اهدای کتابخانه ۲۵ هزار جلدی دکتر حسن روحانی به کتابخانه ملی

حجت‌الاسلام حسن روحانی، رئیس‌جمهور اسبق ایران، طی مراسمی ۲۵ هزار نسخه کتاب را به سازمان اسناد و کتابخانه ملی اهدا کرد.

روحانی در این مراسم درباره این کتاب‌ها توضیحاتی ارائه کرد و گفت در حاشیه برخی کتاب‌ها شامل کتاب‌های درسی نوشته کتاب را نزد چه استادی و در چه سالی خوانده است.

وی گفت: در مدرسه‌ای که آقای بهشتی در سال ۱۳۴۰ در قم تأسیس کرده درس خوانده که در آن کتاب‌های درسی و دروس غیر از درس‌های معمول حوزوی را می‌خوانده‌اند.

روحانی سپس درباره کتاب‌های درسی دانشگاهی خود توضیحاتی ارائه داد و خاطراتی از دوران تحصیلش گفت.

حسن روحانی در ادامه مراسم درباره اهدای کتاب‌هایش به کتابخانه ملی گفت: این اواخر تصمیم گرفتم کتاب‌هایی را که در مجموعه زندگی، چه در دورانی که در قم تحصیل می‌کردم، چه در دانشگاه و همه کتاب‌هایی را که در خانه جمع شده بود، به کتابخانه ملی تقدیم کنم تا بماند و دیگران هم اگر خواستند از آنها استفاده کنند.

وی افزود: تقریباً همه کتاب‌هایم، جز دو سه‌هزار جلد کتاب که معمولاً روزانه با آن‌ها کار دارم مثلاً برخی از تفاسیر، کتاب‌های فقهی، مثلا دوره «جواهر» و... را اهدا نکردم زیرا از آنها استفاده می‌کنم و با آنها کار دارم. حدود دو سه‌هزار کتاب دارم و باقی کتاب‌ها را به کتابخانه ملی دادم که در بین آنها کتاب‌های نفیسی هم وجود دارد، هم به زبان فارسی، هم عربی و هم انگلیسی. چاپ سنگی از کتاب‌های قدیمی در میان کتاب‌ها داریم، کتاب خطی هم هست که به کتابخانه تقدیم کردم تا از آنها استفاده شود. امیدوارم کسانی که طالب علم و دانش هستند، از این کتاب‌ها استفاده کنند.

دکتر روحانی گفت: عزیزان دیگر، محققین، علما و دیگرانی هم که کتابخانه شخصی دارند، آن‌ها هم حتی‌الامکان کتاب‌هایشان را به کتابخانه‌های عمومی اهدا کنند تا مردم بتوانند از کتاب‌ها استفاده و بهره‌برداری کنند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد:

سیستان و بلوچستان رکورددار پروژه‌های بخش کشاورزی کشور

زاهدان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان دامپزشکی کشور، در آیین افتتاح همزمان ۲۶۳ پروژه بخش کشاورزی، نیروی انسانی بومی و متخصص را کلید اصلی توسعه این منطقه دانست و اظهار داشت: امروز شاهدیم که نیروی متخصص بومی، پیشران اصلی پیشرفت در عرصه‌های دامپزشکی و کشاورزی است به گونه‌ای که تعداد دامپزشکان استان از ۵ نفر در سال ۱۳۷۶ به بیش از ۱۵۰ نفر افزایش یافته است.

علیرضا رفیعی پور با اشاره به اجرای ۲۶۳ پروژه کشاورزی و دامپروری در استان که رتبه نخست کشور را دارد، تأکید کرد: این پروژه‌ها در حوزه پرورش طیور مختلف متمرکز بوده و هدف نهایی آنها تأمین امنیت غذایی و تولید گوشت مرغوب برای مردم ایران است.

رفیعی‌پور نقش سرمایه‌گذاری و اشتغال‌زایی را در توسعه پایدار استان حیاتی خواند و از اشتغال نزدیک به ۹۷ هزار نفر در پروژه‌های مختلف در سراسر کشور خبر داد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار سیستان و بلوچستان هم در این آئین با اشاره به عزم جدی دولت برای ایجاد تحول در بخش کشاورزی، از اجرای ۳۳۳ پروژه اقتصادی در سطح استان طی هفته دولت خبر داد و تصریح کرد: از این تعداد، بیش از ۲۶۳ پروژه مستقیماً مربوط به بخش کشاورزی و حوزه امنیت غذایی است که حدود ۲۲۰۰ نفر فرصت شغلی مستقیم ایجاد کرده است.

مجیب حسنی، با اشاره به تخصیص ۲۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانکی و انعقاد ۷۰ هزار میلیارد تومان تفاهم‌نامه سرمایه‌گذاری با هلدینگ‌های بزرگ، تأکید کرد: سیستان و بلوچستان با ظرفیت‌های عظیم و مزیت‌های منحصر به فرد خود از جمله دسترسی به آب‌های آزاد و منابع معدنی غنی، قادر است تحولی شگرف در اقتصاد ملی ایجاد کند و یک فرصت استراتژیک برای کشور محسوب می‌شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان سیستان و بلوچستان، نیز با اعلام اینکه این استان دیگر فراموش‌شده نیست، از اجرا و افتتاح ۲۶۳ پروژه کشاورزی و دامپروری با سرمایه‌گذاری نزدیک به ۸۰۰ میلیارد تومان خبر داد. علیرضا دهمرده با اشاره به مشارکت ۸۲ درصدی بخش خصوصی در این پروژه‌ها، این امر را نشان‌دهنده اعتماد سرمایه‌گذاران دانست و افزود: این طرح‌ها زمینه اشتغال مستقیم ۲۲۰۰ نفر و در مجموع ۱۰ هزار فرصت شغلی را فراهم کرده و تولیدات کشاورزی را حدود ۱۳ هزار تن افزایش داده است.وی با اشاره به چالش خشکسالی،

بر مدیریت منابع آبی و برنامه‌ریزی دقیق برای تأمین امنیت غذایی کشور تأکید کرد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان گیلان تأکید کرد:

استفاده از تجارب برتر در برگزاری سی و دومین اجلاسیه کشوری نماز

رشت- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرکل آموزش و پرورش استان گیلان گفت: ارائه کارهای پژوهشی و استفاده از ظرفیت‌های پژوهشکده تعلیم و تربیت،گروه‌های آموزشی و مخاطب شناسی دقیق از ضروریات ارائه اثری مانا در برگزاری سی و دومین اجلاس سراسری نماز است.

نرگس دستیار در جلسه کمیته فرهنگی و فوق برنامه اجلاس سراسری نماز با اشاره به مصوبات نشست پیشین کمیته فرهنگی در زمینه برنامه‌های در دست تهیه از جمله پویش‌های دانش‌آموزی، تولید محتوا اظهار داشت: مخاطب شناسی و ارائه کارهای فاخر سبب ترغیب قشر نوجوان و حمایت خانواده‌ها در گرامی داشت فرهنگ اقامه نماز است. وی با تشریح برخی وظایف کمیته فرهنگی و فوق برنامه اجلاس سراسری نماز به میزبانی گیلان خاطرنشان کرد: گفتمان سازی، برگزاری نشست‌های نقد و نظر، تریبون آزاد، نشست‌های بین نسلی در مدارس، مساجد، دانشگاه‌ها و خانواده‌ها در تحکیم مبانی دینی و تعمیق مقوله فرهنگ نماز بسیار مؤثر است. مدیرکل آموزش و پرورش استان گیلان در بخش دیگری از سخنانش گفت: برگزاری نمایشگاه و انعکاس به موقع عملکرد و مصوبات کمیته به دبیرخانه دائمی اجلاس از دیگر موارد مورد توجه در این اجلاس است. دستیار با اشاره به نقش سازنده نماز در خودسازی درونی انسان‌ها خاطرنشان کرد: هدایت نسل نو در گرو همراهی خانواده‌ها با نظام تعلیم و تربیت و شناخت نیازهای امروز دانش‌آموزان است.

منصور سرگزی معاون فرهنگی، آموزش و پژوهش ستاد اقامه نماز کشور نیز در این نشست گفت: اجلاس سراسری نماز یکی از مهم‌ترین رویدادهای فرهنگی است و شورای سیاستگذاری، ستاد برگزاری و فعالیت کمیته‌های تخصصی از اجزای مهم اجلاس سی و دوم است. وی با تأکید بر ارائه ایده‌های نوین ارتقای فرهنگ نماز اظهار داشت: اجلاس نماز با مصوبات کمیته‌های تخصصی، خدمات شایانی به استان‌های برگزارکننده می‌کند و ضروری است از تجربیات استان‌های دیگر استفاده کنیم.

معاون فرهنگ، آموزش و پژوهش ستاد اقامه نماز کشور گفت: برپایی نمایشگاه‌ها و ارائه خدمات مشاوره‌ای به بچه‌ها ایده پردازی و تهیه خوراک فکری در صلاحیت کمیته فرهنگی است. در پایان این نشست از ریحانه حیدری که در ششمین اجلاس کشوری نماز دانش‌آموزان حائز رتبه برتر شده بود، قدردانی شد.

فرمانده کل ارتش:

همیشه باید برای جنگیدن آماده بود

فرمانده کل ارتش گفت: ما در جنگ ۱۲ روزه با عصاره تکنولوژی غرب و ناتو جنگیدیم، آنان از ارائه هیچ کمکی به او دریغ نکردند و هرچه دشمن صهیونی نیاز داشت به او داده بودند و هرجا هم که با کاستی مواجه می‌شد، وارد میدان شده و به پشتیبانی همه جانبه از او پرداختند.

به گزارش ایسنا روابط عمومی ارتش، امیر سرلشکر «امیر حاتمی»، فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران در بازدید از یگانهای ارتش در اصفهان، تبریز و همدان، ضمن ارزیابی و بررسی آمادگی رزمی این یگانها، در جمع فرماندهان، رزمندگان و خلبانان، با اشاره به ایستادگی ملت ایران مقابل تجاوزات رژیم صهیونیستی در جریان جنگ تحمیلی ۱۲ روزه گفت: همه ایران، از نیروهای زمینی، پدافند و هوایی ارتش گرفته تا بسیج و سپاه پاسداران و آحاد مردم، در جنگ تحمیلی اخیر در وسط میدان بودند و به معنای واقعی جنگیدند و مقاومت کردند تا ایران اسلامی برای همیشه تاریخ سربلند بماند.

وی افزود: شهدا، سرافرازان این جنگ تحمیلی هستند که همه دارایی خود را تقدیم کردند تا از ایران اسلامی، مردم عزیز و مرزهای شرف و عزتمان، پاسداری کنند. ما باید پاسدار آرمانهای آنها بوده و حق این خون‌ها را ادا کنیم و از موقعیتی که با جانفشانی ملت بزرگ ایران بهدست آوردهایم، برای پیشرفت و سربلندی بیش از پیش ایران اسلامی استفاده کنیم.

وی ادامه داد: بهانه اصلی دشمن موضوع هسته‌ای بود، اما آنچه در میدان عمل انجام داد و میخواست انجام دهد، به مراتب متفاوت‌تر از ادعاهای اولیه آنان بود و نشان داد که دشمن برنامه‌ریزی مفصلی بر علیه مردم عزیز، کشور و نظام مقدس جمهوری اسلامی انجام داده است، اما خدا را شاکریم که به همت و غیرت شما عزیزان، از این میدان سربلند خارج شدیم.

فرمانده کل ارتش با بیان اینکه دشمن نتوانست به اهداف اصلی خود در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه دست پیدا کند، به برشماری برخی اهداف دشمن در جریان جنگ تحمیلی پرداخت و گفت: دشمن قصد داشت توان هسته‌ای ایران اسلامی را به کلی از بین ببرد اما نتوانست این کار را انجام دهد، چرا که توان هسته‌ای علم و فناوری بومی است و امکان از بین بردن آن وجود ندارد.

