تولید و توزیع ۱,۵ میلیون دستگاه لوازم‌خانگی ارزان تا پایان سال

سخنگوی انجمن تولیدکنندگان لوازم‌خانگی گفت: مطابق برنامه‌ریزی انجام شده، یکی از واحدهای تولیدی بزرگ کشور تا پایان امسال یک میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه لوازم‌خانگی ارزان تولید و در اختیار گروه‌های هدف قرار می‌دهد.

«حمیدرضا غزنوی» در گفت‌وگو با ایرنا افزود: این لوازم‌خانگی، هر چند با امکانات کمتر اما با کیفیت مناسب خواهند بود که تلاش شده «بدون یک ریال سود» به دست اقشار آسیب‌پذیر برسد. به گفته این مقام صنفی، تولید پنج قلم جنس شامل یخچال، اجاق گاز، لباسشویی (اتوماتیک و دوقلو)، تلویزیون ۳۲ و ۴۳ اینچ و جاروبرقی در این طرح پیش‌بینی شده که در قالب دو سبد، یکی با قیمت ۹ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و دیگری ۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان به دست جامعه هدف خواهد رسید. وی گفت: ۱.۵ میلیون دستگاه یاد شده معادل ۲۰ درصد سهم کل کشور است، اما مطابق مصوبه ستاد تنظیم بازار در بازار عرضه نمی‌شوند، بلکه با نظارت معاونت بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت توزیع می‌شود. غزنوی خاطرنشان کرد: جامعه هدف سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی(ره)، همچنین فرزندان در آستانه ازدواج اعضای صندوق‌های بازنشستگی لشکری و کشوری می‌توانند از این سبدهای لوازم خانگی استفاده کنند.

وی گفت: از حدود دو هفته پیش، توزیع این لوازم‌خانگی ارزان قیمت در سطح کشور آغاز شده، حمل‌ونقل آن به درب منازل مشتریان و نصب آنها رایگان بوده و از خدمات پس از فروش و ضمانت لازم برخوردارند.

مطابق آمارهای رسمی منتشره وزارت صنعت، معدن و تجارت در سه ماهه نخست امسال شرکت‌های داخلی ۲۱۰ هزار و ۲۰۰ دستگاه تلویزیون تولید کردند که در مقایسه با مدت مشابه پارسال رشد ۴۹.۴ درصدی داشته است.

همچنین تولید یخچال و فریزر با رشد ۷.۹ درصدی به ۳۲۸ هزار و ۵۰۰ دستگاه و ماشین لباسشویی با رشد ۱۱۵.۱ درصدی به ۲۰۷ هزار و ۴۰۰ دستگاه رسید.

هشت هزار شغل در شهرک‌های صنعتی احیا شد

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران اعلام‌کرد: امسال از فروردین با احیا و راه‌اندازی مجدد ۴۶۸ واحد صنعتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی سراسر کشور، زمینه برای بازگشت به کار و تثبیت اشتغال بیش از هشت هزار و ۵۰ نفر فراهم شد.

«محسن صالحی‌نیا» افزود: توسعه زیرساخت‌های شهرک‌ها و نواحی صنعتی، احیا و راه‌اندازی مجدد واحدهای صنعتی کوچک و متوسط و بسترسازی برای توسعه و گسترش صادرات محصولات و خدمات تولیدی، شاخص‌ترین برنامه‌های اولویت‌دار سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی در سال ۹۹ به شمار می‌آید. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: اکنون ۴۵ هزار ۹۱۲ واحد صنعتی و کارگاهی دارای پروانه بهره‌برداری در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور فعالند که زمینه اشتغال مستقیم ۹۳۵ هزار و ۸۶۸ نفر را فراهم کرده‌اند. صالحی‌نیا، مجموع سرمایه‌گذاری واحدهای به بهره‌برداری رسیده در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور را حدود ۱۸۵ هزار میلیارد تومان اعلام کرد و افزود: اکنون از ۵۷۱ شهرک صنعتی مصوب ۵۰۰ شهرک درحال بهره‌برداری و از ۴۲۴ ناحیه صنعتی ۳۲۲ ناحیه بهره‌برداری شده است

وی تعداد شهرک‌های فناوری مصوب در کشور را هفت مورد اعلام کرد که ۶ مورد از آنها درحال بهره‌برداری است و همچنین شمار خوشه‌های صنعتی شناسایی شده در کشور را ۴۹۵ مورد ذکر کرد که ۱۸ مورد پروژه امکان‌سنجی توسعه خوشه‌های در دست اجرا خبر داد.

وی گفت: اکنون پروژه‌های امکان‌سنجی توسعه خوشه‌های خاتمه یافته ۱۷۹ مورد است و پنج مورد نیز در مرحله مطالعه شناختی است.معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: اکنون ۳۸ هزار و ۴۶۳ طرح صنعتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور درحال اجرا است.

شاخص‌های بورس	
شاخص کل	۱۹۷۵۵۴۵,۰
شاخص صنعت	۱۷۵۳۶۲۳,۸
حجم معاملات	۱۰,۶۲۲ میلیون سهم
ارزش معاملات	۱۷۶,۴۵۳,۴۹۵ میلیون ریال
تعداد معاملات	۲,۴۲۴,۴۷۸
ارزش بازار	۷۳,۹۲۱,۹۲۴ میلیارد ریال

قیمت سکه، طلا و ارز (ریال)	
یک گرم طلا	۱۰,۱۱۹,۰۰۰
سکه امامی	۱۰۴,۰۱۰,۰۰۰
سکه بهار آزادی	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۵۳,۰۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۱۶,۰۰۰,۰۰۰
دلار	۲۱۸,۰۰۰
یورو	۲۵۶,۰۰۰
پوند	۲۸۹,۴۰۰

وزیر نفت:

سهام پالایشگاه‌ها در زمان مقرر عرضه می‌شود

وزیر نفت با رد اختلاف بین وزارتخانه متبوعش و وزارت اقتصاد درباره صندوق سرمایه‌گذاری دارا دوم گفت: طبق زمان مقرر سهام این صندوق عرضه می‌شود.

«بیژن زنگنه» در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه در خصوص تغییر سهمیه‌بندی بنزین در دولت بحث نشده است، گفت: هنوز مشخص نیست چه چیزی در مجلس به تصویب می‌رسد با این حال مقدار بنزین سهمیه‌ای تغییر نخواهد کرد اما در آن صورت، بنزین به یک قیمت خواهد بود و بقیه آن در حساب یارانه افراد واریز می‌شود.

وی با بیان اینکه تغییر سهمیه‌بندی بنزین در دولت بحث نشده و بستگی دارد چه چیزی تصویب شود، ادامه داد: در طرح مجلس پیشنهاد اختصاص ۲۰ لیتر بنزین به هر فرد در ماه مطرح شده که به معنای هفت دهم لیتر در روز است.

زنگنه افزود: در این صورت میزان بنزین سهمیه‌ای در روز عددی حدود ۶۰ میلیون لیتر در روز خواهد بود که با میزان فعلی برابر است. در آن صورت، بنزین به یک قیمت خواهد بود و بقیه آن در حساب یارانه افراد واریز می‌شود.

زنگنه با اشاره به صندوق ETF پالایشی و با رد اختلاف بین وزارت نفت و وزارت اقتصاد در این زمینه، تأکید کرد: تعجب می‌کنم با یک ناپختگی مسئولی در سازمان خصوصی‌سازی اسباب نگرانی مردم فراهم شد.وی گفت: ابتدا اعلام شد سهام پالایشگاه‌ها در قالب صندوق ETF پالایشی عرضه شود و بعد از آن اعلام شد که این کار لازم نیست و سهام پالایشگاه‌ها که در اختیار دولت است به صورت بلوکی عرضه می‌شود.

وزیر نفت ادامه داد: یک شنبه شب در دولت هم چیزی مطرح نشد و روز سه شنبه که گفتند صندوق ETF پالایشی تشکیل شود به سرعت دستور انجام آن را دادم.وی افزود: اختلافی بین ما نبوده و نیست و طبق قاعده و در زمان مقرر کار انجام خواهد شد. در وزارت نفت همیشه موافقم خصوصی‌سازی پالایشگاه نفت بودیم و تصمیم دولت را اجرا خواهیم کرد.

زنگنه نسبت به واگذاری بخشی از سهام به بازماندگان سهام عدالت اظهار بی‌اطلاعی کرد و گفت: این موارد مربوط به هیات واگذاری و سازمان خصوصی‌سازی است و به نفت ربطی ندارد.

وزیر نفت در مورد فروش نفت در بورس گفت که هنوز چیزی قطعی نشده و در صورت تصمیم نهایی، رئیس‌جمهوری آن را اعلام خواهد کرد.

وی در مورد فعالیت‌ها در صنعت نفت ادامه داد: آنچه که مهم است در این شرایط کرونا

در سراسر جهان فعالیت‌های صنعت نفت دچار رکورد شده و یا با تعطیلی رو به رو است. در ایران اما تلاش کردیم در این شرایط و با وجود اینکه با شدیدترین تحریم‌های تاریخی رو به رو هستیم، هیچ فعالیتی از طرح‌های نفت دچار نقصان نشود.

زنگنه افزود: برای تامین منابع با رجوع به بازار سرمایه در همین هفته بالای ۲ هزار میلیارد تومان اوراق فروختیم و این کار را ادامه خواهیم داد تا منابع را برای طرح‌های توسعه صنعت نفت در دریا و خشکی تامین کنیم.

به گفته وزیر نفت، روز دوشنبه هفته آینده مراسم امضای ۹ قرارداد نفتی انجام خواهد شد که نشان‌دهنده تداوم کار است.وی با اشاره به اینکه در پارس جنوبی ۱۷ فاز جدید در دریا تمام شده، گفت: در بخش خشکی نیز ۱۵ پالایشگاه جدید تمام شده و در فاز ۱۴ نیز اولین واحد پالایشگاهی تا پایان سال وارد مدار می‌شود.

زنگنه با تأکید بر اینکه ازنظر تولید گاز در شرایط خوبی هستیم، ادامه داد: در گازرسانی روستایی با بهره‌برداری از طرح‌های جدید مرتب استان‌ها سبز می‌شوند و دسترسی به شبکه گاز به بالای ۹۵ درصد می‌رسد.

وی با بیان اینکه جهش دوم و سوم پتروشیمی به صورت همزمان در جریان است، افزود: طی سال جاری، در جهش دوم ۱۷ طرح با تولید ۲۵ میلیون تن افتتاح می‌شود.

وزیر نفت با اشاره به اینکه در زمینه پالایشی نیز تولید بنزین و گازوئیل از نظر کمی و کیفی پیشرفت داشته و حتی صادرات نیز انجام می‌شود، گفت: در پتروپالایشگاه‌ها، کار ما تمام و تقاضاها بررسی شده است. آنها که طبق قاعده بودند و پذیرفته شدند.

وی افزود: منتظریم جلسه هیات امنای صندوق توسعه برای تنفس خوراک تشکیل شود تا سقف تنفس خوراک را مشخص کنند و مجوزها صادر شوند.

به گفته وزیر نفت، حدود ۱,۵ میلیون بشکه طرح پتروپالایشگاهی پذیرفته شده که شامل ۳ طرح ۳۰۰ هزار بشکه نفت، یک طرح ۲۰۰ هزار بشکه نفت، یک طرح ۱۸۰ هزار بشکه میعانات گازی و... است.

افزایش ۷۵۰۰ مگاواتی توان تولید برق بدون مصرف سوخت

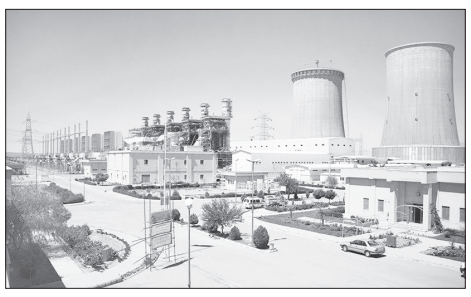
مجری طرح‌های نیروگاهی بیع متقابل شرکت برق حرارتی گفت: ۴۶ واحد بخار در نیروگاه‌های کشور احداث شده یا خواهد شد که با اجرای این طرح‌ها حدود هفت هزار و ۵۰۰ مگاوات توان تولیدی برق کشور بدون مصرف سوخت افزایش می‌یابد.

«حمید سرداری» افزود: اجرای این طرح‌ها حدود هفت هزار و ۵۰۰ مگاوات توان تولیدی برق کشور بدون مصرف سوخت را افزایش خواهد داد و سالانه بیش از ۱۲ میلیارد مترمکعب در مصرف گاز صرفه‌جویی خواهد شد.

وی به اجرای طرح‌های بیع متقابل اشاره و هدف از اجرای آنها را تبدیل نیروگاه‌های گازی به سیکل‌ترکیبی با اضافه کردن بخش بخار دانست و افزود: با توجه به مجوزهای اخذ شده در قالب قانون بودجه سال ۹۲ و ۹۳ عملیات اجرایی احداث بخش بخار در ۹ نیروگاه کشور آغاز شده است.سرداری ادامه داد: بر همین اساس در نیروگاه‌های پرند، کاشان، سبلان، فردوسی، عسلویه، چابهار، ارومیه، رودشور و جهرم تعداد ۲۱ واحد بخار ۱۶۰ مگاواتی در دست احداث است که از این تعداد ۱۸ واحد در قالب قراردادهای بیع‌متقابل به بهره‌برداری می‌رسد.

وی با اشاره به اینکه تاکنون واحدهای یک نیروگاه کاشان، عسلویه، ارومیه و واحدهای یک تا سه نیروگاه پرند و نیز واحدهای ۱و۲ جهرم به شبکه سنکرون شده‌اند، ادامه داد: براساس برنامه‌ریزی صورت گرفته امیدواست تا پایان امسال نیز واحدهای اول نیروگاه فردوسی و سبلان و واحد سوم نیروگاه جهرم هر یک به ظرفیت ۱۶۰ مگاوات وارد مدار شوند.

مجری طرح‌های نیروگاهی بیع متقابل شرکت تولید نیروی برق حرارتی افزود: افتتاح طرح‌های یاد شده درمجموع امسال ۹۶۰ مگاوات واحد بخار جدید به شبکه سراسری برق کشور متصل خواهند کرد.وی گفت: افتتاح هر یک از این واحدها سالانه موجب صرفه‌جویی ۲۵۰ میلیون مترمکعبی در مصرف سوخت گاز می‌شود، در مجموع احداث ۴۶ واحد بخار در دستور کار قرار گرفته است که تاکنون عملیات اجرایی در ۲۱ واحد



دارای پیشرفت مطلوبی بوده و مقدمات آغاز عملیات و اجرای ۲۵ واحد جدید نیز درحال انجام است.

مجری طرح‌های نیروگاهی بیع متقابل شرکت تولید نیروی برق حرارتی تأکید کرد: تمهیدهای آماده‌سازی برای احداث واحد بخار در نیروگاه‌های خصوصی شاهرود، سمنان، علی‌آباد، زاگرس، سلطانیه و خلیج‌فارس درحال انجام است، همچنین این اقدام در نیروگاه‌های دولتی حافظ، جنوب اصفهان، شهیدکاوه، گنو، ایرانشهر و ماهشهر نیز درحال پیگیری است.

سرداری خاطرنشان کرد: نیروگاه‌های ایرانشهر و ماهشهر در قالب مشارکت‌های عمومی و خصوصی درحال پیگیری است و مقدمات مناقصه آن‌ها نیز درحال انجام است تا از طریق مناقصه فعالیت‌های مربوط به این بخش آغاز شود.

مجری طرح‌های نیروگاهی بیع متقابل شرکت تولید نیروی برق حرارتی گفت: زمانی که واحدهای بخار در قالب قراردادهای بیع‌متقابل وارد مدار می‌شود، براساس تعهد دولت بایستی سوخت صرفه‌جویی شده و یا معادل ارزش آن به منظور بازگشت سرمایه در اختیار سرمایه‌گذار قرار بگیرد.وی ادامه داد: سال گذشته موفق شدیم از محل قانون بودجه بازپرداخت مربوطه را برای پروژه نیروگاه پرند آغاز کنیم و امسال نیز در قالب بند "و" تبصره یک قانون بودجه اعتباراتی برای بازپرداخت منابع سرمایه‌گذاران از طریق وزارت نفت برای سوخت صرفه‌جویی دیده شده است.

مجری طرح‌های نیروگاهی بیع متقابل شرکت تولید نیروی برق حرارتی با تأکید بر اینکه آیین‌نامه اجرایی این مهم ابلاغ شده است، ادامه داد: اقدام ذکرشدهقدم بسیار بزرگی برای پیشبرد طرح‌های بیع‌متقابل است و امیداست از این محل بتوان سوخت صرفه‌جویی شده در پروژه‌های سنکرون شده را تحویل داد. وی به پروژه مهم شرکت برای اصلاح سازوکار انعقاد قرارداد، بازنگری در قراردادهای موجود و تامین مالی پروژه‌های نیروگاهی بیع‌متقابل اشاره کرد و گفت: با اجرای این طرح موفق شده‌ایم پروژهای این بخش را وارد قانون بودجه کنیم و قدم بزرگی در راستای اصلاح این سازوکار برداشته‌شده است. سرداری تأکید کرد: عملیاتی شدن این اقدام می‌تواند قراردادها را در این راستا اصلاح کرده و برای پروژه‌های بعدی با خیال راحت‌تری زمینه ورود سرمایه‌گذاران در حوزه پروژه‌های بیع‌متقابل و بازگشت سرمایه از محل سوخت صرفه‌جویی شده فراهم شود.

کالاهای اساسی بدون اخذ کد رهگیری و اعلامیه تأمین ارز ترخیص می‌شوند

معاون فنی و امور گمرکی گمرک ایران گفت: ترخیص کالاهای اساسی از گمرکات کشور، بدون اخذ کد رهگیری و اعلامیه تأمین ارز بانک بلامانع است.

«مهرداد جمال ارونقی» گفت: با توجه به ضرورت تسریع در ترخیص کالاهای اساسی و توافق میان وزارت صنعت، معدن تجارت، بانک مرکزی و گمرک جمهوری اسلامی ایران صاحبان کالاهای ذرت، دانه‌های روغنی، روغن خام، کنجاله سویا و جو در گمرکات کشور می‌توانند با ارائه مجوزهای قانونی لازم، بدون اخذ کد رهگیری و اعلامیه تأمین ارز بانک نسبت به ترخیص اقلام اشاره شده اقدام کنند.

وی افزود: بدیهی است بانک مرکزی متعاقباً با هماهنگی واردکنندگان اقدام به صدور گواهی تخصیص ارز مدت‌دار به منظور تأمین ارز در سررسید حداکثر سه ماهه اقدام خواهد کرد.

ارونقی تأکید کرد: با توجه به ضرورت تسریع در انجام امور صاحبان کالاهای اشاره شده در صورت تمایل، ظرف مدت حداکثر یک هفته نسبت به انجام تشریفات گمرکی و ترخیص کالای خود اقدام کنند.

یک مقام وزارت اقتصاد:

حجم سرمایه‌گذاری خارجی در ایران سه برابر شده است

بقیه از صفحه اول

به گزارش ایرنا، ابوالفضل کوده‌ای در دومین نشست هم اندیشی مدیران کل امور اقتصادی و دارایی منطقه ۸ کشور که به صورت ویدئو کنفرانس با محوریت یزد برگزار شد، رویکرد سرمایه‌گذاران خارجی به ایران را مثبت ارزیابی کرد و افزود: افزایش حجم سرمایه‌گذاری بیانگر آن است که اگر در هر شرایطی کار با جدیت دنبال شود، نتایج خوبی خواهیم گرفت.

وی تصریح کرد: در آخرین نشست هیات سرمایه‌گذاری خارجی ایران برای ۴۵ طرح سرمایه‌گذاری مجوز صادر شده که ۳۲ طرح آن جدید و بقیه شامل افزایش سرمایه‌گذاری است.

کوده‌ای ادامه داد: حجم سرمایه‌گذاری این طرح‌ها ۱.۶ میلیارد دلار (یک و شش دهم میلیارد دلار) از کشورهای مختلف دنیاست که در گسترده جغرافیای ۱۲ استان اجرا می‌شود.

مدیرکل دفتر سرمایه‌گذاری خارجی سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران، از فعال شدن پنجره واحد سرمایه‌گذاری و فضای کسب و کار خبر داد و گفت: این پنجره درگاه مجازی سرمایه‌گذاری است که موجب رونق و شتاب بخشی به کارها می‌شود.

وی تأثیر سرمایه‌گذاری خارجی انجام شده در اقتصاد کشور را قابل ملاحظه دانست و گفت: اینکه شاخص‌های اقتصادی متاثر از سرمایه‌گذاری خارجی در اشتغال، صادرات و پرداخت مالیات چه میزان است در دست بررسی است که گزارش آن به مقامات عالی رتبه کشور و استانداران اعلام خواهد شد.

کوده‌ای همچنین نیاز امروز جامعه به خصوص در شرایط تحریم‌ها به دانش فنی را ضروری دانست و آن را سرمایه نامحسوس توصیف کرد و گفت: در تلاش هستیم تا از این سرمایه‌ها نیز استفاده کنیم.

وی در خصوص انتخاب نوع استراتژی سرمایه‌گذاری نیز گفت: اگر استراتژی مناسبی داشته باشیم، سیاست‌ها و برنامه‌ها به خوبی دنبال می‌شود و این درحالی است که اگر از برخی دستگاه‌های متولی سرمایه‌گذاری بپرسیم که اولویت کاری شما چیست جواب روشنی دریافت نخواهیم کرد.

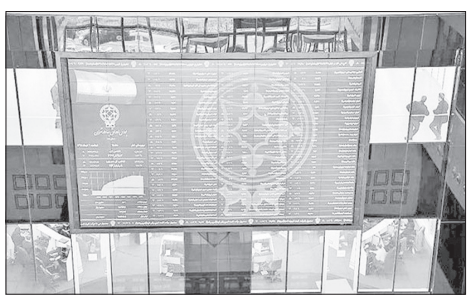
کوده‌ای گفت: در زمینه سرمایه‌گذاری باید میزان جذب، امکانات، زمینه‌ها و شرایط استان‌ها سنجیده شود؛ گاهی سرمایه گذار به دلیل مشخص نبودن نقش و سهم دستگاه‌ها در تسهیل امور دچار مشکل می‌شود که باید برای این گونه موارد استراتژی مناسب تعریف شود.

وی در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه برخی

استان‌های منطقه ۸ کشور در همسایگی برخی کشورها قرار دارند، استفاده از مزیت‌های مرزی را مورد تأکید قرار داد و خاطر نشان کرد: باید با رفتار حرفه‌ای و مکانیزم ایجاد سهولت، کار سرمایه‌گذاری خارجی را آسان کنیم.

وی همچنین با قدردانی از تلاش‌های استان‌های منطقه ۸ کشور، سرمایه‌گذاری یک کار جمعی و تیمی برشمرد و با بیان اینکه این مهم، کار یک دستگاه خاص نیست، تدوین اطلس سرمایه‌گذاری را ضروری دانست و گفت: تا نقشه راه مشخص نباشد کارها اثر بخشی لازم را نخواهد داشت و این امر مستلزم الزامات، پیش زمینه‌ها و همکاری همه جانبه است.

عقب‌نشینی شاخص بورس به کانال یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد



شاخص کل در بازار بورس روز چهارشنبه ۲۴ هزار و ۲۹۲ واحد افت داشت که در نهایت این شاخص به رقم یک میلیون و ۹۷۵ هزار واحد رسید.

براساس معاملات دیروز بیش از ۱۰ میلیارد و ۳۲۰ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۷۶ هزار و ۳۷۱ میلیارد ریال داد و ستد شد.همچنین شاخص کل (هم وزن) با دو هزار و ۴۰۱ واحد کاهش به ۵۱۲ هزار و ۱۱ واحد و شاخص قیمت (هم وزن) با یک هزار و ۵۷۶ واحد افت به ۳۳۶ هزار و سه واحد رسیدند.

شاخص بازار اول ۱۲ هزار و ۴۵۰ واحد و شاخص بازار دوم ۷۰ هزار و ۶۳۸ واحد کاهش داشتند. علاوه بر این در بین تمامی نمادها، نماد فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با دو هزار و ۴۵۷ واحد، مخابرات ایران (اخابر) با دو هزار و ۴۰۵ واحد، بانک پارسیان (وپارس) با یک هزار و ۴۴ واحد، فولاد خوزستان (فخوز) با ۸۶۵ واحد، گروه بهمن (خبهمن) با ۴۷۰ واحد، سرمایه‌گذاری شاهد (تشاهد) با ۴۱۷ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعادن) با ۳۸۱ واحد، بسرمایه‌گذاری سیمان تامین (سیتا) با ۳۷۹ واحد، تامین سرمایه امید (امید) با ۳۲۲ واحد، س. صنایع شیمیایی ایران (شیران) با ۲۴۱ واحد و فروشگاه‌های زنجیره‌ای افق کوروش (افق) با ۲۱۳ واحد بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند.

در مقابل نماد نماد شرکت سرمایه‌گذاری شستا (شستا) با ۶ هزار و ۶۰۶ واحد، صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با دو هزار و ۸۷۶ واحد، سرمایه‌گذاری غدیر (وغدیر) با دو هزار و ۲۸۹ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با یک هزار و ۷۸۸ واحد، پالایش نفت اصفهان (شپنا) با یک هزار و ۶۶۲ واحد، گسترش نفت و گاز پارسیان (پارسان) با یک هزار و ۳۷۴ واحد، معدنی و صنعتی گل گهر (کگل) با یک هزار و ۳۳۲ واحد، گروه مپنا (رمپنا) با یک هزار و ۲۸۴ واحد، سایپا (خساپا) با یک هزار و ۱۴۹ واحد، نفت و گاز پتروشیمی تامین (تاپیکو) با یک هزار و ۲۳ واحد، گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید (وامید) با ۸۰۹ واحد،معدنی و صنعتی چادرملو (کچاد) با ۷۵۶ واحد، پالایش نفت تهران (شتران) با ۶۷۰ واحد تأثیر منفی بر شاخص داشتند.

برپایه این گزارش، نماد ملی صنایع مس ایران، سرمایه‌گذاری غدیر، فولاد مبارکه اصفهان، پالایش نفت بندرعباس،بانک صادرات ایران، گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو و سرمایه‌گذاری شاهد در گروه نمادهای پربیننده قرار داشتند.

گروه فلزات اساسی هم در معاملات روز گذشته صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۸۴۰ میلیون و ۳۵۵ هزار برگه سهم به ارزش ۲۱ هزار و ۵۲۴ میلیارد ریال داد و ستد شد.

جزئیات تغییر قیمت زمین و ساختمان مسکونی کلنگی در تهران

بررسی جداول آماری نشان می‌دهد که متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین در تهران در بهار امسال ۲۵ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان بود که نسبت به فصل قبل ۲۲.۶ درصد افزایش داشت.

مرکز آمار ایران نتایج طرح اطلاعات قیمت و اجاره مسکن شهر تهران در فصل بهار ۱۳۹۹ را منتشر کرد که براساس آن قیمت فروش یک مترمربع زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی (معادل ۲۵ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان) نسبت به بهار سال گذشته ۵۰.۴ درصد رشد داشت. این افزایش موجب شد که میزان معاملات خرید و فروش زمین در بهار ۹۹ نسبت به فصل قبل ۲۰.۹ درصد و نسبت به بهار سال گذشته ۱۸.۹ درصد کم شده است.

همچنین در بین مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت فروش در منطقه سه (با قیمت ۵۴ میلیون و ۹۲۴ هزار تومان) و کمترین در منطقه ۲۰ با قیمت ۶ میلیون و ۸۸۲ هزار تومان بود.

براساس این گزارش متوسط قیمت فروش هر مترمربع مسکن در شهر تهران با ۱۲ سال عمر بنا معادل ۱۸ میلیون و ۸۲۳ هزار تومان بود که نسبت به زمستان گذشته ۲۲.۸ درصد و نسبت به بهار ۹۸ نیز ۴۳.۸ درصد افزایش دارد.

بیشترین قیمت مسکن ۳۹ میلیون و ۲۵۱ هزار تومان با میانگین مساحت ۱۴۸ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۰ سال در منطقه یک و کمترین آن در حدود هشت میلیون و ۶۴۰ هزار تومان با متوسط عمر بنای ۱۰ سال در منطقه ۱۸ بوده است.بیشترین معاملات خرید و فروش مسکن تهران در فصل گذشته در منطقه پنج و کمترین معاملات در منطقه ۱۹ انجام شد. متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای یک مترمربع زیربنای مسکونی تهران در بهار امسال ۵۵ هزار و ۷۳۰ تومان است که نسبت به فصل قبل ۹.۸ درصد و نسبت به بهار سال گذشته ۳۸.۴ درصد افزایش داشته است. همچنین تعداد معاملات اجاره‌بها در بهار ۹۹ نسبت به فصل قبل ۱۷.۸ درصد افزایش یافت و این درحالی است که با شیوع بیماری کرونا اعلام شد که قرارداد مستاجران در زمستان ۹۸ تمدید شود.

با امضای قراردادی سه‌جانبه؛

نوسازی ۵۰۰۰ دستگاه کامیون برون‌شهری کلید خورد

تفاهم قرارداد نوسازی پنج هزار دستگاه ناوگان حمل و نقل برون شهری کالا، میان سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، بانک صادرات و بخش خصوصی به امضا رسید.

براساس این قرارداد، تعداد پنج هزار دستگاه کامیون، کشنده و کانتینرهای یخچالی در یک دوره ۲۰ ماهه نوسازی می‌شود. به گفته مسئولان سازمان راهداری در این مرحله اولویت با کامیون‌های بالای ۵۰ سال خواهد بود و بر این اساس به مالکان این دست از کامیون‌ها، پیامک نیز فرستاده شده است. میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در این قرارداد حدود ۱۴ هزار میلیارد تومان ذکر شده است. بانک صادرات نیز معادل ۸۰ درصد قیمت کامیون نو را تسهیلات پرداخت می‌کند. سود این تسهیلات ۱۸ درصد است که ۹ درصد آن را سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و ۹ درصد دیگر را خریدار می‌پردازد.

به گفته سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، تعداد ناوگان کالا برون شهری هم‌اینک ۳۸۷ هزار دستگاه است که ۵۲ هزار دستگاه از آن عمر بالای ۴۰ سال دارند.

تامین ۸۰ درصد قیمت کامیون از محل تسهیلات بانکی

وزیر راه و شهرسازی در این مراسم با اشاره به اینکه برای نوسازی این ناوگان به ترتیب اولویت کار خواهیم کرد، افزود: این اولین قرارداد ساخت داخل طرح نوسازی ناوگان حمل و نقل برون‌شهری در بخش کالا با محوریت کامیون‌های بالای۵۰ سال است. براساس این قرارداد، پنج هزار دستگاه کامیون با سیستم قوای محرکه مطلوب برای رانندگان در نظر گرفته شده است که دو هزار و ۴۵۰ دستگاه آن در فاز نخست و باقی‌مانده در فازهای بعدی اجرا می‌شود.

اسلامی گفت: ۲۰ درصد قیمت کامیون از محل آورده متقاضیان و ۸۰ درصد از محل تسهیلات بانک صادرات با کارمزد ۱۸ درصد پرداخت می‌شود که ۹ درصد این کارمزد را سازمان راهداری یارانه پرداخت می‌کند؛ مدت قرارداد نیز ۶ ساله است و اقساط در طول این مدت توسط خریدار پرداخت می‌شود.

وی افزود: متقاضیان باید در سامانه سازمان راهداری ثبت‌نام و خودروی خود را اسقاط کنند. این فرآیند با یک نظام نظارتی مضاعف اجرا خواهد شد و کامیون فرسوده باید کارکرد داشته باشد و بارنامه فعال آن در سازمان راهداری ثبت شده باشد تا مطمئن شویم که از ناوگان فعال، کامیون فرسوده خارج و با کامیون نو جایگزین می‌شود.

در قالب این طرح، کامیون‌های یخچال‌دار و نیز کامیون‌هایی که برای ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی مورد نیاز است، به‌صورت ترکیبی قابل خریداری از بخش خصوصی است و با استفاده از تسهیلات مناسب، در طی یک فرآیند مشخص به رانندگان کمک می‌کنیم تا کامیون خود را نوسازی کنند. انتظار داریم که کیفیت جابه‌جایی بار با ورود ناوگان جدید افزایش یابد و ضایعات، تلفات و خسارت‌های کمتری در این بخش داشته باشیم.

همچنین رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در این مراسم با اشاره به اینکه در فاز نخست طرح نوسازی ناوگان فرسوده بین‌شهری در بخش بار، کامیون‌های بالای ۵۰ سال در اولویت قرار دارند، گفت: اجرایی شدن این طرح، صرفه‌جویی یک میلیارد و ۲۲۰ میلیون لیتر سوخت را در پی دارد.عبدالهاشم حسن‌نیا با بیان اینکه فعالیت کامیون‌های فرسوده فعال در شبکه حمل و نقل، پایش شده و موجود است، افزود: بر این اساس، کامیون‌هایی که فعال نبوده‌اند، امکان استفاده از تسهیلات این طرح را ندارند. او همچنین گفت: این طرح، صرفه‌جویی یک میلیارد و ۲۲۰ میلیون لیتری سوخت را در یک دوره هفت ساله به دنبال خواهد داشت.