سودان و کارنامه سیاه شیوخ امارات

بقیه از صفحه اول

پیوستن به پیمان ابراهیم، پیشگام شدن در برقراری انواع روابط سیاسی، تجاری فرهنگی و حتی امنیتی با رژیم صهیونیستی در سال‌های اخیر، از برگ‌های سیاه کارنامه شیوخ امارات هستند. سیاست همراهی با رژیمی که اکنون در سرتاسر جهان نزد ملت‌ها بشدت منفور است و خنجر زدن از پشت به ملت‌های مسلمان در فلسطین، لبنان، یمن و سودان، چیزی نیست که نزد امت اسلامی به ویژه ملت‌های عرب قابل گذشت و اغماض باشد. شیوخ امارات برای این کارنامه سیاه خود هیچ توجیهی ندارند و به نفع خودشان است که تا دیرتر نشده در سیاست همراهی با رژیم جعلی و غاصب صهیونیستی تجدید نظر کنند و به امت اسلامی بپیوندند.

قائم مقام صندوق بیمه کشاورزی خبر داد:

آغاز پرداخت غرامت گندمکاران با واریز ۱۱۰۰ میلیارد تومان

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی از آغاز پرداخت ۱۱۰۰ میلیارد تومان غرامت بیمه‌گذاران گندم دیم و آبی در مرحله اول خبر داد. به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، بهزاد باباخانی افزود: از ۱۲ آبان ماه ۱۴۰۴ مرحله اول پرداخت غرامت بیمه‌گذاران گندم دیم و آبی که خسارت آنها در استان‌ها تأیید شده است، با پرداخت ۱۱۰۰ میلیارد تومان آغاز شد.

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی گفت: پرداخت غرامت سایر گندمکاران طی روزهای آینده به صورت مستمر ادامه خواهد یافت و خسارت وارده بلافاصله پس از تأیید نهایی میزان خسارت، توسط مدیریت شعب بانک کشاورزی استان‌ها و براساس سطح تعهد مصوب وارد فرآیند پرداخت غرامت می‌شود.

وی با اعلام پرداخت غرامت به دو روش و در قالب دو گروه، از حمایت دولت برای گندمکارانی که حق بیمه آنها واریز نشده خبرداد و تصریح کرد: با توجه به این که تنها ۴۵ درصد از حق بیمه سهم کشاورز به‌حساب صندوق بیمه کشاورزی واریز شده است، لذا پرداخت غرامت گندمکاران به دو روش انجام خواهد شد.

به گفته وی، دسته اول؛ بیمه نامه‌هایی که حق بیمه آنها از قیمت خرید گندم برداشت شده و کشاورز حق بیمه خود را پرداخت کرده است، این دسته در اولویت پرداخت هستند و بلافاصله پس از تأیید مدیریت شعب بانک کشاورزی استان، غرامت آنها پرداخت می‌شود که واریز امروز از این گروه بود.

باباخانی ادامه داد: دسته دوم؛ بیمه‌نامه‌هایی که به دلایلی مانند عدم تحویل گندم به دولت، تحویل با اسامی غیر از مالک زمین، یا عدم تحویل به دلیل خسارت صد درصدی، حق بیمه سهم کشاورز از آنها اخذ نشده است که براساس نگاه حمایتی صندوق بیمه کشاورزی، این دسته از گندمکاران که به هر دلیل امکان پرداخت حق بیمه نداشته‌اند نیز مورد حمایت دولت قرار گرفته و مشمول پرداخت غرامت می‌شوند. وی افزود: در این گروه، پس از تأیید خسارت وارده توسط مدیریت بانک کشاورزی استان، حق بیمه سهم کشاورز از میزان غرامت کسر و مابقی مبلغ غرامت به حساب کشاورز واریز می‌شود. قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی گفت: با توجه به حجم بالای خسارت ناشی از خشکسالی، برآورد می‌شود بالغ بر ۱۰ همت غرامت به گندمکاران پرداخت شود، درحالی که تنها ۲,۲ همت حق بیمه سهم کشاورز به‌حساب صندوق بیمه واریز شده است و مابقی این مبلغ با حمایت دولت، وزارت جهاد کشاورزی و از طریق منابع صندوق بیمه تأمین می‌شود.

مدیرعامل سازمان تدارکات پزشکی اعلام کرد

تامین داروهای مورد نیاز بیماران شیمی‌درمانی و خاص در داروخانه‌های هلال‌احمر

مدیرعامل سازمان تدارکات پزشکی جمعیت هلال احمر اعلام کرد: داروخانه‌های شبانه‌روزی مرکزی و تهرانپارس، وابسته به سازمان تدارکات پزشکی هلال احمر، علاوه بر رفع نیاز روزانه دارویی بیش از هزار و ۵۰۰ بیمار، داروهای مورد نیاز بیماران شیمی درمانی و خاص را به طور مستمر تامین می‌کند.

محمدرضا شانه ساز افزود: این مراکز با تمام توان در مسیر تأمین، توزیع و ارائه خدمات دارویی و ملزومات پزشکی به موقع فعالیت داشته و نقش حیاتی در خدمت‌رسانی به بیماران خاص، پیوندی، سرطانی، مبتلایان به اماس و سایر گروه‌های نیازمند داروهای تخصصی ایفا می‌کنند. وی خاطرنشان کرد: در مهر ۱۴۰۴، میزان پذیرش نسخ دارویی در داروخانه‌های شبانه‌روزی مرکزی و تهرانپارس نسبت به شهریورماه با رشد ۸ درصدی همراه بوده است، این داروخانه‌ها به‌طور مستمر داروهای تخصصی مورد نیاز بیماران خاص را تأمین و توزیع کرده‌اند.

مدیرعامل سازمان تدارکات پزشکی هلال احمر گفت: در همین بازه زمانی، فروش تجهیزات و ملزومات پزشکی نیز با رشد ۴۰ درصدی مواجه بوده است، اقلام ارائه‌شده در این بخش شامل سوزن بیوپسی، پورت شیمی‌درمانی، پمپ‌های تزریق، دستگاه تست قند خون، پانسمان‌های آنتی‌باکتریال، محصولات استومی، تجهیزات تخصصی زخم و سوختگی و وسایل توان‌بخشی مانند بریس، واکر و صندلی تاشو بوده است.

جهاد اطلاع

*نایب رئیس انجمن اهدای عضو ایران می‌گوید: ۸۵ درصد خانواده‌هایی که اهدای عضو را رد می‌کنند، بعداً پشیمان می‌شوند. امید قبادی افزود: سالانه ۵ تا ۸ هزار نفر در کشور دچار مرگ مغزی می‌شوند اما تنها هزار خانواده با اهدای عضو عزیزشان موافقت می‌کنند و ۸۵ درصد خانواده‌هایی که اهدای عضو را رد می‌کنند، بعداً پشیمان می‌شوند. بررسی‌ها نشان می‌دهند اطرافیان ۶۵ درصد این خانواده‌ها در تصمیم آنها نقش دارند.

*رئیس انجمن روانپزشکی ایران گفت: کمبود تخت‌های روانپزشکی کودک و نوجوان حتی در شهرهای بزرگ ازجمله تهران نیز بسیار جدی است. «وحید شریعت» افزود: فقط شهرهای بزرگ دارای تخت‌های روانپزشکی کودک هستند و شهرهای کوچک فاقد این امکانات هستند. علاوه بر این، شهرهای بزرگ معمولاً باید پاسخگوی نیازهای شهرهای اطراف خود نیز باشند، بنابراین کمبود در این زمینه بسیار زیاد است. هر تختی روانپزشکی کودک و نوجوان که وجود دارد تقریباً به صورت تمام وقت پر است، یک نفر دیگر بستری می‌شود و تعدادی از افراد نیز در انتظار بستری شدن هستند که عملاً جایی برای آن‌ها وجود ندارد.

