حق را با آغوش باز بپذیرید، ولو برخلاف نظرتان باشد

بهره‌ای از کلام امام خمینی

اشاره

باقی ماندن مسئولان کشور در قوای مختلف بر طریق حق و اسلام و در مسیر خواسته‌های ملت، از دغدغه‌ها و نگرانی‌های حضرت امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه بود. از نظر ایشان داشتن رویکردی بر خلاف مسیر ملت، موجب تباهی و فساد در میان مسئولین می‌شود. امام خمینی ریشه فسادها و اختلافات را در کنار گذاشتن قوه عقلیه و تمسک به قوه غضبیه برمی‌شمردند و معتقد بودند این گرایش می‌تواند انسان‌ها را به سمت خودخواهی، درشت‌گویی، تندخویی، عناد و هتاکی سوق دهد که در نهایت به تباه شدن اخلاق منجر می‌شود وتباه شدن اخلاق به تدریج مسئولین را به فساد و فساد در میان مسئولین به فساد در جامعه و کشور منجر خواهد شد. آنچه مطالعه می‌فرمائید گزیده‌ای از بیانات امام خمینی در این زمینه است.

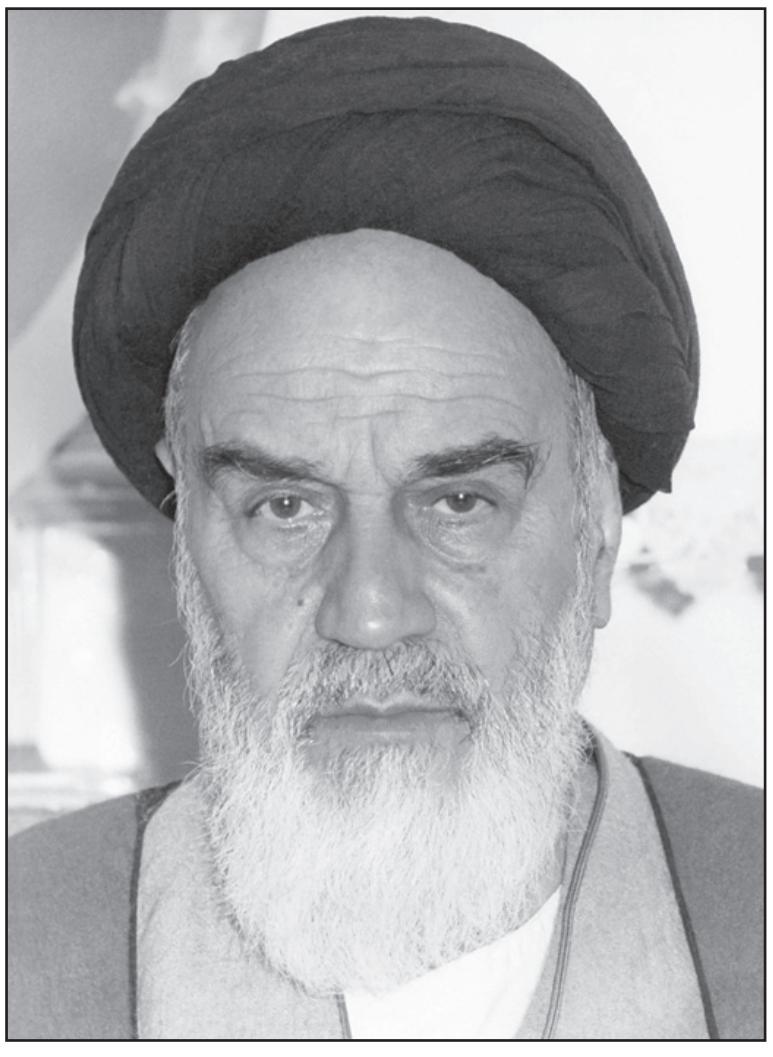
***

... حق هرجا هست باید دنبالش رفت و او را با آغوش باز پذیرفت، ولو برخلاف نظر خود من هست. و باطل را هر چه هست و از هر کس صادر بشود باید نپذیرفت به عنوان اینکه باطل است. اشخاص و گروهها و اینها را باید کنار گذاشت، حق و باطل را ملاحظه کرد. آن وقت هم برای اثبات حق و ابطال باطل اگر انسان گرفتار بشود به عصبانیت و عرض می‌کنم غیظ و غضب کردن، نه می‌تواند حق را به دست بیاورد؛ و نه می‌تواند باطل را ردش کند... مهم این است که در مقام بیان مسائل و رد مسائل، انتقاد و تکذیب، به آنجا نرسد که قوه عقلیه کنار، و با قوه غضبیه انسان وارد میدان بشود. اگر یک کسی هم فرض کنید از زبانش یک مطلبی بر خلاف شما صادر شد، شما بروید و مطلب را منطقی صحبت کنید، با داد و فریاد و ـ خدای نخواسته ـ حرف زشت زدن کار درست نمی‌شود... هیچ امر فاسدی یکدفعه سراغ آدم نمی‌آید. شیطان باطنی انسان بسیار استاد است. و او همچو نیست که ابتدا انسان را به فساد بکشد. ابتدا قدم کوچکی را وا می‌دارد که انسان بردارد. این قدم که برداشت، فردایش یک قدم یک قدری بلندتری. انسان را یواش یواش به جهنم می‌فرستند؛ یواش یواش به فساد می‌کشد. همه اینهایی که می‌بینید فاسد شدند این طور نبودند که اینها از اول به این درجه از فساد بودند؛ بلکه کُلُّ مَوْلُودٍ یولَدُ عَلَی الفِطرَهِ و این طور هم نبودند که یکدفعه جهش کرده باشند از یک مرتبه‌ای به مرتبه بالای فساد. این طور هیچ وقت نبوده است. این بتدریج واقع شده است. اینهایی که دیکتاتور شدند این طور نبوده است که از اول دیکتاتور زاییده شده باشند. آنها هم مثل سایر مردم [بودند.] بعد هم وقتی که به مقامی رسیدند، این طور نبوده است که از اول دیکتاتوری کرده باشند. لکن قدم بقدم، ذره به ذره، رو به دیکتاتوری رفتند، یک وقت هیتلر از کار درآمدند؛ یک وقت استالین از کار درآمدند. شیطانی که در باطن انسان است با کمال استادی انسان را به تباهی می‌کشد. اگر از اول بگوید که تو بیا برو یک آدمی را بکش، هرگز نخواهد رفت. از اول انسان را وادار می‌کند که این آدم چه طور است، یک غیظی به او بکن. بعد یک قدری زیادتر. تا کم‌کم مهیا می‌کند انسان را از برای اینکه آدم هم می‌کشد! همه اینهایی که فاسد هستند بتدریج فاسد شدند؛ هیچ کس یکدفعه فاسد نشده است. و هیچیک از ماها هم تصور نکنیم که مامون از این هستیم که فاسد بشویم. همه در معرض فساد هستیم. همه ما دست به گریبان شیطان [هستیم.] و خصوصاً شیطان نفس، همه گریبانمان به دست اوست. هیچ کس هم از ابتدا فاسد فاسد نبوده است. و هیچ‌کس هم مامون نیست از اینکه به فساد و به دام شیطان نیفتد. اگر کسی مراقب حال خودش باشد، توجه به مسائل انسانی داشته باشد، با مراقبت و با اینکه خودش را محاسبه کند، اگر فرض کنید در مجلس، یا در

***مهم این است که در مقام بیان مسائل و رد مسائل، انتقاد و تکذیب به آنجا نرسد که قوه عقلیه کنار برود و با قوه غضبیه انسان وارد میدان بشود**

جای دیگر، یک روزی گذشته است که در آنجا مسائلی پیش آمده است، شب برود حساب کند ببیند که واقعاً اینکه من امروز گفتم مبدا این چه بود، مبدا شیطانی داشت یا مبدا الهی داشت، اگر محاسبه کند آدم شب از خودش و خودش را در محاسبه قرار بدهد که امروز تو این صحبت را کردی، این مبدا، مبدا شیطانی بوده است نه مبدا انسانی و الهی، ممکن است کم کم دنبال این برود که اصلاح کند. و اگر این کار را نکند و همان رویه را تعقیب بکند، هیچ بعید ندانید که یک نفر زاهد، عابد، مسلمان، همه چیز، یک انسان فاسد شقی از کار درآید. مامون نیست هیچ کس...

و اما مطلبی که به طور کلی می‌خواهم عرض بکنم؛ این ملت ما، که از اول قیام کرد و به ما منت گذاشت و وارد شد در صحنه و مقابل همه قدرتها ایستاد و رای داد به این جمهوری و تا آخر و شکست داد طرفهای مقابل را، این ملت ما سرجای خودش هست... ملت با اسلام است. نه با من است و نه با شما و نه با دیگری. من اگر یک کلمه‌ای بر خلاف اسلام بگویم، همین ملت می‌ریزند و من را از بین می‌برند. ملت اسلام را می‌خواهد. ملت شخص نمی‌خواهد. شخص‌پرست نیست ملت. ملت می‌خواهد که قوانین اسلام دراین مملکت پیاده بشود. ملت این همه زحمت کشیده است که دین اسلام را برقرار کند در یک مملکتی که صدها سال و در این اخیر پنجاه سال کوشش شد به اینکه اسلام را کنار بگذارند؛ کوشش شد به اینکه روحانیت را کنار بگذارند و تضعیف کنند. ملت روحانیت را به تبع اسلام می‌خواهد. اگر ـ خدای نخواسته ـ روحانی هم برخلاف اسلام



بکند، آن هم یک ساواکی است. فرقی نمی‌کند. بدتر از ساواکی هم هست! این معناها را از گوشهایشان بیرون کنند آقایان که این مردم دیگر از جمهوری اسلامی کنار رفته‌اند. خیر، شماها کنار رفته‌اید. شما خودتان را علاج کنید. مرض‌های باطنیتان را علاج کنید که ننویسند که این مملکت دیگر رفته از بین. این مملکت از بین نرفته؛ و این جمهوری اسلامی هم سر جای خودش هست؛ و این مردم هم دنبال جمهوری اسلامی هستند؛ و این مردم هم از مجلس، مادامی که مجلس بر طریقه اسلام باشد، و از دولت، مادامی که دولت بر طریقه اسلام باشد، و از رئیس جمهور، مادامی که رئیس‌جمهور در طریق اسلام باشد، طرفداری می‌کنند. هر کدامتان بلغزید، مردم دیگر از شما طرفداری نمی‌کنند. برای اینکه مردم اسلام را می‌خواهند... این قلمها یک قدری ملاحظه بکنند این مسائل را. همین‌طور می‌نشینند توی خانه‌هایشان حکم می‌کنند ملت این طوری است! خوب، ملت اینهاست که شما می‌بینید که در کوچه و بازار و آنهایی که در جنگ هستند و آنهایی که هر روز می‌آیند و می‌گویند که ما

***حق هرجا هست باید دنبالش رفت و با آغوش باز پذیرفت، ولو برخلاف نظر خود من هست. و باطل را هرچه هست و از هرکس صادر بشود باید نپذیرفت به عنوان اینکه باطل است. اشخاص و گروهها و اینها را باید کنار گذاشت، حق و باطل را باید ملاحظه کرد**

می‌خواهیم برویم جنگ. ملت من و تو نیستیم! ملت آنها هستند. میزان آنها هستند. هی ننشینید و بگویید که مردم چه شده‌اند؛ مردم دیگر مایوس شدند؛ مردم کذا شدند. نخیر، مردم از اسلام مایوس نمی‌شوند. کارهای ما هم هر کدام فاسد است، می‌گویند کار تو فاسد است، ولی ما جمهوری اسلامی را می‌خواهیم.

من همیشه میل دارم که همه طبقاتی که هستند، همه کسانی که در صحنه‌ها حاضر هستند همه با هم بنشینند اصلاح کنند مسائل را. هی ننشینند آن از آن ور بخواهد او را از بین ببرد، او از آن ور بخواهد که او را از بین ببرد؛ و مسئله را به بن‌بست برسانند و مملکت را به بن بست. شما به بن‌بست رسیدید! اشتباه می‌کنید. مملکت اسلام که به بن‌بست نمی‌رسد. همین مردم، همین پیرزنها و پیرمردها و جوانها و بچه‌ها، از این بن‌بستها بیرون می‌آورند این مملکت را. شماها به بن‌بست رسیدید، می‌گویید خوب، چه بکنیم؛ بگذارید اسلام نباشد تا ما باشیم! بگذارید ایران نباشد، شما ایستاده‌اید تا پای اینکه ایران نباشد! دست بردارید از فضولیها! برای خدا کار بکنید. برای خدا آرامش بگیرید. برای خدا دعوت به آرامش بکنید. برای خدا توی سر هم نزنید... بترسید از اینکه یک وقت یک انفجاری حاصل بشود و همه ما را به باد فنا بدهد. از این بترسید شما! مغرور نشوید به اینکه من آن هستم که فلان کار، چیز بود، رستم یلی بود در کذا! مغرور نشوید.

... من اول سال به آقایان عرض کردم که این سال خوب است سال اجرای قانون باشد. باید حدود معلوم بشود. آقای رئیس‌جمهور حدودش در قانون اساسی چه هست، یک قدم آن ور بگذارد من با او مخالفت می‌کنم. اگر همه مردم هم موافق باشند، من مخالفت می‌کنم. آقای نخست‌وزیر حدودش چه قدر است، از آن حدود نباید خارج بشود. یک قدم کنار برود با او هم مخالفت می‌کنم. مجلس حدودش چه قدر است، روی حدود خودش عمل کند. شورای نگهبان حدودش چه قدر است؛ قوه قضاییه حدودش چی است؛ قوه اجرائیه. قانون معین شده است. نمی‌شود از شما پذیرفت که ما قانون را قبول نداریم. غلط می‌کنی قانون را قبول نداری! قانون ترا قبول ندارد... در مقام تدبیر امور یک مملکت و در مقام اداره یک مملکت، باید همه شماها و همه کسانی که دست اندر کار هستند و همه ملت بپذیرند آن چیزی را که، قانون اساسی پذیرفته است. بپذیرند آن چیزی را که مجلس به آن رای می‌دهد و شورای نگهبان آن را موافق قانون و موافق شرع می‌داند. باید بپذیرند اینها را. اگر می‌خواهید که از صحنه بیرونتان نکنند، بپذیرید قانون را. نگویید هی قانون، و خودتان خلاف قانون بکنید! بپذیرید قانون را. همه‌تان روی مرز قانون عمل بکنید. اگر همه روی مرز قانون عمل بکنند، اختلاف دیگر پیش نمی‌آید. همه اختلافات این است که یک کسی اینجا فرشش را انداخته، یکی هم اینجا فرشش را؛ اگر این روی فرش خودش بنشیند و آن هم روی فرش خودش بنشیند دعوا ندارد. اما اگر این پایش را دراز کرد روی فرش او، او پایش را کنار می‌زند. و او هم می‌خواهد پایش را دراز کند اینجا؛ دعوا اینجا پیدا می‌شود.

دعواهای ما دعوایی نیست که برای خدا باشد. این را همه از گوشتان بیرون کنید! همه‌تان، همه ما، از گوشمان بیرون کنیم که دعوای ما برای خدا است، ما برای مصالح اسلام دعوا می‌کنیم. خیر! مسئله این حرفها نیست. من را نمی‌شود بازی داد! دعوای خود من و شما و همه کسانی که دعوا می‌کنند همه برای خودشان است. همه می‌گویند پیش بده برای ما! همه می‌خواهند تمام این قدرت چی چی. آخر من نمی‌فهمم چه قدرتی الآن در کار هست! خوب، محمدرضا اگر دنبال این مسائل می‌رفت مطلبی بود، برای اینکه یک قدرتی بود ـ قدرت شیطانی بود ـ کسی حق نداشت یک کلمه بگوید؛ اما امروز که بقال سرمحله می‌آید و می‌گوید که برادر نخست‌وزیر اینجا این کار درست نیست، برادر رئیس‌جمهور این کار درست نیست، این دیگر قدرتی نیست. یک برادری است، یک دسته برادرند، یک دسته‌شان شانسشان آورده است آنجا نشسته‌اند؛ یک دسته بیچاره هم برای اینها سینه می‌زنند! قدرت نیست که ما حالا برای یک قدرتی بیاییم. اینها تلبیسات ابلیس است که بر ما غلبه کرده است. و این تلبیسات ابلیسی را چنانچه مسامحه کنید، شما را به جهنم می‌فرستد! در همین دنیا هم به تباهی می‌کشد. در همین دنیا ایستاده است این تلبیس نفسانی و این شیطان نفس ایستاده است تا آنجایی که همه چیز دنیا را به باد فنا بدهد... این مردم زاغه‌نشین که شماها را روی مسند نشانده‌اند ملاحظه آنها را بکنید، و این جمهوری را تضعیفش نکنید. بترسید از آن روزی که مردم بفهمند در باطن ذات شما چیست، و یک انفجار حاصل بشود. از آن روز بترسید که ممکن است یکی از «ایام‌الله» ـ خدای نخواسته ـ باز پیدا بشود. و آن روز دیگر قضیه این نیست که برگردیم به ۲۲ بهمن. قضیه [این] است که فاتحه همه ما را می‌خوانند! (صحیفه امام، جلد۱۴، صفحات ۳۶۵ تا ۳۸۰)

***همه اینهایی که فاسد هستند بتدریج فاسد شدند؛ هیچ کس یکدفعه فاسد نشده است. و هیچیک تصور نکنیم که مامون از این هستیم که فاسد بشویم. همه در معرض فساد هستیم**

آگهی دعوت از بستانکاران احتمالی صندوق قرض‌الحسنه رسالت صالحین مازندران (موسسه غیرتجاری) به شماره ثبت ۱۲۳ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۰۳۰۲۸۰ در حال تصفیه

پیرو آگهی انحلال درج شده در روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و به استناد مفاد ماده ۲۱۵ و ماده ۲۲۵ قانون تجارت، از کلیه بستانکاران احتمالی و اشخاص حقیقی که ادعایی علیه شرکت منحله فوق دارند دعوت به عمل می‌آید ظرف مدت قانونی از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به آدرس هیات تصفیه شرکت به نشانی ساری خیابان پانزده خرداد روبروی مرکز توانبخشی فیاض‌بخش نبش کوچه مهتاب به آقای محمدرضا ورزنده مراجعه نمایند شماره تماس ۰۹۱۳۱۴۳۴۰۲۹. این اطلاعیه در سه نوبت هر یک به فاصله یک ماه در روزنامه رسمی و روزنامه کثیرالانتشار جمهوری اسلامی انتشار و اعلام می‌گردد که پس از انقضای مدت مذکور هیچگونه ادعایی پذیرفته نخواهد شد و ختم تصفیه شرکت اعلام خواهد شد.

۱ - نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
۲ - نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶
۳ - نوبت سوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶

مدیر تصفیه صندوق قرض‌الحسنه رسالت صالحین مازندران - محمدرضا ورزنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۷۶۵۶ - ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشید فلاحی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۱۰۵۴ صادره از بندرعباس درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۸۴۶/۱۲ مترمربع پلاک ۱۰۵۴ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱ فرعی از ۷ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در روستای دهنه سر خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین نصیری شیجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱/۱۶

سجاد عاشری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۰۶۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شمس‌اله باقربیگی فرزند قاسمعلی شماره شناسنامه ۲ صادره محلات به کدملی ۰۵۶۹۹۲۸۸۵۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۸۹/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۶۷۲ فرعی از ۴۱۴۱ اصلی واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۰۲۱۹۰

علی صالحی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۹۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس اسماعیلی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۵۹۸ صادره محلات به کدملی ۰۵۶۹۵۳۶۷۷۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۵/۴۹ مترمربع در پلاک ثبتی ۴۱۴۱ اصلی واقع در باقرآباد واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۰۲۱۸۶

علی صالحی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۸۴۹۱ - ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسمعلی داور فرزند محمد رحیم به شماره شناسنامه ۳۵۸۴۸ صادره از بندرانزلی در ششدانگ یک قطعه زمین شالیکاری به مساحت ۱۶۴۰۲٫۶۸ مترمربع پلاک ۱۰۰۷ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در فشتکه خریداری از مالک رسمی آقای نصرت نصرتیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱/۳۱

سجاد عاشری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۲۳۱مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد تقی چوبدار زاده چوبدارزاده فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۸۷صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۱۲/۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی نوده خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری شده از مالک رسمی آقای علی اکبر چوبدار زاده محرز گردید ه است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسد ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در وصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۶۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۱۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد بشیر پاشایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۱۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا عرب فرزند سبزعلی شماره شناسنامه ۵۸۷۹ صادره محلات به کدملی ۰۵۷۹۳۸۸۸۵۹ نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۴۱۵۶ اصلی واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

۲ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۱۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا عرب فرزند سبزعلی شماره شناسنامه ۵۸۷۹ صادره محلات به کدملی ۰۵۷۹۳۸۸۸۵۹ نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۴۱۵۶ اصلی واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۰۲۱۹۲

علی صالحی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه قانون الحاق

برابر رأی هیئت موضوع الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است که در اجرای مدلول ماده ۱۰ آیین‌نامه قانون مزبور مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند در صورت عدم اعتراض طبق مقررات پیگیری خواهد شد.

۱ - خانم/ آقای بهمن عظیمی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۷٫۵۳ مترمربع از پلاک ۱۷۶۹ فرعی ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل روستای ثمرین مطابق با رای شماره ۳۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصل اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱

عابدی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ شهرستان اردبیل

آگهی مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت خدماتی شهرک صنعتی برازجان

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت خدماتی شهرک صنعتی برازجان دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت که راس ساعت ۱۰ صبح چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ با دستور کار ذیل در آدرس برازجان، شهرک صنعتی برازجان، ساختمان آتش نشانی تشکیل می‌شود، حضور بهم رسانند. ضمنا یادآور می گردد با توجه به عدم ایجاد حد نصاب در اولین دعوت مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ ، این جلسه با حضور هر تعداد از سهامداران رسمیت خواهد داشت.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم : تعیین آدرس پستی شرکت

هئیت مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی برازجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۵۵۰۸ - ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه رحیمی پورشیجانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از خمام درششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه ویلائی و یک باب انباری به مساحت ۲۴۱٫۸۳ مترمربع پلاک ۹۳۶ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷ فرعی از ۷ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در میان محله شیجان خریداری از مالک رسمی آقای محمد رحیمی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱/۳۱

سجاد عاشری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۶۳۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی علی پور فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۵۱۸۰۰۰۴۱۸۷ صادره از خمام در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار مشتمل بر یکباب انباری نیمه ساخت به مساحت ۱۹۳٫۸۹ متر مربع پلاک ۶۴۱۴ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱۷ فرعی از ۴ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در خیابان فرهنگ خریداری از مالک رسمی سیده نرگس شعاع هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱/۳۱

سجاد عاشری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده واگذاری و اجاره زمین بازی چمن مصنوعی شهرداری بویین واقع در خیابان کتاب شهر بویین (مرحله اول – نوبت اول)

۱۴۰۴/۰۱/۰۹ ۹/۶/ ۴۷

شهرداری بویین در اجرای ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداریها و مجوز شماره ۲۴ (بیست و چهار) مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ شورای اسلامی شهر بویین در نظر دارد نسبت به واگذاری محوطه زمین بازی چمن مصنوعی بشرح زیر از طریق مزایده عمومی و با شرایط مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir واگذار نماید و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱-۱: تاریخ انتشار مزایده در سامانه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷می‌باشد.
۱-۲: مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سایت: از ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ تا ساعت ۱۹ عصر روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
۱-۳: مهلت زمان ارائه پیشنهاد: از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ تا ساعت ۱۴ عصر روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶.
۱-۴: تاریخ شروع بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ می‌باشد.
۱-۵: تاریخ اعلام به برنده مزایده در سامانه مورخه روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ می‌باشد.

ردیف	نوع ملک	مساحت	قیمت ارزیابی سالیانه	ضمانت‌نامه (۱۰ درصد) مبلغ ارزیابی	مرحله
۱	زمین بازی چمن مصنوعی	۹۲۴ مترمربع	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال