

روحانیت، صفتی اجتماعی از عالمان علوم اسلامی در سطوح مختلف برای تبیین و تبلیغ اسلام و شریعت و انجام وظایف مرتبط دینی است. امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه به عنوان روحانی تراز اسلام، هویت بنیادین روحانیت را دفاع از تعلیم دینی و حیثیت اسلام می‌دانستند و فعالیت روحانیان در امور اجرایی و غیر منوی را امری ثانوی می‌شمردند. ایشان مهم‌ترین ویژگی‌ها و خدمات روحانیت را تحصیل علم، تولید علم، پایبندی به تعلیم دینی، رشد اخلاقی، وابسته نبودن به حکومت، مردمداری، خدمات اجتماعی و تبلیغ اسلام می‌دانستند. در نظر امام خمینی، میان اسلام و روحانیت اصیل، حجابی تلازمی وجود دارد؛ ازاین‌رو ادعای پذیرش سلام منهای روحانیت را نگاهی باطل و برخلاف عقل و سیاست می‌دانستند. ایشان در پیامی به نام منشور روحانیت، ضمن اشاره به ایجاد مختلف روحانیت، خدمات و وظایف آنها، نسبت به سبب‌های روحانیت، مانند دیناگرایی، بی‌نظمی، اختلاف، تحجر و اندیشه جدایی دین از سیاست هشدار داده‌اند.

امام خمینی همواره بر حفظ حریم روحانیت تأکید می‌کردند و جایگاه روحانیت را در استقلال و حفظ کشور بی‌رقیب می‌دانستند و معتقد بودند بدون جلوداری روحانیت، کشور به سوی وابستگی و نابودی پیش می‌رود. امام در عین حال معتقد بودند روحانیت و عالمان دینی باید دارای ویژگی‌ها و شاخص‌های ارزشی باشند. به نظر امام خمینی ویژگی‌های بزرگی مانند قناعت، شجاعت، صبر، زهد، طلب علم، وابسته نبودن به قدرت‌ها و مهم‌تر از همه احساس مسئولیت در برابر اقتشار مختلف مردم، روحانیت را زنده و پایدار و محبوب ساخته است. ایشان همچنین برای روحانیت اصیل برجستگی‌هایی چون جامعیت علمی، تهذیب نفس، ساده‌زیستی، حضور در صحنه، خدمت به مردم و مبارزه با زالوفسنان، قائل بودند که به برخی از مهم‌ترین آنها اشاره می‌شود.

۱. علم و آگاهی. آگاهی و شناخت درست از دین و معارف دینی از ویژگی‌های اصلی و مهم روحانیت است و روحانی بدون علم و ناتوان از الگوشدن برای جامعه دینی، روحانی مطلوب نیست. امام خمینی تحصیل دانش را برای روحانیان بسیی لازم می‌شمردند و علم به دین را از ویژگی‌های اصلی عالم دینی و بقای اسلام را در گرو فقیهان می‌دانستند. ایشان معتقد بودند توجه به فقه و فقهات، شاخصه اصلی روحانیت است و حوزه‌های علمیه است و همین ویژگی است که اسلام و رابطه علم فقها و مردم را حفظ کرده است. در نرس امام خمینی چنین موصوماً طلاب درس خوان و جدی حاضر می‌شدند و ایشان همواره تأکید می‌کردند طلاب عمیقاً درس بخوانند.

شاخص‌های روحانی مطلوب در دیدگاه امام خمینی

۲. پایبندی به ارزش‌ها و تعلیم دینی. پارسایی و تهذیب نفس نیز از شاخصه‌های مهم روحانیت و اصلاح نفس و امانتداری در حفظ اسلام و وحی الهی و امانتداری در حقوق ملت را شرط عالم دینی شمرده‌اند. به باور ایشان ارزش علم و علم‌اندوزی مقدمه رسیدن به توحید قلبی و عملی است و در غیر این صورت دانش خود بزرگ‌ترین حجاب ناپذی لازم بود. بر همین اساس ایشان لازم شمرده‌اند که فرد ملیس به لباس روحانی ملتزم به «زی طلیگی» باشد و شئون آن را حفظ کند، وگرنه این لباس برای وی عصب است و پوشیدن آن جایز نیست. ایشان از روحانیانی که با اهداف دنیوی چون مال‌اندوزی و تشخیص نیستی به سلک روحانیت درآمده‌اند، ابراز تفر کرده‌اند.

*آگاهی و شناخت درست از دین و معارف دینی از ویژگی‌های اصلی و مهم روحانیت است و روحانی بدون علم و ناتوان از الگوشدن برای جامعه دینی، روحانی مطلوب نیست

امام خمینی با اشاره به حدیثی از امام‌عسکری(ع) حجت را بر علمای دین تمام‌تر از دیگران می‌دانستند و معتقد بودند در صورتی که روحانیان در صراط مستقیم ولایت و رسالت استوار باشند و بر پرهیز از دنباطلبی خود را به سلاطین و اشراف نزدیک نکنند و یا فقر همنشین باشند، در شمار حجت‌های خلدون بر مردمند و در صورتی که به دنیا و اشراف و مستغنیان وابسته شوند، در زمره علمای سوء و منافقان و بدتر از دیگرانند. بر همین اساس ایشان روحانی غیر مهذب و در غیر خط اسلام را از مأموران سازمان اطلاعات امنیت کشور طرد می‌کرد (که در جامعه منفور بودند) برای اسلام و جمهوری اسلامی خطرناک‌تر می‌دانستند و به روحانیان نصیحت می‌کردند در هر قدمی که برای تحصیل دانش برمی‌دارند، دو قدم نیز برای تهذیب نفس بردارند؛ زیرا رؤسای فرقه‌ها و مذاهب باطل همه عالمانی بوده‌اند که مهذب نبوده‌اند.

۳. وابسته نبودن به حکومت. از شاخص‌های مهم روحانیت و حوزه‌های علمیه شیعه در طول

تاریخ استقلال این نهاد دینی از حکومت‌های وقت بوده است و این ویژگی است که به روحانیت شیعه قدرت ایستادگی در برابر قدرت‌های ستمگر را داده است. بر همین اساس امام خمینی تا آنکه اوقاف را از امور حوزه و مربوط به روحانیت برمی‌شمردند،(در زمان رژیم پهلوی) توصیه می‌کردند روحانیان مساجد به اوقاف وابسته نشوند. در جمهوری اسلامی نیز روحانیت

با پرهیز از دنباطلبی خود را به سلاطین و اشراف نزدیک نکنند و یا فقر همنشین باشند، در شمار حجت‌های خلدون بر مردمند و در صورتی که به دنیا و اشراف و مستغنیان وابسته شوند، در زمره علمای سوء و منافقان و بدتر از دیگرانند. بر همین اساس ایشان روحانی غیر خط اسلام را از مأموران سازمان اطلاعات امنیت کشور طرد می‌کرد (که در جامعه منفور بودند) برای اسلام و جمهوری اسلامی خطرناک‌تر می‌دانستند و به روحانیان نصیحت می‌کردند در هر قدمی که برای تحصیل دانش برمی‌دارند، دو قدم نیز برای تهذیب نفس بردارند؛ زیرا رؤسای فرقه‌ها و مذاهب باطل همه عالمانی بوده‌اند که مهذب نبوده‌اند.

۳. وابسته نبودن به حکومت. از شاخص‌های مهم روحانیت و حوزه‌های علمیه شیعه در طول

تاریخ استقلال این نهاد دولت است و نه بیگانه و جدا از آن، بلکه در ارتباط و تامل با حکومت است؛ زیرا دوام اسلامیّت نظام به حفظ مرجعیت دینی و رهبری آن است و جدایی روحانیت از دولت، به سکولاریسم می‌انجامد.

۴. مردمی بودن. به نظر امام خمینی روحانیت از درون مردم و بخشی از مردم است و به اقتضای

هویت، نسبت روحانیت و مردم، نسبت حامی است و روحانی که هدایتگر و کنترل‌کننده است، نباید در جریان تحت نظارت و هدایت خود ادغام و همص شود؛ از این‌رو حوزه علمیه که دستگاهی علمی و روحانی است نباید سازمانی از سازمان‌های دولتی باشد.

۵. حفظ منافع مردم. مردمداری، حضور در میان مردم، گره‌گشایی از کار آنان و جلوگیری مانع مردم بر منافع خود از خصلت‌های اساسی یک روحانی است و روحانیانی که از اخلاق مردمداری بهره نداشته‌اند، در تبلیغ دین نیز موفق نبوده‌اند؛ چنان‌که بیگانگان نیز اعتراف کرده‌اند روحانیت و علمای شیعه بدون ترس از سلاطین، همواره در کنار مردم و پناهگاه و حامی فقیران و مستضعفان بوده‌اند. امام خمینی با اشاره به اینکه سدها سال است که روحانیت اسلام تکیه‌گاه محرومان بوده و همیشه مستضعفان از کوثر زلال معرفت فقهای بزرگوار سیراب شده‌اند، برداشتن احساس مسئولیت روحانیان در برابر مردم و مردمداری آنان تأکید کرده است.

در نگاه امام خمینی کار اصلی روحانیت تعلیم و تربیت مردم و نشان‌دادن راه صحیح زندگی بر پایه تعلیم الهی است و در این راستا وظایف و مسئولیت‌های زیادی مانند تحقیق و پژوهش درباره اسلام و معارف اسلامی، تربیت افراد



مجتهد و صاحب نظر و افرادی که صلاحیت مرجعیت در زمینه مسائل اسلامی را داشته باشند و نیز تبلیغ و بیان کردن اسلام برای مردم را بر عهده دارند. به نظر امام خمینی انسان بر اثر تربیت در مکتب انبیاء) و رسیدن به مقام حصول قلبی، ولادت ملکوتی پیدا می‌کند و بر همین اساس تربیت و تعلیم انسان‌ها، پس از انبیاء) و اولیای الهی بر عهده عالمان دینی است. از این‌رو

***امام خمینی تحجر و واپسگرایی را آفت روحانیت می‌دانستند و از عالمان روشن‌ضمیر و مبارز تجلیل می‌کردند و تلخی مبارزه با تحجر و زجر جانکاه از ناحیه متحجران حوزه‌های علمی را با هیچ سخندی دیگر قابل قیاس نمی‌دانستند**

مسئولیت روحانیت به‌ویژه در جهان امروز از همه زمان‌ها بیشتر و از همه اقتشار سنگین‌تر است. با این حال در نگاه امام خمینی روحانیت نیز مانند هر نهاد ارزشی دیگر آسیب‌پذیر است و در صورت مراقبت‌نکردن از آن به ناتوانی و انحطاط دچار می‌شود. امام خمینی در آسیب‌شناسی روحانیت ازجمله در «منشور روحانیت» به نکاتی اشاره

کرده و نسبت به ضرورت حراست روحانیت از آسیب‌ها هشدار داده است که به برخی از آنها اشاره می‌شود.

۱. دیناگرایی. امام خمینی دیناگرایی و دنیا‌دوستی و جاه و مقام را مادر همه بیماری‌ها می‌دانستند و همگان، به‌ویژه روحانیت را از افتادن در دام این خصلت شیطنانی بر حذر می‌داشتند و به هشداردادن به نقشه‌های اهریمنانه دشمنان برای نابودی اسلام و حوزه‌های علمیه تأکید می‌کردند روحانیت تنها در سایه تهذب، آمادگی و نظم می‌تواند این مشکلات را از سر راه بردارد و از آنجا که ضرر جاهطلبی طلاب و روحانیت به جامعه و دین، تسری پیدا می‌کند، وجود تربیت در مکتب انبیاء) و رسیدن به مقام حصول آخوندهای درباری که دین را به دنیا می‌فروشد،

***امام خمینی لازم شمرده‌اند که فرد ملیس به لباس روحانی ملتزم به «زی طلیگی» باشد و شئون آن را حفظ کند، و گرنه این لباس برای وی عصب و پوشیدن آن جایز نیست. ایشان از روحانیانی که با اهداف دنیوی چون مال‌اندوزی و تشخیص طلبی به سلک روحانیت درآمده‌اند، ابراز تفر می‌کردند**

مجتهد و صاحب نظر و افرادی که صلاحیت مرجعیت در زمینه مسائل اسلامی را داشته باشند و نیز تبلیغ و بیان کردن اسلام برای مردم را بر عهده دارند. به نظر امام خمینی انسان بر اثر تربیت در مکتب انبیاء) و رسیدن به مقام حصول قلبی، ولادت ملکوتی پیدا می‌کند و بر همین اساس تربیت و تعلیم انسان‌ها، پس از انبیاء) و اولیای الهی بر عهده عالمان دینی است. از این‌رو

***امام خمینی تحجر و واپسگرایی را آفت روحانیت می‌دانستند و از عالمان روشن‌ضمیر و مبارز تجلیل می‌کردند و تلخی مبارزه با تحجر و زجر جانکاه از ناحیه متحجران حوزه‌های علمی را با هیچ سخندی دیگر قابل قیاس نمی‌دانستند**

مسئولیت روحانیت به‌ویژه در جهان امروز از همه

جمهوری اسلامی

آن بودند که این تشریفات در نهایت شکست روحانیت را بر پی خواهد داشت. ایشان خروج از منش و رفتار طبلیگی را موجب تزلزل مردم و شکست روحانیت می‌دانستند و با اشاره به ضرورت حفاظت از روحانیان برجسته در برابر جریان ترور، به اامان جمعه و محافظان آنان توصیه می‌کرد مبادا در موقع آمدن امام‌جمعه توبه‌های خبیان، خیابان را خلوت کند و یاهاوه به راه بیندازند؛ زیرا این‌گونه امور حیثیت و شأن را در جامعه ساقط می‌کند و اگر مردم ببینند که روحانیان به سوی تشریفات پیش می‌روند، اعتقاد خود به روحانیت را از دست می‌دهند.

۲. تحجر و سطحی‌نگری. تحجر و سطحی‌نگری و به تعبیر دیگر عوام‌زدگی، از دیگر آسیب‌های روحانیت در نگاه امام خمینی است. امام خمینی تحجر و واپسگرایی را آفت روحانیت می‌انستند و از عالمان روشن‌ضمیر و مبارز تجلیل می‌کردند و تلخی مبارزه با تحجر و زجر جانکاه از ناحیه متحجران حوزه‌های علمی را با هیچ سختی دیگر قابل قیاس نمی‌دانستند. ایشان به همان اندازه که از روحانیت اصیل دفاع می‌کردند با روحانیان وابسته و متحجر مخالف بودند و آنان را برای اسلام و اهداف انقلاب خطرناک می‌دانستند. به نظر ایشان تحجرگرایی موجب رخت‌بستن عقلایت از حوزه و فراهم‌شدن زمینه ترویج اسلام آمریکایی و دشمنی با پیامبر اسلام(صلی) می‌شود. ایشان با اشاره به اینکه متحجران ابروی اسلام و مسلمانان را برده و از عنوان ولایت برای کمال و مقام بهره‌برداری می‌کنند، غفلت از این عناصر را حتی برای یک لحظه هم جایز نمی‌دانستند و از روحانیان انقلابی می‌خواستند اجازه برتری و حاکمیت فکری رروانی‌ها و متحجران بر حوزه‌های علمیه و پیشروی آنان تا حد مرجع را ندهند.

از مسائل مهم و مطرح در اندیشه امام خمینی مسئله اصلاح روحانیت است. ایشان بر آن بودند که روحانیت نیز همانند دیگر اقتشار جامعه نیازمند اصلاح بوده و هست؛ ولی این‌ کار از هر فردی ساخته‌نیست و تنها کسانی می‌توانند پرچم اصلاح روحانیت را در دست گیرند که دارای شرایط و ویژگی‌های لازم باشند. ایشان برای اصلاح و نیز حفظ و مراقبت از حریم روحانیت، برنامه‌های سازنده‌ای را در دستور کار داشتند؛ از جمله تدبیر اخلاق برای طلاب حوزه علمیه از سال ۱۳۱۷ و از نخستین برنامه‌های امام خمینی در این راستا بود. ایشان به استادان دیگر حوزه نیز توصیه تأکید می‌کردند درس اخلاقی را از یاد نبرند و به درس‌های اخلاقی موجود بسنند نکنند؛ زیرا لازم است در حوزه افزون بر بیست و سه دستگاه اخلاق باشد؛ همچنین به نظر ایشان علاوه بر درس‌های اخلاق لازم است استادان در آغاز یا پایان درس‌های خود به طلاب، مسائل ارزشی و اخلاقی را یادآوری کنند.

آگهی موضع باده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی ۱۱۰۱۰۵۸۷ مورخ ۳۰۶/۱۱۰۱۰۲۶/۱۴۰۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمد عبیدی فرزند رجبعلی نسبت به ششدانگ (یک باب ساختمان) به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک ۲۶-۱۲۰ فرعی مجزی شده از ۳۶۱۵ فرعی از ۴۷۸ اصلی بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی حسین هدایت پناه محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۴/۲/۸۰۷) سبزووار تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

علی آب با یکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضع باده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی ۱۱۰۱۰۱۲۴ مورخ ۱۳/۰۲/۱۴۰۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عزت دلیر فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ (یک باب ساختمان) به مساحت ۱۰۰/۹۲/۱۰۰ مترمربع پلاک ۲۵-۲۲۰ فرعی مجزی شده از ۹۷۹۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزووار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی محمد ششکری محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۴/۲/۸۱۷) سبزووار تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

علی آب با یکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ارای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد یتیمی درگز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضای آنان به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم می‌شودنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۴/۲/۸۱۷) سبزووار تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

۱- آقای ناصر تسکوهندم فرزند علی چهارو نیم سهم مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۶۸۸۳ فرعی از یکی دو قطعه زمین و منازل احداتی به مساحت های قطعۀ اول ۱۷۲۲۴/۸/۱ مترمربع و قطعه دوم ۲۷۵/۶۷ مترمربع خریداری بلاواسطه و مع الواسطه از ربابه گنابادی و بیگم جان گنابادی و پروین سهمی

۲- آقای مصطفی افراسیبابی فرزند رستم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۸۷/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶ - اصلی واقع در صید آباد درگز قطعه سه بخش هفت قوجان خریداری افراسیبابی از مالک رسمی محمود رسمی تربتی صید آبادی

۳- آقای حجت جیتی جان فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۲/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۴ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی کلاته کنده

درگز قطعه هفت بخش هفت قوجان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علیمراد پهلوانی کاماخوَر

۵- خانم سیمه فتحی فرزند رجب علی ششندانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۴/۶۳ مترمربع قسمتی از ۲۲ - اصلی واقع در قطعه ۳ درگز بخش ۷ قوجان خریداری مع الواسطه از محل مالکیت افرویدن پورتنی

۶- آقای سیروس فیضی ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۱ فرعی از ۲۵۸ اصلی واقع در درگاهالکله آباد قطعه ۶ درگز بخش ۷ قوجان خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی قربان محمد طاهری

۱۱- آقای علیرضا غلامی فرزندولی ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۱۶/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در شاهکلی آباد قطعه ۶ درگز بخش ۷ قوجان خریداری شه مع الواسطه از مالک رسمی ابراهیم هدایت زاده

۱۲- آقای طاهران غلامی فرزندعلی ششندانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۱۱۲۵/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک های ۲۵ فرعی از ۶۵ - اصلی واقع در کلاته توران آباد قطعه ۶ درگز بخش ۷ قوجان خریداری شنده مع الواسطه از مالک رسمی جمشید طاهری و بحان وردی طاهری و رمضان یوسفی

۱۵- آقای محمد باقر صحرا ریما فرزند حسین ششندانگ یک قطعه زمینی مزروعی به مساحت ۳۰۹۵۸/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۶۱ اصلی واقع در کلاته مهدی خان قطعه ۲

آگهی تعیین حدود ششدانگی عرصه یک قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۱۹۶ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۸ به مساحت ۱۲۴۱۲/۵۷ متر مربع واقع در قریه طیانه که در تصرف آقای منصورولدی فرزند محمد بوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و کارشناسان منتخب بشرح گزارش وارده بشماره ۴۵۹۹ - ۲۰۲/۱۲/۸۰ تصورات بلامعارض نامبرده را گواهی و تأیید و هیات طبق شماره ۶۶ - ۲۰۲/۱۲/۸۰ اقدام به صدور رای نموده است علینذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مقروم و مستفاد به ماده ۱۵/۱۴ قانون ثبت در مورخ۱۴/۰۳/۲/۱۷ صحت تعیین حدود ۱۰ ساعت ۱۰ صیغ تعیین حدود پلاک مقروم بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفای دارند میتوانند از تاریخ انجام تعیین حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبیاه اداره ثبت اسناد این شهرستان تسلیم واریند نهایتا برپا ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت کامیاران تسلیم شود و معترض می بایدست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت حد نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی اقدام و گواهی مع رجع مذکور را مبنی بر تقدیم دادخواست اعتراض به ثبت محل ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. - م الف ۳ /۲/۱۴۰۳ تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۲/۱۲

علی محمد براتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای اباصلت باقری فرزند قنبریعلی نسبت به ۸۸ شعیبر از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام شش دنگ اعیانی قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۵/۵۶ مترمربع پلاک ۳۵۹ فرعی از ۹۹۹ اصلی واقع در روستای حاج آرش بخش ۷ زنجان خریداری از آقای توماج خاتمی فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات ثبت اسناد متقاضی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۹

رئیس ثبت اسناد متقاضی یک زنگان – علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۴۷ /۰۰۰۰۳۲۷۱/۱۴۰۲ هیات اول‌ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد یتیمی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ربایه احمدی فرزند ابوبذر به شماره شناسنامه ۶۹۲ نسبت به ۱/۵ دانگ و ششدری قشمی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۶۵ نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۲/۲۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۵ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

*برابر رای شماره ۱۲۸۹ /۰۰۰۰۳۲۷۱/۱۴۰۲ هیات اول‌ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد یتیمی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ربایه احمدی فرزند ابوبذر به شماره شناسنامه ۳۳۳۰ در شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۸/۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱۳ فرعی واقع در بخش دو زنجان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ثبت اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۰

حجت نوبهاری – رئیس ثبت اسناد و املاک

فروخوان مرحله دوم شناسایی PSP و شرکت های ارائه‌کننده خدمات نرم افزار صندوق فروشگاههای

صندوق تعاون و رفاه سازمان نظام پزشکی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد در راستای اجرای قانون پایانه های فروشگاههای و سامانه مودیان جهت جامعه پزشکشان نسبت به انتخاب شرکت های ذی صلاح که امکان ارائه خدمات نرم افزار چند وجهی صندوق فروشگاههای (اندروندی، تحت وب) و دستگاه کارتخوان اندرویدی که امکان اتصال به سامانه مودیان را داشته باشند، اقدام نماید.

شرایط ثبت عالی درخواست کننده :

- عضو شورای ایالتی انفورماتیک
- دارای کد یکپیری از سامانه خدمات افتا
- سایر نیازمندی های در لینک قابل مشاهده است.

متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۳/۰۱/۲۵ الی ۱۴/۰۳/۰۱/۲۹ جهت ارائه پیشنهادهای و پروپوزال از ساعت ۱۳ از شنبه‌الی چهارشنبه به آدرس تهران – یوسف آباد – خیابان شصت و چهارم– پلاک ۱۰ – واحد ۴ مراجعه نمایند.

دکتر رضا سمانلی – مدیر عامل

آگهی فقدان سند مالکیت خانم/آقای محمدرضا باغانی مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۷۵ فرعی از ۶۳۸ اصلی واقع در بخش ۲۴ مریوان بنام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است. و به علت جابجایی از بین رفته و تقاضای المثنی سند مالکیت گردیده است. لذا بنا به دستور تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱/۱۸ مراتب جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیتی یا سند معامله نرد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت یا سند معامله صورت‌جلسه‌ای مبنی بر صدور آن نزد متعرض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه‌دهنده مسترد خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک مریوان – نگاری

سند و برگ سبز تراکتور سیستم ام اف تیپ ۲۸۵ مدل ۸۹ به شماره موتور gw۰۹۱۶۱۴w شماره شناسی ۰۹۶۶۲ ژویبه شماره انتظامی ۱۱۴۴۵۳ ایران ششدره شاسی ۱۱۶۳۳۲۶۰ بنام محمدرضا صورتی کد ملی ۰۰۷۸۲۹۹۶۵۹ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

مجاز سلاح شکاری نخچیر یکی سبز وسند کمپانی و کلیه اسناد بزرگ بوس کارسان به شماره انتظامی ۸۷۵ ۵۶ ایران ۶۸ مدل ۲۰۰۷ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۴۳۹۵ DYY۷۷۰۰ بنام شناسی ۰۰۷۲۴۰۰۷۲-۱ بنام وحید علینور تصفیجی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. رودبار گیلان

برگ سبز وسند کمپانی و کلیه اسناد بزرگ بوس کارسان به شماره انتظامی ۸۷۵ ۵۶ ایران ۶۸ مدل ۲۰۰۷ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۴۳۹۵ DYY۷۷۰۰ بنام شناسی ۰۰۷۲۴۰۰۷۲-۱ بنام وحید علینور تصفیجی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. رودبار گیلان

برگ سبز سواری جیک تیپ J۵ مدل ۱۳۹۴ پلاک ۲۰۱۷ص۹۷ شماره شناسی ۰۰۷۳۳۸۳۲۳۲۸۳۱ بنام مهتاب صورتی کد ملی ۰۰۷۸۲۹۹۶۵۹ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. (مریوان)

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودروی کامیون کنبنده سیستم فنون تیپ اکیون AUMANB7۱۸A۳LEKA ۱۴۰۱ شماره موتور ۰۰۷۴۷۲۱۵۱-۵۱ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۴۶ ن ۱۱۲ (ایران ۱۰) شماره شناسی ۰۰۷۴۷۲۱۵۱-۵۱ به رنگ سفید روغنی با اختساب ۰۰۷۳۳۸۳۲۳۲۸۳۱ بنام محمدرضا صورتی کد ملی ۰۰۷۸۲۹۹۶۵۹ مفقود گردیده و فاقد اعتبار ساقط می‌باشد. (مریوان)

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودروی کامیون کنبنده سیستم فنون تیپ اکیون AUMANB7۱۸A۳LEKA ۱۴۰۱ شماره موتور ۰۰۷۴۷۲۱۵۱-۵۱ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۴۶ ن ۱۱۲ (ایران ۱۰) شماره شناسی ۰۰۷۴۷۲۱۵۱-۵۱ به رنگ سفید روغنی با اختساب ۰۰۷۳۳۸۳۲۳۲۸۳۱ بنام محمدرضا صورتی کد ملی ۰۰۷۸۲۹۹۶۵۹ مفقود گردیده و فاقد اعتبار ساقط می‌باشد. (مریوان)