*وب‌سایت خبری «آکسیوس» گزارش داد: آمریکا در شورای امنیت سازمان ملل اقدامی را برای صدور قطعنامه‌ای با هدف تشکیل نیروی بین‌المللی با اختیارات گسترده در غزه آغاز کرده است. براساس پیش‌نویس قطعنامه، به آمریکا و کشورهای مشارکت‌کننده اختیارات گسترده‌ای برای اداره غزه و تأمین امنیت آن اعطا می‌شود. همچنین قطعنامه خواستار باقی ماندن نهادی موسوم به «شورای صلح» در غزه تا دست‌کم پایان سال ۲۰۲۷ میلادی (۱۴۰۶) است. در این پیش نویس آمده است که نیروی بین‌المللی مأمور تأمین امنیت مرزهای غزه با اسرائیل و مصر، حفاظت از غیرنظامیان و تضمین عبور و مرور انسانی خواهد بود. از دیگر وظایف آن می‌توان به نابودی و جلوگیری از بازسازی زیرساخت‌های نظامی، خلع سلاح گروه‌ها و آموزش یک نیروی پلیس فلسطینی که شریک این نیرو در مأموریتش خواهد بود، اشاره کرد.

*یک خانم سرتیپ وکیل ارتش رژیم صهیونیستی به نام یروشالمی که عامل افشای رسوائی تجاوز جنسی نظامیان این رژیم به زندانیان فلسطینی بود، بعد از برکناری از ارتش، از دو روز قبل مفقود شد. مشروح این خبر را در صفحه ۱۲ روزنامه امروز بخوانید.

با شعار «متحد و استوار، مقابل استکبار»

راهپیمایی یوم‌الله ۱۳ آبان در سراسرکشور برگزار شد

*قطعنامه راهپیمایی سراسری ۱۳ آبان

مردم ایران بویژه دو قشر دانشجو و دانش‌آموز دیروز در سالروز ۱۳ آبان روز ملی مبارزه با استکبار جهانی با حضور در راهپیمایی باشکوه این روز،بار دیگر فریاد استکبارستیزی سردادند.

مراسم ۱۳ آبان امسال با شعار محوری "متحد و استوار، مقابل استکبار"، در بیش از ۹۰۰ شهر برگزار شد و مردم ایران بار دیگر با نمایش اتحاد مقدس، انسجام اجتماعی، وحدت ملی و عظمت بی‌نظیر خود، به دشمنان ایران و اسلام، پاسخی کوبنده و قاطع دادند.

در این مراسم که با حضور گستره دانش‌آموزان و دانشجویان و همچنین اقشار مختلف مردم برگزار شد، شرکت‌کنندگان شعارهای «مرگ بر آمریکا» و «مرگ بر اسرائیل» سر دادند. راهپیمایان همچنین بر شناخت بیش از پیش جنایات استکبار و آمریکای جنایتکار توسط دانش‌آموزان تأکید کردند.

همچنین زنگ استکبارستیزی نیز دیروز در تمامی مدارس کشور نواخته شد و مدیران و معلمان با تبیین موضوع استکبارستیزی برای دانش‌آموزان، مشارکت فعال داشتند.

همزمان با سراسر کشور، راهپیمایی باشکوه ۱۳ آبان در تهران با حضور دانش‌آموزان، دانشجویان و اقشار مختلف مردم در مقابل لانه جاسوسی سابق آمریکا برگزار شد. راهپیمایان تهرانی با شعارهای مرگ بر آمریکا و مرگ بر اسرائیل،جنایات استکبار جهانی و در رأس آن اسرائیل و آمریکا را محکوم کردند. در این مراسم همچنین تصاویری از شهدای جنگ ۱۲ روزه در دستان حاضران به نمایش گذاشته شد.

راهپیمایان و دانش‌آموزان تهرانی همچنین ماکت‌های موشک فتاح، قائم، خیبر شکن، خرمشهر و دیگر موشک‌های قاره پیمای نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران را به صورت نمادین در دست داشتند تا قدرت دفاعی کشور خود را به استکبار جهانی نشان دهند.

رئیس مجلس در مراسم راهپیمایی ۱۳ آبان در مقابل لانه جاسوسی در تهران با بیان اینکه ۱۳ آبان نه یک حادثه تاریخی بلکه یک حقیقت جاری است، گفت: ۱۳ آبان روزی است که ملت ما با صدایی بلند و یکپارچه برای همیشه اعلام کردند، هرگز سلطه را نمی‌پذیریم و حتما با سلطه گر و استکبار و مستکبر مبارزه خواهیم کرد.

محمد باقر قالیباف افزود: کاملا روشن است که چون مبنای ارتباطات خارجی براساس منافع ملی است، بدون شک ایران ما هم نمی‌تواند در مسائل خارجی خود توجه به منافع ملی نکند و رکن اصلی منافع ملی استقلال است.

قالیباف ادامه داد: کشوری که استقلال ندارد هیچ چیزی ندارد، نه عزت ملی، نه اعتبار ملی و نه قدرت ملی و نه یک پیشرفت ماندگار ندارد.

وی افزود: این ملت در طول تاریخ نشان داده که استقلال خود را با هیچ چیزی عوض نمی‌کنند، نسل امروز ما باید بداند امروز روز جهاد تولید و تبیین و تصمیم برای ما مسئولان است که بتوانیم یک ایران قوی و مستقل بر مدار دیانت و عقلانیت بسازیم.

قالیباف گفت: ما از تقابل بی‌پایان سخن نمی‌گوییم ما از تمدن جایگزین سخن می‌گوییم از جهانی که در آن هیچ ملتی به خاطر استقلالش تحریم نشود و هیچ انسانی به خاطر ایمانش تهدید نشود. ما تا اینجا ایستاده ایم.

وی افزود: امام ما با فریاد نه شرقی، نه غربی مسیر تاریخ را تغییر داد، امام ما در زمانی در مقابل شرق و غرب ایستاد که همه دولت‌های دنیا در ساماندهی سیاسی فضا یا وابسته به شرق یا به غرب بودند.

راهبرد بازدارندگی فعال را غیرقابل مذاکره دانسته و خواهان تقویت خودباوری علمی و فناوری در راستای نیل به خودکفایی اقتصادی و تبیین هوشمندانه دستاوردهای محوری «ایران قوی» برای تقویت امید اجتماعی هستیم.

در ادامه قطعنامه آمده است: ما آحاد ملت، تبعیت مطلق از ولایت فقیه را رمز صیانت از هویت نظام و محور ثقل وحدت فرماندهی در مواجهه با تهدیدات راهبردی دانسته و ضمن تجدید میثاق قاطع با رهبر معظم انقلاب اسلامی، بر حراست از آرمان‌های اصیل انقلاب اسلامی و میراث شهدا، به‌ویژه دانش‌آموزان و دانشجویان پیشرو در عرصه استکبارستیزی، تأکید نموده و معتقدیم که تداوم راه این عزیزان، ضامن بقای انقلاب و تحقق نهایی اهداف آن است.

راهپیمایان تصریح کردند:ما مردم حاضر در این راهپیمایی مسئولان و دولتمردان را به احیاء حکمرانی اقتصادی فرا می‌خوانیم و بر الزام حداکثری به حل ریشه‌ای معضلات معیشتی، اجرای طرح‌های کلان برای کاهش مؤثر تورم و جلوگیری از کاهش مستمر ارزش پول ملی تأکید می‌نماییم و معتقدیم دستگاه‌های اجرایی باید با اتکا به ظرفیت‌های داخلی و خدمت صادقانه، زمینه وفاق ملی را بیش از پیش مستحکم سازند و از قوای سه گانه و دستگاه‌های نظارتی می‌خواهیم که با عزم راسخ، به پالایش ساختار درونی پرداخته و بدون اغماض با عناصر نفوذی و سوءاستفاده‌گرانی که با مهندسی بازار و ایجاد تورم، در پی تولید نارضایتی اجتماعی هستند قاطعانه برخورد نمایند.همچنین بر اولویت راهبردی مقابله با تهدیدات فرهنگی و جنگ ترکیبی – شناختی دشمن تأکید می‌ورزیم و جهاد تبیین را وظیفه‌ای حتمی برای روشنگری ماهیت دشمن و امیدآفرینی مؤثر دانسته و از نهادهای فرهنگی می‌خواهیم که با صیانت از هویت ملی– دینی و ارزش‌های بنیادین اسلامی به‌ویژه در حوزه عفاف و حجاب به تأسی از آموزه‌های حضرت زهراسلام‌الله علیها و مکتب فاطمی، از نفوذ و تهاجم فرهنگی هدفمند جلوگیری نموده و خیانت‌های تاریخی آمریکا را برای نسل جوان تبیین سازند.

سازمان تأمین اجتماعی خبر داد

تسویه مطالبات مراکز درمانی طی چند روز آتی

قائم‌مقام مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی گفت: از محل نقدینگی ۷۰ هزار میلیارد تومان اوراق مالی مصوبه شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، مطالبات مراکز درمانی و بیمه تکمیلی طی چند روز آینده تسویه خواهد شد.

عادل دهدشتی با قدردانی از مساعدت و حمایت اعضای شورای هماهنگی سران قوا در خصوص تصویب و ابلاغ اعتبار، تخصیص و انتشار ۷۰ هزار میلیارد تومان اوراق مالی مصوب افزود: با استمرار فرایند تبدیل اوراق مالی به نقدینگی، مطالبات مراکز درمانی طرف قرارداد دانشگاهی و غیردانشگاهی، داروخانه‌ها و بیمه تکمیلی درمان، از محل نقدینگی مذکور پرداخت خواهد شد.

وی افزود: ۱۵ هزار میلیارد تومان جهت پرداخت مطالبات مراکز درمانی برای اسناد رسیدگی شده تا نیمه خرداد امسال توسط تأمین اجتماعی پرداخت شده و پرداخت بیمه تکمیلی نیز طی هفته پیش رو آغاز می‌شود.

قائم‌مقام مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی همچنین درخصوص پرداخت معوقات متناسب‌سازی بازنشستگان هم گفت: در ماه اخیر و با بازگشت آرامش و ثبات به فضای اقتصادی کشور و همچنین تلاش شبانه‌روزی همکاران سازمان در سطوح و واحدهای مختلف ستادی و استانی و شعب، شرایط وصول منابع سازمان از حق‌بیمه و سایر منابع بهبود پیدا کرد و در همین چارچوب، معوقات یک‌ماهه فروردین متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان نیز تسویه شد تا موضوع مرحله اول و دوم متناسب‌سازی که در دوره مدیریت جدید سازمان در دستور کار قرار گرفته بود، با عمل به کلیه تعهدات سازمان در این زمینه به پایان برسد.

وزیر بهداشت:

لایحه افزایش تعرفه و اضافه‌کاری پرستاری به دولت ارائه شده است

وزیر بهداشت از تصویب بررسی میزان افزایش تعرفه و اضافه‌کاری پرستاری در کارگروه ویژه رسیدگی به مطالبات خبر داد و گفت: لایحه‌ای در این زمینه برای ارائه به هئیت دولت آماده کرده‌ایم.

دکتر محمدرضا ظفرقندی با اشاره به اقدامات کارگروه ویژه رسیدگی به مطالبات پرستاران، اظهارداشت: این کارگروه تاکنون در زمینه‌هایی به تصمیم‌گیری و جمع‌بندی نهایی رسیده که نتایجش مشخص شده است.

وی ادامه داد: بررسی میزان افزایش کارانه یا تعرفه پرستاران، بررسی موضوع زیست‌پرستار در بیمارستان‌ها و افزایش مبالغی که باید برای اضافه‌کاری در نظر گرفته شود در این کارگروه تصویب شده است که در قالب لایحه‌ای به دولت آورده‌ایم تا بررسی شوند و بهبود شرایط پرستاران به نتایج تازه‌تری برسد.

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۰۵۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ تصرف مالکانه خانم شکوفه مالمیر فرزند قدرت الله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۷۱۱ در ششدانگ قسمتی از یک باب مرغداری به مساحت ۸۴۲/۹۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۸

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی فقدان سند مالکیت

احدی از وراث مرحوم رسول رحیم‌زاده با ارائه گواهی حصر وراثت و یکبرگ استشهادیه محلی که به تائید دفتر گواهی امضا دفتر ۱۳ شهرستان بانه رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بصورت خانه دارای پلاک ۲ فرعی از ۱ فرعی از ۱۴۵۸- اصلی واقع در بخش ۷ بانه که سند مالکیت آن به نام آن مرحوم (رسول رحیمی‌زاده) صادر و تسلیم گردیده است. بر اثر سهل‌انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت اصلاحیه‌های بعدی آن مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یادشده نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی مراتب را کتبا به این اداره اعلام و در غیر اینصورت برابر مقررات جاری المثنی سند مالکیت مذکور به نام متقاضی صادر خواهد شد.

سارا میرزایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی خانم زینب مرادی فرزند علی در ششدانگ یک باب مغازه تحت پلاک ۶۵۸۹ فرعی مجزی از ۱۰۵۴ فرعی واقع در بروجن خیابان کاشانی پلاک ۵۳۳ اصلی بخش ده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۱۰۵۴ فرعی از ۵۳۳- اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد./.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد./.

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۰۵۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ تصرف مالکانه خانم شکوفه مالمیر فرزند قدرت الله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۷۱۱ در ششدانگ قسمتی از یک باب مرغداری به مساحت ۸۴۲/۹۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۳۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۸

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی خانم زینب مرادی فرزند علی در ششدانگ یک باب مغازه تحت پلاک ۶۵۸۹ فرعی مجزی از ۱۰۵۴ فرعی واقع در بروجن خیابان کاشانی پلاک ۵۳۳ اصلی بخش ده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۱۰۵۴ فرعی از ۵۳۳- اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد./.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد./.

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۴ درگز بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می‌گردد. پلاک ۵۰__ اصلی لطف‌آباد قطعه ۴ درگز بخش ۷ قوچان پلاک ۲۰۸ فرعی و ۳۳۱فرعی مجزی شده از ۵۰_ اصلی باغات لطف‌آباد قطعه ۴ درگز بخش ۷ قوچان شش دانگ دو قطعه زمین مزروعی آقای بهمن آذربرزمین تاریخ تحدید ۱۴۰۴/۹/۲۳ لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاورین شماره‌های فوق به وسیله این آگهی اخطار میگردد درروز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور به هم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی انها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذکور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند

حجت نوبهاری _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای افشار غریب شاهی فرزند عسگر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی تحت پلاک ۱۴۶۰ فرعی مجزی از ۱۱ فرعی واقع در بروجن پلاک ۵۳۴- اصلی بخش ده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۱۱ فرعی از ۵۳۴- اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد./.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد./.

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای یونس بیا فرزند لشکری مالک ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰مترمربع دارای پلاک ۵۳۰ فرعی از۱۱۲۴-اصلی واقع در قریه بحل باستناد یکبرگ استشهادیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۸۰۶۳۴ سری الف سال ۸۹ که در صفحه ۲۸۲ دفتر املاک جلد ۶ ذیل شماره۷۴۷ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقودگردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا" به ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. م الف: ۲۱۸۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

حسن بهروزی

رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

آگهی فقدان سند مالکیت

**نظر به اینکه آقای ابراهیم خانی فرزند غلام محمد مالک ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت۱۹۳ دارای پلاک ۳۰ فرعی از۱۴۸۸- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی واقع در شهرجاسک محله مقسا باستناد یکبرگ استشهادیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۵۷۰۹۸ سری ج سال ۰۱ در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۰۵۸۰۰۱۵۱۵ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده به علت مخدوش بودن تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا" به ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلا