موفقیت بومی‌سازی رادیوداروها در ایران؛

از تولید ۷۰ نوع دارو تا سود ۷۰ میلیون دلاری

ایران با تولید ۷۰ نوع رادیودارو و تامین نیاز بیش از ۶۵۰۰ مرکز پزشکی هسته‌ای، جایگاه خود را به عنوان یکی از سه کشور برتر جهان در این صنعت تثبیت کرده و با صادرات به ۱۵ کشور، سودی معادل ۷۰ میلیون دلار را در سال ۱۴۰۴ به ارمغان آورده است.

یکی از مشکلات مراحل در مبارزه با سرطان، تشخیص زودهنگام آن است. در مراحل اولیه شکل‌گیری تومور، بافت‌ها ظاهری کاملاً طبیعی دارند و تغییرات عمده در سطح متابولیسم سلولی رخ می‌دهد که روش‌های تشخیصی رایج مانند سونوگرافی و رادیوگرافی قادر به شناسایی آن‌ها نیستند، چرا که این روش‌ها تنها به بررسی شکل و اندازه بافت‌ها می‌پردازند.

در این میان، فناوری‌های تصویربرداری هسته‌ای، از جمله پزشکی هسته‌ای وارد عرصه می‌شوند. در این روش‌ها، مقدار بسیار کمی از یک ماده رادیواکتیو (رادیوایزوتوپ) به بدن تزریق می‌شود. این ماده به دستگاه‌های تصویربرداری اجازه می‌دهد تا فعالیت سلول‌ها را با دقت بالایی رصد کنند. به عنوان مثال، با توجه به اینکه سلول‌های سرطانی گلوکز بیشتری نسبت به سلول‌های سالم مصرف می‌کنند، مولکول‌های شبیه گلوکز که با رادیوایزوتوپ نشاندار شده‌اند، توسط این سلول‌ها جذب بیشتری پیدا کرده و در تصاویر به صورت نقاط روشن‌تر دیده می‌شوند. این قابلیت، امکان تشخیص زودهنگام تومورها، حتی در مراحل بسیار ابتدایی و شناسایی متاستازهای پنهان را فراهم می‌کند که این امر می‌تواند بسیار زودتر از روش‌هایی مانند MRI یا سی‌تی اسکن صورت پذیرد.

فناوری هسته‌ای تنها به تشخیص محدود نمی‌شود، بلکه راهکارهای نوآورانه‌ای نیز برای درمان ارائه می‌دهد. رادیوتراپی سنتی که پرتوها را از خارج به تومور می‌تاباند، روشی شناخته شده است، اما اغلب با آسیب رساندن به بافت‌های سالم اطراف تومور همراه است.

در مقابل، رادیوتراپی هدفمند، با بهره‌گیری از دانش بیوتکنولوژی، انقلابی در درمان ایجاد کرده است. در این روش، آنتی‌بادی‌های خاصی که قابلیت اتصال به سلول‌های سرطانی را دارند، با رادیوایزوتوپ‌های هدفمند نشاندار می‌شوند. این ترکیب، مستقیماً به سلول‌های سرطانی متصل شده و بدون آسیب رساندن به بافت‌های سالم، سلول‌های تومور را از بین می‌برد.

ایران، پیشرو در تولید رادیوداروها و فرصت‌های اقتصادی

براساس گزارش ستاد زیست‌فناوری، سلامت و فناوری‌های پزشکی معاونت علمی ریاست‌جمهوری، بازار جهانی رادیوداروها در سال ۲۰۲۴ ارزشی بالغ بر ۶٫۸ میلیارد دلار داشته و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۲۰۳۴ به ۱۴ میلیارد دلار برسد. ایران نیز در این عرصه گام‌های بلندی برداشته است. تا پیش از سال ۱۳۸۸، ایران بخش قابل توجهی از رادیوداروها را وارد می‌کرد، اما با همکاری سازمان انرژی اتمی، پروژه تولید بومی رادیوداروها آغاز شد.

