هفته اول لیگ برتر بیست و پنجم؛

پرسپولیس از شکست برابر فجر گریخت

تیم فوتبال پرسپولیس در شرایطی از شکست برابر فجرسپاسی گریخت که تعدادی از هواداران علیه مسئولان باشگاه شعار دادند.

نخستین دیدار تیم فوتبال پرسپولیس و در بیست و پنجمین دوره رقابت‌های لیگ برتر در ورزشگاه شهدای قدس مقابل فجرسپاسی آغاز شد که این بازی با تساوی یک به یک خاتمه یافت. حسین شهابی (۱۴) برای فجر گل زد و علی علیپور (۴+۹۰) برای پرسپولیس گل زد.

سرخپوشان تهرانی که با هدایت وحید هاشمیان فصل جدیدی در تفکرات فنی خود را تجربه خواهند کرد، در شرایطی گام در زمین گذاشتند که تعدادی از بازیکنان کلیدی خود را به دلیل مصدومیت و یا ثبت نشدن قراردادشان در اختیار نداشتند. در این شرایط هاشمیان دورسون و امیری را هم از لیست تیمش کنار گذاشت تا نیمکت سرخپوشان روز خلوتی را سپری کند.

پس از آنکه پرسپولیس چند بازیکنش را برای این بازی از دست داد و به هواداران خود شوک وارد کردند، در دقیقه ۱۴ فجرسپاسی هم دومین شوک را وارد کرد و گل اول را وارد دروازه سرخپوشان میزبان کرد. در این دقیقه بی‌توجهی دو مدافع میانی پرسپولیس به مهاجم حریف باعث شد که حسین شهابی بین آنها صاحب توپ شود و با یک چرخش و ضربه دقیق دور از دستان امیر رفیعی گل اول را به ثمر برساند.

سرخپوشان میزبان که انتظار نداشتند گل اول را به راحتی از حریف دریافت کنند، پس از باز شدن دروازه شأن حملات خود را آغاز کردند و در دقیقه ۲۰ روی ضربه سر رضا شکاری دروازه مهمان شیرازی را با خطر مواجه کردند اما توپ از کنار دروازه به بیرون رفت. در این دقایق پرسپولیس حملات پرتعدادی را روی دروازه زردپوشان پی‌ریزی کرد اما دفاع چند لایه فجر اجازه باز شدن دروازه را نداد.

در شروع نیمه دوم سرخپوشان همچنان به روند بازی مالکانه خود با حملات پرتعداد روی دروازه تیم شیرازی ادامه دادند و زردپوشان هم با آرامش و تمرکز بالا به فکر حفظ تک گل خود بودند. در این میان سرخپوشان چندین بار درون محوطه جریمه خطرساز شدند اما نتوانستند به گل برسند. در دقیقه ۶۰ فجری‌ها در یک موقعیت

خطرناک تا رسیدن به گل دوم رفتند اما براجعه در آخرین لحظه توپ را از ورود به دروازه دور کرد.

فجری‌ها که در نیمه دوم دل به ضد حملات خوش کرده بودند در سومین دقیقه وقت‌های اضافه می‌توانستند به گل دوم برسند اما امیر رفیعی در موقعیت تک به تک توپ مهاجم فجر را مهار کرد.

حضور ارونوف شرایط را برای پرسپولیس تغییر داد و هر چند زمان زیادی در زمین حضور نداشت اما تیمش را در موقعیت هجومی خطرناک قرار داد. در پنجمین دقیقه وقت‌های اضافه بازهم خلاقیت این بازیکن بود که توپ را در نهایت به علیپور رساند تا این بازیکن با ضربه بغل پای دقیق دروازه فجر را باز کند و تیمش را از شکست نجات دهد.

کامبک خیبر مقابل مس

تیم‌های فوتبال خیبر و مس رفسنجان در هفته اول لیگ برتر در ورزشگاه تختی خرم آباد رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی با نتیجه ۳ بر ۲ به سود شاگردان مهدی رحمتی به پایان رسید.دیدار خیبر و مس رفسنجان از همان دقایق ابتدایی با اتفاقات مهمی همراه شد. در دقیقه ۱۰ علیرضا نقی‌زاده با شوتی سنگین از پشت محوطه جریمه توپ را به تور دروازه دوخت و مس را یک بر صفر پیش انداخت.تنها پنج دقیقه بعد، این تیم به گل دوم رسید؛ ارسال کرنر زنده‌روح با خروج نامطمئن پورحمیدی همراه شد و دروازه‌بان خیبر به اشتباه توپ را با مشت به درون دروازه خودی فرستاد تا نتیجه ۲ بر صفر به سود میهمان شود.خیبر که از این دو گل شوکه شده بود، خیلی زود برای جبران به حمله رفت. در دقیقه ۲۳، احسان حسینی مدافع پیش‌تاخته این تیم پس از چند رفت و برگشت درون محوطه شش‌قدم موفق شد توپ را وارد دروازه فروزان کند و اختلاف را به حداقل برساند.بازیکنان تیم خیبر حملات خود را افزایش دادند و در دقیقه ۱+ ۴۵، اسماعیل بابایی موفق شد گل تساوی بخش را برای شاگردان مهدی رحمتی به ثمر برساند تا آنها بازی ۲ بر صفر باخته را به تساوی ۲ بر ۲ بکشانند. مهرداد قنبری با یک ارسال دقیق در دقیقه ۵۶ داخل محوطه شش قدم، موقعیت خطرناکی برای خیبر ایجاد کرد و علی شجاعی با پروازی بلند و ضربه‌ای حساب‌شده توپ را وارد دروازه مس رفسنجان کرد و کامبک شاگردان خیبر تکمیل شد.

سه امتیاز به حساب گل گهر واریز شد

تیم‌های فوتبال گل گهر و آلومینیوم به مصاف هم رفتند که این بازی با نتیجه یک بر صفر به سود شاگردان مهدی تارتار به پایان رسید. مجید عیدی زننده تنها گل این بازی بود.اولین گل مسابقه در دقیقه ۱۵ به ثمر رسید. مجید عیدی، مدافع راست پیش‌تاخته گل‌گهر، پشت محوطه جریمه آلومینیوم صاحب توپ شد و با یک شوت محکم و تماشایی توپ را به کنج دروازه فرستاد تا تیمش با یک گل پیش بیفتد.

ذوب آهن با شکست شروع کرد

تیم‌های فوتبال ذوب آهن و پیکان در هفته اول رقابت‌های لیگ برتر رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی با نتیجه یک بر صفر به سود شاگردان دقیقی به پایان رسید تا پیکان اولین پیروزی خود در فصل جدید را جشن بگیرد. کسری طاهری زننده تنها گل بازی بود.در شرایطی که مدافعان ذوب‌آهن قصد داشتند با پاسکاری، جریان بازی را آرام کنند، توپ با پاس رو به عقب به پارسا جعفری رسید. اما دروازه‌بان اصفهانی‌ها با یک اشتباه عجیب، توپ را مستقیم به پای کسری طاهری (خرید جدید تیم فوتبال پیکان) کوبید و این بازیکن بدون دردسر توانست دروازه حریف را باز کند تا نخستین گل مسابقه به نام پیکان ثبت شود.

رسیدن یزدانی به زاگرب از میان‌بر درستکار

ملی‌پوش کشتی آزاد ایران به دنبال عبور از طلسم باخت در فینال‌های جهانی است.

شکل رسیدن امیرمحمد یزدانی به تیم ملی کشتی آزاد ایران با تمام ملی‌پوشان امسال متفاوت بود. وی یک دوره انتخابی طاقت‌فرسا و سخت را در وزن ۷۴ کیلوگرم سپری کرد اما نتوانست حریف یونس امامی در این وزن شود. شکست یزدانی جوان برابر دارنده مدال برنز جهان پایان رویای وی در تیم ملی نبود بلکه آغاز یک دگردیسی در تصمیم کادر فنی تیم ملی بود.

درحالی که بسیاری تصور می‌کردند جهانی زاگرب برای یزدانی جوان تمام شده، اما کادر فنی تیم ملی در اقدامی سؤال برانگیز یزدانی را به اردو تیم ملی در وزن ۷۰ کیلوگرم دعوت کرد تا بار دیگر بتواند در جهانی عرض اندام کند. اقدامی که حتی با گلایه سینا خلیلی قهرمان جوانان جهان همراه شد.وی گفت: انتظار داشتم بین من و یزدانی یک انتخابی برگزار شود.

سینا خلیلی که برنز بزرگسالان آسیا را در کارنامه دارد در لیگ برتر کشتی موفق به شکست امیرمحمد یزدانی شده بود.

هر چند که مسیر رسیدن به دوبنده وزن ۷۰ کیلوگرم برای امیرمحمد

یزدانی بسیار راحت‌تر از سایر ملی‌پوشان بود اما در جهانی زاگرب خبری از وتو نیست و مدال آوردگاه‌های بزرگ، براساس شایستگی و نتایج انفرادی به فرد داده می‌شود.

وزن ۷۰ کیلوگرم هر چند یکی از اوزان غیرالمپیکی به شمار می‌رود اما قهرمانان بزرگی در این وزن حضور دارند و رقابت بین آزادکاران ایران، آمریکا، روسیه، آلبانی و ژاپن است. همچنین در رنکینگ اتحادیه جهانی کشتی امیرمحمد یزدانی جایی در بین ۱۰ نفر برتر وزن ۷۰ کیلوگرم ندارد و این کار وی را برای قرار گرفتن در یک مسیر راحت و قرعه آسان سخت خواهد کرد.

یزدانی که ۲ نشان نقره قهرمانی جهان (اوزان ۶۵ و ۷۰) را در کارنامه دارد باید با یوشینوسوکه آئویاگی دارنده مدال نقره جهان، پی جی دوک از آمریکا، چرمن والیف از آلبانی و چندین ستاره دیگر این وزن رقابت کند. او به دنبال آن است تا در چهارمین حضور جهانی خود از طلسم ناکامی‌ها در فینال عبور کند.

یزدانی رقابت‌های جهانی اوزان غیر المپیکی سال ۲۰۲۴ جهان را به خاطر مصدومیت از دست داد و سینا خلیلی به عنوان جانشین وی به آلبانی اعزام شد اما نتوانست به سکوی مدالی دست پیدا کند.

وی همچنین در مسابقات قهرمانی سال ۲۰۲۴ آسیا موفق به کسب مدال طلا شد. یکی از نقاط قوت کشتی یزدانی حمله و بدلکاری است که با این شگرد در سال ۲۰۲۴ موفق شد یوشینوسوکه آئویاگی از ژاپن را نتیجه ۱۳ بر ۹ شکست دهد. آئویاگی که عنوان نایب قهرمانی جهان را در کارنامه دارد اکنون در ترکیب تیم ملی ژاپن قرار گرفته است.

اخبار کوتاه ورزشی

فریده شجاعی از هیئت مدیره استقلال استعفا کرد

مدیر روابط عمومی فدراسیون فوتبال خبر از استعفای فریده شجاعی از هیئت‌مدیره استقلال داد. به گزارش سایت فدراسیون فوتبال، امیر مهدی علوی سخنگوی فدراسیون فوتبال گفت: با عنایت به کناره‌گیری و استعفای خانم فریده شجاعی از حضور در هیئت مدیره باشگاه استقلال، وی از این پس صرفا به عنوان نایب رئیس بانوان و عضو هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال فعالیت می‌کند.

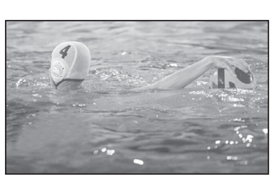
برنامه‌های آتی تیم ملی فوتبال امید ایران تشریح شد

مجید کریمی در گفت‌وگو با سایت فدراسیون فوتبال درباره آغاز اردوی نهایی تیم ملی فوتبال امید برای آماده‌سازی شرکت در بازی‌های مقدماتی زیر ۲۳ سال گفت: همانطور که از قبل اعلام کرده‌ایم اردوی تیم ملی امید بدون حضور لژیونرها از ساعت ۱۰ صبح امروز در هتل المپیک آغاز می‌شود و اعضای تیم یک روز بعد راهی امارات می‌شوند. برای اینکه شأن تیم ملی امید حفظ شده و تعداد بازیکنان به حد نصاب برسد، لازم است که بازیکنان در اختیار تیم ملی امید قرار بگیرند. وی تصریح کرد: همانطور که مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال اعلام کردند باشگاه‌هایی که همکاری نکنند، کارت بازی بازیکنان‌شان ضبط خواهد شد. می‌دانیم باشگاه‌ها همکاری و تعامل لازم را با تیم‌های ملی خواهند داشت. ما هم شرایط باشگاه‌ها را درک می‌کنیم و باشگاه‌هایی مثل استقلال و ملوان انزلی که سه سهمیه دارند می‌توانند یک بازیکن خود را برای هفته دوم لیگ برتر در اختیار داشته باشند، اما سایر باشگاه‌ها باید در راستای منافع ملی فوتبال کشور اجازه حضور بازیکنان‌شان را در اردوی تیم ملی امید بدهند. اگر غیر این موضوع اتفاق بیفتد، طبق ضوابط با باشگاه‌ها برخورد خواهد شد.

سردار آزمون جایزه بهترین گلزن آسیا را دریافت کرد

مهاجم ایرانی تیم فوتبال شباب الاهلی در بازگشت به تمرینات این تیم، جایزه بهترین گلزن آسیا در فصل گذشته ACL۲ را دریافت کرد. سردار آزمون مهاجم ایرانی شباب الاهلی امارات پس از بازگشت به تمرینات تیمش، جایزه آقای گلی فصل گذشته لیگ قهرمانان آسیا ۲ را دریافت کرد.آزمون در فصل گذشته این رقابت‌ها، با وجود حذف شباب الاهلی در مرحله حذفی عملکرد درخشانی داشت و با ۹ گل زده موفق شد عنوان بهترین گلزن مسابقات را از آن خود کند.

اعزام تیم ملی واترپلو به صربستان پیش از مسابقات قهرمانی آسیا



تیم ملی واترپلو که برای حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا آماده می‌شود، پیش از اعزام به محل برگزاری این رقابت‌ها در هند، اردوی آماده‌سازی همراه با دیدارهای تدارکاتی در صربستان خواهد داشت.قرار است تیم ملی واترپلو ابتدا در شهر نووی ساد در تورنمنتی ۶ جانبه شرکت کند. تیم ملی قزاقستان و ۴ تیم باشگاهی صربستان همراه با ایران برگزارکننده این تورنمنت خواهند بود.ملی پوشان واترپلو بعد از پایان کارشان در تورنمنت نووی ساد، عازم بلگراد می‌شوند تا در این شهر هم برگزارکننده دیدارهای تدارکاتی با تیم‌های باشگاهی باشند.رقابت‌های واترپلو قهرمانی آسیا مهرماه به میزبانی احمدآباد هند برگزار می‌شود. این رقابت‌ها حکم انتخابی بازی‌های آسیایی ناگویا را دارد. این نخستین بار است که حضور واترپلو در بازی‌های آسیایی به واسطه کسب سهمیه صورت می‌گیرد.

هفتمین سهمیه کاراته ایران برای مسابقات جهانی

فدراسیون جهانی کاراته با ارسال نامه‌ای به تهران هفتمین سهمیه ایران برای مسابقات قهرمانی جهان در مصر را تأیید کرد.با اعلام فدراسیون جهانی کاراته (WKF)، علی مسکینی در وزن ۶۰- کیلوگرم سهمیه (جایگزین کشور میزبان) را از آن خود کرد.مسابقات قهرمانی جهان ۶ تا ۹ آذرماه (۲۷ تا ۳۰ نوامبر) در قاهره مصر برگزار می‌شود. تاکنون در بخش بانوان سارا بهمنیار در وزن ۵۰- کیلوگرم، فاطمه سعادتی در وزن ۵۵- کیلوگرم (با سهمیه قاره‌ای) و آتوسا گلشادنژاد در وزن ۶۱- کیلوگرم (براساس رده بندی جهانی) و در بخش مردان نیز مرتضی نعمتی در وزن ۷۵- کیلوگرم (با سهمیه قاره‌ای)، مهدی خدابخشی در وزن ۸۴- کیلوگرم (براساس رده بندی جهانی) و صالح اباذری در وزن ۸۴+ کیلوگرم (سهمیه جایگزین کشور میزبان) جواز حضور در این پیکارها را به دست آورده‌اند.خبرگزاری مهر در گزارشی که پیرامون وضعیت کاراته و رویدادهای پیش روی آن منتشر کرده بود، با بررسی شرایط حضور تیم ملی کاراته در رقابت‌های مصر از تأیید سهمیه علی مسکینی خبر داده بود.

صعود ۱۵ پله‌ای زنان ایران در آخرین رده‌بندی فدراسیون جهانی بسکتبال

تیم ملی بانوان ایران در آخرین رده‌بندی فدراسیون جهانی بسکتبال ۱۵ پله صعود کرد.براساس گزارش روابط عمومی فدراسیون بسکتبال، در آخرین رده بندی اعلام شده تیم‌های ملی بانوان توسط فدراسیون جهانی بسکتبال، تیم ملی بانوان ایران با ۱۵ پله صعود، در رده ۴۴ جهان و ۹ آسیا قرار گرفت. بانوان ایران پس از عملکرد خوب در رقابت‌های دیویژن B کاپ آسیا ۲۰۲۵ از رتبه ۵۹ به رده ۴۴ رده بندی جهانی رسیدند تا از نظر بهبود رتبه، پنجمین تیم برتر در رده‌بندی جدید فیبا باشند. تیم‌های آمریکا، استرالیا و فرانسه، سه تیم برتر رده بندی فدراسیون جهانی بسکتبال در بخش بانوان هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت مریوان تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید

بخش ۲۱ اورامان کمره چم شامیان

۱. آقای احمد اصلاح جو فرزند محمد شریف به شماره ملی ۶۴۶۹۰۳۴۲۳۳ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم مساحت ۲۲۸۱ متر مربع پلاک فرعی از ۱۲ اصلی

بخش ۲۴ مریوان

۲. خانم جمیله داد فرزند علی به شماره ملی ۳۸۲۰۲۷۱۵۱۱ در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۲۱۲/۲۷ متر مربع پلاک ۲۵۹۲ فرعی از ۱ اصلی

۳. خانم جمیله داد فرزند علی به شماره ملی ۳۸۲۰۲۷۱۵۱۱ در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۳۴۶/۳۷ متر مربع پلاک ۲۵۹۲ فرعی از ۱ اصلی

۴. آقای بیستون امینی فرزند حسن به شماره ملی ۳۸۲۱۴۰۲۱۲۱ در ششدانگ یک باب ساختمان مساحت ۱۵۲ متر مربع پلاک ۲۱۱۹ فرعی از ۵۲۴ اصلی

۵. آقای سید امیر حسینی فرزند عباس به شماره ملی ۳۸۲۱۱۱۴۴۵۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم مساحت ۱۷۶۸ متر مربع پلاک فرعی از ۵۸۰ اصلی

۶. خانم پرشنگ احمدی فرزند اسماعیل به شماره ملی ۳۸۲۱۱۲۴۸۱۴ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۴/۵۱ متر مربع پلاک فرعی از یک اصلی

۷. خانم گوهر رضائی فرزند کمال به شماره ملی ۳۸۱۰۱۷۳۹۴۰ در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۰/۵۰ متر مربع پلاک ۲۱۱۱ فرعی از ۱۵۴۰ اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۵/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۶/۱۲

رئیس ثبت مریوان نگاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۰۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی رضا نجفی سه چشمه فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳۲۵ صادره از کرمانشاه به آدرس این ملک به شماره قطعه ۲۵۳۷ در پلاک ۱۵۴ اصلی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی علی اکبر نجفی سه چشمه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم علی رضا نجفی سه چشمه فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه۳۲۵، کدملی ۳۲۵۱۹۰۷۰۹۳ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۳۶,۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۴ اصلی روستای سه چشمه واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد./ م الف ۲۷۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۵

سجاد مویدی–رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه ناحیه یک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ثلبی پاکزاد عباس قلعه به شماره ملی ۰۷۷۹۲۰۰۶۷۵ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۳ فرعی از ۲۲- اصلی بخش ۷ قوچان که متعلق به ثلبی پاکزاد عباس قلعه می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۳۵۳۵دفتر ۲۶ صفحه ۳۵۳ثبت و سند مالکیت به نام خانم ثلبی پاکزاد عباس قلعه ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۴۵۳۱۸ صادر و تسلیم گردیده است .برابرمستند شماره ۵۵۰۰ تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهر درگز استان خراسان رضوی به میزان ۸۷۸،۹۰۷،۵۴۶ ریال مدت ۱۴۴ ماه دررهن بانک مسکن می‌باشد.

دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ ائین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگرددهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجودسند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سندو فق مقررات اقدام می‌گردد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز ــ حجت نوبهاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقایان سیداحمد و سید محمود حسینی فرادنبه فرزندان سید صدر الله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۱۲ فرعی واقع در فرادنبه (قبر ولی خان - چاه نظر - چاه سفید و تندران) پلاک ۱۳۹۵ - اصلی بخش ده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۱۳۹۵ - اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد ./.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد ./.

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن ــ رسول تعمیدی

کلیه مدارک شناسایی و مالکیتی تیغه ماموت سه محور مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید به شماره شاسی NAC۸۸۱۳TK۹۳۰۱۵۰۴۵ به ظرفیت مجاز ۲۸۱۰۰ کیلوگرم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک تحصیلی اینجانب سروش خالدی فرزند سلیمان به شماره شناسنامه ۲۹۰۰۳۶۶۱۰۰ صادره از نقده در مقطع کارشناسی رشته مهندسی پزشکی صادره از واحد دانشگاهی آزاد ارومیه با شماره۴۶۴۰۹۴۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی دفتر ارومیه به نشانی جاده سلماس ارسال نماید.

«ارومیه»

مدرک تحصیلی اینجانب عطا سلیمی ممکانی فرزند تاج الدین به شماره شناسنامه ۲۷۴۱۷۴۰۲۱۶ صادره از ارومیه در مقطع کارشناسی رشته مهندسی پزشکی صادره از واحد دانشگاهی آزاد ارومیه با شماره ۴۶۴۱۱۶۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی دفتر ارومیه به نشانی جاده سلماس ارسال نماید.

«ارومیه»

اگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه شهرداری درگز به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت دودانگ پلاک ۸۲۷و۸۲۸فرعی از ۳۴۵ اصلی بخش ۷ قوچان که متعلق به نامبرده می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سه دانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۱۲۴۹ دفتر ۷ صفحه ۵۲۱ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۴۵۴۷۶ به نام ابراهیم بجستانی مقدم صادر و تسلیم گردیده است .سپس برابر سند شماره ۱۹۹۲۲مورخ ۱۳۵۲/۲/۱۵ دفتر ۷ درگز به نام شهرداری درگز انتقال قطعی گردیده است .

دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ ائین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت اگهی و متذکر میگرددهرکس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجودسند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سندو فق مقررات اقدام می گردد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز ــ حجت نوبهاری

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی آن آراء هیأت موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبور مربوط به املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می گردد ؛

۱ - رأی شماره ۴۲۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ آقای حسن قیاسی خوش فرجام فرزند قارداشعلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۶,۲۷ مترمربع تحت پلاک ۳۴۸۲ فرعی از ۵۹ اصلی شهر رزن واقع در بخش ۵ همدان

چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند ، بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی، اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می نماید . این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م الف ۲۹۰

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۵/۲۹

باب اله مرادی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

مفقودی

پاسپورت اقامت یکساله به شماره P۰۲۸۰۸۲۳۶ متعلق به ضیاء الدین مردانی فرزند عبدل احد متولد ۰۶اسد ۱۳۶۲ تاریخ اعتبار پاسپورت ۱۴حمل ۱۴۰۵که توسط سفارت افغانستان در ایزان صادر گردیده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند مالکیت (کمپانی) و برگ سبز خودرو سواری پراید۱۳۲ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۱۴- ۸۳۴ی۲۵ به شماره موتور ۳۹۴۲۵۶۲ و شماره شاسی S۵۴۲۰۰۹۰۰۳۲۳۸۲ به نام رضا حسینیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. اهواز

فقدان سند

سند کارخانه، تسلسل اسناد و برگ سبز موتورسیکلت احسان۱۲۵ بشماره پلاک ۲۱۱۱۶ - ایران ۵۷۹ و شماره موتور ۰۱۶۳۰۲۷ همچنین شماره تنه ۹۰۱۱۸۰۸ بنام حمید خدایاری کوجل مفقود و فاقد اعتبار است. (بناب)

فقدان سند

برگ سبز سواری فونیکس مدل ۱۴۰۲ بشماره پلاک ۸۵۴م ۶۲-ایران ۲۵وشماره موتور MVME۴T۱۵BAKR۰۵۰۷۹۳ همچنین شماره شاسی NATGCADR۷P۱۰۲۲۳۲۱ به نام امیر عبداله پور گونودغدی مفقود و فاقد اعتبار است. (بستان آباد)

مفقودی

کارت سواری هاچ بک سایپا تیپ تیبا ۲ مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۲۱ایران۸۲۵هـ۷۹ بشماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰N۱۰۴۹۴۴۰ و شماره موتور M۱۵/۹۵۳۰۰۵۹ متعلق به ضیاء الدین مردانی به شماره ملی F۰۴۱۷۲۸۶۴۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

مفقودی

برگ سبز و کارت خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۴به شماره پلاک ۴۲۴و۷۶۴ایران ۳۸به شماره موتور ۱۳۷۸۶۱۳و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۷۳۶۷۶۱ متعلق به سامان نجفی گورابسر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند مالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ مدل ۹۶ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۱۶-۸۴۲ن۱۲ و شماره شاسی NAAM۳۱FEXHK۶۱۰۶۶۱ وشماره موتور ۱۶۴B۰۱۱۳۰۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

برگ سبز وانت زامیاد مدل ۹۲ به شماره انتظامی ۱۴۸ط۱۹ ایران ۹۷، شماره شاسی NAZDL۱۰۴TKB۰۴۹۹۱۹ و شماره موتور ۸۰۰۴۷۲۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. زنجان- شهیدی

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۱۹۵۶۱۱ ایران۵۷ به شماره موتور ۰۰۷۲۷۵۱۳ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۳۲۵۹۰۲۹ بنام اینجانب مصطفی علیخانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ملایر

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۸۴۱س۴۶ایران ۴۷ به شماره موتور ۰۱۱۸۲۵۰۲ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۴۵۴۰۴۶۲ بنام اینجانب رضا یوسفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ملایر

برگ کمپانی و برگ سبز کامیون کشنده داف مدل ۲۰۱۹ به شماره پلاک۸۳۸ع۵۷ ایران۱۹ به شماره موتورA۳۸۶۱۱۶ و شماره شاسی XLRTEH۴۳۰۰G۲۷۲۸۸۷ بنام مهدی صالحی فر با شماره ملی ۳۳۰۹۳۸۲۵۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ک/ح

برگ کمپانی و برگ سبز خودرو وانت سایپا۱۵۱ مدل۱۴۰۲ به شماره پلاک ۱۲۴ص۷۲ایران۲۹ به شماره موتور M۱۳/۶۵۹۸۷۳۸ و شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰P۴۹۰۹۶۱۱ بنام مریم عبدالملکی به شماره ملی ۳۹۷۸۶۱۹۶۸۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ک/ح

سند کمپانی و بنچاق خودرو سواری پراید تیپ صبا (جی.تی ایکس) مدل ۱۳۸۲ به رنگ مشکی-روغنی به شماره پلاک ۹۷۵ه۸۵۳ ایران۱۹ به شماره موتور ۰۰۵۵۴۸۷۷ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۱۶۷۹۶ بنام مهدی صفائی فرد با شماره ملی ۳۲۴۲۶۲۵۷۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

(آگهی مفقودی)

کارت دانشجوئی اینجانب رضیه البوغبیش به‌شماره ۱۴۰۰۱۱۴۳۱۰۰۱ به شماره شناسنامه ۳۸۵ و شماره ملی ۱۹۵۰۹۷۹۸۸۱ فرزند سلمان صادره از دانشگاه ملایر در رشته روان‌شناسی عمومی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

برگ سبز خودرو سواری دنا، به رنگ مشکی متالیک مدل ۱۴۰۰ به شماره موتور ۱۵۳H۰۰۲۹۰۴۰ و شماره شاسی NAAW۶۱HU۳ME۳۹۲۷۲۲ شماره انتظامی ۸۳-۶۷۹س۵۵ به نام معصومه کریمی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. شیراز

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵SLX-TU۵ مدل ۱۳۹۶ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۸۴۳ ط ۵۴ و شماره موتور ۱۸۱B۰۰۲۸۶۶۶ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۱HK۰۸۳۹۷۹ بنام فاطمه جمشیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ابرکوه

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی کامیون چرثقیلدار مدل ۱۹۷۱ بنام عزیزاله رخشانفر به شماره پلاک ۶۸-۷۷۵ع۴۹ شماره موتور ۱۰۱۰۸۳۷۳P شماره شاسی ۳۶۰۰۱۳۱۰۷۵۶۴۶۴ مفقود شده و درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کاشمر

سند کمپانی، برگ سبز وکارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۶۷ - ۹۵۵ ل ۸۱ با شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۳۰۳۱۱ و شماره شاسی NAAP۰۳ED۸AJ۱۴۰۴۳۰ بنام خانم مهزاد حاتمی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است. (شهرکرد)

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری MVMX۲۲ مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۲۲۳ل۴۹ایران۲۸ به شماره‌موتور ۴G۱۵BYM۰۰۲۵۶۱ و شماره شاسی ۵M۱۰۰۲۳۹۲ بنام اینجانب شاهین شکوهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ملایر

برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت پیکان i۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۳ برنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۸۲ایران ۸۳۷ط ۶۷و به شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۹۰۶۶۴ و شماره شاسی ۸۳۹۱۸۴۶۱ متعلق به خانم ندا پورقربانی نژاد رودسری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (تنکابن)

سند مالکیت موتورسیکلت سیستم مگلی تیپ R۲۰۰ رنگ قرمز مدل ۱۴۰۲ به شماره انتظامی ۵۸۴ - ۳۶۲۴۹ شماره موتور ۰۲۰۰N۳C۶۰۹۳۵۲ شماره تنه N۳CMRJF۰۰PMH۰۱۶۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. رشت

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۰ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۱۹۷ ب ۹۸ و شماره موتور ۲۳۴۷۳۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۰۶۶۰۵ بنام مهدی محمدزاده اردکانی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد. اردکان

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری دنا DENA+EF۷-MT مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۸۱۹ی ۹۱- ایران۲۳ و شماره موتور ۱۴۷H۰۶۰۵۳۴۸ و شماره شاسی NAAW۲۱HU۰ME۳۵۷۷۷۸ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

زرین شهر

آگهی مفقودی

برگ سبز کامیونت ون سیستم زامیاد مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ۶۱۱ ن ۵۲- ایران۲۳ و شماره موتور Z۲۴۷۹۸۲۰۲Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰BK۰۵۳۳۶۴۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

سمیرم