کشف ۱۶۷۰ میلیارد تومانی تجارت غیرقانونی دیجیتال ازسوی پلیس

سخنگوی فراجا در گزارشی از اقدامات شش ماهه پلیس در کمک به زنجیره تأمین امنیت برق کشور و مقابله با تجارت ماینر خبر داد.

سردار سعید منتظرالمهدی گفت: پلیس هم‌صدا و همگام با صنعت برق کشور در بازه زمانی کمتر از شش ماه، از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا ۲۵ شهریور ماه، بیش از ۳۶ هزار و ۶۴۸ دستگاه ماینر غیرمجاز را از چرخه فعالیت‌های زیرزمینی حذف کرده که به معنای پایداری بیشتر در زنجیره تأمین انرژی و دسترسی عموم جامعه به برق است.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سخنگوی فراجا افزود: این حجم از دستگاه‌های ماینرِ کشف شده بیش از ۱۶۷۰ میلیارد تومان ارزش ریالی داشته که با همکاری پلیس امنیت اقتصادی و وزارت نیرو از چرخه استفاده غیرقانونی و ضربه به تأمین امنیت انرژی کشور خارج شده‌اند.

فرونشست زمین در جنوب تهران در طی ۲ سال ۶۰ درصد رشد کرده است

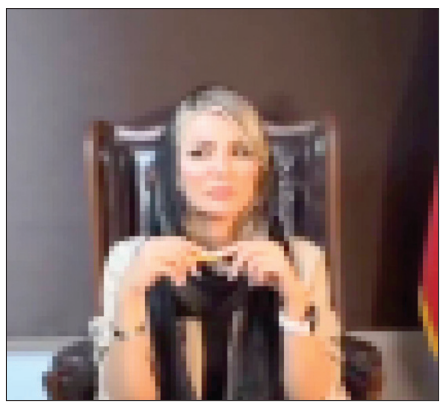
مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: فرونشست زمین در دو سال اخیر (۱۴۰۲ تا ۱۴۰۴) با افزایش قابل‌توجهی همراه بوده و مساحت آن نسبت به دوره‌های پیشین ۶۰ درصد رشد کرده است. علی بیت‌اللهی مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست درباره آخرین آمار وضعیت فرونشست زمین در جنوب تهران گفت: این پدیده در دو سال اخیر (۱۴۰۲ تا ۱۴۰۴) با افزایش قابل‌توجهی همراه بوده و مساحت آن نسبت به دوره‌های پیشین ۶۰ درصد رشد کرده است. وی افزود: براساس داده‌های ماهواره‌ای ده‌ساله (۲۰۱۵ تا ۲۰۲۵)، پهنه اصلی فرونشست در جنوب‌غرب تهران شکل گرفته که بخشی از مناطق شهری را نیز دربر می‌گیرد. مرکز اصلی این پهنه در محدوده احمدآباد مستوفی قرار دارد؛ جایی که بیشترین نرخ سالانه فرونشست یعنی بیش از ۲٫۵ سانتی‌متر در سال ثبت شده است.

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: تحلیل سری‌های زمانی نشان می‌دهد که نرخ فرونشست در دو سال اخیر نسبت به دو سال پیش از آن حدود ۴۰ درصد افزایش یافته است. این امر نشان‌دهنده ماهیت دینامیکی و شتاب‌دار فرونشست زمین در این منطقه است.

به گفته بیت‌اللهی، بررسی ابعاد بیضوی پهنه‌های فرونشستی در بازه‌های زمانی دو ساله طی یک دهه گذشته نشان می‌دهد که روند کاهش مساحت پهنه‌ها در سال‌های پیشین متوقف شده و در دو سال گذشته، بار دیگر توسعه مساحت فرونشست آغاز شده است.

وی هشدار داد: این یافته‌ها اهمیت توجه به مدیریت منابع آب زیرزمینی، کنترل برداشت‌ها و پایش مستمر داده‌های ماهواره‌ای را برای پیشگیری از تشدید بحران فرونشست زمین در جنوب تهران دوچندان می‌کند.

بلاگر وکیل‌نما بازداشت شد



قوه قضاییه اعلام کرد: پس از انتشار یک محتوای خلاف عفت عمومی در فضای مجازی، با دستور قضایی خانم بلاگر وکیل‌نما بازداشت شد.

در روزهای گذشته محتوایی خلاف عفت عمومی در فضای مجازی منتشر شد که فضای عمومی جامعه را تحت تأثیر خود قرار داد.

در این محتوا، خانم بلاگری وکیل‌نما، افراد را به ارتکاب جرایم منافی عفت دعوت و ترغیب می‌کرد که بلافاصله مورد تحقیق ازسوی دادستانی تهران قرار گرفت و علیه مدیر موسسه حقوقی صاحب حساب کاربری با دو اتهام «تظاهر و مداخله در امر وکالت» و «دعوت و ترغیب افراد به ارتکاب جرایم منافی عفت از طریق سامانه‌های رایانه‌ای» اعلام جرم و برای این خانم پرونده قضایی تشکیل شد.

بعد از اعلام جرم دادستانی، خانم بلاگر وکیل‌نما در این محتوا با دستور قضایی به اتهام «تظاهر و مداخله در امر وکالت» و «دعوت و ترغیب افراد به ارتکاب جرایم منافی عفت از طریق سامانه‌های رایانه‌ای» بازداشت شد.

تلف شدن ۲ قلاده خرس قهوه‌ای بر اثر اصابت گلوله در آمل

سرپرست اداره حفاظت و مدیریت حیات وحش محیط‌زیست مازندران گفت: دو قلاده خرس قهوه‌ای شامل یک خرس بالغ حدود هفت ساله و یک توله ۵ تا ۶ ماهه که عصر پنجشنبه، سوم مهر در منطقه نشل شهرستان آمل بر اثر اصابت گلوله به‌شدت مصدوم و به مرکز تیمار و نگهداری حیات وحش پناهگاه سمسکنده ساری منتقل شده بودند، به‌دلیل شدت جراحات وارده تلف شدند.

علیرضا ابراهیمی افزود: با وجود انجام اقدامات دامپزشکی و مراقبت‌های فوری، آسیب‌های جدی ناشی از اصابت گلوله به ناحیه کمر در هر دو حیوان غیرقابل درمان بود و تلاش‌ها برای نجات آن‌ها بی‌نتیجه ماند.

به گفته وی، اداره کل حفاظت محیط‌زیست مازندران با ابراز تأسف عمیق از وقوع این حادثه تأکید کرده است که پیگیری‌های حقوقی و قضایی برای شناسایی و برخورد با عامل یا عاملان این اقدام غیرقانونی با جدیت در دستور کار قرار دارد.

ابراهیمی افزود: اداره کل محیط‌زیست مازندران از جوامع محلی و شهروندان درخواست کرده است با گزارش سریع موارد مشابه به یگان حفاظت محیط‌زیست، در حفاظت از گونه‌های ارزشمند حیات‌وحش، به‌ویژه خرس قهوه‌ای به عنوان یکی از گونه‌های در معرض تهدید جنگل‌های هیرکانی نقش‌آفرینی کنند.

تداوم بارش‌های پاییزی در ۷ استان

افزایش نسبی دما از یکشنبه آینده

براساس نقشه‌های پیش‌یابی سازمان هواشناسی بارش‌های پاییزی در ۷ استان ادامه دارد و از روز یکشنبه آینده تا سه‌شنبه افزایش نسبی دما در کشور روی خواهد داد.

براساس تحلیل نقشه‌های همدیدی و آینده‌نگری سازمان هواشناسی با گذر امواج کم‌دامنه تراز میانی جو از غرب کشور در ارتفاعات زاگرس شمالی و مناطقی از شمال غرب افزایش ابر و وزش باد گاهی رگبار پراکنده همراه با گردوخاک روی می‌دهد.

امروز در آذربایجان شرقی، اردبیل، گیلان، برخی مناطق مازندران، گلستان، ارتفاعات البرز واقع در زنجان و قزوین ابرناکی و رگبار باران روی داده و غرب دریای خزر مواج می‌شود.

از روز فردا تا سه‌شنبه در اکثر مناطق کشور جو آرام و پایداری همراه با روند افزایش نسبی دما مستقر می‌شود و تنها در سواحل دریای خزر رگبار پراکنده باران روی خواهد داد.

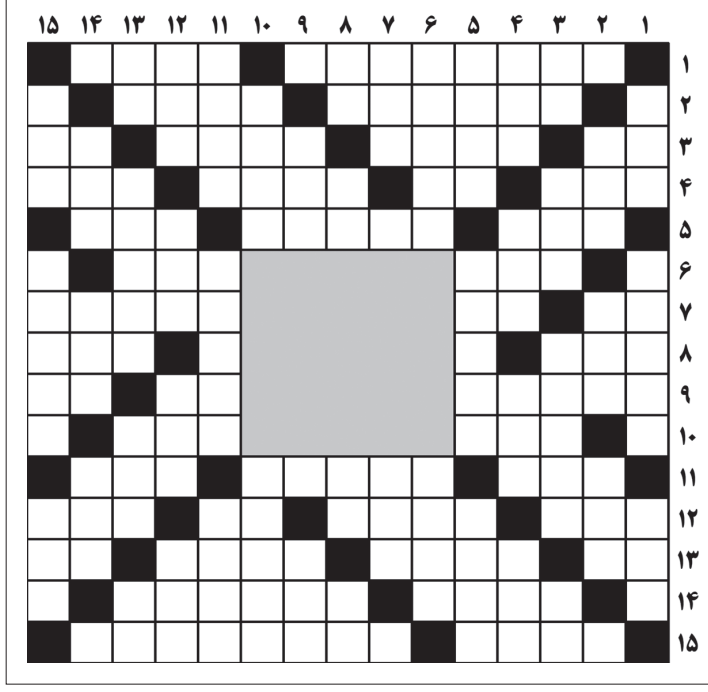
جدول ۸۱۵۱

افقی :

۱ – از آثار ویکتور هوگو – بلند ۲ – شایعترین تومور مغزی – مورخ معروف زمان سلیمان نبی ۳ – عر وارونه – پارچه نخی – بازدارنده – موجود نامرئی ۴ – رود شمالی – نشانه مفعولی – جسارت – رو انداز تابستانی ۵ – چغندر پخته – از ابعاد هندسی – نقطه و خال ۶ – صد و یازده – امر از نپریدن ۷ – گرما – شی وارونه – شناسنامه ۸ – جای عشق آنجاست – گیاه مقدس زرد تشتیان ۹ – زیاده روی – پول ژاپن – جنبش ۱۰ – صحرایی در آفریقا – وسیله ترمز ۱۱ – مورچه – اشخاص – موی بلند ۱۲ – غزال – کج و ناراست – بندگی – قایق کوچک ۱۳ – مشک – درجه بندی شده – اشاره به دور – شکوه ۱۴ – طواف کننده – در یاری وغمخواری همه را به یک نظر دیدن ۱۵ – نرخ رسمی – نقاش اسپانیایی

عمودی :

۱ – دور انداختن – نوعی پارچه نخی – مأنوس شدن ۲ – گوساله – پولک ماهی – منع کردن ۳ – نیمی از یگان – خر تازی – نوعی دلمه – در نوردیدن ۴ – نسل درهم – صدای افسوس – شتر – مادر وطن ۵ – هوس بارداری – سکه طلای عهد قاجار – ویرایش ۶ – میخ ها – معروفتر ۷ – کشوری عربی – دسته وگروه ۸ – یازده – مکان – ردیف قالیبافی – درخت انگور ۹ – دعای چشم زخم – نفس میکشیمش ۱۰ – هزارو صدو یازده – مداوا ۱۱ – اجازه – جمع مسئله – قسمت کننده ۱۲ – جوشهای ریز بدن – پشته بلند – عیب و عار – لوله تنفسی ۱۳ – نت چهارم – از ورزشهای آبی – سرگشته – خیس ۱۴ – شتر – نر – مقابل آینده ۱۵ – اندرز – قاتل – خراسان قدیم



حل جدول ۸۱۵۰

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	■	ت	و	ر	ن	ت	ه	ا	م	■	ت	ن	ی	س	■
۲	ش	■	م	ج	ا	و	ر	ت	■	ر	ا	م	ش	■	ع
۳	ص	د	■	م	ر	ق	د	■	ع	ب	و	س	■	ق	م
۴	ت	ن	ک	■	س	ی	■	ر	ب	و	ه	■	ح	ی	ه
۵	■	ا	ر	ز	■	ف	ر	ی	د	ن	■	س	ر	م	■
۶	م	■	ج	ه	ل	■	■	■	■	■	د	ع	ا	■	ا
۷	س	ح	■	ک	و	■	■	■	■	■	ن	ی	ر	ا	ن
۸	ا	م	م	■	ا	■	■	■	■	■	د	■	ه	ج	و
۹	م	ر	م	و	ز	■	■	■	■	■	ا	ن	■	م	ش
۱۰	ع	■	ت	ا	م	■	■	■	■	■	ن	و	ع	■	ه
۱۱	■	پ	ن	ج	■	ا	ن	ف	ا	ق	■	ن	ص	ب	■
۱۲	ط	ا	ع	■	خ	ر	ا	ش	■	ل	ا	■	ا	س	و
۱۳	ی	س	■	و	ا	ج	ب	■	ن	ق	ط	ه	■	د	ت
۱۴	ن	■	ف	ا	ت	ح	■	ن	ی	ل	ف	ا	م	■	ر
۱۵	■	خ	ا	ن	م	■	س	ی	ت	ی	ا	س	ک	ن	■

شهرداری رشت

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی یکپارچه (شماره ۱/۲۲/۳۵–۱۴۰۴) نوبت دوم

۱) نام دستگاه مناقصه گزار: شهرداری رشت

۲) شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

عنوان پروژه	برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت اجرای پروژه	پایه	رشته
عملیات اجرای دوربرگردان های گلباغ نماز، بلوار امام رضا، بلوار امام خمینی و بهسازی میادین شهید فلاح عباسی و شهید سرگل	۱۱۳/۶۷۸/۳۷۰/۵۱۳	۵/۶۸۳/۹۱۸/۵۳۰	۴ ماه	۵	راه

۳) تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ و نوبت دوم روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵
۴) مهلت خرید اسناد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
۵) محل خرید اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۶) مهلت بارگذاری اسنادتوسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ از طریق سامانه ستاد
۷) مهلت و محل تحویل پاکت الف : تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ دبیرخانه معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی واقع در میدان گیل-پایانه مسافربری-ساختمان معاونت حمل و نقل و امورزیربنایی شهرداری رشت

۸) شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه:

۸-۱ – داشتن رتبه و ظرفیت مجاز کار و متناسب با ظرفیت مجاز بر اساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری
۸-۲ – داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار
۹) مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه: سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت
۱۰) ساعت ، روز و محل بازگشایی اسناد ارزیابی کیفی : ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ شهرداری رشت (دفتر معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت) و پیشنهادهای واصله مناقصه گران دارای حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ شهرداری رشت (دفترمعاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت) بازگشایی خواهد شد حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادات آزاد است، ضمناً آگهی مناقصه در پایگاه اینترنتی ثبت گردیده است.

شهرداری رشت

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب (سهامی خاص)

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای مناقصه شماره ۰۴۰۸۲۱۰۴۳۰۰۸۶DT1 نوبت دوم تقاضای شماره ۰۴۳۰۰۸۶–۲۱–۰۸ / باریت پرفشار / کم فشار

شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تأمین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد قلم	موضوع مناقصه	مقدار کالا	واحد	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ تضمین
۲	باریت پرفشار و کم فشار	۲۰۰۰۰	کیسه	۲۰۰۴۰۹۲۲۸۸۰۰۰۷۷۴	۷۹٫۹۸۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

۱ – تامین کالا از تأمین کنندگان و سازندگان موجود در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی (AVL) وازرت نفت به منظور تأمین کالا و تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت الزامی است.
۲ – شرکت هایی که دارای سوابق اجرایی قبلی در زمینه کالای موضوع مناقصه نباشند، در فرایند ارزیابی کیفی تایید نخواهند شد.

لذا کلیه مناقصه‌گرانی که فعالیت آنها مرتبط با شرح کالای مورد درخواست می‌باشد می‌توانند ظرف مدت ۱۴ روز از چاپ آگهی نوبت دوم با مراجعه به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran. ir، نسبت به چاپ و تکمیل فرم‌های شماره ۱و۲ شامل تعهدنامه ارائه کالا و خدمات پس از فروش، اقدام نمایند و می‌بایست ظرف مدت ۱۴روز پس از اتمام مهلت اولیه، نسبت به بارگذاری فرم‌های مذکور به همراه مدارک و مستندات تکمیلی مطابق با استانداردهای شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب و بر اساس موارد مندرج در جدول ارزیابی کیفی (برای معاملات بیشتر از بیست برابر نصاب معاملات متوسط) در سامانه ستاد اقدام نمایند.
* شرط دریافت اسناد مناقصه توسط مناقصه‌گران کسب امتیاز حداقل ۶۰ از ۱۰۰ در ارزیابی کیفی می‌باشد. "دریافت امتیاز مذکور بر اساس شاخص‌های اعلام شده در جدول ارزیابی کیفی می‌باشد."
* اسناد و مدارک مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه، از طریق سامانه ستاد در دسترس مناقصه‌گران واجد شرایط قرار خواهد گرفت.
* با وصول حداقل ۲ فقره پیشنهاد معتبر در موعد زمانبندی مناقصه گشایش پاکات انجام می‌شود.
* کلیه مدارک ارزیابی کیفی در قالب یک فایل PDF در سامانه ستاد بارگذاری گردد. ضمناً مدارک بصورت دسته‌بندی شده و منطبق با شاخص‌های اعلام شده (توان مالی / ارزیابی و تجارب قبلی / استانداردها) بارگذاری گردند.

شناسه آگهی ۲۰۰۶۲۶۲ — واحد عمومی اداره تدارکات خرید کالای داخلی (تلفن –۲۵۱۳۲–۳۴۱–۰۶۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت مریوان تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید

بخش ۲۳ اورامان تخت

۱. آقای فاتح هدایتی فرزند رحمن به شماره ملی ۶۴۶۹۰۶۰۵۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۱۰۶۳/۵۱ متر مربع پلاک فرعی از ۵ اصلی

بخش ۲۴ مریوان

۲. آقای محمد مسلم بزرگ امید فرزند محمد صالح به شماره ملی ۶۴۶۹۰۸۲۱۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی مساحت ۳۵۸۹ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۵۲۴ اصلی
۳. آقای یاسر مجیدی نیا فرزند عبدالله به شماره ملی ۳۸۱۰۰۸۲۸۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۵۸۶۵ متر مربع پلاک فرعی از ۸۴۹ اصلی
۴. آقای یاسر مجیدی نیا فرزند عبدالله به شماره ملی ۳۸۱۰۰۸۲۸۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی مساحت ۹۴۱۶ متر مربع پلاک فرعی از ۸۴۹ اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۱۹

رئیس ثبت مریوان ــ نگاری

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر شماره یازده منطقه پنج استان تهران به شماره ثبت ۳۴۶۶۵۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۵۳۹۹۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی رأس ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ در ملارد، صفادشت، شهرک امید، خیابان شادفرسا ۶، مسکن مهر ۱۱ منطقه ۵ پارکینگ بلوک ۱ تشکیل می‌گردد. لذا از کلیه اعضاء دعوت می‌شود با در دست داشتن کارت عضویت یا دفترچه عضویت یا ورقه سهام به همراه کارت ملی راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند. به موجب ماده ۱۹ آئین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود. اعضای متقاضی اعطای نمایندگی، می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ در محل دفتر تعاونی واقع در ملارد، صفادشت، شهرک امید، خیابان شادفرسا ۶، مسکن مهر ۱۱ منطقه ۵ بلوک ۱ واحد ۶ حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

دستور جلسه: ۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس تعاونی ۲- اتخاذ تصمیم در خصوص انحلال تعاونی ۳- تعیین محل تصفیه

هیئت مدیره

آگهی مزایده اموال غیرمنقول رهنی

بموجب پرونده های اجرائی کلاسه ۱۳۹۵۰۴۰۲۳۱۰۰۰۰۰۵۸۰ ششدانگ پلاک سی سه فرعی از دویست وشصت و هفت اصلی تحت ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴٫۲۱مترمربع مستند به ماده ۱۳۳قانون برنامه چهارم توسعه واقع در قریه سولقان جنب کارگاه بلوک زنی منصوری ، بتاریخ ثبت ۱۳۸۷/۰۲/۳۱ ذیل ثبت ۸۳۵۵ صفحه ۳۲۹ دفترجلد ۵۸ محلی بنام آقای محمد سلیمی فرزند عباس ثبت و سند مالکیت کاداستری بنامش صادر و تسلیم گردیده است. سپس تمامی پلاک مذکور برابر خلاصه سند رهنی شماره ۳۲۳۴۷ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۵ تنظیمی دفترخانه۹۱ شهر بندرعباس در قبال مبلغ ۴٫۸۸۴٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال به مدت ۱۲ماه در رهن بانک حکمت ایرانیان قرار گرفته وکماکان به قوت خود باقی است. حدود اربعه ملک عبارتست از: شمالا بطول ۹٫۶۴ متر دیواریست به کوچه شرقا در دو قسمت بطولهای ۶٫۶۰ متر دیواریست به زمین باز و ۵٫۲۸ متردیواریست بدیوار مسکونی عباس سلیمی باقیمانده پلاک اصلی جنوبا بطول ۹٫۶۵متر دیواریست بحریم خیابان . غربا بطول ۱۱٫۸۰متر درب ودیواریست بکوچه. که بعلت عدم بدهی منجر بصدور اجرائیه گردیده است که نهایتا بازداشت و ارزیابی شده و طبق نظر کارشناس دادگستری : شش دانگ ملک از نوع طلق با کاربری خانه ومسکونی است پلاک ثبتی فرعی ۳۳ از اصلی ۲۶۷ متعلق به آقای محمد سلیمی یک باب خانه مسکونی ساختمان با قدمت بیش از ۲۰سال فاقد شناژ بالا و پایین با دیوارهای بلوکی و سقف تیرچه بلوک داخل ساختمان گچ کاری و بدنه و سقف گچ کف موزاییک آشپزخانه کاشی و سرامیک با درب و پنجره فولادی و فاقد نمای بیرون با امتیاز آب وبرق که به مرور زمان محدوده جلوی ساختمان تبدیل به تجاری شده وراه دسترسی به حیاط ازضلع شرق که تحت تصرف مالک بوده وخارج از سند می باشد احداث گردیده است که مغازه های احداث شده جدید تجاری در محدوده سند نمی باشد .زیربنای ساختمان به صورت تقریبی ۱۰۰ مترمربع میباشد

ارزش هر متر مربع زمین ۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال با توجه به مساحت ۱۱۴٫۲۱ مترمربعی زمین برابر با ۴٫۵۶۸٫۴۰۰٫۰۰۰ ریال.

ارزش هرمتر مربع ساختمان ۹۵٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال با توجه به مساحت ۱۰۰متر مربعی زمین برابر با ۹٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

لذا ارزش کل ملک برابر با ۱۴٫۰۶۸٫۴۰۰٫۰۰۰ ریال چهارده میلیاردو شصت وهشت میلیون و چهارصد هزار ریال معادل یک میلیاردو چهارصدو شش میلیون و هشتصد وچهل هزار تومان می باشد , آدرس ملک : قریه سولقان میناب جنب کارگاه بلوک زنی کد پستی: ۷۹۸۱۱۵۸۱۹۵ می باشد. با توجه به عدم پرداخت بدهی منجر به مزایده گردیده است لذا پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴٫۰۷٫۱۴ در شعبه اجرای اسناد رسمی ثبت میناب واقع در میناب ، بلوار آل محمد (ص) ، جنب اداره کار، ساختمان اداره ثبت اسناد واملاک میناب از طریق مزایده حضوری به فروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. مطابق ماده ۱۳۶ـ اصلاحی شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و درصورتیکه ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریزنکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در اینصورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید می‌گردد. برابر اعلام بانک، مورد مزایده بیمه نمیباشد. و پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است وهمچنین هزینه نیمعشر وحق حراج نیز نقدا از برنده مزایده وصول میگردد. توضیحا: رسید پرداخت ۱۰ درصد بایستی قبل از شروع مزایده به تائید شعبه اجرای ثبت برسد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

م/الف ۲۱۸۲ **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب – محمود مظفری**

آگهی مناقصه (نوبت اول)

فادرآباد علی الرزاق الله
شهرداری قادرآباد ۱۳۵۸
استانداری فارس

نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

شهرداری قادرآباد در نظر دارد با استناد مجوز شماره ۲۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ شورای اسلامی شهر قادرآباد عملیات اجرای آسفالت شامل پخش و کمپکت آسفالت معابر سطح شهررا با دستگاه فینیشر و اکیپ دستی به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه به اشخاص حقوقی واجدالشرایط به شرح ذیل واگذار نماید.

۱ – متقاضیان می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ پیشنهادات خود را به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
۲ – شرکتهای متقاضی شرکت در مناقصه می بایست برگ تایید صلاحیت حداقل مرتبه ۵ را ارائه نماید.
۳ – متقاضیان می بایست مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیارد ریال) بابت سپرده شرکت در مناقصه را به حساب جاری ۰۱۰۵۹۹۲۵۷۶۰۰۵ بانک ملی به نام سپرده شهرداری قادرآباد واریز نمایند ویا ضمانت نامه بانکی و یا چک تضمین شده در وجه شهرداری قادرآباد ارائه نمایند.
۴ – شرکت کنندگان در مناقصه، اسناد مناقصه پیشنهاد قیمت خودرا در پاکتها ی جداگانه مهر شده و در پاکتهای الف –ب –ج قرار داده وتحویل شهرداری نماید.
۵ – جلسه کمیسیون عالی معاملات جهت رسیدگی به پیشنهادات در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ راس ساعت ۱۴ در شهرداری قادراباد برگزار می گردد و حضور شرکت کنندگاه در مناقصه در این جلسه بلامانع می باشد.
۶ – هزینه چاپ آگهی به عهد برنده مناقصه خواهد بود.
۷ – کمیسیون در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۸ – سایر اطلاعات وجزئیات مربوط به مناقصه، در اسناد مناقصه موجود می باشد.

حسین موحدیانی شهردار قادرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۱۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد قویدل گورابسری فرزند خسرو به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۲۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۶۲ مفروز مجزی ازپلاک ۶۹ از اصلی ۹۹ واقع در قریه گورابسر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خسرو قویدل محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰–۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