بیم‌ها و امیدها برای احیای مجدد نگین فیروزه‌ای شمالغرب کشور

بررسی پیامدهای عدم احیای دریاچه ارومیه

دریاچـه ارومیه که با نام‌های دریاچه شـاهی، رضاییه و دریاچه چیچسـت نیز شناخته می‌شود، یک دریاچه آب شـور در شـمال غربی ایران و بزرگ‌ترین دریاچه داخلی کشـور است. این دریاچه میان دو استان آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی قرار گرفته است.

سطح آب دریاچه در دهه‌های اخیر به‌طور چشمگیری کاهـش پیدا کرده و تـا سـال ۱۴۰۱، ۹۵ درصد دریاچه خشـک شـد و درحال حاضر نیز اثری از آب در این پهنه آبی وجود ندارد.

مسـاحت این دریاچه در سـال ۱۳۷۷ در حدود شش هـزار کیلومتـر مربع بود که در ردیف بیسـت و پنجمین دریاچه بزرگ دنیا از نظر مسـاحت قرار می‌گرفت. دریاچه ارومیـه در سـال ۱۳۷۴ بیشـترین حجم آب بـه میزان ۳۲ میلیارد متر مکعب داشـت. دریاچـه ارومیه به عنوان بزرگ‌ترین دریاچه داخلی ایـران، بزرگ‌ترین دریاچه آب شـور در خاور میانه، و ششـمین دریاچه بزرگ آب شـور دنیا شناخته می‌شد.

حوضـه آبریز دریاچه ارومیـه در مختصات جغرافیایی ۴۴٫۱۳ تـا ۴۷٫۵۴ طـول شـرقی و ۳۵٫۴۱ تـا ۳۸٫۳۰ عرض شمالی قرار دارد. بخش شمالی آن از یک محدوده کم‌وبیش مسـطح تشکیل شده اسـت که بین ارتفاعات گسترده شـرقی، جنوبی و غربی حوزه محصور است. حد غربـی این حوزه را ارتفاعات مرز ایران و ترکیه تشـکیل می‌دهد که از غرب سـلماس تا غرب اشـنویه و شـمال پیرانشهر کشیده شده است.

بخـش بزرگـی از آب ایـن دریاچـه از رودخانه‌های زرینه‌رود، سیمینه‌رود، تلخه رود، گدار چای، باراندوزچای، شهرچای، نازلی چای و زولاچای تغذیه می‌شده است.

مهم‌تریـن جزایـر این دریاچـه عبارت‌انـد از جزیره کبودان، اشـک داغی، آرزو و اسـپیر. مدیـرکل مدیریت بحران آذربایجان غربی در سال ۱۴۰۱ گفت طی بیش از دو دهه گذشته، هرسـال به‌طور متوسط ۴۰ سانتی‌متر از ارتفاع دریاچه ارومیه کاسته شده و اکنون کل این دریاچه خشک شده است.

دریاچـه ارومیـه بزرگ‌ترین آبگیر دایمی در آسـیای غربـی در شـمال غرب فـلات ایران قرار گرفته اسـت. حوضـه آبریـز دریاچـه ارومیـه، ۵۱۰٬۸۷۶ کیلومتر مربع اسـت[۹] معادل بیش از ۳٪ مسـاحت کل کشـور ایران می‌باشد. این حوضچه توسط مجموع ۶۰ رودخانه سیرآب می‌شود که ۲۱ رودخانه دایمی یا فصلی هستند و ۳۹تای آن‌ها دوره‌ای می‌باشـند. از این میـان زرینه رود (جیغاتی چای)، سیمینه رود (طاطائو چای) و آجی چای (تلخه‌رود) ورودی‌های اصلی به دریاچه ارومیه بودند.

این حوضه با داشتن دشـت‌هایی مانند دشت ارومیه، تبریز، آذرشـهر، بوکان، بناب، ملـکان، میاندوآب، مهاباد، نقده، سـلماس، پیرانشهر و اشـنویه، یکی از کانون‌های ارزشـمند فعالیت کشـاورزی و دامداری در ایران به‌شمار می‌رود. سـد بزرگ مخزنی بـوکان نقش مهمی در حفظ این دریاچه تاکنون داشته است.

*سد سازی در حوضه دریاچه ارومیه

طی دهه‌های گذشته سدسازی‌های گسترده و برداشت آب قابل توجهی در حوضه آبریز دریاچه ارومیه انجام شده اسـت بطوری که تا سـال ۱۳۹۶، ۲۳ سد در این حوضه آبریز به بهره‌برداری رسـیده،۱۰ سد درحال احداث بوده و مطالعات احداث ۴۱ سد دیگر نیز درحال انجام است.

وزارت نیـرو از این سـدها دفاع می‌کنـد و وجود آنها را بـرای دریاچه مضر نمی‌داند، امـا منتقدان معتقدند این سدها به علت دگرگون کردن جریان طبیعی رودخانه‌هایی که آب دریاچه را تغذیه می‌کردند، اثرات تعیین‌کننده‌ای در کاهش آب دریاچه داشته‌اند.

دلایل بسـیاری برای خشک شـدن دریاچه ذکر شده اسـت. کاهش بارندگی، برداشـت بی‌رویـه آب از منابع ورودی، سدسـازی‌های ایران و ترکیه، اسـتفاده از منابع سـطحی توسـط کشـاورزان، حفر چاه‌هـای غیرمجاز و اجرای طرح‌های عمرانی بدون ملاحظات زیست‌محیطی از دلایل اصلی افت مداوم تراز آبی دریاچه تا سال ۱۴۰۴ عنوان می‌شود. تحقیق جدیدی توسط چند تن از محققان در آمریکای شمالی نشان می‌دهد خشک‌سالی تنها باعث کاهش ۵ درصـدی بارش در حوضه آبریز دریاچه شـده و عوامل انسـانی شـامل پروژه‌هـای جاه‌طلبانه توسـعه اقتصادی-آبی به همراه سـاخت بزرگراه ۱۵ کیلومتری بر روی دریاچـه با دریچه کوچـک ۲/۱ کیلومتری وضعیت دریاچه را به بحران کشانیده است.

در ایـن میان اسـتاندار آذربایجان غربی در خصوص وضعیـت فعلی، برنامه‌های دولت برای احیای این دریاچه می‌گویـد: با شـروع به کار دولـت چهاردهم، جلسـات کارگـروه ملی نجات دریاچه ارومیه به منظور بررسـی و ارزیابی اقدامات انجام شـده در سال‌های قبل برگزار شد کـه پس از ارزیابی‌های انجام شـده ازسـوی معاون اول رئیس‌جمهور و وزارتخانه‌های مرتبط مسـئولیت دبیرخانه کارگـروه ملی نجـات دریاچه ارومیه در بهمن ماه سـال ۱۴۰۳ به استان واگذار شد.

رضا رحمانی افزود: پس از ابلاغ مسـئولیت دبیرخانه کارگروه ملی نجات دریاچه ارومیه، جلسـات با محوریت علمی دانشگاه ارومیه تشکیل و دستور ایجاد ردیف بودجه اختصاصی برای طرح‌های احیای دریاچه اخذ ودر جلسـه اخیر کارگروه ملـی نجات دریاچه ارومیه مصوب و جهت تامین اعتبار به وزارت کشـور و سـازمان برنامه و بودجه کشور منعکس گردید.

وی گفت: امیدواریم این طرح‌ها که همگی در راستای احیـای دریاچه اسـت پـس از تامین اعتبـارات موردنیاز ازسـوی دولت، از ابتدای سال آبی(مهر ماه ۱۴۰۴) آغاز و به مرور زمان اثرات آن را در احیای دریاچه ارومیه شـاهد باشیم. البته برگزاری نشست‌های مختلف با رئیس‌جمهور محتـرم، معـاون اول رئیس‌جمهـور و وزرا و مسـئولین سـازمان‌های مربوطه در جهت تخصیـص اعتبارات ملی و تسـریع در اجرای برنامه‌های احیـای دریاچه ارومیه را هم داشته ایم.

وی بـدون نام بردن از برنامه‌هـا و اقدامات پیش‌بینی شده برای احیای دریاچه ارومیه گفت: اقدامات ویژه‌ای با حمایت‌های جدی رئیس جمهور درحال شکل‌گیری است که انشاالله خبرهای خوبی در این زمینه به محض حصول نتیجه نهایی به ملت شریف خواهیم داد.

***دلایل بسیاری برای خشک شدن دریاچه ذکر شده است. کاهش بارندگی، برداشت بی‌رویه آب از منابع ورودی، سدسازی‌های ایران و ترکیه، استفاده از منابع سطحی توسط کشاورزان، حفر چاه‌های غیرمجاز و اجرای طرح‌های عمرانی بدون ملاحظات زیست‌محیطی از دلایل اصلی افت مداوم تراز آبی دریاچه تا سال ۱۴۰۴ عنوان می‌شود**

*چرا دریاچه ارومیه در سال آبی جاری به نقطه‌ای از حالت بحرانی رسید؟

سـعید عیسـی پور مدیر دفتـر برنامه‌ریـزی و تلفیق سـتاد احیای دریاچه ارومیه در این خصوص گفت:دریاچه ارومیه در سـال آبی جاری بـه دلیل کاهش ۴۰ درصدی بارش‌ها نسـبت به میانگین دراز مدت و افزایش بی‌رویه مصارف کشـاورزی بـه بحرانی‌ترین وضعیـت چند دهه اخیر رسـیده اسـت؛ کاهش حدود ۴۰ درصدی بارش‌ها نسـبت به سـال قبل و افزایـش ۱٫۵ تا ۲ درجـه‌ای دما (طبق آمار رسـمی) در حوضه آبریز دریاچه ارومیه نشان می‌دهد سـال جاری یک سال اسـتثنایی از نظر اقلیمی بوده اسـت. بررسـی تحلیلی بارش و روان آب در حوضه آبریز دریاچه ارومیه نشـان می‌دهد هر چند که بارش در حوضـه دریاچه ارومیه نسـبت به درازمـدت ۲۱ درصد و نسـبت به سـال آبی قبل حدود ۴۰ درصد کاهش داشته است، لیکن روان آب در اغلب رودخانه‌های استان به‌ویژه در رودخانه‌های زرینه‌رود، سیمینه‌رود و مهاباد (که حدود ۶۰ درصد حقابه زیسـت‌محیطی دریاچه ارومیه از این سه رودخانه مهم تأمین می‌شـود) بیش از ۷۰ درصد کاهش یافته اسـت. بررسی آمار آب ورودی به مخزن سد بوکان و مهاباد نشـان می‌دهد میزان آب ورودی به مخزن سـد بوکان از ابتدای سـال جاری تاکنـون حدود ۳۰۸ میلیون متـر مکعب (۲۳ درصد متوسـط آورد بلنـد مدت) و آب ورودی به مخزن سد مهاباد حدود ۴۰ میلیون متر مکعب (۱۹ درصد متوسـط آورد بلند مدت) بوده است. همچنین حجـم روان آب ثبت شـده در آخرین ایسـتگاه رودخانه سـیمینه‌رود (ایستگاه هیدرومتری رسول آباد) در حدود ۴ میلیون متر مکعب (۱ درصد متوسط آورد بلند مدت) بوده اسـت. علیرغم دریافت بارش ناکافی در سایر حوضه‌های فرعـی منتهی بـه دریاچه ارومیه در سـال آبـی جاری، مجموع آب تأمین شـده از رودخانه‌های نازلـو، باراندوز، گـدار، روضه‌چـای و همچنین سـامانه انتقال آب سـد کانی‌سـیب تنها به حدود ۴۴۷ میلیون مترمکعب (معادل ۱۳ درصد از حقابه زیسـت‌محیطی دریاچه) رسیده است. تحلیـل هیدرولوژیکی رابطه بـارش و روان آب در اغلب رودخانه‌های حوضه آبریز دریاچه ارومیه نشان می‌دهد که میزان کاهش رواناب در مقادیر بارش‌های کم به صورت نمایی کاهش می‌یابد. دلایل اصلی کاهش نمایی رواناب در مقابـل کاهـش بارندگی به‌ویژه در سـال آبی جاری، شـامل: ۱- افزایـش دمای هوا که باعث بـالا رفتن نیاز آبی و خشـکی محیط و برداشـت‌های بیشتر شده است، ۲- عـدم وقوع بارش در ابتدای سـال آبـی جاری (پاییز ۱۴۰۳) که سبب بروز خشکی درازمدت و تجمعی، خشکی حوضه‌های میانی، کاهـش رطوبت، کاهش عدد منحنی حوضه و کاهش تولید آب در این حوضه‌ها شده است، ۳- افزایش تعداد چاه‌های غیرمجاز و برداشت از آب سطحی و زیرزمینی که باعث شـده بخشی از روان آب رودخانه‌ها از دسترس خارج شده و بعضا صرف تغذیه آبخوان‌ها شود ۴- افزایش سطح زیرکشت در حوضه آبریز دریاچه ارومیه از سـال‌های قبل به‌ویژه در بالادست حوضه‌های آبریز و برداشـت انتقال آب به استخرهای ذخیره آب در خارج از مسـیر رودخانه‌ها و ۵- احداث بیش از ۶۰ سـد با حجم مخـازن کمتر از ۲ الی ۳ میلیون مترمکعب در بالادسـت رودخانه‌ها در استان آذربایجان‌شرقی که سبب ذخیره آب در سدهای مذکور و عدم ایجاد روان آب به سمت دریاچه ارومیه می‌شود.

***احیای دریاچه ارومیه با برطرف ساختن موانع ایجاد شده، قابل انجام است**

*توسـعه نامتوازن بخش کشاورزی دلیل اصلی به وجـود آمدن وضعیت فعلی دریاچه ارومیه است

عیسـی پور، ریشـه اصلی بحـران خشـکی دریاچه ارومیه را در توسـعه گسـترده و ناپایدار اراضی کشاورزی در بالادسـت حوضه آبریـز رودخانه‌های اصلی منتهی به دریاچه است عنوان کرد و گفت: مساحت این اراضی طی سـه دهه گذشته از ۳۵۰ هزار هکتار به بیش از ۸۰۰ هزار هکتار رسـیده و عملاً حقابه مورد نیـاز دریاچه را بلعیده اسـت. این تغییر به معنای تبدیل گسـترده اراضی دیم و ملی به باغات و اراضی آبی اسـت. اگر مصرف هر هکتار اراضی کشـاورزی را حدود ۷ تا ۸ هزار مترمکعب در نظر بگیریم، حدود ۴٫۵ تا ۵ میلیارد مترمکعب آب تجدیدپذیر حوضه،تنها در کشـاورزی مصرف می‌شـود. با احتسـاب سـایر مصارف حوضه، بیش از ۹۰ درصد آب تجدیدپذیر حوضه مصرف می‌شود درحالی که براساس استانداردهای بین‌المللـی، حداکثر میزان مصرف آب تجدیدپذیر حوضه می‌بایسـت کمتر از ۴۰ درصد باشد. علاوه بر این در کنار این توسـعه اراضی، تغییر الگوی کشت از کم مصرف به پرمصرف نقش بسـزایی در افزایش سهم مصرف بخش کشاورزی داشته است.

وی گفـت: یکی دیگر از مشـکلات جدی، سـدهای کوچک متعددی است که در استان آذربایجان شرقی و بر روی سرشاخه‌ها ساخته شـده‌اند. حداقل ۶۰ سد کوچک در ایـن منطقه وجـود دارد که از اواخر دهه ۷۰ سـاخته شـده‌اند. درحالی که باید سـالانه ۴۵۰ میلیون مترمکعب آب از سرشـاخه‌های آذربایجان شرقی وارد دریاچه شود، در دو سال گذشته این عدد کمتر از ۵۰ میلیون مترمکعب بوده‌است.

*** با توجه به بوجود آمدن وضعیت موجود و خشک شدن کامل دریاچه ارومیه، مردم منطقه انتظار دارند در عمل نتیجه برنامه‌ها و پیش بینی‌های انجام شده توسط ستاد احیای دریاچه ارومیه را در عمل مشاهده نمایند**

بنابرایـن، وضعیت فعلی دریاچه ارومیه پاسـخ طبیعی حوضـه بـه عملکرد مداخلات انسـانی در قالب توسـعه ناپایـدار حوضه در بخش‌های مختلف بخصوص توسـعه ناپایدار کشاورزی در سال‌های قبل است.

*پیامدهای فاجعه‌بار عـدم احیا دریاچه چیست؟

مدیـر دفتر برنامه‌ریزی و تلفیق سـتاد احیای دریاچه ارومیه معتقد اسـت در صورت عدم تأمیـن آب موردنیاز دریاچه، گردوغبار نمکی دریاچه به محیط اطراف پراکنده خواهد شـد. ایـن پدیده بـه نابودی اراضی کشـاورزی، تخریب شـهرها و مهاجرت اجباری ساکنان منجر خواهد شـد. این فاجعه می‌تواند به خالی از سـکنه شدن بخش عظیمی از کشور و به‌خطرافتادن زندگی ۱۴ تا ۱۵ میلیون نفر از هم‌وطنانمان منجر شود.

*آیا امیدی بـرای احیای دریاچه ارومیه وجود دارد؟

عیسی پور می‌گوید: تنها دو مسیر برای احیای دریاچه ارومیه وجود دارد و در انتهای هر دو مسیر دریاچه ارومیه احیا می‌شود. مسـیر اول که مسیر عقلانی است، اینست که مصارف در سـطح حوضه به میزانی بازگردانده شـود که در زمان پایداری دریاچه وجود داشـت. در این مسـیر همـه ذینفعان حوضه اعم از مـردم و دولت با کمک هم بـا کاهش مصرف آب در بخش‌هـای مختلف بخصوص کشـاورزی، حقابه زیست محیطی دریاچه ارومیه را تأمین نمایند. بخش زیادی از این حقابه در اراضی غیرمجاز ملی بـه صورت غیرقانونی به مصرف می‌رسـد و هیچ محمل قانونـی برای مصـرف آب در این اراضی ملـی و دولتی وجود ندارد.

مسـیر دوم کـه از قضا این مسـیر هم بـه احیا ختم می‌شود مسیری غیرعقلانی و غیرقابل توصیه است. این مسیر را دریاچه ارومیه از طریق انتقام از مداخلات انسانی ناپایدار انتخاب می‌کند. این مسـیر هرچند زمان بر هست ولـی نهایتا به احیا منجر می‌شـود. در این مسـیر گرد و غبارهای نمکی منجر به از بین رفتن اراضی کشاورزی و حتی مناطق مسـکونی در محیط اطراف حتی بخش‌های وسـیعی از منطقه شـده و پس از بین رفتـن محل‌های مصرف، آب تولید شـده در حوضه بـدون مصرف بعنوان حقابه وارد دریاچه ارومیه می‌شود. به عبارت دیگر دریاچه ارومیه حقابه خودش را با زور می‌ستاند.

*راهکارهـای جدید سـتاد احیا دریاچه ارومیه چیست؟

مدیـر دفتر برنامه‌ریزی و تلفیق سـتاد احیای دریاچه ارومیـه اطهار داشـت: دبیرخانـه کارگـرووه ملی نجات دریاچه ارومیه از دو مسـیر بالا مسـیر عقلانی را انتخاب کرده اسـت. این دبیرخانه معتقد اسـت دریاچـه ارومیه به‌صـورت عقلانی و با تغییرات بنیادین در الگوی مصرف قابل احیا اسـت؛ چرا که پتانسـیل و ظرفیت تولید آب در حوضـه تغییر نکرده، اما منابع موجود به‌شـدت و فراتر از ظرفیت واقعی مصرف می‌شـوند. در این راسـتا دبیرخانه کارگروه ملی نجات دریاچه ارومیه سـه راهکار عمده زیر را از طریق دسـتگاه‌های اجرایی ذیربط و وزراتخانه‌های مربوطه عضو کارگروه ملی نجات دریاچه ارومیه در دستور کار قرار داده است.

۱ – رفـع تصرف از اراضـی ملی و دیم که به صورت غیرمجاز و غیرقانونی و با برداشت از منابع آب رودخانه‌ها و چاه‌ها تبدیل به راضی کشاورزی شده‌اند.

ایـن اراضـی مرتعی و ملـی که عمومـاً در ارتفاعات هسـتند به صورت غیرمجاز مورد تصرف قرار گرفته و از طریـق لوله و پمپاژ آب بهنگام رودخانه‌ها و چشـمه‌های بالادسـت به محـل مصرف منتقل و مـورد مصرف قرار می‌دهند. حداقل میزان برداشت و مصرف آب توسط این اراضی حدود ۱٫۵ میلیاد متر مکعب برآورد می‌شود.

۲ – اصلاح الگوی کشـت حوضه آبریز دریاچه ارومیه از الگوی پرمصرف بـه الگوی کم مصرف آب. با اصلاح الگوی کشت حدود۰٫۵ الی ۰٫۷ میلیارد امکان صرفه‌جویی آب ود دارد.

۳ – اصـلاح روش‌های آبیـاری و کاهش مصرف آب در اراضی حقابه‌دار

که با اصلاح روش‌هـای آبیاری امکان صرفه‌جویی و کاهش مصرف آب بـه میزان ۱ میلیارد متر مکعب وجود دارد.

وی گفـت: علاوه بـر این اسـتاندار آذربایجان غربی و دبیرکارگـروه ملی نجـات دریاچه ارومیـه، همزمان با برنامه‌ریـزی برای مدیریـت و کاهش مصارف در حوضه آبریز دریاچـه ارومیه و احیاء این اکوسیسـتم ارزشـمند کشـور، موضوع تغییر مسـیر توسعه اسـتان را کلید زده و در حوزه اشـتغال، سـرمایه‌گذاری و معیشت جایگزین گام‌های مهمی برداشته است تا در صورت کاهش اشتغال در بخش کشاورزی مشـکلی برای معیشت مردم منطقه پیش نیاید.

وی افـزود: به منظـور عملیاتی نمـودن راهکارهای فوق برنامه‌ریزی‌های لازم درحال انجام است و دبیرخانه کارگروه ملی نجات دریاچه ارومیه به منظور بروزرسـانی نقشـه راه احیای دریاچه ارومیه، از وزارتخانه‌های نیرو و جهاد کشاورزی برنامه‌های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مـدت برای نحـوه عملیاتی نمودن راهکارهـای فوق را درخواست نموده است.

مدیـر دفتر برنامه‌ریزی و تلفیق سـتاد احیای دریاچه ارومیه با دعوت از عموم مردم منطقه و کشور، برای ارائه راهکارهای خـود برای کاهش مصـرف آب و همچنین نحـوه اجرایـی نمـودن راهکارهای فوق اظهار داشـت: بدیهی اسـت بدون همراهی و همکاری مردم و ذینفعان امکان احیـای دریاچه ارومیه وجود ندارد و لازمه انتخاب مسـیر عقلانی بـرای احیای دریاچه ارومیه مشـارکت و همکاری مردم است.

وی گفت: دبیرخانه کارگروه ملی دریاچه ارومیه معتقد اسـت با اجرای راهکارهای صحیح و درسـت و انتخاب مسـیر عقلانـی در کمتر از یک دهه می‌تـوان به احیای دریاچه ارومیه دست‌یافت.

*سخن آخر

با توجه به بوجود آمدن وضعیت موجود و خشک شدن کامـل دریاچه ارومیه، مردم منطقـه انتظار دارند در عمل نتیجه برنامه‌ها و پیش بینی‌های انجام شـده توسط ستاد احیای دریاچه ارومیه را در عمل مشـاهده نمایند چرا که در سال‌های متوالی گذشته تمام برنامه‌ریزی‌ها و اقدامات انجام شـده ابتر مانده و علاوه بر اینکه تأثیری در احیای نگین فیروزه‌ای شمالغرب کشور نداشته، بلکه هر سال بر کوچک شدن و خشک شدن آن نیز افزوده شده است.

رضا امین آذر - خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی در ارومیه

***استاندار آذربایجان‌غربی: اقدامات ویژه‌ای با حمایت‌های جدی رئیس جمهور درحال شکل‌گیری است که انشاالله خبرهای خوبی در این زمینه به محض حصول نتیجه نهایی به ملت شریف خواهیم داد**

آگهی نوبت اول

استانداری فارس
شهرداری بوانات

شـهرداری بوانات در نظر دارد برابر با مقررات مالی شـهرداریها و مجوز شماره ۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش ۱۰٪ سهم خود از زمینهای تفکیکی نهضت ملی فاز یک به تعداد ۵۹قطعه مسـکونی به قیمت ارزیابی شـده هر متر مربع به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال براورد گردیده که به شرح و شرایط ذیل اقدام نماید، لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده به شهرداری بوانات مراجعه فرمایند.

۱. پیشنهاد دهنده میبایستی ۵ درصد از مبلغ قطعه مورد نظر را بابت سپرده شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۵۴۶۲۶۷۹۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه بوانات واریز و فیش مربوطه را با درخواست کتبی در پاکت سر بسته قرار داده و از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز به شهرداری تحویل نماید .
۲. به پیشنهادات مبهم - مخدوش - فاقد سپرده و خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد .
۳. سپرده نفرات اول و دوم و سوم در صورتیکه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴. شهرداری در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادات مختار خواهد بود .
۵. متقاضیان میتوانند جهت کسـب اطلاعات بیشـتر به شـهرداری مراجعه یا با شـماره تلفن ۰۷۱۴۴۴۰۳۲۵۲ تماس حاصل نمایند . بدیهی است هزینه نشردونوبت آگهی به عهده برندگان مزایده میباشد .
۶. قبول پیشنهادات به مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم در روزنامه رسمی می باشد.

نوبت اول : روز یک شنبه ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
نوبت دوم : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
آخرین مهلت تحویل پیشنهاد دهندگان: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تشکیل کمیسیون عالی معاملات : پایان وقت اداری شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹

شهرداری بوانات

اصلاحیه

پیـرو چاپ آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مندرج در روزنامه جمهوری اسلامی به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ با شماره ۱۳۱۸۱مربوط بـه شـرکت تدبیر سـرمایه جم به شـماره ثبـت ۳۶۹۰۷۲ و شناسـه ملی ۱۰۳۲۰۱۸۲۹۷۴ ، بدینوسـیله بند ۵ دسـتور جلسـه بدین شرح الحاق و اصلاح می گردد: ۵- انتخاب بازرسان برای سال مالی ۱۴۰۴.

هیئت مدیره شرکت تدبیر سرمایه جم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۴۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسـی قاسمی‌زاده فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۷۱۰۳ صادره از شـادگان در ششـدانگ یـک قطعـه زمین مزروعـی به مسـاحت ۵۸۶۷/۲۶ مترمربع قسـمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی بخش سـه رامهرمز قریه گمبزون بعنوان مالک رسـمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۶/۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴

اسماعیل الیا ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن آسمان لیان

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۳۰

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن آسـمان لیان در ساعت ۱۶۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ در محل بوشهر - میدان قدس- جنب فرمانداری- سینما کانون برگزار می گردد . از کلیه اعضاء محترم دعوت می شـود با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر (ورقه سهم ، کارت عضویت یا دفترچه عضویت) به منظور تصمیم گیری نسبت به موضوعات ذیل در جلسه مجمع حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :
۱ - ارائـه گـزارش هیات مدیره و بـازرس تعاونی. ۲- تصویـب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳ . ۳- تعیین و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای هزینـه هـای مالی سـال ۱۴۰۵. ۴- اتخاذ تصمیم در خصـوص چگونگی و نحوه دریافت وام مسـکن برای سـایر اعضای تعاونی. ۵- تصویب آیین نامه پاداش و حقوق هیئت مدیره و مدیر عامل. ۶- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

تذکـر : در صورتیکـه حضور عضـوی در مجمع ممکن نباشـد میتواند نماینده ای جهـت حضـور و اعمـال رای در مجمع تعییـن کند در اینصـورت هر عضو میتوانـد وکالـت ۱ عضو و هر غیر عضو تنها وکالت یک نفر را تقبل نماید. ارائه وکالت نامه بصورت محضری در دفترخانه اسـناد رسـمی و یا بصورت عادی و حضـوری تـوام وکیل و موکل به همراه ، داشـتن مدارک شناسـایی و هویتی و تایید وکالتنامه ها توسـط هیات مدیره الزامی می باشد. پس از تایید وکالتنامه ها ورقه ورود به جلسه مجمع برای نمایندگان صادر میگردد.

مکان ثبت نام و ارائه وکالتنامه ها : بوشـهر دفتر تعاونی مسکن آسمان لیان . زمان وکالتنامه ها : سـاعت ۸ تا ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ الی ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ (پنج روز کاری)

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن آسمان لیان