آشنایی با موسسه مردم نهاد "رشد دانش‌آموزان مناطق محروم" (مردم)

موسسه مردم نهاد «رشد دانش‌آموزان مناطق محروم» با نام اختصاری (مردم) به منظور توسعه عدالت آموزشی و ارتقاء کیفیت تحصیلی و فرهنگی دانش‌آموزان مناطق کم‌برخوردار کشور، در دی ماه سال ۱۳۹۷ تأسیس شد. ایده تأسیس این مؤسسه توسط آقای دکتر علی اصغر فانی وزیر اسبق آموزش‌وپرورش مطرح شد و متعاقب آن با مشارکت و همراهی جمعی از خیرین و دوستان ایشان به تحقق این امر خیر مبادرت نمودند.

موسسه "مردم " که با هدف غایی تربیت نیروی انسانی بومی برای توسعه مناطق کمتر توسعه یافته تأسیس شده است اهداف زیر را دنبال می‌کند.

هدف کلی، ارتقاء سطح آموزش و پرورش دانش‌آموزان مناطق کمتر توسعه یافته

اهداف عملیاتی

۱ – تقویت و پرورش فرهنگ، اندیشه و مهارت‌های زندگی دانش‌آموزان.

۲ – تقویت مهارت خواندن و نوشتن و توسعه تفکر ریاضی و حل مسئله دانش‌آموزان دوره ابتدائی با تمرکز بر ارتقاء مهارت‌های حرفه‌ای معلمان.

۳ – تقویت بنیه علمی دانش‌آموزان دوره اول متوسطه با اولویت علوم پایه.

۴ –کمک به تحقق توسعه متوازن شاخه‌ها و رشته‌های دوره دوم متوسطه متناسب با شرایط و نیاز منطقه و آمادگی برای ورود به آموزش عالی.

بنیانگذاران این موسسه معتقدند نسل جدید، با برخورداری از ویژگی‌های منحصربه‌فرد و دسترسی به ابزارهای قدرتمند، پتانسیل بی‌نظیری برای ایجاد تغییرات مثبت در جامعه دارد. این نسل، که با رشد سریع تکنولوژی و تحولات جهانی بزرگ شده است، نه تنها با مشکلات پیچیده‌تری روبرو است، بلکه دیدگاه‌ها و رویکردهای نوآورانه‌تری نیز برای حل مسائل دارد. یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های نسل جدید، روحیه انتقادی و مطالبه‌گری بالای آنهاست. آنها به سادگی وضع موجود را نمی‌پذیرند و همواره به دنبال راهکارهایی برای بهبود شرایط هستند. این روحیه انتقادی، آنها را به پرسشگری در مورد ساختارها و هنجارهای سنتی وادار می‌کند و انگیزه‌ای قوی برای تغییر ایجاد می‌کند. علاوه بر این، نسل جدید با تکیه بر دانش و آگاهی خود، به دنبال راه‌حل‌های خلاقانه و مبتکرانه برای مشکلات هستند و تمایل بیشتری به همکاری و مشارکت جمعی در مقایسه با نسل‌های گذشته دارند.

یکی دیگر از عوامل کلیدی که به نسل جدید قدرت تغییر می‌دهد، دسترسی آنها به فناوری و شبکه‌های اجتماعی است. این ابزارها، به آنها امکان می‌دهند به سرعت با دیگران ارتباط برقرار کنند، اطلاعات را به اشتراک بگذارند و برای مسائل مختلف بسیج شوند. جنبش‌های اجتماعی متعددی که در سال‌های اخیر شاهد بوده‌ایم، نشان داده‌اند که چگونه نسل جدید می‌تواند با استفاده از شبکه‌های اجتماعی، آگاهی‌رسانی کند، حمایت جمعی جلب کند و

***مؤسسه مردم نهاد رشد دانش‌آموزان مناطق محروم به ابتکار دکتر علی‌اصغر فانی وزیر اسبق آموزش و پرورش با هدف ایجاد فرصت یادگیری و مهارت‌های اساسی برای کودکان مناطق محروم در سال ۱۳۹۷ تأسیس شد**

برای ایجاد تغییرات سیاسی و اجتماعی فشار وارد کند. علاوه بر این، فناوری به آنها امکان می‌دهد تا به آموزش و منابع اطلاعاتی گسترده‌تری دسترسی داشته باشند که به آنها کمک می‌کند تا درک عمیق‌تری از مسائل پیچیده پیدا کنند و راه‌حل‌های مبتنی بر داده‌ها را ارائه دهند. این دسترسی به فناوری نه تنها ابزاری برای ارتباط و اطلاع‌رسانی است، بلکه پلتفرمی برای نوآوری و کارآفرینی است که نسل جدید از طریق آن می‌تواند به حل مشکلات اجتماعی و اقتصادی بپردازد.

در نهایت، نسل جدید با داشتن دیدگاه‌های جهانی‌تر و آگاهی بیشتر نسبت به مسائل زیست‌محیطی، عدالت اجتماعی و برابری جنسیتی، توانایی آن را دارد که یک الگوی جدید از رهبری و مشارکت در جامعه را ارائه دهد. این نسل، بیش از نسل‌های قبل به اهمیت پایداری و مسئولیت‌پذیری اجتماعی واقف است و حاضر است برای ایجاد جهانی بهتر و عادلانه‌تر تلاش کند. آنها ارزش‌های همدلی، احترام به تنوع و همکاری بین‌المللی را درک می‌کنند و برای ساختن آینده‌ای پایدار و روشن‌تر برای همه، از

جمله نسل‌های آینده، مصمم هستند. با تلفیق روحیه انتقادی و خلاقیت با ابزارهای قدرتمند فناوری، نسل جدید می‌تواند به عنوان نیروی پیشرو برای تغییرات اساسی در جامعه عمل کند و دنیا را به مکانی بهتر برای زندگی تبدیل کند.

دکتر علی اصغر فانی، یکی از دلایل عمده عدم رشد متوازن آموزشی در مناطق محروم کشور را جذب نیروی انسانی بومی مناطق محروم توسط شهرها می‌داند و معتقد است اگر سیستمی ایجاد شود و همه امکانات آموزش را در مناطق محروم ایجاد و در اختیار نیروی انسانی رشد یافته بومی قرار دهد، این کار

***کودکان مناطق محروم با عدم دسترسی به آموزش باکیفیت، از فرصت یادگیری مهارت‌های اساسی محروم می‌شوند که مانع از پیشرفت تحصیلی و شغلی آینده آنها می‌شود**

مانع مهاجرت نیروی انسانی متبحر از مناطق محروم می‌شود و در دراز مدت نیروی انسانی ثابت می‌تواند رشد آموزشی منطقه محروم خود را موجب شود و پیامدهای آموزش ضعیف در مناطق محروم را جبران نماید زیرا عواقب آموزش ضعیف در مناطق محروم بسیار گسترده و ویرانگر است و به صورت زنجیره‌ای بر ابعاد مختلف زندگی فردی و اجتماعی تأثیر می‌گذارد. فقر، کمبود منابع و زیرساخت‌های آموزشی نامناسب، کمبود معلمین متخصص و آموزش ندیده، و فقدان انگیزه در دانش‌آموزان به دلیل شرایط سخت زندگی، همگی دست به دست هم می‌دهند تا چرخه معیوب فقر و جهل را برای نسل‌های آینده تکرار کنند. کودکان مناطق

***کل بودجه موسسه مردم از طرف خیرین تامین می‌شود و کلیه همکاران موسسه که عموما از بازنشستگان آموزش و پرورش واز دوستان نزدیک دکتر فانی هستند، بدون دریافت حقوق در این موسسه خدمت می‌کنند**

محروم با عدم دسترسی به آموزش باکیفیت، از فرصت یادگیری مهارت‌های اساسی محروم می‌شوند که مانع از پیشرفت تحصیلی و شغلی آینده آنها می‌شود. این مسئله باعث می‌شود این افراد در بزرگسالی به مشاغل کم‌درآمد و ناامن مشغول شوند و توانایی رهایی از چرخه فقر را نداشته باشند.

یکی از مهم‌ترین عواقب آموزش ضعیف، کاهش چشمگیر سطح سواد و دانش در این مناطق است. این امر نه تنها فرصت‌های شغلی و اقتصادی را محدود می‌کند، بلکه بر مشارکت اجتماعی افراد نیز تأثیر منفی می‌گذارد. افراد باسواد کمتر، قدرت چانه‌زنی و تصمیم‌گیری کمتری دارند و در نتیجه در معرض آسیب‌ها و تبعیض‌های اجتماعی بیشتری قرار می‌گیرند. علاوه بر این، آموزش ضعیف می‌تواند منجر به افزایش نرخ بیکاری، فقر و نابرابری در جامعه شود که به نوبه خود می‌تواند به افزایش جرم و جنایت، خشونت و بی‌ثباتی اجتماعی منجر شود. جامعه‌ای با نرخ بالای بیسوادی، پویایی و پیشرفت اقتصادی خود را از دست می‌دهد و به سمت رکود و عقب‌ماندگی حرکت می‌کند.

در نهایت، عواقب آموزش ضعیف در مناطق محروم، فراتر از مسائل اقتصادی و اجتماعی، به سلامت روانی و جسمی افراد نیز آسیب می‌زند. این کودکان و نوجوانان که از دسترسی به آموزش و امکانات مناسب محروم هستند، در معرض فشارهای روانی و استرس بیشتری قرار دارند. احساس سرخوردگی، ناامیدی و بی‌ارزشی می‌تواند منجر به بروز مشکلات روحی و روانی مانند افسردگی، اضطراب و اعتیاد شود. علاوه بر این، عدم آگاهی از بهداشت و سلامت به دلیل فقدان آموزش مناسب، می‌تواند به شیوع بیماری‌ها و مشکلات بهداشتی در این مناطق منجر شود که در نهایت به افزایش هزینه‌های درمانی و کاهش کیفیت زندگی می‌انجامد. بنابراین، سرمایه‌گذاری در آموزش باکیفیت در مناطق محروم، نه تنها یک وظیفه انسانی و اخلاقی است، بلکه یک ضرورت حیاتی برای توسعه پایدار و پیشرفت جامعه است.

لذا در جهت تحقق این هدف، موسسه مردم ۲۱ نمایندگی در مناطق محروم کشور و مشخصا چهار اویماق آذربایجان شرقی، صوما برادوست و انزل آذربایجان غربی، نمین اردبیل، فولاد شهر اصفهان، خرم دشت البرز، چرداول ایلام، سعد آباد بوشهر، منطقه عشایری چهار محال بختیاری، سربیشه خراسان جنوبی، روداب(سبزوار) خراسان رضوی، رازوجرگلان خراسان شمالی، منطقه عشایری و حمیدیه خوزستان، ماه نشان زنجان، خارتوران زنجان، دلگان، راسک، زهک و سرباز بلوچستان، شهر قدس تهران، ارژن فارس، طارم سفلی قزوین، کهک قم، زیویه کردستان، رودبار جنوبی و عشایری جنوب کرمان، دینور کرمانشاه، لوداب کهگیلویه و بویر احمد، داشلی برون گلستان، رودبنه و اطاقورگیلان، اشترینان لرستان، بندپی شرقی مازندران، سربند استان مرکزی، شهاب هرمزگان، کبودر آهنگ همدان، خرانق (اردکان) و ندوشن (میبد) یزد ایجاد کرده است تا در کنار سازمان رسمی آموزش و پرورش بدون گرفتن بودجه‌ای از دولت به کمک آموزش کشور بیاید.

نکته حائز اهمیت در اداره این موسسه اینست که کل بودجه موسسه مردم از طرف خیرین تامین می‌شود و کلیه همکاران موسسه که عموما از بازنشستگان آموزش و پرورش واز دوستان نزدیک دکتر فانی هستند، بدون دریافت حقوق در این موسسه خدمت می‌کنند و تجربیات خود را در اختیار نظام آموزشی کشور قرار می‌دهند.

آگهی مزایده عمومی فروش زمین- نوبت اول

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۴۰۱/ش/۶/م مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ نسبت به فروش ۱۵ قطعه زمین موقوفه مطابق کروکی پیوست، جهت تأمین منابع مالی پروژه های در دست اقدام و پرداخت بخشی از مطالبات پیمانکاران، از طریق نشر آگهی مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۵۰۰۲۶۰۰۰۰۰۸ اقدام نماید. لذا متقاضیان میبایست ۵٪ مبلغ پایه را جهت سپرده شرکت در مزایده از طریق سامانه تدارکات دولت ارسال نمایند.

زمان انتشار در سایت : روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ ساعت ۱۳:۰۰
آخرین مهلت دریافت (دانلود) اسناد مزایده: ساعت۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت۱۳:۰۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۲
زمان بازگشایی پاکت های واصله: روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۴- ساعت ۰۸:۰۰ - دفتر کار شهردار

ردیف	آدرس	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	مبلغ پایه (ریال)
۱	بلوک B–P–۱۱۰	قطعه ۱۱ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۱۹۸ /۰۴	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	بلوک B–P–۱۱۰	قطعه ۱۲ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بلوک B–P–۱۱۸	قطعه ۴۰ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۳۰	۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	بلوک جامه دوز پردیس	قطعه ۶ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۲۰ /۰۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بلوک A–۷	قطعه ۲۸ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	بلوک A–۷	قطعه ۲۹ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	بلوک I–۳۲۶	قطعه ۲۷ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۴۰	۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	بلوک I–۳۲۶	قطعه ۱۶ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۰۰	۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	بلوک C–۳۳۰	قطعه ۶ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۴۵ /۱۲	۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بلوک C–۳۵۰	قطعه ۱۸ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۳۴/ ۰۴	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بلوک C–۳۵۰	قطعه ۱۹ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۳۶	۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	بلوک C–۳۳۵	قطعه ۴۹ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۲۳ /۰۴	۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	بلوک K–۳۰۹ –۳۱۰	قطعه ۳۱ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۲۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	بلوک K–۳۰۹ –۳۱۰	قطعه ۳۳ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۱۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	بلوک A–۵	قطعه ۱۳ واقع در شهرک ولیعصر(عج)	۲۴۱ /۵۲	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱ - چنانچه برنده مزایده از واریز وجه و انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به نفر دوم واگذار می‌شود و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.
۲ - پس از مشخص شدن برنده مزایده و انعقاد قرارداد سپرده نفرات بعدی به آنها مسترد می‌گردد.
۳ - به پیشنهادات مخدوش و فاقد سپرده و ضمانت نامه ترتیب اثر داده نمی‌شود.
۴ - مدت اعتبار پیشنهاد سه ماه از تاریخ بازگشائی می باشد.
۵ - متقاضی می بایست حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ بازگشائی پاکتهای واصله به جهت اطلاع از نفرات برنده به دبیرخانه شهرداری مراجعه نماید در غیر اینصورت به منزله ابلاغ کتبی محسوب می شود.
۶ - مدت اعتبار تضمین ۳ ماه می باشد.
۷ - مدارک شامل تضمین (پاکت الف) اسناد و مدارک (شامل کپی تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی و امضا اثر انگشت معتبر صفحات قرارداد و شرایط عمومی جهت اشخاص حقیقی و همچنین در صورت حقوقی بودن ، اساسنامه ، آخرین تغییرات، قرارداد و شرایط عمومی (پاکت ب) و پیشنهاد قیمت (پاکت ج) که می بایست شرکت کنندگان پاکت الف، ب و ج را به صورت الکترونیک و از طریق سامانه ارسال واصل پاکت الف و ب را الزاماً تحویل دبیرخانه شهرداری نمایند.
۸ - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است.

شهردار ملایر مجید فرجی

آگهی حق تقدم شرکت صنایع بسته بندی آیدانار سهامی خاص ثبت شده به شماره ۲۳۶۰۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۹۰۷۲۵

باطلاع کلیه سهامداران شرکت صنایع بسته بندی آیدانارسهامی خاص ثبت شده به شماره ۲۳۶۰۶می رساند.
با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق ا لعاده مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیات مدیره، نظر به اینکه مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به مبلغ ۴۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال منقسم به ۶۶۰/۰۰۰سهم ۷۵۰/۰۰۰ریالی با نام از طریق آورده نقدی افزایش یابد از کلیه سهامداران محترم شرکت درخواست می شود از تاریخ نشر این آگهی به مدت ۶۰ روز از حق تقدم خوداستفاده نمایند و مبلغ رسمی خرید سهام را به حساب جاری ۰۱۰۶۰۷۸۳۰۲۰۰۲ شرکت نزد بانک ملی شعبه حافظ واریز فیش مربوطه را به دفتر شرکت واقع در تهران خیابان سمیه نبش خ موسوی پلاک ۱۸۵ طبقه ۷ واحد ۲۴ کد پستی ۱۵۸۱۷۳۷۹۷۱ تسلیم نماید. ضمنا هر سهامدار به نسبت سهم خود تعداد ۱۴ سهم حق تقدم در افزایش سرمایه دارد . بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر، هیات مدیره می تواند سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان واگذار نماید.

هیات مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت مروارید پنبه ریز (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۴۱ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۳۶۸۵۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت مروارید پنبه ریز (سهامی خاص) دعوت می شود در جلسه مجمع عموی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ در مرکز شرکت مروارید پنبه‌ریز در استان بوشهر ، شهرستان بوشهر ، بخش مرکزی ، شهر بوشهر، محله برج ، کوچه ۱ سپهبد قره نی ، بلوار سپهبد قره نی ، پلاک ۰ ، طبقه همکف گروه صنعتی وطن زرین مروارید آسیا کدپستی ۷۵۱۷۷۴۶۳۵۱ و تلفن ۰۷۷۳۳۴۴۳۷۰۰ منعقد می گردد ،حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :
۱ - تصویب ترازنامه سال ۱۴۰۴
۲ - انتخاب اعضای هیئت مدیره
۳ - انتخاب بازرسین

هیئت مدیره شرکت مروارید پنبه ریز

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۴۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پری ناز فاضلی پشکه به شماره ملی ۲۵۹۳۰۶۰۴۷۶ فرزند موسی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰،۸۰ مترمربع به شماره ۲۶۵۸ فرعی مجزی از ۷۶ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، نام مالک رسمی اولیه مهدی میرابی آج بیشه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
م الف ۳۱۵۱ شناسه آگهی ۲۲۳۷۰۷۴

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۴۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد پهلوان دخت به شماره ملی ۲۵۹۳۰۶۰۴۷۶ فرزند خیراله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰،۸۰ مترمربع به شماره ۲۶۵۸ فرعی مجزی از ۷۶ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، نام مالک رسمی اولیه مهدی میرابی آج بیشه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
م الف ۳۱۵۰ شناسه آگهی ۲۲۳۷۰۵۹

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی فوق العاده شرکت نبض صنعت نوین کویر قم سهامی خاص به ثبت شماره ۶۴۲۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۱۱۸۴۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ در محل شرکت تشکیل می گردد حضور بهمراه رسانند.
دستور جلسه: -تغییر محل اصلی شرکت-اصلاح ماده ۴ اساسنامه شرکت در خصوص تغییر محل اصلی شرکت.

هیات مدیره شرکت نبض صنعت

موضوع: المثنی پلاک ۳۲۳ فرعی از ۵۳۶ اصلی آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید برجیان بروجنی فرزند یداله با ارائه دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است سند مالکیت تک برگ دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی سیصدوبیست وسه فرعی از پانصدوسی وشش اصلی واقع در بروجن که شش دانگ بنام آقای سعید برجیان بروجنی فرزند یداله ثبت و سند مالکیت به شماره ۵۷۶۰۷۳ سری ج سال ۱۳۹۸ به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۱۱۵۷صادر گردیده است را بعلت سهل جابجائی مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم میگردد./.

ابراهیم جعفری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۶ایین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۳ بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

پلاک ۱۹– اصلی اراضی مزرعه دستجرد قطعه ۳ در گز بخش هفت قوچان

پلاک ۴۳۵ فرعی مجزی شده از ۱۷۰ فرعی از ۱۹ اصلی نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مورد تقاضای آقای امیر محمد باقریان

تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۶/۲۹

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاورین شماره‌های فوق بوسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور به هم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف روندهای معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذی‌صلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۵/۲۷

حجت نوبهاری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

آگهی فقدان سند مالکیت

رحمت الله امانی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ حاجی آباد مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۱۰۶۱ فرعی از ۳- اصلی واقع در شهرستان حاجی آباد قطعه یک بخش هفت بندر عباس بنام رحمت اله امانی که بعلت جابجایی مفقود گردیده است و در نتیجه در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی مورخه ۸۰/۱۱/۰۸ آئین نامه قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند که بدینوسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنانچه هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال به اداره ثبت اسناد و املاک حاجی آباد تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی و عدم وصول واخواهی و یا در صورت وصول اعتراض و عدم ارائه اصل سندمالکیت یا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد ، ضمنا ملک مذکور سابقه ی رهنی و بازداشتی ندارد.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۵/۵/۲۷
م الف ۱۷۰۴/۳۳

داریوش آرمیون
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی آباد

موضوع: المثنی پلاک ۳۲۲ فرعی از ۵۳۶ اصلی آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید برجیان بروجنی فرزند یداله و خانم شکوفه اقبالی نیا فرزند خدامراد با ارائه دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است سند مالکیت دفترچه‌ای شش دانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی سیصدوبیست ودو باقیمانده فرعی از پانصدوسی وشش اصلی واقع در بروجن که چهار دانگ مشاع از شش دانگ در صفحه ۱۶۹ دفتر ۱۱۵ املاک بروجن بنام خانم شکوفه اقبالی نیا فرزند خدامراد تحت شماره ۱۶۱۳۶ ثبت و سند مالکیت به شماره ۱۱۲۷۲۶ صادر گردیده است و دو دانگ مشاع از شش دانگ در صفحه ۵۱۶ دفتر ۲۲ املاک بروجن بنام آقای سعید برجیان بروجنی فرزند یداله تحت شماره ۲۷۶۰ ثبت و سند مالکیت به شماره ۱۱۲۷۲۵ صادر گردیده است را بعلت سهل انگاری مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد./.

ابراهیم جعفری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن