای مجاز خریداری نماید.

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و دریافت اسناد و شرایط شرکت در مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۰۷ بجز ایام تعطیل به آدرس: بوشهر - خیابان امام خمینی - نبش خیابان فردوسی - ساختمان مرکزی بانک صادرات بوشهر - طبقه سوم دایره تدارکات و ساختمان مراجعه و جهت کسب اطلاع با شماره تلفنهای ۰۷۷۳۳۳۴۳۳۴۷ - ۰۷۷۳۳۳۴۱۸۸۴ - ۰۷۷۳۳۳۴۳۳۴۸ - ۰۷۷۳۳۳۴۳۳۳۱ تماس حاصل نمایند.

زمان تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ و زمان بازگشایی پاکات در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ در محل ساختمان مرکزی بانک خواهد بود .

(سپرده تودیعی: ضمانت نامه بانکی به غیر از بانک صادرات به مدت سه ماه و یا چک بانکی به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)

بانک صادرات بوشهر

آگهی استخدام

شرکت شیشه قزوین به منظور تکمیل کادر پرسنلی خود درمدیریت تولید واحد صنایع جانبی شیشه قزوین واقع در شهرستان قزوین نیاز به یک تیم مدیریتی خانم جهت تصدی سمت مدیریت تولید وکارشناسان تولید با شرایط ذیل را دارد.

۱- حداقل ۵ سال کار مدیریتی در صنعت شیشه ترجیحا تولید شیشه های سکوریت- دوجداره و طلقی و دارای جذبه و قدرت مدیریتی.
۲- حداقل سن ۲۸ و حداکثر ۴۰ سال
۳- فارغ التحصیل در رشته های مهندسی صنایع،شیمی و مدیریت صنعتی
۴- اولویت با داوطلبان بومی میباشد.
۵- امکان تامین مسکن ویا کمک هزینه مسکن برای داوطلبان غیر بومی در شرایط خاص و با سابقه وتخصص خاص امکان پذیر می باشد.

حقوق و مزایای مکفی جهت پرسنل استخدامی در نظر گرفته میشود.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ذیل تماس حاصل نمایید و رزومه خودرا به آدرس ایمیل ذیل ارسال نمایید.

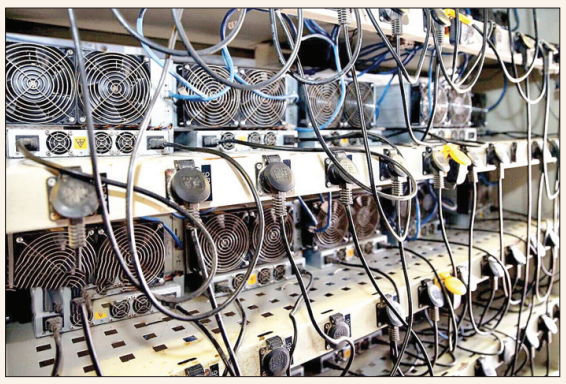
ghazvinfactory@ghazvinglass.com

کارخانه شیشه قزوین ۴-۳۳۲۲۴۰۷۱(۰۲۸)

مهندس آشتیانی ۰۹۱۲۳۸۱۴۶۲۴ مهندس کبیری ۰۹۱۲۲۸۱۰۳۲۹

رئیس پلیس امنیت اقتصادی:

۲۰۰۰ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش ۱۴۷ میلیارد تومان کشف شد



رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از کشف ۲۰۰۰ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش ۱۴۷ میلیارد تومان خبر داد.

به گزارش پلیس، سردار حسین رحیمی با اشاره به ناترازی‌های شدید انرژی به ویژه در حوزه برق، گفت: با توجه به شرایط حاکم بر حوزه انرژی و ناترازی شدید بر شبکه برق کشور، ورود غیرقانونی و استفاده غیر مجاز از دستگاه‌های استخراج گر رمز ارز به عنوان یکی از عوامل تشدیدکننده این بحران شناخته و این دستگاه‌ها با مصرف بالای برق فشار مضاعفی بر صنعت برق وارد و خسارت جبران ناپذیری به زیر ساخت‌های ملی وارد می‌کند به این منظور پلیس امنیت اقتصادی فراجا اجرای طرح‌های سراسری مبارزه با کالای قاچاق با اولویتستگاه‌های استخراج گر قاچاق و جمع‌آوری مزارع و اماکن غیر مجاز استخراج رمز ارز را در دستور کار خود قرار داد.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا با اشاره به تشکیل ۴۵۷ تیم مشترک، افزود: در این طرح سه روزه از ۸۹۵ باب محل مورد نظر بازرسی که در مجموع ۱۹۸۶ دستگاه انواع استخراج گر رمز ارز کشف شد.

سردار رحیمی با اشاره به دستگیری ۲۱۲ متهم و تشکیل ۲۱۳ فقره پرونده در این زمینه، خاطرنشان کرد: کارشناسان ارزش تقریبی ماینرهای مکشوفه را ۱۴۷ میلیارد تومان برآورد کردند.

اتباع بیگانه برای سرقت گوشی ساطورکشی کردند!!!

صبح روز پنجشنبه با حضور بازپرس شعبه ۲۶۴ دادسرای تخصصی ناحیه دو دادسرای مشهد، شاکیان و متهمان صحنه سرقت گوشی با ساطور در منطقه طبرسی شمالی مشهد توسط سارقان و قربانیان بازسازی شد.

در روز پنجشنبه هفته گذشته ۲۲ آبان، در منطقه طبرسی شمالی مشهد حادثه‌ای رخ داد که در آن دو کودک ۱۱ ساله و یک کودک ۱۰ ساله، هدف زورگیری دو تن از اتباع بیگانه(افغانی) به دلیل سرقت گوشی قرار گرفتند. این حادثه با وجود دوربین‌های مداربسته اتفاق افتاده و فرد مهاجم بدون توجه به این دوربین‌ها چنین جرمی را مرتکب شده است.

پس از انتقال یکی از پسرانی که در این زورگیری مورد حمله با ساطور قرار گرفت به بیمارستان و دریافت درمان‌های اولیه، پدر وی با پلیس تماس گرفت. وی توضیح داد که در روز جمعه، به دلیل تعطیلی کلانتری، نتوانسته بود گزارشی ثبت کند ولی در روز شنبه به کلانتری ۳۹ مراجعه کرد. پس از دریافت نامه از کلانتری، پدر به پزشک قانونی مراجعه کرد. اما متوجه شد که جواب آزمایش‌ها و بررسی‌ها ممکن است ۱۰ تا ۱۵ روز به طول بینجامد.

پدر یکی از کودکان قربانی بیان کرد: پس از بازگشت به خانه از سرکار دوربین‌های مداربسته محله را نگاه کردم. وقتی صحنه را دیدم، واقعا اعصابم به هم ریخت. دیدم که آن فرد با ساطور به پسرم حمله‌ور می‌شود و این تصویر برای من بسیار دردناک بود.

عماد سجادی، بازپرس شعبه ۲۶۴ دادسرای تخصصی ناحیه دو دادسرای مشهد در جمع خبرنگاران، گفت: پرونده این حادثه در تاریخ ۲۵ آبان ۱۴۰۴ به شعبه ۲۶۴ ارجاع شد. بدین ترتیب، دستورات ویژه‌ای به ضابطین قضایی صادر شد تا هرچه سریع‌تر متهمان شناسایی شوند. یکی از چالش‌های اصلی در این پرونده، عدم شناسایی هویت متهمان به دلیل اینکه هر دو نفر اتباع بیگانه بودند و آدرس مشخصی نداشتند، بود.

بازپرس عماد سجادی به معرفی متهمان پرداخت. او اعلام کرد: دو متهم که هر دو از اتباع بیگانه هستند، سابقه محکومیت دارند. متهمان اقرار به ارتکاب جرایم متعددی کرده‌اند. آن‌ها حداقل ۶۰ فقره سرقت با شیوه مشابه را تأیید کرده‌اند. با مجوز دادستان مرکز استان، چهره‌های آن‌ها کامل نمایش داده می‌شود تا اگر افراد دیگری نیز به همین شیوه مورد سرقت قرار گرفته‌اند، بتوانند برای پیگیری پرونده‌شان به شعبه ۲۶۴ بازپرسی مراجعه کنند.

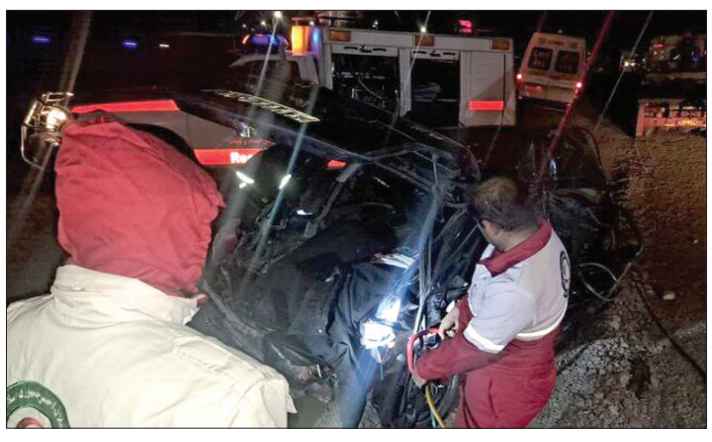
بازپرس سجادی در این مورد گفت: یکی از متهمین دو سابقه محکومیت مشابه دارد و این بار سوم است که دست به سرقت می‌زند. او پیش از این نیز به دلیل سرقت محکوم شده و حبس را تحمل کرده است. متهم اعلام کرد که شغلش کارگری در یک کارخانه کوره آجرپزی بوده و درآمد روزانه‌اش حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار تومان بوده است.

یکی از متهمین در ادامه توضیح داد: ما گوشی‌ها را می‌دزدیدیم و سپس به یکی از آشنایان که پسرعمو هم‌دستم بود، می‌فروختیم. او به ما گفت که بابت هر گوشی یک تا سه میلیون تومان می‌داده است.

سپس متهم دیگر که جزو اتباع است، اما متولد ایران بود در پاسخ به سؤالات بازپرس که چرا موهایت را تراشیدی، گفت: به خاطر حرف‌های همکاران و مالخرها که می‌گفتند فیلم سرقتت پخش شده است، موهایم را تراشیدم تا در فیلم‌های منتشر شده شناسایی نشوم.

متهم دیگر که ۳۴ ساله است، ادامه داد: در صحنه سرقت، من سوار موتور بودم و همدستم نیز در کنارم نشسته بود. ما به دنبال سوژه‌ای برای سرقت بودیم و در نهایت یکی از نوجوانان را شناسایی کردیم. ساعت وقوع حادثه به یاد ندارم، اما می‌دانم که در زمان مناسب به او نزدیک شدیم.

۵ فوتی و مصدوم در تصادف پراید با دو تریلی در اتوبان زرندیه - تهران



مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان مرکزی از جان باختن ۳ نفر و مصدومیت ۲ نفر در برخورد خودروی پراید با دو دستگاه تریلی در اتوبان زرندیه- تهران خبرداد.

قاسم مهرآبادی در این باره گفت: این حادثه در ساعت ۰۲:۰۰ بامداد روز جمعه به مرکز کنترل و هماهنگی عملیات (EOC) اعلام شد. در این سانحه ۵ نفر درگیر بودند که ۳ نفر در صحنه جان باخته و در خودرو محبوس شده بودند و ۲ نفر نیز مصدوم شدند.

وی افزود: تیم عملیاتی پایگاه زرندیه پس از اعلام اورژانس به محل اعزام شد و عملیات رهاسازی پیکر ۳ جان‌باخته را انجام داد. همچنین رانندگان هر دو تریلی حاضر در صحنه توسط عوامل اورژانس به‌صورت سرپایی درمان شدند.

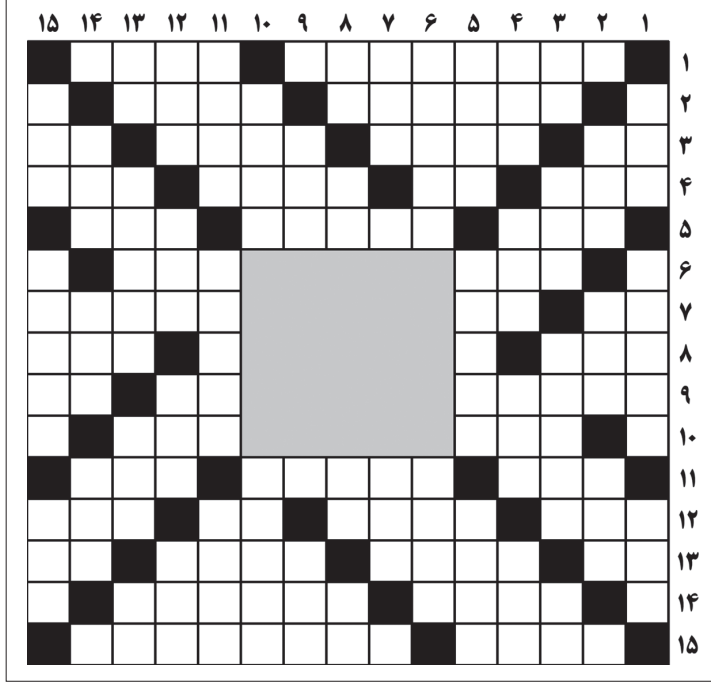
جدول ۸۱۹۲

افقی :

۱ - برنده نوبل فیزیک ۱۹۹۲ - تقصیرکار ۲ - یکدیگر را دیدن - ریز نمرات ۳ - کلام تنفر - کشور گلها - اثری از آلبر کامو - معبر رودخانه ۴ - نام پسرانه - حرف انتخاب - بورس درهم - درخت خرما ۵ - شهر بی قانون - زن خوشبوی - همنشین نوش ۶ - جرقه آتش - یاری ۷ - مرغابی - تکرار حرف - فرقه ای مذهبی در عربستان ۸ - بسیار درخشان - امر نهی از دویدن ۹ - مزدور و دورو - حرف هشتم لاتین - شالوده و بنیاد ۱۰ - به رخ کشیدن - عیب و عار ۱۱ - چه بسیار - اپرای معروف بتهوون - بوی نامطبوع ۱۲ - داروی بیهوشی - باوقار - نیمی از یگان - بنده و غلام ۱۳ - بدنیا آوردن - صفت سیب زمینی - گزند - شمای بیگانه ۱۴ - ویران - کشتی جنگی شکاری ۱۵ - سنگین - بی ادبی

عمودی :

۱ - آتش - سراب - لایه جوی ۲ - نقره - گل و خاک - حرف دوم یونانی ۳ - گریزحیوان - کمانگیر اساطیری - بندر شمالی - پوست قیمتی ۴ - لرزانک - کشک سیاه - نابودی - بیگناه ۵ - خوشه برنج - دوستی - وسط ۶ - خشنود کردن - خاک آلوده شدن ۷ - جوانمرد - حزب محافظه کار انگلیس ۸ - همراه مت - پوستین - رود آرام - گرداگرد لب و دهان ۹ - سنگین نیست - صد و یازده ۱۰ - بزرگترین سوره قرآن - منصوب به عیسی ۱۱ - موش کامپیوتری - برآمدگی پشت شتر - بلیط فروشی ۱۲ - گوشواره - خواهر پدر - ناخن کشیدن - گریستن ۱۳ - ناشنوا - ابرار - لال - عود ۱۴ - تفسیم - ادب وارونه - فارسی باستان ۱۵ - ملت ها - باجه وگیشه - رودی طویل در آسیا



حل جدول ۸۱۹۱

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	■	ر	ی	ک	ی	ا	و	ی	ک	■	ل	ن	ک	ر	■
۲	ط	■	ا	ی	ا	ل	ا	ت	■	ا	ن	ک	ا	■	ش
۳	ا	ذ	■	ت	ب	ح	ر	■	ک	م	س	و	■	م	ع
۴	س	ا	ر	■	و	ا	■	ک	ن	ا	ر	■	پ	ی	ر
۵	■	ل	م	ک	■	ح	س	ش	ش	م	■	ک	ا	خ	■
۶	ا	■	ی	ر	ت	■	■	■	■	■	ک	ا	پ	■	ب
۷	ف	ا	■	پ	ا	■	■	■	■	■	ش	ر	ا	ر	ه
۸	ش	ن	ب	■	ی	■	■	■	■	■	ک	■	ق	و	م
۹	ا	ل	ه	ا	م	■	■	■	■	■	و	ج	■	ل	ا
۱۰	ن	■	ن	ن	ر	■	■	■	■	■	ل	ا	ر	■	ن
۱۱	■	ن	و	د	■	د	ا	ه	ی	ه	■	ک	ی	د	■
۱۲	چ	ه	ش	■	م	ا	ی	ا	■	ا	د	■	و	ا	ک
۱۳	ک	س	■	ا	ه	و	ن	■	ک	م	ا	ن	■	ق	و
۱۴	ن	■	م	ق	ی	د	■	س	و	ل	م	ا	ز	■	ه
۱۵	■	ا	ا	ا	ا	■	ا	د	ی	ت	ک	ر	د	ن	■

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴
قسمتی از املاک واقع در حوزه ثبتی ساوجبلاغ

طبق ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت کلیه املاک واقع در حوزه ثبتی ساوجبلاغ که درخواست ثبت آن‌ها در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ پذیرش گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام می‌گردد:

پلاک ۳۲۲ اصلی واقع در قریه آجین‌دوجین به شماره فرعی زیر:

۱۳۰۵ و ۱۳۰۶ فرعی - آقای سیدمحمدرضا حسینی فرزند سیداسمعیل به شماره شناسنامه ۴۳۵۷ به موجب اظهارنامه وارده به شماره ۸۲۲۹.....۱۴۰۴- ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۳۰۹۱ و ۱۲۵۸/۲۰ مترمربع از اصلی مذکور

بدینوسیله به اشخاص حقیقی و حقوقی به ملک فوق از حیث مالکیت اعتراضی داشته باشند و یا بین آنان و متقاضی در مراجع قضایی دعوائی اقامه شده و در جریان باشد برابر مقررات ثبت از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول به مدت ۹۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند. معترضین مکلفند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، گواهی طرح دعوی در مراجع قضایی ذیصلاح را تسلیم نمایند والا حق واخواهی از آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
شناسه آگهی ۲۰۱۱۸۳۰

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۱۸۱ فرعی از ۱ اصلی

نظر به اینکه آقای کورش قاسم پور چالشتری فرزند حاجی بابا با ارائه دو برگ استشهاد محلی گواهی شده اعلام نموده که سند مالکیت سه دانگ مشاع پلاک ۶۱۸۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در شهرکرد بخش ۱۰ که در صفحه ۲۵ دفتر ۳۸۹ و شماره ثبت ۵۵۲۹۹ دارای سند مالکیت بشماره چاپی ۷۵۲۵۱۲ سری الف سال ۹۳ وخانم آذر صالحیان دهکردی فرزند هوشنگ با ارائه دو برگ استشهاد محلی گواهی شده اعلام نموده که سند مالکیت سه دانگ مشاع پلاک ۶۱۸۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در شهرکرد بخش ۱۰ که درصفحه ۷۹ دفتر ۴۶۷ و شماره ثبت ۸۴۰۳۷ دارای سند مالکیت به شماره چاپی ۷۵۲۵۱۱ سری الف سال ۹۳ را در اثر سهل انگاری مفقود و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند و مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد، اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهند شد.

اکبر یزدانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
منطقه یک شهرستان شهرکرد

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین‌نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول‌المالک واقع در بخش‌های تابعه حوزه ثبتی شهرستان کاشمر که تا آخر شهریور ۱۴۰۴ تقاضای ثبت نموده‌اند با نوع ملک ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌شود.

۱ - پلاک ۱۷۲ فرعی از ۴۲۷ اصلی بخش هفت کاشمر
ششدانگ یک واحد دامداری پلاک مذکور به مساحت ۱۰۶۸/۹۳ مترمربع بنام حسن ظاهری فرزند محمد

۲ - پلاک ۶۷۸۹ فرعی از ۳۰۲۶ - اصلی بخش یک حومه کاشمر
تمامت ششدانگ یک دربند مغازه پلاک مذکور به مساحت ۱۸/۵۵ مترمربع بنام مرتضی سلیمی‌فر فرزند حسین

۳ - پلاک ۶۷۹۰ فرعی از ۳۰۲۶- اصلی بخش یک حومه کاشمر
تمامت ششدانگ یک دربند مغازه پلاک مذکور به مساحت ۱۷/۰۶ مترمربع بنام مرتضی سلیمی‌فر فرزند حسین

۴ - پلاک ۳۰۷ فرعی از ۴۲۵ اصلی بخش هفت کاشمر
تمامی ششدانگ یک قطعه باغ محصور پلاک ۳۰۷ فرعی از ۴۲۵ اصلی بخش هفت به مساحت ۶۸۸/۶۵ مترمربع بنام الهام فرهی فرزند محمدحسین

۵ - پلاک ۱۷۶ فرعی از ۴۲۴ اصلی بخش هفت کاشمر
ششدانگ یک قطعه باغ پلاک مذکور به مساحت ۴۶۳/۳۳ مترمربع بنام سلمان کبیر اوندری فرزند یوسف

۶ - پلاک ۴۶۵ فرعی از ۴۴۷ اصلی بخش هفت کاشمر
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مذکور به مساحت ۲۴۱۲۰/۶۰ مترمربع بنام معصومه کاظمی تنورجه فرزند حسن

۷ - پلاک ۴۶۶ فرعی از ۴۴۷ اصلی بخش هفت کاشمر
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مذکور به مساحت ۳۶۷۸۸ مترمربع بنام حمیدرضا عباسیان تنورجه فرزند محمد

لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضی ثبت و دیگری اقامه دعوا شده و در جریان است می‌بایست اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی نسبت به نود روز به اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح تقدیم و گواهی تحدید لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در جلسه تحدید حدود تنظیم می‌گردد و از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ شهرستان بانه

با رعایت مواد ۱۱ و ۱۲ و در اجرای مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه اجرائی قانون مذکور اسامی اشخاصی که با ارائه مدارک لازم به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ درخواست قبول ثبت آنان پذیرفته شده در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز آگهی می شود تا چنانچه کسانی که نسبت به املاک مورد ثبت اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی ظرف ۹۰روز اعتراض خود را به ثبت محل تسلیم نمایند و در اجرای ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بایستی در مراجع قضایی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی طرح دعوی را به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت می تواندباارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به این اداره نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام نماید.

بخش ۷ بانه

۱ -پلاک ۶ فرعی از۹۰۹- اصلی بخش هفت بانه به نام آقای اسماعیل منصوری فرزند محمد به شماره ملی ۳۸۴۸۸۴۸۵۶۲ نسبت به سه دانگ مشاع وآقای محمد محمدی فرزند احمد به شماره۳۸۴۹۰۰۶۷۱۹ نسبت به یک دانگ ونیم مشاع و آقای فتاح فتحیان فرزند احمد به شماره ملی ۳۸۴۸۸۷۲۶۶۸ نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی -تجاری به مساحت ۴۵/۵۶ متر مربع واقع در بانه خیابان صلاح الدین ایوبی جنوبی

۲ - پلاک ۱۰۴۷ فرعی از ۱۲۲۵- اصلی بخش هفت بانه به نام آقای دیاکو کاکی فرزند عمر به شماره ملی ۳۸۴۰۴۷۰۳۸۲ نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۵۰ متر مربع واقع در بانه جاده سلیمانی جنب مسجد حاج نصراله نویدی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

سارا میرزائی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ۱-محسن یوسفی بشماره شناسنامه ۴۴ بشماره ملی ۴۴ صادره از ۲۱۲۲۵۲۰۵۹۰ فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۲۷ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به انضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت ۴۹۰۰/۲۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۶ - اصلی واقع در اراضی معصوم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲- محسن یوسفی بشماره شناسنامه ۴۴ بشماره ملی ۴۴ صادره از ۲۱۲۲۵۲۰۵۹۰ فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۲۷ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به انضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است به مساحت ۹۵۰۰/۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۶ - اصلی واقع در اراضی معصوم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
شناسه آگهی : ۲۰۵۱۵۷۳

سید عیسی میرکاظمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۴۹۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ ــ آقای سید محمد میرحسینی به شناسنامه شماره ۱۰۵۳ کدملی ۱۲۸۶۰۵۳۲۴۲صادره اصفهان فرزند سید ابراهیم در ششدانگ عرصه و اعیان یکدرب باغ مشجر محصور به مساحت ۱۷۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۱/۳۰۱۰ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان - ششدانگ پلاک ۳۹۱/۳۰۱۰ واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان دارای سابقه ثبت و سند مالکیت می‌باشد که ششدانگ آن از پلاک ۳۹۱ اصلی تفکیک شده است و خانم هما شرقی فرزند حیدرعلی دارای سند تک برگ می‌باشد که در ادامه با قولنامه عادی مع الواسطه مقدار ۱۷۰۸ متر آن را به متقاضی واگذار نموده است.

شناسه : ۲۰۵۰۸۰۸
نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۷۹۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی شجاع پارسی نژاد فرزند اسحق در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۱۶۶۷/۳۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۹۷ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۳ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود کتبارا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمناصدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۴۶۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۰۳۶۹۰۴

سبحان جعفری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۶۵۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ خانم اکرم معینی نجف آبادی به شماره شناسنامه ۸۸۴ کد ملی ۱۰۹۱۰۶۳۰۵۲ فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۹۳ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان ـــ(گواهی شهود/ سند رسمی شماره ۴۲۵۱۴ ـــ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ دفتر ۷۲ نجف آباد .....) شناسه : ۲۰۵۰۸۰۰

نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای محمد علی توکلی با تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی خود به این اداره مراجعه کرده و مدعی می‌باشد سند مالکیت شش دانگ به شماره مسلسل ۹۶۸۲۰ب ۹۳ شماره پلاک ۶۳۷۵فرعی از۴۱۸۸ اصلی واقع در دلیجان که متعلق به نامبرده بوده به علت اسباب کشی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شده سند مالکیت اولیه ذیل دفتر۸۲صفحه۱۳۹به شماره ثبت۱۸۴۹۱ بنام محمد علی توکلی ثبت و سند و صادر و تسلیم شده ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد،لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام شده با مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را بپیوست اصل سند معامله رسمی باین اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۰۵۴۵۳۸

غلام حسن فدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان

شرکت آبفای استان تهران:

اشتراک آب افراد پرمصرف ۱۲ تا ۲۴ ساعت قطع خواهد شد

تشدید کم‌آبی در کشور به‌ویژه در تهران سبب شده مسئولان با هدف اصلاح الگوی مصرف مشترکان بدمصرف از راهکارهایی مانند قطع آب آنان برای بهینه سازی مصرف مدد بگیرند. امسال به گفته مسئولان صنعت آب کشور ششمین سال خشک آغاز شده و همین موضوع سبب کاهش شدید بارش‌ها و به دنبال آن کاهش منابع آبی شده است.

وضعیت بارش‌های کشور به قدری نامناسب شده که به گفته مسئولان، میزان بارش‌های کشور هم نسبت به دوره بلندمدت و هم سال گذشته ۸۵ درصد کاهش یافته است. این درحال است که روند کاهش بارش‌ها همچنان تداوم خواهد یافت و روزهای سخت‌تری را رقم خواهد زد.

بر همین اساس، مسئولان آبی کشور در تلاشند با به‌کار بستن تدابیری نسبت به نگهداشت آب موجود تا زمانی که وضعیت بارش‌ها بهتر شود اقدام کنند. یکی از روش‌های مؤثر در این زمینه تلاش برای اصلاح رفتارهای مشترکانی است که بی‌توجه به وضعیت فعلی بی‌مهابا آب مصرف می‌کنند.

در همین زمینه شرکت آب و فاضلاب استان تهران، آب را کالایی بسیار ارزشمند دانسته و اعلام‌کرد: افراد بدمصرف و پرمصرف به این نکته توجه داشته کنند که آبی که در بی‌سابقه‌ترین خشکسالی‌های یک قرن اخیر از طریق ۲۲ هزار کیلومتر شبکه آبرسانی و پس از سه ساعت فرآیند پیچیده تصفیه در تصفیه‌خانه‌ها، در منزل به آنان تحویل می‌شود، نباید برای شس‌وتشوی خودرو، حیاط یا سایر مصارف غیرضروری به راحتی از دست برود و در صورت بی‌توجهی به اصلاح الگوی مصرف، ناچار اشتراک آب آنان دست‌کم ۱۲ تا ۲۴ ساعت قطع خواهد شد.

آغاز طرح بازسازی و نوسازی واحدهای صنعتی در ۶ استان

رئیس هیئت عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) از راه‌اندازی سامانه بازسازی و نوسازی صنایع خبر داد و گفت: اجرای آزمایشی این طرح در ۶ استان کشور آغاز شده است و بیش از ۱۸۹ واحد صنعتی در این سامانه ثبت‌نام کرده‌اند. فرشاد مقیمی با اشاره به طرح جامع بازسازی و نوسازی صنایع در ایدرو گفت: براساس دستورالعمل وزارت صمت، تمام واحدهای صنعتی که ۱۰ سال یا بیشتر از صدور پروانه بهره‌برداری آنها گذشته باشد، می‌توانند برای بازسازی و نوسازی درخواست ثبت کنند. از مجموع ۷۸ هزار واحد دارای پروانه بهره‌برداری، حدود ۲۱ هزار واحد مشمول این طرح هستند. وی با بیان اینکه الگوی پیشنهادی نوسازی صنایع بر پایه سیاستگذاری هوشمند، تأمین مالی پایدار، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، بهینه‌سازی مصرف انرژی و تقویت رقابت‌پذیری طراحی شده است، افزود: برای اجرای این سیاست، مشوق‌هایی نظیر اولویت تخصیص ارز، معافیت‌های گمرکی و مالیاتی، حمایت از صادرات و پشتیبانی از تحقیق و توسعه در نظر گرفته شده است. عضو هیئت نمایندگان اتاق تهران با اشاره به فرآیند اجرایی نوسازی و بازسازی واحدهای صنعتی که از شناسایی و ارزیابی واحدها آغاز می‌شود، گفت: تاکنون بیش از ۳۰۰ واحد صنعتی مورد عارضه‌یابی قرار گرفته و روند بازسازی و نوسازی بیش از ۳۵ واحد آغاز شده است. رئیس هیئت عامل ایدرو از راه‌اندازی سامانه بازسازی و نوسازی صنایع به نشانی NOSAZI.IDRO.ir خبر داد و گفت: اجرای آزمایشی این سامانه در استان‌های آذربایجان‌شرقی، ایلام، خراسان رضوی، قزوین، کرمانشاه و مرکزی انجام شده است. در این مرحله، ۲۲۸ واحد صنعتی متقاضی بازسازی و نوسازی شدند و بیش از ۱۸۹ واحد در سامانه ثبت‌نام کرده‌اند.

وزیر اقتصاد:

سیاست‌های دولت باید حمایت واقعی از بخش خصوصی باشد نه مداخلات مخرب

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه دولت منابع عمومی را برای بخش خصوصی هزینه می‌کند، نه برای خود گفت: سیاستگذاری‌ها باید به گونه‌ای باشد که این حمایت واقعی شود و نه با مداخلات غیرضروری، که نتیجه عکس دارد.

سید علی مدنی‌زاده شامگاه پنجشنبه ۲۹ آبان در یکصد و هجدهمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان آذربایجان شرقی، با تأکید بر اهمیت حمایت از بخش خصوصی با اشاره به مشکلات ساختاری و مداخلات دولتی گفت: در عمل، بسیاری از شرکت‌هایی که به ظاهر خصوصی هستند با واسطه‌های متعدد تحت کنترل دولت یا مسئولان حاکمیتی قرار گرفته‌اند. این موضوع که ساختار شرکت‌ها غیرشفاف و تصمیم‌گیری‌ها غیرمستقل است، یک آسیب جدی برای اقتصاد کشور به وجود آورده است.

وی گفت: بسیاری از شرکت‌ها که خصوصی شده‌اند، به دلیل ساختار پیچیده، همچنان تحت تأثیر تصمیمات دولتی هستند. این موضوع باعث شده عملکرد این شرکت‌ها ناکارآمد شود. مدنی‌زاده افزود: مداخلات قیمتی و غیرقیمتی، دخالت دولت در قیمتگذاری و سایر سیاست‌های اقتصادی، حتی در شرکت‌های خصوصی، باعث زیان‌دهی، کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری و تضعیف تولید کشور شده است.

وزیر اقتصاد همچنین به پیامدهای چند دهه مداخلات دولتی اشاره کرد و گفت: این سیاست‌ها باعث شد تولید و سرمایه‌گذاری در کشور سودآور نباشد، بدهی‌های بانکی افزایش یابد و بخشی از تورم فعلی ناشی از این ناترازی‌ها و کسری بودجه باشد. وی افزود: دولت درحال حاضر با رویکردی جدید و حکمرانی غیرمتمرکز تلاش می‌کند این مشکلات را اصلاح کند. تغییر ساختار و بهبود وضعیت اقتصادی زمان‌بر است، اما هدف ما حمایت واقعی از بخش خصوصی و توسعه پایدار کشور است.

مدنی‌زاده به برنامه‌های دولت برای توسعه صنایع کوچک و متوسط و افزایش سهم دانش‌بنیان‌ها و اقتصاد دیجیتال نیز اشاره کرد و گفت: اکنون حدود سه‌چهارم تولید صنعتی کشور در صنایع بزرگ متمرکز است که عمق تکنولوژیکی پایینی دارند. هدف ما افزایش سهم صنایع پیچیده، دانش‌بنیان و اشتغال‌زا در اقتصاد کشور است. وی به اقدامات اخیر دولت در حوزه مالیات و گمرک اشاره کرد و افزود: طرح‌های جدیدی برای بهبود فضای کسب‌وکار، کاهش مالیات اصناف، بازگشت نیروی کار اخراج‌شده و تفویض اختیارات بیشتر به استان‌ها درحال اجراست. همچنین در حوزه ارزی و گمرک اقدامات مهمی انجام شده که بزودی اجرایی می‌شوند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی طی سفر دو روزه به آذربایجان‌شرقی با حضور در منطقه آزاد ارس کریدور شهدای اقتدار این منطقه را افتتاح کرد. کریدور شهدای اقتدار منطقه آزاد ارس با هزینه‌کرد چهار هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال به طول هشت کیلومتر در مدت چهار سال به بهره‌برداری رسید.

در حاشیه این مراسم، وزیر اقتصاد و امور دارایی بصورت نمادین در این کریدور رانندگی کرد. همچنین وزیر اقتصاد به همراه دبیر شورای عالی مناطق آزاد، استاندار آذربایجان‌شرقی، نماینده مجلس شورای اسلامی و جمعی از مسئولان ملی و استانی از از بزرگ‌ترین گلخانه خاورمیانه در منطقه آزاد ارس بازدید کردند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست فعالان اقتصادی منطقه آزاد ارس با اشاره به رویکرد دولت در تقویت آزادی‌های اقتصادی افزود: به دنبال گسترش آزادی‌های تجاری و لغو محدودیت‌ها در مناطق آزاد هستیم. سیدعلی مدنی‌زاده از آغاز اجرای طرح تحول مناطق آزاد خبر داد و گفت: این طرح با سیاست تمرکززدایی و تخصصی‌سازی فعالیت‌های هر یک از مناطق آزاد تدوین شده و اجرای آن از استان آذربایجان شرقی و منطقه آزاد ارس آغاز خواهد شد. وی ادامه داد: تأسیس بانک مستقل ویژه مناطق آزاد را پیگیری می‌کنیم و برای منطقه آزاد ارس نیز بانک معین تعیین خواهد شد. همچنین پیگیری برای تأسیس اتاق بازرگانی مستقل منطقه آزاد ارس در دستور کار قرار دارد. وزیر اقتصاد با اشاره به رویکرد حمایتی دولت از فعالان اقتصادی گفت: تمام بخشنامه‌های محدودکننده تجارت آزاد در مناطق آزاد لغو خواهد شد. ستاد توسعه مناطق آزاد در وزارت اقتصاد راه‌اندازی شده و منطقه آزاد ارس نیز به‌عنوان پایلوت اجرای این برنامه انتخاب شده است.

بهره‌برداری از بزرگ‌ترین بلوک سیکل ترکیبی کشور در نیروگاه رودشور

نیروگاه رودشور به‌عنوان بزرگ‌ترین بلوک سیکل ترکیبی کشور، با بهره‌برداری از واحد بخار خود ظرفیت تولید برق را ۳۴۵ مگاوات افزایش داده و بازدهی نیروگاه را بدون مصرف هیچ‌گونه سوخت اضافی از ۳۹ به ۵۷ درصد رسانده است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو، سه واحد گازی نیروگاه رودشور از سال ۱۳۸۶ با فناوری توربین‌های کلاس F زیمنس و ظرفیت هر واحد ۲۶۳ مگاوات وارد مدار شده بود. این واحدها در چارچوب سیاست‌های وزارت نیرو و از طریق اجرای بخش بخار در قالب قرارداد بیع‌متقابل، توسط متخصصان گروه مپنا به سیکل ترکیبی تبدیل شدند.

در این پروژه که به‌عنوان یکی از طرح‌های شاخص صنعت برق کشور شناخته می‌شود، سه توربین گازی به همراه سه بویلر بازیاب حرارت، یک توربین بخار با ظرفیت ۳۴۵ مگاوات را

تغذیه می‌کنند. قرار است بهره‌برداری آزمایشی این طرح طی هفته آینده آغاز شود و پس از تکمیل تست‌ها، وارد مرحله بهره‌برداری تجاری گردد.

این طرح ۲۷۵ میلیون یورویی با استفاده از اعتبارات صندوق توسعه ملی و عاملیت بانک صنعت و معدن اجرا شده و واحد بخار آن در چهارم مرداد ۱۴۰۴ با شبکه سراسری سنکرون و به رینگ ۴۰۰ کیلوولت متصل شده است. بهره‌گیری از بویلر سه‌فشاره و طراحی ویژه بلوک تولید، از مهم‌ترین ویژگی‌های فنی نیروگاه رودشور به شمار می‌رود.

افزودن بخش بخار سبب شده حرارت خروجی توربین‌های گازی که پیش‌تر هدر می‌رفت، اکنون در بویلرهای بازیاب حرارت مورد استفاده قرار گرفته و برق اضافی از انرژی بازیافتی تولید شود. براساس برآوردها، با توجه به راندمان متوسط واحدهای گازی کشور، این طرح سالانه حدود ۷۰۰ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی در مصرف گاز ایجاد خواهد کرد که به کاهش هزینه تولید برق، کاهش آلایندگی و بهره‌وری بیشتر منابع انرژی منجر می‌شود.

با توجه به نقش نیروگاه رودشور در تامین برق استان تهران، اجرای این پروژه گامی مهم در جهت تقویت پایداری شبکه، ارتقای تاب‌آوری تولید برق، بهبود بهره‌وری انرژی و کاهش آلایندگی در کشور محسوب می‌شود.

شیوه جداسازی یارانه‌های اعضای خانوار تغییر کرد

مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها از اعمال دستورالعمل جدید جداسازی اعضای خانوار خبر داد. حسن نوروزی، مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، از بازنگری و اصلاح دستورالعمل اجرایی ماده ۹ آیین‌نامه ماده ۷ قانون هدفمندسازی یارانه‌ها خبر داد و اعلام کرد از این پس تمامی درخواست‌های جداسازی اعضای خانوار تنها در صورتی بررسی می‌شود که تغییرات هویتی و خانواری ابتدا در سامانه سازمان ثبت‌احوال کشور (NCR) ثبت و تأیید شده باشد.

نوروزی با اشاره به سازوکار گذشته گفت: در سال ۱۳۸۹ جداسازی اعضای خانوار با تأیید دفاتر پلیس +۱۰ انجام می‌شد، اما طبق آیین‌نامه شناسایی خانوارهای ایرانی و اتباع خارجی مصوب سال ۱۴۰۰، پایگاه اطلاعات خانوار به ثبت‌احوال منتقل شد و امروز دیگر تنها رأی قطعی مرجع قضایی یا تأیید وسع اقتصادی توسط وزارت رفاه می‌تواند مبنای جداسازی باشد.

وی شرایط جدید را اینگونه تشریح کرد که جداسازی به دلایلی مانند قیمومیت، حضانت، بدسرپرستی یا ناسازگاری فقط با ارائه حکم قطعی دادگاه و ثبت آن در سامانه NCR انجام می‌شود. اگر فردی به دلیل وسع اقتصادی درخواست جداسازی دارد، ابتدا باید تقاضای خود را در سامانه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ثبت کند تا تمکن مالی و دهک‌بندی او بررسی و تأیید شود. پس از تأیید اطلاعات در ثبت‌احوال و وزارت رفاه، نتیجه به سازمان هدفمندسازی ارسال می‌شود و پرداخت یارانه براساس وضعیت جدید انجام خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی:

مسکن استیجاری عمومی پاسخ عملی و پایدار به نیاز مسکن اقشار کم‌درآمد است

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر ناتوانی دهک‌های یک تا چهار در خرید مسکن در کلانشهرها گفت: سیاست جدید دولت چهاردهم با محوریت «مسکن استیجاری عمومی» می‌تواند پاسخ عملی و پایدار به نیاز مسکن اقشار کم‌درآمد باشد.

به گزارش ایرنا، حبیب‌الله طاهرخانی در همایش انبوه سازان کشور در سالن اجلاس سران اصفهان افزود: موضوع نمادسازی و ساخت باکیفیت توسط انبوه سازان و سازندگان ساختمان برای جذب مشتری باید مورد توجه جدی قرار گیرد. وی ادامه داد: بدون توجه به نمادسازی نمی‌توان مشتری را پیدا کرد و امروز دیگر تصور هرچه بسازیم به فروش می‌رسد دیگر جوابگو نیست. وی افزود: دهک‌های یک تا چهار درآمدی جامعه دیگر توان مالکیت مسکن در کلانشهرها را ندارند و بهترین راه حل برای پاسخگویی به مسکن کم درآمدها، مسکن استیجاری عمومی است. به گفته وی، یکی از سیاست‌های جدید وزارت راه و شهرسازی در دولت چهاردهم برای پاسخگویی به نیازهای مسکن اقشار متوسط و پایین جامعه، مسکن استیجاری عمومی است.

طاهرخانی گفت: مسکن پیچیده‌ترین موضوعی است که دولت‌ها با آن مواجه هستند و بسیاری از کشورها با مشکل مسکن در کلانشهرها مواجه هستند. باید طرح‌هایی با بازدهی اقتصادی مناسب برای سازندگان ساختمان تعریف کنیم تا این موضوع برای سازندگان هم سودآور باشد.

طاهرخانی گفت: یکی از سیاست‌های اصلی وزارت راه و شهرسازی در این دوره عرضه زمین به انبوه‌سازان برای ساخت مسکن است. وی ادامه داد: بحث رفع موانع تولید را در نخستین جلسه شورای عالی مسکن با حضور رئیس‌جمهور در دستور کار قرار خواهیم داد.

آگهی نوبتی سه ماه دوم سال یکهزار وچهارصدوچهار ۱۴۰۴

نظر به دستور ماده ۱۲قانون ثبت وبه استناد ماده ۵۹آیین نامه اجرایی آن، مشخصات املاک مورد تقاضای اشخاصی که درسه ماه دوم سال یکهزار وچهارصدو چهار املاک خودرا واقع در شهرستان ایوان حوزه ثبتی استان ایلام بخش یازده کرمانشاه درخواست ثبت نموده اند به شرح ذیل آگهی میگردد

۱ - پلاک ۲۸۰۹۸ فرعی از۲۰۰اصلی بنام آقای بهزاد خاتونی فرزند شامحمد درششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۵۷۲۰/۹ متر مربع واقع در ایوان- روبروی جانبازان.
۲ - پلاک ۲۸۱۳۶ فرعی از۲۰۰اصلی بنام آقای علی دادسواری فرزند سلمان ومحمد محمود سواری فرزند علیدادهرکدام نسبت به سه دانگ از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۹/۸۲ مترمربع واقع در ایوان-جاده خوران.
۳ - پلاک ۲۸۱۹۳از۲۰۰اصلی بنام خانم سعیده منصوری فرزند علی محمد درششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۲/۰۴مترمربع واقع درایوان- خیابان ۲۲ بهمن.
۴ - پلاک ۲۸۱۹۴ از۲۰۰اصلی بنام خانم سمیه منصوری فرزند علی محمد درششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۶۲/۷۴مترمربع واقع درایوان- خیابان ۲۲ بهمن
۵ - پلاک ۲۸۲۰۰فرعی از۲۰۰اصلی بنام اقای بهزاد اسماعیلی فرزند عمران درششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۷/۱۶مترمربع واقع درایوان -خیابان شهید حسن پور.
۶ - پلاک ۲۸۲۰۳فرعی از۲۰۰اصلی بنام خانم سمیه منصوری فرزندعلی محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۲/۹۷مترمربع واقع در ایوان- انتهای خیابان شهداء.
۷ - پلاک ۲۸۲۱۵ فرعی از۲۰۰اصلی بنام اقای علی ولی زاده فرزند خدادادمقدار ۳۰ سهم از ۱۰۰سهم وفرهاد ولی زاده ۳۳ سهم وجواد ولی زاده ۳۷ سهم از ۱۰۰ سهم یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۵۷۸/۹۴ متر مربع واقع درایوان- روبروی جانبازان.
۸ - پلاک ۲۸۲۴۰ فرعی از ۲۰۰اصلی بنام اقای محمد شرفی احمدی فرزند حشمت اله درششدانگ یک باب خانه نیمه کاره به مساحت ۲۰۹/۳۰ مترمربع واقع در ایوان- خیابان ۲۲ بهمن -روبروی خیابان شهید فلاحی.
۹ - پلاک ۲۸۲۶۲ فرعی از۲۰۰اصلی بنام اقای امید رجبی فرزند قنبر درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۰ مترمربع واقع در ایوان- جاده گاسوار.
۱۰ - پلاک ۲۸۲۶۸ فرعی از ۲۰۰اصلی بنام اقای مجتبی رضایی فرزند هادی درششدانگ یک باب خانه دو طبقه به مساحت ۱۳۵/۲۳مترمربع واقع درایوان- پشت کلانتری.
۱۱ - پلاک ۲۸۲۶۹ فرعی از۲۰۰اصلی بنام اقای احمد اکبری فرزند صادق درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۷/۸۵ مترمربع واقع در ایوان- اجنب کلانتری.
۱۲ - پلاک ۲۸۲۷۴ فرعی از۲۰۰اصلی بنام علی پناه اکبری فرزند نقد علی درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰ مترمربع واقع در ایوان- جاده خوران.
۱۳ - پلاک ۲۸۲۹۷ فرعی از۲۰۰اصلی بنام آقای عباس قمری سرتنگ فرزند محمد درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۳,۴۰ مترمربع واقع در ایوان -جاده خوران.
۱۴ - پلاک ۲۸۳۱۷فرعی از۲۰۰اصلی بنام فهیمه علی بیگی فرزندقاسم درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع واقع در ایوان - خیابان ۲۲بهمن .
۱۵ - پلاک ۲۸۳۱۸ فرعی از ۲۰۰اصلی بنام اقای مجتبی خورانی فرزند ابراهیم درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۱/ ۷۵مترمربع واقع درایوان- کوچه سلمان رهبر.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۸/۱ تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۴/۹/۱

جواد حاتمی ـ کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ایوان

آگهی تحدید حدود عمومی اداره ثبت اسناد و املاک بخش گندمان

پیرو آگهی نوبتی قبلی و برابر ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود عمومی قسمتی از اینیه و املاک واقع در حوزه ثبتی بخش گندمان بخش ده ثبتی (چهار محال و بختیاری) در تاریخ زیر به عمل خواهد آمد

۱) ابنیه و املاک واقع در دهکده گردبیشه پلاک ۷۶- اصلی و فرعیهای زیر:
۲۴۳ فرعی مجزی از ۸۱ فرعی آقای آرش مهر آیین فرزند مراد ششدانگ یک قطعه باغ
۲۵۲ فرعی مجزی از ۸۱ فرعی آقای آرش مهر آیین فرزند مراد ششدانگ یک قطعه باغ
۲۶۲ فرعی مجزی از ۱۳۳ فرعی آقای علی مرادی شاهقریه فرزند محمد قلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۶۵ فرعی مجزی از ۱۶ فرعی خانم ماه نساء شبانی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۶۶ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی خانم زهرا کرمی فرزند نصر الله ششدانگ یک قطعه باغ

دوشنبه مورخه ۲۴ / ۰۹ / ۱۴۰۴ از ساعت ۹ صبح به بعد
۲۶۷ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی آقای اسماعیل امیدی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۶۸ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی آقای مجتبی امیدی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۶۹ فرعی مجزی از ۷۱ فرعی آقای کورش صالحی باوادی فرزند میرزا آقاششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۷۰ فرعی مجزی از ۵۱ فرعی آقای کورش صالحی باوادی فرزند میرزا آقاششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۷۱ فرعی مجزی از ۷۱ فرعی آقایان فرود و فرهاد صادقی ده چناری فرزندان خیرگرد ششدانگ یک قطعه باغ مشجر

سه شنبه مورخه ۲۵ / ۰۹ / ۱۴۰۴ از ساعت ۹ صبح به بعد
۲۷۲ فرعی مجزی از ۱۴۳ و ۱۴۴ فرعی آقای محمد علی خلفیان فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه باغ مشجر
۲۷۳ فرعی مجزی از ۸۰ فرعی آقای اهورا و خانم تیوا صالحی باوادی فرزندان ادریس ششدانگ یک قطعه باغ مشجر

۲) ابنیه و املاک واقع در مستثنیات کوه کلار نصیر آباد پلاک ۱۳۵۱- اصلی و فرعیهای زیر:
۱۱ فرعی آقای عبدالعلی علایی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳ فرعی آقای علی یار نقی پور فرزند درویشعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

چهار شنبه مورخه ۲۶ / ۰۹ / ۱۴۰۴ از ساعت ۹ صبح به بعد

تحدید حدود املاک مرقوم از ساعت ۹ صبح در روز مذکور در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در اول وقت اداری روز بعد انجام خواهد شد لذا به موجب این آگهی به مجاورین اخطار میگردد در روز و ساعت مقرر فوق الذکر در محل حضور بهم رسانند و در صورتی که هر یک از صاحبان املاک در محل حضور نداشته باشد عملیات تحدید حدود با حضور مجاورین و حدود اعلام شده از طرف آنها به عمل خواهد آمد و مهلت اعتراض به تحدید حدود املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک سی روز (۳۰) روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود می باشد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض بایستی ظرف مدت سی (۳۰) روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

رضاقلی شریفی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک گندمان

آگهی مزایده عمومی املاک

شماره ثبت ۲۹۲

شرکت تعاونی چند منظوره شاهد

شرکت تعاونی چند منظوره شاهد شهریاردرنظرداردبرابربند ۲مصوبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیئت مدیره محترم تعدادی ازاملاک تحت مالکیت خود برابرلیست ذیل از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یاحقوقی واگذار نماید.
۱ - ارائه مبلغ سپرده شرکت در مزایده به میزان ۵درصد ارزش قیمت کارشناسی پایه به صورت ضمانت نامه بانکی ویا چک صیادی ، یا پرداخت وجه نقد به حساب شماره ۶۹۳۱۲۲۱۷دروجه شرکت تعاونی چند منظوره شاهد شهریارنزد بانک رفاه شعبه شهریار.
۲ - پیشنهاد ارائه شده می بایست در پاکت دربسته وضمانت نامه شرکت در مزایده به صورت مجزا تحویل دبیر خانه تعاونی شاهد به آدرس شهریارمیدان جهاد اول بلوار طباطبایی جنب ساختمان مرکز بهداشت شرکت تعاونی شاهد تحویل و رسید دریافت نماید.
۳ - آخرین مهلت ارائه پیشنهادقیمت وسپرده شرکت درمزایده، مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ راس ساعت ۱۳ بعدازظهر می‌باشد و تاریخ اعلام نتایج ظرف مدت ۱۰ روز کاری از زمان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات قیمت می‌باشد.
۴ - تعاونی در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.
۵ - هزینه چاپ آگهی و کارشناسی املاک به عهده خریدار می‌باشد (قدر السهم هر ملک به صورت مجزا ازهزینه چاپ آگهی و هزینه کارشناسی املاک لحاظ می‌گردد.)
۶ - تحویل املاک به برنده حداکثر یک هفته پس از تسویه ۹۰٪ مبلغ مزایده بوده ۱۰٪ الباقی درهنگام تنظیم سند ملک (شش ماه پس از تسویه ۹۰٪ اولیه و ۱۰٪ باقی مانده) در دفترخانه رسمی می‌باشد.
۷ - اگر برنده مزایده ظرف مدت ۱۰روز نسبت به تسویه تا سقف ۹۰٪ مبلغ پیشنهادی و انعقاد قرارداد اقدام ننماید سپرده شرکت در مزایده بدون هر گونه اخطاری بنفع تعاونی ضبط خواهد شد. اسناد واحد های مسکونی یکسال پس از عقد قرارداد و واحدهای تجاری و زمین و ساختمان مشهد یک ماه پس از عقد قرارداد می‌باشد.

مدیرعامل تعاونی شاهد

لیست املاک مد نظر جهت فروش

ردیف	قطعه	پلاک ثبتی	محل ملک	مساحت	کار بری	قیمت (ریال)	آدرس
۱	۱	۴۷/۵۱۰۹۵	شهرک شاهد	۲۳/۸۷	تجاری	۳۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد- نبش شقایق ۲۲
۲	۳	۴۷/۴۸۹۳۱	شهرک شاهد	۳۴/۳۲	تجاری	۶۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد - کوچه شقایق ۲۰ خیابان ۲۰متری فرهنگیان
۳	۴	۴۷/۴۶۰۱۱	شهرک شاهد	۶۳/۸۶	تجاری	۱۲۹/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد- میدان دوم نبش میدان
۴	۵	۴۷/۴۶۰۱۲	شهرک شاهد	۱۷/۰۷	تجاری	۳۳/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد- میدان دوم نبش میدان
۵	۷	۴۷/۴۶۰۱۴	شهرک شاهد	۸۱/۵۶	تجاری	۲۱۲/۵۵۶/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد- میدان دوم نبش میدان
۶	۹	۴۷/۴۶۰۱۶	شهرک شاهد	۱۶/۳۲	تجاری	۱۴/۶۸۸/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد- میدان دوم داخل پاساژ
۷	۵	۴۷/۵۳۰۷۳	شهرک شاهد	۷۰	تجاری	۱۵۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد- بلوار اصلی نرسیده به میدان چهارم
۸	۵	۴۷/۳۳۸۹۶	شهرک شاهد	۱۵۰	مسکونی	۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد شقایق ۱۸- پلاک ۸طبقه دوم - شرقی
۹	۵	۴۷/۳۳۸۹۶	شهرک شاهد	۱۵۰	مسکونی	۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد شقایق۱۸ -پلاک ۸طبقه اول - شرقی
۱۰	۵	۴۷/۳۳۸۹۶	شهرک شاهد	۱۵۰	مسکونی	۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد شقایق ۱۸- پلاک ۸ طبقه همکف ضلع شرقی
۱۱		۲۰/۶۲	گرم دره	۱۵۹۷۵	زمین با کاربری صنعتی	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	گرمدره - کوهک دوم نبش خیابان امام رضا (ع)
۱۲	۲۲۴	۵۲۷۵۴	شهرک شاهد	۱۶۸۵۷	فرهنگی ورزشی	۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک شاهد نبش بلوار اصلی شورا
۱۳		۲۳۲/۷۵۳۶	مشهد مقدس	۱۰۴	مسکونی	۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مشهد مقدس.خیابان امام رضا ۴۴- نبش چهار راه اول- پلاک۴۶

ضیافت نور

امیر مؤمنان حضرت علی علیه‌السلام فرمودند:
طهروا انفسکم من دنس الشهوات تدرکوا رفیع الدرجات
نفس خود را از پلیدی شهوترانی پاک سازید تا به درجه‌های بلند آخرت دست یابید.
غررالحکم، ج ۲، ص ۴۷۲

جمهوری اسلامی

شنبه ۱ آذر ۱۴۰۴ - ۱ جمادی الثانی ۱۴۴۷ - ۲۲ نوامبر ۲۰۲۵ - شماره ۱۳۲۳۸ - سال چهل و هفتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ **کد پستی** ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ **نمابر** ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

دیدگاه سیاسی

مصاحبه «کریس هدجز» با پروفسور «ایلان پاپه» در مورد بلعیده شدن اسرائیل توسط تندروهای مذهبی و نژادپرست

پس از ناکامی دولت اسرائیل در جذب کلیمیان ساکن آمریکا و انگلیس آنها به سمت جذب یهودیان ساکن کشورهای عرب و آفریقایی رفتند (در بسیاری از مواقع با بمب‌گذاری در کنیسه‌ها و مراکز اجتماعی) این گروه از مهاجرین به دید اشکنازی‌ها شهروند درجه دو و نامطلوب بوده و به حاشیه‌های فیزیکی و اجتماعی اسرائیل رانده شده و به صورت هدفمند تحت طرحی به اسم «عرب زدایی» قرار گرفتند. این گروه به سرعت یاد گرفتند که بهترین مسیر برای قبول شدن در میان یهودیان اروپایی الیت، انکار و توهین به هویت عرب و شرقی خودشان میباشد. ضمنا به علت ضعف خدمات دولتی در مناطق میزراهی نشین، حضور موسسات مذهبی عمدتا تندرو در این مناطق پررنگ بود و بسیاری از شهروندان میزراهی تحت تعلیمات سنتی و مذهبی تندروترین گروه‌های اسرائیل قرار گرفتند. آنها سپس در ارکان نظامی و امنیتی اسرائیل نفوذ پیدا کردند و در دوره نتیاناهو نیز موفق به کسب کرسی‌های مهم دولت شدند. به گفته پروفسور پاپه، ادبیات و نژادپرستی آشکار در محتوای انتشار یافته توسط نیروهای نظامی اسرائیل در غزه آشکارا نشان از این نوع آموزش و پرورش دارد. هدف نهایی این گروه براساس پیش گویی‌های مذهبی تشکیل مجدد امپراتوری سلیمان و داوود است.

چیزی که برای من قابل تأمل است علاقه ایرانیان برانداز به این دولت مذهبی تندرو و خرافی در اسرائیل بر خلاف تنفر این گروه از مذهب و البته نکات مشترک ایشان در نفی اصالت شرقی و غربزدگی و نژادپرستی افراطی است. شاید آنها هم احساس می‌کنند برای داشتن اقبال در جامعه خود نیاز به نفی خویشتن دارند!

کریس هدجز روزنامه نگار برجسته و برنده جایزه پولیتزر که نیویورک تایمز را در اعتراض به سانسور مسائل خاورمیانه ترک کرد و ایلان پاپه استاد دانشگاه و نویسنده و مورخ هستند.

یونیسف:

۶۷ کودک فلسطینی پس از آتش‌بس در غزه شهید شدند

صندوق کودکان سازمان ملل متحد (یونیسف) اعلام کرد که از زمان آغاز آتش‌بس در غزه تاکنون دست‌کم ۶۷ کودک فلسطینی به شهادت رسیده‌اند؛ آماری که نشان‌دهنده ادامه جنایات رژیم صهیونیستی حتی پس از توافق آتش‌بس است. به گزارش شفقنا؛ وبگاه الجزیره نوشت: «جولیت توما، سخنگوی یونیسف در خاورمیانه و شمال آفریقا، در بیانیه‌ای رسمی گفت: از زمان اجرای آتش‌بس، حداقل ۶۷ کودک در غزه شهید شده‌اند که بیشتر آن‌ها بر اثر گلوله‌باران مداوم توپخانه‌ای اسرائیل، انفجار مین و مهمات عمل‌نکرده یا تیراندازی مستقیم نیروهای اشغالگر هنگام بازگشت به خانه‌هایشان در مناطق شمالی و مرکزی غزه به شهادت رسیده‌اند. وی افزود: این رقم وحشتناک نشان می‌دهد که کودکان همچنان بیشترین هزینه را در این درگیری می‌پردازند و هر روز قربانیان بیشتری ثبت می‌شوند. این نقض فاحش قوانین بین‌المللی بشردوستانه و تعهدات اسرائیل طبق توافق آتش‌بس است».

براساس آمار میدانی یونیسف، ۴۱ کودک بر اثر گلوله‌باران توپخانه‌ای و حملات هوایی محدود، ۱۸ کودک در اثر انفجار مین و مهمات عمل‌نکرده و ۸ کودک دیگر با شلیک مستقیم تک‌تیراندازان یا نیروهای اشغالگر در مناطق شمال غزه و خان‌یونس به شهادت رسیده‌اند. همچنین بیش از ۱۹۰ کودک دیگر در این مدت زخمی شده‌اند که بسیاری از آنان دچار جراحات شدید و قطع عضو شده‌اند.

همچنین، حماس در بیانیه‌ای به مناسبت روز جهانی کودک اعلام کرد که طی دو سال گذشته بیش از ۲۰ هزار کودک فلسطینی در نوار غزه در نتیجه جنایات رژیم اشغالگر اسرائیل شهید شده‌اند. در این بیانیه آمده است: در روز جهانی کودک، کودکان فلسطین قربانی تروریسم سازمان‌یافته دشمن صهیونیستی از هفت دهه پیش هستند و ما خواهان محاکمه سران رژیم اسرائیل و حفاظت از کودکان فلسطینی و تأمین حقوق مشروع آن‌ها همانند کودکان سایر کشورهای جهان هستیم.

وزارت بهداشت فلسطین در غزه اعلام کرد که طی ۲۴ ساعت گذشته، ۳۳ نفر در این منطقه شهید شدند که از این تعداد، ۱۲ نفر کودک و ۸ نفر زن بودند.این وزارتخانه اعلام کرد که هنوز شمار قابل توجهی از قربانیان زیر آوار و در خیابان‌ها باقی مانده‌اند و تیم‌های امدادی تا این لحظه قادر به دسترسی به آن‌ها نبوده‌اند.

وزارت بهداشت فلسطین در غزه اعلام کرد که از آغاز جنگ نسل‌کشی رژیم صهیونیستی در هفتم اکتبر ۲۰۲۳(۱۵ مهر۱۴۰۲) تاکنون، ۶۹ هزار و ۵۴۶ نفر به شهادت رسیده و ۱۷۰ هزار و ۸۳۳ نفر هم زخمی شدند.

سنگاپور چهار اسرائیلی را تحریم کرد

وزارت امور خارجه سنگاپور اعلام کرد که تحریم‌های مالی و ممنوعیت ورود به این کشور را علیه چهار شهرک‌نشین اسرائیلی اعمال کرده است. این تصمیم به دلیل نقش آنها در انجام اقدامات خشونت‌آمیز علیه فلسطینی‌ها در کرانه باختری اتخاذ شد.

به گزارش شفقنا؛ وبگاه شبکه الجزیره نوشت: «در بیانیه رسمی وزارت امور خارجه سنگاپور آمده است که اقدامات این افراد غیرقانونی است و علاوه بر تهدید امنیت، فرصت‌های دستیابی به راه‌حل دو دولت برای حل مناقشه فلسطین و اسرائیل را به شدت کاهش می‌دهد. سنگاپور تأکید کرده است که چنین خشونت‌هایی نه تنها قوانین بین‌المللی را نقض می‌کند، بلکه روند صلح در منطقه را نیز پیچیده‌تر می‌کند».

وزارت خارجه سنگاپور همچنین یادآور شد که شهرک‌سازی در کرانه باختری براساس قوانین بین‌المللی غیرقانونی است و گسترش این شهرک‌ها، دستیابی به راه‌حل دو دولت را به‌شدت دشوار می‌کند. این اقدام سنگاپور در واکنش به افزایش خشونت‌های شهرک‌نشینان و تلاش‌های یک‌جانبه برای تغییر واقعیت‌های موجود در مناطق اشغالی صورت گرفته است.

سنگاپور ضمن محکوم کردن اقدامات خشونت‌آمیز، از اسرائیل خواست تا کنترل اوضاع را به دست گیرد، اقدامات خشونت‌آمیز شهرک‌نشینان را مهار کرده و مسئولان این اقدامات را به محاکمه بکشاند. در بیانیه آمده است: «توسعه شهرک‌ها و اعمال خشونت علیه غیرنظامیان فلسطینی به هیچ‌وجه قابل پذیرش نیست و خطرات جدی برای صلح و امنیت منطقه ایجاد می‌کند.»

واکنش نتانیاهو به سخنان زهران ممدانی:

سفر به نیویورک را لغو نمی‌کنم

نخست وزیر رژیم صهیونیستی در واکنش به سخنان «زهران ممدانی» شهردار جدید نیویورک مبنی بر اجرای حکم بازداشت دادگاه لاهه علیه او تأکید کرد که هیچ یک از سفرهای خود را به آمریکا لغو نخواهد کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، بنیامین نتانیاهو در گفت‌وگو با یک سکوی عبری در تلگرام، در واکنش به اظهارات زهران ممدانی شهردار جدید نیویورک که وعده داده در صورت ورود نتانیاهو به این شهر حکم بازداشت دادگاه کیفری بین‌المللی لاهه را اجرا خواهد کرد، گفت: «من هیچ سفری را لغو نمی‌کنم و به تهدیدها توجهی ندارم.»

نخست وزیر رژیم صهیونیستی همچنین بدون توجه به خواسته‌های جهانی، تشکیل کشور مستقل فلسطین را ایده‌ای غیرقابل طرح خواند و افزود: حتی در چارچوب تلاش‌ها برای عادی‌سازی روابط با عربستان سعودی، این موضوع برای من مطرح نیست.

نتانیاهو به ادامه تماس‌های سیاسی با عربستان برای پیشبرد روند عادی سازی روابط اشاره کرد و گفت: «آنچه در ظاهر گفته می‌شود همیشه بازتاب‌دهنده آنچه در مذاکرات پشت‌پرده جریان دارد نیست. نتانیاهو با این ادعا که حمله ارتش اسرائیل به شهر غزه عامل تعیین‌کننده در آزادی اسرای صهیونیست بود، افزود: مرحله خشونت‌آمیز جنگ پایان یافته، اما امکان بازگشت به نبرد در هر جبهه‌ای وجود دارد.

نخست وزیر رژیم صهیونیستی درباره گذرگاه رفح نیز گفت: این گذرگاه تنها برای خروج فلسطینیان از غزه و پس از پایان مرحله بازگرداندن اجساد اسیران صهیونیست باز خواهد شد.

نخست وزیر رژیم صهیونیستی در واکنش به اعلام ترامپ مبنی بر فروش جنگنده‌های اف ۳۵ به عربستان گفت: در تماس تلفنی با «مارکو روبیو» وزیر خارجه آمریکا، او اعلام کرد که آمریکا بر تعهد خود به حفظ برتری نظامی اسرائیل تأکید دارد.

بازتاب توهین ترامپ به یک خبرنگار

سخنگوی کاخ سفید برای توجیه توهین اخیر دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا به یک خبرنگار زن مدعی شد که این توهین بازتاب صراحتی است که به ترامپ کمک کرد تا برای دومین بار در انتخابات پیروز شود! وی در جریان کنفرانس خبری خود اضافه کرد، رئیس‌جمهور آمریکا با همه در این اتاق با صراحت و صداقت رفتار می‌کند. شما این موضوع را دیده‌اید. معتقدم که این مسأله یکی از دلایل عدیده‌ای است که باعث شد مردم آمریکا بار دیگر او را انتخاب کنند.

دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا هفته گذشته به خبرنگاری که درحال پرسیدن سؤالی در مورد پرونده‌های مرتبط با «جفری اپستین» مجرم جنسی بود، گفت: «خفه شو، خوک»! ترامپ سپس در پاسخ به سؤالی در مورد مجموعه‌ای از ایمیل‌های منتشر شده در هفته گذشته در خصوص دستورالعمل وزارت دادگستری و ایمیل اپستین مبنی بر اینکه رئیس‌جمهور از قاچاق دختران خبر داشته است، گفت: من چیزی در مورد آن نمی‌دانم.

این اولین بار نیست که ترامپ به خبرنگاران توهین می‌کند، او بارها به خبرنگاران به خصوص خبرنگاران زن با الفاظی رکیک توهین کرده است.

یادداشت

ادامه درد و رنج مردم غزه

***محمود فاضلی- دیپلمات سابق و تحلیلگر امور بین الملل**

پس از اعلام آتش‌بس در غزه و طرح آمریکا برای اداره مرحله پساجنگ در این منطقه، تخریب برنامه‌ریزی‌شده مناطق مسکونی ادامه یافته و هزاران ساختمان ویران شده است. این اقدامات فضای خالی برای اجرای طرح‌های جدید و حذف مراکز تراکم جمعیتی فلسطینی‌ها ایجاد کرده است. محدودیت شدید در ورود کمک‌ها و عدم اجازه بازگشت ساکنان، این روند را به ابزاری برای جابجایی ساختارمند تبدیل کرده است. تقسیم غزه به مناطق سبز، زرد و قرمز شرایطی ایجاد کرده که ساکنان مناطق ویران‌شده تنها سه گزینه دارند: مهاجرت، اسکان در مناطق محدود و پذیرش نظم جدید تحت مدیریت بین‌المللی. این وضعیت تهدیدی مستقیم برای حق بازگشت به خانه، مالکیت و انتخاب محل زندگی است و تبدیل بازسازی به مهندسی جمعیتی، یکی از مهم‌ترین پیامدهای این طرح برای فلسطینی‌ها محسوب می‌شود.

این طرح در ظاهر با هدف بازسازی و ثبات‌سازی ارائه شده، اما بررسی دقیق‌تر مواضع مقامات آمریکایی و اسرائیلی نشان می‌دهد که هدف واقعی آن کنترل سیاسی، امنیتی و اقتصادی غزه است. بخش عمده‌ای از پیامدهای این طرح مستقیما با منافع ژئوپلیتیکی آمریکا و اسرائیل پیوند دارد و تهدیدهای جدی برای حاکمیت، جمعیت و اقتصاد فلسطین ایجاد می‌کند.

یکی از نکات مهم این طرح، گنجاندن واژه «بازتوسعه» در متن قطعنامه است که به‌معنای تخریب گسترده و ساخت دوباره مناطق شهری براساس الگویی جدید است. این نشان می‌دهد نگاه طراحان فراتر از بازسازی پساجنگ است و تغییر کلان، جمعیتی و مالکیتی غزه هدف اصلی است. تبلیغات این طرح درحالی است که غزه با چالش‌های جدی مواجه است. ساکنان غزه نه تنها با آوارگی دست و پنجه نرم می‌کنند، بلکه منابع کافی برای تأمین نیازهای اساسی خود ندارند. کمک‌های ارسالی به غزه ناکافی است و به‌دلیل گرانی، دسترسی به مواد غذایی نیز دشوار شده است.

در روزهای اخیر «فیلیپ لازارینی» کمیسر آژانس «آنروا» از جامعه بین‌المللی خواست تا منابع لازم برای ارائه خدمات به مردم غزه را تأمین کند. باران و سرما درد و رنج مردم غزه را دو چندان خواهد کرد. باز شدن گذرگاه‌ها برای ارسال کمک‌های ضروری به ساکنان غزه امری حیاتی است.

بقیه در صفحه ۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۳۰۸۲/۷۱ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبزون بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
م الف ۱۶/۸۰ **اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۲۱۲۸۵/۹۳ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبزون بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
م الف ۱۶/۸۱ **اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۱۵۵۰۱/۵۷ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبزون بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶/۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی بقائی فرزند سیف‌اله بشماره شناسنامه ۴۹۷ صادره از خرمشهر در ششدانگ یک باب ساختمان ۲ طبقه و محوطه آن با کاربری تجاری به مساحت ۸۷۷/۵۰ مترمربع پلاک ۱۲ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۹ خرمشهر حوزه ثبت ملک ماهشهر بندر امام خمینی(ره)، میدان پلیس‌راه، ابتدای جاده تاسیسات بندری، سمت راست بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
م الف ۱۶/۸۸ **اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴– بندرجاسک

بنا به دستور ماده ۱۲- قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹- آیین نامه آن اماکی که در سه ماهه (تیر، مرداد و شهریور ماه) سال ۱۴۰۴- در حوزه ثبتی بندرجاسک قبول درخواست ثبت به عمل آمده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

الف) املاک واقع در حوزه غرب جاسک قطعه ۳ بخش ۵

۱ - پلاک ۲۸۱ فرعی از ۶۲۳- اصلی آقای وهب دل پسند فرزند عیسی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۴۹۰,۱۱- متر مربع واقع در روستای بونجی میسکی
۲ - پلاک ۳۱۷ فرعی از ۶۲۷ - اصلی آقای عزیز زنگی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۸۲۰,۵- متر مربع واقع روستای سهران
۳ - پلاک ۳۱۸ فرعی از ۶۲۷ - اصلی آقای عزیز زنگی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰۳۱,۵- متر مربع واقع روستای سهران
۴ - پلاک ۳۱۹ فرعی از ۶۲۷ - خانم عایشه بهرامی فرزند خدابخش نسبت به ششدانگ یکقطعه نخلستان متروکه به مساحت ۷۰۷۱۶,۱۷- متر مربع واقع روستای گاوبندی
۵ - پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۱۹ - اصلی آقای ابراهیم بهانسته فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۶۳۹,۷۵- مترمربع واقع در روستای سول

ب) املاک واقع در شهر جاسک و حومه قطعه ۴ بخش ۵

۶ - پلاک ۱۰۴۱ فرعی از ۱۱۱۴ - اصلی آقای منصور مسقطی فرزند یعقوب نسبت به ششدانگ یکباب چهاردیواری بمساحت ۸۵۱,۳۹-مترمربع واقع در روستای زمین لشکری
۷ - پلاک ۱۰۴۲ فرعی از ۱۱۱۴ - اصلی آقای پرویز غلام خدا فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه نخلستان بمساحت ۱۷۴۸۲-مترمربع واقع در روستای تل
۸ - پلاک ۲۳۴۶- اصلی آقای حسین ملاحی جاسکی فرزند جمعه نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۵۱۸,۴۴- متر مربع واقع در محله مقساء بالا شهر جاسک
۹ - پلاک ۲۳۶۲- اصلی آقای مرتضی کوپشی فرزند نواب نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۷۳۲,۰۷- متر مربع واقع در محله مقساء پایین شهر جاسک
۱۰ - پلاک ۲۳۶۳- اصلی خانم لیلا محققی فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۳۳۸,۲۴- متر مربع واقع در محله مقساء پایین شهر جاسک
۱۱ - پلاک ۲۳۶۴- اصلی آقای ابراهیم امینی پوری فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۸,۷۲- متر مربع واقع در شهر جاسک
۱۲ - پلاک ۳ فرعی از ۷۲۵ - اصلی آقای آرش اسدی هنگامی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۵۶۹,۸۰- متر مربع واقع در محله کمپان شهر جاسک
۱۳ - پلاک ۹۹۴ فرعی از ۱۱۲۴ - اصلی آقای پیربخش بادودم فرزند رحیمک نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه بمساحت ۳۷۱,۰۲- متر مربع واقع روستای بحل
۱۴ - پلاک ۹۹۵ فرعی از ۱۱۲۴ - اصلی آقای حسین فرخ نژاد فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه بمساحت ۲۹۲,۷۵- متر مربع واقع روستای بحل

ج) املاک واقع در حوزه شرق جاسک قطعه ۴ بخش ۵

۱۵ - پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱۱۳۳ - اصلی آقای اسحق آراسته فرزند عبدک نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۸۳۳۳,۶- متر مربع واقع در روستای کلیرک

د) املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان بشاگرد بخش ۹

۱۶ - پلاک ۱۱۹ فرعی از ۲۴۳- اصلی خانم ها آمنه فیروزی فرزند محمد - فاطمه کرمدادی فرزند غلام - مرضیه برازیده فرزند دوستی و مریم برازیده فرزند دوستی هرکدام به نسبت ۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم و آقایان جعفر برازیده فرزند دوستی - محمد برازیده فرزند دوستی - علی برازیده فرزند دوستی - سجاد برازیده فرزند دوستی - حسین برازیده فرزند دوستی و عبدالله برازیده فرزند دوستی هر کدام به نسبت ۱۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۲۰۴۴,۱-مترمربع واقع در دشت پلپلک بشاگرد

آگهی های نوبتی اصلاحی:

املاکی که در اثر اشتباه در نشر آگهی های قبلی آنها می بایست تجدید گردد و مهلت اعتراض به آگهی های نوبتی اصلاحی از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اصلاحی بمدت سی روز می باشد.
۱ - پلاک ۱ فرعی از ۸۵۸-اصلی آقای علیرضا ملاحی جاسکی فرزند درویش نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۰۹ -مترمربع واقع در محله سرکله شهر جاسک که در آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳ پلاک ملک به اشتباه ۲۳۴۶-اصلی چاپ شده بود.
۲ - پلاک ۲۳۵۷-اصلی آقای جمال جلالی جاسکی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۹۲,۳-مترمربع واقع در شهر جاسک که در آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ مساحت ملک به اشتباه ۳۱۲,۳-مترمربع چاپ شده بود.
حق ارتفاقی درموقع تعیین حدود درصورت مجلس منظور می گردد اگرمعترضی باشد مطابق مقررات در مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس دادخواست اعتراض بدهد.لذا به استناد ماده ۱۶- قانون ثبت چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی اعتراض داشته باشد ازتاریخ اولین انتشار ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ - لغایت ۹۰-روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید تا به دادگاه صالحه احاله گردد ، اعتراضاتی که بعد از انقضای مدت مذکور واصل شود بلا اثر بوده و مطابق قسمت اخیرماده مذکور وتبصره ماده ۱۷قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمنا" برابر تبصره ۲ماده واحده مصوب ۷۲/۲/۲۵ تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته است بایستی ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح محل وقوع ملک تسلیم نمایند درغیراینصورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: پنج شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
م الف : ۲۱۸۵
حسن بهروزی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرجاسک

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک گندمان

نظر به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه مربوطه ابنیه و املاک حوزه ثبتی گندمان که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده است به شرح زیر آگهی میگردد
۱) ابنیه و املاک واقع در دهکده گردبیشه پلاک۷۶– اصلی و فرعیهای زیر:
۲۴۳ فرعی مجزی از ۸۱ فرعی آقای آرش مهر آیین فرزند مراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۴/۸۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۵۲ فرعی مجزی از ۸۱ فرعی آقای آرش مهر آیین فرزند مراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۴/۵۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۲فرعی مجزی از ۱۳۳ فرعی آقای علی مرادی شاهقریه فرزند محمد قلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۳۴/۶۲ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۵ فرعی مجزی از ۱۶ فرعی خانم ماه نساء شبانی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۸۶۳/۸۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۶ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی خانم زهرا کرمی فرزند نصرالله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۹/۲۵ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۷ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی آقای اسماعیل امیدی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۰۲,۱۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۸ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی آقای مجتبی امیدی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۰۲/۱۸ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۹ فرعی مجزی از ۷۱ فرعی آقای کورش صالحی باوادی فرزند میرزا آقاششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت۶۱۴۵/۰۱ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۰ فرعی مجزی از ۵۱ فرعی آقای کورش صالحی باوادی فرزند میرزا آقاششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۶۴۸۶/۷۵ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۱ فرعی مجزی از ۷۱ فرعی آقایان فرود و فرهاد صادقی ده چناری فرزندان خیرگرد بالسویه والاشاعه ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۵۳۳/۵۴ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۲ فرعی مجزی از ۱۴۳-۱۴۴ فرعی آقای محمد علی خلفیان فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۵۹۲۹/۱۸ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۳ فرعی مجزی از ۸۰ فرعی آقای اهورا و خانم تیوا صالحی باوادی فرزندان ادریس بالسویهٔ والاشاعه ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت۴۴۰۳/۱۱ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲) ابنیه و املاک واقع در مستثنیات کوه کلار نصیر آباد پلاک ۱۳۵۱– اصلی و فرعیهای زیر :
۱۱ فرعی آقای عبدالعلی علایی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۳۸/۲۹ متر مربع واقع در روستای نصیر آباد
۱۳ فرعی آقای علی یار نقی پور فرزند درویشعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۸/۶۷ متر مربع واقع در روستای نصیر آباد
لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت چنانچه کسی نسبت به املاک تقاضای ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد ظرف مدت نود روز اعتراض (واخواهی) که خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صالحه اقامه دعوا نماید و در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوا بایستی گواهی دادگاه را مشعر برجریان دعوا ظرف مدت فوق تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجع