اعلام خطر جدی!

بقیه از صفحه اول

شما که می‌دانید تحریم‌ها در پدید آمدن این وضعیت نقش دارند، چرا برای به نتیجه رسیدن مذاکرات برجامی کار مؤثری انجام نمی‌دهید؟ شما که گفته بودید ما زندگی مردم را به مذاکرات گره نمی‌زنیم، حالا چرا هر روز گره‌های جدیدی به زندگی مردم می‌زنید؟

به این ترفند هم دلتان را خوش نکنید که رسانه‌های وابسته به دولت تلاش کنند انتقادکنندگان به وضعیت موجود که خودتان بانی آن هستید را ضدانقلاب و وابسته به آمریکا و صهیونیسم بنامند. دوران این قبیل برچسب زدن‌های بی‌پایه و اساس گذشته و مردم با چنین ترفندهائی کاملاً آشنا هستند. این واقعیت را درک کنید که مردم را نمی‌توان نسبت به منتقدان خیرخواه بدبین کرد. اکنون حتی نیروهای طرفدار خودتان هم به عملکردهای شما اعتراض دارند و اطلاع داریم که تلاش‌های درون‌گروهی هواداران دولت برای توجیه نیروهائی که مسأله‌دار شده‌اند همچون آب در هاون کوبیدن است. تصور نکنید کشور فاقد نیروهای کاردان و مدبر است. حالا که روشن شده شما نمی‌توانید از عهده حل مشکلات برآئید، شجاعانه کنار بروید و کار را به افراد کاردان بسپارید تا مردم و کشور را از این گرداب خطرناک نجات بدهند.

آیت‌الله جوادی آملی در مراسم اختتامیه کنگره بین‌المللی اقتصاد:

ثروت مملکت را نباید به دست سفیهان سپرد

آیت‌الله جوادی آملی گفتند: اگر ملّتی نتواند ستون فقراتش را حفظ بکند فقیر است؛ یعنی ستون فقرات او شکسته است.اگر این ستون محفوظ نماند و در اثر ربا و مانند آن آسیب ببیند، این ملّت فقیر می‌شود. فقیر به آن ملّتی می‌گویند که ستون فقراتش شکسته است، زیرا عامل قیام که ثروت است آن را از دست داد و از آن بهره صحیح نبرد.

به گزارش شفقنا، آیت‌الله جوادی آملی در مراسم اختتامیه کنگره بین‌المللی اقتصاد گفت: طرزی باید جامعه را با اقتصاد اداره کرد که هر کسی در کنار سفره خودش بنشیند، نه اینکه برای دیگری کار کند و مزد بگیرد. حیثیت یک ملّت در سایه کرامت‌های آنهاست.

ایشان در این پیام با بیان اینکه مال در نظام اسلامی به منزله ستون فقرات یک ملّت است، اظهار داشتند: عناصر محوری اقتصاد را قرآن کریم در چند آیه بیان کرده است: عنصر اول این است که مال را به منزله ستون فقرات یک ملّت و جامعه معرفی کرد که این ثروت مملکت را نباید به دست سفیهان سپرد، زیرا ثروت مملکت عامل قیام و استقامت و پایداری یک ملّت است. اگر سفیه ستون فقرات یک ملّت را به دست بگیرد این ستون را می‌شکند و این ملّت را زمین‌گیر می‌کند.

ایشان اظهار داشتند: عنصر دوم آن است که اگر ملّتی نتواند ستون فقراتش را حفظ بکند فقیر است؛ یعنی ستون فقرات او شکسته است.اگر این ستون محفوظ نماند و در اثر ربا و مانند آن آسیب ببیند، این ملّت فقیر می‌شود. فقیر به آن ملّتی می‌گویند که ستون فقراتش شکسته است، زیرا عامل قیام که ثروت است آن را از دست داد و از آن بهره صحیح نبرد.

مرجع تقلید شیعیان با بیان اینکه ملتی که ستون فقراتش شکسته است، قدرت قیام ندارد، اظهار داشتند: عنصر سوم آن است ملتی که ستون فقراتش شکسته است این قدرت قیام ندارد چه رسد به مقاومت، تا برسد به اقتصاد مقاومتی. آیه سوره «نساء» این است که مال عامل قیام است، ملّتی که عامل قیام ندارد، یک ملّت ویلچری است.

ایشان با بیان اینکه ثروت، باید در بخش عمومی باشد، بیان داشتند: عنصر چهارم آن است که ثروت نه باید در دست دولت باشد نه بخش خصوصی، نه بخش خصولتی، بلکه باید در بخش عمومی باشد؛ یعنی برای توده مردم میسور باشد که از مال مملکت برای تأمین معاش خودشان زندگی آبرومندانه داشته باشند. البته هر کسی به اندازه استعداد اقتصادی خود، قدرت و ادراک و فهم اقتصادی خود، تلاش و کوشش اقتصادی خود سهم بیشتری می‌برد و این به منزله خونی است که باید در رگ‌های این ۳۶۰ درجه دایره‌ای جریان داشته باشد و اگر این مال به بخشی نرسد، آن بخش فلج می‌شود، مثل آنکه اگر خونی به عضوی نرسد آن عضو فلج است.

آیت‌الله جوادی آملی با بیان اینکه تولید و اشتغال با ربا ممکن نیست و جنگ با خداست، اظهار داشتند: نظام مردمی، بدون بانک‌های منزّه از ربا و مطهّر از نزول، محقق نخواهد شد. تولید و اشتغال با ربا ممکن نیست و جنگ با خداست و (یمْحَقُ‌الله الرِّبَا).[۱]بنابراین اگر ملّت این چنین باشد به تولید و اشتغال توجه می‌کند.

پیشنهاد وزیر بهداشت برای تزریق یک دز واکسن کرونا در سال جاری

با وجود کاهش چشمگیر آمار مبتلایان و جان باختگان کرونا و همچنین نبود شهر قرمز، مسئولان همچنان بر تزریق واکسن و رعایت پروتکل‌های بهداشتی تأکید دارند.

وزیر بهداشت گفت: پیشنهاد ما این است که امسال همه مردم حداقل یک دز دیگر واکسن کرونا را تزریق کنند چون این واکسن می‌تواند بسیار ایمنی‌بخش و اطمینان‌بخش باشد. نمی‌توان اینطور قضاوت کرد که ویروس در جهان غیرفعال شده، چون ویروس در دنیا فعال است و همچنان در جاهای مختلف مرگ و میر دارد.

دکتر بهرام عین‌اللهی یکی از علل موفقیت ایران در مبارزه با کرونا را بنا به اظهار سازمان‌های بین‌المللی، حجم بالای واکسیناسیون خواند و افزود: امروزه بیش از ۹۰ درصد از گرچه هدف یک دز و حدود ۸۵ درصد دو دز واکسن تزریق کردند و تقریبا میزان واکسیناسیون ما از متوسط جهانی بالاتر است.

وی گفت: به مردم توصیه می‌شود که حتما واکسیناسیون خود را ادامه دهند و کسانی که دز دوم یا سوم واکسن را تزریق نکرده‌اند حتما واکسیناسیون خود را تکمیل کنند. ثابت شد که واکسیناسیون اثربخشی زیادی در پیشگیری از کرونا داشته است و از این رو شنبه گذشته در ستاد ملی مقابله با کرونا تصویب شده که همه افراد بالای ۷۰ سال یک دز دیگر را تزریق کنند و کسانی که بیماری زمینه‌ای و نقص ایمنی دارند نیز حتما این تزریق واکسن کرونا را انجام دهند.

وزیر بهداشت افزود: پیشنهاد ما این است که امسال همه مردم حداقل یک دز دیگر واکسن کرونا را تزریق کنند چون این واکسن می‌تواند بسیار ایمنی‌بخش و اطمینان‌بخش باشد. نمی‌توان اینطور قضاوت کرد که ویروس در جهان غیرفعال شده، چون ویروس در دنیا فعال است و همچنان در جاهای مختلف مرگ و میر دارد.

تزریق بیش از ۲۰هزار دُز واکسن کرونا در کشور طی دو روز گذشته

بنابر اعلام وزارت بهداشت، در روزهای پنجشنبه و جمعه ۲۰ هزار و ۵۳ دُز واکسن کرونا در کشور تزریق شده است. تا کنون ۶۴ میلیون و ۳۵۹ هزار و ۵۶۴ نفر دُز اول، ۵۷ میلیون و ۵۹۲ هزار و ۵۸۰ نفر دُز دوم و ۲۷ میلیون و ۱۰۵ هزار و ۶۸۱ نفر نیز دُز سوم واکسن کرونا را در کشور تزریق کرده‌اند.

به این ترتیب مجموع واکسن‌های تزریق شده در کشور به ۱۴۹ میلیون و ۵۷ هزار و ۸۲۵ دُز رسید.

همچنین در دو روز گذشته ۲۰ هزار و ۵۳ دُز واکسن کرونا در کشور تزریق شده است.

۱۲ فوتی و شناسایی ۳۷۵ بیمار جدید کرونا در کشور

بنابر اعلام وزارت بهداشت، در روزهای پنجشنبه و جمعه ۳۷۵ بیمار کووید ۱۹ در کشور شناسایی شدند و متأسفانه ۱۲ بیمار نیز در این بازه زمانی جان خود را از دست دادند. از پنجشنبه ۱۵ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ تا دیروز ۱۶ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ و براساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۳۷۵ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی و ۷۶ نفر از آنها بستری شدند. مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۷ میلیون و ۲۲۴ هزار و ۴۳۱ نفر رسید. متأسفانه در طول دو روز گذشته، ۱۲ بیمار کووید۱۹ جان خود را از دست دادند و مجموع جان باختگان این بیماری به ۱۴۱ هزار و ۱۵۷ نفر رسید. خوشبختانه تا کنون ۶ میلیون و ۹۹۹ هزار و ۷۰۹ نفر از بیماران، بهبود یافته و یا از بیمارستان‌ها ترخیص شده‌اند. ۹۵۲ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند.تا کنون ۵۱ میلیون و ۴۰۱ هزار و ۱۳۴ آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است. درحال حاضر ۰ شهرستان در وضعیت قرمز، ۳۳ شهرستان در وضعیت نارنجی، ۳۲۱ شهرستان در وضعیت زرد و ۹۴ شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد:

افزایش حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی در انتظار تصویب دولت

بقیه از صفحه اول

حجت عبدالملکی افزایش مناسب حقوق کارگران با همکاری جامعه کارگری را از اقدامات حوزه کار در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برشمرد و افزود: با همکاری جامعه کارگری و کارفرمایی افزایش مناسب حقوق کارگران در شورای عالی کار به انجام رسید و امید و انگیزه بیشتری را در جامعه کارگری ایجاد کرد.

وی امنیت شغلی را از دیگر محورهای مهم حوزه کارگری معرفی کرد و گفت: هزار و ۶۷ کارخانه و شرکتی که مشکل اقتصادی داشتند، رسیدگی کردیم و با حل مشکلات آنها برای حدود ۵۰۰ هزار کارگر امنیت شغلی ایجاد شد. همچنین پیگیر تفاهم‌نامه‌ای با وزارت راه و شهرسازی برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی کارگری هستیم که درحال اجرا هست و در ۱۴۰۱ بخشی از ثمرات آن را می‌بینیم.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: در حوزه کار، کیفیت کار، در حوزه آتیه، نظام بازنشستگی، در حوزه رفاه، رفع فقر و خشکاندن فقر و در حوزه اموال مردم مدیریت سالن و کارآمد شرکت‌هایی که در اختیار این وزارتخانه است را پیگیری می‌کنیم.

عبدالملکی فعالیت کارگران بدون بیمه را مانع حفظ آتیه آنها خواند و افزود: تعداد زیادی از کارگران بدون بیمه و آتیه کار می‌کنند. سال گذشته در یک موفقیت خوب، یک میلیون و ۱۴۴ هزار نفر به بیمه‌شدگان سازمان تامین اجتماعی افزوده شد و ۴۰۰ هزار نفر از اینها شاغلین جدید هستند و بیش از ۷۰۰ هزار نفر کسانی که قبلاً بدون بیمه کار می‌کردند و بیمه شدند. ۷۰ درصد این عملکرد مربوط به ۶ ماهه دوم سال است.