به نقل از معاونت علمی ریاست‌جمهوری، امروزه، ایران در میان سه کشور برتر جهان در تولید رادیودارو قرار دارد و حدود ۷۰ نوع رادیودارو تولید می‌کند. این دستاورد، نیاز ۲۳۰ مرکز درمانی و ۶ هزار و ۵۰۰ مرکز پزشکی هسته‌ای در سراسر کشور را تأمین کرده و علاوه بر آن، به ۱۵ کشور جهان صادر می‌شود که در سال ۱۴۰۴ حدود ۷۰ میلیون دلار درآمد ارزی برای کشور به همراه داشته است. با این وجود، واردات برخی ایزوتوپ‌های خام از کشورهایی مانند روسیه همچنان با هزینه ۱۰۰ تا ۳۰۰ هزار دلار در سال ادامه دارد که نشان‌دهنده لزوم توسعه بیشتر در این حوزه است.

انرژی هسته‌ای، فراتر از تصورات نظامی، نقشی حیاتی در تأمین سلامت و رفاه جامعه ایفا می‌کند. محدود کردن یا تحریم ایران در این حوزه، به طور مستقیم سلامت شهروندان را هدف قرار می‌دهد. ترکیب هوشمندانه این فناوری با بیوتکنولوژی و دانش پزشکی، آن را به یکی از ارکان اصلی تشخیص و درمان مدرن تبدیل کرده است. بنابراین، حمایت هدفمند و مستمر از این حوزه، مسیری حیاتی برای پیشرفت و تضمین آینده سلامت کشور است.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران اعلام کرد

پیش بینی بودجه ۴ همتی برای انتقال آب از سد لار به تهران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران بر نقش رسانه‌ها در تبیین جنایات رژیم صهیونی در غزه تأکید کرد و درباره کمبود آب در پایتخت، گفت: ما با توجه به کمبود آب شرب، داوطلبانه ۴ همت بودجه پیش‌بینی کردیم تا آب پشت سدلار را جمع کنیم و به تهران بیاوریم.

به گزارش خبرنگار ما، مهدی چمران دیروز (دوشنبه) در نشست خبری اصحاب رسانه با تبریک روز خبرنگار اظهار کرد: خبر رسانی به مردم موضوع جدیدی نیست اما می‌دانیم در دنیای امروز جایگاه بسیار بالا و مهمی دارد و می‌تواند در شرایط اجتماعی و زندگیمردم تأثیرگذار باشد.

وی ادامه داد: در دفاع مقدس ۱۲ روز یکی از مسائلی که دشمن به آن چشم دوخته بود، رسانه بود. دشمن می‌خواست با فضاسازی خبری، جامعه را از هم جدا کرده و خودش بهره‌برداری کند، اما انسجام ملی که به وجود آمد مانع از آن شد و موفقیت آمیز بود.

چمران تأکید کرد: جایگاه رسانه در همه حوزه‌ها بسیار بالاست و این‌که اولین خبر چگونه و از طریق چه کسانی منتشر می‌شود هم مهم است.

رئیس شورای شهر تهران با بیان این‌که خبرنگار باید بتواند واقعیت‌ها را برای مردم تبیین کند، گفت: این واقعیت‌ها ممکن است بخشی از آن خوب و بخش دیگر خوب نباشد؛ نمی‌شود فقط تعریف و تمجید کرد و کار خبرنگار این نیست.

وی اضافه کرد: نگاه‌های سیاسی نباید بر نگاه‌های تخصصی غالب شود و این نگاه نباید سبب شود که مسائل فنی به فراموشی سپرده شود.

چمران در ادامه درباره تفاهمنامه شورای شهر و دادگستری در اردیبهشت ماه و ساز و کارهای تحقق آن بیان کرد: با قوه قضاییه و دیوان عدالت ارتباط صمیمانه و نزدیکی داریم و همکاری فراوانی هم وجود دارد؛ وقتی می‌گوییم باغ است می‌رود و شکایت می‌کند. مسئله باغات انرژی ما را می‌گیرد و به همین دلیل هرچه ارتباطمان با دادگستری نزدیک‌تر و بهتر باشد، نظرات را راحت‌تر بیان می‌کنیم و به نتایج بهتری می‌رسیم. ما هر روز با دادگستری در ارتباط هستیم تا پرونده‌های مختلفی را بررسی کنیم. ما اصرار داریم فضای سبز شهری را به خوبی حفظ کنیم و اجازه ندهیم حتی یک درخت قطع شود. ضرورت داشت با دادگستری شهر تهران در این راستا ارتباط خوبی را برقرار کنیم.

چمران با اشاره به بحران آب در سطح تهران عنوان کرد: در مسأله آب یک اختلاف نظری درباره فضای سبز تهران بین سازمان آب و شهرداری بود که رفع شد. برای همه فضای سبز تهران از آب چاه استفاده می‌شود نه آب لوله کشی. در این شرایط به ما گفتند چاه‌ها را بدهید تا برای آب آشامیدنی استفاده کنیم و فضای سبز تهران هم در اختیار آبفا گذاشته است. یک اختلاف نظری در این زمینه بود؛ اما شنیدم تفاهنامه‌ای بین وزیر نیرو و شهردار تهران انجام شد و امیدوارم این مسئله به جای خوبی برسد. چندین بار با رئیس آبفا هم جلسه داشتیم که این کار راحت‌تر حل شود؛ چند بار درباره شهرداری صحبت کردند که صحیح نبوده است. جمعیت تهران ۱۰.۵ میلیون نفر است؛ اما آب برای همین تعداد هم پیش‌بینی نشد؛ به باران دلبسته شد و اگر باران نباشد چنین مشکلاتی خواهیم داشت.

وی درباره بارگذاری‌های جدید در تهران گفت: اگر طرح جامع به خوبی اجرا شود کمبود آب‌مان بیشتر از این هم خواهد بود؛ تهران توسعه به معنای جغرافیایی پیدا نکرده است. در طرح جامع با وجود این‌که حریم نداریم اما ۱۰۰ کیلومتر مربع شهر تهران را کاهش دادیم. تهران وضعیت نامناسبی در خصوص حریم دارد و اگر به نتیجه نرسیدیم باید به صورت صریح مشکلات را مطرح کنیم؛ ما با توجه به کمبود آب شرب داوطلبانه ۴ همت بودجه پیش‌بینی کردیم تا آب پشت سدلار را جمع کنیم و به تهران بیاوریم.

چمران اضافه کرد: درحال کار به صورت جهادی هستند و امیدواریم تا پایان شهریور این پروژه برسد. ۱۶۰۰ میلیارد شهرداری در خصوص مسئله آب به وزارت نیرو کمک کرده است و امیدواریم آبفا بتواند وضعیت آبی تهران را بهبود ببخشد. متأسفانه آبفا چاه‌های عمیق در حریم شهر حفاری کرد و این باعث شد چاه‌های فضای سبز ما خشک شده است؛ در نهایت بوستان چیتگر و بوستان سرخه حصار خشک شدند.

چمران با اشاره به وضعیت نامناسب رفت و روب شهری پس از خروج اتباع گفت: از پاکبان‌ها عده‌ای که مجوز نداشتند، کار را ترک کردند و عده‌ای از اتباع هم خودشان رفتند؛ پاکبان‌های باقی مانده تلاش خودشان را مضاعف کردند و بیشتر و بهتر کار می‌کنند تا آسیبی به شهر وارد نشود. این مسئله بسیار برای ما اهمیت دارد.

وی درباره آخرین وضعیت بازسازی خانه‌های آسیب دیده در جنگ ۱۲ روزه عنوان کرد: هنوز بازسازی‌های اساسی شروع نشده؛ اما بخش اول بازسازی‌های خرد به پایان رسیده است؛ اگر جایی باز هم مسئله بازسازی خرد مطرح باشد شهرداری انجام خواهد داد. ترمیم‌های جزئی انجام شده است و بازسازی اصلی هنوز آغاز نشده چرا که ساکنین باید اسکان جدید پیدا کنند و اموال باقی مانده در خانه‌ها بررسی شود و سپس بازسازی شروع شود؛ همه چیز به خود صاحب خانه‌ها بستگی دارد.

رئیس شورای شهر تهران با اشاره به احتمال اصلاح بودجه شهرداری تهران گفت: امروز نمی‌توانیم پیش‌بینی کنیم که شهرداری اصلاح بودجه خواهد داشت یا خیر؟. باید ببینیم وضعیت اقتصاد کشور چگونه پیش خواهد رفت؛ همیشه در سه ماه اول دریافت‌های شهرداری رقم خوبی نیست و این کاملا طبیعی است. امسال بسیاری از درآمدهایمان کاسته شد و این مسئله ممکن است تأثیر منفی داشته باشد.

وی درباره خروج اتباعی که کارگران ساختمانی هستند، خاطرنشان کرد: وزارت کشور مسئولیت اتباع را به عهده دارد و هر تصمیمی بگیرند ما اجرا می‌کنیم. کسانی که ساختمان می‌سازند باید در این خصوص برنامه‌ریزی کنند؛ قبل از حضور اتباع در کشور هم کارهای ساختمانی انجام می‌شد و شاید امروز این مسئله باعث شود ایرانی‌های بیشتری بر سر کار بروند.

چمران درباره فاصله میان شمال و جنوب شهر تهران عنوان کرد: تلاش بر این بود به نقاط جنوب شهر توجه بیشتر شود و در ایجاد پروژه‌های عمرانی و در بودجه ریزی این مسئه را رعایت کردیم. بیشتر بودجه ما از نقاط شمالی شهر تأمین می‌شود، اما معتقدیم عدالت باید در شهر به صورت یکسان رعایت شود.

وی با اشاره به آخرین وضعیت تحقیق و تفحص ساختمان‌های شهرداری بیان کرد: مسئولش عوض شد و آن روالی که باید، طی نشد. روش را دنبال می‌کنیم و هر مسئولی که می‌خواهد کار کند در خدمتش خواهیم بود.

رئیس شورای شهر تهران در رابطه با ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم اظهار کرد: حریمی برای شهر تهران نمانده است. ما به شدت برخورد می‌کنیم؛ تمام پرونده‌ها موجود است که نیروهای ما چاقو می‌خورند و زخمی می‌شوند. بر سر حریم دعواست و عده‌ای زمین خوار و زمین‌دار و کسانی که می‌خواهند خلاف بسازند و بفروشند از حریم استفاده می‌کنند و شهرهای دیگر در این زمینه برخورد خاصی ندارند.

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک خبر داد

اجرای طرح ترافیک جدید تهران براساس پیمایش از سال آینده

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران اعلام کرد که طرح ترافیک جدید پایتخت براساس پیمایش از سال آینده در تهران اجرایی می‌شود.

پوریا علیمردانی در گفت‌وگو با خبرنگار ما، درباره آخرین وضعیت لایحه طرح ترافیک جدید، گفت: لایحه‌ای که برای اجرای طرح ترافیک جدید با رویکرد پیمایش‌محور با استفاده از تکنولوی و هوش مصنوعی آماده شده، مراحل بررسی را در سازمان ما طی کرده و اکنون در مرحله آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم قرار دارد. مبنای این طرح، پیمایش خودروهاست و تلاش می‌کنیم با بهره‌گیری از حداکثر ظرفیت فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی، آن را از سال آینده اجرایی کنیم.

وی گفت: این طرح پیش‌تر به تصویب شورای ترافیک تهران رسیده است و هم‌اکنون در مرحله آماده‌سازی دوربین‌های متعدد برای ثبت دقیق داده‌ها در محدوده طرح ترافیک هستیم که این اقدام توسط سازمان و شرکت کنترل ترافیک تهران درحال انجام است.

علیمردانی افزود: پس از نصب و آماده‌سازی تجهیزات سخت‌افزاری، نوبت به توسعه نرم‌افزارهای مربوطه خواهد رسید تا داده‌های لازم برای محاسبه میزان پیمایش ثبت شود. نرخ‌گذاری نهایی نیز در قالب لایحه‌ای به شورای اسلامی شهر تهران ارائه خواهد شد که طبق برنامه‌ریزی‌ها این موضوع در زمان بررسی تعرفه‌های سال آینده یعنی اواخر امسال انجام می‌شود.

علیمردانی با بیان اینکه درحال حاضر طرح ترافیک براساس زمان ورود و خروج محاسبه می‌شود، تأکید کرد: اجرای طرح ترافیک به صورت پیمایش‌محور به این معناست که شهروندان به میزان تردد خود در محدوده طرح، هزینه پرداخت خواهند کرد. درحال حاضر نیز محاسبه نرخ طرح ترافیک با توجه به زمان ورود و خروج خودروها به محدوده انجام می‌شود، اما در مدل جدید، میزان پیمایش نیز لحاظ خواهد شد به عنوان مثال، اگر یک خودرو ۵ کیلومتر در محدوده طرح ترافیک تردد کند، نسبت به خودرویی که فقط ۲ کیلومتر در همین محدوده تردد کرده، باید هزینه بیشتری بپردازد. این رویکرد عادلانه‌تر است و سعی می‌کند مصرف واقعی از فضای ترافیکی شهر را مبنا قرار دهد.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: درحال حاضر هیچ تغییری در شرایط اجرای طرح ترافیک نسبت به سال گذشته ایجاد نشده و طرح فعلی همانند سال قبل درحال اجراست. تنها توقف دو هفته‌ای در اجرای آن به دلیل شرایط خاص جنگ ۱۲ روزه و حمله رژیم صهیونیستی و خلوتی معابر صورت گرفت و در همان مقطع، با تصمیم شورای ترافیک و شورای اسلامی شهر تهران، طرح ترافیک به‌طور موقت تعلیق شد. تعرفه‌ها نیز پس از پایان این دوره تعلیق، بدون تغییر و مطابق نرخ مصوب سال ۱۴۰۴ مجدداً اعمال شد.

وی در پایان ابراز امیدواری کرد: با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های جدید، می‌توانیم در سال آینده شاهد اجرای کامل طرح‌های ترافیکی مبتنی بر پیمایش در تهران باشیم که گامی مهم در جهت مدیریت عادلانه‌تر ترافیک و کاهش آلودگی هوا خواهد بود.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ترابری و خدمات عمومی پژوهشگاه میراث فرهنگی

پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری در نظر دارد خدمات عمومی و ترابری سالجاری را با شرایط و مشخصات معین بصورت (قرارداد حجمی) از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برای سال ۱۴۰۴ (از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ به مدت ۱۲ ماه) به اشخاص حقوقی واجدشرایط و حائز صلاحیت به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۴۰۰۰۰۰۰۱ واگذار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۱۸
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
-زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با امکان استعلام آنلاین
در وجه حساب جاری شماره ۴۰۰۱۰۰۸۰۰۷۱۴۷۳۲۹ نزد بانک مرکزی به نام حساب وجوه سپرده پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
تهران خیابان امام خمینی نبش خیابان سی تیر روبروی موزه ملی ایران
تلفن ۶۶۷۳۷۰۰۹
پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری

" آگهی ابلاغ "
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان
در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله اعلام می‌گردد:
پرونده اتهامی خانم یاسمن مجیبی اسلامی در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان تحت بررسی می‌باشد. بدین وسیله به نامبرده ابلاغ می‌گردد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتراین هیات: واقع در استان گیلان- رشت- خیابان نامجو- چهارراه پرستار - جنب بسیج جامعه پزشکی مراجعه نمایند.
هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

" آگهی ابلاغ "
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان
در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله اعلام می‌گردد:
پرونده اتهامی آقای دکتر علیرضا هروی در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان تحت بررسی می‌باشد. بدین وسیله به نامبرده ابلاغ می‌گردد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتراین هیات: واقع در استان گیلان- رشت- خیابان نامجو- چهارراه پرستار - جنب بسیج جامعه پزشکی مراجعه نمایند.
هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۴/۲۶ (یک مرحله‌ای از طریق ارزیابی کیفی)
شرکت مخابرات ایران (سهامی عام) منطقه فارس
شرکت مخابرات ایران - منطقه فارس در نظر دارد نسبت به خرید سیستم اکسس جهت جایگزینی سوئیچ های فرسوده و کافوهای نوری و مسی بر اساس مشخصات موجود در اسناد از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.
لذا از کلیه تامین‌کنندگان (حقوقی) واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید.
متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به پرتال این منطقه به آدرس FA.TCI.IR مراجعه نمایند.
روابط عمومی مخابرات منطقه فارس

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای منصور فیضی مدعی هستند که ششدانگ پلاک ۳۸۶۱ فرعی از ۵۲۴ اصلی واقع در بخش ۲۴ مریوان بنام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است. و به علت جابجایی از بین رفته و تقاضای المثنی سند مالکیت گردیده است. لذا بنا به دستور تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین‌نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به ششدانگ پلاک مرقوم مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و تسلیم خواهد شد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت‌جلسه‌ای مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه‌دهنده مسترد خواهد شد.
م الف ۲۲ — **رئیس ثبت اسناد و املاک مریوان - نگاری**

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محمد صادقی فرزند احمد با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰ شهر میناب مدعی است که سند مالکیت یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۱۵۲۶ فرعی از ۱۰۶۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور ، ق واقع در قریه گوربند بخش ۰۴ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۲۰۰ متر مربع. با مالکیت محمد / صادقی فرزند احمد شماره شناسنامه ۲۸۱۰ تاریخ تولد۱۳۵۸/۱۲/۱۷صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۰۶۶۸۶۲۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۸۴۰ تاریخ ۱۳۸۳/۰۱/۱۵موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۲۵۰۶۹ سری الف سال ۸۲ که در صفحه ۳۴۳ دفتر املاک جلد ۴۷ذیل شماره۸۲۹۵ ثبت گردیده است.سپس به علت جابجایی مفقود شده است . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. م/الف ۲۱۷۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
محمود مظفری ــ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۷۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عظیم فلاح سلیماندارابی فرزند محمدتقی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۳۷/۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۳۱۰ مفروز مجزی از پلاک ۱۷۳ از اصلی ۳۸ واقع در قریه لاکان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم بانو سرور نیک نژاد محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ثبتی ۴۶۹ فرعی از ۳۳۹۸- اصلی مجزی شده از ۶۰ فرعی بخش ۱۲ سلماس واقع در سلماس روستای سرنق در دفتر ۱۹۹ صفحه ۳۴۰ ذیل ثبت ۴۷۸۹۸ به شماره چاپی ۳۳۹۱۹۳ بنام آقای علی عباسی فرزند الهویردی دارای کدملی ۲۸۵۰۳۶۲۱۳۱ متولد ۱۳۵۴/۰۶/۱۱ ثبت، صادر و تسلیم شده است. نامبرده با ارائه درخواست بشماره ۱۴۰۴۲۱۷۱۳۰۰۲۰۰۷۴۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ و استشهاد محلی اعلام نمودند که سند مالکیت مذکور مفقود گردیده و درخواست المثنی نموده‌اند. فلذا موضوع طی یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌گردد چنانچه هر شخص نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در بالا ذکر نگردیده است یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را برابر ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت صادر خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا اسناد معامله، صورتجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه‌دهنده آن اعاده خواهد شد. شناسه آگهی ۱۹۷۶۷۷۶
یعقوب جوادی اهرنجانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سلماس

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۷۴۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۲۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اسماعیل جمالی پستکی فرزند حسین به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۴۵/۲۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۹۶۷ مفروز مجزی از پلاک ۴ از اصلی ۵۶ واقع در قریه پستک بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم ایران سمیعی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۲۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر قراگوزلو به شناسنامه شماره ۴۳۸۰۱۰۶۹۸۵ کدملی ۴۳۸۰۱۰۶۹۸۵ صادره از رزن فرزند یوسف در ۹۶ شعیر مشاع از ۱۱۲ شعیر عرصه بانضمام هفتدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۶ فرعی از ۵۵ اصلی قریه درجزین واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی علی اوسط عربلو فرزند عزت اله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/ ۲۹
باب اله مرادی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی (نوبت اول)
برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۶۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کاوه ناصرروستا فرزند ولی‌اله به شماره شناسنامه ۲۳۳ کدملی ۴۸۹۸۲۴۵۱۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۵۵ مترمربع از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۸۰ اصلی از مالکیت فرزاد و کاوره و کامران ناصرروستا برابر سند شماره ۴۵۹۲۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۲۴ دفترخانه ۵ هشتگرد ذیل صفحه ۳۵۰ دفتر ۶۷۵ واقع در ایقربلاغ حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رأی هیئت صادر گردیده. نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۹۷۸۲۵۳
بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۹۶۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عظیم فلاح سلیماندارابی فرزند محمدتقی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۲/۳۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۳۰۹ مفروز مجزی از پلاک ۵۵ از اصلی ۳۸ واقع در قریه لاکان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم فرهانی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت