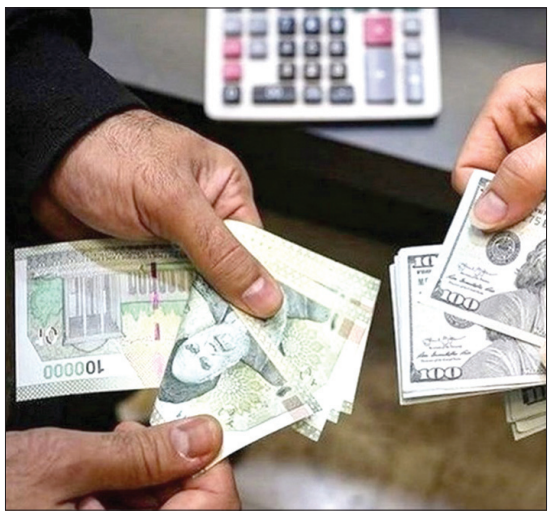

اختلاف نظر مسئولان اقتصادی دولت بر سر تک نرخی کردن ارز

ابراهیم سوزنچی، عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی و از مشاوران وزارت اقتصاد پیشنهاد حذف ارز ترجیحی و آزادسازی نرخ ارز را به دولت داده، این درحالی است که سازمان برنامه و بودجه در پاسخ به این پیشنهاد هشدار داد، این سیاست در شرایط فعلی اقتصاد کشور قابل اجرا نیست و تورم سنگینی دارد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، درحالی که تورم بالا و رکود تولید، نفس بازار و سفره مردم را تنگ کرده، ابراهیم سوزنچی با پیشنهادی جنجالی خواستار حذف ارز ترجیحی و آزادسازی کامل نرخ ارز شده است؛ طرحی که کارشناسان آن را نسخه‌ای پرخطر و تورم‌زا می‌دانند و هشدار می‌دهند اجرای آن می‌تواند شوک جدیدی به قیمت کالاهای اساسی و معیشت میلیون‌ها ایرانی وارد کند.

ابراهیم سوزنچی که گفته می‌شود از مشاوران وزارت اقتصاد است، با ارسال نامه‌ای رسمی به ریاست جمهوری، خواستار حذف کامل ارز ترجیحی، جایگزینی مکانیسم عرضه و تقاضا در تعیین نرخ ارز و اصلاح ساختارهای ارزی کشور شده بود. این پیشنهاد با هدف ظاهری «تقویت پول ملی» و «افزایش بنیه ارزی» ارائه شد.

دفتر رئیس‌جمهور پس از دریافت این پیشنهاد، آن را برای بررسی کارشناسی به سازمان برنامه و بودجه ارجاع داد. کارشناسان این سازمان در پاسخ مکتوب، صراحتاً اعلام کردند در شرایط فعلی بازار و وضعیت اقتصادی، اجرای چنین طرحی می‌تواند تبعات سنگین معیشتی و تورمی ایجاد کند و زمان‌بندی آن به هیچ‌وجه مناسب نیست.

در متن این پاسخ آمده است آزادسازی نرخ ارز و حذف نظام فعلی تخصیص، بدون ایجاد زیرساخت‌های نظارتی، منجر به جهش قیمت کالاهای اساسی، فشار شدید بر اقشار کم‌درآمد و حتی انحراف صادرات خواهد شد. سازمان برنامه تأکید کرده است حفظ برخی مداخلات کنترلی و نرخ‌های ترجیحی محدود، درحال حاضر برای تامین کالاهای حیاتی کشور ضروری است.

به این ترتیب، این پیشنهاد که می‌توانست موج جدیدی از شوک قیمتی را به بازار ارز و کالا وارد کند، با مخالفت کارشناسی سازمان برنامه و بودجه متوقف شد. کارشناسان هشدار می‌دهند آزادسازی نرخ ارز در شرایط فعلی، هزینه تولید را به‌شدت بالا برده، صادرات را به نفع معدود صادرکنندگان خاص تغییر می‌دهد و موج جدیدی از تورم وارداتی را به کشور تحمیل می‌کند.

به باور این منتقدان، نسخه‌های پیشنهادی مشابه برای حذف ارز ترجیحی، اگر بدون ملاحظات معیشتی و تورمی اجرا شود، نه‌تنها هدف مهار تورم را محقق نخواهد کرد بلکه با حذف ابزارهای کنترلی موجود، زمینه جهش نرخ ارز و ضربه به سفره مردم را فراهم می‌کند.

ازسوی دیگر سیدعلی مدنی‌زاده، وزیر امور اقتصادی و دارایی هم که از موافقان تک نرخی کردن ارز است در حاشیه یکصد و سی و یکمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی گفته بود تلاش می‌کنیم تغییراتی به وجود بیاوریم که به سمت تک نرخی شدن ارز حرکت کنیم که واقعاً بازار ارز یک نرخ داشته باشد و بانک مرکزی بتواند آن نرخ را در قانون خودش که سیاست‌های شناور مدیریت شده است مدیریت و کنترل کند تا افزایش نرخ ارز به صورت جهشی نداشته باشیم و اقتصاد بتواند ثبات داشته باشد. وی تأکید کرد: تا وقتی که این انواع و اقسام نرخ ارز وجود دارد مستمرا این نوسانات و جهش‌ها و بی‌ثباتی در بازار وجود دارد.

این اظهارات اما کاملا با نظر رئیس کل بانک مرکزی برای حفظ نظام تخصیص ارز در تضاد است زیرا که محمدرضا فرزین، رئیس کل این بانک در هم نظری با سازمان برنامه و بودجه هرگونه تغییر در نرخ ارز در شرایط کنونی را موجب شوک به معیشت مردم می‌داند.

محمدرضا فرزین، رئیس بانک مرکزی گفته به دلایل داشتن آثار و تبعات تورمی، مخالف افزایش نرخ ارز ترجیحی و توافقی هستیم. وی افزود: فکر نمی‌کنم که کسی در دولت نظری مخالف این و تبعات تورمی تک نرخی شدن داشته باشد. درحال حاضر یکی از نرخ‌های ارز کشور که ارز ترجیحی است ۲۸۵۰۰ تومان است که ما به دلایل داشتن آثار و تبعات تورمی، مخالف افزایش نرخ آن هستیم و در هر صورت امسال نرخ ۲۸۵۰۰ تومان افزایش پیدا نخواهد کرد؛ البته اینکه برای ۱۴۰۵ این نرخ افزایش پیدا کند یا خیر باید بعداً در خصوص آن تصمیم‌گیری شود.

فرزین افزود: در خصوص نرخ ارز مرکز مبادله یا ارز توافقی نیز باید گفت این قیمت حدود ۷۰ هزار تومان است که البته نوسانات روزانه‌ای دارد ولی این نوسانات معقول و متناسب با شرایط اقتصاد کلان است، بنابراین قصد تغییر اساسی در این نرخ را نیز نداریم.

شرکت ملی نفت:

ذخایر سوخت مایع در مخازن نیروگاهی و شرکت ملی پخش ۲ برابر شد

شرکت ملی نفت اعلام‌کرد: میزان ذخایر سوخت مایع در مخازن نیروگاهی و شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران نسبت به مدت مشابه سال گذشته، بیش از ۲ برابر افزایش یافته است.

نشست بررسی برنامه‌های تامین سوخت زمستانی با حضور وزیر نفت و معاونان وی، با هدف بررسی آخرین تمهیدات لازم برای پایداری تامین سوخت کشور در آستانه فصل سرد سال برگزار شد؛ آمارها حاکی از رشد قابل توجه ذخایر سوخت مایع و گاز طبیعی نسبت به مدت مشابه پارسال است.

براساس آمارهای ارائه‌شده در این نشست، میزان ذخایر سوخت مایع در مخازن نیروگاهی و شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران نسبت به مدت مشابه سال گذشته، بیش از ۲ برابر افزایش یافته است؛ موضوعی که نشان‌دهنده عزم جدی وزارت نفت برای تأمین پایدار سوخت‌رسانی در کشور است.

وزارت نفت با تأمین مستمر خوراک نیروگاه‌ها در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ که با موج بی‌سابقه گرما و افزایش مصرف برق همراه بود، نقش مؤثری در مدیریت این شرایط ایفا کرد؛ به‌طوری که حجم گاز تحویلی به نیروگاه‌های کشور در این بازه زمانی، با افزایش ۲ میلیارد مترمکعبی نسبت به مدت مشابه سال گذشته، به ۵۰ میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب رسید.

با استقرار سامانه مودیان و استفاده از صورت‌حساب الکترونیکی صورت می‌گیرد

شرکت‌های صوری در تور مالیات

سخنگوی سازمان امور مالیاتی کشور با تأکید بر هوشمندسازی نظام مالیاتی گفت: با استقرار سامانه مودیان و استفاده از صورت‌حساب الکترونیکی، شرکت‌های صوری دیگر توانایی صدور فاکتورهای مالیات بر ارزش افزوده به شکل نامحدود را نخواهند داشت.

به گزارش ایسنا، مهدی موحدی بک‌نظر گفت: شرکت‌های صوری یا کاغذی، شرکت‌هایی هستند که آدرس ثبت و دفتر مرکزی آن‌ها واقعی نبوده و صرفاً با صدور فاکتور و ایجاد اعتبار برای سایر شرکت‌ها فعالیت می‌کردند. این شرکت‌ها درحالی که بدهکار سازمان امور مالیاتی می‌شدند، با انحلال صوری از پاسخگویی فرار می‌کردند.

به گفته وی، این دسته از شرکت‌ها شناسایی شده و در سامانه سازمان امور مالیاتی به عنوان شرکت‌های فاقد اعتبار معرفی شده‌اند. سخنگوی سازمان امور مالیاتی با اشاره به تغییر رویکرد نظام مالیاتی از «کاغذمحوری» به «داده‌محوری» گفت: اعتبارسنجی بر مبنای صورت‌حساب الکترونیکی انجام می‌شود و بر همین اساس، میزان فاکتور فروش هر شرکت متناسب با سابقه فروش، میزان فعالیت و حساب بانکی آن‌ها تعیین خواهد شد.

وی تصریح کرد: از این پس، هیچ شرکتی نمی‌تواند بیش از سقف اعتبارسنجی‌شده اقدام به صدور فاکتور کند. موحدی بک‌نظر با بیان اینکه در مقاطعی تعداد ۳۰۰۰ تا ۷۰۰۰ شرکت صوری شناسایی شد، افزود: با شیوه‌های جدید و اعمال محدودیت‌های پیشینی، این شرکت‌ها در فهرست سیاه قرار گرفته و امکان معامله با آن‌ها از بین می‌رود. وی یادآور شد: هدف از این اقدام، جلوگیری از فرار مالیاتی و ایجاد عدالت مالیاتی در کشور است.

سخنگوی صنعت آب: شرط اول احیای دریاچه ارومیه کاهش ۴۰ درصدی مصارف کشاورزی است

سخنگوی صنعت آب با بیان اینکه شرط اول احیای دریاچه ارومیه کاهش ۴۰ درصدی مصارف کشاورزی است، گفت: با تقویت نهاد بازار و بکارگیری ابزارهای اقتصادی می‌توان با راه‌اندازی بازاری با ارزش حدود ۱,۲ میلیارد دلار، شغل جایگزین برای کشاورزان داوطلب ایجاد کرد.

عیسی بزرگ‌زاده، سخنگوی صنعت آب در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، اظهار داشت: برای نجات دریاچه ارومیه باید ۴۰ درصد از مصارف کشاورزی کم شود؛ اینکه از قول من گفته شده احیای دریاچه ارومیه با ۵۰۰ میلیون متر مکعب آب شدنی است، برداشت اشتباه از صحبت‌های اخیر بنده است.

وی افزود: تنها در اثر اجرای یک طرح از چندین طرح، این مقدار آب یعنی حدود ۵۰۰ میلیون مترمکعب به دست می‌آید و این نمونه‌ای از یک بسته‌ای از اقدامات است؛ چندین طرح از زمره این طرح‌هاست که در مقایسه با طرح‌های انتقال آب که بسیار هزینه‌بر است، در یک بازه زمانی می‌تواند به نجات دریاچه ارومیه منجر شود.

بزرگ‌زاده گفت: ۷۳ درصد محصولات کشاورزی دریاچه ارومیه، غیرراهبردی است؛ بنابراین بدون به خطر انداختن امنیت غذایی، می‌توان اضافه بارگذاری آبی را کاهش داد. وی ادامه داد: یافته‌های طرحی نشان می‌دهد با «تقویت نهاد بازار و بکارگیری ابزارهای اقتصادی» می‌توان با راه‌اندازی بازاری (و نه سرمایه‌گذاری) با ارزش حدود ۱,۲ میلیارد دلار، شغل جایگزین برای کشاورزان داوطلب ایجاد کرد؛ تنها در اثر اجرای این طرح، بیش از ۴۷۰ میلیون متر مکعب در سال، آب در داخل حوضه صرفه‌جویی می‌شود.

سخنگوی صنعت آب گفت: در این طرح ۳۱ هزار هکتار، معادل ۵ درصد از اراضی کشاورزی دریاچه ارومیه کاهش یافته و الگوی کشت ۲۲ هزار هکتار یونجه‌کاری به کشت راهبردی جایگزین، تغییر می‌یابد. وی افزود: پس این طرح با صرفه‌جویی حدودا ۵۰۰ میلیون مترمکعبی، یک طرح از مجموع اقدامات است؛ آنچه دریاچه ارومیه را نجات می‌دهد، کاهش ۴۰ درصد از مصارف کشاورزی است.

برداشت آب از سفره‌های زیرزمینی از خط هشدار هم عبور کرد

منابع آب زیرزمینی که روزگاری ذخیره‌ای مطمئن برای تاب‌آوری کشور در برابر خشکسالی تلقی می‌شدند، امروز به یکی از مهم‌ترین محورهای بحران آبی ایران بدل شده‌اند. ترکیب برداشت‌های بی‌رویه، توسعه نامتوازن و تغییرات اقلیمی، شرایطی ایجاد کرده که کارشناسان آن را تهدیدی برای امنیت سرزمینی می‌دانند.

به گزارش ایسنا، طی دهه‌های اخیر، سیاست‌های توسعه‌ای در ایران بیشتر بر گسترش کشاورزی و استقرار صنایع استوار بوده و کمتر به مدیریت پایدار منابع آب توجه شده است، نتیجه این روند، برداشت سنگین و مداوم از سفره‌های زیرزمینی است که اکنون تقریباً تمامی آبخوان‌های مناسب کشور را در وضعیت ممنوعه بهره‌برداری قرار داده است. این موضوع نه یک چالش کوتاه‌مدت، بلکه میراثی است که نسل امروز از توسعه بدون ملاحظه گذشته به ارث برده است.

برآوردها نشان می‌دهد بیش از ۱۵۰ میلیارد مترمکعب از منابع زیرزمینی برداشت شده که پیامد آن، فرونشست زمین در صدها محدوده مطالعاتی کشور است. فرونشست برخلاف کم‌آبی یا خشکسالی، پدیده‌ای بازگشت‌ناپذیر است؛ به‌گونه‌ای که حتی بارش‌های پرحجم نیز توانایی جبران آبخوان‌های تخلیه‌شده را ندارند. این پدیده امروز در بسیاری از دشت‌ها و حتی پایتخت، نشانه‌ای آشکار از عمق بحران است.

محمد جوان‌بخت، معاون وزیر نیرو، به تازگی در نشست دوره‌ای معاونان حفاظت و بهره‌برداری استان‌های حوضه آبریز با هشدار نسبت به وضعیت بحرانی منابع آب زیرزمینی تأکید کرد اجرای طرح‌های تعادل‌بخشی تکلیفی قانونی و غیرقابل اجتناب است. وی با اشاره به برگزاری جلسات در سطح عالی کشور و تأکید مقامات ارشد بر کاهش برداشت از منابع آبی، گفت: امروز آب به یکی از اولویت‌های ملی تبدیل شده است.

جوان‌بخت با بیان اینکه تالاب‌ها، رودخانه‌ها و آبخوان‌ها در معرض تهدید جدی قرار دارند، تشکیل کارگروه ویژه برای تمرکز بر اقدامات تعادل‌بخشی را ضروری دانست و تصریح کرد: هرچند طرح‌های توسعه‌ای بیشتر مورد توجه قرار می‌گیرند، اما مسیر حفاظت از منابع آب، مسیری دشوار و غیرقابل بازگشت است.

سیاوش خردمند، کارشناس حوزه مدیریت منابع آبی در این رابطه گفت: افزایش جمعیت از ۱۹ میلیون نفر در میانه دهه ۳۰ به بیش از ۸۵ میلیون نفر در سال‌های اخیر، فشار مضاعفی بر منابع آبی تحمیل کرده است. استقرار صنایع و تمرکز جمعیت در مناطق خشک و کم‌آب، بدون توجه به ظرفیت طبیعی، بحران را تشدید کرده و الگوهای نادرست مصرف را به ساختاری پایدار تبدیل کرده است.

وی با تأکید بر اینکه خشکسالی‌های پیاپی و افزایش دما ناشی از تغییر اقلیم نیز وضعیت را بغرنج‌تر کرده است گفت: این درحالی است که منابع آب کشور محدودتر می‌شوند، الگوی مصرف همچنان رو به گسترش است. در چنین شرایطی، تعادل‌بخشی به آبخوان‌ها بیش از آنکه انتخابی مدیریتی باشد، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

این کارشناس معتقد است با وجود هشدارها، تمرکز بخش بزرگی از برنامه‌های آبی کشور همچنان بر پروژه‌های بزرگ عمرانی مانند سدسازی است. این درحالی است که استفاده از آب‌های نامتعارف، اجرای آبخیزداری و آبخوان‌داری، اصلاح حکمرانی آب و افزایش بهره‌وری باید مورد توجه قرار گیرد. خردمند تصریح کرد: بدون چنین رویکرد چندبعدی، کاهش برداشت از منابع زیرزمینی بیشتر شبیه به یک شعار است تا اینکه واقعیت را نشان دهد.

وی با بیان اینکه برنامه هفتم توسعه آخرین فرصت برای بازنگری در حکمرانی آب است گفت: اگرچه کاهش برداشت و پلمب چاه‌های غیرمجاز با مقاومت‌های اجتماعی همراه است، اما بی‌توجهی به این ضرورت، پیامدهایی جدی برای امنیت غذایی، زیست‌محیطی و حتی امنیت سرزمینی کشور خواهد داشت.

این کارشناس حوزه مدیریت منابع با بیان اینکه آبخوان‌ها روزگاری به‌عنوان پشتوانه‌ای مطمئن برای توسعه و امنیت کشور شناخته می‌شدند، اما امروز به نقطه آسیب‌پذیر تبدیل شده‌اند، گفت: آینده این منابع بیش از هر چیز به تغییر نگاه و تصمیمات جدی در حکمرانی آب وابسته است؛ تصمیماتی که اگر به تعویق بیفتند، ممکن است فرصتی برای اصلاح باقی نماند.

آگهی مزایده فروش ملک

شرکت سرمایه گذاری جهاد نصر

شرکت سرمایه گذاری جهاد نصر در نظر دارد، نسبت به فروش ملک خود (عرصه و اعیان) از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می‌گردد ظرف مدت ۷ روز پس از تاریخ آگهی، جهت دریافت اسناد مزایده، به نشانی ذیل جهت کسب اطلاعات با شماره تماس تلفن ذیل تماس حاصل نمایند.

* تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شهید ابراهیم شمس لاهیجانی، روبروی هتل نیلو پلاک ۲ شرکت سرمایه گذاری جهاد نصر شماره تماس ۳_۰۲۱۸۸۶۶۱۵۸۰

* **مشخصات ملک:** یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۵۰/۳۸ متر مربع دارای ۷ سوئیت، با انشعابات آب، برق، گاز، و سند مالکیت تک برگ

* آخرین مهلت تحویل پاکت تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه ۱۴۰۴/۷/۲۱ می‌باشد.

* سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پیشنهادی به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز به شبای شماره IR ۰۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۵۶۰۰۷۶۰ بانک شهر به نام شرکت سرمایه گذاری جهاد نصر می‌باشد.

* قیمت پایه فروش معادل ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیارد تومان) می‌باشد.

* نشانی ملک موضوع مزایده واقع در استان مازندران، شهرستان نوشهر، کیلومتر ۵ جاده رویان روستای وازیوار ورودی شرقی جاده گاز، روبروی شهرک گلساران، مجتمع جهاد نصر، پلاک ۵ می‌باشد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت پایشگران مدیریت طرح سهامی خاص شماره ثبت ۲۵۰۵۰۰ شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۹۰۹۸۶۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت پایشگران مدیریت طرح (سهامی خاص) دعوت به‌عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طورفوق‌العاده که در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ در محل دفتر مرکزی شرکت به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، ساختمان الوند، طبقه سوم برگزار می‌گردد، حضور به‌هم رسانند.

دستور جلسه:

۱. استماع گزارش هیأت‌مدیره در خصوص عملکرد سال مالی گذشته و علل تأخیر در برگزاری مجمع سالیانه.
۲. استماع گزارش بازرس قانونی و حسابرس مستقل.
۳. بررسی و تصویب صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۳.
۴. تصمیم‌گیری در خصوص تقسیم سود و نحوه تخصیص سود انباشته.
۵. انتخاب اعضای هیأت‌مدیره و بازرس قانونی برای سال مالی جدید.
۶. بررسی و تصویب حق‌الزحمه و پاداش اعضای هیأت‌مدیره.
۷. بررسی و تصویب آیین‌نامه تشویق و جریمه عملکرد هیأت‌مدیره، به شرح زیر:
در صورت عدم تحقق مأموریت‌ها و اهداف مصوب شرکت در دوره مالی بعد، پرداخت پاداش و مزایای اعضای هیأت‌مدیره متناسب با میزان تحقق اهداف تعدیل یا متوقف خواهد شد.
۸. بررسی و تصویب بودجه و برنامه عملیاتی سال مالی آینده.
۹. سایر مواردی که طبق قانون و اساسنامه قابل طرح در مجمع باشد.

از کلیه سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می‌شود با در دست داشتن مدارک هویتی در موعد مقرر در جلسه حضور یابند.

هیأت مدیره شرکت پایشگران مدیریت طرح

با سلام واحترام؛ شهرداری سمنان بر اساس بودجه سال ۱۴۰۴ درنظر دارد پروژه با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید، در صورت تمایل به همکاری می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) مراجعه نمایند.

ردیف	عنوان پروژه	صلاحیت و رتبه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	تجدید مناقصه تکمیل دیوارهای سنگی رمپ زیرگذر خیرآباد از بلوار شریف واقفی	حداقل رتبه ۵ صلاحیت پیمانکاری در رشته ساختمان و ابنیه	۱۰۳,۹۹۳,۹۰۵,۶۷۷	۵,۱۹۹,۶۹۶,۰۰۰

۱ - تاریخ انتشار در سامانه ستاد ۱۳/ ۰۷/ ۱۴۰۴ از ساعت ۱۴:۳۰ می باشد.
۲ - مهلت دریافت اسناد مناقصه از زمان درج آگهی تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۹/ ۰۷/ ۱۴۰۴ می باشد.
۳ - مهلت ارسال تضمین و شرکت در مناقصه تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۳۰/ ۰۷/ ۱۴۰۴ بوده و فقط از طریق پست پیشتاز امکان‌پذیر می‌باشد.
***پیشنهادها در ساعت ۱۴:۳۰مورخ ۰۴/ ۰۸/ ۱۴۰۴ در شهرداری مرکزی سمنان بازگشایی می شود.
***آدرس: سمنان، خیابان سعدی، شهرداری سمنان. شماره تماس ۳۳۳۲۹۱۰۲-۰۲۳ داخلی ۱۲۱ و ۱۵۸ می باشد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) شرکت نوآفرینان مدیریت کار و سرمایه (سهامی خاص) شماره ثبت ۶۳۷۵۲۹ و شناسه‌ملی ۱۴۰۱۳۷۱۳۰۳۲

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ ساعت ۱۴:۰۰ در محل قانونی شرکت به آدرس تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان بهار چهارم، بلوار دکتر قیصرامین پور، ساختمان بورس اوراق بهادار، تهران، طبقه ۶، واحد شمال شرقی، کدپستی ۱۹۹۸۸۹۶۵۸۰، برگزار میگردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه : افزایش سرمایه و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.

دعوت کننده : هیئت مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) شرکت نوآفرینان مدیریت کار و سرمایه (سهامی خاص) شماره ثبت ۶۳۷۵۲۹ و شناسه‌ملی ۱۴۰۱۳۷۱۳۰۳۲

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ساعت ۱۵:۰۰ در محل قانونی شرکت به آدرس تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان بهار چهارم، بلوار دکتر قیصرامین پور، ساختمان بورس اوراق بهادار، تهران، طبقه ۶، واحد شمال شرقی، کدپستی ۱۹۹۸۸۹۶۵۸۰، برگزار میگردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه : کاهش تعداد اعضاء هیئت مدیره و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.

دعوت کننده : هیئت مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) شرکت نوآفرینان مدیریت کار و سرمایه (سهامی خاص) شماره ثبت ۶۳۷۵۲۹ و شناسه‌ملی ۱۴۰۱۳۷۱۳۰۳۲

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ساعت ۱۷:۰۰ در محل قانونی شرکت به آدرس تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان بهار چهارم، بلوار دکتر قیصرامین پور، ساختمان بورس اوراق بهادار، تهران، طبقه ۶، واحد شمال شرقی، کدپستی ۱۹۹۸۸۹۶۵۸۰، برگزار میگردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه : انتخاب مدیران، انتخاب بازرس و حسابرس قانونی، تعیین سمت مدیران، تعیین دارندگان حق امضاء مجاز، تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳، بررسی و تصویب بودجه سال ۱۴۰۴ و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده باشد.

دعوت کننده : هیئت مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تیاب میناب سهامی خاص به شماره ثبت ۱۲۹۵۶۷ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۲۹۰۶۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت تیاب میناب (سهامی خاص) یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در راس ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۶ به نشانی تهران تجریش ابتدای شریعتی بن بست مهنا ۲ پلاک ۲ طبقه اول کد پستی ۱۹۷۹۷۱۳۶۷۴ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب اعضای هیات مدیره ۲- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل ۳ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار شرکت

هیات مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه نوده به شناسنامه شماره ۳۹۱۲ شماره ملی ۰۷۹۱۷۱۷۲۴۰ صادره سبزوار فرزند عبدالله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۵.۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی طاهره کوشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۱۳۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۴۰۰۱۶۶۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عبدالرسول مهرابی فرزند علی شماره شناسنامه ۳ صادره از ایران در یک زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۰۱/۷ متر مربع پلاک ۲۷۹ فرعی از ۲۲۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۱۷ اصلی قطعه ۱۱ واقع در درویشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

عیسی رضایی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت مریوان تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید

بخش ۲۳ اورامان تخت

۱. آقای کمال ویسی فرزند محمد به شماره ملی ۶۴۶۸۹۷۷۲۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۱۱۲۳/۷ متر مربع پلاک فرعی از ۲ اصلی

بخش ۲۴ مریوان

۲. خانم آمینه سلیمی فرزند احمد به شماره ملی ۳۸۲۰۱۵۲۸۲۲ در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۹۹/۳۴ متر مربع پلاک فرعی از ۱ اصلی
۳. خانم حسیبه ویسی زاده فرزند سمین به شماره ملی ۳۸۲۰۹۲۵۷۲۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۳۱۶۵ متر مربع پلاک فرعی از ۵۹۴ اصلی
۴. آقای حامد رنجبر فرزند نامیق به شماره ملی ۳۸۵۹۸۰۶۷۷۷ در مقدار سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۱۳۷۲ متر مربع پلاک فرعی از ۸۲۸ اصلی
۵. آقای شاهو شادمانی فرزند محمد شفیع به شماره ملی ۳۲۳۰۸۳۳۹۷۱ در مقدار سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۱۳۷۲ متر مربع پلاک فرعی از ۸۲۸ اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۲۷

رئیس ثبت مریوان نگاری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۵۰۰۰۱۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر لنگه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عادل موجی لنگه فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۵۹۰ صادره از بندر لنگه در یک باب خانه به مساحت ۴۶۰/۰۴ متر مربع پلاک ۲۶۴۱ اصلی واقع در بندرلنگه کوی بلوکی بخش ۲۴ بندرلنگه خریداری از مالک رسمی آقای محمد غیاث پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳

صادق خواجه بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندر لنگه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۸۹۰۹ هیات اول/دوم موضوع قان