ضیافت نور

امیر مؤمنان حضرت علی علیه‌السلام فرمودند:
طهروا انفسکم من دنس الشهوات تدرکوا رفیع الدرجات
نفس خود را از پلیدی شهوترانی پاک سازید تا به درجه‌های بلند آخرت دست یابید.
غررالحکم، ج ۲، ص ۴۷۲

جمهوری اسلامی

شنبه ۱ آذر ۱۴۰۴ - ۱ جمادی الثانی ۱۴۴۷ - ۲۲ نوامبر ۲۰۲۵ - شماره ۱۳۲۳۸ - سال چهل و هفتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ **کد پستی** ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ **نمابر** ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

دیدگاه سیاسی

مصاحبه «کریس هدجز» با پروفسور «ایلان پاپه» در مورد بلعیده شدن اسرائیل توسط تندروهای مذهبی و نژادپرست

پس از ناکامی دولت اسرائیل در جذب کلیمیان ساکن آمریکا و انگلیس آنها به سمت جذب یهودیان ساکن کشورهای عرب و آفریقایی رفتند (در بسیاری از مواقع با بمب‌گذاری در کنیسه‌ها و مراکز اجتماعی) این گروه از مهاجرین به دید اشکنازی‌ها شهروند درجه دو و نامطلوب بوده و به حاشیه‌های فیزیکی و اجتماعی اسرائیل رانده شده و به صورت هدفمند تحت طرحی به اسم «عرب زدایی» قرار گرفتند. این گروه به سرعت یاد گرفتند که بهترین مسیر برای قبول شدن در میان یهودیان اروپایی الیت، انکار و توهین به هویت عرب و شرقی خودشان میباشد. ضمنا به علت ضعف خدمات دولتی در مناطق میزراهی نشین، حضور موسسات مذهبی عمدتا تندرو در این مناطق پررنگ بود و بسیاری از شهروندان میزراهی تحت تعلیمات سنتی و مذهبی تندروترین گروه‌های اسرائیل قرار گرفتند. آنها سپس در ارکان نظامی و امنیتی اسرائیل نفوذ پیدا کردند و در دوره نتیاناهو نیز موفق به کسب کرسی‌های مهم دولت شدند. به گفته پروفسور پاپه، ادبیات و نژادپرستی آشکار در محتوای انتشار یافته توسط نیروهای نظامی اسرائیل در غزه آشکارا نشان از این نوع آموزش و پرورش دارد. هدف نهایی این گروه براساس پیش گویی‌های مذهبی تشکیل مجدد امپراتوری سلیمان و داوود است.

چیزی که برای من قابل تأمل است علاقه ایرانیان برانداز به این دولت مذهبی تندرو و خرافی در اسرائیل بر خلاف تنفر این گروه از مذهب و البته نکات مشترک ایشان در نفی اصالت شرقی و غربزدگی و نژادپرستی افراطی است. شاید آنها هم احساس می‌کنند برای داشتن اقبال در جامعه خود نیاز به نفی خویشتن دارند!

کریس هدجز روزنامه نگار برجسته و برنده جایزه پولیتزر که نیویورک تایمز را در اعتراض به سانسور مسائل خاورمیانه ترک کرد و ایلان پاپه استاد دانشگاه و نویسنده و مورخ هستند.

یونیسف:

۶۷ کودک فلسطینی پس از آتش‌بس در غزه شهید شدند

صندوق کودکان سازمان ملل متحد (یونیسف) اعلام کرد که از زمان آغاز آتش‌بس در غزه تاکنون دست‌کم ۶۷ کودک فلسطینی به شهادت رسیده‌اند؛ آماری که نشان‌دهنده ادامه جنایات رژیم صهیونیستی حتی پس از توافق آتش‌بس است. به گزارش شفقنا؛ وبگاه الجزیره نوشت: «جولیت توما، سخنگوی یونیسف در خاورمیانه و شمال آفریقا، در بیانیه‌ای رسمی گفت: از زمان اجرای آتش‌بس، حداقل ۶۷ کودک در غزه شهید شده‌اند که بیشتر آن‌ها بر اثر گلوله‌باران مداوم توپخانه‌ای اسرائیل، انفجار مین و مهمات عمل‌نکرده یا تیراندازی مستقیم نیروهای اشغالگر هنگام بازگشت به خانه‌هایشان در مناطق شمالی و مرکزی غزه به شهادت رسیده‌اند. وی افزود: این رقم وحشتناک نشان می‌دهد که کودکان همچنان بیشترین هزینه را در این درگیری می‌پردازند و هر روز قربانیان بیشتری ثبت می‌شوند. این نقض فاحش قوانین بین‌المللی بشردوستانه و تعهدات اسرائیل طبق توافق آتش‌بس است».

براساس آمار میدانی یونیسف، ۴۱ کودک بر اثر گلوله‌باران توپخانه‌ای و حملات هوایی محدود، ۱۸ کودک در اثر انفجار مین و مهمات عمل‌نکرده و ۸ کودک دیگر با شلیک مستقیم تک‌تیراندازان یا نیروهای اشغالگر در مناطق شمال غزه و خان‌یونس به شهادت رسیده‌اند. همچنین بیش از ۱۹۰ کودک دیگر در این مدت زخمی شده‌اند که بسیاری از آنان دچار جراحات شدید و قطع عضو شده‌اند.

همچنین، حماس در بیانیه‌ای به مناسبت روز جهانی کودک اعلام کرد که طی دو سال گذشته بیش از ۲۰ هزار کودک فلسطینی در نوار غزه در نتیجه جنایات رژیم اشغالگر اسرائیل شهید شده‌اند. در این بیانیه آمده است: در روز جهانی کودک، کودکان فلسطین قربانی تروریسم سازمان‌یافته دشمن صهیونیستی از هفت دهه پیش هستند و ما خواهان محاکمه سران رژیم اسرائیل و حفاظت از کودکان فلسطینی و تأمین حقوق مشروع آن‌ها همانند کودکان سایر کشورهای جهان هستیم.

وزارت بهداشت فلسطین در غزه اعلام کرد که طی ۲۴ ساعت گذشته، ۳۳ نفر در این منطقه شهید شدند که از این تعداد، ۱۲ نفر کودک و ۸ نفر زن بودند.این وزارتخانه اعلام کرد که هنوز شمار قابل توجهی از قربانیان زیر آوار و در خیابان‌ها باقی مانده‌اند و تیم‌های امدادی تا این لحظه قادر به دسترسی به آن‌ها نبوده‌اند.

وزارت بهداشت فلسطین در غزه اعلام کرد که از آغاز جنگ نسل‌کشی رژیم صهیونیستی در هفتم اکتبر ۲۰۲۳(۱۵ مهر۱۴۰۲) تاکنون، ۶۹ هزار و ۵۴۶ نفر به شهادت رسیده و ۱۷۰ هزار و ۸۳۳ نفر هم زخمی شدند.

سنگاپور چهار اسرائیلی را تحریم کرد

وزارت امور خارجه سنگاپور اعلام کرد که تحریم‌های مالی و ممنوعیت ورود به این کشور را علیه چهار شهرک‌نشین اسرائیلی اعمال کرده است. این تصمیم به دلیل نقش آنها در انجام اقدامات خشونت‌آمیز علیه فلسطینی‌ها در کرانه باختری اتخاذ شد.

به گزارش شفقنا؛ وبگاه شبکه الجزیره نوشت: «در بیانیه رسمی وزارت امور خارجه سنگاپور آمده است که اقدامات این افراد غیرقانونی است و علاوه بر تهدید امنیت، فرصت‌های دستیابی به راه‌حل دو دولت برای حل مناقشه فلسطین و اسرائیل را به شدت کاهش می‌دهد. سنگاپور تأکید کرده است که چنین خشونت‌هایی نه تنها قوانین بین‌المللی را نقض می‌کند، بلکه روند صلح در منطقه را نیز پیچیده‌تر می‌کند».

وزارت خارجه سنگاپور همچنین یادآور شد که شهرک‌سازی در کرانه باختری براساس قوانین بین‌المللی غیرقانونی است و گسترش این شهرک‌ها، دستیابی به راه‌حل دو دولت را به‌شدت دشوار می‌کند. این اقدام سنگاپور در واکنش به افزایش خشونت‌های شهرک‌نشینان و تلاش‌های یک‌جانبه برای تغییر واقعیت‌های موجود در مناطق اشغالی صورت گرفته است.

سنگاپور ضمن محکوم کردن اقدامات خشونت‌آمیز، از اسرائیل خواست تا کنترل اوضاع را به دست گیرد، اقدامات خشونت‌آمیز شهرک‌نشینان را مهار کرده و مسئولان این اقدامات را به محاکمه بکشاند. در بیانیه آمده است: «توسعه شهرک‌ها و اعمال خشونت علیه غیرنظامیان فلسطینی به هیچ‌وجه قابل پذیرش نیست و خطرات جدی برای صلح و امنیت منطقه ایجاد می‌کند.»

واکنش نتانیاهو به سخنان زهران ممدانی:

سفر به نیویورک را لغو نمی‌کنم

نخست وزیر رژیم صهیونیستی در واکنش به سخنان «زهران ممدانی» شهردار جدید نیویورک مبنی بر اجرای حکم بازداشت دادگاه لاهه علیه او تأکید کرد که هیچ یک از سفرهای خود را به آمریکا لغو نخواهد کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، بنیامین نتانیاهو در گفت‌وگو با یک سکوی عبری در تلگرام، در واکنش به اظهارات زهران ممدانی شهردار جدید نیویورک که وعده داده در صورت ورود نتانیاهو به این شهر حکم بازداشت دادگاه کیفری بین‌المللی لاهه را اجرا خواهد کرد، گفت: «من هیچ سفری را لغو نمی‌کنم و به تهدیدها توجهی ندارم.»

نخست وزیر رژیم صهیونیستی همچنین بدون توجه به خواسته‌های جهانی، تشکیل کشور مستقل فلسطین را ایده‌ای غیرقابل طرح خواند و افزود: حتی در چارچوب تلاش‌ها برای عادی‌سازی روابط با عربستان سعودی، این موضوع برای من مطرح نیست.

نتانیاهو به ادامه تماس‌های سیاسی با عربستان برای پیشبرد روند عادی سازی روابط اشاره کرد و گفت: «آنچه در ظاهر گفته می‌شود همیشه بازتاب‌دهنده آنچه در مذاکرات پشت‌پرده جریان دارد نیست. نتانیاهو با این ادعا که حمله ارتش اسرائیل به شهر غزه عامل تعیین‌کننده در آزادی اسرای صهیونیست بود، افزود: مرحله خشونت‌آمیز جنگ پایان یافته، اما امکان بازگشت به نبرد در هر جبهه‌ای وجود دارد.

نخست وزیر رژیم صهیونیستی درباره گذرگاه رفح نیز گفت: این گذرگاه تنها برای خروج فلسطینیان از غزه و پس از پایان مرحله بازگرداندن اجساد اسیران صهیونیست باز خواهد شد.

نخست وزیر رژیم صهیونیستی در واکنش به اعلام ترامپ مبنی بر فروش جنگنده‌های اف ۳۵ به عربستان گفت: در تماس تلفنی با «مارکو روبیو» وزیر خارجه آمریکا، او اعلام کرد که آمریکا بر تعهد خود به حفظ برتری نظامی اسرائیل تأکید دارد.

بازتاب توهین ترامپ به یک خبرنگار

سخنگوی کاخ سفید برای توجیه توهین اخیر دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا به یک خبرنگار زن مدعی شد که این توهین بازتاب صراحتی است که به ترامپ کمک کرد تا برای دومین بار در انتخابات پیروز شود! وی در جریان کنفرانس خبری خود اضافه کرد، رئیس‌جمهور آمریکا با همه در این اتاق با صراحت و صداقت رفتار می‌کند. شما این موضوع را دیده‌اید. معتقدم که این مسأله یکی از دلایل عدیده‌ای است که باعث شد مردم آمریکا بار دیگر او را انتخاب کنند.

دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا هفته گذشته به خبرنگاری که درحال پرسیدن سؤالی در مورد پرونده‌های مرتبط با «جفری اپستین» مجرم جنسی بود، گفت: «خفه شو، خوک»! ترامپ سپس در پاسخ به سؤالی در مورد مجموعه‌ای از ایمیل‌های منتشر شده در هفته گذشته در خصوص دستورالعمل وزارت دادگستری و ایمیل اپستین مبنی بر اینکه رئیس‌جمهور از قاچاق دختران خبر داشته است، گفت: من چیزی در مورد آن نمی‌دانم.

این اولین بار نیست که ترامپ به خبرنگاران توهین می‌کند، او بارها به خبرنگاران به خصوص خبرنگاران زن با الفاظی رکیک توهین کرده است.

یادداشت

ادامه درد و رنج مردم غزه

***محمود فاضلی- دیپلمات سابق و تحلیلگر امور بین الملل**

پس از اعلام آتش‌بس در غزه و طرح آمریکا برای اداره مرحله پساجنگ در این منطقه، تخریب برنامه‌ریزی‌شده مناطق مسکونی ادامه یافته و هزاران ساختمان ویران شده است. این اقدامات فضای خالی برای اجرای طرح‌های جدید و حذف مراکز تراکم جمعیتی فلسطینی‌ها ایجاد کرده است. محدودیت شدید در ورود کمک‌ها و عدم اجازه بازگشت ساکنان، این روند را به ابزاری برای جابجایی ساختارمند تبدیل کرده است. تقسیم غزه به مناطق سبز، زرد و قرمز شرایطی ایجاد کرده که ساکنان مناطق ویران‌شده تنها سه گزینه دارند: مهاجرت، اسکان در مناطق محدود و پذیرش نظم جدید تحت مدیریت بین‌المللی. این وضعیت تهدیدی مستقیم برای حق بازگشت به خانه، مالکیت و انتخاب محل زندگی است و تبدیل بازسازی به مهندسی جمعیتی، یکی از مهم‌ترین پیامدهای این طرح برای فلسطینی‌ها محسوب می‌شود.

این طرح در ظاهر با هدف بازسازی و ثبات‌سازی ارائه شده، اما بررسی دقیق‌تر مواضع مقامات آمریکایی و اسرائیلی نشان می‌دهد که هدف واقعی آن کنترل سیاسی، امنیتی و اقتصادی غزه است. بخش عمده‌ای از پیامدهای این طرح مستقیما با منافع ژئوپلیتیکی آمریکا و اسرائیل پیوند دارد و تهدیدهای جدی برای حاکمیت، جمعیت و اقتصاد فلسطین ایجاد می‌کند.

یکی از نکات مهم این طرح، گنجاندن واژه «بازتوسعه» در متن قطعنامه است که به‌معنای تخریب گسترده و ساخت دوباره مناطق شهری براساس الگویی جدید است. این نشان می‌دهد نگاه طراحان فراتر از بازسازی پساجنگ است و تغییر کلان، جمعیتی و مالکیتی غزه هدف اصلی است. تبلیغات این طرح درحالی است که غزه با چالش‌های جدی مواجه است. ساکنان غزه نه تنها با آوارگی دست و پنجه نرم می‌کنند، بلکه منابع کافی برای تأمین نیازهای اساسی خود ندارند. کمک‌های ارسالی به غزه ناکافی است و به‌دلیل گرانی، دسترسی به مواد غذایی نیز دشوار شده است.

در روزهای اخیر «فیلیپ لازارینی» کمیسر آژانس «آنروا» از جامعه بین‌المللی خواست تا منابع لازم برای ارائه خدمات به مردم غزه را تأمین کند. باران و سرما درد و رنج مردم غزه را دو چندان خواهد کرد. باز شدن گذرگاه‌ها برای ارسال کمک‌های ضروری به ساکنان غزه امری حیاتی است.

بقیه در صفحه ۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۳۰۸۲/۷۱ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبزون بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
م الف ۱۶/۸۰ **اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۲۱۲۸۵/۹۳ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبزون بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
م الف ۱۶/۸۱ **اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۱۵۵۰۱/۵۷ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبزون بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶/۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۶۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی بقائی فرزند سیف‌اله بشماره شناسنامه ۴۹۷ صادره از خرمشهر در ششدانگ یک باب ساختمان ۲ طبقه و محوطه آن با کاربری تجاری به مساحت ۸۷۷/۵۰ مترمربع پلاک ۱۲ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۹ خرمشهر حوزه ثبت ملک ماهشهر بندر امام خمینی(ره)، میدان پلیس‌راه، ابتدای جاده تاسیسات بندری، سمت راست بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
م الف ۱۶/۸۸ **اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴– بندرجاسک

بنا به دستور ماده ۱۲- قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹- آیین نامه آن اماکی که در سه ماهه (تیر، مرداد و شهریور ماه) سال ۱۴۰۴- در حوزه ثبتی بندرجاسک قبول درخواست ثبت به عمل آمده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