رهبر انقلاب درگذشت همسر دکتر ایروانی را تسلیت گفتند

رهبر انقلاب با صدور پیامی درگذشت همسر مکرّمه آقای دکتر ایروانی را تسلیت گفتند.

متن پیام به این شرح است:

بسم‌الله الرحمن الرحیم

جناب آقای دکتر ایروانی حفظه الله

درگذشت همسر مکرّمه را تسلیت عرض میکنم و رحمت و مغفرت الهی را برای ایشان مسألت مینمایم.

سید علی خامنه‌ای
۱۴ اردیبهشت ۱۴۰۱

معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران؛

ساعات اجرای طرح ترافیک پس از ماه رمضان تغییر نمی‌کند

معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران اعلام کرد که ساعات اجرای طرح ترافیک پس از ماه مبارک رمضان تغییری نخواهد داشت. معاونت و سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در اطلاعیه‌ای با اشاره به برخی اخبار نادرست منتشر شده درباره تغییر ساعات طرح ترافیک در شهر تهران اعلام کرد: شهروندان تهرانی مطلع باشند که ساعات آغاز و پایان طرح ترافیک پس از ماه مبارک رمضان نیز طبق زمانبندی فعلی، اجرا می‌شود. براساس اعلام این معاونت، ساعت آغاز اجرای هر دو طرح ترافیک و طرح کنترل آلودگی هوا مانند ماه گذشته ۶:۳۰ دقیقه صبح و ساعت پایان آن ۱۷ خواهد بود همچنین ساکنین محدوده‌های ترافیکی می‌توانند تا قبل از ساعت ۹، از یکبار خروج رایگان و بعد از ساعت ۱۶، از یکبار ورود رایگان استفاده کنند.

جهت اطلاع

***ستوان دوم داود ابراهیم‌زاده جمعی لشکر ۵۸ تکاوری شاهرود، در نقطه صفر مرزی با افغانستان به طرز مشکوکی جان باخت. گفته می‌شود این واقعه در اثر درگیری با مرزبانان طالبان رخ داده است. این خبر، در تعطیلات طولانی عید فطر، دچار سکوت خبری شد.**

***سنای آمریکا، روز پنجشنبه ۱۵ اردیبهشت دو طرح ضدایرانی را به تصویب رساند. یکی از این دو طرح، حفظ تحریم‌ها علیه بانک مرکزی ایران با هدف محدود کردن تجارت نفتی ایران و چین است و دیگری گنجاندن مسائل فرابرجامی در توافق هسته‌ای و جلوگیری از لغو تحریم سپاه.**

***وال‌استریت‌ژورنال نوشت: اروپایی‌ها با فرستادن هماهنگ‌کننده مذاکرات به ایران می‌خواهند برای احیای برجام فشار جدید وارد کنند. این روزنامه افزود: انریکه مورا می‌خواهد ایران را متقاعد کند که فعلا متن توافق را بدون خروج نام سپاه از فهرست تروریستی امضا کند و این موضوع به آینده موکول شود. آمریکا گفته عنوان تروریستی سپاه در صورتی می‌تواند برداشته شود که تهران قبول کند به آمریکایی‌ها در منطقه حمله نکند یا دنبال ترور مقامات فعلی و سابق این کشور نباشد اما ایران موافقت نکرده است.**

***سن اعتیاد به زیر ۱۸ سال کاهش یافت! دبیر قرارگاه اجتماعی شهر تهران می‌گوید: بین ۵۰ تا ۶۰ درصد افرادی که وارد این مراکز می‌شوند فاقد مسکن و خانواده هستند و روز به روز شاهد افزایش این تعداد به دلیل مهاجرت به تهران و در نتیجه افزایش تعداد معتادان این شهر هستیم. وی افزود: چون به خاطر سن کم، برخی افراد توسط کمپ‌ها پذیرش نمی‌شوند، مقرر شد مدل و راهکاری جهت بازپروری و توانبخشی برای نوجوانان زیر ۱۸ سال تدوین و اجرایی شود.**

***رئیس سابق بانک مرکزی با ارجاع دادن دولت به جهش قیمت ماکارونی به دنبال حذف ارز ترجیحی، نسبت به پیامدهای ادامه بدون برنامه حذف ارز ترجیحی هشدار داد. همتی نوشت: ۴ ماه پیش نوشتم به خاطر تأثیرات حذف ارز ترجیحی خصوصاً بر دهکهای پایین جامعه، حذف آن بایستی در چارچوب یک تصمیم منسجم برای جبران آثار آن و همراه با تنویر افکار عمومی باشد. با توجه به آثار حذف آن بر محصولاتی نظیر ماکارونی، توجه به آن نکات را مجدداً تأکید می‌کنم.**

***لوان جاگاریان، سفیر روسیه در تهران مدعی شد سخن او درباره مقررات حجاب و مشروب در ایران به صورت تحریف‌شده در رسانه‌ها منعکس شده است. خبر منتشر شده از قول سفیر روسیه در تهران که دخالت‌هایش را حتی به احکام شرعی و قوانین رسمی کشورمان هم کشانده است، این بود که وی هفته گذشته گفته بود «حجاب و ممنوعیت مشروب، مانع سفر روس‌ها به ایران است. این دو، موانعی جدی هستند که من بارها صراحتاً به ایرانی‌ها هم گفته‌ام.» بعد از آنکه این سخن با واکنش سیدرسول موسوی دستیار وزیر امور خارجه کشورمان و با اعتراض رسانه‌ها مواجه شد، سفارت روسیه از قول جاگاریان در بیانیه‌ای اعلام کرد این سخن سفیر خطاب به گردشگران روسی بوده و به صورت تحریف شده در رسانه‌ها منعکس شده است. لوان جاگاریان، عادت دارد سخنان و اقدامات مداخله‌جویانه خود درباره امور ایران را بعد از آنکه با اعتراض مواجه می‌شوند، توجیه کند.**

آگهی فقدان سند مالکیت
موضوع پلاک ثبتی ۹۷۳۶۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی

نظر به اینکه آقای بیژن داداش‌نیا بموجب وکالتنامه ۲۲۴۴۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ و تفویض وکالت شماره ۲۲۴۴۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ دفترخانه ۲۸۹ تهران و با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۸۴۸۸۱ و ۸۴۸۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ تائیدیه دفتر ۲۸۹ تهران و درخواست وارده شماره ۳۰۳۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ مدعی است که سند مالکیت سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۹۷۳۶۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۹۱۷ فرعی از اصلی مزبور قطعه یک تفکیکی واقع در طبقه همکف بمساحت ۲۳/۶۵ مترمربع بانضمام انباری تجاری بمساحت ۱۳/۵۰ مترمربع واقع در طبقه تحتانی ذیل ثبت ۳۰۰۵۳۶ صفحه ۵۶۳ دفتر املاک جلد ۱۸۵۳ بشماره چاپی ۰۰۱۵۰۷ به نام علی بهمن‌آبادی ثبت، صادر و تسلیم گردید.

که به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است؛ لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۰۴۴۹

فرج‌اله علیزاده ــ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران
از طرف مهدی نایب‌زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای میرعلی موسوی زارنجی به وکالت از آقای آرش داوریار برابر تفویض وکالت‌نامه شماره‌های ۲۷۶۰۱ - ۹۹/۰۹/۰۹ و ۲۷۶۲۴- ۹۹/۰۹/۲۳ دفترخانه ۱۵ اردبیل برابر درخواست وارده به شماره ۱۰۰۰۲۱۲۶- ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی قطعه ۵۹۸ بلوک ۹ طبقه ۲ بشماره ۲۲۱۹۲ فرعی از ۱۲۶۱۰ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل که بشرح دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۱۰۰۰۷۵۹۰ بنام آقای آرش داوریار ثبت و سند صادر شده است و برابر سند شماره ۹۹۷۸۰۰- ۹۸/۰۴/۲۴ دفترخانه ۵ اردبیل نزد بانک مسکن شعبه مرکزی اردبیل در رهن می‌باشد تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۱۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۲۵- ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۴۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

رحمان حسنی قابل ــ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان اردبیل

اخطار ماده ۱۰۱ آئین‌نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به مهندسی دنا صنعت دقت به نشانی: کرج اشتهارد شهرک صنعتی اشتهارد فاز ۱ قطعه ۳۶۶- کدپستی:
بدهکار/ راهن پرونده اجرایی کلاسه ۲۱۵۸۰ش مکانیزه ۹۰۰۱۶۰۸ بدینوسیله اشعار می‌دارد با توجه به گزارش ارزیابی مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۸ کارشناس رسمی دادگستری، قطعه ۲ پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۹۶۷۷ مفروز و مجزی شده از ۲۷۷۷ واقع در بخش ۱۱ تهران مورد وثیقه سند رهنی ۲۲۸۶۶ مورخ ۱۳۸۵/۰۷/۲۲ تنظیمی دفترخانه ۴۸۹ تهران به مبلغ ۴۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می‌باشید می‌توانید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان تجدیدنظر به مبلغ ۷۶/۴۸۲/۰۰۰ ریال علی‌الحساب، واریز به حساب سیبا ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر این اداره واقع در چهارراه ولی‌عصر - خیابان انقلاب نبش خ برادران مظفر پ ۹۱۹ ساختمان سابق گاج ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی طبقه سوم تسلیم و ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و چنانچه مورد وثیقه بیمه می‌باشد مراتب را به این اداره اعلام نمائید. م الف ۱۰۴۴۴

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران - علینژاد

بدینوسیله از کلیه شرکاء / سهامداران شرکت صالحیار چابهار سهامی خاص به شماره ثبت یک چابهار دارای شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۷۳۲۰۸ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده که در ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ در محل میدان آزادی، خیابان محمدعلی جناح، بلوار شهید صالحی، چهارراه طرشت، طرشت شمالی، پلاک یک طبقه دوم تشکیل می‌شود، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده:
انتخاب بازرس ــ تغییر آدرس قانونی شرکت
سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی می‌باشد.
سیدمحمد قاضی‌عسگر ــ مدیرعامل

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول ۱۴۰۱/۱)

مورخه: ۱۴۰۱/۰۲/۱۷
پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری در نظر دارد خدمات عمومی و ترابری خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران حقوقی حائز صلاحیت واگذار نماید. علاقمندان واجد شرایط می توانند جهت اطلاع از شرایط و نیز دریافت اسناد مناقصه با مراجعه وب سایت پژوهشگاه به نشانیhttp://www.richt.ir و یا از طریق سامانه تدارکات دولت به نشانیhttp://www.setad.ir نسبت به ارائه پیشنهادات و اسناد مناقصه در وقت معین اعلام کند.

آگهی مزایده عمومی

شهرداری بندرماهشهر به استناد موافقت نامه شماره ۱۱۴۹/ش مورخ ۹۵/۷/۲۴ شورای اسلامی شهر در نظردارد مغازه های مجتمع تجاری تفریحی نگین واقع در بندرماهشهر- خیابان طالقانی - روبروی سازمان آتش نشانی را به نحو اجاره به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مغازه ها	مرحله	نوبت
۱۴-۶۱	اول	دوم
۴۸	چهارم	دوم
۴۵-۸۳	بیست و پنجم	دوم
۹۲	یازدهم	دوم
۸۰	ششم	دوم
۴۶-۸۵	سوم	دوم
۱۲-۷-۳۷-۸۶-۵۵	دوم	دوم

۱ - اسناد مزایده از مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۷ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۲/۳۱ در امور قراردادهای شهرداری واقع در کوی انقلاب - بلوار شهرداری در مقابل پرداخت مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به ازای هر ردیف جداگانه به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۳۴۸۲۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری تسلیم و پاکت در مورخ ۱۴۰۱/۳/۳ به امور قراردادها تحویل می گردد. بازگشایی پاکت ها مورخ ۱۴۰۱/۳/۷ می باشد.
۲ - پیشنهاددهندگان می بایست تضمین ۵٪ شرکت در مزایده به ازای هر ردیف جداگانه را به یکی از دو طریق زیر ارائه نمایند:
الف- فیش واریز مبلغ به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهرداری بندرماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندرماهشهر.
ب- ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری بندرماهشهر و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.
۳ - شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
۴ - قیمت پیشنهادی زیر قیمت پایه مردود است.
۵ - متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۱۶ - ۵۲۳۳۹۱۱۴-۰۶۱ تماس حاصل نمایند.

حسین صفری ــ شهردار بندرماهشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱ فرعی از ۱۳۳۷ اصلی حوزه ثبتی محلات

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود پلاک های شماره افرعی از ۱۳۳۷ اصلی واقع در یک شهرستان محلات واقع در خیابان شهید رجایی (کوچه باغچه شاهی سابق) بشرح زیر:
برابر یک فقره اظهارنامه ثبتی خانم فاطمه محمدی دختر ملامهدی و سکینه محمدی بالسویه تمامت ششدانگ یک بابخانه پلاک شماره یک فرعی از ۱۳۳۷ اصلی واقع در قطعه یک شهرستان واقع در خیابان شهید رجایی (کوچه باغچه شاهی) درخواست ثبت نموده آگهیهای نوبتی وتحدیدی منتشر ومدت واخواهی بلامعارض سپری گردیده تحدید حدود بعمل نیامده سپس برابر سند قطعی شماره ۱۲۶۹۰ مورخ ۱۳۴۴/۰۳/۰۸ تمامت ششدانگ پلاک فوق را به بیع قطع به آقای رضا محمدی انتقال قطعی نموده سپس نامبرده اخیر برابر سند قطعی شماره ۱۹۶۹۸ مورخ ۱۳۳۵/۱۱/۲۱ مقدار سه دانگ را به خانم صدیقه رئیس صفری فرزند حسن وهمچنین آقای رضا برابر سند قطعی شماره ۳۶۶۱۸ مورخ ۱۳۶۴/۰۲/۲۹ مقداردو دانگ و نیم مشاع از ششدانگ را به خانم رقیه محمدی انتقال قطعی نموده است اینک وراث آقای رضا محمدی برابر وارده شماره ۲۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ درخواست صدور سند مالکیت نموده اند به لحاظ اینکه تحدید حدود بعمل نیامده است تحدید حدود پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۸ بعمل خواهد آمد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک ومجاورین فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان ملک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی متقاضیانی که به استناد قانون فوق تقاضای صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف رای به صحت وقوع بیع و تصرفات آنان صادر نموده است در دو نوبت جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
۱- پلاک ۱۹۵۶۳ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام خانم مینا سهرابی فرزند حسین ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۸/۷۵ متر مربع خریداری از فریدون رهبر ومنتسب به نسق زراعی ۱۵۷۴۳ بنام حاجی آقا محمودی واقع در ایوان -شهرک نبوت خیابان امام خمینی (ره).
۲ - پلاک ۱۹۵۷۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای جواد مرادی فرزند امیر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۴۲ متر مربع خریداری از محمد رضا اکبری ومنتسب به نسق زراعی ۱۷۳۱۹بنام اکبر آقائی واقع در ایوان - انتهای خیابان امیر کبیر.
۳ - پلاک ۱۹۵۷۳ فرعی از۲۰۰ اصلی بنام خانم صدیقه جعفری نژاد چایماهی فرزند نعمت درقسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸/۹۳ متر مربع خریداری شده از علی اکبر مرادی و منتسب به نسق زراعی شماره ۱۷۳۳۵ بنام جوهر مرادی واقع در ایوان-روستای دوبیران علیا.
۴ - پلاک ۱۹۵۷۵ فرعی از ۲۰۰ اصلی آقای محسن صادقی فرزند منصور ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۰۲ متر مربع خریداری از نبی یاسمی و منتسب به پلاک ۲۰۰/۹۳۸۶ بنام امیر احمدی واقع در ایوان -خیابان ۲۲ بهمن -کوچه شهید علی حسنی.
۵ - پلاک ۱۹۵۷۶فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای منصور کریمی فرزند حیدر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۸۶ متر مربع خریداری شده از امیر احمدی و منتسب به پلاک ۲۰۰/۹۳۸۶ اصلی که متقاضی با توجه به عدم دسترسی به مالک اولیه استشهاد ارائه داده است واقع در ایوان -خیابان۲۲ بهمن خیابان شهدای پنجم خرداد-کوچه پنجم.
۶ - پلاک ۱۹۵۷۷ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای خلیل محمدکسانی فرزند بشیرششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۷۷ متر مربع خریداری شده از وراث مرحوم بشیر محمد کسانی و منتسب به نسق زراعی شماره بهرام حیدری واقع در ایوان -خیابان شهید بهشتی پشت اداره دامپزشکی.
۷ - پلاک ۱۹۵۸۰ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای مظفر هاشمی فرزند اسد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۷/۱۵ متر مربع خریداری شده از عباس رضائی و منتسب به نسق زراعی به شماره ۱۸۳۱۸ بنام لطیف رضایی واقع در -ایوان- خیابان امیر کبیر کوچه امیر کبیر هفتم.
۸ - پلاک۱۹۵۸۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام خانم منظر زمانی فرزند یدالله از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۳۳۹/۲۳ متر مربع خریداری شده از علی اشرف ملکی و منتسب به نسق زراعی شماره ۱۶۶۵۹ بنام عزیز ملکی واقع در -ایوان- روستای شورابه ملک.
۹ - پلاک۱۹۵۸۶ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام محمد رضا احمدی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۶۲/۹۴ متر مربع خریداری شده از وراث قاسم احمدی کلان و منتسب به نسق زراعی شماره۱۹۴۳۳ بنام قاسم احمدی کلان واقع در ایوان - دهستان کلان.
۱۰ - پلاک۱۹۵۸۷ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام محمد رضا احمدی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت به مساحت ۷۳۳۰/۱۵ متر مربع خریداری از وراث مرحوم قاسم احمدی کلان و منتسب به نسق زراعی شماره ۱۹۴۳۳ بنام قاسم احمدی کلان واقع در ایوان -. دهستان کلان
۱۱ - پلاک ۱۹۵۸۸ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای محمد رضا احمدی فرزند قاسم در قسمتی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۵/۵۸ متر مربع خریداری از وراث مرحوم قاسم احمدی کلان و منتسب به نسق زراعی ۱۹۴۳۳ بنام قاسم احمدی کلان واقع در ایوان -دهستان کلان.
۱۲ - پلاک ۱۹۵۸۹ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام خانم زهره شیرخانی فرزند یحیی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۲/۳۶ متر مربع خریداری از توران شیرخانی و منتسب به نسق زراعی ۱۸۸۷۳ بنام قیطول علی پناهی واقع در ایوان -دهستان سراب.
۱۳ - پلاک ۱۹۵۹۳ فرعی از ۲۰۰ اصلی بنام آقای محمد رسول حسنی فرزند حشمت درششدانگ یکباب مغازه(دکانین) به مساحت ۶۵/۵۸ متر مربع خریداری از عبداله رجبی ومنتسب به نسق زراعی ۱۸۳۲۱ بنام کلانتر مرادی واقع در ایوان- -خیابان شهید مطهری نبش کوچه شهید عزیزی.
لذا چنانچه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض دارند می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایوان تسلیم و رسید اخذ نمایند ، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد ،که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، در غیر اینصورت پس از مدت قانونی مذکور سند مورد تقاضای متقاضیان بر اساس آراء صادره از هیئت حل اختلاف و قانون مذکور صادر خواهد شد، بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۱/۲۹
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۱/ ۰۲/۱۷

هوشنگ بابایی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ایوان