پرسپولیس به خودش باخت نه VAR؛ فوتبال ایران درس نمی‌گیرد

تیم فوتبال پرسپولیس یک بار دیگر در فینال لیگ قهرمانان آسیا نتوانست پیروز شود تا همچنان در حسرت قهرمانی در این رقابت‌ها باقی بماند. حالا که فینال به پایان رسیده بسیاری از هواداران و حتی مسئولان پرسپولیس، VAR را عامل عدم ناکامی تیمشان می‌دانند؛ اما آیا VAR باعث شکست پرسپولیس در فینال لیگ قهرمانان بود؟

پرسپولیس قبل از اینکه به تیم اولسان ببازد به نام این تیم باخت. در نیمه اول بازی پرسپولیسی‌ها آنقدر احساساتی بازی می‌کردند که انگار مقابل یک تیم بزرگ اروپایی قرار گرفته‌اند. اولسان از بسیاری از تیم‌هایی که پرسپولیس در لیگ قهرمانان آسیا توانسته بود آنها را شکست دهد ضعیف‌تر بود. النصر و السد تیم‌های بسیار قدرتمندی بودند و شاید اگر پرسپولیس نیمی از عملکردی که مقابل این تیم‌ها به نمایش گذاشته بود را مقابل تیم اولسان انجام می‌داد به این سرنوشت دچار نمی‌شد.

شاید الان بتواند گفت بازی است دیگر و یک تیم می‌برد و تیم دیگر می‌بازد؛ اما پرسپولیس به خودش باخت؛ به تفکرات یحیی باخت؛ به تصمیم مسئولانش باخت که نخواستند مقابل تیم نساجی به میدان بروند؛ به بازی ضعیف بازیکنانش باخت؛ به خطای هند مهدی شیری باخت؛ اما حالا از امروز قطار مصاحبه‌ها علیه VAR راه خواهد افتاد. بازی با اولسان می‌توانست بهترین فرصت برای پرسپولیسی‌ها باشد تا بتوانند برای اولین بار قهرمانی در آسیا را تجربه کنند؛ فرصتی که به آسانی از دست رفت و هواداران پرسپولیسی باید منتظر باشند تا یک بار دیگر بتوانند به فینال لیگ قهرمانان صعود کنند. هر چند نباید جای خالی بازیکنانی همچون مهدی ترابی، وحید امیری، علی علیپور، شجاع خلیل‌زاده و عیسی آل‌کثیر را در ترکیب پرسپولیس نظر نگرفت، اما بدون این بازیکنان هم می‌شد مقابل تیم معمولی اولسان پیروز شد. باید پذیرفت شکست پرسپولیس در فینال لیگ قهرمانان آسیا شکستی دیگر برای فوتبال ایران بود. این شکست و شکست‌های پیش از این که نصیب تیم ملی و تیم‌های باشگاهی ایران در مسابقات بین‌المللی شده بود همگی ناکامی‌هایی است که بیشتر از قدرت حریفان به اشتباهات خودمان بازمی‌گردد. آنقدر حاشیه به فوتبال ایران رخنه کرده که دیگر کسی حواسش به معضلات اصلی آن نیست. اصل را رها کرده‌ایم و به مسائل بی‌مورد پرداخته‌ایم. امروز VAR مقصر بود؛ فردا اشتباهات داوری و برای فرداهای دیگر هم بهانه‌های زیادی وجود دارد.

قطعا الان یحیی گل‌محمدی به اشتباهاتش در فینال لیگ قهرمانان آسیا پی برده است؛ اما زمان به عقب برنمی‌گردد و این مربی فرصتی برای اینکه تیمش را با کمترین اشتباه راهی فینال لیگ قهرمانان آسیا کند ندارد. این شکست می‌تواند تلخ‌ترین، اما بزرگترین تجربه گل‌محمدی باشد؛ اما آیا او از این شکست درس می‌گیرد یا اینکه دنبال مقصرهای دیگری خواهد بود؟

نگاه سطحی وزیر ورزش به مدیریت باشگاه پرطرفدار تهران

انتخاب عضو جدید هیات مدیره و مدیرعامل استقلال نشان می‌دهد وزیر ورزش نگاهی سطحی به این باشگاه بزرگ دارد زیرا در کارنامه اعضای جدید اثری از موفقیت دیده نمی‌شود.

هیات مدیره استقلال هفته قبل احمد مددی را به عنوان مدیرعامل انتخاب کرد اما این انتخاب چندان مورد توجه هواداران این تیم و البته اهالی فوتبال قرار نگرفت و انتقادات بسیاری را باعث شد.

مددی که پیش از این سبقه مدیریتی خاصی نداشت و تنها در باشگاه‌های سایپا و پیکان امور ابتدایی اجرایی را بر عهده داشت، با برکناری سعادتمند، به عنوان سرپرست معرفی شد و در همان دوره نیز حواشی را تجربه کرد. وی با مصاحبه جنجالی علیه علی کریمی خشم هافبک فصل گذشته تیم را برانگیخت و باعث واکنش وی شد. در ادامه، این مدیر با فرشید اسماعیلی دچار چالش شد و حتی هنوز هم تکلیف این بازیکن را برای کادر فنی مشخص نکرده و همین نشان دهنده کم تجربگی در امور اجرایی باشگاهی مثل استقلال است که با توجه به نداشتن سابقه مدیریتی، قابل پیش‌بینی بود.

مدیرعامل کنونی سابقه خزانه‌داری فدراسیون دوومیدانی را هم در کارنامه خود دارد اما بدون شک مدیریت باشگاهی چون

استقلال با خزانه‌داری یک فدراسیون زمین تا آسمان متفاوت است. وی باشگاهی را تحویل گرفته که ساختاری ندارد. وی در مدت سرپرستی خود به جای ساختارسازی، تنها رئیس آکادمی (فریاد شیران به جای مراغه‌چیان) را تغییر داد که البته تغییر قابل توجهی به شمار نمی‌رفت و اوضاع این باشگاه را سامان نمی‌داد.

با این شرایط، حرف کارشناسان در مورد انتخاب مددی به واقعیت نزدیک می‌شود که وزارت ورزش حتی گزینه‌ای حداقلی برای استقلال پیدا نکرد؛ هر چند شاید مسائل پشت پرده در این انتخاب بی‌تأثیر نباشد!

انتخاب دیگر برای هیات مدیره استقلال، حمیدرضا آصفی است. او با سابقه دیپلماتیک وارد هیات مدیره شده اما بازنشسته است. از طرفی مشخص نیست در چه زمینه‌ای قرار است به استقلال کمک کند؟ آیا صرفا آصفی برای مذاکرات بین‌المللی جذب هیات مدیره شده که البته این موضوع بعید است چون استقلال یکی دو پرونده مهم بین‌المللی در فیفا دارد که مربوط به استراماچونی و پادووانی است. بدون شک شکایت مربی مثل استراماچونی آنقدر سفت و سخت هست که روابط دیپلماتیک اثری در پرونده غرامت این مربی ایتالیایی نداشته باشد.

اینکه افرادی مثل هادی زبده شیرکوهی که خودش بارها اعلام کرده بود تمایلی به ماندن در این پست ندارد یا انتخاب فردی که آخرین رزومه فوتبالی‌اش مشاور بین الملل فدراسیون در پرونده‌های شکست خورده بین‌المللی بوده و یا عضوی مثل حجت نظری که بیشتر سابقه سیاسی داشته چه کمکی به استقلال می‌کند که وزارت ورزش و جوانان دست روی چنین گزینه‌هایی گذاشته است؟

آیا وزارت ورزش از انتخاب نفراتی که در چند سال گذشته برای هیات مدیره استقلال جز ایجاد حاشیه، خنثی بودن و کسب شهرت چیزی نداشته‌اند، درس نگرفته است؟ سؤال اینجا است که موفقیت از نگاه وزارت ورزش برای باشگاه پرطرفداری مثل استقلال چگونه ترسیم می‌شود که مدیری بی‌تجربه و بی‌کارنامه مثل مددی و افرادی بازنشسته و سیاسی در راس هرم مدیریت این باشگاه انتخاب می‌شوند؟ اینگونه به نظر می‌رسد که انتصاب‌های وزیر ورزش شایعات فضای مجازی در رابطه با نزدیکی سلطانی فر به یک تیم خاص را پررنگ‌تر می‌کند.

در افتتاح ساختمان جدید فدراسیون کشتی صورت گرفت؛

تجلیل از منصور برزگر و محمد بنا

در حاشیه افتتاح ساختمان جدید فدراسیون کشتی از محمد بنا و منصور برزگر نیز تجلیل شد.

روز گذشته ساختمان جدید فدراسیون کشتی که مربوط به امور اداری است در خانه کشتی شهید مصطفی صدرزاده در سالروز ولادت حضرت فاطمه معصومه(س) افتتاح شد. بعد از ریاست دبیر در فدراسیون کشتی وی اقدام به بازسازی و نوسازی کامل خانه‌های کشتی شماره یک و شماره دو کرد که در ابتدای امسال خانه کشتی شهید ابراهیم هادی بازسازی و بازگشایی شد و اکنون امور مربوط به بازسازی سالن کشتی شهید صدرزاده درحال انجام است که فاز نخست این بازگشایی که مربوط به امور اداری فدراسیون است که امروز افتتاح شد.

تجلیل از محمد بنا و استاد منصور برزگر

فدراسیون کشتی از منصور برزگر سرمربی اسبق تیم ملی کشتی آزاد در ۴ دوره المپیک و محمد بنا سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی در ۲ دوره المپیک تجلیل کرد.در این مراسم با اهدا لوح از برزگر و بنا از بزرگان کشتی ایران تجلیل بعمل آمد.

محمد بنا در سخنانی گفت: ۱۶ سال در کشتی بودم و هرچه در توان داشتم برای این رشته گذاشتم و هیچ منتی هم ندارم چون در قبال همه کارایی که انجام دادم، مزد گرفتم. این مراسم تجلیل برایم بسیار ارزشمند است. هیچکسی نمی‌تواند بگوید که به تنهایی کاری در کشتی انجام داده است. سال‌ها مربیان زحمتکش در رده‌های تیم ملی من را یاری کردند تا بتوانیم در کشتی فرنگی تاریخ‌سازی کنیم و من به نمایندگی از آنان اینجا ایستاده‌ام.

وی تصریح کرد: علیرضا دبیر در این مدت کارهای بزرگی انجام داده و بازسازی سالن کشتی شهید ابراهیم هادی و سالن شهید صدرزاده اتفاق بزرگی است. امیدوارم به همراه غلام محمدی در المپیک شاهد پیروزی کشتی گیران باشیم.

منصور برزگر سرمربی اسبق تیم ملی کشتی نیز در این مراسم اظهار داشت: سال ۱۹۸۳ برای حضور در پیکارهای جهانی به کیف اوکراین رفتیم و از نظر امکانات و سالن شرایط خوبی داشت. متأسفانه در این مدت نتوانستیم سالن‌های خوب را خوب نگهداری کنیم. موضوع نگهداری بحث خیلی مهمی است. پس از ۴۲ سال فدراسیون کشتی سالن‌ها را بازسازی کرد.

وی افزود: امیدوارم کشتی ایران در المپیک با افتخارآفرینی بتواند باعث خوشحالی مردم شود. با این بازسازی فدراسیون کشتی آبرومند شد و می‌توانیم به‌خوبی پذیرای مهمانان خارجی باشیم. امیدوارم با عشق کار کنیم و باعث اهتزاز پرچم مقدس ایران و شادی مردم شویم.

اخبار کوتاه ورزشی

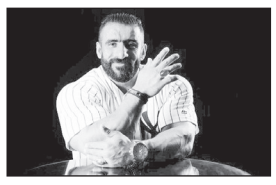
استعفای عضو هیات مدیره استقلال پذیرفته شد

استعفای هادی زبده عضو هیات مدیره استقلال پذیرفته شد.هادی زبده چندی پیش استعفای خود را از هیات مدیره باشگاه استقلال اعلام کرد و این استعفا توسط وزارت ورزش و جوانان پذیرفته شد.زبده با تأیید این خبر گفت: بنده حدود ۱۰ روز پیش این استعفا را تنظیم کردم و به خاطر مشغله کاری و مشکلات شخصی نتوانستم با هیات مدیره باشگاه استقلال ادامه دهم. من فضای نامناسبی در هیات مدیره باشگاه ندیدم و بنا به میل خودم خواهش کردم که بنده را از این مسئولیت معاف کنند و این مسأله نیز پذیرفته شد.

اعلام زمان قرعه کشی و آغاز لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۱

زمان قرعه کشی و آغاز مسابقات لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۱ مشخص شد و ایران همچنان با سهمیه ۲+۲ در این رقابت‌ها حضور پیدا می‌کند.سلطان المهوس خبرنگار سعودی خبر داد قرعه کشی مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۱ قرار است در ماه ژانویه ۲۰۲۱(دی ماه) برگزار شود تا تیم‌ها رقبای خود را بشناسند.این رقابت‌ها طبق اعلام سابق کنفدراسیون فوتبال آسیا از این دوره رقابت‌ها با حضور ۴۰ تیم برگزار خواهد شد. همچنین به احتمال قوی مسابقات لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۱ از ماه آپریل(فروردین ۱۴۰۰) آغاز خواهد شد. همچنین قرار است این مسابقات مثل سال گذشته به صورت متمرکز برگزار شود.سهمیه ایران در این مسابقات مثل سال گذشته ۲+۲ است.استقلال و فولاد خوزستان رقبای خود را در پلی آف شناختند و قرار است به ترتیب به مصاف العین و الوحده امارات بروند. پرسپولیس و تراکتور باید منتظر قرعه کشی باشند تا رقبایشان مشخص شود.

چوپان به عنوان چهارم مسابقات مستر المپیا بسنده کرد



قهرمان پرورش اندام ایران به عنوان چهارم مسابقات مستر المپیا در سال ۲۰۲۰ رسید. هادی چوپان که توانسته بود به همراه برندون کوری آمریکایی، فیل هیث آمریکایی و بیگ رامی مصری از گروه مقدماتی به فینال رقابت‌ها صعود کند در رقابت با بزرگان پرورش‌اندام دنیا عنوانی بهتر از چهارم را کسب نکرد. در مسابقات مستر المپیای ۲۰۲۰، فیل هیث یکی از شناخته شده‌ترین چهره‌های شناخته شده این رشته که هفت بار عنوان قهرمانی را از آن خود کرده پس از ۲ سال به رقابت‌ها برگشت.در این دوره از مسابقات بیگ رامی مصری عنوان قهرمانی را از آن خود کرد و برندون کوری به مدال نقره رسید. فیل هیث آمریکایی که پس از ۲ سال به این رقابت‌ها برگشته بود عنوان سومی رسید. چوپان پیش از رقابت اعلام کرده بود که برای رسیدن به مسابقات ۲۰۲۰ سختی زیادی تحمل کرده و خوشحال است که اکنون در جمع برترین ورزشکاران پرورش اندام قرار دارد. او اعلام کرد که تمریناتش برای این است که تنها در مسابقات مستر المپیا شرکت کند. سایت مسابقات سختی گرفتن روادید را یکی از مهمترین مشکلات پیش روی قهرمان پرورش اندام ایران دانست.

برگزاری اردوی تیم ملی فوتبال ساحلی با حضور ۱۸ بازیکن

۱۸ ملی‌پوش فوتبال ساحلی جهت برگزاری اردوی تدارکاتی عازم بوشهر می‌شوند.تیم ملی فوتبال ساحلی جهت حضور موفق در رقابت‌های پیش‌رو که به احتمال زیاد از اسفندماه آغاز می‌شود، از چهارم دیماه با اعزام به بوشهر آماده برگزاری دور جدید اردوها می‌شود.با اعلام عباس هاشم‌پور سرمربی این تیم، بازیکنان به شرح زیر به تیم ملی دعوت شدند: سیدپیمان حسینی، حمید بهزادپور، علی درویش، محمدجواد خسروی، حسن عبدالهی، سعید پیرامون، امیرحسین اکبری، مصطفی کیانی، محمد معصومی زاده، علی میرشکاری، مسلم مسیگر، محمد احمدزاده، محمدعلی مختاری، مصطفی دهقانی، سینا رحمتی، موحد محمدپور، نصراله شهمرادی، احسان درا.این اردوی ساحلی بازان تا سیزدهم دیماه ادامه خواهد شد. گفتنی است، برگزاری سه اردوی دیگر نیز در برنامه آماده‌سازی برای ملی‌پوشان تدارک دیده شده است که متعاقبا اعلام خواهد شد.

۶ پرسپولیسی در تیم منتخب فینال لیگ قهرمانان آسیا

شش بازیکن از پرسپولیس در تیم منتخب دیدار فینال رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۰ قرار گرفتند.صفحه مجازی رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا نفرات تیم منتخب دیدار فینال رقابت‌ها را اعلام کرد که نکته جالب در این ترکیب اعلام شده، حضور شش بازیکن از تیم پرسپولیس در آن است.حضور ۶ پرسپولیسی در تیم منتخب لیگ قهرمانان آسیا درحالیست که با وجود شکست سرخپوشان ایرانی در فینال، بازیکنان بیشتری از این تیم نسبت به اولسان هیوندای در ترکیب تیم منتخب حضور دارند. تیم منتخب هفته لیگ قهرمانان آسیا بدین به شرح زیر است: دروازه‌بان: حامد لک (پرسپولیس)- مدافعان: سعید آقایی (پرسپولیس) و کیم کی‌هی، دیو بولتویس و کیم تائه‌هوان (اولسان هیوندای)- هافبک‌ها: امید عالیشاه، بشار رسن و میلاد سرلک (پرسپولیس) و لی چونگ‌یونگ (اولسان هیوندای) - مهاجمان: مهدی عبدی (پرسپولیس) و جونیور نگرائو (اولسان هیوندای).

آگهی ابلاغ اجراییه پرونده کلاسه ۹۸۰۲۹۹۷

بدینوسیله به خانم ها زهرا، فاطمه و فهیمه و آقای کاظم شهرت همگی ذوالفقاری و همگی فرزند مرحوم محمد ذوالفقاری و نیز خانم طیبه صفری فرزند رمضانعلی همگی ورثه مرحوم محمد ذوالفقاری مدیونین سند رهنی ۳۲۲۲۷ - ۹۳/۱۰/۲۸ تنظیمی دفترخانه شماره ۷۸ مشهد ابلاغ می گردد که بانک رفاه کارگران اجراییه‌ای به کلاسه ۹۸۰۲۹۹۷ علیه شما صادر نموده و چون برابر گزارش مامور محترم اداره پست مشهد ابلاغ واقعی میسر نگردیده لذا بدینوسیله به شما ابلاغ می‌گردد که بدهی شما بابت سند مذکور به مبلغ ۱۷۳۹۲۳۸۸۳۵۵ (هفده میلیاردو سیصدو نودو دو میلیون و سیصدو هشتادو هشت هزارو سیصدو پنجاه و پنج ریال) تا تاریخ ۹۸/۳/۲۷ که روزانه مبلغ ۸۶۲۰۰۰۰ ریال تا روز مزایده به مبلغ فوق افزوده می‌شود و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه اجراییه ابلاغ شده محسوب در غیر اینصورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اجراییه عملیات اجرایی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از ششدانگ یک باب خانه دارای پلاک ثبتی یک هزارو هشتصدو نودو دو (۱۸۹۲) اصلی واقع در بخش دو مشهد که طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

آگهی افراز قسمتی از پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۴۰۰۸ اصلی واقع در قطعه ۲ شهرستان محلات

نظر به اینکه موسسه خیریه فاطمیه بعنوان مالک ۲/۶۵ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۴۰۰۸ اصلی واقع در قطعه ۲ شهرستان محلات به مساحت ششدانگ ۱۴۳۳ مترمربع بموجب تقاضای وارده به شماره ۱۶۳۸ مورخ ۹۹/۰۸/۱۵ تقاضای افراز سهم خود از پلاک ثبتی مذکور را نموده است و طبق مدارک و اوراق موجود در پرونده ثبتی اسناد مالکیت ششدانگ ملک مذکور بدین نحوه صادر گردیده است: ۱- محمدکاظم راشدی ۸/۴ سهم مشاع ۲- علی‌اکبر اسماعیلی فرزند محمدرضا ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۳- محمدابراهیم محمدکریمی ۱/۶ سهم مشاع ۴- موسسه خیریه فاطمیه ۲/۶۵ سهم مشاع ۵- علی‌اصغر اسماعیلی ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۶- فاطمه سلطان اسماعیلی ۶ سیزدهم سهم مشاع ۷- محمدجواد اسماعیلی ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۸- فاطمه سلطان مجیدی ثمنیه اعیانی ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۹- صدیقه حاجی‌ناصری یک و ۵ هفتم سهم مشاع ۱۰- عباس اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۱- طوبی مجیدی ۶ هفتم سهم مشاع ۱۲- اعظم اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۳- حسین اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۴- علیرضا اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۵- محمدرضا مجیدی ۱/۳۳ سهم مشاع ۱۶- قدسیه کبیر ۰/۳۸ سهم مشاع ۱۷- ناصر اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۸- فاطمه اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۹- دخیل‌اله مجیدی ۱/۷۱۴ سهم مشاع ۲۰- شمسی اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۱- انسی اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۲- صدیقه اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۳- زهرا اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۴- رقیه اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع از مجموع ۲۴ سهم ششدانگ ثبت و صادر گردیده است. سپس آقای محمدکاظم راشدی و خانم فاطمه سلطان محمد کریمی بعنوان مالکین ۹/۶ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ ملک مذکور سهم مشاعی خود را از ملک مذکور افراز نموده‌اند و هم‌اکنون موسسه خیریه فاطمیه بعنوان مالک ۲/۶۵ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ تقاضای افراز سهم مشاعی خود از باقیمانده ملک مذکور را نموده و اعلام کرده که آدرس مالکین مشاعی ملک مذکور را در اختیار ندارد. لذا به استناد ماده ۳ آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع بدین وسیله به کلیه مالکین مشاعی و کسانی که به نحوی در پلاک ثبتی مذکور ذیحق و ذینفع می‌باشند ابلاغ می‌گردد که راس ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۳۰ در محل اداره ثبت شهرستان محلات حضور بهم رسانید تا در معیت نماینده و نقشه‌بردار ثبت به محل مراجعه و نسبت به انجام عملیات افراز اقدام گردد. بدیهی است عدم حضور هر یک از مالکین مشاعی و صاحبان حق مانع انجام عملیات افراز نخواهد بود و نتیجه اقدامات متعاقباً در روزنامه کثیرالانتشار آگهی خواهد گردید. تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۱۰/۱

علی صالحی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان محلات

آگهی افراز قسمتی از پلاکهای ثبتی یک فرعی از ۴۰۲۲ و ۴۰۲۳ اصلی و ۴۰۰۸ اصلی واقع در قطعه ۲ شهرستان محلات

نظر به اینکه موسسه خیریه فاطمیه بعنوان مالک ۲/۶۵ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ دو قطعه زمین پلاک‌های ثبتی یک فرعی از ۴۰۲۲ و ۴۰۲۳ اصلی و ۴۰۰۸ اصلی واقع در قطعه ۲ شهرستان محلات به مساحتهای ششدانگ ۲۳۰۳ مترمربع و ۲۰۳۲ مترمربع بموجب تقاضاهای وارده به شماره‌های ۱۶۳۷ و ۱۶۳۶ مورخ ۹۹/۰۸/۱۵ تقاضای افراز سهم خود از پلاکهای ثبتی مذکور را نموده است و طبق مدارک و اوراق موجود در پرونده ثبتی اسناد مالکیت ششدانگ املاک مذکور بدین نحوه صادر گردیده است: ۱- محمدکاظم راشدی ۸/۴ سهم مشاع ۲- علی‌اکبر اسماعیلی فرزند محمدرضا ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۳- محمدابراهیم محمدکریمی ۱/۶ سهم مشاع ۴- موسسه خیریه فاطمیه ۲/۶۵ سهم مشاع ۵- علی‌اصغر اسماعیلی ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۶- فاطمه سلطان اسماعیلی ۶ سیزدهم سهم مشاع ۷- محمدجواد اسماعیلی ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۸- فاطمه سلطان مجیدی ثمنیه اعیانی ۱۲ سیزدهم سهم مشاع ۹- صدیقه حاجی‌ناصری یک و ۵ هفتم سهم مشاع ۱۰- عباس اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۱- طوبی مجیدی ۶ هفتم سهم مشاع ۱۲- اعظم اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۳- حسین اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۴- علیرضا اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۵- محمدرضا مجیدی ۱/۳۳ سهم مشاع ۱۶- قدسیه کبیر ۰/۳۸ سهم مشاع ۱۷- ناصر اسماعیلی ۸ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۸- فاطمه اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۱۹- دخیل‌اله مجیدی ۱/۷۱۴ سهم مشاع ۲۰- شمسی اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۱- انسی اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۲- صدیقه اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۳- زهرا اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع ۲۴- رقیه اسماعیلی ۴ شصت و پنجم سهم مشاع از مجموع ۲۴ سهم ششدانگ ثبت و صادر گردیده است.

لذا با توجه به اینکه موسسه خیریه فاطمیه بعنوان مالک ۲/۶۵ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ املاک مذکور اعلام نموده که آدرس مالکین مشاعی ملک مذکور را در اختیار ندارد به استناد ماده ۳ آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع بدین وسیله به کلیه مالکین مشاعی و کسانی که به نحوی در پلاک‌های ثبتی مذکور ذیحق و ذینفع می‌باشند ابلاغ می‌گردد که راس ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۳۰ در محل اداره ثبت شهرستان محلات حضور بهم رسانید تا در معیت نماینده و نقشه‌بردار ثبت به محل مراجعه و نسبت به انجام عملیات افراز اقدام گردد. بدیهی است عدم حضور هر یک از مالکین مشاعی و صاحبان حق مانع انجام عملیات افراز نخواهد بود و نتیجه اقدامات متعاقباً در روزنامه کثیرالانتشار آگهی خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۰/۱

علی صالحی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان محلات

دعوت از مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت فرآورده‌های دریایی بوشهر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۳۸۵۳۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فرآورده‌های دریایی بوشهر دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که در ساعت ۱۱ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۱ در مرکز شرکت واقع در استان بوشهر، شهرستان بوشهر، بخش مرکزی، شهر بوشهر، محله برج، کوچه ۱ سپهبد قرنی، بلوار سپهبد قرنی، پلاک ۰، طبقه همکف گروه صنعتی وطن‌زرین مروارید آسیا با کدپستی ۷۵۱۷۷۴۶۳۵۱ و تلفن ۰۷۷۳۳۴۴۳۷۰۰ منعقد می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: تغییر آدرس شرکت

محمد وطن‌دوست - رئیس هیئت مدیره

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بندرعباس به شرح رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۳۰۵۴۰۰۰۱۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۶/۲۴، تصرفات مالکانه آقای حسن رشیدی‌نیا ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۳۸/۹۸ مترمربع دارای قسمتی از پلاک ثبتی ۴۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در روستای باغو قطعه ۲ بخش ۲ بندرعباس به استناد بند الف و ب ماده ۱ و ماده ۳ قانون مذکور و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه ثبتی و ماده ۱۳ آیین‌نامه رای به انتشار آگهی‌های ماده ۳ صادر گردیده است را تایید نموده است و به جهت عدم دسترسی به مالک اولیه مقرر گردید پس از انتشار آگهی مذکور و سپری شدن مهلت واخواهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و لذا به همین جهت در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالک و صاحبان حقوق آگهی می‌گردد چنانچه ظرف مهلت دو ماه از تاریخ اولین انتشار آگهی اعتراضی از طرف کسی به اداره ثبت اسناد و املاک بندرعباس تسلیم نگردد سند مالکیت براساس مفاد رای فوق در حدود و صلاحیت وفق مقررات صادر خواهد گردید در صورت وصول اعتراض معترض می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مهلت یک ماه به دادگاه صالح محل مراجعه و تقدیم دادخواست نماید چنانچه پس از سپری شدن مهلت مذکور و عدم ارائه تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد بندرعباس نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف ۹۹/۸۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۱۷

اسمعیل ربیعی‌نژاد ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس

مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری رومشگان آگهی ثبتی

تاسیس شرکت سهامی خاص زراعت کاشت روستا در تاریخ ۱۳۹۹/۹/۲۹ به شماره ثبت ۲۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۵۸۵۲۶ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد.

موضوع فعالیت: جمع‌آوری، طبقه‌بندی، دسته‌بندی، نگهداری، تبدیل، خرید و فروش ملزومات و محصولات تولیدی کشاورزی دامداری تهیه و تولید و تامین و توزیع نهاده‌های دامی و کشاورزی ایجاد کارگاه‌های کشاورزی و دامی مبارزه با آفات نباتی و حیوانی و کشاورزی، کاشت، داشت، و برداشت انواع محصولات کشاورزی تهیه خوراک دامها و تولید و توزیع محصولات کشاورزی، خرید و فروش و اجاره کلیه مکانیزاسیون و ماشین‌آلات کشاورزی مربوط به کاشت و داشت و برداشت، تهیه، تامین و توزیع نهاده‌های کشاورزی مثل کود بذر سموم نباتی، نگه‌داری و اصلاح و تامین فضای سبز باغبانی جنگل و مرتع و منابع طبیعی و GPS - طراحی و نقشه‌برداری منابع طبیعی، صادرات و واردات محصولات زراعی باغی و دامی - جمع‌آوری محصولات زراعی، تامین وسایل آبیاری بوجاری کردن بذر و سایر خدمات کشاورزی در صورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود

مرکز اصلی: استان لرستان، شهرستان رومشگان - بخش مرکزی، دهستان بازوند، روستا خیردرار، محله خیردار، کوچه دانش ۶، خیابان (اصلی) پلاک ۰ طبقه همکف کدپستی ۶۸۴۵۱۴۷۷۱۴

سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقدی

منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی

مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۲۲۱۴۵۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۸ نزد بانک صادرات شعبه چقابل با کد ۲۲۱۴ پرداخت گردیده است.

اعضاء هیئت مدیره: آقای فردین رستمی به شماره ملی ۴۱۹۰۰۳۹۶۰۸ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال

خانم حجیه رستمی به شماره ملی ۵۹۸۹۶۰۷۳۶۹ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال

آقای کیانوش رستمی به شماره ملی ۵۹۸۹۹۴۳۱۷۲ و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال.

دارندگان حق امضاء: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضاء کیانوش رستمی همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

اختیارات مدیرعامل: طبق اساسنامه

بازرسان: آقای تورج مهرایی به شماره ملی ۵۹۸۹۹۱۱۰۳۳ به سمت بازرس اصلی بمدت ۱ سال

آقای زاهد دوستی مهر به شماره ملی ۵۹۸۹۹۳۱۲۵۵ به سمت بازرس علی‌البدل به مدت ۱ سال

روزنامه کثیرالانتشار جمهوری اسلامی جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید.

ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد. م. الف ۸۰۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان لرستان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم موسسه خیریه کرامت علویون ثبت ۱۰۱۰

با عنایت به عدم حدنص