ماورای اخبار

مجلس فرانسه؛ پرچم فلسطین جرم اما پرچم اسرائیل آزاد!

رئیس مجلس فرانسه درحالی حضور نماینده حامل پرچم فلسطین را ممنوع کرده است که خود پرچم اسرائیل را به همراه دارد.

«سباستین دلوگو»، نماینده مجلس فرانسه، در اعتراض به قتل عام مردم فلسطین در رفح، پرچم این کشور را در مجلس به اهتزاز درآورد. این اقدام با تشویق سایر نمایندگان مواجه شد.اما «یائل براون پیوت»، رئیس پارلمان فرانسه، ضمن اعتراض به او، ادامه جلسه را متوقف کرد و دستور داد تا پرچم را از دلوگو بگیرند.

رئیس مجلس، دلوگو را به دلیل بلند کردن پرچم یک کشور خارجی، به مدت ۱۵ روز از حضور در پارلمان منع کرد. بعد از این اقدام، دلوگو به جمع اعتراضات مردمی فرانسه در حمایت از فلسطین پیوست.

اخراج و تعلیق نماینده حامی فلسطین درحالی صورت گرفت که رئیس پارلمان فرانسه، پرچم اسرائیل را در کنار پرچم کشور خود روی لباسش نصب می‌کند.

جهان و رسانه

جروزالم پست: عملیات ارتش یمن فعالیت بندر ایلات را به صفر رساند

روزنامه اسراییلی «جروزالم پست» از صفر شدن فعالیت بندر ایلات (ام الرشراش) در جنوب فلسطین اشغالی به دنبال عملیات مداوم نظامی و تنبیهی ارتش یمن در دریای سرخ خبر داد.

روزنامه جروزالم پست در گزارشی به نقل از بخش پژوهشی کنگره آمریکا افزود که ارتش یمن از زمان آغاز عملیات «طوفان الاقصی» در هفتم اکتبر۲۰۲۳(۱۵ مهرماه۱۴۰۲) دستکم ۵۳ نوبت به اهداف اسراییلی حمله کرده است.

این روزنامه اضافه کرد: جنبش انصارالله یمن نه تنها به طور مستقیم به اسرائیل (سرزمین‌های اشغالی) حمله می‌کند بلکه کشتی‌هایی را که تلاش می‌کنند از طریق دریای سرخ و تنگه باب المندب به بندر ایلات وارد شوند، هدف قرار می‌دهد و این موضوع، فعالیت‌های اقتصادی بندر ایلات را به صفر رسانده و متوقف کرده است.

«گدعون گولبر» مدیراجرایی بندر ایلات گفت: یمن تلاش می‌کند بندر ایلات و اقتصاد آن را خفه کند؛ بطوری که تجهیزات و کارکنان این بندر اکنون بدون استفاده مانده‌اند. وی اضافه کرد: کشتی‌هایی که میان اسرائیل (سرزمین‌های اشغالی) و کشورهای آسیایی در رفت و آمد بودند، اکنون باید برای فرار از حملات یمنی‌ها، آفریقا را دور بزنند و این موضوع هزینه و زمان رسیدن محموله‌ها و امکان هدف قرار گرفتن در دیگر مناطق مانند سواحل آفریقای جنوبی یا تنگه جبل الطارق را افزایش می‌دهد.

گولبر گفت: آمریکا باید تا اوضاع وخیم ترنشده است به شکل جدی‌تری با یمنی‌ها مقابله کند زیرا اگر – در زمانی که به آمریکا به دید یک کشور ضعیف نگاه می‌کنند، به آن‌ها اجازه انجام عملیات بیشتر داده شود– مشکل بزرگتر خواهد شد.

روزنامه صهیونیستی جروزالم پست ادامه داد: بندر «اشدود» (در غرب سرزمین‌های اشغالی) نیز منتظر چنین سرنوشتی است زیرا این بندر و بندر «حیفا» در برد موشک‌های حزب‌الله لبنان قرار دارند.

«ریچارد هاسی» کارشناس امنیت دریایی و مدیر شرکت «وفترین» گفت: تشدید درگیری به حملات بیشتر و تعطیلی تجارت و تغییر مسیر کالاها منجر خواهد شد.

به گزارش ایرنا، نیروهای مسلح یمن در ماه‌های گذشته و در حمایت از مردم غزه، کشتی‌های رژیم صهیونیستی یا کشتی‌های حامل کالا برای این رژیم را که در دریای سرخ، اقیانوس هند و تنگه باب‌المندب عازم سرزمین‌های اشغالی بودند، هدف قرار داده است.نیروهای مسلح یمن متعهد شده‌اند تا زمانی که رژیم اسرائیل حملات خود به نوار غزه و کشتار مردم این منطقه را متوقف نکند، به حملات به کشتی‌های این رژیم یا کشتی‌های عازم سرزمین‌های اشغالی و کشتی‌های شرکت‌هایی که با تل‌آویو مراوده دارند و نیز کشتی نیروهای ائتلاف حامی رژیم اسرائیل را در دریای سرخ، دریای مدیترانه و یا هرجایی که دست نیروهای مسلح یمن به آن‌ها برسد، ادامه خواهند داد.

دانشگاه کلمبیا در آمریکا بار دیگر صحنه اعتراض حامیان فلسطین شد

دانشجویان دانشگاه کلمبیا، بار دیگر در اعتراض به جنایات رژیم صهیونیستی در غزه با برپایی چادر، خواستار قطع ارتباط این دانشگاه با شرکت‌های مرتبط اسرائیلی شدند.

به گزارش روزنامه نیویورک‌پست، دانشجویان دانشگاه کلمبیا واقع در منهتن نیویورک، شب گذشته در محوطه این دانشگاه در اعتراض به جنایات اسرائیل در غزه چادر برپا کردند.گفته می‌شود دانشجویان بار دیگر خواستار قطع ارتباط این دانشگاه با شرکت‌های مرتبط با اسرائیل، در بحبوحه تهاجم بی‌وقفه به غزه شدند.

گزارش‌ها حاکی است که اندکی پس از برپایی این چادرها، نیروهای امنیتی دانشگاه کلمبیا وارد شده و شروع به برچیدن برخی از این چادرها کردند.به گزارش این روزنامه، معترضان نزدیک به ۲۲۰ نفر بودند و پس از اقدام نیروهای امنیتی، شعار «شرم بر پرسنل امنیتی» سر دادند.

پیش از این نیز و در تاریخ ۳۰ آوریل (۱۱ اردیبهشت)، پلیس نیویورک، پس از برپایی اعتراضات دانشجویی ضد اسرائیلی، ضمن هجوم به محوطه دانشگاه، بیش از ۱۰۰ نفر را دستگیر کرد.

موزه هنر بروکلین نیویورک نیز شاهد اعتراض‌های ضداسرائیلی بود و حامیان مردم غزه در حرکتی اعتراضی، بخش‌هایی از این موزه را به تصرف خود درآوردند. معترضان در موزه بروکلین با در دست داشتن بنرهایی که روی آنها «شعار فلسطین را آزاد کنید» و «دست از نسل کشی بردارید» خواهان پایان جنگ در غزه شدند.

شبکه خبری فاکس نیوز هم از اعتراض معلمان و دانش‌آموزان در نیویورک خبر داد و نوشت: معلمان و دانش‌آموزان آمریکایی در نیویورک در اعتراض به جنگ غزه دست از کار کشیدند و از کلاس‌های درس خارج شدند.گفته می‌شود در این اعتراض‌ها، صدها

معلم و دانش‌آموز شعار از «نهر تا بحر» سر می‌دادند. برگزارکنندگان این تظاهرات را در اعتراض به «نسل کشی مردم فلسطین توسط اسرائیل» دانستند.

