ماورای اخبار

نوه ترامپ در کاخ سفید آتش به پا کرد؛ همه اعضای این خانواده کلاهبردارهستند

انتشـار عکس‌های تبلیغاتی نوه ترامپ در فضای رسـمی کاخ سـفید موج گسترده‌ای از انتقادات را در شبکه‌های اجتماعی برپا کرد.

به گزارش اینترویو، «کای ترامپ»، نوه دونالد ترامپ، در یک کمپین تبلیغاتی جدید برای معرفی برند لباس خود، در محوطه کاخ سـفید مقابل دوربین‌ها قرار گرفـت. او در این عکس‌ها، مجموعه‌ای ازسویشـرت‌های نخی ۱۳۰ دلاری با حروف ابتدایی نام خود را تبلیغ کرده است.

کای ترامـپ کـه در اوت ۲۰۲۴ (۱۴۰۳ش) اعلام کرده بود برای تیم گلف دانشـگاه میامـی بازی خواهد کـرد، پیش از این نیز چندین قـرارداد تجاری و تبلیغاتی امضا کرده و حالا وب‌سایتی برای فروش محصولاتش راه‌اندازی کرده اسـت.او در تاریخ ۲۵ سپتامبر در صفحه اینسـتاگرام خود از عرضه رسمی این مجموعه خبر داد و نوشت: «این پروژه رویایی بود که مدت‌ها دنبالش بودم. »

انتشـار عکس‌های تبلیغاتی در فضای رسمی کاخ سفید باعث انتقاد گسترده در شـبکه‌های اجتماعی شد.بسـیاری از کاربران این اقدام را «نمونه دیگری از روحیه منفعت‌طلبانه خانواده ترامپ» دانستند.

یکی از کاربران نوشـت: «۱۳۰ دلار برای لباسـی بـا حروف یک دختر ۱۸ ساله؟ مضحک است.»

دیگری نوشـت: «ترجیح می‌دهم ۱۳۰ دلار را آتش بزنم تا این سویشـرت را بخرم.»

برخی نیز مسـتقیماً خانواده ترامپ را به «کسـب درآمد از جایگاه سیاسی» متهم کردند.کاربری نوشـت: «کل این خانواده کلاهبردارند!» و دیگری پرسید: «آیا این خانواده هیچ‌وقت دست از سوءاستفاده برنمی‌دارند.»

مرگ ۴ دیپلمات قطری در شرم‌الشیخ

در یک حادثه رانندگی در نزدیکی شـهر شرم‌الشـیخ در مصر، ۴ دیپلمات قطری کشته و یک دیپلمات دیگر زخمی شدند.

خبرگزاری‌ها خبر دادند که ۴ نفر از اعضای هیئت مذاکراتی قطر که همراه نخسـت‌وزیر آن کشور برای پیگیری مذاکرات آتش‌بس در غزه به قاهره سفر کرده بودند، بر اثر سـانحه رانندگی در ۵۰کیلومتری شـهر شرم‌الشـیخ مصر کشته شدند.

این حادثه بامداد دیروز در حدود ۵۰ کیلومتری شـهر شرم‌الشیخ و در مسیر حرکت کاروان رسـمی قطر به وقوع پیوست.به گفته منابع آگاه، خودرو حامل اعضای هیئت قطری یکی از خودروهای دیپلماتیک همراه کاروان نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر، محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، بود که در مسیر شرم‌الشیخ دچار سـانحه شـد. در این حادثه، سهدیپلمات قطری شـامل عبدالله بن غانم الخیارین، حسن الجابر و سعود بن ثامر آل ثانی جان باختند.

مقام‌هـای مصری بلافاصلـه پس از وقوع حادثه در محل حاضر شـدند و ضمـن آغـاز تحقیقات، وزارت خارجه و سـفارت قطر در قاهـره را در جریان جزئیات سـانحه قرار دادند. هنوز به طور رسـمی علت این حادثه اعلام نشده است.

هیئـت قطری از مهم‌ترین طرف‌های میانجـی در روند مذاکرات آتش‌بس غزه به شـمار می‌رود و قرار بود اعضای آن در نشستی مشترک در شرم‌الشیخ برای اعلام توافق نهایی در خصوص توقف جنگ در غزه شرکت کنند.

منابع غیررسمی علت این حادثه را وجود نقص فنی در فرمان خودرو اعلام کردند. در این خودرو پنج قطری به همراه یک راننده مصری حضور داشتند.

سازمان ملل:

اسرائیل تمامی ساختمان‌های غزه را ویران کرده است

یکی از مسـئولان سـازمان ملل تأکید کـرد که رژیم صهیونیسـتی تمامی سـاختمان‌های غزه را ویران کرده و باید خسارات آنها را بپردازد.به گزارش ایسنا، گزارشگر حق مسـکن سـازمان ملل با تأکید بر اینکه رژیم صهیونیستی تمامی سـاختمان‌های غزه را ویران کرده و باید خسـارات آنهـا را بپردازد، گفـت: برقراری آتش‌بـس راه‌حل خوبی اسـت و امیدوار هستم که شـرایط در غزه دوباره به صفر بازنگردد.

این مسـئول سـازمان ملـل در مصاحبه‌ای با شـبکه ماهـواره‌ای «القاهـره» اظهار کرد: هیچ کسـی از موضع اسـرائیل نسـبت به توقف جنگ اطلاع نـدارد و ما هنوز خوش‌بین هسـتیم.او گفت: اسـرائیل باید در مرزها باشـد و دوبـاره به نوار غزه تجاوز نکند.گزارشـگر سـازمان ملل گفت: اسرائیل باید بابت ویرانی‌ها و کشتارهایی که در غزه مرتکب شـده، محاکمه شود.او افزود: ویرانی‌های به وجود آمده در شمال غزه، یک فاجعه انسانی است، نزدیک به ۸۰ درصد از سـاختمان‌ها در شمال نوار غزه ویران شدند و در سراسـر نوار غزه حدود ۲۲ درصد از سـاختمان‌ها به شدت آسیب دیده‌اند.

این مسـئول سازمان ملل در ادامه گفت: کسانی که به شـمال غزه باز می‌گردند، می‌دانند که خانه‌هایشـان دیگر وجود نـدارد و در این شـرایط بدون اقدام سـریعی برای بازسازی، بازگشت تقریبا غیرممکن است.او همچنین تأکید کرد: سـازمان ملل و جامعه جهانی ۲ مسئولیت پیش روی خود دارند؛ اول تسهیل ارسال کمک‌های بشردوستانه، غذا و سرپناه به نوار غزه از طریق گذرگاه رفح است و دوم آغاز فوری تدوین طرحی برای بازسـازی نوار غزه اسـت.او در پایان نیز با اشـاره به اینکه سازمان ملل در گردآوری شرکا جهت موفقیت اجلاس سران درباره بازسازی نقش مؤثر و سـازنده‌ای را ایفا خواهد کرد، تأکید کرد: فلسطینی‌ها باید آینده غزه را خودشان تعیین کنند.

ثبت ۹۵۰۰ مفقودی در غزه

نهاد دفاع مدنی غزه تعداد کل مفقودی‌ها در این شـهر را ۹۵۰۰ تن اعلام کرد. صلیب سـرخ جهانی نیز با اشـاره بـه ثبت بیش از ۱۴ هـزار و ۵۰۰ مورد درخواسـت برای جستجوی مفقودی‌ها، این مسأله را بزرگترین چالش پیش روی تیم‌های امدادی در غزه دانسـت.در این رابطه آژانس امدادرسانی و کاریابی آوارگان فلسطینی (آنروا) اعلام کرد که حملات رژیم صهیونیستی به نوار غزه تقریبا به آوارگی تمامی سـاکنان غزه منجر شـده و برخـی از آنها چند بار مجبور به کوچ شدند.آنروا پیشتر نیز اعلام کرده بود که در حملات رژیم صهیونیستی حدود ۸۰ درصد از ساختمان‌ها ویران شـده یا آسیب دیدند و تقریبا تمامی زیرساخت‌های این آژانس دچار خسارت شدند.سخنگوی کمیته بین‌المللی صلیب سـرخ تأکید کرد، تیم‌های صلیب سـرخ جهانی در یافتن مفقودی‌ها در نـوار غزه با چالش‌های بزرگی مواجه هستند.

ازسوی دیگر شبکه «المیادین» مستقر در نوار غزه نیز اعلام کرد که حدود ۲۰ هزار مفقودی در این منطقه وجود دارد و روز شـنبه پیکرهـای نزدیک به ۲۰۰ شـهید از زیر آوارها بیرون آورده شدند که بیشتر آنها در شهر غزه بودند. در همین حال وزیر جنگ اسـرائیل از نابـودی تونل‌های حماس در غزه، پس از آزادی اسرا گفت.

خبرگزاری فرانسـه نیز به نقل از یک منبع وابسـته به حماس مدعی شد:حماس در اداره غزه در دوره انتقالی پس از جنگ شرکت نخواهد کرد.

ازسـوی دیگر گزارش‌های رسـانه‌ای از حرکت صدها کامیون حامل کمک‌های بشردوستانه به سمت گذرگاه‌های کرم ابوسـالم و العوجه بـرای ورود به نوار غزه و همچنین ورود تعدادی از این کامیون‌ها به شهر غزه حکایت دارند.

محقق فرانسوی:

آتش‌بس غزه صلحی دور دست و بلاتکلیف است

رئیـس موسسـه روابـط بین‌الملـل و راهبـردی فرانسـه، آتش‌بس در غـزه را «صلحـی دور دسـت و بلاتکلیف» خواند کـه به دلیـل نبود برنامه‌ای مشـخص در بسیاری از موارد و نیز سابقه تاریخی رژیم صهیونیسـتی و نیز برنامه‌های مشابه اجرا نشده باید در مواجهه با آن هوشیار بود.

"پاسـکال بونیفاس " رئیس موسسـه روابـط بین‌الملـل و راهبردی فرانسـه در پسـتی در کانال یوتیوب اعـلام کرد: باید در مـورد آنچه بـه عنوان امضـای توافق میـان حمـاس و اسـرائیل توسـط دونالد ترامپ رئیس جمهوری آمریکا اعلام شـد و او آن را مدیـون مداخلـه خود در تحقق امری «ناممکن» خواند که زمانی طولانی به تاخیر افتاده بود، هوشیار بود.

وی با اشاره به مواردی که مطرح شده همچون آزادی اسیران اسرائیلی، آتش‌بس در نـوار غـزه و توقـف بمبـاران، امکان دسترسـی مـردم منطقـه بـه کمک‌های بشردوسـتانه و آزادی زندانیان فلسطینی، خاطر نشان کرد: آتش‌بس به معنای صلح نیسـت. هرچند که این امر خوشحال‌کننده است اما کافی نیست.

این محقق فرانسوی تأکید کرد: فقدان دورنمای سیاسـی و فقدان برنامه‌ای برای سامان دادن به مسأله فلسطین می‌تواند به درگیری و خشونت‌های تازه منجر شود. به همیـن دلیل ضمن تبریـک، در تحقق آن باید هوشـیار نیز بود چرا که ممکن اسـت امیدهای بسیار را ناامید کند.

بونیفاس به مسأله «بلاتکلیفی و فقدان قطعیت» در این توافق اشـاره کرد و گفت: این مسأله در روشن نبودن تلکیف حماس، سرنوشت غزه و همچنین سرنوشت دولت فلسـطین وجود دارد.وی افـزود: در مورد غزه حرف‌های زیادی به گوش می‌رسـد؛ همچـون ایجـاد یـک مرجـع بین‌المللی بین‌المللـی و از جملـه شـخص تونی بلر (نخسـت وزیر اسـبق انگلیس) که خاطره خوبـی از او در ذهـن نیسـت. او با توجه به سـابقه جنگ عراق، اعتبـار چندانی جز اعتماد ترامپ ندارد.

رئیـس موسسـه روابـط بین‌الملـل و راهبردی فرانسه با اشـاره به اینکه «فقط می‌دانیم که مسـأله اخراج گسـترده مردم غزه مطرح نیسـت»، مسأله دیگر را مبهم بودن شـیوه اسـکان آوارگانی بیان کرد و پرسـید: در غزه چه اتفاقـی خواهد افتاد؟ آیا آنها خواهند ماند؟ وضعیت اسـکان آنان چگونه است؟ چگونه می‌توانند خودشان را سیر کنند؟ زیرسـاخت‌ها چگونه بازسازی خواهنـد شـد؟ و مسـأله املاک و شـیوه سـکونت آنها چگونه خواهد بود. همه اینها مشخص نیسـت؛ ما باید بسـیار مراقب و هوشیار باشیم.

بونیفاس با بیان اینکه «نه کشـورهای عربی و نه کشـورهای اروپایـی هیچ کدام ابزار و تمایلی برای ایجاد فشـار بر اسرائیل و ایالات متحده ندارند»، افزود: «اما مهم‌تر از همـه، می‌بینیم که در اسـرائیل، درحالی که روزهـای حضـور بنیامیـن نتانیاهو در دولت ممکن اسـت به شـماره افتاده باشد، باید ظرف یک سـال آینده انتخابات برگزار شـود. ما هنوز شـاهدیم که او ادعا می‌کند با آزادی اسـرا و برچیدن حماس به اهداف جنگی خود دست یافته است، اما می‌توانست مدت‌ها پیش به این هدف دسـت یابد و او دیگر مطلوب ترامپ هم نیست».

وی با اسـتناد به دو مقاله منتشـر شده توسـط یائیر گولان و یائیـر لاپید، دو نفر از مخالفـان اصلی نتانیاهـو، گفت: «آینده فلسـطین در درون طبقه سیاسی اسرائیل، نامشـخص اسـت. هر دو اذعان دارند که اسـرائیل در معرض خطر تبدیل شـدن به یک کشـور منفور اسـت و نتانیاهو تا حد زیادی مسئول این امر است، و بنابراین هر دو او را سرزنش می‌کنند».

ایـن محقـق فرانسـوی با اشـاره به طرح‌های مخالفـان نتانیاهو بـرای آینده بدون او، افـزود: «اما در واقع، هیچ‌کدام از آنها آینده روشـنی برای ایجاد یک کشور فلسـطینی نمی‌بیننـد. هر دو بـه نحوی می‌گویند که با توجه به آسـیب وارد شـده به اسرائیل در ۷ اکتبر، اعتماد باید بازسازی شـود، که زمان زیادی لازم دارد و بنابراین یک مرحله گذار طولانی را می‌طلبد که به معنای تداوم اشـغال کرانه باختری توسط اسـرائیل و محاصـره احتمالی یـا کنترل غیرمستقیم غزه توسط اسرائیل و نیز تداوم حضور حماس است».

وی بـار دیگر بـه نگرانی‌هـا در مورد حضور تونی بلر در طرح اعلام شـده برای غزه اشاره کرد و گفت: با توجه به قیمومیت بریتانیـا بـر فلسـطین در سـال ۱۹۲۰ (۱۱۹۹ش)، حال قیمومیـت بین‌المللی به یک رهبر بریتانیایی داده می‌شـود که یک خاطره تاریخی بسـیار بد را به یاد می‌آورد و یک چشم‌انداز سیاسـی بسیار ضعیف را ایجاد می‌کند.

بونیفاس افزود: در مورد آینده‌ای که لاپید و گـولان ترسـیم کرده‌اند، جـدا از خلاص شدن از شر نتانیاهو، که همه از آن خوشحال خواهند شد، ما آینده دیگری را نمی‌بینیم. آنها معتقدند که اعتماد سـازی زمان زیادی طول خواهد کشید. و به عنوان مثال، یائیر گولان، رهبر چپ، می‌گوید که توافق اسـلو به دلیل این بی‌اعتمادی و حمـلات حماس تضعیف شـد اما به ادامه فعالیت‌های شهرک‌سـازی پـس از امضـای توافق اسـلو و همچنین به ترور اسـحاق رابین توسـط یک افراط‌گرای اسرائیلی اشاره‌ای نمی‌کند.

رئیـس موسسـه روابـط بین‌الملـل و راهبـردی فرانسـه افـزود: می‌دانیـم که افراط‌گرایان اسـرائیلی حتی از ۳۰ سـال پیـش هم بیشـتر شـده‌اند. و بنابراین، در واقع، اگر قرار باشـد اشغال را حفظ کنیم و بگوییم که اسلو نیز به دلیل یک چشم‌انداز سیاسـی سـریع، به دلیل حفظ و گسترش اسـتعمار، به دلیـل تکه‌تکه شـدن قلمرو فلسطین شکسـت خورد، پس حتما ایجاد فلسـطین را هم به افقی دور و نامشخص موکول می‌کنیم و خشونت در آرامشی که به دلیل توقف بمباران مورد اسـتقبال قرار گرفته، از سر گرفته خواهد شد.

وی تأکید کرد: تا زمانی که اسرائیلی‌ها حاضـر بـه صحبـت در جایـگاه برابر با فلسـطینی‌ها نباشـند، صلـح واقعـی در خاورمیانـه وجـود نخواهد داشـت، کاری کـه نه گولان و نه لاپیـد انجام نمی‌دهند زیـرا معتقدنـد راه‌حـل آنها باید توسـط فلسـطینی‌هایی پذیرفته شـود که چاره‌ای جز انجام این کار ندارند.

بونیفـاس افـزود: ایـن امـر بـرای کوتاه‌مدت، خوب اسـت. می‌توانیم از پایان بمبـاران خوشـحال باشـیم، می‌توانیم از آزادی زندانیان و دسترسـی به کمک‌های بشردوستانه خوشـحال باشیم. اما این گام اول باید با گام‌های بسـیار سـریع دیگری دنبال شـود و باید چشـم‌انداز واقعی صلح وجود داشـته باشـد، نه ادامـه وضعیت نه جنـگ و نـه صلـح کـه روزی منجر به خشونت مجدد خواهد شد.

وی در پایان افزود: ما در قرن بیست و یکم هستیم؛ یک ملت نمی‌تواند به اشغال دیگری درآید مگر در سـایه تداوم هر روزه خشونت.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت مهندسی نیرو اندیشه ری (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۳۳۲۴۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۰۸۶۱۲

بدینوسـیله از کلیه سـهامداران و یا نمایندگان قانونی آنها در شـرکت فـوق الذکر دعوت بعمل می‌آید که در جلسـه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ که در محل دفتر مرکزی شرکت به نشانی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، توحید، خیابان ستارخان، خیابان کوثر سوم، پلاک ۵، سـاختمان سـبز، طبقه ۴، واحـد جنوبی کد پسـتی ۱۴۵۷۶۸۳۸۹۹ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند

دستورجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :

۱ - بررسی گزارشات و ترازهای مالی شرکت در سال ۱۴۰۳
۲ - تصویب ترازنامه و صورت های مالی منتهی به سال مالی ۱۴۰۳
۳ - تقسیم سود
۴ - بررسی و تصمیم گیری در خصوص برنامه های آینده شرکت
۵ - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می‌باشد.

هیات مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت جهان کار اصفهان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۸۸۱

بدین وسـیله از کلیه سـهامداران شـرکت فوق دعوت می گردد در جلسـه مجمـع عمومی عـادی بطور فوق العاده کـه در تاریخ ۰۳ / ۰۸ / ۱۴۰۴ در ساعت ۴ بعد از ظهر در آدرس : اصفهان، دروازه شـیراز، ابتدای خیابان سعادت آباد، کوچه شماره ۲، پلاک ۱، طبقه ۴، واحد ۸ برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

الف) دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:

۱ - انتخاب و تعیین سمت اعضا هیئت مدیره
۲ - تعیین دارندگان حق امضا
۳ - انتخاب بازرسین شرکت
۴ - تصویب ترازنامه و حسـاب سود و زیان منتهی به سال های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳
۵ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار شرکت

رئیس هیئت مدیره (دعوت کننده)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰ مسـتقر در اداره ثبت اسـناد و املاک شهرسـتان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای اصغر جابری خانی آبادی فرزند مراد در سـه دانگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعـه زمین زراعی تحت پلاک ۱۴۵ فرعی واقع در اراضی روسـتای خانی آباد پلاک ۹۲- اصلی بخش ده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۹۲- اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به اسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرسـاند که عملیات تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شـروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشـده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد./.

لـذا بموجب این آگهی به کلیـه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و سـاعت مقـرر در محل حضور بهم رسـانند اعتراضـات مالکین مجاور طبق مـاده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئیـن نامـه قانـون ثبت معترض می بایسـتی ظرف مدت سـی روز از تاریخ تسـلیم اعتـراض به مرجع ثبتی دادخواسـت اعتراض بـه مرجع ذیصلاح قضائـی تقدیم و گواهی تقدیـم دادخواسـت را به اداره ثبت اسـناد ارائه نمایـد در غیر اینصـورت متقاضی ثبت یا نماینـده قانونـی وی مـی تواند بـه دادگاه مربوطه مراجعـه و گواهی مبنی بـر عدم تقدیم دادخواسـت را اخـذ و به اداره ثبت ارائـه نماید اداره ثبت بدون توجـه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰ مسـتقر در اداره ثبت اسـناد واملاک شهرسـتان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی خانم ها فریده و لیلا و زهرا و ندا و آقایان اصغر و اکبر همگی جابری خانی آبادی فرزندان مراد در ۶۰ حبه مشـاع از ۷۲ حبه ششـدانگ یک قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۱۴۶ فرعی واقع در اراضی روستای خانی آباد پلاک ۹۲- اصلی بخشده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سـه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیینامه فوق الذکر منتشـر و مهلت اعتراض سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۹۲-اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشـده اسـت آگهی تحدید حـدود اختصاصی آن به اسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانـون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرسـاند که عملیات تحدید حدود در روز سـه شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهـد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشـده عملیات تحدیدحدود در روز بعد انجام خواهد شد./.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و سـاعت مقرر در محل حضور بهم رسـانند اعتراضـات مالکین مجاور طبق مـاده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئین نامه قانون ثبت معترض میبایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواسـت اعتراض بـه مرجع ذیصلاح قضائـی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواسـت را بـه اداره ثبت اسـناد ارائه نمایـد در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بـه دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بـر عدم تقدیم دادخواسـت را اخـذ و بـه اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۱۸ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۲۱ هیـات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملـک رزن تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان امیراله پیمانی فرزند علی به کدملی ۰۶۰۱۸۱۶۵۴۴ و آرش پیمانی فرزند امیراله به کد ملی ۳۸۷۵۵۷۴۰۰۱ هرکدام نسبت به سه دانگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷۲۳۹,۸۶ مترمربـع تحت پـلاک۲۰۱۱ فرعـی از ۸۳ اصلی قریه نیر واقـع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مستثنیات مالکانه مالکین اولیه به نام ورثه رحیم رضائی نراقی محرز گردیده اسـت.لذا به منظـور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مـدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجـع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضـای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۰۷/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/ ۲۱

باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظـر به اینکـه آقای روح اله عسـگری گندمانـی فرزند صفر علی به شـماره شناسـنامه ۸۹ و شماره ملی ۶۲۹۹۷۲۳۶۰۲ صادره از بروجن به استناد یک برگ استشـهاد محلی که هویت و امضای شـهود رسما گواهی گردیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک ساختمان مسکونی به شماره پلاک ۱۶۱۵ - فرعـی از ۶۰۲ - اصلی واقع در گندمان که در صفحه ۶۱ دفتر یک گندمان ذیل شـماره ۲۱ و شـماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۴۰۲۵۰۰۰۲۱۶ در دفتر املاک الکترونیک گندمان ثبت و سند مالکیت تک برگ شماره ۷۶۵۲۴۸ سـری (الف) ۹۳ صادر گردیده که در قید ترهین و بازداشـت نمی باشـد را به علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله(غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسـبت به آن یا وجود سـند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهـی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتـراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسـترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسـد و یا در صورت اعتراض اصل سـند ارائه نشود وفق مقررات المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

املاک رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گندمان
رضاقلی شریفی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰ مسـتقر در اداره ثبت اسـناد و املاک شهرسـتان بروجن مالکیت و تصرفات مفـروزی آقـای اکبر جابری خانی آبادی فرزند مراد در ششـدانگ یـک قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۱۴۱ فرعی واقع در اراضی روستای خانی آباد پلاک ۹۲- اصلی بخش ده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۹۲- اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به اسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشـده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد./.

لـذا بموجب این آگهی به کلیـه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و سـاعت مقـرر در محل حضور بهم رسـانند اعتراضـات مالکین مجاور طبق مـاده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئیـن نامـه قانـون ثبت معترض می بایسـتی ظرف مدت سـی روز از تاریخ تسـلیم اعتـراض به مرجع ثبتی دادخواسـت اعتراض بـه مرجع ذیصلاح قضائـی تقدیم و گواهی تقدیـم دادخواسـت را بـه اداره ثبت اسـناد ارائه نمایـد در غیر اینصـورت متقاضی ثبت یا نماینـده قانونـی وی مـی تواند بـه دادگاه مربوطه مراجعـه و گواهی مبنی بـر عدم تقدیم دادخواسـت را اخـذ و به اداره ثبت ارائـه نماید اداره ثبت بدون توجـه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰ مسـتقر در اداره ثبت اسـناد واملاک شهرسـتان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای محمدرضا همایونی فرزند حسین در ششـدانگ یک قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۱۳۵ فرعی واقع در اراضی روستای خانی آباد پلاک ۹۲- اصلی بخشده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیینامه فوق الذکر منتشـر و مهلت اعتراض سـپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۹۲-اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشـده اسـت آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به اسـتناد تبصره ذیل مـاده ۱۳ قانـون مذکـور و به اطلاع کلیه مجاوریـن و صاحبان حقوق ارتفاقی میرسـاند که عملیات تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشـده عملیات تحدیدحدود در روز بعد انجام خواهد شد./.

لـذا بموجب این آگهی به کلیـه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و سـاعت مقـرر در محل حضور بهم رسـانند اعتراضـات مالکین مجاور طبق مـاده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئیـن نامـه قانـون ثبت معترض می بایسـتی ظرف مدت سـی روز از تاریخ تسـلیم اعتـراض به مرجع ثبتی دادخواسـت اعتراض بـه مرجع ذیصلاح قضائـی تقدیم و گواهی تقدیـم دادخواسـت را بـه اداره ثبت اسـناد ارائه نمایـد در غیر اینصـورت متقاضی ثبت یا نماینـده قانونـی وی مـی تواند بـه دادگاه مربوطه مراجعـه و گواهی مبنی بـر عدم تقدیم دادخواسـت را اخـذ و بـه اداره ثبت ارائـه نماید اداره ثبت بدون توجـه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۸۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقـای ناصر هاتف سـکاچائی فرزند علـی به میزان ششـدانگ یک قطعه زمین به مسـاحت ۳۰۳/۸۰ مترمربع به شـماره پلاک فرعی ۳۱۵۹ مفروز مجزی ازپلاک ۴۲ از اصلی ۵۸ واقع در قریه پیله داربن بخش چهار رشت خریداری مع الواسـطه از مالک رسمی آقای محمد هادی پورمحرز گردیده اسـت ، لـذا به منظور اطـلاع عموم ، مراتب در دو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ ائین نام