درخشش کشتی گیران آزاد کار ایران در رقابت‌های جهانی زاگرب

امیر حسین زارع مدال طلا، عموزاد و آذرپیرا در فینال

در دومین و سومین روز رقابت‌های کشتی آزاد بزرگسالان قهرمانی جهان در زاگرب کشتی گیران آزاد کار ایران با درخشش خود موفق به کسب یک مدال طلا یک نقره و یک برنز شدند و رحمان عموزاد خلیلی و امیرعلی آذرپیرا به فینال مسابقات راه یافتند.

مسابقات چهار وزن نخست رقابت‌های کشتی آزاد بزرگسالان قهرمانی جهان روزهای ۲۲ و ۲۳ شهریورماه در شهر زاگرب کرواسی برگزار شد و در پایان نمایندگان کشورمان توسط امیرحسین زارع در وزن ۱۲۵ کیلوگرم به مدال طلا، احمد محمدنژاد جوان در وزن ۶۱ کیلوگرم به مدال نقره و کامران قاسم پور در وزن ۸۶ کیلوگرم به مدال برنز دست یافتند.

نتایج نمایندگان کشورمان بدین شرح است:

در وزن ۶۱ کیلوگرم احمد محمدنژاد جوان در دور نخست با نتیجه ۱۳ بر ۲ جاشوا کرامر از اکوادور را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۵ بر ۲ از سد نورالدین نوروزاف از آذربایجان گذشت و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در این با نتیجه ۸ بر ۴ کمیل کریموف از اوکراین را شکست داد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. جوان در این مرحله با نتیجه ۳ بر ۲ ا سد کوم هیوک کیم از کره شمالی گذشت و به دیدار فینال راه یافت. وی در دیدار فینال با نتیجه ۱۱ بر ۲ مغلوب زائور اوگویف قهرمان جهان و المپیک از روسیه شد و به مدال نقره رسید.

در وزن ۷۰ کیلوگرم امیرمحمد یزدانی در دور نخست با نتیجه ۱۵ بر ۴ مغلوب کانان هیبت اف از آذربایجان شد و با توجه به شکست این کشتی گیر در مرحله یک چهارم نهایی مقابل حریف ارمنستانی، یزدانی از دور رقابت‌ها کنار رفت.

در وزن ۸۶ کیلوگرم کامران قاسم پور در دور نخست با نتیجه ۱۰ بر صفر موخامد عبداله یف از قرقیزستان را از پیش رو برداشت. وی در دور بعد با نتیجه ۱۰ بر صفر باتبیلگون نادامبات از مغولستان را مغلوب کرد و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در دور بعد با نتیجه ۵ بر ۴ از سد ابراهیم کادیف از روسیه گذشت و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. قاسم پور در این مرحله با نتیجه ۷ بر صفر مغلوب زاهد والنسیا از آمریکا شد و به دیدار رده بندی رفت. او در این دیدار مقابل موکول داهیا از هند با نتیجه ۱۰ بر صفر به برتری رسید و به مدال برنز دست یافت.

در وزن ۱۲۵ کیلوگرم امیرحسین زارع پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم با نتیجه ۱۱ بر صفر یانووان اسمیت از پورتوریکو را مغلوب کرد و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۱۰ بر صفر سولومون ماناشویلی از گرجستان را شکست داد و راهی نیمه نهایی شد. زارع در این مرحله با نتیجه ۷ بر ۳ از سد شامیل شریف اف از بحرین گذشت و به دیدار فینال راه یافت. وی در دیدار فینال با نتیجه ۵ بر صفر گئورگی مشویلدیشویلی از آذربایجان را از پیش رو برداشت و به مدال طلا دست یافت.

همچنین در مسابقات ۴ وزن دوم رقابت‌های کشتی آزاد قهرمانی جهان در پایان محمد نخودی و امیرحسین فیروزپور در اوزان ۷۹ و ۹۲ کیلوگرم به دیدار رده بندی رفتند و یونس امامی در وزن ۷۴ کیلوگرم نیز راهی گروه بازنده‌ها شد..

در وزن ۵۷ کیلوگرم علی مؤمنی در دور اول با نتیجه ۶ بر ۱ مقابل توماس ایپ از سوئیس پیروز شد. وی در دور بعد با نتیجه ۶ بر صفر و ضربه فنی مقابل رومن براوو یانگ از مکزیک مغلوب شد و و با توجه به شکست این کشتی گیر در مرحله یک چهارم نهایی مقابل حریف کره شمالی، مؤمنی از دور رقابت‌ها کنار رفت.

در وزن ۷۴ کیلوگرم، یونس امامی پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۶ بر صفر مقابل هرایر علیخانیان از ارمنستان به پیروزی دست یافت. وی در دور سوم با نتیجه ۳ بر ۱ سنور دمیرتاش از ترکیه را مغلوب کرد و راهی مرحله یک چهارم نهایی شد. امامی در این مرحله با نتیجه ۱۱ بر ۴ مغلوب کوتا تاکاهاشی از ژاپن شد و با توجه به حضور این کشتی گیر در دیدار فینال، نماینده کشورمان به گروه بازنده‌ها راه یافت. وی در این گروه با برنده کشتی میان نماینده کره شمالی با بلاروس و الباکیدزه از گرجستان مبارزه می‌کند و در صورت پیروزی به دیدار رده بندی راه خواهد یافت. تا مقابل تیموراز سالکازانوف از اسلواکی قرار بگیرد.

در وزن ۷۹ کیلوگرم محمد نخودی پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم با نتیجه ۴ بر صفر میشل لابرویلا از پورتوریکو را مغلوب کرد. وی در دور بعد و در مرحله یک چهارم نهایی با نتیجه ۲ بر ۱ واسیلی میخایلوف از اوکراین را شکست داد و راهی نیمه نهایی شد. نخودی در این دیدار با نتیجه ۸ بر ۳ مغلوب گئورگیوس کوگیومتسیدیس از یونان شد و به به دیدار رده بندی رفت. برنده کشتی گیران ژاپن، چین و آذربایجان، حریف نخودی در این دیدار خواهد بود.

در وزن ۹۲ کیلوگرم امیرحسین فیروزپور پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۷ بر صفر احمد باتایف از بلغارستان را از پیش رو برداشت و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۷ بر ۲ باتیربک تساکولوف از اسلواکی را شکست داد و به نیمه نهایی رسید. فیروزپور در این مرحله با نتیجه ۱۱ بر ۶ مغلوب امان‌الله گاجی‌ماگومدوف از روسیه شد و به دیدار رده بندی رفت. حریف وی در این دیدار برنده کشتی گیران ترکیه، ایتالیا و کوراگلیف از قزاقستان خواهد بود.

در وزن ۶۵ کیلوگرم رحمان عموزاد خلیلی پس از استراحت در دور اول در دور دوم با نتیجه ۱۳ بر صفر اکرام جان خادجی مورادوف از قرقیزستان را از پیش رو برداشت. وی در دور بعد با نتیجه ۱۲ بر ۱ ریل وودس از آمریکا را شکست داد و راهی مرحله یک چهارم نهایی شد. عموزاد در این مرحله با نتیجه ۶ بر ۵ سوجیت از هند را شکست داد و راهی نیمه نهایی شد. عموزاد در این مرحله با پیمان بیابانی کشتی گیر ایرانی الاصل از کانادا مبارزه کرد و با نتیجه ۵ بر صفر به برتری رسید و به فینال راه پیدا کرد.

در وزن ۹۷ کیلوگرم امیرعلی آذرپیرا در دور نخست با نتیجه ۲ بر ۲ مقابل گانخویاگ گانباتار از مغولستان را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۶ بر ۳ احمد ماگامایف از بلغارستان را از پیش رو برداشت و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در این دیدار با نتیجه ۱۰ بر صفر ویکی از هند را شکست داد و راهی نیمه نهایی شد. آذر پیرا در این مرحله احمد تاجدینوف از بحرین را در مبارزه‌ای شجاعانه با نتیجه ۵ بر ۲ شکست داد و به فینال رسید.

اخبار کوتاه ورزشی

حریفان تیم ملی فوتسال بانوان در جام جهانی مشخص شدند

برزیل، ایتالیا و پاناما به عنوان حریفان تیم ملی فوتسال زنان ایران در جام جهانی معرفی شدند. مراسم قرعه‌کشی رقابت‌های جام جهانی فوتسال بانوان در شهر مانیل با حضور شهرزاد مظفر، سرمربی تیم ملی فوتسال بانوان و نمایندگان کشورهای شرکت‌کننده برگزار شد.تیم ملی فوتسال بانوان ایران در گروه D این دوره از مسابقات با تیم‌های برزیل، ایتالیا و پاناما باید به رقابت بپردازند.گفتنی است، رقابت‌های جام جهانی فوتسال بانوان ۲۰۲۵ فیلیپین از ۳۰ آبان ماه برگزار می‌شود. این رقابت‌ها با حضور ۱۶ تیم برگزار می‌شود و از هر گروه، ۲ تیم برتر به مرحله یک‌چهارم نهایی می‌رسند.گروه A: فیلیپین-لهستان-مراکش-آژانتین-گروه B: اسپانیا-کلمبیا-تایلند-کانادا-گروه C: پرتغال-تانزانیا- ژاپن-نیوزیلند-گروه D: برزیل-ایران-ایتالیا-پاناما

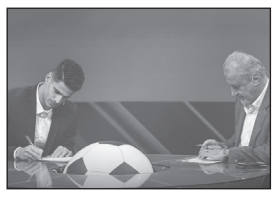
مراسم قرعه کشی لیگ برتر کشتی به تعویق افتاد

مراسم قرعه‌کشی رقابت‌های لیگ برتر کشتی آزاد و فرنگی باشگاه‌های کشور، جام یادگار امام (ره)، که قرا بود روز چهارشنبه ۲۶ شهریورماه برگزار شود به تعویق افتاد.سازمان لیگ و مسابقات به منظور فراهم کردن حضور باشگاه‌های متقاضی فرصت دیگری را در نظر گرفت تا تیم‌ها و باشگاه به صورت کامل مقدمات حضور خود را از جمله ثبت‌نام در سامانه جامع کشتی کشور به انجام برسانند.بر این اساس زمان جدید قرعه کشی این رقابت‌ها متعاقباً اعلام می‌گردد.

زلزله در والیبال قهرمانی جهان؛ ژاپن حذف شد

تیم والیبال ژاپن با دو شکست پیاپی از رسیدن به دور حذفی رقابت‌های قهرمانی جهان بازماند. در ادامه مسابقات جهانی والیبال ۲۰۲۵ تیم ژاپن به مصاف کانادا رفت و با شکست مقابل حریف خود از صعود به دور حذفی بازماند. سامورایی‌ها در این دیدار با نتیجه سه بر صفر مغلوب کانادا شدند و با توجه به دو شکست پیاپی از صعود به مرحله یک هشتم نهایی بازماند.ست اول: ۲۵ بر ۲۰ کانادا-ست دوم: ۲۵ بر ۲۳ کانادا-ست سوم: ۲۵ بر ۲۲ کانادا-ژاپن در اولین مسابقه خود هم مقابل ترکیه شکست خورد و در آخرین دیدار از دور مقدماتی قهرمانی جهان چهارشنبه، ۲۶ شهریور مقابل لیبی به میدان می‌رود اما با توجه به اینکه از هر گروه تنها دو تیم به دور یک هشتم نهایی صعود می‌کنند، ترکیه و کانادا صعود خود را قطعی کردند و ژاپن و لیبی حذف شدند.

تخلف بزرگ در پرسپولیس؛ پرداخت ۲۳۰ هزار دلار به یک ایجنت در ماجرای انتقال نیازمند



پیام نیازمند در شرایطی پیش از شروع لیگ بیست‌وپنجم به پرسپولیس پیوست که در جریان این انتقال، باشگاه پرسپولیس مرتکب تخلف شده است.به گزارش تسنیم، باشگاه پرسپولیس در پنجره نقل‌وانتقالاتی تابستان شروع خوبی داشت و چند بازیکن را به خدمت گرفت که یکی از آنها «پیام نیازمند» بود؛ دروازه‌بانی که با قراردادی دو ساله از سپاهان به پرسپولیس پیوست تا یکی از خریدهای بزرگ و خوب این تیم لقب بگیرد.در این پروسه اما اتفاقاتی رخ داده که قابل تأمل است و باید مورد بررسی قرار گیرد. طبق اطلاعاتی که در اختیار خبرنگار تسنیم قرار دارد باشگاه پرسپولیس برای این انتقال قراردادی مجزا با یک مدیربرنامه به مبلغ ۲۳۰ هزار دلار امضا کرده است.این قرارداد مابین باشگاه پرسپولیس و شخصی به نام «رضا مصطفایی» با طرفیت شرکتی اتریشی به امضا رسیده که براساس آن، باشگاه پرسپولیس باید مبلغ ۲۳۰ هزار دلار آمریکا را بلافاصله پس از عقد قرارداد دو ساله پیام نیازمند، به عنوان حق کارگزاری به این شخص پرداخت می‌کرد. این اتفاق درحالی رخ داده که طبق قانون فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ، باشگاه‌ها به طور مستقل حق امضای قرارداد با کارگزار و مدیر برنامه را ندارند.

آزادی تا پایان ۱۴۰۵ نمی‌رسد!

مدیرعامل شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی گفت: برای اینکه کار عمرانی ورزشگاه آزادی درست پیش برود بهتر است ابتدا کار عمرانی را به اتمام برسانیم و سپس بازی‌ها را برگزار کنیم.محمدعلی ثابت قدم، مدیرعامل شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی در پاسخ به این پرسش که آیا تا پایان ۱۴۰۵ که کار بازسازی ورزشگاه آزادی ادامه خواهد داشت بازی‌های لیگ برتر در آن برگزار می‌شود یا خیر؟ گفت: موضوع از این قرار است، زمانی که بازی برگزار می‌کردیم و نواقص را می‌گفتیم، کارگاه درحال کار بود و کار به انتها نرسیده و حتی تحویل موقت هم نشده بود. وقتی نواقص و ایرادات را مبنا قرار می‌دهند بنابراین من کار را نیمه‌تمام انجام نمی‌دهم. یک بار این کار را انجام دادم، تیم ملی هم به جام جهانی صعود کرد و بازی‌ها هم برگزار شد. الان کار در مرحله‌ای است که هم به لحاظ حل موضوعات و هم کارگاهی بودن موضوع، کار به اتمام نرسیده بنابراین دوباره با همان موضوع نیمه کار بودن پروژه مواجه می‌شویم. سعی می‌کنیم این دفعه کار را به نقطه‌ای برسانیم که ایرادات آن حداقلی شود.وی گفت: الان اگر بیاییم دوباره کار نیمه‌تمام دیگری را ادامه دهیم و ایراداتی در آن وجود داشته باشد، کار عمرانی درست پیش نمی‌رود و بازی با ایراد برگزار می‌شود. پس بهتر است ابتدا کار عمرانی را به اتمام برسانیم تا حداقل یک کار درست انجام شود و سپس بازی‌ها را برگزار کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۴۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مهدیه جهانی دره جیری فرزند محمود به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۸/۳۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۹۹۰ مفروز مجزی ازپلاک ۳۲ از اصلی ۵۶ واقع در قریه پستک بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی حسینی خرطومی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۶۳۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم سیده صغری کشف نما فرزند سید رضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۳/۲۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۷۷۰ مفروز مجزی ازپلاک ۲۳۰ از اصلی ۷۵ واقع در قریه بیجارکن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای میرعلی اصغر ضیاء محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر اراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۲۷۶ و۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۲۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان علی نیازی قاضیانی فرزند فریدون به شماره ملی ۲۵۹۵۹۱۴۷۴۱ و امیر نیازی فرزند فریدون به کد ملی ۲۵۹۴۴۱۴۰۵۰ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۳۴۰/۴۲ مترمربع مفروز از پلاک ۱۱۸/۱۱۶/۱۱۴ فرعی از سنگ۲۴ اصلی واقع در قریه قاضیان بخش ۱۲گیلان، که برای آن شماره ۶۸۱ فرعی در نظر گرفته شده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

یداله قاسم زاده لالمی - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۴۱۰۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۴۱۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای رحیم فرزانه خیارک فرزند اسدا... و علی فرزانه فرزند رحیم هر یک در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۳/۸۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۸ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۴۷۳۳ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود کتبارا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمناصدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۳۵۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

حسین اسلامی کجیدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک انزلی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی جعفری فرزند موسی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸ حوزه ملک شهر میناب مدعی است که سند مالکیت یک باب خانه به مساحت ۱۰۸۳,۱۶ متر مربع با پلاک ثبتی ۱۸۱فرعی از ۵۷۱- اصلی، واقع درقریه کولغ کاشی بخش ۰۵ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان با مالکیت علی / جعفری فرزند موسی شماره شناسنامه ۷۷۳ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۷/۰۵صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۱۰۶۶۳۷۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۶۹۶ تاریخ ۱۳۹۳/۰۳/۰۳موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۹۲۳۶۹ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۲۲۱ دفتر املاک جلد ۱۱۴ذیل شماره۱۷۱۴۸ ثبت گردیده است..سپس به علت جابجایی مفقود شده است . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنانچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی و یا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. م /الف ۲۱۸۶ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

محمود مظفری ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم گلاویژ عباسی با در دست داشتن یکبرگ استشهادیه محلی که به تائید دفتر گواهی امضا دفتر ۱۲۸ شهرستان بانه رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب خانه دارای پلاک ۲۲۴ فرعی از ۱۷۷۸- اصلی واقع در بخش ۷ بانه که سند مالکیت آن به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است، بر اثر سهل‌انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت و اصلاحیه‌های بعدی آن مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یادشده نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی مراتب را کتباً به این اداره اعلام و در غیراینصورت برابر مقررات جاری المثنی سند مالکیت مذکور به نام متقاضی صادر خواهد شد.

کیوان محمودی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۰۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوشاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر بنی احمدی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۵ صادره از سبزوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۶۹,۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۹ اصلی واقع در اراضی خوشاب بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک خوشاب خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی خوشابی (بنی احمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۱۳۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

علی آب باریکی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان کاشمر

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یکقسمت از املاک واقع در بخش سه حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۲۷۶ و ۱۲۹۶ و ۱۳۰۲ و ۱۲۴۹ و ۱۲۶۲ فرعی از ۵۸ـ اصلی بخش سه کاشمر متعلق به وراث سیدعباس باقرپور و غیره در مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ ساعت ۹ صبح تحدید حدود انجام خواهد شد . لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

احمد جهانگیر_ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات،پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

سند مالکیت اتومبیل سواری سمند مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۸۴۹س۵۳-ایران۷۲شماره‌موتور ۱۷۴H۰۰۸۹۷۲۰ شماره شاسی NAACS۱HE۳EF۸۰۳۲۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان

کلیه اسناد ماشین و سند مالکیت سمند مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۷۱۲م۸۹ایران۵۶ شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۲۹۹۹۵ شاسی ۸۲۲۵۲۰۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پراید تیپ GTXI مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۳۷۷ د ۶۳- ایران۸۲ و شماره موتور ۱۷۵۹۹۹۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۲۷۷۱۴۸ به نام مینا نیری چگنی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. شهرضا

سند محضری، کارت ماشین، سند کمپانی و برگ سبز پژو پارس مدل ۹۹ به شماره انتظامی ۲۵۴ص۹۴ایران ۸۷، شماره شاسی NAAN۰۱CE۸LK۰۴۹۳۶۸ و شماره موتور ۱۲۴K۱۴۹۸۴۶۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. جعفری

کارت و سند و برگ سبز کامیونت ون مدل ۱۳۸۵ به رنگ آبی و شماره پلاک ۹۴-۳۶۴م۴۴ و شماره موتور ۳۴۶۶۶۶ و شماره شاسی J۰۳۳۸۸۱ بنام عرفان ذاکری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

فقدان سند

برگ سبز کامیون باری فلزی ولوو N ۱۰ مدل ۱۹۸۱ بشماره پلاک ۷۱۶ ع ۵۴ - ایران ۲۵ و شماره موتور ۷۱۰۱۴۳۲۸۶ همچنین شماره شاسی ۰۳۷۳۰۸ بنام مصطفی اسماعیل زاده مفقود و فاقد اعتبار است. (بناب)

فقدان فاکتور بلوک سیلندر (نوبت اول)

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۳۱۱۴۵۴۸۴ و به شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۸۱۵۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (بناب)

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری ال ۹۰ سیستم رنو مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۴۴۸ ط ۸۵- ایران۵۳ و شماره موتور K۴MA۶۹۰R۰۹۶۷۵۰ و شماره شاسی NAPLGRALDF۱۲۳۶۲۸۳ به نام سجاد طالبیان شهرضا مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. شهرضا

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری سمند LX مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۳۸۲ ص ۸۳- ایران۶۷و شماره موتور ۲۰۰۲۰۳۰و شماره شاسی ۷۳۵۰۳۲۲۹مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. زرین شهر

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت دایلیم مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی۶۳۴- ۲۹۳۷۳ و شماره موتور VJF۲۴۷E۰۹۹۵۷۲ و شماره تنه N۳C***۲۴۷L۹۰۰۰۱۰۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. زرین شهر

سند کارخانه سواری پراید مدل ۹۶ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۸-۳۱۵ج۵۵ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۵۹۵۳۱۹ و شماره موتور M۱۳/۵۸۲۳۱۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه سواری سایپا ۱۱۱ مدل ۹۳ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۴۸-۶۶۱ص۶۴ و شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰E۵۷۷۷۲۸۶ و شماره موتور ۵۰۹۷۰۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌با