

اخطار سازمان حمایت در پی اعلام افزایش ۲۴ درصدی نرخ بلیت

قیمت بلیت هواپیما باید به قبل بازگردانده شود

❑ در غیر این صورت مطابق قانون با آنها بر خورد خواهد شد

صفحه ۱



هشدار شدید رئیس اسبق کمیسیون امنیت ملی مجلس:

آقای پزشکیان لایحه سازمان ملی مهاجرت را پس بگیرید

❑ فلاح‌پیشه: آقای پزشکیان، من به شما هشدار می‌دهم اگر قرار است که به این یازده ماده لایحه دولت، چند ده ماده اضافه بشود، بسیار خطرناک است. بافت جمعیتی کشور را از بین می‌برد، تبعیت و امکان کمک و غیره را به یک سری از اتباع می‌دهد، این لایحه را حتماً پس بگیرید

۲

ممدانی، نخستین شهردار مسلمان نیویورک که تاریخ‌ساز شد

❑ واکنش رسانه‌های اسرائیلی به انتخاب شهردار جدید نیویورک: افکار عمومی جهان از جنگ غزه تأثیر پذیرفته است

۱۲



کشیده شدن آتش جنگ در سودان به مناطق دیگر

سازمان ملل از حمله مرگباری در ایالت «کردفان» سودان که حاکی از گسترش آتش جنگ داخلی در این کشور و کشیده شدن آن به مناطقی جدید است خبر داد. سازمان ملل اعلام کرد در حمله به یک مراسم خاکسپاری در شهر مهم «الابيض» واقع در ایالت کردفان شمالی سودان دست کم ۴۰ نفر کشته شدندبه گزارش «خبرگزاری فرانسه» در روزهای اخیر آتش جنگ داخلی در سودان که به کشته شدن ده‌ها هزار نفر و آوارگی میلیون‌ها تن دیگر انجامیده به مناطق جدیدی گسترش پیدا کرده و به نگرانی‌ها در خصوص اینکه فاجعه انسانی در این کشور آفریقایی بیش از پیش تشدید شود دامن زده است.

بقیه در صفحه ۱۲

جمهوری اسلامی

پنجشنبه ۱۵ آبان ۱۴۰۴ - ۱۵ جمادی‌الاولی ۱۴۴۷ - ۲۰۲۵ - شماره ۱۳۲۲۵ - سال چهل و هفتم - ۱۲ صفحه - ۱۰۰۰۰۰ تومان

ساعات شرعی اذان ظهر ۱۱/۴۸ - اذان مغرب ۱۷/۲۳ - اذان صبح ۵/۰۶ - طلوع آفتاب ۶/۳۱

وزیر بهداشت خبر داد:

ارائه لایحه افزایش تعرفه و اضافه‌کاری پرستاری به دولت

صفحه ۲

گزارشگر سازمان ملل:

نسل کشی در غزه همچنان ادامه دارد

❑ حماس:

هر گونه نیروی امنیتی در غزه باید فلسطینی باشد

صفحه ۲۰۱

دکتر پزشکیان در گفت‌وگو با رئیس جمهور فرانسه:

آمریکا و اروپا باید با اثبات صداقت خود اعتماد ایران را جلب کنند

❑ ایران همواره از گفت‌وگو و تعامل استقبال کرده است

۳

سه شرط جدید،

یا بازتعریف مسیر دیپلماسی با آمریکا

یاسر هاشمی



پس از سخنان اخیر رهبر انقلاب درباره سه شرط برای همکاری با آمریکا، بسیاری از رسانه‌های داخلی و خارجی این مواضع را به‌عنوان پایان هرگونه احتمال مذاکره تفسیر کردند. اما یک نگاه دقیق‌تر

نشان می‌دهد که این بیانات بیش از آن‌که «در مذاکره» را ببندد، در واقع مسیر جدیدی برای آن باز کرده است.

سال‌هاست روند مذاکرات، حتی در شکل غیرمستقیم، بر پایه شروطی بود که آمریکا روی میز می‌گذاشت: محدودیت هسته‌ای، کاهش توان موشکی و مهار نقش ایران در منطقه. اما این‌بار برای نخستین‌بار، تهران شروط خود را اعلام کرد.

۱. پایان حمایت واشنگتن از اسرائیل،
۲. جمع‌کردن پایگاه‌های نظامی از منطقه،
۳. توقف مداخلات سیاسی و امنیتی در کشورهای منطقه.

نکته مهم این است که این شروط نه برای مذاکره، بلکه برای «رابطه و همکاری» مطرح شد. کشوری که قصد مذاکره ندارد، اصولاً شرط همکاری تعیین نمی‌کند. اعلام شرط یعنی قبول اصل همکاری؛ اختلاف فقط بر سر چارچوب است. این چاب‌جایی معنایی، پیام اصلی سخنرانی ایشان بود: اگر قرار است تعامل شکل بگیرد، این‌بار میز، دوطرفه است. نه فقط میز مطالبات آمریکا، بلکه میز مطالبات ایران.

برخلاف برداشت عمومی، این سخنان نه اعلام قفل سیاسی، بلکه نشانه یک تغییر استراتژیک است: ایران، بعد از سال‌ها موضع دفاعی در مذاکرات، اکنون در جایگاه طرف مطالبه‌گر ظاهر می‌شود. این زبان، زبان کشوری نیست که مذاکره را نفی می‌کند؛ زبان کشوری است که قواعد بازی را بازنویسی کرده است.

پیام روشن به دستگاه سیاست خارجی نیز معلوم است: از نگاه تهران، «مذاکره بدون تعیین تکلیف متقابل» دیگر معنایی ندارد.

اگر آمریکا مطالباتی دارد، ایران هم دارد. و همین، آغاز فصل جدید دیپلماسی است.

شاید برخلاف انتظارات عمومی، این سخنان به‌جای پایان مذاکره، مقدمه بازگشت آن باشد؛ مذاکره‌ای متفاوت، نه برای تسلیم یا معامله یک‌طرفه، بلکه برای تعیین چارچوب همکاری در منطقه‌ای که پس از جنگ غزه دیگر مانند گذشته نخواهد بود. به این ترتیب، پیام اصلی سخنان اخیر را می‌توان چنین تفسیر کرد:

دیپلماسی نه متوقف شده و نه رد شده؛ بلکه از حالت یک‌طرفه به حالت متقابل تغییر یافته است.

ایران اعلام کرده است اگر آمریکا فهرست مطالبات خود را دارد، تهران نیز فهرست راهبردی خود را روی میز قرار می‌دهد. این تحول، مذاکره را از سطح «پاسخ به فشار» به سطح «تعامل مبتنی بر برابری» منتقل می‌کند.

پس در یک جمله، دیپلماسی متوقف نشده، بلکه بازتعریف شده است.

ایران اعلام می‌کند که دوران مذاکرات یک‌طرفه به پایان رسیده است. هرگونه گفت‌وگوی آینده باید بازتاب‌دهنده نگرانی‌ها و خواسته‌های دوطرف باشد، نه فقط انتظارات آمریکا این یعنی مذاکرات جامع.



ثبت رکورد تاریخی تولید روزانه گاز از میدان مشترک پارس جنوبی

❑ مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس: ایران در جایگاه سومین تولیدکننده گاز دنیا قرار دارد که این افزایش ظرفیت تولید گاز از جمله بزرگ‌ترین دستاوردهای اقتصادی و اجرایی کشور به شمار می‌رود

۱۱

اخطار سازمان حمایت در پی اعلام افزایش ۲۴ درصدی نرخ بلیت

قیمت بلیت هواپیما باید به قبل بازگردانده شود

در صورتی که تغییرات قیمت متناسب با تغییرات عوامل مؤثر در بهای تمام شده نباشد دبیرخانه کارگروه می‌تواند ضمن طرح موضوع در کارگروه و عندالزوم اخذ نظرات کارشناسی حسب مورد از سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان یا سایر نهادهای مرتبط نظرات لازم‌الاتباع را برای اعمال در نرخ‌های تعیین شده اعلام نماید قرار گرفته، لذا لطفاً مقرر فرمائید ضمن اعلام برگشت نرخ‌ها به وضعیت قبلی، نسبت به انجام هماهنگی از طریق دبیرخانه کارگروه تنظیم بازار مستقر در معاونت توسعه بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت اقدام لازم صورت پذیرد. بدیهی است در غیر این صورت مطابق قوانین و مقررات مربوطه برخورد لازم به عمل خواهد آمد.

مکاتبه‌ای به تاریخ ۲۹ مرداد ۱۴۰۴ دبیر شورای مذکور تعیین تعرفه حمل بار و مسافر جاده‌ای، ریلی و هوایی در فهرست کالا و خدمات گروه دوم مصوبه مرتبط مشعر بر " نهادهای متولی یا تشکل‌های ذیربط حسب مورد می‌توانند با رعایت قوانین و مقررات و متناسب با تغییرات عوامل مؤثر در بهای تمام شده (که به صورت رسمی توسط نهادهای ذی‌صلاح اعلام می‌گردند) و با رعایت ضوابط و مقررات قیمت‌گذاری نسبت به تعدیل قیمت کالا و تعرفه خدمات مرتبط با خود اقدام کرده و گزارش تغییرات و برآورد تأثیرات بر مصرف کنندگان و سایر کالاهای و خدمات مرتبط را حداقل یک هفته قبل از ابلاغ به دبیرخانه کارگروه تنظیم بازار ارائه نمایند.

حماس: هر گونه نیروی امنیتی در غزه باید فلسطینی باشد

غزه و تأمین امنیت آن اعطا می‌کند. همچنین طرح پیش‌نویس این قطعنامه خواستار باقی ماندن نهادی موسوم به «شورای صلح» در غزه تا دست‌کم پایان سال ۲۰۲۷ است. در این پیش‌نویس تأکید شده است که نیروی بین‌المللی مسئول تأمین امنیت مرزهای غزه با فلسطین اشنالی و مصر، محافظات از غیرنظامیان و تضمین عبور و مرور انسانی خواهد بود. از دیگر وظایف آن می‌توان به نابودی و جلوگیری از بازسازی زیرساخت‌های نظامی، خلع سلاح گروه‌های فلسطینی و آموزش یک نیروی پلیس فلسطینی که شریک این نیروی بین‌المللی در مأموریتش خواهد بود، اشاره کرد.

گزارش دیگری حاکی است نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در تهدیدی تازه، گفت: نیروهای حماس باید تسلیم شوند.

وب‌سایت آمریکایی آکسیوس چند روز پیش گزارش داد که ایالات متحده، از طریق فرماندهی مرکزی خود، در تلاش است تا طرحی را برای تشکیل یک نیروی امنیتی بین‌المللی در غزه، متشکل از یک نیروی پلیس جدید فلسطینی و نیروهایی از کشورهای عربی و اسلامی، نهایی کند.

براساس این گزارش، آمریکا در شورای امنیت سازمان ملل متحد، اقدامی را برای صدور قطعنامه‌ای با هدف تشکیل نیروی بین‌المللی با اختیارات گسترده در غزه آغاز کرده است. آمریکا پیش‌نویس قطعنامه‌ای را برای چندین عضو شورای امنیت سازمان ملل ارسال کرده است که پیشنهاد ایجاد یک نیروی بین‌المللی در غزه را حداقل برای دو سال ارائه می‌دهد.

این پیش‌نویس به آمریکا و کشورهای مشارکت‌کننده اختیارات گسترده‌ای برای اداره

ضمن برگشت نرخ‌ها به وضعیت قبلی، نسبت به انجام هماهنگی از طریق دبیرخانه کارگروه تنظیم بازار مستقر در معاونت توسعه بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت اقدام کنند؛ در غیر این صورت مطابق قوانین و مقررات مربوطه برخورد لازم به عمل خواهد آمد.

در متن نامه سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان به انجمن شرکت‌های هواپیمایی آمده است: حسب خبر منتشره در سایت انجمن شرکت‌های هواپیمایی پیرامون افزایش ۲۴ درصدی نرخ بلیت هواپیما در پروازهای داخلی از تاریخ ۱۲ آبان ۱۴۰۴ به آگاهی می‌رساند:

به استناد تصمیمات تاریخ ۲۱ تیر ۱۴۰۴ شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا و

در پی انتشار اخباری مبنی بر افزایش ۲۴ درصدی نرخ بلیت هواپیما، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان طی نامه‌ای از انجمن شرکت‌های هواپیمایی خواست قیمت بلیت‌ها را به قبل بازگرداند، در غیر این صورت مطابق قانون با آنها برخورد خواهد شد. درحالی که انجمن شرکت‌های هواپیمایی در روزهای گذشته از افزایش ۲۴ درصدی نرخ بلیت هواپیما بنا بر دلایلی چون افزایش نرخ ارز مبادله‌ای به ۱۰۵ هزار تومان، افزایش ۲۴ برابری نرخ سوخت هواپیما، اخذ ۳۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده سوخت و همچنین اخذ ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده از مسافران خبر داده، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان طی نامه‌ای از انجمن شرکت‌های هواپیمایی خواسته

امنیت در غزه مستقر گردد، اما آمریکا و رژیم صهیونیستی تمایلی به این موضوع ندارندوی افزود: نمی‌توان پذیرفت که یک نیروی نظامی جایگزین ارتش اشغالگر در نوار غزه مستقر گردد.

موسی ابومرزوق در ادامه همچنین گفت که حماس با سپردن مسئولیت اداره نوار غزه به وزیری از تشکیلات خودگردان فلسطین در راستای اولویت قرار دادن منافع مردم فلسطین، موافقت کرده است.

وی تصریح کرد: اجماع فلسطینی‌ها بر این است که نیروی امنیتی غزه باید فلسطینی و تحت ریاست کمیته‌ای باشد که نوار غزه را اداره می‌کند.این مسئول حماس اظهار داشت: ما هنوز به مرحله دوم توافق آتش‌بس نرسیده‌ایم و در آن مرحله، وضعیت سلاح‌ها در نوار غزه مورد بحث قرار خواهد گرفت.

یک عضو ارشد دفتر سیاسی حماس، با اشاره به اینکه اشغالگران از ۱۹ مهر تاکنون نزدیک به ۲۰۰ بار آتش‌بس را نقض کرده‌اند، گفت: ما هرگز یک نیروی نظامی جایگزین ارتش اشغالگر در غزه را نمی‌پذیریم و هرگونه نیروی امنیتی برای غزه باید فلسطینی باشد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، "موسی ابومرزوق" از رهبران ارشد جنبش حماس و عضو دفتر سیاسی این جنبش، طی سخنانی درباره تحولات مربوط به روند آتش‌بس غزه و نقض مکرر آن توسط دشمن صهیونیستی اعلام کرد که تصویب طرح استقرار نیروی بین‌المللی در نوار غزه از طریق شورای امنیت، آن هم طبق طرح پیشنهادی آمریکا دشوار است.

موسی ابومرزوق در گفتگو با الجزیره اظهار داشت: میانجی‌ها اصرار دارند که این نیروی بین‌المللی باید طبق قطعنامه شورای

تحلیل سیاسی هفته

بسم‌الله الرحمن الرحیم

ایام فاطمیه از راه رسید و بار دیگر غم ماتم شهادت برترین بانوی آفرینش بر دل‌ها سنگینی کرد؛ همان بانویی که درخت رسالت بود، همسر ولایت و مادر امامت ولی کسی قدرش را ندانست و با شهادتش، دریای غم و اندوه مظلومیت ایشان هم ساحلی نیافت و در دل تاریخ به ودیعت ماند. این بانوی مطهره، شمعی بود که سوخت و داغ لاله‌ها شد. گلی که نشکفته پرپر گشت و در وسعت دل‌های شکسته جا گرفت. او که وحیده تاریخ و مستوره خلقت بود و با غروبش، بر جان آفرینش آتش افکند.

در این هفته و در میانه آبان و درست ۴۶ سال بعد از واقعه تاریخی تسخیر لانه جاسوسی آمریکا، شهرهای کشور شاهد عکس‌العمل‌های مردمی در قالب رفتارهای استکباری آمریکای جهانخوار بود که این روزها با جنگ‌افروزی‌های جهانی و حمایت کامل از رژیم خونخوار صهیونیستی، چهره کریه خود را بیش از پیش به نمایش گذاشته است. امروز بیش از هر زمان دیگری بر جهانیان، حتی متحدان غربی و عربی آمریکا روشن شده که ترامپ، به همراه سگ زنجیره‌ای اسرائیلی‌اش، با پاره کردن افسار، به جان ملت‌ها و کشورها افتاده و قصد بلعیدن سرزمین‌های اسلامی را داشته و در این مسیر تمام معیارهای اخلاقی، انسانی، بین‌المللی و قواعد دیپلماتیک را هم زیر پا گذاشته‌اند. بی‌گمان هیچگاه در تاریخ معاصر، اینگونه که اکنون نقاب از چهره استکبار افتاده، چهره کریه جهانخواران افشا نشده و این جرثومه‌ها با به آتش کشیدن سراسر جهان، سلطه‌طلبی خود را آشکار نکرده بودند.

اکنون جهان به درستی دریافته رئیس جمهوری که در آمریکا بر سر کار است و همه به روان‌پزشی و سفاقت او اذعان دارند، با رها کردن حیوان درنده‌ای مثل نتانیاهو، سراسر منطقه و جهان را به تلاطم درآورده است، در حالی که این دقیقاً همان حقیقتی که ملت ایران از همان روزهای اول پیروزی انقلاب، به آن رسید، و به جهانیان اعلام کرد. به همین مناسبت هفته جاری رهبر انقلاب در دیدار با هزاران نفر از دانش‌آموزان و دانشجویان در سالروز ۱۳ آبان، دقیقاً به تبیین همین جنایت‌پیشگی سران استکبار پرداخته و تنها راه مقابله با زیاده‌خواهی و گستاخی آنان را، در قوی شدن کشور و تقویت بنیه‌های مدیریتی، علمی، نظامی، سیاسی، اجتماعی و اقتصادی ایران دانستند.

از دیگر موضوعات این هفته، موضوع بحران تأمین نهادهای دامی و افزایش قیمت این محصولات در بازار بود که سازمان بازرسی کل کشور با احضار مدیران وزارت جهاد کشاورزی، انگشت اتهام را به سوی این وزارتخانه نشانه رفت و تعلل آنها را عامل کمبود شدید نهاده‌ها و افزایش قیمت‌ها معرفی کرد. به گفته رئیس سازمان بازرسی، وزارت جهاد کشاورزی و واردکنندگان، عامل اختلال در توزیع کالاهای اساسی بوده و باید پاسخگوی وضعیت نابسامان پیش آمده باشند.

بقیه در صفحه ۲

پیشناده‌به غذا خوردن در مراسم ختم و نه به سه‌تایی که در مجالس ختم می‌دهند و نیز نه به بارچه‌ها و سزاواری در سیر اصلاح فرهنگ عزاداری است.

تحلیل سیاسی هفته

بقیه از صفحه اول

در بررسی رویدادهای خارجی ابتدا به تازه‌ترین تحولات فلسطین اشغالی می‌پردازیم که همچنان مهم‌ترین موضوع خبری در سطح بین‌المللی است و بخش عمده عناوین خبری، گزارش‌ها و تحلیل‌ها را در اختصاص خود دارد. نزدیک به ۴ هفته از اعلام آتش‌بس در غزه می‌گذرد و رژیم صهیونیستی با نقض قرارداد، همچنان مناطق مختلف نوار غزه را اماج حملات خود قرار می‌دهد به طوری که شمار شهید و زخمی‌ها، در همین مدت برقراری آتش‌بس، از ۸۵۰ نفر فراتر رفته است. در کنار این جنایات، صهیونیست‌ها در ورود کمک‌ها به ساکنان غزه نیز کارشکنی می‌کنند. سازمان ملل و سایر سازمان‌های بشردوستانه تأکید می‌کنند که اوضاع در مناطق مختلف غزه همچنان وخیم است، مواد غذایی به‌شدت کم است، دارو کمیاب می‌باشد و فلسطینی‌ها از دسترسی به امکانات اولیه و اساسی محروم هستند. به گفته این سازمان، کودکان غزه همچنان گرسنه می‌خوابند و آوارگان، در ویرانه‌ها و حتی در گورستان‌ها ساکن شده و سرپناهی ندارند. تشکیل اجلاس بررسی آتش‌بس غزه در اسلامبول ترکیه، تحول دیگری در بحران غزه بود و در جریان این نشست، هفت کشور اسلامی شرکت‌کننده بر مخالفت خود با هر گونه قیمومیت بر غزه تأکید کردند. در همین ارتباط، جنبش حماس نیر روز چهارشنبه اعلام کرد تنها با اداره غزه توسط فلسطینی‌ها موافق است و مشارکت هیچ طرف خارجی در اداره غزه را نمی‌پذیرد.

اوج گیری جنگ داخلی در سودان و کشته شدن صدها نفر در دور تازه تشدید در گیری‌ها، دیگر موضوع مهم خبری هفته بود که بخش عمده‌ای از مطالب رسانه‌های خبری را شامل می‌گردد. اقدام وحشیانه گروه موسوم به «واکنش سریع» در قتل‌عام ساکنان شهر «الفاشر»، که با حمایت امارات و رژیم صهیونیستی صورت گرفت، بار دیگر بحران جنگ داخلی سودان را در مرکز توجه محافل خبری و سیاسی قرار داد.

گروه شورشی «واکنش سریع سودان» تحت رهبری «حمیدتی» که از سال ۱۳۹۲ در سودان فعالیت می‌کند و از حمایت گسترده امارات بهره‌مند است، این بار جنایت هولناکی در شهر الفاشر به راه انداخت و هزاران نفر را قتل‌عام کرد. حجم کشتار به حدی بوده است که در رخدادی بی‌سابقه، خون در تصاویر ماهواره‌ای مشاهده شد. گرچه امارات، نقش اصلی در حمایت‌های همه‌جانبه از گروه شورشی واکنش سریع را دارد ولی این بحران، بازیزگر فعال دیگری دارد و آن رژیم صهیونیستی است که این بار نیز، تلاش می‌کند از این بحران برای تحقق اهداف اشغالگرانه بهره ببرد. گروه «واکنش سریع» سودان، از روابط نزدیکی با رژیم صهیونیستی برخوردار است و با حمایت از سیاست‌های منطقه‌ای صهیونیست‌ها، به عنوان متحد این رژیم در آفریقا عمل می‌کند. صهیونیست‌ها با توجه به موقعیت جغرافیایی – سیاسی، سودان، توجه ویژه‌ای به گسترش نفوذ خود در این کشور دارند و گروه شورشی «واکنش سریع»، به عنوان پل نفوذ صهیونیست‌ها در سودان، و بالتبع در آفریقا عمل می‌کنند و در مقابل، از حمایت‌های سیاسی و نظامی این رژیم بهره می‌برند.

با نظر شورای عالی مالیاتی؛ درآمد شرکت آزادراه تهران– شمال از مالیات بر ارزش افزوده معاف شد

شورای عالی مالیاتی، درآمد شرکت آزادراه تهران– شمال را تا

زمان استهلاک اصل و سود سرمایه مشمول مالیات بر ارزش افزوده ندانست.

به گزارش سازمان امور مالیاتی، سید محمدهادی سبحانیا، معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل سازمان امور مالیاتی، نظریه اعضای شورای عالی مالیاتی در جلسه ۲۹ شهریور امسال این شورا مبنی بر مشمول مالیات بر ارزش افزوده نشدن درآمدهای شرکت احداث آزادراه تهران شمال متعلق به بنیاد مستضعفان تا زمان اتمام قرارداد با وزارت راه و شهرسازی در خصوص بازگشت اصل و سود سرمایه‌گذاری این شرکت در پروژه آزادراه تهران شمال را ۱۰ آبان ماه به ادارات کل امور مالیاتی ابلاغ کرد.

در صورتجلسه شورای عالی مالیاتی، قرارداد بنیاد مستضعفان (شرکت احداث آزادراه تهران– شمال) با وزارت راه و شهرسازی را تابع قانون مشارکت در احداث پروژه‌های عمرانی مصوب ۱۳۶۶ دانسته که در آیین‌نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۶، هزینه‌های سرمایه‌گذاری و بازگشت سود آن جزو هزینه‌های قابل قبول شرکت مربوطه است. بنابراین سود حاصل از سرمایه‌گذاری پروژه در زمان بهره‌برداری، مشمول مالیات بر ارزش افزوده نیست. با این حال شورای عالی مالیاتی بر این نظر است که اگر سهم شرکت سازنده آزادراه بیش از ۵۰ درصد شود، سود حاصل از سرمایه‌گذاری با نرخ ۲۲ درصد، مشمول مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود

جانشین

*بیک فایل صوتی در فضای مجازی در حال پخش شدن است که گفته می‌شود بخشی از سخنان حسن ذوالفقار دیندی عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد ارومیه است. در این فایل صوتی، وی با اظهاراتی کذب و خلاف امنیت ملی صراحتاً اعلام می‌کند «ما کشور آذربایجان یکپارچه هستیم که رود ارس ما را جدا انداخته است و ما فعلا به پرچم ایران احترام قائلم». این فرد در اظهاراتی عجیب ادعا می‌کند «ایران یک کشور جعلی است که از زمان رضاشاه ساخته شده است». این شخص به اعتراض دانشجویان پاسخ مسئول نمی‌دهد و بر افکار انحرافی خود اصرار می‌ورزد. دانشجویان خواستار اخراج وی از دانشگاه آزاد شده‌اند.
*عزرا مددانی شیعۀ ۳۴ ساله‌ای که در انتخابات روز سه شنبه به تهران شهردار نیویورک انتخاب شد، در اولین سخنرانی بعد از انتخابات خطاب به دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا گفت حالا این توتی که باید صدای ما را بشنوی. ترامپ دو روز قبل از پیروزی مددانی گفته بود اگر او شهردار شود بودجه نیویورک را قطع یا کم می‌کنم. نیویورک، پرجمعیت‌ترین و مهم‌ترین شهر آمریکاست و شهردارش جایگاه بالایی دارد.

رئیس اسبق کمیسیون امنیت ملی مجلس در اظهاراتی با اشاره به لایحه سازمان ملی مهاجرت از رئیس‌جمهور خواست لایحه سازمان ملی مهاجرت را پس بگیرد.
فلاحت پیشه گفت: آقای پزشکیان، من به شما هشدار می‌دهم اگر قرار است که به این یازده ماده لایحه دولت، چند ده ماده اضافه بشود، بسیار خطرناک است، بافت جمعیتی کشور را از بین می‌برد، تبعیت و امکان کمک و غیره را به یک سری از اتباع می‌دهد، این لایحه را حتماً پس بگیرد.

وی افزود:اصطلاحی در افغانستان وجود دارد تحت عنوان "زنج‌چاکی" که درباره زنان ایرانی است که به عقد مردان افغانستانی درآمده‌اند چیزی حدود ۳۰۰ هزار ازدواج که عملاً حدود ۸۰ درصد این زنان به خاطر استیصال مالی به عقد افغان‌ها درآمده‌اند.
وی گفت: در شرایطی که در قانون مدنی سال ۱۳۴۵ در آیین‌نامه آمده است کنسولگری موظف است سوءپیشینه و همینطور تمکن مالی را پیگیری و از زنان حمایت کند. نکته دیگر اینکه از هر ۵ افغانستانی یک نفر در ایران زندگی می‌کند. یعنی مجموع پناهندگان افغانی که در ایران ۹۸درصد پناهندگان را شامل می‌شود ازمجموع پناهندگان در کشورهای بزرگ دنیا مثل چین، آمریکا، آلمان و چند کشور دیگر پناهندگان در ایران بیشتر هستند. در طول همین یکسال که بسیاری از افغان‌های غیرقانونی اخراج شده‌اند، چیزی حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار ویزا در سال ۱۴۰۳ صادر شده که اینها وارد ایران شده‌اند.

تأکید دکتر پزشکیان بر ضرورت تداوم مسیر پیشرفت علمی و حمایت از رویکردهای دانش‌بنیان

رئیس‌جمهور پس از ارائه گزارش آخرین وضعیت پیشرفت‌های علمی کشور ازسوی معاونت علمی و فناوری، بر ضرورت تداوم مسیر پیشرفت علمی، تقویت همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی و حمایت از رویکردهای دانش‌بنیان و امنیت‌محور تأکید کرد.

در جلسه روز گذشته هیئت دولت، ابتدا وزیر کشور گزارشی جامع از اجلاس اخیر وزرای کشور سازمان همکاری اقتصادی (اگو) که در تهران برگزار شد، ارائه کرد.

اسکندر مؤمنی در جریان ارائه این گزارش، ضمن تشریح دستاوردهای اجلاس، به اتخاذ تصمیمات مهم در حوزه‌های گسترش همکاری‌های تجاری، توسعه گردشگری، تقویت امنیت منطقه‌ای و تسهیل صدور روادید میان کشورهای عضو اشاره کرد و گفت: در

وزیر آموزش و پرورش گفت: موضوع ما در آموزش و پرورش و در این دولت، توسعه عدالت آموزشی است که جز مهم‌ترین برنامه‌های دولت به شمار می‌رود و در پنج تا شش محور در دستور کار قرار گرفته است. یکی از بارزترین مصادیق این برنامه‌ها، ساخت فضاهای آموزشی است که اگر بخوایم مصداق دقیق آن را ذکر کنیم، تقریباً ساماندهی مدارس کانکسی بالای ۱۰ نفر و ساماندهی مدارس به اصطلاح سنگی از بارزترین نمونه‌هاست که الحمدلله انجام شده است.

به گزارش خبرنگار ما، علیرضا کاظمی در حاشیه جلسه هیئت وزیران با حضور در جمع خبرنگاران گفت: قبلاً در سندات تنظیم بازار قیمت توافقی شیر را با تمام کارخانه‌های لبنی و شرکت‌های تولیدی مشخص کرده و بسته بودیم و بعد دوباره این چون این امر مربوط به شهرویر بود، اتفاقاتی افتاد که به هر حال قیمت‌ها به خاطر تغییر قیمت نهاده‌ها تغییر کرد.

وی افزود: درحال حاضر علی‌رغم اینکه در دو سه استان توزیع شیر را شروع کردیم که علی‌رغم آنکه یک تفاهم‌نامه اولیه بسته بودیم الان یک مقداری در توزیع شیر به چالش خوردیم.

کاظمی در خصوص اقدامات دولت برای بست و گسترش عدالت آموزشی گفت: عدالت آموزشی ابعاد متعددی دارد؛ یک بعد آن مربوط به نیروی انسانی است، بعد دیگر به فضا و تجهیزات مربوط می‌شود، و بخشی نیز به کیفیت کار بازمی‌گردد.

کاظمی افزود: اگر دقت کنید، مباحث متعددی پیرامون نیازمندی‌های جامعه دانش‌آموزی مطرح است. به هر حال، شما

وزیر امور خارجه گفت: جامعه جهانی باید در برابر جنگ‌طلبی و سیاست‌های سلطه‌گرایانه رژیم صهیونیستی ایستادگی کرده و از تشدید بحران در منطقه جلوگیری کند.

سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، در تماس تلفنی با «وואن‌بی»، وزیر امور خارجه جمهوری خلق چین، درباره آخرین وضعیت روابط دوجانبه و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی گفت‌وگو و تبادل نظر کرد.

وزیر امور خارجه کشورمان ضمن قدردانی از مواضع مسئولان و اصولی چین در غیرقانونی اعلام کردن روند موسوم به «اسنپ‌ک» در شورای امنیت سازمان ملل، تصریح کرد: «همکاری‌های سازنده چین، ایران و روسیه در مقابله با یک‌جانبه‌گرایی آمریکا و برخی کشورهای غربی در سازمان ملل متحد بسیار حائز اهمیت بود و ازسوی ۱۲۱ کشور عضو جنبش عدم تعهد نیز مورد حمایت قرار گرفت»

عراقچی با اشاره به تداوم اقدامات تنش‌زای رژیم صهیونیستی

خبر

هشدار شدید رئیس اسبق کمیسیون امنیت ملی مجلس:

آقای پزشکیان لایحه سازمان ملی مهاجرت را پس بگیرد



در چنین شرایطی که کشور از لحاظ بودجه‌ای دچار مشکل است آقای ایروانی در سازمان ملل می‌گوید، ایران سالی ۱۰ میلیارد دلار برای اتباع هزینه می‌کند که این یعنی ۳ برابر بودجه سالیانه افغانستان است که حدود ۳ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار است. وی افزود:در چنین شرایطی دولت لایحه‌ای تحت عنوان سازمان ملی مهاجرت به مجلس داده و واقعا مشخص نیست که چرا نمایندگان این لایحه را هشتاد و پنچی کرده‌اند. هشتاد و پنچی یعنی این که مردم اصلا نمی‌فهمند از جایی این به کمیسیون می‌رود که کمیسیون بررسی می‌کند و به مجلس باز می‌گردد و مجلس رأی می‌دهد و شروع به اجرا می‌شود این موضوع بسیار خطرناک است. البته اصل این لایحه،خود ایراد زیادی ندارد. یازده بند دارد ولی در همین مجلس طرح‌هایی را برخی نمایندگان داده‌اند مثل طرح سازماندهی اتباع و غیره که در آن موضوعات وحشتناکی آمده است

در جلسه هیئت دولت مطرح شد؛



این اجلاس موضوع شناخت متقابل اعتبار گواهینامه‌های رانندگی کشورهای عضو اگو نیز در دستور کار جلسه آتی قرار گرفت.
در ادامه جلسه، وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح گزارش

وزیر آموزش و پرورش:

توسعه عدالت آموزشی جز مهم‌ترین برنامه‌های دولت به شمار می‌رود

نگاه کنید در حوزه تغذیه، در حوزه امکاناتی که ممکن است یک دانش‌آموز لازم داشته باشد، ابعاد مختلفی وجود دارد. حوزه ورزشی به جای خود، حوزه پرورشی نیز در جای خود قرار دارد و مسائل گوناگونی در این زمینه مطرح است.

وی ادامه داد: موضوع ما در آموزش و پرورش و در این دولت،



توسعه عدالت آموزشی است که جز مهم‌ترین برنامه‌های دولت به شمار می‌رود و در پنج تا شش محور در دستور کار قرار گرفته است. یکی از بارزترین مصادیق این برنامه‌ها، ساخت فضاهای آموزشی است که اگر بخوایم مصداق دقیق آن را ذکر کنیم، تقریباً ساماندهی مدارس کانکسی بالای ۱۰ نفر و ساماندهی مدارس به اصطلاح سنگی از بارزترین نمونه‌هاست که الحمدلله انجام شده است.

وزیر آموزش و پرورش گفت: موضوع تجهیزات آموزشی موجود،

عراقچی در گفت‌وگو با وزیر خارجه چین:

جامعه جهانی باید از تشدید بحران در منطقه جلوگیری کند



در منطقه غرب آسیا افزود: «جامعه جهانی باید در برابر جنگ‌طلبی و سیاست‌های سلطه‌گرایانه این رژیم ایستادگی کرده و از تشدید بحران در منطقه جلوگیری کند.»

وزیر امور خارجه چین نیز در این گفت‌وگو، با تأکید بر روابط راهبردی تهران و پکن، بر ضرورت حفظ هماهنگی و

معاون پرستاری وزارت بهداشت:

پوشش بیمه‌ای، حلقه مفقوده خدمات پرستاری در منزل است

این خدمات از مسائل مهم این حوزه است. شرایط به نحوی است که مردم تمام هزینه را از جیب پرداخت می‌کنند؛ درحالی که اگر به مراکز درمانی مراجعه کنند، فرانشیز ۱۰ درصدی و در نهایت فرانشیز ۳۰ درصدی برای درمان سربایی را پرداخت می‌کنند.

معاون پرستاری وزارت بهداشت توضیح داد: عملکرد بیمه‌ها در ارتباط با خدمات پرستاری در منزل را درک نمی‌کنم؛ چرا هنگامی می‌توان یک خدمت را با قیمت ارزان‌تر در منزل ارائه داد همان خدمت خاص را برای خود و دولت گران‌تر می‌کنند؟ شواهد علمی متقن متعددی در کشور و دنیا وجود دارد که از نفع خدمات پرستاری در منزل برای نظام سلامت حکایت می‌کنند. پوشش بیمه‌ای این خدمات برای سازمان‌های بیمه‌گر نیز سودآوری دارد. عبادی با بیان اینکه آیین‌نامه خدمات پرستاری در منزل حدود ۲۸ سال پیش تصویب شد، خاطرنشان کرد: اگرچه چندین سال از زمان تصویب آیین‌نامه خدمات پرستاری می‌گذرد اما این خدمات تحت پوشش بیمه قرار ندارد. پوشش بیمه‌ای، مهم‌ترین چالش خدمات پرستاری در منزل است واین پوشش می‌بایست با قیمت مناسب

که پشت قضیه آن کسانی هستند که این اشتباهات را به وجود آورده‌اند که خلوص جمعیتی ایران را به هم ریخته‌اند و مشکل درست کرده‌اند.

از جمله آن که طبق قانون (قانون رژیم سابق) هرگونه پذیرش و تابعیت اتباع بیگانه حتی یک نفر در هیئت وزیران باید رأی بدهد ولی اینجا این موضوع به سازمان ملی مهاجرت برمی‌گردد. یعنی اساس این قضیه و پشت این قضیه کسانی هستند که بزرگترین اشتباهات را تحمیل کرده‌اند، کشور را دچار این مشکل کرده‌اند که ما پناهنده‌پذیرترین کشور دنیا هستیم و بیشترین فحش‌ها را هم از همین افغان‌ها می‌خوریم.

مثلا در آلمان ۵۰ درصد حقوق هر پناهنده باید به دولت داده بشود ولی شما در اینجا طرف می‌آید و در یک مقطع ۳ و ۵ و الی آخر پناهنده می‌تواند اقامت بگیرد و بلافاصله اقامت ویزه و حتی تابعیت بگیرد.

رئیس اسبق کمیسیون امنیت ملی مجلس گفت: آقای پزشکیان، من به شما هشدار می‌دهم اگر قرار است که به این یازده ماده لایحه دولت، آن چند ده ماده اضافه بشود، بسیار خطرناک است، خلوص جمعیتی کشور را از بین می‌برد، تبعیت و امکان کمک و غیره را به یک سری از اتباع می‌دهد، این لایحه را حتما پس بگیرد.

فلاحت پیشه افزود:امیدوارم آقای پزشکیان خواستان به این قضیه باشد. اگر قرار است موادی شامل از بین بردن خلوص جمعیتی و قانون کشور به آن اضافه شود درخواست استرداد کنید.

مبسوطی از اصابت موشک‌های شلیک‌شده در جریان جنگ تحمیلی ۱۲ روزه به اهداف حساس و راهبردی در سرزمین‌های اشغالی و نتایج موفقیت‌آمیز آن ارائه داد.
سیس معاون علمی رئیس‌جمهور نیز گزارشی از آخرین وضعیت پیشرفت‌های علمی کشور، چالش‌های موجود و پیشنهادت لازم برای رفع موانع و ارتقای جایگاه علمی جمهوری اسلامی ایران در عرصه بین‌المللی ارائه کرد. در این گزارش، روند فراز و فرود جایگاه علمی ایران در جهان از سال ۱۳۲۸ تا ۱۴۰۳ مورد تحلیل و بررسی قرار گرفته بود.

رئیس‌جمهور پس از ارائه این گزارش، بر ضرورت تداوم مسیر پیشرفت علمی، تقویت همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی و حمایت از رویکردهای دانش‌بنیان و امنیت‌محور تأکید کرد.

ایجاد فرصت‌های برابر آموزشی و توجه به نخبگان در حوزه‌های مختلف همگی در دستور کار آموزش و پرورش قرار دارد. البته اگر قرار باشد برای هرکدام از این موارد مصداق بیان کنم، طبیعتاً زمان زیادی لازم خواهد بود.

وی افزود: اجازه می‌خواهم به این بخش اشاره کنم که یکی از مصادیق عدالت آموزشی، کیفیت کار آموزش در مناطق مختلف کشور است که از طرق گوناگون دنبال می‌شود. یکی از این راه‌ها، آموزش معلمان است. ما پروژه آموزش معلمان و آموزش مدیران را با هدف دستیابی به سطحی کیفی از آموزش یکسان و برابر دنبال می‌کنیم.

کاظمی گفت: تقریباً به میانگین بین ۷۰ تا ۸۰ درصد معلمان را توانسته‌ایم برای رسیدن به سطحی از کیفیت‌بخشی آموزش، تحت آموزش‌های لازم قرار دهیم. این موضوع، همان گونه که می‌دانید، بارها مطرح شده است؛ این امر چه در قالب اجتماعات یادگیری، چه در قالب جشنواره‌های مختلفی که برگزار شده، و چه در قالب آموزش‌هایی که ارائه شده است.

وزیر آموزش و پرورش گفت: بخشی دیگر از کار نیز مربوط به تجهیزات آموزشی است که مطالعات زیادی در این زمینه انجام شده است. سامانه‌ای طراحی کرده‌ایم تا بتوانیم اطلس تجهیزات آموزشی مدارس را به‌صورت دقیق به دست آوریم.

وی ادامه داد: استانداردهای تجهیزات را مبتنی بر فناوری‌های روز مشخص کرده‌ایم و ما داریم آن‌شاهانه با یک الگوی مدل‌محور، این مسیر را ادامه دهیم. این نیز مسئله دیگری است که به هر حال

در دستور کار قرار دارد.

جمهوری اسلامی

در پی بروز سانحه برای سه خودروی سرویس مدارس در تهران صورت گرفت؛

دستور معاون اول رئیس‌جمهور به وزیر آموزش و پرورش برای بررسی فوری علل حادثه

معاون اول رئیس‌جمهور در پی وقوع سانحه برای چند خودروی سرویس دانش‌آموزان در تهران، به وزیر آموزش و پرورش دستور داد تا علل دقیق این حادثه به‌صورت فوری بررسی و در صورت احراز هرگونه تخلف یا قصور، با عوامل آن برخورد شود.

براساس اعلام سخنگوی اورژانس تهران، روز ۱۳ آبان در محدوده سبزدشت در جنوب غرب تهران، سه دستگاه خودروی سرویس مدارس دچار سانحه شدند که در نتیجه آن ۱۵ دانش‌آموز مصدوم شدند.

دکتر محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، در پی این حادثه تأسفبار به علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش، دستور داد ضمن بررسی فوری ایجاد و علل وقوع سانحه، گزارش دقیقی از نتایج بررسی‌ها ارائه و با هرگونه تخلف یا قصور احتمالی برخورد قانونی و قاطع صورت گیرد.

رئیس مجلس: همکاری‌های تجاری، سیاسی و امنیتی در سفر به پاکستان پیگیری می‌شود

رئیس مجلس با تشریح اهداف سفر به پاکستان گفت که در این سفر همکاری‌های تجاری، سیاسی و امنیتی در سفر به پاکستان پیگیری می‌شود.

محمداقرا قالیباف که به پاکستان سفر کرده، در بدو ورود به اسلام آباد، گفت: ایران و پاکستان به عنوان دو کشور همسایه، با توجه به شرایط امروز منطقه و همچنین سطح ارتباطات دوجانبه، چه در حوزه پارلمانی میان مجالس ملی و سنا و گروه‌های دوستی و چه در حوزه توسعه همکاری‌های مشترک، روابط فعالی دارند. وی ادامه داد: این سفر با توجه به شرایط امروز منطقه، ارتباطات دوجانبه و روابط بین پارلمان‌های دو کشور و گروه‌های دوستی انجام‌گرفته و در این سفر دیدار با مقامات پارلمانی و دولتی با محور پیگیری همکاری‌های تجاری و سیاسی و امنیتی انجام می‌شود.

رئیس مجلس بیان کرد: در این سفر موضوع روابط دوجانبه و موضوعات مهم منطقه و اولویت‌های دو کشور و مسائل جهان اسلام مطرح می‌شود. علاوه بر این بسیاری از توافقات و تفاهماتی که در گذشته میان دو کشور صورت گرفته و اکنون در مرحله پیگیری، تحقق و تکمیل قرار دارد، طرح خواهد شد.

قالیباف رئیس مجلس در رأس هیاتی برای سفر رسمی ۳ روزه راهی پاکستان شد؛ دیدار و گفت‌وگو با رئیس و نمایندگان مجلس ملی و مجلس سنای پاکستان و مقامات ارشد سیاسی از جمله محمد شهباز شریف نخست‌وزیر پاکستان از جمله برنامه‌های رئیس مجلس در این سفر است.

وزیر بهداشت خبر داد: ارائه لایحه افزایش تعرفه و اضافه‌کاری پرستاری به دولت

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از تصویب بررسی میزان افزایش تعرفه و اضافه‌کاری پرستاری در کارگروه ویژه رسیدگی به مطالبات خد و دولت، لایحه‌ای در این زمینه برای ارائه به هیئت دولت آماده کرده است.
محمدرضا ظفرقندی در حاشیه جلسه اخیر هیئت دولت با اشاره به اقدامات کارگروه ویژه رسیدگی به مطالبات پرستاران، افزود: این کارگروه تاکنون در زمینه‌هایی به تصمیم‌گیری و جمع‌بندی نهایی رسیده که نتایجش مشخص شده است. اما علیرغم آگاهی محکوم و کفیل وی در این صورت که در این کارگروه تصویب شده است که در قالب لایحه‌ای به دولت آورده‌ایم تا بررسی شوند و بهبود شرایط پرستاران به نتایج تازه‌تری برسد.

مرکز رسانه قوه قضایه اعلام کرد: بازداشت و انتقال به زندان محکوم امنیتی

ضابطان قضایی براساس قانون، محکوم امنیتی که پس از پایان مرخصی خود را به زندان معرفی نکرده بود، بازداشت و به زندان منتقل کردند.

مرکز رسانه قوه قضایه اعلام کرد:«در پی طرح برخی ادعاها درباره بازداشت یک محکوم امنیتی در منزل یکی از بستگانش بدون هیچ اخلال قبی، پیگیری‌ها نشان می‌دهد ادعاهای مطرح شده صحت نداشته و مرخصی وی که بدلیل فوت برادرش با موافقت مقام قضایی و صرفاً برای شرکت در مراسم ترحیم اعطا شده بوده است روز یکشنبه به پایان رسیده و با وجود پیگیری‌ها فرد خود را به زندان معرفی نکرده است.

دربی فوت برادر این محکوم امنیتی، این فرد با موافقت مقام قضایی به مرخصی اعزام شد. در روز اعطای مرخصی به محکوم مورد اشاره و کفیل وی تأکید می‌شود مرخصی صرفاً برای شرکت در مراسم ترحیم اعطا شده و نامبرده باید خود را روز یکشنبه ۱۱ آبان به زندان معرفی کند. اما علیرغم آگاهی محکوم و کفیل وی در رابطه با پایان مهلت مرخصی، نامبرده از معرفی خود به زندان در روز یکشنبه امتناع کرد. پس از عدم مراجعه محکوم امنیتی به زندان با او و بستگان وی تماس‌های مکرر برقرار می‌شود که هیچ پاسخی به تماس‌های برقرار شده داده نمی‌شود. همچنین در تماسی، کفیل محکوم‌علیه وعده می‌دهد، در اولین فرصت خود او محکوم را به زندان معرفی خواهد کرد.

اما علی‌رغم پیگیری‌های مکرر و آگاهی محکوم علیه از اتمام مرخصی خود، از تهران خارج شده و به یکی از شهرهای شمالی کشور سفر کرده بود که ضابطان قضایی براساس قانون نامبرده را با رعایت موازین قانونی بازداشت و به زندان منتقل کرده‌اند»

وزیر امور خارجه:

مذاکره با آمریکا اگر در کار باشد فقط درباره پرونده هسته‌ای است



وزیر امور خارجه درباره طرح موضوع موشکی ایران ازسوی طرف آمریکایی گفت: موضوع موشکی و منطقه‌ای همیشه مطرح بوده به عنوان همیشه مطرح بوده که موضع ما هم همیشه روشن است؛ اگر احياناً مذاکره شکل بگیرد تنها در زمینه هسته‌ای خواهد بود.

به گزارش خبرنگار ما، عباس عراقچی در حاشیه جلسه هیئت دولت در پاسخ به پرسشی درباره سفر معاون سیاسی وزارت امور خارجه به عمان، گفت: این سفر برای گفت‌وگوهای سیاسی دورهای بوده که فکر می‌کنم هر ۶ ماه یکبار در ایران و عمان برگزار می‌شود.

عراقچی در پاسخ به پرسشی درباره طرح

ایران:

شورای امنیت، برنامه آمریکا برای آزمایش سلاح‌های هسته‌ای را فوری بررسی کند

ایران از شورای امنیت سازمان ملل متحد خواست برنامه آمریکا برای آزمایش سلاح‌های هسته‌ای را فوری بررسی کند.

سفر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان ملل متحد، در نامهای به دبیر کل و رئیس شورای امنیت پیرامون تهدیدات هسته‌ای اخیر رئیس‌جمهور ایالات متحده آمریکا نسبت به اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا در برنامه ۶۰ دقیقه، و تهدیدات هسته‌ای وی ابراز نگرانی کرد.

امیر سعید ابروانی در این نامه با اشاره به اظهارات بی‌نهایت نگران‌کننده رئیس‌جمهور ایالات متحده آمریکا گفت: اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا تهدیدی جدی علیه صلح و امنیت بین‌المللی محسوب شده و نقض آشکار تعهدات ایالات متحده براساس تفهق بین‌الملل به‌شمار می‌رود. رئیس‌جمهور آمریکا به‌صورت علنی و از طریق شبکه‌های اجتماعی در تاریخ ۲۹ اکتبر ۲۰۲۵ اعلام کرد که به «وزارت جنگ ایالات متحده» دستور داده است تا «آزمایش تسلیحات هسته‌ای خود را بر مبنای برابری با سایر قدرت‌های هسته‌ای آغاز کند» و تصریح کرد که «این روند بلافاصله آغاز خواهد شد». متعاقباً، وی مورخ ۳۱ اکتبر ۲۰۲۵، در مصاحبه‌ای با برنامه «۶۰ دقیقه» شبکه سی‌بی‌اس اظهار داشت که ایالات متحده به‌تهایی‌«از چنان میزان تسلیحات هسته‌ای برخوردار است که می‌تواند جهان را ۱۵۰ بار بفرستد هوا منفجر کند».

وی گفت: این اظهارات بی‌پروا و لفاظی‌های تکانشی که ازسوی رئیس کشوری که دارنده سلاح‌های هسته‌ای است بیان شده، متضمن تهدیدی صریح به کاربرد تسلیحات هسته‌ای و اعلام آشکار قصد ازسربگیری آزمایش‌های هسته‌ای می‌باشد. این اقدام، نقض فاحش تعهدات الزام‌وار ایالات متحده دِلِل ماده ششم «پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای» پیرامون پیگیری اقدامات مؤثر برای خلع سلاح هسته‌ای به‌شمار می‌رود و به‌طور مستقیم با هدف و مقصود «پیمان منع جامع آزمایش‌های هسته‌ای»، که ایالات متحده از امضاءکنندگان آن است، و همچنین با تعهد این کشور به اجرای توقف آزمایش‌های هسته‌ای، در تضارش آشکار قرار دارد.

ایروانی افزود: علاوه بر این، اظهارات یادشده به‌ویژه از آن‌رو نگران‌کننده‌تر است که ایالات متحده یکی از سه دولت امین معاهده پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای[محسوب می‌شود و بنابراین از مسئولیتی ویژه، چه از حیث حقوقی و چه اخلاقی، برای پاسداری از

توضیحات معاون اجرایی دولت درباره پرداخت بنزین یارانه‌ای ازسوی دولت

معاون اجرایی رئیس‌جمهور گفت: نرخ بنزین سه‌میهی۶۰ و ۱۰۰ لیتری به هیچ وجه تغییر نخواهد کرد و نرخ هر لیتر بنزین برای دولت هم ۳۴ هزار تومان تمام می‌شود که ما آن را ۳۴ هزار تومان تمام می‌شود که ما آن را به قیمت مردم می‌فروشیم. ۵۰۰ تومان و ۳ هزار تومان به مردم می‌فروشیم. بنزین سوپر وارد کشور خواهد شد و با قیمت آزاد عرضه می‌شود.

قائم‌نامه در پاسخ به این پرسش که آیا زمستان سختی در پیش خواهیم داشت، گفت: امسال مثل سال گذشته نخواهد بود. وی در پاسخ به پرسشی درباره طرح شایعاتی درباره جیره‌بندی آب در تهران، افزود: مشکل آب داریم اما در حدی نیست که نیاز به جیره‌بندی باشد.

دکتر پزشکیان در گفت‌وگو با

رئیس‌جمهور فرانسه گفت: ایران همواره از گفت‌وگو و تعامل استقبال کرده، اما امروز این طرف مقابل است که باید به‌عنوان یک اقدام اعتمادساز حقوق جمهوری اسلامی ایران را محترم بشمارد و به دنبال تحمیل زیاده‌خواهی‌های خود نباشد؛ این ایران نیست که باید صداقت خود را اثبات و اعتمادآفرینی کند، بلکه آمریکا و اروپا هستند که باید با اثبات صداقت خود اعتماد جمهوری اسلامی ایران را جلب کنند.

رئیس‌جمهور فرانسه روز گذشته در تماس تلفنی با دکتر مسعود پزشکیان، بابت برداشتن گام‌های عملی در راستای برطرف کردن برخی موانع و عمل به توافقات حاصل

سختگوی وزارت امور خارجه کشورمان از آزادی مشروط ۲ تبعه فرانسوی زندانی در ایران خبر داد.

اسماعیل بقائی سخنگوی وزارت امور خارجه ایران در پاسخ به سؤال خبرنگاران راجع به آخرین وضعیت دو تبعه فرانسوی زندانی در ایران گفت: این دو تبعه فرانسوی که مدتی است به دلیل ارتکاب جرایم امنیتی در زندان به سر می‌برند، با حکم قاضی پرونده به قید وثیقه آزاد شده و تا مرحله بعدی قضایی تحت نظر خواهند بود.

براساس این گزارش امانوئل ماکرون رئیس‌جمهور فرانسه شامگاه سه‌شنبه در شبکه اجتماعی ایکس در این ارتباط نوشت: «سبیل کوهلر و ژاک پاری که به مدت سه سال در ایران بازداشت شده بودند، از زندان اوین آزاد شده و در راه سفارت فرانسه در تهران هستند.»من از این گام اول استقبال می‌کنم. گفت‌وگو برای تسهیل بازگشت آنها به فرانسه در اسرع وقت ادامه دارد.

از اقدام ایران استقبال می‌کنم
وزیر خارجه فرانسه با بیان اینکه آزادی اتباع فرانسوی از زندان ارتباطی با موضوع هسته‌ای و لغو تحریم‌ها ندارد، گفت: در تماس با همتای ایرانی خود، از این اقدام تهران استقبال کرده است.

ژان نوئل بارو وزیر امور خارجه و پیر کوشار سفیر فرانسه در تهران در مصاحبه با رسانه‌های فرانسوی، درباره آزادی مشروط سبیل کوهلر و ژاک پاری ۲ تبعه این کشور که به جرم جاسوسی در زندان‌های ایران

خبر

دکتر پزشکیان در گفت‌وگو با رئیس‌جمهور فرانسه:

آمریکا و اروپا باید با اثبات صداقت خود اعتماد ایران را جلب کنند



ایران را محترم بشمارد و به دنبال تحمیل زیاده‌خواهی‌های خود نباشد؛ این ایران نیست که باید صداقت خود را اثبات و اعتمادآفرینی کند، بلکه آمریکا و اروپا هستند که باید با اثبات صداقت خود اعتماد جمهوری اسلامی ایران را جلب کنند.

رئیس‌جمهور فرانسه روز گذشته در تماس تلفنی با دکتر مسعود پزشکیان، بابت برداشتن گام‌های عملی در راستای برطرف کردن برخی موانع و عمل به توافقات حاصل

آزادی مشروط ۲ تبعه فرانسوی زندانی در ایران

به‌ویژه در زمینه تسلیحات، تجهیزات هسته‌ای، بانک‌ها و بیمه‌ها.»

وی در پاسخ به این سؤال که آیا تصمیم مربوط به آزادی این دو نفر، می‌تواند باعث عقب‌نشینی در بازگرداندن آن تحریم‌ها شود؟ گفت: خیر، برای لغو آن تحریم‌ها باید توافق وی در پاسخ به این سؤال که آیا می‌تواند این اتفاق در چند ساعت آینده می‌افتد یا چند روز؟ گفت: می‌دانید، این سومین بار در سال جاری است که موفق به آزادی شهروندانمان در ایران می‌شویم. در ماه مارس "اولیویه گرون‌دو"، در ماه اکتبر "لارفت مونترلوس" و حالا هم ژاک و سبیل دیروز، پس از بیش از سه سال و نیم آزاد شدند، بنابراین نمی‌توانیم زمان دقیقی بگوییم، اما هیچ تلاشی را فروگذار نخواهیم کرد تا بازگشت آن‌ها به فرانسه محقق شود. ما با جدول زمانی کار نمی‌کنیم؛ با اراده و عزم راسخ برای آزادی کامل هم‌وطنان‌مان کار می‌کنیم.»

وزیر خارجه فرانسه در بخش دیگری از این مصاحبه و در پاسخ به این سؤال که «آیا این اتفاق می‌تواند به ترمز شدن موضوع فرانسه در پرونده هسته‌ای ایران منجر شود؟ چون ما در این زمینه کمی موضوع‌مان را سخت‌تر کرده بودیم. آیا این آزادی بخشی از یک توافق است؟»، گفت: «در واقع ما نه فقط یک سخت‌گیرتر شدیم، بلکه خیلی بیشتر از آن. چراکه یک ماه پیش، تمام تحریم‌ها و تحریم‌های تسلیحاتی سازمان ملل را که ۱۰ سال پیش لغو شده بود، دوباره اعمال کردیم؛ تحریم‌هایی که ایران را هدف قرار می‌دهند، کوشار، سفیر فرانسه در تهران نیز در مصاحبه با رسانه فرانس‌ایتر، درباره موضوع آزادی زندانیان فرانسوی گفت: آن‌ها اکنون در امنیت کامل در سفارت فرانسه هستند. یادآوری می‌کنم که محوطه سفارت، خاک فرانسه محسوب می‌شود. ما همچنان درحال ادامه تلاش‌ها و گفت‌وگوها با مقامات ایرانی هستیم تا این روند به بازگشت آن‌ها به فرانسه منجر شود. اما واقع‌بینانه باید گفت ممکن است کمی زمان ببرد؛ شاید چند روز، شاید یک بیشتر. ولی نمی‌خواهم، و نمی‌توانم، بیش از این وارد جزئیات شوم.

سفیر فرانسه در تهران همچنین از گفت‌وگوی «امانوئل ماکرون» رئیس‌جمهور ایران کشور با ۲ تبعه فرانسوی خبر داد.

گفت‌وگوهای جمهوری اسلامی ایران با

ایالات متحده، اظهار داشت: ایران بارها اعلام کرده است که براساس فتاوی رهبر معظم انقلاب اسلامی و نیز چارچوب دکترین امنیتی و دفاعی خود به هیچ وجه به دنبال دستیابی به سلاح هسته‌ای نیست، اما متأسفانه شاهد آن هستیم که برپایه یک اصرار مغرضانه، ایران به بهانه کذب تلاش برای ساخت سلاح هسته‌ای، تحت فشار و تحریم‌های فزاینده قرار گرفته است.

دکتر پزشکیان افزود: رویکرد اصولی جمهوری اسلامی ایران این است، در جایی که می‌توان با منطق و گفت‌وگو سوءتفاهمات را برطرف کرد، به کار بردن زور و تهدید نه تنها مشکل را حل نمی‌کند،

دکتر مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور

کشورمان نیز در این مکالمه تلفنی، در پاسخ به اظهارات همتای فرانسوی خود درباره مذاکره با آمریکا، با اشاره به سوابق

کشورمان نیز در این مکالمه تلفنی، در پاسخ به اظهارات همتای فرانسوی خود درباره مذاکره با آمریکا، با اشاره به سوابق



آهسته و البته بسیار محتاطانه.»

وزیر خارجه فرانسه در پاسخ به این سؤال که ایران گفته است آن‌ها در آزادی مشروط هستند، گفت: بله، آن‌ها در آزادی مشروط به‌سر می‌برند. اکنون در سفارت در امنیت هستند و ما خواستار آزادی فوری و بدون قید و شرط آن‌ها هستیم. کاری که تا حالا انجام شده و منجر به این مرحله مثبت اولیه شده، ادامه خواهد یافت.

بارو با بیان اینکه آن‌ها نمی‌توانند آزادانه رفت‌وآمد کنند یا از سفارت خارج شوند، گفت:

آن‌ها از زندان خارج شده‌اند، اما هنوز در سفارت و تحت مراقبت کارکنان وزارت خارجه هستند. می‌توانند با نزدیکان خود تماس تلفنی داشته باشند، و این تغییری بزرگ است که به آن‌ها کمک می‌کند کم‌کم بعد از تجربه‌ای به این سختی بهبود پیدا کنند. اما ما تا رسیدن

بوند، صحبت کردند.

ژان نوئل بارو در مصاحبه با شبکه RTL درباره آزادی این دو تبعه فرانسوی، ضمن اتهام‌زنی به ایران گفت: آنچه مسلم است، این است که آن‌ها امروز در امنیت و تحت حفاظت سفارت ما هستند. با توجه به تمام رنج‌هایی که پشت سر گذاشته‌اند، این خبر بسیار مثبتی است، اما این فقط یک مرحله است. ما بدون توقف به تلاش خود ادامه می‌دهیم تا آزادی

اتباع فرانسوی از زندان ارتباطی با موضوع هسته‌ای و لغو تحریم‌ها ندارد، گفت: در تماس با همتای ایرانی خود، از این اقدام تهران استقبال کرده است.

ژان نوئل بارو وزیر امور خارجه و پیر کوشار سفیر فرانسه در تهران در مصاحبه با رسانه‌های فرانسوی، درباره آزادی مشروط سبیل کوهلر و ژاک پاری ۲ تبعه این کشور که به جرم جاسوسی در زندان‌های ایران

سفر فرانسه در پاسخ به سؤال مجری برنامه مینی بر اینکه «یعنی آن‌ها هنوز آزاد نشده‌اند؟»، گفت: «درحال حاضر در امنیت هستند و در حلقه محافظان قرار دارند، اما باید آزادی کامل پیدا کنند و بتوانند به فرانسه بازگردند. ما همین مسیر را ادامه می‌دهیم؛ مسیری

عارف همچنین به مشکلات بخش کشاورزی و تولیدات در این حوزه را جمله خشکی چندین ساله، بحران آب و قطعی برق توقعاتی همانند خلاقیت، ابتکار و تولید علم داشت. سهم وزارت جهاد کشاورزی در اقتدار ملی نه تنها کمتر از سایر بخش‌ها نیست بلکه پایه گذار اقتدار ملی است.

دکتر محمدرضا عارف در نشست‌ی با اعضای شورای مدیران و معاونین وزارت جهاد کشاورزی، از این وزارتخانه به عنوان یکی از مهم‌ترین و گسترده‌ترین بخش‌های اجرایی و توسعه کشور یاد کرد و با بیان اینکه جنگ ۱۲ روزه بهترین محل برای ارزیابی کار بخش‌ها و وزارتخانه‌های مختلف دولت است، تأکید کرد: در روز اول جنگ تحمیلی بخش دفاعی و نیروهای مسلح و در روز دوم نیز جبهه اقتصادی پیروز و موفق بود که در زمان آغاز جنگ و با وجود ایام محرم و صفر، پایان مدارس و دانشگاه‌ها و آغاز سفرهای تابستانی، نقش‌گاه ملو از کالا بود و هیچ کمبودی دیده نشد که بخشی از آن مرهون ابتکای وزارت جهاد کشاورزی به بخش خصوصی و همکاری و مدیریت این دو حوزه است.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه راهبرد دولت چهاردهم و ستاد تنظیم بازار جلوگیری از گرانیفروشی و احتکارات است، گفت: در دولت و ستاد تنظیم بازار تلاش کردیم که برخوردها تا حد امکان تعزیراتی نباشد و برخی سیاست‌های نظارتی و تنظیمی همانند آزادسازی واردات را در دستور کار قرار دادیم.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به رشد ۲۸ درصدی تولید شکر، حرکت به سمت خودکفایی در تولید موز به دلیل ارزبری بالا و افزایش تولیدات دامی در وزارت

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به رشد ۲۸ درصدی تولید شکر، حرکت به سمت خودکفایی در تولید موز به دلیل ارزبری بالا و افزایش تولیدات دامی در وزارت

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به رشد ۲۸ درصدی تولید شکر، حرکت به سمت خودکفایی در تولید موز به دلیل ارزبری بالا و افزایش تولیدات دامی در وزارت

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به رشد ۲۸ درصدی تولید شکر، حرکت به سمت خودکفایی در تولید موز به دلیل ارزبری بالا و افزایش تولیدات دامی در وزارت

اولین کتابخانه عمومی و سیار شهرستان مهدیشهر در مسیر تجهیز و راه‌اندازی

مهدیشهر-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: اولین کتابخانه عمومی و سیارشهرستان مهدیشهر در مسیر تجهیز و راه‌اندازی قرار گرفت.در همین رابطه سعید دهقانلو مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان سمنان با حبیب‌الله آقیان، رئیس و اعضای شورای اسلامی مهدیشهر دیدار و گفتگو کرد. در این دیدار اختصاص یک دستگاه خودروی مزدا وانت برای راه‌اندازی اولین کتابخانه سیار در مهدی‌شهر در دستور کار شهرداری این شهر قرار گرفت. در ادامه علیرضا شربتدار شهردار مهدی‌شهردر سخنانی با استقبال از راه‌اندازی اولین کتابخانه سیاردر این شهر، گفت: به‌منظوربرقرار شدن عدالت فرهنگی یک دستگاه خودروی مزدا برای تجهیز و راه‌اندازی کتابخانه سیار مهدی‌شهر در اختیار اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان سمنان قرار خواهد گرفت.

♦♦♦

اجرای ۲۳۲۰ متر شبکه لوله‌گذاری در روستای هفت‌چشمه و روستاهای بخش سیوان ایلام

ایلام- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، از اجرای طرح‌های گسترده توسعه و بهسازی شبکه آبرسانی در روستای هفت‌چشمه و روستاهای بخش سیوان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و استان ایلام، محمد محمدی در تشریح این خبر افزود: در راستای ارتقای خدمات،رسانی به مناطق روستایی، عملیات توسعه شبکه آب در روستای هفت‌چشمه ایلام در چندین ایستگاه، مهاجر، ایثار، عسکری‌نیا و امام حسین(ع) انجام شده است. در این طرح، ۱۳۰۰ متر لوله ۱۱۰ میلی‌متری و ۵۰۰ متر لوله ۶۳ میلی‌متری پلی‌اتیلن نصب و به بهره‌برداری رسیده که خدمات آبرسانی را برای حدود ۲۰۰۰ نفر از ساکنان این روستاها بهبود می‌بخشد.

محمدی افزود: همچنین در روستاهای بخش سیوان، اقدامات متعددی برای بهسازی و نوسازی شبکه‌های آبرسانی انجام شده که شامل تموض و جابجایی خط انتقال محمودآباد به جغرافآباد به طول ۲۵۰ متر با لوله ۱۱۰ میلی‌متری، تعویض خط کله‌کبود به طول ۷۰ متر با لوله ۱۰۰ میلی‌متری، اصلاح شبکه روستاهای زردآلویآباد و داروند به ترتیب به طول ۱۰۰ و ۴۰ متر، و توسعه شبکه داخلی روستای میدان به طول ۶۰ متر است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام هدف از اجرای این طرح‌ها را افزایش پایداری جریان آب، بهبود فشار شبکه و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به مردم مناطق روستایی عنوان کرد.

اردبیل- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اردبیل در نشست خبری مشترک خود با مدیرکل پدافندغیرعامل استان اردبیل،گفت: رسانه‌ها با تبیین ابعاد مختلف پدافند غیرعامل و مطالبه‌گری از دستگاه‌های اجرایی می‌توانند نقشی اساسی در نهادینه‌سازی این فرهنگ و افزایش تاب‌آوری جامعه ایفا کنند. امیر ربیعی، پیرامون اهمیت پدافند غیرعامل افزود: پدافند غیرعامل مجموعه‌ای از اقدامات هوشمندانه و برنامه‌ریزی‌شده است که بدون استفاده از سلاح و ابزار نظامی، از طریق راهکارهایی همچون استتار، اختفا، استحکامات مقاوم و طراحی اصولی سازه‌ها، موجب کاهش آسیب‌پذیری زیرساخت‌ها و حفاظت از جان

و مال مردم در برابر تهدیدات دشمنان با بروز حوادث طبیعی می‌شود.وی با تأکید بر نقش مؤثر رسانه‌ها در این حوزه افزود: رسانه‌ها می‌توانند با توضیح و تبیین ابعاد مختلف پدافند غیرعامل، ضمن ارتقای سطح آگاهی عمومی، زمینه‌ساز گسترش فرهنگ مقاومت و مسئولیت‌پذیری جمعی در برابر تهدیدات باشند. وی گفت: بخشی از مأموریت رسانه‌ها انجام نقدی سازنده و پویا است و این وظیفه در حوزه پدافند غیرعامل اهمیت ویژه‌ای دارد، زیرا نقد علمی و روش‌مند، موجب بهبود عملکرد دستگاه‌های اجرایی و تقویت کارآمدی اقدامات حیاتی خواهد شد. مدیرکل پدافندغیرعامل استان اردبیل نیز در ادامه گفت: سند جامع پدافند غیرعامل استان با هدف

الحاق ۲۵ دستگاه خودروی امدادی و اداری به ناوگان جمعیت هلال احمر استان زنجان

زنجان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: ۲۵ دستگاه خودروی امدادی و اداری به ناوگان جمعیت هلال احمر استان زنجان افزوده شد. مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان زنجان تر این رابطه گفت: در سال جاری ۲۵ دستگاه خودروی آمبولانس، خودروی کم‌دار و اداری به ناوگان جمعیت هلال احمر استان زنجان الحاق شد و این اقدام گامی مؤثر در جهت تقویت ناوگان خودرویی و لجستیکی جمعیت به شمار می‌رود.حکمت‌الله هاشمی در آیین الحاق خودروهای امدادی و اداری این جمعیت در هفته پدافند غیرعامل با بیان اینکه با توجه به قرار گرفتن زنجان در مرکزیت شمال‌غرب کشور و مواجهه با حوادث طبیعی، غیرطبیعی و نوظهور در سطح استان و استان‌های همجوار، تقویت ناوگان لجستیکی امری ضروری بود گفت: از مجموع ۲۵ خودروی جدید تحویل شده از مرکز، ۲۱ دستگاه به شهرستان‌ها اختصاص داده شده است و این امر نقش مهمی در ارتقای توان عملیاتی و امدادرسانی جمعیت دارد.وی تصریح کرد: تعداد پایگاه‌های امداد و نجات استان از ۹ به ۱۷ پایگاه ثابت و موقت افزایش یافته و این گسترش موجب هم‌افزایی و مدیریت مطلوب‌تر

مشهد- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی گفت: مجموعه آستان قدس رضوی با اتکا به توان متخصصان ایرانی و بدون تکیه بر بودجه‌های دولتی،گستره خدمات خود را در سطح کشور افزایش داده است.

مصطفی فیضی در اجلاس مدیران آستان قدس رضوی که با حضور تولیت آستان قدس رضوی و مدیران ارشد بخش‌های مختلف این آستان مقدس در سالن اجتماعات بایلدز برگزار شد به تشریح مأموریت‌ها و حجم بالای خدمات این آستان در بخش‌های مختلف پرداخت. وی عنوان کرد: گستره مأموریت‌های آستان قدس رضوی در عرصه‌های فرهنگی، خدمت‌رسانی، اقتصادی و عمرانی به‌گونه‌ای است که گزارش کامل تمامی فعالیت‌ها در یک جلسه ممکن نیست، اما افتخار ما در این است که تمام اقدامات با نیت

شرستان

در نشست مدیر کل پدافندغیرعامل استان اردبیل و مدیر کل فرهنگ و ارشاد استان مطرح شد

نقش راهبردی رسانه‌ها در توسعه فرهنگ پدافند غیرعامل در استان اردبیل

تقویت توان تاب‌آوری، شناسایی نقاط آسیب‌پذیر و ارتقای سطح آمادگی دستگاه‌های اجرایی در برابر تهدیدها و بحران‌های احتمالی تدوین شده است. براتچیان افزود: این سند با رویکردی علمی و اجرایی، با هدف شناسایی نقاط ضعف و قوت زیرساخت‌های شهری و اجتماعی، ارائه خدمات مناسب در شرایط اضطراری، اصلاح مناطق آسیب‌پذیر و ارتقای توان مقابله با بحران‌ها تدوین شده است.وی با اشاره به رویکرد پیش‌نگر پدافند غیرعامل‌افزود: اجرای دقیق این سند موجب می‌شود استان اردبیل در برابر تهدیدهای طبیعی و انسانی از جمله زلزله، سیل، حملات سایبری یا اختلالات زیرساختی، آمادگی بهتری کسب کرده و خسارات احتمالی به حداقل برسد.وی گسترش

شبکه رابطین پدافند غیرعامل در دستگاه‌های اجرایی و برگزاری دوره‌های آموزشی مستمر برای مدیران و کارشناسان را از برنامه‌های مهم در این حوزه دانست و گفت: توانمندسازی نیروی انسانی یکی از پایه‌های اصلی در تحقق اهداف پدافند غیرعامل است و آموزش‌های مستمر می‌تواند نقش مستقیم در افزایش سطح آگاهی، سرعت تصمیم‌گیری و مدیریت بحران ایفا کند. وی با قدردانی از همکاری اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اردبیل، نقش رسانه‌ها را در اطلاع‌رسانی، آموزش عمومی و تبیین اهمیت پدافند غیرعامل بسیار مؤثر دانست و افزود: تحقق اهداف این سند بدون همراهی رسانه‌ها و نهادهای فرهنگی امکان‌پذیر نیست.

الحاق ۲۵ دستگاه خودروی امدادی و اداری به ناوگان جمعیت هلال احمر استان زنجان



حوادث در همکاری با سایر دستگاه‌ها خواهد شد.مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان با اشاره به اهمیت توسعه زیرساخت‌های امدادی زنجان گفت: راه‌اندازی مدرسه امداد و نجات در حوزه معاونت امداد و نجات از طرح‌های اصلی درحال اجرا است و در این راستا، درخواست تخصیص خودروهای سنگین و نیمه سنگین جدید با توجه به

قائم مقام تولیت آستان قدس رضوی تشریح کرد: گستره خدمات آستان قدس رضوی در سطح کشور

خدمت خالصانه به زائران و مجاوران حرم مطهر رضوی و مردم شریف ایران اسلامی انجام می‌شود. وی با اشاره به ابعاد فعالیت‌ها در حرم مطهر رضوی، اظهار کرد: امروز با بیش از ۲۵۰ میلیون تشریف سالانه، نیاز به فضای مسقف بیشتری هستیم، به همین منظور درحال حاضر ۴۰ هزار مترمربع پروژه عمرانی و توسعه‌ای در اماکن متبرکه رضوی درحال اجرا است که با بهره‌برداری از آن‌ها، ظرفیت مسقف مجموعه حداقل ۵۰ درصد افزایش خواهد یافت. قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه بسیاری از پروژه‌ها بدون وقفه در زمان حضور زائران و در شرایط سخت عملیاتی انجام می‌شود، تأکید کرد: بازسازی فضاهای پیشین، نوسازی تأسیسات و انضباطبخشی بصری در حرم مطهر از جمله اقدامات مهمی بوده که با تعهد و تخصص نیروهای ایرانی و همت

مهندسان داخلی اجرا شده است.

فیضی در ادامه سخنانش با اشاره به فعالیت‌های فرهنگی و آموزشی آستان قدس رضوی، گفت: تنها در سال گذشته بیش از ۲۰۰ عنوان کتاب در بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی چاپ شده و امروز بالغ بر ۱۰۰ هزار دانشجو و دانش‌آموز در مراکز آموزشی وابسته به آستان از جمله دانشگاه بین‌المللی امام رضاع)، مدارس امام رضاع) و مهتالارضاع) مشغول تحصیل‌اند. وی افزود: مهتالارضاع) افتخاری برای جمهوری اسلامی ایران است که کودک را پیش از ورود به مدرسه با قرآن آشنا می‌کند. وی افزود:خدمات آستان حضرت حسین بن موسی الکاظم علیه‌السلام در طبس نیز برگ افتخارفراخین دیگری از مجموعه خدمات فرهنگی،تبلیغی و آموزشی است.

جمهوری اسلامی راه‌اندازی مجهزترین مرکز آموزش مکانیک ایساکو کشور در دانشگاه مهارت سیستان و بلوچستان

زاهدان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: دانشگاه ملی مهارت، دانشگاهی کارآفرین ماموریت گراست که از سال ۱۳۹۰ با مجوز رسمی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، فعالیت علمی، آموزشی و پژوهشی خود را آغاز نموده است. این دانشگاه حلقه ارتباط بین صنعت و یکی از مهم‌ترین متولیان آموزش عالی مهارتی کشور می‌باشد.

رئیس دانشگاه ملی مهارت واحد استانی سیستان و بلوچستان در جمع خبرنگاران گفت: یکی از دلایل موفقیت در جذب دانش‌آموختگان به بازار کار، ارتباط نزدیک این دانشگاه با صنعت و محیط واقعی کار است.محمد قاسمی افزود: در همین راستا و براساس تفاهم‌نامه‌ی، مجهزترین مرکز آموزش مکانیک ایساکو کشور در این دانشگاه راه‌اندازی شد تا دانشجویان رشته مکانیک خودرو در فضای واقعی آموزش ببینند. وی اعلام کرد: دانشگاه ملی مهارت واحد استانی سیستان و بلوچستان با داشتن ۶ مرکز، ۴۸ رشته مهارتی و ۳۵۰۰ دانشجوی دختر و پسردر مقاطع کاردانی و کارشناسی نقش مؤثری در اشتغال زایی این استان ایفا می‌کند. قاسمی اظهار داشت: بدلیل استقبال بالای دانش‌آموزان دختر، مرکز شماره ۲ دانشگاه مهارت سیستان و بلوچستان با رشته‌های تربیت بدنی، طراحی دوخت، گرافیک، کامپیوتر و تربیت کودک راه‌اندازی شده است. او گفت: حدود ۷۰ درصد از دانش‌آموختگان این دانشگاه پس از پایان تحصیل جذب بازار کار می‌شوند که نشان‌دهنده کارآمدی آموزش‌های مهارتی در این مرکز است.رئیس دانشگاه ملی مهارت سیستان و بلوچستان ادامه داد: امسال ۳۰ دانشجو در رشته مکانیک خودرو در این مرکز تحت آموزش قرار گرفته‌اند و پیش‌بینی می‌شود همه آنان پس از اتمام دوره مهارتی جذب بازار کار شوند.

او همچنین اعلام کرد: مصطفی پیام یکی از دانشجویان این دانشگاه که اهل سراسوان می‌باشد در رشته مکانیک خودرو مدال طلای المپیک کشوری را کسب کرده است. قاسمی تصریح کرد: در نشتی با مسئولان پارک علم و فناوری سیستان و بلوچستان مقرر شد تا پایان سال جاری مرکز رشد دانشگاه ملی مهارت در زاهدان راه‌اندازی شود که به‌عنوان فن‌بازاربرای عرضه و فروش محصولات تولیدی دانشجویمان فعالیت خواهد کرد. وی هدف از تأسیس این مرکز را حمایت از ایده‌های جدید و تبدیل آن‌ها به محصول قابل عرضه در بازار دانست و افزود: این اقدام می‌تواند به گسترش فعالیت‌های نوآورانه و کارآفرینانه در میان دانشجویان کمک کند.

آگهی مزایده (کتبی) نوبت اول

شهرداری توتکابن به استناد مصوبه شماره ۹۲ مورخه ۱۳/۰۷/۱۴۰۴ شورای محترم اسلامی شهر توتکابن و نظریه کارشناس رسمی دادگستری با قیمت پایه ماهانه مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۴۲۰ریال در نظر دارد بهره برداری از جایگاه CNG را وضعیت موجود از طریق

برگزاری مزایده کتبی به مدت یکسال به شرکت های واجد شرایط لازم در بخش خصوصی واگذار نماید.

مهلت دانلود و دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳/۰۸/۱۴۰۴ تا ۱۷/۰۸/۱۴۰۴ و پیشنهاد قیمت هم تا تاریخ ۲۸/۰۸/۱۴۰۴ می باشد و بازگشایی پیشنهادات هم ساعت ۰۹ صبح روز پنج شنبه مورخ ۲۹/۰۸/۱۴۰۴ در دفتر کار شهردار صورت می گیرد.

شرایط شرکت در مزایده :

علاقتمندان به شرکت در مزایده می توانند ضمن هماهنگی با مدیر مسئول از مکان مورد مزایده در ایام وساعت اداری بازدید بعمل آورده و از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه و شرکت نمایند مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۵۰ریال بعنوان ودیعه شرکت در مزایده به حساب ۰۳۰۲۹۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه توتکابن به صورت فیش نقدی یا ضمانت نامه بانکی در پاکت الف بارگذاری نمایند

توجه :

۱- شهرداری توتکابن از دریافت چک یا سفته معذور است .

۲- شهرداری در قبول و یا رد کلیه پیشنهادات با صلاحدید صرفه و صلاح مختار می باشد.

۳- شرکتهای مجاز مستقر در محدوده استان گیلان و بومی در اولویت قرار خواهند داشت .

۴- کلیه هزینه های نشر آگهی و هزینه های جانبی احتمالی به عهده برنده مزایده می باشد.

۵- برنده مزایده ظرف مدت هفت روز موظف به تهیه مدارک و ضمانت مورد در خواست در پیش شرط و ارائه جهت عقد قرارداد می باشد.

۶- چنانچه نفر اول برنده مزایده ظرف مدت مشخص شده قادر به تهیه و ارائه مدارک و اسناد خواسته شده جهت عقد قرارداد نکرده مبلغ سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفرات دوم وسوم به ترتیب برابر شرایط فوق عمل خواهد شد .

۷- سپرده نفر دوم و سوم بعد از مزایده به مدت هفت روز نگهداری و سپرده بقیه شرکت کنندها به پیشنهاد دهندگان مسترد خواهد شد.

علی نوری پور شهردار توتکابن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد عقیل شیخک زهی فرزند محمد امین مالک ششصدانگ یکبابخانه به مساحت۸۵،۵۶۶-متر مربع دارای پلاک ۶۹۰۳۰۴فرعی از۱۱۱۴-اصلی واقع درشهرستان جاسک قریه جاسک کهنه بااستناد یکبرگ استشهادهیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت شماره چاپی ۲۱۵۶۹۱ سری الف سال ۸۰ که در صفحه ۳۸۵ دفتر املاک جلد ۱ ذیل شماره ثبت۱۲۵ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقودگردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا"به ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد./ م الف: ۲۱۹۷

تاریخ انتشار: ۱۵/۰۸/۱۴۰۴

حسن بهروزی

رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محسن شاهوخواه فرزند خداداد مالک ششصدانگ یکباب خانه به مساحت۶۹۷،۱۲۰۶۹۷-دارای پلاک ۱۷۲فرعی از۱۱۱۴-اصلی واقع در استان هرمزگان شهرستان جاسک قریه جاسک کهنه بااستناد یکبرگ استشهادهیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۸۱۰۹۲۳ سری ب سال ۹۸ در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۰۰۰۵۸۰۰۰۳۳۳۰۱۳۹۹۲۰ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت سهل انگاری مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا"به ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام نماید./ م الف: ۲۱۹۹

تاریخ انتشار: ۱۵/۰۸/۱۴۰۴

حسن بهروزی

رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدنعیم شیهک زهی فرزند محمدامین مالک ششصدانگ یکقطعه زمین محصور به مساحت۱۷۷۵۵،۵۲-متر مربع دارای پلاک ۳۹۹فرعی از۱۱۱۴-اصلی واقع درقریه جاسک کهنه بااستناد یکبرگ استشهادهیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت به شماره چاپی ۴۲۷۸۹۲ سری الف سال ۸۱ که در صفحه ۲۴۷ دفتر املاک جلد ۷ ذیل شماره ثبت ۸۶۸ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا"به ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد./ م الف: ۲۱۹۶

تاریخ انتشار: ۱۵/۰۸/۱۴۰۴

حسن بهروزی

رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی عدیم المثالی فرزند ابراهیم مالک ششصدانگ یکبابخانه به مساحت۶۷۰۰۰۶۲۹-متر مربع دارای پلاک ۱۸۰فرعی از۱۱۱۴-اصلی واقع در استان هرمزگان شهرستان جاسک قریه جاسک کهنه بااستناد یکبرگ استشهادهیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت به شماره چاپی ۵۶۱۶۱۱ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۵۴ دفتر املاک جلد ۲ ذیل شماره ثبت ۱۴۶ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقودگردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا"به ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد./ م الف: ۲۱۹۵

تاریخ انتشار: ۱۵/۰۸/۱۴۰۴

حسن بهروزی

رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه سند مالکیت ششصدانگ یک باب خانه به پلاک ۸۹۶۱ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۲۰ اردبیل بمالکیت عزت/ دولتی ساری نصیرلو فرزند شفیع شماره شناسنامه ۱۹۶ تاریخ تولد ۱/۱۲/۱۳۳۰ دارای شماره ملی ۱۶۲۰۹۴۴۸۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۵۱۰۰۸/۱۲/۱۳۶۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۶ شهر گرمی مغان استان اردبیل، موضوع سند مالکیت اصلی پشماره چاپی ۹۳۴۷۸ سری ب سال ۷۳ که در صفحه ۴۵ دفتر املاک جلد ۷۷ ذیل شماره ۸۵۸ ثبت گردیده است، و بموجب سند رسمی شماره ۹۰۹۸۹ و شماره سیستمی ۰۰۰۳۳۰۰۴۰۰۳۲۱۳۲۱۳۲۱۳۲۱ مورخ ۱۳۸۱/۰۸/۱۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۶ شهر گرمی مغان استان اردبیل در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته و مازاد آن برابر رسمی شماره ۱۲۰۴۳۳ و شماره سیستمی ۰۰۰۸۹۶۰۴۰۰۳۰۰۵۲۰۲۳۲۱۳۲۱۳۲۱ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۶ شهر گرمی مغان استان اردبیل در رهن بانک مسکن گرمی به مبلغ ۰۰۰/۲۵۰۰۰/۶۰۸ ریال به مدت ۵ سال قرار گرفته است و مالک برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴/۵۱۶۷ ۱۴۰۴/۷/۲۰ بانضمام دو برگ استشهاده محلی اعلام نموده که سند مالکیت مزبور بنا بدلیل اسباب کنشی و جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت اسناد و املاک آگهی گردید و اداره ثبت گرمی پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی و در صورت عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود.

م الف ۷۳ شناسه آگهی ۲۰۳۹۸۰
سیدحسن فیروزی فوزلو
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی ماده ۱۰ آیین‌نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی مربوط به پلاک ۲۴۹ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در شهر زهرا یخش ۱۰ اردبیل
در اجرای ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی حمایت از تولید و عرضه مسکن هیئت حل اختلافی مستقر در ثبت گرمی بشرح آراء صادره تصرفات مالکانه مفروز از املاک مشروحه ذیل واقع در شهر زهرا بخش ۱۰ اردبیل حوزه ثبت ملک شهرستان گرمی را تایید و آگهی قانون مزبور بشرح ذیل منتشر و مقرر می‌دارد پس از انتشار آگهی اسناد مالکیت رسمی مفروز صادر و تسلیم می‌گردد.
۱- آقای فاضل علیزاده فرزند عزیز به کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۳۲۱ نسبت به ششصدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۲۴۹ فرعی قسمتی از ۳۱ اصلی بمساحت ۲۰۰/۵۵ مترمربع
لذا در اجرای ماده ۸ آئین‌نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر مراتب جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می‌شود چنانچه اشخاص ذینفع به آرای صادره اعتراض داشته باشند بایستی ظرف مدت یکصد روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت محل تحویل و رسید اخذ و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت به مدت یک ماه دادخواست اعتراض به اداره محلی موضوع محل تقدیم و گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد محل ارائه نمایند در غیر اینصورت اداره ثبت به استناد مفاد آرای صادره و طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت به نام متقاضیان خواهد نمود و در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف ۷۵ شناسه آگهی ۲۰۳۹۸۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای قاسم علی اسماعیلی با تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی خود به این اداره مراجعه کرده و مدعی می‌باشد سند مالکیت به شماره مسلسل ۲۱۰۷۰۸ شماره پلاک ۲۴۴۹ فرعی از شماره ۴۴۰۰ اصلی واقع در دیلجان که متعلق به نامبرده بوده به علت اسباب کنشی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شده سند مالکیت اولیه ذیل دفتر ۱۰۸۲۰۰۴۰۰۰۳۰۵۰۰۶۳۹۲۰ بنام قاسم علی اسماعیلی فرزند ابراهیم ثبت و سند و صادر و تسلیم شده ودفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد.لذا بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را بویوسنت اصل سند معامله رسمی باین اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض به مهلت مقرر ویا عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه آگهی ۲۰۳۳۰۵۸

غلام حسن فدایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیلجان



مهدی-خیرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: شهردار مشهد مقدس، گفت: اداره شهرهای امروز با روش‌های بروکراتیک و سنتی ممکن نیست و تنها از مسیر مشارکت همه‌جانبه مردم، نخبگان، بخش خصوصی و نهادهای مردمی و مدیریت یکپارچه شهری می‌توان به حکمرانی شهری مطلوب و مردم‌محور رسید. محمدرضا قلندر شریف، در مراسم افتتاح یازدهمین

شهردار مشهد:

تحقق حکمرانی شهری و محلی با مشارکت مردم، نخبگان و مدیریت یکپارچه شهری

کنفرانس ملی و چهارمین کنفرانس بین‌المللی مدیریت شهری، با اشاره به پیچیدگی فرآیند اداره شهرها افزود: در دهه‌های اخیر وظایف شهرداری‌ها به‌طور چشمگیر افزایش یافته، از حدود ۲۰۰ خدمت در دهه هفتاد به بیش از ۵۰۰ خدمت در سال‌های اخیر رسیده است. چنین گستره‌ای از خدمات دیگر با شیوه‌های سنتی از بالا به پایین و بروکراتیک قابل مدیریت نیست و نیازمند نگاهی تازه مبتنی بر حکمرانی شهری و محلی مردم‌محور است.وی با اشاره به این‌که هنوز در کشور مدیریت واحد شهری شکل نگرفته است، افزود: در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته، شهردار به‌عنوان محور مدیریت واحد شهری، مسئول هماهنگی تمام دستگاه‌های خدمت‌رسان است، اما در ایران بخش قابل توجهی از وظایف دولت عملاً به شهرداری‌ها منتقل شده، بدون آنکه سازوکار قانونی و پشتیبانی مالی لازم فراهم باشند. بنابراین تحقق مدیریت واحد شهری نخستین گام در مسیر حکمرانی محلی کارآمد

اتکای شرکت پالایش گاز سرخون و قشم به توانمندی‌های داخلی

خرید کالای داخلی موردنیاز از سازندگان و تامین کنندگان داخلی نموده است.
دمی زاده بیان کرد: با درایت و تدبیر کارشناسان متخصص و مجرب مجموعه امور کالا و همچنین همکاری و تعامل با سایر بخشهای شرکت در هفت ماهه نخست سال ۱۴۰۴ تجهیزات و کالاهای مورد نیاز شرکت در راستای تولید پایدار در پالایشگاه گاز سرخون با برآورد هزینه‌ای معادل -/۳۹۷/۲۱۳/۸۷۱ ریال خریداری شده است.وی تصریح کرد: این شرکت در راستای خودکفایی و حمایت از تولیدات داخل در سالهای گذشته با پیگیری‌های مجدانه کمینه خودکفایی و ساخت بار اول و همچنین روسا و کارشناسان شرکت تعداد ۸ پروژه و طرح را با همکاری شرکت‌های دانش بنیان تعریف، خرید و اجرا کرده، و در همین راستا در سال جاری ۱۸مورد از اقلام راهبردی شرکت پالایش گاز سرخون و قشم شناسایی و هم‌اکنون ۴ مورد از اقلام مذکور

راه‌اندازی بخش رادیوترایی مرکز راه آسمان سمنان تا پایان سال

به رایگان بودن خدمات در این مرکز برای بیماران سرطانی گفت: در این مرکز علاوه بر خدمات درمانی اقداماتی جهت پیشگیری از بیماری سرطان انجام خواهد شد و به بیماران سراسر کشور خدمات خواهد داد.
مدیرعامل بنیاد خیریه راه آسمان سمنان گفت: مرکز پزشکی هسته‌ای و بخش ماموگرافی این مرکز در گذشته راه‌اندازی شده و بود و پس از بهره‌برداری از بخش رادیو گرافی که از بر هزینه‌ترین بخش‌های این مرکز است بخش‌های دیگر احداث و به بهره‌برداری خواهد رسید.
صدیقی از تهدید یکی از خیرین

است.شهردارمشهد مقدس حکمرانی شهری مطلوب را حاصل تعامل تمامی بازیگران و ذینفعان دانست و اظهار کرد: برای ساخت و نگهداری شهر نیازمند مدیریتی هستیم که مردم، دانشگاهیان، نخبگان، فعالان اقتصادی، سازمان‌های مردم‌نهاد، جوانان و گروه‌های فرهنگی در آن مشارکت واقعی داشته باشند. ریشه حکمرانی شهری در مشارکت مردمی است، زیرا شهر متعلق به مردم است و بدون حضور شهروندان در تصمیم‌سازی و نظارت، توسعه پایدار محقق نخواهد شد.شهردارمشهد مقدس با بیان اینکه نهادهای قانون‌گذار و اجرایی کشور باید در این مسیر همراه شوند، خاطرنشان کرد: تا زمانی که دولت و مجلس مدیریت واحد شهری را به رسمیت نشناختند، اصلاحات اساسی در ساختار مدیریت شهرها امکان‌پذیر نخواهد بود. اگر این گام برداشته شود، بسیاری از مشکلات نرفته‌ها در سطح شهرها، بلکه در مواد قانونی و برنامه‌ریزی‌های کلان ملی نیز برطرف خواهد شد.

اتکای شرکت پالایش گاز سرخون و قشم به توانمندی‌های داخلی

برای ساخت در داخل کشور توسط شرکت‌های دانش بنیان، مجوزهای لازم را ازمعاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری اخذ نموده است و ۲ مورد در مرحله عقد قرارداد می‌باشد.رئیس امور کالا شرکت پالایش گاز سرخون و قشم در پایان یاد آور شد: به‌منظور جلوگیری از توقف تولید، کارکنان عملیات کالا ضمن نگهداشت مناسب تجهیزات مورد نیاز براساس استانداردهای مربوطه و با تعامل سازنده با دیگر سازمان‌های تابعه وزارت نفت، نقش مؤثر و حضور مستمر در کنار واحدهای فرایندی داشته و به بخش‌های مختلف صنعت خدمت شایانی در راستای پایدار ی تولید کشور ارائه کرده، به نحوی که این شرکت در شـاخـص واگذاری کالا به سایر سازمان‌ها از محل کالای موجود در سه سال گذشته، مقام نخست را در بین شرکت‌های تابعه شرکت ملی گاز ایران کسب نموده است.

راه‌اندازی بخش رادیوترایی مرکز راه آسمان سمنان تا پایان سال

در احداث همراه سرای بیماران سرطانی خیر داد و گفت: این خیر متعهد شده است همراه سـرایـی با هزار و ۲۰۰ متر مربع زیر بنا احداث کند و برای احداث این همراه سـرا ۲۶ میلیارد تومان اعتبار لازم است.
وی گفت: این پروژه مرکز پیشگیری و درمان سرطان راه آسمان سمنان در ۳۰ هزار متر مربع احداث خواهد شد و شامل بخش‌های شیمی درمانی، رادیوترایی، ماموگرافی، تصویربرداری پیشرفته، توانبخشی، آزمایشگاههای تخصصی، بازارچه ومهمانسرا خواهد بود.

مناقصه عمومی یک مر حله‌ای (نوبت اول) پروژه تهیه و پخش ماشینی آسفالت در معابر سطح شهر شهرداری نسیم‌شهر درنظر دارد فراخوان مناقصه عمومی پروژه تهیه و پخش ماشینی آسفالت در معابر سطح شهر به شماره ۰۳۶۰۰۰۰۳۹۳۹۸۰۰۰۰۲۰۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت ثبت) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

–تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

–مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۲۲

–مهلت ارسال پیشنهادهات از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

–زمان بازگشایی پاکت‌ها: تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه‌گزار: شهرستان بهارستان نسیم‌شهر میدان هفت‌تیر شهرداری نسیم‌شهر

تلفن: ۰۲۱-۵۶۷۷۵۱۹۲

محمدرضا باباحسینی – شهردار نسیم‌شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۰۰۰۰۶۰۳۷۰۰۸۰۰۰۶۰۳۱۷۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسطنی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۱۵۵۰۱/۵۷ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبوزن به‌عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶/۸/۲۰۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰

اسماعیل الیا – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۰۰۰۰۶۰۳۷۰۰۸۰۰۰۶۰۳۱۷۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ناصری فرزند سردال بشماره شناسنامه ۱۶۸۲ صادره از شادگان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسطنی از پلاک ۱۴۵ اصلی به مساحت ۱۵۵۰۱/۵۷ مترمربع واقع در بخش ۳ رامهرمز حوزه ثبت ملک ماهشهر قریه گمبوزن به‌عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶/۹/۰۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰

اسماعیل الیا – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تعیین حدود اختصاصی پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده ایک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۶آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود واقع در قطعه ۶ درگز بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد پلاک ۳۱۷ قریه شیلگان قطعه ۱۴ درگز بخش ۷ قوچان ۱- آقای مهدی روستا فرزند نوروزعلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۲۹ مجری شده از ۳۱۷ قریه واقع در قریه شیرکان قطعه ۱۴ درگز بخش ۷ قوچان ۲- آقای مهدی روستا فرزند محمدعلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی تمامی پلاک ۵۲۰ قریه مجری شده از ۳۱۷ قریه واقع در قریه شیلگان قطعه ۱۴ بخش ۷ قوچان تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۴/۹/۱۵ لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان اسناد و مجاورین همراهی هم‌وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اطلاق شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود اطلاق شده از طرف صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرج ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و بین اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۱۵

حجت بهرویزی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

شرکتان



اصفهان-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: سعید زرنندی، مدیرعامل گروه فولاد مبارک در نشست هماهنگی طرح غربالگری و پایش سلامت (سرطان کولورکتال و سینه در استان اصفهان با بیان اینکه در فولاد مبارک دوره نگاه‌های موردی و احساسی در مسئولیت‌های اجتماعی به پایان رسیده است، گفت: امروز براساس مطالعات علمی، تجربه جهانی و نیاز واقعی جامعه، مسیر جدیدی را آغاز کرده‌ایم تا این مسئولیت مهم در قالب یک برنامه حکمرانی اجتماعی، نظام‌مند، هدفمند و با قابلیت سنجش اجرا شود؛ الگویی که بتوان به آن اتکا کرد و آن را در سطح ملی توسعه داد.وی

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم این شرکت تعاونی دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول که راس ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ در محل آمفی تئاتر شهرداری منطقه ۱ تهران واقع در خیابان آزادی نبش استاد معین برگزار می‌گردد حضور بهم رسانند.

یادآوری می‌گردد در صورتیکه هریک از اعضا نتوانند در مجمع عمومی فوق حضور یابند می توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رای در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار واگذار نمایند .تعداد آراء وکالتی هر شخص عضو و غیر عضو تنها یک رای خواهد بود . لازم به ذکر است تایید نماینده تام‌الاختیار با بازرس و احدی از اعضای هیات مدیره تعاونی خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی بایستی حداکثر تا یک روز قبل از برگزاری مجمع به همراه نماینده خود و با در

آگهی تغییرات صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی ارزش آفرین صندوق بازنشتگی کشوری به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۲۷۴۵۳۰ و به شماره ثبت ۴۳۴۹۲

به استناد صورتجلسه مجمع صندوق مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ طبق مجوز شماره ۱۲۲/۱۸۳۳۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ از سازمان بورس و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد: صورتهای مالی صندوق منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ مشتمل بر صورت خالص داراییها صورت سود و زیان صورت گردش خالص داراییها و یادداشت‌های توضیحی تصویب گردید. روزنامه جمهوری اسلامی به عنوان روزنامه کثیرالانتشاری صندوق تعیین گردید. موسسه حسابرسی فاطر به شناسه ملی ۱۸۸۵۷۴۰۱۰۱۰ به عنوان حسابررس صندوق برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ انتخاب گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۴۲۸۳۳)

آگهی تغییرات شر کت سهامی خاص کشت و صنعت کوهسار دماوند به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۱۲۵۰۹ و به شماره ثبت ۵۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد اعضاء هیئت مدیره به شرح ذیل برای مدت دو سال انتخاب گردیدند : آقای مظفر میرزای حکمتی به کد ملی ۰۰۴۲۰۶۵۷۰۴ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای اسدالله میرزا حکمتی به کد ملی ۰۰۳۳۳۰۶۰۲۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره خانم پگاه میرزای حکمتی به کد ملی ۰۴۵۲۵۶۴۸۵۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره آقای مجید جعفریکلو به کد ملی ۰۰۸۴۴۵۲۹۹۸۵۲۹۹ به سمت مدیرعامل خارج از هیئت مدیره و شرکاء آقای رضا اکتری به کد ملی ۰۰۷۰۶۵۵۴۸۰۰ به سمت بازررس اصلی و خانم مینا سوری به کد ملی ۰۰۷۴۸۱۹۱۲۲۴ به سمت بازررس علی البدل برای مدت یک سال انتخاب گردیدند. تراز حساب سود و زیان سال مالی ۱۴۰۳ به تصویب رسید. کلیه اسناد و اوراق تعهدآور و بهادار از قبیل چک،سفته،بروات و قرارداده‌ها با امضاء دو نفر از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر است . روزنامه کثیرالانتشار جمهوری اسلامی جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری رودهن (۲۰۴۲۸۳۵)

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی موحدی فرزند خداداد با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مدعی شده است سند مالکیت شش‌دانگ یکقطعه زمین به مساحت۲۵۸۳/۳۷– مترمربع دارای پلاک ۵۰۴ فرعی از۱۱۲۴ – اصلی واقع دراستان هرمزگان شهرستان جاسک قریه بحل به شماره چاپی ۶۸۰۵۶۱– سری الف سال۸۹که در صفحه ۱۲ دفتر جلد ۶ ذیل ثبت۶۵۷بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت سهل انگاری مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا" به ماده ۱۲۰–آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو روز اعتراض خود را کتباً"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۲۰۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵

حسن بهروزی رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

مدیرعامل گروه فولاد مبارک مطرح کرد:

سلامت، محرومیت زدایی و انس با قرآن سه محور اصلی فولاد مبارک که در حوزه مسئولیت اجتماعی

مدیرعامل گروه فولاد مبارک پروژه‌های درمانی، کشاورزی و اجتماعی در این منطقه ثابت کرد که رویکرد توانمندسازی، ضریب موفقیت و رضایت عمومی را به شکل چشمگیری افزایش می‌دهد و این مسیر در سراسر استان توسعه خواهد یافت.زرنندی د رادامه سخنانش پروژه انتقال آب به فولاد مبارک با سرمایه‌گذاری بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان را نمونه عملی تعهد این مجموعه به توسعه زیرساخت‌های حیاتی و حل چالش‌های تاریخی استان دانست و گفت: این پروژه، نشان داد که در سخت‌ترین شرایط اقتصادی نیز می‌توان طرح‌های راهبردی و ملی را با اراده و برنامه‌ریزی به نتیجه رساند.وی اظهار امیدواری کرد: با تشکیل شورای راهبری مشترک و تدوین استانداردهای اجرایی و اطلاع‌رسانی، این طرح به الگویی برای تعامل راهبردی صنعت و بخش سلامت تبدیل شود. مدیرعامل گروه فولاد مبارک خاطر نشان کرد: هدف ما اثبات این است که مسئولیت اجتماعی می‌تواند راهبردی، آینده‌ساز و مبتنی بر اثربخشی واقعی باشد؛ مسیری که ثمره آن، ارتقای سلامت و کیفیت زندگی مردم استان و الگوسازی برای صنعت کشور خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده – نوبت اول شرکت تعاونی مسکن شهرداری منطقه نه تهران به شماره ثبت ۵۰۱۶۲

دست داشتن مدرک موید عضویت در تعاونی وکارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (عضویت متقاضی و اهلیت نماینده) برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تایید و برگه ورود به مجمع عمومی برای نوبت صادر گردد.

دستور جلسه:

۱) تصویب اساسنامه ابلاغی وزارت تعاون (اساسنامه جدید شرکت تعاونی)

۲) اصلاح موضوع ماده ۲۱ اساسنامه (اصلاح تعداد اعضاء علی البدل هیئت مدیره)

۳) تمدید فعالیت شرکت تعاونی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ لغایت ۱۴۰۹/۰۹/۲۲ به مدت ۵ سال

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن شهرداری منطقه نه تهران

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پارس تامین نوید رایانه به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۴۱۳۱۰ و به شماره ثبت ۴۰۲۵۸۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد شرکت سرمایه گذاری تجاری شستنان به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۶۵۳۵۶۰– و به نمایندگی رضا صانعی به شناسه ملی ۰۰۶۳۳۵۷۱۹۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۱۷ شرکت بیمه کوثر به شناسه ملی ۰۳۲۱۳۴۲۶۶۶– و به نمایندگی کورش کاظمی به شماره ملی ۰۳۲۱۳۴۲۶۶۶– به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۱۷ شرکت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۱۷ صندوق بازنشستگی نیروهای مسلح به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۹۴۵۹۵۴– و به نمایندگی محمدرضا آبادیان به شماره ملی ۰۰۵۹۲۰۸۱۳۳– به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۱۷ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۱۷ آقای منوچهر اسدی به شماره ملی ۱۶۳۹۴۶۷۳۹– به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۱۷ (خارج از اعضاء هیئت مدیره) انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، برات، قرارداده‌ا، عقود اسلامی با امضا مدیر عامل و یکی از اعضا هیات مدیره متقفا با مهر شرکت و نامه های عادی و اداری با امضا مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۴۲۸۴۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نوین کاوش مامطیر به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۳۴۸۹۵ و به شماره ثبت ۱۵۰۶۶۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد عملکرد مدیر تصفیه منتهی به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ به تصویب رسید. شرکت نوین کاوش مامطیر سهامی خاص در حال تصفیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۴۲۸۴۲)

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات

پیشنهادهات و انتقادات خود از طریق شماره

تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه

جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد حیدری فرزند مرادمالک شش دانگ یکباب خانه به مساحت۴۸۳،۴۳دارای پلاک ۴۹۷فرعی از۱۱۲۴– اصلی واقع در قریه بحل استان هرمزگان شهرستان جاسک باستناد یکبرگ استشهادیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۵۰۶۲۷–سری ج سال۹۹در دفتر املاک الکترونیک به شماره۱۴۰۰۲۰۳۳۳۰۵۸۰۰۰۶۴۱– بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت سهل انگاری مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا" به ماده ۱۲۰–آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو روز اعتراض خود را کتباً"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۱۹۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

حسن بهروزی رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

حسن بهروزی رئیس ثبت اسناد و املاک بندر جاسک

توضیح شهردار تهران درباره موضوع حریم تهران



نیست. وزیر راه در شورای شهرسازی توصیه به ساختارسازی کرد، یعنی این مسئله از شهرداری گرفته شود و به اداره‌ای در استانداری تهران ملحق شود.

شهردار تهران ادامه داد: این کار س را پیش ضدقانون است، یعنی از ابتدا تا انتهای این فرایند چندین کار ضدقانونی انجام گرفته و حتما دستگاه‌های نظارتی باید ورود کنند. این مسئله دو جلسه در دولت مطرح شد. در اردیبهشت دولت مقرر کرد شهرداری تهران به اتفاق وزاری راه و کشور موضوع را بررسی کنیم، هرچه برگزارایی این جلسه را پیگیری کردم تا این لحظه برگزار نشده است. رئیس‌جمهور در تیر ماه دستور اکید به انجام کار داد اما باز هم گوش نمی‌دهند. از ابتدای سال تا امروز صدها هکتار زمین غارت شد و بیش از هزار و چند صد

تا بنا ساخته شد که البته بخشی از این بناها را بنا بر وظیفه ذاتی‌مان تخریب کردیم، اما دستگاه قضایی با استناد به ابلاغیه استانداری هیچ حکمی برای قلع صادر نمی‌کند. یک قلم این‌ غارت ۱۳۰ یا ۱۴۰ هکتار بود که یک شرکت خودروساز زمین کشاورزی گرفت و دیوارچینی کرد که شهرداری آن را تخریب کرد.

زاکانی ادامه داد: حریم منطقه ۱۸ برای هر مجموعه‌ای، جنبه حیاتی دارد و برای تهران به طریق اولی جنبه حیاتی دارد، یعنی ما حریم تهران را بسیمت ما افزایش پیدا نکنند اما با این کار تلاش دارند از حاشیه به تهران بچسبند. نمونه آن مرضی‌گرد است که در ابتدا چند صد نفر آنجا زندگی می‌کردند، اما اکنون به چند ده هزار نفر افزایش یافته و هیچ ضابطه‌ای هم ندارد، هیچ کسی هم مسئولیت این مسله را نمی‌پذیرد چون یک خانم دهیار خلاف قانون عمل کرده است.

وی ادامه داد: کاری که استانداری تهران و وزارت راه دنبال می‌کنند و موضوعی که معاون سیاسی وزیر بیان کرده‌اند همگی خلاف صددرصدی قانون است چون ما قانون خاص داریم. هر حقوقدانی این مسئله را متوجه است.

شهردار تهران گفت: نکته دوم این است که روند اتفاقات به سمت تخریب محیط‌زیست، ایجاد حاشیه‌نشین و افزایش مشکلات فرهنگی، اجتماعی و امنیتی برای شهر تهران است. می‌گویم تهران آب ندارد بعد در حاشیه شهر اتفاقاتی درحال روی دادن است که تهران عملا از حیز انتفاع بیفتد. بهترین راهش این است که خبرنگاران یک بار دیگر از این منطقه گزارش تهیه کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۰ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۰/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۴۶۰۳۸ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۲- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۶ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۶/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۸۸۰۳۲ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۳- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۲ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۲/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۶۰۵۵ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۴- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۳ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۳/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۳۱۰۶۶ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۵- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۵ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۵/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۸۰۰۰۱۴ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۶- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۴ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۴/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۰۹۰۷۶ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۷- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۱ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۷۱/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۸۵۰۰۷ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۸- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۹ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۹/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۱۲۳۰۶۸ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۹- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۷ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۷/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۱۲۳۰۶۸ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۱۰- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۸ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۸/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۰۳۰۰۸ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۱۱- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۳ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۳/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۹۶۰۷۱ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محمد قلی رهبان فرزند احمد قلی از محل سند شماره ۱۵۳۱ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۱۲- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۴ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۷۴/۴/۱۵ آقای علی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۶۱۷۰۰۱۳۵۵۹ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه

توضیح شهردار تهران درباره موضوع حریم تهران

خبر

رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران با اشاره به حادثه اخیر جان‌باختن تعدادی از پاکبانان، خواستار برخورد جدی با عوامل اهمال و تخلف شد و تأکید کرد که فعالیت پاکبانان در بزرگراه‌ها باید صرفا با ماشین‌آلات مکانیزه انجام شود.

مهدی پیرهادی در گفت‌وگو با ایسنا با ابراز تأسفف نسبت به جان‌باختن تعدادی از پاکبانان در حادثه اخیر اظهار کرد: متأسفانه در این حادثه تعدادی از نیروهای زحمتکش خدمات شهری جان خود را از دست دادند و این موضوع باید با جدیت ازسوی شهرداری پیگیری شود و انتظار داریم با متخلفان و افرادی که در این روند اهمال کرده‌اند، برخورد قاطع صورت گیرد.

وی با بیان اینکه بارها نسبت به ضرورت استفاده از ماشین‌های مکانیزه در بزرگراه‌ها تذکر داده شده است، افزود: با وجود این تأکیدات، همچنان شاهد از دست رفتن جان پاکبانان هستیم که این وضعیت قابل قبول نیست. در بزرگراه‌ها باید به طور کامل از ماشین‌های مکانیزه استفاده شود و هرگونه اقدام خارج از این چارچوب، غیرعملی و غیرقانونی است.

رئیس کمیسیون سلامت شورای شهر تهران ادامه داد: دبیرخانه HSE شهرداری نیز باید موضوع را پیگیری کند و

عضو شورای شهر تهران عنوان کرد

هنوز برخی از اتباع غیرمجاز در میان پاکبانان حضور دارند

افرادی که وظیفه تذکر و نظارت داشته اما کوتاهی کردند، مورد بازخواست قرار گیرند. نتایج این رسیدگی نیز باید به اطلاع مردم برسد؛ چرا که این موضوع برای شهروندان اهمیت بالایی دارد و شهرداری باید گزارشی شفاف به شورا و مردم ارائه دهد.

پیرهادی درباره وضعیت نیروی انسانی در حوزه خدمات شهری بویژه جذب پاکبانان ایرانی پس از خروج اتباع غیر مجاز از کشور نیز گفت: روند جذب نیروی ایرانی در بخش خدمات شهری افزایش یافته، اما همچنان کند است و در برخی نواحی کمبود نیرو موجب نارضایتی شهروندان شده است.

عضو شورای شهر تهران ادامه داد: هنوز هم برخی از اتباع غیرمجاز در میان پاکبانان حضور دارند، اما هماهنگی‌هایی انجام شده تا برای برخی از اتباع مجوز قانونی اخذ شود. با این حال، تعداد پاکبانان ایرانی بیشتر شده و به دلیل افزایش حقوق نیروهای خدمات شهری، تمایل برای فعالیت در حوزه رفت‌وروب افزایش یافته است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: روند جذب پاکبانان همچنان کند است و انتظار داریم این فرایند سرعت بیشتری بگیرد. در برخی نواحی، تعداد نیروهای موجود با نیاز واقعی تناسب ندارد و همین کمبود موجب بروز نارضایتی‌هایی در میان شهروندان نسبت به وضعیت نظافت شهری شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک
ردیف ۷- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۸۲ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۸۲/۴/۱۵ آقای محمد علی بهرامی فرزند میرزا علی به شماره شناسنامه ۱۳ و شماره ملی ۶۱۷۹۵۳۵۷۵۲ شهرداری یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۰۲۰۱۴۲۹ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۸- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۸۱ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۸۱/۴/۱۵ آقای محمد علی بهرامی فرزند میرزا علی به شماره شناسنامه ۱۳ و شماره ملی ۶۱۷۹۵۳۵۷۵۲ شهرداری یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۱۳۰۸۷ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۹- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۸۴ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۰۸۴/۴/۱۵ آقای محمد علی بهرامی فرزند میرزا علی به شماره شناسنامه ۱۳ و شماره ملی ۶۱۷۹۵۳۵۷۵۲ شهرداری یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۴۴۰۱۸ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۹۰ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۹۰/۴/۲۳ آقای هادی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۵۲۰۰۱۸۸۳۷۳ شهرداری یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۷۵۰۹۶ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۲- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۸۹ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۸۹/۴/۲۳ آقای هادی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۵۲۰۰۱۸۸۳۷۳ شهرداری یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۷۰۱۳ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۳- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۸۸ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۸۸/۴/۲۳ آقای هادی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۵۲۰۰۱۸۸۳۷۳ شهرداری یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۱۷۰۲۳ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

ردیف ۴- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۹۱ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۹۱/۴/۲۳ آقای هادی بهرامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۵۲۰۰۱۸۸۳۷۳ شهرداری یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۱۶۰۳۴ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای میرزا علی بهرامی فرزند عربعلی از محل سند شماره ۱۵۸۰ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۶۹ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۵۰۱۰۰۰۲۱۶۹/۴/۱۷ آقای علی اکبر بهرامی فرزند میرزا علی به شماره ملی ۶۱۷۹۱۳۵۵۳۳ شهرداری یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۴۰۰۸۲ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای قالیباف پلاک ۳۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای کوچک رفیعی فرزند محمد شفیع از محل سند شماره ۱۵۷۴ مورخ ۴۱/۰۸/۳۰ دفتر ۴۶ اراک

شناسه آگهی: ۲۰۲۹۸۵۱

آیت اله خلیلی خندابی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خنداب از طرف علیرضا چگینی

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

یارانه نقدی تا **پایان امسال به‌صورت منظم و ماهانه پرداخت خواهد شد**

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور از پرداخت منظم یارانه نقدی تا پایان سال و همچنین اجرای سیاست‌های انضباط مالی برای جلوگیری از کسری بودجه خبر داد.

سیدحمید پورمحمدی در حاشیه نشست هیأت دولت در جمع خبرنگاران با بیان اینکه یارانه نقدی تا پایان امسال به‌صورت منظم و ماهانه پرداخت خواهد شد، اعلام کرد: به این ترتیب یکی از موضوعاتی که همواره در دستور کار سران قوا قرار داشت، با توجه به نوسانات قیمتی اخیر که بخشی از معیشت مردم را تحت تأثیر قرار داده بود، وارد فاز اجرایی شده است. وی افزود: دولت تصمیم گرفته است تا یارانه‌ای که پیش‌تر به‌صورت غیرمنظم و گاه‌به‌گاه پرداخت می‌شد، از این ماه تا پایان سال به شکل منظم و ثابت به حساب مشمولان واریز کند.

پورمحمدی گفت: برای سال آ آینده نیز نحوه ادامه اجرای این طرح در لایه بودجه سال ۱۴۰۵ پیش‌بینی خواهد شد؛ احتمال دارد شیوه پرداخت نسبت به دوره‌های قبل تفاوت‌های اندکی داشته باشد. یکی از این تغییرات، استفاده از سکوها و شبکه‌های مجازی فعال در حوزه عرضه کالا در کنار فروشگاه‌های حضوری است تا خدمات توزیع کالا به شکل ساده‌تر و فراگیرتری انجام شود.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: همچنین تنوع تعداد کالاها در طرح یارانه کالایی کاهش خواهد یافت تا تمرکز بر تأمین نیازهای اصلی و کاری ضروری به‌ویژه برای اقشار ضعیف‌تر جامعه معطوف شود. وی تأکید کرد: میزان پرداخت یارانه نقدی در این ماه همانند ماه قبل خواهد بود، بدین ترتیب که دهک‌های اول تا سوم هر نفر ۵۰۰ هزار تومان (برای یک خانوار چهار نفره، ۲ میلیون تومان) و دهک‌های چهارم تا هفتم هر نفر ۲۵۰ هزار تومان (برای یک خانوار چهار نفره، یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان) در نظر گرفته می‌شود.

پورمحمدی از کنترل هزینه‌ها و جلوگیری از کسری بودجه تا پایان سال خبر داد و گفت: اکنون با گذشت پنج ماه از سال، دولت توانسته است مدیریت مالی خود را بدون بروز آسیب در پرداخت‌های ضروری ادامه دهد. در این مدت، همه پرداخت‌های حیاتی و اولویت‌دار شامل حقوق کارمندان، حقوق بازنشستگان، یارانه نقدی و کالابرگ به‌صورت منظم انجام شده است.

به گفته معاون رئیس‌جمهور، مهم‌ترین راهبر্দ دولت و سازمان برنامه و بودجه کنترل شدید هزینه‌ها بوده است. طبق گزارش رسمی، میزان پرداختی‌های دولت نسبت به سقف قانون بودجه تا این تاریخ حدود ۲۷ درصد صرفه‌جویی داشته است، این سیاست به دولت اجازه داده تا تمرکز منابع را روی معیشت مردم و هزینه‌های غیرقابل‌تعویق معطوف کند. وی ادامه داد: در مقابل، برخی از ردیف‌ها و دستگاه‌هایی که امکان کاهش هزینه یا تعویق در پرداخت داشتند، به‌صورت جدی با محدودیت مواجه شده‌اند. نتیجه آنکه تا این‌ مقطع، به لطف الهی، دولت هیچ‌گونه کسری در پرداخت‌ها نداشته است. پورمحمدی تأکید کرد: دولت با همین انضباط شدید مالی و اولویت‌بندی دقیق تا پایان سال ادامه خواهد داد تا نیازی به اصلاح قانون بودجه نباشد، مگر در شرایط خاص و غیرقابل‌پیش‌بینی.

آغاز مجدد طرح تبدیل خودروهای بنزینی به دوگانه‌سوز پس از ۲ سال وقفه

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از آغاز مجدد طرح تبدیل خودروهای بنزینی به دوگانه‌سوز خبر داد و گفت: این طرح پس از ۲ سال وقفه از سر گرفته شده است.

به گزارش شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، محمداصادق عطیمی‌فر گفت: به دنبال اجرای سیاست‌های کلان دولت چهاردهم در راستای مدیریت مصرف سوخت، کاهش وابستگی به بنزین و توسعه استفاده از گاز طبیعی فشرده (CNG) در ناوگان حمل‌ونقل کشور، طرح تبدیل خودروهای بنزینی به دوگانه‌سوز و تولید خودروهای دوگانه‌سوز کارخانه‌ای بار دیگر فعال شده‌است.

وی ادامه داد: طرح مذکور که پس از ۲ سال وقفه، از سر گرفته شده‌است، یکی از طرح‌های راهبردی در حوزه انرژی کشور شناخته می‌شود و هدف آن افزایش بهره‌وری سوخت، کاهش هزینه‌های انرژی ناشی از واردات بنزین و بهبود وضعیت زیست‌محیطی شهرها است.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران گفت: در هفت‌ماه ابتدایی سال گذشته ۱۲ هزار و ۱۲۵ دستگاه خودرو دوگانه‌سوز شده‌اند که این رقم با رشد ۱۶۸ درصدی به ۳۲ هزار و ۴۶۲ دستگاه در هفت‌ماه ابتدایی امسال رسیده است. عطیمی‌فر افزود: همچنین تمامی مخازن فرسوده و از رده خارج که شامل بیش از ۱۷ هزار دستگاه تاکسی معرفی‌شده ازسوی وزارت کشور و در مجموع ۳۲ هزار دستگاه از ابتدای طرح می‌شود، تعویض شده است. مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در ادامه از تدوین متن جدید قراردادهای تولید کارخانه‌ای و انعقاد سه قرارداد جدید با ایران‌خودرو، زامیاد و بهمن خبر داد و گفت: همچنین در راستای رفع معضلات قراردادهای قبلی تبدیل کارگاهی، قراردادهای جدید این حوزه تدوین شده است.

مدیرعامل بورس انرژی: بنزین سوپر وارداتی تا ۲ هفته دیگر عرضه می‌شود

به گفته مدیرعامل بورس انرژی، بنزین سوپر وارداتی تا دو هفته دیگر در تابلوی بورس انرژی کشور عرضه می‌شود. محمد نظیفی، مدیرعامل بورس انرژی در مورد خبر پذیرش محصول دو شرکت عرضه‌کننده بنزین سوپر وارداتی در بورس انرژی، گفت: از بین شرکت‌های واردکننده بنزین سوپر، دو شرکت درخواست پذیرش در بورس انرژی دادند و پذیرفته شدند که محموله خود را در بورس انرژی عرضه کنند.

وی در مورد اینکه چه زمانی بنزین سوپر وارد بورس انرژی می‌شود، گفت: کمتر از دو هفته آینده انجام خواهد شد. مدیرعامل بورس انرژی در مورد قیمت پایه بنزین سوپر وارداتی گفت: قیمت در روزی که در تابلو عرضه شود، هنگام ارسال، یک نرخ مبنایی خواهد داشت، اما بعد از آن در فرایند عرضه و تقاضا مشخص می‌شود و ما هم باید ببینیم که رفتار بازار چگونه خواهد بود و قیمت چگونه تصحیح خواهد شد. وی افزود: عرضه و تقاضای بازار قیمت بنزین سوپر وارداتی را تعیین خواهد کرد.

درحالی قیمت هر برگه گواهی حق تقدم تسهیلات در معاملات فرابورس به ۱۳۷ هزار تومان رسیده که زوجین تهرانی برای دریافت وام ۱٫۲ میلیارد تومانی باید ۳۵۷ میلیون تومان هزینه کنند. به گزارش ایرنا، در پی افزایش ارزش انواع اوراق بهادار در معاملات این روزهای بازار سرمایه که به رشد قیمت اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن در فرابورس نیز رسیده، هر برگ تسهیلات مسکن صادره در سال ۱۴۰۴ با نماد «سه ۱۴۰۴» در معاملات سه‌شنبه ۱۳ آبان فرابورس به قیمت ۱۳۴ هزار و ۵۰۰ تومان کشف شد.

در معاملات ۱۲ آبان حدود ۴۳۱ هزار برگه به ارزش بیش از ۵۸۸ میلیارد تومان خرید و فروش شد. در نماد «سه ۱۴۰۲» نیز ۱۵۴ هزار برگه گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن به ارزش ۲۰۶ میلیارد تومان مبادله شد. میزان رشد قیمت اوراق تسهیلات مسکن در معاملات سه‌شنبه فرابورس در همه نمادهای مربوطه نسبت به روز قبل از آن، ۵ درصد بود.

اگرچه شاخص در معاملات چهارشنبه ۱۴ آبان بورس تهران به کانال ۳٫۱ میلیون واحد برگشت اما قیمت اوراق تسهیلات مسکن با رشد ۲٫۶ درصدی نسبت به سه‌شنبه، به ۱۳۷ هزار و ۱۰۰ تومان رسید. در سال‌های اخیر، دریافت تسهیلات مسکن از طریق خرید اوراق، به رایج‌ترین شیوه بویژه بین خانه اولی‌ها برای صاحبخانه شدن تبدیل شده است؛ اکنون بانک‌های مسکن و ملی پرداخت تسهیلات خرید مسکن را دارند که با توجه به پیچیده بودن اخذ تسهیلات مربوطه از بانک ملی، عملا بانک مسکن



وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره احتمال کاهش فروش نفت، گفت: درحال حاضر سیگنالی از کاهش درآمدهای نفتی دریافت نکرده‌ایم. سیدعلی مدنی‌زاده در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران درباره وضعیت بورس، گفت: وضعیت بورس الان خوب و رو به‌رشد است ولی کامکان برنامه‌های اصلاحی برای بورس داریم تا این بخش تا جای ممکن تعمیق شود و سهمش از تأمین مالی افزایش یابد تا مردم بورس را برای سرمایه‌گذاری پس‌اندازهایشان گزینه اول خود بدانند.

وی در پاسخ به پرسشی درباره پیش‌بینی میزان تورمی سال آینده، گفت: عدد تورم سال آینده هم

اقتصادوام مسکن در اوج قیمت

به تنهایی تسهیلات مسکن را پرداخت می‌کند. با توجه به اینکه دریافت تسهیلات مسکن، نیازمند سپرده‌گذاری در حساب سپرده ممتاز بانک مسکن است، اما از آنجایی که بسیاری از متقاضیان دریافت این تسهیلات مایلند که به سرعت و بدون سپرده‌گذاری این وام را دریافت کنند، مجبورند اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن را از کسانی که در بانک مسکن سپرده‌گذاری کرده و به ازای سود سپرده، اوراق تسهیلات دریافت کرده‌اند، طی سازوکار بازار سرمایه و از فرابورس خریداری کنند، بنابراین دریافت این تسهیلات فقط نیازمند خرید اوراق تسهیلات مسکن است.

با این حال بانک مسکن می‌تواند برای کاهش فشار بر متقاضیان دریافت وام مسکن، طی بازه زمانی مشخصی، طرح اعطای «وام مسکن بدون نیاز به خرید اوراق» را مثلاً برای زوج‌های جوان، خانه‌اولی‌ها، خانوارهای دارای دو فرزند یا واحدهای مسکونی با عمر زیر ۵ سال پیاده‌سازی کند. پیشتر نیز در هفته پایانی خرداد ۱۴۰۳ قیمت هر برگه تسهیلات مسکن صادره در سال ۱۴۰۲ از نماد «سه ۱۴۰۲» به حدود ۱۳۰ هزار تومان (۱۲۹ هزار و ۹۰۰ تومان) رسیده بود که بار دیگر به کانال ۱۰۰ هزار تومان برگشت.

طی سال جاری نیز قیمت اوراق تسهیلات مسکن اغلب در کانال ۱۰۷ تا ۱۱۴ هزار تومان قرار داشت اما به دلیل کاهش عرضه این اوراق از سوی دارندگان آن از یک سو و نیز تأثیرگذاری رشد کلی بازار سهام طی هفته‌های اخیر بر سایر اوراق بهادار، درحال حاضر قیمت اوراق تسهیلات مسکن به بالای

بیش از یک‌سوم ارزش وام مسکن، هزینه دریافت اوراق است



۱۳۰ هزار تومان رشد کرده است. سقف وام مسکن زوجین در تهران یک میلیارد تومان به همراه ۲۸۰ میلیون تومان وام چاله است که در مجموع نیاز به خرید ۲۵۶۰ برگه حق تقدم تسهیلات مسکن با قیمت ۱۲۷ هزار تومان دارد. بنابراین زوجین تهرانی برای دریافت این تسهیلات (یک میلیارد و ۲۸۰ میلیون تومانی) باید ۲۵۰ میلیون و ۷۲۰ هزار تومان هزینه کنند که کمی بیش از یک‌سوم ارزش وام، هزینه دریافت آن آن خواهد بود. با توجه به اینکه دریافت وام فردی خرید مسکن در تهران نیز با احتساب ۵۰۰ میلیون تومان وام خرید مسکن به همراه ۱۶۰ میلیون تومان وام چاله مسکن، به خرید ۱۲۸۰ برگه تسهیلات مسکن از فرابورس نیاز دارد، عملاً هزینه دریافت وام ۶۶۰

هزینه‌های افزایش یابد. مدنی‌زاده با اشاره به برنامه مردمی‌سازی اقتصاد، گفت: موضوع اول در این زمینه خصوصی‌سازی شرکت‌های دولتی تا جای ممکن است تا مالکیت و مدیریت آن‌ها را به بخش خصوصی واگذار کنیم.

بخش دیگر هم ابزار قدرتی هیئت مقررات‌دایی است. در راستای بهبود فضای کسب‌وکار در تلاشیم با کاهش مقررات زائد که مانع سرمایه‌گذاری مردم شده میزان ورود مردم به اقتصاد را افزایش دهیم. وی ادامه داد: بخش سوم مردمی‌سازی اقتصاد، اجرای طرح اعتبار ملی است تا اعتباری را در اختیار همه مردم قرار دهد که کالاهای بادوام تولید داخل را خریداری کنند. وزیر اقتصاد درباره بزرگترین چالش وزارتخانه نیز گفت: درحال حاضر گمرک وضعیت نامطلوبی دارد که برنامه جدی داریم تا وضعیت گمرکات را بهتر کنیم. ساماندهی بانک‌های زیرمجموعه وزارت اقتصاد را هم آغاز کرده‌ایم و از دو سه هفته گذشته برنامه‌های اصلاحی آن شروع شده است.

مدنی‌زاده با بیان اینکه در بودجه‌ای که برای سال آینده درحال تدوین است دنبال کاهش بودجه‌ای افزایش یابد. مدنی‌زاده با اشاره به برنامه مردمی‌سازی اقتصاد، گفت: موضوع اول در این زمینه خصوصی‌سازی شرکت‌های دولتی تا جای ممکن است تا مالکیت و مدیریت آن‌ها را به بخش خصوصی واگذار کنیم. بخش دیگر هم ابزار قدرتی هیئت مقررات‌دایی است. در راستای بهبود فضای کسب‌وکار در تلاشیم با کاهش مقررات زائد که مانع سرمایه‌گذاری مردم شده میزان ورود مردم به اقتصاد را افزایش دهیم. وی ادامه داد: بخش سوم مردمی‌سازی اقتصاد، اجرای طرح اعتبار ملی است تا اعتباری را در اختیار همه مردم قرار دهد که کالاهای بادوام تولید داخل را خریداری کنند. وزیر اقتصاد درباره احتمال کاهش فروش نفت، تصریح کرد: درحال حاضر سیگنالی از کاهش درآمدهای نفتی دریافت نکرده‌ایم و طبق روال، درآمدهای نفتی در اختیار دولت قرار می‌گیرد. افزایش مالیات در بودجه آینده، از تورم هم پاین‌تر خواهد بود تا به واحدهای تولیدی با توجه به شرایط رکودی و تورمی که داشتیم فشاری وارد نشود و در حد امسال باشد یا حتی اگر بتوانیم کمترش کنیم. مبلغ اسمی البته افزایش می‌یابد اما مقارنس را به صورت حقیقی تلاش می‌کنیم که بالا نباشد.

وزیر اقتصاد درباره احتمال کاهش فروش نفت، تصریح کرد: درحال حاضر سیگنالی از کاهش درآمدهای نفتی دریافت نکرده‌ایم و طبق روال، درآمدهای نفتی در اختیار دولت قرار می‌گیرد. افزایش مالیات در بودجه آینده، از تورم هم پاین‌تر خواهد بود تا به واحدهای تولیدی با توجه به شرایط رکودی و تورمی که داشتیم فشاری وارد نشود و در حد امسال باشد یا حتی اگر بتوانیم کمترش کنیم. مبلغ اسمی البته افزایش می‌یابد اما مقارنس را به صورت حقیقی تلاش می‌کنیم که بالا نباشد.

ثبت رکورد تاریخی تولید روزانه گاز از میدان مشترک پارس جنوبی

میلیون مترمکعب ظرفیت گازی در میدان پارس جنوبی خلق شده است که با تکمیل ۶ حلقه چاه دیگر تا پایان سال جاری، این رقم به حدود ۳۰ میلیون مترمکعب در روز افزایش می‌یابد. همچنین مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس از تکمیل عملیات حفاری و بهره‌برداری از دو حلقه چاه در فاز ۱۴ پارس جنوبی خبر داد و گفت: با راه‌اندازی یـن چاه‌ها، ظرفیت برداشت گاز غنی از این فاز حدود ۴ میلیون مترمکعب در روز افزایش یافته است. دهقانی با اشاره به برنامه‌ریزی برای تکمیل چاه‌های باقی‌مانده طرح‌های ۳۵ ماهه پارس جنوبی گفت: عملیات تکمیل دو حلقه چاه این فاز از مرداد امسال آغاز شد و خوشبختانه با تلاش متخصصان و کارکنان عملیاتی، این دو چاه هم‌اکنون در مدار تولید قرار گرفته‌اند و سبب افزایش ظرفیت تولید در

میدان پارس جنوبی شده‌اند. وی با اشاره به اهمیت این افزایش تولید در آستانه فصل سرد سال تأکید کرد: آمادگی کامل تأسیسات و چاه‌های تولیدی در میدان مشترک پارس جنوبی، نقش مهمی در تأمین پایدار گاز کشور در فصل زمستان و مدیریت تراز انرژی ایفا می‌کند. مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس اجرای مستمر پروژه‌های تکمیلی در سکوهای تولیدی میدان مشترک پارس جنوبی را از اولویت‌های این شرکت برشمرد و گفت: به همین منظور تلاش می‌شود تا حداکثر ظرفیت برداشت گاز از میدان مشترک پارس جنوبی حفظ و از افت فشار چاه‌ها جلوگیری به عمل آید تا سوخت‌رسانی پایدار به بخش‌های خانگی، صنعتی و نیروگاهی کشور تضمین شود.

همچنین رئیس سازمان هواشناسی کشور گفت: استفاده از راهکار بارورسازی ابرها نمی‌تواند مشکلات جدی ما در کشور از جمله خشکسالی‌های متدد کمبود منابع آب زیرزمینی و سطحی را جبران کند. سحر تاج‌بخش با اشاره به کم‌بارشی پاییز امسال که در بسیاری نقاط کشور طی ۴۰ سال گذشته بی‌سابقه بود، درخصوص اینکه بارورسازی ابرها تا چه اندازه می‌تواند در جبران کم‌بارشی‌ها مؤثر باشد، افزود: بارورسازی ابرها در بهترین حالت حدود ۱۰ درصد افزایش بارش‌ها را در یک سیستم جوی و مقدار آب قابل بارش به دنبال خواهد داشت و قابل ملاحظه نخواهد بود.

همچنین نصب کنتورهای هوشمند در رصد و ثبت مصرف آب کمک شایانی خواهد کرد و طبق جستای با سازمان نظام مهندسی برگزار شده قرار است آبایان کار واحدهای مسکونی و دیگری در گرو نصب کنتورهای هوشمند آب باشد که ظرف دو هفته آینده این افتاهانهم مبادله خواهد شد.

مدیر کل دفتر مدیریت آبای کشور افزود: متأسفانه تفرقه‌های موجود آب بعد بازآرندگی ندارد و طی ماه‌های گذشته شیوه‌های دیگری تعبیه شد که مشترکان پرمصرف بهای بیشتری پرداخت کنند. **رئیس سازمان هواشناسی: بارورسازی ابرها در خروج از شرایط بحرانی کم‌بارشی کنونی مؤثر نیست**

پنجشنبه ۱۵ آبان ۱۴۰۴ – شماره ۱۳۲۲۵ – سال چهل و هفتم

آغاز مرحله جدید طرح تشدید نظارت بر بازار نهاده‌های دامی

طرح تشدید نظارت و بازرسی نهاده‌های دامی با هدف کنترل دقیق بازار و جلوگیری از تخلفات در شبکه واردات و توزیع نهاده‌ها آغاز شد.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، مدیرکل دفتر نظارت و بازرسی بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی گفت: در مرحله پنجم این طرح، بازرسی‌ها به‌صورت همزمان و سراسری در تمام استان‌ها اجرا می‌شود و محور اصلی آن نظارت بر روند تأمین، توزیع و قیمتگذاری نهاده‌های دامی شامل ذرت، کنجاله سویا و جو است و این طرح تا ثبات و آرامش بازار ادامه خواهد یافت.

محمد باقری شریبانی افزود: این طرح با همکاری سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، سازمان تعزیرات حکومتی، شرکت پشتیبانی امور دام و دادستان‌ها و پلیس امنیت اقتصادی اجرا می‌شود و تمام حلقه‌های زنجیره از واردکنندگان تا عواملان توزیع و خرده‌فروشان در دامنه نظارت قرار دارند. وی با بیان اینکه یکی از مهمترین اهداف این طرح، صیانت از حقوق تولیدکنندگان دام و طیور و جلوگیری از سوءاستفاده در بازار نهاده‌ها است، تأکید کرد: هیچ‌گونه تخلف، گرانفروشی از طریق پشت فاکتوری یا دو فاکتوری، عرضه خارج از شبکه یا احتکار نهاده‌های دامی قابل‌اعضاض نیست و با متخلفان برخورد جدی و قانونی صورت می‌گیرد.

شریبانی با بیان اینکه از ابتدای امسال ۳۱۵ پرونده تخلف برای بازرگانان و شرکت‌های واردکننده نهاده‌های دامی تشکیل شده است، تصریح کرد: در صورت احراز اخلاف، گزارش آن برای رسیدگی به مراجع قانونی ذی صلاح ارسال می‌شود.

معاون شرکت راه‌آهن: مجوز تأمین ۳۰۰ دستگاه واگن مسافری از محل منابع تهاتر نفت صادر شد



معاون شرکت راه‌آهن گفت: اخیراً توانستیم مجوزی را از محل منابع تهاتر نفت دریافت کنیم که ۳۰۰ دستگاه واگن مسافری به صورت اقدام فوری تهیه شود و درحال انجام تشریفات اداری آن هستیم.

محمد هادی ضیایی مهر در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه درحال حاضر ۱۳۲۴ دستگاه واگن آماده به کار مسافری و خدماتی خودکشش در کشور داریم، گفت: ایـن قطارها در دویخش برون شهری و حومه‌ای خدمات مسافری ارائه می‌دهد. متوسط عمر این واگن‌ها ۳۲ سال است و در سال ۱۳ میلیون مسافر را جابه‌جا می‌کنند. وی افزود: بخش مسافری اقتصاد مناسبی ندارد زیرا هزینه‌های نگهداشت ناوگان بالا است اما درآمد کسب شده از این حوزه کافی نیست شرکت‌های مسافری نمی‌توانند نرخ بلیت‌ها را متناسب با هزینه‌هایشان تعیین کنند و این درحالیست که کل واگن‌های مسافری متعلق به شرکت‌های خصوصی است و ۱۱ شرکت بخش خصوصی در کشور وجود دارد که واگن‌های مسافری متعلق به آنها است.

معاون ناوگان راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران تصریح کرد: با این اقدام ضعیف شرکت‌های بخش خصوصی تمایلی به توسعه عمرانی طی سال‌های گذشته نداشتند گرچه اخیراً تمایلات بیشتر شده و شرایط کمی بهتر شده است و نوسازی و بهسازی صورت گرفته ولی واقعاً کافی نیست و دولت و مجلس باید به بخش مسافری نگاه حمایتی داشته باشند تا شرکت‌ها بتوانند سرمایه‌گذاری کنند و متوسط عمر ناوگان را کمتر کنیم. در حقیقت با نوسازی و ورود ناوگان جدید این مهم محقق می‌شود.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا ناوگانی که عمر بالای ۳۲ سال دارند نباید از شبکه جابه‌جایی مسافر خارج شوند؟ گفت: واگن‌های بالای ۳۰ سال طی مقررات خاص تدوین شده توسط راه‌آهن، در دو سطح یک و دو بازرسی می‌شوند، در واقع این واگن‌ها تحت فرآیند بازرسازی قرار می‌گیرند و کل اقلام و قطعات آنها تعویض و نوسازی می‌شود. بنابراین اینگونه نیست که عمر آنها زیاد شود و تغییر ی نکنند و همچنان به سیر ادامه دهد. ضیایی مهر در پاسخ به اینکه به چه تعداد واگن مسافری نیاز داریم تا جابه‌جایی مسافران بدون دغدغه انجام شود؟ گفت: واگن‌ها علی‌رغم عمر بالا ولی به دلیل مراقبت‌ها فنی که توسط بخش خصوصی و شرکت راه‌آهن انجام می‌شود کیفیت مناسبی دارند اما برای اینکه از لحاظ کمی و کیفی نیاز حوزه مسافری را برطرف کنیم باید حداقل به همین میزانی که واگن داریم واگن جدید اضافه کنیم و سرمایه‌گذاری در این بخش صورت گیرد.

وی ادامه داد: افزایش ناوگان هم نیاز شبکه در محورهای جدید را برآورده می‌کند هم فاصله عرضه و تقاضا را متعادل‌تر می‌کند و باعث می‌شود مردم راحت‌تر بلیت خریداری کنند. ولی باید سرمایه‌گذاری انجام شود که این سرمایه‌گذاری اولیه ستنگین است و باید تحت حمایت ویژه قرار گیرد. بخش مسافری راه‌آهن نیاز به توجه ویژه دارد. اینکه انتظار داشته باشیم شرکت‌ها به تنهایی کاری انجام دهند و این بخش را تکان اساسی دهند واقعاً دور از ذهن است و باید سیاست‌ها و بسته‌های حمایتی وجود داشته باشد.

به گفته وی، اخیراً توانستیم مجوزی را از محل منابع تهاتر نفت بگیریم که ۳۰۰ دستگاه واگن مسافری به صورت اقدام فوری تهیه شود. مجوزهای آن دریافت شده و تشریفات اداری درحال انجام است که در نهایت بتوانیم ۳۰۰ دستگاه واگن خیلی سریع تأمین کنیم. معاون ناوگان راه‌آهن در پاسخ به این سؤال که این ۳۰۰ دستگاه از چه مجلی تأمین می‌شوند، گفت: کشور توانمندی خوبی در جهت تولید واگن مسافری وجود دارد. چند شرکت تولیدی در کشور داریم که در حوزه واگن مسافری توانمند هستند اگرچه ظرفیت‌های تعریف شده‌ای دارند ولی اگر منابع تأمین شود و حمایت‌ها و بسته‌های تشویقی وجود داشته باشند، رویکرد راه آستانه استفاده از ظرفیت‌های تولید داخل است. اگر ظرفیت‌های تولید داخل استفاده و مجدداً نیاز فوری ایجاد شد از محل واردات آن را برطرف خواهیم کرد. ولی اولویت اول استفاده از توان داخلی است. نهایتاً امسال بتوانیم تشریفات اداری آن را طی و مقدمات آن را فراهم کنیم که گام مهم و رو به جلویی خواهد بود.