تظاهرات خیابانی در ۴۰ شهر مراکش

مردم مراکش بار دیگر برای اعلام حمایت از غزه و محکومیت جنایت‌های رژیم صهیونیستی به خیابان‌ها آمدند و خواستار توقف فوری جنگ علیه مردم فلسطین شدند.

به گزارش خبرگزاری الجزیره، مردم مراکش ضمن اعلام همبستگی با مقاومت مردم فلسطین در غزه، جنایت‌های رژیم صهیونیستی را محکوم کردند و خواستار توقف فوری جنگ و نسل‌کشی مردم غزه شدند.

خشونت شدید پلیس فرانسه علیه حامیان فلسطین

همزمان با افزایش تظاهرات حامیان فلسطین در فرانسه، فیلم‌های متعددی از خشونت ماموران پلیس با شهروندان و معترضان در فضای مجازی منتشر شد.به گزارش ایرنا، در جدیدترین اقدام حامیان فرانسوی فلسطین، جمعی از مردم پاریس اخیرا در ایستگاه قطار سن لازار علیه عملیات نظامی رژیم صهیونیستی در غزه تجمع کردند.

برخورد خشن ماموران پلیس با این تجمع و حتی حمله به رهگذران و افراد عادی در فضای مجازی واکنش‌هایی را برانگیخته است.

در یکی از این فیلمها ماموری یک دختر جوان را هُل داده و در واکنش به اعتراض او، وی را به شدت ضرب و شتم می‌کند.در فیلمی دیگر ماموران موتورسوار یکی از عابران ناظر را با خشونت دستگیر کرده و به مکانی نامعلوم منتقل می‌کنند.

در یکی دیگر از این فیلمها نیز یکی از حامیان فلسطین هنگامی که قصد سوار شدن بر پله برقی ایستگاه قطار را داشت با مشت محکم مامور پلیس مواجه می‌شود.کوبیدن مشت بر صورت یکی از افرادی که درحال فیلمبرداری از رفتار پلیس بود نیز در یکی دیگر از فیلمهای پخش شده در فضای مجازی منعکس شده است.

حامیان فلسطین درحالی در شهرهای مختلف اروپا علیه جنایات رژیم صهیونیستی در غزه دست به تظاهرات زده‌اند که پیشتر نیز فیلم‌هایی از برخورد خشونت آمیز پلیس آلمان با معترضان علیه جنایات رژیم صهیونیستی در غزه نیز منتشر شده که در آن یکی از ماموران پلیس به شدت درحال ضرب و شتم یکی از تظاهرکنندگان بوده و مشت‌های متعددی را روانه صورت وی می‌کند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه و مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت تجارت کوشش سپاهان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۲۷۸۹۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۱۶۷۲۹۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که از ساعت ۹ لغایت ۱۰ و مجمع عمومی فوق‌العاده که از ساعت ۱۰ لغایت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ در محل گلخانه‌های شرکت ایثارگران یادگار به آدرس: جاده مبارکه اصفهان روبروی روستای اسدآباد ابتدای جاده اردوگاه کار درمانی و بازپروری شهید لاجوردی گلخانه‌های شرکت ایثارگران یادگار تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه:
۱ - تصویب صورت وضعیت مالی و صورت سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۲ - انتخاب بازرسین و حسابرس مستقل
۳ - انتخاب اعضای هیات مدیره
۴ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۵ - تعیین پاداش و حق جلسات هیأت مدیره و حق‌الزحمه بازرس و حسابرس.
۶ - تصمیم‌گیری در خصوص سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده:
۱ - تغییر در مفاد اساسنامه - افزایش سرمایه شرکت
۲ - تصمیم‌گیری در خصوص سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده می‌باشد

هیأت مدیره شرکت تجارت کوشش سپاهان

احتراماً بدینوسیله گواهی می‌شود که آقای حاصل حبشی به همراه خانواده محترم که متشکل از همسر و دو پسر و یک دختر در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ در این دفتر حضور پیدا کرده و شهادتین را بر زبان جاری کرده و به دین مبین اسلام مشرف شده‌اند.
همسر: هایده حبشی فرزند جعفر شماره ملی: ۶۶۱۹۵۷۴۱۳۰
پسر: پوریا حبشی شماره ملی: ۱۹۴۰۴۷۶۷۲۰
پسر: پیام حبشی شماره ملی: ۱۹۴۱۰۹۳۳۴۵
دختر: شیوا حبشی شماره ملی: ۱۹۴۳۹۸۲۵۸
کاظم سلامت نژاد
امام جمعه بندر ماهشهر

آگهی دعوت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت مسافربری محبان سیر پارسیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۶۸۰۵۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۲۹۵۵۶

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی آنها (با وکالت رسمی) دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی که در روز جمعه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۲ ظهر الی ۱۴ به آدرس قم - خیابان امام - ۲۰ متری شهید بهشتی - کوچه ۹ - مسجد موسی‌بن‌جعفر(ع) تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱- تصویب صورت مالی ۱۴۰۲ ۲- انتخاب بازرسین
هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده صاحبان سهام شرکت بانیار پلیمر گنبد سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۴۵ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۷۳۲۱۵

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم می‌رساند مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده صاحبان سهام شرکت برای ساعت ۹ صبح روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ در شهرستان گنبد شهرک صنعتی گنبد کارخانه بانیار پلیمر گنبد دفتر مدیرعامل تشکیل می‌گردد.
دستور جلسه: ۱- انتخاب هیأت مدیره شرکت
هیأت مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی به شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۲۹۶ ، مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملکی اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرسول حبیبی پور فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۴۷۹۲ به شماره ملی ۳۵۵۹۹۴۶۲۰۴ صادره از تنگستان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۵۰۳ فرعی از ۱۰۳۹ اصلی قطعه دو واقع در اهرم خریداری از مالک رسمی خانم ثریا خاوری محرز گردیده است. فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
غلامرضا حیدری –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۷۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۳ مورضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای محمد قربانی قله زو نسبت به یک باب منزل به مساحت ۱۵۰/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد که خریداری شد ه از محمد رضا درانی تایید گردید ه است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در ورستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در وصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید . صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به د ادگاه نیست.
م الف ۱۳۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۳/۲۹
بهروز صائبی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

«آگهی مزایده فروش سرقفلی املاک تجاری»

اتحادیه صنف، مرغ تخم‌مرغ پرنده و ماهی‌فروشان شهرستان بابل در نظر دارد سرقفلی یک باب مغازه تجاری به مساحت ۳۲/۸۰ مترمربع و بالکن ۱۳/۹۵ مترمربع با وضعیت موجود و شرایط نقدی دارای انشعابات (آب، گاز و برق) واقع در مازندران - بابل - حکیم‌آباد - خیابان شهید حدداد رستگار - مقابل انبار برق قدیم و مصلی ۲۶ به قیمت پایه ۵۹/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال پنجاه و نه میلیارد و چهل میلیون ریال از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان جهت شرکت در مزایده از تاریخ ابلاغ آگهی به مدت دو هفته کاری درخواست کتبی خودشان را با مبلغ پیشنهادی به دفتر اتحادیه تحویل نمایند جهت اطلاع با شماره تلفن ۰۱۱۳۲۴۷۷۰۳۰ در ساعت اداری و یا با شماره موبایل رئیس اتحادیه ۰۹۱۱۱۱۵۲۵۳۴ آقای سیدمحمدرضا مقدم‌پور تماس حاصل نمایند.
هیأت مدیره اتحادیه صنف مرغ و ماهی‌فروشان شهرستان بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رزن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۰۰۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بهرامیان بهروز به شناسنامه شماره ۶۳۵۳ کدملی ۳۹۹۰۶۶۰۶۵۹ صادره از رزن فرزند شاه حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۵۰۱۶.۹۲ مترمربع پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۱۷ اصلی قریه گچپیلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۱۰۴۸۶ دفتر ۱۸ قروه بنام خود متقاضی محرز گردیده است.
۲ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۱۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بهرامیان بهروز به شناسنامه شماره ۶۳۵۳ کدملی ۳۹۹۰۶۶۰۶۵۹ صادره از رزن فرزند شاه حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۴۷۲۳.۸۶مترمربع پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۱۷ اصلی قریه گچپیلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۱۰۴۸۶ دفتر ۱۸ قروه بنام خود متقاضی محرز گردیده است.
۳ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۰۰۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بهرامیان بهروز به شناسنامه شماره ۶۳۵۳ کدملی ۳۹۹۰۶۶۰۶۵۹ صادره از رزن فرزند شاه حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۵۲۶۶.۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۷ اصلی قریه گچپیلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۱۰۴۸۶ دفتر ۱۸ قروه بنام خود متقاضی محرز گردیده است.
۴ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۰۲۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود بهرامیان بهروز به شناسنامه شماره ۳۹۸۰۱۵۳۳۳۹ کدملی ۳۹۸۰۱۵۳۳۳۹ صادره از رزن فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۰۶۴۲.۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۷ اصلی قریه گچپیلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری عادی از دارنده سند بنام سیف اله نعیمی و مهدی بهرامیان بهروز محرز گردیده است.
۵ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود بهرامیان بهروز به شناسنامه شماره ۳۹۸۰۱۵۳۳۳۹ کدملی ۳۹۸۰۱۵۳۳۳۹ صادره از رزن فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۱۲۹۹.۴۳مترمربع پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۷ اصلی قریه گچپیلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری عادی از دارنده سند بنام سیف اله نعیمی محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ م‌الف۱۳
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رزن

آگهی مناقصه عمومی بهسازی محلات شهر چمران – مرحله اول (نوبت دوم)

شهرداری چمران در نظر دارد به استناد ابلاغ مصوبه به شماره ۶/۴۲۶/ش مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ و با رعایت آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، مناقصه عمومی مرحله اول بهسازی محلات شهر چمران به مدت شش ماه شمسی و تا مبلغ کل ۶۴,۸۳۲,۶۳۶,۵۶۱ریال از محل بودجه جاری شهرداری برگزار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه عمومی به سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
موضوع: بهسازی محلات شهر چمران
۱ – زمان دریافت اسناد: از روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ ساعت ۱۰ صبح لغایت روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ ساعت ۱۶ بعدازظهر.
۲ – محل دریافت اسناد: از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir
۳ – مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد:
الف) فیش واریزی به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ریال به حساب فراگیر ۰۱۰۲۶۲۵۰۶۱۰۰۳ نزد بانک صادرات به نام شهرداری چمران **ب)** مهر شرکت **ج)** رونوشت گواهینامه تأیید صلاحیت پیمانکاری **د)** ارائه رونوشت آگهی آخرین تغییرات شرکت
زمان تحویل پیشنهادها: زمان تحویل فیزیکی پاکت الف تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ می‌باشد و زمان نهایی جهت بارگذاری پاکات ، الف، ب و ج در سامانه ستاد نیز ساعت ۱۶ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ می‌باشد.
۴ – محل برگزاری مناقصه عمومی: شهرداری چمران- دفتر شهردار
۵ – زمان بازگشایی پاکات: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ ساعت ۱۳:۳۰ بعد از ظهر
توضیح: به پیشنهادهای ارائه شده به صورت ناقص، مشروط، نامفهوم، مخدوش، فاقد تضمین و همچنین پیشنهادهایی که پس از انقضا مهلت تعیین شده در آگهی مناقصه عمومی وصول شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶ – تضمین شرکت در مناقصه عمومی: شرکت کنندگان می‌بایست جهت شرکت در مناقصه عمومی، ۵٪ از برآورد اولیه به مبلغ ۳,۲۴۱,۶۳۱,۸۲۸ ریال را به صورت ضمانتنامه بانکی در پاکت الف قرارداده و همزمان با سایر پاکات تحویل نمایند.
تبصره: ضمانت نامه بانکی بابت شرکت در مناقصه به یکی از صورت‌های گفته شده ذیل صورت می‌پذیرد:
- ضمانت نامه بانکی صادر شده به نفع کارفرما
- ضمانت نامه صادر شده از سوی مؤسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند .
- واریز وجه نقد به شماره حساب ۰۱۰۲۶۲۵۰۶۹۰۰۹ به نام شهرداری چمران به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۶۷۵۸۶ توسط مناقصه‌گر بهمراه یک برگ فتوکپی از ضمانت نامه یا فیش واریزی تهیه می گردد.
۷ - داشتن کد اقتصادی، شخصیت حقوقی، داشتن رتبه ۵ ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه، داشتن دو کار مشابه در ۵ سال گذشته و همچنین داشتن صلاحیت ایمنی جهت شرکت در این مناقصه الزامی است.
۹ - شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۱۰ - در زمان عقد قرارداد بر اساس آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، معادل ۱۰٪ کل مبلغ مورد پیمان، ضمانتنامه تعهد انجام کار از پیمانکار اخذ خواهد شد که می‌بایست تا شش ماه پس از پایان قرارداد معتبر باشد.
۱۱ - متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۶۱۵۲۴۲۱۲۲۵ تماس بگیرند.
۱۲ - اعتبار پروژه از محل بودجه جاری شهرداری چمران می‌باشد.
۱۳ - سایر شرایط، اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده در سامانه ستاد مندرج می‌باشد.
آدرس: استان خوزستان- شهرستان بندرماهشهر- شهر چمران- ساختمان مرکزی شهرداری چمران
توجه: کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
توجه: متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
حسین قمری ـ شهردار چمران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۵۱. برابر تقاضای آقا/خانم (حسین زارعی طارمی) فرزند (حاتم بگ) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۱۶۰۰۰,۴۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴)فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی محمد عبدلی و حاتم بگ و شیخ محمد زارعی)
۵۲. برابر تقاضای آقا/خانم (شهرداری کوهدشت) فرزند () نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه فضای سبز) به مساحت (۱۸۱۸,۱۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۱۱۱۶)فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامحسین عباسی گراوند)
۵۳. برابر تقاضای آقا/خانم (علی مردان گراوند) فرزند (اسفندیار) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه زمین مزروعی) به مساحت (۱۵۵۰۰,۷۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰)فرعی از (۵۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (امان اله غضنفری)
۵۴. برابر تقاضای آقا/خانم (فاطمه میرزاپور دشتی) فرزند (میرزا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه زمین مزروعی) به مساحت (۳۲۷۴,۱۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۸) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (فاطمه میرزاپور دشتی)
۵۵. برابر تقاضای آقا/خانم (فاطمه میرزاپور دشتی) فرزند (میرزا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه واحد مرغداری گوشتی) به مساحت (۷۰۰۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۸) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (فاطمه میرزاپور دشتی)
۵۶. برابر تقاضای آقا/خانم (شهرداری کوهدشت) فرزند () نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه فضای سبز) به مساحت (۴۹۷۰,۵۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰)فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (بابک خسروی)
۵۷. برابر تقاضای آقا/خانم (اردشیر کریمی ماجد) فرزند (بابانازار) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۷۱۷,۴۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شعبانعلی ازادیان)
۵۸. برابر تقاضای آقا/خانم (اکبر اسمعیلی) فرزند (هاشم) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۴۸۰۴,۵۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰)فرعی از (۱۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (امان اله غضنفری)
۵۹. برابر تقاضای آقا/خانم (اکبر اسمعیلی) فرزند (هاشم) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۲۶۸۲,۵۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۳)فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سید موسی ولی زاده)
۶۰. برابر تقاضای آقا/خانم (افسانه دانش زاد) فرزند (ن