وی ادامه داد: دشمن فرماندهان ما را به شهادت رساند تا در مسیر دفاع اختلال ایجاد کند اما با تدبیر فوری و الهی فرماندهی معظم کل قوا و انتصاب فرماندهان جدید، در این مسیر هم شکست خورد. دشمن قصد داشت توان موشکی ما را در این جنگ ۱۲ روزه از بین ببرد اما این اتفاق هم رخ نداد و ما تا لحظه آخر، با قدرت موشکی خود، دشمن را به زانو درآوردیم و اهدافمان را در سرزمینهای رژیم اشغالگر قدس آماج موشکهای خود قرار دادیم. امیر حاتمی افزود: در روزهای پایانی جنگ نیز، شلیک‌های قدرتمندتری انجام دادیم که سپر موشکی دشمن را با چالش مواجه ساخت. فرمانده کل ارتش گفت: یکی دیگر از برنامه‌های دشمن، نابودی قدرت و توان پدافندی ما بود اما در این حوزه هم شکست خورد. امروز هم شما شاهد نقشآفرینی نیروهای پدافندی ما هستید.

امیر سرلشکر حاتمی با اشاره به انسجام و اتحاد ایجاد شده میان عموم مردم پس از حملات رژیم صهیونیستی نیز بیان کرد: دشمن قصد داشت به نظام جمهوری اسلامی و اتحاد و انسجام میان مردم، لطمه وارد کند ولی در این حوزه شکست بزرگتر و شگفتآوری خورد و مشخص شد که محاسبات غلطی داشت، چراکه مردم، محکم‌تر از همیشه، پای کار نظام اسلامی خود ایستادند. عضو شورای دفاع گفت: مردم در این جنگ، نیات و چهره واقعی دشمن را درک کردند و مقابل او ایستادند.

فرمانده کل ارتش، ایستادگی مردم را نتیجه شناخت عمیق آنان نسبت به دشمن و اهدافش دانست و تصریح کرد: توطئه‌های دشمن هنوز تمام نشده و تا ملت بزرگ ایران خواهان استقلال، آزادی، آقایی و عزت هستند، توطئه‌های دشمنان هم ادامه دارد. اما ملت ایران ایستاده است و اراده کرده تا مستقل بماند.

فرمانده کل ارتش افزود: این جنگ اگرچه فقط ۱۲ روز به طول انجامید و مدت زمان کوتاهی بود اما در حقیقت، درس‌های گرانبهایی در دل خود دارد. ما در واقع با عصاره تکنولوژی غرب و ناتو جنگیدیم. آنان هرچه دشمن نیاز داشت را به او داده بودند و هرجا هم که با کاستی مواجه می‌شد، متحدانش وارد میدان دفاع و پشتیبانی از دشمن می‌شدند.

امیر سرلشکر حاتمی با بیان اینکه برای جنگیدن همیشه باید آماده بود و اگر می‌خواهیم جنگی نباشد، باید آماده‌تر و قوی‌تر باشیم، گفت: دشمن به همین میزان که در جنگ ۱۲ روزه نشان داد، خبیث است و از هیچ جنایتی، فروگذار نیست.

وی افزود: ما نظامیان در دانشگاههای نظامی یادگرفته‌ایم که باید از تهدید فرصت بسازیم. ما امروز جنگ، دشمنی و عزم شوم دشمن را دقیق‌تر و بهتر از قبل می‌شناسیم و باید از این فرصت برای آمادگی مؤثر استفاده کنیم.

فرمانده کل ارتش، پیروزی ملت ایران در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه را «راهبردی» خواند و تصریح کرد: پیروزی ملت ایران در این جنگ، راهبردی است، من روی راهبردی بودن این پیروزی تأکید دارم چراکه در تاکتیک، فاصله‌ها بسیار کم است. شما آسیب می‌زنید و آسیب هم می‌خورید. شما تصاویر پهپادهای ساقط شده دشمن و آسیب‌های وارد شده به حیفا و تلاویو را به‌رغم سانسورهای شدید رژیم صهیونیستی دیده‌اید، این یعنی ملت ایران نه تنها اجازه نداد دشمن به اهدافش دست یابد و به پیروزی راهبردی دست یافت بلکه توان خود را در آفند و پدافند به رخ دشمن کشید. امیر سرلشکر حاتمی در بخش دیگری از اظهاراتش بر لزوم بهره گیری از تجربیات به دست آمده در جریان جنگ تحمیلی ۱۲ روزه با رژیم صهیونیستی تأکید و خاطرنشان کرد: برخی از خلبانان ما در جریان جنگ تحمیلی پروازها و رودرویی‌هایی را با دشمن داشتند، این تجربیات باید به دقت ثبت و ضبط شده و مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

ثبت بیش از ۶۷۸ هزار فقره پیش نویس قرارداد توسط مشاورین املاک در سکوهای کاتب و خودنویس

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: در اجرای ماده ۳ قانون الزام، همه مشاورین املاک دارای پروانه صنفی از نیمه مرداد ماه سال ۱۴۰۳ از طریق سکو یا پلتفرم کاتب به سامانه ثبت الکترونیک اسناد سازمان متصل شده‌اند و تاکنون بیش از ۶۷۸ هزارو ۶۸۲ فقره پیش نویس قرارداد توسط مشاورین املاک در سکوهای کاتب و خودنویس ثبت و از این تعداد ۶۵ هزارو ۳۲۶ فقره پیش نویس قرارداد به دفاتر اسناد رسمی ارسال و منتج به تنظیم سند در دفاتر اسناد رسمی شده است.

اعظم قویدل سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به تشریح آخرین وضعیت قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول پرداخت و گفت: پس از تصویب قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول در تاریخ ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ در مجمع تشخیص مصلحت نظام، به تدبیر ریاست قوه قضاییه، شورای راهبردی قانون الزام به ریاست معاون اول قوه قضاییه و نمایندگان سازمان‌ها و دستگاه‌های مرتبط با اجرای قانون الزام، تشکیل که تاکنون ۴۹ جلسه آن تشکیل و بیش از ۲۵۰ مصوبه داشته است.

وی افزود: در قانون الزام، ۱۴ آیین نامه اجرایی پیش‌بینی شده که ۶ آیین نامه آن به تصویب قوه قضاییه و ۸ آیین نامه آن مصوب هیئت وزیران خواهد بود که از شش آیین نامه مصوب قوه قضاییه، ۵ آیین نامه شامل آیین نامه موضوع ماده ۳ قانون، آیین نامه ماده ۱۰ قانون الزام و تبصره‌های ۱ و ۲ آن و آیین نامه تبصره ۱۰ ماده ۱۰ قانون الزام به تصویب رسیده و ابلاغ شده است.

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اظهار کرد: از ۸ آیین نامه قانون الزام که باید توسط هیئت وزیران مصوب شود نیز سه آیین نامه آن شامل آیین نامه موضوع ماده ۷ قانون، آیین نامه موضوع تبصره ۳ ماده ۱۴ قانون و آیین نامه تبصره ۸ ماده ۱۰ قانون الزام به تصویب رسیده و ابلاغ شده است و لازم به ذکر است که سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در تدوین پیش نویس ۱۲ آیین نامه اجرایی نقش مستقیم داشته است.

قویدل بیان کرد: در اجرای ماده ۳ قانون الزام، همه مشاورین املاک دارای پروانه صنفی از نیمه مرداد ماه سال ۱۴۰۳ از طریق سکو یا پلتفرم کاتب به سامانه ثبت الکترونیک اسناد سازمان متصل شده‌اند و تاکنون بیش از ۶۷۸ هزارو ۶۸۲ فقره پیش نویس قرارداد توسط مشاورین املاک در سکوهای کاتب و خودنویس ثبت و از این تعداد ۶۵ هزارو ۳۲۶ فقره پیش نویس قرارداد به دفاتر اسناد رسمی ارسال و منتج به تنظیم سند در دفاتر اسناد رسمی شده است.

وی ادامه داد: همچنین در اجرای تبصره ۲ ماده ۳ قانون الزام، سازمان ثبت نسبت به بارگذاری ۱۴ نوع قرارداد یکسان که به تصویب معاونت حقوقی و امور مجلس قوه قضاییه رسیده، در سامانه اقدام و کلیه مشاورین املاک دارای پروانه صنفی از تاریخ ۲/ ۶ /۱۴۰۴ امکان ثبت قراردادهای یکسان را در سامانه یافته‌اند. طرفین قرارداد باید حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ ثبت قرارداد در سامانه برای ادمه فرآیند و رفع محدودیت به دفتر اسناد رسمی مراجعه کنند.

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اظهار کرد: خودکاربری قراردادهای یکسان نیز از تاریخ ۵ شهریور ماه ۱۴۰۴ راه‌اندازی شده و طرفین قرارداد چنانچه مایل به ثبت یکی از انواع ۱۴ نوع قرارداد یکسان باشند می‌توانند نسبت به ثبت قرارداد یکسان به صورت خود کاربری در سامانه اقدام و سپس ظرف سه ماه از ثبت قرارداد مزبور جهت ادامه فرآیند و رفع محدودیت به دفتر اسناد رسمی مراجعه کنند. قراردادهای یکسان، قراردادهایی متحدالشکل هستند که امکان کاهش یا افزایش شروط قراردادی را ندارند و چنانچه طرفین معامله قصد کاهش یا افزایش شروط را داشته باشند می‌توانند از ابتدا و مستقیماً به دفتر اسناد رسمی مراجعه کنند. همچنین طرفین معامله مطابق ماده ۲ قانون الزام برای تنظیم هر نوع سند یا قولنامه و تعهد به بیع می‌توانند به دفاتر اسناد رسمی مراجعه کنند.

قویدل بیان کرد: مطابق تبصره ۴ ماده یک قانون الزام، کلیه اسناد مالکیتی که پس از تاریخ لازم الاجرا شدن قانون الزام یعنی پس از ۳ تیر ۱۴۰۳ صادر شده‌اند مشمول ماده یک قانون مزبور بوده و معاملات نسبت به این املاک حتماً باید به صورت رسمی ثبت شود و تاکنون بیش از ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار سند مالکیت حد نگار سبز رنگ پس از تاریخ لازم الاجرا شدن قانون الزام، صادر شده است و مردم عزیز ما در خصوص املاک دارای اسناد مالکیت حد نگار سبز رنگ به سه صورت می‌توانند معامله خود را انجام داده و به ثبت برسانند روش اول اینکه طرفین معامله به مشاور املاک دارای پروانه صنفی مراجعه کرده و مشاور املاک نیز نسبت به ثبت پیش نویس قرارداد در سامانه اقدام می‌کند و در این صورت طرفین معامله باید ظرف ۵ روز از ثبت پیش نویس قرارداد در سامانه، به دفتر اسناد رسمی منتخب مراجعه و معامله خود را به ثبت برسانند. پیش نویس قرارداد حاوی مشخصات طرفین، مشخصات مورد معامله، شرایط معامله و اساساً حاوی مذاکرات مقدماتی طرفین است لیکن فاقد آثار حقوقی قرارداد است لذا به مردم عزیزمان توصیه می‌شود در مرحله تنظیم پیش نویس قرارداد از مبادله اسناد و مدارک ملک و واریز وجه معامله (ثمن معامله) تا قبل از مراجعه به دفتر اسناد رسمی، خودداری کنند. روش دوم معامله املاک دارای سند مالکیت سبز رنگ، تنظیم قرارداد یکسان توسط مشاورین املاک دارای پروانه صنفی و یا به صورت خودکاربری و سپس مراجعه طرفین معامله به دفتر اسناد رسمی برای ادامه فرآیند و رفع محدودیت معامله است. روش سوم مراجعه مستقیم طرفین معامله به دفاتر اسناد رسمی و ثبت رسمی معامله مطابق ماده ۲ قانون الزام است.

وی ادامه داد: از نیمه مرداد ماه سال گذشته تاکنون، از ۱۴۷۰۰۰ مشاور املاک دارای پروانه صنفی در سراسر کشور که از طرف وزرات صمت به سازمان ثبت اعلام شده‌اند تعداد ۱۲۵۹۲۴ مشاور املاک از طریق پلتفرم یا سکوی کاتب به سامانه ثبت الکترونیک اسناد، متصل شده‌اند.

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اظهار در خصوص اتصال سایر پلتفرم‌های مربوط به حوزه معاملات املاک به سامانه‌های سازمان ثبت، گفت: امکان اتصال پلتفرم‌های دارای مجوز بخش خصوصی به سامانه ثبت الکترونیک اسناد، مهیا است لیکن این موضوع مستلزم ابلاغ دستورالعمل الزامات فنی، حقوقی و امنیتی است و به محض ابلاغ سند الزامات قانونی نحوه فعالیت پلتفرم‌ها به سازمان ثبت، اتصال پلتفرم‌های دارای مجوز به سامانه‌های ثبت الکترونیک آغاز خواهد شد.

حکم اعدام مهران بهرامیان از عوامل شهادت شهید رضایی اجرا شد

مهران بهرامیان، اوباش سطح یک شهرستان سمیرم و از عوامل شهادت شهید رضایی پس از تأیید حکمش در دیوان عالی کشور بامداد امروز اعدام شد.

شامگاه دهم دی‌ماه ۱۴۰۱، در یک اقدام تروریستی چند فرد مسلح در منطقه سمیرم استان اصفهان به خودرو ماموران حافظ امنیت حمله کردند.در پی این اقدام تروریستی شهید رضایی از ناحیه سر هدف قرار گرفته و به شهادت رسید و تعدادی دیگر مجروح شدند. شهید رضایی ۳۷ ساله بود و ۲ فرزند از وی به یادگار مانده است. پس از وقوع این حمله تروریستی، دستورات ویژه قضایی جهت شناسایی و دستگیری عوامل آن صادر شد.در نهایت پس از انجام اقدامات امنیتی و اطلاعاتی در تاریخ ۲۶ دی ماه متهمان این حادثه تروریستی شناسایی و دستگیر شدند.

یکی از دستگیرشدگان مهران بهرامیان از اراذل و اوباش سطح یک شهرستان سمیرم بود. بهرامیان در شب حادثه با سلاح گرم در محل حادثه تروریستی حضور داشته و به سمت خودرو ماموران شلیک کرده است. در تحقیقات به عمل آمده مشخص می‌شود به غیر از اقدام فوق، مهران بهرامیان در روز حادثه به همراه چند نفر دیگر با بهره‌گیری از سلاح جنگی کلاشینکف و اسلحه شکاری، اقدام به تحریک مردم کرده بودند که این اقدام آنها منجر به حمله به ساختمان فرمانداری و دادگستری و همچنین حمله به فرماندار، امام جمعه محل و دادستانی شهرستان سمیرم شده بود. پس از دستگیری متهم، جمع‌آوری اسناد معتبر و متقن ازسوی ضابط و ارائه آن به دستگاه قضایی و اقاریر صریح متهم؛ کیفرخواست وی به اتهام محاربه از طریق کشیدن سلاح کلاشینکف و سلاح شکاری صادر و پرونده با حضور متهم و وکیل او در دادگاه انقلاب اصفهان رسیدگی شد.

با توجه به گزارش‌های نهادهای امنیتی، تحقیقات صورت گرفته، اظهارات و اقاریر محکوم و ادله و مستندات، دادگاه مهران بهرامیان را به اعدام محکوم کرد.در پی صدور حکم اعدام، پرونده برای رسیدگی به دیوان عالی کشور ارسال شد.دیوان عالی کشور نخست، با ذکر نقایص تحقیقاتی پرونده را جهت رسیدگی مجدد به دادگاه اعاده کرد. پرونده مجددا در دادگاه مورد رسیدگی قرار گرفت و پس از رفع نقایص، در نهایت حکم قبلی یعنی اعدام تأیید و به دیوان عالی کشور ارسال شد. با بررسی دوباره پرونده، دیوان عالی کشور با توجه به محتویات پرونده فرجام خواهی متهم و وکلای وی را رد کرده و حکم اعدام مهران بهرامیان را به جرم محاربه تأیید کرد.حکم اعدام پس از طی تشریفات قانونی، بامداد دیروز اجرا شد.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رخسار نیک آفرین زرین به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۸۸۹۴۸ و به شماره ثبت ۲۸۸۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد اعضای هیئت مدیره بشرح ذیل میباشد : بازاریابی شبکه ای مروارید پنبه ریز به شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۰۲۲۵۷ به نمایندگی آقای عباس عباسی زاد به شماره ملی ۰۱۱۱۴۱۳۶۱۶۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ آقای فرزاد منظوری به شماره ملی ۱۲۹۲۷۲۹۵۶۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ خانم مهروش محمد زهی به شماره ملی ۳۷۱۹۸۲۴۱۵۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ انتخاب گردیدند موسسه حسابرسی و خدمات مالی آگاه نگر به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۱۵۹۹۳ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای محمد حسن دهقانی کرهء به شماره ملی ۲۴۳۳۲۰۸۹۴۷ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی ۱۴۰۳ به تصویب رسید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری دشتستان (۱۹۹۷۳۵۰)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رخسار نیک آفرین زرین به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۸۸۹۴۸ و به شماره ثبت ۲۸۸۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سمت اعضا هیئت مدیره بشرح ذیل میباشد : بازاریابی شبکه ای مروارید پنبه ریز به شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۰۲۲۵۷ به نمایندگی آقای عباس عباسی زاد به شماره ملی ۰۱۱۱۴۱۳۶۱۶۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ آقای فرزاد منظوری به شماره ملی ۱۲۹۲۷۲۹۵۶۲ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ خانم مهروش محمد زهی به شماره ملی ۳۷۱۹۸۲۴۱۵۲ به سمت بازرس اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی با امضاء دونفر از سه نفر اعضاء هیئت مدیره و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء دو نفر از سه نفر اعضاء هیئت مدیره به همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری بوشهر (۱۹۹۷۳۴۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نوا بهداشت به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۰۳۱۰۹ و به شماره ثبت ۴۵۴۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محمد وطن دوست به شماره ملی ۰۰۷۹۲۹۱۹۰۲ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ گروه صنعتی وطن زرین مروارید آسیا به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۱۴۱۰۵ و به نمایندگی عباس عباسی زاد به شماره ملی ۰۱۱۱۴۱۳۱۶۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ آقای آرمان گتوئی زاده به شماره ملی ۳۴۹۰۱۸۵۹۸۶ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی با امضاء رئیس هیئت مدیره و نائب رئیس متفقا و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضاء رئیس هیئت مدیره و نائب رئیس هیئت مدیره متفقا به همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری بوشهر (۱۹۹۷۳۴۹)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص گروه صنعتی وطن زرین مروارید آسیا به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۱۴۱۰۵ و به شماره ثبت ۸۰۵

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سمت اعضا هیئت مدیره بشرح ذیل میباشد : آقای محمد وطن دوست به شماره ملی ۰۰۷۹۲۹۱۹۰۲ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ و به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ آقای عباس عباسی زاد به شماره ملی ۰۱۱۱۴۱۳۱۶۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ خانم زهره ساربانها به شماره ملی ۴۳۲۲۰۰۰۱۸۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۳ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی با امضاء دو نفر از سه نفر اعضاء هیئت مدیره و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضاء دو نفر از سه نفر اعضاء هیئت مدیره به همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد. اختیارات هیئت مدیره به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید مراجعه به کلیه مراجع قضایی و غیر قضایی و انتظامی و دادگاه ها و شورای های حل اختلاف ، دیوان عدالت اداری ، دیوان عالی کشور ، تعزیرات ، دفاتر خدمات الکترونیک قضایی ، پلیس به اضافه ده و کلیه مراجع صلاحیتدار. طرح و اقامه هرگونه دعاوی اعم از کیفری و حقوقی علیه هر شخص حقیقی و یا حقوقی ، دفاع و جوابگوئی به هرگونه دعاوی مطروحه اعم از کیفری و حقوقی با حق تقدیم دادخواست در این خصوص و با داشتن کلیه اختیارات دادرسی از آغاز تا اتمام اعم از اعتراض به رای تجدید نظر فرجام خواهی و اعاده دادرسی و مصالحه و سازش و اعلام رضایت و ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف استرداد سند و تعیین جاعل و ارجاع دعوا به داوری و تعیین داور مصدق و کارشناس و دعوای خسارت و استرداد دادخواست و یا دعوا و جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث و ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث و دعوای متقابل و دفاع در قبال آن و حق درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن و اخذ محکوم به و امضا ذیل اوراق و اسناد و سپردن تعهدات لازمه و مراجعه به ادارات دولتی و نهادهای وابسته و ارگانها و شرکتها و هر مرجع و مقامی تحت هر اسم و رسمی و اقدام به رتق و فتق کلیه امور اداری و کاری شرکت و انجام کلیه تشریفات لازمه قانونی بدون استثناء. و دفاع از رد سوگند و تامین خواسته و تامین ضرر و زیان ناشی از جرایم و انتخاب نماینده و عقد قرار داد با وکلا و وکلای دادگستری و عزل