رسم ایستادگی

روایتی از زندگی شهید محمدقربانی فرمانده گروهان لشکر ۱۷ علی ابن ابیطالب

قسمت اول

***نذر هفت‌ساله و توسل به امام رضا(ع)**

خداوند قوی‌ترین دوست آقا رضا بود. همسر مهربان و صمیمی‌اش صغری‌خانم هم به خدا ایمان داشت و عشق می‌ورزید. دو فرزندشان محمدحسین و فاطمه در سایهٔ این الفت و یک‌رنگی بزرگ شده بودند. این زن و مرد مؤمن و زحمت‌کش، دنیا را محضر خدا و محل امتحان خود می‌دیدند.

محمد نیز هدیهٔ خدا بود به ایشان در پانزدهم آذرماه سال ۱۳۳۶. پس از نذر هفت‌ساله‌شان و توسل‌شان به امام‌هشتم(ع)، محمد به دنیا آمد و عهد آن‌ها را با خدا استوارتر کرد.

پس از پایان دوره شش‌سالهٔ ابتدایی، تحصیلات شش‌سالهٔ دورهٔ متوسطه را در هنرستان بازرگان و در رشتهٔ راه و ساختمان با موفقیت به پایان رساند.

***هم نوا با نقلاب اسلامی**

دورهٔ جوانی محمد مصادف بود با گرم‌شدن فضای ایران با فریادهای حقیقت‌طلبی مردم باایمان. او مرادش خمینی کبیر(ره) بود

حالا جوانی شده بود وارسته و مؤمن؛ با امام و انقلابیون هم‌نوا شده بود و به مبارزات پنهانی علیه رژیم ادامه می‌داد. محمد یکی از محورهای مبارزات انقلابی در محلهٔ زینبیه محسوب می‌شد.

به مطالعهٔ علوم اسلامی و دینی علاقهٔ زیادی داشت. سال ۱۳۵۶، پس از اخذ مدرک دیپلم، فعالیت‌های او علیه رژیم پهلوی افزایش یافت.

بیست‌وچهارم اردیبهشت سال ۱۳۵۶ وقتی برای سربازی به مشهد مقدس اعزام شد، در ارتش به روشنگری و هدایت سربازان پرداخت. سال ۱۳۵۷ با دستور امام(ره) که فرموده بودند: «سربازها پادگان‌ها را ترک کنند.» محمد از جمله سربازانی بود که فرمان امامش را لبیک گفت و به شهرش بازگشت. حالا در روزهای فرار از پادگان در کنار جوانان انقلابی پیرو خط امام مبارزاتش قوی‌تر شده بود.

***پاسداری از انقلاب اسلامی**

پس از پیروزی انقلاب اسلامی در بهمن‌ماه همان سال با فرمان امام(ره) دوباره تمام سربازان برای تکمیل دورهٔ سربازی به پادگان‌های محل خدمتشان برگشتند. محمد به مشهد رفت و با عضویت در کمیته‌های مردمی مبارزاتش را ادامه داد. بیست‌وچهارم اردیبهشت سال ۱۳۵۸ دورهٔ خدمت نظامش را به پایان رساند؛ اما به فعالیت‌های خود در حفظ و نگهداری انقلاب با تشکیل کمیته‌های مردمی در شهرستان دامغان هم‌چنان ادامه داد.

چهار ماه از فعالیت او در کمیته‌های مردمی می‌گذشت که با فرمان امام(ره) سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تشکیل شد و برای حفظ پایه‌های انقلاب و برقراری امنیت کامل در تمام شهرهای کشور به شکل شورایی آغاز به فعالیت کرد. محمد در تاریخ پنجم شهریورماه سال ۱۳۵۸ به عضویت رسمی سپاه درآمد. برای کامل‌تر شدن مهارت‌های نظامی و فرماندهی در یک دورهٔ شش‌ماههٔ آموزشی به تهران و سعدآباد اعزام شد. پس از پایان دوره

به فرماندهی عملیات سپاه دامغان انتخاب شد و تمام لحظات عمر گران‌بهایش صرف حفظ انقلاب و نظام مقدس می‌شد.

برقراری امنیت در شهر و روستا و حفظ جان و مال و آبروی مردم شهر و روستا. یعنی شناسایی و دستگیری گروهک‌های منافقین. این موارد تنها گوشه‌ای از فعالیت‌های واحد عملیات سپاه بود.

***عطر ازدواج**

فروردین‌ماه سال ۱۳۶۰ در روز فرخندهٔ نیمهٔ شعبان، محمد و عصمت، عقد همسری بستند؛ اما این پیوند با آزمون سختی همراه شد و بوی خطرناکی زندگی یک قهرمان خیلی زود در مشام باورشان پیچید. پس از عبور از لحظه‌های معطر مراسم عقد، محمد برای آموزش رفت و هنگام خنثی‌کردن تلهٔ انفجاری از داشتن چشم راست محروم شد و سربلند آزمون عاشقی شد.

این قهرمان بی‌پروا نمی‌خواست که فعالیت‌های خود را محدود در شهر کند. با درخواست‌های مکرر، توانست مجوز مأموریت‌های خود را در کردستان به‌دست آورد.

***مبارزات با ضدانقلاب در کردستان:**

یک سال پس از شروع غائلهٔ کردستان در بیست‌وهفتم بهمن‌ماه سال ۱۳۵۸، محمد به‌عنوان مسئول گروه، اولین اعزامش را به مدت بیست‌ودو روز برای آزادسازی شهر سنندج با نیروهای تحت امرش به تهران رفت. از آنجا در کنار نیروهای سپاه تهران، عازم سنندج شدند. محمد و نیروهای مبارزش به دلیل کمبود سلاح و مهمات از دامغان با تجهیزات اولیهٔ خود در مأموریت شرکت کردند و با تدبیر فرمانده محمد و شهید صیاد شیرازی، شهر سنندج از محاصرهٔ گروهک منافقین و کومله و دموکرات آزاد شد و در اختیار فرزندان شجاع سپاه و ارتش قرار گرفت.

دومین اعزام محمد به‌همراه نیروهای داوطلب سپاه برای شرکت در پاک‌سازی کردستان و شهرهای سنندج و بانه از وجود کومله و دموکرات و منافقین بود که در تاریخ نهم شهریورماه سال ۱۳۵۹ به مدت دو ماه اعزام شدند. هدف از این مأموریت ادامهٔ پاک‌سازی شهر سنندج و بانه و ارتفاعات اطراف شهر بانه بود. در این مأموریت صحبت از آزادسازی جادهٔ بانه- سردشت هم شده بود. فرماندهٔ سپاه کردستان شهید ناصر کاظمی که مسئولیت حفظ شهر بانه را به عهده داشت و در طول مأموریت با مدیریت محمد و رشادت‌های او آشنا شده بود، او و افرادش را به‌عنوان شجاع‌ترین نیروها برای حفظ امنیت و پاک‌سازی شهر و جادهٔ بانه شناخته بود. شناسایی و تلاش بی‌وقفهٔ محمد در ارتفاعات غرب کشور سبب موفقیت بیشتر نیروهای سپاه در برقراری امنیت و پاک‌سازی شهرهای بانه، سنندج و سردشت از وجود افراد مزدور و بی‌ایمان شده بود. مأموریتشان در تاریخ نهم آبان‌ماه ۱۳۵۹ به پایان رسید.

سومین مأموریتش به کردستان در تاریخ بیست‌وچهارم آبان‌ماه سال ۱۳۶۰ به‌همراه ۱۸۰ نفر از نیروهای دامغان به مدت دو ماه انجام گرفت. این مأموریت برای پاک‌سازی و آزادسازی جادهٔ بانه-سردشت بود. با شجاعت و تدبیر فرماندهی آگاهانه محمد و دریادلان دامغانی جادهٔ بانه-سردشت تا مسافت سی کیلومتر آزاد شد و این کوهستان سرد و یخ‌بسته به نور وجود این دلاورمردان گرما و روشنی گرفت. باز در بیست‌وچهارم دی‌ماه سال ۱۳۶۰ محمد و یارانش با ارتفاعات بوالفت و کوه‌خان وآربابای کردستان عهد دیداری دوباره بستند و به انتظار سپیده‌دمان پیروزی حماسه آفریدند.

چهارمین و آخرین مأموریت محمد به کردستان در تاریخ بیستم اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۶۱ اتفاق افتاد

***شرکت در عملیات محرم و جبهه‌های جنوب:**

سال ۱۳۶۱ بود. جبهه‌های جنوب بوی کربلا گرفته بود و دل عاشق محمد، بوی دوست. روزی که حکم مأموریتش را به مدت سه ماه دریافت کرد، دلش می‌خواست پرواز کند تا عین‌خوش.

در بیست‌وچهارم مردادماه ۱۳۶۱ به شکل انفرادی از دامغان اعزام شد. حکمش سه‌ماهه بود اما هنگام خداحافظی با اقوام و دوستان از مأموریت شش‌ماهه صحبت می‌کرد. به ستاد مرکزی تهران رفت و با اصرار و پافشاری توانست حکمش را به شش ماه افزایش دهد. انگار می‌دانست وعدهٔ دیدار نزدیک است. خود را به تیپ ۱۷ علی بن ابیطالب(ع) که در منطقهٔ عین‌خوش و دشت‌عباس مستقر بود، رساند و به فرماندهٔ لشکر، شهید مهدی زین‌الدین معرفی کرد. نخست فرماندهٔ گروهان و در اندک زمانی معاون گردان شد.

نیروهای تحت امرش که همه فرزندان ازجان‌گذشتهٔ انقلاب و میهن بودند، در کنار فرمانده‌شان، صبوری، گذشت، شجاعت و مهربانی، معرفت و بندگی اندوختند.

هر کدام ذخیرهٔ گران‌قدری شدند برای انقلاب و میهن در سایه هدایتگری مخلصانه محمد.

او فرماندهی قاطع و دقیق بود اما در عین حال در کارهای جمعی مانند ساختن دیوارهای سپاه، سنگر و نظافت محیط، شستن ظروف و... با نیروهای خود همراهی می‌کرد. علاقه به مطالعه و پیگیری اخبار و رویدادها از خصوصیات دیگر او بود. از مسائل اعتقادی به‌خوبی آگاه بود. به پدر و مادر و خانواده‌های شهدا احترام خاصی می‌گذاشت و در هر فرصتی به مزار شهدا می‌رفت و برای رسیدگی به مشکلات خانواده‌هایشان تلاش می‌کرد. در غم هم‌رزمانش می‌سوخت.

از روزی که به منطقه رفته بود، هر شب به شناسایی منطقه می‌رفت. آن‌قدر دقیق و درست شناسایی کرده بود که قبل از شروع عملیات محرم و طبق نقشه قرار بود گروهان فرمانده محمد به‌عنوان عملیات ایذایی، شروع‌کنندهٔ مرحلهٔ اول عملیات باشد از منطقهٔ جبل‌الحمرین. عملیات با شجاعت تمام آغاز شد. وقتی که از رودخانه می‌گذشت، آسمان می‌بارید.

در تمام لحظات محمد در بی‌سیم گزارش می‌داد. فرماندهٔ گردان، فرماندهٔ لشکر و فرماندهٔ کل سپاه روی بی‌سیم صدای محمد را می‌شنیدند. عملیات ایذایی یعنی فریب دشمن، یعنی آن‌قدر قوی وارد میدان شوی که دشمن با تمام توان به سمت تو حمله کند. چند ساعت گذشت از رفتن گروهان داوطلب. آسمان دشت‌عباس با نور منورهای دشمن می‌درخشید و گوشش با صدای مهیب خمپاره و نفیر تیر و گلوله کر شده بود و این یعنی رسیدن محمد و یارانش به نقطهٔ رهایی یعنی صدای فریاد بلند دشمن فریب‌خورده. عملیات از محور اصلی شروع شد اما صدای محمد و بی‌سیم‌چی او دیگر از پشت امواج گلوله و باران آتش شنیده نمی‌شد. ارتباط کاملاً قطع شده بود؛ تا صبح روز بعد. مرحلهٔ اول عملیات با رشادت‌های گروهان داوطلب با موفقیت انجام شد و خط شکسته شد و پیشروی نیروها به سمت جلو همچنان ادامه داشت. آسمان چنان می‌غرید و می‌بارید که رودخانهٔ دویرج از شدت ریزش آسمان خروشان شده بود و هر چه در مسیرش قرار داشت با خودش برده بود. بعد از پایان مرحلهٔ اول بچه‌های گردان امام محمدتقی(ع) به¬دنبال گمشده‌هاشان تمام مسیرهایی را که آن‌ها رفته بودند، شناسایی کردند؛ اما آن‌ها در گمنامی‌شان به دیدار معبود شتافتند. در این میان، رودخانه سودمندترین بود در عملیات، او به‌گرمی، گروهان شصت‌نفرهٔ محمد را در آغوش نمناکش جای داده بود. یازدهم آبان‌ماه ۱۳۶۱ دویرج نقطهٔ پرواز محمد و یارانش شد.

توای رود! چه خوشبخت بودی آن زمان که آغوش نمناک و بارانی‌ات را به فراخی سرزمین‌های سنگ و گلوله و باران باز کردی و خود را مهیا کردی و عاشقانه به نظاره نشستی، سکونت بچه‌های گردان امام محمدتقی(ع) را! محمد را، خسرو را... و سه ماه آغوش نرم و شنی‌ات را مادرانه گشودی تا در روز موعود به اذن خالقت، آغوش بگشایی و گنج‌های گران‌بهایی که در بستر آرامت، نهان داشتی، بر روی دستانت بگیری و فریاد برآوری گمنامیشان را. چه باافتخار میزبانی بودی و چه خوب امانت‌داری!

سه ماه از قصهٔ امانت‌داری رود می‌گذشت. همه منتظر بودند خبری از محمد برسد؛ پدر و مادر و همسر و همهٔ کسانی که قلبشان می‌تپید در دوری او. درست در موعد مقرر و پس از شش ماه، وعدهٔ دیدار فرا رسید. در الهاماتی که از طرف محمد به یک یا دو نفر از آشنایان شده بود، نشانی خود را داده بود تا پیکر پاکش از گلزار رودخانهٔ دویرج به گلزار فردوس رضای دامغان بیارامد؛ تا شروع آرامشی باشد برای تمام خستگی‌های جان خستگی‌ناپذیرش و زیارتگاه ارباب دل!

درود بر او و یارانش روزی که متولد شدند و روزی که به پیمان بندگیشان استوار ماندند و روزی که سر بر آستان شهادت نهادند!

ادامه دارد...

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای آرش موسوی وکیل خانم اعلم‌السادات شهشهانی طبق وکالتنامه شماره mn۹gkknyzzp۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳ سفارت ایران - بروکسل با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۸۷۱۰۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ ملارد و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۵۰۲۱۶۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۸۹۱۵ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۱۵۷۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۶۷/۰۱ مترمربع واقع در سمت شمال غربی طبقه دوم که (۵/۹۲) پنج متر و نود دو دسیمترمربع آن پیشرفتگی پارکینگ قطعه ۲۵ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۱- بنام خانم اعلم‌السادات شهشهانی فرزند سیدمحمود مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۴۱۴۵ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۲ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۹۶۷۵ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۵۰۶۱۶۰۵ ثبت گردیده است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۴۸۶۹

بهروز جشان ــ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مهندسین مشاور تهران سحاب به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۸۴۹۹۸ و به شماره ثبت ۶۳۵۰۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای ابراهیم شاه قاسمی به شماره ملی ۲۳۹۱۲۳۵۱۷۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۲۹ آقای شاهین پاکروح به شماره ملی ۳۷۳۱۹۶۰۷۲۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۲۹ آقای امیرحسین صداقت به شماره ملی ۳۸۷۴۶۵۹۰۷۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۲۹ آقای محسن فتوحی به شماره ملی ۴۰۱۱۳۶۹۶۰۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۲۹ انتخاب گردیدند آقای ابراهیم خندان به شماره ملی ۰۰۳۳۳۵۲۲۲۴ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای محمد رحیم زاده به شماره ملی ۳۸۷۴۷۸۶۵۹۵ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار جمهوری اسلامی جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود وزیان سال مالی ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ مورد تصویب قرار گرفت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۳۳۹۱۶)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پادیسان به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۴۶۰۹۶ و به شماره ثبت ۵۹۵۵۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای تقی کریمی جوینانی به شماره ملی ۰۰۴۲۴۳۸۸۳۷ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۶ آقای حسین کریمی جرینانی به شماره ملی ۰۰۷۲۹۸۷۸۴۷ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۶ آقای مهدی کریمی جرینانی به شماره ملی ۰۴۵۳۳۰۳۳۷۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۶ آقای عبدالمحمود رحیم خراسانی به شماره ملی ۱۲۸۶۳۹۸۵۷۶ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۱۶ انتخاب گردیدند امضاء کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها وعقود اسلامی با امضاءیکی از اعضاء هیئت مدیره و مدیرعامل متفقاً همراه با مهر شرکت یا دونفر از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاءمدیرعامل یا یکی از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. خانم رؤیا امیرطالبی به شماره ملی ۰۰۱۲۰۵۵۱۲۳ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای حمیدرضا فلاح پور به شماره ملی ۰۳۲۱۵۲۵۴۱۸ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار جمهوری اسلامی جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به پایان سال ۱۴۰۳ مورد تصویب قرار گرفت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۳۳۸۹۶)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدودقبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به تبصره ماده ۱۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور تحدیدحدوداز املاک شهرستان دلیجان شهر دلیجان به شرح ذیل : ۱-ششدانگ انباری پلاک ۳۶۸۰ فرعی مفروز ازپلاک ۹۶۲ فرعی از ۴۱۹۷اصلی به مساحت ۳۶۳/۹۵متر مربع واقع دردلیجان میدان پلیس راه جنب هتل الماس که به موجب رای هیات در مالکیت آقای غلامعلی حیدری فرزند غلامحسین ۲-ششدانگ‌انباری پلاک ۳۶۸۱فرعی مفروز از پلاک ۹۶۲فرعی از ۴۱۹۷اصلی به مساحت ۳۶۳/۳۸متر مربع واقع در دلیجان میدان پلیس راه جنب هتل الماس که به موجب رای هیات در مالکیت آقای محمد حیدری فرزند غلامرضا ۳-ششدانگ انباری پلاک ۳۶۸۲فرعی مفروز از ۹۶۲فرعی از ۴۱۹۷اصلی به مساحت ۴۳۱/۱۹متر مربع واقع در دلیجان میدان پلیس راه جنب هتل الماس که به موجب رای هیات در مالکیت آقای داود ابراهیمی فرزند قاسمعلی قرارگرفته اند که تحدید حدود پلاک های فوق در ساعت ۹صبح روز چهار شنبه ۱۴۰۴/۹/۵در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور مالک مورد آگهی با حدوداظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقررحاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۴ شناسه آگهی ۲۰۳۳۷۴۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان -غلامحسن فدایی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به تبصره ماده ۱۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور تحدیدحدوداز املاک شهر دلیجان روستای هراز جان جاسب به شرح ذیل : ششدانگ قطعه باغ پلاک ۵۹۸ فرعی از ۲۶ اصلی به مساحت ۱۱۹۵/۶۰متر مربع واقع در هراز جان جاسب که به موجب رای هیات در مالکیت خانم صدیقه روحانی فرزند سید محمد علی قرارگرفته تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۹صبح روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۸/۲۸ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور مالک مورد آگهی با حدوداظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقررحاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۴ شناسه اگهی۲۰۳۳۷۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان -غلامحسن فدایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت دوم

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۲۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ولی‌اله مهرآرا فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره محلات به کدملی ۰۵۶۹۵۶۶۷۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۸۶۸/۵۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۴۳۴۹ اصلی (قولنامه عادی از جواد نوبخت ف قوام‌الدین) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۰۲۰۰۳۳

علی صالحی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا کاویی فرزند عبدالعظیم شماره شناسنامه ۲۱۹۶ صادره محلات به کدملی ۰۵۶۹۴۶۲۷۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۶۸۳ فرعی از ۴۱۴۲ اصلی بخش ۵ شهرستان - نیمور (قولنامه عادی از حسین جامه‌دار) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۰۳۳۶۴۶

علی صالحی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۴۸۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراغضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پوراندخت تقوی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۳۹ صادره از سوادکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۹/۹۳ مترمربع پلاک ۱۱۰۴۷ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر وحدتیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۸۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۱۹

خداداد بشیری ــ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت‌آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیربه منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رأی شماره ۴۰۳۶ و۴۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ آقای محمد عظیما نجف‌آبادی به شناسنامه شماره ۸۳۸ صادره از نجف‌آباد کد ملی ۱۰۹۱۱۹۴۹۷۱ فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع و خانم فاطمه محمودی شناسنامه شماره ۷۱۰ صادره از نجف‌آباد کدملی ۱۰۹۱۲۱۹۸۷۷ فرزند غلامرضا در سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۹ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبتی ملک اصفهان - طبق سند رسمی دفترچه‌ای به شماره ی ثبت ۱۳۵۰۹۵ دفتر ۵۸۵ و شماره صفحه ۱۹۱ تمامتپنج - هشتم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه، شش‌دانگ پلاک ثبتی ۴۰۹ واقع در ناحیه ۶ نجف‌آباد بخش ۱۱ اصفهان به نشانی فوق‌الذکر از طرف مالک اولیه به احد از متقاضیان فوق‌الذکر آقای محمد عظیمانجف‌آبادی فرزند ابراهیم انتقال قطعی یافته است و متعاقب آن نامبرده نیمی از مالکیت مذکور را طبق قولنامه عادی به همسر خویش « دیگر متقاضی » خانم فاطمه محمودی فرزند غلامرضا انتقال داده است و به نام ایشان مسبوق به ثبت می‌باشد.

نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شناسه آگهی : ۲۰۳۱۴۴۸ **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس تبریزی ورزقانی وکالتاً از طرف آقای رفیع وزیری‌نژاد طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۲۶۸۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ به موجب وکالت‌نامه شماره ۱۲۲۸۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ دفترخانه ۶۹۷ تهران و با تسلیم دو برگ استشهادیه به شماره ۴۰۰۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۹ و رمز تصدیق ۳۶۱۳۵۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی فرعی ۵۶۴۸ از ۲۳۹۷ اصلی واقع در بخش ده تهران را نموده و مدعی است که سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۰/۵۰ مترمربع ذیل ثبت ۱۰۹۷۸ صفحه ۱۶۶ دفتر املاک ۷۳۷ بخش ده تهران طبق سند ۸۸۷۵ مورخ ۴۹/۵/۳۰ دفترخانه ۳۶۲ تهران بنام محمدعلی دودانگه ثبت و صادر و تسلیم گردیده و سپس طبق سند قطعی ۶۴۳۱ مورخ ۶۱/۶/۲۴ دفترخانه ۲۴۵ تهران با تحت شماره