الف) املاک واقع در حوزه غرب جاسک قطعه ۳ بخش ۵

۱ - پلاک ۲۸۱ فرعی از ۶۲۳- اصلی آقای وهب دل پسند فرزند عیسی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۴۹۰,۱۱- متر مربع واقع در روستای بونجی میسکی
۲ - پلاک ۳۱۷ فرعی از ۶۲۷ - اصلی آقای عزیز زنگی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۸۲۰,۵- متر مربع واقع روستای سهران
۳ - پلاک ۳۱۸ فرعی از ۶۲۷ - اصلی آقای عزیز زنگی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰۳۱,۵- متر مربع واقع روستای سهران
۴ - پلاک ۳۱۹ فرعی از ۶۲۷ - خانم عایشه بهرامی فرزند خدابخش نسبت به ششدانگ یکقطعه نخلستان متروکه به مساحت ۷۰۷۱۶,۱۷- متر مربع واقع روستای گاوبندی
۵ - پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۱۹ - اصلی آقای ابراهیم بهانسته فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۶۳۹,۷۵- مترمربع واقع در روستای سول

ب) املاک واقع در شهر جاسک و حومه قطعه ۴ بخش ۵

۶ - پلاک ۱۰۴۱ فرعی از ۱۱۱۴ - اصلی آقای منصور مسقطی فرزند یعقوب نسبت به ششدانگ یکباب چهاردیواری بمساحت ۸۵۱,۳۹-مترمربع واقع در روستای زمین لشکری
۷ - پلاک ۱۰۴۲ فرعی از ۱۱۱۴ - اصلی آقای پرویز غلام خدا فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه نخلستان بمساحت ۱۷۴۸۲-مترمربع واقع در روستای تل
۸ - پلاک ۲۳۴۶- اصلی آقای حسین ملاحی جاسکی فرزند جمعه نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۵۱۸,۴۴- متر مربع واقع در محله مقساء بالا شهر جاسک
۹ - پلاک ۲۳۶۲- اصلی آقای مرتضی کوپشی فرزند نواب نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۷۳۲,۰۷- متر مربع واقع در محله مقساء پایین شهر جاسک
۱۰ - پلاک ۲۳۶۳- اصلی خانم لیلا محققی فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۳۳۸,۲۴- متر مربع واقع در محله مقساء پایین شهر جاسک
۱۱ - پلاک ۲۳۶۴- اصلی آقای ابراهیم امینی پوری فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۸,۷۲- متر مربع واقع در شهر جاسک
۱۲ - پلاک ۳ فرعی از ۷۲۵ - اصلی آقای آرش اسدی هنگامی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۵۶۹,۸۰- متر مربع واقع در محله کمپان شهر جاسک
۱۳ - پلاک ۹۹۴ فرعی از ۱۱۲۴ - اصلی آقای پیربخش بادودم فرزند رحیمک نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه بمساحت ۳۷۱,۰۲- متر مربع واقع روستای بحل
۱۴ - پلاک ۹۹۵ فرعی از ۱۱۲۴ - اصلی آقای حسین فرخ نژاد فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه بمساحت ۲۹۲,۷۵- متر مربع واقع روستای بحل

ج) املاک واقع در حوزه شرق جاسک قطعه ۴ بخش ۵

۱۵ - پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱۱۳۳ - اصلی آقای اسحق آراسته فرزند عبدک نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۸۳۳۳,۶- متر مربع واقع در روستای کلیرک

د) املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان بشاگرد بخش ۹

۱۶ - پلاک ۱۱۹ فرعی از ۲۴۳- اصلی خانم ها آمنه فیروزی فرزند محمد - فاطمه کرمدادی فرزند غلام - مرضیه برازیده فرزند دوستی و مریم برازیده فرزند دوستی هرکدام به نسبت ۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم و آقایان جعفر برازیده فرزند دوستی - محمد برازیده فرزند دوستی - علی برازیده فرزند دوستی - سجاد برازیده فرزند دوستی - حسین برازیده فرزند دوستی و عبدالله برازیده فرزند دوستی هر کدام به نسبت ۱۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۲۰۴۴,۱-مترمربع واقع در دشت پلپلک بشاگرد

آگهی های نوبتی اصلاحی:

املاکی که در اثر اشتباه در نشر آگهی های قبلی آنها می بایست تجدید گردد و مهلت اعتراض به آگهی های نوبتی اصلاحی از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اصلاحی بمدت سی روز می باشد.
۱ - پلاک ۱ فرعی از ۸۵۸-اصلی آقای علیرضا ملاحی جاسکی فرزند درویش نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۰۹ -مترمربع واقع در محله سرکله شهر جاسک که در آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳ پلاک ملک به اشتباه ۲۳۴۶-اصلی چاپ شده بود.
۲ - پلاک ۲۳۵۷-اصلی آقای جمال جلالی جاسکی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۹۲,۳-مترمربع واقع در شهر جاسک که در آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ مساحت ملک به اشتباه ۳۱۲,۳-مترمربع چاپ شده بود.
حق ارتفاقی درموقع تعیین حدود درصورت مجلس منظور می گردد اگرمعترضی باشد مطابق مقررات در مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس دادخواست اعتراض بدهد.لذا به استناد ماده ۱۶- قانون ثبت چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی اعتراض داشته باشد ازتاریخ اولین انتشار ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ - لغایت ۹۰-روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید تا به دادگاه صالحه احاله گردد ، اعتراضاتی که بعد از انقضای مدت مذکور واصل شود بلا اثر بوده و مطابق قسمت اخیرماده مذکور وتبصره ماده ۱۷قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمنا" برابر تبصره ۲ماده واحده مصوب ۷۲/۲/۲۵ تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته است بایستی ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح محل وقوع ملک تسلیم نمایند درغیراینصورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: پنج شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
م الف : ۲۱۸۵
حسن بهروزی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرجاسک

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک گندمان

نظر به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه مربوطه ابنیه و املاک حوزه ثبتی گندمان که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده است به شرح زیر آگهی میگردد
۱) ابنیه و املاک واقع در دهکده گردبیشه پلاک۷۶– اصلی و فرعیهای زیر:
۲۴۳ فرعی مجزی از ۸۱ فرعی آقای آرش مهر آیین فرزند مراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۴/۸۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۵۲ فرعی مجزی از ۸۱ فرعی آقای آرش مهر آیین فرزند مراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۴/۵۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۲فرعی مجزی از ۱۳۳ فرعی آقای علی مرادی شاهقریه فرزند محمد قلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۳۴/۶۲ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۵ فرعی مجزی از ۱۶ فرعی خانم ماه نساء شبانی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۸۶۳/۸۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۶ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی خانم زهرا کرمی فرزند نصرالله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۹/۲۵ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۷ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی آقای اسماعیل امیدی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۰۲,۱۰ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۸ فرعی مجزی از ۱۰۵ فرعی آقای مجتبی امیدی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۰۲/۱۸ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۶۹ فرعی مجزی از ۷۱ فرعی آقای کورش صالحی باوادی فرزند میرزا آقاششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت۶۱۴۵/۰۱ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۰ فرعی مجزی از ۵۱ فرعی آقای کورش صالحی باوادی فرزند میرزا آقاششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۶۴۸۶/۷۵ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۱ فرعی مجزی از ۷۱ فرعی آقایان فرود و فرهاد صادقی ده چناری فرزندان خیرگرد بالسویه والاشاعه ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۵۳۳/۵۴ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۲ فرعی مجزی از ۱۴۳-۱۴۴ فرعی آقای محمد علی خلفیان فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۵۹۲۹/۱۸ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲۷۳ فرعی مجزی از ۸۰ فرعی آقای اهورا و خانم تیوا صالحی باوادی فرزندان ادریس بالسویهٔ والاشاعه ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت۴۴۰۳/۱۱ متر مربع واقع در روستای گردبیشه
۲) ابنیه و املاک واقع در مستثنیات کوه کلار نصیر آباد پلاک ۱۳۵۱– اصلی و فرعیهای زیر :
۱۱ فرعی آقای عبدالعلی علایی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۳۸/۲۹ متر مربع واقع در روستای نصیر آباد
۱۳ فرعی آقای علی یار نقی پور فرزند درویشعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۸/۶۷ متر مربع واقع در روستای نصیر آباد
لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت چنانچه کسی نسبت به املاک تقاضای ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد ظرف مدت نود روز اعتراض (واخواهی) که خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صالحه اقامه دعوا نماید و در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوا بایستی گواهی دادگاه را مشعر برجریان دعوا ظرف مدت فوق تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجع